

Ingurumen Azterketa Estrategikoa



AURKIBIDEA

1. PLANAREN AURREKARIAK ETA XEDEA	9
1.1. SARRERA. HAPOREN BERRIKUSPENAREN KOMENIGARRITASUNA ETA EGOKITASUNA	9
1.2. INGURUMEN-EBALUAZIO ESTRATEGIKOAREN PROZEDURAREN ARAU-ESPARRUA	10
1.3. INGURUMENAREN OHIKO EBALUAZIO ESTRATEGIKOA EGITEKO PROZEDURA	10
1.4. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOAREN IRISMENA ETA EDUKIAK. IRISMEN DOKUMENTUAREN ZEHAZTAPENAK	14
1.4.1.- Aurrekariak	14
1.4.2.- Irismen Dokumentuaren Zehaztapenak	15
1.5. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOA IDAZTEKO METODOLOGIA	21
1.6. HASIERAKO ONARPENAREN OSTEKO PROZEDIMENTUA	31
1.7. PLAN OROKORRAREN ESPARRUA ETA HELBURU NAGUSIAK	32
1.7.1.- H.A.P.O.REN HELBURU ESTRATEGIKOAK	33
1.7.2.- APLIKATU BEHARREKO INGURUMEN-ARAUDIAREN ERREFERENTZIA-HELBURUAK	35
1.7.3.- HAPOREN GARAPEN JASANGARRIAREN PRINTZPIOAK	36
1.7.4.- BEASAINGO HAPOREN HELBURU ESPEZIFIKOAK	37
1.7.5.- HAPOREN INGURUMEN-HELBURUAK ETA GARAPEN-IRIZPIDEAK	37
1.8. BESTE PLAN EDO PROGRAMEKIN EGINDAKO ELKARREKINTZAREN AZTERKETA	46
1.8.1.- LURRALDE ANTOLAMENDUAREN GIDALERROAK (LAG)	46
1.8.2.- LAGen BERRIKUSKETA (BEHIN BETIKO ONARPENA)	47
1.8.3.- GOIERRI ESKUALDEKO LURRALDE PLAN PARTZIALA	57
1.8.4.-EAE-ko IBAI ETA ERREKAK ANTOLATZEKO LURRALDEAREN PLAN SEKTORIALA (LPS).	63
1.8.5.-KANTAUARI EKIALDEKO DEMARKAZIO HIDROGRAFIKOAREN PLAN HIDROLOGIKOA (2022-2027)	70
1.8.6.-KANTAUARI EKIALDEKO DEMARKAZIO HIDROGRAFIKOAREN UHOLDE ARRISKUA KUDEATZEKO PLANA 2022-2027	74
1.8.7.- EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA.	79
1.8.8.- HEZEGUNEEN LURRALDE PLAN SEKTORIALA	81
1.8.9.- EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO TRENBIDE-SAREAREN LURRALDE-PLAN SEKTORIALA.	81
1.8.10.- JARDUERA EKONOMIKOETARAKO ETA MERKATARITZA-EKIPAMENDUETARAKO LURZORUA SORTZEKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA	83
1.8.11.- GIPUZKOAKO BIZIKLETA-BIDEEN LURRALDE PLAN SEKTORIALA	85
1.8.12.- GIPUZKOAKO HIRI-HONDAKINEN AZPIEGITURAREN LURRALDE PLAN SEKTORIALAREN (GHHALPS) ALDAKETA)	89
1.9. PLANAREN HELBURUAK ETA JARDUERAK LURRALDE- IZAERAKO BESTE PLAN EDO PROGRAMA BATZUEKIN ETA INGURUMENA BABESTEKO ETA GARAPEN JASANGARRIRAKO HELBURUEKIN ZENBAITERAINO EGOKITZEN DIREN AZTERTZEA	92

1.9.1.-	LURRALDE- ETA HIRI-ANTOLAMENDURAKO ZEHATZAPENAK	92
1.9.2.	BIODIBERTSITATEA BABESTEKO ZEHATZAPENAK	93
1.9.3.	LURZORUA EZ KUTSATZEKO ETA KUTSATUTAKO GARBITZEKO ZEHATZAPENAK	94
1.9.4.-	AIREAREN KALITATEA BEBESTEKO ZEHATZAPENAK	94
1.9.5.-	UREN BABESERAKO ZEHATZAPENAK	95
1.9.6.	JASANGARRITASUN ENERGETIKORAKO ZEHATZAPENAK	95
1.9.7.	GARAPEN IRAUNKORRERAKO ZEHATZAPENAK	96
1.9.8.	ONDAREA BABESTEKO ZEHATZAPENAK	97
2.	BEASAINGO HAPOREN IRISMENA, EDUKIA ETA GARAPENA	101
2.1.	BEASAINGO HAPOREN IRISMENA, EDUKIA ETA GARAPENA	101
2.1.1.-	HIRI-EREDUA.	101
2.1.2.-	INGURUNE FISIKOAREN EREDUA.	127
3.	AUKERAK SORTZEA ETA AZTERTZEA	147
3.1.	INGURUNE FISIKOAREN ARRAZOIZKO ALTERNATIBEN DESKRIBAPENA	147
3.1.1.-	1.ALTERNATIBA. EGUNGO EGOERA: 2007 AAOO	147
3.1.2.	2. ALTERNATIBA. NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LPS EREDUA.	151
3.1.3.	3.ALTERNATIBA. LPP EREDUA.	157
3.1.4.	4. ALTERNATIBA. HAPoren PROPOSAMENA- ANTOLAMENDURAKO INGURUMEN UNITATEAK.	161
3.2.	HIRI LURZORUAREN ETA PERIFERIAREN ARRAZOIZKO ALTERNATIBEN DESKRIBAPENA	163
3.2.1.-	0. ALTERNATIBA. EGUNGO EGOERA. EZER EZ EGITEA.	163
3.2.2.-	1. ALTERNATIBA. INDARREAN DAUDEN AAOO AGORTZEA	164
3.2.3.-	2.1. ALTERNATIBA. Trenbidea lekuz aldatzea soilik eta AAOO mantentzea.	169
3.2.4.-	2.2. ALTERNATIBA. Trenbidea lekuz aldatzea soilik eta AAOO murriztea.	173
3.2.5.	3.1. ALTERNATIBA. Trenbidea eta N-I lekuz aldatzea eta AAOO mantentzea	177
3.2.6.	3.2. ALTERNATIBA. Trenbidea eta N-I lekuz aldatzea eta AAOO murriztea	181
3.3.	ALTERNATIBAK HAUTATZEA – PARTE HARTZEKO PROZESUA	185
3.4.	HARTUTAKO KONPONBIDEAREN JUSTIFIKAZIOA	186
4.	INGURUMENAREN EGUNGO EGOERAREN ALDERDI GARRANTZITSUAK	189
4.1.	AZTERKETA EREMUA	190
4.2.	INGURUNE FISIKO ABIOTIKOA	193
4.2.1.-	TOPOGRAFIA ETA MALDAK	193
4.2.2.	GEOLOGIA-GEOMORFOLOGIA	193
4.2.3.	HIDROLOGIA ETA HIDROGEOLOGIA	195
4.2.4.-	EDAFOLOGIA ETA GAITASUN AGROLOGIKOAK	198
4.3.	KLIMATOLOGIA ETA KLIMA ALDAKETAREN AGERTOKIAK	199
4.3.1.-	BEASAINGO KLIMA	199
4.3.2.-	KLIMA ALDAKETAREN AURREAN BEASAINGO KALTEBERATASUN ETA ARRISKU ANALISIA	199
4.4.	INGURUMEN ARRISKU ETA ARAZOAK	204
4.4.1.-	AIREAREN KALITATEA- KUTSADURA ATMOSFERIKOA	204
4.4.2.-	KUTSADURA AKUSTIKOA	205
4.4.3.-	KUTSATUAK EGON DAITEZKEEN LURZORUAK	208
4.4.4.-	UOLDE ARRISKUAK	212
4.4.5.-	BESTE ARRISKU GEOFISIKOAK	214

4.4.6.- SISMİKOTASUNA	220
4.4.7.- BASO-SUTEEN ARRISKUAK	220
4.5. INGURUNE FISIKO BIOTIKOA	222
4.5.1.- BIOGEOGRAFIA	222
4.5.2.- LANDAREDI POTENTZIALA	222
4.5.3.- GAUR EGUNGO LANDAREDIA	224
4.5.4.- FLORA INBADITZAILE EXOTIKOA	234
4.5.5.- INTERES FLORISTIKOA DUTEN HABITATAK	235
4.5.6.- KOMUNITATE FAUNISTIKOAK	236
4.5.7.- NATURAGUNE BABESTUAK ETA BESTE INTERESEKO GUNEAK	241
4.5.8.- KORRIDORE EKOLOGIKOAK	243
4.5.9.- GOI-MAILAKO PLANGINTZAK ZEHAZTUTAKO INTERESGUNEAK	243
4.6. HAUTEMATE-INGURUNEA	248
4.6.1.- PAISAIA INTERESEKO GUNEAK	248
4.7. ARKEOLOGIA ETA ONDARE INGURUNEA	251
4.7.1.- ARKEOLOGIA ONDAREA	251
4.7.2.- ONDARE ARKITEKTONIKOA	253
4.7.3.- DIAGNOSTIKOAN BEREIZITAKO BESTE ELEMENTU BATZUK	256
4.8. BEASAINGO SOZIOEKONOMIA	257
4.8.1.- HERRIAREN EGITURA	257
4.8.2.- EGITURA EKONOMIKOA	259
4.8.3.- LAN MERKATUA	260
4.8.4.- ETXEBIZITZA, EKIPAMENDUAK ETA ZERBITZUAK	261
4.9. INGURUMEN ETA PAISAIA UNITATE HOMOGENEOAK BEASAINEN	264
5. INGURUMEN-ONDORIOAK IDENTIFIKATZEA ETA BALORATZEA, KLIMA-ALDAKETA KONTUAN HARTUTA	279
5.1. LURZORU URBANIZAEZINA SAILKATZEAREN ONDORIOZKO INGURUMEN-ONDORIOZKO AZTERKETA	279
5.2. UDALERRIAK HIRI-LURZORUAN ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN JARDUTEKO PROPOSAMENEN ONDORIOZKO INGURUMEN-ONDORIOEN AZTERKETA	279
6. PREBENTZIO NEURRIAK, ZUZENTZAILEAK ETA KONPENTSAZIOZKOAK	657
6.1. NATURA-INTERESEKO EREMUEI BURUZKO NURRIAK	658
6.1.1.-UDALERRIKO NATURA-INTERESEKO EREMUAK BABESTEKO NEURRI OROKORRAK	658
6.1.2.- ORIA GARAİKO KBEa BABESTEKO NEURRIAK	658
6.2. IBAI-SISTEMAK BABESTEKO NEURRIAK, AZALEKO EDO LURREKO KALITATEA ETA UHOLDE-ARRISKUA BARNE.	664
6.3. INGURUMEN-ZARATAREN ETA AIREAREN KALITATEAREN BABESAREN INGURUKO BABES-NEURRIAK	665
6.4. ARRISKUAK MINIMIZATZEKO BABES-NEURRIAK	667
6.4.1.-UHOLDE-ARRISKUA	667
6.4.2.-LURZORUA BABESTEKO ETA HIGADURA-ARRISKUAK ETA ARRISKU-GEOTEKTIKOA KONTROLATZEKO IRIZPIDEAK	667
6.4.3.-AKUIFEROEN KALTEBERATASUNAREN GAINEN ERAGINAK ARINTZEKO NEURRIAK	669
6.5. INTERESEKO LANDAREDIA BABESTEKO NEURRIAK	669

6.6. FAUNAREN GAINEN ERAGINAK ETA KONEKTIBITATE EKOLOGIKOA ARINTZEKO NEURRIAK	670
6.7. PAISAIA BABESTEKO ETA LEHENERATZEKO ETA HABITATA HOBETZEKO NEURRIAK	671
6.7.1.- Nekazaritza-erabileretarako paisaia-irizpide orokorrak	672
6.7.2.-Korridore ekologikoak babesteko neurriak	675
6.8. GAITASUN AGROLOGIKO HANDIKO LURZORUEN GALERAREN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK	675
6.9. IRAUNKORTASUNERAKO NEURRIAK, URBANIZAZIOARI, ERAIKUNTZAREN ANTOLAMENDU ESPAZIALARI ETA ERAIKUNTZAREN BALDINTZEI DAGOKIENEZ	676
6.10. ENERGIA-ERAGINKORTASUNA ETA UR-AURREZPENA BULTZATZEKO NEURRIAK	676
6.11. KULTURA-ONDAREAREN GAINEN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK	677
6.12. KUTSADURA HANDITZEAREN ETA BALIABIDEEN ESKARIAREN HANDITZEAREN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK	677
6.13. HONDAKINAK BEHAR BEZALA KUDETZEKO NEURRIAK	678
6.14. KUTSATUTAKO LURZORUAK TRATAZEKO NEURRIAK	678
6.15. KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO ETA HORRETARA EGOKITZEKO NEURRIAK ETA GOMENDIOAK	680
6.15.1.- ENERGIA-ERAGINKORTASUNA ETA UR-AURREZPENA ERRAZTEKO NEURRIAK	680
6.15.2.- MUGIKORTASUNAREKIN LOTUTAKO NEURRIAK	681
6.16. PROPOSATUTAKO GARAPEN BERRIETAN KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO PAISAIA INTEGRATZEKO NEURRIAK ETA IRTENBIDE NATURALAK	682
6.16.1.- BEASAINGO HAPOrako PROPOSATURIKO IRTENBIDE NATURALAK	682
6.17. OBRAK GAUZATZEKO FASERAKO NEURRIAK	686
6.17.1.- ZORUARI BURUZKO NEURRIAK	686
6.17.2.- LUR-AZALEKO UREN GAINEN NEURRIAK	687
6.17.3.- INTERES KOMUNITARIOKO LANDAREDIARI ETA HABITATEI BURUZKO NEURRIAK	689
6.17.4.- FAUNA INTERESGARRIARI BURUZKO NEURRIAK	689
6.17.5.- KALITATE AKUSTIKOA BABESTEKO NEURRIAK	689
6.17.6.- AIREAREN KALITATEA BABESTEKO NEURRIAK	690
6.17.7.- HONDAKINEN SORRERA ETA KUDEAKETA MURRIZTEKO NEURRIAK	690
6.17.8.- KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUAK	692
6.17.9.- ARRISKUAK GUTXITZEKO NEURRIAK	692
6.17.10.- KULTUR ONDAREARI BURUZKO NEURRIAK	693
6.17.11.- PAISAIA INTEGRATZEKO NEURRIAK	693
6.18. BEASAINGO IBILGUAK HOBETZEKO HAPO HONETAN PROPOSATUTAKO NEURRI ESPEZIFIKOAK	693
6.18.1.- HOBETUNTZA POTENTZIALEN AURKIBIDEA.	694
6.18.2.- JARDUKETEN FITXA XEHATUAK	695
6.18.3.- IBAI-JARDUKETETAN APLIKATU BEHARREKO NEURRIAK	710
6.19. PROPOSATUTAKO NEURRIEN ZENBATESPEN EKONOMIKOA	710
7. INGURUMEN-ALDERDI GARRANTZITSUEN LABURPENA	715
8. INGURUMENA ZAINTEZKO PROGRAMA	721

8.1. BEHE MAILAKO PLANAK EDO PROGRAMAK DISEINATZEKO IRIZPIDE ETA JARRAIBIDE OROKORRAK -----	721
8.2. ONDORENGO INGURUMEN-INPAKTUA EBALUATZEKO IRIZPIDEAK-----	721
8.3. IKUSKAPEN-PROGRAMAREN HELBURUAK -----	726
8.4. JARRAIPENA -----	726
8.5. INGURUMENA ZAINTEZKO PROGRAMA DISEINATZEA -----	728
8.6. BETETZE ADIERAZLEEN-DESKRIBAPENA -----	734
8.5.1.- LURZORUAREN ERABILERA IRAUNKORRA-----	735
8.5.2. BIODIBERTSITATEA ETA INGURUMEN NATURALA -----	736
8.5.3 UR-ZIKLOA -----	737
8.5.4. Energia-----	737
8.5.5. Hondakinen sorrera eta kudeaketa -----	739
8.5.6. POTENTZIALKI KUTSATUTAKO LURZORUAK -----	741
8.5.7. Mugikortasuna-----	741
8.5.8. Ingurumen arriskuak -----	742
9. INGURUMEN-LABURPENA-----	745
9.1. PLANAREN INGURUMEN-ALDERDIAK INTEGRATZEA-----	747
9.1.1.- INGURUMENA ZAINTEZKO HELBURU ETA IRIZPIDEEN BETETZE-MAILA-----	748
9.2. HAPOREN INGURUMEN ERAGINAK -----	749
9.3. NATURA 2000 SAREAREN ERAGINAK-----	753
10. ALDAKETA KLIMATIKOARI AURRE EGITEKO PLAN OROKORRA ----	757
10.1. BEASAIN IRAUNKORTASUNAREN ETA KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEAREN ALDE -	759
10.2. PLANGINTZATIK KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEKO ETA ARINTZEKO IRIZPIDEAK ---	760
10.3. UDAL MAILAKO GOMENDIOAK KLIMA ALDAKETAREN AURKA BORROKATZEKO	762
11. JASANGARRITASUN ENERGETIKOAREN AZTERKETA -----	763
11.1. JASANGARRITASUN ENERGETIKOA -----	764
11.2. ERAIKINETAN ETA AZPIEGITURETAN ENERGIA BERRIZTAGARRIAK EZARTZEARI BURUZKO EBALUAZIOA -----	765
11.3. MUGIKORTASUNARI BURUZKO AZTERLANA, ENERGIA KONTSUMOAREN ONDORIOETARAKO.-----	765
11.4. KANPOKO ARGITERIA PUBLIKOAREN AZTERKETA -----	765
11.4.1 BIDE-ARGIZTAPEN FUNTZIONALA -----	766
11.4.2 INGURUMEN-BIDEAREN ARGIZTAPENA -----	767
11.4.3 KONTROL-SISTEMAK -----	768
11.5. IRAUNKORTASUN ENERGETIKOA BERMATZEKO NEURRIAK -----	769
11.5.1 IRAUNKORTASUN ENERGETIKOARI BURUZKO NEURRIAK-----	769
11.5.2 ENERGIA BERRIZTAGARRIEI BURUZKO NEURRIAK -----	771
11.5.3 ARGITERIARI BURUZKO NEURRIAK -----	772
11.5.4 MUGIKORTASUNARI BURUZKO NEURRIAK-----	773
11.6. ONDORIOAK-----	773

12. NEKAZARITZAKO SEKTOREAREN ERAGINAREN EBALUAZIOA -----775

12.1. BEASAINGO HAPOREN HELBURUAK ETA IRIZPIDEAK -----	775
12.2. NEKAZARITZAREN SEKTOREAN DUEN ERAGINAREN EBALUAZIOA-----	776
1.- 11 LARDI EREMUA -----	777
43. eremua: GUDUGARRETA I:-----	777
44. eremua: ARRIARAN. -----	780
S1. Eremua: UGARTEMENDI. -----	784
JARDUKETAK LURZORU URBANIZAEZINEAN - SASIETAKO PARKE FOTOVOLTAIKOAN. -----	788
JARDUKETAK LURZORU URBANIZAEZINEAN - ERAUSKINGO ZABORTEGIKO PARKE FOTOVOLTAIKOAN -----	793
12.3. NEURRI ZUZENTZAILEAK -----	797
12.3.1 OBRA FASEAN -----	797
12.3.2 NEURRI KONPENTSAILEAK -----	798

13. ERAGIN AKUSTIKOAREN EBALUAZIOA -----799

13.1. 213/2012 DEKRETUAK ERAGINDAKO EREMUEN ERAGIN AKUSTIKOEN AZTERKETA -----	799
13.2. AZTERKETA-EREMUEN DEFINIZIOA -----	800
13.3. KALITATE AKUSTIKOAREN HELBURUAK-----	803
13.4. AZTERKETA-EREMUEN AZTERKETA-----	804

14. ERAGINDAKO ADMINISTRAZIO PUBLIKOAK ETA HERRITAR INTERESDUNAK-----819

15. LABURPEN EZ TEKNIKOA -----823

15.1. SARRERA-----	823
15.2. HAPOn BEHARRA ETA HELBURUAK -----	823
15.3. INGURUNEAREN EGUNGO EGOERAREN ALDERDI GARRANTZITSUAK-----	826
15.4. HAUTABIDEEN SORRERA ETA AZTERKETA -----	828
15.5. BEASAINGO HAPOk INGURUMENEAN ERAGIN DITZAKEEN KALTEEN AZTERKETA---	835
15.6. PREBENTZIO NEURRIAK, ZUZENTZAILEAK ETA KONPENTSAZIOZKOAK -----	843
15.7. INGURUMENA ZAINTEZKO PROGRAMA -----	845

16. LANTALDEA / EGILETZA-FITXA-----849

1.ERANSKINA KARTOGRAFIA

2.ERANSKINA: IRISMEN AGIRIA

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

HAPORen xedea eta helburuak



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

1. PLANAREN AURREKARIAK ETA XEDEA

1.1. SARRERA. HAPOREN BERRIKUSPENAREN KOMENIGARRITASUNA ETA EGOKITASUNA

Dokumentu honen helburua da Beasaingo HAPOren ingurumen-azterketa estrategikoa idaztea, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2020ko martxoaren 12ko Ebazpenaren arabera.

Ingurumen-ebaluazio estrategikoaren arloko araudia jasota dago Euskadiko Ingurumen Administrazioaren 10/2021 Legean, ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legean eta plan eta programen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuan, bai eta martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuan ere, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzekoaren.

Ondorengo alderdietan oinarritzen da plan orokorra idaztearen komenigarritasuna eta egokitasuna:

- Indarrean dagoen plangintza berrikusteko Udalaren erabakia bera; horretarako, lehiaketa publikorako deialdia egin zen, 2017ko uztailaren 26an Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean iragarri zena. Administrazio-baldintzen pleguko esleipen-irizpideetatik, honako hau atera dugu: ...“egungo egoeraren diagnostikoa egiteko beharra, arazo garrantzitsuenak adieraziz, udalerrian konpondu gabe dauden arazoen detekzioa baloratzuz –hala nola, udalaren araudian bertan dauden hutsuneak, kontraesanak edo konpondu beharreko beste alderdi batzuk– ...udalerraren egoera, aplikagarriak diren udalaz gaindiko araudien ikuspuntutik” aztertze beharra eta ...“egungo egoerari buruz egindako analisia eta jarduteko proposamenak eta jarraibideak elkarrekiko koherenteak” izateko beharra.
- Gaur egun, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko EAEko 2/2006 Legeari egokিতuta ez dagoen plangintza orokorreko agiri bat izateak dakarren egoera. 2014ko irailera artekoa zen, hasiera batean, 2/2006 Legeari egokিতuta ez dauden planak egokitzeko epea, eta beste zazpi urtez luzatu zen epe hori, urriaren 2ko 2/2014 Legearen bitartez.
- Beasain udalerrian hirigintza-antolamendu bere aurreikuspenak berregokitzeko eta berrikusteko beharra du, antolamenduko irizpide berriak sartuz, hala nola ingurunearekiko errespetua, mugikortasuna, herritarren parte-hartzea erabakiak hartzerakoan, energia-eraginkortasuna, klima-aldaketaen aurkako estrategia, paisaia eta hirigintzan genero-ikuspegia sartzea.
- Lurralde-plangintzan antolamenduko irizpide eta proposamen berriak egoteak indarrean dagoen udal plangintzaren hiri-egituraren baliozkotasuna birplanteatu beharra dakar.
- Araudi orokorrean bertan Arau Subsidiarioak (2007) berrikusteko baldintzetako batzuk betetzen dira, hala nola ezarritako zortzi urteko denbora-muga gainditu izana eta Beasainek 12.800 biztanleko kopurua gainditu izana.

1.2. INGURUMEN-EBALUAZIO ESTRATEGIKOAREN PROZEDURAREN ARAU-ESPARRUA

Egun indarrean dagoen ingurumenaren ebaluaziorako abenduak 9ko 21/2013 legeak 6. artikuluan honakoa adierazten du: *“Ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa egin behar zaie administrazio publiko batek abian jarritako edo onetsitako plan eta programak, bai eta haien aldaketak ere, haien prestaketa eta onespina beharrezkotzat jo badu legezko edo erregelamenduzko xedapen batek, Ministroen Kontseiluaren erabaki batek edo autonomia-erkidego bateko Gobernu Kontseiluaren erabaki batek, honako egoera hauetan:*

- a) *Ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egitera legez behartutako proiektuak etorkizunean baimentzeko esparrua ezartzen badute, eta honako arlo hauei buruzkoak badira: nekazaritza, abeltzaintza, basogintza, akuikultura, arrantza, energia, meatzaritza, industria, garraioa, hondakinen kudeaketa, ur-baliabideen kudeaketa, itsaso eta lehorraren arteko jabari publikoaren okupazioa, itsas ingurunearen erabilera, telekomunikazioak, turismoa, hiri- eta landa-lurraldearen edo lurzoruaren erabileraren antolamendua; edo bestela,*
- b) *Ebaluazioa behar badute, Natura 2000 Sareko guneetan eragina dutelako, abenduaren 13ko 42/2007 Legean, natura-ondareari eta biodibertsitateari buruzkoan, xedatutakoaren arabera.*
- c) *2. paragrafoan jasota daudenak, ingurumen-organoak ingurumen-txosten estrategikoan hala erabakiz gero, kasuz kasu, V. eranskinetako irizpideei jarraituz.*
- d) *2. paragrafoan jasota dauden plan eta programak, ingurumen-organoak hala erabakiz gero, sustatzaileak eskatuta.*

Egun indarrean dagoen hirigintza-legerian ezartzen den marko legalaren arabera (ekainak 30eko lurzoru eta urbanismoari buruzko 2/2006 Legea) udalerrian indarrean dauden zehaztapen urbanistikoak berrikusteko planteatutako helburuaren lorpenak eta Beasaingo plangintza urbanistiko orokor berria onartzeak aplikagarria den egungo marko legalari egokituriko HAPO baten tramitazioa eta elaborazioa behar du. Aipaturiko legearekin batera, HAPOa onartzeko eskumena duen organoa Beasaingo Udala da (7.000 biztanle baino gehiago dituen herria). Gainera, HAPOk ezarriko du hiri eta herrietako antolamenduari buruzko ingurumen-inpaktuaren ebaluazioaren legepean etorkizunerako proiektuen baimenerako markoa. Horregatik, HAPOa **Ingurumenaren Ohiko Ebaluazio Estrategikoaren** eraginpean dago.

1.3. INGURUMENAREN OHIKO EBALUAZIO ESTRATEGIKOA EGITEKO PROZEDURA

Ingurumenaren ohiko ebaluazio estrategikoaren prozedura honako izapideek osatzen dute, 21/2013 Legeko 17. Artikuluak ezarritakoaren arabera:

1.- Ingurumenaren ohiko ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera.

HAPOn bultzatzaileak (Beasaingo Udalak) ingurumeneko organoari aurkeztuko dio, legedia sektorialak eskatutako dokumentazioarekin batera, *ingurumenaren ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera*, planaren zirriborroarekin (kasu honetan HAPOn Aurrerapena) eta **HASIERAKO AGIRI ESTRATEGIKO** batekin batera, ingurumenaren ebaluazio estrategikoaren izapideak abian jartzeko helburuarekin

2.- Ingurumenaren azterketa estrategikoaren irismen-dokumentuaren elaborazioa.

Ingurumeneko organoak (kasu honetan, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Administraziooko Zuzendaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak), aurrez kontsultaturik dagokion administrazio publiko eta interesdun pertsonen, plan edo programaren ingurumenari buruzko azterketa estrategikoaren **IRISMEN-DOKUMENTUA** egingo du, organo sustatzailearen eta ingurumen organoaren egoitza elektronikoaren bidez jarriko dena publikoaren eskura.

Ingurumen organoak **hiru hilabeteko gehienezko epea** izango du, plan edo programaren zirriborroarekin eta hasierako agiri estrategikoarekin batera, ingurumenaren ohiko ebaluazio estrategikoaren hasierako eskaera jasotzen denetik aurrera, aurreikusitako kontsultak egiteko eta ingurumenaren azterketa estrategiko baten irismen-dokumentua egiteko.

Gehienez 3 hilabeteko epea izango da hasierako agiriarekin batera ingurumen organoak eskaera hartzen duenetik hasita.

Epe hori eten egin daiteke ingurumen organoak ez dituenean nahikoa datu erabakitzeke ingurumen-inpaktuaren azterketaren irismena.

3.- Ingurumenaren Azterketa Estrategikoaren Elaborazioa.

Irismen-dokumentua kontuan hartuz, sustatzaileak **INGURUMENAREN AZTERKETA ESTRATEGIKOA** egingo du

4.- Informazio publikoaren eta dagokion Administrazio publikoetako eta interesatutako pertsonen kontsulten aldibereko izapideak.

1. *Informazio publikoaren izapidea.* Beasaingo Udalak jendaurrean jarriko du plan edo programaren hasierako bertsioaren informazioa, ingurumenaren azterketa estrategikoarekin batera, gutxienez 45 baliodun egunetako epean, «Estatuko Aldizkari Ofiziala» edo dagokion aldizkari ofizialaren berri izan aurretik eta, bere kasuan, egoitza elektronikoan.

2. Dagokion Administrazio publikoei eta interesatutako pertsonen egindako kontsulten izapideak, gutxienez 45 baliodun egunetako epean. Organo sustatzaileak kontsultatuko die dagokion administrazio horiei eta aurrez ingurumen inpaktuaren irismenaren inguruan galdetu zaien edo akreditaturik dauden interesdun pertsona horiei.

5.- Informazio publikoaren eta kontsulten emaitza sustatzaileari igotzea.

Udalak plan edo programaren azken proposamena egingo du, informazio publikoaren eta kontsulten izapideetan egindako alegazioak kontuan hartuz, eta beharrezkoa balitz, ingurumenaren azterketa estrategikoa modifikatuko du.

6.- Ingurumen Aitorpen Estrategikoaren eskaera.

Beasaingo Udalak ingurumen organoari helaraziko dio HAPOren azken proposamena, ingurumen azterketa estrategikoarekin eta informazio publikoaren eta kontsulten emaitzekin batera, baita laburpen dokumentu batekin ere, ingurumenezko alderdiak plan edo programan integratzen diren deskribatuko duena, ingurumen azterketa estrategikoa eta irismen-

dokumentuarekiko egokitzea, egindako kontsulten emaitzak eta horiek aintzat nola hartu diren laburtuko duena.

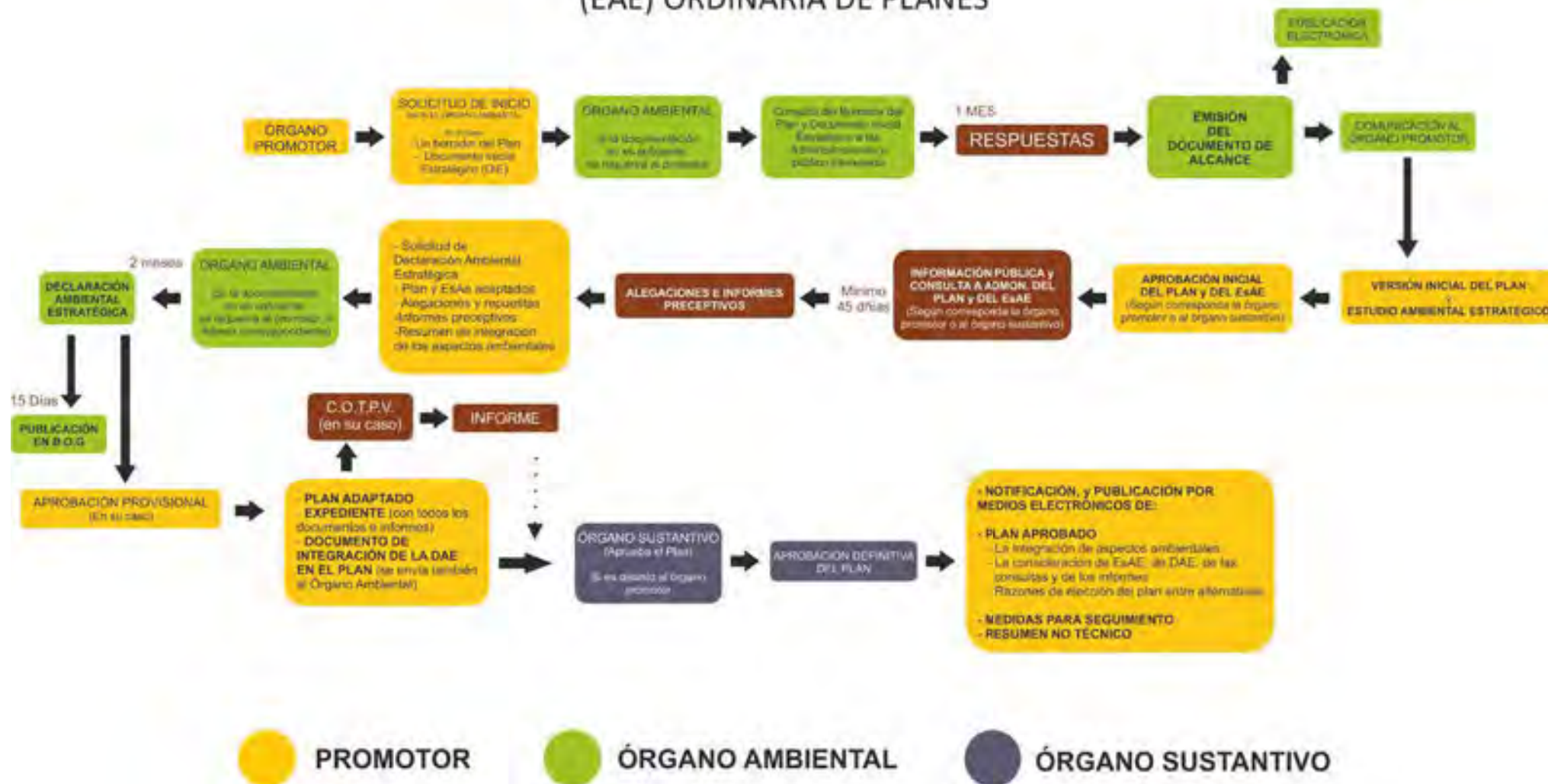
7.- Espedientearen analisi teknikoa eta Ingurumen Aitorpen Estrategikoa.

Espedientearen analisi teknikoa bukatutakoan, ingurumen organoak ingurumen aitorpen estrategikoa egingo du eta «Estatuko Aldizkari Ofiziala» edo dagokion aldizkari ofizialean argitaratuko du, ingurumen organoaren egoitza elektronikoan argitaratzearekin batera, prozedura amaituz.

Ingurumen organoak **lau hilabeteko epea** izango du espedientearen analisi teknikoa eta ingurumen aitorpen estrategikoa egiteko, bi hilabetez luza daitekeena, espediente osoaren hartzetik, behar bezala justifikatutako arrazoiak emanez eta sustatzailea jakinaren gainean jarritz.

Azkenik, Beasaingo Udalak ingurumen aitorpen estrategikoaren edukia HAPOn txertatuko du eta horren hartzea eta onartzea publiko egingo du, «Estatuko Aldizkari Ofiziala» edo dagokion aldizkari ofizialaren bidez.

(EAE) ORDINARIA DE PLANES



1.4. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOAREN IRISMENA ETA EDUKIAK. IRISMEN DOKUMENTUAREN ZEHAZTAPENAK

1.4.1.- AURREKARIAK

2020ko otsailaren 11n, Beasaingo Hiri Antolamendurako Plan Orokorren berrikusketaren ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera egin zuen Beasaingo Udalak, Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorra (otsailaren 27ko 3/1998 Legea) eta Ingurumen Ebaluazioari buruzko Legeak (abenduaren 9ko 21/2013 Legea) xedatutakoarekin bat etorritz.

2020ko urtarrilaren 29tik 2020ko martxoaren 2ra, abenduaren 9ko 21/2013 Legeak 19. artikuluan eta Plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoen prozedura arautzen duen Dekretuak (urriaren 16ko 211/2012 Dekretua) 9. artikuluan ezarritako kontsulten tramitea egin zuen ingurumen-organoak, eta espedientean bildutakoa izan zen emaitza.

Ingurumen-organoak (Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila), 21/2013 Legean (2019ko ekainaren 7an) ezarritako kontsultak eta gainerako izapideak egin ondoren, ebatzi zuen, 2020ko martxoaren 12an, Beasaingo HAPOren irismen-dokumentua egitea ingurumen-ondorioetarako.

Abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 17. artikuluen arabera, azterlana egiteko eta arauaren 21. eta 22. artikuluetan aurreikusitako informazio publikoa eta kontsultak egiteko gehieneko epea hamabost hilabetekoa izango da, irismen-dokumentua organo sustatzaileari jakinarazten zaionetik kontatzen hasita.

"Irismen dokumentu" horren baldintzak kontuan hartuta, Beasaingo HAPOren hasierako onarpenerako dokumentua idatzi da, bai eta ingurumen-azterketa estrategikoa hau ere, bertan txertatuta geratzen dena.

Ebazpen horretan, dokumentu honen xede den ingurumen-azterketa estrategikoa izan behar dituen edukiak zehazten dira.

Ingurumen-azterketa estrategikoa Ingurumen Ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen IV. eranskinean eta Plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoen prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren II. eranskinean ezarritako gutxienezko edukia jasotzen du, aipatutako Dekretuaren I. eranskinean jasotakoa kontuan hartuta.

Esan bezala, HAPOren Aurrerapen Dokumentuaren fasean egindako azterketa da EAE honen aurrekari zuzena. Aurrerapen-dokumentu hori eta dagokion Hasierako Dokumentu Estrategikoa (HEO) jendaurrean jarri ziren 2020ko urtarrilean, otsailean eta martxoan (iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean 2020/01/17an).

Erakusketa-aldian, guztira, hogeita bat idazki jaso ziren, pertsona edo erakunde desberdinenak, baina guztiak ez dira planeamendurako iradokizun-izaera dutenak eta, beste bi, epetik kanpo daudenak.

Hauen artean, administrazioak egindako irismen-dokumentua barnean dago.

Beasaingo HAPOren plangintzaren aurrerapena jendaurrean jartzeko aldia amaitu ondoren, talde egileak aurkeztutako iradokizunen edukiei buruzko txosten bat egin zuen, honako hau adierazten:

- Iradokizuna egin duen pertsonaren edo erakundearen identifikazio-datuen laburpena, data eta erregistro-zenbakia.
- Txosten tekniko bat, iradokizunen idazkiaren edukiaren bilduma labur batekin hasten dena.
- Txosten juridiko bat, hala badagokio.
- Ingurumen-txosten bat, hala badagokio.
- Ondorioak edo gomendioak Beasaingo Udalari, aurkeztutako iradokizuna baietsi edo ezets dezan.

2021/03/25ean, Beasaingo Udalbatzak honako erabakia hartu zuen: aurrerapena jendaurrean ikusgai egon zen aldian egindako iradokizunak ebazten zituen eta plangintzako irizpide eta helburu orokorrak onartzen zituen.

1.4.2.- IRISMEN DOKUMENTUAREN ZEHAZTAPENAK

Udalerriaren ezaugarriak eta garatu nahi diren jarduerak kontuan hartuta, honako gai hauek jasotzen dira:

1.- INGURUMEN-HELBURU ESTRATEGIKOAK, PRINTZPIOAK ETA APLIKATZEKO JASANGARRITASUN-IRIZPIDEAK

Plana egiteko funtsezko oinarritzat hartuko dira IV. Ingurumen Esparru Programa 2020ren helburu estrategikoak eta jarduketako ildoak. Horrez gain, arau hauetan bildutako irizpideak jaso beharko dira: Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorra, urriaren 16ko 211/2012 Dekretua eta Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duen apirilaren 15eko 1/2014 Legegintzako Dekretua.

Era berean, kontuan hartuko dira planari aplikagarri zaizkion lurralde-antolamenduko planetan eta plan sektorialetan ingurumena babesteko finkatutako irizpideak, helburuak eta zehaztapenak.

Zehazki, garapen jasangarriko printzipio hauek zuzenduko dute Plana:

- Lurzorua zentzuz eta intentsitatez erabiltzea eta lehendik ere artifizialdurik dauden lurzoruen erabilera intentsiboa lehenestea, balio agrologiko handiko lurzorua eta lurzoru naturala urbanizaziotik babestuz.
- Hiri-segregazioa, hiri-barreiadura eta mugikortasun behartua saihestea irisgarritasuna sustatzeko asmoz, lurzoruaren erabileren plangintza integratuaren, mugikortasunaren, eta hiri-egitura dentso, trinko eta konplexuen bidez.
- Lurzoruaren zigilatzea murriztea, lurzorua iraunkortasun handiagoz erabiliz eta ahal beste eginkizuni euts diezaion sustatuz.
- Habitata eta espezieak, natura-ingurumena eta konektagarritasun ekologikoa zaintzea eta hobetzea.
- Paisaia eta kultur ondarea kontserbatu eta hobetzea.
- Ondare geologikoa artatzea.
- Ur-masen egoera ekologiko ona lortzea.
- Natur baliabideen erabilera jasangarria sustatzea: ura, energia, lurzorua eta materialak.
- Energia-aurrezpena, energia berriztagarrien eraginkortasuna eta erabilera eta kogenerazioa sustatzea.
- Aire garbia bermatzea, bai eta zarata eta argi-kutsadura handien mende bizi diren biztanleen kopurua murriztea ere.



- Klima-alaketaren aurreko urrakortasuna gutxitzen laguntzea, kaltea arintzeko neurriak eta egokitzeko neurriak integratuz.
- Arrisku naturalak gutxitzea.
- Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta eragileen nahiz lurzoruaren erabiltzaile potentzialen jarduera indartuta

2.- ESPARRU GEOGRAFIKOA ETA INGURUMEN-ARLO GARRANTZITSUAK

HAPNren Berrikuspenaren aplikazio-eremu geografikoa Beasaingo udalerria izango da, nahiz eta zenbait alderdik udal-mugartea gainditzen duen lurralde baten gaineko eraginak aztertzea eska dezaketen, bereziki Planak hautatutako aukeraren barruan trenbidearen eta N-1 errepidearen egungo trazatuak desbideratzea sartzen badu.

Beasaingo udal-eremuan bereziki garrantzitsuak diren esparruak daude, haien natura-balio bikainak, kultura-balioak, edo gaur egungo zein etorkizuneko gizakien osasunerako eta ingurumenerako dituzten arriskuak direla-eta.

Aipatutako lehenengo guneen artean Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko Legea (abenduaren 13ko 42/2007) aplikatzetik eratorritako ingurumena babesteko araubideren bat.

duen gunek daude. Lege hori natura kontserbatzeko eta ondare naturala eta biodibertsitatea babesteko alorrean oinarritzko legeria da.

Arau horren eta Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testuategina onartzen duen apirilaren 15eko 1/2014 Legegintzako Dekretuaren babespean dago **Agauntza ibaia**, Oria ibaiaren ezkerreko ertzetik isurtzen dena eta **Oria Garaia Kontserbazio Bereziko Eremuan (KBE)** sartuta dagoena (**ES2120005**). Natura 2000 Sareko eremu horri aplikatu beharreko araudia, HAPOk aintzat hartu beharko duena, urriaren 16ko 215/2012 Dekretuan, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzekoan agertzen dena da. Martxoaren 17ko 34/2015 Dekretua ere hartu behar da aintzakotzat, ingurune hidrikoari lotuta dauden Kontserbazio Bereziko Eremuetarako (KBE) eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuetarako (BBE) arau orokorrak onartzen dituenak.

Horrez gain, udal-mugartearen eremuan ingurumen-balio nabarmenak dituzten beste gune batzuk ere badaude; hona hemen zer katalogo eta inbentarioan dauden jasota:

- Murumendi mendigunea** interes natural multifuntzionalerako espaziotzat jotzen da EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroetan eta Beasain-Zumarragako Eremu Funtzionalerako Lurraldearen Zatiko Planean. Era berean, Aralar-Ernio-Gatzume-Izarraitz korridore ekologikoaren lotura-eremua da. Murumendi mendiko harkaitzak interes nabarmeneko flora du. Honako hauek hartzen ditu: Kantauri isurialdean ezagutzen den *Saxifraga losae* populazio bakarra, *Narcissus varduliensis* endemismoa, *Narcissus gr. asturiensis*, *Rhamnus alpina*, *Laserpitium nestleri*, *Saxifraga paniculata* eta *Linaria supina*, beste landare interesgarri askoren artean.
- Arriaran eta Ibaieder urtegiak** EAEko Hezeguneeen Lurralde Plan Sektorialaren inbentarioaren parte dira (III. taldea).
- Batasunaren intereseko habitatak dituzten eremuak** (92/43/EE Zuzentarauaren I. eranskina), eta, bereziki, lehentasunezko habitatak, Natura 2000 Sarearen barriuan eta bertatik kanpo.
- EAEko Basoen Inbentarioan jasotako **baso naturalak eta erdinaturalak**.
- Mehatxatutako flora edo faunako espezieen banaketarako interes berezia duten eremuak**, Mehatxatutako Espezieen EAEko Katalogoan jasotakoak. Oria Garaiko KBEa eta Ibaieder ibaia bisoi europarrarentzat interes bereziko eremutzat hartzen dira, Gipuzkoako Lurralde Historikoan espezie hori kudeatzeko planean xedatutakoaren arabera.
- EAEko paisaia berezi eta nabarmenen katalogoaren eta paisaien katalogo eta gidalerroen arabera paisaia-balioagatik katalogatutako inguruak.

- g. Ingurumen eta Lurralde Politika sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarritako hegazti-fauna babesteko eremuak. Agindu horren bidez, aurreikuspenean dauden hegazti-espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira eta hegazti-faunaren babes-eremuak –non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatze edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira– argitaratzen dira.

Natura 2000 Sarearen koherentzia ekologikoa eta konektibitatea hobetzeko, espazio horiek korridore ekologikoekin eta paisaiako elementuekin eta lurreko eremuekin osatzen dira, baldin eta funtsezkoak badira migraziorako, banaketa geografikorako eta basafauna eta basafloorako espezieen populazioen arteko truke genetikorako (ur-ibilguak, landaredi-masak, etab.). Alderdi horiek ingurumen-azterketa estrategikoan aztertu beharko dira.

Era berean, ingurumen-eremu garrantzitsuak dira balio agrologiko handia duten lurzorua, jabari publiko hidraulikoa eta Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoan ezarritako Babestutako Eremuen Erregistroko beste eremu batzuk, arestian aipatutakoen artean sartuta ez daudenak, Beasaingo udal-mugartean (azaleko uren hartuneak, ingurumen intereseko ibai-tarteak eta bainu-eremuak), bai eta, hala badagokio, lurralde- plangintzatik (Beasain-Zumarragako Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partziala) edo sektore- plangintzatik (EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurralde Plan Sektoriala) eratorritako babes- araubideren bat duten eremuak ere.

Kultura-balio garrantzitsuak dituzten eremuen artean daude kultura-ondarearen parte izateagatik kalifikatu eta inbentariatutako eremuak edo ondasunak, bai eta ustezko arkeologia- eremuak ere. Beasaingo udalerrian ondare eta arkeologia elementu garrantzitsuak daude, lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoa ematen diotenak. Horien artean, honako hauek dira nabarmentzekoak: Done Jakue bidea eta bera osatzen duten elementu arkitektonikoak, Murumendiko estazio megalitikoko elementu arkeologikoak, Moruko herrixka, Mariko kobazuloa eta Igartzako monumentu multzoa. Ingurumen-arrisku garrantzitsuak dituzten edo izan ditzaketen eremuen artean honako hauek aipatu ahal dira:

- Plangintza hidraulikoak Oria, Eztanda eta Agauntza ibaien arroetan uholde-arazoak detektatu ditu, hiri-lurzoruetan eta Ugartemendiaren etorkizuneko garapenean eragina dutenak.
- Planeko garapen-eremuan, lurzorua kutsa dezaketen jarduerak jasaten dituzten edo jasan dituzten lurzoruen kokaleku inbentariatu bat dago; beraz, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legeak aurreikusitakoa aplikatuko da gune horietan.
- Apartatu horretan sartu behar dira, halaber, urriaren 16ko 13/2012 Dekretuak (Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzkoa) 20. artikuluan eta III. eranskinean zehaztutako eremu akustikoak.

3.- JARDUKETAK LOKALIZATZEKO EREMU DESEGOKIAK

Ingurune fisikoan ondorio esanguratsuak dituzten jarduketak kokatzeko eremu desegokitzen joko dira aurreko apartatuan jasotako ingurumen- eta/edo kultura-balio garrantzitsuak dituzten eremu guztiak.

Urpean gera daitezkeen eremuetako hirigintza-garapen berriak ere, a priori, desegokiak izan daitezke. Planak planteatzen dituen proposamenen arabera, garatu beharreko eremu batzuek uholde-arriskua dute. Eremu kontsolidatuak dira, bai eta indarreko arau subsidiarioetan aurreikusitako eraikigarritasun osoa oraindik garatu ez den beste eremu batzuk ere. Planean jasotako erabilera-proposamenak bateragarria izan beharko du Jabari Publiko Hidraulikoaren Erregelamenduaren 9. artikuluan (apirilaren 11ko 849/1986 Errege Dekretua) eta Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Espainiako

zatiaren Plan Hidrologikoa berrikusteko araudiaren 40tik 42ra bitarteko artikuluetan (urtarrilaren 8ko 1/2016 Errege Dekretuak onartutakoa) ezartzen diren mugekin.

Hirigintza-garapen berriak eta azpiegitura berriak hartzeko, garrantzi gutxiko beste espazio batzuk lehenetsi beharko dira (naturaren, kulturaren edo ingurumen-arriskuaren ikuspegitik), hala nola lurzoru antropizatuak eta lurzoru kutsatuak.

4.- EGINDAKO KONTSULTEI EMANDAKO ERANTZUNEN AZTERKETA LABURRA, INGURUMENAREN ALDETIK.

Jarraian, eraginpeko administrazio publikoei eta pertsona interesdunei egindako kontsulta- izapidean jaso diren txostenetako ingurumen-arloko eduki garrantzitsuenak laburbildu dira:

Kultura-ondareari dagokionez

Kartografiak kontuan izan beharko du Kultura Ondarearen Zentroko kultura-ondasunen zerrendetan jasotako kultura-elementu guztien –Donejakue bidea barne– kokapena eta mugaketa. Azterlanak planteatutako alternatibek kultura-ondarean dituzten zuzeneko edo zeharkako eraginak baloratu beharko ditu. Hirigintza-antolamenduak, eta, zehazkiago, babes-araudiak, kontuan hartu beharko ditu Euskal Kultura Ondareari buruzko maiatzaren 9ko 6/2019 Legearen zehaztapenak, babes ertain eta bereziko ondasunak babesteko araubideari eta kultura- ondasunen eta haien babes-ingurunearen ikusizko kutsadurari eta kutsadura akustikoari buruzkoak.

Natura-ondareari dagokionez

- a. Oria Garaiko Kontserbazio Bereziko Eremua (KBE), ES2120005, –Planak baldintzatzaile gainjarritzat hartzen du "paisaia-intereseko zonak dituzten lurzoruak" kategorian–, lurzoru urbanizaezinaren babes bereziko kategorian sartu behar da, azpikategoria espezifiko batean, edo gainjarritako baldintzatzaile gisa mantendu behar da, azpiatal espezifiko batean, eta, edonola ere, aplikatu beharreko arauak eta kautela-neurriak adierazi behar dira.
- b. Ibaieder ibaia Beasaingo udal-mugartearen ipar-mendebaldeko mugan dago, eta bisoi europarrarentzako interes bereziko eremuen (IBE) artean dago, Gipuzkoako espeziearen kudeaketa- planaren arabera. Horregatik, funtsezkoa da udal-plangintzak eremu hori bereiz tratatzea, kudeaketa- plana aplikatzearen ondoriozko baldintzei erantzun ahal izateko. Horretarako, HAPOko Babes Bereziko kategorian jaso behar da HEA, edo, bestela, gainjarritako baldintzatzaile espezifiko gisa. Hori kontuan hartu behar da Aratz-Matxinbenta eremuan garapen berriak egiteko proposamenetan.
- c. Beasaingo udalerrian hegazti-faunaren babes-eremu batzuk daude, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduen arabera mugatuta, eta antolamendu-kategorien gainjarritako baldintzatzaile gisa sartu beharko lirateke.
- d. Hauek dira natura-ondarean eragin handiena izan dezaketen Planeko proposamenak:
 - N-1 errepidea desbideratzeko proposamenak harizti azidofilo-baso misto atlantikoa duen zuhaitzi bat zeharkatzen du. Tuneleko trazatuak azaleko eraginak gutxituko lituzke, nahiz eta tunelerako sarrera eta irteera egokitzeak ere eragin negatibo garrantzitsuak eragin litzakeen.

- S-1 - Ugartemendi garatzeko proposamena Oria Garaia KBEn sartu da, eta bat dator 91E0* *Alnus glutinosa* eta *Fraxinus excelsior* baso alubialak izeneko Europar Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatekin, bai eta harizti azidofilo-baso misto atlantikoarekin ere.
- A48 - Ittola II eremuaren garapenak eragina izan dezake 91E0* lehentasunezko Batasunaren intereseko habitataren presentzia identifikatu den ibai-ibilguan (haltzadi kantauriarra).
- A47 - Aratz-Matxinbenta eremuan proposatutako mugaketak esan nahi du nukleo txiki hori handitu egingo dela 91E0* lehentasunezko habitatarekin bat datozen lurretan (haltzadi kantauriarra), Ibaieder ibaiaren zati batean, zeina, adierazi den bezala, bisoi europarrarentzako interes bereziko eremua baita, handitze hori harizti azidofilo-baso misto atlantikoarekin bat dator.
- Sagastiguti parkea barne hartzen duen Espazio Libreen Sistema Orokorren barruan, harizti azidofilo gisa kartografiatutako orban zabalak daude, baso misto atlantikoa.

Aurreko apartatueta aipatutako landare-formazioak babestu behar dira, halaxe agintzen delako honako hauetan: 1/2014 Legegintzako Dekretua, apirilaren 15ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duena eta EAeko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

Bide- eta/edo trenbide-azpiegitura berrien kasuan, edo lehendik daudenak aldatzean, bereziki garrantzitsua da iragazkortasun-neurriak aztertzea. GI-632ren kasuan, gainera, kontuan hartuko dira faunaren harrapaketei dagokienez azpiegiturak gaur egun dituen arazoak.

Nekazaritza eta basogintzako baliabideei dagokienez

Egokitzen da Planean ezarritako lurzoru urbanizaezinerako erabilera-araubidea berrikustea, EAeko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSarekin bateragarria dela bermatzeko. Eskatzen da lurzoruan eta nekazaritza-jardueretan eragin txikiena izango duen antolamendu-aukera aukeratzea, eta ezinbestekotzat jotzen da Azterlanak ebaluatzea nekazaritzako lurzoruen okupazioagatiko eragina. Balio estrategiko handiko nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruei eragingo zaiela kontuan hartuta, Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16. artikuluan ezarritakoa bete beharko da.

Lurzoruen kutsadurari dagokionez

Planak behar bezala adierazi du badirela historikoki kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak jasan dituzten lursailak, etorkizuneko erabiltzaileentzat edota ingurumenarentzat arriskutsuak izan daitezkeenak. Lurzoruen kalitate-adierazpena izapidetu beharko da, baldin eta Lurzorua ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legearen 23. artikuluan aurreikusitako kasuren bat gertatzen bada.

Uholdeak izateko arriskuari dagokionez

EAEn uholde-arriskuari buruz egindako azterlan eta planetan, eta Beasain udalerriaren kasuan zehazki, Oria eta Estanda ibaietan 10, 100 eta 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanak identifikatu dira (ARPSI ES017-GIP-14-1 Beasain/Lazkao/Arama/Itsasondo).

Arriaran urtegia, 3,5 Hm³-ko edukiera eta 57 m-ko altuera duena, "A kategorian" sailkatuta dago: hausturak edo funtzionamendu okerrak hiriguneetan edo funtsezko zerbitzuetan eragin larria izan dezaketen presak, eta kalte material edo ingurumen-kalte handiak eragin ditzaketenak.

5.- INGURUMEN-AZTERLAN ESTRATEGIKOAN KONTUAN HARTU BEHARREKO FUNTSEZKO ALDERDIEN DEFINIZIOA ETA IRISMENA.

Ingurumen-azterketa estrategikoak ingurumen-ebaluazioari buruzko Legearen (abenduaren 9ko 21/2013) IV. eranskinean ezarritako edukia bildu beharko du, eta hori urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren (plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duena) II. eranskinean jasotzen denarekin osatu beharko da.

Aurrekoarekin bat etorritz, garatuko diren apartatuek honako eskema metodologiko honi jarraitu beharko diote:

- 1.– Proposatutako planaren deskribapena
 - 1.1.– Plangintzaren esparrua eta helburuak
 - 1.2.– Planaren irismena, edukia eta garapena
 - 1.3.– Planifikatzeko aukerak
- 2.– Ingurumenaren ezaugarriak zehaztea
 - 2.1.– Ingurumen-egoeraren deskribapena
 - 2.2.– Laburpena: ingurumen-alderdi esanguratsuak
- 3.– Ingurumen-efektuak
- 4.– Prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak.
- 5.– Ingurumena zaintzeko programa
- 6.– Ingurumen-laburpena
- 7.– Laburpen ez-teknikoa

1.5. INGURUMEN-AZTERKETA ESTRATEGIKOA IDAZTEKO METODOLOGIA

IAEk 211/2012 Dekretuaren II. eranskinean eta 21/2013 Legearen IV. eranskinean ezarritako edukiak jasotzen ditu, ingurumen-organismoak emandako irismen-dokumentuan zehaztutako zehaztapen eta neurrien arabera doituta.

Eranskin horietan ezarritako edukiak sistematizatze aldera, eskema honi jarraituko zaio atalen lanketa eta antolamendu korrelatiboan.

Plan edo programaren behar eta helburuak. Bildutako beste plan edo programa batzuekin elkarrekintza

Atal honetan kontuan hartuko direnak:

- Plan edo programaren helburu orokorrak edo estrategikoak eta espezifikoak, ingurumen-arloko helburuak barne.
- Plan edo programaren eta aurreikusitako jardueren benetako beharraren eta aukeraren justifikazio arrazoitua. Hala badagokio, hierarkian gorago dauden plan edo programei egiten

zaien erreferentzia, eta, erregelamendu bidez ingurumen-ebaluazioa egin bazaie, ebaluazio horren zehaztapen nagusiak.

- Plan edo programako helburuak eta jarduerak beste lurralde- edo sektore-plan eta -programa batzuekin zenbateraino egokitzen diren aztertzea, baldin eta horien aplikazio-eremuak guztiz edo partzialki bat badatoz edo gaiaren arabera lotuta badaude, gerta daitezkeen ingurumen-ondorio metatzaile edo sinergikoak zehazteko.

Illo horretan, hainbat eremutako (erkidegokoa, estatukoa, autonomikoa eta/edo tokiko) araudietan, estrategietan eta planetan finkatutako ingurumena babesteko helburuak eta garapen jasagarriak irizpideak ere jasoko dira, bai eta, hala badagokio, plana edo programa egitean ezarri edo kontuan hartu beharreko mugak ere.

Plangintzaren esparrua eta helburuak

- Azterlanean HAPOren berrikuspenarekin lortu nahi diren helburu nagusien laburpen txiki bat jasoko da. Azterlanak era espezifikoan justifikatu beharko du nola hartu diren kontuan Planaren elaborazioa egitean ebazpen honetako 2. apartatuan ingurumena babesteko jaso diren helburuak eta printzipio eta irizpide jasagarriak.
 - Hierarkian Planaren gainetik dauden planak edo programak identifikatuko dira. Planaren xedearekin edo esparruarekin zerikusia duten plan edo programa horien determinazioak eta aurreikuspenak azaletik deskribatuko dira, baita Planari aplikatzen zaizkion ingurumena babesteko irizpide, helburu eta determinazioak ere.
 - Hala badagokio, ebaluatu beharreko planaren eremuari edo xedeari aplikagarri zaizkion hierarkian Planaren gainetik dauden planen ingurumen-adierazpen estrategikoan ezarritako irizpideak eta zehaztapenak jasoko dira.
 - Arauetan eta Planarekin hierarkia-loturarik ez duten bestelako planetan edo programetan finkatutako ingurumen-babeseko irizpideak, helburuak eta zehaztapenak adieraziko dira, aplikatu behar badira.
- e- Zehazki, eta beste batzuen artean, honako plan eta arau hauek hartuko dira kontuan:

- EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak (LAG).
- Beasain-Zumarragako (Goierri) eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala.
- EAEko Hezeguneak Babestu eta Antolatze Lurralde Plan Sektoriala.
- EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala.
- EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurralde Plan Sektoriala (isurialde kantauriarra).
- Euskal Autonomia Erkidegoko Trenbide Sarearen Lurralde Plan Sektoriala.
- Jarduera Ekonomikoetarako eta Merkataritza Ekipamenduetarako Lurzoruaren Sorkuntza Publikoaren Lurralde Plan Sektoriala.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Errepideen Plan Orokorra. Gipuzkoako Bizikleta Bideen Lurralde Plan Sektoriala.
- 215/2012 Dekretua, urriaren 16koa, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzeko. Dekretu horretan Oria Garaia KBEa izendatzen da (ES2120005). Bereziki, KBEaren izendapenarekin ezarritako kontserbazio-helburuak eta -neurriak adieraziko dira, aplikatu beharrekoak direnak eta/edo planean sar daitezkeenak.

- 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotuta dauden kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (BBE) arau orokorrak onartzen dituenak.
- Gipuzkoako Lurralde Historikoan Bisoi europarraren (Mustela lutreola. Linnaeus, 1761) kudeaketa-plana.
- Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa (2015-2021), bereziki urak har ditzakeen zonei lotutako zehaztapenak eta Babestutako Eremuen Erregistroa.
- Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana (2015-2021).
- Ekainaren 25eko 4/2015 legea, lurzoruen kutsadura prebenitzekoa eta zuzentzekoa, 23. eta 31.4 artikulua.
- Urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren (EAEko hots-kutsadurari buruzkoaren) 36. artikulua eta hurrengoak.

Helburuak lortzeko alternatibak sortzea eta aztertzea. Konponbidearen justifikatzea

Aurreko ataletik ondorioztatzen diren analisiak eta emaitzak oinarritzat hartuta, modu espezifikoan sortu eta deskribatuko dira plan edo programaren helburuak lortzeko aukera posible eta teknikoki bideragarriak, 0 alternatiba barne (plana edo programa ez aplikatzea).

Kontuan hartu beharreko alternatibak beste aukera batzuk izan daitezke, lokalizaziorako, edo garapen tekniko edo teknologikorako, edo aldi baterako garapenerako, edo kudeaketarako, edo antolamendurako, edo baliabideak erabiltzeko, etab., kontzeptualki desberdinak izan arren, helburuak lortzea ahalbidetzen dutenak.

Plana emateko prozesuan kontuan hartu diren aukera guztiak azaletik deskribatuko dira. Alternatiba horiek bideragarriak izan behar dute teknikoki eta ingurumenaren aldetik, eta alderdi hauei buruzkoak izan daitezke: kokalekua, garapen teknikoa, aldi baterako garapena, kudeaketa, antolamendua, baliabide naturalen erabilera edo beste edozein alderdi. 0 alternatiba edo esku ez hartzekoa kontuan hartuko da, eta HAPOren proposamenak aplikatzen ez badira, jarduera-eremuko alderdi garrantzitsuen balizko bilakaera hartuko da erreferentziatzat.

Aukera horien irismena deskribatuko da, eta horietatik eratorritako Planeko proiektuen eta ekintzen arteko aldeak zehaztuko dira.

Konparazioz, aldez aurreko ingurumen-azterketa eta -ebaluazioa egingo da hautabide bakoitzerako, ingurumen-helburuekiko eta ingurumen- eta iraunkortasun-alderdi zehatzekiko kongruentzia, ekarpen eta proportzionaltasunari buruz. Azterketa horren oinarritzko erreferentzia-esparrua planaren benetako beharren eta helburuak lortzeko 0 alternatiba nahikoa ez izatearen argudio egiaztatua izango da.

Aurreko guztia oinarri hartuta, hautatutako aukera justifikatuko da, eta gainerako aukerak aukerarik onena ez izatearen arrazoiak zehaztuko dira.

Aztertutako plangintza-aukerak baztertzeko eta proposatutako aukera azkenik hautatzeko arrazoiak laburpena ere bilduko da.

Aztertutako aukerak kartografikoki jasoko dira.

Hautatutako planaren edo programaren edukiak eta garapena eta jardunen ezaugarriak Planaren irismena, edukia eta garapena

- a) Hautatutako planaren bitartez indarreko antolamenduaren barruan aldatuko diren alderdi zehatzak eta zehaztapenak deskribatuko dira. Planaren irismena behar bezala zehaztu behar da, plana formulatu aurreko aurreikuspenak (Planaren ingurumen-ebaluazioa egitean indarrean zeudenak) eta aurreikuspen berriak alderatuz.

Azterlanak xehetasunez deskribatuko ditu Planak indarrean dagoen hirigintza-antolamenduari dagokionez sartzen dituen jarduketa berriak eta aldaketa edo xehetasunak, ingurumenean ondorio kaltegarri nabarmenak izan ditzaketenak, horiek garatzeko beharrezkoak diren ekintza guztiak kontuan hartuta.

- b) Planeko proposamenak gauzatzeko erabiliko diren proiektuen ezaugarriei buruzko aurreikuspen bat egingo da. Bereziki, arreta berezia jarriko da hirigintza-garapen berriak, azpiegitura berrien proiektuak edo ingurune fisikoaren eraldaketa garrantzitsuak dakartzaten proiektuak gauzatzeko aurreikuspenetan.

- c) Planean aurreikusita dauden eta ingurumenean eragina izan dezaketen jarduerekin eta proiektuekin lotutako ekintzak deskribatu eta lokalizatuko dira. Ekintza eta proiektu garrantzitsuenetatik hasi eta gutxienekoetara hierarkizatuko dira, kokapen zehatza, izaera, neurria eta baliabide naturalen kontsumoa kontuan hartuta. Horrela deskribatutako Plan- ekintza bakoitzari kode bat esleituko zaio. Kode hori Azterlanaren hurrengo apartatuetan erabiliko da, baldin eta aipatu behar bada.

- d) Plana onartu ondoren, planaren aurreikuspenen garapena zehaztuko da, plangintzaren ondorengo faseak aipatuz, bai eta haren zehaztapenak zehazteko tresnak ere. Era berean, garapen-tresna eta / edo -proiektu horiek ingurumen-ebaluazioaren mende egon daitezkeela aurreikusiko da.

- e) Nolanahi ere, Plana garatzeko denbora-aurreikuspen bat txertatuko da, eta, hala badagokio, planean jasotako jarduera eta proiektuetarako zehaztuko da.

- f) Epigrafe honetan biltzen den informazioa eskala egokian islatuko da kartografian, eta lurraldearen erabilera islatuko du, baita ingurumen-ondorio nabarmenak ekar ditzaketen Planaren aurreikuspen eta jarduketak ere. Gutxienez eremuaren mugaketa eta jardueren kokapena jasotzen duen informazio kartografikoa sartu beharko da, pdf eta shape formatuetan.

Ingurumenaren ezaugarriak zehaztea

Azterlanak Planak eragindako eremuan ingurumenaren egungo egoeraren alderdi garrantzitsuak deskribatu beharko ditu. Karakterizazio hori elementu abiotikoei eta biotikoei buruzkoa izango da, bai elementu mota bakoitzaren sektore-ikuspegitik, bai horien interakzioen ikuspegitik, ingurumenaren egungo egoeraren ikuspegi integratua emateko.

Ebaluazio-eremuaren ingurumen-karakterizazioan, bereziki azpimarratuko dira aurreikuspen berriek eta indarrean dagoen antolamenduari dagokionez Planak egiten dituen aldaketek eragin ditzaketenak.

Ingurunearen kalitatearen alderdiei buruzko informazioa azterlanetan edo erreferentziazko beste dokumentu batzuetan oinarrituta dagoenean, emandako datuen iturria identifikatuko da, izenburua, urtea, egiletza eta, hala badagokio, lana osorik kontsulta daitekeen lekurako esteka adierazita.

Azterlanak eskala egokiko planoak izango ditu, ingurunearen aldagaiak islatuta.

Ingurumen-egoeraren deskribapena

Honako hauek izango dira, gutxienez, aintzat hartuko diren ingurumen-alderdiak:

- a. **Ingurune fisikoa.** Zenbait faktore hartuko dira kontuan, hala nola arroka ama eta zorupea, haien iragazkortasuna, masak eta ur puntuak, faktore klimatikoak eta lurzoru mota. Azken faktore horri dagokionez, dituzten ezaugarriak direla-eta gaitasun agrologiko handiko modura katalogatutako eta babestutako lurzoruen erreferentzia aipatu beharko da.

Sare hidrografikoari dagokionez, Beasaingo Udalak bidalitako dokumentazioan, azaleko urak babesteko gainjarritako baldintzen barruan, ez da jasotzen udalerriko sare hidrografiko osoa. Kontuan hartu behar da EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Planaren kartografian berariaz jasota egon edo ez, ibilgu natural guztiak jabari publiko hidraulikoa direla, eta, beraz, gainjarritako baldintzatzaile horren osagaitzat hartu behar direla.

- b. **Natura-ondarea.** Natura- eta ekologia-intereseko elementuak daudela adieraziko da, hala nola mehatxatutako fauna- eta flora-espezieen banaketa-eremuak, Batasunaren intereseko habitatak, naturagune babestuak, hezeguneak, espezie autoktonoen basoak, landaredia, flora eta fauna autoktonoak, interes geologikoko tokiak, korridore ekologikoak, etab. Egungo elementuek duten kontserbazio-egoerari, interes-mailari, kalteberatasunari, presioei eta egungo mehatxuei buruzko datuak emango dira, Plana gauzatzean areagotu baitaitezke.

Hasierako dokumentu estrategikoak Beasain udalerraren ezaugarri nagusien laburpen bat jasotzen du. Oro har, natura-ondarearen alderdiei dagokienez egokitzen jotzen da, baina beharrezkoa izango da emandako informazio batzuk zehaztea, Eusko Jaurlaritzako Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzaren txostenean adierazitako alderdiak kontuan hartuta (espedientean dago jasota).

Natura babesteko araudiaren arabera babes-figuraren bat duten espazioei eta eremuei dagokienez (ebazpen honen 3. apartatua aipatzen dira), kasuan kasuko kudeaketa-planetan jasotako informazioan oinarrituta eta, ahal den neurrian, eskuragarri dauden datu eguneratueneekin hornituta, Azterlanak honako alderdi hauek zehaztuko ditu:

- Espazio edo eremu horren izendapena eta babesaren eragin duten balio eta elementu nagusiak deskribatuko dira (habitatak eta basoko flora eta faunako espezieak, konektatzeko funtzioa duten paisaiako elementuak, etab.).
- Elementu horiek espazioan duten kontserbazio-egoeraren eta jasaten dituzten presio eta mehatxu nagusien ebaluazioaren laburpen bat sartuko da.
- Era berean, helburuen eta kontserbazio-arauen laburpen bat jasoko da espazioaren kontserbazio-elementuei dagokienez.
- Babestu beharreko aldeetan eta eremuetan kudeatzaile-lanak egiten dituzten administrazio-organoak eta -unitateak identifikatuko dira.

- c. **Paisaia.** Kontuan hartuko dira paisaia-intereseko guneak, hala nola mugari bisualak eta pertzepzioaren ikuspuntutik interesgarriak izan daitezkeen beste elementu batzuk. Paisaia-katalogoak erabiliko dira, halakorik egonez gero.

- d. **Ingurumen-arriskuak** eta -arazoak. Uholdeak izateko arriskuari, lurpeko uren kalteberatasunari, arrisku geoteknikoei, klima-aldaketak eragindako arriskuei edo aipatu beharreko beste edozein ingurumen-arriskuri buruz bildu ahal izan diren datu guztiak aurkeztuko dira.

Orobat, airearen, uraren edo lurzoruaren kalitateari dagokionez hautemandako ingurumen- arazoak deskribatuko dira, egoera akustikoa barne. Kutsagarriak izan daitezkeen iturriak eta kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak jasan dituzten lurzoruak identifikatuko dira, eta baliabide naturalen erabilgarritasuna aztertuko da, bereziki urarena.

Hala dagokionean, aipatu ingurumen-arrisku eta -arazoen eraginpean egon daitezkeen biztanleguneak identifikatu eta lokalizatuko dira.

- e. **Kultura-ondarea.** Hautemandako elementu bakoitzaren garrantzia, kalteberatasuna, tresna eta babes maila adieraziko dira. Era berean, kultura-ondasunari kalifikazioa eta babes ematen dizkion arau-xedapena ere aipatuko da. Kontuan hartuko dira ondare immaterialeko elementuak.

Apartatu honetan, gainera, egon daitezkeen beste ingurumen-baldintzatzaile batzuk landuko dira, baldin eta Planaren ingurumen-ebaluaziorako garrantzitsuak badira, hala nola mugikortasunari eta garraioari buruzko alderdiak, eremuko irisgarritasun-baldintzak, baliabide berriztagarrien eta ez-berriztagarrien kontsumoari lotutako beharrak (ura, energia, etab.), jendea bizi den eremuen presentzia eta kaltetua izan daitekeen biztanleria eta abar.

Ingurumen efektuen identifikatzea eta balorazioa

- a. Apartatu honetan, Planeko ekintza bakoitzak izan ditzakeen ondorioak identifikatu, ezaugarritu eta baloratu beharko dira, esleitutako kodea berariaz aipatuta, azterlanaren 2. paragrafoan deskribatutako ingurumen-kalitateko elementuen gainean. Planaren ondorioak identifikatu eta karakterizatzeko, lanean aurreikusitako ekintzen eta eragin ditzaketen ingurumen-elementuen ezaugarri espezifikoaren arteko interakzioak aztertuko dira, baita sor daitezkeen edo larriagotu eta areagotu daitezkeen ingurumen-arazoak eta -arriskuak ere.

Ezaugarrien deskribapenean zehatz eta argi adierazi beharko da zer motatako efektua den, honako hauek bereizita: zeharkako efektuak, metatze-efektuak, efektu sinergikoak, epe labur, ertain eta luzerako efektuak, efektu iraunkorrak eta aldi baterako efektuak.

- b. Azterlanak bereziki jorratu beharko du jarduketa-proposamen berriekin eta Planak indarrean dagoen antolamenduan egindako aldaketekin lotutako ekintzen ingurumen- ondorioak. Nolanahi ere, kontuan hartu beharko dira dagoeneko finkatuta dauden jarduketaren eta aurreikusitako jarduketa berrien arteko konbinazioaren ondorio metatzaile eta sinergikoak.
- c. Hala badagokio, zehaztu beharko da atzemandako efektuak/ondorenak Natura 2000 Sareko lekuetan eta Azterlanaren 2.1.b apartatuan jasotako beste babesgune batzuetako elementuak – zaindu beharrekoak– hartzen ote dituen eraginpean.
- d. Halaber, hala dagokionean, argi eta garbi adieraziko da zer efektu eragin dezakeen ekintza bat baino gehiago bateratzeak. Era berean, edozein ingurumen-efektu bereiziko da, baldin eta biztanleriaren, giza osasunaren edo ondasun materialen gainean ondorio kaltegarri eta nabarmenak izan baditzake.
- e. Horrela deskribatutako Planaren ondorio bakoitzari kode bat esleitu zaio. Kode hori Azterlanaren hurrengo apartatuetan erabiliko da, baldin eta aipatu behar bada.
- f. Beste alderdi batzuen artean, honako eragin hauen analisia jorratuko da:

- Beasaingo HAPOren eremuko eremu babestuen artean Oria Garaia Kontserbazio Bereziko Eremua dago. Bestalde, HAPO tramitatzean espazio horretan ukipen nabarmena sor dezakeen proposamen bat egikaritzea erabakitzen bada, proposamen hori behar bezala ebaluatuko da, abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 46.4 ezarrita dagoenaren arabera, eta kasu horretan, Azterlanak barnean hartu beharko du abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 35.1.c artikuluan jasotzen den apartatu espezifikoa, Natura 2000 Sareko guneek jasan ditzaketen ondorioen ebaluazioari buruzkoa.
- Oria Garaia KBEan eta interes bereziko beste eremu batzuetan kontserbatu beharreko elementuen gaineko eraginak ezaugarritu eta balioetsiko dira. Balorazio hori egiteko, kontuan hartuko dira 2.1.b apartatuan zehaztutako kontserbazio-egoera, presio eta mehatxuak eta kontserbazio-helburuak. Apartatu hau xehetasun-maila zehatz batekin garatuko da, aurreikus daitezkeen ondorioak behar bezala identifikatu eta afekzioaren muntari buruzko balizko ziurgabetasunak argitu ahal izateko.
- Azterlanak baloratu beharko du ea proposatutako jarduerak bat datozen lurraldearen konektibitate ekologikoa lortzearekin, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 3. artikuluan zehazten den bezala. Zehazki, ebazpen honetako 3 zenbakiko apartatuan zehaztutako biodibertsitaterako garrantzi handiena duten naturaguneen arteko lotura hartuko da kontuan.
- Uholde-arriskuak hirigintza-garapenean izan dezakeen eragina aztertuko da, eta behar bezala justifikatu beharko da indarreko plan hidrologikoaren araudia betetzen dela, zaintza-eremu urpekorreko erabilera-mugei dagokienez (40. eta 41. artikulua). Justifikazio hori arloan eskumena duen organo baten azterketa hidraulikoan edo txostenetan oinarritzen bada, horiek ere aurkeztu beharko dira gainerako dokumentazioarekin batera, ingurumen-adierazpen estrategikoa eskatzeko.
- Kutsatuta egon daitezkeen kokagunetan egindako indusketen eta lur-mugimenduen ondoriozko eraginak aztertuko dira.
- Etorkizuneko hirigintza-garapenen kasuan, aurreikusitako erabilerarako ezarritako kalitate akustikoaren helburuak betetzen diren aztertuko da, eta, horretarako, indarreko araudian araututako metodologia erabiliko da, betiere ebaluatzen den antolamendu motara egokituta (egiturazkoa edo xehatua).

g. Identifikatu eta kodetutako efektuak baloratzeko, honako alderdi hauek hartuko dira kontuan, besteak beste:

- Gertatzeko probabilitatea, iraupena, maiztasuna eta itzulgarritasuna.
- Efektuen larritasuna eta irismen espaziala.
- Eragina jasan lezakeen eremuaren balioa eta kalteberatasuna, honako hauek kontuan hartuta:
 - Natura-, kultura- eta paisaia-ezaugarri bereziak izatea.
 - Aurkako ingurumen-baldintzak egotea, airearen, uraren edo lurzorua kalitate-estandarrak edo muga-balioak gainditzeko moduan.
 - Planak ingurumen-arriskuak zein heinetaraino sortu edo areagotu ditzakeen.

h. Ahal den guztietan, ondorioak zenbatetsiko dira, datu neurgarriak erabilita, Planean aurreikusitako jarduketak eta proiektuak gauzatzearen ondorioz deskribatu diren ingurumen- faktoreen egoera-aldaketei buruzkoak. Hala badagokio, ondorio edo efektu horien iragarpenean dagoen ziurgabetasun-maila adieraziko da.

i. Halaber, ahal den neurrian, ondorioak kartografia bidez lokalizatuko dira, eta, orobat, saiaturako da lotzen plan edo programaren gerta litezkeen faseekin.

- j. Adieraziko da ea antzemandako efektu horren sorburu-ekintzak eskatzen duen ala ez Planaren zehaztapenak beste plan eta programa batzuetan txertatzea, eta kasu bakoitzean zehaztuko da zein den eraginpeko plangintza-tresna.
- k. Hala deskribatutako ingurumen-ondorio edo efektuak hierarkizatu egingo dira, haien garrantzi erlatiboa nabarmenduta.

Ingurumen integrazioa: babes neurriak, zuzenketak eta/edo konpentsazioak.

- a. Apartatu horretan, Azterlanaren 3. apartatuan deskribatutako ingurumen-ondoren kaltegarriak prebenitzeko, murrizteko eta, hala badagokio, konpentsatzeko aurreikusita dauden neurriak deskribatuko dira. Hartuko diren neurriek bermatu egin beharko dute ez dela ingurumen-ondorio esanguratsurik sortuko, Planaren ekintzak garatzearen eta etorkizunean gauzatzearen ondorioz. Helburu izango dute natura-baliabideak, natura- eta kultura-ondarea babestea, natura-arriskuak prebenitzea eta antzemandako ingurumen-arazoen aurrean hobetu eta egokitzea.
- b. Proposatutako neurriek koherenteak izan beharko dute aurreikusitako ingurumen- efektuekin. Neurriak deskribatu egingo dira, eta Azterlaneko 3. apartatuan identifikatutako efektuekin – prebenitu, zuzendu edo konpentsatu nahi direnekin– lotuko dira. Bereziki, eta beste batzuen artean, honako neurri hauek zehaztuko dira:
- Oria Garaia KBEan eta udalerriko beste eremu batzuetan kontserbatu beharreko elementuak babesteko neurri espezifikoak, natura-ondarea kontserbatzeko eta konektibitate ekologikorako interes berezia dutenak. Ildo horretan, ebazpen honetan aipatu diren gune eta espezie mehatxatuak babesteko arauetan eta planetan aurreikusitako babes-neurriak eta kontserbazio-jarduerak zehaztuko dira, detektatutako ondorio kaltegarriak prebenitzeko edo zuzentzeko aplikagarriak direnak, hala badagokio.
 - Uholde-arriskua prebenitzeko neurriak. Horiek zehazteko, ebazpen honen aurreko apartatuetan aipatu diren planetan ezarritako irizpideak hartuko dira kontuan: EAEko Ibaietako eta Erreketako Ertzak Antolatze Plan Lurralde Plan Sektoriala (E.2 apartatua) eta Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoa (2015-2021), bereziki atal arauemaileko 44. artikulutik 46. artikulura zehazten diren irizpideak, baita arloan eskumena duen organoak gai horren gainean emandako txostenak ere.
 - Oro har, garrantzitsutzat jotzen da, garatzekoak diren eremuak antolatze planteatzen diren jarduketari dagokienez, udalerriko azpiegitura berdearen funtzionaltasuna ziurtatzea, bereziki gaur egun konprometituta dagoen eremuetan, beharrezko prebentzio-neurriak eta neurri zuzentzaileak hartuta. Bide- eta/edo trenbide-azpiegitura berrien kasuan, edo lehendik daudenak aldatzean, bereziki garrantzitsua da iragazkortasun-neurriak aztertzea. GI-632ren kasuan, gainera, kontuan hartuko dira azpiegiturak fauna harrapatzeari dagokionez gaur egun sortzen dituen arazoak, Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzak bere txostenean nabarmentzen duen bezala.
 - Dauden ibilguen edo galerien estalduren kasuan, horiek kentzea aztertuko da, eta, ahal den guztietan, estalki horien ordez aire zabaleko ibilguak jarriko dira. Ahal dela, dauden estaldurak pixkanaka kenduko dira, batez ere 5 km² baino gehiagoko arro drainatzaileak dituzten ibilguetan, eta 5 km² baino gutxiagoko arro drainatzaileak dituzten ibilguetan dauden estaldurak behar bezala dimentsionatuko dira, baldin eta hiri-garapen intentsiboa oso finkatuta badago.



- Ibai-ibilguen inguruan dauden eta eraikuntza garatu eta finkatu behar duten hiri-eremuetan, EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Plan Lurralde Plan Sektorialean eta Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren 2015-2021 Plan Hidrologikoan ezarritakoa bete beharko da, Ibai-ertzak eta ibai-korridorearen ekologia- eta paisaia-dibertsitatea eta -funtzionaltasuna laguntzen duten elementuak aldatzea eta artifizializatzea saihestuz eta, ahal den guztietan, lehengoratzeko, berreskuratzea eta hobetzea sustatuz.
 - Planaren garapena paisaia integratzeko irizpideak zehaztuko dira, erabili beharreko espezieak eta birlandatu beharreko gainazalak ezarri, eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak egindako «Lorategi eta berdegune jasangarriak diseinatzeko eskuliburua» argitalpenean jasotako gomendio eta neurriak kontuan hartuz. Ildo horretan, landareztatze- eta lorategi-lanetan ez dira inola ere erabiliko inbaditzaileak izan daitezkeen espezie aloktonoak; esaterako, *Fallopia japonica*, *Robinia pseudoacacia*, *Cortaderia selloana* eta abar. Era berean, neurriak hartuko dira espezie horien hedapena ezabatzeko eta saihesteko.
 - Azkenik, Ingurumen-ebaluazioari buruzko Legeak (21/2013, abenduaren 9koa) eskatzen duenez, ingurumen-txosten estrategikoak barnean hartuko ditu hainbat neurri, planak klima- aldaketan izan dezakeen eragina arinduko dutenak eta hartara egokitzera bideratuko dutenak. Xede horrekin, IHOBEk egindako gida metodologiko hauek erabili ahal izango dira erreferentzia gisa: «Klima-aldaketara egokitzeko udal-programak egiteko gida. Udalsarea 21 lan-koaderno» eta «Euskadiko Hirigintzaren Plangintzari buruzko eskuliburua klima-aldaketa arintzeko eta klima-aldaketara egokitzeko (IHOBE)».
- c. Proposatutako neurriak planaren zein zatitan txertatu diren adieraziko da, eta berariaz zehaztuko da neurri horiek planean bildutako zein dokumentu teknikotan jaso diren.
- d. Hala badagokio, prebentzio, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriak proposatuko dira, plangintzaren geroagoko fase edo etapetan edo Plana gauzatzeko etorkizunean diseinatuko diren proiektuetan aplikatzea komenigarri edo egingarria denean.
- e. Kostu ekonomikoren bat dakarten prebentzio eta zuzenketarako neurrien aurrekontua ere jasoko da, horiek gainbegiratzeaz arduratuko den agentea edo pertsona adierazteaz gainera.

