

2017KO UZTAILAREN 20AN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

LEKUA: Beasaingo Udaletxea.
ARETOA: Batzar Aretoa.
EGUNA: Hogeia.
HILABETEA: Uztaila.
URTEA: Bi mila eta hamazazpia.
HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdietan.
BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa
DEIALDIA: Lehena
OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Sei (6)
MAHAIBURUA: Aitor Aldasoro Iturbe.

BILDUAK: Leire Artola Ugalde
Malu Valles Fernandez
Koldo Agirre Mujika
Miren Amaia Barandiaran Velez de Mendizabal
Santiago Urdampilleta Dos Santos

IDAZKARIA: Itziar Arostegi Apaolaza

1.- AURREKO AKTA. 2017ko ekainaren 29ko akta onartzea.

2017ko ekainaren 29ko aktaren berri eman ondoren, aho batez onartu da berarekiko zer esanik ez dagoelako.

2.- EGITASMO OROKORRA: lizitazioa hutsik uztea eta deialdi berria egitea, baldintza pleguak onartuz.

Ezagutzera eman da, 2017ko uztailaren 7ko Kontratazio Mahaiaren proposamena, hain zuzen ere, 2017ko otsailaren 23an Gobernu Batzordeak onartutako, Beasaingo hiri antolamendu egitasmo orokorra kontratatzeko lizitazioa hutsik uztearena eta 2017ko uztailaren 17ko Lurralde batzordearen proposamena, hau da:

Lehenik. Lizitazio berri bat egitea, horretarako baldintza plegu administratibo nahiz tekniko berriak onartuz eta deialdia ondorengo aldizkari ofizialetan argitaratuz: Europar Batasuneko Aldizkarian, Estatuko Aldizkari Ofizialean eta GAOean.

Bigarren. Proposamenak aurkezteko epea, 2017-09-29an amaituko da, izan ere legez ezarrita dauden epeak, oporraldiarekin bat datoz.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, aho batez ondorengo erabakia hartu da:

Lehenik. 2017-03-07ko GAOean argitaratutako lizitazioa Beasaingo hiri antolamendu egitasmo orokorra kontratatzeko hutsik uztea, lizitaziora aurkeztu den

lizitzaile bakarraren eskaintzak baldintza plegua administratiboan adierazitako irizpideak ez betetzeagatik.

Bigarren. Beasaingo Hiri-Antolamendurako Plan Orokorra idazteko zerbitzua prozedura irekiaren bitartez kontratatzeko deialdi publikoa egitea, baldintza plegu administratiboa nahiz teknikoa eta karatula onartuz.

1.- Prozedura: irekia publikitatearekin: armonizatu moduan arautzen dena

2.- Izapidetzea: arrunta

3.- Lizitazio prezioa: 340.000,00 € gehi BEZ (71.400,00 €). Guztira: 411.400,00 € (BEZ barne)

4.- Egikaritze epea: 46 hilabete.

5.- Kaudimen ekonomiko, finantziario eta profesionala buruzko agiriak:

Kaudimen ekonomikoa: arrisku profesionalen gaineko kalte-ordainen aseguru bat izatearen ziurtagiria izatea, 250.000,00 €koa.

Hauek dira kontratazio honetan parte hartzeko, gutxienez, eskatzen diren giza baliabideak:

- Taldeko arkitekto, zuzendari bat.
- Aholkulari juridiko bat, zuzenbidean lizentziatua.
- Ingurumen arloko teknikari bat edo enpresa profesional espezializatua.
- Bide, Ubide eta Portuetako Ingeniaria.
- Topografiako teknikaria edo enpresa profesional espezializatua.
- Teknikaria, gizarte izaerako betebeharrak betearazteaz arduratuko dena edo enpresa profesional espezializatua.
- Komunikazioko teknikaria edo enpresa profesional espezializatua.

