

2021EKO UZTAILAREN 1EAN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

MODUA: Presentzialki

TOKIA: Batzar aretoa

EGUNA: Bata

HILABETEA: Uztaila.

URTEA: Bi mila eta hogeita bat.

HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdi

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa

DEIALDIA: Lehena

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost (5)

MAHAIBURUA: Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUAK: Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)

Nerea Manzidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu)

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

ETORRI GABEA: Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV)

IDAZKARIA: ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTA. Aurreko aktaren onespena. 2021-05-27.

Aho batez onartu da.

2.- ANTOLAKUNTZA BATZORDEKO PROPOSAMENA:

ZERBITZUAK KONTRATATZEA. BALDINTZA PLEGUA ETA DEIALDI BERRIA EGITEA. GIZARTE-EKIMENEN ENPLEGU-ZENTRO BEREZITARA ETA ARAUTUTAKO BIRGIZARTERATZE-ENPRESETARA BIDERATUTAKO KOMUNITARIO ETA AGERI TOKIETAN ADIMEN DESGAITASUNA DUTEN PERTSONEI GARATZE, FORMAZIO ETA PARTEHARTZE AUKERA EMATEKO. HERRITAR GUZTIENTZAT BIDERATUTAKO SENTSIBILIZAZIO PROGRAMA.
2021PEBO0013

Ezagutzera eman da Antolakuntza batzordeko proposamena, aipatutako zerbitzua kontratatzeko baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egitea, ondorengo xehetasunekin:

1.- *Prozedura:* irekia publikitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea:* arrunta

3.- *Sortak:* EZ

4.- *Lizitazio prezioa/ urteko:* 24.243,50 + BEZ

5.- *Egikaritze epea:* 2 urte

6.- *Luzatzeko aukera:* 2 urte

7.- *Kaudimen ekonomiko eta finantzariora:*

Urteko negozio bolumena kontratuak xede duen esparruan, eskuragarri dauden azken 3 ekitaldietako negozio bolumen handieneko urteari dagokionez, lizitatuzailearen jardueren sorrera edo hasiera daten arabera eta eskaintzen aurkezpen daten arabera, 35.290,2 € izango da gutxienez. Zenbateko hori 87.3.a artikulua 2. paragrafoan adierazitako eran egiaztatuko da.

8.- Kaudimen teknikoa:

a) Gehienez azken hiru urteetan egindako zerbitzu edo lan nagusiak, zehazki kontratuaren xede direnen antzekoak. Zehaztu behar dira lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua).

Kontratazio organoak emandako zerbitzuei dagozkion egiaztagiriak eska ditzake SPKL2017ren 90. artikulua dioena jarraituz.

Egindako zerbitzu edo lan nagusiak, kontratuaren xede direnen antzekoak diren ala ez jakin ahal izateko, plegu honetako 2. klausulan adierazitako CPV kodigoa da kontuan izan beharrekoa. Lizitatzailerak egindako zerbitzua adierazitako CPV kodigoaren barne hartuko da hau da: 85000000-9.

b) Esleipendunak beharrezko giza baliabide guztiak izango ditu, eta haren ardura izango dira langileekiko lan harremanak eta beste era batekoak, baita kontratuaren xedea ondo eta eraginkorki betetzeko egin beharko diren ordezkapenak ere.

Zerbitzuak emateari atxikitako pertsonak (bi pertsona estimatzen dira) adimen-egaitasuna izan beharko dute.

c) Enpresa kontratistak pertsona bat gutxienez izendatuko du koordinatzaile tekniko edo arduradun, eta haren bidez helaraziko zaio Beasaingo Udalari enpresa kontratistaren langileek kontratuaren xedeari lotuta egin nahi duten edozein komunikazio.

Pertsona honek, hizkuntza gaitasunarekiko, Europako Erreferentzia Markoaren B2 gaitasun maila izan beharko du, ahozko trebetasunean.