Jarraipen programa

- a. Azterlanak ingurumena zaintzeko programa bat garatuko du, eta, bertan, Plana aplikatzeak dakartzen ondorioak berrikusteko aurreikusitako neurriak deskribatuko dira. Neurri horiek alderdi hauek kontrolatzera bideratuko dira:
- Planak ingurumenean izan ditzakeen ondorio kaltegarriak prebenitu, murriztu edo zuzentzeko aurreikusita dauden neurriak behar bezala ezartzen diren gainbegiratzea.
 - Ingurumen-elementu garrantzitsuen bilakaera zaintzea, baita Plana martxan jarri aurretik zeuden ingurumen-arazoen bilakaera ere.
 - Plana gauzatzearen ondoriozko ingurumen-ondorioak egiaztatzea, aurreikusi gabeko efektu kaltegarriak azkar identifikatzeko eta horiek saihestu edo zuzentzeko neurri egokiak hartu ahal izateko.

-Plana egikaritzeko aurreikusitako garapen-tresnetan eta proiektuetan prebentzio- eta zuzenketa-neurri osagarriak hartu behar den aztertzea.

- b. Jarraipen-neurriak Azterlanaren 4. apartatuan jasotako babes, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriekin identifikatuko dira, eta horiekin bat etorri beharko dute.
- c. Ingurumena zaintzeko programak Azterlanean proposatzen diren adierazleak jaso beharko ditu, baita –kasu bakoitzean– datuak biltzeko erabiliko diren aldizkakotasunari eta metodoei buruzko proposamen zehatz bat ere.

Ingurumen sintesia

- a. Deskribatuko da zelan txertatu ingurumen-alderdiak Planean. Xehetasunez aztertuko da nola hartu diren kontuan eta nola betearazi diren ingurumena babesteko ezarritako irizpideak, helburuak eta zehaztapenak, Azterlanaren 1.1 apartatuan deskribatutakoak.
- b. Aztertu egingo da, gainera, planak etorkizunean ingurumenean eragin adierazgarriak izateko zenbaterainoko arriskua dagoen eta beharrezko argudioak emango dira, honako hau egiaztatze aldera: proposatutako babes, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriak planean txertatuz gero oso arrisku txikia dagoela efektu esanguratsu horiek jazotzeko eta, ondorioz, ez dagoela eragozpenik plana garatzeko. Ondorio hori zertzeko, Azterlanaren gainerako apartatuetan jasotako informazioei buruzko erreferentzia egokiak erabiliko dira.
- c. Modu espezifikoan aztertu bada ea eraginik izan dezakeen Natura 2000 Sareko guneetan edo beste babesgune batzuetan, hari buruzko sintesi bat jasoko da apartatu honetan, zehaztuta nola galarazi edo murriztu den horrek eragitea gunea hautatzea eta babestea eragin duten balio naturistikoei, kontserbazio-helburuei eta Natura 2000 Sarearen koherentzia globalari.

Laburpen ez teknikoa.

- a) Azterlanak barnean hartuko du emandako informazioaren laburpen ez-tekniko bat, eta ebaluazio-prozesuan jorratutako gaietako prestakuntza espezifikorik ez duten pertsonak erraz ulertzeko moduan idatzita egon beharko du laburpen horrek.
- b) Laburpenari egindako ebaluazioa hobeki ulertzen lagunduko duen informazio grafikoa ere erantsi beharko zaio edo, bestela, informazio hori erraz eskuratzeko behar diren erreferentziak jaso beharko dira.

1.6. HASIERAKO ONARPENAREN OSTEKO PROZEDIMENTUA

HAPOren dokumentazioa, EAE hau osatzen duen hasierako onarpen-fasean, aldi berean jendaurrean jarriko da, eta eraginpeko administrazio publikoei eta interesdunei kontsulta egingo zaie. Informazio publikoaren izapidean (21/2013 Legearen 21. artikulua eta 46/2020 Dekretuaren 27. artikulua), organo substantiboak jendaurrean jarriko du plan edo programaren bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egun balioduneko epean gutxienez, Estatuko Aldizkari Ofizialean edo dagokion aldizkari ofizialean eta, hala badagokio, haren egoitza elektronikoan iragarri ondoren. Ahalik eta zabalkunde handiena bermatu beharko da, komunikabideak eta, ahal dela, bitarteko elektronikoak erabiliz.

Hasierako onarpenaren ondoren kontsultatu beharreko administrazio publikoak edo publiko interesduna

Urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 12. artikulua, martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 27. artikulua eta abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 22. artikuluan xedatutakoak direla eta, eraginpeko administrazio publikoen eta publiko interesdunaren zerrenda kasu honetan eragindako kontsulten eta administrazioen izapiderako egindakoa da, abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 30. artikulua arabera.

Bestalde, eragindako administrazio publikoei eta interesdunei kontsultak egiteko izapidea (21/2013 Legearen 22. artikulua) 45 egun balioduneko epean egingo da gutxienez. Organo substantiboak kontsulta egingo die eragindako administrazioei eta interesdunei, baldin eta aldeztu aurretik galdetu bazaie ingurumen-inpaktuaren azterketaren irismenari buruz, edo hala egiaztatu baldin bada.

Jendaurreko informazioaren eta kontsulten modalitateak, luzera eta epeak

Organo substantiboak, edo, hala badagokio, sustatzaileak (kasu honetan bat datoz), jendaurrean jarriko du Planaren aldaketa horren hasierako bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egun gutxienez. Gutxienez, abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikuluan xedatutakoaren arabera Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzak kontsultatu dituen erakundeen iritzia jaso beharko da.

Alegazioei erantzutea eta ingurumen-adierazpen estrategikoa eskatzea

Ondoren, sustatzaileari informazio publikoaren eta kontsulten emaitza bidaliko zaio, planaren edo programaren azken proposamena eginez, informazio publikoaren eta kontsulten izapideetan egindako alegazioak kontuan hartuz eta, beharrezkoa izanez gero, ingurumen-azterketa estrategikoa aldatuz (21/2013 Legearen 23. artikulua).

Organo substantiboak plan edo programaren azken proposamena bidaliko dio ingurumen-organoari, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, informazio publikoaren eta kontsulten emaitza, bai eta laburpen-dokumentu bat ere, non deskribatuko diren planaren edo programaren azken proposamenean ingurumen-alderdiak, ingurumen-azterketa estrategikoa eta irismen-dokumentura egokitzen diren, egindako kontsulten emaitzak eta horiek nola hartu diren kontuan (21/2013 Legearen 24. artikulua).

Prestatutako dokumentazioa jaso ondoren, ingurumen-organoak espedientearen azterketa teknikoa eta ingurumen-adierazpen estrategikoa izenekoak egingo du (21/2013 Legearen 24. artikulua). Espedientearen azterketa teknikoa amaitutakoan, ingurumen-organoak ingurumen-adierazpen

estrategikoa egingo du, eta Estatuko Aldizkari Ofizialean edo dagokion aldizkari ofizialean argitaratuko du, hargatik eragotzi gabe ingurumen-organoaren egoitza elektronikoan argitaratzea, eta prozedura amaituko da (21/2013 Legearen 25. artikulua).

Azkenik, organo sustatzaileak ingurumen-adierazpen estrategikoaren edukia sartuko du plan edo programan, eta hura onartu edo onartu dela jakinaraziko du, Estatuko Aldizkari Ofizialaren edo dagokion aldizkari ofizialaren bidez (21/2013 Legearen 26. artikulua).

1.7. PLAN OROKORRAREN ESPARRUA ETA HELBURU NAGUSIAK

Beasaingo Hiri Antolamenduko Plan Orokorrak egungo eta etorkizuneko behar eta eskariei erantzuna ematen saiatzea du helburu nagusi ondorengo urteei begira, honako arloei dagokienez: etxebizitza, jarduera ekonomikoak, ingurune naturala, ekipamenduak, eremu hutsak, mugikortasuna, garraioa, uraren kudeaketa iraunkorra, saneamendua, hondakinak, elektrizitatea, telekomunikazioa, eta abar. Oreak konplexu baten bilaketatik egikaritzen den lan konplexua da.

Ingurumena Babesteko 3/98 Lege Orokorrak, Garapen Iraunkorraren Euskal Ingurumen Estrategiak (2002-2020), Ingurumeneko Esparru Programak (2002-2006), Udaltalde 21 ekimenak eta Udalsarea 21 udalerrien sareak eta urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak iraunkortasunaren alde egindako apustua mugarriak dira pentsamolde hori bizitzaren esparru guztietan ezartzeko bidean aurrera egiteko. Lurraldeko baliabide naturalen azterketak, mugikortasunak eta garraioak eta beste hainbat gaik zuzenean eragiten diote plangintzari, eta, beraz, beharrezkoa da HAPOa bat etortzea pentsamolde horrekin.

Beasaingo herritarren egungo beharrak asetzeko gai diren proposamenak planteatzea da helburua, baina etorkizuneko belaunaldien beharrak asetzeko gaitasuna arriskuan jarri gabe, gure ekintzek lurraldean uzten duten arrastoaz une oro jabetuz.

Beasaingo HAPOren helburu nagusia da egungo hiri-errealitatea berriz aztertzea, egungo eskema funtzionala hobetzeko gai izango den antolamendu-eredu berri baten bidez. Horretarako, garapen-sistema organikoago bat berreskuratzeko da, Beasaingo nukleoari gutxieneko hiri-egitura homogeenagoa emateko, eta egitura horren barruan behar bezala txertatzeko dira egungo eta etorkizuneko ekipamenduak eta espazio libreak.

Proposatutako antolakuntza ereduak oinarritzko zazpi ardatz hauek ditu:

1. Ingurune fisikoa kontuan hartzea, lurraldea antolatzeke proposamenen oinarritzko euskarri gisa.
2. Epe luzeko hiri-ikuspegia kontuan hartzea, orain hartuko diren erabakiek ez ditzaten eragotzi etorkizuneko beharren garapena.
3. Landa auzoetako biztanleria mantentzea, despulazioa saihesteko; lurraldeko giza-presentziak bermatzen baitu ingurunearen mantentzeke jarduerak.
4. Beasaingo hirigunea indartzea, kanpoaldeke garapenak aurretik.
5. Definitutako eredu egituratzea eta kohesio-natzea. Horretarako, jarduerak egingo dira errepide-sarean, oinezkoen pasealekuetan, bidegorrietan eta Beasaingo goialdeko auzoetarako goitibeherako iristagarritasuna indartzen duten elementuak horniaraztea.
6. Trenbidearen Zabalgunea berrantolatzea, erabilpen anitzak jasotzen dituen proposa-menekin, zuzkidurazkoak, merkataritzakoak, espazio libreak, bizitegirakoak eta hirugarren sektorekoak nahasten.
7. Beasaingo kanpoaldeke eremuetan erremateke garapenak antolatzea, eremu horretan hiria desegiteke arriskua saihesteko asmoz.

1.7.1.- H.A.P.O.REN HELBURU ESTRATEGIKOAK.

Jarduketarako filosofia orokor gisa dokumentu honen asmoa nazioz gaindiko foroetan ezarritakoak errespetatzea da

Nazio Batuen Ingurumenari buruzko aitortpenak honela jasotzen du 2., 3., 4., eta 14. puntuetan ingurumena babesteko intentzioa azaltzen du, Lurralde Antolamenduko estrategia zabalago batean kokaturik.

2. Lurraren natur baliabideak (airea, ura, lurra, flora eta fauna barne) eta, bereziki, natur ekosistemen lagin adierazgarriak zaindu egin behar dira oraingo eta etorkizuneko belaunaldien onurarako. Komeni denaren arabera, arretaz planifikatu edo antolatu beharko dira.

3.- Bizi-baliabide berriztagarriak ekoizteko, lurraren ahalmena mantendu behar da eta, ahal izanez gero, berritu edo hobetu.

4.- Gizakiak ardura berezia du flora eta fauna basatiaren ondarea eta habitata zentzuz zaindu eta administratzeko orduan, orain aurkako faktoreen konbinazioz arrisku larrian badaude. Ondorioz, garapen ekonomikoa planifikatzean naturaren kontserbazioari (flora eta fauna basatia barne) garrantzia eman behar zaio.

14.- Garapen-betebeharren eta ingurumena babestu eta hobetzeko beharren artean sor daitezkeen diferentziak bateratzeko, planifikazio arrazionala ezinbesteko tresna da.

Modu berean, **Natura eta Baliabide Naturalak Kontserbatzeko Nazioarteko Batasunak (NKNB 1980)** garapeneko irizpiderantz bideraturik barneratzen du eta babeste zorrotzaren kontzeptua "eskuhartze eta babeserako kudeaketa" terminoetan bilakatzen du. Hala, honako helburuak ezarri dira:

- *Berroneratzea, lurzoruen babesa, elikagaien birziklapena, uren garbiketa, etab. mantentzea, ezinbesteko prozesu ekologiko eta beharrezko sistemak diren aldetik. Horien arabera baitira, azken batean, gizakion biziraupen eta garapena.*
- *Aniztasun genetikoa zaintzea; prozesu ekologiko askoren funtzionamendua horren arabera baita.*
- *Beharrezko programak eratzea prozesu ekologikoak babestu eta hobetzeko.*
- *Espezie eta ekosistemen ustiapen iraunkorra bermatzea.*

Garapen Iraunkorraren Euskal Ingurumen Estrategiak euskal gizarteak lortu behar dituen ingurumen-xedeak eta helburuak ezartzen ditu, egungo belaunaldiarentzat bizi-kalitate maila ezin hobe lortuko dela bermatzeko, etorkizuneko belaunaldien ongizatea arriskuan jarri gabe, eta herritarrentzat, produkzio-eragileentzat eta administrazioarentzat jarduteko jarraibide komunak ezarriz. Garapen Iraunkorraren Euskal Ingurumen Estrategiak bost ingurumen-helburu eta bost baldintza ezartzen ditu, lehentasunez Euskal Administrazio Publikoak bultzatu beharrekoak.

Helburu eta baldintza horiek bat etorri dira garapen iraunkorrerako Europar Batasunaren Estrategian, eta ingurumenaren arloko Komunitatearen Seigarren Ekintza Programan adierazitakoekin. Estrategiaren lehentasunezko helburuak honako hauek dira:

1. Aire, ur eta lurzoru garbiak eta osasungarriak izan ditzagun bermatzea.
2. Natur baliabideen eta hondakinen kudeaketa arduratsua.
3. Natura eta biodibertsitatea babestea: Sustatzeko balio bakarra
4. Lurraldeko oreka eta mugikortasuna: ikuspegi komuna.
5. Klima-aldaketaren eragina mugatzea.

Helburu horiek lortzeko beharrezkoak diren baldintzak honako hauek dira:

1. Ingurumen-aldagaiak beste politika-alor batzuetan kontuan hartzea.
2. Indarrean dauden legeak eta beren aplikazioa hobetzea.
3. Merkatuak ingurumenaren alde lan egin dezan bultzatzea.
4. Herritarrak, Administrazioa eta enpresak gaitzea eta erantzunkide bihurtzea eta beren jokabideak iraunkortasun handiagoari begira aldatzea.
5. Ingurumen-alorreko ikerketa, garapen teknologikoa eta berrikuntza.

EAEko 2015-2020 aldirako IV Ingurumen Esparruko Programak 2020. urtea ezarri ingurumenaren arloko Europako erreferentzia nagusiekin bat egiteko, eta, bereziki, 2020ra arte Batasunak ingurumenaren arloan izango duen VII. Ekintza Programa Orokorrak «Ondo bizitzea, gure planetaren mugak errespetatuz».

Azken finean, egungo 2020 Ingurumen Markoaren Programak:

- Euskadik dituen ingurumen erronka berriak deskribatzen ditu.
- 2020rako helburu eta ekintza nagusiak finkatzen ditu.
- Administrazioari, herritarrei eta enpresei ematen die ingurumen aukeren gaineko beharrezko argitasuna eta aurreikuspena.

HELBURU ESTRATEGIKOAK

1. Helburu estrategikoa. Gure kapital naturala babestu, mantendu eta berritu, ekosistemek ematen dizkiguten zerbitzuak zaindraz.
2. Helburu estrategikoa. Ekonomian aurreratu lehiakorra, berritzailea, karbono gutxikoa eta baliabideen erabileran eraginkorra izateko.
3. Helburu estrategikoa. Herritarren osasuna eta ongizatea sustatu eta babestu.
4. Helburu estrategikoa. Lurralde iraunkortasuna handitu.
5. Helburu estrategikoa. Politiken koherentzia bermatu, ingurumenaren integrazioa biziagotuz.
6. Helburu estrategikoa. Euskadiko proiektio eta ardura internazionalan lagundu.

Parte-hartze prozesuan inplikaturako eragileek 2020. urterako lehentasunezko zat jotzen dituzten jardueren-ildo batzuk hedatu dira 6 helburu estrategikoetan.

Helburu eta jardueren-ildo guztien artean, BEASAINGO HAPOk honako hauek ditu:

- Lurzoruaren okupazioa geldiaraztea, erabilerak nahastea eta espazio degradatuak berronartzea eta berrerrabiltzea bultzatuz.

- Lurralde-antolamendu adimentsu bat ezartzen laguntzea, populazio-dentsitate handiagoak lehenetsiko dituen, erabileren konbinazioa eta lurzoruaren kontsumoaren optimizazioa bultzatuko dituen, lurzoruaren berrerabilpena eta berroneratzea lehenetsiz.
- Zerbitzu ekosistemikoak sustatzea eremu degradatuak leheneratzeko.
- Karbono gutxiko ekonomia lehiakorra sustatzea.
- Ezer alferrik galtzen ez duen ekonomia zirkularra sustatzea
 - Eraikuntza eraginkorrak sustatzea baliabideak bizi-ziklo osoan erabiltzeko, eta, bereziki, ziklo horren amaieran hondakinak aprobetxatzeko.
- Bitartekoen kalitatea hobetzeko bideari eustea
 - Lur gaineko eta lurpeko ur-masen eta eremu babestuen egoera ona lortzea.
 - Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta lurzoruaren eragile eta erabiltzaile potentzialen jarduna indartuz.
 - Airearen kalitatea ziurtatzea (kanpoko eta barnekoa), Osasunaren Mundu Erakundearen gomendioekin bat etorriz.
- Gero eta kezka handiagoa sortzen duten ingurumen-erronka eta -bektoreei aurre egitea (klimatek aldaketa, kutsadura akustikoa, argi-kutsadura, elektromagnetikoa, substantzia berriak)
 - Muturreko fenomeno klimatikoen ondorioak geldiaraztea (lehortek, uholdeak, bero-boladak).
- Azpiegitura berdeak garatzea eta ezartzea, klima-aldaketa arintzeko eta horretara egokitzeko, eta onura ekologikoak, ekonomikoak eta sozialak ekartzeko, natura lurraldean integratzen duten irtenbideen bidez.
- Pertsonen eta salgaien mugikortasun jasangarriko hiri-ereduak bultzatzea.
 - Motorrik gabeko mugikortasuna bultzatzea, oinez eta bizikletaz egin beharreko joan-etorriak bultzatuz.
- Lurraldean energiaren, uraren, hondakinen eta lurzoruen erabilera arduratsua sustatzea.
 - Hiri-ehunen berroneratzea bultzatzea, enpresa-eredu jasangarriago baterantz, eraikitako parke eraginkorrak baterantz eta kalitatezko espazio publiko baterantz, herritarren harremanetarako gune gisa.
- Politika publikoen ingurumen-integrazioa sustatzea.

1.7.2.- APLIKATU BEHARREKO INGURUMEN-ARAUDIAREN ERREFERENTZIA-HELBURUAK

Atal honetan deskribatzen dira aplikatu beharreko lurralde- eta ingurumen-araudietan jasotako helburuak eta irizpideak, BEASAINGO HAPOk berezkitzat jotzen dituenak:

- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 3. artikuluko garapen jasangarriaren printzipioari erantzuten dion hirigintza-antolamendua ematea.
 - Ingurumen jasangarritasuna baliabide hidrikoen eta energetikoen kontsumoan eta kutsatzaileen emisioan

- Lurzoruaren baliabide naturalen babesa
- Lurzoruaren okupatze jasangarria
- Eraikitze jasangarria
- Natura-ondarea eta biodibertsitatea kontserbatzea, modu jasangarrian erabiltzea, hobetzea eta leheneratzea.
 - Ondare naturalaren eta biodibertsitatearen erabilera jasangarria
 - Bertan dauden baliabide naturalen kudeatzea
 - Lurzoruaren okupatze jasangarria
 - Ur-baliabideen babesa
- Euskal Autonomia Erkidegoko lurzoria babestea, jatorri antropikoko ekintzen ondorioz lurzoruaren ezaugarri kimikoak aldatzea saihestuz.
- Eremu urbanizatueta aplika daitezkeen zarataren kalitate akustikoaren helburuak betetzea.
- Paisaiaren hobekuntza
- Esku-hartze berrien paisaia-integrazio egokia
- Lurrazaleko ur-masa guztiak babestea, hobetzea eta leheneratzea.
- Lurzoruaren eta baliabide naturalen erabilera sustatzea, ur-masak eta uretako ekosistemak errespetatuz.

1.7.3.- HAPOREN GARAPEN JASANGARRIAREN PRINTZPIOAK

Beasaingo HAPOa arautzen duten garapen iraunkorraren printzipioak honako hauek dira:

- Lurzoria modu arrazional eta intentsiboan erabiltzea eta dagoeneko artifizializatuta dauden lurzoruaren erabilera intentsiboa lehenestea, balio agrologiko eta natural handiko lurzoria urbanizaziotik babestuz.
- Hiri-barreiatzea eta segregazioa saihestea, baita mugikortasun indusiatua ere, irisgarritasuna bultzatuz lurzoruaren erabilera plangintza integratuaren eta mugikortasunaren bidez, eta hiri-egitura trinko, konpaktu eta konplexuak sustatuz.
- Lurzoruaren zigilatzea murriztea. Horretarako, haren erabilera iraunkorragoa izan behar da, eta lurzoruak ahalik eta funtzio gehien mantendu behar ditu.
- Habitata, espezieak, natura-ingurunea eta konektibitate ekologikoa zaintzea eta hobetzea.
- Paisaiak eta kultura ondarea zaintzea eta hobetzea
- Ondare geologikoa zaintzea.
- Ur-masen egoera ekologiko ona lortzea.
- Baliabide naturalen erabilera iraunkorra sustatzea: ura, energia, lurzoria eta materialak.
- Energiaren aurrezte, energia berriztagarrien eraginkortasuna eta erabilera eta kogenerazioa sustatzea.
- Aire garbia bermatzea, eta zarata-maila altuen eta argi-kutsaduraren eraginpean dagoen biztanleria murriztea

- Klima-aldaketarekiko zaurgarritasuna murrizten laguntzea, hori arintzeko eta egokitzeko neurriak txertatuz.
- Arrisku naturalak txikiagotzea
- Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta agente eta lurzoruaren erabiltzaile potentzialen jarduna indartuz

1.7.4.- BEASAINGO HAPOREN HELBURU ESPEZIFIKOAK

1. Ingurune fisikoa kontuan hartzea, lurraldea antolatze proposamenen oinarritzko euskarri gisa.
2. Epe luzeko hiri-ikuspegia kontuan hartzea, orain hartuko diren erabakiek ez ditzaten eragotzi etorkizuneko beharren garapena.
3. Landa auzoetako biztanleria mantentzea, despopulazioa saihesteko; lurraldeko giza-presentziak bermatzen baitu ingurunearen mantentzeko jarduerak.
4. Beasaingo hirigunea indartzea, kanpoaldeko garapenak aurretik.
5. Definitutako eredia egituratzea eta kohesionatzea. Horretarako, jarduerak egingo dira errepide-sarean, oinezkoen pasealekuetan, bidegorrietan eta Beasaingo goialdeko auzoetarako goitibeherako iristagarritasuna indartzen duten elementuak horniaraztea.
6. Trenbidearen Zabalgunea berrantolatzea, erabilpen anitzak jasotzen dituen proposa- menekin, zuzkidurazkoak, merkataritzakoak, espazio libreak, bizitegirakoak eta hirugarren sektorekoak nahasten.
7. Beasaingo kanpoaldeko eremuetan erremateko garapenak antolatzea, eremu horretan hiria desegiteko arriskua saihesteko asmoz.

1.7.5.- HAPOREN INGURUMEN-HELBURUAK ETA GARAPEN-IRIZPIDEAK

Lur-okupaziori eta lurralde-sistemari dagozkien iraunkortasun helburu eta irizpideak.

- Lurraren kontsumoa hobetuz hiriko eremu koherente eta funtzionala lortzea.
 - o Plangintzak erantzuna eman beharreko beharrak zehaztasunez aztertzea.
 - o Hiriko egitura dentso, trinko eta konplexuak sustatzea, planteaturiko proposamenei erantzuna emateko.
 - o Lurzoruaren eta mugikortasunaren erabilerak osotasunean planifikatzea.
 - o Gizakiak jada esku-harturiko eremuen gainetik hiriko garapena lehenestea.
 - o Lurra kontrolatzera bideraturiko kudeaketa publiko iraunkorra garatzea.
- Balore naturalen, biodibertsitatearen eta segurtasunaren zaintza bermatzea, erabileren esleipena egiterakoan lurraldearen harrera-ahalmena kontuan izanik.
 - o Beharrei erantzuna emango dien erabileren esleipena garatzea, lurraldearen harrera-ahalmenari jarraiki.
 - o Kutsatutako lurren arazoa kontuan hartzea.
- Jarduera ekonomikoen integrazioa sustatzea, bestelako erabilera eta hiri-bilbeari dagokionez.
 - o Bateragarrienak diren jarduera ekonomikoen hiri-integrazioa erraztea.
 - o Eremu komertzial periferiko berriak ezartzea zorrozki arautzea.
 - o Herriko merkataritza indartzerakoan hirigintza inplikatzeko, herriko bizigarritasun eta gizarte kohesioaren gakoa den faktore gisa.

- o Trafikoa baretzeko neurriekin, oinezko eta ziklistentzako bideak sustatzearekin eta eremu publikoa hobetzearekin, etab. saltokien dinamizazioa barneratzea.
 - o Trafikoaren eta aparkalekuaren kudeaketan faktore komertziala kontuan hartzea: Aparkalekua, zama lanak, etab.
 - o Auzoetan zentraltasun berriko eremuak sortzea, merkataritzaren erabilpenarekin tokiko erakarpen foku gisa.
- Iraunkortasun eta eko-eraginkortasun irizpide orokorrak hedatzea jarduera ekonomikoetarako eremuen plangintza eta diseinura.
 - o Jarduera ekonomikoetarako lurzoru berriak planifikatu eta diseinatzea iraunkortasun irizpideekin.
 - o Iraunkortasun irizpideak industria, komertzio eta hirugarren sektoreko eraikuntzara hedatzea.
- Beren kalitatearen eta zabaleraren arabera zerbitzuak hobetzea lortzea nahiz herritarrak zerbitzu horietara hurbiltzea.
 - o Existitzen diren zuzkiduren tamaina dimentsionatzea, eskaria handitzeagatik defizita aurreikusten den zerbitzuetan.
- Eremu publikoen bilbeari ahalik eta protagonismo handiena ematea, hiriko egituraren, hiriaren gizarte iraunkortasunaren eta ingurumenaren oinarritzako pieza gisa.
 - o Eremu publikoen sare jarraitu, dibertsifikatua eta kalitatezkoa eratzea.
 - o Hiriko eremuaren natura-integrazioa sustatzea.
- Hiri-ehunen iraunkortasun globalari laguntzea etxebizitzaren plangintzatik.
 - o Bizitegien ehun trinkoak eta nahiko itxiak sortzea sustatzea, lurzoruaren kontsumoa murriztuz.
 - o Bizitegi dentsitate nahiko altua hartzea.
- Jarduera ekonomikoetarako lurzoru berriak planifikatu eta diseinatzea, iraunkortasun irizpideekin.
 - o Plangintza eta antolamendu orokor berriak: Dimentsionamendu eta kokalekua, erabili gabeko lurzoruak saihestea, trinkotasuna...
 - o Xehaturiko antolamendu eta arauketak: Motor gabeko mugikortasuna sustatzea, lurren oreka, elementu naturalak barneratzea, hondakinen tratamendurako eremuak aurreikustea, euriteetako ura berreskuratzea, etab.
 - o Hirigintza: Iragazgaizpena murriztea, sobraturiko materialak kudeatzea, birziklaturiko materialak erabiltzea, sareak egokiro dimentsionatzea, eremu berdeen iraunkortasunaren tratamendua, etab.
 - o Kudeaketan: Jabego pribatua mantentzea, mantenuan erantzunkidetasuna, ingurumen kudeaketa zentralizatua, etab.
- Industria-eraikinetan, eraikin komertzialetan eta hirugarren sektorekoetan iraunkortasun irizpideak hedatzea.
 - o Eraikuntza mota hauetako faktore zehatzak aztertzea: Materialak berrerabiltzea, egituretan gehiegizko kontsumoak saihestea, efizientzia energetiko eta hidrikoa, etab.
- Industria erregulatzea gainerako hiriko erabilerekin duen bateragarritasunaren arabera, eta igorpenen jarraipen eta kontrola egitea.
- Berrerabilpena bermatzeko lurzoru industrial trinkotuak hobetzea.

- o Erabilerak eta jarduerak, ordezkapen prozesuak eta erabilera-aldaketak egokiro erregulatzea.
- o Irisgarritasuna hobetzea, lurzoru industrial, garraio publiko, aparkaleku, irudi, azpiegitura, hondakinen kudeaketa, eta abarrerako.

Jasangarritasun-helburuak eta -irizpideak lurzoru urbanizaezinari dagokionez

- Udalerriko lurzoru urbanizaezina kategorizatu eta antolatuz, plangintzak aplikagarri zaizkion araudi sektorialetatik eratorritako helburu eta aginduak betetzen dituela egokitzea eta ziurtatzea, bereziki, lurzoruak eta urak babestearekin, landa-garapenarekin, habitat eta espezie mehatxatuak babestearekin eta, oro har, ingurumena babestearekin zerikusia dutenak.
- Zenbait kategoria eta horien antolamendua ezartzea, udalerriko ingurune fisikoaren ingurumen-ezaugarrietan eta harrera- eta erabilera-gaitasunean oinarrituta.
- Goragoko mailako lurralde-antolamenduko tresnetatik ingurune fisikoari buruz ondorioztatzen diren zehaztapenak aplikatzea, zehazki, Goierriko LPPa, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa eta Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSa, udal-eskalara egokituz.
- Garapen Iraunkorraren Euskal Ingurumen Estrategiaren (2002-2020) eta haren Ingurumen Esparru Programaren (2020) helburu eta helburu estrategikoak betetzen laguntzea, bai eta Tokiko Agenda 21en Iraunkortasunerako Ekintza Planean eta ingurune fisikoari buruzko beste edozein estrategia autonomikotan ezarritakoak ere.
- Udalerriko lurzoru urbanizaezinaren antolamenduan arreta-printzipioa txertatzea, ingurumen-arrisku potentzialek eragindako lurzoruak antolatuz, hala nola higigarritasun- eta uholde-arriskua, bai eta kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak izan dituzten edo dituzten lurzoruak ere.
- Aurrekoaren harira, eremu degradatuetako eta kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak jasan dituzten lurzoruak ingurumena lehengoratzeko lagundu nahi da, udalerrian kokatuz, eta ingurune fisiko eta haren baliabide naturalak berriro degradatzea eragotzi nahi da.
- Udalerriko ingurune fisikoak kategorizatzea eta lurzoruaren baliabide naturalen gaineko erabilerak eta jarduerak antolatzea, erabilera-ahalmenaren eta jasangarritasun-irizpideen arabera.
- Udalerraren osagai baliotsuenen kontserbazioa eta errebalorizazioa ahalbidetzea, biztanleriaren bizi-kalitatea eta garapen sozioekonomikoa hobetuz.
- Udalerriko ingurune fisikoaren osagai baliotsuenen mantentzea eta errebalorizazioa bateragarri egitea garapen sozioekonomikorako eta biztanleriaren bizi-kalitatea hobetzeko eskaerekin.
- Nekazaritza eta abeltzaintzako erabilera eta jarduerari, paisaia erdinaturalei eta horiekin batera doazen beste ekosistema batzuei lotutako lurzoruak desagertzea eta artifizializatzea saihestea.
- Udalerrian dauden dibertsitate biologikoa, Batasunaren intereseko habitatak eta baso-masa autoktonoak babestea eta kontserbatzea, udal-mugetatik haragoko konektibitatea sustatuz, horiek galtzea, zatitzea edo gutxitzea saihestuz eta hirigintza-garapenetatik babestuz.
- Natura-balioen, ingurumen-balioen eta natura-baliabideen babesa ezartzea.

- Ingurumen-kalitate egokia bermatzea, ingurumen-osasuna mantentzeko eta hobetzeko.
- Ur-masak eta -ibilguak, uretako eta ibaiertzeko ekosistemak, akuiferoak eta ziklo hidrologikoarekin lotutako elementu guztiak babestea, babestea eta ekologikoki lehengoratzeko.
- Arriskuan dauden lurzorua antolatuz, ingurumen-arriskuetatik eratorritako afekzioak prebenitzea, hala nola akuiferoen kalteberatasuna eta uholde-arriskua.
- Lurzoruen erabilera-bokazioari eustea, eusten duten natura-baliabideen galera itzulezinak eragiten dituzten aldaketak saihestuz.
- Ingurune fisikoaren eraldaketa-maila arautzea, erabilerak planifikazio egoki baten bidez arautuz, plangintza hori jardura batzuk arrazionalizatzeko gaitasun gisa ulertuta, lehenik eta behin honako hauek ebaluatuz: jardura horiek garatzeko beharra dagoen ala ez, prozesuen ondorioak, kokapenaren egokitasuna, ingurumenarekiko harremana, eragiten duen alterazio-maila eta beste jardura batzuekin ezartzen den harremana.

Landa-habitatarekiko jasangarritasun helburuak eta irizpideak

1. **Nekazaritza-lurzorua babestea:** bereziki Balio Estrategiko Handikoa, ingurune fisikoaren kudeaketa-tresna gisa landagunea kontserbatzeko eta sustatzeko, ingurune hori zaintzeko mekanismoak arautzearen bidez hirigintza-, azpiegitura- eta industria-arloko eragin eta esku-hartzeen aurrean, lurzoru horrek nekazaritza-jardueraren produkzio-bitarteko nagusi gisa eta gure landagunea egituratzeko elementu gisa duen zeregina murriztuz.
2. **Nekazaritza- eta abeltzaintza-jardura** eta arrantza-jardura sustatzea, oinarritzakoak direlako elikagaiak hornitzeko eta lurralde baten elikagai-subiranotasunerako, hark biztanleei bizi-kalitate egokia eta osasuntsua eskaini diezaien.
3. Elikagaien nahikotasuna eta segurtasuna bermatzea, hurbileko horniketa bultzatuta hiri-baratzeez haratago.
4. **Egungo nekazaritza-lurzorua kontserbatzea** eta gutxiegi erabiliak egon daitezkeen azalerak aktibatzea, beharrezko sustapen-neurriak ezarri lurzoru hori modu jarraitu eta egokian erabiltzeko nekazaritza-jarduerari lotuta eta lurralderen kudeaketa orekatua bermatzen duen nekazaritza- eta elikadura-jardura bultzatuz.
5. Nekazaritza-egiturak eta nekazaritza-ustategien bideragarritasuna eta lehiakortasuna sustatzea, eta pertsona gazte eta prestatuek lana lor dezaten erraztea.
6. Jakintzen transferentzia sustatzea nekazaritza- eta basogintza-sektoreetan, eta ahalegin berezia egitea berrikuntza, lankidetzak sustatzeko eta zona horien sustapen ekonomikoa bultzatzeko.
7. **Nekazaritzarekin eta basogintzarekin lotutako ekosistemak lehengoratzeko, zaintzea eta hobetzea**, zuhaitzak dituzten mendien dibertsitatea eta iraupena bermatuz eta baso-lurraldea antolatuz.
8. **Landa-nukleoaren izaera eta irudia zaintzea, lurraldearen funtsezko elementuak dira-eta.**
9. Gizarteratzea, pobrezia-aren murrizketa eta gizon eta emakumeen arteko berdintasuna sustatzea landaguneetan.
10. Landa-inguruneak hiri-ingurunearen maila bera izango duela bermatzea, bereziki ekipamendu eta zerbitzu publikoen erabilgarritasunari dagokionez.
11. Baliabideen efizientzia sustatzea, baita karbono gutxiko eta klima-aldaketara egokitzeko gai den ekonomia sustatzea ere, nekazaritza-, elikadura- eta basogintza-sektoreetan.

12. Nekazaritza-jardueraren aitopren soziala sustatzea, ez soilik elikagaiena baita berarekin dakartzan beste onura batzuen ere, esaterako, ingurumena babestu eta birsortzea, paisaia eta biodibertsitatea babestea, lurraldea modu orekatuan kudeatzea, euskal nekazaritza-ingurunea eta kultura-ondarea gordetzeak, baliabide jasangarrien kudeaketa ondasun eta zerbitzuen hornidura iraunkorrean

Ingurune natural, biodibertsitate, paisaia eta baliabide kulturei dagozkien iraunkortasun helburu eta irizpideak.

- Balio naturalak, biodibertsitatea, segurtasuna eta zaintza bermatzea, lurraldearen harrera-ahalmena kontuan izanik erabilerak esleitzerakoan.
 - o Lurraldearen harrera-ahalmena kontuan izanik, beharrei erantzuna emango dien erabileren esleipena garatzea.
 - o Lurzoru kutsatuen arazo zehatza aztertzea.
- Nekazaritza ingurunea eta ingurune naturala antolatu eta arautzea, funtzio aniztasuna kontuan izanik: Produktiboa, habitata, ekologikoa, soziokulturala, etab.
 - o Plangintzan lurzoru urbanizaezinaren tratamendua homogeneizatzea.
 - o Nekazaritza- eta baso- lurzoruaren babeserako mekanismoak aztertzea.
 - o Ingurunearen beharretarako erantzun gisa lurzoru urbanizaezinean habitata arautzea.
 - o Hirigintza arautzearen bidez biodibertsitatea eta ingurumen eta paisaia-balioak babestea.
 - o Nekazaritza eta natura ingurunea hobetzeko ekintza baikorrak planifikatzea.
 - o Aisialdi eta sakabanatzearen funtzioa arautzea, ingurumen inpaktua eta ekoizpen jardueretan duten eragina murrizteko.
- Arboladi mendien aniztasuna eta iraunkortasuna bermatzea, baso lurraldea mugatu, antolatu eta artikulatuz eta jarraitutasun ekologikoa eta paisajistikoa bermatzeko.
 - o Baso ekintza nekazaritza eta hirigintzako gizartearekin lotzea, ingurumen eta baso kultura sortuz.
 - o Lurzoruaren okupazioko unitateak orekatzea.
- Landaredia autoktonoko azalera zaindu, eraberritu eta handitzea.
- Basoko florako espezieak, arraroak edo oso arraro gisa katalogaturikoak, babestea eta horiek hazten diren lekuak zaintzea.
- Katalogaturiko espezieak eta beren habitatak zaintzeko neurri zehatzak hartzea.
- Mehatxaturiko basoko fauna espezieak babestea.
- Harrera habitat naturalak zaindu eta berronerratzea.
- Natura- eta teknologia-arriskuak kontrolatzea, prebentzio printzipioaren erabileraren bidez, lurzoruaren okupaziotik sorturiko arrisku posibleak saihestuz (urak har ditzakeen eremuak, ezegonkortasuna...) eta arriskuen jarduerak ezartzea (suteak, isuriak...).
- Nekazaritza eta ingurune naturala antolatu eta arautzea, funtzioen aniztasuna kontuan izanik: Produktiboa, habitata, ekologikoa, soziokulturala, etab.
 - o Hirigintza arautzearen bidez biodibertsitatea eta ingurumen eta paisaia-balioak babestea.

- Arkeologia-, etnologia-, eta arkitektura-ondarea antolatu, arautu eta balioztatzea, lurraldearen aktibo den aldetik.
 - o Ondare naturalistiko, arkeologiko historiko eta kultureko katalogaturiko elementuak babestu eta kontserbatzea.
 - o Udalerrian dauden historia, arte, arkitektura eta arkeologia intereseko ondasun eta elementuen harremana definitzea.
- Lurralde- eta hirigintza-plangintzako bitartekoak landu eta garatzeko prozesuetan paisaia txertatzea.
- Paisaia ikuspegi integraletik begiratuta balioestea, landa- eta hiri-paisaiak aintzat hartuta, kalitate handikoak zein degradatu eta lurpekoak.
- Herriarren parte-hartze prozesua sustatzea, nola paisaia balioestean, hala paisaia kalitatearen helburuak zehaztean zein ondare-elementu esanguratsuenak identifikatzean, hain zuzen ere, kolektibo sozial bakoitzaren ustetan, paisaia horiek oroimenezko toki bihurtzen dituzten elementuak.
- Paisaiari balioa ematea, kalitatezko faktore den aldetik, gizartearen, kulturaren, ekonomiaren eta ongizatearen ikuspegitik begiratuta.
- Mota guztietako paisaia-inpaktuak (ikusmenari, entzumenari edo usaimenari kalte egiten diotenak) saihestea eta lurraldean garatzen diren elementu eta jarduerak integratzea, batik bat azpiegiturak eta jarduera ekonomikoko eremuak.
- Energia berriztagarrien garapen eta ezarpena paisaia-ondarearen iraunarazpenarekin bateragarri egiten lagunduko duten azterlan, ekintza eta neurriak sakonago lantzea.

Azpiegitura berderako eta ekosistemen zerbitzueterako proposatzen diren helburu eta irizpideak:

1. Ondare naturala eta naturak eskaintzen dizkigun zerbitzuak mantentzea eta aberastea.
2. Ekosistemen zerbitzuak balioan jartzea eta ageriko egitea lurraldearen kudeaketa iraunkorreko erreminta gisa.
3. Azpiegitura berdearen eraginei dagokienez:
 - A. Naturaguneen arteko konektibitate ekologikoa kontserbatzea, indartzea eta lehengoratztea, lurralde mugakideetarantz ere bai. Jarraitutasuna tokian tokikora ere zabaltzea.
 - B. Giza asentamenduek eta haiek dakartzaten azpiegitura «grisek» sortutako lurralde zatiketaren ondorioak saihestea eta, kasuan kasu, mugatzea
 - C. Lurraldearen erresilientzia areagotzea, arriskuak edo kalteak gutxituz hondamendi naturalen edo jatorri antropikoa dutenen aurrean, klima-aldaketa barne.
 - D. Biztanleriaren osasuna eta ongizatea hobetzea airearen eta zarataren kutsadura murriztuta, beroarekin lotutako gaixotasunak murriztuta, jarduera fisikoaren praktika eta egoera emozionalaren hobekuntza ahalbidetuta.
 - E. Errepideko ibilgailuen ibilbideekiko ibilbide «bigun» alternatiboak sustatzea, bizikleta eta modu funtzionalean oinez ibiltzea bultzatuz eguneroko ibilbideetan eta landabideen sarea eta udalaren egungo bide txikiak aprobetxatuta.
 - F. Paisaia zaintzen laguntzea eta inguru bereziki sentikorren paisaiaren tratamendua bultzatzea, hala nola periferiak edo inguru degradatuak.

Mugikortasunari dagozkion iraunkortasun helburu eta irizpideak.

- Bizitzeko egokiagoak diren eta ingurumen inpaktu txikiagoa duten hiriak sortzea ahalbidetzen duen mugikortasun berria lantzea.
- Lurzoruaren eta mugikortasunaren erabilerak modu integratuan planifikatzea.
- Oinezkoentzako ibilbideen sare eraginkorra egituratzea, hiriko eremu publikoen artikulaziorako lehentasunezko elementu gisa.
- Trafikoa baretzeko neurriak barneratzea, ibilgailuen pribilegioak murrizteko.
- Ziklistentzako ibilbideen sarea sortzea garraiobide horren erabilera indartzeko.
- Eremu publikoaz gozatzeko eta erabilerekin bateragarriago egiteko ibilgailuen aparkalekuak antolatzea.
- Garraio publikoa eta intermodalitatea lehenestea eta bideragarritasunaren diseinuan ibilgailu pribatuaren aurrean aukera hau indartzeko.
- Mugikortasunaren eskariaren kudeaketan eragitea.
- Eremu altuetarako irisgarritasuna hobetzea (Bista-Alai, Arantzazu, Fleming doktorea, Mateo Mujika)
- Oria ibaiarekiko paraleloa den pasealekua sustatzea
- Segurtasuna hobetzea Katea eta Antzizar inguruan eta Oriaren eskuinaldeko pasealekuan
- Bidegorriaren segurtasuna hobetzea GI-2632 errepidean, Salbatore aldera
- Bide-hondartzaren egoera hobetzea. Onartzen da zaila dela bide-azpiegitura lurperatzea, eta areagotu egiten dira trenbideak igotzearen aldekoak edo, hala badagokio, trenbidearen trazaduraren azpian pasabideak (kaleak) egitearen aldekoak.
- Zaldizurretatik N-I errepidetik Beasainerako sarbideak hobetzea. Egungo blokearen isolamendu-egoera ezabatzeko zailtasuna onartu da, errepidea eta trenbidea paraleloan jartzeko behar den azpiegituraren zabalera dela eta.
- Urbanizazioan hobekuntzak sartzea.
- Bus-Tren geltoki intermodal berri bat hornitzea.
- Beldurraren sententzia sortzen duten puntu eta eremuak ezabatzea.
- Egungo aparkaleku-eskaintza hobetzea
- Senpere eta Gipuzkoa Plaza trenbidearen azpian batzea
- Patineteen eta bizikleten zirkulazioa arautzea
- Espazio libreetarako eta ekipamenduetarako irisgarritasun unibertsala hobetzea
- Espazio publikoetan automobilen presentzia murriztea

Klima aldaketaren inguruko helburu eta irizpideak.

- Planifikazioan integratzea klimaren aldagaia eta horrekiko ziurgabetasunaren gutxitzea eguneratze mekanismoen bitartez, bai produkzio eta kontsumo moduen inguruko eta baita klimaren eboluzioaren beraren eta horren ondorioen inguruko ezagutza zientifikoa hobetuz oinarritutakoak.
- Karbono gutxiko eredu energetikoen aldeko apustua egitea eraginkortasun energetikoaren eta energia berriztagarrien irizpideak sustatuz: “zero emisio” gisako eraikuntzarantzkoa, intermodalitatea eta BEG gutxiagoko garraio motak bultzatuz, besteak beste, sektore guztietan berotegi efektuko gasen isurtzea gutxitzea ahalbidetuko duten berrikuntza eta garapen teknologikoak babestuz.
- Hondakinen sortzea gutxitu eta kontsumo jasangarriago baten alde egitea.
- Lurraldeko erresilientzia handitzea, bai eremu naturaletan, herri eta hirietan: ekosistema naturalen multifuntzionalitatea sustatuz, trinkoa eta erabileretan mistoa den hiri egitura bat bultzatuz. Horrela, lehen sektoreko erresilientzia handituz eta isuriak gutxituz; karbono sarbegi bezala potentziala handituz.
- Arintzearen helburuak eta egokitzearenak erabiltzea lurralde eta hiri plangintzak baliatuz, eraginkortasun eta erresilientzia helburuen arabera lurraldearen erabilerak antolatuko dituenak.

- Plangintzaren dimentsio ekonomikoan txertatzea egokitze eta klima arintzeko ekintzak, modu horretan zuzenduz beharrezko ekintzen kudeaketa.
- Azpiegitura berdea eta naturan oinarrituriko konponbideak bultzatzea aldaketa klimatikorako egokitze neurri bezala, baita ekosistemak onbideratu eta naturalizatzea lurraldearen erresilientzia mantentzeko.
- Basoen kudeaketa hobetzea, baita eremu degradatuak basoberritzea eta baso naturalaren gainazala zabaltzea karbono sarbegi gisako zerbitzurako.
- Lurzoruaren betetzea mugatzea, erabileren nahasketari eta espazio zaugarrien berroneratzeari mesede eginez, baita intermodalitatea eta berotegi efektuko gasen isuri gutxiagoko garraio moduak bultzatuz.
- Bereziki hiri eremuetan indartzea eraginkortasun energetikoaren irizpideak eraikuntzan eta garraioan, baita energia berriztagarriak ere.
- Lurralde eta hiri plangintzan txertatzea ikuspegi klimatikoa ondoren datorrenaren zentzuan: iragazkortasuna eta espazio publikoen begetazioa bultzatuko da, azpiegitura berde eta urdinak eta naturan oinarritutako konponbideak sustatuz uholdeak, estres termikoa eta bereziki bero-uhartearen efektua izatearen esparruetan.

Uraren zikloari dagozkion iraunkortasun helburu eta irizpideak

- Hirigintza-garapenetik eratorritako ur-kontsumoa optimizatzea, ekosistemen inpaktua minimizatuz baliabide horren erauzketa eta kutsaduragatik.
 - o Hornidura- eta saneamendu- sare eraginkorrak sortzea
 - o Uraren kalitatea erabilera ezberdinetara egokitzea sustatzea.
 - o Arazketa-azpiegiturak sustatzea.

Energiari dagozkion iraunkortasun helburu eta irizpideak

- Hiriko eredu eta eraikingintzako eredu autonomoagoak eta energetikoki eraginkorrak bilatzea, aldaketa klimatikoari egiten dion ekarpena murriztuz.
 - o Eraikinen energia efizientzia hobetzea
 - o Argiteria publikoa arautzea, energia kontsumoa eta argi kutsadura murrizteko.
 - o Energia berriztagarrien iturrien erabilerak indartzea, ingurumen inpaktua murriztu eta udalerraren hornidura dependentzia murriztuko duten aldetik.

Airearen kalitateari, soinu-baldintza eta argiaren baldintzei dagozkion iraunkortasun helburu eta irizpideak

- Atmosfera-, akustika-, argi- eta elektromagnetika-kutsaduraren ondorioak prebenitzea eta zuzentzea plangintzan txertatzea.
 - o Argiteria publikoa arautzea energia kontsumoa eta argiaren kutsadura murrizteko.
 - o Irrati-komunikazioaren instalazioen ezarketa arautzea
 - o Energia elektrikoko garraioaren instalazioak antolatzea, bizidunengan eta paisaiarengan dituzten efektuak murrizteko.
 - o Argien xedapen, maiztasun, distantzia eta tipologiaren irizpideak ezartzea, gehiegizko argiztatzea eta etxe inguruko argi-intrusioa saihesteko.
 - o Argien ezaugarri teknikoak arautzea energia-errendimendu handiagoa lortzeko eta argiaren sakabanaketa saihesteko (hiriko globo argiaren efektua).

- o Kokalekuen hautaketaren bidez argiak integratzea, kokalekuaren baldintzak arautzea, elementuen estetika eta instalazioak banatzea, instalazioak hedatzea saihesteko.

Hondakinak sortu eta kudeatzeari dagozkien iraunkortasun helburu eta irizpideak

- Hondakinak murriztea, birziklatzea eta berrerabilera sustatzea, ingurumen-inpaktua murriztuz.
 - o Hondakinen tratamendu eta kudeaketarako espazio-zuzkidura egokia aurreikustea
 - o Jarduera eta prozesu eraikitzaileak arautzea, materialen kontsumoaren inpaktua murrizteko.
 - o Espazio publikoaren diseinuan eremu egoki eta nahikoak aurreikusi eta integratzea hondakinen gaikako-bilketa egiteko.
 - o Ekoizpen eta tratamenduan ingurumen inpaktu txikia duten material eta produktuak erabiltzea sustatzea eta osasunarentzat kaltegarriak direnak saihestea.
 - o Eraispen, hondeaketa eta hirigintzako proiektuetan materialen bolumen eta ezaugarrien bilakaera eskatzea, eta materialak kudeatu eta tratatzeko memoria eskatzea, bere ezaugarrien arabera.
 - o Hirigintza garapenetan lurren oreka bilatzea, hondakinak sortu eta zabortege berrien beharra ekiditeko.

Ingurumen kontzientzia parte-hartzaileari dagozkion iraunkortasun helburu eta irizpideak

- Hiriaren eraketan erabakiak hartzeko aukera bermatzea.
 - o Generoaren, adinaren eta kolektibo ahulenen perspektiba barne hartzea hiriaren diseinuan.
 - o Herritarren parte hartzea sustatzea hirigintza plangintzako prozesuetan.
- Herritarrek parte hartzeko teknikak sustatzea eta garatzea, herritarrek ingurumena hobeto ezagutu dezaten.

1.8. BESTE PLAN EDO PROGRAMEKIN EGINDAKO ELKARREKINTZAREN AZTERKETA

1.8.1.- LURRALDE ANTOLAMENDUAREN GIDALERROAK (LAG)

Eusko Legebiltzarraren Osoko Bilkurak, 1990eko maiatzaren 31ko bilkuran, EAEko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legea onartu zuen. Lege horrek lurralde-plangintzako sistema bat ezarri zuen hiru figuraren gainean: Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak (LAG), Lurralde Plan Partzialak (LPP) eta Lurralde Plan Sektorialak (LPS).

LALren garapen gisa, 1997an LAGak onartu ziren, eta, ondoren, eremu funtzionaletako eta LPSetako hamabost LPPak, gure autonomia-erkidegoan hedatutako lurralde-antolamenduaren lehen belaunaldia eratuz.

2015eko uztailaren 27an, Eusko Jaurlaritzak aipatutako 1997ko gidalerroak berrikusteko prozesua hastea erabaki zuen, izapidetzeko epe batzuk ezarrita.

LAGek Beasain-Zumarraga (Goierrri) Eremu Funtzionalean sartzen dute Beasain, Oria eta Urola Garaia azpieskualdeak barne hartzen dituen. Dagokion Lurralde Plan Partziala dauka, behin betiko onartua izan dena.

HAPOk proposatutako zonakatzea LAGek ezarritako ingurune fisikoaren antolamendu-kategorien arabera egiten da.

LAGek ekintza positiboko neurriak ezartzen dituzte, balio ekologikoak, kulturalak edo ekonomikoak direla-eta babes berezia behar duten eremuak mugatuz eta zehaztuz, eta dauden baliabide naturalak zentzuz ustiatzen direla ziurtatzeko. Babestu nahi diren eremu horien artean dago Murumendi mendigunea, "Natura-intereseko eremuen zerrenda irekian" sartuta dagoena.

Beasaingo udal-mugarteari dagokionez, LAGek proposamen hauek egiten dituzte, HAPOa idazterakoan kontuan hartu beharrekoak:

Beasainentzat, ereduak esan nahi du Murumendi inguruko eremua aisialdirako eta natura-intereseko eremutzat (34) hartzen dela, duen balio botanikoagatik (B); N-I, GI-632 (Beasain-Durango) eta trenbide-ardatzak finkatzen direla; Beasain-Zumarraga ardatza jarduera ekonomikoetarako fokalizatzen dela; eta, duela gutxira arte, Sasietako zabortege kontrolatua kontuan hartzen dela.

LAGek adierazten dute Beasainek, Ordiziak eta Lazkaok ia lotuta dituztela beren hiriguneak, indarrean dauden administrazio-oztopoetatik kanpo modu bateratuan funtzionatzen duen eremua osatzen dutelarik eta inplikaturako udalerrien plangintza modu integrarean eta errealitate funtzional eta morfologikoarekin bat datorrela bermatzeko mekanismoak ezartzeko helburua planteatzen da. Hala ere, plangintzaren bateragarritasunak ez die udalerrri guztiei eragiten, lurraldearen zati bati baizik. Egoera horretan daude CAFen esparruak, Beasain, Ordizia eta Lazkao udalerriei eragiten diena, Ugartemendiarena, Beasaini eragiten diona, eta Lazkaokoa, Katea eta Iurre, Beasain eta Olaberriari eragiten diena eta, neurri txikiagoan, Beasain eta Azpeitiari eragiten dien Aratz-Matxinbenta auzoa. Bateragarritasunak garapen-planei eragingo die batez ere (plan bereziak, partzialak, etab.), zaila izanik

horiek izapidetzeko eta onartzeko jarduera-irizpideak ezartzea –izan ere, aukera bat baino gehiago daude –, eta ez da ziurra horietakoren bat unilateralki inposatzea.

Beasain-Ordizia-Lazkaok osatutako hiri-multzoak, Zumarraga-Urretxu-Legazpirekin batera, Eremu Funtzionalaren bi buruak osatzen ditu, eta Beasainek zeregin garrantzitsua du.

HAPOk kontuan hartu beharko dituen beste proposamen orokor batzuk honako hauek dira:

- Udal-plangintzan aurreikusi beharreko bizitegi-lurzorua kuantifikatzeko irizpideak eta behin-behineko kalkulu-metodoa arautzen dituzte, dagokion eremu funtzionalaren Lurralde Plan Partziala izapidetu arte. Horri dagokionez, kontuan hartu da LAGen aldaketa bizitegi-kuantifikazioari dagokionez (4/2016 Dekretua, urtarilaren 19koa).
- Arlo honetako helburuak eta jarduera-ildoak euskal kultura-ondarea babestea eta defendatzea eta aberastasuna sortzeko eragile dinamizatzaile gisa indartzea dira.

LAGek zuzenean aplikatu beharreko zehaztapen lotesleak identifikatzen eta arautzen dituzte:

- Azaleko uren tratamendua.
- Erauzketa-jarduerak eragindako eremuak udal-plangintzak mugatzea.
- Familia bakarrek etxebizitza isolatua eraikitzea. Lurzoru urbanizaezinean debekatzea, nekazaritza eta abeltzaintzako baliabideen ustiapenarekin lotura frogagarria duten kasuetan izan ezik.
- Babestutako espazioak.

1.8.2.- LAGen BERRIKUSKETA (BEHIN BETIKO ONARPENA)

2015eko uztailaren 27an, Eusko Jaurlaritzak 1997ko gidalerroak berrikusteko prozesuari ekitea erabaki zuen, horiek izapidetzeko epe batzuk ezarrita. 2015eko azaroan Oinarritzko Dokumentu bat aurkeztu zenez, partaidetza bat sortu ahal izan zen, eta 2016ko azaroan Aurrerapena aurkeztu zen Euskal Hiria 2016 Biltzarrean.

2017an, Aurrerapena legez eskatutako izapidetzearen pean jarri zen, eta hiru hiriburuetan egindako lan-tailerren bidezko partaidetza-prozesuarekin jarraitu zuen, bai eta sare sozialetan esku hartzeko bideak irekitzearekin ere, eta horren ondorioz, eztabaidak sortu eta dokumentua elikatu zuten ekarpen ugari aurkeztu ziren.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordearen eta Eusko Jaurlaritzako Lurralde Politikarako Aholku Batzordearen txostenen ondoren, Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren 2018ko otsailaren 20ko Aginduaren bidez hasierako onarpena eman zaio dokumentuari.

Uztailaren 30eko 128/2019 DEKRETUaren bidez, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak behin betiko onartu ziren (2019/09/24ko EHAA).

LAGen berrikuspenaren printzipio gidariak proposatutako lurralde-ereduaren deskribapenean garatzen dira, eta jarraian labur-labur jasotzen dira:

- 1.- Azpiegitura berdea gehitzea eta ekosistemen zerbitzuak balioestea ingurune fisikoaren antolamenduan.
- 2.- Landa-habitata modu espezifikoan ikusaraztea lurralde-antolamenduan.

3.- Eraldaketa-ardatzen figura hiri-sisteman txertatzea.

4.- Dagoeneko artifizializatuta dagoen lurzoruaren erabilera optimizatzea, hiri-berroneratzea eta erabileren mistotasuna sustatuz, bai eta hazkunde mugagabea saihestea ere, hiri-hazkundearen perimetroa ezarriz.

5.- Jarduera ekonomiko berrietarako lurzoru-beharretarako erantzun arin eta eraginkorra sustatzea, eta batez ere, lehendik dagoen lurzoria berroneratzea, berritzea eta birdentsifikatzea sustatzea.

6.- Paisaiaren kudeaketa gehitzea lurralde-antolamenduko tresnen bidez.

7.- Baliabideen kudeaketa jasangarriaren kontzeptua txertatzea: ura, subiranotasun energetikoa, ekonomia zirkularra eta autosufizientzia konektatua (lehengaien baliabideak).

8.- Mugikortasun eta logistika jasangarria sustatzea, arreta berezia eskainiz oinezkoen eta bizikleten mugikortasunari, garraio publiko multimodalari eta garraiobide ezberdinen konbinazioaren optimizazioari, abiadura handiko trenaren zerbitzuak izango dituen denbora-jokaleku batean.

9.- Lurraldearen antolamenduan gai berriak sartzea, transbertsaltzat jotzen direnak, hala nola irisgarritasun unibertsala, genero-ikuspegia, euskara, klima-aldaketa, osasuna eta lurraldeen arteko harremana.

10.- Lurralde-antolamenduaren politika publikoaren kudeaketan gobernantza ona sustatzea, batez ere planen jarraipena eta ebaluazioa eginez, parte-hartzearen eta integrazio administratiboaren bidez.

Lurralde bat lortu nahi da:

- Asentamendu-sistema trinkoago eta konpaktuago batekin.
- Kanpoaldearekin hobeto konektatuta eta barruan interkonektatuago.
- Oregatuagoa, anitzagoa eta elkarri lotuagoa, saretutako hiri-eskualde polizentrikoa eratuz.
- Biodibertsitate aberatsago eta hobeto kontserbatuarekin eta paisaia erakargarriagoekin.
- Garraio kolektiboko sistemen gehieneko erabilera lortzera bideratutako hiri-espazioekin.
- Berrikuntza eta birziklapena azpimarratzen dituen, hazkundearen alternatiba gisa.
- Energetikoki eraginkorragoa eta kutsatzaileen eta berotegi-efektuko gasen sortzaile txikiagoa.

GOIERRI ESKUALDERAKO GIDALERROAK- GIZA HABITATA

Eremu Funtzionala bi ardatzetan egituratzen da, eta ardatz horietan biltzen da biztanle gehien. Horietako lehena iparralde-hegoalde ardatza da, Oria bailaran zehar, N-I errepidean bermatzen den eskala handiagoko korridore batean integratzen dena, hiri-jarraitutasun batean zabaltzen dena, Tolosaldea eta Donostialdearaino. Bigarrena, ekialde-mendebalde zeharkako ardatza da, Beasain-Ordizia-Lazkao errotulan aurrekoarekin lotuz Urolako Eraldaketa Ardatzarekin lotzen dena, bigarren burualdera iritsiz (Zumarraga- Urretxu), ondoren Durangorako norabidean luzatzeko.

Proposatutako Eraldaketa Ardatza lehen aipatutako bi korridoreek zehaztutako egituraren oinarritzen da. Bertan, ardatzean zehar dauden garapenak finkatu eta kontzentratzea planteatzen da, Beasain-Ordizia-Lazkao nodoa (Olaberria eta Idiazabal funtzionalki integratuko liratekeenak) eta Zumarraga-Urretxu eta Legazpi nodoak artikulatuz, maila handiagoko hiri-eremu baten burualde sendoa osatuz.

Ardatz hau antolatze honako gidalerro hauek proposatzen dira:

d.1 Ordizia-Beasain trenbide-saihesbidea egitea, administrazio sektorialaren definizioaren arabera, N-1 errepidearen ondoan, eta Ordiziako geltoki berria egitea.

d.2 Ekobulebar bat garatzea herriguneak lotzen dituzten hiriarteko bideetan, batez ere Zumarragatik Ormaiztegi doan GI-2632 errepidean, Ormaiztegi eta Beasain arteko GI-2632 errepidean eta Ordiziatik Tolosalderako GI-2131 errepidean; era berean, Deba eta AP-1 Eraldaketa Ardatzarekiko

lotura sendotzea Zumarragatik Bergarara doan GI-632 errepidearen luzapenaren bidez; eta Zumarraga eta Azkoitia arteko lotura hobetuz.

d.3 Ardatzean zehar dauden nukleoak artikulatzen dituzten errepideak hiri-izaerako bide gisa konfiguratzea; oinezkoentzako eta bizikletentzako sareekin artikulatuta eta aldiriko trenbide-sarearekin eta errepideko garraio publikoarekin lotuta.

d.4 Oria ibaiaren ibilgua eta haren ibaiadarraren arroa lehengoratzeari lehentasuna ematea, korridore ekologiko eta paisajistiko gisa, uholde-arriskuak kontuan hartuta, eta jarduketa ororen irizpideen eta helburuen artean sartuta haren ingurumen- eta ekologia-balioak hobetzea eta berreskuratzea.

d.5 Eremuan dauden natura-gune garrantzitsuak babestu eta indartuko direla bermatzea, bereziki Aizkorri-Arazko eta Aralarko Parke Naturalak eta horien ingurunea, hirigintza-garapenak zehaztutako Eraldaketa Ardatzean kontzentratuz.

d.6 Ardatzean dauden eraikuntzarik gabeko tartekak okupazio berrietatik babestea, egungo kokalekuen finkapenari eta artikulazioari lehentasuna emanez, Lurralde Plan Partzialean zehaztutako lurralde-ereduarekin bat.

INGURUNE FISIKOAREN ANTOLAMENDUAREN ARLOKO GIDALERROAK

Sei **antolamendu kategoria** ezarri dira EAEko lurzoru ez urbanizagarria kokatzeko:

- Babes berezia
- Ingurugiroaren hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza eta abeltzaintzako zona eta landazabala
- Mendiko larreak
- Lurrazaleko uren babesa

Baldintzatzaile gainjarriek ingurune fisikoaren antolamendu kategoria bakoitzerako ezarri den erabilaren erregimena mugatu edo baldintzatzen dute, hurrengo hauek dira:

1.: Arrisku naturalak edo klima-aldaketa:

- Akuiferoen urrakortasuna
- Arrisku geologikoak
- Urak har ditzakeen guneak
- Klima-aldaketara lotutako arriskuak

2. Azpiegitura berdea:

- Beren ingurune-balioengatik babestutako espazioak.
- Korridore ekologikoen sarea eta interes natural multifuntzionala duten beste espazioak.

Erabilera ingurune fisikoan bost bloketan sailkatzen dira:

- Ingurunearen Babesa: kontserbazioa, ingurugiroaren hobekuntza eta jarduera zientifiko-kulturalak ditu barne.
- Aisialdi eta denbora libre: josteta estentsiboa, josteta intentsiboa eta ehiza eta arrantza jarduerak ditu barne.
- Lehen sektoreko baliabideen ustiapena: nekazaritza, negutegiak, abeltzaintza, basoko jarduerak, nekazaritza-industriak eta erauzketa jarduerak ditu barne.
- Azpiegiturak: garraiabideak, aireko lineak, lurpeko lineak, zerbitzu ez linealen instalazioak, hondakindegia eta hondakin solidoak gordetzeko espazioak ditu barne.
- Eraikuntza erabilerak: lehendik zeuden guneetan oinarritutako eta oinarritu gabeko hirigintza hazkundeak, herri-onurako eta gizarte-intereseko eraikinak, nekazaritza-ustiategiari lotu gabeko etxebizitza isolatua, etxebizitza isolatua eta instalazio arriskutsuak ditu barne.

Ingurune fisikoaren erabileren arauketa ezartzen da antolamendu-kategoria bakoitzerako eta gainjarritako baldintzatzaile bakoitzerako, eta "EAEko ingurune fisikoaren antolamendu-matrizean" adierazten da.

Hirigintza-plangintzak adostuko du kategorien eta baldintzatzaile gainjarrien mugaketa lurzoru ez urbanizagarrien erregulazioan eta zehaztuko du hirigintza-plangintzak ezarritako erabileren araudia, eta kategoria hauek egokitu eta beste baldintzatzaile gainjarri batzuk proposatu ahal izango ditu udalerrri bakoitzaren eta lan-eskalaren baldintzetara moldatzeko. Nolanahi ere, kategoria horien azken mugaketa hirigintza-plangintzaren berezko zeregina izango da.

AZPIEGITURA BERDEAREN ETA EKOSISTEMEN ZERBITZUAREN ARLOKO JARRAIBIDEAK

LAGek azpiegitura berde bat ezartzeko beharra ezartzen dute, honako elementu hauek osatua:

- a) Beren ingurumen-balioengatik babestutako espazioak.
- b) Dokumentu honek aipatzen duen korridore ekologikoen sarea.
- c) Ibilguak eta lur gaineko urak babesteko eremu gisa kategorizatutako eremuak, RAMSAR hezeguneak eta Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialak inbentarioan sartutako ur-masa guztiak.
- d) Dokumentu honek aipatzen dituen funtzio anitzeko beste espazio batzuk.

Azpiegitura berdeak izaera inklusiboa, malgua eta estrategikoa izango du, lurraldearen konektibitate ekologikoa bermatuko duena, biodibertsitatearen galera geldiaraziko duena eta giza kokalekuek eta azpiegitura grisek (errepideak, trenbideak eta beste azpiegitura lineal batzuk) eragindako lurralde-zatiketaren ondorioak arinduko dituen, naturak eskaintzen dizkigun zerbitzuak indartzeko.

Hirigintza-plangintzaren kasuan:

- a) Eremu Funtzionalako azpiegitura berdearekin eta EAEkoarekin konektatuta dagoen tokiko azpiegitura berdea jasotzea.
- b) Tokiko azpiegitura berde horren barruan kontuan hartzea sistema orokor gisa eta espazio libreen eta berdeguneen sistema orokor gisa kalifikatutako espazioak, zeinen gainean aplikatuko diren honako printzipio hauek:
 - 1) Berdeguneen espazioen jarraitasuna.
 - 2) Ekosistemen balio ekologikoa eta zerbitzuen indartzea babestea; horretarako, elementu ekologikoz hornitzea, halakoek bizi kalitatea hobetu ahal baitute eta natura pertsonengana hurbildu ahal baitute. Klima-aldaketari arreta berezia eskainiz, eraikitako hiriko espazio libreak iragazkor bihurtzea sustatuko da.
- c) Ingurune-balioengatik babestutako gunek bakoitza mugatzea gunek horretan eragina duten korridore ekologikoetatik eta beste espazio multifuntzional batzuetatik, eta horretarako araubide egokia ezartzea.

LURRALDE-ESKALAKO HIRI-SISTEMAREN ARLOKO GIDALERROAK

Beasain-Ordizia-Lazkao ezartzen du Goierriko Eremu Funtzionalaren buru gisa. Udalerrri nagusi horientzako gidalerroak honako hauek dira:

1. Buru edo azpiburu bakoitzaren ekipamendu-hornidura orientatzea, eremu funtzional osoan duen eginkizuna indartzeko, biztanleria hiriburuetara eramatea saihestuz eta haietarako irisgarritasuna hobetuz.
2. Burualdearen eta azpiburuaren arteko lotura artikulatzea, hala badagokio, hiriburuekin edo beste burualde mugakideekin, garraio kolektiboko sistemen bidez, inguruko gunen txikietarako irisgarritasun hobearen sustatzea.
3. Hiri-garapenerako eta -berrikuntzako prozesuak espazio libreen eta bestelako zuzkiduren arloan dauden defizitak konpontzera bideratzea.
4. Lehen errepide-sarearen zati ziren baina gaur egun errepide aldagarriak martxan jartzearen ondorioz beren bide-funtzionaltasuna galdu duten bide-zatiak hiri-bide bihurtzeko bultzatzea.
5. Hiri-eremuen dentsifikazioari lehentasuna ematea, baita abandonatutako edo gutxi erabiltako industria-eremuen birsorkuntzari ere, lurzoru berrien kolonizazioaren alternatiba gisa.

HIRI-BERRONERATZEAREN ARLOKO GIDALERROAK

Lurralde- eta hirigintza-plangintzak honako zehaztapen hauek garatuko ditu hiri-berroneratzearen arloan:

- a) Lehentasuna ematea hiri-berroneratzeari, espazio urbanizatuen dentsifikazioari eta espazio zaharkituak, degradatuak edo gutxi erabiliak birziklatzeari, lurzoruaren okupazio berrien alternatiba gisa, etxebizitzaren, jardueren ekonomikoaren eta zuzkiduren eskaria asetzeko edo dauden desorekak konpontzeko helburuarekin.
- b) Gizarte-kohesioa, garapen ekonomikoa eta enplegua sustatzea, bai eta hezkuntzarako eta prestakuntzarako neurriak sustatzea. Era berean, etxebizitzaren, eraikinen oro har, eta hiri-ingurunearen kalitate-baldintzak hobetzea bultzatu beharko da, birgaitzearen, bizigarritasunaren, irisgarritasunaren, ingurumen-jasangarritasunaren eta energia-eraginkortasunaren bidez.
- c) Eraikuntza-dentsitate handiegia ondorioz pilatuta dauden edo beharrezko zuzkidurarik ez duten eremuetan espazio libre berriak sortzea ahalbidetuko duten berroneratze-jarduketak sustatzea.
- d) Erabilera iragankorrak sustatzea hiri-ingurunea berroneratzeko estrategia gisa, trantsizioan dauden espazioen berrerabilpenaren eta erabilera kolektiboan arreta jarrita, herritarren eta administrazioaren arteko lankidetzaren bidez.
- e) Bideen berrantolaketa lehentasuna ematea garraio publikorako diren bideei; bereziki, ibilgailu elektrikoaren bidezko garraioa eta salgaien banaketa garbia ahalbidetuz, eta ibilgailuak elektrifikatzeko azpiegiturarako eta bizikletak alokatzeko aparkalekuak eta postuak jartzeko espazioak erreserbatuz.
- f) Hiri finkatua iragazkortzeko jarduketak sustatzea, etxadi-patioetan eta bideetan berdeguneak sortuz.
- g) Hiri-ingurunearen ingurumen-kalitatearekin lotuta dauden inpaktu negatiboak murriztea: kutsadura atmosferikoa, akustikoa, urena eta lurzorua.
- h) Ekintza espezifikoak ezartzea energia-kontsumoa murrizteko, bai eta kutsatzen ez duten energia-iturri eta -sistemen eraginkortasuna eta erabilera handitzeko ere.
- i) Plangintzan irizpide bioklimatikoak sartzea kontuan hartzea; erabilera- eta eraikuntza-araubidearen arauak ezarri, energia berriztagarriak ezartzea eta garatzea eta hiri-hondakinen kudeaketa hobetzea erraztuko duena.
- j) Hiriko azpiegitura berdea sustatzea, naturan oinarritutako soluzioak erabiliz hiri-eremuko prozesu naturalak hobetzeko, hala nola uren drainatzea eta kalitatea hobetzea, hiri-uholdeak arintzea, airearen kalitatea hobetzea eta isolamendu akustikoa. Lido horretan, azpiegituren

inguruko zuhaitz-hornidurak handitzea ere proposatzen da, isolamendu akustikoa hobetzeko, bai eta konfort klimatikoa arautzeko faktore bat ere.

- k) Lurzoru kutsatuen kudeaketa eta lurzoruaren kalitatearen hobekuntza lurralde- eta hirigintza-plangintzaren aurreko faseetan integratzea, plangintza hori hiri-berroneratzea bultzatzeko oinarritzko faktoretzat hartuta.
- l) TAK (Telekomunikazioen Azpiegitura Komuna) motako gidalerroak garatzea auzo, udalerri, eskualde eta Autonomia Erkidego mailan. Administrazioek (Eusko Jaurlaritzak, aldundiek, udalek) hiri-birtsortzerako eragiketetan aplikatuko dituzte jarraibide horiek: kaleak, bideak, edateko uraren sareak, saneamendua, gaueko argiztapena, semaforo-sarea, trenbidea, tranbia, metroa, garraio publikoa, hiri adimenduneko proiektuak eta abar berritzea.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUEN ETA MERKATARITZA-EKIPAMENDUEN ARLOKO GIDALERROAK

1. Industria-eremu tradizionalei dagokienez, berritzeko, birgaitzeko, eraberritzeko eta balioa emateko estrategiak sustatzea, honako jarraibide hauen arabera:

a) Gutxiegi erabilitako jarduera ekonomikoetarako lurzoruaren aprobetxamendua lehenestea lurzoru berriak okupatu beharrean:

1. Gutxiegi erabilitako jarduera ekonomikoetarako lurzoru kontuan hartzea, landa-lurralde berrien kolonizazioa murrizte aldera.

2. Tresna administratibo eta fiskalak diseinatzea industria-jabeen eta udalen arteko lankidetzarako, tradizioz industrialak izan diren lurzoruaren urbanizazioa mantentzeko eta kontserbatzeko.

b) Hiria erabileretan segmentatzea eta bizitegi-erabilerarekin bateragarriak diren jarduera ekonomikoak pixkanaka kanpoko poligonoetara botatzea saihestea.

c) Jarduera ekonomikoetarako lurzoruak sustatzea, hainbat solairutako eraikinak egin ahal izateko, betiere inguruneak dituen natura-, ingurumen-, topografia- eta paisaia-balio eta -ezaugarriekin eta garatu beharreko jardueren izaerarekin bat etorritik.

2. **Teknologia altuei lotutako lurzoruei edo ahalmen berritzailea dutenei** dagokienez, honako gidalerro hauek hartu behar dira kontuan:

a) Parke teknologikoen espazio berriak hirien barrualdean edo mugan kokatutako eremuekin lotzea, hiri-berrikuntzako eragiketetatik proposamen berriak sortuko direnak.

b) Berrikuntzaren espazio berriak sustatzea hirigune historikoetan, kostaldeko gunetan, industrializazio zaharreko eremuetan, arkitektura bereziko hiri-eremuetan, etab.

3. **Jarduera ekonomikoetarako lurzoru berriei** lotutako beste elementu batzuei dagokienez, kontuan hartu jarraibide hauek:

a) Kokaleku berezi edo berezietan lokalizatzea, lurraldearen bikaintasun-osagai batzuk elkartzen direnean.

b) Inguruneen paisaia hirian eta naturalean integratzea bilatzea, balioa handituz eta horiek hobetzen lagunduz.

c) Garraio kolektibo bidezko konektibitate handia izatea, modu azkar eta eraginkorrean lotuko dituen hirigune nagusiekin eta kanpo-konexioko azpiegiturekin.

d) Mugikortasun iraunkorreko sistemak txertatzea eta azpiegitura digital egokia izatea, ingurumen-bikaintasunera bideratutako diseinuarekin, eta espazio publikoen kalitatean eragina duenarekin.

4. **Merkataritza-ekipamenduei** dagokienez, kontuan izan jarraibide hauek:

- a) Gure herrietako hiri-bizitza sustatzea, hiri-merkataritza lehenetsiz periferiako merkataritzaren aldean.
- b) Merkataritza-ekipamendu handien gehieneko azalera mugatzea, interes orokorrean oinarritutako premiazko arrazoen arabera, hala nola lurralde-antolamenduaren eta hirigintzaren arabera.

BIZITEGI-KUANTIFIKAZIOAREN ARLOKO GIDALERROAK

Hirigintza-plangintzan bizitegi-kuantifikaziorako gidalerroak honako hauek dira:

1. Udal-plangintza orokorrean aurreikusitako **hiri-lurzoruaren eta lurzoru urbanizagarriaren bizitegi-ahalmenak ez du gaingidituko bizitegi-beharrak kalkulatzeko sortzen den gehieneko balioa, horiei harrotze-faktore bat aplikatu ondoren.**
2. Bizitegi-ahalmen horrek, gainera, bi baldintza bete beharko ditu:
 - a) Ezin izango du gaingitu dagoen etxebizitza-kopuruaren %50 hirigintza-plangintza onartzeko unean.
 - b) Udalerrri orok proposatu ahal izango du hasierako etxebizitza-kopuruaren %10aren baliokidea den bizitegi-ahalmena.
3. Ez dira bizitegi-ahalmenaren handitze gisa zenbatuko:
 - a) Etxebizitza-kopurua handitzea eta/edo zuzkidura-jarduketetan hirigintza-eraikigarritasuna handitzea.
 - b) Lurzoru urbanizaezinean dauden baserrien azpibanaketa.
 - c) Aurreikusitako eta eraiki gabeko eraikinak, dagoeneko lizentzia dutenak.
 - d) Hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian lehendik dauden bizitegi-eraikinak birgaitzeko, ordeztzeko, eraberritzeko edo zatitzeko eragiketen ondorioz sortzen den etxebizitza-gehikuntza.
 - e) Lokal komertzialen erabilera etxebizitzara aldatzetik sortzen diren etxebizitzak.
4. Aukeran, hirigintza-plangintza bizitegi-kuantifikazioan sartu ahal izango da landa-guneen ahalmena.

Hirigintza-plangintza berrikusteko prozesuetan, indarreko plangintzaren bizitegi-ahalmena handiagoa bada jarraibide hauetako **irizpideetatik sortzen dena baino**:

- a) Hiri-lurzorua birgaitzeko, berritzeko edo birdentsifikatzeko eragiketen ondoriozko gaitasun handiagoa onartuko da.
- b) Lurzoru urbanizagarriari dagokionez, indarrean dagoen plangintzak jada onartutakoa errespetatu ahal izango da, betiere hirigintza-garapenerako edo plangintza egikartzeko sustatutako jarduketak ikusita justifikatzen bada; hala ere, kasu horretan, ez da onartuko lurzoru urbanizaezinaren birsailkapen berririk hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa.
- c) Plangintzaren berrikuspen-prozesuak irizpide horietara egokitzeak lurzoru urbanizagarriaren desklasifikazio garrantzitsua ekarriko duen udalerrri atzerakoietan, bizitegi-ahalmen handiagoa onartu ahal izango da, justifikatuta, udalerriko biztanleriari eusten zaiola dioen hipotesia kontuan hartuta ateratzen den gehieneko mugarekin. Irizpide horrek Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordearen berariazko balorazioa ekarriko du.

URAREN ARLOKO GIDALERROAK

1. Ibaiertzeko eta ibilguko baldintzak babestea, ur-masen eta eremu babestuen ingurumen-helburuak lortzeko, bai eta ibai-espazioen, estuarioen eta hezeguneen dinamika eta morfologia leheneratzea sustatzea, hiri berronertzeko eta berritzeko eragiketetan.

2. Arriskupean dauden hirigune finkatueta egiturazko neurriak eta egiturazkoak ez diren neurriak konbinatzean oinarritutako politikak hartzea, urpean gera daitezkeen eremuetako lurzoruaren erabilerak arautzearekin eta mugatzearekin batera, bi premisa kontuan hartuta: gertakariaren arriskugarritasuna edo uholde-arriskua, eta jardun nahi den lurzoruaren oinarritzko baldintza, landakoa edo urbanizatua.

3. Hirigintzako aurreikuspenetan honako hauek kontuan hartzea:

- a) Ur-eskariak behar bezala asetzeko baliabide nahikoa izatea eta, aldi berean, hartuneetan emari ekologikoen erregimenekin bateragarri izatea.
- b) Saneamendu- eta arazketa-azpiegitura nahikoa eta egokia, lotura duen ur-masaren ingurumen-helburuak betetzeko.

4. Lurpeko uren babesaren lurralde-dimentsioa garatzea, funtsean prebentzio-politiken aplikazioan oinarrituta.

5. Prebentzioaren arloan laguntzea lurralde-antolamendutik, uraren arloko helburuak lortzen nekazaritza- edo erauzketa-sektorearekin lotutako presioen kasuan, eta, bereziki, eremu babestuen eremuan, eremu babestuen erregistroko populazioen hornidura-bilketak barne.

6. Plangintza hidrologikoan aurreikusitako hornidura- eta saneamendu-azpiegiturak sartzeta.

7. Eremu Babestuen Erregistroan jasotako eremu hauek jasotzea, gutxienez:

- a) Hiri-hornidurako ur-bilketak eta horien zuzeneko jariatze-arroak.
- b) Urtegien kasuan, kontuan hartuko da baita ere, urtegira lekualdatu diren behin behineko ibaiadarren arroa.
- c) Erreserba hidrologikoak.
- d) Ingurumen- edo natura-intereseko ibai-tarteak.

8. Gainera, Ibaien eta Erreken Lurralde Plan Sektorialak eta hirigintza-plangintzak honako hauek bete beharko dituzte:

a) Plangintza orokorrean, lurzoru urbanizaezineko ibaien, erreken, lakuen, aintziren eta urtegien ertzetan, **Gainazaleko Urak Babesteko Lurzoru Urbanizaezinaren kategoria** ezartzea. Bertan, Gidalerro hauetako ingurune fisikoari buruzko artikuluan ezarritako irizpideak aplikatuko dira.

b) ***Hirigintzako garapen berriak dituzten landa-ertzetan urak har dezakeen eremua ez okupatzea, eta hori ez balitz posible, 100 urteko errepikatze-denborako uraldia mugatzen duen lerrotik aurrera kokatuko dira.***

c) Hiri-lurzoruko ibaiertzetan ibaia hiri-paisaiaren konfigurazioan eta ingurune naturala hirien barruan integratzean garrantzi handieneko elementutzat hartzea, eta ibaiaren tamainaren araberako eraikuntza-atzerapen eskuzabalak sartzeta.

d) Kontuan hartu behar da lurzoru urbanizagarriko eremuetako ertzetan, ibilguaren mugakide den lurzoru librearen eskuragarritasun handiagoak espazio-antolamendu zabalagoa ahalbidetzen duela, eta, beraz, egokia dela eraikuntzaren eta urbanizazioaren atzerapen batzuk planteatzea, berdeguneak sartzeta eta ibaiertzeko landaredia babesten lagunduko duena.

e) ***Hiria berroneratzeko eta birmoldatzeko eragiketetan, gaur egun estaldura eta bideratze gogorrak dituzten ibaietako espazioak berreskuratzea.***

f) Hirigintza-plangintzan uholdeak prebenitzeko arazo hidraulikoa konpontzea eta zubiak edo interes kulturalako elementuak kontserbatzea bateragarri egitea.

g) Kantauri isurialdean 1 km² -tik gorako adar-arroa eta mediterranear isurialdean 2 km² -tik gorako arroa duten ur-ibilguak aldatzeko debekua errespetatzea. Salbuespen gisa, 2 km² -raino eta 3 km² -raino baimentzea, hurrenez hurren, Lurralde Plan Partzialean definitutako azpiegiturak edo hirigintza-jarduketak direnean.

h) **Etxadi-patioen, plazen eta espaloien iragazkortasuna sustatzea**, egungo hiriaren **drainatze-ahalmena hobetzeko**.