Taldeko zuzendariak (arkitektoa) jarraian aipatzen diren lan moten artean, gutxienez bi (2) lan taldeko zuzendari/koordinatzaile/arduradun modura burutu izana egiaztatu beharko du, Administrazioaren ziurtagiriaren bidez, plangintza orokorrarekin lotuta eta proposamenak aurkezten diren egunean behin betiko onarpena izanik:

7.000 biztanletik gorako udalerriri dagokion Hiri-antolamendurako Plan Orokorra.

7.000 biztanletik gorako udalerriri dagokion Arau Subsidiarioen berrikuspena.

Lizitaziora aurkezten direnek ekipoaren zuzendariaz gain, beste arkitekto batek taldeko partaide izateko proposamena aurkeztu ezker, honen eskarmentua planeamenduko orokorrak egiteari buruzkoa ere kontabilizatuko da, goian aipatutako moduan izan bada.

Aholkulari juridikoak (zuzenbidean lizentziatua), aurrez adierazitako lan moten artean (baldintza berdinetan), gutxienez bat (1) taldeko aholkulari juridiko modura burutu izana egiaztatu beharko du, Administrazioaren ziurtagiriaren bidez, plangintza orokorrarekin lotuta.

6.- Adjudikazio irizpideak:

Matematikoki zenbatu ezin diren irizpideak (B gutun-azala):

a) Memoria-diagnosia: gehienez, 45 Puntu.

- Egungo egoeraren azterketa, arazo garrantzitsuenak adieraziz. Atal honetan udalerrian ebatzi gabeko arazoen detekzioa nahiz udal araudian bertan ebazteko gabeziak, kontradikzioak edota bestelako alderdiak balioetsiko dira (17 puntu).
- Udalerraren egoera aplikagarri diren udalaz gaindiko arauen ikuspegitik (10 puntu).
- Datozen urteetarako kontuan hartzeko esku-hartzeko proposamen eta jarraibideak, hala dagoeneko garatutako eremuetan nola garatzeke daudenetan, edo ez urbanizagarrietan (10 puntu).
- Egungo egoerari buruz egindako azterketaren eta esku-hartzeko planteatutako proposamen eta jarraibideen arteko koherentzia (8 puntu).

Aurkezteko dokumentazioan dokumentu grafiko eta idatzizkoa barnera daiteke. Gehienez, 2 aurpegitan idatzitako 10 orriko dokumentu bat aurkeztu ahal izango da, hizkiaren gutxieneko tamaina arial 10 izanik eta formatua A4 izanik, eta 8 plano. Planoen kasuan, gehienez A0 tamaina finkatzen da. Gehienez ezarritako orrialde kopuruaren edo elementuen gainetik, hurrenez hurren, 5 orrialdeko, edo zatiko, edo plano bakoitzeko -2 puntuko zigorra aplikatuko da.

b) Metodologiaren proposamena: gehienez, 25 Puntu.

Horretarako, lanak gauzatzeari buruzko Plan bat eratuko da, honakoak barneratuz:

- Lanetan erabiliko den metodologia azaltzen duen memoria (Udaletxe kanpoan nahiz barnean egiteko lanen antolaketa, koordinazioa azpikontratutako enpresekin, kudeaketa arloko konpetentziak dituzten erakundeekin, etab.), lizitatzailleak egiteko konpromisoa hartu duen gutzia argi eta zehaztasunez adierazita, herritarren partaidetza barne (9 puntu).
- Lanak gauzatzeko egutegi osoa, pleguan ezarritako epe partzialekin bateragarria. Atal honetan lan ezberdinak gauzatzeko epe partzialen programazioa eta estimazioa balioetsiko dira. Horretarako, eskaintza metodologikoari dagokionez, plegu honetan barneratutako hobetzea eragiten duten programatutako lanen hileko estimazioa eta metatua egingo da (9 puntu).
- Parte hartu behar duen lantaldearen deskribapena, hala badagokio, azpikontratutzea aurreikusten den kontratuaren zatia adieraziz. Bertan portzentajea adierazi beharko da eta azpikontratataren izena edo enpresa-profila identifikatu beharko da. Hori guztiori, faseka zehaztuta (7 puntu).

