

## **2024KO URTARRILAREN 25EAN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA**

**MODUA:** Presentzialki

**TOKIA:** Batzar aretoa

**EGUNA:** Hogeita bosta

**HILABETEA:** Urtarrila.

**URTEA:** Bi mila eta hogeita lau.

**HASIERAKO ORDUA:** Arratsaldeko hostak

**BATZARRALDIAREN IZAERA:** Ohikoa

**DEIALDIA:** Lehena

**OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA:** Sei (6)

**MAHAIBURUA:** Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

**BILDUAK:** Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)

Mariola Paredes Pascual (EAJ-PNV)

Hasier Agirre Elkoroberezibar (BEASINGO EH BILDU)

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Wesley Aritz Corsitto Agirre (ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA /

IU-ALIANZA VERDE).

**IDAZKARIA:** ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

**1.- AURREKO AKTA.** 2023-12-05ko aktaren onespena.

Aipatutako aktaren berri eman ondoren, aho batez onartu da, berarekiko zer esanik ez dagoelako.

**2.- HERRITARRAK BATZORDEKO PROPOSAMENA**

a.- GIZARTE PREMIAK ETA ARRISKUAK ANTZEMATEKO ETA ETXEKO SUTEAK AURREIKUSTEKO ZERBITZUAREN KONTRATAZIOA. 2023BIBO0013

Herritarrak Batzordeko proposamenaren berri eman da: Aipatutako lizitazioa egitea deialdia publikoa eginez, baldintza administratibo eta teknikoa onartuz.

1.- *Prozedura:* irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea:* arrunta

3.- *Lizitazio prezioa:* Ondorengo prezio unitarioak

- Beharrak eta arriskuak detektatzea eta suteak prebenitzea:

- Etxebizitza berriak: 130,88 €/etxebizitzako + BEZ
- Jadanik zerbitzua duten etxebizitzak: 16,36/txosteneko + BEZ

- Instalatuta dauden ke detektagailuen mantenua: 13,09/detektagailuko

4.- *Egikaritze epea:* 4 urte kontratua sinatu eta hurrengo egunetik kontaktzen hasita.

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzariora:*

Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 27.921,17 € gutxienez.

6.- *Kaudimen teknikoak:*

a.- *Azken 3 urteetan antzeko obrak egin izanaren zerrenda*

b.- *Pertsonala.*

- *Etxebizitzetara bisitak egingo dituzten langileek, ondorengo titulua izan behar dute: Gizarte Laneko diplomadun edota gradu*
- *Sute-detektagailuen mantenua egingo duten langileek, prestakuntza espezifikoa izan beharko dute suteen kontrako babes sistemen instalazioan eta mantenimenduan, suteen kontrako babeserako Instalazio-Mantenimendu enpresa baimenduak eskainitakoa.*

*Titulazio horietaz gain, ondorengo Hizkuntza-gaitasuna izan beharko dute: Europako Erreferentzia Markoko B2 hizkuntza-gaitasunaren maila, ahozko trebetasunean.*

c.- *koordinatzailea izendatzea. (zerbitzuari atxikita egon ezker) hizkuntza gaitasunarekiko, Europako Erreferentzia Markoaren B2 gaitasun maila izatea eskatuko zaio, ahozko trebetasunean.*

d.- *Eskaintzen den ke-detektagailuaren liburuxka, deskribapena eta/edo argazkiak.*

7.- *Aurkezteko epea eta lekua:* 15 eguneko kontrataziorako plataforman iragarkia argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita . *Lizitazio elektronikoa.*

8.- *Adjudikazio irizpideak:*

Formula automatikoen bidez baloratzen ez diren irizpideak (50 puntu)

Memoria teknikoak (50 puntu)

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (50 puntu)

- *Eskaintza ekonomikoa. 50 puntu.*

*Atal hau ebaluatzeko, Zerbitzu Teknikoek alde aurretik homogeneousatuko dituzte, Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da:*

*0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarriko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.*

*$B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$*

*$B_{max} > 50\% \gg P = 100 \times B / B_{max}$*

*Izanik,*

*P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.*

*B: Baja =  $1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$ .*

*B<sub>max</sub>: Onartutako gehieneko beherapena.*

*Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.*

*Puntuazio osoa modalitate bakoitzeko lortutako puntuen baturarekin lortuko da.*

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:* plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak:* Lizitatuzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak: Emakumeen kontratazioa sustatzea; lana, bizitza pertsonala eta familia bateragarri egitea.*

*- Langabezia borrokatzea, batez ere gazteena, emakumeena eta iraupen luzekoa.*

- Lantokian prestakuntza eman dadin sustatzea.