ENERGIAREN ARLOKO GIDALERROAK

Hirigintza-plangintzak honako hauek sustatuko ditu:

- a) Eraikinak, auzoak eta hiriak **energia-burujabetasuneko** sistema hobeez horni daitezela.
- b) Lehendik dauden eraikinen eta urbanizatutako guneen **energia-eraginkortasuna hobetzea**.
- c) Eraikin eta espazio publikoen plangintzaren, proiektuaren eta egikaritzearen faseetan **irizpide bioklimatikoak** erabiltzea, batik bat orientazioari, diseinuari eta materialei dagokienez, eta energia-kontsumoa minimizatzen duten sistema pasibo eta aktiboen erabilerari dagokionez.
- d) **Eraikin eta espazio publikoetan landaredia erabiltzea** isolatzeko elementu moduan eta konfort klimatikoa urtaro batetik bestera erregulatzeko faktore moduan
- e) Energia-alorrean **efizienteak diren argiteria publikoko gailuak erabiltzea**.
- f) Hiri-berroneratze eta -birgaitzeko eremuetan eta garapen berriko esparruetan hiriko bero-sareen bitartez energia termikoa sortzeko eta eraikinetan banatzeko sistema zentralizatuak ezartzea, energia berriztagarrien iturriak erabiliz.

EKONOMIA ZIRKULARRAREN ARLOKO GIDALERROAK: HONDAKINEN KUDEAKETA

- a) Eraikuntzako eta urbanizazioko udal-ordenantzen bitartez, material iraunkor eta birziklagarrien erabilera sustatzea, baita biologia-jatorriko materialen erabilera ere, baldin eta haien diseinuan, produkzioan eta ondorengo birziklatzean, ingurunearen gainean sortutako inpaktuak minimizatzen badira.
- b) Proiektu eta obren kontratazioan, ingurumen-alderdiak, diseinua eta material ekologikoen erabilera sustatzea eta balioestea, baita material horien beste zenbait alderdi ere, hala nola iraunkortasuna, inpaktua eta ingurumen-portaera, eta birziklatzeko eta berrerabiltzeko erraztasuna.

EKONOMIA ZIRKULARRAREN ARLOKO GIDALERROAK: LURZORUA BALIABIDE GISA

1. Lurralde- eta hiri-plangintzako ereduaren garapena bultzatzea, lehendik dauden azpiegiturak eta hiriguneak berritzeko, birziklatzeko, leheneratzeko eta berrerabiltzeko jardunei lehentasuna emanez
2. Lurzorua erabilerak planifikatzea "lurzorua kalitatearen" faktorea kontuan hartuz giza osasunarentzat eta ekosistemen funtzionamenduarentzat onartezinak diren arriskuen prebentzioa ziurtatzeko, eta kutsatzaileak beste ingurune-konpartimentu batzuetara barreia daitezen saihesteko eta baliabideen erabilera optimizatzeke.



3. Kutsa dezaketen jarduerak bertan behera uztean aurreikusitako erabileraren arabera eta hirigintza garatzeko edozein jarduni ekin aurretik saneamendu-premiak zein diren jakiteko ikerketak egin daitezen sustatzea, bide batez giza osasunerako edo ekosistemetarako kalteak saihesteko.

Beasaingo HAPO lurralde-ereduan egiten ari den berrikuspen-prozesu horren emaitza bada, LAG berriek ezartzen dituzten gidalerroak errespetatu beharko ditu, Beasaingo HAPO hau behin betiko onartzen denerako gidalerro horiek indarrean egongo direla ulertuta. Lurzoru urbanizaezinari dagokionez, eta ingurumen-alderdiei, paisaiari, klima-aldaketa-ondoriozko arriskuei, nekazaritza- eta nekazaritza-azpiegiturei, azpiegitura berdeari eta kultura-ondareari buruzko jarraibideei dagokienez, horiek lurzoru urbanizaezinaren eta horren kategorien antolamenduan sartzen dira, bai eta gainjarritako baldintzatzaileetan ere.

Beasaingo HAPOa, lurralde-ereduan, egiten ari den berrikuspen-prozesu horren emaitza da, eta LAGek ezartzen dituzten gidalerroak errespetatzen ditu. Lurzoru urbanizaezinari dagokionez, eta ingurumenari, paisaiari, klima-aldaketa-ondoriozko arriskuei, nekazaritzakoei, azpiegitura berdeari eta kultura-ondareari buruzko jarraibideei dagokienez, horiek lurzoru urbanizaezina eta haren kategoriak sartzen dira antolamenduan, bai eta gainjarritako baldintzatzaileetan ere.

1.8.3.- GOIERRI ESKUALDEKO LURRALDE PLAN PARTZIALA

Beasain Beasain-Zumarraga (Goierri) eremu funtzionalean sartuta dago. Eremu funtzional horrek honako udalerri hauen lurraldea hartzen du: Legorreta, Itsasondo, Arama, Altzaga, Gaintza, Zaldibia, Ordizia, Beasain, Lazkao, Ataun, Olaberria, Idiazabal, Segura, Zerain, Mutiloa, Zegama, Ormaiztegi, Gabiria, Ezkio-Itsaso, Zumarraga, Urretxu eta Legazpi, bai eta Gipuzkoa-Araba (Aizkorri) eta Gipuzkoa-Nafarroa (Enirio- Aralar Mankomunitatea) Partzuergo orokorre dagokiena ere. Beraz, tradizionalki azpieskualde izendaturiko Oria eta Urola Garaia hartzen ditu.

Beasain-Zumarragako (Goierri) Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partziala (LPP) behin betiko onartu zen irailaren 29ko 534/2009 Dekretuaren bidez.

INGURUNE FISIKOAREN LURRALDE EREDUA

Ingurune fisikorako lurralde-eredua bere ezaugarrien, arriskuen, ingurumen, zientzia, kultura eta produkzioko balioen eta izan dezaketen bilakaeran arabera definitu diren esparru homogeneotan kategorizatu da. Helburutzat du batetik aipatutako balioak babestea, hobetzea eta berreskuratzea eta, bestetik, horien arrazoizko erabilera lortzea, lurraldearen iraunkortasuna ziurtatzeko.

Dokumentu honek **babestu, hobetu eta/edo berreskuratu beharreko gune batzuk** ezartzen ditu, eta udalerriko plangintzan kontuan hartu beharreko lurraldeko gune sentikorrak bezala jasotzen dira diagnostiko honetan. Garapen plangintzan sartzeari loteslea da, beraz, ezaugarri hauek dituzten beste eremu batzuk ezarri daitezke edo udalerriko plangintzako mailatik proposatu diren mugaketak aldatu (handitu).

Beasaingo ingurune fisikoaren babes, hobetze eta/edo berreskuratze kategorien erlazioa hurrengoa da:

Babestu Beharreko Eremuak.

Natura Intereseko Eremuak.

- o LAGen Natura Intereseko Guneak: **Murumendi**
- o Natura 2000 Sarea. KBE **Oria Garaia**.

Interes Zientifiko-Kulturaleko Eremuak eta Guneak.

Kategoria honen barruan daude Interes geologikoko eremuak eta guneak, interes arkeologikoko guneak eta interes paleontologikoa eta/edo arkeologikoa duten leizeak.

- o Interes arkeologikoko guneak- Monumentu megalitikoak eta leizeak: **Larrarteko dolmena, Trikuaizti I tumulua, Trikuaizti II tumulua.**
- o Interes geologikoko eremuak: **Usurbeko irristatzea, Usurbeko Blucking-aren ondorioz eratutako tolesturak.**

Nekazaritza edo/eta Ingurumen-Intereseko Eremuak

Produktibitate primarioarako eta/edo ingurune-baliorako gaitasun handiko guneak dira.

- o Loinazeko gunea

Interes Hidrologikoko Eremuak.

Kategoria honek, azaleko urei dagokienez; urtegi, ibaiko ibilerak eta EAEko Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatzeko Lurralde Plan Sektorialak ezarritako banaketaren arabera babes-bandak, urtegi eta ibaien ibilbideak ditu barne; eta lurpeko urei dagokienez, akuiferoen kalteberatasun arrisku altuko edo oso altuko gunek ditu barne.

Hobetu eta/edo Leheneratu beharreko Eremuak

- o **Ekosistemak hobetzeko eremuak:** interes naturaleko guneen barne ez dauden baso naturalak dira eta aurreko inguratutako zuhaixka-egiturak, zeinak bere egoera topografikoaren gaitasunaren ondorioz, aurrerago aipatutako kategoriara aldatu daitezken.
- o **Baso-kontserbazioko eremuak:** kategoria honetan egunean malda handiko, sakontasun urriko eta/edo higadura arriskuko lurzoruetan basoko masak jasaten dituzten eremuak dira
- o **Erabiltzen ez diren meatze, harrobi eta zaborteak:** bere ingurumena berreskuratzea beharrezkotzat jotzen den gunek dira. Modeloa etorkizunerako proiektzioa izanik, oraindik jardunean dauden ustategien kategoria honen esleipenak erakusten du, ustiapena burutua denean, hauen lehengoratzekoarekin hasteko beharra. **ARRIARAN Harrobia**



01. irudia: Goierriko LPPeke babestu beharreko enklabeak. Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa

INGURUNE FISIKOAREN KATEGORIZAZIO OROKORRA.

Goierriko LPPak ingurune fisikoaren antolamendu kategoriatzuk ezartzen ditu eta zehazten du lurralde eta hirigintza plangintzek landa-lurzoruen kategorizazio zehaztapenak aurreko puntuko kategoriara egokituko dituztela, eta, justifikatuta, egokiak kontsideratzen dituzten azpikategoriak gehitzea.

Kategoria Orokorrak

- o Babes berezia.
- o Ingurumena hobetzea.
- o Basoak: emankorra eta kontserbaziokoa.
- o Nekazaritza eta abeltzaintza eta landazabala.
- o Mendietako larreak.
- o Lur gaineko uren babesa.

Gainjarritako Baldintzatzaileak

- o Akuiferoen urrakortasuna
- o Higa daitezkeen eremuak
- o Urpean gera daitezkeen eremuak
- o Naturagune babestuak eta Natura 2000 Sarea.

ESKU-HARTZE ESTRATEGIKOAK ETA LURRALDE-EREDUA

LPPak honako esku-hartze estrategiko hauek ezartzen ditu:

a). Ingurune Fisikoa

1.- Babestu, hobetu eta/edo berreskuratu beharreko eremu berri gisa definitutako eremuen mugaketa, egungo naturagune babestuak osatzen dutenak, eta eremu horietako jardueren erregulazioa, bere kategorizazioaren arabera.

2.- Prestaketa, garatuko dituzten dagozkion programa eta ekintzekin.

b). Zentralitateak indartzea

1.- Beasain-Ordizia-Lazkao erpinaren antolamendua.

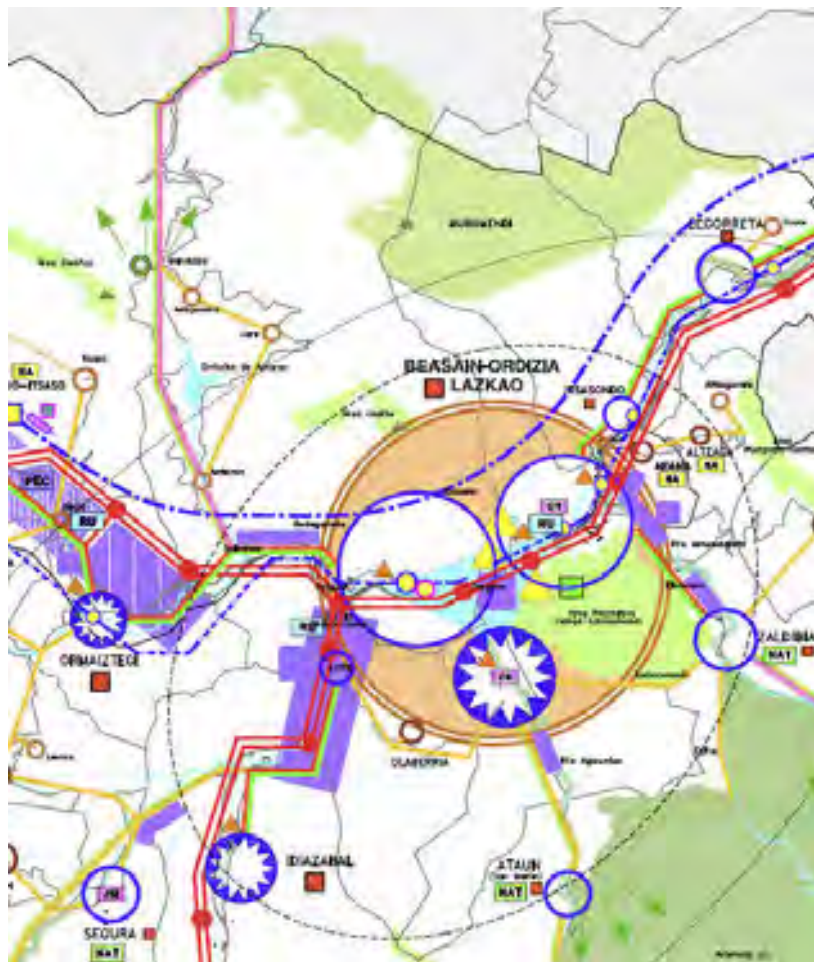
Eragiketa hori **trenbidearen trazadura aldatzeari** lotuta dago, LPP honetan eraldaketa horietarako adierazitako baldintzetan.

2.- Beasain-Zumarraga korridorearen antolamendua.

Proposamen honen antolamenduaren helburua garapen potentzialeko gune bat sortzea da, bizitegi-hazkundeetarako, horniketa-hazkundeetarako eta jarduera ekonomikoen eremuetarako.

c). Harreman Sistema

1.- Garapeneko eta hobekuntza puntualetako korridore handiak burutzea Tokiko Irisgarritasun Sare Nagusiarekin duten harremanean. Kanpoko Irisgarritasun Sare Orokorrari dagozkionak dira: N-1 autobia, eginda dagoena, eta Beasain-Durango korridorea, bikoiztutako bide gisa planteatuta.



02 Irudia: Beasainerako lurralde ereduaren eskema. Goierri
LZP iturria

Era berean, jarduketa zehatz hauek egingo dira:

- N-I errepidetik Ordizia, Lazkao eta Beasaingo herriguneetara sartzeko sistema aldatzea, Ordiziako hegoaldeko korapiloa hobetuz, bertatik Beasain eta Lazkaorekin konexioak ahalbidetzeko, baita Errugbi Zelaiarekin eta Ordiziako erdialdeko eremuekin ere.

2.- Tokiko Irisgarritasun Sare Nagusiaren komunikazio-bideak hiri-jarraipeneko ardatz bihurtzea.

4.- RENFEko trenbidearen trazadura eta kota aldatzea.

Bustuntza auzoaren (Ordizia) eta Beasaingo azokaren arteko proposamena, hiri nagusiko alferrikako espazio zentralak edo gutxiegi erabiliak erreskatatzeko eta hiri-egitura berrian integratzeko.

5.- Beasaingo eta Zumarragako geltokietako merkantzia-bideetako trenbideei dagozkien eremuak eraldatzea eta berroneratzea.

d). Lurzoruen Politika

1.- Beasain-Ordizia-Lazkao eta San Bartolomeko (Ordizia) erpinaren eraldaketaren eta hiri-berroneratzearen eragiketak.

Proposamen honen antolamendu-helburua da bizileku-, hirugarren sektoreko- eta zuzkidura-lurzoruen eskaintza garrantzitsu baterako alor bat sortzea, eta zentralitate berriko hiri-erakunde bat egituratzea, Lurralde Ereduak planteatzen duen hiri-barrutira egokituta.

3.- Beasain-Zumarraga korridorean jarduera ekonomikoko eremu berriak garatzea.

Proposamenaren helburua da lurzoru-eskaintza zabala ematea, enpresa-ekimenei eusten eta buruen arteko harreman funtzional handiagoa lortzen lagunduko duena, kokapen estrategikoaren abantaila konparatiboak aprobetxatzea eta lurraldeko jardueren banaketa orekatua bultzatzea. Hiru alor planteatzen dira, eta horietatik bat, gutxienez, sustapen publikokoa izango da, beste bat, lehentasunez, Igartzolako ibarraren beheko aldekoa, Merkantzien Garraioarekin lotutako jarduera eta ekipamenduetara bideratuko da.

e). Ekipamendu-Sistema eta Espazio Askeak.

1.- Beasain-Ordizia-Lazkao erpinaren erdigunea birkualifikatzeko eta, oro har, hiri nagusia indartzeko eskualde mailako funtzio eta zerbitzu berriak bereganatzeko berrekipamendu eragiketak.

2.- Lurraldera sartzeko guneak berriz ekipatzeko eragiketak.

3.- Jolas- eta Aisialdi-Eremuak eta natura-, paisaia- edo kultura-intereseko elementuen artean Ingurumeneko Ibilbideen Sare Nagusia, lurraldearen jolas-erabilera modu ordenatuan sustatzeko estrategia garatzeko beharrezkoak diren lurralde-ekipamendu gisa.

1.8.4.-EAE-ko IBAI ETA ERREKAK ANTOLATZEKO LURRALDEAREN PLAN SEKTORIALA (LPS).

455/1999 DEKRETUA, abenduaren 28koaren bidez behin betiko onartua, aldatua izan zen azaroaren 19ko Dekretuaren bidez (abenduaren 12 ko EHAA, 235. Alea). Lurraldearen Arloko Planean gailentzen diren irizpide orokorrak eta gure lurraldeko ibaiertz, errekaertz, eta urtegietako ertzak babesteko guneak ezartzearen beharra funtsatzen dutenak dira:

- Uren kalitatea kontserbatu eta/edo berreskuratu.
- Emari ekologiko gutxieneko bat mantendu.
- Ibaien eta erreken emarien okupazioa saihestu.
- Uholdeen eta arrisku naturaletatik eratorritako kalteak minimizatu.
- Ingurumen interes bereziko ibilgu-tarteen ezaugarriak kontserbatu.
- Kultura ondarearen osagaiak babestu.
- Ibaiaren ibilguak hiri-garapen guneetan integratu.

LPSren aldaketak araudiaren dokumentuaren idazketa oso bat, osagai hidraulikoari dagokiona (E Kapituluak) azpimarratzen duena, definizio terminologikoak dituen epigrafe bat eta garrantzi gutxiagoko zenbait aldaketa ditu. Ur-ibilguen banaketa zehazten den eranskinak ditu barne eta azterketa hidraulikoentzako diseinuaren baldintzatzaile teknikoak ditu.

Honakoek osatzen dute Lurraldearen Arloko Plan honen jardun-esparrua Euskal Autonomia Erkidegoko ur-ibilguetan, isurialde kantauriarrari zein isurialde mediterraneoari dagokienez: bi aldeetan 100 metroko zabalerako lurzoru-zerrendek, eta urtegien, aintziren eta urmaelen inguruan 200 metroko zabalerako lurzoru-zerrendek.

Kasu jakin batzuetan, LPSaren aplikazio-eremua zabaldu egingo da, baldin eta uztailaren 20ko 1/2001 Uren Legearen testu bateginaren 6.2 artikuluan aipatutako arrazoiren bat gertatzen bada, edota, uholde erregimeneko lehentasunezko fluxu-eremuak, ibai-zati jakin baten ertzen batean, 100 metroko zabalera gainditzen badu.

Ibai eta errekek antolatze LPSaren aldaketak osagaien arabera hiru kategoria ezartzen ditu bere antolakuntza ereduaren:

ERTZAK ZONATAN BANATzea BEREN INGURUGIRO-OSAGIAIAREN ARABERA

Ingurune fisikoa babesteko zonak beren balio ekologikoak, paisajistikoak, produktiboak eta zientifiko-kulturalak artatzea, higadura edo akuiferoen poluzioa bezalako arrisku jakin batzuen aurrean babestea eta beren berezko bokazioarekin bat ez datozen erabilerak eta jarduerak direla eta degradatutako enklabeak berreskuratzea bermatzeko egokitasunari dagozkionak dira. Lau zona berezi desberdinak dira berariaz, ingurugiro-babeserako oinarritzko politika orokor baten gai izan behar duten kualifikazio berezirik gabeko zonez gain:

– **Lehentasuneko interes naturalistikoko zonetako ertzak:** Lehentasuneko interes naturalistikoko zonak dira:

- Parke Natural edo Biotopo Babestu izendatutako zonak
- Urdaibaiko Biosfera Erreserbako eta Txingudiko Baliabide Naturalak Babesteko eta Antolatze Plan Bereziko esparruak
- «Natura 2000» Europako Sare ekologikoak barne hartzen dituen lekuak

- Euskal Autonomia Erkidegoko Espazio eta Enklabe Natural Interesdunen katalogoan sartzen diren lehentasuneko interes naturalistikoko eremuak, Lurraldearen Antolamendurako Artezpideetan Interes Naturalistikoko Eremu gisa jasotzen direnak.

Beasainen Egurrolako ezker ertza da bere Murumendiko iragatean.

– **Ondo kontserbatutako landaredia duten ertzak:** *Ibilguen ur-bazterretan eta ertzetan dagoen landarediaren kontserbazio-egoeraren arabera definitzen da mota hori, eta babestu beharreko landaredia duten ertzen tarteak hautatzen dira. Beasainen Atxabalen ibilbidearen tarte handia, Arriararen, Argoienen, San Martin erreken tarteak eta Oriaren eskuineko ertzak dira kirol konplexuaren eta geltokiaren mailan.*

– *Higadura, irristatze edota akuiferoen urrakortasunaren arloko arriskua duten zonetako ertzak (Lurraldearen Antolamendurako Artezpideetako baldintzatzaile gainjarriak).*

– **Leheneratu beharreko ertzak:** *Zabortegeiak, hondakindegia, hondeaketak, betelanak, ubideratze-lanak eta antzekoak agertzeagatik degradatuta dauden lurak dira. Edozein kausagatik kalitate ekologikoa galdu duten eta aktiboki birsortzea gomendatzen diren zonak ere barne hartzen dira. Beasaingo nukleotik iragatean Oriaren ezkerreko ertzaren kasua da, bideratua, eta Arriararen bi ertzarenak harrobiaren qunean.*

UR-IBILGUEN TARTEAK ARRO HIDRAULIKOAREN ARABERA BEREIZTEA:

Honako hau da Gipuzkoako itsasertzera isurtzen diren eta Beasaingo udal-mugartean dauden ibaien kasuan:

- o **0 mailako ibai-tarteak:** *errekasto edo erreka, 1 eta 10km² bitarteko adar-arroa duten ur-ibilguak dira. Oria, Estanda eta Egurrolara isurtzen duten erreka gehienak.*
- o **I mailako ibai-tarteak:** *ibaiak, 10 eta 50km² bitarteko adar-arroa duten ur-ibilguak dira. Arriaran eta Estanda ibaiak Arriaranekin bateratzen diren arte.*
- o **II mailako ibai-tarteak:** *ibaiak, 50 eta 100km² bitarteko adar-arroa duten ur-ibilguak dira. Estanda ibaia Arriaran eta Oriarekin bateratzen den arte eta Oria ibaia Estandarekin bateratzen den arte.*
- o **III mailako ibai-tarteak:** *ibaiak, 100 eta 200 km² bitarteko ibai-arroa duten ur-ibilguak dira. Oria ibaia Estandarekin bat egin ondoren.*
- o **IV mailako ibai-tarteak:** *ibaiak, 200 eta 400 km² bitarteko adar-arroa duten ur-ibilguak dira. Oria ibaia Agauntzarekin bat egin ondoren.*

ERTZEN ZONIFIKAZIOA HIRIGINTZA OSAGAIAREN ARABERA:

- o **Landa-esparruko ertzak:** *Hiri arteko komunikazio-azpiegiturek okupatzen ez dituzten hirigintza-garapenik gabeko ertzak dira. Ertz horiek bat datoz, oro har, hiri-plangintzako lurzoru urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruekin. Arriaran, San Martin erreka, Mariaras, Argoien, Atxabal, Agorta, Egurrola eta Ibaiederren ibilbidearen tarte gehiena dira.*
- o **Hiri arteko komunikazio-azpiegiturek okupatutako ertzak:** *Hiri arteko komunikazio-azpiegituren sareek okupatzen dituzten hiri-garapeneko zonen kanpoko perimetroan kokatzen diren ertzak dira. Hauek dira hiri arteko komunikazio-azpiegituren sareak: ordainpeko autobideak, autobideak, sare orokorreko errepideak eta trenbideak. Beasainen, udalerriaren sarreran, Estandaren tarte txiki bat dago.*

- o **Esparru garatuetako ertzak:** Hiri-garapeneko prozesua nahiko finkatuta duten ertzak dira. Kategoria horretan honako lurzoru hauek sartzen dira: hiri-plangintzan hiri-lurzoru gisa sailkatutako lurzoruen zati handi bat; hiri-plangintzan landa-herrigune gisa definitutako esparruetako lurzoruak; ibaiertzetan kokatzen diren lurzoru horien arteko dimentsio txikiko eremuak, lurzoru urbanizagarri edo urbanizaezin gisa sailkatutakoak; eta lurzoru urbanizagarri gisa sailkatzen diren baina eraikuntza-garapen erdi-finkatua duten herriguneen kanpoko sektoreak (ibaien ertzen antolamendu espazialari dagokionez erdi-finkatuak). Multzo honetan jasotako Lurzoru urbanizagarri edo ez-urbanizagarri gisa sailkaturiko tarte interstizialeetatik baztertu egin dira interes bereziko elementu naturalak edo nekazaritza balio bereziko lurzoruak direnak. Beasainen Arriaran, Estanda eta Oriaren ertzak dira Beasaingo nukleoko garatutako guneeetatik igarotzen direnean.
- o **Hirigintza-garapen berriak hartzeko ahalmena duten ertzak:** Hiri-plangintzak aurreikusten duenaren arabera, hirigintza-okupazioko beste prozesu batzuk izango dituzten eremuetako ertzak dira. Oro har, eraikuntza-okupazioko profil txikia duten lurzoru urbanizagarriko sektoreak dira, edo gisa horretako sektoreen artean kokatzen diren tarteak. Hirigintza-arloko sailkapen berriek gaur egun landa-esparruko ertz gisa ebaluatuta dagoen ertz-tarte jakin baten kategoria aldatuko dutenean, kategoria aldatu zaion tarte horri «hirigintza-garapen berriak hartzeko ahalmena duen ertza» kategoria esleituko zaio, lurzoruaren sailkapen berria hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarria izan badaiteke ere. Beasainen Estandaren ezkerreko ertza da Arriaran eta Gudugarreta bateratzen diren gunean.

Zonifikazio irizpidearen osagaien arabera, osagaien arabera, araudi aplikagarria honako hau da:

Landa-eremuko ertzetarako araudi espezifikoa.

1.– Hirigintza-osagaiaren arabera Landa Eremuko Ertzak diren ertzetan, nahitaez errespetatu beharko da ibilgu publikoaren mugaketa-lerrotik edo itsasertzaren barne-mugatik gutxieneko erretiro bat:

- **50 metro**, $C > 100$ Km²-ko adar-arroa duten **urtegi** eta ibai-tarteetarako (**III, IV, V eta VI mailetakoko tarteak**).
- **30 metro**, $10 < C \leq 100$ km²-ko ibaiadarra duten ibai-tarteetarako (**I eta II mailetakoko tarteak**).
- **15 metro** $1 < C \leq 10$ km² adar-arroa duten erreketarako (**0 mailako tarteak**).
- 1 km²-tik beherako adar-arroa duten jariatze-uren edo ur-ibilguen kasuan (**00 mailako tarteak**), Uren Legean ezarritakoa aplikatuko da.

Erretiro horiek lursail naturala aldatzeko edozein esku-hartzetarako aplikatuko dira (eraikinak, instalazioak edo edozein motatako eraikuntzak, finakoak zein desmuntagarriak, lur-berdinketak eta lur-mugimenduak, etab.), honako hauei dagozkienak izan ezik: nekazaritzako eta basogintzako lanak, herri-lanak eta herri-onurako eta gizarte-intereseko azpiegituren instalazioak, edo kultura-ondarea babesteko behar bezala justifikatutako ekintzak.

Hala ere, udal-plangintzak, lehendik dauden baserrien osagarri diren eraikinak eraikitze, goian aipatutako zerrendetatik kanpo eraikitzea ezinezkoa dela modu frogagarrian frogatzen denean, eraikuntza hori ibilgura ez hurbiltzeko irizpidearen gainean eraikuntza hori egiteko baldintzak finkatu ahal izango ditu, lehendik dagoen eraikinari dagokionez.

2.- 1. puntuan ezarritako muga orokorren osagarri gisa, 100 metroko zabalerako banda batean, ibilguen alde bakoitzean, Lurzoru Urbanizaezinaren berezko eraikuntzak, jarduerak eta lurzoru-erabilerak bakarrik onartuko dira.

3.- Lehenetasunezko *Natura Intereseko Eremuetan edo Kontserbatutako Landaredian kokatuta dauden Landa-Eremuko Ertzetan*, egungo baldintza naturalak alda ditzakeen edozein esku-hartzek ingurune fisikoaren ezaugarriak kontserbatzea bermatu beharko du. Kasu guztietan, natura-ingurunea eta, hala badagokio, kultura-intereseko ondarea ahalik eta gehien errespetatzea eskatu beharko da, bai eta eragin daitezkeen inpaktuak zuzentzeko neurriak hartzea ere, betiere 1. puntuan ezarritakoari jarraituz.

4.- Landa-Eremuan ibaiertzak dituzten ibilguetan ez da trazaduraren aldaketarik, estaldurarik edo zuzenketa artifizialik egingo, salbu eta dagokion agintaritzaren hidrauliko konpetenteak uholdeak prebenitzeko edo obra publikoak eraikitzeak izan ditzakeen esku-hartzeetan. Kasu horretan, proiektuak izan ditzakeen eraginak zuzentzeko ikerketa bat izan beharko du, eta E kapituluko araudira egokitu beharko da. Arau orokor gisa, kasu horietan, ingeniari-tza-irtenbide "bigunak" hartzen saiatuko da, ibaiertzeko landaredia galtzea, ur-lamina gehiegi zabaltzea eta sakabanatzea eta ibai-ohea homogeneizatzea saihestuz.

Esparru garatuetako ertzetarako araudi espezifikoak

Ibaiertz-eremu hori arautzen duen irizpide orokorra ibaia hiri-paisaiaren konfigurazioan garrantzi handieneko elementutzat hartzea eta natura-ingurunea hirien barruan integratzeko ibilgailu pribilegiatutzat hartzea da.

Helburu hori bateragarria izan beharko da uholdeak prebenitzeko hartzen diren esku-hartze hidraulikoekin eta ibaien ibilguen hurbileko kultura-intereseko ondarearen elementuak babesten direla bermatzeko diseinatzen diren konpromisudun irtenbideekin.

Garatutako Eremuetako Ertz gisa jotzen diren ertzetan, eraikinaren gutxienezko erretiroak eraikinaren eta ibaiaren arteko nahiko zabala den espazio-topatze bat bermatuko dute, eta, kasu horretan, uholdeen aurrean babesteko beharrezkoak diren etorkizuneko bideratze-obren bideragarritasuna ere bai.

Bi egoera desberdin planteatzen dira:

- Mugaketa dagoen ibai-zatietan edo bideratze-lanak jada eginda dauden edo dagoeneko proiektatuta eta definituta dauden ibai-zatietan, ibilguaren lerroa finkatuta egonik, eraikuntzaren erretiroak zehazki ezar daitezke.
- Ibaia bideratzeko obrak egin ez diren ibai-zatietan, eta eraikuntza-erretiroak oraindik proiektatu ez diren ibai-zatietan, egungo ibilgu publikoaren kanpoko lerroari egin beharko diote erreferentzia.

Garatutako eremuen ertzetako eraikuntza berri orotarako, honako hauek izango dira ibilgu publikoaren mugaketa-lerroko eraikuntzaren gutxienezko erretiroak, ibaiadarraren azaleraren arabera:

Ibilgu-tarteen mailak	Ibaiadarraren azalera Km ²	Eraikuntzaren Gutxieneko Erretiroa metrotan.	
		Mugaketa* lerroa edo bideratze definitua dutenak	Mugaketa-lerro edo bideratze definiturik gabe
VI	600 < A/C	15 m	30 m
V	400 < A/C ≤ 600 Km ²	15 m	25 m
IV	200 < A/C ≤ 400 Km ²	15m	22 m
III	100 < A/C ≤ 200 Km ²	12m	16 m
II	50 < A/C ≤ 100 Km ²	10m	14 m
I	10 < A/C ≤ 50 Km ²	10m	12 m
0	1 < A/C ≤ 10 Km ²	10m	12 m

* Edo itsasertzeko barne-muga.

Erretiro horiek lotesleak izango dira eraikin berriarentzat, eta adierazgarriak lehendik dagoen eraikina kontserbatzeko, birmoldatzeko edo ordeztzeko eragiketentzat. Proposamen hau lurzoru zehatz bakoitzaren hirigintza-sailkapen espezifikoarekiko independentea da, salbu eta lurzoru urbanizagarrietan erretiro-eremuak nahitaezko eta doako lurzoru-lagapentzat hartu ahal izango diren arloetan, tokiko sistema gisa.

Garatutako Eremuetako Ibaieretako ibilguetarako eraikuntza-erretiroak ez datozenean bat eraikuntza berrirako ezarritako erretiro-taula orokorrarekin, udalerrri bakoitzeko plangintza orokorrak finkatuko ditu honako irizpide orokor hauen arabera.

- Udalerriko hiri-eremuak zeharkatzen dituzten ibilgu ireki edo estali guztien funtzionamendu hidraulikoa identifikatzea eta justifikatzea, uholdeak prebenitzeko neurriei dagokienez.
- Eraikuntza-erretiroak hiri-bilbe finkatueta.
- Plan Berezien arabera erretiroak, Hirigune Historikoekin bat datozen ibilguen ertzetan.
- Oro har, hirigintza-antolamendua finkatuta duten ibilguen ertzetan, eraikuntza-erretiroak bat etor daitezke lehendik dagoen eraikuntzarekin, betiere Bide-zorren Eremua errespetatzen bada.
- Kasu berezietan, arrazoi topografikoengatik, hidrografikoengatik edo kultura-intereseko ondarea kontserbatzeagatik (hirigune historikoak, kultura-intereseko eraikinak, etab.), salbuespen gisa, Bide-zorren Eremua modifikatu ahal izango da, Uren Legediak ezarritakoaren arabera.
- Eraikuntza-erretiroak hiri-birmoldaketako eremuetan:
- Egungo hiri-garapenaren zaharkitzeak eraikina berritzea gomendatzen duen ertzetan (orokorki, hiri-lurzoru industrialak), eraikuntza-lerroa koadro orokorrean ezarritako lerroa, salbuespenezko kasuetan izan ezik, non dagokion Hirigintza Planaren bidez justifikatuko den beharrezkoa eta komenigarria dela eraikin berriaren lerroa aurretik zegoen lerrokadurara hurbiltzea edo, are, lerrokadurarekin bat etortzea.
- Koadro orokorraren arabera, eraikuntza-erretiroak gainerako eraikin berrirako.

Eraikuntza berri orotan, sotoak edo aparkalekuak dituzten lurpeen okupazio-mugak ez du gaindituko ibilgu publikoarekiko 5 metroko gutxieneko erretiro-lerroa.

Uren Legearen xedapenen arabera arautuko da jariatze-uretarako edo ibilgu txikietarako tarteen antolamendua.

Modu osagarrian, ibilguetarako erretiro-distantzien erregulazioan bat-bateko jauziak konpontzeko, tramifikazio hidrauliko edo ingurumen- edo hirigintza-zonakatzeko bereziak egoteko aukeraren eraginez, Trantsizio progresiboko tartek jartzea onartu ahalko da ibaiaren luzeran erregulatutako distantzien artean, ibilguaren zabalera baino handiagoa ez denean.

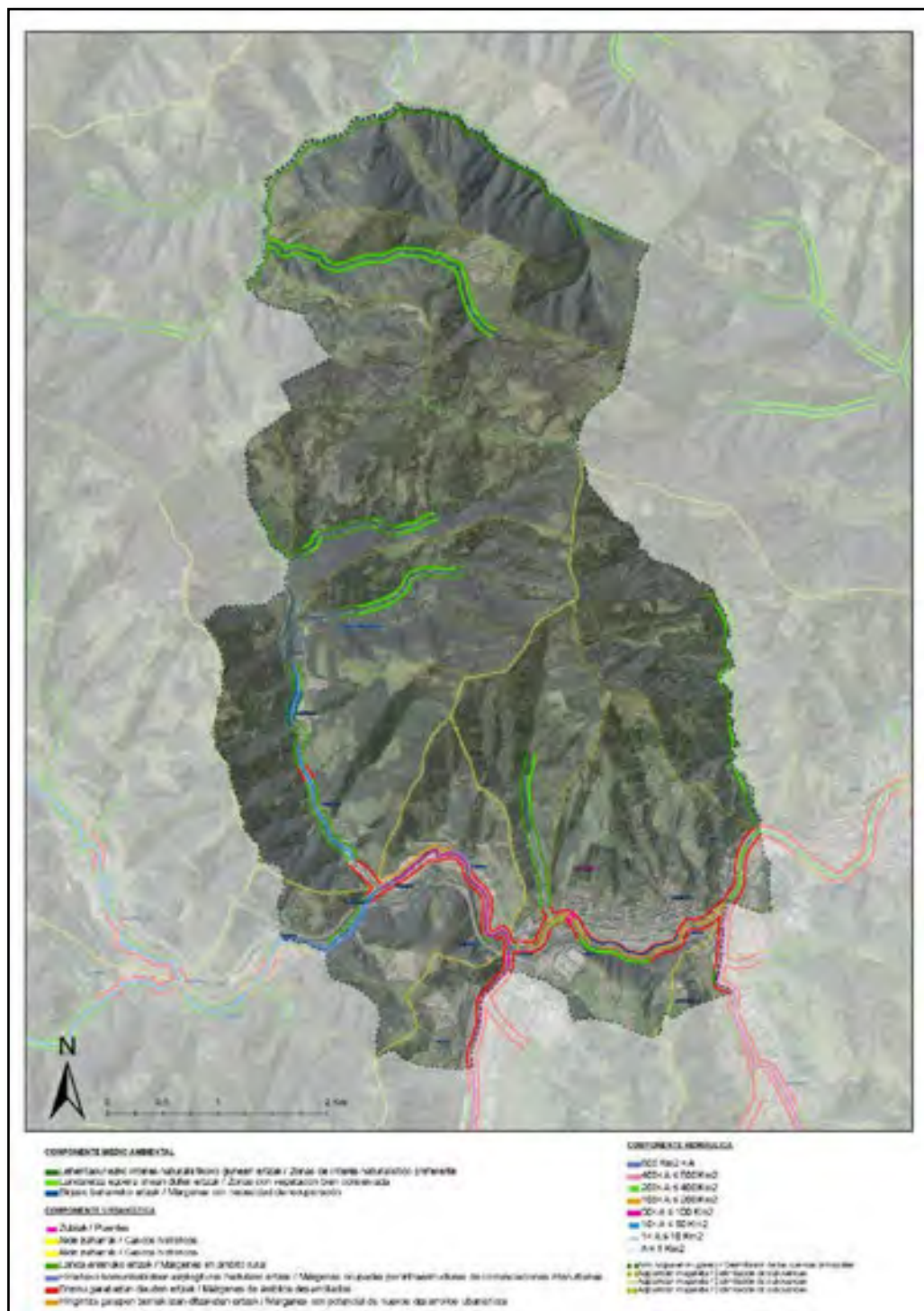
Hornidura-urtegiak, laku eta aintzirak, eta ur-hartuneak babestea.

Mugape bakoitzeko Plan Hidrologikoetako Zona Babestuen Erregistroan sartuta dauden hiri-hornidurarako ur-hargune guztiek, aipatu planekin bat, dagokien babes-perimetroa edukiko dute, eta horretan mugatuko dira babestu beharreko eremuak eta kontrol-neurriak, eta lurzoruen erabilerak eta garatuko diren jarduerak erregulatuko dira, betiere ur-hargune horietako ur kantitateari eta kalitateari eragitea saihestearren. Zona hauetan gauzatu nahi den erabilera edo jarduera orok, beraz, onartutako erregulazioan ezarritako babes-perimetroei dagokionez jasotzen den berariazko araudia beteko du.

Lurzoru urbanizagarrian edo urbanizatzeko gaitzat sailkatutako lurzoruan, hornidurako urtegiekiko edo laku eta urmaelekiko mugakidean, udal-antolaketa gutxienez 50 metroko babes-zerrenda ezarriko du isurialde mediterraneoan, eta Antolatzeko Plan Bereziari dagokionean ezartzen dena isurialde kantauriarrean.

Babes-perimetroaren proiektuaren edo Antolatzeko plan bereziaren subsidiario gisa, urtegiaren ohiko gehieneko mailatik neurtuta, 200 metroko zabalera duen babes-eremua ezartzen da urtegien inguruan, bai presatik uretan gora, bai eta arro isurlearen barruan ere.

Udalerrri bakoitzeko hiri-plangintza orokorreko lurzoru urbanizaezineko zehaztapenen artean jaso beharko dira gaur egun dauden ur-hargunerik adierazgarrienak, erantsiz, betiere, Plan Hidrologikoko Eremu Babestuen Erregistroan sartuak, horien babes perimetroa grafikoki definituz, eta beharrezko babes neurriak eta erabilerak erregulatzekoak ezarriz, dagokion plan hidrologikoarekin bat.



03 irudia: ibaien eta erreken LParen arabeko ertzeen zonifikazioa. Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

1.8.5.-KANTAURI EKIALDEKO DEMARKAZIO HIDROGRAFIKOAREN PLAN HIDROLOGIKOA (2022-2027)

Lehenengo bi faseak gaindituta, hirugarren zikloko plan hidrológicoak, 2022-2027 aldirako, urtarrilaren 24ko 35/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu ziren. Errege-dekretu horren bidez, Kantauri Mendebaldeko, Guadalquivirreko, Ceutako, Melillako, Segurako eta Jucarreko demarkazio hidrografikoen plan hidrológicoen berrikuspena onartu zen, bai eta Kantauri Ekialdeko, Miño-Sileko, Dueroko, Tajoko, Guadianako eta Ebroko demarkazio hidrografikoen Espainiako zatiko plan hidrológicoen berrikuspena ere. Aurrekoen orde, indargabetuta geratu ziren.

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrológicoaren 2022-2027 Plan Hidrológicoak balantze bat ezartzen du Debako ustiapen-sistamarako edo unitate hidrológorako, SimGes eredu matematikoen bidez egina, eta hor sartzen dira azpiegitura nagusiak, dauden eskariak eta itzulguneak, ibai-tarteak, ibaiak bat egiteko korapiloak eta erabilgarri dauden baliabide hidrikoak. Era berean, hornidura-azpiegiturak ustiatzeko arauak jaso dira. Gainera, emari ekologikoko erabilaren aurreko murrizketatzat hartu dira.

Ustiapen-sistema bakoitzean ur-beharrak islatzeko, hiriko (UDU), industriako (UDI) eta nekazaritzako (UDA) eskari-unitateak ezarri dira. Unitate horiek ur-hartune eta/edo bilketa-eremu bereko baliabideak erabiltzen dituzte.

Arau orokor gisa, balantzeetan erabilitako baliabide hidrikoen zatirik handiena TETIS ereduarekin kalkulaturako serieen eguneratsetik dator, eta, neurri txikiagoan, SIMPA eredutik, nahiz eta, batzuetan, zuzeneko edukieri buruzko datuak erabili diren lurpeko bilketetan edo ekarpenen serieak kalitate nahikoarekin simulatu ezin izan diren iturburuetan.

Bestalde, simulazioetan erabilitako emari ekologikoko erabilaren aurretiko murrizketatzat hartzen dira, eta plan hidrológicoan aurreikusitakoak dira.

Gainera, ereduetan sartu da emari ekologikoko erlaxatzeko aukera KBE gisa katalogatu gabeko ur-masetan lehorte luzeko aldietan, Plangintza Hidrológicoaren Erregelamendua onartzen duen uztailaren 6ko 907/2007 Errege Dekretuaren 18.4 artikuluan eta plangintza hidrológicoaren jarraibidea onartzen duen irailaren 10eko ARM/2656/2008 Aginduaren 3.3 atalaren arabera.

Bestalde, balantzeetan erabilitako berme-irizpideak bat datoz aipaturako PHJn ezarritakoekin.

Oria ustiapen-sistemak Arriaran eta Ibiur urtegiak ditu, Oria Garaiko eta Oria Erdiko UDUEk urtean 7,8 hm³ behar dituztela bermatzeko. Arroko gainerako hiri-eskariak ere ez dute berme-arazorik, eta une oro errespetatzen da emari ekologikoko betetzea. Hala ere, industria-eskariaren unitate batzuetan hornidura ez dago erabat bermatuta emari ekologikoen erregimena betetzea arriskuan jarri gabe.

Ustiatze sistema	Hiri-eskariaren unitate kopurua (UDU)	UDUen eskaria (hm ³ /urteko)	Berme bolumetrikoa	Eskari industrialeko unitate kopurua (UDI)	UDUen eskaria (hm ³ /urteko)	Berme bolumetrikoa
Oria	10	8,48	100%	7	4,66	86,85%

Eremu babestuak identifikatzea

Eremu babestuak dira babes bereziko eremu izendatu direnak, azaleko edo lurpeko uren babesari buruzko arau espezifiko baten arabera, edo zuzenean uraren mende dauden habitaten eta espezieen kontserbazioari buruzko arau baten arabera.

Sinatutako nazioarteko hitzarmenek, Europako zuzentarauek eta Estatuko eta Autonomia Erkidegoko legeriak eremu babestuen hainbat kategoria ezartzen dituzte, horietako bakoitza bere babes-helburu espezifikoekin, bere arau-oinarriarekin eta izendatzerakoan, mugatzean, jarraipenean eta jakinarazpenean dagozkion eskakizunekin.

Hauek dira Erregistroan dokumentatutako eremu babestuen motak:

- Hornidurarako ura hartzeko eremuak.
- Urez hornitzeko etorkizunean hartuko diren eremuak.
- Ekonomikoki esanguratsuak diren uretako espezieak babesteko eremuak: Arrainak babesteko eremuak eta moluskuak eta beste ornogabe batzuk ekoizteko eremuak.
- Jolaserako eremuak: Bainatzeko guneak.
- Mantenugaien ekarpenarekiko sentikorrak diren eremuak.
- Habitataz edo espezieak babesteko eremuak.
- Ur mineralak edo termalak babesteko perimetroak.
- Erreserba hidrologikoak: Ibai-erreserba naturalak eta lurpeko erreserba naturalak.
- Hezeguneen Inbentario Nazionalan (INZH), Ramsar Hitzarmenean edo beste inbentario batzuetan sartutako hezeguneak.
- Plan hidrologikoetan izendatutako babes bereziko eremuak:
 - o Natura-intereseko tartearak eta ingurumen-intereseko tartearak.
 - o Beste babes-figura batzuk:
 - Arriskuan dauden espezieentzako interes bereziko eremuak.
 - Beste naturgune babestu batzuk
 - Urari lotutako kultura-ondarea.

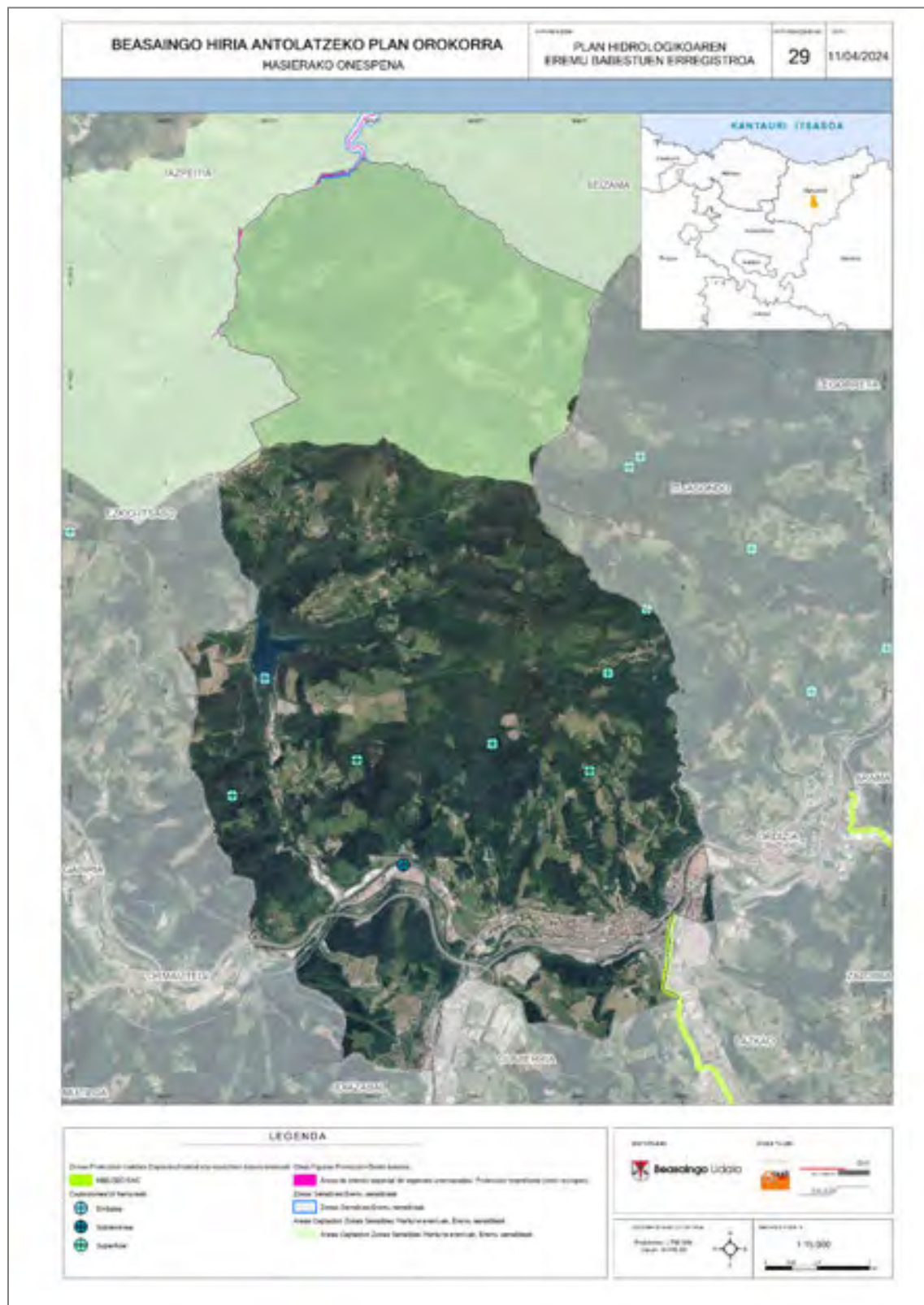
Laburpen gisa, Europako Zuzentzari baten arabera deklaratu diren Eremu Babestuen Erregistroko eremu babestuak biltzen dira, Plan Hidrologikoak berak deklaratu dituenak, eta, azkenik, nazioarteko, nazioko edo tokiko mailako espazioak biltzen dituzten beste babes-figura batzuk.

Beasainen kasuan, babes-eremu hauek sartu dira:

- Hornidurarako ura hartzeko eremuak.
 - Maleza erreka (6. presa txikia): *Azalekoa*
 - Muru erreka (5. presa txikia): *Azalekoa*
 - Zabalondo erreka: *Azalekoa*
 - Arriarango urtegia: *Urtegia*
 - Makinetxe II zundaketa: *Lurpekoa*
 - Pitalde iturburua: *Azalekoa*
 - Gaintzaraintxikiko erreka: *Azalekoa*
- Mantenugaien ekarpenarekiko sentikorrak diren eremuak.
 - Ibaieder urtegia
 - Ibaieder urtegiko mantenugaien ekarpenarekiko sentikorrak diren eremuak biltzeko eremua



- Habitatak edo espezieak babesteko eremuak.
 - Oria Garaiko KBE
- Plan hidrologikoetan izendatutako babes bereziko eremuak:
 - o Beste babes-figura batzuk:
 - Espezie mehatxatuentzako Interes Bereziko Eremuak. Bisoi europarraren babes-eremua
 - Urari lotutako kultura-ondarea: Igartzako burdinola, errota eta zubia.



1.8.6.-KANTAURI EKIALDEKO DEMARKAZIO HIDROGRAFIKOAREN UHOLDE ARRISKUA KUDEATZEKO PLANA 2022-2027

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana, 2022-2027 zikloari dagokiona, urtarrilaren 17ko 26/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu da. Errege Dekretu horren bidez, Kantauri Mendebaldeko, Guadalquivirreko, Segurako, Jucarreko eta Miño-Sileko, Dueroko, Tajoko, Guadianako, Ebroko, Ceutako eta Melillako demarkazio hidrografikoen Espainiako zatiko demarkazio hidrografikoen uholde arriskua kudeatzeko planak berrikustea eta eguneratzea onartu da.

Europako esparruan, berariaz garatu da Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2007ko urriaren 23ko 2007/60/EE Zuzentarauaren bidez. Zuzentaru hori uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa da, eta Espainiako ordenamendu juridikoan sartu zen, uztailaren 9ko 903/2010 Errege Dekretuaren bidez (uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoa). Zuzentaru hori ezartzeko hiru fase nagusi ezarri ziren, uholde-arriskuari aurre egiteko plangintzaren lehen zikloan eginak, eta erkidego arteko demarkazio hidrografikoetan gauzatu ziren, urtarrilaren 15eko 18/2016 Errege Dekretua onartuta (18/2016 Errege Dekretua, Guadalquivir, Segura eta Jucarreko demarkazio hidrografikoen uholde-arriskua kudeatzeko planak eta Miño-Sicarreko demarkazio hidrografikoen Espainiako zatia onartzen dituenak).

Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana funtsezko tresna da, Europar Batasuneko estatu kideek uholde arriskua ebaluatzeko eta kudeatzeko duten estrategia komuna definitzen duena. UAKP eta Plan Hidrologikoa funtsezko elementuak dira arroaren kudeaketa integralerako, eta haien koordinazioa ezinbestekoa da helburu guztiak bateragarri egiten direla bermatu nahi bada, ur-masen narriadura morfologikoa geldiaraztea eta ur-masen eta eremu babestuen egoera ona lortzea barne.

Kudeaketa Planaren helburu nagusia da, Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren (Ekialdeko DHC) lurralde-eremuan, uholdeek gizakien osasunean, ingurumenean, kultura-ondarean, jarduera ekonomikoan eta azpiegituretan dituzten ondorio kaltegarriak murriztera bideratutako jarduera ordenatu eta lehenetsien multzo bat definitzea eta justifikatzea.

2022-2027 aldirako UAKPa aurreko UAKPa berrikusi eta eguneratzea izan da. Gainera, uztailaren 9ko 903/2010 Errege Dekretuaren 21.4 artikulua arabera, klima-aldaketak izan ditzakeen ondorioak aztertu behar dira. Aldaketa horren edukia prebentzioan, babesean eta prestaketan oinarritzen da, uholdeen aurreikuspena eta alerta goiztiarreko sistemak barne, kontuan hartutako arro edo azpiarro hidrografikoaren ezaugarriak kontuan hartuta eta arroko plan hidrologikoekin koordinatuta.

Demarkazio Hidrografiko osoan Uholde Arrisku Handiko 92 Eremu identifikatu dira, eta horietatik 76 Euskal Autonomia Erkidegoan daude. UAPGG bakoitzerako, Irudia aplikazioaren horizonterako itenbiderik onena ebaluatzen da, Plan honen automatikoki sortutako AplikazioaDeskribapena duena (6 urte).

ARAZOAREN DESKRIBAPEN OROKORRA



Oria eta Zaldibia ibaietako lehen gainezkatzeak industria- eta landa-eremuetan gertatzen dira, 10 urtetik beherako errepikatze-denboretan, hurrenez hurren. Agauntza eta Mariaras ibaietan, lehenengo gainezkatzeak ez dira gertatzen 25 urteko birgertatze-aldia gainditu arte. Herrigunean gainezkatzeak gertatzen dira 10 urteko errepikatze-denborara iritsi baino lehen, CAFen instalazioen eremuan eta ibaiaren ondoko galtzadan, Ezkiaga etorbidearen hasieran, Jose Miguel Iturriotz eta Juan XXIII kaleen bidegurutzean.

50 urteko errepikatze-denboratik aurrera, trenbidea gainditu egiten da, eta 10. Industrialdean du eragina. Aldi horretan, Agauntza ibaiarekin bat egiten duen gunetik ibaian gora eta N-1 errepidearen eta trenbidearen arteko Ordiziako zonan dauden eraikinei eragiten zaie.

Uholde-lautada, oro har, 500 urteko errepikatze-denborarako okupatzen da. Uholdeek metrotik gorako sakonera eragiten dute hirigunearen zati handi batean, pilaketa-efektuaren ondorioz, bide eta trenbideetako lubetak daudelako, fluxua zailtzen dutenak, baina 1 m/s-tik beherako abiadurekin.

Goragune nagusiak Oria ibaian gertatzen dira, Ezkiaga etorbidean. Izan ere, sekzioak estutu egiten dira galtzadaren paraleloan bideratutako eremuan, eta CAFeko atezaintzan eta Gudarien etorbideko zubian, A-1 eta trenbidearen pasabideetatik behera, bata bestearen atzetik dauden oinezkoentzako bi pasabide buxatzen dira.

Mariaras ibaiadarrean, buxadura nagusia eremu partikular batera sartzeko zubi bat da, Ezkiaga Hiribidetik desbideratzeko errepide tertziarioaren gainean (E puntua), eta 0,87 metroko gainigoera dakar ur-laminan.

Iturria: Kantauri Ekialdeko Konfederazio Hidrografikoa. Trantsizio ekologikorako eta erronka demografikorako ministerioa.
https://www.uragentzia.euskadi.eus/contenidos/informacion/plan_inundacion_2022_2027/es_def/adjuntos/01_DHCOr_ANEJO_1_2C_Nov22_CNA..pdf



CÓDIGO: ES017-GP-14-1 DENOMINACIÓN: BEASAIN-ORDITZA	
LOCALIZACIÓN	
Demarcación	Cantábrico Oriental
U.R.	Oria
Cursos fluviales:	Oria, Aguntza, Zalditza, Marirra.
T.H.	Gipuzkoa
Municipios:	Ordizia, Beasain, Lazkao, Arama.
Núcleos urbanos:	Ordizia, Beasain, Lazkao

ÁMBITO			
INICIO			
Pto.	Cauce	X	Y
1	Oria	565157	4766054
2	Aguntza	565788	4765383
3	Marirra	566116	4767487
4	Zalditza	568082	4767138
FIN			
Pto.	Cauce	X	Y
5	Oria	767539	4766290
Longitud		6.88 km	



PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN DE LA PARTE ESPAÑOLA DE LA
DEMARCACIÓN HIDROGRÁFICA DEL CANTÁBRICO ORIENTAL
DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL / ARRIJ DE BEASAIN - ORIGEN

TOPOGRAFÍA Y BATIMETRÍA

Modelo Digital del Terreno de 2008 (tecnología LIDAR; resolución de punto 1 m con precisión en cota de 15 cm) con levantamiento batimétrico específico para fechas y máximos de 2012. Huera de obstáculos al flujo.

HIDROLOGÍA

Caudales obtenidos a partir del modelo Plan Hidrológico Base de 10 m³/s

CAUCE	PK inicial	PK final	MCQ	Q10	Q100	Q500
MARIRRAS	0+122	0+800	12	18	51	47
AGUNTZA	0+812	0+000	133	146	122	146
ORIA	36+241	55+288	232	238	346	537
ORIA	55+288	54+499	296	125	483	729
ORIA	54+499	52+194	296	135	483	729
ORIA	52+194	51+476	335	129	541	830
ZALDITZA	0+567	0+000	77	89	138	214

HIDRÁULICA

Simulación en régimen estacionario, lento y 1 dimensional mediante software HEC-RAS. Rigidez del cauce obtenida según formulación de Chow y de flujos de inundación en función del tipo de suelo. Se han incorporado al cálculo 18 puentes y 2 azudes.

RESUMEN DE RIESGOS

Nº de habitantes que pueden verse afectados dentro de la zona inundable	14 habitantes					
Daños económicos medios esperables en zona inundable	1.800.969 €/año					
Vías de comunicación afectadas	T10	G1-491, G1-476				
	T100	G1-491, G1-476, H-1, RENFE, G1-2120				
	T500	G1-491, G1-476, H-1, RENFE, G1-2120, G1-2121				
Riesgos ambientales dentro de la zona inundable	☐ EDAR ☐ STP ☐ Emisiones Fuego Químico					
Inferencias con Registro de Zonas Protegidas del Plan Hidrológico	☐ CAU ☐ FBAS ☐ ZAE ☐ ZSE ☐ ZH ☒ BN2000 ☐ RVM ☐ ZPE fluvial ☐ ZPE cfral					
Otros Elementos						

DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL

Prioridad	Grupo 1
Causas de la inundación	Con carácter general se puede considerar que la inundación está relacionada con la superación de la capacidad del cauce por la caída de avenida. Existen normas administrativas de la tierra de inundación causadas por la obstrucción de puentes, así como azudes, controlados o no.
Objetivo de defensa	T50/T100





GOBIERNO DE Euzkadi

Departamento de Medio Ambiente y Territorio



Agencia Vasca de Aguas



Agencia Vasca de Aguas

METABOLISMO DE INUNDACIÓN

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA PROBLEMÁTICA

Los primeros desbordamientos en los ríos Oria y Zaldibia se producen en ámbitos industriales y rurales respectivamente para periodos de retorno muy inferiores a 10 años. En los ríos Agneta y Marieta, los primeros desbordamientos no suceden hasta superado el periodo de retorno de 25 años.

En el núcleo urbano se producen desbordamientos antes de alcanzar 10 años de periodo de retorno, en la zona de las instalaciones de CAF y la calzada junto al río al cruzarse con la avenida Ezkaga, en el cruce de las calles José Aguirre Huariza y Juan XXIII (Punto 2 del Mapa de situación).

A partir de 50 años de periodo de retorno, se ve sobrepasado el río, afectando al Polígono Industrial 10 (Punto A), periodo para el cual comienzan las afecciones a edificaciones aguas arriba de la confluencia con el río Agneta y en la zona de Gualda comprendida entre la N-1 y el río.

La zona de inundación se ocupa de forma generalizada para un periodo de retorno de 500 años. Los inundamientos dan lugar a pérdidas superiores al metro en gran parte del núcleo urbano, dado al efecto de acumulación debido a la presencia de barreras de vias y ríos que dificultan el flujo, a lo que se suman velocidades inferiores a 1 m/s.

Las principales obstrucciones se producen en el río Oria en Ezkaga estorbada, debido al estrechamiento de las secciones en la zona encajonada paralela a la calzada y al efecto acumulado de obstrucciones de dos puentes posteriores consecutivos en la portería de CAF (Puntos A y B) y en el puente de Gualda estorbada, aguas abajo de las puestas de la N-1 y el río (Punto C). En el afluyente Marieta la principal obstrucción se corresponde con un puente de entrada a una zona particular, sobre la carretera a travesía de acceso desde el Barrio Marieta (Punto E), que supone una elevación de 0,67 metros en la lámina de agua.

La estación de aforo situada en Arriaga (ICOP), situada aguas abajo.

PRIMEROS DESBORDAMIENTOS

T = 25 años	Pto. 1: Río Agneta (MD) aguas arriba de la portería posterior junto a calle Sempere
	Pto. 2: Río Agneta (MD) Llanillo del pantofo a la nueva carretera paralela al polígono industrial 10.
	Pto. 3: Río Marieta (MD) entre dos secciones en el barrio de Gualda.
T = 10 años	Pto. 4: Río Oria (MD) instalaciones de CAF y calzada de la avenida Ezkaga.
	Pto. 5: Río Oria (MD) Estrella de la avenida Ezkaga frente a instalaciones de CAF.
	Pto. 6: Río Oria (MD) parcelas agrícolas aguas arriba del cruce de la N-1 y la N-1 San Juan en la confluencia del río Zaldibia con el Oria.
	Pto. 7: Río Zaldibia (MD) parcelas agrícolas aguas arriba del puente de la D-2113.

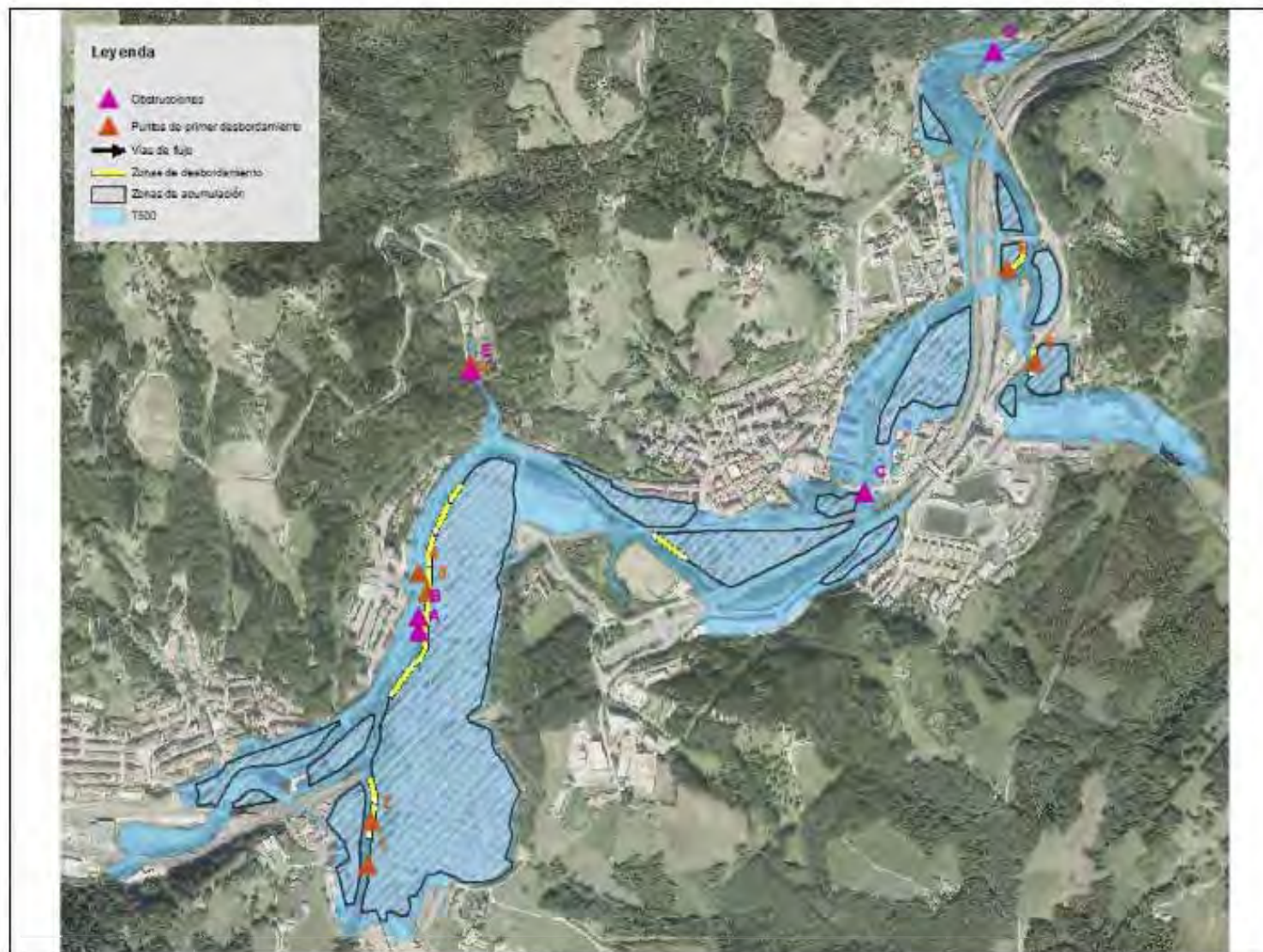
PUNTOS DE INTERÉS Y PRINCIPALES OBSTRUCCIONES

Río Oria, puente posterior y zona cobrocha (Punto A y B)

Obstrucción A y B: La portería posterior cubierta y la entrada de la portería de CAF, inmediatamente aguas arriba, producen un salto en la lámina de agua para T100 de 1,11 y 0,83 m respectivamente. Con la eliminación de la primera se reduce la lámina 0,42 m y al suprimir la segunda 0,7m.

PLAN DE GESTIÓN DEL RIESGO DE INUNDACIÓN DE LA PARTE ESPAÑOLA DE LA DEMARCACIÓN HIDROGRÁFICA DEL CANTÁBRICO ORIENTAL
DIAGNÓSTICO DE LA SITUACIÓN ACTUAL. ARRIAGA DE BEASAIN - ORDIZA

Río Oria, puente posterior (Punto C)		Obstrucción C: se produce un salto en la cota de la lámina de agua de 1,26 metros por la existencia del puente en Gualda estorbada. La supresión del puente reduce la elevación en 1,26 metros.
Río Oria, puente posterior en la calle San Juan con el camino de la N-1 (Punto D)		Obstrucción D: puente anterior a 3 años que produce un salto sobre la lámina de agua cercano a 1 metro.
MAPA DE SITUACIÓN		



1.8.7.- EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA.

Behin betiko onartua 2014ko irailaren 16ko 177/2014 DEKRETUaren bitartez (GAO, 2014ko urriaren 16a). Gidalerroetako Ingurune Fisikoaren Antolaketa Kategorien garapen moduan, planak honako kategoria hauek ezartzen ditu:

- o Nekazaritza nahiz Abeltzaintzakoa eta Landazabalekoa, Balio Estrategiko Handia,
- o Nekazaritza nahiz Abeltzaintzakoa eta Landazabalekoa Trantsizioko Landa Paisaia,
- o Basoa - Mendi Barbana,
- o Basoak,
- o Mendi Larreak,
- o Mendi Larreak – Harkaitzak,
- o Ingurumenaren Hobekuntza,
- o Gainazaleko Uren Babesa.

Planak, halaber, LAGetako Ingurune Fisikoaren Antolaketarako Matrizea ere zehazten du.

Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzaren Legearen arabera, **LPS honen loturek ondoren adierazten den moduan izango dute eragina udal-plangintzan:**

Araudiari dagokionez:

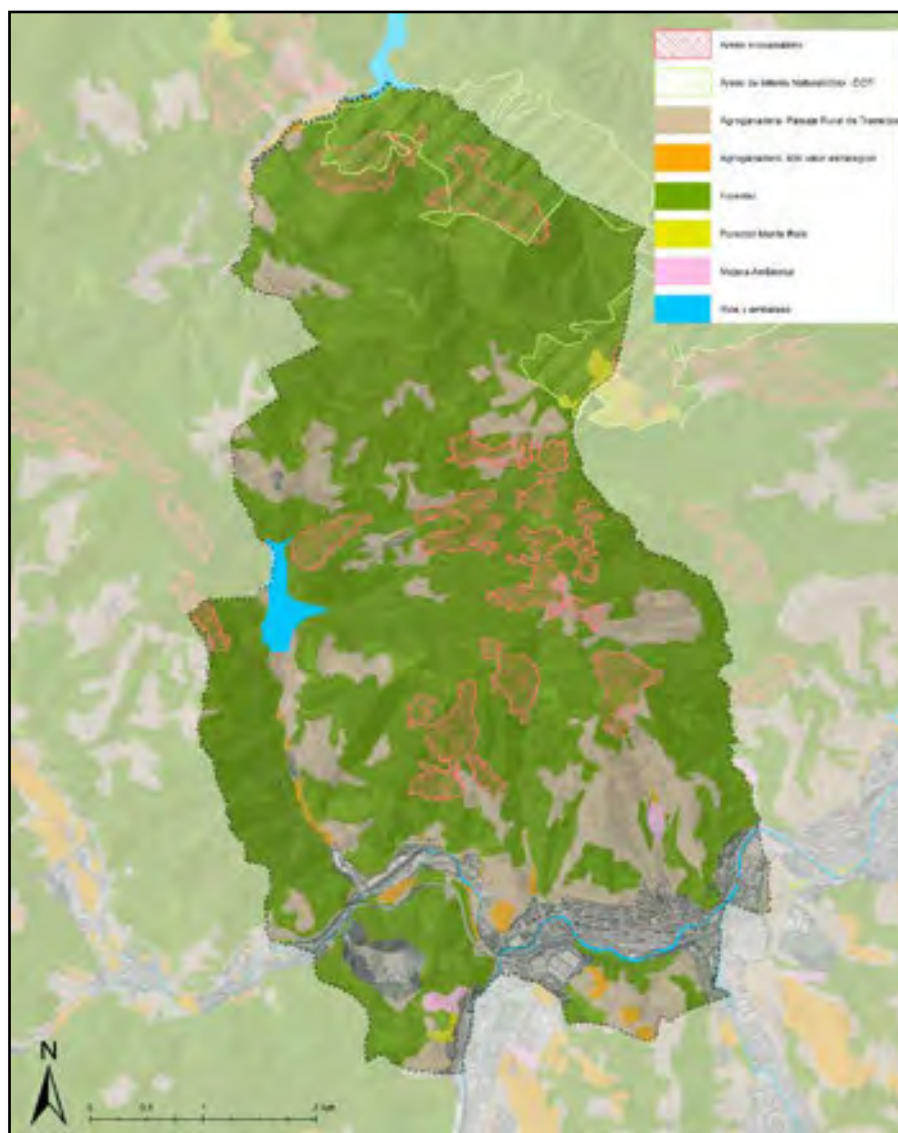
- a) Udal-plangintzak lurzoru ez-urbanizagarria zenbait kategoriatan sailkatuko du; horretarako, plan honetan jaso eta 46. artikuluan dauden kategoriak erabiliko ditu, LAGek definitutako Babes Berezia kategoriaz gain(ez da jasotzen LPSan, aipaturiko artikuluan adierazitako arrazoiengatik).
- b) Udal-plangintzak berariaz jaso beharko ditu Nekazaritza eta Abeltzaintzako Lurzoru ez Urbanizagarria eta Balio Estrategiko Handiko Landazabala zonei (Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak definituta) lotutako mugaketa eta araudia. Mugaketa hori udal-plangintzak zabaldu ahal izango du, LPS honen helburu orokorrak argudiatuta.
- c) Udal-plangintzak, gainera, onura publikoko mendien eta mendi babesleen arau-izaera eta mugaketa gainjarritako baldintza moduan jaso beharko ditu.
- d) Kategoría bakoitzean sartu beharreko erabileren araubidea bat etorriko da plan honekin. Zehazki, balio estrategiko handiko eta nekazaritza eta abeltzaintza nahiz landazabal gisa kalifikatutako esparruetan, udal-plangintzak ezingo du ahalbidetu aurrez sortutako guneeetan oinarrituta ez dagoen hazkunderik, LPParen berariazko definizioa izan ezean.
- e) Udal-plangintza, lurralde-plangintza eta sektore-plangintza idazteko eta onartzeko izapideetan, nekazaritza-sektorearen gaineko eragina ebaluatzeko protokoloa erabiliko da, LPS honetako «Jardun-tresnak» I. eranskineko D dokumentuaren arabera. Nekazaritza-gaietan eskumena duen foru-organismoaren txostena izan beharko da betiere, Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako 2008ko abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16.artikuluan xedatuta dagoen bezala.

Antolaketa-planoei dagokienez:

- a) Udal-plangintzak jasotako Lurzoru Ez Urbanizagarria kategoriak Nekazaritzako eta Basozaintzako LPSak III. kapituluaren (Antolamendu-kategoriak) aurreikusitako bezala proposatutako antolamendu-kategoriak oinarri gisa hartuko ditu, eta, hala egokituz gero, mugaketa udal-errealitate eta –eskalara egokituko du.
- b) **Balio Estrategiko Handia** azpikategoriaren mugaketa **loteslea** izango da. Gainerako mugaketak orientagarriak dira, eta udal-plangintzak ongi arrazoituta aldatu ahal izango ditu.
- c) **Onura publikoko mendien eta mendi babesleen mugaketa loteslea** izango da, eta haien legeria sektorialean jasotako moduan eta prozeduren arabera soilik aldatu ahal izango da.

Beasaingo HAPOa bere Ingurumen Unitateen Lurzoru Ez-Urbanizagarriaren Antolaketarako (Lurzoru Ez-Urbanizagarriaren Antolamendu-Kategoria) oraingo LPSan zehaztutako antolamenduan oinarrituko da eta kategoria honetako erabileren esleipenak Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko erregulazioak zehazten duenarekin bat etorriko dira.

Zehazki Beasaingo HAPOk gehituko ditu **Balio Estrategiko Handiko Abeltzaintza** eremuak (laranjaz markatuak erantsitako irudian) eta **LAGek zehaztutako Babes Bereziko eremuak** determinatuko ditu ere. Udalerrak ez ditu erabilera publikorako mendirik ez babes-mendirik.



05. irudia: Lurzoru ez-urbanizagarriaren kategorizazioa, nekazaritzako eta basozaintzako LPSa. Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa

1.8.8.- HEZEGUNEEN LURRALDE PLAN SEKTORIALA

Euskal Autonomia Erkidegoko Hezeguneen Lurralde Plan Sektoriala uztailaren 27ko 160/2004 Dekretuaren bidez onartu zuen Eusko Jaurlaritzako Kontseiluak.

Hezeguneen bilakaera ezagutzeko eta, hala badagokio, beharrezko babes-neurriak adierazteko, LPSak "EAEko Hezeguneen Inbentarioa" sortu du. **Arriarango urtegia Inbentarioaren III. Multzoan sartu dute, EG14 kodearekin.**

LPS honek honako zehaztapen hau ezartzen du III. taldeko hezeguneetarako: *"III. multzoko hezeguneen kasuan, udal-plangintzak zehaztuko du talde horretako zein hezegunek dituzten ingurumen-, natur eta/edo paisaia-balioak, eta azterketa xehatu bidez, gune horien babes eta ingurunearen erabilerak zehaztu ahal izango ditu, horretarako LAP honetan zehaztutako antolamendu-kategoriak izendatuz, 1. eranskinean jasotzen diren tipologien arabera".*

1.8.9.- EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO TRENBIDE-SAREAREN LURRALDE-PLAN SEKTORIALA.

(OTSAILAREN 27KO 41/2001 DEKRETUA, 2001EKO APIRILAREN 9KO EHAAN ARGITARATUA)

EAEko Trenbide Sareari dagokionez, Lurralde-Plan Sektorial honek ezarritako erreferentzia-esparru orokorra antolamendu-eskema orokor batek eratzen du, trenbiderako garraio-eskaera potentzialaren beharrak konpontzera bideratua, elkar indartzen eta osatzen duten hiru alderditatik, honako hauen bidez:

- Ibilbide Luzeko Sare berri bat: EAEko lurraldea egituratzen duena, Penintsulako eta Kontinenteko gainerako lurraldeekin lotuz.
- Aldiriko Sare bat, Erkidegoko Ereku Funtzionalak Sistema Polinuklearrarekin barne lotura egiten duena.
- Metro eta/edo metro arineko Sare bat hiri- eta eskualde-harremanetarako.

Lurralde-plan sektorial honek Autonomia Erkidegoko Trenbide Sareari dagokionez ezarritako erreferentzia-esparru orokorra – Goragoko mailako lurralde- eta sektore-plangintzaren arabera – Antolamendu-eskema global batek eratzen du, trenbide-modurako garraio-eskaera potentzialaren beharrak konpontzera bideratuta dagoena, elkarren artean indartu eta osatzen diren hiru alderditatik, honakoen bitartez: EAE Penintsulako eta Kontinenteko gainerako eremuekin lotzen duen Ibilbide Luzeko Sare Berri bat, TEEren (t) 3. eta 8. proiektuak eta euskal sistema polinuklearrarekin lotzen dituen; Aldiriko Sare bat, Erkidegoko Ereku Funtzionalak Sistema Polinuklearrarekin barne-konexioa egiten duena; eta, azkenik, metro-sare bat eta/edo metro arin bat, hiri- eta eskualde-harremanetarako

Beasain Ibilbide Luzeko Sarearen (TRANSEUROPEA SAREA, HEGO ATLANTIKOKO GARRAIOARENA) eta Aldiriko Sarearen barruan dago. Beasainen ez da ibilbide luzeko geltokirik planteatzen.



Hauek dira Beasaingo HAPOk kontuan izan behar dituen LPSko **ARAU-ZEHAZTAPENAK**:

· **21. Artikulua.- Trenbideen aldameneko guneen definizioa**

Babes erregimena eta lurzorua erabilera eta eraiketa baldintzak zehazteko, trenbidearen hurbilekotzat joko dira, lur berdinketaren atzeko erpinetik hasita, honako hiru gune hauek: jabari publikoak barne hartzen duen lurralde esparrua; zortasun lurrak eta eragindakoak.

· **22. Artikulua.- Babespenerako araubidea trenbide jabari publikoaren mugakide diren gunetan**

- 1.- Trenbideko jabari publikoaren mugakide diren gunek, handik hurbil daudenez, bi eremutan banatzen dira: zortasun gunea eta eragindakoa, eta haien jabego eskubidearen estatutu berezia finkatzen dute.
- 2.- Ondoko bi artikuluetan zortasun gunea eta eragindakoak definitzeko aurreikusitako distantziak kasu konkretuetan aldatu ahal izango dira arloko legerian aurreikusitako balizkoetan.

· **23. Artikulua.- Zortasun gunearen definizioa**

- 1.- Zortasun gunea trenbidearen bi aldeetan dauden lur-zerrendak dira; barrutik jabari publikoko guneak eta kanpotik lur berdinketaren kanpo aldeko erpinen paraleloak diren bi lerrok mugatzen dute: hogei (20) metrora lurzoru hirigarri zein ez-hirigarrian eta zortzi (8) metrora hiri lurzoruan. Neurketa horizontalean eta trenbidearen kanpo bidearekiko perpendikularrean eta lur berdinketaren kanpoko erpinetatik hasita egingo da.
- 2.- Tunelen kasuan, zortasun gunea barrutik jabari publikoko guneak eta kanpotik egituraren kanpoko erpinen paraleloak diren bi lerrok eta trenbidea zeharkatzen duen beste batek mugatzen duten lur eremua da; distantzia hogei (20) metrokoa izango da lurzoru hirigarri eta ez-hirigarrian eta zortzikoa (8) hiri lurzoruan, horizontalean eta lehenengoarekiko perpendikularrean neurtuta.

· 24. Artikulua.- Eragindako gunearen definizioa

1.- Trenbideak eragindako gunea haren bi aldeetan dauden lur-zerrendak dira; barrutik zortasun guneen kanpoko mugek eta kanpotik lur berdinketaren kanpoko erpinaren paralelo diren bi lerroek mugaturik daudenak eta berrogeita hamar (50) metrora daudenak lurzoru hirigarrian eta ez-hirigarrian eta hogeita bost (25) metrora hiri lurzoruan; neurketa horizontalean eta trenbidearen kanpoko bidearekiko perpendikularrean egingo da eta lur berdinketaren kanpoko erpinetatik hasita.

2.- Tunelen kasuan, ez dago eragindako gunerik

1.8.10.- JARDUERA EKONOMIKOETARAKO ETA MERKATARITZA-EKIPAMENDUETARAKO LURZORUA SORTZEKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA

Lurralde-plan sektorial hau behin betiko onartuta dago abenduaren 21eko 262/2004 Dekretuaren bidez, 2005eko urtarrilaren 28ko EHAA, 19. zk.-an. argitaratua.

LPSaren lehentasunezko helburuak dira:

- LAGen lurralde-antolamenduaren ereduaren identifikazio sektoriala, jarduera ekonomikoetarako lurzoruen hirigintza-erregulazioari dagokionez.
- Koordinazio-tresna bat ezartzea lurralde-plan partzialak egiteko prozesurako.
- Jarduera ekonomikoetarako lurzoruen sorkuntza publikoko eragiketarako programatzeko irizpide orokor batzuk adieraztea.
- Merkataritza-gune handien lurralde-antolamendua sistematizatzea.

Proposatzen du "Lurralde-Eredu" bat hartzea, **jarduera ekonomikoetarako Lurzorua** antolatze erregulazioaren elementu zuzentzaile gisa balioko duena. Eredu hori Hirien Sistemaren egitura gainjartzean, Eredu Funtzionala Lurralde Azpibanaketan (E.F.) eta garraio eta komunikazioen oinarritzko sarea osatzen duten elementuetan oinarritzen da, korridore batzuk eratzen dira, non egungo industria-garapena eta balizko hazkunde-ardatzak finkatzen diren. Horrela, ezartzen dira:

- **Jarduera Logistikoko lehentasunezko hiru eremu (JLE).** Eremu horietan edo horien lotura-korridoreetan oinarrituta; garapen-eremu berriak sustatu behar dira.

Eremu horiek guztiak LPSan "**lehentasunezko eremu**" gisa definitzen dira hiri-izaerako jarduera ekonomikoko eta hirugarren sektoreko garapen berriak espazioan kokatzeko.



06 Irudia: LPSan planteatutako lurralde-eredua.

LPSak Beasain ezartzen du lehentasunezko eremu gisa jarduera ekonomikoak garatzeko eta lehentasunezko intereseko udalerria Goierriko Eremu funtzionalaren barruan.

"Lehentasunezko interesa" duten udalerrietarako, eta beren eremu funtzionaleko LPPren lurralde-ereduarekin bat etorritik, jarduera ekonomikoko lurzoruen hirigintza-antolamendu, -kudeaketa eta -sustapenerako politika bat proposatzen da, hainbat esku-hartze mailarekin:

- Lurzoru okupatu finkatuak hobetzeko oinarritzko politika.
- Industria-eremu zaharkituak birmoldatzeko politika berezia, enpresen lekualdaketa erraztuz eta jarduera-eremu berrietarako espazio hutsak berreskuratuz.
- Industria-kalifikazioa duten okupatu gabeko lurzoruak garatzeko politika berezia, lehendik dauden poligonoak bultzatuz, desblokeatuz eta sustatuz.
- Planean interes estrategiko orokorreko jotzen diren puntuetan jarduera ekonomikoetarako lurzoru berrien eskaintza publikoa sortzeko politika berezia.