Dokumentazioan dokumentu grafiko eta idatzizkoa barnera daiteke. Gehienez, 2 aurpegitan idatzitako 10 orritan garatu beharko da, hizkiaren gutxieneko tamaina arial 10 izanik eta formatua A4 izanik. Elementu, grafiko edo taularen bat argitasun gehiagoz islatzeko asmoz orrialde kopuru handiagoa beharrezkotzat jotzen bada, gehienez, 2 orrialde onartuko dira, A3 tamainan. Gehienez ezarritako elementu kopurua gainditzen denean, 5 orrialde edo zati bakoitzeko, -2 puntuko zigorra aplikatuko da (20 A4 eran eta 2 A3 eran).

c) Herritarren partaidetzarako proposamen eta mekanismoak, plegu teknikoaren 8. artikuluan xedatutakoaren osagarri. gehienez, 10 Puntu.

Dokumentazioan dokumentu grafiko eta idatzizkoa barnera daiteke. Gehienez, 2 aurpegitan idatzitako 6 orritan garatu beharko da, hizkiaren gutxieneko tamaina arial 10 izanik eta formatua A4 izanik. Elementu, grafiko edo taularen bat argitasun gehiagoz islatzeko asmoz orrialde

kopuru handiagoa beharrezkotzat jotzen bada, gehienez, 2 orrialde onartuko dira, A3 tamainan. Gehienez ezarritako elementu kopurua gainditzen denean, 5 orrialde edo zati bakoitzeko, -2 puntuko zigorra aplikatuko da (12 A4 eran eta 2 A3 eran).

ATALASEA: ezartzen da.

SPKLTBko 150.4 artikulua arabera, osotasun baliora onartua izateko, matematikoki zenbatu ezin diren irizpideetan eta zehazki, memoria diagnosian, lizitatzaileriei eskatuko zaie atalase maila batetara iristea, hau da, Kontratazio Mahaiak ez ditu kontuan izango atal horretan (memoria diagnosia) lizitatzaileriek puntu hauek ez badituzte lortzen: 20 PUNTU.

Matematikoki zenbatu ezin diren irizpideetan, memoria diagnosia da, hain zuzen ere, eskaintzari zehaztasuna ematen diona, Beasaingo udalerriri buruzkoa izan behar duelako eta ez beste udalerriri bati buruz. Beraz, estimatu da garrantzitsua dela aurkeztutako eskaintzaren kalitatea adierazteko.

Matematikoki zenbatu daitezkeen irizpideak (C gutun-azala):

a) Eskaintza ekonomikoa: gehienez, 20 Puntu.

Eskaintza ekonomikoa atxikitako formularekin bat etorri balioetsiko da. Formula horren arabera gehienezko puntuazioa (20 puntu) emango zaizkio eskaintza ekonomiko baxuenari, baldin eta neurritz kanpokotzat jotzen ez bada, eta eskaintza horren baliotik behera daudenei, eta gutxieneko puntuazioa (0 puntu) emango zaio lizitazio-aurrekontuari.

Muturreko balio horien artean dauden aurrekontu-eskaintzen balioespena dagozkion muturreko balioen interpolazio lineala eginez lortuko da, kontuan hartuz honakoa:

P.L.	Lizitazioaren aurrekontua
O.E.M.B	Neurritz kanpokoa ez den eskaintza ekonomiko baxuena
O.E.x	x enpresaren eskaintza ekonomikoa
V.max.	Gehienezko balioespena
Vx	x eskaintzaren balioespena, emaitza hau izanik:

$$Vx = V. \max x [(PL - Oex)/(PL - OEMB)]$$

Neurritz kanpoko balioak dituzten eskaintzak: Neurrigabekotzat joko dira aurkeztutako proposamen guztien behe-portzentajeen batez besteko aritmetikoen azpitiko portzentajezko 10 puntuko behe agertzen duten eskaintzak. Edonola ere, portzentajezko 20 unitatetik gorako beheak neurritz kanpokotzat joko dira.

