

2022KO EKAINAREN 30EAN UDALBATZA OSOAK EGINDAKO OHIKO BATZARRALDIAREN AKTA.

LEKUA: Beasaingo Udaletxea.

ARETOA: Batzar Aretoa.

EGUNA: Hogeita hamarra.

HILABETEA: Ekaina.

URTEA: Bi mila eta hogeita bi

HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko zazpiak

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa.

DEIALDIA: Lehena.

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Hamazazpi (17)

UDALBURUA: LEIRE ARTOLA UGALDE

BILDUAK:

EAJ-PNV

- LEIRE ARTOLA UGALDE
- ADUR UGARTEMENDIA LEUNDA (EAJ-PNV)
- MARIA LUISA VALLÉS FERNÁNDEZ
- MARIA ELENA RUIZ ZABALA
- EDORTA DIAZ DEL RIO
- JON OLANO ARRESE
- AMETS ARROSPIDE ZUBELDIA
- AINARA AYESTARAN ALDASORO
- MIKEL PLAZAOLA OYARZABAL

Beasaingo EH Bildu

- NEREA MANZISIDOR MENDIZABAL
- HASIER AGIRRE ELKOROBEREZIBAR
- YOLANDA HERNANDEZ RODRIGUEZ
- JOSEBA MIKEL OLANO GUEMBE
- AITOR URDANGARIN IRASTORZA

Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak

- EVA ALVAREZ ATANES

- ANGEL REDONDO FERNANDEZ

ETORRI GABEAK:

EAJ-PNV

- FRANCISCO JAVIER MATARRANZ RICO

IDAZKARIA: Itziar Aroztegui Apaolaza

Bileran ere parte hartu du Lurdes Alegria Lasa kontuhartzaileak.

Bapateko itzulpen lanetan Idoia Noble andrea ibili da Traductores e interpretes S.A.ren enpresakoa.

1.- AURREKO AKTA. 2022-05-26ko aktaren onespena.

Aktaren berri eman ondoren, aho batez onartu da bildutakoek berarekiko aldaketarik aurkeztu ez dutenez.

2.- ANTOLAKUNTZA BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- KREDITU ALDAKETA. 12. KREDITU GEHIGARRIEN ESPEDIENTEA.2022CRAD0012

Ezagutzera eman da Alkatearen ondorengo proposamena:

“Honekin batera doan proposamenean zerrendatutako gastua egin beharra izanik eta hau finantzatzeko aurrekontu krediturik ez dagoela kontutan hartuz, Alkatetza honek Udalbatzari ondorengo Akordio Proposamena egiten dio:

1.- 5. Kreditu gehikuntzen bidez 78.700,00 euroko zenbatekoaz eta eranskinean zehazten den moduan finantzatzen den kreditu aldaketa hasiera batean onartzea, eta kapituluka honela laburtzen dena:

GASTUEN GEHIKUNTZA

<i>Kap.</i>	<i>Izena</i>	<i>Euro</i>
1	<i>Pertsonalaren ordainketak</i>	<i>78.700,00</i>
GASTUEN GEHIKUNTZA / INCREMENTO GASTO		78.700,00

SARRERAK

<i>Kap.</i>	<i>Izena</i>	<i>Euro</i>
8	<i>Finantza aktiboak</i>	<i>78.700,00</i>
FINANTZIAZIOA		78.700,00

2.- Aipatutako akordioa jendaurrean jartzea, 15 eguneko epean bidezkoak diren alegazioak aurkeztu ahal izateko. Alegaziorik jasoko ez balitz, behin-betirako onartutzat emango da.”

KREDITU GEHIGARRIAK FINANTZATZEKO PROPOSAMENA

Sarreraren kontzeptuak	Baliabidearen kontzeptua	Sarrera handiagoak
870.01	Gastu orokorretarako diruzaintzako gerakina	78.700,00
GASTUEN GEHIKUNTZAK GUZTIRA		78.700,00

Hitz egiteko txanda eman ondoren, Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu) adierazi du kreditu aldaketa adibide ona dela hau, ez usteko behar bati erantzuten diotelako.

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

b.- 2021. URTEKO KONTU OROKORRA. ONESPEN PROPOSAMENA. 2022EKBO0086

Ezagutzera eman da, Kontuetarako Batzorde Bereziaren ondorengo proposamena:

“GAIA.- 2021eko Kontu Orokorra: 2021eko Kontuak. 2022rako finantza kontroleko plana. 2021eko Barne kontrolari buruzko urteko laburpen txostena.

AURREKARIAK

1.- 2022ko apirilaren 28an Antolakuntza Batzordea Kontuetarako Batzorde Berezi gisa osaturik egindako bileran, Kontuhartzaileak ondorengoaren berri eman zuten:

- 2021eko ekitaldiari dagokion Aurrekontu Orokorraren Kontua osatu dela, ondorengo dokumentuez osatuta: Aurrekontuaren likidazioa, Egoera Balantzea, Ondarearen emaitza ekonomikoaren Kontua, Diruzaintzako gerakina eta indarrean dagoen legeriak eskatutako gainerako Eranskinak, ondorengo erakundeei dagozkienak:

Udala

Beasain Lantzen, S.A.U. likidazioan

2.- Aipatutako kontuei buruzko jendaurreko iragarkia 2022ko maiatzaren 9an argitaratu zen G.A.O.ean, eta 15 lanegun egon behar zuten jendaurrean.

Aipatutako epea igaro denez, inolako erreklamazio edo oharrik jaso gabe:

- Udalbatzaren onespenerako jartzen da Udalaren eta “Beasain Lantzen, S.A.U. sozietatearen” kontuekin osatutako 2.021 ekitaldiko Kontu Orokorra.

- 2022 ekitaldirako urteko finantza kontroleko planaren eta 2021 ekitaldiari dagokion Barne kontrolari buruzko urteko laburpen txostenaren berri ematen dio Kontuhartzaileak Udalbatzari.”

Jarraian Alkate andreak ondorengo datuen berri eman du:

“UDALA

Hasierako aurrekontua : 16.625.601,15 €

- *Foru Funtsaren zuhurtziazko aurreikuspena:*
 - *Aldundiaren aurreikuspena: 10.568.137,00*
 - *Aurrekontuan aurreikusia: 8.767.549,15*
 - *Aldundian likidatutakoa: 10.795.331,99*

Kreditu aldaketak:

2020tik txertatuta: 3.075.859,60 €
Kreditu berriak: 3.752.248,94 €

Behin-betiko aurrekontua: 23.453.709,69 €

Gastuen gauzatze maila: % 73,02

Sarreraren gauzatze maila: % 86,95 Diruzaintzako gerakinaren erabilpena doituaz, urteko sarrerak %121ean gauzatu dira.

Diruzaintzako gerakina (gastu orokorretarako): 17.491.476,33 €

Bankuetan saldoa: 18.041.208,39 €

Maileguen zor bizia 2021 urte amaieran: 0,00 €

Ondare emaitza: 3.049.580,42 €

2021ean egindako gastu aipagarrienak:

- *Murumendi ikastetxean erabilera anitzeko gela: 156.097,80 €*
- *Dolarea parkea: 1.012.197,87 €*
- *Igartzako boladizoa: 406.450,79 €*
- *Saskibaloi kantxa: 262.884,17 €*

BEASAIN LANTZEN, S.A.U. LIKIDAZIOAN

Udalbatzak 2021eko abenduaren 9an "Beasain Lantzenen" behin betiko desegitea eta likidatzea onartu zuen, bere ondarearen, betebeharren eta eskubideen jabe Udala izatea onartuz.

EGONKORTASUN LEGEAREN BETETZEA

Nahiz eta Arau fiskalen betebeharra etenda egon den 2021 urtean, adierazi emaitzak ondorengoak izan direla:

Superabita: 3.537.671,59 €

Finantzen Iraunkortasuna edo zor publikoa: % 2,95 (Goiekiren mailegua)

Gastuaren araua: Gastu konputagarriaren hazkundera % 17,79 izan da. (Etenda egon ez balitz gehiengoa %2,80 izango zen eta beraz Plan ekonomiko finantzarioa egin beharra izango genuen ondorengo urtetan mugara itzultzeko neurri hartuz)."

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) ustetan salagarria da kreditu aldaketetan 6.000.000 € erabili izana.

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Onartu egiten dugu. Aurrekontuaren itxiera da, baina ematen den hainbat informazio oharkabe pasatzen dira komunikabideetan. Aurrekontu likidatze horren berri herritarrei ematea interesgarria dela iruditzen zaigu kudeaketa ekonomikoaren argazkia delako. Datu esanguratsuak aipatu dira eta nik kontuhartzailearen txostenean kontratazio alorrean adierazitako hobetzeko lanen aipamena egin nahi nuke: kontratuaren epea eta amaiera daten zehaztapena eta kontratu txikien erabilera. Gure ustez hor badago lana egiteko, 1.800.000 € gastatu direlako kontratu txikietan. Pentsatzen dugu azterketa egin behar dela horren inguruan. Aldi berean azpimarratu nahi dugu Urbialde plazan emandako prozedura ez egokia. Horrezaz gain, PSOEko ordezkariak era esandakoa, hau da, kreditu aldaketetan erabilitako diru

kopurua, 3.5 milioiko superabita, 17 milioi eta erdiko gerakina...Guri datu horiek zer pentsatua ematen digute. Enpresa pribatu ikuspegi batetik datu positiboak izan daitezke, baina erakunde publiko batek beste eginkizun batzuk ditu eta aztertu egin beharko litzateke dirua zertara bideratzen den. Ekonomia saneatua du Udal honek baina iruditzen zaigu hauek guztiak esan behar direla, dirua hobeto kudeatu ahal izateko.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Aurrekontuak dira eta noski, saiatzen gara ahalik eta ajustatuenak izaten, baina ikusten den bezala kreditu aldaketak suertatzen dira urtean zehar ustekabekoak ematen direlako eta besteetan izandako mugak izanda gure aukera izan delako eta gerakina dugunez, partida irekitzen dugu asmo bat azalduz eta proiektua egikaritu behar denean irekitako partida handitu egiten dugu.

Kontu Orokorra jendaurrean egon da eta jendaurrean egoten interes handirik ez badu ere, ez daukagu ezer ezkutatzeko. Tokatzen denean esaten dugu zein den gure gerakina, mailegurik ez dugula, etab, baina egia da likidazioak ez duela ematen komunikatzeko ezer berezirik.

Kontuhartzailearen txostenean aipatzen direnak esan dituzu. Obren hasiera eta amaierarekin gertatzen denari buruz esan, hirigintzako teknikaria kontuhartzailearekin egon dela eta horren ondorioz, bide bat egingo dela datorren urtean hori hobetzeko. Lanketa hori hasita dago kontuhartzaileak egindako iradokizunari erantzunez. Kontratu txikiak: 1.800.000 €. 2015etik gobernuan gaude eta ordutik hona kontratu txikien izapidetze eta erregularizatzean egin den esfortzua eta egin den ibilbidea aipatzekoa da. Teknikariek egin duten esfortzua Legea egokitzeko (legeak geroz eta gehiago eskatzen du), handia da. Hala ere puntu asko geratzen dira hobetzeko, baina bide horretan jarraitzeko asmoa dugu. Horren adibide gisa esan, hainbat garrantzizko lizitazioak egin direla. Urbialdeko obra: 2015ean obra esleituta jaso genuen. Orduko egoera oso ezberdina zen, izan ere, orduan kontratistek izugarriko bajak egiten zituzten eta obra honetan bereziki baja horren ondorioak jasan ditugu, hala nola, obra bukatu baino lehen ur-jarioak hasi ziren eta urak jaso behar izan ziren lehen ur-jarioak ez zeuden tokian. Ahalik eta txukunena konpontzea tokatu zaigu nahiz eta horretarako denbora behar izan. Horren inguruan egindako lan-ordainketa eginzen legeak, salbuespenez, uzten den moduari eutsiz.”