1.8.11.- GIPUZKOAKO BIZIKLETA-BIDEEN LURRALDE PLAN SEKTORIALA

Ekainaren 10eko 2/2013 Foru Arauak behin betiko onartua.

Lurralde Plan Sektorial honen helburu orokorra da EAEko eta Gipuzkoako Lurralde Historikoko lurralde-antolamenduaren esparruan behin betiko txertatzea Gipuzkoako Bizikleta Bideen Sarea, Gipuzkoako Bizikleta Bideen Sarearen Planean aldez aurretik zehaztua.

LPSGBB bat dator LPParekin, mugigarritasun ez-motorduna ere ahalbidetzen duten azpiegituren bidez, burualdeen eta inguruko hiriguneen arteko loturak sortzeko beharrari dagokionez (hiri-zentralitateko ardatzak eta hiriarteko artikulazio-ardatzak, LPParen nomenklaturaren arabera).

LPSGBBk, bestalde, oinarritzko sare bat sortzearen aldeko apustu garbia egiten du, bizikleta egunerokotasunean erabiltzea lehentasunez ahalbidetzeko. Sare bat bilatzen da, ez aisialdiarekin lotutako joan-etorrietara mugatuta, baizik eta, ahal dela, derrigorrezko mugikortasun gisako eguneroko joan-etorrietara (lana, ikasketak).

UDAL IZAERAKO PLANEKIN ETA BESTE HIRIGINTZA-TRESNA BATZUEKIN KOORDINAZIOA

Hirigintzako planak idatziko dituzten udalek, erakundeek eta partikularrek, edozein motatakoak direla ere eta, hala badagokio, hirigintzako proiektuak eta plangintza, exekuzio edo kudeaketarako beste hirigintza-tresna batzuk, Gipuzkoako Bizikleta Bideen Oinarritzko Sarean eragina izan dezaketenak, bai Tokiko Oinarritzko Sarean, bai Oinarritzko Foru Sarean, Foru Aldundiari jakinarazi beharko diote, eta aipatutako plan edo proiektuen esparruan dagoen Sareari buruzko informazio zehatza eskatu beharko diote Foru Aldundiari, hirigintzako zereginak eta ekintza koordinatzeko, onartutako edo idazten ari diren bizikleta-bideen arloko foru-planen eta -proiektuen aurreikuspenekin.

Egiturazko Antolamenduko edo Antolamendu Xehatuko edozein plan eta bakoitzak bere Plan Orokor, Plan Bateragarriak, Sektorekatze-Planak, Plan Partzialak, Plan Bereziak, Xehetasunezko Ikerketak, Ordenantzak, Katalogoak eta beste edozein hirigintza-tresna onartzeko, betiere foru-bizikleta-bide baten trazadura edo ezaugarriak aldatzea badakarte, bide horretara sarbide berriak irekitzea badakarte edo babes guneen mugei eragiten badiete, foru organo eskudunaren nahitaezko txostena eskatu beharko da.

Hirigintzako Plan eta tresna horiek izapidetzeko prozeduran, txostena dagokion sustatzaileak eskatuko du hasierako onspena eman aurretik, txostena eskatzen denetik bi hilabete igaro arte emango ez den onarpena.

Hirigintza-espeditenteak Ingurumen Inpaktuaren Baterako Ebaluazioaren prozedura izapidetzea eskatzen duen kasuetan, txostena Ingurumen Inpaktuaren Atariko Txostena eskatzearekin batera eskatuko da.

BEASAINGO UDALERRIAREN ERAGINA

LPSGBBk Gipuzkoako Bizikleta Bideen Oinarritzko Sarea sortzea proposatzen du (GBBOS), gaur egun partzialki gauzatua. GBBOSak izaera egituratzailea du, lurralde historikoko eskualde eta eremu funtzional guztiak zeharkatzen eta lotzen baititu. Dokumentuan jasotako sarearen proposamena 439 km ingurukoa da, eta bederatzi ibilbidek osatzen dute.

LPSGBBk Gipuzkoako Bizikleta Bideen Oinarritzko Sarean sartu eta zehazten ditu LPPeen motorizatu gabeko bide-sarean ezarritako ardatzak, eremu funtzionalaren lurraldea egituratzen dutenak, Gipuzkoako Lurralde Historikoari dagokion zatian, GBBOSk planifikatutako eremuan. Hauek dira LPPk proposatutako eta GBBOSan sartu diren ardatzak:

- Oria bailarako ardatza, Legorreta eta Idiazabal artean.
- Ormaiztegi bailarako ardatza, Beasain eta Zumarraga artean.
- Urola bailarako ardatza, Urretxu - Zumarraga eta Legazpi artean.
- Ordizia - Zaldibia eta Beasain - Lazkao arteko adarrak.

LPPk eta LPSGBBak ardatz horietarako proposatutako trazadura bat dator orokorrean, LPSGBBk zehaztasun handiagoz zehaztu duen ardatz proposatutako sarea lurraldean. LPSGBBak ez du aurreikusten GBBOSan sartzea LPPak proposatutako hiriarteko artikulazioaren ardatzetako bat, zehazki Ordizia eta Lazkao arteko ardatza Oiangu eremuan, aisialdira edo kirol-erabilerara bideratutako tartea litzakeena. Bestalde, LPSGBBk LPPan aurreikusitako sarea zabaltzen du, Legazpi erdigunea eta Legazpi - Brinkola arteko Urola bailaren ardatzaren jarraipenarekin, Atauneraino (San Martin) jarraitzen den Ordizia - Lazkao adarrekin, eta Idiazabal - Zegama eta Segura - Mutiloako adarrekin.

Honako ibilbide hauek eragiten diote Beasaingo udalerriari:

- **Donostia-Beasain 3. ibilbidea** Urumea eta Oria haranetatik igarotzen dena, Ordiziatik udalerria zeharkatzen duena eta Ormaiztegiarantz doana. Ardatz nagusi horri honako adar hauek esleitu zaizkio: I-3.9 Beasain - Ataun: 5,8 km eta I-3.10 Beasain - Zegama: 11,3 km
- **"Bergara - Beasain" 6. ibilbidea**, Deba bailaren eta barnealdeko eskualdeen (Goierrri) arteko lotura ixten duena, gutxi gorabehera 30 kilometroko luzera duen trazatu baten bidez. Ibilbide horrek gutxi gorabehera 1,7 kilometroko tartea partekatzen du I-5 ibilbidearekin Urretxu eta Zumarragako udalerrietan, aurreko ibilbidean kontabilizatu dena.

Beasainen kasuan, LPSGBBk Ordizia-Zaldibia I-3.7 adarraren etorkizuneko trazadura lotesle gisa ezartzen du (proiektu-fasean dago), eta gomendagarria izanik, Oinarritzko Sarea osatzen duten eta Tokiko Oinarritzko Sareari dagozkion gainerako zatiak.



07 Irudia: Beasaingo udalerriari eragitea. Iturria: Gipuzkoako Bizikleta Bideen LPS

LPSGBB honen arau-atalean erabilerak arautzea proposatzen da, eta udalerriek beren plangintzak egokitzeko betebeharrak ezartzen da, bizikleta-bide horiek lurzoruaren kalifikazio honetan sartuta: Bizikleta-Komunikazioko Sistema Orokorra.

Era berean, Oinarritzko Sarearen konektibitatea bermatzeko, sare hori igarotzen den udalerrietako sarrera- eta irteera-puntuak ezartzen ditu, eta aipatutako puntuak lotzen dituzten sare lokalei dagozkien hiri-ibilbideak proposatzen ditu. Trazadura horiek Gipuzkoako Bizikleta Bideen Tokiko Oinarritzko Sarea (GBBTOS) osatuko dute. Tokiko Oinarritzko Sarearen proposamena tokiko administrazioak kontsultatu ondoren adostu daitekeenari kalterik egin gabe egiten da. Tokiko Oinarritzko Sareari dagokionez, LPSGBBk gomendiozko gidalerro ez-lotesleak proposatzen ditu, alderdi jakin batzuk izan ezik, hala nola hiriarteko tarteekin lotzeko puntuak.

2019an eguneratutako informazioaren arabera, Beasainen foru sareko Bidegorrien trazatuaren zati handi bat garatuta dago, hiri tarte batzuk eta Olaberriarekin eta Idiazabalekin lotzea falta delarik.



08 Irudia: GFaren Bidegorrien sarearen eskema. Iturria:

<http://www.gipuzkoabizikletaz.eus/documents/62561/0/2019ko+mapa.pdf/6d46a8fe-4aa1-46c4-af17-fa848523e6e1>

1.8.12.- GIPUZKOAKO HIRI-HONDAKINEN AZPIEGITURAREN LURRALDE PLAN SEKTORIALAREN (GHHALPS) ALDAKETA)

Apirilaren 10eko 9/2018 Foru Dekretuaren bidez behin betiko onartua.

Gipuzkoako Hiri Hondakin Azpiegitura Lurraldearen Arloko Planak, 2009ko uztailan behin betiko onartu zenak, Sasieta Mankomunitatean Transferentzia Estazio bat eraikitzeke beharra jasotzen zuen, kokaleku egoki batean, Sasieta zabortegearen inguruetan, honako arrazoi hauetan oinarrituta:

- Ingurumenaren aldetik degradatuta dauden zonak aprobetxatzea, azpiegitura hori instalatuz birgaitu eta leheneratu daitezen.
- Sasieta zabortegearen ondoko eremua egoera ezin hobean dago, eta kanpotik ez da ikusten usainik, haizeak eramandako hondakinik, sarrerako errepidean isuritako hondakinik, etab.
- Zabortegearen barruan dauden azpiegitura aprobetxamendua, zerbitzu-harguneak eta sarbideak.

Hala, azpiegitura horretarako proposatutako kokapenak honako hauek izan ziren:

- 1. Alternatiba: Sasieta Zabortegea.
- 2. Alternatiba: Sasieta Zabortegearen ondoko eremua.
- 3. Alternatiba: Sasieta Zabortegearen ondoko ibarra

Aurrekoetatik, LPSan 2. alternatiba (Sasieta zabortegearen ondoko eremua) garatzeko proposamen gisa ezarri zen, honako arrazoi hauengatik:

- Azpiegitura ezartzeko adinako hedadura erakusten zuen.
- Egokitzapen-obra txikiagoak eskatzen zituen.
- Zabortegean dauden azpiegiturak, zerbitzu-harguneak eta sarbideak aprobetxatzea.



09 Irudia: Sasieta Mankomunitateko TE: 2009 LPSan aukeratutako alternatiba – Sasieta Zabortegearen ondoko eremua. LPSaren Aldaketa iturria

<https://www.gipuzkoa.eus/documents/3767975/3809067/PTS+2018+ES/987b0c97-a5ab-1d86-03df-c47910554233>

Aztertu beharreko instalazioak hiru tobera izango ditu; horietatik bi masan bildutako hiri-hondakinekin (edukiontzia berdea) lan egiteko izango dira, eta hirugarrena, berriz, selektiboki bildutako biohondakina ontziz aldatzeko. Azpiegituraren estetikari dagokionez, egitura arinaren bidez erabat itxitako nabea izango da, hiru deskarga-guneetara ate bidez iristea erraztuko duena, eta, beraz, inpaktu bisuala nabarmen murriztuko da. Azpiegitura honetarako kontuan hartutako gutxieneko azalera nabarmen da toberen oinplano-antolamenduaren eta bi plataforma bi mailatan edukitzeko aukeraren arabera. Hala ere, abiapuntu baldintzatzaile gisa, 4.000 m²-ko gutxieneko azalera ezartzen da.

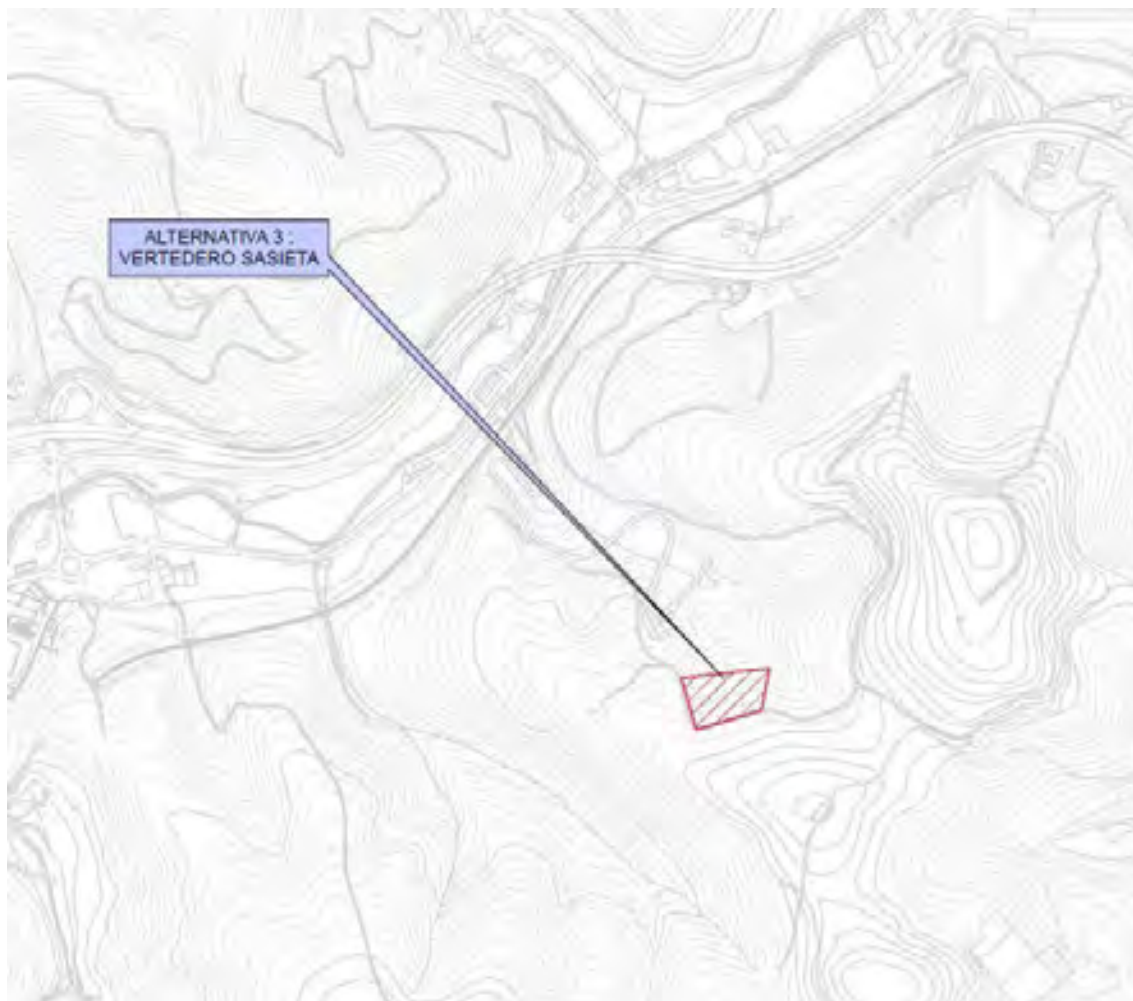
Alternatibak bilatzeko, lehentasuna eman zaio errepide-saretik hurbil dauden kokalekuen kokapenari, industria-inguruneetan kokatuta daudenak eta haien inpaktua txikia dena. Honako lursail hauek hautatu dira:

1. Alternatiba. H lursaila, Altune industrigunea (Olaberria)
2. Alternatiba. Alegi auzoan dagoen lursaila (Ormaiztegi)
3. Alternatiba. Sasieta zabortegean dagoen lursaila

Hiru alternatibak aztertuta, ondorioztatu dute kokalekurik onena dela **3. alternatiba: Sasieta Zabortegea**, hurrengo arrazoiengatik:

- Ingurumenaren aldetik degradatuta dauden eta hondakinen kudeaketari lotuta egon diren zonak aprobetxatzea.
- Zabortegearen barruan dauden sinergiak eta azpiegiturak aprobetxatzea: zerbitzu-harguneak eta sarbideak.
- Egokitze-lan txikiagoak egitea eskatzen du.
- Jardueraren ingurumen-inpaktua bateragarria da kokalekuarekin.

Lursaila zabortegearen mugen barruan dago, baina azpiegitura lur naturalaren gainean eraikiko da, eta ez isurketa-masaren gainean; baztertzuz ezegonkortasun geoteknikoko arazoak. Gaur egun, zabortegearen zati bat baino ez dago (alternatiba gisa proposatutako azalera ez duena barne hartzen) *lurzorua kutsa dezaketen jarduerak edo instalazioak izan dituzten edo dituzten lurzoruen Inbentarioan* sartuta. Hala ere, baliteke inbentarioa eguneratzean azalera hori handitzea, eta, beraz, *lurzorua kutsatuz prebenitzeko eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea* xedatutakoa aplikatuko da. Nolanahi ere, nabarmentzekoa da proposatutako azpiegitura isurketa-masatik kanpo kokatuko dela eta kokalekuan egindako zigilatzeari eragin gabe.



10. Irudia: 3. alternatiba Sasietako Transferentzia Estazioa. O-04 C plano. Iturria LPSaren Aldaketa.
<https://www.gipuzkoa.eus/documents/3767975/3809067/PTS+2018+ES/987b0c97-a5ab-1d86-03df-c47910554233>

Kokalekua gertuen dagoen herrigunetik (Beasain) gutxienez 2 kilometrotara dago.

Lursaila Sasieta zaborteziaren barruan dago, 2015eko otsailean bertan behera utzi zuena jarduera eta gaur egun, zigilatze eta ixteko lanak prestatzen ari dira. Azpiegitura lur naturalaren gainean kokatuko litzateke, isurketa-masaren zigilatzeari eragin gabe, eta ez dakar inolako interferentziarik zabortezi itxi ondorengo kontrol- eta jarraipen-lanekin.

1.9. PLANAREN HELBURUAK ETA JARDUERAK LURRALDE-IZAERAKO BESTE PLAN EDO PROGRAMA BATZUEKIN ETA INGURUMENA BABESTEKO ETA GARAPEN JASANGARRIRAKO HELBURUEKIN ZENBAITERAINO EGOKITZEN DIREN AZTERTZEA

Atal honetan, plan partzialaren aldaketa honetan aplikatu beharreko lurralde- eta ingurumen-araudiaren zehaztapenak eta helburuak jasotzen dira.

1.9.1.-. LURRALDE- ETA HIRI-ANTOLAMENDURAKO ZEHAZTAPENAK

HELBURUA: Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 3. artikuluko garapen jasangarriaren printzipioari erantzuten dion hirigintza-antolamendua ematea.

HAPOren garapenerako irizpideak

- Ingurumen jasangarritasuna baliabide hidrikoen eta energetikoen kontsumoan eta kutsatzaileen emisioan.
- Lurzorua berezko baliabide naturalak babestea
- Lurzorua okupatze jasangarria
- Eraikitze jasangarria
- Mugikortasun jasangarria

HELBURUA: Hiri-eredu koherente eta funtzionala lortzea, lurzorua kontsumoa optimizatuz.

HAPOrri aplikatutako garapen-irizpideak

- Plangintzak erantzun beharreko beharrak zorrotz aztertzea.
- Hiri-egitura trinko, trinko eta konplexuak sustatzea, planteatutako beharrei erantzuteko.
- Lurzorua erabilerak eta mugikortasuna modu integratuan planifikatzea.
- Hirigintza-garapenak lehenestea jada antropizatuta dauden espazioen gainetik.
- Lurzorua kontrolera bideratutako kudeaketa publiko aktiboa garatzea.

HELBURUA: Jarduera ekonomikoak gainerako erabilerekin eta hiri-bilbearekin integra daitezen sustatzea.

HAPOn aplikatutako garapen-irizpideak

- Jarduera ekonomiko bateragarriaren hiri-integrazioa erraztea.
- Merkataritza-eremu periferiko berrien ezarpena modu murriztailean arautzea.
- Hirigintza hiriko merkataritza indartzen inplikatzeko, hiri-bizigarritasunerako eta gizarte-kohesiorako funtsezko faktore gisa.
- Merkataritzaren dinamizazioa integratzea, trafikoa baretzeko, oinezkoak eta bizikletak sustatzeko, espazio publikoa hobetzeko eta abararako neurriekin.
- Trafikoaren kudeaketan eta aparkalekuan merkataritza-faktorea kontuan hartzea: aparkalekua, zama-lanak, etab.
- Auzoetan zentralitate berriko eremuak sortzea, merkataritza tokiko erakarpenei gisa erabiliz.

HELBURUA: • Espazio publikoaren bilbeari protagonismo handiena ematea, hiriaren hiri-egituraren eta gizarte- eta ingurumen-jasangarritasunaren funtsezko pieza den aldetik.

HAPOn aplikatutako garapen-irizpideak

- Espazio publikoen sare jarraitua, dibertsifikatua eta kalitatezkoa eratzea.
- Hirigunearen integrazio naturala sustatzea

Beasaingo HAPOak EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Legearen zehaztapenak eta irizpideak jasotzen ditu bere helburuetan eta abiapuntuko irizpideetan, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Proposatutako antolamenduak aurreikusitako kontsumoak.
- Berdeguneen azalera.
- Proposatutako lurzorua okupazioa.
- Energia berriztagarriak eta energia-eraginkortasuna aprobetxatzeko neurriak.

1.9.2. BIODIBERTSITATEA BABESTEKO ZEHAZTAPENAK

Helburua: Natura-ondarea eta biodibertsitatea kontserbatzea, modu jasangarrian erabiltzea, hobetzea eta leheneratzea.

Garapen-irizpideak

- Ondare naturalaren eta biodibertsitatearen erabilera jasangarria
- Dauden baliabide naturalen kudeaketa
- Lurzorua okupazio jasangarria
- Ur-baliabideen babestea

Beasaingo HAPOak bere helburu eta irizpideetan sartzen ditu arau horiek, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Baso-azaleraren %.
- Espazio libreerako erabiliko den azaleraren %
- Ur-baliabideak babesteko neurriak.
- HAPOren garapenari lotutako ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa.
- Berreskuratu diren hiriguneen azalera
- Babestutako fauna- edo flora-espezieak egotea/ez egotea.
- Batasunaren intereseko habitaten azalera

HAPOk ingurumen-ezaugarriak direla-eta babestu behar diren kokagune guztiak kontserbatzea sustatzen du. Gainera, ingurumena hobetzeko irizpideak ezartzen ditu eraldatutako ingurune horietarako guztietarako, eta horiek berreskuratzeak flora- eta fauna-espezieentzako habitat garrantzitsuak berreskuratzea bultzatuko luke.

Planaren antolamenduan, hazkundeak zentralizatzen ari dira, oso jasota eta, betiere, jada urbanizatuta dauden gunen itsatsietan.

1.9.3. LURZORUA EZ KUTSATZEKO ETA KUTSATUTAKOA GARBITZEKO ZEHAZTAPENAK

Helburua: Lurzoruaren babestea eta deskontaminatzea.

Garapen-irizpideak

Euskal Autonomia Erkidegoko lurzorua babestea, jatorri antropikoko ekintzen ondorioz lurzoruaren ezaugarri kimikoak aldatzea saihestu

Beasaingo HAPOk lurzoruaren kutsadura prebenitzeko eta kontrolatzeko printzipio horiek jasotzen ditu, eta kontuan hartuta eremu horretan kutsatuta egon daitekeen lurzorua duten lekuak daudela, egiaztatutako enpresa batekin zehaztuko da lurzoru horren kalitatea. Helburuetan eta abiapuntuko irizpideetan arau horiek ezartzen ditu, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Berreskuratu nahi den lurzoru kutsatuaren %.

1.9.4.- AIREAREN KALITATEA BEBESTEKO ZEHAZTAPENAK

Helburua: Airearen kalitatea mantentzea

Garapen-irizpideak

- Aurreikusitako kalitate akustikoaren helburuak ingurunearekin bateragarri egitea.
- Hirigintzako diseinua, airearen kutsaduraren edo soinu-kutsaduraren arabera.
- Argiteria publikoa diseinatzea eta erregulatzea, argi-kutsadura murrizteko
- Energia garraiatzeko instalazioak eta telekomunikazioak arautzea.

Beasaingo HAPOk erreferentziako araudian jasotako zehaztapenak eta irizpideak jasotzen ditu bere helburuetan eta abiapuntuko irizpideetan, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Airean partikula esekiak egotea
- OMEk gomendatutakoak baino maila handiagoetan bizi diren biztanleen %
- Zaraten maila garapen berrietan.

HAPO berriak airearen kalitateari buruzko araudiak airearen kalitateari dagokionez ezartzen dituen mugak betetzen direla bermatzeko kontrol-neurriak ezartzen ditu.

Kutsadura akustikoari dagokionez, HAPO berriaren proposamena garatzeko, batez ere kokaleku berriak edozein motatakoak badira, zarataren araudia kontuan hartuko da. Egoitza-eremuetan, gauzez ezin izango dira 50 dB (Ln) baino gehiago izan; eta, egunez eta arratsaldean, 60 dB (Ld eta Le) baino gehiago. Indize horiek egiten den garapen-motara egokituko dira.

1.9.5.- UREN BABESERAKO ZEHAZTAPENAK

Helburuak:

- 1.- Azaleko ur-masa guztien egoeraren narriadura prebenitzea.
- 2.- Egoera onean dagoen uraren behar besteko hornidura bermatzea, ur-baliabideen epe luzeko babesean oinarritutako erabilera jasangarriaren bidez,
- 3.- Azaleko ur-masa guztiak babestea, hobetzea eta leheneratzea.
- 4.- Pixkanaka, lehentasunezko substantzien kutsadura murriztea eta lehentasunezko substantzia arriskutsuen isurketak, emisioak eta galerak eten edo pixkanaka ezabatzea.
- 5.- Lurzoruaren eta natura-baliabideen erabilera sustatzea, ur-masak eta uretako ekosistemak errespetatuz
- 6.- Uholdeen eta lehorteen ondorio negatiboak arintzea.

Garapen irizpideak

- Lurrazaleko jariatze-uren gorakadaren aurrean, lurlean iragaztea errazten duten drainatze jasangarrien diseinua.
- Ur bereizgarriak drainatzeko eta biltzeko sistemak.
- Sare efizienteak diseinatzea (banaketa-sareak mantentzea eta hobetzea).
- Aurrezte erraztuko duten instalazioak aurreikustea.
- Ureztatzeko eskari txikia duten parkeak eta berdeguneak diseinatzea.
- Uren eta haien ingurunearen babesa eta erabilera arautzea.
- Hornidurari, saneamenduari eta arazketari buruzko arau orokorrak definitzea.

Beasaingo HAPOk erreferentziako araudian jasotako zehaztapenak eta irizpideak sartzen ditu bere helburuetan eta abiapuntuko irizpideetan, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Lehentasunezko fluxu-egoeretan dauden etxebizitzak edo bestelako eraikinen kopurua.
- Ibilguetako ibarretan egin diren leheneratze-neurrien kopurua
- Hornidura-, saneamendu- eta arazketa-azpiegituren kopurua, lehendik daudenak eta etorkizunean aurreikus daitezkeenak.

Beasaingo HAPO berriak udalerrian dauden ibilguak babesteko eta, kasu batzuetan, leheneratzeko figurak ezartzen ditu bere araudian. Gainjarritako aplikazio-baldintza guztiak jasotzen ditu: lehentasunezko fluxua, uraldiak. Egungo egoera aztertzen du, hornidurari, saneamenduari eta hornidura horien etorkizuneko beharren aurreikuspenari dagokienez. Plan honen helburu nagusietako bat da, ahal den neurrian, udalerriko ibilgu nagusietako ibarrak berreskuratzea.

1.9.6. JASANGARRITASUN ZEHAZTAPENAK

ENERGETIKORAKO

Helburuak: Ekonomia lehiakorra, berritzailea, karbono gutxikoa eta baliabideen erabilera efizientea lortzeko bidean aurrera egitea.

Garapen-irizpideak

- Eraikuntzen diseinua, autosufizientzia energetikoa bilatuz.
- Eraginkortasun energetikoa duten kaleak urbanizatzea.

- Eraikuntzan energia berrien instalazioak sartzeara.
- Argiteria publikoa arautzea.

Beasaingo HAPOk erreferentziako araudian jasotako zehaztapenak eta irizpideak jasotzen ditu bere helburuetan eta abiapuntuko irizpideetan, eta horien jarraipena egiteko adierazle hauek ezartzen ditu:

- Arkitektura bioklimatikoko eraikinen %
- Energia kontsumoa

1.9.7. GARAPEN IRAUNKORRERAKO ZEHAZTAPENAK

Urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak, planen eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duenak, 2. artikuluan, ingurumen-ebaluazioa zuzendu behar duten printzipio hauek ezartzen ditu:

- a) Lehendik ere artifizialdurik dauden lurzoruen erabilera intentsiboa lehenestea, balio agrologiko handiko lurzorua eta lurzoru naturala urbanizaziotik babestuz.
- b) Hiri-segregazioa, hiriaren barreiadura eta mugikortasun behartua saihestea, eta, horretarako, irisgarritasuna sustatzea, lurzoruaren erabileren plangintza integratuaren bidez, mugikortasunaren bidez eta hiri-egitura dentso, trinko eta konplexuak sustatuz.
- c) Lurzoruaren zigilatzea murriztea, lurzorua jasangarritasun handiagoz erabiliz eta ahal beste eginkizuni euts diezaion sustatuz.
- d) Natur baliabideen erabilera jasangarria sustatzea: ura, energia, lurzorua eta materialak.
- e) Habitata eta espezieak, ingurumen naturala eta konektibitate ekologikoa zaindu eta hobetzea.
- f) Paisaia eta kultur ondarea kontserbatu eta hobetzea.
- g) Energia aurrezte, efizientzia eta energia berriztagarrien erabilera eta kogenerazioa sustatzea.
- h) Aire garbia bermatzea, bai eta zarata eta argi-kutsadura handien pean bizi diren biztanleen kopurua murriztea ere.
- i) Ur-masen egoera ekologiko ona lortzea, bai eta baliabidearen erabilera jasangarria ere.
- j) Aldaketa klimatikoaren aurreko kalteberatasuna gutxitzen laguntzea, kaltea arintzeko neurriak eta egokitzeko neurriak integratuz.
- k) Arrisku naturalak gutxitzea.

Arestian aipatu den bezala, HAPOren helburua balio agrologiko handiko lurzoruak zaintzea da, lurzoru horiek lurzoru urbanizaezinaren kategoria espezifiko batean sartuta daudelarik, zeinaren kategoria horren erabilera-bokazionalitatea nekazaritza-erabilera den.

Gainerako printzipioei dagokienez, uste da Planak ondo integratu duela b) printzipioa. Izan ere, helburu orokorra Beasaingo hirigunearen zentralitatea indartzea da, garapen periferikoen aurrean. Horrela, hirigune trinkoago baten alde egingo da, existitzen diren eremuak beteko direlarik, eta udalerriaren beharrak osatuko dituzten izaera puntualeko hirigintza-jarduketak proposatuko direlarik.

Lurzoruaren zigilatzeari dagokionez, HAPOk aurreikusten du berdeguneek 200.000 m² baino gehiago hartzen dituztela, eta bertan lurzoruak iragazkortasuna mantenduko du. Antolatutako gainerako eremuei dagokienez, material iragazkorak erabiltzeak lurzoruaren zigilatzea murriztea ekarriko du.

Baliabide naturalen (ura, energia, lurzoruak eta materialak) erabilera jasangarriari dagokionez; energia aurreztearen sustatzearekin, energia berriztagarrien efizientzia eta erabilerarekin eta kogenerazioarekin zuzenean lotuta, ondoren idatziko diren Urbanizazio eta Egikaritze Proiektuek ezarriko dituzte bai urbanizazioak eta bai bizitegitarako eta ekipamendurako lurzatiek bete behar dituzten aurrezpen eta eraginkortasun baldintzak. Horretarako 6. atalean jasotako neurriak aurreikusi dira.

Paisaiari eta kultura ondareari buruzko f) printzipioari jarraituz, HAPO honen helburua da katalogatutako elementuen kontserbazioa, babesa eta birgaitzea, haren hirigintza-fitxa askotan jasotzen den bezala.

l) printzipioak zerikusia du ur-masen egoera ekologiko onarekin eta baliabidearen erabilera iraunkorrarekin. HAPOk Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren 2015-2021 aldirako Plan Hidrologikoko zehaztapenak jasotzen ditu, baita EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lapekoak eta uren legeak ere. Era berean, kontuan hartu dira akuiferoen kutsadurarekiko kalteberatasun handiena duten eremuak Beasaineko lurralde-eredua ezartzerakoan.

Klima-alaketarekiko zaurgarritasuna murrizten jarraitzeko, dokumentu honek 6. atalean jaso ditu hartu beharreko arintze- eta egokitze-neurriak. Era berean, atal espezifiko bat gehitu da, Beasainek klima-alaketaren arazoaren aurrean duen egoera aztertzeko, eta jarraibide espezifikoak emateko.

Azkenik, arrisku naturalak minimizatzeari dagokionez, bai lurzoru urbanizagarriaren antolamendua, eta bai hiri-lurzoruan zein lurzoru urbanizagarrian egindako proposamenak ezarri dira ingurumen-arrisku posibleen minimizazioaren arabera. Eta gainera, betiere hala badagokio, arrisku horiek arintzeko edo zuzentzeko neurri egokiak proposatu dira.

1.9.8. ONDAREA BABESTEKO ZEHAZTAPENAK

HELBURUA: Arkeologia-, etnologia- eta arkitektura-ondarea lurralde-aktibo gisa antolatzea, arautzea eta balioestea.

Garapen-irizpideak

- Natura-, arkeologia-, historia- eta kultura-ondareko elementu katalogatuak babestea eta kontserbatzea.
- Udal-lurraldean dauden interes historiko, artistiko, arkitektoniko eta arkeologikoko ondasunen eta elementuen zerrenda definitzea, bai eta zaharberritze zientifikoari, zaharberritze kontserbatzaileari, kontserbazioari eta apainketari edo erreformari lotutako elementuak ere.

HAPOren proposamenek, ondareari dagokionez, haren babes-, kontserbazio- eta balio-helburuak betetzen dituzte, eta ondare-intereseko elementu guztiak jasotzen dituzte katalogoan. Era berean, lurzoru urbanizaezinaren antolamenduan babestu eta kontuan hartzeko, ondare-intereseko elementuak antolamenduaren gainjarritako baldintza gisa sartu dira, eta horiek udal-lurraldean garatzen diren jarduketak baldintzatu ahal izango dituzte.



INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

HAPOrén irismena, edukia eta garapena



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

2. BEASAINGO HAPOREN IRISMENA, EDUKIA ETA GARAPENA

2.1. BEASAINGO HAPOREN IRISMENA, EDUKIA ETA GARAPENA

2.1.1.- HIRI-EREDUA.

HAPOk proposatutako antolakuntza-ereduaren oinarri nagusiak dira Beasaingo kokaleku historikoak ulertzea eta hazkundera horien inguruan planifikatzea, modu antolatuan eta orekatuan, lurralde-orekaren ikuspegitik eta kokalekuen ingurunearen errespetua oinarri hartuta. Hala, “zentralizatutako ereduaz” mintza gaitezke, auzoetan hirigintza-garapenen aurkaritzan. Horrela, etxebizitza-eskaintzaren eskaera eta hazteko aurreikuspenak batez ere hirigunean kontzentratu behar dira, antolatutako lurraldean desorekak eta egiturazko disfuntzioak saihesteko.

Hortaz, ez dugu proposatzen garapenean oinarritutako eredu bat, garapen isolatu handiak sortuko dituen, olio-orban erako eredu hedagarria, -etorkizuneko belaunaldientzako lurzorua hipoteka-tuko duena-, ezta udal-gaineko antolamendua beharrezkoa den lurzoruei eragiten zaien garapenak ere. Ordez, lurraldea eta lurzorua kontrolatzeko plangintza proposatzen da, non lurzorua ondare edo baliabide urritzat hartzen den. Hortaz, aberastasunari, paisaiei, nekazaritzari, abeltzaintzari, eta inguru-menari lotutako baliabideak iraunkortasun-irizpideen arabera kudeatu behar dira, proiektuak erabakitzean.

Etxebizitza eskariagatik Beasaingo hirigunean aurreikusten den hazkundera, Trenbidearen Zabalguneko eremuaren egun burdinbideak okupatzen dituzten lurzoruen erabiltzeko apustua egiten da. Baita ere, zuzkidura-jarduketan, bidez erdialdeko eremuetan zaharberritze prozeduraren alde.

Lurralde ereduak Aratz-Matxinbenta, Astigarreta, Garin eta Arriaran landa auzoen populazioa finkatzea du helburu, herri-gune isolatuen izaera mantentzeko eta, ahal denean, historikoki izan zuten bizimodu dinamiko-soziala berreskuratzeko asmoekin.

Oinplanoaren morfologia eta egun dauden zerbitzuak ikusirik, Garin eta Arriaran auzoko garapenei lehentasuna ematen zaie eta Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Gudugarreta auzotako hazkunde-itxaropenak mugatzen dira.

Jarduera ekonomikoak garatzeko aurreikusten den hazkunderako lurzoruen okupazioak, egun sailkatutako lurzoruen gainean proposatzen da, industriarako zein hirugarren sektoreko egun dauden baliabideen galerak eragin ahal izango lukeen birsailkapenak saihesten.

Lurralde ereduak ulertzen du, CAF, Indar, Arcelor eta Fundiciones Eztanda enpresa garrantzitsuek badutela lurzoru sailkatuen erreserbak bere jarduera eroso garatzeko. Osatzen da egun hutsak eta urbanizatuak dauden lurzoruen eskaintzarekin eta ulertzen da ere lurraldearen

plangintzak jarduera ekonomikoetarako hazkundeak Beasaingo udalerritik kanpo aurreikusten duela.

HAPOn, Beasain inguruan dagoen "ingurabide berdea" deritzon antolaketa mantentzea bultzatzen da, aurrerago azalduko diren zehazkizunekin.

Nekazaritza-erabilerarako interes handiko eremuen eta natura-ingurunea zaintzearen arteko osagarritasunak udalerria egituratzeko ardatza izan behar du, balio estrategiko handia duelako kultura, paisaia, natura eta ekonomiaren ikuspegitik.

LURZORUAREN KALIFIKAZIOA.

Kalifikazio globala oinarritzko zona mota hauen arabera sistematizatzen proposatzen da:

- B. Bizitegirako zonak.
 - JE. Jarduera ekonomikoetarako zonak.
 - SO. Sistema Orokorrak.
 - LUE. Landa zonak, lurzoru urbanizaezinari atxikiak.
- Bizitegirako zonetan nabaritzen dira honakoak:
- 1B. Alde Zaharreko Bizitegi Zona.
 - 2B. Bizitegi Zona, Etxadi Blokeetan.
 - 3B. Bizitegi Zona, Bloke Linealean.
 - 4B. Garapen Txikiko Bizitegi Zona.

Jarduera ekonomikoetarako zonetan honako bereizitasun hauek proposatzen dira:

- 1JE. Jarduera ekonomiko produktiboetarako zona, lursail bakartuan.
- 2JE. Jarduera ekonomiko produktiboetarako zona, mehelinean artean.
- 3JE. Zerbitzu etako jarduera ekonomikoetarako zona.
- 4JE. Jarduera ekonomikoa. Azalera handiko merkatalgunea.

Sistema orokorretan, honako hauek nabaritzen dira:

- BSSO. Komunikaziorako bide-sarearenak.
- TBSO. Komunikaziorako burdinsarearenak.
- IISO. Ibai ibilguenak.
- ELSO. Espazio libreenak.
- ESO. Komunitaterako ekipamenduarenak.

Eta ekipamendu kolektiboen artean honako hauek:

- 1ESO. Kirol ekipamendua.
- 2ESO. Ekipamendu zibiko-administratiboa.
- 3ESO. Erlijio ekipamendua.
- 4ESO. Hezkuntza ekipamendua.
- 5ESO. Gizarte eta kultura ekipamendua.
- 6ESO. Osasun laguntza ekipamendua.
- 7ESO. Zerbitzu azpiegiturak.
- 8ESO. Zehaztu gabe.
- 9ESO. Zuzkidurazko bizitokiak.
- 10ESO. Hilerri ekipamendua..

Lurzoru urbanizagarrian:

Lurzoru urbanizagarriaren kalifikazio globala bizitegirako zona bakar bati ezartzen zaio (3B) eta HAPO honetan, jarraian txertatzen den koadroaren arabera izaten da:

ZONAK / ZONAS SEKTOREAK / SECTORES	EGOITZARAKO / RESIDENCIAL			
	1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4
S1-UGARTEMENDI			12.689	
Guztira lurzoru urbanizagarria/ Total suelo urbanizable			12.689	

Hiri-lurzoruaren kalifikazio orokorra jarraian txertatzen diren bi koadroetan adierazitakoaren arabera ezartzen da:

Lehenengoak HAPOren kalifikazio orokorraren behin betiko egoera adierazten du, edo trenbidea desbideratu eta gaur egun trenbide-sistema orokorrak okupatzen dituen lursailak desafektatu ondoren ateratzen dena.

Trenbide-trazadura berriaren eraginpean dauden A13, A2, A8 eta A6 eremuen kasuan, adierazitako azalerak orientagarriak dira, eta eremuaren araudi partikularrean sistema orokorrak definitzeko irizpideak adierazten dira; horien azalera eta mugaketa, hala badagokio, idazten den plangintza xehatua zehaztu beharko dira.

Trenbide-trazadura berria egiten ez den bitartean, edo gaur egun trenbideak hartzen dituen lursailak egungo erabileratik desafektatzen ez diren bitartean, kalifikazio orokorra jarraian aurkeztzen diren koadroetako bigarrenean edo kalifikazio orokor iragankorrean adierazitakoa da.



HIRI-LURZORUAREN ZONABANATZE GLOBALA. BEHIN BETIKO EGOERA.

CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO URBANO. ESTADO DEFINITIVO

SISTEMAK / ZONAK SISTEMAS / ZONAS	EGOITZARAKO / RESIDENCIAL				JARDUERA EKONOMIKOETARAKO ACTIVIDADES ECONÓMICAS				SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES													GUZTIRA	
AREAK / ÁREAS	1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4	1JE/AE1	2JE/AE2	3JE/AE3	4JE/AE4	BSSO SGRV	ELSO SGEL	TBSO SGRF	IISO SGFL	KESO / SGEQ										TOTAL
	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E10													
A1-ALDE ZAHARRA	67.052								1.695	4.933				1.783	3.670	3.679	639		425				83.876
A2-ZALDIZURRETA			9.574						14.113	2.800	8.655	4.674											39.816
A3-IGARTETXE			23.366							2.211													25.577
A4-ZAZPITURRIETA			15.319						3.545	6.412									910				26.186
A5-ARANTZAZU			14.522							224													14.746
A6-CAF					124.411				7.527		968	19.044											151.950
A7-SENPERE			3.290					18.361	6.621			1.940		2.658		9.543							42.413
A8-URBIETA			10.279						8.290	4.667	3.394	5.386		2.893									34.909
A9-URBIALDE			6.836																				6.836
A10-ARANGOITI			15.743													9.170		4.817					29.730
A11-LARDI				5.112															881				5.993
A12-NEKOLALDE		16.198	18.620																				34.818
A13-TRENBIDEAREN		48.218							46.496	11.877	18.461	1.663		3.220					5.900				135.835
A14-BARRENDAIN II		8.763																					8.763
A15-FORU KALEA			14.785																				14.785
A16-J.M.BARANDIARAN			14.666						125	6.821													21.612
A17-MENDEURREN		16.045							463														16.508
A18-IGARTZA		10.523	15.254						3.950	7.681		3.026	12.456										52.890
A19-LOINAZPE			38.240							5.529						5.884							49.653
A20-KIROLDEGIA			2.585						4.840			13.739	29.357										50.521
A21-KATEA							21.675		10.092			2.048											33.815
A22-EZTANDA					36.686				7.126			4.897											48.709
A23-GUDUGARRETA II					31.867																		31.867
A24-ANTZIZAR			6.627						2.391	4.093	593	2.074	1.084				1.046						17.908
A25-IRIGOIEN						44.313			2.106														46.419
A26-SALBATORE II						45.298			2.513			8.815											56.626
A27-DOLAREA			26.994						2.586			36					6.713		1.984				38.313
A28-SALBATORE I				3.076																			3.076
A29-ONDARRE						52.512			2.436			164											55.112
A30-ANTZIZAR II													4.363										4.363
A31-AGAUNTZA		12.902										1.197											14.099
A32-ERREKARTE I			8.219									112											8.331
A33-ZUMADI					3.880		19.928		6.084	7.179		10.843											47.914
A34-DR.FLEMING			13.287							160													13.447
A35-GARIN-ENEA				12.820								589											13.409
A36-ITTOLA I							38.424																38.424
A37-EZKIAGA			56.072						4.118	2.334						7.522							70.046
A38-IHURRE					114.210							3.265											117.475
A39-UBIOTZ									1.969	25.805		605								7.751			36.130
A40-ZELAETA-BERRI			14.153																				14.153
A41-OSASUN ETXEA																	2.500						2.500
A42-MARIARATS			4.025									138											4.163
A43-GUDUGARRETA I				7.448																			7.448
A44-ARRIARAN				14.333					137			491			859							195	16.015
A45-GARIN				16.952											282							114	17.348
A46-ASTIGARRETA				5.705											492								6.197
A47-ARATZ-MATXINBENTA				7.617								1.476			474				2.429				11.996
A48-ITTOLA II						23.068													130				23.198
A49-INDAR					158.910														3.779				162.689
A50-ITURRALDE TXIKI						44.275			2.742										2.090				49.107
GUZTIRA / TOTAL	67.052	112.649	332.456	73.063	469.964	209.466	80.027	18.361	141.965	92.726	32.071	86.222	47.260	10.554	5.777	35.798	8.398	7.317	15.634	10.645	0	309	1.857.714



HIRI-LURZORUAREN ZONABANATZE GLOBALA. EGOERA IRAGANKORRA.

CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO URBANO. ESTADO TRANSITORIO.

SISTEMAK / ZONAK	EGOITZARAKO / RESIDENCIAL				JARDUERA EKONOMIKOETARAKO				SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES														
SISTEMAS / ZONAS					ACTIVIDADES ECONÓMICAS				BSSO	ELSO	TBSO	IISO	KESO / SGEQ										GUZTIRA
AREAK / ÁREAS	1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4	1JE/AE1	2JE/AE2	3JE/AE3	4JE/AE4	SGRV	SGEL	SGRF	SGFL	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E10	TOTAL
A1-ALDE ZAHARRA	67.052								1.695	4.933				1.783	3.670	3.679	639		425				83.876
A2-ZALDIZURRETA			8.379		0				18.909	2.300	2.806	7.422											39.816
A3-IGARTETXE			23.366							2.211													25.577
A4-ZAZPITURRIETA			15.319						3.545	6.412										910			26.186
A5-ARANTZAZU			14.522							224													14.746
A6-CAF					117.679				7.869		7.358	19.044											151.950
A7-SENPERE			3.290					18.361	6.621			1.940		2.658		9.543							42.413
A8-URBIETA			9.036						8.003	4.330	5.318	5.329		2.893									34.909
A9-URBIALDE			6.836																				6.836
A10-ARANGOITI			15.743													9.170		4.817					29.730
A11-LARDI				5.112															881				5.993
A12-NEKOLALDE		16.198	18.620																				34.818
A13-TRENBIDEAREN		16.760					24.559		34.916	10.249	47.478	1.873											135.835
A14-BARRENDAIN II		8.763																					8.763
A15-FORU KALEA			14.785																				14.785
A16-J.M.BARANDIARAN			14.666						125	6.821													21.612
A17-MENDEURREN		16.045							463														16.508
A18-IGARTZA		10.523	15.254						3.950	7.681		3.026	12.456										52.890
A19-LOINAZPE			38.240							5.529						5.884							49.653
A20-KIROLDEGIA			2.585						4.609			13.739	29.588										50.521
A21-KATEA							21.675		10.092			2.048											33.815
A22-EZTANDA					36.686				7.126			4.897											48.709
A23-GUDUGARRETA II					31.867																		31.867
A24-ANTZIZAR			6.627						2.391	4.093	593	2.074	1.084				1.046						17.908
A25-IRIGOIEN						44.313			2.106														46.419
A26-SALBATORE II						45.298			2.513			8.815											56.626
A27-DOLAREA			26.994						2.586			36					6.713			1.984			38.313
A28-SALBATORE I				3.076																			3.076
A29-ONDARRE						52.512			2.436			164											55.112
A30-ANTZIZAR II													4.363										4.363
A31-AGAUNTZA		12.902										1.197											14.099
A32-ERREKARTE I			8.219									112											8.331
A33-ZUMADI					3.880		19.928		6.084	7.179		10.843											47.914
A34-DR.FLEMING			13.287							160													13.447
A35-GARIN-ENEA				12.820								589											13.409
A36-ITTOLA I							38.424																38.424
A37-EZKIAGA			56.072						4.118	2.334						7.522							70.046
A38-IHURRE					114.210							3.265											117.475
A39-UBIOTZ									1.969	25.805		605								7.751			36.130
A40-ZELAETA-BERRI			14.153																				14.153
A41-OSASUN ETXEA																		2.500					2.500
A42-MARIARATS			4.025									138											4.163
A43-GUDUGARRETA I				7.448																			7.448
A44-ARRIARAN				14.333					137			491			859							195	16.015
A45-GARIN				16.952											282							114	17.348
A46-ASTIGARRETA				5.705											492								6.197
A47-ARATZ-MATXINBENTA				7.617								1.476			474				2.429				11.996
A48-ITTOLA II						23.068													130				23.198
A49-INDAR					158.910														3.779				162.689
A50-ITURRALDE TXIKI						44.275			2.742										2.090				49.107
GUZTIRA / TOTAL	67.052	81.191	330.018	73.063	463.232	209.466	104.586	18.361	135.005	90.261	63.553	89.123	47.491	7.334	5.777	35.798	8.398	7.317	9.734	10.645	0	309	1.857.714

HIRIGINTZA AREAKO IRIZPIDEAK ETA HELBURUAK

A1. ALDEZAHARRA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden eraikinak finkatzea da, aurrerago aipatuko diren orubeetan izan ezik, egungo ezaugarrien eta HAPO honetan ezarritako antolamendu xehatuaren arabera. Honek, salbuespenen bat izan ezik, aurreko plangintzarena (2007ko Arau Subsidiarioak) errepikatzen du, eremua birmugatzearen ondoriozko doitzeekin.

Honako hauek dira aipaturiko orubeak:

- San Ignazio, 7 eta 9.
- Nagusia: 5, 7, 17, 25, 31, 33, 4, 8, 14, 18 eta 38.
- J.M. Iturriotz: 1 eta 3.

Aipaturiko orubeetako jarduera-irizpidea indarreko eraikigarritasun- eta profil-baldintzak mantentzea da, Nagusia 14ko eraikina izan ezik, aldameneko bi eraikinen arteko batz besteko profil bat hartzen duela.

1997ko Arau Subsidiarioetan aurreikusitako orube beraiek dira kale Nagusia 16koa izan ezik, HAPOren irizpidea egungo baldintza bolumetrikotik finkatzea delako eta aurreko plangintzan aurreikusi ez zen Nagusia, 38ko orubea gehitzea.

Irizpide hori aplikatzeak ordezkatzeko bidez 96 etxebizitza birgaitzea eta, gutxi gorabehera, 81 berri eraikitzea ekarriko du.

Bonberia eraikina ekipamendu gisa finkatu da, eta elizaren ondoko bihurtzea hobetzeko zuzkidura publikoak egiteko jarduketara bat barne hartu da.

A2. ZALDIZURRETA hirigintza-eremua

Zumadiko eremu mugakidean 2007ko Arau Subsidiarioetan aurreikusitako ekonomia-jardueretarako lurzorua sartzeagatik eta bide-sistema orokorraren zati bat (biribilgunea) Trenbidearen Zabalgunea esparruan txertatzeagatik bere mugapenean doikuntza handia jasan duen eremua.

Aurreko plangintzan bezala, lehendik dagoen bizitegitarako eraikinak (177 etxebizitza) eraikigarritasun- eta profil-baldintza beraietan eta indarreko antolamendu xehatuaren arabera finkatzea da.

HAPOk anbulatorioko lurzati zaharra espazio libreetara bideratzea aurreikusten du, eta N-I errepidetik Zaldizurretako biribilgunerako irteera mantentzea, A13 eremutik astun igarotzea saihestuz.

A3. IGARTEXE hirigintza-eremua

Beasaingo hiriguneko goiko eremuetarako ibilgailuen sarbidea hobetzeko helburuari eutsi zaio, eta jarduera bat proposatu da goiko aldean dauden etxebizitzetarako oinezkoentzako sarbidea errazteko eta ibilgailuentzako aparkalekuen hornidura hobetzeko.

Hala ere, kostu handia eta arazo geoteknikoak direla eta, uko egin zaio Bista-Alai eta Zazpiturrieta kaleen bideak lotzeko aurreko planeamenduaren proposamenari, eta oinezkoentzako lotura bat proposatu da, Sagastigutiko parkerako sarbideak hobetzen ere lagunduko duena.

Aurreko plangintzan aurreikusitako bizitegi-eraikina egikaritutakoan, lehendik dauden bizitegi-eraikinak (274 etxebizitza) indarreko eraikigarritasunaren, profilaren eta antolamendu xehatuaren arabera finkatzea da helburua.

A4. ZAZPITURRIETA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dagoen bizitegi-eraikinak finkatzea da, aurrerago aipatuko diren orubeetan izan ezik.

Honako hauek dira aipaturiko orubeak:

J.M. Iturrioz kalea, 21, 23, 25 eta 27.

Aipaturiko orubeetako jarduera-irizpidea 2011ko uztailan onetsitako 2007ko Arau Subsidiarioen aldaketan indarrean zeuden eraikigarritasun- eta profil-baldintzak mantentzea da.

Irizpide hori aplikatzeak aipaturiko orubeetan ordezkatzeko bidez 53 etxebizitza birgaitzea eta, gutxi gorabehera, 11 berri eraikitzea ekarriko du.

A5. ARANTZAZU hirigintza-eremua

Lehendik dauden bizitegi-eraikinak (212 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea proposatzen da.

Eremuaren goiko zonarako irisgarritasuna hobetzea proposatzen da ere, Joan XXIII, Arantzazu kalek eta auzoaren goiko zona lotuko dituzten igogailuen bat edo beste elementu mekanikoaren bitartez.

Aurreikusitako esku-hartzeetako jarduera-irizpidea ekimen publiko bidezko egikaritze zuzeneko da.

A6. CAF hirigintza-eremua

Helburu nagusia 2009ko maiatzaren 14an eta 2021eko otsailaren 25ean onartutako aldaketan behin betiko onartutako Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren aurreikuspenak finkatzea da..

Plan Bereziaren arabera, 1JE ekonomia-jardueren kalifikazioari dagokion eremua enpresa bakar batek betetzen du, eta bertan instalazio eta eraikin gehienak finkatuta geratzen dira.

Eremu horretan, uholdeen aurkako babes-obra finkatu da, Oria ibaiaren ezker aldean dauden lursail eta eraikinei eragin diena.

HAPOk 29.165 m²(s)-ko eraikigarritasuna agintzen du sestra gainean, lehendik dagoenari gehitzeko, honela banatuta:

- CAF enpresaren SP1.1; SP1.2; SP2.1; SP2.2; SP3.1; SP3.2; SP3.3 eta SP3.4 azpipartzeletan dagoena: Plan Bereziaren eta haren aldaketetan definitutakoak, sestra gaineko 17.746 m²(s)-arekin.
- 5.437 m²(s)-ko sestra gaineko erreserba bat, Oriaren ezkerreko ertzean egin diren eraispenen konpentsazio gisa, finkatutako eraikinen barruan banatzeko.

- Sestra gaineko 5.982 m²(s), hirugarren sektoreko erabilerei -608 m²(s)- Gehitu beharrekoak, Lazkaibar aldean finkatuak.

Lazkaibar aldean, plangintzaren aurrerakinak irizpide bikoitza planteatzen zuen GI-4491 errepidearen mendebaldean dagoen bizitegi-finkapenerako: bizitegi-eraikuntza finkatzea, edo erabilera aldatzea, eremua jarduera ekonomikoetara bideratzeko.

2021eko martxoan onartutako irizpide eta helburuen arabera, HAPOk Lazkaibarko erabilera aldatu du.

Aurrerakina ere, irizpide bikoitza planteatzen zuen eremua zeharkatzen duen trenbide-sistema orokorraren eremuari dagokionez eta HAPO-n, 2021ko martxoan onartutako irizpide eta helburuekin bat, gaur egungo trenbide sarea aldatzen ez den bitartean, egungo Trenbidearen Sistema Orokorra mantentzea.

A7. SENPERE hirigintza-eremua

Senpere eremuan, ekonomia jarduerakotzat jotako eremua azalera osoaren % 43 da.

Hirugarren sektoreko eremu garatu bat da, erabilera horretako eraikinak finkatzeko helburu orokorra jasotzen duena, egun dauden eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera.

Era berean, Urbieta eremu mugakidearekin N-I errepidearen eta trenbidearekin azpitik oinezko nahiz ibilgailuentzako lotura antolatzea planteatzen da.

Senpereko eremuak bizitegi-eremu gisa kalifikatutako eremu bat du, hiru barrunbe isolatutan banatua. Horien azalera eremu osoaren % 8 da, eta jarduketa-irizpide bikoitza planteatzen zuen plangintzaren aurrerakinak: Lehendik dauden bizitegi-eraikinak finkatzea edo erabilera aldatzea bizitegi-esparruak jarduera ekonomikoetara bideratzeko.

2021eko martxoan onartutako irizpide eta helburuekin bat etorriz, HAPOk egungo bizitegi-eraikigarritasuna mantentzea erabaki du.

A8. URBIETA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (56 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

Eremu horri trenbide-trazaduraren aldaketak eragiten dio, HAPOk bere behin betiko diseinua baldintzatu gabe.

Beste helburu batzuk: Senpere eremu mugakideare-kin ibilgailuentzako eta oinezkoentzako lotura egitea trenbidearen eta N-I errepidearen azpitik eta Oria ibaiaren gainean oinezkoentzako pasabidea egitea Gipuzkoa plaza eta Hirigune Historikoa lotzeko.

Behin betiko egoeran, antolamenduaren arabera, trenbide-trazadura CAFerako sarbide-adar pribatua da, lurzoru publikoaren gaineko zubibidean kokatua, trenbide-trazadura berria egin eta martxan jarri ondoren.

A9. URBIALDE hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (61 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

A10. ARANGOITI hirigintza-eremua

Nekolalde eta Erauskin kaleak lotzea da helburu nagusia. Jarduketa hori erraztu egingo du zahar-etxeak okupatzen duen eraikina ordeztzeko proposamenak.

Mantendu egin dira egungo ekipamenduak handitzeko eta lehendik dauden bizitegi-eraikinak (76 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzeko helburuak.

Erretiratuen etxeko partzelaren lurzoruan jarduteko irizpidea hiru solairutan bizitegi-eraikigarritasuneko 1.200 m²-ko (t) antolamendua egitean datza (12 etxebizitza inguru).

Eraikin berriaren beheko solairuetan 1.000 m² (t) inguruko gizarte-ekipamendua aurreikusten da, bi solairutan banatuta.

Beste irizpideetako bat jarduketak bide berriaren urbanizazioa finantzatzea eta Erauskin kalearen iparraldean espaloi bat egikaritzea da.

Mugikortasun-arloan, Dr. Fleming eremurako sarbidea hobetzea proposatzen da igogailu inklinatu bat eraikita edo igogailuen –bat bestearen ondoren- bitartez.

A11. LARDI hirigintza-eremua

Indarrean jarraitzen dute ekipamendutarako udal-eraikina finkatzeko, jabetza pribatuko biltegia ekipamendu bihurtzeko, beste bizitegi-bloke bat antolatze eta lehendik dauden etxebizitzak (11 etxebizitza) finkatzeko helburuak.

Jarduera-irizpidea 500 m² (s)-ko bizitegi-eraikigarritasuna eta 5 bat etxebizitza berri eraikitzea da, erabilera lagungarriez gain.

Antolamendu hori Erauskin Kanean kota-diferentzia xurgatuko duen zokalo baten gainean egitea proposatzen da.

A12. NEKOLALDE hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden eraikinak finkatzea da, aurrerago aipatuko diren orubeetan izan ezik, egungo ezaugarrien eta ezarritako antolamendu xehatuaren arabera.

Aipatzen diren orubeak Nafarroa Etorbideko 15 eta 19koak dira.

Aipaturiko orubeetako jarduera-irizpidea aurreko plangintzaren eraikigarritasun-baldintzak eta profila mantentzea da.

Irizpide hori aplikatzeak aipaturiko orubeetan ordezkatzeko bidez 16 etxebizitza birgaitzea eta, gutxi gorabehera, 22 berri eraikitzea ekarriko du.

A13. TRENBIDEAREN ZABALGUNEA hirigintza-eremua

Helburu nagusia trenbidearen zabalgunekak okupatutako lurzorua, egungo trenbide-trazadura aldatuta-koan, bizitegi-erabilerarako, ekipamendu-erabilerarako, espazio libreen erabilerarako eta hirugarren sektoreko erabilerarako hiri-bilbean txertatzea da.

Bizitegitarako sailkatutako lurzorua azalera osoaren % 35 inguru okupatzen duen hirigintza-eremua da, baina bere behin betiko antolamendua bide-sareak eta batik bat trenbide-sareak baldintzatzen du, Beasaingo HAPO honetan ezarri ez denak, izaera orientatzailearekin izan ezik. Gutxi gorabehera, trenbide-sarearen trazadura N-I errepidearen paraleloan doa, eta goratuta, N-I errepidetik Beasaingo erdigunera beste maila batean sartzeko.

Eremu barruan, antolatzen da geltoki intermodal bat, autobusentzako bidearen sestran eta trenbiderako horren gainean. Aldi berean, eremuan egiten duen ibilbidearen zati batean, trazadura goratuak aukera ematen du azpiko espazioa aparkaleku moduan, ibilbideak eta beste erabilera batzuetarako erabiltzeko.

Dena den, 2021ko martxoan finkatutako helburuak eta irizpideak hobetzen dituzten beste trazadura-aukera batzuk (egungo trazadura zuzena, airekoa, lur azpikoa, maila berekoa pasabideekin, etab.) egiteko aukera ematen du HAPOk, behar bezala justifikatuta.

Garapeneko plangintzan kontuan hartu beharko diren irizpideak honako hauek proposatzen dira:

- Zuzkidura publiko eta ekipamendu kolektibotarako lurzorua lortzea, hain zuzen ere, garraioko geltoki intermodala, eskualdeko epaitegia, ekipamendu kultural bat, espazio libreak eta aldirietako aparkalekuak egiteko.
- Bide-sarea antolatzea N-I errepidetik sarbide zuzen bat irekiz.
- Bizitegi-garapen baten antolamendua, babes publikoko etxebizitza-eskaintza barne dela, udalerrri osoan, orokorrean, aurreko plangintzan eskainitakoa mantenduz.
- 54.400 m²(s) bizitegirako eraikigarritasuna eta 600 bat etxebizitza proposatzen da. Era berean, eraikigarritasun horien % 45, gutxienez, babes publikokoak izan beharko dira antolatzen da.
- Sestra gaineko 9.600 m²(s) merkataritzako eta hirugarren sektoreko erabilerarako eraikigarritasuna eskaintza baten antolamendua, berezko jardueraz gain, bulegotarako, langela profesionaletarako, merkataritza eta aisia-erabileretarako eta abarrerako espazioekin.
- Antolamendua Hiri Antolamenduko Plan Berezi baten eta hirigintzako jarduketa-programa baten bidez egitea aurreikusten da, bide-sarearen eta trenbide-sarearen behin betiko trazaduren diseinuarekin koordinatuta.
- Antolamendu xehatua diseinatu, onetsi eta programatzeko fase bat ezarri da HAPOren lehen lauhilekoan eta hura garatu eta egikaritzeko bigarren lauhilekoan.

A14. BARRENDAIN hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (155 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da

A15. FORU KALEA hirigintza-eremua

Lehendik dauden bizitegi-eraikinak (99 etxebizitza) indarreko eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea eta Foru Kaleko etxebizitzetarako iragarritasuna hobetzea, antolamenduaren helburuak dira.

A16. JM. BARANDIARAN PLAZA hirigintza-eremua.

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (199 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

A17. MENDEURREN hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden eraikinak finkatzea da, aurrerago aipatuko diren orubeetan izan ezik, egungo ezaugarrien eta aurreko plangintzan ezarritako antolamendu xehatuaren arabera.

Honako leku hauetan kokatutakoak dira aipaturiko orubeak:

- Oriamendi kalea, 47.
- Nabarro Larreategi, 1, 3, 5 eta 7.

Aipaturiko orubeetako jarduera-irizpidea iaurreko plangintzaren eraikigarritasun-baldintzak eta profila mantentzea da.

Irizpide hori aplikatzeak ordezkatzeko bidez 39 etxebizitza birgaitzea eta, gutxi gorabehera, 59 berri eraikitzea ekarriko du.

A18. IGARTZA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (334 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

A19. LOINAZPE hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dagoen bizitegi-eraikinak (466 etxebizitza) finkatzea da, eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

A20. KIROLDEGIA hirigintza-eremua

Helburu orokor gisa planteatzen da kirol-instalazioak eta lehendik dauden eraikinak finkatzea, ezarritako eraikigarritasunaren, lurzorua okupazioaren, profilaren eta antolamendu xehatuaren parametroen arabera.

Finkatutako parametroek 2.500 m²-ko (s) sabai eraikigarriaren erreserba ezarri dute kirol-ekipamendurako, eta sestra azpiko garaje-erabilera osagarrietarako bizitegi-eremu txiki bat, 5.168 m²-ko (s) eraikigarritasunarekin.

Sestra gainean, HAPOk antolamendu bat ezartzen du, aire zabaleko kirol-pistak jartzeko eta Oria ibaiaren ondoan dagoen erriberako pasealekuaren jarraipena egiteko, aldameneko Antzizar eremuraino, kanpoko igerilekuko hondartza-eremuaren zati bat hartuz.

A21. KATEA Hirigintza-eremua

Eremuan lehendik dauden eraikinak finkatzeko helburu orokorra planteatzen da, bizitegi-erabileraerako eraikitakoen zati bat izan ezik; horien kopurua 12 etxebizitzatik 8ra igaroko dela aurreikusten da.

Bizitegi-eraikigarritasun finkatua 625 m² (s) izango da.

Lehendik dagoen industria-sarearen zati bat handitzea eta birgaitzea ere aurreikusten da eta, horretarako, 2.509 m²(s) sestra gainera eraikigarritasuna gehiago hiru eremu dezberdinetan.

Beste helburu batzuk Antzizarretik Olaberriako mugara doan bidegorria eraikitzea, Oria ibaiaren eskuinaldeko ertzetik eta GI-632 errepideko zubibidearen azpian dagoen espazioa aparkaleku gisa egokitzea dira.

A22. EZTANDA Hirigintza-eremua

Lehendik dauden eraikinak handitzea eta 2011ko abenduaren 1ean behin betiko onartutako Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren aurreikuspenak finkatzea dira helburuak; Eztanda ibaiaren kontrako ibarrean oin berriko eraikin bat egitea dakar horrek.

Eremua antolatzeko irizpideek ezartzen dute industria ertain edo handi baterako erabiliko dela, eta bi handitze aurreikusten dira: bata, oin berrikoa, Eztanda ibaiaren eskuinaldeko lurzoruetan, eta bestea, lehendik dagoen eraikina handitzekoa, lerrokadura berriak proposatuz.

Oin berriko handitzerako erreserbak 18.000 m²(s) izango ditu guztira sestra gainean, bi solairutan banatuta eta bakoitzean solairuartea dela, eta erabilera osagarrietarako soto bat, 4.113 m²(s)-koa.

Handitze hori egiteko erabil daitekeen lurzorua 5.562 m²-ko azalerakoa da.

Lerrokadurak zuzentzean arrazoitutako zabaltzeari dagokionez, HAPOk plangintzaren aurreikuspenei eusten die, eta 2.460 m²(s)-ko eraikigarritasuna ezartzen du sestra gainean eta 820 m²(s) sestra azpian.

Eremuak bizitegi-ezarpen txiki bat ere badu, etxebizitza bakarrekia, eta gaur egungo parametroen arabera finkatzea da irizpidea.

A23. GUDUGARRETA II hirigintza-eremua

Eremuan dagoen eraikuntza finkatzeko helburu orokorra planteatzen da, egungo eraikigarritasun-, lurzoruaren okupazio eta profil- parametroen arabera.

Halaber, oin berriko garapen bat planteatzen da GI-2632 errepidearen ondoko partzelan, eta 3.000 m²-ko lurzoru-okupazioa eta sestra gainera 3.250 m²(s)-ko eraikigarritasuna eragingo ditu.

Aurreko kasua bezala, eremuak bizitegi-ezarpen txiki bat ere badu, etxebizitza bakarrekia, eta gaur egungo parametroen arabera finkatzea da irizpidea.

A24. ANTZIZAR I hirigintza-eremua

Helburu orokorrak honako hauek dira: biribilgunea GI-2632 eta Igartza Oleta kaleen arteko bidegurutzean sartzea, lehendik dauden etxebizitza-eraikinak eta jarduera ekonomikoak sendotzeko; Eztandako korridoretik datorren bidegorriaren eta hirigunearen arteko lotura hobetzea; Katea aldera luzatzea; eta ibaiertzeko landaredia babestea Eztanda eta Oria lotzen dituen gunean, ibaien ertzak espazio libreen sisteman integratuz.

Bizitegi-jarduketa bat barne hartzen da, 4.000 m² (s)-ko eraikigarritasunarekin, 44 etxebizitza berri ingururekin, eremuan bertan etxebizitza babestuaren gutxieneko zuzkidura betez.

Helburu horiek eta kiolarako zuzkidurak, 2008ko irailaren 11n onartutako Hiri Antolamenduko Plan Berezia eta horren ondoriozko programazioa indargabetzea dakarte.

Eremua antolatze irizpideak HAPB berri bat eta helburu berrietara egokituko den urbanizatzeko jarduketa-programa berri bat idazteko premia ezartzen du. Ildo horretan, HAPOk ezartzen duen antolamendua orientagarria baino ez da.

Irizpide horien arabera, bizitegi-eraikuntza berria Oria eta Eztanda ibaiek bat egiten duten lekuan lehentasunezko fluxu-ibilgua mugatzen duen lerrotik kanpo geratzea proposatzen da.

Jardutako beste irizpide batzuk dira bizikletentzako aparkalekuen hornidura hobetzea eta Oria ibaiaren eskuinaldean dagoen eraikinean kultura-ekipamendua finkatzea.

A25. IRIGOIEN hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden eraikinak finkatzea da, egungo eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera.

A26. SALBATORE II hirigintza-eremua

Lehendik dagoen industria-ehuna birgaitzea da helburua, instalazioen eta eraikinen zati bat finkatuz eta instalazio zaharkituak eraberritzea eta handitzea sustatuz, lerroakadura berriak finkatuz.

Lehendik dauden eraikinak finkatzeko irizpidea egungo eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera da.

Lehendik dauden eraikinak handitzeko eta/edo eraberritzeko 28.185 m²(s)-ko eraikigarritasuna aldarrikatzen da industriarako eta 851 m²(s)-ko hirugarren sektorerako, biak sestra gainera.

Azken kasu horretan, agintzen da eraikinak solairu bateko profila handitu ahal izatea, neurri batean, errepidearen zortasunak eta lehentasunezko fluxuko uholde-arriskua duen eremua gaindi ez daitezen.

A27. DOLAREA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (212 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

A28. SALBATORE I hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (6 etxebizitza) indarreko eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

Finkatze horren salbuespena Salvatore Auzoa, 7 eta 8 eraikinetan (Salvatore Erdikoa eta Matias Enea) gertatzen da: ez da onartu erdisotoko solairu bat eraikitzea etxebizitza-erabilera lagungarrietarako eta Salvatore Auzoko 8 eraikinean etxebizitza bat gehiago aukera ematea.

A29. ONDARRE hirigintza-eremua

la erabat betetako eremu horretan, aurreko plangintzan aurreikusitako garapenaren zati txiki bat egikaritu gabe dago.

Lortu nahi den helburua lehendik dauden eraikinak finkatzea da, indarrean dauden eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera.

Garatzeke dagoen eraikigarritasuna sestra gaineko 3.444 m²(s)-koa da, eremuaren bidearen ekialdean dagoena.

A30. ANTZIZAR II Hirigintza Area

2021eko martxoan hartutako plangintza-irizpide eta -helburuetatik abiatuta, plangintzaren aurrerakinean iradokitakoa aldatzen duen antolamendua proposatzen da eremu horretarako.

Aldaketa horren arrazoia da: eremuan dagoen pabiloi bakarraren industria-erabilerak finkatzea ez dela bideragarria, ibilgailuentzako sarbide prekarioa baitu zaku-hondoan, Oria ibaia Katea zubitik gurutzatuta.

Aitzitik, pabiloia birgaitzea kirol-erabileretarako berrerabiltzeko aukera bat da, atletismorako abiadura-pista bat aurreikusten baita, estalkia ekialderantz handitzeko aukerarekin.

A31. AGAUNTZA Hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (125 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintza beraietan finkatzea da.

GI-2120 errepidetik eremura sartzeko irisgarritasuna hobetzeko helburua ere, bere horretan jarraitzen du.

A32. ERREKARTE hirigintza-eremua

Egungo bizitegi-eraikuntza finkatzea da helburua (123 etxebizitza), 2020ko maiatzaren 18an behin betiko onartutako Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren aldaketaren arabera.

A33 ZUMADI Hirigintza-eremua

Eremu horren mugaketa handitu egiten da, Tximela SA enpresak hartzen duen lurzatia, eremuaren gainerako zatia bezala, N-I errepidearen hegoaldean eta Oria ibaiak gainerako eremutik bereizita baitago.

la erabat betetako eremu horretan, aurreko plangintzan ekonomia jardueretarako aurreikusitako garapenaren zati txiki bat egikaritu gabe dago Scania enpresaren ondoan.

Hegoaldetik datorren trafikoaren Beasaingo eremurako eta erdialderako sarbidea finkatzea da helburu nagusia, N-I errepideko zerbitzu-erreiari gasolina-zerbitzugunetik hasi eta Senpere eta Lazkaorako irteeraraino jarraitzearen alde eginez, Oria gaineko zubibidea zabalduz eta Tximela SA enpresaren aurrean jarraituz.

Lehendik dauden eraikin eta instalazioei buruzko irizpidea indarrean dauden eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera finkatzea da.

Garatu gabeko eraikigarritasuna 2.155 m²(s)-koa da.

Halaber, N-I errepideari lotutako zerbitzuetarako ekipamendurako eraikin bat egiteko eta Olaberriatik datorren bidegorriaren trazadurari eremu horretan jarraipena emateko helburuak planteatzen dira.

A34. DR. FLEMING hirigintza-eremua

Eremuak eraldaketa sakona jasango du, sarbidearen trazadura aldatuko delako eta Erauskin kaletik igogailu inklinatu bat edo batzuk -bat bestearen ondoren- ezarriz irisgarritasun ez-motorduna hobetzeko helburua sartuko delako.

Bizitegi-arloan, helburua da Hiri Antolaketako Arauen aldaketan ezarritako antolamendua HAPOn txertatzea. (2007) 2023ko ekainean onartua, 5.406 m² (s) bizitegitarako sabaia eta 51 etxebizitza berri.

Egungo bizitegi-eraikinei dagokienez (13 etxebizitza), helburua egungo eraikigarritasun-, okupazio- eta profil-parametroen arabera finkatzea da.

A35. GARIN-ENEA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (60 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintzetan finkatzea da.

A36 ITTOLA I hirigintza-eremua

Aurreko plangintzan S6 sektorea deiturikoa, erabat betetako eremua da, urbanizazioa egikarrituta du eta atxikitako pabiloien tipologia ezarpenak dituzten enpresetara bideratuta dago.

Helburu orokorra lehendik dauden instalazioak eta eraikinak egungo eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera finkatzea da.

A37. EZKIAGA hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (506 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintzetan finkatzea da, eremua birmugatzearen ondoriozko doitzekin.

Arantzazuko eremu mugakidean irisgarritasuna errazteko Murumendiko eskolako ekipamenduko zoru-zerrenda txiki bat galtzeak eta Oriako kanalizazio berriak eragin dituzte egokitzapen horiek.

A38. IHURRE hirigintza-eremua

1JE ekonomia-jardueren kalifikazioari dagokion eremua enpresa bakar batek betetzen du, eta bertan instalazio eta eraikin gehienak finkatuta geratzen dira 2021ko martxoan onartutako irizpide eta helburuen arabera, eta handitzeetarako erreserbako azalera bat gordetzen du.

Handitze hori egiteko bete beharreko baldintzak dira: etorkizunerako aurreikuspen-plan bat egitea, udalaz gaindiko HAPB bat izapidetzea, enpresa Beasain eta Olaberria udalerrietako lurretan dagoelako, eta hondakindegia ingurumen-egokitzapena egitea.

Eremuaren hirigintza-eraikigarritasuna 71.000 m²(s)-koa da sestra gainean, eta horietatik 26.007 m²(s) lehendik dagoen eraikigarritasunari dagozkio.

A39 UBIOTZ hirigintza-eremua

Ubiotz eremurako helburua 2007ko Arau Subsidiarioen aurreikuspenak finkatzea da.

Ekipamendu kolektiboko zuzkidurari dagokionez, zehaztu beharreko ekipamendu berri baterako "Kaminero" etxea birgaitzea da aurreko plangintzaren aurreikuspena, eta HAPOk bere horretan eutsi dio.

Jarduketaren bidez, eraikinean dauden 3 etxebizitza eta erabilpenak kenduko dira.

Eremu barruan, helburu nagusia espazio libreak (aisirako hiri-baratzeak) jartzea da, ibaiaren bi ertzetan oinezkoentzako sarbidea hobetzeko eta ibilgailuentzako aparkalekua jartzeko irizpidearekin.

Eta, era berean, espazio libreen azalera handi bat sortzea, Zumarraga-Beasain "Ekobidearen" ibilbidearen abiapuntuan, finkatzen.

Antolamendu-irizpideak, gainera, 520 m²(s)-ko eraikigarritasuna ezarri du baratzako ekipamenduari lotutako erabilera osagarrietarako.

A40. ZELAETA-BERRI hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (151 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintzetan finkatzea da.

A41. OSASUN ETXEA hirigintza-eremua

Eskualdeko anbulatorioa kokatuta dagoen eremua. Anbulatorioaren eraikina finkatu egin da.

HAPO-n ezarritako antolamenduak hirigintza-eremuaren azalera murriztea dakar, eta aurreko plangintzan ezarritakoaren erdira murrizten da.

Hala ere, sabai-azalera bera finkatu da sestra gainean nahiz sestra azpian.

A42. MARIARATS hirigintza-eremua

Helburu orokorra lehendik dauden bizitegi-eraikinak (38 etxebizitza) eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko baldintzetan finkatzea da.

A43. GUDUGARRETA I hirigintza-eremua

Aurreko plangintzan aurreikusitako bizitegi-hazkundera indargabetu denean eraldaketa sakona jasan duen eremua.

Helburu orokorra egungo bizitegi-eraikinak (7 etxebizitza) egungo eraikigarritasun-, okupazio- eta profil-parametroen arabera finkatzea da eta dauden eraikinak birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki banatzea erraztuz.

Eraikinak horizontalki banatzeak eta, biltegiak eta erabilera zaharkituak birmoldatzeak, 10 etxebizitza inguru ekar ditzake, eta lehendik daudenei gehitu behar zaizkie.

Lehendik dauden eraikinen eta Gudugarreta II eremu mugakidearen arteko espazioan jarduketa txiki bat aurreikusi da hirugarren sektoreko erabileretarako, 1.238 m²(s)-ko eraikigarritasunarekin.

Ezarri beharreko antolamendu berriak 2010eko urtarrilaren 29an onetsitako auzoen HAPB indargabetzea ekarriko du Gudugarreta I lurralde-eremuari dagokionez.

A44. ARRIARAN hirigintza-eremua

2010/01/29an behin betiko onartutako, Gudugarreta, Arriaran, Garin, Astigarreta eta Aratz-Matxinbenta Hiria Antolatzeko Plan Bereziaren antolamenduari eustea (GAO 2010/02/08), Areak ezarritako jarduketa integratuaren eremuari dagokionez eta, salbuespenen bat ezik, lehendik dauden eraikinak finkatzea eta hobetzea dira helburuak.

Aipatzen den salbuespena Arriaran auzoko 12-15ean eraikitako multzoari buruzkoa da; bertan, haren profila egokitzea eta Arriaran errekastotik eraikina baztertzea proposatzen da.

HAPOk Plan Bereziaren antolaketa osatzen du, auzoko bizitegi landatar egungo itxurari eustea eta egungo bolumetriaren mugarekin, dauden eraikinak birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki banatzen erraztea proposatzen ditu.

Eraikinak horizontalki banatzeak eta biltegiak eta erabilera zaharkituak birmoldatzeak 6 etxebizitza inguru ekar ditzake, eta egun dauden 26 etxebizitzei gehitu ahal zaizkie.

Bizitegirako hazkunde bat bultzatzen du HAPOk, etxebizitza-erabilerarako 2.160 m²(s)-rekin (24 etxebizitza), baita erabilera lagungarriak ere.

Saneamendua hobetzea, hondakin-urak 1 km-ra kokatutako Ondarreko (Salbatore Auzoa) hirigintza-eremuko sarearekin bat eginda, nahi den beste helburu bat da.

A45. GARIN hirigintza-eremua.

2010/01/29an behin betiko onartutako, Gudugarreta, Arriaran, Garin, Astigarreta eta Aratz-Matxinbenta Hiria Antolatzeko Plan Bereziaren antolamenduari eustea (GAO 2010/02/08), Areak ezarritako jarduketa integratuaren eremuari dagokionez eta dauden eraikinak birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki banatzen erraztea, dira helburuak.

Eraikinen banaketa horizontalak eta biltegi eta erabilera zaharkituen birmoldaketak 18 etxebizitza inguru ekar ditzake, eta egun dauden 11 etxebizitzei gehitu ahal zaizkie.

Bizitegirako hazkunde bat bultzatzen du ere HAPOk, etxebizitza-erabilerarako 2.260 m²(s) eraikigarritasunarekin (16 etxebizitza), baita erabilera lagungarriak ere.

Ur-hornidurako eta saneamenduko sareak hobetzea beste helburu bat da. Horretarako, hondakin-urak Arriaran urtegira zuzenean isurtzea ekidingo duen hondakin-uren araztegi bat aurreikusiko da.

A46. ASTIGARRETA hirigintza-eremua

Eremu horrek eraldaketa handia jasan du, aurreko plangintzan aurreikusitako bizitegi-hazkundera murriztu egin delako eta zuzkidura publikoak egikaritzeko jarduketa bat planteatu delako, auzoko hainbat espazio komunetan sartzeko eta berrurbanizatzeko arazoak konpontzeko.

Helburu orokorra egungo bizitegi-eraikuntza finkatzea da (4 etxebizitza), egungo eraikigarritasun-, okupazio- eta profil-parametroen arabera, lehendik dauden eraikinak birgaitzea eta etxebizitza-banaketa horizontala erraztuz.

Eraikinen banaketa horizontalari eta biltegiak eta erabilera zaharkituak birmoldatzeari esker, 2 etxebizitza inguru gehi dakizkieke lehendik daudenei.

Aurreko plangintzatik elizaren ondoan aurreikusitako bizitegi-garapen txikia mantentzen da, auzoetako HAPBn definitutako 46.1 lurzatiari dagokiona, baina eraikuntza-tipologia eta aurreikusitako erabileren intentsitatea birdefinituz.

Antolamendu horrek Plan Berezia indargabetzen du, HAPOn hiri-lurzoru gisa sailkatuta ez dauden lurzoruei dagokienez.

Bizitegi-garapen berriak 480 m² (t) -ko eraikigarritasuna izango du etxebizitza-erabilerarako (2 etxebizitza), bai eta erabilera osagarriak ere.

Hornikuntza- eta saneamendu-sareak hobetzea, hondakin-uren araztegi bat aurreikusita, beste helburuetako bat da.t.

A47. ARATZ MATXINBENTA hirigintza-eremua

Eremuak aurreko plangintzaren aurreikuspenei eusten die, baina eraikuntza-tipologia eta aurreikusitako erabileren intentsitatea egokituz.

Helburu orokorra egungo bizitegi-eraikuntza finkatzea da (8 etxebizitza), egungo eraikigarritasun-, okupazio- eta profil-parametroen arabera, lehendik dauden eraikinak birgaitzea eta etxebizitzatan horizontalki banatzea erraztuz.

Eraikinen banaketa horizontalari eta biltegiak eta erabilera zaharkituak birmoldatzeari esker, 11 etxebizitza inguru gehi dakizkieke lehendik daudenei.

Garapen-helburuen artean, honako hauek planteatzen dira: pilotalekuaren iparraldean bizitegi-hazkunde txiki bat, GI-2635 errepidetik dagoen sarbidea hobetzea, auzoa bidegorriaren bidez Ibaieder korridorearekin lotzea, eta hornidura eta saneamendua hobetzea, Ibaiederrera zuzeneko isurketak egitea saihestuko duen araztegi bat aurreikusita.

Helburu hori betetzeko, zuzkidura publikoak egikartzeko jarduketa bat ezartzen da, bizitegi-garapenerako eska daitezkeen lagapenen araztegirako behar diren lursailak lortzen dituen.