Aurkezteko modua: Pleguaren I. eranskineko eredia.

Bi proposamen edo gehiagok puntuazio bera jasotzen dutenean, esleipenerako lehentasuna emango zaio "Memoria-diagnosia" atalean puntuazio gehien jaso duen lizitatzailerari. Berdinketa mantentzen bada, "metodologia" atalean puntuazio gehien jaso duen lizitatzailerari emango zaio lehentasuna, eta ondoren prezioari erreparatuko zaio. Berdinketak jarraitzen badu, zozketa egingo da.

7.- Proposamen eredia: Baldintza Administrazioaren pleguaren azaltzen dena.

8.- Dokumentuak eta informazioa eskuratzeko azken eguna: 2017-09-23.

9.- Eskaintzak aurkezteko azken eguna, tokia eta ordua: 2017-09-29, Udalaren Harrera Bulegoa (iGunea) Loinazko San Martin Plaza, 1 20200 Beasain, 8,00etatik 14,00etara.

10.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profileen argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

11.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzailleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

12.- Iragarkia Europar Batasuneko Aldizkari Ofizialera bidalitako data: 2017-07-21.

3.- OBRA ZIURTAGIRIA: Futbol zelaiko obren 1. ziurtagiria.

Aho batez, ondorengo erabakia hartu da:

LOINATZ FUTBOL ZELAIKO ZOLADURA SOROPIL ARTIFIZIALAGATIK ALDATZEA, DRAINADURA ETA ERREGADIATZEKO SISTEMA BERRITZEA ETA TRIBUNAREN ATZEALDEKO GUNEAN EKINTZAN” OBRAK BURUTZEari buruzko obren 1. ziurtagiria, **81.840,66 €**koa (BEZ barne), onartzea.

4.- BERME EPEAN OBRAK EXEKUTATZEA: Obrak exekutatzeko errekerimendua.

Ezagutzera eman da, Lurralde Batzordeko ondorengo proposamena, hau da:

“AURREKARIAK

1.- 2015eko martxoaren 18an, Gobernu Batzordeak erabaki zuen prozedura irekiaren bitartez, Erretiratuen Etxeko azpi-berritze obrak kontratatzea: horretarako baldintza plegua onartuz. Lizitazio prezioa, 107.604,56 €tan gehi BEZ, finkatu zen eta egikaritze epea 7 aste.

2.- Ondoren, Gobernu Batzordeak, 2015eko maiatzaren 14an egindako bileran, ondorengo erabakia hartu zuen:

Lehenik. Erretiratuen Etxeko azpi-berritze obrak, CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI, S.A.ri esleitzea, 95.200,54 €ko prezioan gehi 19.992,11 €, BEZri dagokionak. Guztira: 115.192,65 €.

Bigarren. Obrak egikaritzeko epea, 7 astekoa da, zuinketa aktaren konprobazioa egiten den hurrengo egunetik kontatzen hasita. Konprobazio hau kontratua sinatzen den hurrengo egunetik zenbatuta, 10 eguneko epean egingo da.

3.- 2015eko urriaren 25ean idatzi zen obren amaierako txostena.

4.- Gobernu Batzordeak 2015eko urriaren 29an egindako bileran, legeak ezartzen duen quorumarekin ondorengo erabakia hartu zuen, Erretiratuen etxeko azpi-berritze obren azken ziurtagiriari buruz eta isunak jartzeari buruz

Lehenik. 127.263,24 €koa (BEZ barne) den obraren azken ziurtagiria onartzea. Horrek suposatzen du esleitutakoarekiko (115.192,65, BEZ barne) %10,48ko

igoera. Bide batez, 90.504,52 € kontratistari ordaintzeko agindua ematea, faktura aurkeztu eta gero.