Azken xehetasun hau honela kreditatuko da:

1. Euskararen jakite-maila egiaztatzen duten tituluak eta ziurtagiriak baliokidetu eta Hizkuntzaren Europako Erreferentzia Marko Bateratuko mailekin parekatzeko den azaroaren 9ko 297/2010 Dekretuak arautzen dituen titulu eta ziurtagiriak.
2. Edozein Euskaltegi homologatuak emandako agiria, karatula honetako 6. atalean eskatutako gaitasun-mailari buruzkoa.

Kontratista enpresa berria denean (hau da, bost urte baino gutxiagokoa), aurreko b) eta c) letran aipatzen diren bitarteko baten edo batzuen bidez egiaztatuko da kaudimen teknikoa, baina ez da inola ere aplikagarria izango artikulua horren a) letran zerbitzu kopuru jakin bat egin izanari buruz ezarrita dagoena.

9.- *Aurkezteko epea, lekua eta ordua: 15 egun kontratazio plataforman argitaratzen den hurrengo egunetik zenbatuta.*

10.- *Adjudikazio irizpideak:*

1. irizpidea, formula automatikoekin ebalua ezinak: 50 puntu.

Proposamen teknikoa: (50 puntu)

Atal honetan, honako alderdi hauek hartuko dira kontuan balorazioa egiteko:

- 1) Egin beharreko jarduketan proiektu zehatza eta hura garatzeko erabiliko den metodologia.
- 2) Jarduketa bakoitzarekin lortu nahi diren helburuak.
- 3) Proiektua gauzatzeko jarraitzea eta gainbegiratzea (zehaztea).

Udalaren eta enpresa esleipendunaren arteko harreman arina, iraunkorra eta jarraitua izateko komunikazio-bideak.

2017 SPKLko 146,3 artikulua araberako, hurrengo fasera pasatzeko gutxienez %50eko puntuazioa lortu beharko da.

2. irizpidea: formula automatikoen bidez ebaluatzen direnak: 50 puntu

Proposamen ekonomikoa: 50 puntu.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, aho batez onartu da proposamena.

3.- HERRITARRAK BATZORDEKO PROPOSAMENA:

- EUSKARA HIZKUNTZA ERREFORTZU ZERBITZUA ETA KIROL ELKARTEEN ESPARRUAN EUSKARAREN ERABILERAREN SUSTAPEN ZERBITZUA. LEHENENGOA ESLEITZEA ETA BIGARRENA HUTSIK UZTEA. 2021ESEP0002

Ezagutzera eman da, kontratazio mahaiaren proposamena, hots:

“1.- Kontratazio Mahaiaren 2021-06-2ko bileran TTAKUN KULTUR ELKARTEA eta URTXINTXA ATSEDENALDIKO HEZITZAILEEN ESKOLA enpresak lizitazioan parte hartzea onartu zen.

2.- B kartazala (formula automatikoen bidez ebaluatuko ezin diren irizpideei dagokion dokumentazioa) gai horretan teknika den bokalari pasatu zitzaion aztertu eta ebaluatu ahal izateko.

3.- Txosten hori eginda, 2021-06-10ean egindako bileran edukiaren berri eman zen, eta Kontratazio Mahaiak oniritzia eman zion.

<i>Irizpideak</i>	<i>TTAKUN KULTUR ELKARTEA</i>	<i>URTXINTA ATSEDENALDI KO HEZITZAILEEN ESKOLA</i>
<i>1.- Zerbitzua emateko jarraitu beharreko metodologia (15 puntu)</i>	<i>15</i>	<i>15</i>

2.- Egin nahi den programa, hartzaileen adinak kontuan hartuta (15 puntu)	15	15
3.- Zerbitzua antolatze modua (10 puntu)	8	10
4.- On-line zerbitzua antolatze modua (10 puntu)	10	8
Puntuak guztira (50 puntu)	48	48

Kontratazio-plataforman iragarri zen bezala, gaurko egunean 10,00etan, jendaurreko ekitaldian C artxibo elektronikoa ireki da: eskaintza ekonomikoa (2. eranskina,).