Bizitegi-garapen berriak 720 m² (t) -ko eraikigarritasuna izango du etxebizitza-erabilerarako (4 etxebizitza), bai eta erabilera osagarriak ere.

Antolamendu horrek auzoetako HAPBn definitutako 47.1 lurzatiaren antolamendu xehatua aldatzen du, eta, beraz, Plan Berezia indargabetzen du.

A48.ITTOLA II hirigintza-eremua

Garatu gabeko eremu bakarra da, eta horren gainean jarduera ekonomikoetarako hazkundera proposatzen da, A36 Ittola I eremuaren jarraian, tamaina ertaineko industriak hartzeko.

Lurzoru librea behar duten jarduerarako lursailak lortzea ere bilatzen da eta area gurutzatzen duten aireko lineen zortasun-eremuaren azpian eraikitzea saihestea horrela.

Irizpide horien arabera, honako hauek dira aplikatu beharreko hirigintza-parametroak:

- Arearen hirigintza-eraikigarritasuna 4.480 m²(s)-koa izango da sestra gainean, eta horren zati batek osatzen du alboko A36 eremuko eraikuntza.
- Antolamendua 7.485 m²(s)-ko lurzoruarekin osatzen da, lurzoru librea behar duten industrietarako edo jardueretarako eraikuntzarik gabeko lurzatian.
- Eremuaren eta GI-2632 eskualdeko errepidearen arteko lotune bat egitea, industrialde osorako irisgarritasuna hobetzeko, bilatzen den beste helburu bat da.

HAPB bat izapidetu behar da, eremua zehatz-mehatz ordenatuko duena eta proposatutako hazkundera baldintzatuko duena.

A49.INDAR hirigintza-eremua

Aurreko plangintzan S7 sektorea deiturikoa, ia erabat betetako eremua da, urbanizazioa egikarrituta du eta tamaina ertain edo handiko enpresei zuzenduta dago.

Egikaritu gabe dago "A" partzelaren zati bat. Zati horrek 14.011 m²-ko okupazioa du eta 21.841 m²(s)-ko sestra gaineko eraikigarritasuna. 1.450 m²-ko (s) sestra gaineko eraikigarritasuna duen merkataritza-ekipamendua eta aurreikusitako zerbitzu-azpiegituretarako ekipamendua.

Helburu orokorra lehendik dauden instalazioak eta eraikinak finkatzea eta egikaritu gabeko eraikinak amaitzea da, 2009ko azaroaren 27an onartutako plan partzialean ezarritako eraikigarritasun, profil eta antolamendu xehatuko parametroen arabera.

Olaberria herritik datozen bidegorriari jarraipena ematea, Beasaingo erdigunerantz, dauden jabari publikoko eremuetatik, beste helburu bat da.

A50.ITURRALDE TXIKI Hirigintza-eremua

Aurreko plangintzan S8 sektorea deiturikoa, GI-2632 errepideak zatitutako eremua da, iparraldeko urbanizazioa garatuta baina eraikuntza-garapen urria duena. Enpresa ertain eta txikiei zuzenduta dago, atxikitako pabiloien tipologiarekin.

Errepidearen hegoaldean dagoen "A" lurzatian egiteke dagoen garapena trenbide-zortasunen eraginpean dago, eta, beraz, okupazio- eta eraikigarritasun-parametroak legez eska daitezkeen distantzietara egokitu behar dira.

Aurrekoa kontuan hartuta, 13.225 m²-ko okupazioa aurreikusten da, eta 26.652 m² (s) -ko soberako eraikigarritasuna.

"A" lurzatian edo J.I.50.1 jarduketan izan ezik, helburu orokorra da gauzatutako instalazioak eta eraikinak finkatzea eta egiteke dagoen eraikuntza amaitzea, 2008ko irailaren 19an onartutako plan partzialean antolatutako eraikigarritasunaren, profilaren eta antolamendu xehatuaren parametroen arabera.

S1.UGARTEMENDI Hirigintza-eremua

Bizitegitarako gisa sailkatu da, aurreko plangintzako babes publikoko etxebizitza-eskaintza mantentzen laguntzeko helburuarekin.

Beste helburu bat Txindoki Alkartasuna institutua handitzeko zuzkidura-lurzorua lortzea da.

Jarduera-irizpidea sektorearen inguruetan dagoen urbanizazioa aprobetxatzean oinarritzen da, gastu horiek ahalik eta gehien murrizteko eta sektorea Agauntza eremuarekin mugatzen duen kalearen mendebaldean dagoen hegalaria ahalik eta gutxien eragiteko.

EKIPAMENDU KOLEKTIBOKO ARLOAN HELBURU ETA IRIZPIDEAK.

2007KO AA.OOen DAUDEN EDO PROPOSATZEN DIRENAK KONTSOLIDATZEKO.

E-1 Motako Kirol Ekipamendua.

- Antzizar kiroldegia.
- Igartza Futbol Zelaia eta Skatepark
- Ezkiagako Frontoia
- Arriaraneko Frontoia
- Aratz-Matxinbentako Frontoia

E-2 Motako Zibiko-administratiboa.

- Beasaingo Udala
- Ertzaintzaren Polizia-Etxea
- Gizarte-Segurantzako informazio-zentroa.
- Aratz-Matxinbentako Elkar-zentroa.

E-3 Motako Erligiosoa.

- Jasokunde Amaren Eliza.
- San Pedroren Eliza (Arriaran).
- San Sebastianen Eliza (Garin).
- San Martinen Eliza (Astigarreta).
- San Martinen Eliza (Aratz-Matxinbenta).
- San Gregorioren Baseliza (Astigarreta).
- Kristo Santuaren Kapera (Erdigunea).
- Loinazeko Andra Mariaren Baseliza.
- Loinazeko San Martinen Basilika.
- Belengo Baseliza.
- San Andresen Baseliza.

E-4 Motako Hezkuntza Ekipamendua.

- La Salle Ikastetxea.
- Txindoki Alkartasuna Institutua.
- Lizeo Alkartasuna Ikastola.
- Murumendi Ikastetxea.
- Seaskako Haur-eskola

E-5 Motako Sozio-Kulturala Ekipamendua.

- Igartzako Eremu-multzoa.
- Usurbe antzerkia.
- Kultura-Aisirako Elkargunea (Arriaran)
- Kultura-Aisirako Elkargunea (Garin)
- Kultura-Aisirako Elkargunea (Astigarreta)
- Astigarretako Ikuztokia.
- Ubiotzeko "Caminero" Etxea
- Antzizarreko Gaztetxea

E-6 Motako Asistentzia eta Osasun Ekipamendua.

- Eskualdeko Osasun Zentroa.
- Arangoitiko Zaharren-egoitza.
- Erretiratuen egoitza.

E-7 Motako Zerbitzu eta Azpiegiturak.

- Telefonikako Zentroa.
- Gas naturalaren erregulatzeko estazioa.
- Sasietako garbigunea.
- Udal-brigadaren aldagela eta biltegia.
- Zumadiko garraioen aparkalekua.
- Azpiegiturarako lurra (Arriaran).
- Ur-araztegiarako lurra (Garin).
- Ur-araztegiarako lurra (Astigarreta).
- Arriarango EUAa.

E-8 Motako Zehaztu gabeko Ekipamendua.

- Olaran fabrika.
- Lardiko biltegi-ohia

E-10 Hilerria.

- Beasaingo hilerria.
- Arriarango hilerria.
- Garingo hilerria.
- Astigarretako hilerria.
- Aratz-Matxinbentako hilerria.

BEASAINGO HAPON PROPOSATUTAKO BERRIAK.

E-1 Motako Kirol Ekipamendua.

- Antzizar kiroldegiaren zabaltzea.
- Abiadura-pista (atetismoa) Antzizar II eremuan.

E-2 Motako Zibiko-administratiboa.

- Eskualde-Auzitegia (Trenbidearen Zabalgunea).

E-5 Motako Sozio-Kulturala Ekipamendua.

- Kulturetxea (Trenbidearen Zabalgunea).

E-6 Motako Asistentzia eta Osasun Ekipamendua.

- Aranaldeko udal zerbitzu sozialeko zentroa.

E-7 Motako Zerbitzu eta Azpiegiturak.

- Geltoki intermodala (Trenbidearen Zabalgunea).
- Aldirietako-aparkalekua Trenbidearen Zabalgunean.
- Zumadiko errepideko zerbitzuen zentroa.
- Sasietako hondakinak transferitzeko estazioa.
- Sasietako eguzki-parke fotovoltaikoa
- Erauskingo eguzki-parke fotovoltaikoa
- Astigarretako, Aratz-Matxinbentako eta Garingo hondakin-uren araztegiak.
- Komun publikoak Astigarretan.

E-8 Motako zehaztu gabeko ekipamendua.

- Astigarretako ekipamendua.

E-9 Motako Zuzkidurazko bizitokiak.

- Zuzkidurazko bizitokiak Trenbidearen Zabalgunean (A-13).

Beasaingo hiriak eta bere auzoak eskatzen eta behar dituzten askotariko ekimendu antolatzea, helburu orokorra da eta beharrezkoa den kalitatea eta irisgarritasunen baldintzak ematea.

Jarduteko irizpide bezala, hiriko ekipamendu nabarmenak mantendu, lekualdatu edo instalatzeko behar diren neurriak hartuko dira.

ESPAZIO LIBRE ETA BERDEGUNEEN ARLOAN HELBURU ETA IRIZPIDEAK.

Helburu orokorra Beasainek eta bere auzoek eskatzen eta behar dituzten kalitatezko hiri espazio libre batzuk aurreikustea eta antolatzea da.

Irizpide orokorra espazio libreen eta berdeguneen kalitatea arautzea da, honako jarraibide hauek kontuan hartuta:

- Kokapen eta irisgarritasun egokiak.
- Azalerari, eguzkialdiari eta garrantziari buruzko gutxieneko baldintzak ezartzea.
- Urbanizazioaren tratamendu egokia egitea eta espazio libreak eta berdeguneak elkarri lotzea.
- Inguruneari egokitutako landare-espezieak mantentzea eta horiek erabiltzearen alde egitea.

Irizpide espezifikoago gisa, Dolare Parkea berrurbanizatzea proposatzen da, urbanizazio ez hain gogorarekin eta erabilgarriago egiteko helburuarekin.

Eta Sagastiguti parkean erabilera-segurtasuna eta irisgarritasuna hobetzea ere.

Egun dauden espazio libre eta berdeguneak, finkatzen direnak eta Beasaingo HAPOk proposatzen dituen berriak, sistema orokorrari atxikitakoak, honako hauek dira

AREA	ELSOari atxikiak / adscritos al SGEL	Azalera / Sup. (m ²)	En área Eremuan
A1-ALDE ZAHARRA	Iturralde Plaza	1.865	4.933
	San Martin Loinaz Plaza	1.198	
	Erauskin Plaza	1.870	
A2-ZALDIZURRETA	Antzineko anbulatorioa	2.800	6.412
A3-IGARTEXE	Sagastigutiko atariak	2.211	
A4-ZAZPITURRIETA	Zazpiturrieta Kalea	4.200	
	JM Iturrioz Pasealekua	2.212	7.681
A5-ARANTZAZU	Sagastigutiko atariak	224	
A8-URBIETA	Gipuzkoa Plaza	4.667	
A13-TRENBIDEAREN ZABALGUNEA	Barrendain Plaza	11.877	7.681
A16-J.M.BARANDIARAN PLAZA	JM Barandiaran Plaza	6.821	
A18-IGARTZA	Oria Ibai ondoko Pasealekua	5.415	
	Errota eta Dorre ingurua	2.266	7.681
A19-LOINAZPE	Dolare Parkea	5.529	
A24-ANTZIZAR I	Oria eta Eztanda Ibaien ertzak	4.093	
A33-ZUMADI	Oria Ibaiaren ertzak	7.179	7.681
A34-DR FLEMING	Tokiko espazio libreen ondoan	160	
A37-EZKIAGA	JM Iturrioz Pasealekua	2.334	
A39-UBIOTZ	Baratzen eremua	25.805	7.681
	Sagastiguti Parkea	70.474	
GUZTIRA / TOTAL		163.200	

Sistema orokorrari atxikitako espazio libreen zuzkiduraren osagarri gisa, HAPOn, berdeguneen tokiko zuzkidurak eta espazio libreak antolatzen dira, neurri handiekin, kontuan hartu beharrekoak.

Asko zehaztu gabe, espazio garrantzitsuenak honako hauek dira:

HAPOn ezarritako antolamendu xehatuak aukera ematen du espazio libreen kalifikazioaren barruan bereizteko lurzoru iragazkorrei dagozkien azalerak – oro har, lorategi-lurzoru naturalak edo plantatu daitezkeen berdeguneak – eta oinezkoentzako eremuak eta espaloi zolatuak.

Lehenengo kasuan, gainazaleko hiri-drainatzeak euri-uren kutsadura-inpaktua minimizatzen du. Bigarren kasuan, bildutako urek karga kutsatzailea eraman dezakete.

HAPOn memoriaren 3. eranskinean azaltzen den kalifikazio xehatuaren sistematizazioaren arabera, drainatze-sistema jasangarria dakarten berdeguneen azalerak, bai lehendik dagoenak, bai HAPOn aurreikusitakoak, 200.000 m² gainditzen ditu hiri-lurzoruan, zolatutako oinezkoen espazioen batura baino nabarmen handiagoa, espaloiak barne.

AREA	Tokiko espazio libre edo berdegunearen izena. Identificación del espacio libre o zona verde local.	Azalera / Sup. (m ²)
A1-ALDE ZAHARRA	Lorategi Kaleko Plaza	622
A3-IGARTETXE	Sagastigutiko atariaren ondoan	944
A9-URBIALDE	Urbialde Plaza	2.767
A12-NEKOLALDE	Nekolalde Kalea	1.865
A18-IGARTZA	Oria Ibaiertza	1.698
A19-LOINAZPE	Karobi Kalea	4.054
A24-ANTZIZAR	Oria eta Eztanda Ibaiertza	1.466
A27-DOLAREA	Dolare Hotelaren inguruko eremua	2.683
A31-AGAUNTZA	Agauntzako eremuaren sarbidea	1.977
A34-DR.FLEMING	Dr. Flemingeko malda	3.026
A35-GARIN ENEA	Garin Eneako errearen ingurunea	3.121
A37-EZKIAGA	Ezkiaga parkea	22.432
A40-ZELAETA BERRI	Zelaeta Berri Plaza	2.136
A44-ARRIARAN	Arriarango Plaza	1.244
A45-GARIN	Hilerriaren Parkea	1.323
A46-ASTIGARRETA	Astigarretako sarbidea	587
A47-ARATZ-MATXINBENTA	Frontoi inguruko Plaza	686

GARRAIOAREN ETA MUGIKORTASUNAREN ARLOKO HELBURU ETA IRIZPIDEAK.

Helburu orokorra da Beasaingo erdigunearen antolamendua integrazio- eta konexio-proposamenetan oinarritzea, bereziki goiko eta beheko eremuen artean eta Oria ibaian zeharreko ekialdea-mendebaldea ardatzean.

Lotura hori garraio kolektiboko eta mugikortasun ez-motorduneko bitartekoen bidez egitea da lehentasuna.

Helburu horrekin aurreikusitako jarduketan helburua da zabalera iberiarreko ADIF lineak egokitzea eta Beasaingo auzoak erdigunearekin eta erdigunea Beasaingo eskualdearekin lotzen dituen pertsonen eta autobusen eskualdeko garraioa bultzatzea.

Estrategikoa ADIFen Legazpia-Zumarraga- Ormaiztegi-Beasain-Ordizia-Itsasondo,... linea sustatzea izango litzateke.

Garraio kolektiboari dagokionez, honako proposamen hauek:

- Garraio kolektiborako sarbide-sistema egokitzea (txartel bakarra), behar diren hitzarmenak ezarriz.
- Trenbidearen Zabalgunea eremuan geltoki intermodala aurreikustea.
- Bide-ardatz handien (N-I) inguruan aldirietako aparkalekuak antolatzea.

Trenbide-sareari dagokionez:

- Abiadura handiko trenaren trazadura finkatzea.
- Beasain eta Ordizia arteko ibilbidea laburtzea.
- ADIFen eta CAFen arteko hitzarmen bat bultzatzea, A6-CAF eremutik igarotzen den trazadura erabiltzeko.
- Katea eta Urbietara arteko ibilbidea aldatzea (Goratzea, lurperatzea, maila berean azpiko pasabideekin, etab.), zarata-iturria N-I errepidetik datorrenarekin bateratzeko irizpidearekin, eta inpaktu akustikoa ezabatzeko eta/edo minimizatzeko beharrezko neurriak zehaztuz.

Bide-sareari dagokionez, helburu orokorra Beasaingo premia eta arazoei erantzunak emango dizkien sare bat antolatzea eta garatzea da.

Illo horretan, honako hauek jotzen dira proposamen estrategikotzat:

- GI-2632 errepidearen eta Igartza Oleta kalearen artean biribilgune bat sortzea.
- Erauskin eta Nekolalde kaleak lotzea.

Eta honako hauen azterketan sakontzea:

- Senpere eta Urbietaren arteko lotura, N-I errepidearen eta trenbidearen azpitik.
- Agauntzarako, S1 sektorerako eta Txindoki Alkartasuna Instituturako sarbidea hobetzea.
- Landa-auzoetarako sarbideetan zaku-hondoak saihestea.

Oinezkoen eta txirrindularien sareari dagokionez, mugikortasun-mota hori sustatzea da helburu nagusia, honako hau proposatzen da:

- Mugikortasun-planaren barruan 30 zonak gaitzea.
- Bidegorri-sarea osatzea ekialdea- mendebaldea ardatza sustatuz eta zeharkako ardatzak eratuz.
- Bizikletekin eta beste mugikortasun-bide batzuekin batera ibiltzeko eremuetan oinezkoen segurtasuna zaintzea.
- Oriaren alboan oinezkoentzako pasealekua osatzea.
- Igogailuak, jasogailu inklinatuak edo auzo garaietarako irisgarritasun unibertsala sustatzeko edozein bitarteko erabilgarri eraikitzea, Doktor Fleming, Arantzazu eta Bista-Alai kaleei arreta berezia eskainiz.

Aparkalekuei dagokienez, Beasaingo erdiguneak duen hornidura urria behar bezala kudeatzea eta dauden beharrei eta eskaerei erantzungo dien sarea garatzea da helburu orokorra.

Horretarako, honako irizpide eta proposamen hauek aztertu dira:

- Bernedoko aldirietako aparkalekua mantentzea.
- Katean aldirietako aparkalekua jartzea.
- Uholde arriskuak ahalbidetzen duen neurrian, lurpeko aparkaleku bat eraikitzea Gipuzkoa Plazan.
- Garapen berrietan aparkalekuen hornidura erregelamendu bidez zorrotz betetzearen alde egitea.

- Lokalak etxebizitza gisa birkalifikatzea saihestea, baldin eta lokal hori aparkaleku bihur badaiteke.
- Antzizarren lurpeko aparkaleku bat eraikitze proposamenari eustea.

ZERBITZU AZPIEGITUREN ARLOKO HELBURU ETA IRIZPIDEAK.

Beasaingo hiriak eskatzen dituen zerbitzuak betetzeko behar diren askotariko azpiegiturak xedatzea eta antolatzea, helburu garrantzitsuena da, horretarako honako hau beharko da:

- Ur-hornidura eta ura banatzeko sareak, saneamendua, argindarra, telekomunikazioak eta gaseko sareak, hobetu eta osatu beharko dira hiri esparru osoan eta aurreikusten diren hiri-garapenetan.
- Hobetzeko irizpideak ezartzea, besteak beste ondoriozko eraginak kentzeko, aireko lineak, antenak, eta abar.
- Ur kontsumoa murrizteko neurriak, telekomunikazioko operadore desberdinek dauden edo eraikiko diren eroanbideak eta lineak era integral eta koordinatuan erabiltzeko neurriak, eraikinen energiaren kontsumoa txikiagotzeko neurriak eta hiri hondakin solidoak kudeatzeko neurriak ezartzea.
- Oro har, hornikuntzaren sarean ez dira jarduketa berririk aurreikusten, zerbitzu horiek aurreikusitako behar berrietara luzatzea baino eta sare berria, ahal den neurrian, eratzunetan egituratzeko, hiriko egungo sarea hobetu eta alternatibak ahalbidetzeko
- Aurrekoaren salbuespen bat da Garin eta Astigarreta auzoen hornidura definitu eta hobetzea.
- Goi-tentsioko lineen trazaduren afekzioetako bat Ittola II-ko A48 eremuan gertatutakoa da, linearen zortasun-eremuaren azpian eraikuntzak egitea debekatuta dagoelako. HAPOn aurreko plangintzan aurreikusitako lursailen jarduera ekonomikoetarako kalifikazioa mantentzen da, lurzoru librea behar duten jarduera ekonomikoetarako lurzati-premiak antzeman baitira.
- Plangintza-aurrerakinean jasotako irizpide eta helburuei dagokienez, berritasuna da HAPOn bi parke fotovoltaiko aurreikusten direla, Sasietan eta Erauskinen, energia elektrikoa kontsumo-kooperatiben bidez ekoizteko.
- Sasietako Udalen Mankomunitateak kudeatzen du hiri-hondakin solidoen bolumena eta, berrerabiltzeko, birziklatzeko eta hondakinak balioztatzeko, Iturralde Txiki eremuan dagoen gunera eramaten dira.
- Ur-saneamendu arloan, araztegi txiki batzuk eraikitzea aurreikusten da, Garin, Astigarreta eta Aratz-Matxinbentako auzoetan, Arriaren eta Ibaieder urtegiak zuzeneko isurketak saihesteko.

ETXEBIZITZAREN ARLOKO HELBURU ETA IRIZPIDE OROKORRAK.

Helburu orokorra Beasaingo biztanleriaren eskariari eta hazkunde-aurreikuspenei erantzuna ematea da, irtenbide dibertsifikatuekin.

Erantzunak Beasainen 2021ko urtarrilaren 1ean zeuden etxebizitzak kopuruari eragiten dio: 6.522, horietatik 6.270 hiri-lurzoruan eta gainontzekoak lurzoru urbanizaezinean.

HAPO-n 1.035 etxebizitza berri egitea eta 36 desagertzea aurreikusten da, 2021eko martxoan ezarritako irizpideak eta 2024ko maiatzeko alegazioen ebazpenean ezarritakoak betez.

Proposatutako 1.035 etxebizitza berrietatik, 412 etxebizitza babestuak dira, hau da, proposamenen % 40.

HAPOko etxebizitza-eskaintza honela banatzen da:

- Garapen berriak (Lardi, Arangoiti, Antzizar I, Fleming doktorea, Ugartemendi eta Trenbidearen Zabalgunea), 806 etxebizitzarekin.
- 135 etxebizitza birgaitu eta zuzkitzeko jarduketak hirigunearen gainerakoan.
- Garapen berriak 46 etxebizitzako auzoetan.
- 48 etxebizitzako auzoak birgaitzea eta zuzkidura-jarduketak.

Araubide juridiko-urbanistikoari dagokionez, jarduketa-irizpide hauek proposatzen dira:

- Prezio tasatuko edo mugatuko etxebizitzak, aplikatu beharreko araubidearen arabekoak.
- Babes sozialeko etxebizitzak, aplikatu beharreko araubidera egokituta.
- zuzkidura publikoen atalean adierazten diren sektore espezifikoetarako ostatuak;
- Lokal edo beheko solairuetako erabilera-aldaketen ondoriozko etxebizitzak, aplikatu beharreko udal-araudira egokituta.

JARDUERA EKONOMIKOEN ARLOKO HELBURU ETA IRIZPIDE OROKORRAK.

Dagoen eskaerari erantzutea da helburu orokorra, azaletik bada ere, jarduera ekonomikoetarako lurzorua galera saihestea oinarri hartuta.

Eskaintza orokorrari dagokionez, gaur egun planifikatuta dauden tipologiaren artean lurzoru ordenatua dibertsifikatzea da irizpidea:

- AE1 Enpresa batek (industrial) okupatutako lurzati isolatuak.
- AE2 mehelinek arteko pabiloiak (industrial).
- AE3 Askotariko jarduerak (3garren sektorea).
- AE4 Merkataritza-azalera handiak.

Honako lehentasun hauekin:

- AE1 tipologiaren kokatutako enpresei lurzoru- erreserbak mantentzea, haien garapena, berrikuntza eta hazkundea erraztuz.
- Mehelinek arteko pabiloi tipologietarako lurzorua eskaintzea.
- Jarduera ekonomiko "garbietarako" eta bizitegi-erabilerekin bateragarriak diren zerbitzu-erakundeetarako lurzorua eskaintzea.
- Ahal den neurrian, udalerrian merkataritza- azalera handiak ezartzea saihestea, udalerrian oso errotuta dauden industria- ezarpen tradizioetarako baliabideak kentzen baitituzte.

2.1.2.- INGURUNE FISIKOAREN EREDUA.

Ingurune Fisikoaren analitik, balore naturalistiko, agrologiko, paisajistiko eta ekologikoak, aintzat hartzearen balio eta garrantzia adierazten duten ondorioak ateratzen dira, lurraldean esku hartzeko politikak aboratzeko, "jarraikortasun" naturalaren, nekazaritza eta abeltzaintzaren, paisajistikoaren eta ekologikoaren garrantzia funtsezkotzat hartuz, jarraikortasuna ulertuz hizkera sektorialeko "konektagarritasuna" bezala.

AZPIEGITURA BERDEA

Beasainen eremu landatarrek eta naturalek bizitegi-guneekin eta industrialekin daukaten konexioa baxua da. Beasain hegoaldetik mugatzen duten komunikazio-bideak eta ibai-lautaden betetze handiak korridore natural hauek mugatzen dituzten oztopoak dira udalaren barnean.

Beasaingo azpiegitura berdea honako elementuek osatzen dute:

Udaleko uraren formak eta azaleko ibilguak

Batez ere Oria, Estanda eta Arriaran ibaiak, zeintzuk industriak eta baita bizitegi-areak ere finkatu diren hirigunearen natura-ardatz antolatzaile gisa jokatzeko duten.

Diagnostiko honetan aipatu izan den bezala, erreka oro haranaren hondora iristean, hirigunean, kanalizatua eta lurperatua izan da, eta galdu egin dute, honela, lurraldearen gainerakoarekin zeukaten konektore zeregina.

Funtsezko zeregina duten Oria, Estanda eta Agauntza ibaiak, hobetu daitezkeen egoera ekologikoan daude, eta bere ibilbidearen zati handi batean bere ibaiertzak kanalizatuak izan dira.

Azpiegitura berde honen hobekuntzaz har daitezkeen udal-plangintzaren erronka izango litzateke ingurunea birgaitzea, edo gutxienez hobetzea, ibaiertzetan landaredi-zerrendak jartzen, ibai-tarteetan landaredi eza baitago eta honela traba jarriko litzateke erreketatik mugitzen diren espezie lurtarrentzat.

Arriarango urtegia da udaleko beste ur-forma bat, zeinek udalaren biodibertsitatea eta natura-berastasuna hobetzen duen. Nahiz eta jatorri antropikoa izan, lehen esan bezala diagnostiko honetan, paisaia-balio handiko kokalekua da eta era askotako biodibertsitatea dauka.

Hiriko parkeak eta berdeguneak

Hiriko berdeguneak dira parkeak, lorategiak, kirol-berdeguneak, hilerriak, barne-patioak, eta hirigunearen luzera zabaltzen diren pasealeku zuhaitzuak.

Hiriko bilbe berdeak, bere funtzio estetiko eta dibertimenduzkoen gain, funtsezko papera dauka hiri-klimaren leuntzean eta konfort klimatikoaren hobetzean, kutsaduraren gutxiagotzean, klima-aldaketaren prebentzioan, karbonoaren hobia baita, lurzoruen infiltrazio-gaitasunaren handitzean, eta honen guztiaren ondorioz, hiri-biogaitasunaren hobetzean.

Hiri-parke multzoaren dibertsitate biologikoa eta floristikoa pobretua dago, eta gune hauen kudeaketarekin loturik dagoen zenbait jatorri eduki dezake. Lehenik, egiten ari diren ebakitzeek erritmo altuak dauzkatala dirudi; bigarrenik, bertako espezieen erabilera eskasa, espezie aloktonoen alde, zeintzuk egokitzen txikia duten eta ur-eskaera handia duten; eta hirugarrenik, berdeguneen egitura bertikala, normalean bi maila besterik ez baititu: zelaiarena eta zuhaitzena.

Sinpletasun honek, bai berariazkoan, bai egiturazkoan, komunitate biologikoaren gainerako arrastatzen du elkarren segidan. Bestalde, kudeaketa-mota honek mantenu-gastu handiak daramatza.

Gomendagarria da zenbait neurri hartzea berdeguneen kudeaketa hobetzeko, hiri-biodibertsitatearen handitzea eta ureztatze-beharren eta mantenu-gastuen murrizketa bideratzeko moduan. Horien artean, bertako espezie begetalen erabilera, ebakitzaren erritmoen beherapena, zuhaixka-formako masen eta lore-larreen sustapena, urmael txikiren horma lehorren sorkuntza, gaueko argiztapenaren murrizketa, kokagune-mantenua (oinetakoentzat arriskurik ez badu sortzen), saguzarrentzat habi-kutxen kokapena, edota hildako zurez egindako pilaketa txikien sorkuntza.

Udal plangintzak Beasaingo herrigunerako azpiegitura berde trinkoago baten diseinua kontuan hartzea gomendatzen da, hirigunearen eta industrialdearen eta udalerriko naturgunearen arteko lotura egin dezan. Eremuko dimentsio propioa izanik, bereizi egin behar dugu **Sagastiguti parkea** Usurbe mendiaren magalen behealdean, lursail horiek Bista-alai eta Ezkiaga auzoekin bat egitean. Parke horretan zuhaitz-azalera handia dago, baina zuhaitz-geruza da nagusi, zuhaixka gutxi baitaude. Espezieen arteko erlazioa nahiko anitza da, baina espezie exotiko ugari daude, hala nola *Pinus radiata*, *Quercus rubra*, *Robinia pseudoacacia* eta espezie autoktonoak *Laurus nobilis*, *Ilex aquifolium*, *Quercus robur*, *Fagus sylvatica*, etab.



11. Irudia Beasaingo hiriko bilbe berdeak, lorategi-zonak, hiri-arboladia eta Sagastiguti parkea biltzen ditu (bilbe marraztua). Egilea: Araudi SLP



12. Irudia Hiriko espazio libreen zonak eta Satastiguti parkea (marraduna). Sareak konekta ditzakeen muin-espazio gisa funtziona dezakete. Iturria: Udalplan. Elkartek berak egindakoa

Nekazaritza-sarea

Egun, udalaren landa-paisaia nahiko sinplifikatua dago jasan duen industria-prozesu handia dela eta.

Badago zenbait lursail Beasaingo hiri-inguruko guneeetan non autokontsumorako eta trukerako hainbat baratze kokatzen den.

Baratze hauek balio handia dute:

- o Balio handiko uharte gisa funtzionatzen dute: bertan faunak bere nitxoa aurki dezake, edo erabil daitezke hirigunearen oztopoa nolabait pasatzeko.
- o Garrantzi handiko prozesu sozialen sail bat eusten dute. Elikagaien inportazioan, eta daramatzaten energia- eta ingurune- ondorioen murrizketan laguntzen dute.

Honela, honako lekuetan kokatzen dira:

- o Udalaren ekialdean, Andra Mari elizaren auzoan: hiri-mugako baratzeak, Andramari eta Erauskin kaleen ondoan.
- o Hiriaren eta Loinatz auzoaren arteko ekotonoan, Foru kalearekin paraleloan.
- o Oria eta Estanda ibaien arteko konexioa ematen den gunean.
- o Estanda industrialdearen atzealdean. Eremu handiena da eta erabilera horretarako oso aproposa.
- o Baserriei lotutako baratzeak.



13. Irudia Hiri-inguruko nekazaritza-sarea. Laranja baratze-eremuak eta horiz nekazaritza-interesdun gunek. Elkartek berak egindakoa.

Baratze parkea

2017ko urrian Beasaingo baratze sozialak zabaldu ziren. Gudugarreta auzoko Ubiotz deituriko lekuan kokatuak daude, udalaren mendebaldean, Estanda lantegiaren atzealdean, ibaiertzean. Parkeak azaleran 30 m² daukaten 57 lursail dauzka eta horietatik, helburu soziala bete arren, Sarea Fundazioak eta beste zenbait elkarte eta ekimenek, eskolak, besteak beste, erabil ditzaten, 20 lursail gorde dira.

Konexioak eta mugikortasuna

Bidezidor eta ibilbideen multzoak balio sozioekologiko handiko bide-sare bat osatzen du, jarduera fisikoari, aire zabalean gozatzeari eta udalaren ondare naturalaren eta kulturalaren errotzearen garapenari mesede egiteaz gain, eremuen arteko konexio ekologikoa errazten dute eta klima- eta ingurune-erregulazioaren funtzioak betetzen dituzte bere ertzetako zuhaitzi-zerrendei esker. Azterketa honen ustez, Beasaingo auzo ezberdinen arteko lotura bultzatzea beharrezkoa izango litzateke, hiri-bilbetik deskonektaturik baitaude. Oinezkoen eta txirrindularien mugikortasun-sarea egokitzea hartzen dugu, bide ugariarekin, bai Beasaingo hirigunean eta baita ondoko udalen konexioari dagokionean ere. Udalaren eremu naturalarekin egiten den konexioa ondo zehaztutako bidezidorren bidez egiten da.

BEASAINGO AZPIEGITURA BERDEAREN DISEINUA EGITEKO BEHAR DIREN OSAGARRIAK

Aurreko atalean Beasainen azpiegitura berde baten osagarriak aztertu eta gero, ondorengo irudietan islatzen dugu hautematen den gaur egungo azpiegitura berdea, udal-azpiegitura berde baten diseinuaren abiapuntu izan dadin.



CONECTOR PEATONAL

--- CONECTOR PEATONAL

CONECTORES CICLISTAS

--- BIDEGORRI

--- BIDEGORRI-PROIEKTUA

MALLA AGRÍCOLA

Huertas

Zonas de interés agrario

NODOS DE CONEXION

NODOS DE CONEXION

CONECTORES ECOLÓGICOS URBANOS-MALLA VERDE

CONECTORES ECOLÓGICOS URBANOS-MALLA VERDE

CONECTORES FLUVIALES

CONECTORES FLUVIALES

14. Irudia Beasaingo hiri-azpiegitura berdea

PROPOSAMENAK EREMU NATURALEAN. LURZORU URBANIZAEZINERAKO XEDE-IRUDIAREN DEFINIZIOA.

Plangintzak xede-irudiaren zehaztapenarekin bilatzen duen helburuak balorazio potentzialaren eta Antolamendu Kategorien kontserbazio egoeraren arteko erlazio-irizpideari erantzuten dio.

Erlazio horren izaerak Antolamendu Kategoriak zehazten ditu, ulertuz kategoria baten balorazio potentziala zenbat eta handiagoa izan eta haren kontserbazio egoera hobea, orduan eta handiagoak izango direla bere babeserako merezimenduak. Bestetik, kategoriaren balorazio potentziala zenbat eta txikiagoa izan eta haren kontserbazio egoera hobea, esku hartzeko lehentasuna baxuagoa izango da.

Irizpide horretan oinarrituz zehazten dira kategoria horien tipologia eta haren egokitze gradu handi edo txikiagoa korridore eta/edo konektore ekologiko, natural edo landakoen erudian.

Horrela, lurraldearen izaeraren arabera erabilera-mugak ezartzeko proposamena justifikatzen da, eta ez erabileraren "per se" izaeraren arabera.

ANTOLAKETARAKO INGURUMEN UNITATEEN TIPOLOGIA (AIU)

A.I.U.-ko lurraldearen zonifikazioa lurralde lursailetan diagnostiko unitateen gehitzearen emaitza da, ezaugarri bereizleak izanik ere, kudeaketa helburu berberak mantentzen dituzte.

Modu honetan A.I.U.ak lurraldeko lursailek modu homogeneoan jokatzeko dute HAPOren zehaztapenetatik erator daitezkeen erabilera edo jardura jakin batzuk jasateari edo ez jasateari dagokionez. Argi dago horrekin lortzen dela lurralde diagnostikoa pragmatikoa izatea, eta Ingurumen Unitateak transformatzea hiri plangintza idazteko benetako unitate eraginkorretan.

Beasaingo Lurzoru Urbanizaezinen kudeaketa egokia bermatzeko, Antolaketa Ingurumen Unitateak erabilera eta jarduerak antolatzeko euskarri fisikoa osatzen duten eremu tipologikoetan banatzen dute lurraldea.

Antolaketa Unitateak fenomeno egituratzaileen eta funtzionalen interdependentzia edo lotura espazialaren isla dira, lehenak osagai biologikoen, abiotikoen eta soziokulturalen lurralde-antolamenduari buruzkoak dira, eta bigarrenak ekosistemaren barruko harremanak edo zikloak islatzen dituzte.

Antolamendu Kategorien arabera zonifikazioak aukera ematen du etorkizunean jarduketa-programa espezifikoak egiteko, ezaugarri bereziak izan arren kudeaketa-helburu berberak dituzten lurraldeko lursail guztietarako.

Zentzu horretan, beharrezkotzat jo da HAPOn ezarritako Lurzoru Urbanizaezinen antolaketa kategorien harmonizazio bat ezartzea, Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialean bertan eta EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroetan.

Beasaingo lurraldea antolatu eta kudeatzeko honako A.I.U.-etan banatzen da:

- Babes Bereziko eremuak
- Ingurumen Hobekuntza eremuak
- Basoko eremuak
- Mendi-larreak
- Nekazaritzako, abeltzaintzako eta landazabaleko eremuak
 - Nekazal erabilera estrategikoa
 - Trantsizioko landa-paisaia
- Gainazaleko urak babesteko eremuak
- Baldintzatzaile gainjarriak

Azpiegitura berdearenak:

- Korridore ekologikoen sarea
- Natura-intereseko espazioak
- Natura-intereseko habitatak
- Fauna-espezieak babesteko eremuak

Natura arriskuei eta aldaketa klimatikoari buruzkoak

- Eremu higigarriak, %30etik gorako maldak dituztenak
- Akuiferoak kutsatzeko arriskua duten eremuak
- Ibilguak eta ur-bilketak babesteko eremuak
- Interes hidrologikoko eremuak
- Urak har ditzakeen eremuak
- Suteak gertatzeko arriskua duten eremuak
- Lurzoru potentzialki kutsatuak
- Eremu akustikoak

Arkeologia eta arkitektura ondareari eta paisaiari buruzkoak

- Interes arkeologiko eta ondare-intereseko eremuak
- Paisaia intereseko eremuak

BABES BEREZIKO EREMUAK

Babes eremuak izango dira balore natural zein zientifiko nabarmenak dituzten eremuak, eta hauskortasun maila handia dituztenak. Hain zuzen ere, hauskortasun maila hori eremu horien fauna, flora eta kultura adierazpenen arabera zehaztuko da, eta ondorioz eremu horien erabilera nabarmen mugatuko da.

LAGetan zehaztutakoaren arabera, Beasaingo udalerriari dagokionez, kategoria hori aplikatuko litzaieke ondo kontserbatutako baso autoktonoei, egoera onean dauden ibai guneei, eremu gorenei edo landaredi berezikoei eta, oro har, ekologiaren, kulturaren, paisaiaren edo alderdi horien guztien ikuspegitik baliotsuak diren elementu guztiei.

Kategoria horren barnean ondorengo eremuak sartuko dira:

- Funtsezko prozesu ekologikoei eusteko zeregin garrantzitsua dutenak, hala nola lurzoruen babesa, akuiferoak kargatzea etab.
- Kontserbazio-egoera onean dauden baina desagertzeko arriskuan dauden habitat naturalen laginak dituztenak, edo nazioarteko hitzarmenen edo berariazko xedapenen arabera babes berezia behar dutenak.
- Arriskuan dauden espezieetat katalogatutako animalien edo landareen populazioak dituztenak, edota nazioarteko hitzarmenen edo berariazko xedapenen arabera babes berezia behar duten elementu endemikoen edo espezieen kontzentrazio handiak dituztenak.
- Edertasun edo balio kultural handiko landa- zein nekazaritza-paisaiak dituztenak, besteak beste, aztarnategi paleontologikoak, mineralak etab.
- Bitxitasunagatik edo berezitasunagatik nabarmentzen diren elementu naturalak dituztenak, edo interes zientifiko berezikoak.
- Babes Bereziko Eremuen zerrenda hori osatu egiten da, Lanaren Lege Organikoaren 6. artikuluko 3. paragrafoan ezarritakoa betetzeko, 21. kapituluko ("Intereseko Naturalistakoko Eremu eta Guneen Zerrenda Irekia") 3. eranskinarekin. Gainera, lurralde-, sektore- eta udal-plangintzak kontuan hartu beharko ditu, balio ekologiko, kultural eta ekonomikoak babesteko. Eranskin horretan zerrendatutako espazioak Babes Bereziko Kategoriatzat hartuko dira soilik kasuan kasuko lurraldearen zatiko planak edo udal-plangintzak hala ezartzen dutenean.

Babes Bereziko kategoria horren barruan interes handieneko landare-formazioak sailkatzen dira, hala nola baso-masa autoktonoak (geoserie klimazikoak eta ibai-serie edafoklimazikoak), komunitatearen intereseko lehentasunezko habitatak eta Oria Garaiko KBEa.

Beasaingo udalerrriak, gainera, paisaia balio handiko txoko ugari ditu, bai ikuslearen pertzepzioagatik, bai natura eta kultura balioengatik. Horien guztien artean, lurralde-antolamenduaren eta udal-plangintzaren ikuspegitik, esanahi garrantzitsua izan dezaketenak nabarmenduko dira jarraian.

- Serie klimatofilo eta geopermaserie gisa deskribatutako baso autoktonoak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoak). Udalerriko paisaia naturalaren adierazgarritasunagatik eta urtaroen arteko desberdintasun kromatikoengatik, bai eta bertako biodibertsitateagatik ere.

Eremu horietan, esku-hartze antropikoa mugatzea izango da aplikatu beharreko erabilera-irizpidea. Lehendik zegoen egoerari eutsiko zaio, eta eremua aprobetxamenduaren mende balego, aprobetxamendu hori modu jasangarrian bultzatu beharko litzateke, erabilitako baliabidearen berrikuntza ziurtatzeko.

INGURUMEN HOBETUNTZA

Ingurumen Hobekuntzaren kategoriaren barruan sartzen dira baso degradatuak, sastrakadi-eremuak eta lurzoru marjinalak. Hala ere, lurzoru horiek kontuan hartuko dira balio handiagoko eremuen ondoan edo barruan kokatuta badaude, kasu horretan komenigarria delako lurzoruek kalitate-maila handiagoetarantz eboluzionatu dezaten.

Halaber, *degradazio-prozesuen ondorioz* beren potentzial ekologikoaren zati handi bat galdu duten eta zeinetan ingurumena lehengoratzeko lanak egin behar diren eremuak ere sartzen dira, horien kalitatea handitzeko.

Sartzen dira, era berean, balio handiagoko eremuen ondoan kokatzen diren lurzoruak. Komenigarria delako lurzoru horiek babes-maila handiagoetara eboluzionatzea.

Irizpide orokorra honako hau da: landaredi naturala leheneratzea, ebaketa selektiboen bidez, larratze kontrolatuaren bidez, garbiketaren bidez, landaredia modu selektiboan deuseztatzearen bidez, izurriteen eta gaixotasunen tratamenduaren bidez, birsortzeko itxituren bidez, ezpondak birmoldatzearen bidez. Betiere ezpondak egingo dira ekologiararen eta paisaiaren hobekuntza-prozesuak, ereite hidraulikoak, inausketa selektiboak eta abar errazteko xedez.

Eremu degradatuak dira, lurzoru gutxikoak edo gaur egun higadura handikoak. Ahalik eta azkarren egin behar dira ekosistema hobetzeko eta lehengoratzeko lanak, baliabidea galtzen jarrai ez dezan. Kategoria honetan sartzen dira *lurzoru kutsatuak, betelan antropikoak, meatze-jarduerak eragindako eremuak eta landaretza exotiko inbaditzailea duten enklabeak*.

Beasaingo lurzoru urbanizaezinean jarduera bat dago, eta tipologiagatik eta kokapenagatik paisaia- eta ingurumen-inpaktuak eragiten ditu. Arriarango arbel harrobia da, urtegiaren ondoan. Arbela ateratzen den harrobi honetan ez da ingurumena lehengoratzeko lanik ikusten. Lurraldeko elementuak erabiltzen dituen industria da, eta ingurumena lehengoratzeko prozesuak lotuta eraman beharko litzuke.

Bestalde, Sasietako zabortezi zaharrari, Usurbeko mendi-hegaleko geldoen hondakindegari eta Arriarango harrobiaren eremuari lotutako leheneratutako edo lehengoratzeko bidean dauden

lurzoruak ere sartzen dira. Baita okupazio antropikoetatik hurbil edo, kasu batzuetan, hiriguneekin mugakide diren lurzorua.

Kategoria horrek funtsezko balioa hartu behar du lurzoru urbanizazina eraldatzeko, naturan oinarritutako irtenbideak sortzeko edo HAPOren helburuen arabera paisaia- edo nekazaritza-hobekuntzak sortzeko euskarri gisa.

BASOA

Gaur egun duten erabileragatik eta, batzuetan, erabilera bokazioaren arrazoiengatik (arriskuak, arrozen babesa, etab.) zuhaitz-estalkia izateko bokazio argia erakusten duten eremuak barne hartzen ditu. Espezie autoktonoen eta aloktonoen landaketak barne hartzen ditu. Ez dira kontuan hartzen gaur egungo baso-masak, behealdean eta landazabalean daudenak, eremu hori osatzen duten elementuak baitira eta, beraz, nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilerekin konbinatu eta txandakatu baitaitezke.

Gipuzkoa osoan bezala, 1950-1960ko hamarkadatik aurrera birpopulaketetan gehien erabili den espeziea Monterreyko pinua (*Pinus radiata*) izan da, 500 metroko altueratik behera, larizio pinua (*Pinus nigra*), lurzoru azido eta idorragoetan, alertzea (*Larix kaempferi*), Douglas izeia (*Pseudotsuga*). Gehien erabiltzen diren hostozabalen espezieen artean haritz amerikarra (*Quercus rubra*). Gaur egun, udalerriko gainazaleraren %60 landaketetarako erabiltzen da; kategoria horrek hainbat landaketa mota biltzen ditu, eta horien artean *Pinus radiata* nabarmentzen da gainerakoengandik. Beasaingo baso-landaketetan nabarmentzen den beste espezie bat Douglas Izeia da (*Pseudotsuga menziesii*).

Oro har, kategoria honetako irizpideak Basogintza Plan Estrategikoan (1994-2030) zehaztutakoak dira. Jarraitu beharreko oinarritzko irizpidea mendiko baliabideak modu bateragarri eta mugagabean antolatzea da, baso-masen ekoizpen jasagarria eta abeltzaintza-erabileraren biziraupena ziurtatuz, eta, edonola ere, eremu horiek duten funtzio anitzeko izaera nabarmenduz eta baloratuz. Baso-erabilerak lehentasuna izan behar du baso-kategoriako eremuetan; eremu horiek potentzialtasun handiena dutelako horretarako, eta aukera eman dezakete horietan kontzentratzeko bai baso-produktibitatea, bai eta basoei lotutako gizarte-, babes- eta ingurumen-kanpokotasunak. Eremu horietan baso-masak hobetzeko inbertsioak areagotuko dira, hala nola bide-sareak sortzeko, suteen aurkako borrokarako edo baso-tratamenduetarako.

Arraseko mozketarekin lotutako arazoen aurrean, dela habitatak zuzenean galtzeagatik, dela higadurarekin eta uholde-arriskuarekin lotutako arazoengatik, kudeaketa-irizpide gisa proposatzen da mozketak selektiboak egitea komenigarria dela, egur hila mantenduz. Ezarri da etorkizuneko baso-berritzeetan, lurzatiaren kota txikiagokoan ildotik, txertatzea moztu ezin diren espezie autoktonoen zerrenda bat, horrela urteek aurrera egin ahala mozketen ondorioei aurre egingo dien eta baso-sistemari biodibertsitate eta egonkortasun handiagoa emango dioten hesi bat lortuko da.

MENDIKO LARREAK

Kota altuetan kokatutako zelai lau eta trinkoak dira, abeltzaintza-aprobetxamendu handia dutenak, nahiz eta urtaroen arabera eta artzaintza-kultura tradizionalari lotutakoak izan. Belar-sastrakak kenduz edo beste metodo batzuk erabiliz hobetu diren larreak edo berriki ezarri diren mendialdeko larreak sartzen dira hauen baitan.

Mendiko larreen kategorian, erabilera nagusia da sasoiaren arabera gehiago edo gutxiago mantentzea abeltzaintza-azienda, abeltzaintza-erabilera izanik nagusi eremu horietan.

Horietan bermatuko da artzaintza-jardueraren mantentze jasangarria, eremu horiek babesteko mekanismorik eraginkorrena den aldetik, larreen ekoizpen-balioari kultura- eta paisaia-balio garrantzitsu bat uztartzen zaiolako.

NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZA EREMUAK ETA LANDAZABALA

Askotariko gaitasun agrologikoko lurzoruak biltzen ditu, hala nola kantauriar landazabaleko mosaikoak, ureztatzeko edo baratze erabilera lursailak, bai eta luberritutako lurzoruak ere, baina nekazaritza eta abeltzaintzako errendimendu txikia dutenak. Kontuan izan behar da kategoria honetako eremuetan, bereziki Kantauri isurialdeetan, nekazaritza-, abeltzaintza- eta basogintza-erabilerak nahasita daudela, eta denboran txandaka daitezkeela, hainbat faktorearen arabera, hala nola merkatuen bilakaera, nekazaritzaz kanpoko eskariak (turismoa eta aisia, besteak beste), nekazaritzako biztanleria aktiboa eta abar.

Eremu horietan, lurzoruen gaitasun agrologikoa mantenduko da, bai eta nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak eta, horiekin bateragarriak diren ekosistemak eta nekazaritza-paisaiak babestea bermatzen duten beste jarduera batzuk ere. Arau orokor gisara, nekazaritza-azalera erabilgarri mantenduko da.

– Balio Estrategiko Handia

Gaitasun agrologiko handiagoa duten lurzoruak eta nekazaritza-ustategietako lurrak, modernoak, errentagarriak edo jasangarriak direlako sektorearentzat estrategikotzat jotzen dira. Hori dela eta, debekatuta dago bertan basogintza egitea.

– Trantsizioko Landa-Paisaia

Balio Estrategiko Handiko Nekazaritza eta Abeltzaintza Eremuak (malda handiagoak) baino ekoizpen-ahalmen txikiagoa duten eremu landuak biltzen ditu, edo landazabaleko eremuak, belardiz eta mosaiko bidezko basoko unada txikiz estalitakoak. Balio estrategiko handiko nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuekin edo baso-eremu zabalekin kontaktuan daude, eta bokazioz erabiltzen dira, oro har, bi noranzko horietako baterantz.

LURRAZALEKO URAK BABESTEKO EREMUAK

Kategoria hau **Beasaingo ibai eta errekek eta dagokion babes-eremuak** osatzen dute, EAEko Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatze LPSan ezarria (eraikuntzako eta/edo urbanizazioko atzerapenak, osagai hidraulikoaren, hirigintzaren eta ingurumenaren arabera).

EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze LPSak (azaroaren 19ko 449/2013 Dekretua, 2013ko abenduaren 12ko EHAA) ezartzen duenaren arabera, **udal-plangintzak, ibilguen alde bakoitzean 100 metroko zabalerako bandan**, LPSean zehaztutako irizpideak **jaso behar ditu**. Laku, aintzira eta ur-bilketetarako, LPSak ezartzen du urtegien babes-eremu gisa **200 metroko zabalerako banda perimetral bat** ezarri behar dela, dagokion lerrotik urtegiaren maila arrunt goreneraino neurtuta.

Horrela, oinarritzko irizpide gisa, gutxienez 10 metroko zerrenda bat mugatzen da (uren legeak mugatzen duena baino 5 metro gehiago), eta legedia aplikagarrian ezarritakoaren arabera handiagoa. Zerrenda horren barruan, egungo ibaiertzeko landare-formazioen gaineko ekintzak mugatuko dira, moztea eragotziz eta, halako landare-formaziorik ez dagoen kasuetan, horien garapena bultzatuz.

- Ibaien burualdeak uholdeetatik babesteko eremu gisa hartzen dira.
- Ibaien LPSeko ingurumen-, hidraulika- eta hirigintza-osagaien arabera ezarritakoa aplikatzen da.

Eremu horietan jarduteko irizpidea bideratua dago uren kalitatea zaintzearen alde, ibilguak eta ibaiertzak okupatzea edo aldatzea saihesteko eta arrisku naturaletatik eratorritako kalteak gutxitzeko.

ANTOLAMENDUAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Ingurune fisikoaren antolamendu-kategoria bakoitzerako ezarritako erabilera-araubidea mugatzen edo baldintzatzen duten baldintzatzaile gainjarriak hainbat motatakoak dira: arrisku naturalen eta klima-aldaketaren baldintzatzaile gainjarriak, azpiegitura berdearenak, kultura- eta paisaia-ondarea eta eremu akustikoak babesteari buruzkoak, eta jarraian zehazten dira:

ARRISKU NATURELEI ETA ALDAKETA KLIMATIKOARI BURUZKO BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK:

a. Akuiferoak kutsa ditzaketen eremuak:

baliabide horiek kutsatzeko arrisku maila handia erakusten duten lurpeko akuiferoak kargatzeko eremuak. Irizpide orokorra izango da lurzorura kutsatzaileak isur ditzaketen jardueren kokapena saihestea; ezinbesteko arrazoiak direla-eta horrelako jarduerak kokatu behar badira, lurpeko uretarako kaltegarriak ez direla bermatzea exijituko da. Eremu horietan egin daitezkeen jardueretarako eta lurpeko uren kalitaterako arriskutsuak izan daitezkeen jardueretarako, garapen-plangintzak eremu zaurgarriak mugatuko ditu eta beharrezko zehaztapenak ezarriko ditu, baldintza horretarako irizpide orokorraren arabera.

Urari buruzko 2000/60 Europako Zuzentarauak (2000/60/EE Zuzentaraua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, 2000ko urriaren 23koa, uren politikaren eremuan jarduteko Erkidegoko esparrua ezartzen duena) ezartzen du estatu kideek lurpeko masa guztien hasierako karakterizazioa egin behar dutela eta horietan ezarritako ingurumen-helburuak ez betetzeko arriskua ebaluatu behar dutela. Edateko uraren hartuneak babestearen helburua da uraren kalitatea eta kantitatea zaintzea, herriak hornitzeko baliabide gisa.

Halaber, zuzentzarau horren 7. artikulua adierazten duenez, estatu kideek mugape bakoitzean zehaztu behar dituzte giza kontsumorako ura hartzeko erabiltzen diren ur-masa guztiak, egunean batez beste 10 m³ baino gehiago ematen dituztenak, edo 50 pertsona baino gehiago hornitzen dituztenak, bai eta etorkizunean horretarako erabiliko direnak ere. Eremu horiek Eremu Babestuen Erregistroan sartu behar dira.

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoko eremu babestuen erregistroak hiri-hornidurarako 7 ur-hargune identifikatzen ditu Beasainen, baita mantengaiak ekarpenarekiko sentikorra den eremuko birketa-eremu handi bat, habitata babesteko eremua (KBE), bisoiaren babes bereziko eremua eta urari lotutako kultura-ondareko elementuak (Igartza multzoa) ere.

Akuiferoen kutsadurarekiko kalteberatasun handia edo oso handia duten eremuak behar bezala kontuan hartu behar dira lurzorua erabileraren plangintzan, eta, horretarako, behar diren neurriak hartu behar dira akuiferoak behar bezala babesteko, haiek mantentzeko eta babesteko eta kutsadura saihesteko. Irizpide hauek erabiliko dira:

- Aplikaziokotzat joko dira horretarako ezarritako zehaztapenak:
- EAEko Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodea, abenduaren 22ko 390/1998 Dekretuaren bidez onartua.
- 515/2009 Dekretua, irailaren 22koa, abeltzaintzako ustategietako arau teknikoak, higieniko-sanitarioak eta ingurumenekoak ezartzen dituenak
- Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Plana eta horren aldaketa. Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Plana eta horren aldaketa. («D.4» atalean jasotako aurreikuspenak. Higadura-arriskua, lerradurak eta/edo akuiferoen kalteberatasuna duten eremuetako ertzetarako berariazko araudia, «2. Araudia».)
- Euskal Autonomia Erkidegoko Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldeko Arlo Plana.

Kode horren zehaztapenen aplikazioa salbuetsi ahal izango da, baldin eta, behar bezala justifikatu ondoren, desegokitzen eta/edo neurri kanpokitzen jotzen bada, planteatutako babes-helburuen arabera.

Aipatutako kodean ezarritakoarekin bat etorritik, ez da baimentzen kutsatzaileak izan daitezkeen eta, zuzenean edo zeharka, lurpeko uren kalitateari eragin diezaioketen erabilerak (simaurtegi berriak, minda-hobiak, ehorzketa-hobiak, desparasitazio-bainuontziak edo kutsatzaileak sor ditzaketan bestelako abeltzaintza-azpiegiturak) baldintza honi atxikitako eremuetan ezartzea, eta beste kokaleku alternatibo batzuk bilatuko dira.

Hala ere, honako kasu hauetan ezarri ahal izango dira, betiere alde aurretik honakoa egiten bada:

- Instalazio edo jarduera horietarako ordezkoko kokalekurik ez dagoela edo ez dela bideragarria justifikatzen bada.
- Eraginak prebenitzeko eta zuzentzeko beharrezko neurriak hartzea justifikatu eta bermatzea.
- Gaian eskumena duten erakunde baimena edo aldeko txostena izatea.

Europako Esparru Zuzentaraua betetzearen testuinguruan:

- Hiri-hornidurako ur-bilketei beharrezko babes-maila emango zaie.
- Lehendik dauden eraikinek edo eraikin berriek, lurzoru urbanizazinean, hiri-lurzoruan edo lurzoru urbanizagarrian kokatuta daudenak, unean-unean saneamenduari, ur beltzak edo hondakin-urak biltzeko sistemei, ur horien tratamenduari eta arazketari eta ibilguetara egiten diren isurketei buruz indarrean dauden arau guztiak betetzen dituztela zainduko da.

Beasaingo hartuneei dagokienez: iturburu, iturri eta ur-hartuneetan 50 m-ko diametroko babes-eremu bat ezarri da, horietako bakoitzaren azterketa sakona egin arte.

Oro har, gainjarritako baldintzatzaile horrek eragindako eremuetan kategoria bakoitzerako ezarritako hirigintza-araubide bera aplikatuko da, baina ez da baimenduko abeltzaintza-kargarik, baso-aprobetxamendurik, jarduerarik, lur-mugimendurik eta lurpeko urak kutsa ditzakeen eraikuntzarik. Muga horiek eta aipatutako hirigintza-araubidea aldatu ahal izango ditu Beasaingo Udalak, xehetasun-azterketa horren ondorioen arabera edo dagozkion neurri zuzentzaileak ezarritik.

Planoetan adierazita ez dauden iturburu, iturri eta ur-hartunek ere artikulatu honetan adierazitako alderdiak bete beharko dituzte.

Nolanahi ere, eremu horietan ezarri nahi diren jarduerak Uraren Euskal Agentziaren baimena izan beharko dute.

b. Arrisku geofisikoak: Baldintzatzaile horretan arrisku ugari sartzen dira, bai material geologikoengatik (mineralak, gatzak, ur errektiboak, lurzoru hedakorrak), bai prozesuengatik (lerradurak, subsidentzia eta kolapsoak, higadura, kostaldeko azaleko uren dinamikak). Plangintzak arrisku geologikoen balizko eraginari buruzko informazioa jaso beharko du eta arrisku bakoitzari egokitutako irizpide zehurrak ezarri.

HIGATU DAITEZKEEN EREMUAK jasotzen dira bereziki, arrisku geofisikoei lotutako baldintzatzaile gainjarri gisa. Hirigintza- eta lurralde-planek ezartzen dituzten erabilerak antolatze eta esleitzeko orduan, oso garrantzitsua da higadura-fenomenoak agertzeko aukera handia duten eremuak zehaztea. Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak, antolamenduari gainjarritako baldintzatzaile gisa, eremu higagarri horiek jasotzen ditu eta honela definitzen ditu: "Beren ezaugarri litologikoak eta erliebe-ezaugarriak direla-eta higadura-fenomenoak agertzeko arrisku handia duten eremuak dira.

Irizpide orokor gisa, zuhaitz-estalkia mantentzea zainduko da edo lurzoru biluzien kasuan, estalki hori sartzeko eta zabaltzeko, eta lurzoruaren egonkortasunari eragiten dioten jarduerak saihestuko dira. Hala ere, onargarriak badira lurzoru-galerak areagotu edo prozesuak zuzentzea zaildu dezaketen jarduerak, garapen-plangintzak beharrezko zehaztapenak ezarri beharko ditu.

c. Urak har ditzakeen eremuak: uraren zirkulazio askea bermatuko da, ibilguak eta gainezkaideak eten eta itsutu gabe, eta gainezka egindako urek eragin ditzaketen instalazio, azpiegitura eta eraikuntzei eragindako kalteak prebenituko dira, plan hidrologikoetan eta Ibaien eta Erreken Lurralde Plan Sektorialean ezarritakoarekin bat etorriz. Beasainean uholde-arriskuko eremuak detektatzen dira, eta eremu horiek Kantauri Mendebaldeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoaren eta haren berrikuspenen arabera arautu beharko dira.²

d. Klima aldaketari lotutako arriskuak: talde honetan sartzen dira ekaitzei eta ibaien uholde handiei lotutako arriskuak, baso-eremu homogeneoetan lehortu luzeek eragindako sute-arriskuak eta estres termikoak eragindako arriskuak, eta bereziki, hiriguneetako bero-uharteek eragindako arriskuak. Hirigintza-plangintzak mugaketa eta erregulazio egokiak jasoko ditu, lurralde-plangintzak arrisku horiekiko tratamendua aborrotzen duen heinean.

– Sute arriskua duten eremuak

Ingurumen-arriskuko faktore hori gainjarritako baldintzatzaile gisa gehitu zaio antolamenduari, gaur egun murgilduta gauden larrialdi klimatikoaren esparruan.

Beasainen kasuan, udalerriak gaur egun duen kartografiaren arabera ez du sute-arrisku handia/osoa handia duten eremu oso zabalik.

Lurralde-plangintzari dagokionez, oso garrantzitsua da klima-aldaketatik eratorritako ingurumen-arriskuak sartzeko lurraldean erabilerak esleitzeko faktore baldintzatzaile gisa, bai eta udalerrietan garatu beharreko baso-politika ere. Beasain basoen presentzia handia duen udalerria da. Bertan, tenperaturak gora egin duenez, lurzoruak eta ekosistemak xerifikatu egin direnez eta basoen

kudeaketa egokia ez denez, datozen hamarkadetan baso-suteak ugaritu egingo dira, eta horrek arrisku larria ekarriko du lurraldean eta bertan egiten diren jardueretan.

AZPIEGITURA BERDEAREN BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK:

a. Beren ingurumen-balioengatik babestutako gunek: barne hartzen ditu parke naturalak, biotopo babestuak, zuhaitz bereziak, Natura 2000 Sarea, gaur egun deklaratura daudenak eta etorkizunean deklaratu direnak, bai eta haien inguruko babes-eremuak ere, Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Babesteko Legean oinarrituta. Garrantzi natural handieneko gunek dira. Irizpideak eta erabileren erregulazioa kasuan kasuko babes-figurek ezarritakoak izango dira.

b. Korridore ekologikoak eta interes natural multifuntzionala duten beste espazio batzuk: korridore ekologikoen sarea da, bai eta izan ditzaketen eguneratzeak edo LPPe edo hirigintza-planek gehi ditzaketenak ere, bakoitza bere eskalan. Baldintzatzailer horren barruan sartzen dira baita ere, babes-figurarik izan gabe, beren ingurumen-balioetarako tratamendu egokia izan behar duten natura-gune garrantzitsuak. EAEko azpiegitura berdearen parte diren gunek dira. Horietan aurreikusitako edozein erabilera azpiegitura berdearen helburuen mende egongo da eta bereziki, proposatutako korridoreen mende, beren ingurumen-balioengatik babestutako guneen arteko konektibitate ekologikoaren helburu nagusiaren mende. Jarduera onargarriak aipatutako helburuak ahalbidetzen dituen edozein izango dira eta lehentasuna emango zaie helburu horiek bultzatzen dituzten jardueri.

c. Interes geologikoko eremuak. Usurbeko irristatzea, Usurbeko Buckling bidezko tolesdura.

d. Fauna-espezieak babesteko eremuak:

- **Bisoi europarrarentzako interes bereziko eremuak:** Ibaiederreko erreka eta urtegia.
- **Hegazti-faunarentzako babes bereziko eremuak:** goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan talken eta elektrokuzioen aurka babesteko neurriak aplikatuko dira. Hegazti-fauna babesteko eremuetan, 1432/2008 Errege Dekretuan talken eta elektrokuzioen aurka ezarritako neurriak aplikatuko dira, honako baldintzekin:
 - a) *Nahitaezkoak izango dira eraikuntza berriko goi-tentsioko aireko linea elektrikoentzat edo agindu hau indarrean jartzean onartutako egikaritze-proiekturik ez dutenentzat, bai eta lehendik dauden goi-tentsioko linea elektrikoak zabaltzeko edo aldatzeko ere.*
 - b) *Agindu hau indarrean jartzean dauden goi-tentsioko aireko linea elektrikoetarako, nahitaezkoak izango dira elektrokuzioaren aurkako babes-neurriak, eta talken aurkako borondatezko babes-neurriak.*

e. EBko Batasunaren intereseko habitatak

Habitatei buruzko Zuzentarauak zehaztutako eta Beasaingo udalerrian kartografiatutako intereseko habitatak dira.

4. GUNE EPELETAKO TXILARDI ETA SASTRAKADIAK

4030. Txilardi lehor europarrak.

4090 Elorri-triska duten txilardi oromediterraneo endemikoak

6. BELARKARA NATURALAK ETA ERDI-NATURALAK

61 - BELARDI NATURALAK

6170 - Kare-belardi alpetar eta subalpetarrak

62. FORMAZIO BELARKARA ERDI-NATURAL LEHORRAK ETA SASTRAKADI-FAZIESAK

6210 Larre mesofiloak *Brachypodium pinnatum*-arekin

65. BELARDI MESOFILOAK

6510. Altitude baxuetako sega-belardi txiroak (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*).

8. HARKAIZTIAK ETA HAITZULOAK

82. LANDAREDI KASMOFITIKOA DUTEN MALDA ARROKATSUAK

8210 – Kareharrizko malkar arroksuak

9. BASOAK

91. EUROPA EPELEKO BASOAK

9120. Pagadi azidofilo atlantikoak, oihanpeak dituztenak: Ilex eta batzuetan Taxus (*Quercion robori-petraeae* edo *Ilici fagenion*).

Oro har, Batasunaren intereseko habitaten erregulazioa eta tratamendua plangintza orokor honetan habitat horiek dauden zona globaletarako ezarritako zehaztapenen arabera egingo da, ondoren azaltzen diren irizpideen arabera berregokituta eta/edo osatuta:

- Eremu horien eta horiek osatzen dituzten intereseko landare-formazioen kontserbazioa. Arreta berezia jarriko da lehentasunezko edo Batasunaren intereseko habitatetan. Era berean, kontserbatzeko, mantentzeko eta/edo hobetzeko jardura positiboak bultzatuko dira.
- Aipatutako eremuen babes-eremua 10 metroko azalera edo bandara zabalduko da, horien kanpoko mugan dauden zuhaitzen edo zuhaitz-taldeen adaburutik abiatuta zenbatuta, edo, zuhaitzak ez diren beste formazio batzuen kasuan, eremuaren kanpoko mugatik abiatuta.
- Babes-eremuan, habitat horiek babesteko ikuspegitik justifikatzen diren erabilerak eta jardunbideak baimentzen dira, bai eta biodibertsitateari balioa emateko egokitzat jotzen diren plan eta neurri espezifikoak ere.
- Intereseko landare-formazio horiei zuzenean eragin diezaieketen jarduketak saihestuko dira, eta inpaktu gutxien eragiten duten alternatiben alde egin beharko da beti.

KULTURA ETA PAISAIA-ONDAREA BABESTEARI BURUZKO BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK:

a. Ondare intereseko eremuak:

Beasaingo udalerrian ondare eta arkeologia elementu garrantzitsuak daude, lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoa ematen diotenak, lurraldearen irisgarritasunerako diseinatu daitezkeen lotura berrien artikulatzaile izan daitezkeenak. Horien artean nabarmentzen dira

- Estazio megalitikoa:
 - o Murumendi (Larrateko Dolmena, Trikuaiztiko I eta II Tumuluak)
- Ustezko arkeologia-eremu izendatuak
- Ondasun bezala izendatzeko proposatutako arkeologia-eremuak: Murumendiko herria
- Balio kultureko espazioa: Mariren Haitzuloa
- Donejakue bideko monumentu-multzoa (kultura-ondasun kalifikatua)
- Euskadiko kultura-ondarearen ondasun izendatzeko proposatutako elementuak.
- Udalerri mailan babestuak izateko proposatutako ondasun higiezinak

b. Interes paisajistikoko eremuak

Beasaingo udalerriak paisaiaren eta biodibertsitatearen eta aktibo naturalen kontserbazioaren ikuspegitik nabarmentzen diren bi kokagune ditu, eta horiek kontuan hartu behar dira udalerriko natura- eta paisaia-ingurunea balioesteko eta babesteko orduan, honakoak dira:

- Natura 2000 Sarea. KBE Oria Garaia
- MURUMENDI (LAGetako Natura Intereseko Eremua eta EAEko Paisaien Inbentarioaren barruan Katalogatutako Paisaia).

- IBAI-EDERREKO URTEGIA: EAEko LPS Hezeguneen inbentarioaren barruan dago
- ARRIARANGO URTEGIA: EAEko LPS Hezeguneen inbentarioaren barruan dago

Beasaingo udalerrriak, gainera, baditu balio paisajistiko handiko txoko ugari bai behatzailearen pertzepzioagatik, bai natura- eta kultura-balioengatik. Horien guztien artean, lurraldearen antolamenduaren eta udal-plangintzaren ikuspegitik esanahi garrantzitsua izan dezaketenak nabarmenduko dira jarraian.

- Serie klimatofilo eta geopermaserie gisa deskribatutako baso autoktonoak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoak). Udalerriko paisaia naturalaren adierazgarritasunagatik eta urtaroen arteko desberdintasun kromatikoengatik, bai eta biodibertsitateagatik ere.
- Murumendiko estazio Megalitikoak, interes kultural eta zientifikokoak.
- Done Jakue bidea eta osatzen duten ondasunak.
- Ondasun higiezin katalogatuak.
- Katalogatutako elementu arkeologikoak.
- Igartzako Monumentu Multzoa.
- Mariren Haitzuloa (haren balio kulturalagatik).
- Gipuzkoako haranetan oso adierazgarriak diren landazabaleko paisaiak, baserrietan oinarritutako nekazaritza eta abeltzaintzako jarduera bereizgarriari lotuak.
- Arriaran, Garin, Aratz-Matxinbenta eta Astigarretako landa-auzoak.

Beasainen ere badira ikusmen-arro handiak dituzten eta berezko kalitate handiko paisaia-eremuak barne hartzen dituzten eremuak. Oro har, kartografian kota handieneko puntuek irudikatzen dituzten eremu nagusiak dira, eta horrek ikusmenean eragin handia duten gune bihurtzen ditu. Beraz, oso kalteberak dira egin daitezkeen jarduketekiko, batez ere bisitarien joan-etorri masiboa eta horiek utz ditzaketen zaborren eta hondakinen pilaketaren ondorioz, barne hartzen diren eremu morfogenetikoekin bat egiten duten higadura-prozesuez gain.

Udalerriko puntu guztietatik honako kokaleku hauek aukeratu dira:

- Murumendiko gaina
- Usurbe mendiko gaina
- Garin eta Astigarretako landa-auzoak
- Arriarango urtegia

EREMU AKUSTIKOEN BALDINTZATZAILE GAINJARRIA

Lurralde-eremuak dira, kalitate akustikoaren helburu bera dutenak.

Eremu akustikoen tipologia

Eremu akustikoak sailkatuko dira, lurzoruaren erabilera nagusiaren arabera, honako tipologietan:

- a) Bizitegi-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/-sektoreak,
- b) Industria-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/-sektoreak,
- c) Jolas-erabilerako eta ikuskizunetarako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/-sektoreak,
- d) Aurreko paragrafoan aipatutakoan ez bezala, hirugarren sektoreko erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/-sektoreak,
- e) Kutsadura akustikoaren aurkako babes berezia eskatzen duten osasun-, irakaskuntza- eta kultura-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/-sektoreak
- f) Garraio-azpiegituren sistema orokorrean edo horiek eskatzen dituzten bestelako ekipamendu publikoei lotutako lurralde-eremuak/-sektoreak, edo

g) Gaia arautzen duen legeriaren arabera babestutako naturgune deklaratueta eta kutsadura akustikoaren aurkako babes berezia behar duten natura-guneetan definitutako lurralde-eremua/-sektorea.

Kalitate akustikoaren helburuak eta foku akustiko berrietarako muga-balioak

Zaratarako kalitate akustikoaren helburuak, lehendik dauden eremu urbanizatueta aplika daitezkeenak.				
Eremu akustiko mota		Zarata-indizeak		
		L_d	L_e	L_n
e	Osasun, hezkuntza eta kultura-erabilerako lurzoruak nagusi diren eta hots-kutsaduraren aurkako babes berezia behar duten lurralde-esparru edo sektoreak.	60	60	50
a	Bizitegi-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-esparru edo sektoreak.	65	65	55
d	C puntuan jasotakoa ez bestelako hirugarren sektoreko erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-esparru edo sektoreak.	70	70	65
c	Jolaserako eta ikuskizunetarako lurzoruak nagusi diren lurralde-esparru edo sektoreak.	73	73	63
b	Industria-erabileretarako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak.	75	75	65
f	Garraio-azpiegiturako sistema orokorrek edo haiek behar dituzten beste ekipamendu publiko batzuek eragindako lurralde-esparru edo -sektoreak.	(1)	(1)	(1)

Oharra: kanpoan aplika daitezkeen kalitate akustikoko helburuak lurzoruaren mailatik 2 metroko altueran daude, eta leihodun fatxaden kanpoko eraikuntzaren altuera guztietan.

Zaratarako kalitate akustikoaren helburuak, etxebizitzetarako, bizitegi-erabileretarako, ospitaleetarako, hezkuntzarako edo kulturarako eraikinen barne-espazio bizigarriari aplikatzekoak < r2> (1) </r2>.				
Eraikinen erabilera (2)		Esparru mota		
		Zarata-indizeak		
		L_d	L_e	L_n
Etxebizitza edo bizitegi-erabilera	Gelak	45	45	35
	Logelak	40	40	30
Ospitalekoa	Egoteko zona	45	45	35
	Logelak	40	40	30
Hezigarria edo kulturala	Gelak	40	40	40
	Irakurgelak	35	35	35

Oharra: barruan aplika daitezkeen kalitate akustikoko helburuak 1,2 m eta 1,5 m arteko altueran daude.

Etxebizitzetarako, bizitegi-erabileretarako, ospitaleetarako, hezkuntzarako edo kulturarako eraikinen barneko espazio bizigarriari aplika dakizkiokeen bibrazioetarako kalitate akustikoko helburuak.	
Eraikinen erabilera	Bibrazio-indizea L_{aw}
Etxebizitza edo bizitegi-erabilera	75
ospitalekoa	72
Hezigarria edo kulturala	72

KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUEN BALDINTZATZAILE GAINJARRIA

Beasain tradizioz industria-udala da, eta gaur egun industrien presentzia oso garrantzitsua da ere. Honen ondorioz, eta ezaugarri hauek dauzkan udalerrri batentzat, lurzoru potentzialki kutsatuen erregistroa nahiko handia da: udalaren 3002 hektarea orotik 103,24 hektarea, udalaren %3,43; Euskal Herriko batezbestekoa %1,1ekoa da. Gainera, agenda 21en oinarritzko elementua



den Goierriko Eskualdeko Diagnostikoaren datuen arabera, ingurumenari min handiena egin dezaketen 11 jardueretatik, zenbait Beasainen dago, edo Beasaindik gertu: CAF-Beasain, Arcelor hondakindegia.

Baldintzatzaile hori gainjarri egiten zaio Beasaingo lurralde-antolamenduari, faktore horrek oso modu zehatzean baldintzatzen baititu lurraldeari eman dakizkiokeen jarduerak eta erabilerak.

Lurzoru kutsatuei dagozkien indarreko legeriaz ondorioztatzen diren betebeharrak diotenez, lurzoruarentzat potentzialki kutsagarri izan daitezkeen jardueren titularrek, edota horrelako jarduerak jasan dituzten lurzoruen jabeek, lurzoruaren kalitatearen egoeraren txostenak aurkeztu behar izango dituzte ingurumen-organoetan.

Betebehar honen xehetasuna 9/2005 Dekretuan aurki daiteke, non lurzorua kutsa dezaketen jardueren zerrenda azaltzen den, eta lurzoruak kutsatutzat jotzeko irizpide eta estandarrak ezartzen diren ere (3. artikuluan), eta Euskal Herriko Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoa 4/2015 Legean (6. artikuluan).

Eskualde hauetan edozein proiektu aurrera eraman nahi bada, 4/2015 Legean, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoan, 23. artikuluan azaltzen diren kasuetako bat ematen bada, aipatu den 4/2015 Legeak ezartzen duen lurzoruaren kalitatearen ikerketa egin behar izango da. Ikerketa hori Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen Kontseilariordetzak emandako Lurzoruaren Kalitatearen Ziurtagiriarekin bukatuko da.

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Plangintza-alternatibak sortzea eta aztertzea



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

3. AUKERAK AZTERTZEA

SORTZEA

ETA

3.1. INGURUNE FISIKOAREN ARRAZOIZKO ALTERNATIBEN DESKRIBAPENA

3.1.1.- 1.ALTERNATIBA. EGUNGO EGOERA: 2007 AAOO

LURRALDE EREDUAREN DESKRIBAPENA

Beasaingo udal-mugarteko lurzoru urbanizaezina -LU aurrerantzean- hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatu gabeko gainerako lurzoruari dagokio. 1994. urtean Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak (LAG) onartzetik, AAOOetako (2007) udal-mugarteko LUen kalifikazioak LAGetan ezarritako kategorien sistematizazioa jarraitzen du.

Plangintzak bost landa-eremutan banatzen du lurzoru urbanizaezina:

- Paisaia- eta ekologia-babes bereziko eremua (L.1.).
- Nekazal-abeltzaintzako eta landazabaleko eremua (L.2.).
- Azaleko uren babes-eremua (L.3.).
- Ingurumena hobetzeko eremua (L.4.).
- Baso-eremua (L.5.).

BABES BEREZIKO EREMUek 589,19 hektareako hedadura dute guztira eta udal-lurraldearen %20 baino zertxobait gutxiago dira. *Murumendiko* natura-intereseko eremua eta baso autoktonoko eremuak hartzen dituzte, gutxi gorabeherako eremu zabaletan banatuta, udalerriraino osoan zehar. Paisaia- eta ekologia-babes bereziko eremuetan, debekatuta dago edozein eraikuntza mota egitea, erabilera-araubide orokor bat ezartzen da non nagusi diren nekazaritza, basogintza eta abeltzaintza estentsiboa, gainerako erabilera guztiak debekatuz, zuhaitz-espezieak babestea eta hobetzea xede ez duten mozketak barne.

NEKAZARITZARAKO ETA ABELTZAINZARAKO BOKAZIOA DUTEN EREMUAK ETA LANDAZABALA 460,36 Ha dira, lurraldearen% 15 baino zertxobait gehiago. Malda gutxiago duten gunek eguzkitsuetan daude, landa-auzoen inguruetan eta hiri-lurzoruen eta lurzoru urbanizagarriekin lehian dauden haran-hondoetan. Nekazaritza- eta abeltzaintza-bokazioa duten eremuetan eta landazabalean, lehendik dauden eraikuntzak finkatu egingo dira, eremu desegokietan daudenak izan ezik, baimendutako erabileren arabera, tipologia desberdineko eraikuntzako araubide orokor isolatua onartuz. Erabilera-erregimen orokor bat ezartzen da, nekazaritza, abeltzaintza eta basogintza lehenetsiz, eta familia bakarreko edo biko etxebizitzaren erabilera baimenduz "*nekazaritza eta abeltzaintzako erabilera integralaren*" osagarri gisa; hirugarren sektoreko erabilerak, baldin eta lehendik dauden eraikinetan ezartzen badira; eta

komunitatearen ekipamendukoak eta azpiegiturak, landa-ingurunean ezartzea "beharrezkoa" edo "egokia" denean.

AZALEKO UREN BABES-EREMUA ur-ibilguen, ibaien, erreken ertzek eta 200 metro zabal den *Arriarango* urtegiaren babes-zerrenda batek osatzen dute. Urtegiko ur-laminaren beraren azalera alde batera utzita, 137,75 Ha-ko azalera du edo udalerriaren %5 ingurukoa da. Guztiz baztertzen da lurrazaleko urak babesteko eremuan eraikuntzak egitea, aplikatu beharreko xedapen sektorialen arabera erabilera erregimen orokorra ezarri.

BASO-EREMUA udalerriko eremurik zabalena da. 1.511,52 Ha ditu eta lurraldearen % 50 baino zertxobait gehiago da. Baso-eremuetan eraikuntzako araubide orokor bat ezartzen da, soil-soilik basogintza- eta abeltzaintza-erabileretarako eraikuntza isolatuak egiteko aukera ematen duena, lehendik dauden eraikinak finkatuz eta ustiapen-, erabilera- eta eraikuntza-aukeretan jarduera Euskal Autonomia Erkidegoan aplikatu beharreko legeriarekin lotuz.

AAOOetan (2007), **INGURUMENA HOBETZEKO EREMUAK** ez datoz bat mugaketa oso zehatz batekin. Hainbat elementu aipatu dira, hala nola, *Oria* ibaiaren ibilgua, *Arriarango* arbel-harrobia, *Altamira* eta *Aristrain* inguruan eta *Salbatore* industrialdean egindako betegarri zaharrak, batzuetan sistema orokorreko edo hiri-lurzoru edo lurzoru urbanizagarri gisa sailkatuta dauden eremuetan egin beharreko hobekuntzei erantzuten dietenak. *Aristrain* eremuko arbel-harrobiari eta azpiestazioari dagozkien elementuek baino ez dute 11,81 hektareako okupazioa, sistema orokorrek okupatutako azalerari batuta, udalerriaren %3 baino zertxobait gehiago direna. Ingurumen-hobekuntzako eremuetan, debekatuta dago edozein eraikuntza mota egitea eta erabilerak arautuko dituzten lehengoratzeko-planak egitea proposatzen da. Batez ere nekazaritza- eta baso-lurrak aipatzen dira.

Hona hemen espazio horren banaketa laburpena:

- Paisaia- eta ekologia-babes bereziko eremua (L.1.). 589,19 Ha 19,68%
- Nekazaritza eta abeltzaintzako eta landazabaleko eremua (L.2.). 460,36 Ha 15,38%
- Gainazaleko uren babes-eremua (L.3.). 137,75 Ha 4,60%
- Ingurumena hobekuntzako eremua (L.4.) eta sistema orokorrak 96,24 Ha 3,21%
- Baso-eremua (L.5.). 1.511,52 Ha 50,49%
- Guztira 2.795,06 Ha 93,36% LU

Alternatibaren Analisia

Gaur egun indarrean dauden AAOOek planteatzen duten antolamendua Beasaingo lurzoru urbanizaezinaren balioak eta propietateak babestearen eta kontserbatzearen ikuspuntutik egokitzen jotzen bada ere, jarraian jasotzen dira aukera hori lurralde-plangintzako eta horri buruzko araudiko tresna berriei bat ez datorren proposamen bihurtzen duten zenbait alderdi:

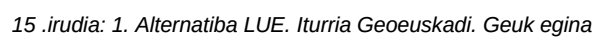
- Alternatibak planteatzen dituen lurzoru urbanizaezinaren antolamendu-kategoriak ez datoz bat LAGetan eta nekazaritza eta basozaintzako LPSean zehaztutako terminologiarekin. LPS horrek honako hau ezartzen du:

"Udal-plangintzak lurzoru ez-urbanizagarria zenbait kategoriatan sailkatuko du; horretarako, plan honetan jaso eta 46. artikuluan definituta dauden kategoriak erabiliko ditu, LAGek definitutako Babes Berezia kategoriaz gain (ez da jasotzen LPSan, aipatu artikuluan adierazitako arrazoiengatik)"



Beraz, alternatiba hau ez dator bat nekazaritza eta basozaintzako LPSan zehaztutakoarekin, EZ DITU BARNE HARTZEN NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LPSan JASOTAKO KATEGORIAK.

- Alternatiba honek EZ DITU KONTUAN HARTZEN ANTOLAMENDUARI GAINJARRITAKO BALDINTZATZAILEAK eta horiek hiri-plangintzan sartu behar dira, lurraldean esku hartzeko proposamenek izan ditzaketen arriskuak eta baldintzatzaileak ezarri ahal izateko. Baldintza horiek dira hidrologia/hidrogeologia, lurzoru kutsatuen presentziak, lurraren baldintzen ondoriozko arazo geoteknikoak, malda handiak, ondarearen, naturaren edo paisaiaren aldetik interesgarriak diren elementuen presentzia, maila akustikoen eta baldintza atmosferikoen ondoriozko ingurumen-arriskuak, klima-aldaketari lotutako arriskuak, hala nola baso-masen pirofitismoa edo uholde-arriskua eta uholde-euriteen ondoriozko ibaien uholdeen areagotzea, etab.



3.1.2. 2. ALTERNATIBA. NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LPS EREDUA.