Bigarren. Kontratistari 1.313,16 €ko penalizazioa ezartzea obrak exekutatzera izan duen atzerapenagatik. Hori guztia 2015-10-22an Zuzendaritza Fakultatiboak emandako txostenaren arabera (obra 2015.08-25ean amaitu behar zen eta 2015-10-21ean amaitu da. Guztira, 57 egun) eta baldintza pleguak dioena kontutan izanik, hau da, kontratuaren prezioarekiko 1000 €gatik 0,20ko penalizazioa egun bakoitzeko ($0,2 \times 115,19€ = 23,03$ €/eguneko).

Hirugarren. Penalizazioa, azken ziurtagirian dedukzioa eginez burutuko da. Dena dela, kontratistari bost laneguneko epea ematen zaio, bere defentsarako bidezkoa dena adierazi ahal izateko.

5.- 2016ko azaroaren 3an CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI, SA enpresak abala itzultzeko eskatu zuen.

6.- 2016ko abenduaren 29an ION PAYER obren zuzendariak txosten bat idatzi zuen; beste hainbat gauzen artean honela zioen:

La referida obra de recalce se ejecutó entre los días 7 de julio y 17 de noviembre de 2015, tras un periodo de aproximadamente 2 años y medio en el que se controlaron las fisuras existentes en la edificación, se realizó un estudio geotécnico y se elaboró un proyecto de ejecución

La idea inicial consistía en la ejecución de una viga de recalce micro pilotada en toda su longitud y conectada a la base de la edificación transmitiendo al sustrato rocoso los esfuerzos. Además, sería necesario corregir los problemas de las redes de recogida y circulación de agua que se había identificado como parte del problema. Sin embargo, este planteamiento no se pudo llevar a cabo debido a que existe una estructura de contención colindante cuyos anclajes interferirían con la solución de recalce. Finalmente, los trabajos proyectados consistieron en la inyección de resinas expansivas por debajo de los cimientos y la ejecución de una viga armada de recalce micropilotada y anclada al terreno aprovechando las perforaciones realizadas durante el estudio geotécnico, para no afectar a los anclajes colindantes, además de la reparación de las redes de recogida y circulación de aguas.

De este modo la capacidad del recalce proyectado dependía de la combinación de la eficacia de las resinas inyectadas, la eficacia de los 3 únicos micro pilotes y los 2 anclajes que era posible ejecutar sin poner en riesgo más elementos y la eficacia del complemento a nivel de apoyo de la viga de recalce. Además de la reparación de las redes de recogida y circulación de aguas.

Por todo esto la obra de recalce consistía en una intervención delicada que debía ejecutarse según unas fases establecidas en proyecto y considerando una serie de medidas de seguridad que garantizaran la correcta y eficiente ejecución.

Sin embargo, durante los trabajos de ejecución se sucedieron diversos problemas, algunos de derivados de una mala programación y otros como consecuencia de una puesta en obra poco cuidadosa para una obra de estas características:

- *Retrasos importantes que obligaron a mantener las excavaciones abiertas por más tiempo de la cuenta, lo que provoca una pérdida de capacidad de los materiales y la exposición de estos a la intemperie.*
- *Los trabajos de perforación de micropilotes y anclajes, que se habían proyectado contemplando todas las medidas de seguridad posibles para no afectar negativamente a una edificación con una serie de problemas estructurales, sufrieron todo tipo de complicaciones con inyecciones de caudales desmesurados de agua a presión y sin control en el terreno, debido al empleo de campanas sin alivio, lo que supone un lavaje acelerado del subsuelo a nivel de cimientos, que es el origen de la patología que se estaba tratando de resolver.*
- *Elección de maquinaria inadecuada que una vez en obra no podía ejecutar los anclajes con la inclinación proyectada*
- *Necesidad de repetir algunos de los elementos ejecutados.*

Una vez finalizados los trabajos, desde el Ayuntamiento se solicitó el seguimiento de las patologías previsto en proyecto con el fin de verificar la efectividad de la intervención. A día de hoy no se ha podido observar que se hayan detenido las deformaciones en todos los puntos donde estas se habían identificado, por lo que se recomienda no devolver el aval cautelarmente a la espera de confirmar su efectividad durante los próximos 6 meses.