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Estoy de acuerdo en que los gastos que se hayan hecho se asuman, pero lo que nosotros reivindicamos es una mejor gestión del presupuesto. Que se recojan unas partidas está bien, pero que luego la realidad sea bastante superior a lo consignado inicialmente es un maquillaje y eso se hace para que las grandes cifras no asusten.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Hori zure iritzia izango da. Nire iritzia ondorengo da: partida bat irekitzen dugunean ziur gaude aurreikusten den proiektua exekutatu beharrean izango garela gure herriaren onerako delako. Denok badakigu hasierako kopuruarekin inora ez goazela. Partida hori osotasunean jarriko bagenu, beste hainbat gauza jartzeko aukerarik ez genuke izango.”

Gaia behar adina eztabaidatu ondoren, bozketa egin da eta aho batez onartu da 2021eko Kontu Orokorra.

c.- ASEGURUEN KONTRATUAK LUZATZEA.2018PEBO0026

Ezagutzera eman da Antolakuntza Batzordearen proposamena kontratuak luzatzeko:

“AURREKARIAK

1.- 2018-04-26. Udalbatza Osoaren erabakia lizitazio prozedura eta plegu administratibo nahiz tekniko onartzeari buruzkoa, Beasaingo Udalaren eta bere erakunde autonomoen aseguruak kontratatzeko.

II.- 2018-06-28. Lizitazio prozedura burutu ondoren, Udalbatza Osoak erabaki zuen, Aseguru pribatuen 1, 2, 3 eta 4 zatiak, hau da, higiezin eta higigarriei kalteak, erantzukizun zibila, ibilgailuak eta erraldoi eta buruhandi konpartsari asistentzia sanitarioa ematea ondorengoari esleitzea: SEGUROS LAGUN ARO, S.A.ri . esleitzea eta Aseguru pribatuen 5. zatia, hau da, kargu publiko eta enplegatuen erantzukizun zibil profesionala; ondorengoari esleitzea: AIG EUROPE LIMITED SUCURSAL EN ESPAÑA.

III.- Lizitatzailleek Kontratu Legearen 150. artikuluan aurreikusitako dokumentuak aurkeztu ondoren, Alkateak (plenoak horretarako baimena eman da), uztailaren 24an Ebazpena eman zuen behin betiko esleipena eginez.

IV.- 2018-08-21ean, SEGUROS LAGUN ARO, S.A.rekin eta AIG EUROPE LIMITED SUCURSAL EN ESPAÑA zegozkion kontratuak sinatu ziren. Bi kasutan egikaritze epea ondorengoia izanik: bi urtekoa, 2018ko IRAILAREN 1etik kontatzen hasita, baina kontratua beste hiru urtetan luzatzeko aukerarekin. Luzapenak urte betekoak izatea aurreikusten da eta espresuki kontratazio organoarekin adostuak izan beharko dira. Enpresariarentzat derrigorrezkoak izango dira, beti ere, bere aurre-abisua kontratuaren iraupen epea amaitu baino bi hilabete lehenago egiten bada.

V.- 2018-10-30ean, SEGUROS LAGUN ARO, S.A.rekin kontratua aldatzen da, aseguratutako ondasunen artean Loinatz futbol zelaia aurreikusteko. Gehitutako ondasunagatik primaren kostua, 1.071,62 €koa da. Ondasun aseguruaren prima 2019-09-01eraino, 36.735,25 €koa da. Hurrengo ekitaldietarako, aldiz, 36.794,06 €koa izango da.

VI.- Kontratuak, 2020-08-31ean amaitzen dira eta Kontratuaren arduradunak (), 2020-05-27an txostena eman du adieraziz ezarritako helburuak behar bezala eta osorik bete direla eta kontratua beste urtebetez luzatzea proposatzen dela.

VII.- Udalbatza Osoak 2020-06-29an egindako bileran erabaki zuen kontratuak beste urte betez luzatzea. Bi luzapen kontratuak formalizatu ziren eta biak amaitzen dira 2021-08-31n.

VIII.- 2021-05-27an, Kontratuaren arduradunak luzatzeko aldeko txostena eman du eta 2021-06-11ko datarekin, 9/2017 Legearen 29. artikulua dioen bezala bi aseguru etxeei aurre-abisua bidali zaie adieraziz kontratuak, beste urte betez, luzatzeko aukera erabiliko dela. Ez bata eta ez besteak ez zuten aurre-abisu horrekiko ezer jakinarazi.

IX.- Udalbatza Osoak 2021-07-01ean egindako bileran erabaki zuen kontratuak beste urte betez luzatzea. Bi luzapen kontratuak formalizatu ziren eta biak amaitzen dira 2022-08-31n.

Esan beharra dago, ordea, 2021-08-06ko datarekin, posta elektronikoaren bidez aseguratuek jakinarazten du 2018-12-20ko eskrituraren bidez, AIG EUROPE LIMITEDek bere kontratu europar guztiak transferitu ziola AIG EUROPE, S.A. Horrela, AELen Espainiako sukurtsalari esleitutako aktiboak, kontratuak eta pasiboak AESAren Espainiako sukurtsalari esleitu zaizkio. Horren ondorioz, 2018-12-01etik, AELren Espainiako sukurtsalak egindako negozioa AESAren Espainiako sukurtsalak egiten du.

Horren ondorioz, bigarren kontratu luzapena kargu publiko eta enplegatuen erantzukizun zibil profesionaleri buruzkoa, "AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España" rekin sinatu zen.

X.- Kontratuak, 2022-08-31ean amaitzen dira eta Kontratuaren arduradunak, 2022-06-27an txostena eman du ondorengoia adieraziz ezarritako helburuak behar bezala eta osorik bete direla, kontratua beste urtebetez luzatzea proposatzen dela eta horretarako bi aseguru etxeei aurre-abisua bidali zaie. Idazkaritza eta Kontuhartzaitetzako txostenak ere eman dira (2022ko ekainaren 14 eta 16an).

XI.- Baldintza pleguaren 6. artikulua arabera, prezioa berrikusteko aukerarik ez dago. Primaren kopurua bakarrik aldatuko da aseguratutako ondasunen kopuru aldaketak daudenean,

(bajak eta gehitzeak), edota Udal aurrekontuko Quantuma aldatzen denean kontratazio organoak ekintza honetarako ahalbidetu duen Alkatearen aurretzako onarpen espresuarekin.

OINARRI JURIDIKOAK

Kasu honetan, azaroaren 8ko 9/2017 Legea Sektore Publikoaren Kontratuak arautzen duena aplikatu behar da (29. artikulua). Luzapena aurreikusita egon behar da eta espresuki erabakia hartu behar da. Ezin dena da, tazituki luzatzea. Luzapena IV. Aurrekarietan esanda bezala, baldintza administratibo pleguaren 2. artikuluan eta kontratuetan aurreikusia dago.

Horren ondorioz, proposamen hau egiten zaio Udalbatza Osoari:

Kontratuak luzatzea beste urte betez, hau da, 2023-08-31arte. Baldintza plegu eta kontratuaren arabera, hau da azken luzapena egin daitekeena.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Beraz, aho batez onartu da proposamena.

3.- HERRITARRAK BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- BALDINTZA PLEGUAK ONARTZEA, ONDORENGO ZERBITZUAK KONTRATATZEKO LIZITAZIORAKO: Loinatz eguneko zentroko erabilera eta kudeaketa eta Beasaingo udalerrian etxez etxeko laguntza zerbitzua. 2022BIBO0003

Ezagutzera eman da Herritarrak batzordeko proposamena eta lizitazioaren ezaugarri garrantzitsuenak aipatu dira:

“1.- *Prozedura*: irekia publizitatearekin eta erregulazio harmonizatuaren mende dagoena. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa urteko*: 446.298,37 € + BEZ (eguneko zentroa) eta 954.534,50 € + BEZ(etxez etxeko laguntza)

4.- *Egikaritze epea*: 3 urte. *Luzatzeko aukera*: bi luzapen, bakoitza urte betekoa.

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzariora*:

Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 2.101.249,30€ kopuru honen berdina edo handiagoa. 2017ko SPKLko 87.3.a artikulua 2.paragrafoan adierazitako moduan kreditatuko da.

6.- *Kaudimen teknikoa*:

a) Gehienez azken hiru urteetan egindako zerbitzu edo lan nagusiak, zehazki kontratuaren xede direnen antzekoak. Zehaztu behar dira lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua). Gaitasun-maila egokia dela ziurtatzea behar izanez gero, esleitzzaileek adieraz dezakete azken hiru urteetatik atzera egindako zerbitzuen frogagiriak kontuan hartuko dituztela. Kontratazio-organoren mende dauden zerbitzuek hala eskatuz gero, egindako lan eta zerbitzuen hartzailea sektore publikokoa bada, lan eta zerbitzu horiek organo eskudunak egin edo onetsitako ziurtagirien bitartez egiaztatuko dira; eta hartzailea subjektu pribatua izanez gero, berriz, hark egindako ziurtagiri baten bitartez edo, ziurtagiririk ez edukiz gero, enpresaburuaren adierazpena eta lan hori egin duela egiaztatzen duten agiriak. Hala badagokio, ziurtagiri horiek kontratazio-organolari emango dizkio zuzenean eskumena duen agintaritzak.

Egindako zerbitzu edo lan nagusiak, kontratuaren xede direnen antzekoak diren ala ez jakin ahal izateko, plegu honetako 1.klausulan adierazitako CPV kodigoak dira kontuan izan beharrekoak. Lizitatuzaileak emandako zerbitzuak aipatutako CPV kodigo horiek osatu behar dute: 85310000-5 (Gizarte laguntzako zerbitzuak) 85320000-8 (Gizarte-zerbitzuak), 85312100-0 (Eguneko zentroko zerbitzuak).

b) Esleipendunak beharrezko giza baliabide guztiak izango ditu, eta haren ardua izango dira langileekiko lan harremanak eta beste era batekoak, baita kontratuaren xedea ondo eta eraginkorki betetzeko egin beharko diren ordezkapenak ere.

Modu berean, zerbitzuen prestazioari atxikitako langileek ezinbesteko kualifikazioa eta titulazioa izango dituzte zerbitzuak era profesionalean eskaintzeko.

Zehazki, kontratuaren xedea gauzatuko duten pertsonen honako titulazioak egiaztatu beharko dituzte agiri ofizialen bidez:

1.Zerbitzu bakoitzaren koordinatzailea (Loinatz eguneko zentroa eta etxez etxeko laguntza zerbitzua):

- Giza eta gizarte-zientziekin lotutako diziplinaren batean diplomatura, gradua edo lizentzia izatea.
- Prestakuntza osagarria, mendetasunarekiko eta/edo gerontologiarekiko arretarekin zerikusia duten arloetan.
- Hizkuntza-gaitasuna: Europako Erreferentzia Markoko C1 hizkuntza-gaitasunaren maila.

2. Kontratu gauzatzeko ardua duten langileak, zaintzaileak: titulazio hauetakoren bat:

Eguneko zentrorako:

- Erizaintzako zainketa osagarrietako teknikaria.
- Arreta soziosanitarioko teknikaria.
- Gizarte-erakundeetan mendeko pertsonen arreta soziosanitarioa emateko profesionaltasun-ziurtagiria.

Etxez etxeko laguntza zerbitzurako:

Eguneko zentrorako adierazitako edozein titulaziotz gain:

- Pertsonen etxean arreta soziosanitarioa emateko profesionaltasun-ziurtagiria.