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

### **3.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:**

a.- Obra ziurtagiriak:

- HILERRIKO NITXOAK BERRITZEARI BURUZKO 1. ZIURTAGIRIA. 2023PROB0007

Aho batez onartu da “*Beasaingo hilerriko nitxoak berritzeari buruzko obra*” 1. obra-ziurtagiria, 75.533,32 €koa (BEZ barne)”

b.- Kontratuak esleitzea:

- BEASAINGO HERRI ARGITERIKO EGUNGO KALEARGIAK DESMUNTATZEA ETA LED KALE ARGIAK HORNITU ETA MUNTATZEA. 2023PROB0013

Ezagutzera eman 2024-01-22an Kontratazio Mahaiak egindako proposamena:

“1.- 2023-12-05. Gobernu Batzordeak erabaki zuen aipatutako hornidura eta instalakuntza prozedura irekia eta arrunta bidez lizitatzea, eta horretarako, agiri administratibo eta teknikoak onartu zituen.

2.- 2023-12-11. Deialdia kontrataziorako plataforman argitaratu zen eta 2024-01-06an amaitzen zen eskaintzak aurkezteko epean, lizitaziora bi enpresa aurkeztu ziren: LOYOLA NORTE eta TECUNI.

A kartazala kalifikatu ondoren, TECUNI enpresari dokumentazioa osatzeko errekerimendua egin zitzaion eta emandako epean aurkeztu eta gero, bi enpresei onartu zitzairen lizitazioan parte hartzea.

3.- 2024-01-11. B artxibo elektronikoaren irekiera burutu zen (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak). Aurkeztutako memoria aztertu ondoren 2024-01-17an Kontratazio Mahaiak egindako bileran, automatikoki baloratu ezin diren esleipen-irizpideei buruzko dokumentazioaren balorazio-txostena aintzakotzat hartu eta onartu egin zuen

4.- 2024-01-19. Ekintza publikoan C artxibo elektronikoa irekitzen da (automatikoki baloratzen diren irizpideak, guztira 60 puntuekin):

- Eskaintza ekonomikoa (2. Eranskina) 50 puntu.
- Berme epea handitzea (3. Eranskina) 10 puntu.

Lizitazio prezioa: 142.492,92 + 29.923,51= 172.416,43 €.

Egikaritze epea: Bi bete.

5.- C artxibo elektronikoa ireki ondoren, enpresa lizitatzailleek eskainitako hau izan zen:

Lizitzaileak Licitadoras	Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	Bermea guztira Garantía en total
LOYOLA NORTE, SA.	104.541,77	10
TECUNI, SAU	128.063,00	10

6.- Lizitzaileek guztira lortutako puntuazioa:

Lizitzaileak Licitadoras	Memoria	Prezioa precio	Berme epea handitzea Ampliación plazo de garantía	GUZTIRA / TOTAL
LOYOLA NORTE, SA.	32,00	26,63	10,00	68,63
TECUNI, SAU	38	10,13	10,00	58,13

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik: LOYOLA NORTE, SA. enpresari ondorengoa esleitzea: Beasaingo herri argiteriako egungo kale-argiak desmuntatzea eta led kale argiak hornitu eta muntatzea.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Hirugarren. Esleipen prezioa:  $104.541,77 + 21.953,77 = 126.495,54$  €.

Laugarren. Egikaritze epea: 16 ASTE kontratu-egikaritze akta sinatzen denetik kontatzen hasita. Ez da luzapenik aurreikusten.

Bosgarren. Berme epea: 10 urte.

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Lurralde arloko koordinatzailea izango da.

Zazpigarren. Kontratataren aldetik obraren arduraduna, Juan Andrés Escudero Iglesias izango da.

Zortzigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 5.227,09 €ko behin betiko fidantza.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.

3. Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000,00 €koa.

Bederatzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengo iritziak azaldu dituzte:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak adierazi du abstenitu egingo dela, Lurralde batzordera ez zelako informazio zehatzik eraman.

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 5 (EAJ-PNV, Sozialistas Vascos-Euskal Sozialistak, ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

- ANTZIZAR KIROLDEGIAN POWER-PISU LIBREKO GELA GAUZATZEKO OBRAK 2023PROB0012

Ezagutzera eman 2024-01-19an Kontratazio Mahaiak egindako proposamena:

“1.- 2023-12-05. Gobernu Batzordeak erabaki zuen aipatutako hornidura eta instalakuntza prozedura irekia eta arrunta bidez lizitatzea, eta horretarako, agiri administratibo eta teknikoak onartu zituen.