LURRALDE EREDUAREN DESKRIBAPENA.

Behin betiko onartu zen irailaren 16ko 177/2014 Dekretuaren bidez (GAO, 2014ko urriaren 17koa), Gidalerroetako Ingurune Fisikoaren Antolamenduko Kategorien garapen gisa. Planak honako kategoria hauek ezartzen ditu:

- o Nekazaritza eta abeltzaintzaren eta landazabalaren Balio Estrategiko Handia,
- o Nekazaritza eta abeltzaintzaren eta landazabalaren Trantsizioko landa-paisaia,
- o Basogintza-Mendi barbana,
- o Basokoa,
- o Ingurumenaren Hobekuntza,
- o Gainazaleko Uren Babesa.

Planak LAGetako Ingurune Fisikoa Antolatze Matrizea ere xehatzen du, erabilera Propioen, Onargarrien eta Debekatuen Kategorien arabera erregulazioarekin

Beasainen honako kategoriak identifikatu dira:

- **NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZAKO ETA LANDAZABALEKO KATEGORIA**

Nekazaritza eta Abeltzaintza nahiz Landazabala kategoriak gaitasun agrologiko oso desberdineko lurzoruak biltzen ditu: Kantauriko landazabaleko mosaikoak, ureztatutako edo baratze erabilera lursailak, mahastiak eta nekazaritza estentsiboko eremuak, luberritutako lurzoruak eta nekazaritza eta abeltzaintzako errendimendu txikiko lurzoruak. Kontuan izan behar da kategoria honetako eremuetan, bereziki Kantauri isurialdeetan, nekazaritza-, abeltzaintza- eta basogintza-erabilerak nahasita daudela, eta denboran txandaka daitezkeela, hainbat faktoreen arabera, hala nola merkatuen bilakaera, nekazaritzaz kanpoko eskariak (turismoa eta aisia, besteak beste), nekazaritzako biztanleria aktiboa egotea eta abar.

Balio Estrategiko Handiko Nekazaritza eta Abeltzaintzako azpikategoria estrategikotzat jotzen da nekazaritza-sektorerako eta lehentasunezkoztat jotzen da hura mantentzea eta zaintzea beste erabilera batzuen aurrean. Gaitasun agrologiko handiena duten lurzoruak eta modernotasuna, errentagarritasuna edo iraunkortasuna direla-eta sektorearentzat estrategikotzat jotzen diren nekazaritza-ustategietako lurrak integratzen dira. Produktibitate handiko lurzoru horien definizioa eta hautaketa-irizpideak Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren II. eranskineko D dokumentuan azaltzen dira. Balio Estrategiko Handiko azpikategoriako Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabalaren Kategorian sartutako eremuak 16. artikularen arabera dira. 1. Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako 17/2008 Legea estrategikoa da Euskal Autonomia Erkidegorako eta gizarte-intereseko ondasuntzat hartzen da, eta *udalerriek babestutako lurzorutzat hartuko dira, berariaz halakotzat hartu beharko dituzte*, LPS honetan ezarritako zehaztapenen arabera.

Trantsizioko Landa Paisaia azpikategoria aurreko azpikategoriak (malda handiagoak) baino ekoizpen-ahalmen txikiagoa duten eremu landuak biltzen ditu, edo haiekin mosaiko formako baso-unada txikiek eta larreek estalitako landazabaleko eremuak. Balio estrategiko handiko nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuekin edo baso-eremu zabalekin kontaktuan daude, eta bokazioz erabiltzen dira, oro har, bi noranzko horietako baterantz.

- Irizpide orokorra

Eremu horietan, lurzoruen gaitasun agrologikoa mantenduko da, bai eta nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerak eta, horiekin bateragarriak diren ekosistemak eta nekazaritza-paisaiak babestea bermatzen duten beste jarduera batzuk ere. Oro har, nekazaritza-azalera erabilgarria mantenduko da.

Nekazaritza-eremuak beren potentzialtasunaren eta produktibitatearen arabera mugatzen dira, balio handieneko eremuak beste erabilera batzuen aldean babesteko. Arreta berezia jarri behar da balio handiko lurzoruak okupatzeko joera duten azpiegituren eraikuntza- eta ezarpen-prozesuak kontrolatzean, bai eta nekazaritza-eremuak zatitzea eta uharteratzea eragiten duten prozesuetan ere, haietan garatzen diren jardueretarako ondorio negatiboak dakartzatenak.

MENDI-KATEGORIA

Landa-lurrak dira, zuhaitz-, zuhaixka-, sastraka- edo belar-espezieak dituztenak, betiere nekazaritza-laborantzaren ezaugarri ez badira eta hiriko gunek, parke eta lorategietan ez badaude. Definizio horren barruan beste landa-lur batzuk ere sartzen dira, hala nola, industriaguneak, labore abandonatuak, baso-erabileretarako berariaz sortutako pistak eta bideak, eta abar. Behealdean eta landazabalean kokatutako espezie aloktonoak dituzten egungo baso-landaketak lursail hori osatzen duten elementuak dira, eta isurialde kantauriarrean nekazaritzako erabilerekin txandakatu daitezkeela jotzen da, paisaia- edo ekologia-berezitasuna dela-eta kontserbazio zorrotza komeni den kasuetan izan ezik. Zona horietako erabileren erregulazioa Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala kategorian hartu da kontuan. EAE osoan, heskaiak, zuhaiztiak eta landaretza naturala duten gunek zainduko dira.

- **BASO KATEGORIA**

Gaur egun duten erabileragatik eta, batzuetan, erabiltzeko bokazioagatik (arriskuak, arroak babestea, etab.) zuhaitz-estalkia izateko bokazio argia duten lurrak hartzen ditu barne. Hala, atura-interes handiko baso autoktonoak nola espezie aloktonoen landaketak barne hartzen ditu, eta horien artean, bere hedaduragatik, Intsinis pinua nabarmentzen da. Baso-erabilerako eremu guztiak kategoria bakar batean sartzen dira, bertan ekoizpen- eta babes-funtzioak elkarri lotuta baitaude.

- **BASO-MENDI BARBAN KATEGORIA**

Oro har, zuhaitzik gabeko eremuak dira, edo zuhaitz bakanak edo degradatuak dituztenak. Landare-eboluzioaren ondoriozko sastrakadi-eremuak hartzen ditu, garai bateko abeltzaintza-karga murriztu ondokoa. Batzuetan, eremu horiek lurzoru gutxi dute (eremu karstikoak) edo malda handia. Horrek dakar zuhaiztiak edo zuhaizti isolatuak ezartzea gomendatzea, alde batetik, arriskuak mugatzeko eta, bestetik, ganadua maneiatzen laguntzeko. Araban nekazaritzako laboreen artean dauden mendiak kontserbatu beharko dira, hala nola mendoitz eta ezpondak, heskaiak, muinoak, zuhaiztiak eta nekazaritza- eta basozaintza-mosaikoa osatzen duten beste baso-elementu batzuk. Lursail horiei eragiten dieten salbuespenezko erabilera-aldaketak Baso Organoak baimendu beharko ditu, indarrean dagoen legediak adierazten duen bezala. Kategoria honetan sartzen dira luberritu gabeko lurrak, degradatuak, mendi suharrean larre-/sustrak- edo zuhaitz-eremuei dagozkienak, laboreen arteko muinoak edo mendi-mazelen beheko aldeak hartzen dituztenak.

- Irizpide orokorra

Jarraitu beharreko oinarritzko irizpidea mendiko baliabideak modu bateragarri eta mugagabeen antolatzea da, baso-masen ekoizpen jasangarria eta abeltzaintza-erabileraren iraupena ziurtatuz, eta, edonola ere, eremu horiek funtzio anitzekoak direla nabarmenduz eta baloratuz. Baso-erabilerak lehentasuna izan behar du baso-kategoriako eremuetan, eremu horiek dutelako potentzialtasun handiena horretarako, eta aukera eman dezakete horietan kontzentratzeko bai baso-produktibitatea, bai basoei lotutako gizarte-, babes- eta ingurumen-kanpokotasunak. Eremu horietan baso-masak hobetzeko inbertsioak areagotuko dira, hala nola bide-sarea sortzea, suteen aurkako borroka edo baso-tratamenduak. Oro har, baso autoktono finkatuz estalitako eremuetan kontserbazio-irizpideak aplikatuko dira, ez daudenak nahitaez masa horiei balioa ematearekin kontrajarrita, erabilera horrekin jarraitzeko parametroak aplikatuko dira.

Basogintza-Mendi Barbana kategorian, aplikatu beharreko irizpideak desberdinak izango dira, une bakoitzean eta eremu bakoitzean eman nahi den erabileraren arabera, eta erabilera hori denboran txandakakoa izan daiteke. Zuhaitzik gabeko azalera handien kasuan, edo lurzoru eskasiaren edo malda handien ondoriozko arriskuaren kasuan, baso-erabilera sustatzen saiatuko da, lehendik dagoen abeltzaintzarekin bateragarri eginez (basozaintza). Hondatutako eremuetan, bereziki Erabilera Publikoko Mendietan, Mendi Babesleetan eta erabilera publikoko mendi guztietan, Ingurumen-Hobekuntza erabilera eta baso-antolamendua bultzatuko dira bereziki, baso-estalki autoktonoa apurka-apurka berreskuratzeko, hostozabalak landatuz (batzuetan erdiko txandako koniferoen tarteko fase batetik igaroz), entresakak, inausketak, kontrolatutako artzaintza... kasu bakoitzean lortu nahi den helburura egokituz.

- **INGURUMENAREN HOBEEKUNTZA KATEGORIA**

Eremu degradatuak dira, lurzoru gutxiak edo higadura-lagin handiak dituztenak, eta ekosistema hobetzeko eta leheneratzeko lanak egin behar dira ahalik eta azkarren, baliabidea galtzen jarraitzea saihesteko. Leheneratze-lan horiek egiteko, kasu bakoitzerako proiektu espezifiko bat egitea eskatu ahal izango da, eta proiektu horretan hainbat alderdi jaso eta bermatuko dira, hala nola espezie autoktonoen erabilera, hazien jatorriaren eta genetikaren bermea, luraren araberako espezieen hautaketa, etab.

Kategoria honetan sartzen dira ere EAEko egungo harrobiak, bai jardunean daudenak eta baita bertan behera utzitakoak eta arlo horretan dagoen legeriaren bidez abordatu beharko da horien antolamendua.

Kategoria honetan sartzen dira flora aloktono inbaditzaileko espezieek okupatutako lurzoru-azalerak, baldin eta horien estaldura %100era iristen bada edo %100etik hurbil badago, eta, horregatik, lurzoruak nekazaritza- edo basogintza-jarduerarako dituen funtzionalitateak galdu badira erauzte-jarduketak garatu arte.

Udal-plangintzak, kategoria horren barruan, ezarpen eta estaldura handiko flora inbaditzaileko espezieek okupatutako azalerak mugatu ahal izango ditu. Eremu horietan, espezie inbaditzaileak desagerraraztera bideratuko dira egin beharreko jarduketak.

Ingurumenaren Hobekuntza kategorian sartutako eremuen kudeaketa modu integralean egin beharko da, proposatutako leheneratze-helburua lortzeko baimendutako erabilerak koordinatuz.

– AZALEKO UREN BABES-KATEGORIA

Kategoria hau EAEko ibai eta errekek eta dagokien babes-eremuak osatzen dute, EAEko Ibaiei eta Erreken Ertzak Antolatze LPSan ezartzen dena.

Eremu horietan jarduteko irizpidearen helburua da uren kalitatea zaintzea, ibilguak eta ibaiertzak okupatzea edo aldatzea saihestea eta arrisku naturalek eragindako kalteak gutxitzea.

Alternatibaren Analisia

Nekazaritza eta Basozaintzako LPSa lurraldea antolatze tresna globalizatzailea eta dinamikoa da, eta, alde batetik, nekazaritza eta basozaintzako erabilerak planifikatzera eta kudeatzera bideratutako jarduerak iradokitzen eta bideratzen ditu, lurraldearen plangintza globalaren markoan hartuz, eta, bestetik, nekazaritza eta basozaintzako sektorearen interesak defendatzen ditu beste erabilera mota batzuen aurrean. Hori guztia nekazaritza-jarduerari eta gizartearen eskaerekin lotutako nekazaritza-lurzoruen erabilera jarraitua eta egokia sustatzeri buruzko Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako 17/2008 Legearen 12. artikuluan ezarritako helburuarekin bat dator.

Besteak beste honako helburuak lortzeko:

- a. Nekazaritza-lurra eta, bereziki, balio agrologiko handiko lurzorua definitzea eta babestea, nekazaritza- eta basozaintza-jarduera orekatua izateko ezinbesteko baliabide gisa.
- b. Gaur egungo landa-egoera zehaztea: nekazaritza-jarduerak non kokatzen diren, ustiapen produktiboenak, lehentasunezkoak, abandonatzeko arrisku handiena dutenak, mehatxurik handienak...
- c. Plangintza landa-irizpideetatik planteatutako duen lurralde-antolamendua bultzatzea. Ildo horretan, LAGen Ingurune Fisikoaren Gidalerrotik abiatuta, gidalerro horrek nekazaritza eta basogintzako sektore-beharrak eta -optikak jaso behar ditu. Horrela, hainbat erronka planteatzen dira:
 - 1.– Nekazaritza- eta basogintza-jarduerak ingurumenaren kontserbazioa bermatzen duten funtsezko faktoreen barruan txertatzea finkatzea.
 - 2.– Nekazaritza- eta basogintza-jarduerak bideragarritasun-baldintzetan garatzeko behar diren azalerak ziurtatzea, kantitatean eta kalitatean.
 - 3.– Landa-eragileak eta -herriak inplikatzeko antolamendu- eta babes-politiken barruan.
 - 4.– Landa-eremuak industria-osteko fasean sortutako esparru sozioekonomikoaren ikuspegian duen zeregina birdefinitzea: erabilera publikoa, bizi-kalitatea, etab.
- d. Nekazaritzako babesa eta ingurumenekoa bateragarri egitea.

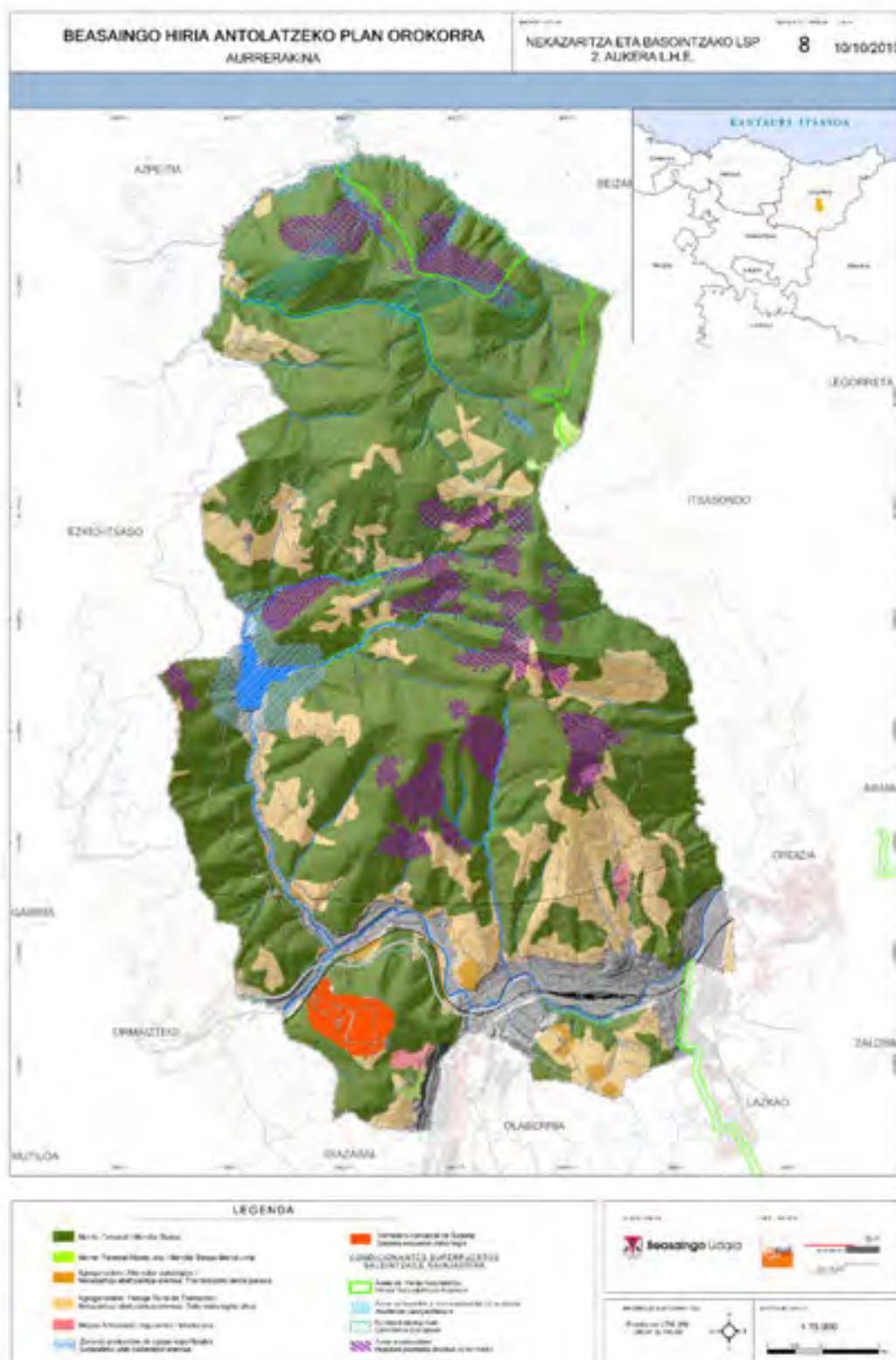
Nekazaritza eta basozaintzako jardueren kontserbazioaren eta babesaren ikuspegitik, oso egokia da LPSaren antolamendu-proposamena, baina kontuan hartu beharreko alderdi hauek hauteman dira:

- Nekazaritza eta basozaintzako sektorea babestera eta kudeatzera bideratutako antolamendu batek EZ DITU BARNE HARTZEN HURA KONTSERBATZEKO ETA BABESTEKO INTERES BEREZIA DUTEN EREMUAK. Baso-kategoriaren barruan, ez ditu bereizten baso autoktonoen masak eta aloktonoak direnak, eta, beraz, babes berezirik behar ez dutenak. Era berean, ez dira adierazten intereseko flora-espezieak



dituzten kokaguneak, eta ez dira bereziki babesten lurraldean hain urriak diren ibaiertzeko basoak.

- LUaren orban handien karakterizazioak, erabilera-bokazionaltasunari dagokionez, ez du Beasaingo udalerrriaren lurralde-errealitatea adierazten; izan ere, eremu batzuetan kategoria desberdinak tartekatzen dira lurralde-mosaiko bat osatuz, planteatutako antolamendu-alternatibaren behar bezala islatzen ez dena.
- Antolamendu-eredu horrek, gainjarritako baldintzatzaile batzuk baditu ere, EZ DITU KONTUAN HARTZEN LURRALDE-PLANGINTZAN GARRANTZITSUAK DIREN BALDINTZATZAILEETAKO ASKO, hala nola: natura-interes kultureko eta paisajistikoko eremuak, lurzoru kutsatuak, lurraren baldintzetatik eratorritako arazo geoteknikoak, malda handiak, maila akustikoetatik eta baldintza atmosferikoetatik eratorritako ingurumen-arriskuak, klima-aldaketari lotutako arriskuak, hala nola baso-masaren pirofitismoa edo uholde-euriteen ondorioz ibaien uholdeak areagotzea, etab.



16 irudia: 2. Alternatiba LUE. Iturria Geoeuskadi. Geuk egina

3.1.3. 3.ALTERNATIBA. LPP EREDUA.

Lurralde Ereduren Deskribapena.

Goierriko Lurralde Plan Partziala (LPP) otsailaren 21eko 32/2006 Dekretuaren bidez onartu zen, eta lurralde-eredu hau ezartzen du:

Babestu Beharreko Eremuak.

Interes Naturaleko Eremuak.

- o LAGetako natura-intereseko gunea: **Murumendi.**
- o Natura 2000 Sarea. **KBE Oria Garaia**

Interes Zientifiko-Kulturaleko Eremu eta Guneak.

Kategoria honetakoak dira Interes Geologikoko Eremu eta Guneak, Interes Arkeologikoko Guneak eta Interes Paleontologikoko eta/edo Arkeologikoko haitzuloak.

- o Interes arkeologikoko Guneak-Monumentu megalitikoak eta haitzuloak: **Dolmen de Larrarteko Dolmena, Trikuaiztiko I Tumulua, Trikuaiztiko II Tumulua.**
- o Interes geologikoko Guneak: **Usurbeko Irristatzea, Usurbeko Buckling bidezko tolesdura.**

Nekazaritza eta/edo Ingurumen Intereseko Eremuak.

Lehen mailako produktibitateko eta/edo ingurumen-balioetarako potentzialtasun handiko eremuekin bat datoz.

- o **Loinazeko Eremua**

Interes Hidrologikoko Eremuak.

Kategoria honetan sartzen dira Azaleko Urei dagokienez, urtegiak, ibai-ibilguak eta babes-bandak, EAEko Ibairen eta Erreken Ertzak Antolatze LPSak ezarritako izapideen arabera, eta Lurpeko Urei dagokienez, akuiferoen kalteberatasun-arrisku handia edo oso handia duten eremuak.

Hobetzeko eta/edo Berreskuratzeko Eremuak

- o **Ekosistemak Hobetzeko Eremuak:** Interes Naturaleko Eremuen kategorian sartuta ez dauden baso naturalak eta aurrekoek inguratutako zuhaixka-formazioak dira, beren kokapen topografikoagatik eta potentzialtasunagatik lehen aipatutako kategoriarantz eboluziona dezaketenak.
- o **Basoen Kontserbazioko Eremuak:** Kategoria honetan sartzen dira malda handiko, sakonera txikiko eta/edo higadura-arriskua duten lurzoruetan gaur egun baso-masak dituzten eremuak.
- o **Meategiak, Harrobiak eta Erabilerarik gabeko Hondakindegia.** Ingurumena lehengoratzeko beharrezkotzat jotzen den eremuak dira. Eredua etorkizunera begirako proiektioa denez, oraindik jardunean dauden ustategi jakin batzuei kategoria hau esleitzeak, islatzen du ustiapen-lanak behin amaitu ondoren horiek leheneratzeko beharra dagoela. **ARRIARANGO harrobia.**

INGURUNE FISIKOAREN KATEGORIZAZIO OROKORRA.

Goierriko LPPak ingurune fisikoa antolatzeko kategoria batzuk ezartzen ditu, eta zehazten du lurralde- eta hirigintza-plangintzek landa-lurzorua kategoriazkoari buruzko zehaztapenak aurreko puntuko kategorietara egokituko dituztela eta, justifikaturik, egokitzen jotzen dituzten azpikategoriak sartu ahal izango dituzte.

Kategoria Orokorrak

- o Babes berezia.
- o Ingurumen hobekuntza.
- o Basokoa: ekoizpenezkoa eta kontserbaziozkoa.
- o Nekazal-abeltzaintzako eta landazabalekoa; Nekazaritza eta/edo ingurumen interesekoa.
- o Mendiko larreak.
- o Gainazaleko uren babesa.

Baldintzaile Gainjarriak

- o Akuiferoen kalteberatasuna.
- o Eremu higigarriak.
- o Uholde eremuak.
- o Babestutako Espazio Naturalak eta Natura 2000 Sarea.

Alternatibaren Analisia

Ingurune fisikoari dagokionez, alternatiba horrek adierazten du beharrezkoa dela Murumendiko natura-intereseko espazioa babestea, hobetzea edo berreskuratzea, bai eta ingurune fisikoaren antolamendu-kategoriak definitzea eta arautzea ere, haren baldintzen eta ezaugarrien, potentzialtasunaren eta harrera-gaitasunaren arabera, LAGen irizpideei jarraikiz.

Arriaran eta Ibaieder urtegien presentzia garrantzitsuaz gain, oraindik konpondu ez diren uholde-arriskugarritasuneko arazoak nabarmentzen dira, Arriaran eta Estanda ibaiek eta azken horrek Oriarekin bat egiten duten lekuetan dauden gabeziak aipatuz, CAF arloari buruzko arazo puntual batzuk bere horretan dirautelarik.

Bistakoa dirudi Ibai-Sistemako Oria, Estanda eta Agauntza ibai guztien eta haien ibaiadarren aintzakotzat dagoela sektore-plangintzan ondo txertatzen direnak, baina, era berean, gomendagarria dirudi sistema hori lurraldearen sare egituratzaile hartzea, landa-ingurune sare ekologikotzat, ondo kontserbatutako landaredia duten ibai-zatien ondoan dagoen eremu urbanizazineko Beasaingo ibai-sistema osoa. Babestu beharreko landa-sistemaren ondoan dagoen ibai-sistemak Beasaingo konektibitate ekologikoa ezarri behar du oinarritzko eta lehentasunezko antolamendu-irizpide gisa.

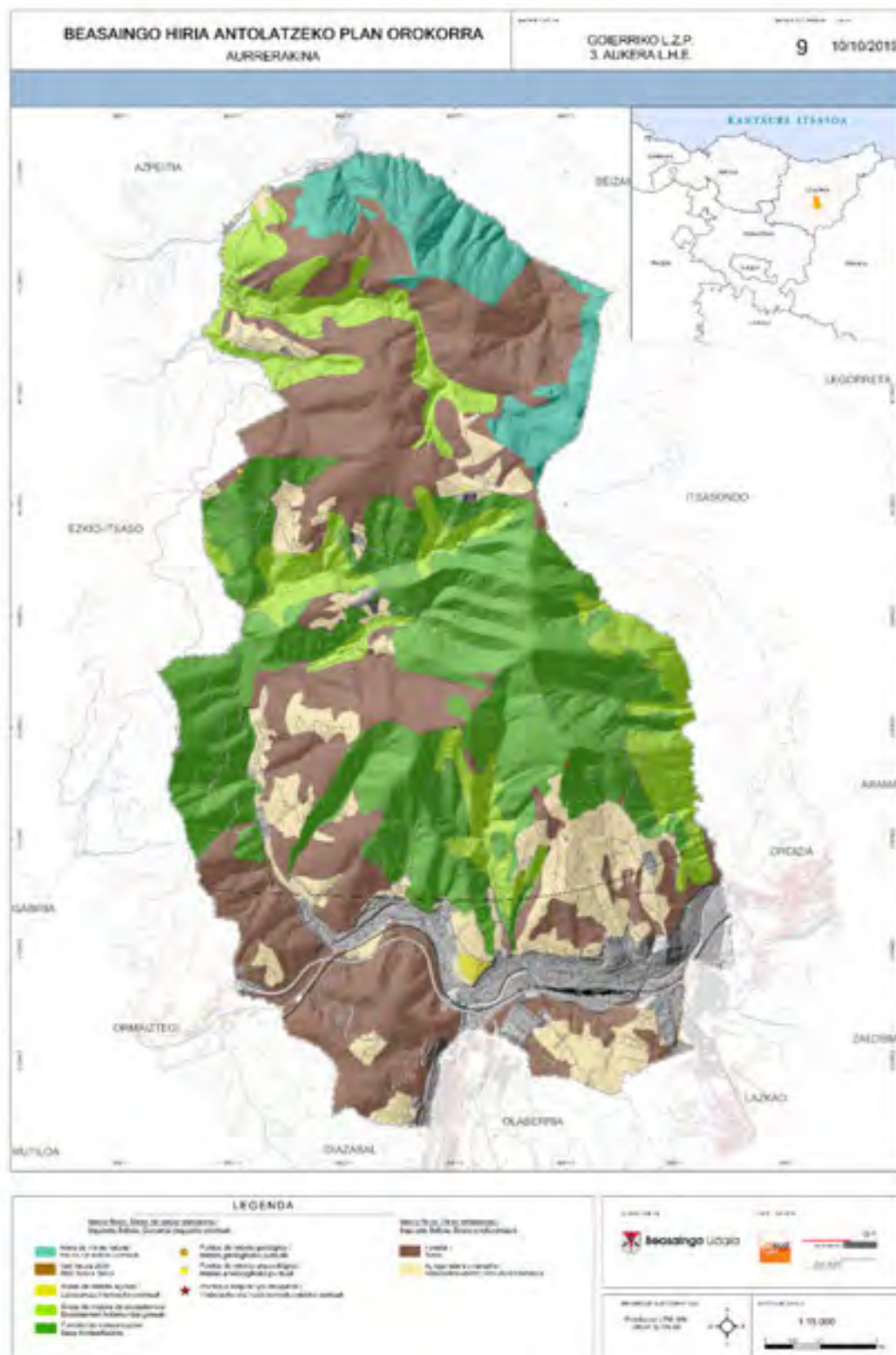
Alternatiba horrek nekazaritza- eta/edo ingurumen-intereseko eremuen kategorian sartzen ditu, Loinatz eremuko muino eta hegala, lehen mailako produktibitateko eta/edo paisaia- eta ingurumen-balioetarako potentzialtasun handiagoa dutelako.

Alderdi horiek oso positiboki balioesten dira, bai eta lurralde-ereduak planteatzen duen lurzoru urbanizazinearen kategoriazioa, zeinak ingurumena zaindu eta babesteko bokazio argia duen, kontserbazioa eta babesa (babes berezia eta kontserbaziorako basoa) eta ekosistemen



berreskurapena eta hobekuntza (ingurumen-hobekuntza eta ekosistemen hobekuntza) barne hartzen dituzten kategoriekin.

Beasaingo lurzoru urbanizaezina antolatzeko alternatibak aztertu eta proposatuz gero, aukera hori oso positibotzat jotzen da. Beasaingo HAPO honen aurrerapenak planteatu behar duen lurralde-ereduak alternatiba honek proposatzen dituen ingurunearen kontserbazio- eta babes-alderdiak jaso behar dituela uste da, udalerriaren egungo lurralde-errealitatera eta Beasaingo bizilagunek beren udalerriak etorkizunean izatea nahi duten irudira egokituz. Lurralde-eredua antolamendu horretan oinarritu beharko da, LAGetan eta Nekazaritza eta Basozaintzako LPSean zehaztutako kategorietara egokituz, eta zenbait alderdiri buruzko baldintzatzaile gainjarriak sartuz, hala nola ingurumen-arriskuei, klima-aldaketari eta eremu akustikoei buruzkoak.



17.irudia: 3. *alternatiba*. LUE. Iturria Geoeuskadi. Geuk egina

3.1.4. 4. ALTERNATIBA. HAPOREN PROPOSAMENA- ANTOLAMENDURAKO INGURUMEN UNITATEAK.

Lurralde Ereduaren Deskribapena.

Kontuan hartutako alternatiba, funtsean, 3. alternatibaren muga zehatzen doitze bat da, zuzenketa kartografikoen arabera, eta LAGetako zehaztapenak txertatzearen arabera, babes bereziko eremuei eta egindako diagnostikotik eratorritako gainazaleko ibilguen eta gainjarritako baldintzen babesari dagokienez.

Lurzoru-mota honetan, irizpide orokorra da naturaren alde egitea eta kultura-ondarea zaintzea. Arriarango eta Ibaiederreko urtegien inguruneke balioak indartzea pentsatzen da, baita natur intereseko eremuak eta oinezkoentzako ibilbideak ere.

Hiri-lurzoruaren inguruan, Erauskin ondoan dagoen Usurbe magaleko geldoen zabortegiko eremu zaharberrituaren parke gisa birgaitzea eta Sagastiguti parkearekin lotzea proposatzen da. Mariaratsetik dagoen bidea zolatzea ere proposatzen da, Erauskin inguruan Beasaingo erdigunetik zirkulaziorako beste sarbide bat jartzeko.

Lurzoru urbanizaezinaren kalifikazio globala eremu hauen arabera ezartzen da:

- Babes Berezikoa.
- Mendi Larreak / Harkaitzak
- Ingurumen Hobekuntzaren.
- Basoa.
- Nekazaritza nahiz Abeltzaintzakoa eta Landazabalekoa. Balio Estrategiko Handia.
- Nekazaritza nahiz Abeltzaintzakoa eta Landazabalekoa. Trantsizioko Landa Paisaia.

Zona horietan, beren ezaugarriak direla-eta lurzoru urbanizaezinean kokatu behar diren sistema orokorretako batzuk txertatzen dira. Zehazki, honako hauek dira:

KESO-E10. Beasaingo hilerria.
KESO-E10. Aratz-Matxinbetako hilerria.
KESO-E10. Astigarretako hilerria.
ELSO. Sagastigutiko parkea.
ELSO. Erauskingo hondakindegia.
KESO-E7. Arriarango EUTE.
KESO-E7. Usurbeko telekomunikaziorako azpiegitura.
KESO-E7. Ur-deposituak.
KESO-E7. Ur-hornidurarako eroanbide orokorrak.
KESO-E7. Estoderiaren eroanbide orokorrak.
IISO. Arriarango urtegia.
IISO. Ibaiederreko urtegia.
IISO. Ibilgu definitua edo ur-lamina egonkorra duten ibaiak eta errekek.
IISO. Gainontzeko errekek.
IISO. N-I. Madrid-Irún Autobia.
BBSO. GI-632. Beasain- Durango Autobia.
BBSO. GI-2632. Beasain-Elorrio errepidea.
BBSO. GI-2635. Azpeitia-Beasain (Mandubia) errepidea.
BBSO. GI-3192. Salbatore-Mandubia errepidea.
BBSO. GI-3191. Beasain-Erauskin (Usurbe) errepidea.
BBSO. GI-2120. Lizarra-Beasain errepidea.



- BBSO. GI-4491. Beasain-Lazkao (CAF) errepidea.
- TBSO. Abiadura handiko burdin-sarea.
- TBSO. Iberiako zabaleraren burdin-sarea.
- BBSO. Ormaiztegi-Beasain-Ordizia bidegorria.
- BBSO. Beasain-Olaberria-Idiazabal bidegorria.
- BBSO. Beasain-Lazkao CAFetik bidegorria.
- BBSO. Beasain-Lazkao Senperetik bidegorria

Alternatiba hau aurreko atalean deskribatuta dago 3.3.3. *ANTOLAKETARAKO INGURUMEN UNITATEEN TIPOLOGIA (AIU)*.

IKUSI LURZORU URBANIZAEZINAREN ANTOLAMENDU-PLANOA

3.2. HIRI LURZORUAREN ETA PERIFERIAREN ARRAZOIZKO ALTERNATIBEN DESKRIBAPENA

3.2.1.- 0. ALTERNATIBA. EGUNGO EGOERA. EZER EZ EGITEA.

Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

Udalerrria egun ikusten dugun bezala mantentzearen aldeko eredia da. Azpiegiturretan ez da ezer egiten, ezta lurzorua okupazio berriak dituen jarduera-erakitzailak egiteko ere. Daudenak zatitzeagatik eta lokalak etxebizitza bihurtzetik datozenak ezik, ez dira etxebizitza berririk egingo eta jarduera ekonomiko berriak, egun dauden orubeetan eraikiko lirateke bakarrik.

Informazioa eta diagnostikoaren agirian aipatzen den udalerriko zatiketa erreferentzia gisa hartuta, hiri-lurzuak eta urbanizagarriak 175,56 Ha beteko lituzke alternatiba honetan. Honek 21 Ha baino gehiago murriztea suposatuko luke, egun sailkatutako lurzuarekiko.

Murrizketa handienak, landa-auzo guztiei, Arizmendi, Errekarte eta Ugartemendi egoitzarako sektoreei eta Ittola II eta Ubiotzeko eremuei eragiten zaie.

Alternatibaren Analisia

0 alternatibak planteatzen du udalerrriaren lurralde-antolamenduari dagokionez ezer ez egitea hiri-lurzuari eta periferiari dagokienez. Alternatiba horrek gaur egun etxebizitzak edo bestelako eraikinak okupatzeko programatuta dauden lurzoru berriak ez kontsumitzea edo antropizatzea dakar, baina ez du planteatzen gaur egun degradatuta dauden espazioak berreskuratzea, ez eta ingurumen-inpaktu handiak dituzten eremuak ingurumenean integratzea ere.

Hasierako agiri honi plano batzuk erantsi zaizkio, aukera honek kontuan hartutako aldagaietan dituen eraginak aztertzeko: udal-azpiegitura berdea, paisaia eta ondare- eta kultura-balioak, eta ingurumen-arriskuak eta klima-aldaketari lotutakoak.

Alternatiba honek ez dakar ingurumen-hobekuntzarik, eta ez du klima-aldaketari eta ingurumen-inpaktuei lotutako arriskuak minimizatuko dituen lurralde-eredurik proposatzen, ez eta denboran jasangarriagoa izango den Beasain batekin bat datorrenik ere.

Iraunkortasunaren eta ingurumena lurralde-plangintzaren eta gizarte-ongizatearen garapenaren oinarritzat hartzearen ikuspegitik, alternatiba negatiboki baloratzen da.

Deskribapen grafikoa.



18. irudia: 0. Alternatiba. Geuk egina.

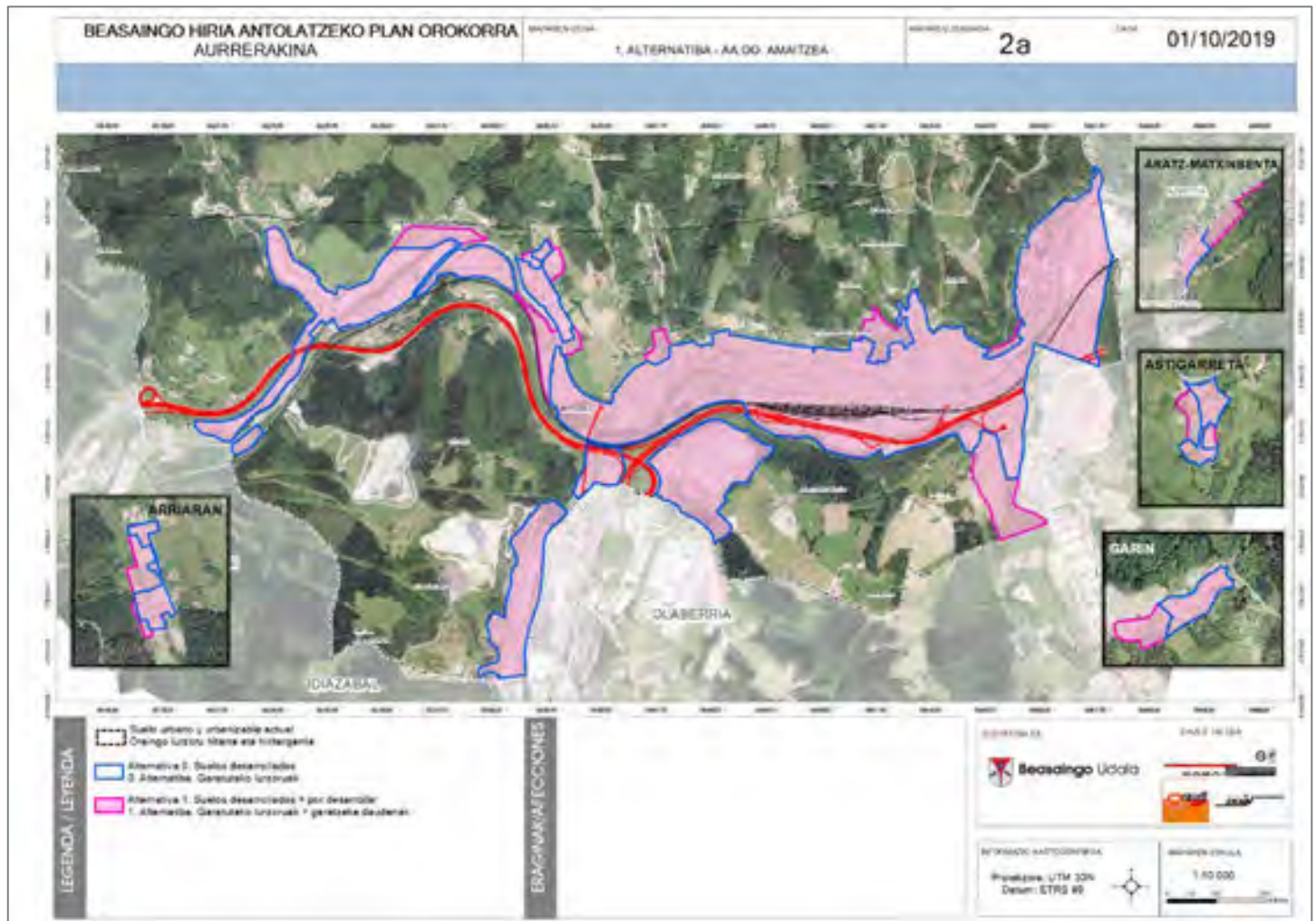
3.2.2.- 1. ALTERNATIBA. INDARREAN DAUDEN AAOO AGORTZEA

Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

Beasain eta Ordizia artean trenbidearen trazadura laburtzea, trenbidearen zabalgunean ezer egin gabe, eta zintzilik dauden hiri barruko bide loturak gauzatzea, suposatuko luke. Egun indarrean dauden bizitegirako, jarduera ekonomikoetarako eta zuzkidurarako aukerak mantentzea da ereduaren oinarria eta ondorioz, Beasaingo hirian zein landa auzoetan aurreikusita dauden lur-okupazioak gauzatzen.

Aukera honetan, hiri-lurzoruak eta urbanizagarriak 197,05 Ha okupatzen dute hau da, egungo AA.OO.ek aurreikusten duten azalera berdina. Azalera hori, Beasain, Lazkao eta Ordizia udalerrien artean egindako mugatzea dela eta gutxitu egin da.

Deskribapen grafikoa.



19. irudia: 1. Alternatiba. Geuk egina.

Alternatibaren Analisia

Alternatiba honek indarrean dauden AAOOetan aurreikusitako lurzoruen okupazioa planteatzen du. Eredu horrek honako alderdi hauek planteatzen ditu:

Azpiegitura berdeari dagokionez, ez da eragin nabarmenik antzeman udalerriko natura-intereseko elementuetan. Zazpizurrieta inguruan, eremua berriro mugatzeak nabarmen eragiten dio Sagastituti parkeari, elementu garrantzitsutzat jotzen dena hiriko azpiegitura berdean, bere baitan dituen habitatengatik. Ugartemendiko eremuaren etorkizuneko garapenak Oria Garaiko KBEari eta bertan dauden habitatei (baita korridore ekologikoari ere) eragin diezaiekeela ere ikus daiteke. Aratz Matxinbenta gunean AAOOetan aurreikusitako garapenak Korridore Ekologikoaren moteltze esparruari eragin diezaioke.

Ingurumen-arriskuak eta klima-aldaketak eragin ditzakeen ondorioak kontuan hartuta, nabarmendu behar da egiteke dauden esparruak arrisku handiak izan ditzaketela malda handien ondorioz, batez ere Zazpiterrieta, Arizmendi eta Gudugarreta inguruan. Ubiotz (Estanda ibaiaren ertzetan) eta Ugartemendi (Agauntza ibaiaren ertzetan) eremuek uholde-arriskua izan dezakete nabarmenki. Ittola II eremuak potentzialki kutsatuta egon daitezkeen lurzorua ditu, lurzoruen kalitatearen adierazpena egin ondoren, indarrean dagoen legeriak ezarritakoaren arabera, gutxitu egin beharko litzatekeen ingurumen-arriskua.

Paisaiaren eta kultura-ondarearen gaineko eraginari dagokionez, nabarmendu behar da egiteke dauden eremuek paisaia-interes handiko landazabal atlantikoko paisaiak dituztela gehienbat.



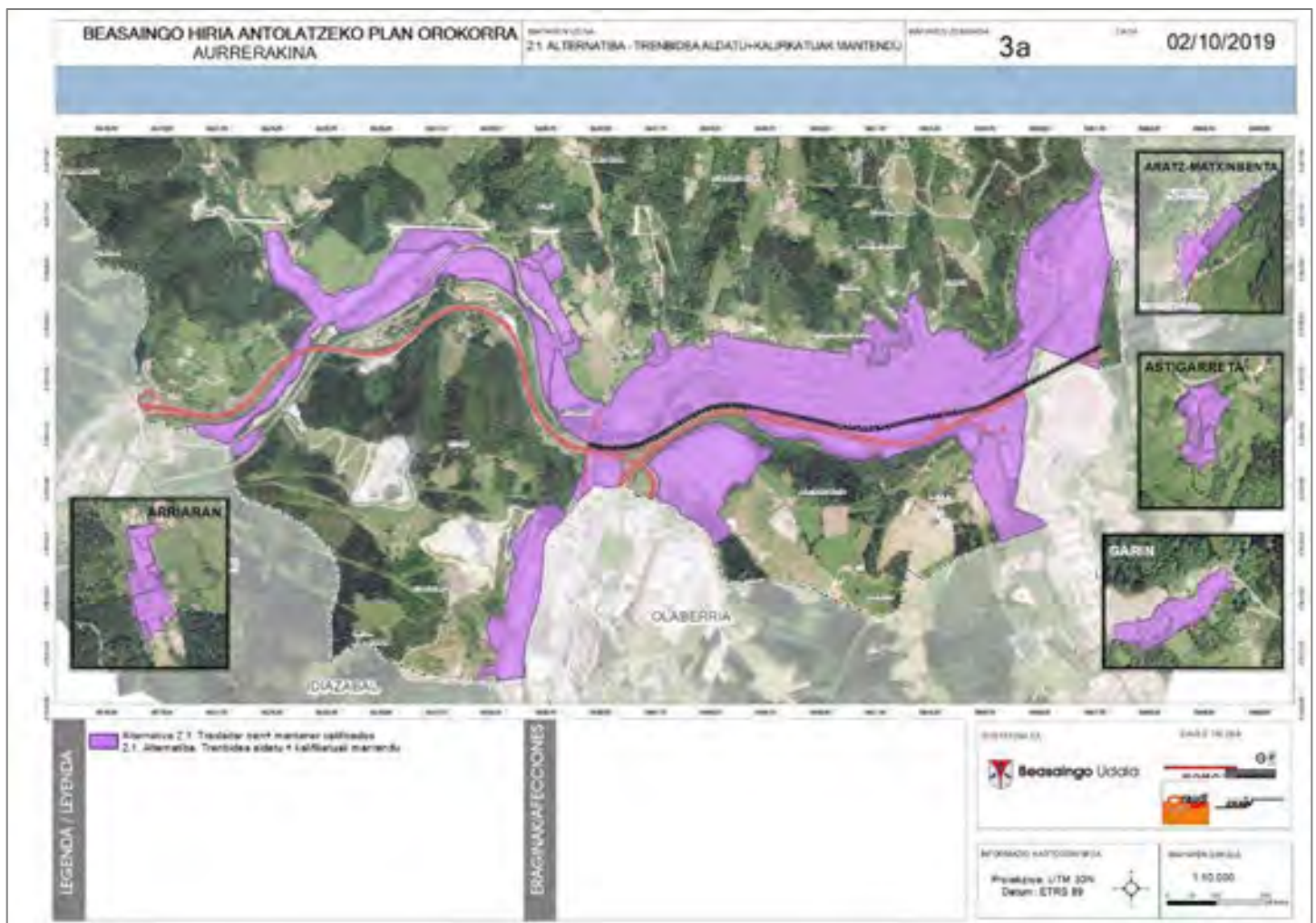
3.2.3.- 2.1. ALTERNATIBA. TRENBIDEA LEKUZ ALDATZEA SOILIK ETA AAOO MANTENTZEA.

Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

N-I errepidearen traza mantentzen da, trenbidea N-I, paraleloki eramaten da eta trenbidearen zabalgunea beste erabilerrako proposatzen da. Egun AA.OO.etan kalifikatuta dauden lurzoruen mantentzen dira, trenbidearen zabalgunearekin zer egiten denez gain. Lurzoru ez urbanizagarriaren eta egungoaren azalerak oso neurri berdintsua izango lukete.

Lurzoruaren okupazioarekiko eta egungo egoerarekin konparatuz, aukera hau ez du aldaketa handiak suposatzen. Hiri-lurzoruak eta urbanizagarriak 199,55 Ha dira aukera honetan. Egun sailkatuta dagoen baino 2,5 ha gehiago suposatzen du baina gehikuntza, egungo AA.OO.etan ez urbanizagarria bezala sailkatutako azpiegituretarako lurrak barneratu delakoa da.

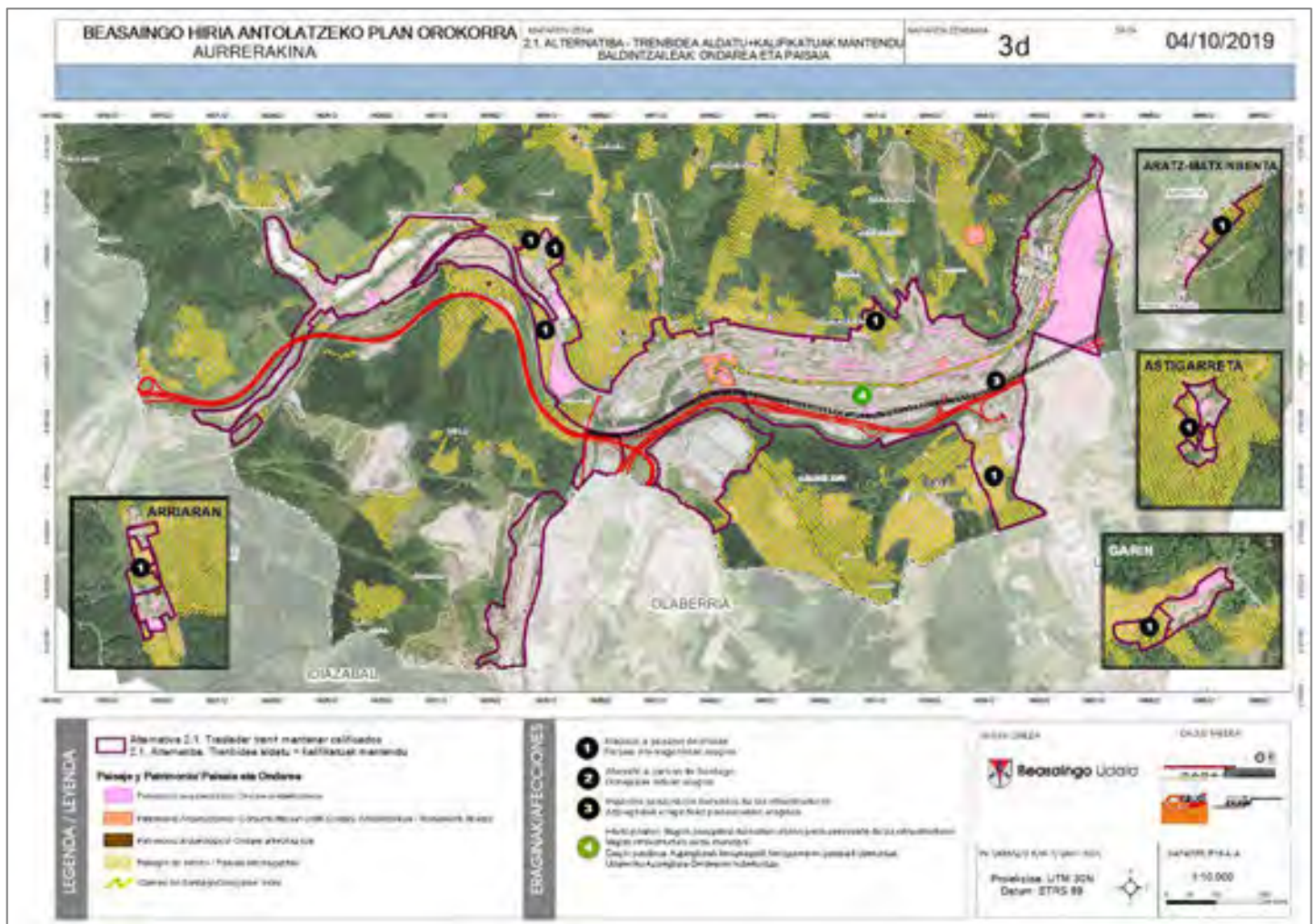
Deskribapen grafikoa.



23. irudia: 2.1 alternatiba. Geuk egina

[illegible]

171



26. irudia: 2.1 alternatiba. Baldintzatzaileak: paisaia eta ondarea. Geuk egina

Paisaia eta kultura-ondarean izan ditzakeen eraginei erreparatuta, nabarmendu behar da egiteke dauden eremuek gehienbat paisaia-interes handiko landazabal atlantikoko paisaiak erakusten dituztela. Era berean, garraio-bideek (trenbidea eta N-1) eragin negatiboa dute udalerriaren kasuan.

Ondorio positibo gisa, nabarmendu behar da trenbideko bideak lekuz aldatzeak eta errail-bideak askatzeak aldaketa oso positiboa ekarriko duela Beasaingo gunearen paisaia-egituran, hiriguneko inpaktu oso negatiboa kenduz eta iragazkortasunaren alde eginez.

3.2.4.- 2.2. ALTERNATIBA. TRENBIDEA LEKUZ ALDATZEA SOILIK ETA AAOO MURRIZTEA.

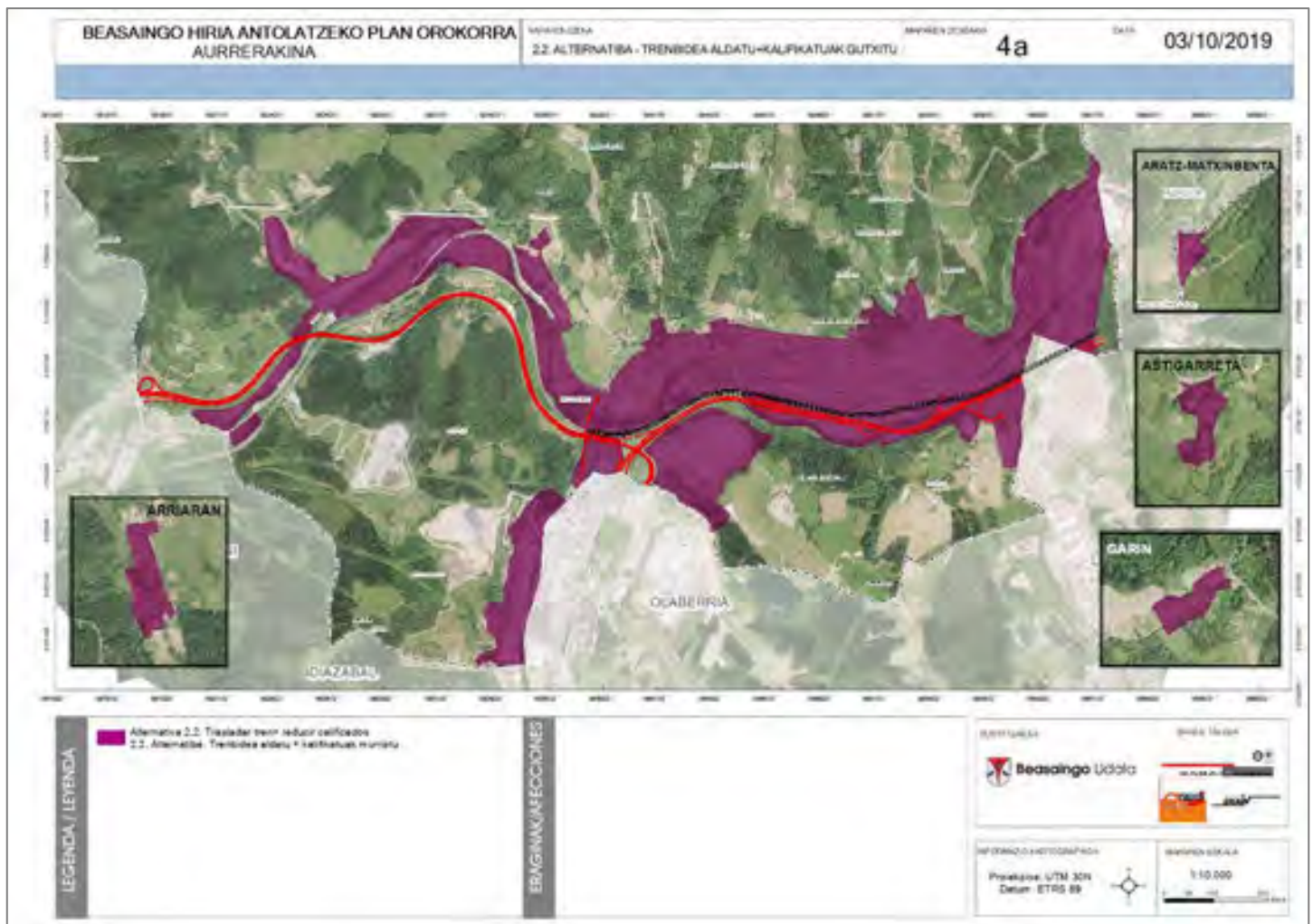
Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

N-I errepidearen traza mantentzen da, trenbidea N-I paraleloki eramaten da eta trenbidearen zabalguena beste erabilerarako proposatzen da. Egun kalifikatutako lurzoruak murrizten dira trenbidearen zabalguenean egingo den erabilpenaren arabera. Egungo arekiko, lurzoru ez urbanizagarriaren azalera handiagoa izango litzateke.

Hiri-lurzoruak eta urbanizagarriak 186,85 Ha suposatzen dute aukera honetan, AA.OO.etan aurreikusita zegoen baino 10 bat Ha gutxiago hain zuzen ere eta aukera guztien artean lurzoru gutxiago okupatzen duen bigarrena.

Murrizketa handienak, Arizmendi, Errekarte eta Ugartemendi egoitzarako sektoreei eragiten zaie, baita ere Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Garin landa-auzoko zati bati, Gudugarreta landa-auzoko osoari eta Ubiotzeko ekipamenduari.

Deskribapen grafikoa.



27. irudia. 2.2 alternatiba. Geuk egina

Alternatibaren Analisia

Alternatiba honek lurzoruen okupazioa murriztea dakar gaur egungo AAOOei dagokienez, horrek garapen jasagarria eta ingurumena gehiago errespetatzea lortu eta klima-aldaketaren ondorioak gutxitzen lagunduko duela esan nahi du. Beasaingo HAPOren helburuak degradatutako eremuak berreskuratzea eta antropizatutako eremuak lehenestea dira, gaur egungo proposamenen garapenerako okupatuta ez dauden eremuei dagokienez.

Azpiegitura berdeari dagokionez, ez da ondorio negatibo esanguratsurik nabarmentzen, eta eragin positiboa du trenbideak okupatzen dituen lurzoruak askatzeak, udal azpiegitura berdea hobetzen eta indartzen lagun dezaketenak, baldin eta lurzoru horiek bideratzen badira, behintzat zati batean, landaredia dagoen eremu libreetara eta/edo ur-eremu (iturriak edo urmaelak) txiki eta libreetara, biodibertsitatea sortzen eta gordetzen duten eta Beasaingo biztanleen bizikaltatea hobetzen duten horietara, biodibertsitateak hiri-inguruneei ematen dien balioagatik, hala nola, bero-uhartearen efektuan eragin dezaketen gutxitzeagatik eta zeharkatzen ari garen klima-aldaketaren prozesuan sor daitezkeen tenperaturen gutxitzeagatik.



28. irudia. 2.2 alternatiba. Ingurumen-baldintzatzaileak – Azpiegitura berdea. Geuk egina

Beasaingo herrigunean trenbidea lekuz aldatzeak eta gaur egun trenbideak okupatzen dituen lurzoruak askatzeak eragin positiboak izan dituela nabarmendu behar da. Aurreko alternatiban esan den bezala, horrek Beasaingo erdiguneko inpaktu akustikoak gutxituko lituzke, batez ere kutsadura akustikoari dagokionez, Nafarroa etorbidetik eta Kale Nagusitik gertu dauden etxebizitzetan. Era berean, udal-azpiegitura berdea indartzeko aukera ematen du, lehen esan bezala, klima-aldaketaren ondorioak gutxituko lituzkeelako.



Aurreko alternatibaren bezala, paisaia eta kultura-ondarean izan daitezkeen eraginei dagokienez, azpimarratu behar da garatu beharreko eremuak murrizteak paisaia-interes handiko landazabal atlantikoko paisaien gaineko eraginak gutxituko dituela. Era berean, garraio-bideek (trenbideak eta N-1) eragin negatiboa erakusten dute udalerriaren kasuan.

BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
AURREERAKINA

ALTERNATIBA 2.2. ALTERNATIBA - TRENDIA ALDATU-KALIFIKATUAK GUTXITU BALDINTZAILEAK ONDARETA ETA PAISAJA

4d

04/10/2019

LEGENDA / LEYENDA

Alternatiba 2.2. Trenbidea berri + reduzio kalifikazioak
2.2. Alternatiba. Trenbidea aldatu + kalifikazio murriztu

Paisaje y Patrimonio Paisaje eta Ondarea

- Paisaje arbolatuak (Zirku arbolatuak)
- Paisaje arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak
- Paisaje arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak
- Paisaje arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak
- Paisaje arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak - Zirku arbolatuak

ERAKUNTZA/RECCIONES

1. Trenbidea berri + reduzio kalifikazioak
2. Trenbidea berri + reduzio kalifikazioak
3. Trenbidea berri + reduzio kalifikazioak
4. Trenbidea berri + reduzio kalifikazioak

Beasaingo Udala

Proiektua: UTM 30N
Datum: ETRS 89

1:10.000

176

3.2.5. 3.1. ALTERNATIBA. TRENBIDEA ETA N-I LEKUZ ALDATZEA ETA AAOO MANTENTZEA

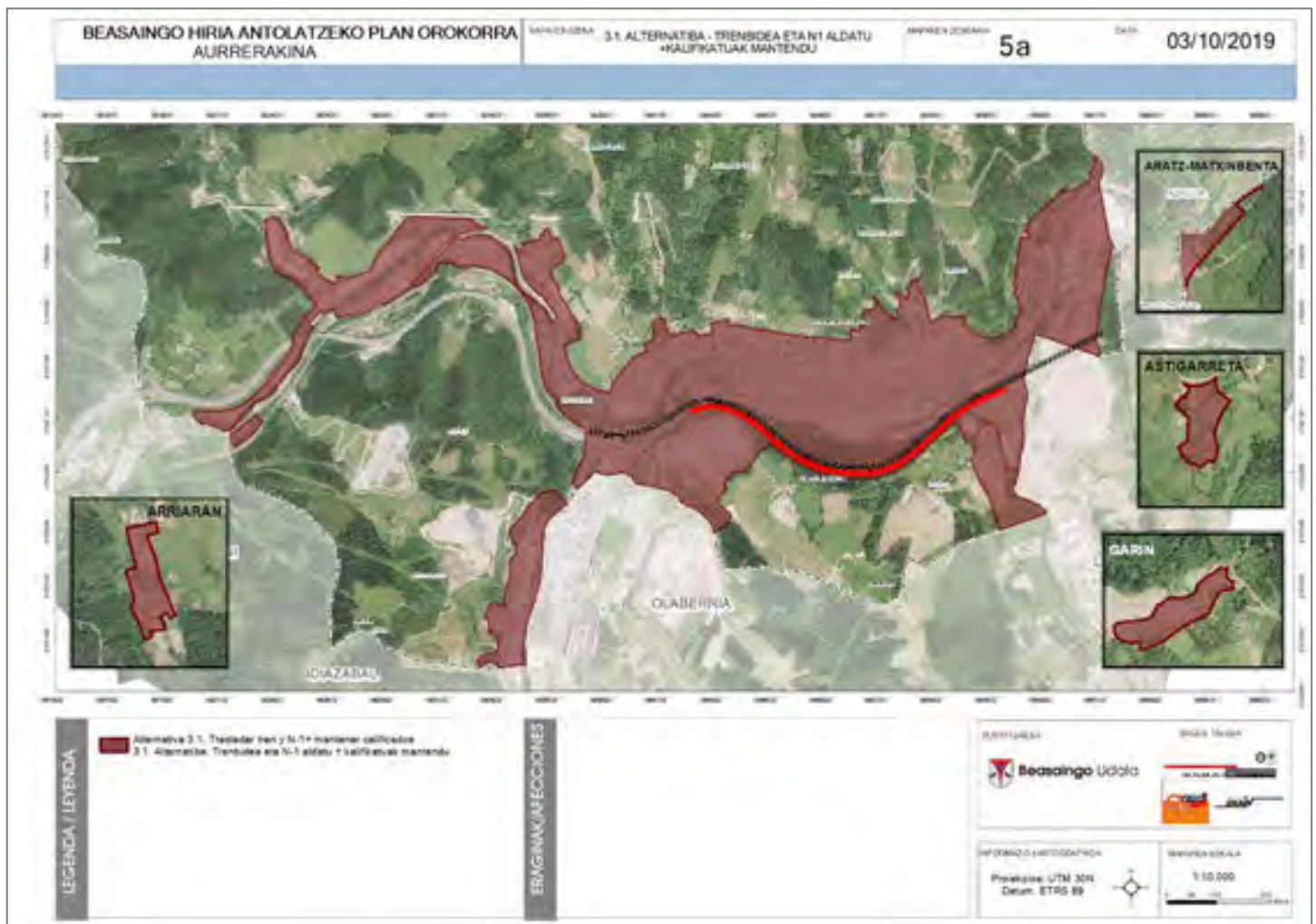
Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

N-leko autobia eta trenbidea Oria ibaiaren hegoaldera eramatea, ADIFen bi geltoki eraikitzea (Igartza eta Gipuzkoa Pza.) eta ibairainoko eremu osoa beste erabilerarako proposatzea suposatzen du. Egun AA.OOetan kalifikatuta dauden lurzoruak mantentzen dira, trenbidearen ibairainoko lurzoruekin zer egiten denez gain. Lurzoru ez urbanizagarriaren eta egungoaren azalera oso neurri berdintsua izango lukete.

N-I autobia Oria ibaiaren eskuin aldeko ertzera eramatea proposatzen duten aukerak lurzoru gehiago okupatzen dutenak dira, ibaiaren hegoaldera dagoen isurialdea okupatu behar delako.

Indarrean dagoen egoerarekiko, "3.1" eta "3.2" aukeren okupazioa, 215,57 eta 208,61Ha bat eta bestea, 18 eta 11 hektareako gehikuntza suposatzen dute.

Deskribapen grafikoa.



31. irudia. 3.1 alternatiba. Geuk egina

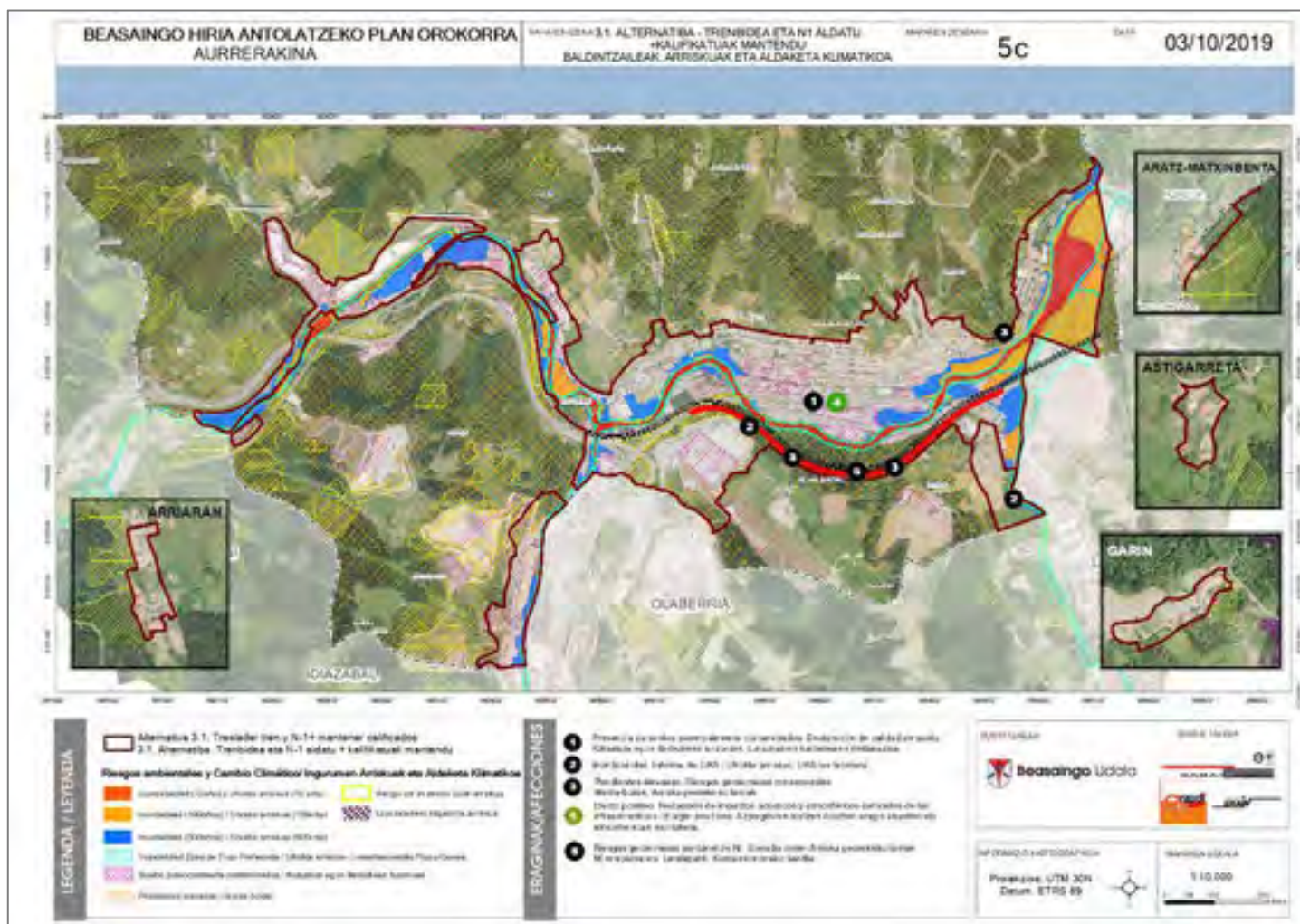
Autobidearen desbideratzea tunelean egitea proposatzen da, erronka zaila mendi-mazelaren geotekniagatik, eta antolamenduari dagokionez, arazoak erakusten ditu Beasaingo sarbidearen eta Bergara-Durango autobiarren bidegurutzeetan. Proposamenean, egungo autobiarren trazadura berreskuratzen da, zirkulaziorako Donostia-Gasteiz noranzkoko egungo erreia erabiliz eta berreskuratuz bidegorrirako beste erreia eta ibaiaren ondoko oinezkoentzako pasealekuak.

N-I eta Beasain-Bergara errepidera sartzeko bideak konpontzen dira, bitan banatuz eta saihestuz N-I lurre alderako errepiderako sarbidea (A-38), trenbideko errailak behin igo ondoren egin daitekeena. Salvatoreko tunelaren arteatik aurrera egiten da igoera hori eta Lazkaoko biribilgune berriaren ondoan dagoen Oria ibaiarekin gurutzatzen den bigarren bidegurutzeraingo igota mantentzen da. Hortik aurrera, poliki jaisten da CAF guneraino (A-6), aukera emanaz enpresa horrek duen trenbideari trenbide-sarean sartzeko.

Trenbidearen igoerak zoruak askatzen ditu kalearen kotaren mailan. Gaur egungo kirol eremuak Oria ibaiaren ertzarekin lotzea ahalbidetzen du, eta, bereziki, Igartzako kulturunea sortzen diren berdegune berriekin. Lurzoruak askatzen ditu ekipamenduetarako eta egungo tren-geltokia garraio-intermodal berri bihurtzeko. Indikatibo gisa, nasa goratuen azpian autobus-geltoki berri bat zer izango litzatekeen irudikatu ahal izan dugu.

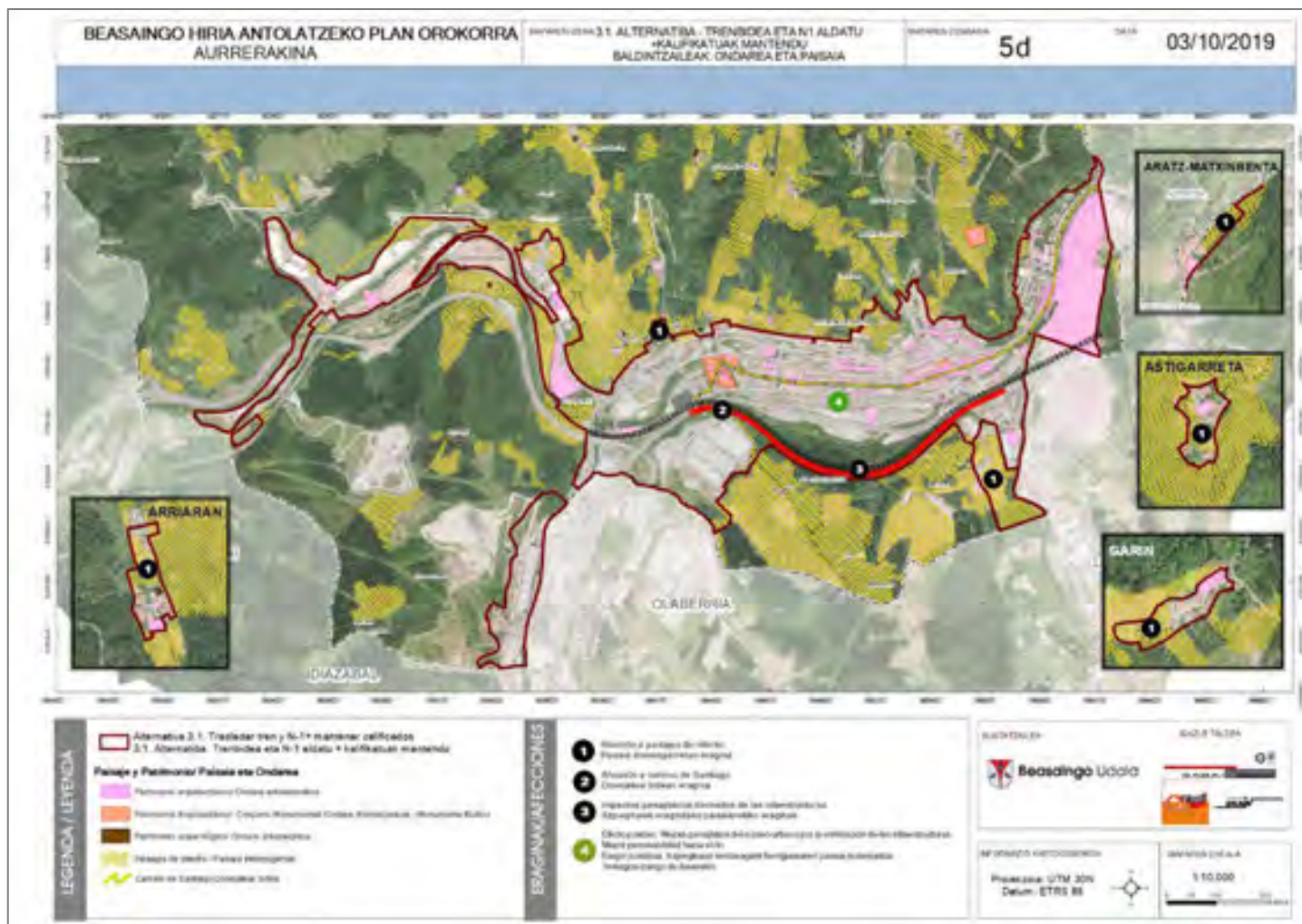


Azpiegitura berdeari dagokionez, ez da eragin nabarmenik antzeman udalerriko natura-intereseko elementuetan. Zazpizurrieta inguruan, eremua berriro mugatzeak nabarmen eragiten dio Sagastituti parkeari, elementu garrantzitsutzat jotzen dena hiriko azpiegitura berdean, bere baitan dituen habitatengatik. Ugartemendiko eremuaren etorkizuneko garapenak Oria Garaiko KBEari eta bertan dauden habitatei (baita korridore ekologikoari ere) eragin diezaikeela ere ikus daiteke. Aratz Matxinbenta gunean AAOOetan aurreikusitako garapenak Korridore Ekologikoaren moteltze esparruari eragin diezaike. Trenbidearen eta autobidearen trazatu berriek natura-intereseko eremuei eragingo diete, natura-intereseko landare-formazioak daudelako (baso autoktonoak).



33. irudia. 3.1 alternatiba. Ingurumen-baldintzatzaileak - Arriskuak eta klima-aldaketa. Geuk egina

Ingurumen-arriskuei eta klima-aldaketaren gaineko ondorioei dagokienez, alternatiba honetan nabarmendu behar dira N-1 eta Oria ibaiaren hegoaldeko hegaleko trenbidearen lekualdatzeari lotutako arrisku geoteknikoak, bai aldapa handiak dituelako, bai eta tuneleko N1 errepidearen trazadura planteamentuaren kostua oso garestia izango delako ingurumen- eta ekonomia-aldetik. Ondorio positibo gisa, nabarmen dira Beasaingo herrigunea autopistatik zein trenbidetik ezabatzea, Oria ibaiaren gaineko presioak kenduz, uholdeen ondorioak gutxituz eta Beasaingo hirigunearen ardatz egituratzailea izango den benetako Boulevard berdea ezartzeko aukera sortuz.



34. irudia. 3.1 alternatiba. Paisaia eta Ondarea baldintzatzaileak. Geuk egina

Alternatiba honek sor ditzakeen paisaia-eraginak eta ondarean izan ditzakeen eraginak kontuan hartuta, azpimarratzekoa da Altamira inguruan N1 eta trenbideak lekuz aldatzeak sortuko dituen paisaia-eraginak. Natura intereseko paisaiak ezabatzea ekarriko du eta inpaktu-paisajistikoa izango du. Era berean, trazadura berri horrek eragina izan dezake Donejakue bidean.

Beasaingo hiriguneko paisaia-kalitatearen gaineko eragin positibo gisa, oso positiboki baloratzen da alternatiba; izan ere, hirigunean inpaktu larriak eragiten dituzten azpiegiturak ezabatzen ditu, Oria ibairako hesi bat direna eta horiek lekuz aldatzeak ibilguarekiko iragazkortasuna erraztuko du eta ibaia udalerrira itzularaziko du. Bideak goratuz gero, Beasaingo erdigunea iragazkorra izango da ibaiarekin, babesteko berdeguneekin eta sortutako ekipamenduekin, herriko erdialdeko zirkulazioa askatuz.

3.2.6. 3.2. ALTERNATIBA. TRENBIDEA ETA N-I LEKUZ ALDATZEA ETA AAOO MURRIZTEA

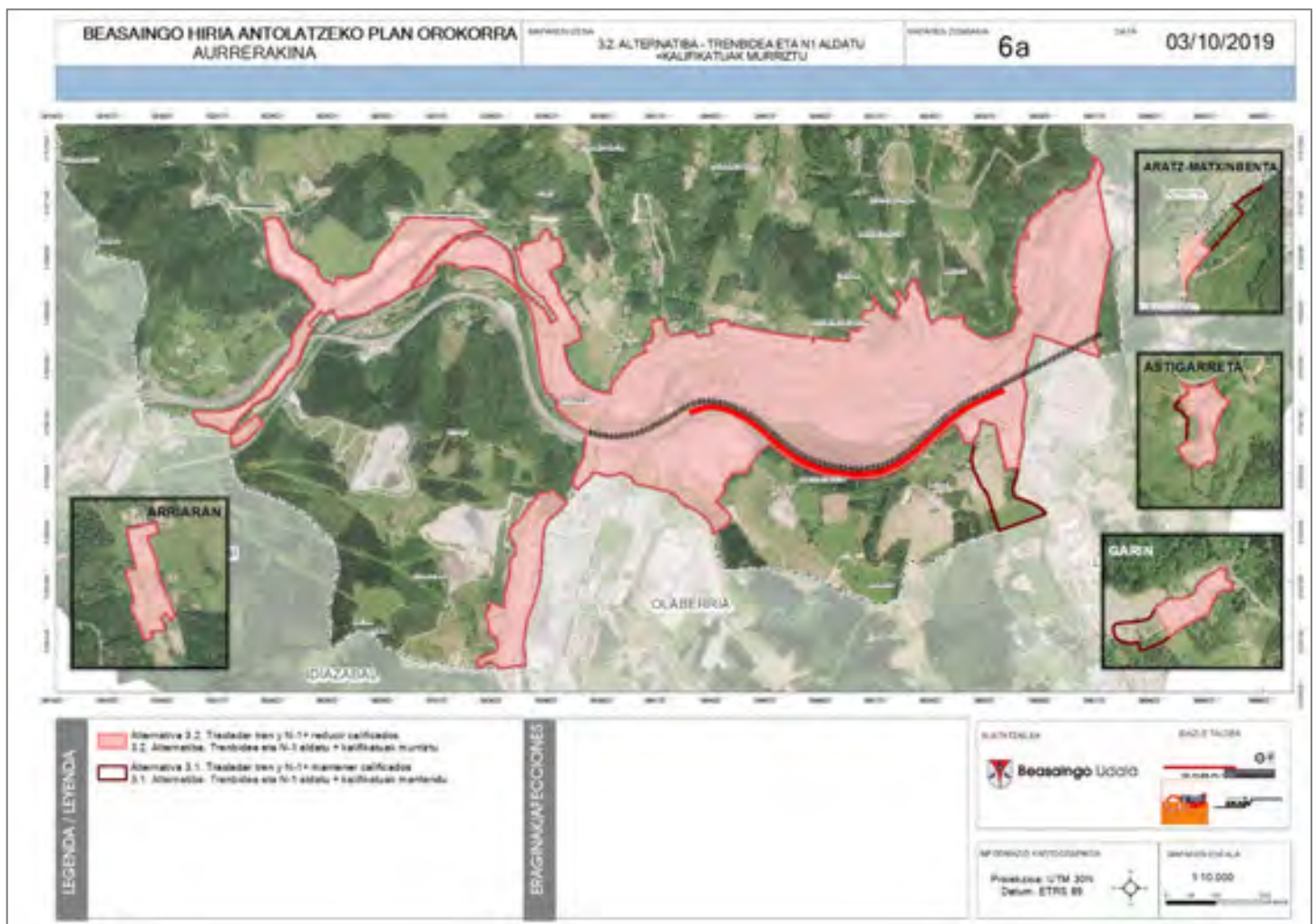
Lurralde Ereduaren Deskribapen Laburra.

N-leko autobia zein trenbidea Oria ibaiaren hegoaldera eramatea, ADIFen bi geltoki eraikitzea (Igartza eta Gipuzkoa Pza.) eta ibairainoko eremu osoa beste erabilerarako proposatzea suposatzen du. Egun kalifikatutako lurzoruak murrizten dira trenbidearen zabalgunean eta ibairaino lortutako eremuan egingo den erabilpenaren arabera. Egungoarekiko, lurzoru ez urbanizagarriaren azalera handiagoa izango litzateke

Aukera honetan, "2.2" Alternatibarekin bereizteko, AA.OO.ek aurreikusten duten garapenen murrizketa gutxitu egin da.

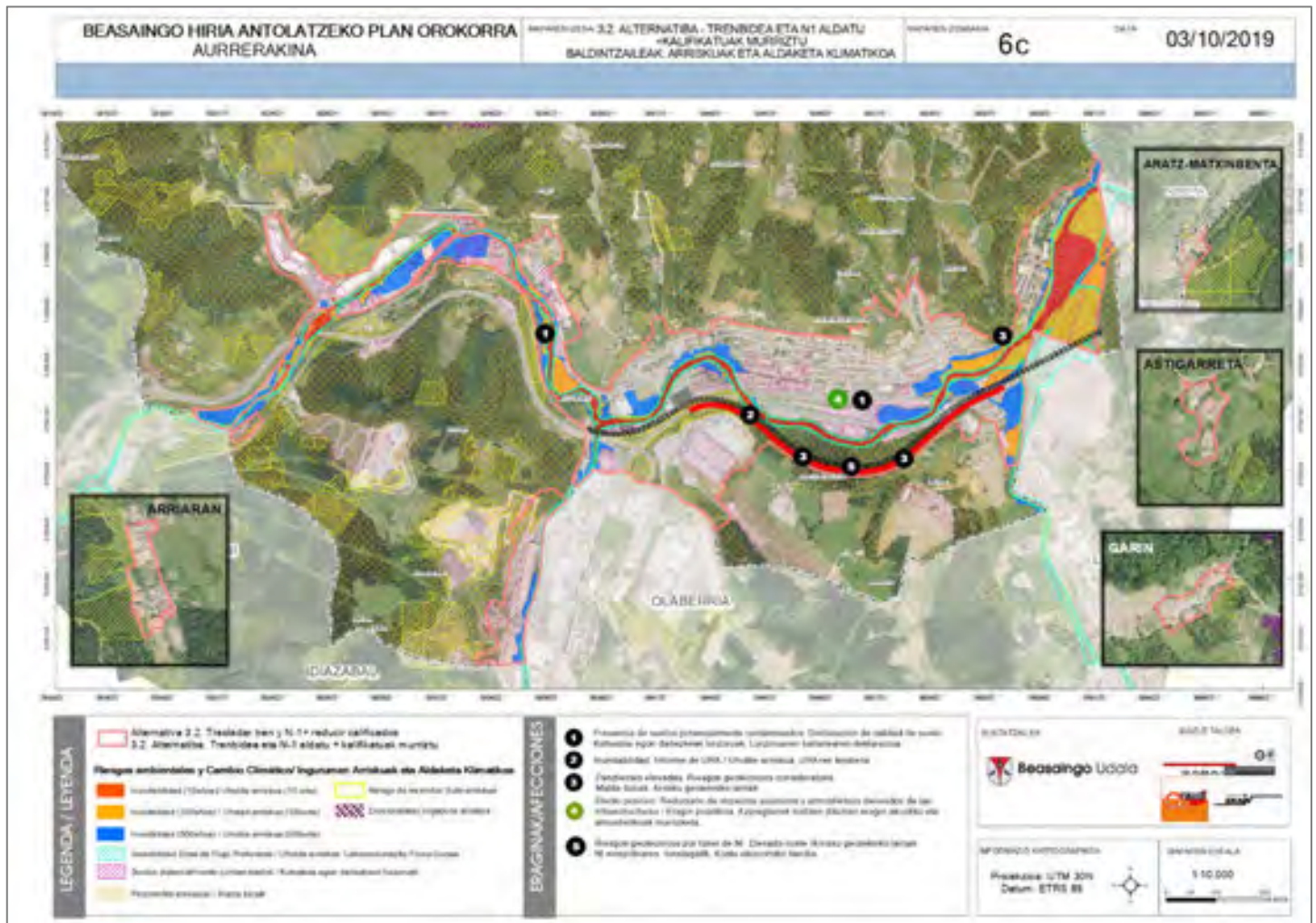
Murrizketa handienak, Ugartemendi egoitzarako sektoreari eta Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Garin landa-auzoko zati bati eragiten zaio.