- Lizatazioa prezioa: 69.121,64 €.
- Berme epea: 6 hilabete harrera egiten denetik kontatuta.
- Gehieneko azpikontratazioaren portzentajea: ez dago.

Irizpide automatikoen balorazioa:

Eskaintza ekonomikoa: 50 puntu.

Aurkeztutako eskaintzak ondorengoak izan dira:

Lizitatuzaileek atal horretan lortutako puntuazioa guztira honako hau da:

Lizitatuzaileak / Licitadoras	Eskaintza ekonomikoa / proposición económica
TTAKUN KULTUR ELKARTEA	58.933,68 €
URTXINTXA ATSEDENALDIKO HEZITZAILEEN ESKOLA	66.100,00 €

Aurkeztutako eskaintzen balorazio egin ondoren, emaitza ondorengo da:

Licitadores Lizitatuzaileak	Memoria teknikoa Memoria técnica	Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	Puntuaketa guztira Puntuación total
TTAKUN KULTUR ELKARTEA	48,00	50,00	98,00
URTXINTXA ATSEDENALDIKO	48,00	44,58	92,58

HEZITZAILEEN ESKOLA			
------------------------	--	--	--

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaia kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik. **kirol elkartearen esparruan euskararen erabileraren sustapen zerbitzua** hutsik uztea, ez delako lizitatzailerik aurkeztu.

Bigarren. **Euskara hizkuntza errefortzu zerbitzua, A sorta, TTAKUN KULTUR ELKARTEA**ri esleitzea, puntuazio gehien lortu duen enpresa delako.

Hirugarren. Esleipena baldintza-pleguen eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Lauugarren. Esleipen prezioa: 58.933,68 €/urteko

Bosgarren. Egikaritze epea: 2 urte eta urtebeteko beste bi luzapeneko aukera.

Seigarren. Berme epea: 6 hilabete harrera egiten denetik kontatuta.

Zazpigarren. Kontratuaren arduraduna, hizkuntza politika azpi arloko arduradun teknikoak izango da.

Zortzigarrena. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, dokumentazio hau aurkez dezala:

- 2.946,68 €ko behin betiko fidantza.
- Erantzukizun zibileko poliza, 300.000,00 eurokoa.
- Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.
- Fundazio eta Elkartearen Erregistroan Elkartearen inskribatuta egotearen agiria, Estatutuak eta ordezkariaren ahalmen agiria.

Bederatzigarren. Fidantza aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzisidor Mendizabal andreak (Beasaingo EH Bildu), esan du bere jarrera abstentzioarena izango dela garbi ikusten ez duelako bi enpresek memoria teknikoan puntu berdinak izatea, nahiz eta berak osotasunean ez ezagutu aurkeztutako memorien edukia, baina kontuan izanda, adibidez, URTXINTXA ATSEDENALDIKO HEZITZAILEEN ESKOLAK fitxak landuz proposatzen duela zerbitzua ematea eta aldiz, TTAKUN KULTUR ELKARTEAK, ez, ez dela oso ondo zehazten biek puntu berdinak jasotzearen arrazoiak zeintzuk diren.

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak), esan du ez dela sartu behar emandako memoria tekniko baloratzen, langileen profesionaltasunaz sinisten duelako eta kontratazio mahaiak ere ontzat eman duelako.

Alkateak berretsi egin du alderdi sozialistako zinegotziak esandakoa eta horren ondorioz proposamenaren alde azaldu da.