Esleipena bereganatzen duen enpresak, ahal duen neurrian, bermatu egin behar du zerbitzuaren erabiltzaile euskaldunei edota hala eskatzen dutenei zerbitzua emateko langileek duten euskararen ezagutza.

c) Zerbitzu bakoitzeko koordinatzaileaz gain, enpresa lizitatuzaileak pertsona bat izendatuko du koordinatzaile tekniko edo arduradun gisa, eta haren bidez helaraziko zaio Beasaingo Udalarari enpresa kontratistaren langileek kontratuaren xedeari lotuta (eguneko zentroaren zerbitzua et etxez etxeko laguntza zerbitzua) egin nahi duten edozein komunikazio. Honi ere hizkuntza gaitasunarekiko, Europako Erreferentzia Markoaren C1 gaitasun maila izatea eskatuko zaio.

Hizkuntza gaitasuna bi modu hauetako baten bidez egiaztatuko da:

- Euskararen jakite-maila egiaztatzen duten tituluak eta ziurtagiriak baliokidetu eta Hizkuntzaren Europako Erreferentzi Marko Bateratuko maileki parekateko den azaroaren 9ko 297/2010 Dekretuak arautzen dituen titulu eta ziurtagirak.

- *Edozein Euskaltegi homologatuk emandako agiria.*

d) *Enpresa lizitzaileak Beasaingo udalerrian bulego bat izan beharko du hirigunean edo 2 km-ko erradioan edo, esleipendun izanez gero, bulego bat izateko konpromisoa aurkeztu beharko du, enpresak langileekin dituen harremanak errazteko.*

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua:* 30 egun natural, lizitazio-iragarkia Europar Batasuneko Argitalpen Bulegora bidaltzen den egunetik zenbatzen hasita. Oru-muga: 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- *Adjudikazio irizpideak:*

1 Xedea: Beasaingo Loinatz eguneko zentroaren erabilera eta kudeaketa:

- 1. irizpidea, formula automatikoekin ebaluaezinak: 50 puntu.

- Txosten teknikoa: Gehienez 50 p.

Enpresa lizitzaileek txosten teknikoa aurkeztu beharko dute, ondorengo adieraziz:

- Laneko metodologia eta zerbitzuaren antolaketa: erabiltzailearekiko, kolektiboarekiko, familiarrekiko, herritarrekiko. (25p)

- Giza baliabideak: antolaketa, kategoriak eta horietako bakoitzean egin beharreko zereginak, profesional bakoitzaren dedikazioa, lanegunetan zein jaiegunetan eta egutegia. (15p)

- Gorabeherak kontrolatzea eta kudeatzea: Ospitaleratzeak, zentroko bat bateko-itxiera, konfinamenduak, heriotza. (5p)

- Barneko zerbitzuaren koordinazioa (enpresa-langileak) eta kanpokoa (enpresa-Udala) eta jarraipena eta ebaluaketa sistema (5p)

Txosten teknikoa gehienez ere 40 orrietan 2 aldeetatik garatuko da; letra arial, 10 tamaina gutxienekoa eta A4 formatuan. Ezarritako gehiengo kopurua gainditzen bada, 5 orri bakoitzeko -2 puntuekin edo frakzioa penalizatuko da. Ez dira zenbatuko eskaintza ulertzen laguntzeko diren azala eta aurkibidea, ezta ere eranskinak eta edozein motatako dokumentazio osagarri.

2017 SPKLko 146,3 artikulua arabera, hurrengo fasera pasatzeko gutxienez %50eko puntuazioa lortu beharko da.

- 2. Irizpidea: formula automatikoen bidez ebaluatzen direnak: 50 puntu

1-Proposamen ekonomikoa: Gehienez 47,5 puntu era honetan banatuta:

-Laguntza astelehenetik ostiralera 20p arte.

-Garraioa astelehenetik ostiralera 10p arte.

-Laguntza asteburu eta jaiegunetan 14p arte

-Garraioa asteburu eta jaiegunetan 3,5p arte.

Plegu honetako 4. Klausulan ezartzen den lizitazio prezioa gainditzen duen proposamenik ez da onartuko.

FORMULA

Modalitate bakoitzari dagokion zatia honela kalkulatu da:

0 puntu emango zaizkio modalitate bakoitzeko lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$

$B_{max} > 50\% \gg P = 100 \times B / B_{max}$

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = $1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$.

B_{max}: Onartutako gehienezko beherapena.

Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.

Puntuazio osoa modalitate bakoitzeko lortutako puntuen baturarekin lortuko da.

OHI DENA BAINO GUTXIEGIZKO ESKAINTZAK

Eskaintza neurrigabeak edo ohiz kanpokoak direla pentsatuko da, onartutako eskaintzen batez bestekoa baino 15 puntu beherago dauden eskaintzak. Eskaintza ekonomikoaren bideraezintasuna zehazteko parametro objektibotzat hartuko dira soldata-betebeharrei, gizarte-segurantzako kotizazioei, absentismoari, prestakuntzari, mediku-azterketei eta abarri erantzuteko beharrezkoak diren kostuak estaltzera iristen ez direnak.

2.- Hobekuntzak: prestazio gehigarriak (2,5p):

- Podologia: 1.25 p
- Pelukeria: 1,25p.

2.Xedea: Beasaingo udalerrian etxez etxeko laguntza zerbitzua:

- 1 Irizpidea, formula automatikoekin ebaluaezinak: 50 puntu.

Esku-hartze proiektua: Gehienez 50p.

Enpresa lizitzaileek txosten teknikoa aurkeztu beharko dute, ondorengoa adieraziz:

- Laneko metodologia eta zerbitzuaren antolaketa: erabiltzailearekiko, kolektiboarekiko, familiarrekiko, herritarrekiko. (25p)
- Giza baliabideak: antolaketa, kategoriak eta horietako bakoitzean egin beharreko zereginak, profesional bakoitzaren dedikazioa, lanegunetan zein jaiegunetan eta egutegia. (15p)
- Gorabeherak kontrolatzea eta kudeatzea: Ospitaleratzeak, zentroko bat bateko-itxiera, konfinamenduak, heriotza. (5p)
- Barneko zerbitzuaren koordinazioa (enpresa-langileak) eta kanpokoak (enpresa-Udala) eta jarraipena eta ebaluaketa sistema (5p)

Txosten teknikoa gehienez ere 40 orrietan 2 aldeetatik garatuko da; letra arial, 10 tamaina

gutxienekoa eta A4 formatuan. Ezarritako gehiengo kopurua gainditzen bada, 5 orri bakoitzeko -2 puntuekin edo frakzioa penalizatuko da. Ez dira zenbatuko eskaintza ulertzen laguntzeko diren azala eta aurkibidea, ezta ere eranskinak eta edozein motatako dokumentazio osagarri.

2017 SPKLko 146,3 artikulua arabera, hurrengo fasera pasatzeko gutxienez %50eko puntuazioa lortu beharko da.

-2. Irizpidea: formula automatikoen bidez ebaluatzen direnak: 50 puntu

1.- Proposamen ekonomikoa: Gehienez 47,5 p.

Plegu honetako 4. Klausulan ezartzen den lizitazio prezioa gainditzen duen proposamenik ez da onartuko.

FORMULA

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$

$B_{max} > 50\% \gg P = 100 \times B / B_{max}$

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = $1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$.

B_{max}: Onartutako gehienezko beherapena.

Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.

OHI DENA BAINO GUTXIEGIZKO ESKAINTZAK

Eskaintza neurrigabeak edo ohiz kanpokoak direla pentsatuko da, onartutako eskaintzen batez bestekoa baino 15 puntu beherago dauden eskaintzak. Eskaintza ekonomikoaren bideraezintasuna zehazteko parametro objektibotzat hartuko dira soldata-betebeharrei, gizarte-segurantzako kotizazioei, absentismoari, prestakuntzari, me-diku-azterketei eta abarri erantzuteko beharrezkoak diren kostuak estaltzera iristen ez direnak.

2.- Hobekuntzak: prestazio gehigarriak (2,5p):

- Podologia: 1p
- Pelukeria: 1p.
- Grua: 0,5p.

1 eta 2 xedeetan lortutako puntuazioak gehituko dira.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua*: plika irekitzea kontratistatzailearen profileen argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak*: Lizitatuzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa*:

- Lan-merkatuan emakumeek gehiago parte hartzea eta lan- eta familia-bizitza bateragarriak izan daitezen erraztea.
- Langabeziari aurre egitea, batez ere gazte, emakume eta luzaroko langabeenari.
- Lantokian prestakuntza jasotzen laguntzea.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengo iritziak jaso dituzte:

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Nosotros estamos a favor. Lo que se busca es garantizar un servicio óptimo para los ciudadanos, y que se ejecute en condiciones favorables para las trabajadoras.”

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): “Orokorrean ikusi dugu zerbitzua baldintza hobegoan emateko saiakera egin dela ordu eta diru-ekarpen aldetik eta guk egin ditugun zenbait ekarpen ere txertatu dira. Eskertzekoa da baita ere, beste gai batzuetan eskatu dugun bezala, bi batzordetik pasatu ahal izana, teknikariek bilerak egitea eta tartea izatea proposamenak egiteko. Hala ere EH Bilduk orokorrean zaintza zerbitzu hauekin hausnarketa zabala egiten ari da, aurre pausoak emateko. EH Bilduk antolatutako hitzaldi batean Hernani, Usurbil eta Zestoako alkateek ikuspegi komunitarioa azaldu dute beraien herrietan. Guretzat plegu hauek badira zaintzen lanen-demokratizaziorako tresna bat, baina iruditzen zaigu zentzu batean anbizio gehiagorekin ere jokatu daitekeela, langileen baldintzak hobetze arren. Nahiko argi geratu zaigu plegu hauek ez direla langileen baldintzak hobetzeko baizik eta zerbitzua hobetzeko. Ezin ditugu langileen baldintzak hobetu. Hori da behintzat azpimarratu zaiguna egindako proposamen batzuekiko. Agian ez dugu lortuko zerbitzua publikatzea, baina bai iruditzen zaigu udal gobernuak nahi izan ezker kontrol gehiago egin beharko lukeela eta zaintza lan hauek beste ikuspegi batekin landu beharko lituzkela. Pandemiak ere erakutsi digu zaintzan begiak jartzeko garaia dela. Agintean egongo bagina ez genituzke plegu mota hauek formulatuko. Abstenitu egingo gara.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Udalak apustua egin du zerbitzua gaurko egoerara egokitu ahal izateko. Legeak ere bere mugak jartzen ditu, adibidez, langileen subrogazioarekiko.”

Malu Valles Fernández andreak (EAJ-PNV): “En primer lugar dar las gracias por la colaboración prestada para elaborar estos pliegos. Directamente no se puede incidir en mejorar las condiciones de los trabajadores, pero lo que si se ha mejorado es el presupuesto. Ha habido un incremento de 450.000,00 € respecto de la licitación anterior. Considero que es importante señalar la apuesta económica que ha hecho el Ayuntamiento.”

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): “Ados. Borondatea ikusi da, nahiz eta langileen baldintzak hobetzeko gehiago ezin arautu.”

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 11 (-EAJ-PNV, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 5 (Beasaingo EH Bildu)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartua da proposamena

3.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- BEASAINGO UDALAREN, UR AGENTZIAREN ETA CAFEN ARTEKO 2020-01-22KO HITZARMENAREN ALDAKETA. HASIERAKO ONESPENA. 2019IDBO0025

Ezagutzera eman da Lurralde batzordeko proposamena:

“*AURREKARIAK*

2022-06-17ko Alkatearen memoriaren arabera, aipatutako hitzarmena aldatzea udal interesekoa da.

Jarraitu beharreko izapideak 2020-01-22ko hitzarmena onartzeko berberak dira, aldaketa honek hitzarmen hori hartzen duelako oinarritzat.