Deskribapen grafikoa.



35. irudia. Alternatiba 3.2. Geuk egina

Ingurumen-arriskuei eta klima-aldaketaren gaineko ondorioei dagokienez, alternatiba honetan nabarmendu behar dira N-1 eta Oria ibaiaren hegoaldeko hegaleko trenbidearen lekualdatzeari lotutako arrisku geoteknikoak, bai aldapa handiak dituelako, bai eta tuneleko N1 errepidearen trazadura planteamentuaren kostua oso garestia izango delako ingurumen- eta ekonomia-aldeetik. Ondorio positibo gisa, nabarmentzen dira Beasaingo herrigunea autopistatik zein trenbidetik ezabatzea, Oria ibaiaren gaineko presioak kenduz, uholdeen ondorioak gutxituz eta Beasaingo hirigunearen ardatz egituratzailea izango den benetako bulebar berdea ezartzeko aukera sortuz.

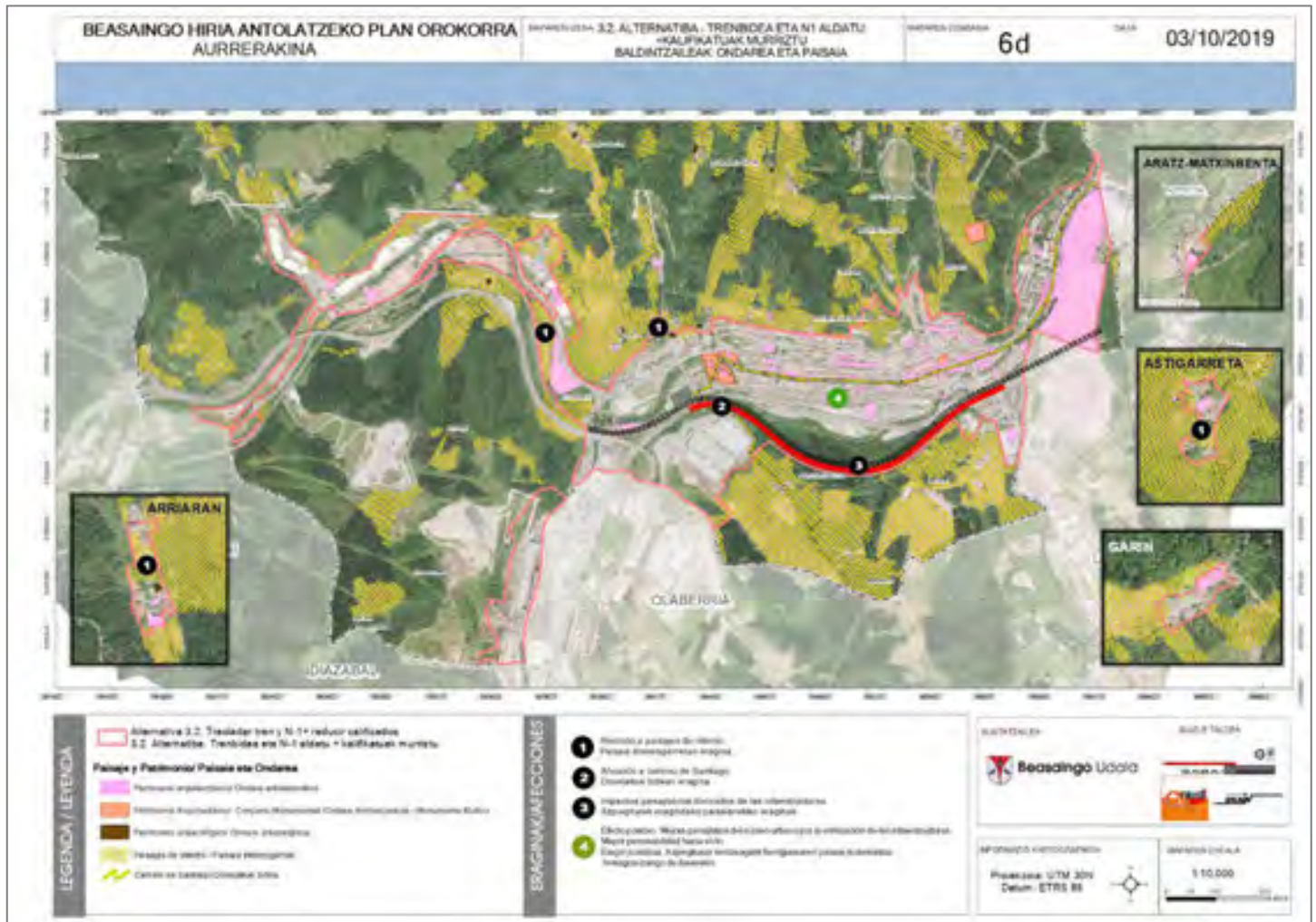


37 irudia. 3.2 alternatiba. Ingurumen-baldintzatzaileak - Arriskuak eta klima-aldaketa. Geuk egina

Alternatiba honek sor ditzakeen **paisaia-eraginak eta ondarean izan ditzakeen eraginak** kontuan hartuta, azpimarratzekoa da Altamira inguruan N1 eta trenbideak lekuz aldatzeak sortuko dituen paisaia-eraginak. Natura intereseko paisaiak ezabatzea ekarriko du eta inpaktu-paisajistikoa izango du. Era berean, trazadura berri horrek eragina izan dezake Donejakue bidean. Azpimarratu behar da garatu beharreko eremuak murrizteak paisaia-interes handiko landazabal atlantikoko paisaien gain-eraginak gutxituko dituela.

Beasaingo hiriguneko paisaia-kalitatearen gaineko eragin positibo gisa, oso positiboki baloratzen da alternatiba; izan ere, hirigunean inpaktu larriak eragiten dituzten azpiegiturak ezabatzen ditu, Oria ibairako hesi bat direna eta horiek lekuz aldatzeak ibilguarekiko iragazkortasuna erraztuko

du eta ibaia udalerrira itzularaziko du. Bideak goratuz gero, Beasaingo erdigunea iragazkorra izango da ibaiarekin, babesteko berdeguneekin eta sortutako ekipamenduekin, herriko erdialdeko zirkulazioa askatuz.



38. irudia. 3.2 alternatiba. Baldintzatzaileak -Paisaia eta Ondarea. Geuk egina

3.3. ALTERNATIBAK HAUTATZEA - PARTE HARTZEKO PROZESUA

Parte-hartzeko prozesuan aukera onena hautatzeko, honako ondorio hauek atera daitezken lurralde ereduarekiko:

- Aukeretako inor ez da nabarmentzen gainerakoen gainean, parte-hartzaileen lehentasunean.
- 73,7%a era desberdinez hiru alternatiba hautatzen ditu, 10,5%a bi alternatiba hautatzen ditu eta falta den 15,8%a bat bakarrik.
- Izendapen kopuru handiena (57tik 13) "batek ez nau konbentzitzen" aipamena da, pertsona kopuru handiena ez bada ere (19tik 6).
- AA.OOen ereduarekin jarraitzea eta trena lekuz aldatzeko eta kalifikatutako lurzoruak murrizteko alternatibak, pertsona kopuru (19tik 10) handienak aipatzen du, 57 aipamen kopurutik 10 lortzen.
- 19 pertsonatik 9 aipatzen dute trena zein N-I desbideratzea eta kalifikatutako lurzoruak murriztea, bat ez lehenengo tokian, 57 aipamen kopurutik 9 lortzen.
- 19tik 8k trena lekuz aldatzeko eta kalifikatutako lurzoruak mantentzeko alternatiba aipatzen dute, 57 aipamen kopurutik 8 lortzen.
- Lehenengo aukera bezala hautatutako alternatibak (19tik 5) bi dira: trena lekuz aldatu gehi kalifikatutako lurzoruak murriztu eta "batek ez nau konbentzitzen".
- Gero 4 eta 3 aipamen lortzen dute lehenengo aukera bezala AA.OOen ereduarekin jarraitzeko alternatiba eta trena zein N-I desbideratzea eta kalifikatutako lurzoruak mantentzea, bat eta bestea.

Lurren egokitasunerako balorazioa

Badago oso koherentzia onargarria lurralde-eredua hautaketan eta lurzoruaren egokitasunerako balorazioen artean.

Oso ondo baloratzen da A6 CAFeko eremuan jarduera ekonomikoak mantentzea, 5tik 4,6 batz besteko puntuazioa lortzen, eta A13 BARRENDAINeko eremuan espazio publikoak sustatzea (4,38 pto.).

A36 BERNEDO eremuak azpiegituretarako ondo baloratzen da (uzteko aparkalekua) baita ere espazio publikorako eta ekipamendurako, gainerako erabilpenak ezartzea gaizki baloratzen da.

Ondo baloratzen da dagoen bezala kontserbatzea honako eremu hauek:

- S2 ERREKARTE II (3,71 pto.)
- S3 UGARTEMENDI (3,50 pto.)
- A43 GUDUGARRETA (3,57 pto.)
- A44 ARRIARAN (3,93 pto.)
- A39 UBIOTZ (3,53 pto.)

Esandakoaz gain, ondo baloratzen da ekipamenduak sustatzea honako eremu hauetan:

- A13 BARRENDAIN (3,87 pto.)
- A4 ZAZPITURRIETA. Olaran (3,81 pto.)
- A24 ANTZIZAR (3,53 pto.)

Hau ere azpiegituretarako (3,73 pto.)

Oraindik garatu ez diren eremuetan etxebizitzak sustatzea gaizki edo erdizka baloratzen da, 2,6 puntu baino gehiago (erdizka) lortzen duten eremuak honako hauek izanik:

- A32 ERREKARTE I (3,44 pto.)

- A13 BARRENDAIN (3,07 pto.)
- S2 ERREKARTE II (2,93 pto.)
- S3 UGARTEMENDI (2,93 pto.)
- A44 ARRIARAN (2,79 pto.)
- A24 ANTZIZAR (2,67 pto.)

3.4. HARTUTAKO KONPONBIDEAREN JUSTIFIKAZIOA

Aurreko guztia kontuan hartuta, prozesuaren emaitza gisa, Udalak zero aukera baztertu du, eta, aldi berean, bere plangintza orokorra berrikusteko erabakia konfirmatu du, irizpideak eta helburuak berresteko akordioan.

Era berean, esparru horretan eta prozesuaren jarraipenean, Udalak hartutako irtenbideak aukeratu ditu. Irtenbide horiek ingurumenaren ebaluazioa daukate, eta ebaluazio horren berri jarraian emango da. Gainera, ebaluazio horrek proposamena justifikatzen du, orain arte adierazitako guztiarekin batera.

Irtenbideak gizarte, ekonomia eta ingurumen helburuak betetzen ditu, eta gainera hainbat diziplinen zeharkako ebaluazioa jasan du, azterlan honetan eta HAPOn zehazten den bezala.

Prozesuan aintzat hartzen diren eta landu diren gai eta alderdi guztien ikuspegi integratutik ondorioztatzen den guztiak (horien partaidetza publikoa eta administrazio eta erakunde ezberdinei egindako kontsulta barne) HAPO honetarako bidea ematen du, zeina bat datorren Udalak hurrengo hamarkadarako udalerrirako hobesten duen proiektuarekin.

Helburu horrek modu erantsian justifikatzen du HAPOren proposamena, hasierako onespena eman ondoren hedapen publikotik ateratzen dena baztertu gabe.

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ingurumen-egoeraren deskribapena



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

4. INGURUMENAREN EGOERAREN GARRANTZITSUAK

EGUNGO ALDERDI

Atal honetan jasotako informazioa 2018ko irailean Aurrerapen erredakzio taldeak egindako informazio-, analisi- eta diagnostiko-dokumentutik atera da.

Atal honetan Beasaingo ingurumenaren egoerari buruzko alderdi hauek aztertzen dira:

- **Geologia y Geomorfologia**
 - Udalerriko ezaugarri geologiko eta geomorfologikoa
 - Baldintzatzaile geoteknikoak.
- **Gainazaleko eta lurpeko hidrologia**
 - Kaltetutako arroaren deskribapena.
 - Udalerriaren ezaugarri hidrogeologikoak.
 - Substratuaren material litologikoen iragazkortasuna. Akuiferoen kalteberatasuna.
- **Ingurune atmosferikoa, baldintza klimatikoa**
 - Atal honetan baldintza klimatikoak eta ingurune atmosferikoan izan daitezkeen eraginak aztertuko dira.
- **Eremuan dauden biozenosien eta ekosistemen deskribapena**
 - Atal honetan, eragina jasaten duten komunitateak identifikatzen dira, adieraziz horien kontserbazio-maila, egitura-komplexutasuna, espezie bereizgarriak, enblematikoak edo esanguratsuak, eta abar. Kontuan hartzen da, bereziki, komunitate intereseko habitaten eta espezie mehatxatuen presentzia, bai eskualde mailan, bai nazio mailan, erkidego mailan edo nazioarte mailan.
 - Kaltetutako landare- eta fauna-komunitateen analisia egiteko, honako alderdi hauek hartzen dira kontuan:
 - Kontserbazio gradua. Egitura konplexutasuna. Landaredi naturala deskribatu beharko da, bai bertan dauden espezieen ikuspegitik, bai haien estaldura-mailaren ikuspegitik.
 - Katalogatutako eta babestuko espezieen presentzia.
 - Beste eremu sentikor batzuk.
- **Paisaia**
 - Eremuko paisaia-baliabideen aldatzeak dagokionez, proiektuko gainazalean kokatutako elementuen ondorioz, jarraian adierazten diren alderdien analisia burutuko da:
 - Jardunaren ikusgarritasuna, egungo egoera etorkizunekoarekin alderatuz.
 - Kalitatea.
 - Hauskortasuna.
 - Paisaiaren kalitatea definitzen duten berezko paisaiaren osagaiei arreta berezia eskaintzen zaie, alderdi estetiko-kulturalak kontuan hartuta. Horri dagokionez, osagai naturalen eta erabilaren integrazioa, konposizio estetikoa eta hortik eratortzen den atmosfera emozionala hartzen dira kontuan.

Analizatutako hainbat alderdiekin batera, ingurumen-inbentarioko alderdi garrantzitsuenen xehetasun-eskalako irudikapen kartografikoen irudiak aurkeztu dira. Era berean, aztertutako aldagaiei dagozkien planoak gehitu dira eranskin kartografikoan

4.1. AZTERKETA EREMUA

Beasain Gipuzkoako lurralde historikoaren barnealdean dago. Murumendi, Usurbe eta Pagokabar, bezalako mendiez inguratutako besteak beste, eta ibai nagusia Oria da. Udalerrria hirigune garrantzitsu batek eta Arriaran, Astigarreta, Garin, Gudugarreta eta Aratz-Matxinbenta auzoak osatzen dute. Beizamak eta Azpeitiak mugatzen dute Beasain iparraldetik; Lazkaok, Olaberriak eta Idiazabalek hegoaldetik; Ordiziak, Itsasondok eta Saiatzek ekialdetik eta Ormaiztegiak eta Ezkio-Itxasok mendebaldetik.



39. Irudia: Beasaingo lokalizazioa EAEko hiri-inguru funtzionalen barruan. Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa.

Hurbilketa Beasaingo lurralde-egoerara

Beasainek 29,9 Km²-ko azalera du, eta egoera geografikoa honako hau da: Latitudea 43° 03' 12" N, Longitudea 2° 14' 16" W. Hidrografia-sarea zenbait ibai eta errekek osatzen dute, eta nagusia Oria da.

Oriako harana izan ezik, lur menditsua da, 500 eta 800 metro arteko altuerak ditu, garrantzitsuenak Murumendi mendia da 858,5 metroekin.

Beasain Kantauri Ekialdeko Mugapean dago. Gainazaleko urak bi Unitate Hidrologiko desberdinekoak dira: udalerriko iparreko gunea Urola Unitate Hidrologikoan drainatzen ditu urak, eta hegoaldeko gunea, aldiz, Oria Unitate Hidrologikokoa da.

Beasaingo ibilbidean zehar, Oria ibaiak ibai txikiago eta errekeengandik jasotzen du ura, jarraian aipatuko direnak dira oparotasunaren arabera. Ezkerreko aldean: Estanda ibaia, zeinak Antzizar auzoan isuri aurretik, Arriaran errekatik jaso dituen urak, eta Larrebarrena, zeinak Iturralde-txiki baserri azpitik igarotzean, Beasain eta Ormaiztegi mugatzen dituen. Beherago Maleza, Arkabe, Maru-erreak, Igarza-erreak, Ezkierdi-erreak eta Mariaratz izeneko errekek zuzenean isurtzen dituzte urak Oria ibaira. Azkeneko honek Beasain eta Ordizia mugatzen ditu.

Eskuineko ertza: Pasazabal errekek jasotzen ditu lehenik, eta Beasain eta Olaberria mugatzen ditu; ondoren, Zaaiz-errekakoak, Ugartemendiko baserrietatik beteta jaisten da; azkenik, Urbiet izeneko tokian jasotzen du Agauntza ibaia, Beasain eta Lazkao arteko mugapea dena.

Beasaingo ibilbidean zehar, Oria ibaiak zenbait ibai txikiagoen eta errekeengandik hartzen du ura, horien artean Estanda, Arriaran, Larrebarrena, Muru-erreak, Igartetxe-erreak, Basakaitz, Mariaratz, Ezkierdi-erreak, Arkabe, Pasazabal, Zaaiz-erreak eta Aguantza ibaia daude. Urolako isurialdetik Ibaieder ibaia eta erreak-haundi, Oto-erreak, Erroitx-erreak, Surtatxo-erreak eta Eula-erreak errekek igarotzen dira.

Matxinbenta auzotik Ibaieder ibaia igarotzen da, hau, Beasaingo eskuinaldeko Erreak-aundi, Otoerreak, Erroitx-erreak, Surtatxo-erreak eta Eula-erreak erreken urak jaso ondoren, Urolako haranean barneratzen da.

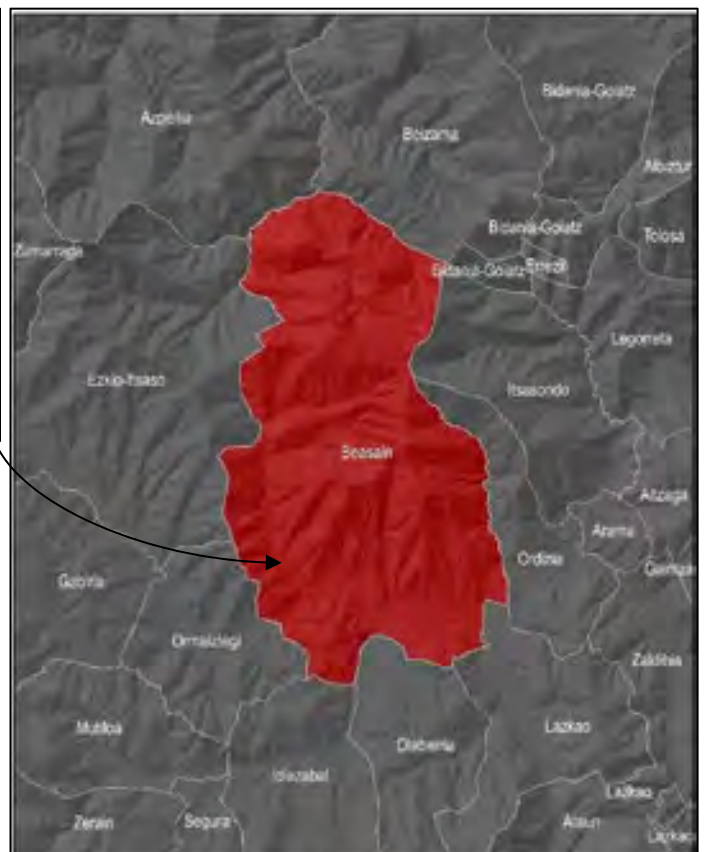
Udal-mugak

Udal-mugartea Beizama eta Azpeitiarekin mugatzen da iparraldean; Lazkao, Olaberria eta Idiazabalekin hegoaldean; Ordizia, Itsasondo eta Saiatzekin (Bidegoian) ekialdean eta



Ormaiztegi eta Ezkio-Itxasorekin
mendealdean

40 irudia: Beasaingo lokalizazioa Gipuzkoa barnean.
Iturria: IDE, Gipuzkoako Foru Aldundia eta GeoEuskadi.
Guk egindakoa.



Beasaingo udalerriaren garapena auzo bananduetan gertatu zen, ondoren bateratu ziren gaur egungo hirigunea osatzeko. Gaur egun, Beasaingo biztanleriaren % 97 baino gehiago hirigunetik gertu bizi da, eta gainerakoa landagunean.

Erdigunean zerbitzu eta erabilera guztiak daude, eta gertu, bide nagusiak lotzen dituzten. jarduera ekonomiko eta komunikazio-sare pribatu eta publikoko guneak Landa-auzoek, beraz, mendekotasun osoa dute erdigunearekiko.

Landaguneko biztanleria baserri bakartuetan edo landagune txikietan bizi da normalean. Honela banatzen dira:

- Landaguneak: Aratz-Matxinbenta, Arriaran, Astigarreta, Garin, Gudugarreta.
- Garrantzi gutxiko edo ia biztanleriarik gabeko auzoak: Altamira, Antzizar, Beasainmendi, Loinatz, Ugartemendi, Salbatore



41irudia: Beasaingo auzoak. Iturriak: Geoeuskadiko Eustat.
Elkarteak berak egindakoa

4.2. INGURUNE FISIKO ABIOTIKOA

4.2.1.- TOPOGRAFIA ETA MALDAK

MALDA

faktoreari dagokionez, erabakigarrietako bat da, izan ditzakeen erabilera-mugei dagokionez.

Beasainek erliebe malkartsua du; iparraldeko 900 metrotatik hiriburuko 171 metrotara artean dabilena. Bertan, Murumendi, 887 m., Asti eta Usurbe mendiak, 704 m., eta Egurrola, Mendienea eta Atxabal basoak bereizten dira.

Malda handiek jariatze-fenomenoak kitzikatzen dituzte eta landare-espezieak sustraitzea zailtzen dute, lurzorua fitoegonkortzea gutxituz eta higadura-prozesuak bultzatuz.

42 irudia: Beasaingo maldak Iturriak: Geoeuskadiko Eustat Elkarteak berak egindakoa



4.2.2. GEOLOGIA-GEOMORFOLOGIA

Lurraldearen ezaugarri geologikoak eta geomorfologikoak aztertzearen garrantzia lurraldeak erabilera edo jardura desberdinak jasateko duen gaitasuna ebaluatzeko beharrak zehazten du. Ezaugarri geologikoetatik ondorioztatzen da eusteko gaitasuna, egonkortasuna, kohesioa, ulergarritasuna edo luraren higadurarekiko sentikortasuna, eta, hortaz, posible da arrisku potentzialak ezagutzea.

Beasainen litologia sedimentarioen alternantzia bat ikus daiteke, gainazaletik gertu dauden guneeetan gertatu ohi den bezala, udalerraren iparraldean. Geruza mehe samarrak dira, eta itsas intrusio eta erregresioei dagokie: lutitak, limolitak, silizifikazioak, eta abar.

Tamaina handiagoko unitateak sedimentazio masiboari dagokie, sakontasun handiagoko gertaeretatik etorriak, horien artean, hareharri silizeoak, tuparriak kareharriekin, eta azaleratutako lurren higaduratik eratorriko sedimentaziokoak. Azkenik, ibilgu nagusienekin erlazionatuta dauden kuaternarioko metaketa berrienak dira, aipaturiko ibaien ekarpenengatik osatua.

GEOMORFOLOGIA

Lurraldearen ezaugarri geologikoak eta geomorfologikoak aztertzearen garrantzia lurraldeak erabilera edo jardura desberdinak jasateko duen gaitasuna ebaluatze beharraz zehazten du. Ezaugarri geologikoetatik ondorioztatzen da eusteko gaitasuna, egonkortasuna, kohesioa, ulergarritasuna edo luraren higadurarekiko sentikortasuna, eta, hortaz, posible da arrisku potentzialak ezagutzea.

Beasainen litologia sedimentarioen alternantzia bat ikus daiteke, gainazaletik gertu dauden guneetan gertatu ohi den bezala, udalerraren iparraldean. Geruza mehe samarrak dira, eta itsas intrusio eta erregresioei dagokie: lutitak, limolitak, silizifikazioak, eta abar.

Tamaina handiagoko unitateak sedimentazio masiboari dagokie, sakontasun handiagoko gertaeretatik etorriak, horien artean, hareharri silizeoak, tuparriak kareharriekin, eta azaleratutako lurren higaduratik eratorriko sedimentaziokoak. Azkenik, ibilgu nagusienekin erlazionatuta dauden kuaternarioko metaketa berrienak dira, aipaturiko ibaien ekarpenengatik osatua.

GEOMORFOLOGIA

Erliebearen formak substratu geologikoa osatzen duten materialen izaeraren, egitura-antolaketa eta modelatzean higadura prozesu exogenoen ondorio dira. Geomorfologiak era zehatz batean islatzen ditu erliebearen eta kliman garai bateko eta duela gutxi aldaketak (aldaketa morfoklimatikoak). Lurralde baten erliebearen eboluzio morfogenetikoan erregistratuak geratzen dira eremu eta krisi morfoklimatikoak.

Lurraldearen sailkapen bat egin da hauek gune batzuetan banatuz. Gune hauen barne-antolakuntzak eta dinamikak Sistema Morfodinamiko deitutako entitateak zehazten dituzte, gune zehatz batean dauden gertakari naturalen berezko jokaera eskematikoki adierazten baitute.

Sistemaren kontzeptua erabilgarria da, argitasun eta hitz gutxirekin proiektatzen baitu bere artean lotutako zatiez osatutako entitate konplexu bat modelo berdin bati men egiten dioten zenbait loturen bidez. Gogoan izan behar da sistemak ez direla beren arteko datu geomorfologikoak, baizik eta datuen analisi-metodo bat, kasu honetan lurraldearen eta honen aldagaiak.

Beasainen identifikatutako eta sistema-morfodinamikoaren mapan kartografiatutako Sistema-Morfodinamikoak honako hauek dira:

- Sistema Karstikoa
- Mendi-hegalen sistemak («Bizkarrak», «Muinoak» eta «Mendiak»)
- Ibai-sistema
- Sistema Antropogenoa

Sistemek ezaugarri geomorfologikoak dituzte, hauek lurraldearen jokaera eta morfologiaren ondorioz suertatu daitezkeen arazoak zehazten dituzte. Erabilgarria den kartografiaren arabera (1999. urtekoa eta 2010ean eguneratua), Beasainen aurki daitezkeen formazio geomorfologikoak honako hauek dira:

Ibai-sistema:

- Terrazak
- Alubioia

Sistema karstikoa:

- Dolina
- Lapiaz estalia

Mendi-hegal sistema:

- Gradu meheko mendi-hegalen metaketa
- Garapen-hasieraren marka
- Gainazaleko irristatzeak
- Masa arrokatu irristakorrak
- Higadura-aktibo guneak

Sistema antropogenoa:

- Urtegia
- Lur gaineko meatze-indusketa (harrobia)
- Beste metaketa antropikoak (betelan antropikoak)

INTERES GEOLOGIKOKO LEKUAK

Beasaingo udalerrian ez dago EAEko Interes Geologikoko Lekuen Inbentarioan jasotako interes geologikoko tokirik.

4.2.3. HIDROLOGIA ETA HIDROGEOLOGIA

GAINAZALEKO HIDROLOGIA

Beasain Kantauri Ekialdeko Mugapean dago. Gainazaleko urak bi Unitate Hidrologiko desberdinekoak dira: udalerriko iparreko guneak Urola Unitate Hidrologikoan drainatzen ditu urak, eta hegoaldeko gunea, aldiz, Oria Unitate Hidrologikokoa da.

Beasaingo ibilbidean zehar, Oria ibaiak ibai txikiago eta errekekengandik jasotzen du ura, jarraian aipatuko direnak dira oparotasunaren arabera. Ezkerreko aldean: Estanda ibaia, zeinak Anzizar auzoan isuri aurretik, Arriaran errekatik jaso dituen urak, eta Larrebarrena, zeinak Iturralde-txiki baserri azpitik igarotzean, Beasain eta Ormaiztegi mugatzen dituen. Beherago Maleza, Arkabe, Maru-erreak, Igarza-erreak, Ezkierdi-erreak eta Mariaratz izeneko errekek zuzenean isurtzen dituzte urak Oria ibaira. Azkeneko honek Beasain eta Ordizia mugatzen ditu.

Eskuineko ertza: Pasazabal errekek jasotzen ditu lehenik, eta Beasain eta Olaberria mugatzen ditu; ondoren, Zaaitz-errekakoak, Ugartemendiko baserrietatik beteta jaisten da; azkenik, Urbieta izeneko tokian jasotzen du Agaunza ibaia, Beasain eta Lazkao arteko mugapea dena.

Beasaingo ibilbidean zehar, Oria ibaiak zenbait ibai txikiagoen eta errekekengandik hartzen du ura, horien artean Estanda, Arriaran, Larrebarrena, Muru-erreak, Igartetxe-erreak, Basakaitz, Mariaratz, Ezkierdi-erreak, Arkabe, Pasazabal, Zaaitz-erreak eta Aguantza ibaia daude. Urolako isurialdetik Ibaieder ibaia eta erreak-haundi, Oto-erreak, Erroitz-erreak, Surtatxo-erreak eta Eula-erreak errekek igarotzen dira.

Matxinbenta auzotik Ibaieder ibaia igarotzen da, hau, Beasaingo eskuinaldeko Erreak-aundi, Otoerreak, Erroitz-erreak, Surtatxo-erreak eta Eula-erreak erreken urak jaso ondoren, Urolako haranean barneratzen da.

Beasaingo hidrografia-sarea Arriaran eta Ibaieder urtegiek osatzen dute.



43. irudia: Beasaingo hidrografia-sarea. Iturria: Gipuzkoako Foru Aldundia IDE eta Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa.

UREN KALITATEA

Gipuzkoako ibaietako uren kalitateari buruzko azterlana aztertuta – 2016. Urtea – (http://www.gipuzkoahidraulikoak.eus/documents/1121049/2271722/Rios_2016_es/f7f9ae47-4167-674a-00a7-22a447638f67), **Oriaren egoera biologikoa 2016ko udaberrian BUENA izan zen eta 2016ko kanpainen MODERATUA. Arriaran errekan**, kalitate biologikoa oso ona izan zen, eta Estandan, kalitatea ona izan zen udaberrian, eta moderatua 2016ko agorraldian.

Azken urteetan uren kalitate biologikoa hobetu egin dela egiaztatu da, eta nabarmentzekoa da Arriaran erreka eta Estandako uren kalitatea, nabarmen hobetu baita azken hamarkadetan.

Lurpeko uren kalitateari dagokionez, diagnostiko honetan 2016ko urteko txosteneko datuak jasotzen dira. Euskal Autonomia Erkidegoko lurpeko uren kontrol-sarearen mantentze-lanak (ura/003/2016).

(http://www.uragentzia.euskadi.eus/contenidos/informacion/segumiento_ultimos_informes/es_def/adjuntos/Informe2016.pdf).

Txosten honetatik ateratzen diren emaitzek adierazten dutenez, **lurpeko ur-masek egoera kimiko ona dute**, eta neurketek ez dituzte inola ere gainditzen 1/2016 Errege Dekretuak (Kantauri Mendebaldeko, Guadalquivirreko, Ceutako, Melillako, Segurako eta Jucarreko eta Kantauri Ekialdeko, Taadijo Sioneko, Miñalako eta Miñalako demarkazio hidrografikoetako Espainiako zatiko Plan Hidrologikoen berrikuspenera onartzen duena) zehaztutako gehieneko balioak.

HIDROGEOLOGIA

Alderdi hidrogeologikoaren azterketaren helburua pakete litologikoen iragazkortasuna eta dagozkien drainatze-propietateak kalkulatzeko da.

Ezaugarri hidrogeologikoei dagokionez, Beasain zenbait eremu hidrogeologikoen gainean kokatzen da. Ipar-ekialdeko ingurunea Antiklinorioa Iparraldean kokatzen da (Arrola Murumendiko ur-masa), udalerriaren erdigunea Sinklinorioa Bizkaian (Goi Kretazeo Eremua, Aramako ur-masa) eta udalerriko hegoaldeko aldea Antiklinorioa hegoaldeko Eremu Hidrogeologikokoa da (Beasaingo ur-masa).

Lurpeko-urei dagokionez, Beasain-Ormaiztegi aldean iragazgaiztasuna duten tuparriak eta kareharri buztintsuak daude batik bat. Egin den azterketaren arabera, “*Estudio de evaluación de los recursos Hidráulicos subterráneos de la provincia de Guipúzcoa*” (Gipuzkoako probintziako lurpeko baliabide hidraulikoen ebaluazio azterketa), errotoperkusiozko zundaketen bidez berriki egin diren zenbait prospekziok bi zundaketetan kareharri akuifero sakonak aurkitzera eramandu; bata, Ormaiztegi hiriaren erdialdearen mendebaldean, eta bestea, Beasaingo inguruetan. Batak eta besteak Mutiloako kareharrien antzeko kutsakortasunak adierazten dituzte, egindako ponpatze-saioen datuen arabera, hustuketa efektua adierazten duten berreskuratze defizitak direla eta. Dirudenez, akuifero hauek konfinatuak omen dira eta birkarga eskasekoak, material iragazkorak ez baitira azaleratzen. Hala eta guztiz ere, ur-biltegi natural gisa interesgarriak gerta daitezke, erreserben bolumenaren baitan, urez hornitzeko aukera izango luketelako agorraldi gogorretan. Birkarga artifizialki handiaraztea egingarria litzateke, kontrako kasurik larrienean, ur-injekzioaren bidez neurritz gainera garaitan.

Iragazkortasunak direla eta, udalerriak iragazkortasun baxuko litologia gainartzaileak dauzka, salbuespena dira: iragazkortasun ertaineko konplexu bolkanikoaren zerrendak (sill basikoak), iragazkortasun handiko Oriaren alubioi-metakinak, eta Antiklinorioa Iparraldeko iragazkortasun oso altuetako kareharri ugondarrak eta kalkarenitak.

Udalerriaren gehiengoak, beraz, **iragazkortasun baxua** dauka, duela gutxiko material sedimentarioak dauzkaten gunek salbu. Material gertatu berri horiek oso porotsuak diren Kuaternarioko alubioi-metakinekin lotuak daude, eta hainbat unitate geologikorekin zeinetan porositate nabarmeneko harri sedimentarioak dauden, poroen arteko lotura handiarekin edota haustura altuarekin. Kasu hauetan ur-fluxua handia da. Akuiferoen urrakortasuna iragazkortasunarekin zuzenki lotuta dago.

4.2.4.- EDAFOLOGIA ETA GAITASUN AGROLOGIKOAK

Unitate edafikoen ikuspuntutik, Beasainen lubisoleak dira nagusi. Lubisoleak finkatu gabeko askotariko materialen gainean zabaltzen dira; adibidez, honako metakin motetan: glaziarrek, eolikoak, alubioiak eta kolubialak. Lubisol gleikoak lurzoruaren lehenengo metroan propietate gleikoak azaltzen ditu.

Lurzoru hoberenak ibilgu nagusien ibarretan daude, Oria, Estanda eta Arriaran ibaietan. Hemen nekazari lan urrietarako murriztuak geratzen dira, udalerriko aldapa handiak direla eta.

Beasaingo Udalerrian VII. motako lurzoruak dira nagusi. Erliebe irregular eta aldapatsuko areak dira, % 30etik gorako aldapak dituztenak, eta baso-lurzorutzat hartzen dira. VI. motako lurzoruak VII. motakoek baino aldapa txikiagoak dauzkaten lurraldeko hainbat tokitan daude. Lurzoru hauek ez dira egokiak nekazaritzako jarduerarako bere aldapak gogorrak baitira, sakonera eskasa eta harritsutasun handikoa. Aldapak % 20tik % 30era doaz. IV. motako lurzoruak gehien bat Beasaingo Udal-mugarteko hegoaldean daude. Lurzoru hauek nekazaritza-lanetarako mugak dauzkate eta bere erabilera nagusia belardi gisakoa da eta bere erabilera nagusia beste landaketen txandaketa zabaleko belardiak dira. Bestalde, III. motako lurzoruak Beasaingo herrigunetik gertu dauden lekuetan kokatzen dira soilik, ibarretik gertu. Lurzoru hauek lur-lantze sistematikoa jasaten dute eta % 12 gorako aldapak eduki ditzaketen metatze-guneak izateagatik bereizten dira. II. motako lurzoruak udalerriko urbanizatu eta industrializatu gabeko metatutako alubioi guneetan kokatzen dira. Lur-eremu hauek ez dute ia mugarik bere erabilerako, eta oso sakonak eta kasik lauak izateagatik bereizten dira. Urpean geratzeko arriskua izaten dute.

Beasaingo HAPOk gaitasun agrologiko handiko lurzoru horiek kontuan hartuko ditu erabilerak esleitzerakoan eta udalerriaren lurralde-antolamendua.

4.3. KLIMATOLOGIA ETA KLIMA ALDAKETAREN AGERTOKIAK

4.3.1.- BEASAINGO KLIMA

Beasaingo udalerrian klima epel ozeanikoa dago, temperatura leunak, hezetasun erlatibo altua, hodei ugari eta urte osoan zehar modu erregularrean banatutako eurite ugari dituena.

Beraz, esan daiteke klima MESOTERMIKO motakoa dela, udazken-neguan euri gehien egiten duena eta urtaro lehorrik ez duena. Köppen-en sailkapenaren arabera, mendebaldeko fatxadako klima epel ozeaniko mota bat da, uda freskoa duena, temperatura neurritsuak dituena, urteko oszilazio termiko urriarekin eta prezipitazio ugarirekin, ondo banatuta urtean zehar, baina zenbateko txikiagokoa udako hilabeteetan.

Beasain, eta oro har, eremu euskal-kantauriarra, klima domeinu berean dago, itsasotik gertu egoteagatik eta mendebaldeko zirkulazio orokorragatik bereizgarria dena.

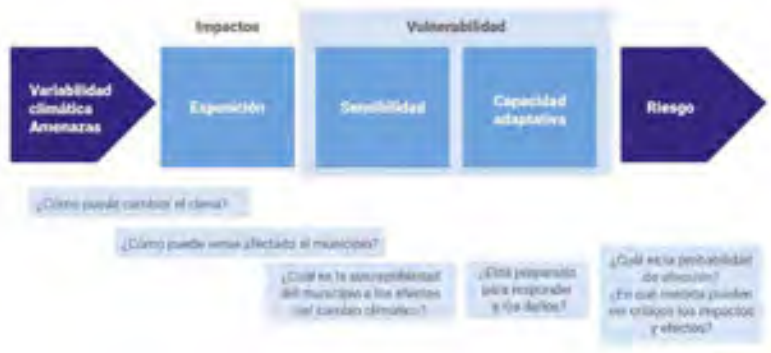
4.3.2.- KLIMA ALDAKETAREN AURREAN BEASAINGO KALTEBERATASUN ETA ARRISKU ANALISIA

Atal hau egiteko, IHOBEn kontsulta egin zaio, klima-aldaketaren aurrean udalerriak duen kalteberatasuna eta arriskuaren analisiaren Beasaintzat lortutako datuei buruz. Azterketa hori "EAEko udalerrien inpaktuen eta kalteberatasunaren analisia klima-aldaketaren aurrean" proiektuaren markoan egin zen, 2017. urtean Aurrera eraman zena.

(<https://www.ihobe.eus/argitalpenak/eaeko-udalerriek-klima-aldaketaren-aurrean-duten-kalteberatasunaren-eta-arriskuaren-ebaluazioa>). Azterlan horri esker jakin ahal izan da zein udalerriek eta zein neurritan jasan dezaketen eragina egungo klima-mehatxu nagusien aurrean.

HAPOa idatzi duen taldeak Beasaingo udalerriari dagokion fitxa eskatu du, jarraian islatuz, analisi horrek klima-aldaketaren aurrean Beasainek duen kalteberatasunari buruz ondorioztatzen dituen datuen laburpena.

Azterketak klima-aldaketaren ondorioak ebaluatzeko eredu kontzeptualari jarraitzen dio, Klima Aldaketari buruzko Adituen Gobernu arteko Taldeak egindako bosgarren ebaluazio-txostenarekin bat (IPCC, 2014). Txosten honek **arriskua mehatxuaren, esposizioaren eta zaurgarritasunaren funtzioz** hartzen du, eta, aldi berean, **kalteberatasuna**



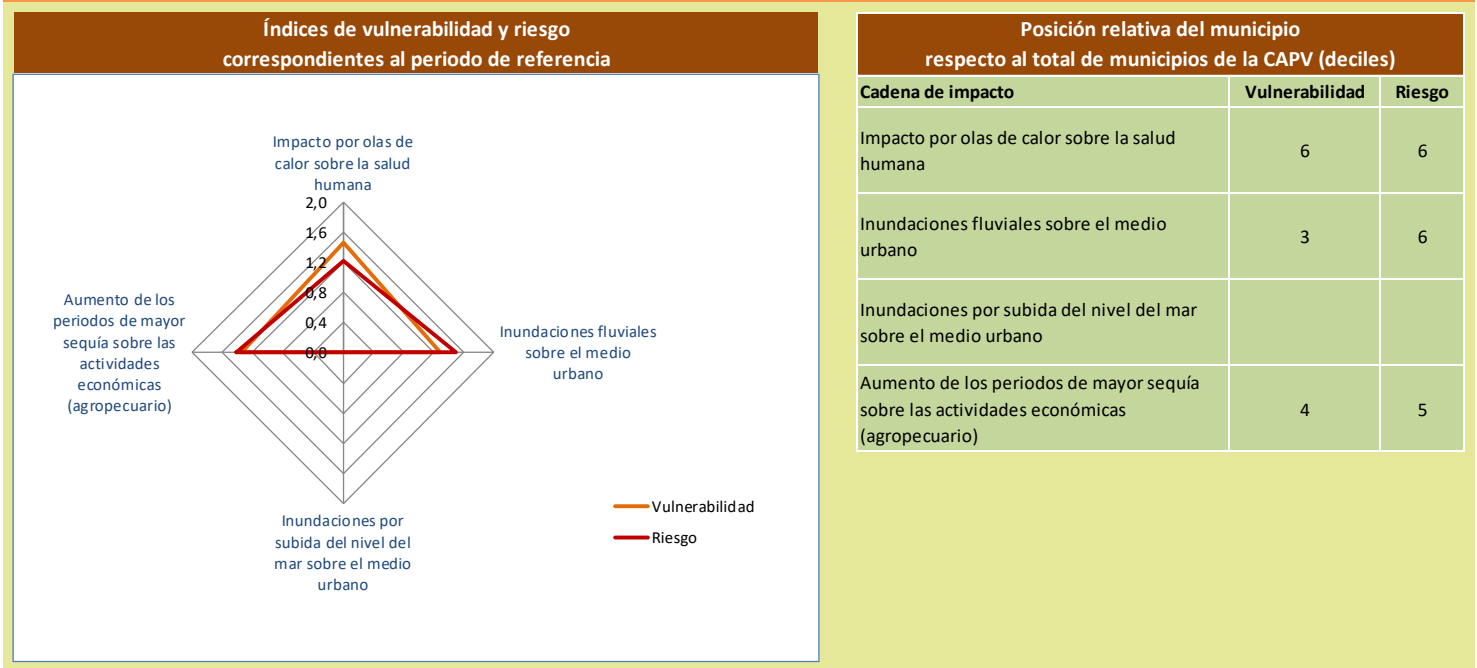
EAEko klima-aldaketari buruz (2009), EAEko udalerrien kalteberatasunaren eta arriskuaren analisia lau inpaktu-katetan ardaztu da:

- Bero-boladek giza osasunean duten eragina
- Ibai-uholdeek hiri-ingurunean duten eragina
- Itsas mailaren igoeratik hiri-ingurunean eragindako uholdeen inpaktua
- Jarduera ekonomikoetan lehortea handitzeak eragindako inpaktua (interés berezia du nekazaritzako eta abeltzaintzako ingurunean)

Lau eragin-kate horietako bakoitzerako mehatxuaren, esposizioaren, sentikortasunaren eta egokitze gaitasunaren adierazle-multzotik abiatu den analisi kuantitatiboa da. Kasu gehienetan, adierazle horien balioak berariaz kalkulatu, integratu edo egokitu dira azterlan honen helburuetarako. Ondoren, metodo estatistikoetan oinarritutako tratamenduak eta agregazioak EAEko udalerri bakoitzerako eta lehen aipatutako arrisku-osagai bakoitzerako kalteberatasun-eta arrisku-indize konposatu batzuk eman dituzte. Emaitzak udalerri guztien artean alderatu ahal izateko, indize horiek normalizatu eta birkalifikatu dira. Indize horien balioak balio minimoaren (1 balioa) eta balio maximoaren (2 balioa) artean daude beti.

Beasain

Cuadro resumen de vulnerabilidad y riesgo del municipio ante el cambio climático

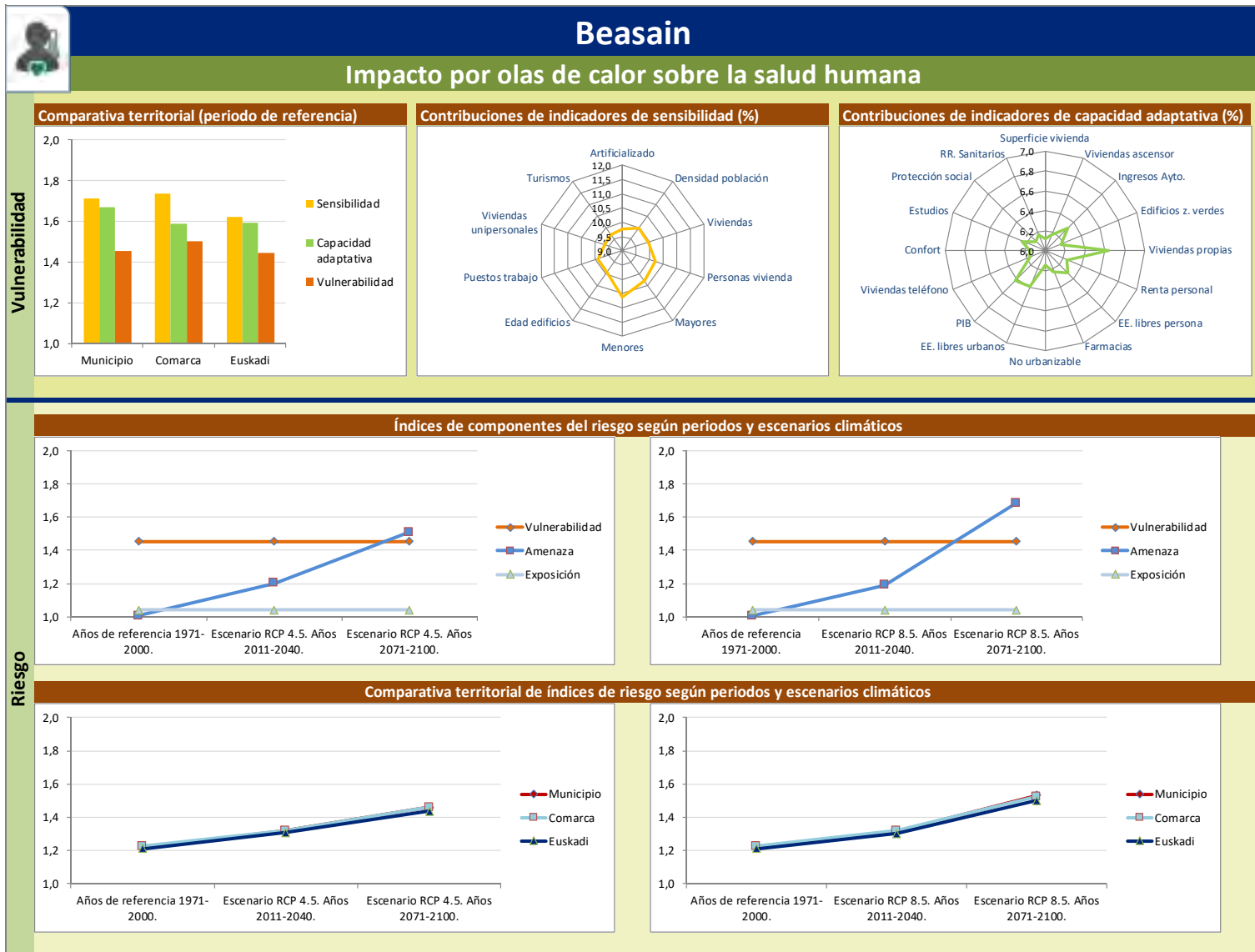


* Dezil "Behaketen ehuneko jakin baten azpitik dagoen balioa adierazteko erabiltzen den neurri estatistikoa. Dezil bakoitza aztertutako lagin guztien %10 da. 5 dezila (d5) 50 pertzentilaren (P50), 2 kuartilaren (Q2) eta medianaren (Me) baliokidea da. Adibidez, udalerri baten kalteberatasun-dezila 6 (D6) izateak esan nahi du EAEko udalerrien %60ak udalerri horren indizea baino kalteberatasun-indize txikiagoa duela."

Beasainek klima-aldaketaren aurrean duen kalteberatasunaren eta arriskuaren laburpen-taula aztertuta, honako hau ondoriozta daiteke:

- 1 Beasainek kalteberatasun eta arrisku handia du (% 60) gainerako udalerriekin alderatuta, bero-boladek giza osasunean duten inpaktuari dagokionez. Hala eta guztiz ere, egokitzeko gaitasuna eskualdekoa eta Euskadiko gainerako udalerrietakoa baino handiagoa da.

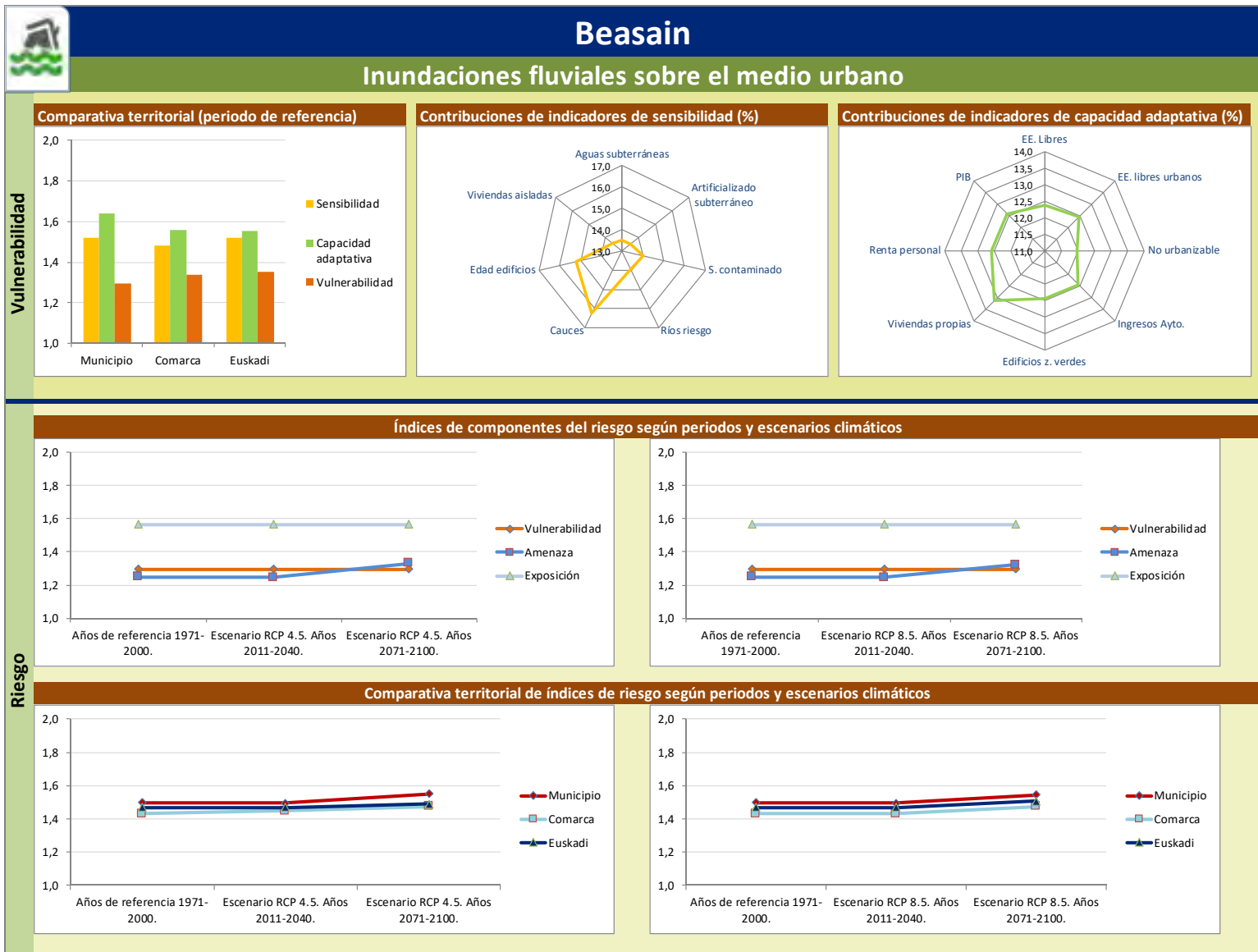
Egokitzeko ahalmen hori oso zehaztuta dago etxebizitza propioen ehunekoaren, BPGren eta hiri-espazio libreen eta Udalak biztanleko duen diru-sarrera likidatuaren arabera (Udalaren diru-sarrera likidatutzat jotzen da eragiketa arrunten, kapital-eragiketen eta finantza-eragiketen batura).



Beasaingo kalteberatasuna eta sentikortasuna eskualdekoa baino pixka bat txikiagoa da, Euskadiko gainerako lurraldeekiko sentikortasun handiagoa duelarik. Senikortasun hori 19 urtetik beherako biztanleen ehunekoak, 65 urtetik gorako biztanleen ehunekoak eta etxebizitza bakoitzeko batez besteko pertsona-kopuruak zehazten dute.

Egiaztatu da mehatxu-maila nabarmenki igotzen dela planteatutako eszenatoki eta aldi guztietan:

- 2 Ibai-uholdeek hiri-ingurunean eragindako kalteberatasuna nabarmen txikiagoa da agertzen duen arriskua baino (%60), EAEko gainerako udalerriekin alderatuta handia dena. Beasainek egokitze-gaitasun handiagoa du eskualdekoak eta Euskadikoak baino.

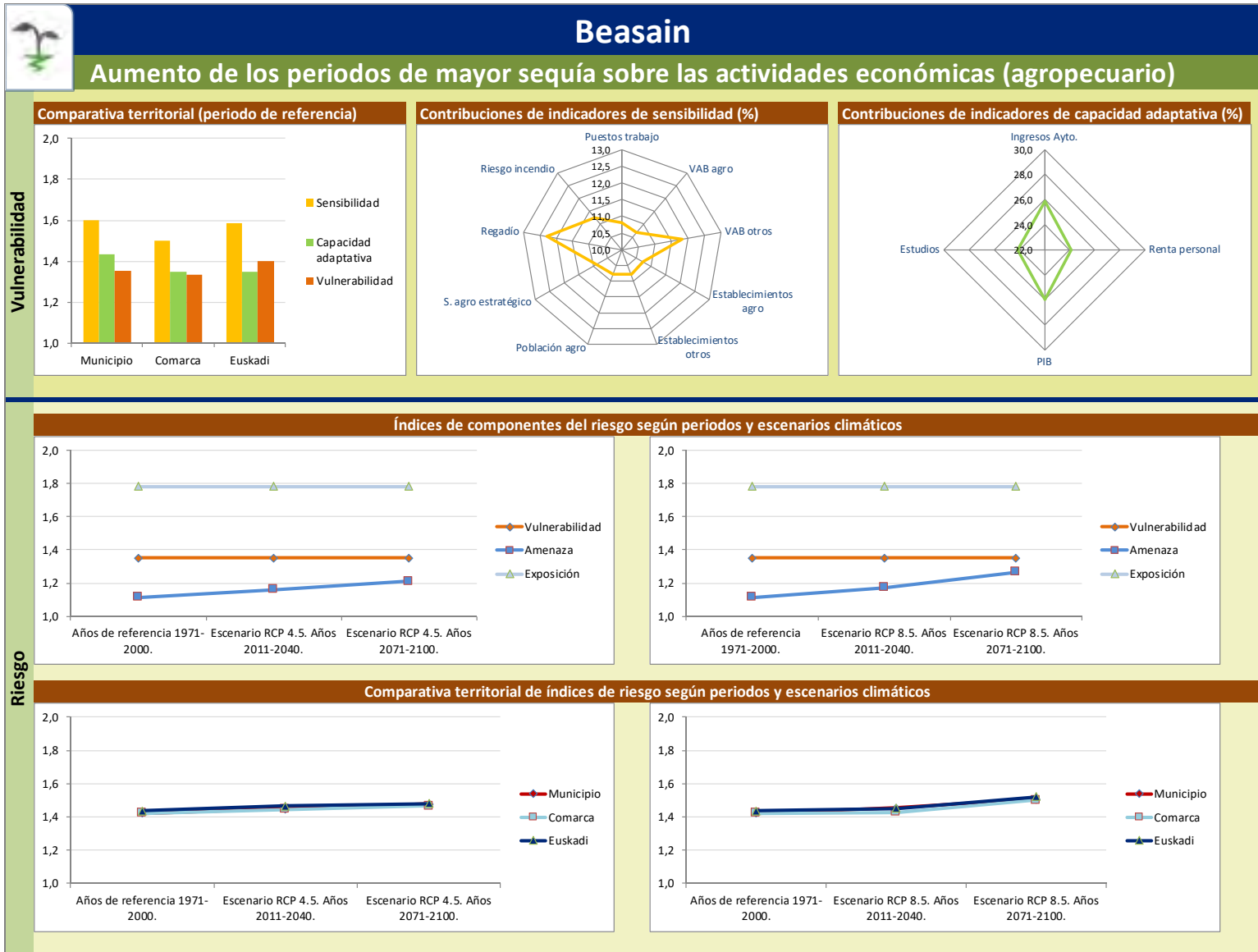


Hiri-inguruneke ibai-uholdeen aurrean Beasainek duen egokitzeko ahalmena oso baldintzatuta dago jabetzako etxebizitzaren ehunekoarekin eta Beasaingo bizilagunen errenta pertsonalarekin, besteak beste.

Eskualdean eta Euskadiko gainerako tokietan baino zaurgarritasun-maila txikiagoa dago Beasainen Goierri baino. Sentikortasun hori ibai-ibilgurek hartzen duten lurraldearen azalerak, eraikinen antzintasunak eta ibai-uholdeen eraginpean dauden potentzialki kutsatutako lurzoruen azalerak zehazten dute.

Kasu honetan, mehatxu-mailak ez du igoera esanguratsurik izan klima-agertokietan eta planteatutako aldietan.

- 3 Beasainek (%50) batez besteko arriskua du Euskadiko gainerako lurraldeekin alderatuta jardura ekonomikoetan duen eraginari dagokionez, lehorterdiak izandako gorakadaren ondorioz.



Beasainek egokitzeko gaitasun handiagoa du eskualdeari eta Euskadiko gainerako udalerriekin dagokionez, per capita BPG eta Udalaren diru-sarrerek baldintzatzen dutena.

Eragin horren aurrean Beasainek duen sentikortasuna eskualdeko gainerako sektoreena baino pixka bat handiagoa da, udalerraren mugan ureztaketarako erabiltzen diren hornidura-puntuak kopuruak eta Industria eta energia, Eraikuntza, eta Merkataritza, ostalaritza eta garraio sektoreetako balio erantsi gordinaren (BEG) ehunekoak baldintzatzen dutena.

Klima-agertoki eta aldi desberdinetan esposizio- eta zaurgarritasun-maila konstante agertzen den bitartean, mehatxu-maila nabarmen handitzen da.

4.4. INGURUMEN ARRISKU ETA ARAZOAK

4.4.1.- AIREAREN KALITATEA- KUTSADURA ATMOSFERIKOA

Airearen kalitatea, airearen kutsatzaileek hondatu dutelarik, hiri-kalitatearen eragile nagusienetakotzat hartzen da. Kutsadura-iturri ezberdinak egoteak, hiri-atmosferaren sakabanatzea eragozten duten zenbait egoera meteorologikorekin elkarturik, airearen kalitatea hondatzen du.

Euskal Autonomia Erkidegoan airearen kalitatea kontrol eta zaintza-sare baten bidez neurtzen da, airearen kalitatearen ebaluazioari eta kudeaketari buruz 96/62 Zuzentarauan ezartzen diren irizpideen arabera. Hortaz, lurraldea eremutan banatu da eta eremu bakoitzari airearen kalitate orokor bat eman zaio airearen kalitatearen zenbait mailen edo indizeen arabera (ona, onargarria, neurritzkoa, txarra, oso txarra, arriskutsua).

EAEko airearen kalitate-indizea lortzeko denbora errealeko hainbat parametroen neurketa (SO_2 , NO_x , CO , PM_{10} eta O_3 kutsatzaileenak, adibidez) egiten duen kontrol eta zaintza-sare bat dago, zenbait gunetan banatutako estazioetan. Airearen kalitate-indizeak har ditzakeen balio posibleen multzoa sei balio-taldetan banatzen da eta hauei kolore edo bilbe bana esleitzen zaie gunen zehatz bateko airearen kalitatea adierazteko.

Airearen kalitate-indizea kalkulatzeko lortzen den emaitza gunen bakoitzean kontuan hartzen diren estazioen eragin-eremuaren adierazgarria izango da. Eguneko airearen kalitate-indize bat da. Egunero aldatzen da indizearen balorea eta, horrekin batera, gunen bakoitzeko airearen kalitateari buruzko informazioa. Honek justifikatzen du airearen kalitate-indize ezberdinak dituzten gunen egotea.

Kalitate-indizeak biztanleriari bide garbi eta errazean airearen kalitateari buruzko informazioa zabaltzeko balio du. EAEko airearen kalitate-indizea bost kategoriatan dago banatuta, eta hauek airearen kalitatearen egoera oso ona, ona, hobetzeko modukoa, txarra eta oso txartzat jotzen dute.

Honakoak dira indizea kalkulatzeko aintzat hartu diren irizpideak:

- Kutsatzaile bakoitzeko AKI bat ezartzen da: SO_2 , CO , NO_2 ; Ozono, PM_{10} eta $\text{PM}_{2.5}$
- Estazio bakoitzeko AKI bat ezartzen da, kutsatzaile guztien arteko AKIrik okerrera erabiltzen da.
- Estazio bakoitzeko eguneko AKIak kalkulatu dira.
- Eguneroko AKIa kalkulatzeko eguneko gehienekoak erabiltzen dira, ordu-mugako balioa duten kutsatzaileen kasuan, eta eguneko batezbestekoa, eguneroko mugako balioa duten kutsatzaileen kasuan.

Kutsatzaile eta estazio bakoitzari dagozkien orduko eta kontzentrazio-tarteak zehazteko urtarilaren 28ko airearen kalitatea hobetzeko 102/2011 Errege Dekretuan, I. Eranskinean finkatutako gehieneko balioak hartu dira kontuan, eta baita urtarilaren 27ko 39/2017 Errege Dekretua, zeinek 102/2011 Errege Dekretua aldatzen duen ere.

Airearen kalitatearen egoera	SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	PM _{2,5}	CO 8h	O ₃ 8h
Oso ona	0-50	0-50	0-25	0-16	0-5	0-60
Ona	50-85	50-100	25-50	16-33	5-7	60-100
Hobetu daiteke	85-125	100-200	50-65	33-39	7-10	100-140
Txarra	125-200	200-400	65-85	39-50	10-15	140-160
Oso txarra	200-10000	400-10000	85-10000	50-10000	15-50	160-500

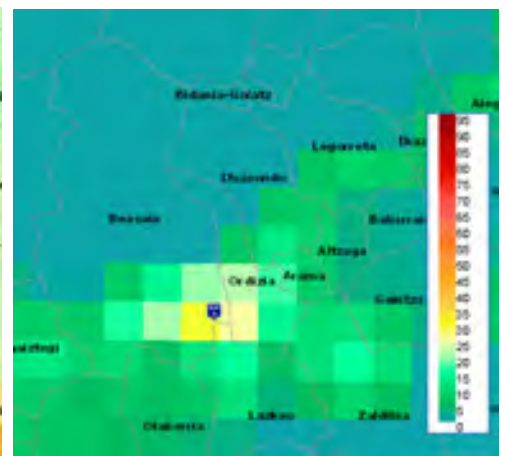
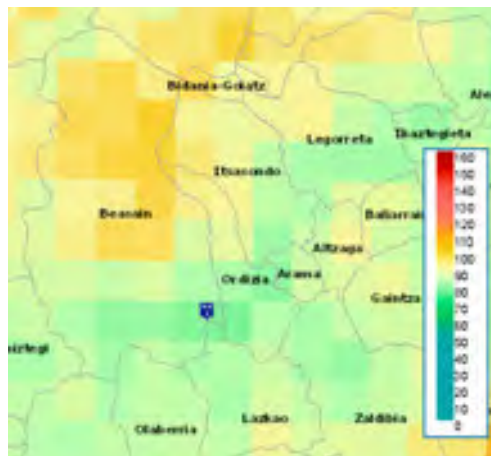
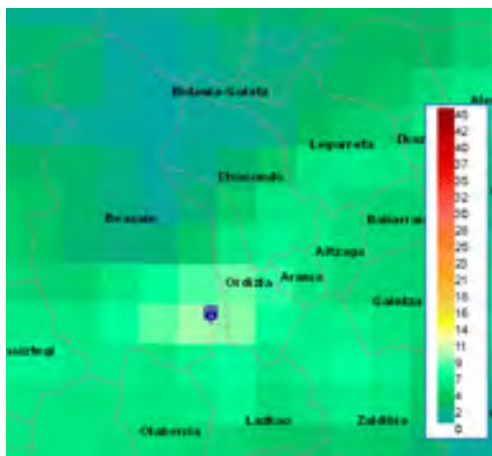
Eusko Jaurlaritzaren datuen arabera, Beasaingo Airearen Kalitate-indizea **ONA** da.

Kutsatzaileen kontzentrazio-mailen mapak Beasainerako, honakoak dira:

NO₂ gehienekoa

Ozono gehienekoa 8 ordutan

Batez besteko PM₁₀-a



Beasainen Tokiko 21 Agendaren eremuan egiten den *Tokiko Jasangarritasun-adierazleak 2014* txostenaren arabera, 2005etik aurrera hiriko airearen kalitate on edo onargarriko egunak nabarmenki gora egin dute, eta adierazle honen hobekuntza espero da. Hau dela eta, Beasaingo airea (hain zuzen ere, neurketa-estazioa dagoen gunean) ona dela esan daiteke, eta honek adierazten du udalerrriaren gainerakoan ona dela ere, bere landa-izaera handiagoagatik emisio gutxiago eta presio antropiko txikiagoak daudelako.

Onargarriak diren ozono-atariak gaintitzen diren egunei buruz, txosten honek dioenez, ez dira gertatzen, ez **dago ozono-kontzentrazioaren arriskurik**.

Beasaingo **berotegi-efektuko gasen** (karbono dioxidoaren) igorpenari dagokionez lehen aipatutako txostenaren iritziz azkeneko urtetan **igorpenek nabarmenki egin dute behera**.

4.4.2.- KUTSADURA AKUSTIKOA

Beasainek 2017ko otsailaren 23an egindako bilkuran hastapenez onartutako zarata-mapa bat dauka. Dokumentu honetan Udalaren barruan ingurune-zarataren hiru foku nagusi bereizten dira:

Bide-trafikoa: Atal honetan udalerriko kaleetan barrena dagoen trafikoa sartzen da, non zirkulazio-intentsitate nabarmena jasaten duten zenbait ardatz dagoen, eta baita udal-mugartetik igarotzen diren errepideak ere; hain zuzen ere, A1 da sorgune nagusia, bai bere zirkulazio-bolumenagatik, eta baita herrigunea hegoaldetik inguratzen duelako ere, aldizka etxebizitzetatik gertu. Errepide-trafikoari dagokionez, aipatutako A1ez gain, honako bideak hartu dira kontuan:

GI-632 (Zumarraga A-1 errepidearekin lotzen du)
GI-2635 (udal-mugartearen mendebaldetik igarotzen da, iparraldetik Salbatore aldera)
GI-2120 (Lazkao A-1 errepidearekin lotzen du)
GI-3191 (Erauskin kaletik baserrietara)
GI-3192 (Salbatore Auzotik baserrietara)
GI-4491

Tren-trafikoa: Hegoaldetik herrigunea inguratzen duen ADIFen Zumarraga-Irun tren-ibilbidea iragaten da, ekialdetik mendebaldera, eta bertatik bai bidaiari-trenak, bai salgaiak daramatzatenak dabiltza.

Industria: Udalerrian industria-jarduera garrantzitsu bat dago: lantegi eta jarduera txikiak eta baita industria handiak ere.

Herrigunearen mendebaldera A1 errepidearekiko paraleloan Salbatore industrialdea kokatzen da. Lantegi txikiak daude orokorrean, baina badago ere industria handien bat; hain zuzen ere, Fundiciones Estanda.

Beste hainbat garrantzizko industria badago ere udalerrian, nabarmenenak CAF, Ordiziarekin muga, eta Indar.

Udalerrian bertan sortzen diren zarata-fokuez gain, ahal izan den neurrian eta azterketa honen norainoko mugak kontuan harturik, udaletik kanpo eta udalarekiko eragina daukaten zarata industrialeko fokuak aztertu dira, Olaberriako Arcelor Mittalen kasua hain zuzen ere.

Udalaren emaitza orokor gisa honakoak jasotzen dira:

Kale-trafikoa:

- Herriguneko ardatz nagusietan ematen dira logikoki zarata-maila handienak; hau da, A1 errepidetik gertuen daudenetan edota zenbait kale perpendikularretan. Trafiko-ardatz hauetatik urruntzen garen heinean, behera jotzen du modu nabarmenean eta horrela adierazten da lortu diren zarata-mapetan.
- Behar duen garrantzia eman behar zaio eta azpimarratu behar da azken urteetan trafikoa baretzeko egin den politika: hainbat gune oinezkoentzat jarri izatea edota 30eko abiadurako aldeak ezartzea herrigunearen gehiengoan. Honek ekarri duena: hiri-trafikoak sortzen duen zarata-mailak behera egitea era nabarmenean.

Errepide-trafikoa:

- Udalaren ingurumen-foku aipagarriena dela esan dezakegu. A1 errepideak herrigunean inguratzen du hegoaldetik eta hurbileko gune eta eraikinetan zarata-maila handiak sortzen ditu. Zarata-mailak, kontrako egoeratan, 65-70 dB(A) heina jotzen du gauez, hau da, soinu-kaliterako ezarri diren helburuetatik 10-15 dB(A) gorakoa.

Tren-trafikoa:

- Zumarraga-Irun linea herrigunearen hegoaldetik doa, zenbaitetan etxebizitzetatik oso hurbil, eta horrek esposizio handiagoa duten etxe-aurreetan (orokorrean eraso alde horiek jasaten dute bakarrik) zera egiten du: zarata-maila garrantzizkoa izatea. Foku honek kalte handiena gauean eragiten du (beste fokuen kasuan bezalaxe) salgai-trenek zarata-mailan duten pisu-espezifikoagatik.

Industria-jarduera:

- Udalerrian industria-jarduera garrantzitsua eta nabaria dago, bai lantegi eta jarduera txikiena eta baita industria handiena ere. Zarata-mapen emaitzetan ikus daiteke foku hauek zarata-maila nabarmena daukatela, baina orokorrean jendea bizi den guneeetatik urrun daudela ikusten da.

Ondorioztatzen dena: Beasaingo herriguneko biztanleengan **ingurumen-zarataren fokurik handiena A-1 errepidea da**. Ingurumenaren gaineko eragina arintzearen, **zaratatik babesteko pantailak jarri** dira. Helburua Beasaindik igarotzean N-1 errepideko trafikoaren zarata gutxiagotzea da. 288 metroko tartea batean jarri dira, N-1erako Grúas Usabiagako irteeraren hasieratik, Zumadiko industrialdearen sarbideraino eta trenbiderainokoa; hau da, N-1eko hurrengo noranzko-aldaketaraino. Hau dela eta, N-1 errepideko zirkulazioak sortzen duen zarata jaitsi egingo da eta, ondorioz, Beasaingo Trenbide kaleko etxebizitzetara ongizateak gora egingo du. Jarri diren zarataren kontrako hesiek 4 metroko altuera dute, eta lodieran 10,6 cm. Bi aldeak xurgatzaileak dira, eta errepideko zarata-maila gutxiagotzeaz gain, trenbidetik datorren zarataren errebotea saihestuko dute. Bi aldetan metalezko panel zulatuak daramatzate, material oso xurgatzailea.

Biztanleriarenganako afekzioei dagokionez, honako adierazleak lortu ziren:

- **B8 adierazlea**. Europako Ingurumen Agentziak proposaturiko adierazle komun bat da. Adierazle honek fatxadetan 4 metroko garaieran izaten den zarataren mapak egiteko balio du, eta kaltetua dagoen biztanleria irudikatzen du, kalitate akustikoaren helburuaren gainetik dauden zarata-mailak ematen direnean. Kasu honetan, 213/2012 Dekretuan azaltzen direnak hartzen dira a) eremu akustiko motarako, hau da abian dauden bizitegi-erabilerako lurzoruak, dB(A) 65-65-55 maila akustikoa dutenak, egun-arrats-gau aldietarako hurrenez hurren.
- **Tokiko hots-kutsaduraren kudeaketa adierazlea** (ILGR adierazlea). Udalerrian erasandako biztanleen estatistikak modu gertuagoan lortzeko erabiltzen da. Adierazle hau bestearen antzekoa da, baina kontuan hartzen du zarataren eragina altuera bakoitzean eta biztanleak nola banatzen diren eraikineko solairu guztietan, eta ez soilik 4 metroko garaieran.

Afekzio akustikoen azterketaren ondorioak hauek dira:

- **Gaua da egunaren aldirik kaltegarriena**; hau da, egunaren aldi honetan Kalitate Akustikoko Helburuaren (KAH) gainetik biztanleria kopuru handiagoa dago kaltetua.
- Kaltetutako biztanleriaren azterketari buruz hau esan daiteke:
 - KAHen gainetik biztanleei kalterik handienak egiten dizkienak, zarata-maila handiena sortzen duten zarata-fokuak, errepideak dira.
 - Trenbidearen kaltea mugatua da jende kopuruari dagokionean, baina maila altukoa zenbaitetan ikusgai dauden fatxadetan.
 - **Industriak ez dirudi kalte handirik egiten dionik jendeari**, baina datu hau ez da erabatekoa, azterketa honen norainokoak mugak baitira.
 - Kalitate akustikoko helburuen gainetik, Beasainen zarata jasaten duten pertsonen kopurua bizitegi-erabilerako hiri-lurzoruan, eguneko, arratsaldeko eta gaueko aldietan (ingurune-zarataren foku oro kontuan harturik), %7-%6-%19koa da B8 adierazlearen kasuan, eta %8-%7-%19koa ILGRarenean.
 - Nahiz eta zarata jasaten duten pertsonen multzoan (ingurune-zarataren foku oro kontuan harturik) bi adierazleak “orekatzen” diren, eta %19an egon gaueko aldian, foku bakoitzak egiten duen kaltea aztertuz gero, ezberdintasunak nabarmenak dira, eta hau kontuan hartzea garrantzitsua da konponbideak bilatzerako garaian.
 - Aldiz, biztanleen %52a inguru eguneko aldi guztietan kalitate akustikoko helburutik 5 dB(A) beheragoko guneeetan kokatzen da, hau da, toki baketsuetako mailetan.

4.4.3.- KUTSATUAK EGON DAITEZKEEN LURZORUAK

Beasain tradizioz industria-udala da, eta gaur egun industrien presentzia oso garrantzitsua da ere. Honen ondorioz, eta ezaugarri hauek dauzkan udalerri batentzat, lurzoru potentzialki kutsatuen erregistroa nahiko handia da: udalaren 3002 hektarea orotik 103,24 hektarea, udalaren %3,43; Euskal Herriko batezbestekoa %1,1ekoa da. Gainera, *agenda 21en* oinarritzko elementua den Goierriko Eskualdeko Diagnostikoaren datuen arabera, ingurumenari min handiena egin dezaketen 11 jardueretatik, zenbait Beasainen dago, edo Beasaindik gertu: CAF-Beasain, Arcelor hondakindegia.



44 irudia: Kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak dituzten lurzoruak. 2016ko Inbentarioa. Iturria: GEOEUSKADI. Elkarteak berak egindakoa.

Ondoren inbentariatu diren lursailen zerrenda eranstean da

KODEA	AZALERA (m ²)	IZENA
20019-00001	217,435	Elorza Zurutuza, Salvador
20019-00002	2588,975	Desguaces Etxebarria
20019-00004	5433,71805	Eun
20019-00005	445,91	Askain
20019-00006	968,44	Irastorza, S.A.
20019-00007	1092	Construcciones De La Empresa De Bienes D
20019-00008	1179,14	Caldereria Lagunarri
20019-00009	577,015	Mandubi, S.A.
20019-00010	586,125	Caldereria Lazbe
20019-00011	647,8425	Fundiciones Goierri
20019-00012	362,1997	Anaya Hernández, Manuel
20019-00013	203,2031	Pérez Jauregui, Benito

20019-00014	93,875	Zurutuza, Joaquín
20019-00016	2379,4504	Talleres Permat
20019-00017	3145,22565	Industrias Químicas Beasain - Inquibe
20019-00018	9387,31805	Industrias Electromecánicas, G.H.
20019-00019	321,985	Leun
20019-00020	1882,625	Atenciones Metálicas Guria
20019-00021	464,1	Dubrevil Churruca, Eduardo
20019-00022	543,55	Calderería Aitzgorri
20019-00023	574,175	Talleres Lauko
20019-00024	575,4	Calderería Aitzgorri
20019-00025	727,225	Basculantes Beasain
20019-00026	842,05	Montajes Garmendia
20019-00027	1043,625	Construcciones De La Empresa De Bienes D
20019-00028	535,6309	Construcciones Mecánicas Sempere
20019-00029	560,33305	Talleres Loinaz
20019-00030	2327,76555	Berbel Pérez, Antonio
20019-00031	391,255	Talleres Ansa-Ubigek
20019-00032	586,905	Tubos Arrizabalaga
20019-00033	983,445	Suministros Loinaz
20019-00034	172,495	González Velasco, Fernando
20019-00035	167,95	Barba Hijarrubia, Ángel Manuel
20019-00036	436,8025	Zubi (Rover)
20019-00037	151,605	Calderería Josean
20019-00038	143,835	Carrocerías Salbatore
20019-00039	200,6475	Calderería Borda Berri
20019-00040	265,285	Carrocerías Arriaran
20019-00041	2222,4725	Calderería Irurena
20019-00042	249,835	Zurutuza Urquiola, Jesus
20019-00043	683,665	Aluminex
20019-00044	6732,785	Fundiciones Ampo - Válvulas Poyam
20019-00045	1706,215	Olaran Manufacturas
20019-00046	1194,415	Anzizar, S.A. (Volvo Skoda)
20019-00047	505,14	Gomsa Construcciones
20019-00048	1695,0719	Hunolt E Hijos
20019-00049	2911,65315	Serrería De Mendizabal
20019-00050	193,71265	Aguirrezabala, Pedro
20019-00051	693,615	Z.B.Z. Construcciones
20019-00052	502,925	Auzmendi Talleres
20019-00053	173,3625	Seat Zelata
20019-00054	367,8825	K.M.K. Construcciones
20019-00055	354,71	Arrikutz

20019-00056	155,815	Oyarbide Aseguinolaza, Francisco
20019-00057	505,175	Ayerdi, Bernabe-Guede Talleres
20019-00058	221,0375	Gochicoa Fernández, Justo
20019-00059	4299,96625	Esquisabel Y Cia.
20019-00060	11520,27	Fundiciones Del Estanda
20019-00061	23277,8237	Construcciones Electromecánicas Indar
20019-00062	2470,55	Industrial Ferretera
20019-00063	1001,9175	Garaje Moderno
20019-00064	2562,575	Azpeitia, Severiano
20019-00065	915,5025	Sarasola Bru, María Nieves
20019-00066	434,245	Irurena Talleres
20019-00067	2814,38	Barcenilla Garcia, Aurelio
20019-00068	7500,075	Echevarria Fundiciones
20019-00069	1375,4543	Camps
20019-00070	59,475	Salazar Satrustegui, Tomas
20019-00071	165,3325	Tellería Pagoaga, Andrés
20019-00072	286,18	Tellería Irastorza, José
20019-00073	933,2525	Talleres Mediobe, S.A.
20019-00074	1510,9875	Construcciones Z.B.Z.
20019-00075	13057,49375	Suministros Loinaz
20019-00076	18515,15845	Fundiciones Bernedo Y Cia.
20019-00077	307,2925	Esnaola Arregi, Ramon
20019-00078	935,67545	Ramírez Y Aguinaga
20019-00079	2231,2675	Urbi Construcciones
20019-00080	11519,5229	Hunolt, S.A.
20019-00081	3243,68845	Zunzunegi-Mujica
20019-00082	116,435	Salinas Armendariz, José María
20019-00083	239,6875	Garmendia, A.
20019-00085	9484,5825	Central Distribución de Energía Eléctrica
20019-00086	6077,35945	Vertedero Ctra GI-632 - Cº Malpara
20019-00087	56209,18	Vertedero Sasieta
20019-00088	11224,3157	Vertedero Olaondo (N-I Km 421)
20019-00088	2206,74725	Vertedero 3
20019-00089	64555,94005	Vertedero Aristrain N (Zona Beasain)
20019-00090	2760,2	Vertedero Cº Txara-Baztarra
20019-00091	20255,53505	Vertedero Bº Ugartemendi
20019-00092	74527,71	Vertedero Aristrain S (Zona Idiazabal)
20019-00093	58050,125	Vertedero Cº Txintxurreta
20019-00094	239,47225	Enkar
20019-00095	408,26175	Salbatore1
20019-00096	270,726	Modelos Loren

20019-00097	194,5139	Etxeko
20019-00099	491,5156	Olabe
20019-00100	1793,7955	Biok
20019-00101	198,2041	Gurrutxaga
20019-00102	441,27045	Lekuberri
20019-00103	505,6572	Goimetal
20019-00104	577,8045	Goitech
20019-00105	831,97675	Ezequiel
20019-00106	376,27145	Salbatore
20019-00107	1684,6439	Bikar
20019-00108	36630,09825	Indar
20019-00109	426,9195	Iruko
20019-00110	666,52835	Leiar
20019-00112	285561,4628	C.A.F.
20019-00113	115,4714	Mozo
20019-00114	643,53975	Ikanel
20019-00115	3805,93985	Repsol I
20019-00116	2381,39235	Mendigain
20019-00117	2588,10805	Repsol Salbatore
20019-00118	1811,1636	Noroil, S.A.
20019-00119	321,0047	Graficas San Martin, C.B.
20019-00120	1635,00315	Pedro Echepare SI
20019-00121	1798,9358	
20019-00122	6791,9799	

Lurzoru kutsatuei dagozkien indarreko legeriaz ondorioztatzen diren betebeharrak diotenez, lurzoruarentzat potentzialki kutsagarri izan daitezkeen jardueren titularrek, edota horrelako jarduerak jasan dituzten lurzoruen jabeek, lurzoruaren kalitatearen egoeraren txostenak aurkeztu behar izango dituzte ingurumen-organoetan.

Betebehar honen xehetasuna 9/2005 Dekretuan aurki daiteke, non lurzorua kutsa dezaketen jardueren zerrenda azaltzen den, eta lurzoruak kutsatutzat jotzeko irizpide eta estandarrak ezartzen diren ere (3. artikuluan), eta Euskal Herriko Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legean (6. artikuluan).

Eskualde hauetan edozein proiektu aurrera eraman nahi bada, 4/2015 Legean, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoan, 23. artikuluan azaltzen diren kasuetako bat ematen bada, aipatu den 4/2015 Legeak ezartzen duen lurzoruaren kalitatearen ikerketa egin behar izango da. Ikerketa hori Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen Kontseilariordetzak emandako Lurzoruaren Kalitatearen Ziurtagiriarekin bukatuko da.

Lurzoruaren kalitatearen ikerketak erakunde egiaztatuek burutu behar izango dituzte, eta urriaren 10eko 199/2006 Dekretuan ikerketa hauen norainokoa eta edukia ikus ahal izango dute, eta baita erakunde egiaztatuek bete behar dituzten baldintza orokorrak ere. Bertan, lurzoruaren kalitatea ikertu eta berreskuratzeko erakundeak egiaztatzeko sistema ezartzen da eta, 4/2015 Legearen arabera, erakunde horiek lurzoruaren kalitatearen gainean egindako ikerketen edukia eta norainokoa zehazten da.