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu)

Etorri gabea: 1 (EAJ-PNV)

Beraz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

- IGARTZAKO ERROTAKO ATERPETXEAREN ERABILERA, IPARRALDEKO SANTIAGO BIDEAREN FUNDAZIOARI LAGATZEA. HITZARMENA BERRITZEA. 2021BOCU0015

Ezagutzera eman da, Herritarrak batzordeko proposamena, hain zuzen ere, Iparraldeko Santiago Bidearen Fundazioarekin ondorengo hitzarmena sinatzeari buruzko, Igartzako errotan dagoen erromeseentzako aterpetxearen erabilera lagatzeari buruzkoa:

“Alde batetik, LEIRE ARTOLA UGALDE andrea, Beasaingo Udalaren ordezkari. Ekintza honetarako baimena, Toki Araubidearen Oinarriak erregulatzen dituen Legearen 21,1b) artikulua eta 2020ko abenduaren 22ko Udalbatza Osoko erabakiak ematen dio.

Bestetik, FERNANDO IMAZ MARROQUIN, 15.111.463A na duenak, IPARRALDEKO SANTIAGO BIDEAREN FUNDAZIOAREN ordezkari eta Lehendakari gisa. Horretarako ahalmena, Donostiako Fermin Lizarazu Notario aurrean 2008ko abenduaren 22an egindako Fundazio-eratzeko eskriturak, ematen dio. Protokolo zenbakia: 4.999. Aipaturako Fundazioa, Donostiako Urbieta kalean, 2an sotoan helbideratuta dago eta G-20993564 IFK du.

ESTIPULAZIOEKIN

Lehenik. Beasaingo Udalak, Igartzako Errotaren erromesen aterpetxerako egokitutako lehenengo oinaren eta ganbararen erabilera, “Iparraldeko Santiago Bidearen Fundazioari” lagatzen dio, helburu horretarako.

Hitzarmena sinatzen denetik, horretarako egokitutako eremua, logelak, komunak, dutxak eta biltegia duena, altzariekin eta erabilerarako behar diren tresna eta zerbitzuekin entregatzen da.

Bigarren. Lagapena baldintza hauekin ematen da:

1.- Epea: lagapenaren epea 10 urtekoa izango da, dokumentu hau sinatzen den hurrengo egunetik kontatzen hasita, baina beti ere, adostutako baldintzak betetzen badira, lagapenaren helburua barne. Horrela ez bada, Udalak, Fundazioari aldez aurretik audientzia emanda, lagapen-erabakia bertan behera utzi dezake, kalte-ordainik eman gabe.

2.- Gastuak: Iparraldeko Santiago Bidearen Fundazioak bere gain hartzen duen kudeaketa doanik izango da eta erromesari borondatez eman nahi duena bakarrik eskatuko zaio. Lortzen diren diru-sarrerak telefono-gastuak eta instalazioak erabiltzeagatik egin beharreko konponketak txikiak ordaintzeko erabiliko dira. Nolanahi ere, Fundazioaren kontura izango dira.

Udalaren betebeharra izango da, argi-indarra, ura, gasa, interneta etab., ordaintzea eta higiezina mantentzea eta kontserbatzea.

3.- Putzu septikoa: Udalak bere gain hartuko du horren garbiketa, beharren araberakoa izango dena.

4.- Erromeseriaren arreta: Fundazioaren ardura izango da, erromeseriari arreta egitea, behar duen informazioa eta kredentzialak ematea.

5.- Kudeaketa: aterpetxearen kudeaketa, Fundazioari dagokio. Horretarako:

- Fundazioak, Igartzako errotako aterpetxerako arduraduna izendatuko du. Arduradun honen lana ondorengoa izango da:
 - Erromesei ospitaleko asistentzia eskaintzea, horretarako bere borondatez laguntzeko prest dagoen pertsonalaren bitartez.
 - Aterpetxea garbitzea.
 - Beasaingo Udalaren solaskide izatea.
- Aseguru zibila kontratatuko du eta sinatutako polizaren kopia aurkeztuko du, dokumentu hau sinatzean.
- Urteroko jardueraren Memoria Udalari aurkeztuko dio.