7.- 2017ko otsailaren 23ko Tokiko Gobernu Batzordeak, CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI, SA enpresak erretiratuen etxea lurreztatzeako obregatik jarritako abala itzultzeari dagokionez, kautelaz abala gordetzea erabaki du 6 hilabetez, Jon Payer obra zuzendariaren txosten teknikoark dioenari jarraikiz.

8.- 2017ko ekainaren 19an, lehen txostena idatzi eta zazpi hilabetera, bigarren txosten bat idatzi zen, eta bertan honako hau zehazten zen: "Egiturak dauzkan akatsek ez dute berehalako arriskurik, baina eraikinaren albo horretako arazo bat dagoenaren adierazgarri dira. Ezinezkoa da jakitea ura sartzean labajea zenbatekoa izango den, baina trinkotasuna berreskuratu ahal da errexina sartuz. Bitartean, eboluzioaren jarraipena egitea gomendatzen da.

OINARRIAK JURIDIKOAK

Legeria aplikagarria:

- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onesten duen azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretua.
- 100. artikulua: Bermeei dagozkien erantzukizunak.
- 102. artikulua: Bermeak itzultzea eta ezereztea.
- 235.2. artikulua: Harrera eta bermealdia.

Horrenbestez, LURRALDE batzordeak Tokiko Gobernu Batzarrari honako erabaki proposamen hau egin nahi dio:

Lehenengoa.- CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI, SA enpresari agintzea, berak ordainduta, beharrezkoa den erretxina jartzeko obrak exekutatzeko, JON PAYER zuzendariak gainbegiratuta. Helburua da egituraren mugimendu horiek ETETEA, 2017ko ekainaren 19ko txostenean zehazten direnak. Horretarako, kontratistak Udalarari jakinarazi dio lanaren plangintza gehienez 30 eguneko epean, erabaki hau jasotzen den hurrengo egunetik hasita. Halaber, ez du 90 eguneko epea gaindituko, ezinbestekoa denean izan ezik.

Bigarrena.- CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI, SA enpresak bere ardura betetzen ez badu, Udalak abala exekutatu du zehaztutako akatsak konpontze aldera.

Hirugarrena.- Errexina jartzeko obrak amaitu ondoren, sei hilabeteko jarraipena egingo da, eta epe hori amaitu ondoren, zuzendariak ebaluazio txosten berri bat idatziko du. Aldeko txostena izango balitz, behin betiko jasoko da.

Laugarrena.- Bermealdia luzatzeak ez zu esan nahi kontratistak dirurik jasoko duenik.

Bosgarrena. Erabaki hau jakinaraztea kontu-hartzaileari, kontratistari eta dagokion zuzendariari.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

5.- KONTRATUAK LUZATZEA:

- Erakusketa gela eta Usurbe antzokia ustiatzeari buruzko kontratua luzatzea.

Ezagutzera eman da, Herritarrak batzordeko ondorengo proposamena, hau da:

“GAIA: GOIKUS KUDEAKETA S.L RI USURBE ANTZOKIA ETA ERAKUSKETA ARETOA USTIATZEKO KONTRATUA LUZATZEA.