Horren ondorioz, Osoko Bilkurari ondorengo erabaki-proposamena egiten zaio. Onartzeko nahikoa da gehiengo soila:

Lehenengoa. Erabaki-proposamen honi atxikitzen zaion Uraren Euskal Agentziak, Beasaingo Udalak eta CAF enpresak sinatzea proposatzen den hitzarmenaren aldaketari hasierako onespena ematea.

Bigarrena. Jendaurrean jartzea, hogeitai laneguneko epean, alegazioak aurkezteko; epe horretan alegaziorik aurkezten ez bada, behin betiko onartuta geratuko da.

Hirugarrena. Hitzarmenaren aldaketa Kontu Epaitegiari hitzarmena igortzea, konpromisozko kredituak 600.000 € gainditzen dutelako (40/2015 Legearen 53 artikulua).”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Nosotros nos vamos a abstener porque anteriormente, también fue esa nuestra postura.”

Nerea Manzisidor Mendizabal andreak (Beasaingo EH Bildu): “Gu ere abstenitu egingo gara, Katalogoaren zerrendan dauden ondasuneekiko zalantzak ditugulako.”

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 9 (EAJ-PNV)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 7 (Beasaingo EH Bildu eta Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak).

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin aipatutako ondorengo hitzarmen-aldaketa onartu da.

LANKIDETZA HITZARMENAREN ALDAKETA, URAREN EUSKAL AGENTZIAREN, BEASAINGO UDALAREN ETA CONSTRUCCIONES Y AUXILIAR DE FERROCARRILES, SAREN ARTEKOA, UHOLDEAK PREBENITZEKO ORIA IBAIAREN ARROAN, BEASAINGO UDALERRIAN (UAHE) - ES017-GIP-14-1 KODEKO EREMUAN.

Vitoria-Gasteiz, 2022ko a.

BILDU DIRA

Uraren Euskal Agentziaren zuzendari nagusi Antonio Aiz Salazar jauna, Besaingo alkate-udalburua Leire Artola Ugalde anderea eta, Construcciones y Auxiliars de Ferrocarriles, S.A (aurrerantzean CAF) merkataritza-sozietarearen izenean Gorka Zabalegi Aginaga jauna.

ESKU HARTU DUTE

Lehenak, Uraren Euskal Agentziaren zuzendari den aldetik eta Agentziaren Estatutuen 7.2.g) artikulua ematen dizkion eskumenak betez.

Bigarrenak, Alkate Udalburua, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21. artikulua Udala ordezkatzeko ematen dion lege-ahalmena betez.

Hirugarrenak, CAFen izenean, sozietateak duen ahalorde bereziarekin bat etorritik, Mariano-Pablo Melendo Martínez Beasaingo notarioaren aurrean 2019ko urtarrilaren 25ean egiletsitako eskrituraren bidez (protokolo-zenbakia: 99). Eskritura horren bidez, hitzarmen hau sinatzeko ahalmen nahikoa du sozietateak.

Parte hartzen duten aldeek LANKIDETZA HITZARMENAREN ALDAKETA hau sinatzeko beharrezko legeko gaitasuna onartzen diote elkarri eta, horretarako

HONAKOA AZALTZEN DUTE

LEHENENGOA.- 2020ko urtarrilaren 22an, Uraren Euskal Agentziak, Beasaingo Udalak eta CAFek lankidetzaren hitzarmen bat sinatu zuten uholdeak prebenitzeko Oria ibaiaren arroan, Beasaingo udal-mugartean, ES017-GIP-14-1 UAPGGan.

BIGARRENA.- Aipatu hitzarmenaren eskutik, aldeek ondoko konpromisoak hartu zituzten, besteak beste:

a) Agentziak proiektua aurkeztu, proiektuan jasotako obrak kontratatu, zuzendu eta teknikoki ikuskatu, eta obraren kontratazioaren benetako kostuaren %50 finantzatu eta ordaindu.

b) Beasaingo Udalak, bere aldetik, proiektatutako obrak egikaritzeko beharrezkoak diren jarduketak sustatu eta baimentzea, beharrezkoak diren udal-titulartasuneko lursailen okupazioa barne; eragindako lursailen urbanizazioa, eta abar. Era berean, CAFen bulego berriak eraikitze eta/edo gaitzeko obrak baimentzea; obraren ondoriozko afekzioak erregularizatzeko beharrezkoak diren hirigintza-dokumentuak izapidetu eta onartzea; jarduketak kontratatze eta gauzatzeko aurretiko eta beharrezko administrazio-izapideak eta lizentziak ematea, obraren benetako kostuaren %50 finantzatzea eta ordaintzea eta Uraren Euskal Agentziaren eskutik obrak jasotzea.

c) Azkenik, CAFek bulego berriak gaitzeko obrak egin eta ordainduko ditu; Agentziaren esku jarriko ditu proiektatutako obraren eraginpean dauden bere jabetzako lurak eta eraikinak.

HIRUGARRENA.- Hitzarmen horretan hartutako konpromisoak betetzeko, Uraren Euskal Agentziak uholdeak prebenitzeko proiektua idazteko lanak lizitatu eta esleitu zituen, Beasaingo udalerrian, Oria ibaiaren arroan.

Proiektua idatzi da, eta hasierako onarpena eta jendaurrean jartzea 2022ko maiatzaren 10eko EHAA iragarri dira. Proiektu horretan aurreikusitako aurrekontua 7.090.200,13 €-koa da, hau da, indarrean dagoen hitzarmenean aurreikusitakoa baino askoz handiagoa, zehazki, 2.000.000 €.

LAUGARRENA.- Bestalde, Beasaingo Udalak komenigarritzat jotzen du Jose Miguel Iturriotz kalean egingo diren obraren ondorioz sortuko den urbanizazio berriari jarraipena ematea, eta,

horregatik, Jose Miguel Iturriotzen espaloia urbanizatzeko lanen proiektua idatzi da. Espaloi hori Oria ibaiaren ondotik igarotzen da, Zaldizurretako zubitik Olanan eraikinaren altueraraino, eta tarte horretan bertan hasten dira uholdeen aurka babesteko proiektuan aurreikusitako obrak. Proiektu honen aurrekontua 630.000 €-koa da.

BOSGARRENA.- Kontuan hartuta proiektuen zuinetek (obra hidraulikoak eta udal-urbanizazioko obrak) mugakide den kokapen geografikoko puntu bat dutela (lehenengoaren hegoaldeko muturrak bigarrenaren iparraldearekin egiten du muga), oinezkoen eta ibilgailuen trafikoari ahalik eta kalte gutxien eragiteko eta inguruan bizi diren bizilagunei eragozpenak ahalik eta gutxien eragiteko, Udalak garrantzitsutzat jotzen du bi obrak aldi berean egitea eta, gainera, enpresa berari esleitzea. Horrela, bi helburu lortuko dira, eta horrek, zalantzarik gabe, interes publikoari eragingo dio:

- Kostuak optimizatzea eta, azken batean, gastuak aurrezteka, bi obrei bitarteko material eta makineria berberak esleitu ahal izango baitzaizkie.
- Bi kontratista desberdinen arteko koordinazio-arazoak saihestea kanalizazioen eta hornidura-sareen instalazioan, eta zorua bi aldiz altxatu eta zigilatu behar izatea obra hidraulikoen eta udal-urbanizazioko obren elkargunean.

SEIGARRENA.- Horregatik guztiagatik, hitzarmena sinatu duten alderdiek HITZARMENAREN ALDAKETA hau formalizatu dute, hartutako konpromisoetan ematen diren aldaketak txertatuz, honako klausula hauen arabera:

KLAUSULAK

LEHENENGOA.- Hitzarmenean aurreikusitako aurrekontua eta finantzaketa eguneratzeko, eta urbanizatzeko eta uholdeak babesteko obrak batera gauzatzen laguntzeko, alderdi sinatzaile bakoitzak hartutako klausula eta konpromiso hauek aldatzea proposatzen da:

2020ko urtarrilaren 22ko hitzarmenaren BIGARREN KLAUSULAREN 1. paragrafoari c) atala gehitu zaio, gauzatu beharreko jarduketak deskribatzen dituena, eta honela idatzita geratu da:

“c) Oria ibaiaren ondotik igarotzen den eta Zaldizurretako zubitik Olanan eraikinaren altueraraino doan Jose Miguel Iturriotz espaloia urbanizatzea, baita tarte horretako bidea ere.”

BIGARRENA.- Uraren Euskal Agentziaren konpromisoak definitzen dituen HIRUGARREN KLAUSULAN, honako konpromiso hau gehitzen da:

“Uholdeen aurkako defentsarako proiektuari bigarren klausulako 1. c) ataleko jardueri buruzko proiektua eranstea, Beasaingo Udalak aurkeztuko duena.”

Gainera, honako atal hauek aldatuko dira:

“b) Proiektuan jasotako obrak kontratatzea.

d) klausula honetako obren kontratazioaren kostu efektiboaren % 50 finantzatzea eta ordaintzea, hitzarmenean aurreikusitako baldintzetan.”

Beraz, hirugarren klausula osoa honela idatzita geratzen da:

“HIRUGARRENA.- URAREN EUSKAL AGENTZIAREN KONPROMISOAK.

Uraren Euskal Agentziak konpromiso hauek hartzen ditu:

a) Eraikinen eraispena eta obra hidraulikoak jasotzen dituen proiektua egitea, bigarren klausularen 1a) apartatuan aipatutako edukia eta irismena izango dituena. Proiektuaren edukia helburu hidraulikoetara egokituko da. Ahal den heinean, kontuan izango dira udalerrriak eta CAFek ingurune horretan dituzten hirigintza premiak.

b) Uholdeen aurkako defentsarako proiektuari bigarren klausulako 1. c) ataleko jardueri buruzko proiektua eranstea, Beasaingo Udalak aurkeztuko duena.

c) Proiektu horretan sartutako obrak kontratatzea, urbanizazio-obrak barne.

d) Aipatutako obrak zuzentzea eta teknikoki ikuskatzea.

e) Klausula honetan jasotako obren kontratazioaren benetako kostua finantzatu eta ordaintzea, gehienez ere SEI MILIOI LAUROGEITA HAMAR MILA BERREHUN EURO ETA HAMAIRU ZENTIMO (6.090.200,13 €) arte. Zenbateko horretatik 2022rako MILIOI BAT EURO (1.000.000,00 €) erakundearen 2022rako ordainketa-kreditu bati dagozkio; LAU MILIOI LAUROGEITA HAMAR MILA BERREHUN EURO ETA HAMAIRU ZENTIMO (4.090.200,13 €) 2023rako konpromiso-kreditu bati dagozkio eta MILIOI BAT EURO (1.000.000,00 €) 2024rako konpromiso-kreditu bati dagozkio.”

HIRUGARRENA.- Beasaingo Udalaren konpromisoak definitzen dituen LAUGARREN KLAUSULAN honako konpromiso hau gehituko da:

“Oria ibaiaren ondotik igarotzen den eta Zaldizurretako zubitik Olanan eraikinaren altueraraino doan Jose Miguel Iturrioz espaloia urbanizazio-proiektua aurkeztea, bai eta tarte horretako bidearen urbanizazio-proiektua ere.”

Gainera, honako atal hauek aldatuko dira:

“e) 3 a) klausulan jasotako obren kontratazioaren kostu efektiboaren % 50 inantzatza eta ordaintzea, hitzarmenean aurreikusitako baldintzetan.

Beasaingo Udalak gehienez zenbateko hauek ordaintzeko konpromisoa hartzen du, horrek ez du eragozten zazpigarren klausulan ezarritakoaren arabera kopurua hazi ahal izatea: MILIOI BAT (1.000.000) EURO, MILA (1.000) EUROKO 2019rako ordainketa kreditu bati dagokiona, EHUN MILA (100.000) EUROKO konpromiso kreditu bat 2020rako eta ZORTZIEHUN ETA LAUROGEITA HEMERETZI MILA (899.000) EUROKO konpromiso kreditu bat 2021erako, Udalaren aurrekontuaren kontura finantzatuko direnak.

f) Ziurtatzea obren % 50 finantzatzeko behar den kreditua dagoela eta erabilgarri dagoela.”