6.- Egutegia eta irekitzeko eta ixteko ordutegia: aterpetxea apirilaren hasieratik (edo aurretik Aste Santua lehenago bada) irailaren bukaera arte irekita egongo da eta ordutegia, 16,00etatik 22,00ra izango da. Erromesek aterpetxetik, goizeko 8,00etan irtengo dira.

Dena dela, erromesen demandak hala eskatzen badu, egutegia eta ordutegia aldatu daiteke, Udalari kontu emanda.

7.- Jangela-zerbitzua: aterpetxean ez dira ez gosaririk, ez bazkaririk ezta afaririk ere emango, baina bai bertan kontsumitzea egongo da erromes bakoitzak ekarritako elikagaiak; horretarako, mikrohuin labe bat eta hozkailu bat erromesen eskura jarriko dira. Sukaldeko tresneria edo bestelako elektragailurik izatekotan, ostatu emaileak erabiltzeko izango da.

Horrekin lortu nahi dena zera da: Beasaingo ostalaritza sektorearekin konpetentzia izatea eta bide batez, tokiko merkataritza sustatzea eta erromesek hiri barnea bisitatzea eta ezagutzea bultzatzea.

Hirugarren. Jarraipen batzordea eratuko da eta bertan, Beasaingo Udaleko Kultura saileko politikaria eta teknikariaz gain, Igartzako Monumentu Multzoaren arduraduna eta Iparraldeko Santiago Bidearen Fundazioaren Lehendakariak edota Beasaingo aterpetxearen arduradunak parte hartuko dute.

Laugarren. Beasaingo Udalak, aterpetxearen berri emateko ardura hartzen du, ohikoak diren baliabideen bidez eta zehazki Web orrian argitaratuz.

Eta guztiaren adostasun frogatzat, bildutakoek dokumentu hau bikoizturik sinatu dute goian aipatutako data eta lekuan.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzisidor Mendizabal andreak (Beasaingo EH Bildu), bere adostasuna azaldu du baina galdetu du ea itxita dagoen hilabeteetan beste erabilera emateko aukerarik ez dagoen.

Alkateak ihardetsi dio esanez inoiz monoziklokoen eta beste norbaiti ere utzi zaiola erabiltzen eta aztertu egin beharko litzatekeela aste santutik irailaren amaiera arte irekita dagoen epealditik kanpo zein erabilera eman litzaiokeen.

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

4.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

- OBRA ZIURTAGIRIA: IGARTZA OLETA KALEAN ORIA IBAIAREN GAINEAN DAGOEN OINEZKOENTZAKO ESPALDIA ALDATZEKO OBREN HIRUGARRENGO ZIURTAGIRIA. 2018PROB0006

Aho batez onartu da da, “Igartzza Oleta kalean Oria ibaiaren gainean dagoen oinezkoentzako espaldia aldatzeko” obrei buruzko obren 3. ziurtagiria, 130.221,22 €koa (BEZ barne).

- OBRA ZIURTAGIRIA: DOLAREA PARKETA BIRMOLDATZEKO OBREI BURUZKOA BIGARRENGO ZIURTAGIRIA. 2019PROB0006

Aho batez onartu da, “Dolarea parkea birmoldatzeko” obrei buruzko obren 2. ziurtagiria, 104.654,46 €koa (BEZ barne).

- OBRA ZIURTAGIRIA: NAFARROA ETORBIDEA ETA ORIAMENDI KALEEN ARTEKO IGOGAILUAREN OBREI BURUZKOA LEHENENGO ZIURTAGIRIA. 2020PROB0003

Aho batez onartu da, “Nafarroa Etorbidea eta Oriamendi kalea artean igogailu publikoa instalatzeari eta berrurbanizatzearekiko” obrei buruzko obren 1. ziurtagiria, 27.147,79 €koa (BEZ barne).