2.- 2023-12-11. Deialdia kontrataziorako plataforman argitaratu zen eta 2024-01-06an amaitzen zen eskaintzak aurkezteko epean, lizitaziora enpresa bakarra aurkeztu zen: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.

A kartazala kalifikatu ondoren, onartu egin zitzaion lizitazioan parte hartzea.

3.- 2024-01-18. B artxibo elektronikoaren irekiera burutu zen (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak). Aurkeztutako memoria aztertu ondoren 2024-01-17an Kontratazio Mahaiak egindako bileran, automatikoki baloratu ezin diren esleipen-irizpideei buruzko dokumentazioaren balorazio-txostena aintzakotzat hartu eta onartu egin zuen

4.- 2024-01-17ko bilkuraren jarraipen gisa, zeinean Kontratazio-Mahaiak, kide teknikoak data berean egindako balorazio-txostenaren berri izan ondoren, onartu egin baitzuen eta jasota geratu baitzen lizitaziora aurkeztu zen lizitatzailerak (UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.), judizio bidez baloratzen diren esleipen-irizpideetan 20,50 puntu lortu dituela .

5.- 2024-01-18. Ekintza publikoan B artxibo elektronikoa irekitzen da (automatikoki baloratzen diren irizpideak, guztira 75 puntuekin):

- Eskaintza ekonomikoa (2. Eranskina) 59 puntu.
- Berme epea handitzea (3. Eranskina) 16 puntu.

Lizitazio prezioa:  $177.437,00 + 32.261,77 = 214.698,77 \text{ €}$

Egikaritze epea: urte bete.

6.- B artxibo elektronikoa ireki ondoren, lizitatuak honako hau eskaini du:

Lizitatuak Lizitadora	Prezioa precio	Berme epea handitzea Ampliación plazo de garantía
UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L	$177.437,00 + 32.261,77 =$ $214.698,77 \text{ €}$	0

Lortutako puntuazioa guztira honako hau da:

Lizitatuak Lizitadora	Memoria	Prezioa precio	Berme epea handitzea Ampliación plazo de garantía	GUZTIRA / TOTAL
UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L	20,50	0	0	20,50 p.

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L., enpresari ondorengo esleitzea: Antzizar Kiroldegian power-pisu libreko gela gauzatzeko obrak.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Hirugarren. Esleipen prezioa:  $177.437,00 + 32.261,77 = 214.698,77 \text{ €}$ .

Laugarren. Egikaritze epea: 15 ASTE zuinketa akta sinatzen denetik. Ez da luzapenik aurreikusten.

Bosgarren. Berme epea: Urte 1.

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Lurralde arloko koordinatzailea izango da.

Zazpigarren. Kontratataren aldetik obraren arduradunak, María Etxeberria Bengoetxea eta Josu Aizpuru. izango dira.

Zortzigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 8.871,85 €ko behin betiko fidantza.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.

Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000,00 €koa.

Bederatzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengo iritziak azaldu dituzte:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak adierazi du abstenitu egingo dela, Lurralde batzordera ez zelako informazio zehatzik eraman.

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 5 (EAJ-PNV, Sozialistas Vascos-Euskal Sozialistak, ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

Ezagutzera eman da, kontratuak esleitzeko kasuetan ez dela batzorde informatzailea izaten esleipen proposamena egiten duena, baizik eta izaera teknikoa duen Kontratazio-mahaiak. Lizitazio prozedurak bere erritmoa du Kontratu Legean ezarritako hainbat epe bete behar direlako. Informazio osoa batzorde informatiboetara eramateak ekarriko luke esleipen-erabakiak atzeratzea eta bidez batez kontratua formalizatzek eta obra edota zerbitzuak egikaritzeak beranduago burutzea, izan ere, esleipen erabakia egin eta gero proposatutako esleipendunari fidantza eta Zerga eta Gizarte Segurantzaren betebeharrak eguneratuta egotea errekeritzea dakar eta hori aurkeztu ezean ezin da kontraturik formalizatu.