Beraz, laugarren klausula osoa honela idatzita geratzen da:

“LAUGARRENA.- BEASAINGO UDALAREN KONPROMISOAK.

Beasaingo Udalak konpromiso hauek hartzen ditu:

a) Proiektatutako obra hidraulikoak gauzatzeko behar diren jarduketak sustatzea eta baimentzea, baita hauekin guztiekin erlazionatutakoak ere: udalaren titulartasuneko lurrak okupatzea, baldin eta obra horiek gauzatzeko behar badira; eragindako lurrak urbanizatzea , etab.

b) CAF en bulego berriak eraikitze/egokitzeko obrak baimentzea.

c) Hirigintzako (antolamenduko eta kudeaketako) dokumentuak tramitatzea eta onestea baldin eta dokumentu horiek egokiak badira CAFen lurretan eta jabetzatan aurreikusitako obra hidraulikoen eraginak erregularitzatzeko, baita honetarako beharrezkoak direnak ere:

- Eraitsi beharreko eraikinen gaur egungo raikigarritasuna finkatzea, horrek ez du eragozten eraikin horiek beste kokaleku batzuetara eramatea.

- Eraikigarritasun hori handitzea eraitsi beharreko eraikinen galera konpentsatzeko, baita enpresak gaur egun dituen eta etorkizunean izango dituen premiei erantzuteko ere; etab. Handitze hori HAPOn gauzatuko da, gaur egun idazten ari direna edo arau subsidiarioak zehazki aldatuta.

Helburu horretarako egin beharreko dokumentuak Udalak eta CAFek akordioz zehaztuko dituzte. Bi alderdiek zehazten duten unean egin eta tramitatuko dira eta, kasu guztietan, CAFen premiei erantzuteko behar besteko aurrerapenarekin.

d) Lizentziak, baimenak ematea-baita beharrezkoak badira hidraulikoak ere- eta hitzarmenaren xede diren jarduketak .kontratatzeko eta gauzatzeko aurreitazkoak eta beharrezkoak diren ez kontratuzko gainerako tramite administratiboak.

e) Oria ibaiaren ondotik igarotzen den eta Zaldizurretako zubitik Olaran eraikinaren altueraraino doan Jose Miguel Iturriotz espaloia urbanizazio-proiektua aurkeztea, bai eta tarte horretako bidearen urbanizazio-proiektua ere

f) Uholdeen aurkako babes-obrak finantzatu eta ordaintzea, MILIOI BAT EUROko gehienezko zenbatekoarekin (1.000.000,00 €), bai eta SEIEHUN ETA HOGEITA HAMAR MILA EUROko (630.000,00 €) aurrekontuarekin sartutako urbanizazio-obren benetako kostua ere. Beraz, Beasaingo Udalak konprometitzen duen finantzaketa osoa MILIOI BAT SEIEHUN ETA HOGEITA HAMAR MILA EUROkoa da (1.630.000,00 €).

g) Aurreko atalean adierazitako kopurua finantzatzeko beharrezkoa den kreditua badagoela ziurtatzea.

h) Uraren Euskal Agentziatik hartzea horrek gauzatutako obrak, amaitutakoan eta Agentziatik hartutakoan Beasaingo Udalak era egokian kudeatu eta mantendu beharko ditu, eta konpromisoa hartzen du aurrekontu aurreikuspenak egiteko eta helburu horretarako behar diren gainerako neurriak hartzeko.

Testuinguru horretan, gaur egungo zubia ordeztuko duen zubi berriaren titulartasuna Beasaingo Udalarena izango da, eta zubiaren mantentzea erakunde horrek eta CAFek gai horri buruz adosten dituzten irizpideetara egokituko da.

i) Mantentze eta garbiketa lanak egitea aldiaren behin, betiere egokiak izango direnak entregatuko diren azpiegitura hidraulikoen urak husteko gaitasuna kontserbatzeko.”

LAUGARRENA.- Aldaketa honen aurka ez doazen 2020ko urtarrilaren 22ko lankidetzahitzarmeneko klausula guztiak osotasunean mantenduko dira indarrean.

Eta horren guztiaren ondorioz eta horrekin bat, aldeek idazpuruan adierazitako leku eta egunean sinatu dute hitzarmena bina aletan.

b.- BIDE PUBLIKOAN TERRAZAK, SALGAI DAUDEN PRODUKTUEN ERAKUSTOKIAK ETA BESTE ELEMENTU LAGUNGARRIAK JARTZEA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA. HASIERAKO ONESPENA EMATEA. 2022HIBO0115

Ezagutzera eman da, Lurralde batzordeko ondorengo proposamena:

“AURREKARIAK

1.- 2022-05-06. Udalaren web orrian argitaratzen da araudia egin aurreko kontsulta, herritarrek iradokizunak aurkeztu ahal izateko, 2022-05-27arte.

2.- Aipatutako epealdi horretan sei iradokizun aurkeztu dira eta beraiekiko 2022-06-20an, Lurralde arloko koordinatzaileak honekin batera doan txostena eman du, aurkeztutako iradokizunak deuseztatuz:

Bide publikoan terrazak, salgai dauden produktuaren erakustokiak eta beste elementu lagungarriak jartzea arautzen duen Ordenantzari iradokizunen erantzuna

1. I. Saratxagak egindako iradokizunen idatziaren lehen puntua eta bakarra azaltzea. Hauxe dio:

“Ostalariek garen aldetik, terrazetarako bi tarifa izatea gustatuko litzaiguke. Bata negukoa eta bestea udakoa. klimatologia dela eta neguan ez baita udan adina mahai erabiltzen”

Proposatutako ordenantzak establezimendua kokatuta dagoen bidearen ezaugarrien arabera terrazak instalatzeko gehieneko okupazio baldintzak eta baimendutako gehieneko mahai kopurua ezartzen du. Ez da aurreikusten bi tarifa edo aldi baterako ezartzea. Izan ere, gehieneko okupazio-azalera ezin dira aldatu, bide publikoan terraza-elementu gehiegi pilatzea ekar dezake elementuen zati bat instalatzen ez den hilabeteetan, eta udalak terraza-elementuak kontrolatzea eta kudeatzea zailtzen du.

Lehen esandako arrazoiengatik eskaera ez da onartzen.

2. Nafarroa Etorbidea 4ko jabekideen erkidegoak egindako iradokizunen idatziaren lehenengo puntua azaltzea. Puntu horretan honako hau adierazten da:

“ostalaritza-lokalek beren espazio pribatuaren barruan (leihoetan, etab.) instalatzen dituzten barrek eta gainerako elementuek, espazio publikoko mugikortasunari zuzenean eragiten badiote, araudian jasotako zabalera eta distantzia-kanon berberak bete behar badituzte. Are gehiago atarietan”.

Proposatutako ordenantzak une oro, apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan ezarritako zehaztapenak hartzen ditu kontuan. Dekretu horren bidez, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazio-sistemen irisgarritasun baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dira, terrazetako instalazioen gehieneko okupazioak mugatzeko eta bide publikoko igarobideak eta atari eta lokaletarako igarobideak ez oztopatzeko. Era berean, proposatutako ordenantzak ez du kanpoko barrak instalatzeko baimenik ematen, lehen aipatutako arrazoiengatik.

Lehen azaldutako arrazoiengatik eskaera ez da onartzen ordenantzan sartuta dagoela ulertzen delako.

3. Nafarroa Etorbidea 4ko jabekideen erkidegoak egindako iradokizunen idatziaren lehenengo puntua azaltzea. Puntu horretan honako hau adierazten da:

“Mahaiak jartzerakoan espaloietan geratzen den gutxieneko zabalera kontuan hartzea, eguzkitakoa ireki eta okupatutako aulkiekin neurtzea. Eguzkitakoak mahaiak berak bezainbeste mugatzen baitu benetan igarotzea”.

Ordenantzaren 10. artikulua arabera, eguzkitakoak ezin izango dute 4 m²-tik gorako azalera eta 2,20 m²-tik beherako altuera izan. Nabarmentzekoa da altueraren muga apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuak ezartzen duela, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio- eta komunikazio-sistemen

irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituenak, hain zuzen ere, elementuen azpiko zirkulazioa ez oztopatzeko. Nolanahi ere, eguzkitakoetarako ezarritako 4 m²-ko gehieneko azalera bat dator mahai eta 4 aulkiko multzo bakoitzerako kontuan hartutako gehieneko azalerarekin; beraz, bi elementuek azalera bera hartuko dute.

Lehen azaldutako arrazoiengatik eskaera ez da onartzen ordenantzan sartuta dagoela ulertzen delako.

4. Nafarroa Etorbidea 4ko jabekideen erkidegoak egindako iradokizunen idatziaren hirugarren puntua azaltzea. Puntu horretan honako hau adierazten da:

“Lokaletako kontsumitzaileek zutik kontsumitzean atarietarako sarbidea ez oztopatzea”.

Ordenantza-proposamenak helburu bakarra du: bide publikoan terrazak eta salgai dauden produktuen erakustokiak jartzeko irizpideak ezartzea, atarietarako sarbidea bermatzeko beharrezko neurriak kontuan hartuta. Hala ere, ordenantzaren eskumenekoak ez dira bide publikoan edariak kontsumitzeari buruzko gaiak eta antzekoak arautzea.

Beraz, ordenantza honen xedea ez delako eskaera ez da onartzen.

5. Nafarroa Etorbidea 4ko jabekideen erkidegoak egindako iradokizunen idatziaren hirugarren puntua azaltzea. Puntu horretan honako hau adierazten da:

“Araudian jasotzen den ez bezala, irisgarritasunean eta mugikortasunean eragin larria duten elementu guztiak kentzea eskatu ahal izatea, elementu horiek hondatu arte itxaron gabe. Hondatu arte erabili ahal izateak pikarokeria eragin dezake, eta konponketak egin daitezke (olana ordeztzea, etab.), kendu ez dadin”.

Ez indarrean dagoen ordenantzak, ez proposatutako ordenantza berriak, ez dute baimentzen espazio publikoko irisgarritasunean eta mugikortasunean eragin larria duten elementurik. Nafarroa Etorbidea 4ko jabekideen erkidegoaren idatzian aurkeztutako kexa kontuan hartuta, ordenantza honen xedea ez denez, Beasaingo Udaleko zerbitzu teknikoek erantzungo dute.

Beraz, ordenantza honen xedea ez delako eskaera ez da onartzen.

6. A. Berasategik egindako iradokizunen idatziaren lehen puntua eta bakarra azaltzea. Hauxe dio:

“EAE-ko 213/2012 Dekretuak zarata mugak zehazten dituen hiru denbora-eremu bereizten ditu, eguneko(a)(07:00-19:00), iluntzekoa(19:00-23:00) eta gauekoa(23:00-07:00). Aipaturiko dekretuaren I. eranskineko 1. taularen arabera, bizitegi erabilerako lurzoruetan zarata muga 55dBA-koa izango da gaueko denbora-eremuan. Badakigu guztiok, ongi jakin ere, terrazek zarata muga hau aise gainditzen dutela. Ordenantza berriko 18. artikuluan zehazten den ordutegiak itxiera gaueko 23:00-etatik haratago baimentzen duen kasu guztietan EAE-ko 213/2012 Dekretua urratzen du. Legea betearaztea eta bizilagunen atseden eskubidea bermatzea udalaren ardura da.”

Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuak honako hau ezartzen du II. eranskineko I. zatiko 1. artikuluan (ebaluatzeko denbora-tarteak):

“a) Eguneko hiru ebaluazio-aldi hauek ezartzen dira:

- 1) Eguneko aldia (d): eguneko aldiari 12 ordu dagozkio.
- 2) Arratsaldea (e): arratsaldeari 4 ordu dagozkio.
- 3) Gaua (n): gauari 8 ordu dagozkio.

b) Honako hauek dira ebaluazio-aldi bakoitzaren hasierako eta amaierako ordutegi-balioak: eguneko aldia 07: 00etatik 19: 00etara; arratsaldeko aldia 19: 00etatik 23: 00etara; eta gaueko aldia 23: 00etatik 07: 00etara, tokiko ordua.”

Bestalde, I. eranskineko 1. zatiko “kalitate akustikoko helburuetako” 1. zatian zarata-indize hauek ezartzen dira bizitegi-erabilerako lurzoru nagusi den lurraldeko eremu/sektoreetarako: 65dBA eguneko eta arratsaldeko aldietan eta 55dBA gaueko aldian, hau da, 23: 00etatik aurrera.

Ilido horretan, azpimarratu behar da A taulak ez duela zarataren muga-baliorik ezartzen, baizik eta lehendik dauden area urbanizatueta aplika daitezkeen zarataren kalitate akustikoko helburuak ezartzen dituela.

Hala ere, proposatutako ordenantzaren 20. artikulua ezartzen duenez, "instalazioaren titularrak zaindu egingo du gainerako bizilagunen lasaitasunerako eskubidea errespetatzen dela, eta, beraz, ez du onartuko eskandalurik, liskarrik eta/edo zaratarik oro har instalazioan, arreta berezia jarrita 23: 00etatik aurrera".

Era berean, azpimarratu behar da ordenantzak terrazen itxiera ordutegi hau proposatzen duela:

Ixteko ordutegi orokorra: 23: 00etan.

Ostiral, larunbat eta jai bezperetan: 01: 00etan.

Ekainaren 1etik irailaren 30era: 24: 00etan.

Ostiral, larunbat eta jai bezperetan: 02: 00etan.

Azkenik, egindako iradokizunak ziurtat jotzen du terraza guztietan gaintutako dela Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuak gau-zerrendan ezarritako kalitate akustikoko helburua, inolako daturik edo ebidentziarik ez duen ustea.

Beraz, eskaera ez da onartzen.

OINARRI JURIDIKOAK

- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituenak: 4.1, 20.1 c), 47.1, 49 eta 52.2 106, 107,111 eta 113.

- Toki Erakundearen Antolaketa, Jarduera eta Araubide Juridikoaren Erregelamendua, azaroaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren bidez onartua: 82.2, 123. eta 126. artikulua.

- 39/2015 Legea, urriaren 1koa, Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearenak: 80,82, 83, 129 eta 133. artikulua.

Horren ondorioz, Lurralde batzordeak proposatuta, Udalbatza Osoari ondorengoa

ERABAKI DU

Lehenik. *Aurkeztutako iradokizunak ebatzea osotasunean deuseztatuz.*

Bigarren. *Bide publikoan terrazak, salgai dauden produktuen erakustokiak eta beste elementu lagungarriak jartzea arautzen duen Ordenantzari hasierako onespina ematea.*

Hirugarren. *Jendaurrean jartzea 30 laneguneko epean, GAOean iragarkia argitaratua eta adieraziz epea horretan ez bada inolako alegazio edo erreklamaziorik aurkezten, Bide publikoan terrazak, salgai dauden produktuen erakustokiak eta beste elementu lagungarriak jartzea arautzen duen Ordenantza behin-betiko onartua geratuko dela."*

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): "Estamos a favor. Se recogen cuestiones lógicas. Pedimos que se efectúe mayor control, aunque sabemos que es difícil."

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): "Ados gaude. Eskertzekoa da teknikoek egindako ahalegina gure proposamenak txertatzeko."

Horren ondorioz, bozketa eginda, aho batez hasierako onespina eman zaio ondorengo ordenantzari

"BIDE PUBLIKOAN TERRAZAK, SALGAI DAUDEN PRODUKTUEN ERAKUSTOKIAK ETA BESTE ELEMENTU LAGUNGARRIAK JARTZEA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA

I. TITULUA XEDAPEN OROKORRAK

1. Artikulua. Aplikazio-araudia.

Honako udal ordenantza 1985eko Tokiko Araubidearen Oinarrien Legearen 49. eta 85. artikuluek, 1986ko Udalbatzen Ondasunen Araudiaren 77. artikulua, Udalbatzen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoaren Araudiaren 41. artikulua eta 1955eko Udalbatzen Zerbitzuen Araubidearen 1etik 17rako artikuluek xedatutako ahalmenen arabera eratu da.

2. artikulua. Xedea.

Ordenantza honen helburua bide publikoan honako hauek jartzeko araubide tekniko eta juridikoa zehaztea da:

1. Terrazak eta elementu osagarriak.
2. Salgai dauden produktuak erakustokiak.

Ordenantza honen aplikazio eremutik kanpo geratzen dira terrazak eta horien elementu osagarriak, eta baita salmenta-produktuen erakustokiak ere, baldin eta elementu horien instalazioa asteko azokaren, azoka berezien eta antzeko beste edozein jarduera/ekitaldiren ondorio bada.

3. artikulua. Definizioa.

Terrazatzat joko dira udal-baimena duten ostalaritzaren alorreko jarduera baten osagarri diren mahaiak, mahai altuak, aulkiak, eguzkitako itzalkiak, fatxadako toldoak, toldo mugikorak, alboko toldoak, berogailuak eta behin-behineko instalazio mugikorren multzoak, batera edo banaka jarrita eta modu iraunkorren.

Salgai dauden produktuak erakustokitzat joko dira saltzeko produktuak erakustea helburu duten behin-behineko instalazio mugikorak, batera edo banaka jarrita eta modu iraunkorren; produktu horiek jarduera gauzatzeko udal-baimena duen merkataritza-establezimendu batek jarritakoak izan behar dute.

Terraza baten parte izan daitezkeen elementu baimenduak honakoak dira:

- Mahaiak eta aulkiak
- Mahai eta aulki altuak
- Establezimenduaren fatxadan ainguratutako toldoa
- Toldo mugikorra
- Alboko toldoa
- Berogailuak

Ordenantza honen 10. artikulua baimendutako terraza-elementu bakoitzaren ezaugarriak zehazten ditu. Kupelak eta kanpoko barrak ez dira baimenduko.

4. artikulua. Aldez aurreko lizentzia lortzeko beharra.

Aipaturiko bide publikoko instalazioek erabilera komun bereziko kategoria juridikoa dute eta, kasu bakoitzean, aldez aurreko udal baimena behar dute, Ordenantza honetan aurreikusitakoaren arabera emango dena.

II. TITULUA

TERRAZAK BIDE PUBLIKOAN JARTZEA

5. artikulua. Instalazioa zilegi den espazioen izaera

Terrazak jartzeko baimena jabari publikoko edo erabilera publikorako eremuetarako eman ahal izango da.

Ordenantza hau, titulartasun publikoko zein pribatuko udalerriko erabilera publikoko espazio guztietan (bide publikoa, espazio libreak, berdeguneak, etab.) aplikagarria izango da. Erabilera publikoko baldintza hori egitatezko egoeraren arabera eta indarrean dagoen hirigintza-plangintzako zehaztapenen aplikazioaren arabera zehaztuko da.

6. artikulua. Baimenak ukatzeko arrazoiak.

Alkatetzak aukera izango du terrazak eta elementu osagarriak jartzeko baimena ez emateko, interes publikoaren mesedetan, trazatua eta kokapena direla eta, inguruko etxebizitzak 2,5 metrotik beherakoak izatean edo 3 metrora baino gutxiagora egotean, bide-segurtasun arrazoiengatik, herri-lanak, establezimendu-dentsitate handia dagoelako, nahiz hiri-paisaia edo interes publikoari eragiten dioten eta behar bezala oinarrituta dauden beste arrazoi batzuegatik.

2,5 metrotik beherako altuera, terraza jarri nahi den sestratik hasi eta establezimendutik hurbilen dagoen etxebizitzaren sestraraino neurtuko da.

Terrazaren eta etxebizitzaren sestra berdina denean edo 2,5 metrotik beherako altueran dagoenean, 3 metroko distantzia hartuko da kontuan.

7. artikulua. Ibilgailuen zirkulazioa duten kaleetako espaloietan jarritakoak.

1. Terrazaren azalerak ezingo du gainditu establezimenduaren eraikinaren fatxadarena, espazio-beharrengatik ondoko fatxadak okupatzeko baimena eskatu ezean. Horrelakoetan, eraikin horietako ondoko fatxadako establezimenduen idatzizko adostasuna beharko da.
2. Kasu guztietan, egon litezkeen hiri-altzariak kontuan hartuta, gutxienez 2 metroko pasabidea bermatu beharko da oinezkoen joan-etorrietarako eta etxebizitza eta lokaletarako sarbidea libre uzteko.
3. Oinezkoen dentsitatea edo beste arrazoi batzuk tarteko, terraza zintarri ondoan kokatu behar da eta oinezkoentzako pasabidea fatxada ondoan utzita.
4. Segurtasun arrazoiak direla eta terraza zintarri ondoan kokatu beharra badago zintarriaren eta terrazaren artean gutxienez 30 cm utzi behar dira.
5. Inola ere ez dira okupatuko, 4,60 metrotik gorako altuera ez duten bizitegi-eraikinetako edo pasabide estalietako arkupedun etxabeak.
6. Nafarroa Etorbidearen 4. eta 34. zenbakien arteko zatian, terrazaren gehieneko lerrokadura urbanizazioaren erdiko zerrendan kokatutako hiri-altzariak mugatutakoa izango da, eta hiri-altzariak kontuan hartuta gutxienez 2 metroko pasabidea bermatu beharko da.
7. Gutxienez 3 metroko zabalera ez duten espaloietan eta terraza baimentzea posible ez den eremuetan ez da baimenduko fatxadako olanak jartzea.
8. Ez da terrazarik baimenduko, terraza eremura heltzeko errepidea gurutzatzea beharrezkoa den kasuetan.
9. Establezimenduetatik hurbil egon daitezkeen espazio libreetan terrazak jartzeko eskaerak kasu bakoitzaren berezitasunen arabera ebatziko dira. Eremu horietara iristeko errepidea gurutzatzea beharrezkoa bada, hauek ez dira hurbileko espazio publikotzat hartuko.
10. Ibilgailuen zirkulazioa duten kaleetako espaloietan ez da toldo mugikorrik baimenduko.

8. artikulua. Oinezkoentzako kaleetako terrazak.

Oinezkoentzako kaleetan terrazak jartzeko eskaerak kasu zehatz bakoitzaren berezitasunen arabera ebatziko dira, honako muga orokor hauen arabera:

1. Terrazaren azalerak ezingo du gainditu establezimenduaren eraikinaren fatxadarena, espazio-beharrengatik ondoko fatxadak okupatzeko baimena eskatu ezean. Horrelakoetan, eraikin horietako ondoko fatxadako establezimenduen idatzizko adostasuna beharko da.

2. Baimenak ematerakoan, ibilgailuen eta oinezkoen zirkulazio-beharrak hartuko dira kontuan.

Kasu guztietan, egon litezkeen hiri-altzariak kontuan hartuta, gutxienez 3,5 metroko pasabidea bermatu beharko da baimendutako ibilgailuen edota oinezkoen joan-etorrietarako.

Kasu guztietan, egon litezkeen hiri-altzariak kontuan hartuta, gutxienez 2 metroko pasabidea bermatu beharko da oinezkoei etxebizitza eta lokaletarako sarbidea libre uzteko.

Establezimenduen ondoan egon daitezkeen espazio libreetan terrazak jartzeko eskaerak kasu bakoitzaren berezitasunen arabera ebatziko dira.