- BEASAINGO ARAU SUBSIDIARIOETAKO ERREKARTE I EREMUKO UE-KO 32.1 EGIKARITZE-UNITATEKO ERREPARTZELAZIO PROIEKTUAN ONDORIOZTATUTAKO R.1.3 PARTZELA BESTERENTZEA ARAUTZEN DUENA. UDALAREN LURZORU-ONDAREAN SARTUTA DAGO ETA, BABES OFIZIALEKO ETXEBIZITZAK SUSTATZEKO DA. ESLEIPENA. 2021IDBO0013

Ezagutzera eman da kontratazio mahaiaren proposamena, hots:

“1.- 2021-09-06. Kontratazio Mahaiaren bilera non lizitazioa parte hartzea onartzen zaion, aurkeztutako lizitazaile bakarrari, hau da, GOIERRISUKIA S.L.ri, kaudimen baldintzak betetzen dituelako.

2.- 2021-06-18. Kontratazio Mahaiaren bilera non ontzat ematen da, B artxibo elektronikoari dagokion dokumentazioarekikiko emandako txostena, judizio bidez ebaluatzekoa dena.

3.- C artxibo elektronikoa, hau da, automatikoki formula bidez baloratuko den proposamen ekonomikoa irekitzeko ekintza publikoari ekin zaio eta aurkeztutako proposamena, ondorengoa izan da:

Lizitazio prezioa	Lizitazailea	Proposamen ekonomikoa
732.750,22 €	GOIERRISUKIA S.L.	733.500,00 €

4.- 2021-06-21. Txosten teknikoa ondorengoa adieraziz: egiaztatzen da Goierrisukia SLk aurkeztutako proposamenak gainditu egiten duela ezarritako lizitazioaren gutxieneko tasa, 50 puntuko balorazioa eman zaio formulen bidez automatikoki ebalua daitezkeen irizpideei dagokienez (eskaintza ekonomikoa), eta justifikatutzat jotzen da indarreko araudian lurzoruaren eragin-balioari dagokionez ezarritako mugak betetzen dituela.

Lizitazaileak lortutako puntuazioa guztira, ondorengoa da:

Lizitazailea	Memoria teknikoa	Proposamen ekonomikoa	GUZTIRA
GOIERRISUKIA S.L.	28,5 p.	50 p.	78,5 p.

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Tokiko Gobernu Batzordea), ondorengo proposamena egiten dio:

Lehenik. Beasaingo Arau Subsidiarioetako Errekarte I eremuko UE-ko 32.1 egikaritze-unitateko Errepartzelazio Proiektuan ondorioztatutako R.1.3 partzela besterentzeari buruzko kontratua, GOIERRISUKIA S.L.ri esleitzea.

Bigarren. Kontratua prezio honetan esleitzen da: ZAZPIEHUN ETA HOGEITA HIRU MILA ETA BOSTEHUN EURO (733.500,00 €) gehi BEZ.

Hirugarren. Lehiaketa behin betiko esleitzeko erabakiaren jakinarazpena jasotzen denetik hilabeteko epean, behin-behineko fidantza gisa eraturako gordailuaren eta esleipen-prezioaren arteko aldea ordaindu beharko du esleipendunak, hau da: 696.862,49 € Ondoren, salerosketa-kontratua formalizatuko da, eta, ondoren, eskritura publikoa sinatuko da.

Laugarren. Esleipendunaren kontura izango dira besterentzea eskritura publiko bihurtzearen ondoriozko gastuak, erregistroan inskribatzearen ondoriozkoak eta aldi baterako okupazioen ondoriozko kalte-ordainak. Era berean, eskualdatzeak eragindako zerga eta prezio publiko guztiak ordaindu beharko ditu, baita dagokion BEZa ere, hala badagokio.

Bosgarren. Besterentze-prezioan sartzen da lurzatian gauza daitekeen aprobetxamendu guztia, eta ez da aplikatuko aprobetxamenduaren lagapena.”