AURREKARIAK:

- I. Gobernu Batzordeak 2013ko irailaren 16an, "Usurbe Antzokia eta erakusketa-aretoa kudeatzeko" lehiaketa bidez kontratatzea erabaki zuen, horretarako baldintza plegu administratiboak onartuz.
- II. Lehiaketaren deialdia, 2013ko irailaren 19an Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen eta eskaintzak aurkezteko epean hiru enpresek aurkeztu zuten eskaintza.
- III. 2013ko azaroaren 28an gobernu batzordeak Usurbe Antzokia eta erakusketa-aretoaren ustiapena GOIKUS KUDEAKETA S.L.ri esleitzea erabaki zuen.
- IV. Kontratuak 4 urteko iraupena zuen eta 2017ko azaroaren 28an bukatzen da. Beste urte batez luzatzeko aukera du. Lau urte horietan publikoari eskaini dioten zerbitzua, jarraian aipatzen diren hilabeteetan eman da, kudeaketa, mantenu edota esleipendunak uztaila eta abuztuan egin ditzakeen lanen kalterik gabe: 2013-2014an, azaroaren 28tik ekainaren 30era; 2014-2015ean, irailaren 1etik ekainaren 30 arte; 2015-2016an, irailaren 1etik ekainaren 30arte eta 2016ko irailaren 1etik 2017ko ekainaren 30 arte eta 2017ko irailaren 1etik 2017ko azaroaren 28rarte (azken egun hau barne).
- V. Lizitazio prezioa urteko 87.000€ gehi BEZ izan da ordaindu zaiona. Prezio hori urtero eguneratu izan da urriari dagokion urte-arte KPI-aren arabera. Enpresaren kontura izan dira argindarraren, uraren, telefonoaren, informatika tresneriaren mantenua eta abarrak.
- VI. 2015eko irailaren 21eko kultura batzordeko aktan jaso bezala, Goikus enpresak abonuen tasa igotzea proposatu zuen, 6 saiokoa izatea eta 19,50€ko salneurria jartzea. Arrazoen artean, banatzaileen prezioa eta programazioaren kalitatea adierazi zituen. Batzordeak ez zuen onartu ezarritako tasen aldaketarik.
- VII. 2016an Usurbe Antzokiaren babes plana egiteko eskaera egin zitzaion Premank enpresari eta maiatzean jaso zuen Udalak babes plana eguneratua.
- VIII. Udala Usurbe antzokiak duen aforoa handitzeko aukerak aztertzen ari da.

BALORAZIOA

Esan daiteke GOIKUS KUDEAKETA SLren kudeaketa zuzena dela, Udalak dituen datuen arabera ondorengoak azpimarratuz:

- Hasieratik eta 2014ko irailaren 16ko kultura batzordeko aktan jasota dagoen bezala, Goikus enpresaren aurretik kudeatzen zuen HIRUTEK enpresak emandako zerbitzua konparatuta, ikuslegoa eta saio kopurua haztea lortu du eta bono sistema ere, goraka joan da.
- 2015-2016 denboraldiko datuei begiratzen badiegu, 26.950 ikusle izan ziren, 2014-2015 denboraldian baino 4.362 ikusle gehiago eta film kopurua ere 102koa, esleipenean 76 film gutxienez programatzeko eskatu zitzaion.
- Goikus enpresa Usurbe Antzokiaren kudeaketaren mozkinaren %25 antzokian inbertituz joan da denboraldiz denboraldi. Besteak beste, hobekuntza hauek egin ditu enpresak antzokian:
 - Argiztapenean eta soinu ekipoa hobekuntzak egin zituen ikuskizun kulturaletarako.
 - Bitarteko gehiago erosi zituen hitzaldi eta kongresuetarako.
 - Publikoarentzat diren gunetako argiztapena aldatu zuen kontsumo txikiko LED argiak jarritz.
 - Umeentzako, eserlekuetako altxatzekoak erosi zituen.
 - Palomita makina eta snack-barra jarri zuten.
- 2014an, Zineaz aparte, Opera eta Balleta programatzen hasi ziren, satellite bidez, Londresetik zuzenean, Ordiziako antzokiarekin programazioa partekatuz.
- Goieniz zine-klubekoekin elkarlanean hamabostean behin ostegunetan filma programatzen dute eta asistentzia datuak baxuak izan arren, ez da lortzen %50etik pasatzea, zinekluba sostengatzen jarraitzen du enpresak.