Kontratazio-mahaiak egindako proposamena tokatzen den kontratazio organoak onartu behar du (Alkatea, Gobernu Batzordea, Plenoa) eta arrazoi horregatik azken bi organo kolegiatueterako bilera-deialdia egiten denean ezinbestekoa da kontratazio mahaiaren proposamena izatea. Esanda bezala kontratazio-mahaiak izaera teknikoa duen heinean, kontratazio organoak harek egindako proposamena ez onartzeko motibatu egin beharko luke.

c.- KONTRATUA LUZATZEA. BEASAINGO GABONETAKO ARGITERIA HORNITU, MUNTATU, MANTENDU ETA DESMUNTATZEA, EROSTEKO AUKERARIK GABEKO ERRENTAMENDUAREN BIDEZ. 2023ZEBO0078

Ezagutzera eman da Lurralde batzordeko ondorengo proposamena:

## “AURREKARIAK

I.- 2023-07-20. Gobernu Batzordeak egindako bileran, Beasaingo gabonetako argiteria hornitu, muntatu, mantendu eta desmuntatzea, erosteko aukerarik gabeko errentamenduaren bidez deialdi publikoaren bidez kontratazioa lizitatzea onartu zuen. Horretarako plegu administratiboak eta teknikoak onartu ziren. Prozedura irekia eta tramitazio arrunta

II.- Esleipen-irizpideak baloratu ondoren, Tokiko Gobernu Batzordeak, 2023-09-18an egindako Kontratazio Mahaiaren proposamenez, kontratua ARGILINEX, S.L.ri esleitzea erabaki zuen.

III.- 2023-10-16an kontratua sinatu zen. Egikaritze epea: 4 hilabete 2023ko azaroaren 1etik kontatzen hasita. Hiru luzapen aurreikusten dira, bakoitza urtealdi batekoa.

IV.- Kontratuaren arduraduna den Zerbitzuburuak 2024-01-10eko datarekin zerbitzuarekiko txostena eman du, orain arte gauzatutakoa modu positiboan baloratuz. . Horren ondorioz proposatu du kontratuaren 1. luzapena onartzea eta formalizatzea.

## OINARRI JURIDIKOAK

- Beasaingo gabonetako argiteria hornitu, muntatu, mantendu eta desmuntatzea, erosteko aukerarik gabeko errentamenduaren bide prozedura ireki bidez kontratatzeko baldintza plegua.

## PROPOSAMENA

Lurralde batzordeak Gobernu Batzordeari ondorengo erabaki proposamena egiten dio, azterdezan:

Lehenik: Urtebetez (1) eta egungo baldintzetan, prezioa barne, ARGILINEX, S.L.ri Beasaingo gabonetako argiteria hornitu, muntatu, mantendu eta desmuntatzea, erosteko aukerarik gabeko errentamenduaren bidez kontratua luzatzea,

Bigarren: Luzapena 2024ko azaroaren 1etik 2025ko otsailaren 28ra izango da; epe hau amaitu ondoren beste bi luzapen egiteko aukera dago.

Hirugarren: ARGILINEX, S.L.ri erabaki honen berri ematea.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengo iritzia azaldu dituzte:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak adierazi abstenitu egingo dela, gai honen inguruan lehen ere jarrera berdina azaldu zutelako.

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 5 (EAJ-PNV, Sozialistas Vascos-Euskal Sozialistak, ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.



### **3.- ESKAERA ETA GALDERAK**

Eskaera eta galderen atalean honelakoak aurkeztu dira:

#### **IGARTZA FUTBOL ZELAIKO TABERNAREN LIZITAZIOA**

Bildutakoek galdetu ostean Alkate andreak ezagutzera eman du lizitazioa hutsik geratu zela inor aurkeztu ez zelako eta kudeatzen zuenak lehengo urtearen amaieran jarduera itxi egin zuela. eta berarekin adostu ondoren entrenamendu eta partiduak daudenean ireki egiten duela.

Alkate andreak azaldu du asmoa dela berriro ere lizitazioa egitea eta horretarako kirol arloa baldintzak berraztertzen ari dela jarduera hori ematea erakargarriagoa izateko eta eragiteko norbait lizitaziora aurkeztea.

Entrenamendu eta partiduak bukatutakoan Igartzako futbol zelaia ixten orain arte taberna eramaten zuena arduratzen zen Beasaingo Kirol Elkartearekin horrela hitzartuta zuelako baina esan du, Gobernu taldearen iritzik lan hori Beasaingo Kirol Elkarteari legokiokeela eta 2024rako egiten Elkartea honekin landuko den hitzarmenean aurreikusiko dela. Asmoa litzake bi eginkizunak, hau da, futbol zelaiaren kudeaketa eta mantendua eta tabernaren jarduera banatzea. Komunena ere aztertu egingo da, izan ere, taberna jarduera burutzeko komuna izatea ezinbestekoa da.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko seiak hogeit gutxiagotan amaitu da eta nik idazkari naizen honek, akta hau idatzi eta sinatu dut.