Kale Nagusiko eta Jose Miguel Iturriotzeko oinezkoentzako kaleetan, ibilgailuen zirkulaziorako erreia urbanizazioaren beraren zoladuraren zerrendek zehaztutako lerrokadurek mugatuko dute.

Nafarroa Etorbideko 1 eta 25 zenbakien arteko tartean, terrazaren gehieneko lerrokadura euri-urak biltzeko jarraiko ubideak mugatutakoa izango da.

3. Oinezkoen dentsitatea edo beste arrazoi batzuk tarteko, terraza eraikinaren fatxadatik urrundu beharko da oinezkoen joan-etorria ahalbidetzeko.

4. Merkataritza-establezimenduen zamalanetarako ordutegiaren arabera, baimendutako terrazaren funtzionamendu-ordutegia mugatua izan daiteke.

5. Inola ere ez dira okupatuko, 4,60 metrotik gorako altuera ez duten bizitegi-eraikinetako edo pasabide estalietako arkupedun etxabeak.

6. Oinezkoentzako kaleetan ez da toldo mugikorrik baimenduko.

9. artikulua. Plaza eta espazio libreetako terrazak.

1. Terrazak plaza eta espazio libreetan jartzeko eskakizunak kasuan kasuko ezaugarriak aztertuta eta ondorengo baldintzen arabera ebatziko dira:

a) Terrazaren gehieneko luzera, establezimenduaren aurrealdea edo plazaren edo espazio librearen erdia izango da gehienez ere.

b) Instalazioaren gehieneko zabalerak ezin izango du plazaren edo espazio librearen heren bat gainditu, lorategiak, arkupeak edo antzeko elementuak kontuan hartu beharko direlarik. Baimendutako gehieneko zabaleraren herena osatzeko, terraza eremua ezingo da zatikatu.

c) Kasu guztietan, egon litezkeen hiri-altzariak kontuan hartuta, gutxienez 2 metroko pasabidea bermatu beharko da oinezkoen joan-etorrietarako eta etxebizitza eta lokaletarako sarbidea libre uzteko.

d) Toldo mugikorrek fatxadaren lerrokaduratik gutxienez 2 metro aldenduko dira, horizontalean neurtuta.

e) Bideluze Plaza izeneko espazio librean, urbanizazioko zoladurak zehaztutako lerrokadurak mugatuko du ibilgailuen zirkulaziorako erreia.

2. Inola ere ez dira okupatuko, 4,60 metrotik gorako altuera ez duten bizitegi-eraikinetako edo pasabide estalietako arkupedun etxabeak.

10. artikulua. Terrazen eta elementu osagarrien ezaugarri teknikoak eta kokapena ezaugarriak:

1. Oro har, elementu guztiek, instalatu aurretik, udalaren oniritzia izan beharko dute. Udalak, baimenarekin batera, baimendutako okupazio-elementuak eta azalera jasoko dituen dokumentu grafiko bat bidaliko dio interesdunari.

2. Terrazen eta horien elementuen ezaugarri teknikoak:

a) Terrazako mahaiak eta aulkiak:

Terraza-mahaiak biribilak edo karratuak izango dira, eta ezingo dute 1 m²-ko azalera gainditu. Mahai bakoitzeko gehienez 4 aulki jarriko dira.

b) Mahai eta aulki altuak:

Mahai altuak biribilak edo karratuak izango dira, eta ezingo dute 0,25 m²-ko azalera gainditu. Mahai altu bakoitzeko gehienez 2 aulki altu jarriko dira.

c) Eguzkitako itzalkinak:

Mahai bakoitzeko, gehienez ere, eguzkitako itzalkin bat jarriko da. Bere azalera gehienez ere 4 m²-koa izango da, eta 2,20 m-tik 2,60 m-ra bitarteko altuera izango du, terrazaren sestratik neurtuta.

d) Toldo mugikorrek:

Plazetan kokatzen diren terrazen kasuetan toldo mugikorrek baimendu ahal izango dira. Hauek ezingo dute inolaz ere terrazak hartzen duen azalera osoa gainditu, eta 9. artikuluan arautzen diren gehieneko azalaren okupazioaren inguruan ezarritakoa bete beharko dute.

Toldo mugikorrek 2,20 m eta 3,00 m bitarteko altuera izan beharko dute.

e) Alboko toldoak:

- Gutxienez, alboko toldoaren azalaren erdigunean edota goiko aldean %70ean zeharrargia izango da.
- Egonkorrek eta jarraian jarritakoak izango dira, ez dute ertz bizirik izango eta mugitu eta irauli ez daitezzen behar beste elementu izango dituzte.
- Oinezkoen sarbide eta zirkulazio beharren arabera ezarriko dira. Terrazaren azalaren alde luzeetan ezin izango dira alboko toldoak instalatu, eta terrazaren alde laburretan bakarrik instalatu ahal izango dira.

- Alboko toldoak ezingo dira mahaiak hartzen duten zabalera baina luzeagoak izan, eta gehienez 1,50 metroko altuera izango dute.
- Edonola ere, Udalak prestatutako terraza planoan zehaztuko da bereizte-elementuak terrazaren zein aldetan instalatu daitezkeen.

F) Berogailuak:

- Fatxadako berogailuak:
 - Establezimenduen fatxada aurrealdeetan berogailuen instalakuntza baimendu ahal izango da, baina ezin izango dute establezimenduko fatxada gainditu.

- Zutikako berogailuak:
 - Gehienez ere 2 mahai bakoitzeko berogailu bat instalatu ahal izango da.
 - Zutikako berogailuen gehieneko altuera 2,30 m-koa izango da.

Oro har, ehunezko elementuz osatutako terrazetako elementu osagarriak, hala nola eguzkitakoak eta toldo mugikorak, T2 mailakoak izango dira, "plastikozko kautxuz estalitako ehunak izeneko UNE-EN 15619:2014 arauaren arabera. Aldi baterako egituren segurtasuna (dendak). Dendetarako eta antzeko egituretarako estalitako ehunen zehaztapenak", C-s2, d0, UNE-EN 13501-1: 2007 arauaren arabera.

Terrazak eta hauen elementu osagarriak ezin izango dira zoladurara edota eraikinetako fatxadetara ainguratu, garraiagarriak izango dira eta erabiltzen diren bitartean mugitu eta irauli daitezten ekiditeko beharrezko ezaugarriak izango dituzte. Hiri-altzariekiko nolabaiteko harmonia eta estetika gorde beharko dute, kolore eta akabera neutroak erabiliz (zuriak, kremak, kromatuak).

Okupatutako jabari publikoaren eremua egunero garbituko da, eta terrazak eta hauen elementu osagarriak egunero jasoko dira 19. artikuluan araututakoaren arabera. Ezaugarri teknikoak edota kokapenekoak bat ez badatoz ordenantza honetan araututako zehaztapenekin edota interes publikoaren aurkakoak badira, udal-teknikariek eginiko eskaeraren araberrako beste proposamen bat aurkeztuko dute, eskatzaileari entzunaldia emanez, egoki deritzona alega dezan.

III. TITULUA

BIDE PUBLIKOAN SALMENTA-ERAKUSTOKIAK JARTZEA

11. artikulua. Salgai dauden produktuak erakustokiak ezaugarri teknikoak.

Bide publikoan erakustokiak bidez produktuak erakusteko/saltzeko baimena eman ahal izango da, baldin eta honako arau hauek betetzen badira, betiere, dagokion sektore legeak xedaturikoari kalterik egin gabe.

Baldintzak:

- Erakustokiak behar bezala margotuta eta korrosiotik babestuak egongo dira, guztiz garbi. Gurpilak izango dituzte alde batetik bestera eramateko, eta beharrekotako elementuak izango dituzte erabiltzen diren bitartean mugitu eta irauli ez daitezten. Debekeatua dago lurrean nahiz fatxadan inolako euskarririk jartzea. Erakustokiak egiturek ez dute ertz zorrotzik izango eta nolabaiteko harmonia eta estetika izan beharko dute hiri-altzariekiko, kolore eta akabera neutroak erabiliz (zuriak, kremak, kromatuak).
- Erakustokiak eraikinaren fatxadari atxikita instalatuko dira, eta luzerak ezingo du gainditu jarduera duen lokaleko fatxadaren luzera, eta etxebizitzetara nahiz lokaletara sartzeko 2,00 metroko sarbidea bermatu beharko da.
- Ibilgailuak dabiltsan kaleetako espaloietan 1,50 metroko zabalera libreko pasabidea bermatuko da eta erakustokiak zabalera izango da kokatzen diren espaloiko zabalaren herenekoak eta, gehienez, 1,00 metroko zabalera.
- 3,50 metroko zabalera libreko pasabidea bermatuko da oinezkoentzako kaleetan eta plazetan.
- Oinezkoen zirkulazioa eta hiri-altzarien erabilera era egokian bermatzeko, kasu bakoitzean bete beharrekotako zabalera librean ezingo da egon hiri-altzaririk edo bestelako elementurik.
- Erakusten diren produktuak elikagaiak badira, lurretik 0,75 metroko altueran jarriko dira gutxienez, eta gainerako produktuak, berriz, lurretik 0,10 metrora.
- Erakustokiak nahi adina apal izango dituzte, lurretik gora 1,40 metroko altuera arte. Erakustokiak eta salgaiak osaturiko multzoa ez da 1,60 metrotik gorakoa izango.

- Debekatuta dago bide publikoan salmentako produktuak pisatu, neurtu edo kobratzeko elementuak jartzea.
- Erakustokiak establezimenduaren kanpoaldean eduki ahal izango dira merkataritza ordutegian. Ordutegi hori amaitzean erretiratu egin beharko dira, okupatzen zuten bide publikoa garbi utziz.

12. artikulua. Merkataritza-jardueren elementu osagarrien erakustokiaren ezaugarriak.

Baldintzak:

- Dekorazio elementu edo/eta kartelak beharreko finkatze elementuak izango dituzte erabiltzen diren bitartean mugitu eta irauli ez daitezzen. Debekatuta dago lurlean nahiz fatxadaren inolako euskarririk jartzea. Dekorazio elementu edo/eta kartelen egiturek ez dute ertz zorrotzik izango.
- Dekorazio elementu edo kartelak eraikinaren fatxadari atxikita instalatuko dira, eta kokatu ahal izango dira lokaleko fatxadaren luzeraren barnean, eta etxebizitza nahiz lokaletara sartzeko 2 metroko sarbidea bermatu beharko da.
- Ibilgailuak dabilzan kaleetako espaloietan 2 metroko zabalera libreko pasabidea bermatuko da eta elementuen zabalera izango da kokatzen diren espaloiko zabalaren herenekoak eta, gehienez, 0,60 metroko zabalera eta 1,20 metroko altuerakoak.
- Oinezkoentzako kaleetan eta plazetan 3,50 metroko zabalera libreko pasabidea bermatuko da. Dekorazio elementuak edo kartelak, gehienez, 0,60 metroko zabalera eta 1,20 metroko altuerakoak izango dira.
- Oinezkoen zirkulazioa eta hiri-altzarien erabilera era egokian bermatzeko, kasu bakoitzean bete beharreko zabalera librean ezingo da egon hiri-altzaririk edo bestelako elementurik.
- Etxebizitza arkupeetan gutxienez 2 metroko pasabide libreko da.
- Dekorazio elementu edo/eta kartelak establezimenduaren kanpoaldean eduki ahal izango dira merkataritza ordutegian. Ordutegi hori amaitzean erretiratu egin beharko dira, eta okupatzen zuten bide publikoa garbi utzi.