Nerea Manzisidor Mendizabal andreak (Beasaingo EH Bildu) esan du bere botoa ezezkoa izango dela, lehen ere horrela bozkatu zuelako.

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak 3 (EAJ-PNV, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Aurkako botoak: 1 (Beasaingo EH Bildu)

Abstentzioak: 0

Etorri gabea: 1 (EAJ-PNV)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

5.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean honelako informazioa eman da:

ERREKARTEKO ETXEBIZITZA TASATUAK

Ezagutzera eman da, 32.1 unitateko egikaritzeko R.1 lursailean, hiru azpi partzela daudela, bata etxebizitza libreak egiteko, bestea etxebizitza tasatuak egiteko eta hirugarrena eta aurreko puntuan aipatutakoa babes ofizialeko etxebizitzak egiteko.

Sustatzaileak eskatu du etxebizitza tasatuak egiteko lizentzia eta baita ere etxebizitza-tasatu kalifikazioa. Aldi berean udalari proposatzen zion etxebizitza horiek esleitzeko oinarriak onartzea.

Idazkariak esan du, Lurzoru legearen arabera udal-etxebizitza tasatuak izateko, udal ordenantza onartua egin behar dela. Beasaingo Udalak horrelako ordenantzarik ez duenez, ezin du etxebizitza-tasatuen kalifikaziorik eman eta ezta ere ez dagokio horiek esleitzeko oinarriak onartzeko.

Horren ondorioz, eraikitzen diren etxebizitza horiek gobernuko etxebizitza tasatuak izatera pasatuko dira eta Eusko Jaurlaritzak emango die kalifikazioa. Esleitze prozesuari berriz esan kasu horietarako Eusko Jaurlaritzak ezarrita duela horretarako protokoloa.

KIROLDEDIGO INSTALAZIOAK KUDEATZEKO KONTRATUA

Ezagutzera eman da, gaur bertan sinatu dela kontratua INSTALACIONES DEPORTIVAS MASQUATRO, S.L. eta SOCIEDAD BEASAIN LANTZEN, S.A.U. EN LIQUIDACIÓN artean, atzo iraungi zelako orain dela hamabost urte sinatutakoa.

Ezaugarrien artean, ondorengoak aipatu:

- 1.- Kontratatzaileak kontratistari ordainduko dion prezioa ustiategiaren defizitari dagokiona izango da, halakorik balego. Bertan, lortutako diru-sarreraren % 4 (gastu orokorreari dagokiena) eta mozkin industrialaren % 5 sartuko dira.
- 2.- Kontratistak kiroldegiko zerbitzuak emateagatik kobratu beharreko tarifak gaur egun indarrean daudenak izango dira. Kontratatzaileak 2022rako horiek eguneratzea erabaki ahal izango du, EAEko KPIa aplikatuta.
- 3.- Klub, elkarte eta federatuek agiri teknikoan adierazitako moduan erabiliko dituzte kirol-instalazioak, baina doakoa izango da.
- 4.- Ez da gastu gisa onartuko galdu-irabazien kontuaren defizita zenbatzeari dagokionez langileekin lotutako kalte-ordainak.
- 5.- Kontratu hau gauzatzeko epea urtebetekoa izango da, sinatzen denetik zenbatzen hasita (indarrean jartzen den eguna). Ezin izango da luzatu.

Adierazi da, urtebeteko epe hori erabiliko dela lizitazio berria prestatzeko eta horretarako hainbat xehetasun landu eta aztertu beha direla, hala nola, bideragarritasun azterlana, tarifen azpiegitura, herriko elkarteek ordaindu beharrekoa, kontratu-mota zein izango den (zerbitzuen-emakida edo zerbitzuak ematea), etea, etab.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpitan amaitu da eta nik, idazkari naizen, akta hau idatzi eta sinatu dut.