Horren ondorioz, HERRITARRAK batzordeak ondorengo proposamena egiten dio Udal Gobernu Batzordeari:

Lehenik. Usurbe Antzokia eta erakusketa aretoa ustiatzeko kontratua 2017ko azaroaren 28an bukatzen dela eta kontratuaren betetze maila egokia dela ikusita, GOIKUS KUDEAKETA S.L.ri kontratua beste urte batez luzatzea.

Bigarren. 2018ko azarora bitarteko denboran Udalak aretoak egokitzeko obrak egitea erabakiko balu eta 2017-2018ko denboraldian hasi nahiko balitu GOIKUS enpresarekin horiek egiteko epeak adostea, zineko zein bestelako kultur programazioak kalte gutxien jasate aldera.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

- Beasaingo udalaren trafikoko eta TAOko multen borondatezko bilketa eta tributuen eta zuzenbide publikoko beste diru-sarreraren betearazpideko zerga bilketarako elkarlanari buruzko kontratuaren luzapena.

Ezagutzera eman da, Antolakuntza batzordeko ondorengo proposamena, hau da:

“AURREKARIAK

I.- 2015eko martxoaren 18an Gobernu Batzordeak erabaki zuen, prozedura irekiaren bidez, Beasaingo udalaren trafikoko eta TAOko multen borondatezko bilketa eta tributuen eta zuzenbide publikoko beste diru-sarreraren betearazpideko zerga bilketarako elkarlana kontratazea.

II.- Kontratazio mahaiak, 2015eko maiatzaren 6an egindako bileran, proposatu zuen Beasaingo udalaren trafikoko eta TAOko multen borondatezko bilketa eta tributuen eta zuzenbide publikoko beste diru-sarreraren betearazpideko zerga bilketarako elkarlana GESMUNPAL, S.A.ri enpresari esleitzea.

III.- Bi mila eta hamabosteko ekainaren 30ean aipatutako lanak egiteko kontratu administratiboa sinatu zen ondorengo baldintzetan:

Prezioa:

A) Borondatezko bideko bilketa:

A.1.- Kobratutakoaren %25a BEZ kanpo.

B) Betearazpideko zergabilketa:

B.1.- Dirutan jasotako zenbatekoen printzipalaren gaineko %20a, BEZ kanpo.

B.2.- Berandutza korrituak: betearazpideko epealdian dirutan kobratuko berandutza interesen %0, horren kalkulo, likidazio, notifikazio eta kobrantzarako esleipendunak gauzatutako gestioen kontraprestazio moduan (BEZ kanpo).

B.3.- Kobraketa espezetan gauzatzen bada, jasoko den kopurua, aurreko ehunekoen aplikazioaren arabera kalkulatu da, baina beti ere, bi kontzeptuen gehiketak 18.000,00 €ko gehiengo muga izango du (BEZ kanpo).

Udalaren kargukoak izango dira prozeduraren kostuak.

Epea: Urtebetekoa izango da, 2015-09-04tik kontatzen hasita, izan ere data horretan amaitzen da aurreko kontratua. Kontratua beste bi urtez luzatu ahal izango da. Luzapen erabakia espresuki hartuko beharko da eta urtez urtekoa izango da.

Hau guztia ikusirik, Antolakuntza Batzordeak Gobernu Batzordeari egiten dio ondorengo

PROPOSAMENA

Lehenik. Beasaingo udalaren trafikoko eta TAOko multen borondatezko bilketa eta tributuen eta zuzenbide publikoko beste diru-sarreraren betearazpideko zerga bilketarako elkarlanaren kontratua beste urte beterako luzatzea.

Bigarren. Epe hau igaro ondoren ez da luzapen aukera gehiago izango.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

6.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakori aurkeztu.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpiak bost gutxiagotan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek, akta hau idatzi eta sinatu dut.