IV. TITULUA

LIZENTZIAK IZAPIDETZEA ETA KUDEATZEA

13. artikulua. Baimen-eskakizuna

Baimena eskatu nahi duenak artikulua honetan adierazitako dokumentuez gain, alkatetzari zuzendutako eske-idazkia aurkeztu beharko du Erregistro Nagusian honako hauek azalduta:

- a) Eskatzailearen izen-abizenak.
- b) NAN, telefono eta helbidearen datuak.
- c) Jardueraren izena, IFZ eta kokapena.
- d) Xehetasun nahikoa duen krokis-a, terrazak hartuko lukeen eremua zehaztuz, mahai eta aulkien kokapena, mahai kopurua eta okupazioaren iraunaldia, besteak beste.
- e) Jarri nahi diren erakustokiaren eta dekorazio-elementuen deskripzioa jasotzen duen txostena, krokisa eta argazkiak barne.

14. artikulua. Ebazpena.

1. Behin eskakizuna honako Ordenantza honetan zehaztutakoen arabera eginda, eta aurretiazko txosten teknikoaz aztertuta eta gero, alkatetzak legeak ezarritako epeen barruan emango du ebazpena.
2. Baimen-agirian instalazioaren eta elementu osagarrien baldintzak agertuko dira, hala nola, okupazio-azalera, mahai eta aulki kopurua, okupazioaren indaraldia eta beharrezko irizten diren berezitasun guztiak.
3. Baimenarekin batera terrazaren eta elementu osagarrien kokapenaren eta ezaugarrien plano deskriptiboa igorriko da. Azken agiri hori argi ikusteko moduan eta ikuskatzaileen eskura jarriko da.

4. Jabari-publikoa okupatzeagatiko tasak edo Ordenantza urratzeagatiko isunak ez ordain-
tzeak baimena ukatzeko arrazoi izan daitezke.
5. Udalak, aurrez dagokion txosten teknikoa jasota, ezezkoa eman ahal izango dio erakus-
tokiak eta elementu osagarriak instalatzeari, interes publikoaren mesedetan, oinezkoen
dentsitate handia dela eta edota garbiketa-, segurtasun- eta apainketa-egoerak direla
eta.

15. artikulua. Baimenaren baldintzak.

1. Baimenak emandakotzat joko dira, jabetza eskubidea salbu eta hirugarrenentzako kalte-
rik gabe, eta ezingo dira argudiatu baimendunari jardunaren ondorioz etor dakioken
erantzukizun zibil edo penala desagerrarazi edo arintzeko.
2. Okupatzeko baimenak ondoriorik gabe geratuko dira, interesdunei espresuki ezer jakina-
razi beharrik gabe, hartuko duten lekuari eta ordutegiari dagokionez, espazio publiko hori
erabili behar bada Udalak bide publikoan antolatutako ekimen eta jardueretarako (larun-
batetako azokak, festak, ekitaldiak, etab.).

16. artikulua. Tasa.

1. Lizentziaren titularrak indarrean dagoen Ordenantza Fiskalaren araberrako tasa ordaindu
beharko du.

17. artikulua. Iraupena.

1. Instalazio-lizentziak urtebetekoak izango dira.
2. Emandako baimena automatikoki berrituko da datozen ekitaldietarako baldintza berbere-
kin eta epe berdinerako, baldin eta aurretik ez bazaio Beasaingo Udalari baja emateko
idatziz eskatu.

18. artikulua. Orduategia.

1. Jarduera nagusiaren ordutegi-baimendua dena delakoa izanda ere, terrazak erabiltzeko
ordutegia honako hau izango da:

Terrazak bide publikoan jartzeko ordutegia: goizeko 8etatik aurrera.

Ixteko ordutegi orokorra: 23:00etan.

Ostiral, larunbat eta jai bezperetan: 01:00ean.

Ekainaren 1etik irailaren 30era: 24:00etan.

Ostiral, larunbat eta jai bezperetan: 02:00etan.

2. Merkataritza-establezimenduetako erakustokiak eta elementu osagarriak jartzeko ordu-
tegia merkataritza-establezimenduak zabaltzeko ordutegi bera izango da. Nolanahi ere,
ezin izango dira 08:00ak baino lehen jarri, eta 20:00ak baino lehen kendu beharko dira.

19. artikulua. Instalazioa kentzea.

1. Aurreko artikuluan ezarritako ordutegia amaitutakoan, instalazioaren titularrak baimen-
dutako material guztia bildu beharko du. 20 minutu ditu elementu guztiak bide publikotik
kentzeko.
2. Lokalaren barruan jaso ezin diren elementuak establezimenduaren fatxadaren kontra
jaso beharko dira, modu ordenatuan, kontzentratuan eta kateatuta.
3. Nolanahi ere, zutik dauden berogailuak establezimenduaren barruan jaso beharko dira.
Baimendutako materiala jaso ondoren, baimendunak arduratu beharko du erabili duen
eremua garbi eta txukun uzteaz.

20. artikulua. Instalazioaren titularraren betebeharrak.

- Betekizun nagusiak eta Ordenantza aplikatzearen ondoriozkoak kaltetu gabe, instalazioaren titularrak erabilera baimenduko lurzoruaren, instalazioaren beraren eta elementu osagarrien garbitasun, segurtasun eta apaintasuna zaintzeko betebeharra du, beharrezko baliabide guztiak erabiliz. Ondorioz, egunero garbituko da okupatutako jabari publikoa.
- Instalazioaren titularra, terrazaren eta bere elementu osagarrien funtzionamenduaren eta erabileraren ondoriozko arau-hausteen erantzulea izango da.
- Instalazioaren titularrak urtero ordaindu beharko dizkio Udalari dagozkion tasak eta gainerako ordainarazpenak, Ordenantza Fiskaletan ezarritako zenbatekoan eta moduan.
- Baimendutako eremura hertsiki mugatzea, inolako arrazoirengatik eremua ezingo delarik gaintitu, eta bezeroek halakorik egin ez dezaten beharrezko neurriak hartuz.
- Instalazioaren titularrak, Udalak baimenarekin batera emandako baimendutako terrazaren planoa jarri beharko du establezimenduaren fatxadan.
- Debekatuta dago kanpoaldean barrak, bozgorailuak, telebistak, musika-gailuak edo antzeko gailuak jartzea. Era berean, ezin izango da telebistarik jarri beirazko itxituraren ondoan, bide publikora begira.
- Debekatuta dago lokaletik kanpo baimendutakoa baino altzari gehiago pilatuta edukitzea. Baimenean baimendutako materiala soilik egongo da bide publikoan.
- Instalazioaren titularrak auzokoen atsedeen eskubidea errespetarazi beharko du, hortaz, zalaparta, iskanbila eta/edo zaratak ez ditu baimenduko, batez ere, 23:00etatik aurrera.

21. artikulua. Arau-hausteak.

Ondokoak arau-hauste arintzat jotzen dira:

- a) Agindutako ordutegiaz kanpo terrazak jartzea.
- b) Baimendutako kopurua baino elementu (mahai, aulki eta elementu osagarri) gehiago jartzea.
- c) Baimendutako kokapenez kanpo jartzea mahaiak, aulkiak edo elementu osagarriak.
- d) Okupazio-espazioa behar bezalako apaintasun, segurtasun eta garbitasun baldintzatan ez edukitzea.
- e) Bide publikoan baimenean baimendutako baino altzari gehiago pilatuta izatea.
- f) Ordenantza honetan zehaztutako arau-hauste arinaren errudun izatea.

Ondokoak arau-hauste larritzat jotzen dira:

- a) Lizentziarik gabe jartzea terrazak eta elementu osagarriak.
- b) Instalazioaren titularrak hiru arau-hauste arin pilatuz gero behin betiko zigor ebazpena jasoko du.
- c) Kanpoaldean bozgorailuak, telebistak, musika-gailuak edo antzeko gailuak jartzea.

22. artikulua. Zigorrak.

Ordenantza urratzea ondorengo eskalan adierazitako isunekin zigortuko da:

- a) Arau-hauste arinak: 100 €-tik 750 €-ra bitarteko isuna edo/eta lizentzia ezeztatzea eta, ondorioz instalazioa berehala kentzea, Udalaren errekerimendua betetzen ez bada.
- b) Gertakarien larritasuna aintzat hartuta, 751 € eta 1.500 € arteko isuna eta/edo ordenantza honetan araututako etorkizuneko terrazarako baimen-emateetan parte hartzeko inhabilitazioa.

23. artikulua. Udal baimenik gabeko instalazioak.

Alkatetzak, aurretiaz interesduna entzuteko epea ireki eta gero, berehala kendu ahalko ditu baimenik ez duten terrazak, arauak agindutako zigorrak ezartzea kaltetu gabe.

24. artikulua. Betearazte subsidiarioa.

Instalazioaren arduradunak bide publikoan jarritako elementuak kentzeko udal-aginduari muzin egingo balio, Ordenantzak zehaztutako kasuren bat eman ez gero, Udalak terraza kentzeari ekingo dio eta udal biltegietan gordeko ditu jasotakoak. Jabeak elementu horiek guztiak berreskuratu ahal izango ditu dagokion zenbatekoa ordaindu eta gero.

II XEDAPEN GEHIGARRIA

Merkataritza saltokien noizbehinkako hedapenak:

Udalerriko eremu, auzo eta barrutietako merkatarri-elkarteek salgai-hondarren, denboraldiko hondarren eta antzekoen azoka txikiak sustatu ahal izango dituzte establezimenduen aurrealdearen dagoen espazio publikoan, edo, salbuespenez, beste espazio publiko batzuetan, urte natural bakoitzean lau egunez, egun horietatik bi ondoz ondoko egunak izan ahalko direla. Elkarte sustatzaileak ekimenari atxiki zaizkion eta parte hartzeko asmoa daukaten saltokiak identifikatuko ditu, eta, azoka txikia egiteaz batera, bide publikoan bestelako jarduerak egiteko eskatuz gero, jarduera horiek zehatz-mehatz azaldu beharko dituzte, eta espazio publikoaren zein zati erabili nahi dituzten ere adierazi beharko dute.

Azoka txikia sustatu duen merkatarri-elkartearen lurralde eremuan kokatuta dauden eta elkarte horretako kide ez diren merkatariek bat egin ahal izango dute ekimenarekin, betiere ekimenari atxikita dauden parte-hartzaileen zerrendan ageri badira; merkatarri-elkartek aldeztu aurretik emango dio zerrenda hori Udalari. Aipatutako ekimenari atxiki ahal izateko eta partehartzaileen zerrendan inskribatu ahal izateko baldintzak (adibidez, prezioa, behar bezala justifikatuta) Alkatetzak onartu beharko ditu aurrez; horretarako, dagokion ekitaldia izan baino 15 egun lehenago aurkeztu beharko zaizkio baldintza horiek. Zerrenda horretan inskribatuta ez dauden merkatariek, elkarteko kide izan edo ez izan, ezin izango dute euren merkataritza establezimendutik kanpora luzapenik atera, Alkatetzak baldintzak onartu ez dituen salbu.

II XEDAPEN GEHIGARRIA

Pandemia edo osasun-krisi egoeretan, Udalak salbuespenezko neurriak hartu ahal izango ditu ordenantza hau aldi baterako aldatzeko.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

Ordenantza hau indarrean sartzen denean, indarrik gabe utziko du 2018ko maiatzaren 14an Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean 91. ZK argitaratutako Beasaingo Udaleko "Aulkiak eta mahaiak herri-bidean jartzea arautzeko Ordenantza".

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu ostean sartuko da indarrean.

5.- BERRI EMATEA: ondorengo Ebazpen-zerrenden berri eman da:

2022ko maiatzaren 23tik ekainaren 26rarte emandako Ebazpenak.

- 2022ko maiatzaren 23tik ekainaren 26rarte emandako Ebazpenak kontratu txikiei buruz.

6.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpiak eta hogeita hamabostean amaitu da eta nik idazkari naizen honek, akta hau idatzi eta sinatu dut.