4.4.4.- UHOLDE ARRISKUAK

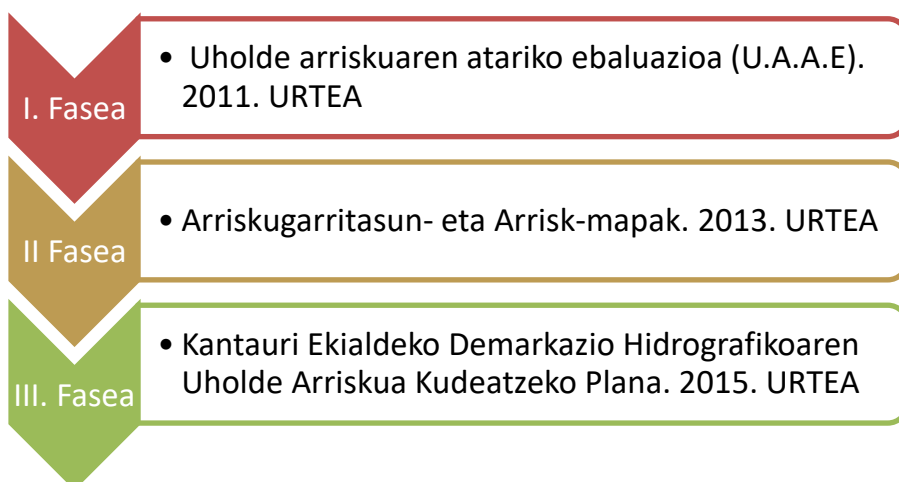
Uholdeak dira historikoki Euskadin kalterik handienak sortu dituzten hondamendi naturalak, bai material-galeren aldetik, bai hildakoen aldetik. Hau dela eta, Erkidegoko plangintza hidrologikoaren helbururik nagusienetako bat izan da tradizionalki.

Euskadin ezartzen diren plan hidrologikoek sendotu dituzte neurri estruktural eta ez-estrukturalen konbinazioan oinarritutako politikak. Neurri estrukturalak arriskupean dauden hirigune finkatueta bakarrik ezartzen dira. Ez-estrukturalen artean, honakoak erabiltzen dira: uholde-arrisku mailaren arabera erabileren sailkatzea, informazio hidrologikoaren eta alerta goiztiarraren bideak, babes zibilaren neurriak, eta abar. Azken hauek dute funtsezko zeregina, batez ere, urak hartzeko arriskua duten lurzoruei buruzko prebentzioko politikei dagokionean, horrek bere okupazioa eragozten baitu.

Fokuratze hau 2007ko urriaren 23ko Uholde-Kalteraginen Ebaluazio eta Kudeaketaren 2007/60/EE Zuzentarauak sustatu eta eusten du. Zuzentarau honek esparru komun bat eratzen du Europako Erkidegoaren lurraldean problematika honen azterketa egiteko. Honela, giza osasunak, ingurumenak, kultura ondareak, eta ekonomia-jarduerak jasan ditzaketen lotutako arriskuak behera jo dezakete pixkanaka. Helburu hau lortzearren kudeaketa egokia behar da, gizarte-babeserako hastapenak jarraitu behar dira, arrazionaltasun ekonomikoa erabili, eta ingurumenarekiko errespetua izan. UEZa, *Uraren* Esparru Zuzentaraua, zeinek mugapen bakoitzaren Plan Hidrologikoen egitea gidatzen duen, uste berekoa da hastapen hauei dagokienean. Berez, 2007/60/EE Zuzentarauan eta Espainiako ordenamendu juridikora egiten duen transposizioan, 903/2010 Errege Dekretuan, uztailaren 9koa, uholde-arriskuen ebaluazioari eta kudeaketari buruzkoan, adierazten da uholde-arriskuaren lehenengo kudeaketa-planen lantzea, eta ondorengo berrikustekak, arto bakoitzeko plan hidrologikoen berrikustekin koordinazioan egingo direla.

Halaber, 2007/60/EE Zuzentarauak berak adierazten du uholde-arriskuaren lehenengo kudeaketa-planen lantzea, eta ondorengo berrikustekak, arto bakoitzeko plan hidrologikoen berrikustekin koordinazioan egingo direla.

Zuzentarauaren finkapeneko prozesuak honako faseak izan ditu:



ARRISKUGARRITASUN ETA ARRISKU- MAPAK

Beasaingo udalerrian arriskugarritasun- eta arrisku- mapak honako irudietan sartzen dira:



45. irudia: Beasaingo uholde arriskua Iturria: URA y Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana 2015-2021

Urtarrilaren 15eko 20/2016 Errege Dekretuaren bitartez onartua izan da 2015-2021 zikloari dagokion Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana.

Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana (UAKP) baliabide garrantzitsua da 2007/60/EE Zuzentaraua ezartzeko bidean, alegia estrategia bateratua zehazten duena Europar Batasuneko Estatuentzat uholde arriskuaren ebaluazio eta kudeaketa aurrera eramateko orduan. UAKP eta Plan Hidrologikoa arren kudeaketa integratu baten osagarriak dira eta ezinbestekoa da biak koordinatzea bien helburuak lortuko badira, horien artean: ur masen narriadura etetea eta ur masen eta babestutako eremuen egoera ekologiko egokia lortzea.

Kudeaketa-plan honek Beasain-Ordiziako UAHERako (ES017-GIP-14-1) ezartzen du: Beasain eta Ordiziako bizitegi-areen zaintza 100 urteko errepikatze-denborarako, ertz-hormen gauzatzearen bidez.

Industria-eremuetan, 50 urteko errepikatze-denborako diseinua hartzen da. CAF enpresari dagokionez, Oria ibaiaren hondoko maldaren erregularizazioa egitea proposatzen da eta ezkerreko ibaiertzeko sekzioaren handitzea, horretarako zenbait eraikin bota, eta orain dauden bi zaldain ordeztu argi berriarekin egokitu ahal izateko.



4.4.5.- BESTE ARRISKU GEOFISIKOAK

AKUIFEROEN KUTSADURAREN URRAZTE-ARRISKUA

Iragazkortasunei dagokionez, udalerriak iragazkortasun baxuko litologia gailenak dauzka, kasu hauek izan ezik: konplexu bolkanikoaren zerrendak (sill basikoak), zeintzuk iragazkortasun ertainak dauzkaten, Oria ibaiaren alubioi metakinak, iragazkortasun handikoak, eta, Antiklinorioa Iparraldeko iragazkortasun oso altuetako kareharri urgondarrak eta kalkarenitak.

Udalaren gehiengoak, beraz, iragazkortasun baxua dauka, duela gutxiko material sedimentarioak dauzkaten gunek salbu. Material gertatu berri horiek oso porotsuak diren Kuaternarioko alubioi-metakinekin lotuak daude, eta hainbat unitate geologikorekin zeinetan porositate nabarmeneko harri sedimentarioak dauden, poroen arteko lotura handiarekin edota haustura altuarekin. Kasu hauetan ur-fluxua handia da. Akuiferoen urrakortasuna iragazkortasunarekin zuzenki lotuta dago.

ARAZO GEOTEKNIKOAK

Alde honen azterketak Beasainen dauden material geologikoen ezaugarri mekanikoei buruz aurretiazko informazioa ematen du, eta azaldu daitezkeen eraikuntzazko arazoaren sailkapen bat egiten du, kasu honetan kualitatiboa.

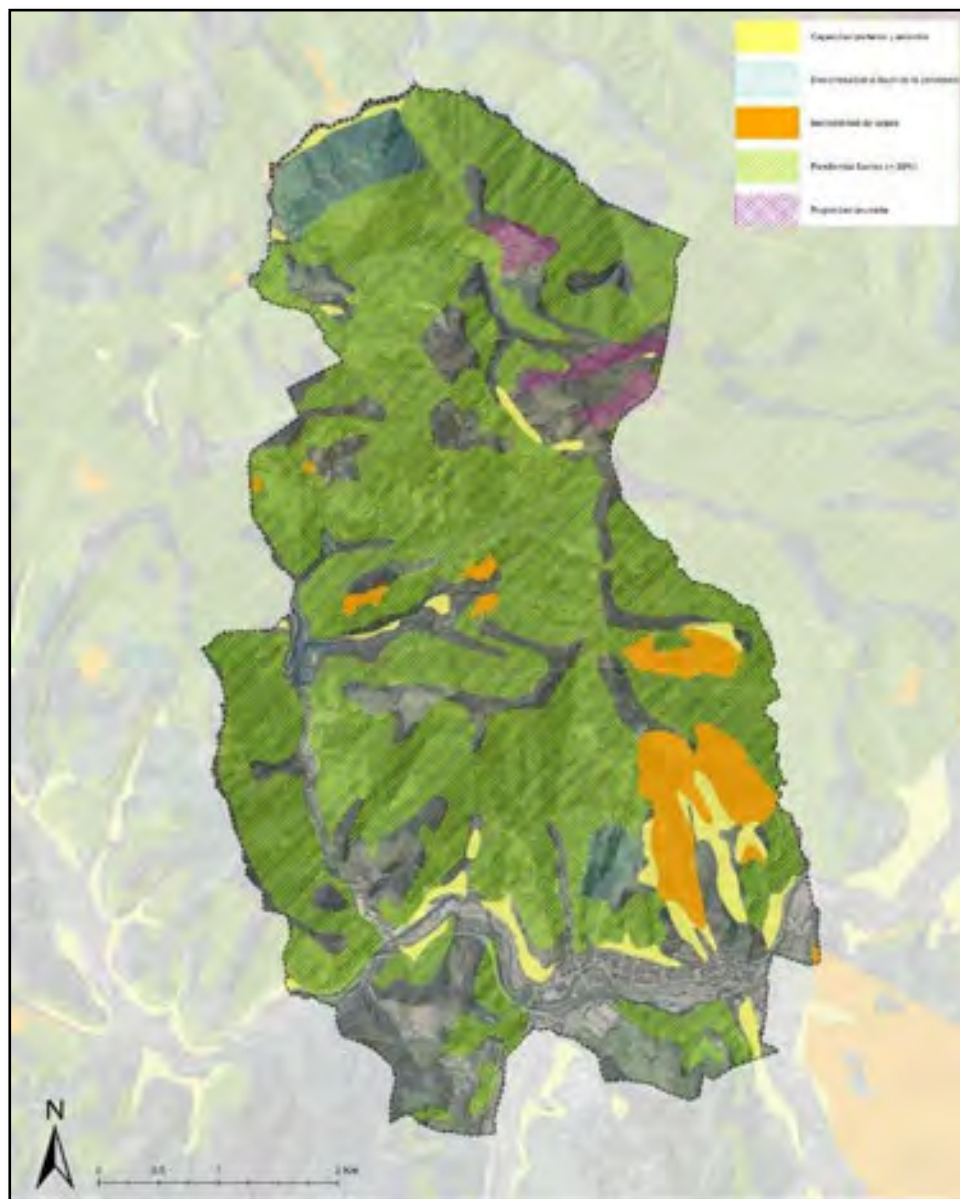
Arean dauden arazo-motak klase guztietakoak dira, eta Beasaingo kasurako eraikuntzaren ahalmenari begira dauden mugak kontuan hartu dira. Honela, zonifikazio bat egin da eraikitzearen baldintzei begira: aldekoa, onargarria, kontrakoa eta aurkakoa.

Aurkitu diren arazo-moten izaera honako aldagai geotekniko hauekin bat dator:

- **Sostengu-ahalmena eta asentuak:** Sostengu-ahalmen bezala ulertzen dugu eraikuntza elementuak jasotzeko unitatearen karga-gaitasuna. Asentuak egoteari dagokionez, ondoan dauden zapaten artean sostengu baldintzen arteko ezberdintasunaz ari da, horizonte berean material kohesibo eta pikordunen banaketa irregularrarengatik.
- **% 30 > maldak:** Gehienezko malda onargarria %30ean ezarri da erabilera komuneke hainbat arauetan betetzen den irizpidearen arabera. Lan-motaren arabera eraikuntza-mugaketa eratzen du. Gainera, higatze-prozesuei mesede egiten die grabitazio-fenomenoengatik, eta baita jariatze-fenomenoengatik ere.
- **Bistako zimurtasuna:** Litologia ezberdinek sortutako irregulartasunei dagokie, maiztasunez sortzen baitituzte arazoak zimenduen diseinuan alboko zapatetan baldintza ezberdinak egon baitaitezke.
- **Hegalen ezegonkortasuna:** Fenomeno eta prozesu naturaletan datza, eta horiek hegaletako lursailaren masak martxan jarri edo egoera larrietan oreka-baldintzak aldatzen ditu, izan ere, baldintza horietako aldaketa txikiek ere aldaketa handiak sortzea ekar dezakete.

Ezegonkortasun-mota ezberdinak daude. Garrantzitsuenak:

- a) Lur-jausiak: tamaina aldakorren blokeen jausiak dira malkar, labar edo malda handiak dauden tokietan. Harri gogorren disgregazioak sortzen ditu, haien aldaketa-lerroen zehar, edo bermea egiten duten material bigunak higatzen direlako.
 - b) Irristadurak: plano bakarrean edo zenbaitetan lurtean pilaka ematen diren mugimenduak dira. Malda gogorreko lur-metakinak eta harri meteorizatuak eragiten ditu. Lurzoruaren ahetasuna sortzen duen uraren eragina erabakigarria izaten da. Hemen sartzen dira ekarpen plubiometriko handiekin zerikusia duten buztin-koladen edo «solifluxioen» eraketak.
 - c) Narraste sakonak eragindako deformazioa (topling): Harri meteorizatuei eragiten die. Malda gogorretako hegaletan gertatzen da eten-planoak (estratifikazioa, diaklasak, eskistoak) kontrako inklinazioa duten hegalekin paraleloak direnean. Grabitazio-eraginak direla eta, asetze-prozesuek laguntzen dutelarik, bihurtura-fenomenoak eta lur-jausiak sortzen dira maldaren noranzkoan.
- **Maldaren noranzko bereko etena:** Egoera honek eragiten du lur-jausien sortzea baldintza jakinetan (maldaren balorea eta inklinazioa, barne-marruskaduraren angeluaren magnitudea, eta abar) edota giza-jarduerek eragin ditzakete.



46. irudia: Arrisku geoteknikoak Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa

HIGADURA ARRISKUA-HIGADURA JASOTZEKO ARRISKUA DUTEN EREMUAK

Euskal Autonomia Erkidegoko higaduraren mapak urak eragindako higadura laminarra ebaluatzen du. Higadura horren eragilea euri-ura da, eta lurzoruko partikulak astiro-astiro desagerrarazten ditu, baina eragina epe laburrean ez da agerikoa izango.

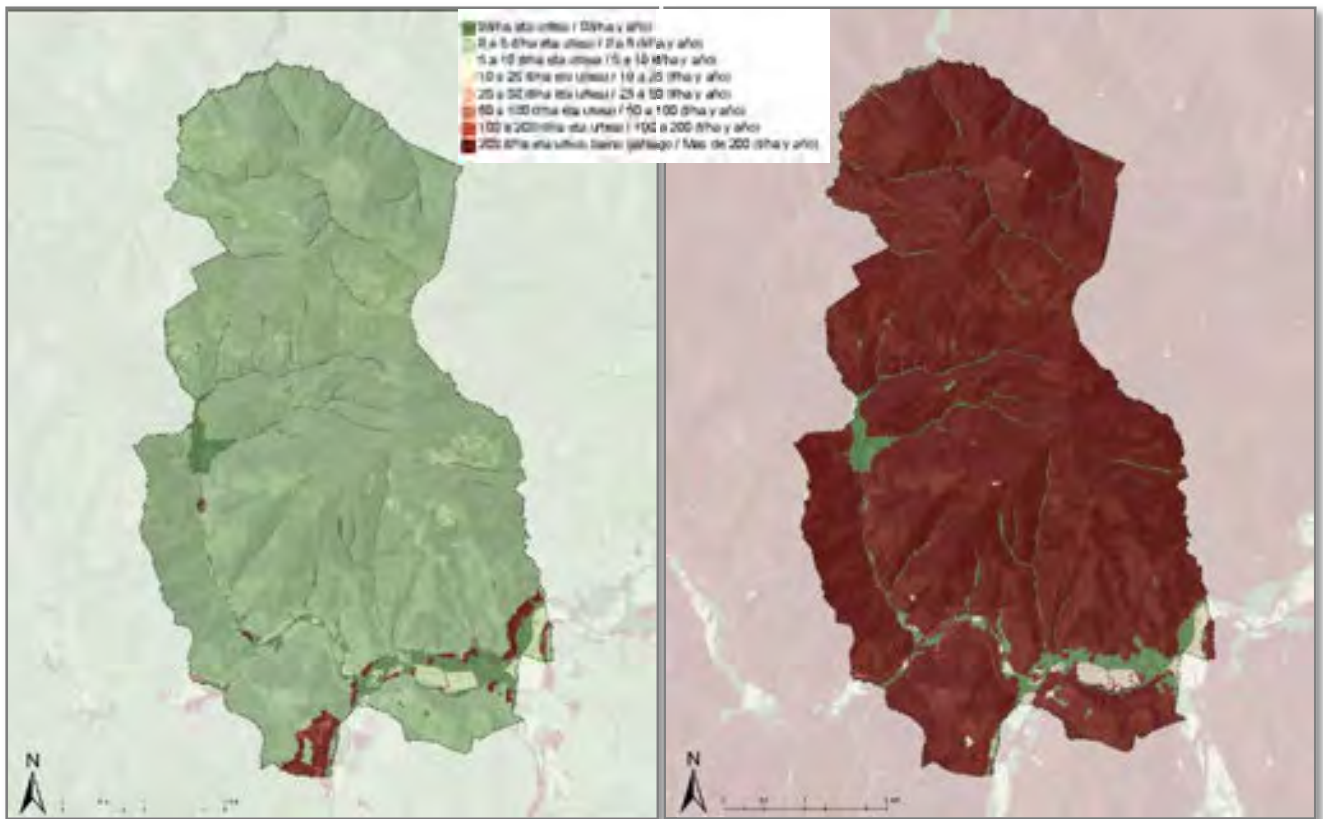
Higadura-arriskua balioztatzeko RUSLE ekuazioa (Revised Universal Soil Loss Equation) kontuan hartzen da, hau da, Lurzoruaen Galeren Ekuazio Unibertsala, berrikusitako bertsioan. Epe luzerako batez besteko lurzoruaen urteroko galera adierazten du.

EAEko lurzoruen higadura-mapak eskaintzen duen emaitza lurzoru-galeren ebaluazioa da, tonetan hektareaka eta urteka:

LURZORUAREN GALERA	INTERPRETAZIOA
0 (t/ha eta urtea)	Ez dago higadura prozesurik; adibidez, hiri eta herrietan, errepideetan, urtegietan, eta abarretan.
0etik 5era (t/ha eta urteko)	Higadura oso txikia da eta lurzoru galerak onargarriak dira. Ez dago higadura garbirik.
5etik 10era (t/ha eta urteko)	Higadura txikia da eta lurzoru galerak onartu ahal dira. Beharbada ez dago higadura garbirik.
10etik 25era (t/ha eta urtea)	Higadura arina da. Higadura egon badago, baina ez da agerikoa.
25etik 50era (t/ha eta urtea)	Higadura ertaina da. Higadura egon badago, baina baliteke ez izatea agerikoa.
50etik 100era (t/ha eta urtea)	Higadura larria da. Higadura agerikoa da.
100etik 200era (t/ha eta urtea)	Higadura oso larria da. Higadura oso nabaria da.
200 baino gehiago (t/ha eta urtea)	Higadura latza da. Higadura nabarmena da.

Aurreko taulan higadura agerikoa dela esaten dugunean, ulertu behar dugu lurzoruaren azala irauli gabe dagoela. Bestela, nekazaritza lanak baldin badaude, higaduraren eragina ezkutatuta geratuko da.

Lurzoruaren galera hektareako eta urteko 10 tonakoa bada, lurzoruaren azalak milimetro bat galduko du urteko gutxi gorabehera. Baina galtzen den neurrian harri amatik material fina sortzen da, nahiz eta sorrera hori alda daitekeen faktoreen arabera. Hori dela eta, galerak eta sortutako partikula finak berdinduko dira eta oro har ezin dugu esan galera garbiak daudela. Eusko Jaurlaritzaren 2005 «Euskal Autonomia Erkidegoko higaduraren maparen Lurzoruaren Galeren Ekuazio Unibertsaleko azterketak eskaintzen dizkigun datuek adierazten dute udalaren gehiengoan benetako higadura baxua edo oso baxua dela lurzoru-galera jasangarriekin edo badaudela zenbait gune, urbanizatuak besteak beste, higatze-prozesurako gaitasun handirik ez dituztenak.



47 eta 48 irudiak: benetako RUSLEa eta RUSLEa potentziala Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egina

Erantsitako irudietan Beasaingo azalera irudikatzen da, benetako higadurak eta baita potentzialak ere, eragin dezakeen lurzoru-galeraren arabera. Espero genukeenez, udalaren maldetan higadura-arriskua dago, ibarren sakonetan izan ezik, non arriskua zero den (berdez irudikatutakoak). Hala ere, landare-estalkia dela eta, aldapa gogorrek dauden lekuetara mugatzen da, eta baita landare falta dagoen lursail eskasetara ere, normalean, baso-sailen arraseko mozketak egiten delako.

Berealdiko higatze-prozesuak dauzkaten guneak substratu litologikoak atari zabalean geratu diren lekuetan ematen dira, eta baita hondakindegietan eta guztiz aldatutako egonkortasun-arriskua duten gune antropikoetan ere, Sasietako hondakindegia eta udaleko beste zenbait hondakindegiren kasuan, hain zuzen ere.

Nahiz eta orokorrean benetako arriskua oso baxua izan, ingurumen aldetik dituen ezaugarriak direla eta, esan behar da balioztatzen den arrisku potentziala handia dela ia udalerrri osoan. Beraz, landare-estaldura eta landare-motak dira berealdiko higadura-prozesuak eragiten dituzten faktore nagusienak.

Ondorioz, garrantzizkoa da baso-landaketen kudeaketa modu egokian egitea eta bertako basoak erabat garatzea, lurzoru horiek higatze-prozesuen arriskuaren menpe ez egoteko.

Ezinbestekoa da, hirigintzako eta lurraldearen arloko plangintzek ezartzen duten antolamendua eta erabilera-esleipena egiterakoan, higadura-fenomenoak garatzeko arrisku handia duten areak zehaztea: EREMU HIGAGARRIAK.

Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak jasotzen du, antolamenduari gainjarritako baldintzen moduan, zeintzuk diren eremu higagarri hauek eta honela definitzen ditu: «Area hauetan, beren ezaugarri litologikoen eta erliebearen ondorioz, higadura-fenomenoak agertzeko erraztasun handia dago».

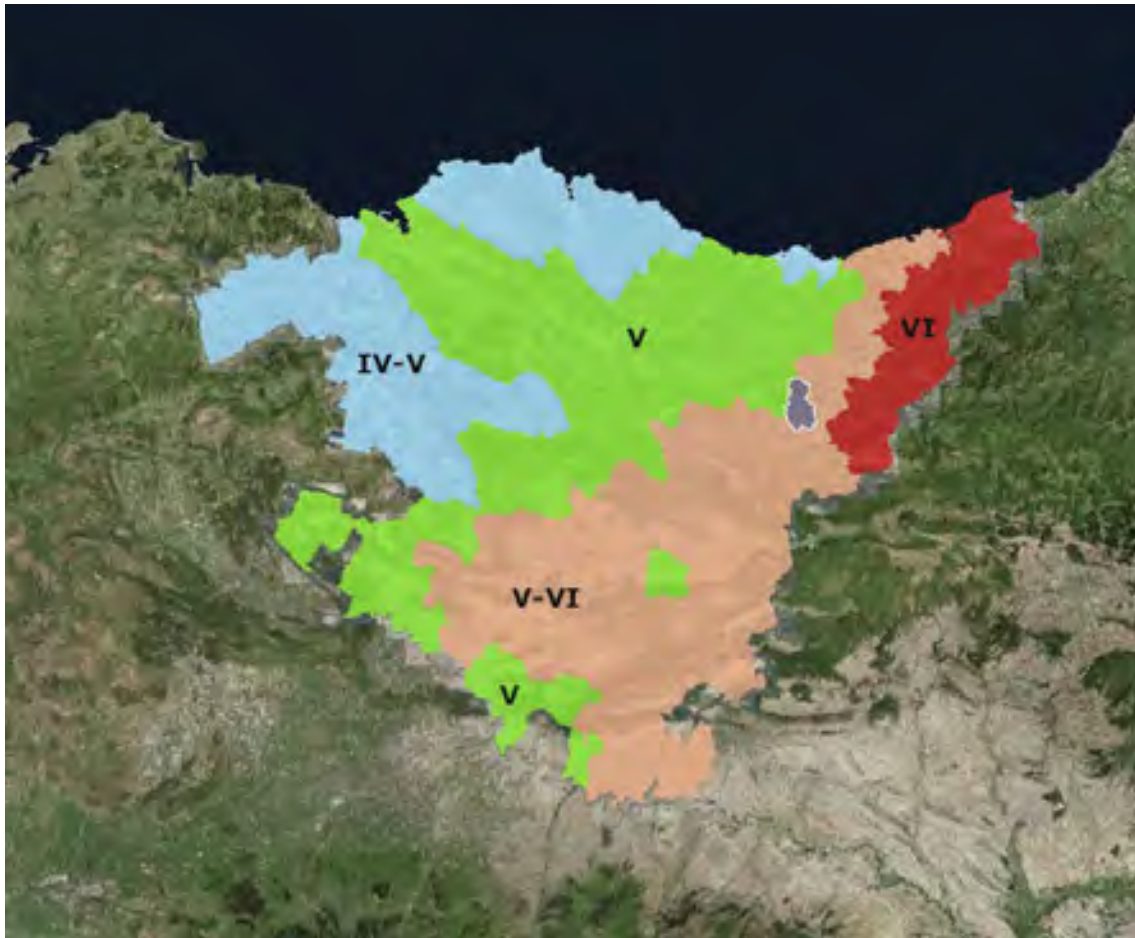
Eremu hauek Beasaingo HAPOn jasoko dira antolamenduari gainjarritako baldintzen moduan, lurralde-plan sektorial honek ezartzen duen bezala. Erantsitako irudian erakusten dira.



49 rudia: Eremu higagarriak Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren arabera
Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egina

4.4.6.- SISMIKOTASUNA

Beasaingo udalerria V-VI arrisku-eremu batean dago, EAEko Arrisku Maparen arabera; beraz, **salbuetsita dago larrialdi-plan sismiko bat egitetik**. Hala ere, eraikuntza-arau sismorresistentea bete behar du (997/2002 Errege Dekretua, irailaren 27koa).



50. irudia: Euskal Autonomia Erkidegoko udalerrietarako kalkulaturako azken intentsitateak.

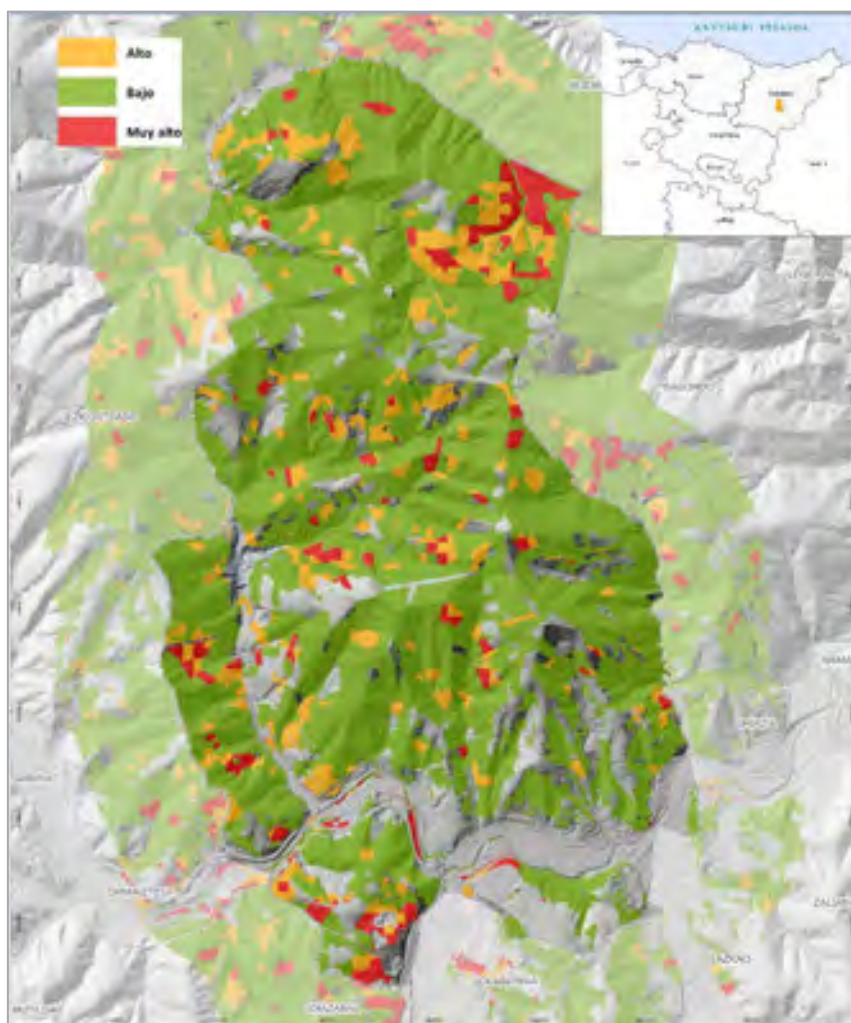
Euskal Autonomia Erkidegoan ez da VII.aren intentsitate bereko edo handiagoko eremurik ageri, eta, beraz, kalkulu horien arabera, ez dago Larrialdi Sismikorako Plana egitera behartuta dagoen udalerririk. Vi moduko edo gehiagoko arriskugarritasuna duten udalerriak Euskal Autonomia Erkidegoko mendebaldekoenetara mugatuta daude, eta, kasu honetan, udalerrri-mailan azterketa zehatzagoak egiteko premian egongo lirateke, hala nola zaurgarritasun-azterlanak edo eraikin berezien edo garrantzi bereziko eraikinen katalogazioa.

4.4.7.- BASO-SUTEEN ARRISKUAK

Ingurumen-arrisku hori baloratzeko, GEOEUSKADIN dagoen kartografiara jotzen da. Bertan, emandako informazioa 2012ko urritik 2014ko abendura bitartean egindako "FORRISK: arrisku naturalak baso-masa atlantikoetan" proiektuaren emaitza da. Proiektu horren helburu nagusia

izan zen parte hartzen duen eskualde bakoitzarentzat aurreikus eta identifika daitezkeen baso-arrisku batzuk kudeatzeko hartu beharreko neurriak ezagutzea.

Proiektu honetatik lortutako lehen emaitza gisa, Euskal Autonomia Erkidegoan baso-suteak izateko arrisku handiena duten zuhaitz-motak mendi baxu eta trinkoak eta koniferoen baso-landaketa gazteak direla aurreikusten da. Beasainek sute arrisku txikia du.



51. irudia: sute-arriskua. Geoeuskadi iturria. Geuk egina

4.5. INGURUNE FISIKO BIOTIKOA

4.5.1.- BIOGEOGRAFIA

Beasain Ekialdeko Baskoniar Barrutian dago. Barruti hau Gipuzkoako Deba eta Urola ibaien goiko arroetatik Ipar Euskal Herriko Adurreko ibaiertzera ino zabaltzen da eta erabat hartzen ditu Bidasoa, Urumea eta Oria ibaien arroak Nafarroan eta Gipuzkoan. Muga biogeografikoak ekialdean Santandertar-Bizkaitar Barrutiarekin ezartzen dira eta Nafar-Arabarrarekin mendebaldean, biak Kantabriar-Baskoniar Sektorean. Iparraldean eta mendebaldean Akitaniar-Landateko Sektoreekin kontaktua egiten du.

Bioklimaren aldetik, onbrotipo hezeak eta hiperhezeak edukitzeagatik bereizten da, batzuetan ultrahiperhezea ere, udan Bizkaiko Golkoaren behean sortzen den uraren gain-berotzeak erakartzen dituen uda euritsuengatik. Honek eragiten du kostako eremutan prezipitazioen handiagotzea.

Beasaingo estai bioklimatikoa ezartzeko, eta baita ondorioztatzen diren beste hainbat datu ere, Donostia/Igeldoko estazio termoplubiometrikoren tenperatura-datuak erabili dira, termizitate indizea kalkulatzeko behar diren datuak eskaintzen dituen estazio bakarrarena. Hau dela eta, indize hau, zeinen formula $It=(T+m+M)\times 10$, non T hileko batez besteko tenperatura den, m hilabeterik hotzeneko gutxienekoen batezbestekoa, eta M hilabeterik hotzeneko gehienekoena, 300ekoa da. Honen arabera, Beasain eskualde eurosiberiarrean kokatzen da, estai muinotarrean.

Batez besteko tenperaturak leunak dira, negu epelekin; gutxienekoen batez besteko tenperaturak 2° eta 5°C (3,7 °C) artean daudelarik. Aztertutako eremuak 1.378 milimetroko batez besteko prezipitazioa dauka, eta honek onbroklima hezea eratzen du, zeinen tarteak 1000 eta 1600 mm artean dabilen.

4.5.2.- LANDAREDI POTENTZIALA

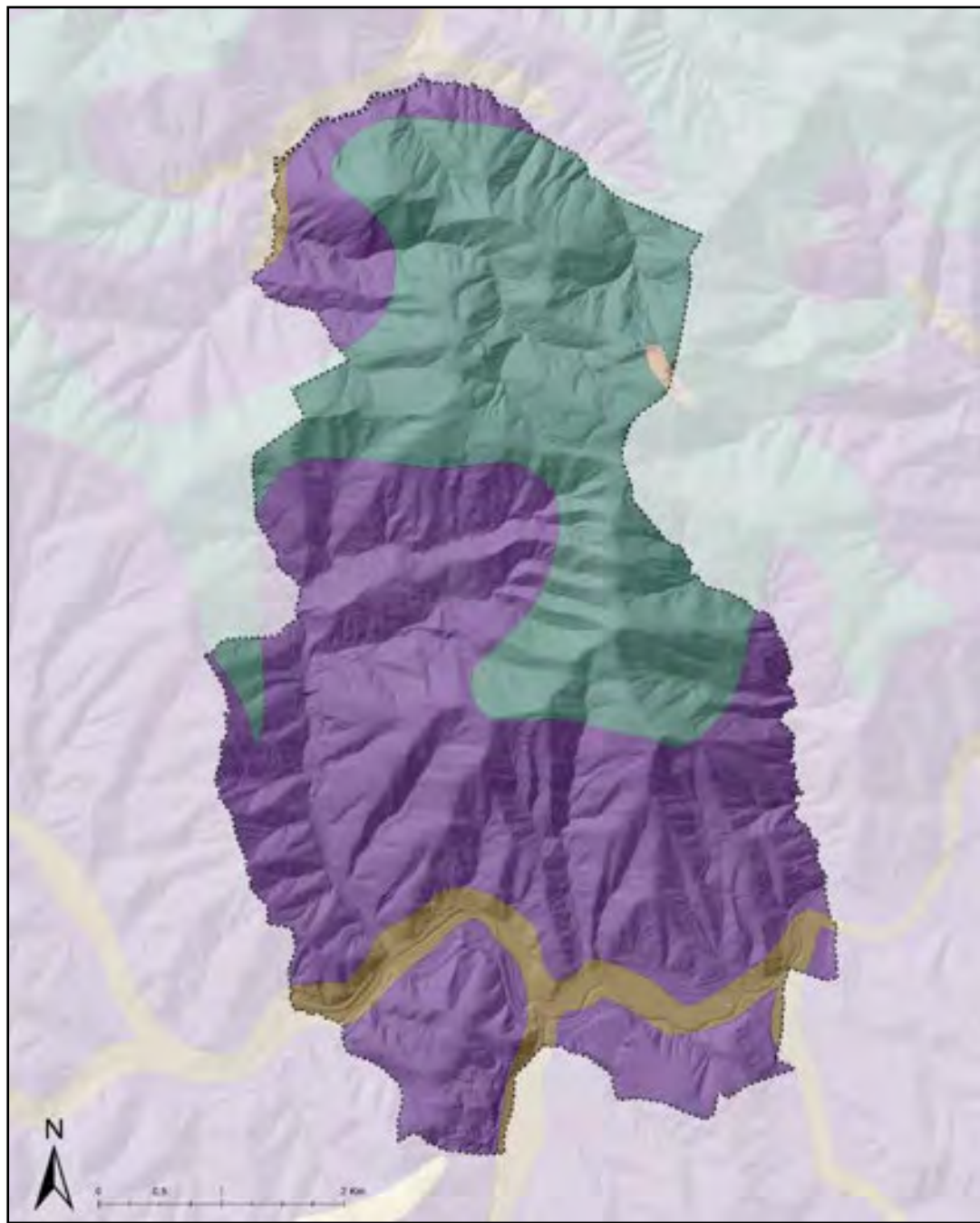
Lehenago aipatutako ezaugarri klimatiko guztiek, eta baita substratuen tipologiak ere, aztertzen ari garen lurraldearen landaredi potentzialean eragina dute; eremuaren ezaugarri klimatikoek dakartzaten landaredi-serieak (serie klimatofiloak) eta hazten diren lurzoruen ezaugarriek dakartzaten serieak (serie edafofiloak).

Beasaingo serie klimatofilo potentzialak

- Baso misto atlantikoa: asturiar-euskaldun seriea, lizar eta haritzen basoetakoa (*Polysticho setiferi-Fraxino excelsioris sigmetum*)
- Kantabriar-baskoniar seriea, haritz kankudun basoetakoa (*Hyperico pulchri-Quercus roboris sigmetum*)
- Kantabriar-baskoniar azidofilo eta neutroafidofilo seriea, pago basoena (*Saxifraga hirsutae- Fago sylvaticae sigmetum*)

Beasaingo serie edafofilo potentzialak

- Iparraldeko kantabriar-baskoniar ibai-geoseriea eta itsasbazterreko oviedoarra, haltz basoena (*Hyperico androsaemi-Alno glutinosae geosigmetum*)
- Geopermaserie rupikoloa-Itsaslabarreko eta haitzebaki karetsuen landaredi-komplexuak.



- Haltzadi kantauriarra / Aliseda cantábrica
- Harizi azidofiloa eta harizi-baso misto atlantiko / Robledal acidófilo y robledal-bosque mixto atlántico
- Karaitzetako komunitate-komplexua / Complejo de comunidades ligadas a las rocas calcáreas
- Pagadi kaltzikola edo eutrofikoa / Hayedo calcícola o eutrófico

52 irudia: Landaredi potentziala. Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

4.5.3.- GAUR EGUNGO LANDAREDIA

Udalerriko paisaia naturala asko aldatu da azken mendeetan. Deskribatutako landaredi potentzialetik honen eduki txiki bat irudikatzen duten zati txiki batzuk geratzen dira gaur egun.

Gaur egun, guneko baso indartsuak gehienbat giza-jarduerari lotutako egiturek ordezkatu dituzte. Lurzoru lauagoetan, nagusiki Oria ibaiaren alubioian eta bere ibaiadarretan (Arriaran eta Estanda errekek) daudenak, landare-komunitate erruderaiek kolonizatutako hirigune eta gune industrialak jasaten dituzte, hauek lursail aldatuak eta gune interstizialak bereizten dituzte.

Malda leuneko mendi-hegaletan belardiak, fruta-arbolak eta kultibo txikiak daude; aldapa handiko mendi-hegalak, aldiz, baso ustiapen intentsiborako erabiltzen dira, nagusiki konifero exotikoena

Beasaingo udalerriko landarediaren oinarritzko interes botanikoa baso autoktonoen hondakinen presentzian dago, hauek biodibertsitate-oasi hutsak osatzen dituzte antzinatek giza jardueren ondorioz sakon aldatutako inguruetan.

50. hamarkadatik gaur egunera, zurgintza laborantzarako erabilitako azalerak asko egin du gora (% 5,1etik % 49,7ra), tradizionalki papergintzarako erabiltzen ziren, eta ondoren, altzarien industriadako ere. Aurrerapen handi hau ez da, pentsatu daitekeen bezala, baso autoktonoaren ondorioz eman (% 28tik % 25, 2ra pasa da), baizik eta larreen azalerarengatik.

Baso autoktonoaren ustiaketak (hariztia eta pagadia gune garaietan) jauzi kualitatibo bat ematen du burdinaren jarduerarekin, honek erregai kantitate handia behar du, eta baita nabigazioaren garapenarekin ere (duela mende batzuk), bere egurraren kalitatea oso ona baita. Gainera, artzaintzaren ezarpenak larreentzako azalera finkatzen du, gune hauetan ez baita posible zerealen kultibo estentsiboa orografia eta klimaren ondorioz dagoen ekoizpen txikiagatik. Larre hauek progresiboki uzten dituzte alde batera hirigune handietarako emigratzearekin; beraz, azalera ez-emankor hauek zurgintza laborantzarako erabiltzen dira, arreta gutxi behar baitu eta etekin altuak baititu epe motzean.

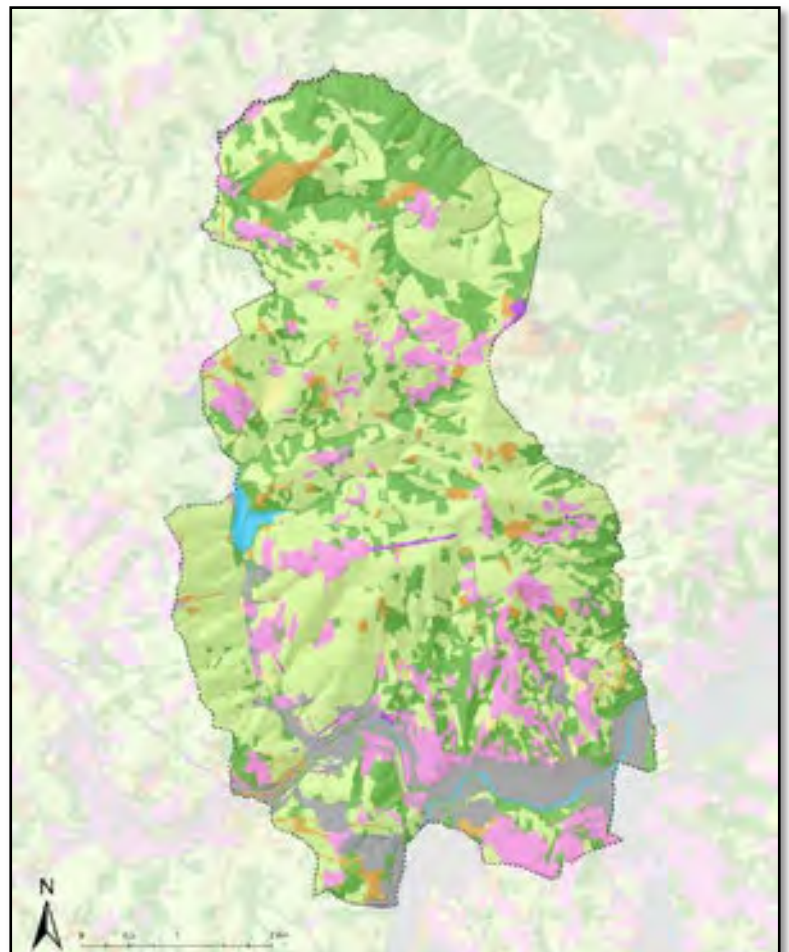
Gaur egun, zurgintza azalera hauek, baso autoktonoak bete ditzakeen guneetan zabaldu zirenak, oihanpetik ari dira berriro kolonizatuak izaten harizti eta pagadi autoktonoen degradazio etapengatik. Egungo krisialdiaren testuinguruak eta egurraren prezioaren beherapen jarraituak mozteko epeak luzarazi egiten dituzte, eta hortaz, espezie hauek berriz hazten dira.

Datu hauengandik bereizi egiten da nagusitasunarekin (baso naturalen azalera bikoizten dute). Udalerrian bereizgarriak dira ere sega-belardi eta hortz-belardiak, Gipuzkoako haranen ohiko paisaia da, eta baratze txiki eta kultiboekin zabaldua eta baso egitura txikikien hain balioetsiak dauden landazabal paisaiak eratzen dituzte.

Beasaingo baso-izaera nabarmenak, Goierriko gainerako gunetan bezala, eragin du zurgintza sektoreak paisaia eraldatzea balio urriko baso monoespezifikoko osatuz. Nabarmentzeko da udalerriko hariztiaren presentzia. Hori orografiaren ondorioz izan daiteke, komunikazioa, eta beraz, zurgintza ustiapena zaila izatea eragiten duten goragune ugari eta haran txiki baititu. Diagnostikoarekin batera datorren ikuspegiaren ikus daiteke landaredi mota hau tamaina txikiko edo erdiko orbanetan banatzen dela. Orban hauek funtsezkoak dira baso hauen lehengoratzeko, bere hedapenerako erreserborio genetiko gisa aritzen baitira. Halaber, beste landaredi autoktono formazio baten azalera txiki bat mantentzen da, pagadiak bezala, zeinak hariztiak bezala, bere interesagatik mantendu beharreko orban txikietan agertzen diren. Larreak, lurraldeko nekazaritzako eta abeltzaintzako antzinako erabileraren aztarnak, % 7 dira oraindik funtzionalak baitira, nahiz eta ez antzinako proportzio berean.

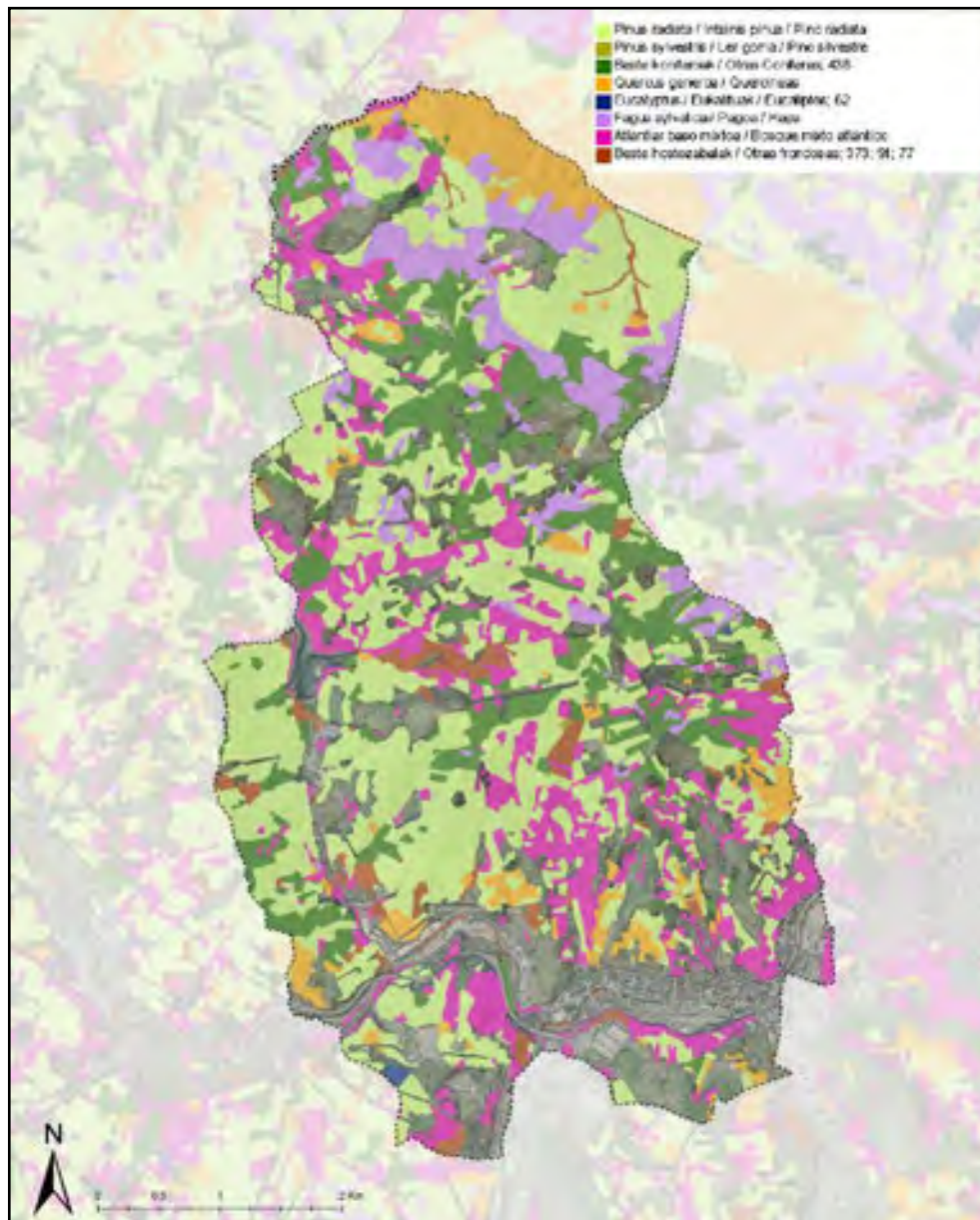
53. irudia: Lurzoruaren erabilera Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa

Beasaingo baso-izaera, baso-sartzearen erabateko



- Baso landatutak / Plantaciones forestales:
- Basoa / Bosque
 - Belaze / Herbazai
 - Higadura / Erosión
 - Hiriguneak eta etxe-lurak / Urbano y valdicos
 - Labore-lurak / Cultivos agrícolas
 - Landaredirik gabeko zonak / Zonas sin vegetación
 - Parke hiriarrak eta lorategiak / Parques urbanos y jardines
 - Sastraka / Matollar
 - Otroos tipos

EAEko 2016ko baso-inbentarioaren datuen arabera, Beasaingo basoko espezie ugariena *Pinus radiata* da, koniferoen landaketan nagusia, gainera, formazio trinkoak dituenak eta garapen etapa gehienbat helduan dagoena (tantaidea). Hostozabalei dagokionez, nabarmentzekoa da birsortze eta garapenean dagoen baso mistoen presentzia (haga-basoa), eta baita etapa helduan dauden pagadiak (tantaidea) eta *Quercus robur* harizti adierazgarri txikiagoak baina presentziarekin udalerrian ere. Beasaingo hostozabal gehienak naturalak dira, lehengoratzean eta guneko berezko landaredi potentzialarenak. Haltzen ibarbasoak ez dira ia adierazgarriak udalerrian, erreka eta gizartiatutako ibilguetan aurki daitezke guneko batzuk.



54.irudia: Basoko espezien banaketa. Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

Hurrengo taulan 2016ko baso-inbentarioaren datu batzuk jasotzen dira Beasaingo udalerrarentzako.

Basoko espezieen banaketa (Ha)

	MASAREN EGOERA				Total	DENTSITATEA		
	Talas	Rep/M B	Latizal	Fustal		Baja	Media	Alta
<i>Pinus sylvestris</i>	0	0	0	1	1	0	0	1
<i>Pinus nigra</i>	0	0	5	65	69	0	10	59
<i>Pinus pinaster</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Pinus radiata</i>	52	37	84	720	892	44	211	568
<i>Picea abies</i>	0	0	0	4	4	0	0	4
<i>Pseudotsuga menziesii</i>	0	33	12	140	185	10	67	89
<i>Larix spp.</i>	1	3	0	124	128	0	2	123
<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>	0	0	0	7	8	0	2	6
Beste koniferoak	1	8	30	2	41	0	33	5
Koniferoak guztira	53	82	131	1,062	1,328	54	325	856
<i>Quercus robur</i>	1	6	24	106	137	0	12	118
Bosques de ribera	0	0	11	0	11	1	3	8
<i>Alnus glutinosa</i>	0	0	1	0	1	0	0	1
Plantaciones de frondosas	0	23	26	6	55	4	20	29
<i>Eucalyptus globulus</i>	0	1	3	0	3	3	1	0
<i>Robinia pseudacacia</i>	0	0	0	3	3	0	0	3
<i>Quercus rubra</i>	0	7	3	3	12	0	1	9
<i>Platanus spp.</i>	0	0	1	1	2	0	1	1
<i>Populus alba</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Fagus sylvatica</i>	0	1	47	162	210	0	1	208
<i>Castanea sativa</i>	0	1	2	1	4	0	1	3
<i>Betula spp.</i>	0	3	0	0	3	3	0	1
<i>Fraxinus spp.</i>	0	1	0	0	1	1	0	0
Baso misto atlantikoa	5	22	250	121	399	4	21	369
Beste hostotsuak	0	2	6	3	11	0	6	4
Hostotsuak guztira	7	65	373	409	854	16	67	754
Espezieak guztira	60	147	504	1,471	2,183	70	392	1,610

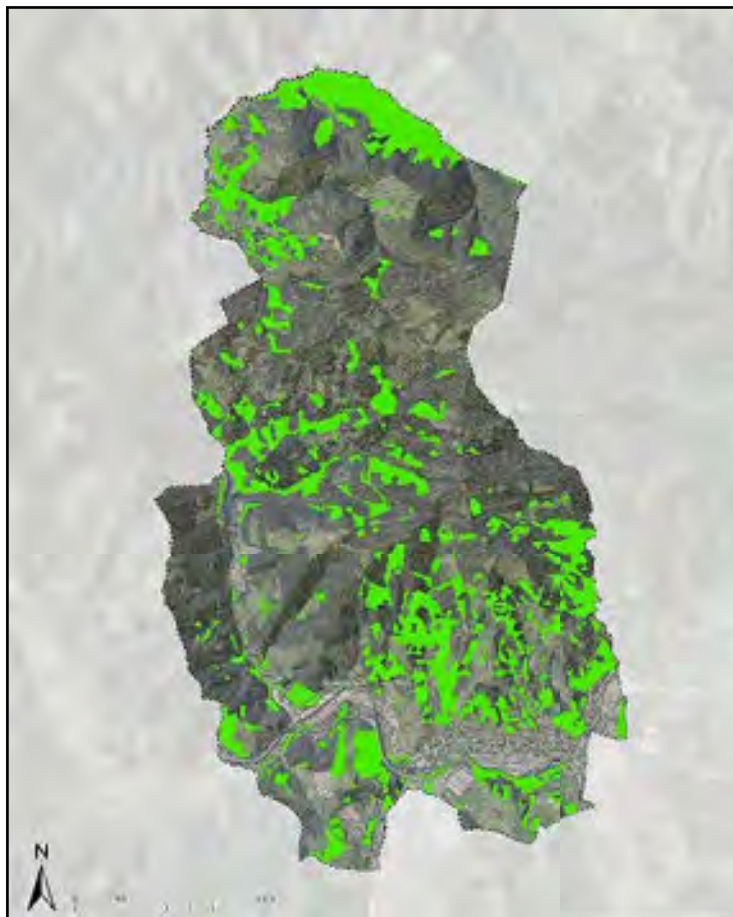
Iturria: EAEko 2016ko baso-inbentarioa <http://www.euskadi.eus/informacion/inventario-forestal-cae-2016/web01-a3estbin/es/>

BEASAINGO LANDARE EGITURAK

BASO MISTO ATLANTIKOA-HARIZTI AZIDOFILOA

Beasainen egitura mota honek bere jatorrizko itxuraren parte bat mantentzen du oraindik: kultibo/artzaintza guneeetan muga duten zuhaizti txikiak, beste egiturekin tartekatuak (gaur egun ia beti dira zurgintza laborantzako lursailak), eta baita urtarotar ibilguekin erlazionatutako egiturekin. Bere mugetan beste espezieetara lotutakoak ager daitezke, urkiak bezala ote eta txilarrekin, beren ordezkapen-etapen parte dira. Baso txiki hauek, normalean konektatuak daudenak natura- eta paisaia-balio handiko sare edo mosaiko bat sortzen dute lurraldean.

Hirigunetik gertu samar ikus daitezke eredu batzuk, adibidez, Usurbe menditik hirigunera jaisten diren haranen mendi-hegaletako eta Maramendi, Aizmotzeta eta Aztibasoko tamaina handiko haritzak.

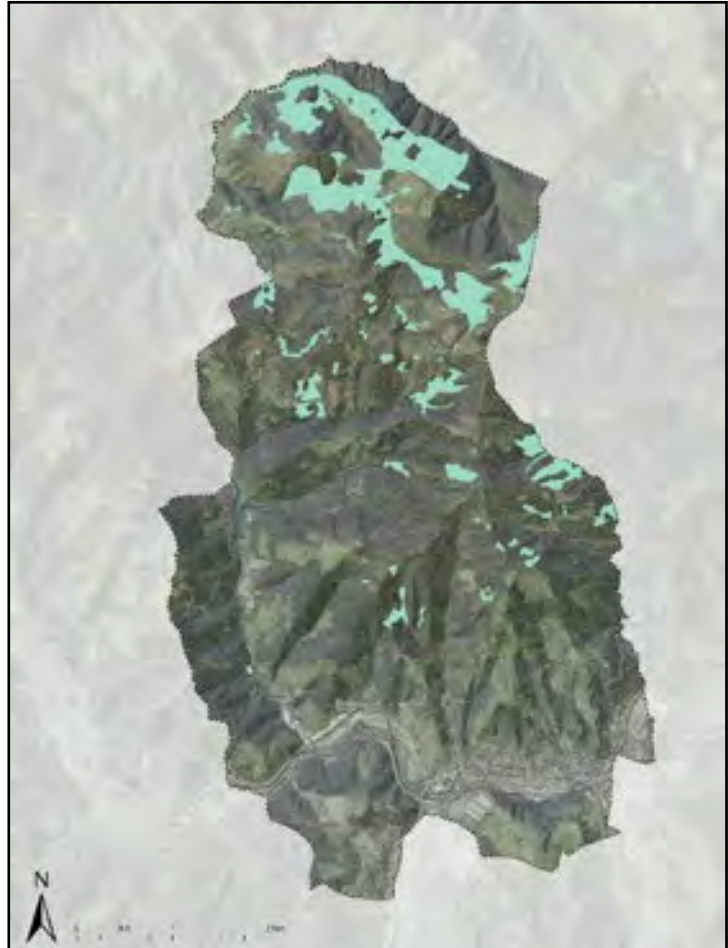


55 irudia: Baso mistoen eta harizti azidofiloen banaketa.
Iturria: Geoeuskadi. Elkartek egindakoa

PAGADI AZIDOFILOAK

Egitura hauen hedadura handienak udalerriaren gunee garaienetan kokatzen dira, Pagorriaga gailurreriaren mendi-hegaletan. Egitura hauek aurrerago aipaturiko harizti azidofilo eta baso mistoekin txandakatzen da.

Pagadi azidofiloak hareharrizko, kareharri-hareatsuzko eta tuparrizko lursailetan eratzen dira, non *Ilex aquifolium*, *Vaccinium myrtillus*, *Betula celtiberica*, *Betula pendula*, *Blechnum spicant*, *Deschampia flexuosa*, *Oxalis actosella*, *Veronica officinalis*, *Anemone hepática* ugariak diren. Argiguneetan *Crataegus monogyna*, *Sorbus aucuparia*, *Sorbus aria*, *Erica arborea*, *Euphorbia dulcis* eta *Pteridium aquilinum* daude.



56 irudia: pagadien banaketa.
Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa.

HALTZADI KANTAUARIARRA-IBARBASOA

Egitura hau oso urria da, hura azaltzen den ekosistema tradizionalki aldatua izan baita orain dela mende askotik, hau da, ibaiak. Bere hedadura oso txikia da ibaibideen ondoko lurzorua urbanizatu egin baita egoitza eta industria erabilerarako. Ez hartutako guneeak sega-belardi eta baratzetarako dira herrietatik eta haran ondoko baserrietatik gertu daudelako.

Beasainen haltzadien arrastakinak daude oraindik kontserbazio egoera aldakorrean. Oria ibaia erabat artifizializatua dago hiriguneko ibilbide osoan; tarte batzuetan zuhaitz landaredia dago: sahatsak, lizarrak, hurritzak, horiek denak gazteak, eta ez du bi metro baino zabalera handiagoko zerrenda hartzen.

Oriaren ibaiadarrek baso hauen ereduak biltzen dituzte, egoera degradatu bat dute ere, baina garrantzi handiago batekin: Agauntzak nolabaiteko ibarbaso egitura du, garrantzi apur bat duten zuhaitz espeziemenekin hirigunetik aldentzen garen ahala. Hala ere, ibai hau ere Beasain barnetik dago bideratua. Estanda ibaia, hirigintzaren presioen eta jasaten dituen azpiegituren arren, ibarbaso bat aurkezten du eite handiko zuhaitz espeziemenekin: haltzak, lizarrak eta sahatsak gehienbat. Halaber, erribera honen zabalera urria da, ez ditu 2-3 metro baino gehiago. Erribera-zuhaizti txiki bat dago Estandaren urtaroko errekaaren adar batean, AHTren ondorioz kaltetua izan den ibarbide nagusian, eta habitat honen irudikapen egoki bat duen erreka bat udalerriaren iparraldean, Agorta erreka.



57 irudia: Haltzadien eta ibarbasoen banaketa.
Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

BASOBERA

Beasainen landaredi mota hau duten argiguneak agertzen dira, orokorrean antzinako baso-sartzera bideratutako lurzatietara daude lotuak, eta ez dira berriz kultibatuak izan.

Pre-txilardi atlantikoa: Pre-txilardi atlantikoak kareharrizko mendi-hegal lehorretan finkatzen dira gehienbat, gutxi garatutako lurzoruekin eta beti azaleratutako arrokekin.

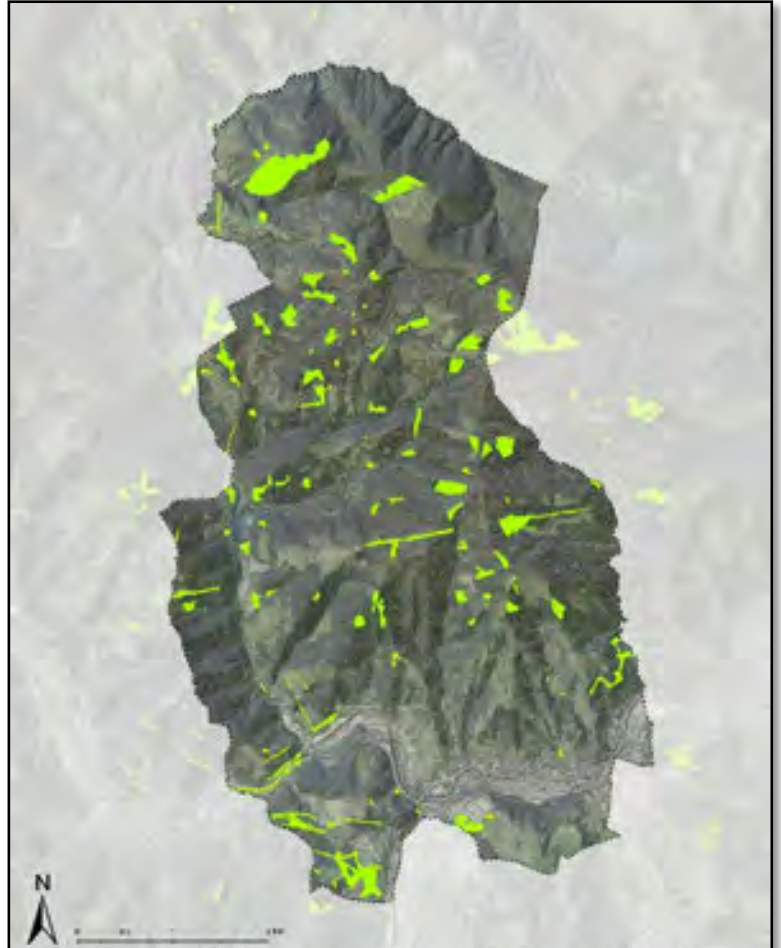
- **Elordi edo lahardia:** Basoen mugetako edo orla-arantzadunetako multzo bereizgarriak dira, *Polysticho-Fraxinetum* bezalako lurraldeko baso eutrofonoetakoak, eta baita bere segida ekologikoko lehen etapa ere.

Elordiak zenbait arantza-zuhaixken nagusitasunagatik bereizten dira: elorri zuria (*Crataegus monogyna*), elorri beltza (*Prunus spinosa*), arkakaratsa (*Rosa sp.*), eta *Pruno-Rubion ulmifolii* aliantza eratzen dute. Mota desberdineko basoen degradazioaren ondorioz eratzen dira substratu basikoengan lehentasuna izanez.

Lahardiak, *Rubus ulmifolius* landare nagusi bezala eta *Tamus communis*, *Cornus sanguinea*, *Rosa gr. Canina*, *Euonymus europaeus*, *Crataegus monogyna*, *Clematis vitalba*, *Salix atrocinerea*, *Lonicera perichymentum* eta abar oso ohikoak dira kantauriar erlaitzetan, baina gutxitan iristen dira kartografiagarri izan daitezkeen diementsioetara. Izaera nemoralagoa dute eta basoen gune aldatuetatik zabaltzen dira, basoberritze-pinudien oihanpea ere hartzen dute.

- **Txilardi otadi-iratzedi atlantikoa:** **Zakardi atlantikoa** isurialde kantauriarreko satrakadi ugariena da eta baso azidofilo desberdinak ordezkatzeko ditu; hariztiak eta pagadiak.

Txilardien egituren artean Habitat Zuzentarauak babestutako bi habitat bereiz daitezke:



58 irudia. Beheko mendi-banaketa Beasainen. Geoeuskadi iturria.
Geuk egina

- Txilardi lehor azidofiloak: (Kodea: 4030. Izen ofiziala: txilardi lehor europarra)
- Txilardi kaltzikola genistekin: (Kodea: 4090. Izen ofiziala: Elorri-triska duten txilardi oromediterraneo endemikoak).

LARREAK ETA ALBITZ BELARDIAK

Egitura honek **Brachypodium pinnatum albitz-belardiak eta beste larre mesofiloak** ditu barne, eta baita larre harritar kaltzikolak eta belardi menditarrek ere.

Albitz-belardiak habitat babestuak dira Habitat Zuzentauragatik (Kodea: 6210. Izen ofiziala: Belardi erdi-natural lehorrak eta kare-substratuetako sastraka-faziesak (Festuco-Brometalia).

Larre harritarrak: Beasainen ez dira oso ugariak, nolabaiteko altuera duten eremuetan daude. Larre harritarrak Habitat Zuzentaurauak babestutako habitatak dira (Kodea: 6170. Izen ofiziala: larre alpetar eta subalpino karedunak).

Belardi menditarrek: Habitat Zuzentaurauak lehentasunez babesten duen habitata da (Kodea: 6230* Izen ofiziala: *Nardus* espezedun formazio belartsuak, espezie ugariarekin, eremu menditsuetako substratu silizeoen gainean (eta Europa Kontinentaleko eremu azpimenditsuetan).

BELARDI ETA KULTIBO ATLANTIKOAK

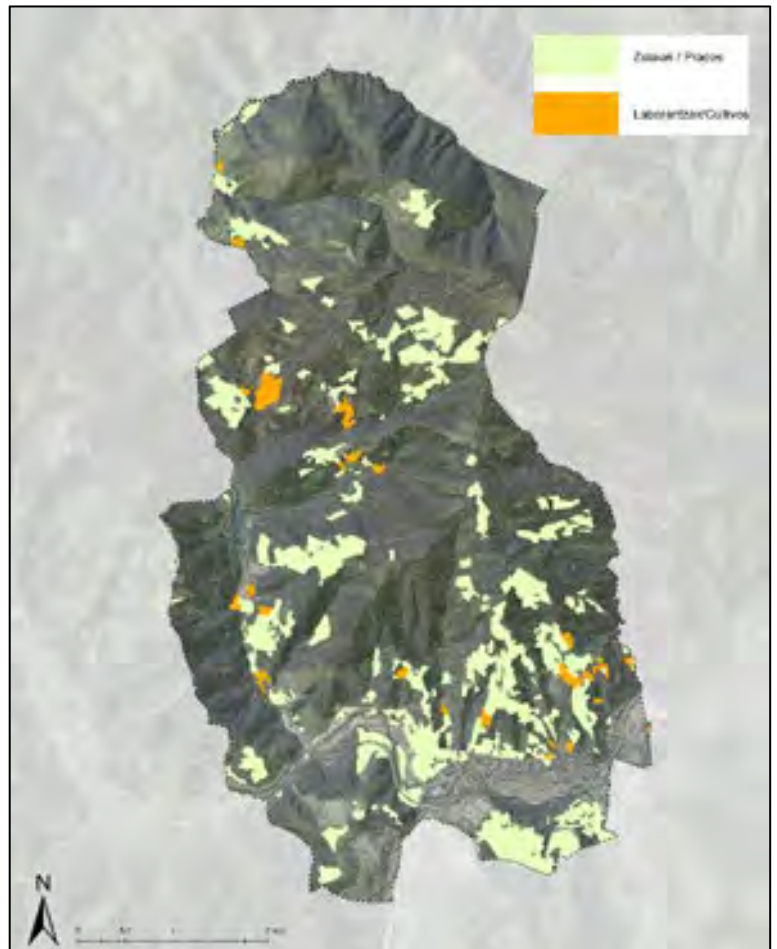
Sega- eta hortz-belardi atlantikoak: koniferoen basoberritzeekin batera, isurialde kantauriarren paisaiaren elementu nagusiak dira.

Sega eta artzaintza zuzeneko belardiak *Lino-Cynosuretum* multzoaren barne daude, azken hau lotuta dago, estai muinotar eta submenditarretan, hostozabalen baso misto eta harizti azidofilora, zeinak abandonatuak direnean larre itxi bat uzten duten; **albitz-belardia**.

Habitat Zuzentaurauak babesten ditu sega-belardi atlantikoak (Kodea: 6510. Izen ofiziala: *altitude baxuetako sega-belardi txiroak* (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*)).

Kultibo atlantikoak: Kultiboek lursail txikiak hartzen dituzte. Erremolatxa eta arbia bezalako bazkak lantzen dira, eta baita eguneroko kontsumorako diren artoa, lekaleak eta barazkiak ere.

Egitura hau euskal landara dago lotua, baserrietara; denek dituzte (edo zituzten) bere inguruan ganadurako larre eta familiaren mantenurako kultibo eremuak. Beasainen antolamendu eta lurraldearen erabilera hau zeharo ikuskatu daiteke oraindik, bai Beasaingo hirigunetik gertu dauden baserrietan, bai Garin bezalako urruneko nukleoetan. Baserriak nekazaritza funtzio soil hori galdu duenean ere, paisaia hau mantendu egiten da. Bigarren bizitetxea izatera zuzendutakoen kasuan gertatzen da, Usurbe mendiko batzuetan bezala, baratze txikiak eta inguruko larreak mantentzen direla. Lurraldearen erabilera honek pasaia antolatzen du, ekonomiaren motorra eta erabileren dibertsitatearen balioa da, eta aldi berean, paisaia gizartiaratuaren adierazgarri bat da.

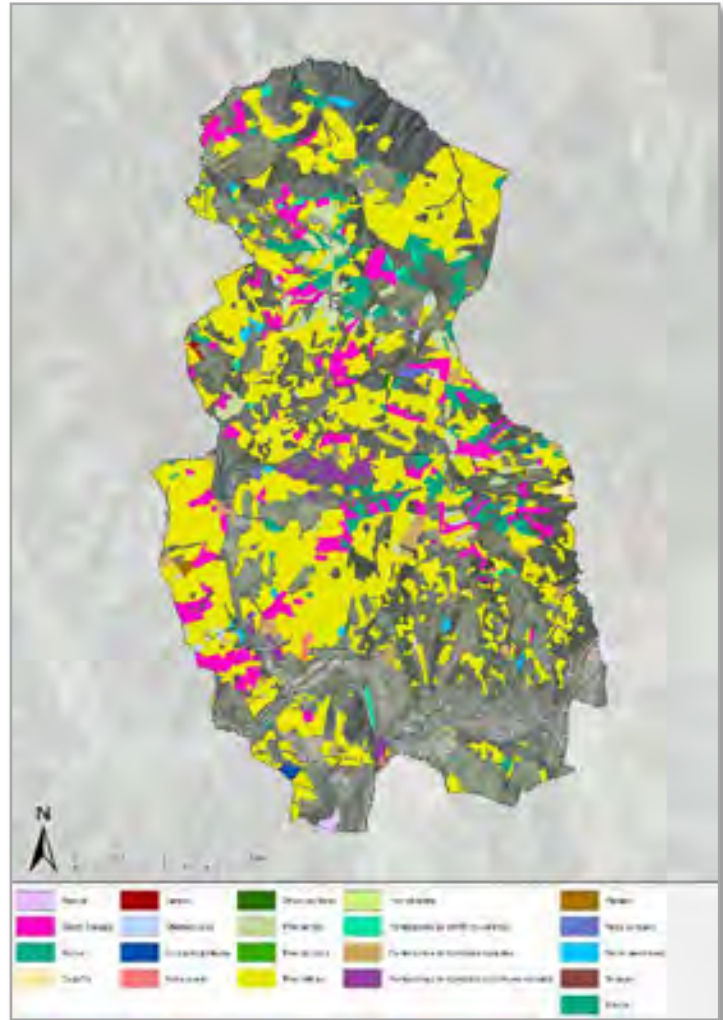


59 irudia Beasaingo belardi eta kultibo atlantikoen banak.
Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

BASO SARTZEAL

Beasainen baso hauen nagusitasun argi bat dago landaredi autoktonoarengan, nahiz eta pagadi eta hariztien eredu garrantzitsuak dauden, beharbada lurralde aldapatsuaren edo zentro industrialen urruntasunaren ondorioz. Gaur egun, udaleko azaleraren % 60 plantazioetarako erabiltzen da; kategoria honetan plantazio-mota desberdinak biltzen dira, *Pinus radiata* gailentzen da besteengan. Beasaingo baso-sartzeetan nagusitzen den beste espeziea douglas izeia da.

60 irudia: Beasaingo baso-sartzeak. Iturria:
Goeuskadi.
Elkarteak berak egindakoa



LANDAREDI ANTROPIKOAK

Hertsiki hiritarrak diren eremuetara lotuta dagoen landaredia da, hala nola, parkeak, lorategiak eta abar. Baita giza-jardueraren ondorioz degradatutako guneeetan garatutako egiturak; harrobiak, obren eremuak, errepide bazterrak, zabortegetako betegarri eta zigilatzeak, eta abar.

4.5.4.- FLORA INBADITZAILE EXOTIKOA

Gipuzkoan gero eta nabariagoa da espezie inbaditzaileen presentzia, hauek ibai, errepide eta trenbide ertzetan agertu ohi dira. Naturan espezie inbaditzaileek eta espezie autoktonoek elikagaiengatik lehiatzen dute, eta azkenean ordezkatzeari lortzen dutenean, ekosistema eraldatu egiten da.

Goierriko eskualdea, eta beraz, Beasain, ez dago egoera honetatik kanpo. Eskualdean flora-exotiko espezie desberdinak daude, ugariak *Fallopia japonica*, *Helianthus tuberosus*, *Cortaderia selloana* eta *Buddleja davidii* dira, azken hauek ibaiertzetan aurki daitezke.



4.5.5.- INTERES FLORISTIKOA DUTEN HABITATAK

Habitat Zuzentzarauak adierazitako intereseko habitatak eta Beasaingo udalerrian kartografiatutakoak honako hauek dira:

4. GUNE EPELETAKO TXILARDI ETA SASTRAKADIAK

4030. Txilardi lehor europarrak.

4090 Elorri-triska duten txilardi oromediterraneo endemikoak

6. BELARKARA NATURALAK ETA ERDI-NATURALAK

61 - BELARDI NATURALAK

6170 - Kare-belardi alpetar eta subalpetarrak

62. FORMAZIO BELARKARA ERDI-NATURAL LEHORRAK ETA SASTRAKADI-FAZIESAK

6210 Larre mesofiloak *Brachypodium pinnatum*-arekin

*** 6230 *Nardus formaziosa* belarkarak, espezie ugariak, zonalde menditarreko substratu silizeoen gainean (eta Europa kontinentaleko zonalde azpi-menditarrekoak)**

65. BELARDI MESOFILOAK

6510. Altitude baxuetako sega-belardi txiroak (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*).

8. HARKAIZTIAK ETA HAITZULOAK

82. LANDAREDI KASMOFITIKOA DUTEN MALDA ARROKATSUAK

8210 – Kareharritzko malkar arroksuak

9. BASOAK

91. EUROPA EPELEKO BASOAK

9120. Pagadi azidofilo atlantikoak, oihanpeak dituztenak: *Ilex* eta batzuetan *Taxus* (*Quercion robori-petraeae* edo *Ilici fagenion*).

*** 91E0. Baso alubialak: *Alnus glutinosa* eta *Fraxinus excelsior* (*Alno Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*)**

*** ikurrarekin kategorizatu diren lehentasunezko habitatak azpimarratu dira:**



61. irudia: Beasainen interes komunitarioa duten habitatak.

Iturria: Geoeuskadi. Elkarteak berak egindakoa

4.5.6.- KOMUNITATE FAUNISTIKOAK

Ikerketa-eremuko fauna ornoduna jatorri atlantikoa eta Europa erdialdekoa du gehienbat, baina izaera mediterraneoko espezieak ere aurki daitezke.

Udaleko azaleraren zati handi bat koniferoen plantazioek hartzen dute, horrek basoko espezie askorentzako inguru mesedegarri bat sortu du. Hala ere, kontuan hartu behar da eremu hauek komunitatearen mantenua neurri handi batean baldintzatzen duten mozketak jasaten dituztela. Hostozabaleko baso naturalen gunek ere badaude komunitate faunistiko propio eta ezberdinarekin. Halaber, sakabanatutako hostoerorkorren multzo txikiak agertzen dira, zeinak baso-sartzeen arten kontserbatu diren eta zenbat basoko espezieri aterpea ematen dieten. Belardi, kultibo eta arboladi hostoerorkorren gordelekuak eratzen duten landazabalak balio ekologiko eta biologiko handia du, eta komunitate faunistiko bereizgarria du. Gehienbat baso-sartzeen mozketaren ondorioz eratutako sastraken gunetan beste komunitate faunistiko bereizgarri batekin aurkitzen gara.

Azkenik, ibaietara eta bere ur-bazterretara lotutako komunitate faunistiko bat aurkitzen dugu, eta baita hirigune eta giza kokagunera lotutako fauna ere, izaera ubikistagoa du.

Atal hau osatu ahal izateko Eusko Jaurlaritzako zerbitzu kartografikoak (<ftp://ftp.geo.euskadi.net/cartografia/>) emandako lurraldearen espezieen antolaketari buruzko datuak aztertu dira, eta baita Nekazaritza, Elikadura eta Ingurumen Ministerioaren Naturaren Datu-Base (Saretak UTM: 30TWN66, 30TWN67) eta dauden erreferentzia bibliografikoak ere. Beasainen dauden espezie faunistikoak jarraian adierazitakoak dira:

IZENA			ARRISKUAN DAUDEN ESPEZIEEN EUSKADIKO ZERRENDA
Espezieak	Izena Gaztelaniaz	Izena Euskaraz	
ARRAIN KONTINENTALAK			
<i>Phoxinus phoxinus</i>	Piscardo	Ezkailua	Arriskuan ez
<i>Anguila anguila</i>	Anguila	Ibai aingira	Arriskuan ez
<i>Barbatula barbatula</i>	Lobo de río	Mazkar arrantzagabea	Arriskuan ez
ANFIBIOAK			
<i>Alytes obstetricans</i>	Sapo partero común	Txantxiku arrunta	Arriskuan ez
<i>Bufo bufo</i>	Sapo común	Apo arrunta	Arriskuan ez
<i>Lissotriton helveticus</i>	Tritón palmeado	Uhandre palmatua	Arriskuan ez
<i>Salamandra</i>	Salamandra común	Arrubioa	Arriskuan ez
<i>Rana perezi</i>	Rana común	Ur-igela	Arriskuan ez
<i>Rana temporaria</i>	Rana bermeja	Baso-igel gorria	Arriskuan ez
<i>Triturus marmoratus</i>	Tritón jaspeado	Uhandre marmolairea	Arriskuan ez
<i>Hyla arborea</i>	Ranita de San Antonio	Zuhaitz-igel arrunta	Arriskuan ez
<i>Triturus marmoratus</i>	Tritón jaspeado		Arriskuan ez
NARRASTIAK			
<i>Lacerta bilineata</i>	Lagarto verde	Musker berdea	Arriskuan ez
<i>Lacerta vivipara</i>	Lagartija de turbera	Sugandila bizierrulea	Arriskuan ez
<i>Podarcis muralis</i>	Lagartija roquera	Horma-sugandila	Arriskuan ez
<i>Anguis fragilis</i>	Lución	Zirauna	Arriskuan ez
<i>Coronella austriaca</i>	Culebra lisa europea	Iparraldeko suge leuna	Arriskuan ez

<i>Natrix maura</i>	Culebra viperina	Suge biperakara	Arriskuan ez
<i>Podarcis hispanica</i>	Lagartija iberica	Sugandila iberiarra	Arriskuan ez
<i>Vipera seoanei</i>	Víbora de Seoane	Seoane sugegorria	Arriskuan ez
Zamenis longissimus	Culebra de Esculapio	Esculapioren sugea	Interes berezikoa
UGAZTUNAK			
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Ratón de campo	Basasagua	Arriskuan ez
<i>Capreolus capreolus</i>	Corzo	Orkatza	Arriskuan ez
<i>Cervus elaphus</i>	Ciervo	Oreina	Arriskuan ez
<i>Crocidura russula</i>	Musaraña común	Satitsu arrunta	Arriskuan ez
Eptesicus serotinus	Murciélago hortelano	Baratz saguzarra	Interes berezikoa
<i>Erinaceus europaeus</i>	Erizo común	Triku arrunta	Arriskuan ez
Felis silvestris	Gato montés	Basakatua	Interes berezikoa
<i>Genetta genetta</i>	Gineta común	Katajineta arrunta	Arriskuan ez
<i>Lepus europaeus</i>	Liebre europea	Erbia europarra	Arriskuan ez
<i>Martes foina</i>	Garduña	Lepazuria	Arriskuan ez
Martes	Marta	Lepahoria	Arraroa
<i>Meles meles</i>	Tejón	Azkonarra	Arriskuan ez
<i>Micromys minutus</i>	Ratón espiguero	Uzta-sagua	Arriskuan ez
<i>Microtus agrestis</i>	Ratilla agreste	Larre-lursagua	Arriskuan ez
<i>Microtus gerbei</i>	Topillo pirenaico	Satain piriniarra	Arriskuan ez
<i>Microtus lusitanicus</i>	Topillo lusitano	Lursagu lusitaniarra	Arriskuan ez
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	Etxe sagua	Arriskuan ez
Mustela lutreola	Visón europeo	Bisoi europarra	Galzorian
Myotis daubentonii	Murciélago ribereño	Daubenton saguzarra	Interes berezikoa
Myotis nattereri	Murciélago de Natterer	Natterer saguzarra	Kaltebera
<i>Neomys fodiens</i>	Musgaño patiblanco	Ur-satitsu ankazuria	Arriskuan ez
Nyctalus leisleri	Nóctulo menor	Gau saguzar txiki	Interes berezikoa
Pipistrellus kuhlii	Murciélago de borde claro	Kuhl pipistrela	Interes berezikoa
Plecotus austriacus	Murciélago orejudo meridional	Hego berrarrihandi	Interes berezikoa
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata gris	Arratoi arrunta	Arriskuan ez
<i>Rattus rattus</i>	Rata campestre	Arratoi beltza	Arriskuan ez
<i>Scirus vulgaris</i>	Ardilla común	Katagorri arrunta	Arriskuan ez
<i>Sorex coronatus</i>	Musaraña de Millet	Millet satitsua	Arriskuan ez
<i>Sorex minutus</i>	Musaraña enana	Satitsu txikia	Arriskuan ez
<i>Sus scrofa</i>	Jabalí	Basurdea	Arriskuan ez
<i>Talpa europaea</i>	Topo europeo	Sator arrunta	Arriskuan ez
<i>Vulpes vulpes</i>	Zorro rojo	Azeri arrunta	Arriskuan ez
HEGAZTIK			
Accipiter gentilis	Azor común	Aztorea	Arraroa
Accipiter nisus	Gavilán común	Gabiraia	Interes berezikoa
<i>Aegithalos caudatus</i>	Mito	Buztanluzea	Arriskuan ez
<i>Alauda arvensis</i>	Alondra común	Egazabal arrunta	Arriskuan ez
Alcedo atthis	Martín pescador	Martin arrantzalea	Interes berezikoa
<i>Anas platyrhynchos</i>	Ánade real	Basahatea	Arriskuan ez
<i>Anthus spinoletta</i>	Bisbita alpino	Mendi txirta	Arriskuan ez
<i>Anthus trivialis</i>	Bisbita arborea	Uda txirta	Arriskuan ez
<i>Apus apus</i>	Vencejo común	Sorbeltz arrunta	Arriskuan ez

<i>Asio otus</i>	Búho chico	Hontza ertaina	Arriskuan ez
<i>Buteo buteo</i>	Ratonero común	Zapelaitz arrunta	Arriskuan ez
<i>Caprimulgus europaeus</i>	Chotacabras gris	Zata arrunta	Interes berezikoa
<i>Carduelis cannabina</i>	Pardillo común	Txoka arrunta	Arriskuan ez
<i>Carduelis chloris</i>	Verderón común	Txorru arrunta	Arriskuan ez
<i>Certhia Brachydactyla</i>	Agateador común	Gerritxori arrunta	Arriskuan ez
<i>Cinclus cinclus</i>	Mirlo acuático	Ur-zozoa	Interes berezikoa
<i>Circus cyaneus</i>	Aguilucho pálido	Miroitz zuria	Interes berezikoa
<i>Cisticola juicididis</i>	Buitrón	Ihi-txoria	Arriskuan ez
<i>Corvus corax</i>	Cuervo	Erroia	Interes berezikoa
<i>Cuculus canorus</i>	Cuco	Kukua	Arriskuan ez
<i>Dendrocopos major</i>	Pico picapinos	Okil handia	Arriskuan ez
<i>Dendrocopos minor</i>	Pico menor	Okil txikia	Interes berezikoa
<i>Emberiza cirrus</i>	Escribano cerillo	Berdantza horia	Arriskuan ez
<i>Emberiza citrinella</i>	Escribano cerillo	Berdantza horia	Arriskuan ez
<i>Erithacus rubecula</i>	Petirrojo	Txantxangorria	Arriskuan ez
<i>Falco peregrinus</i>	Halcón peregrino	Belatz handia	Arrarora
<i>Falco subbuteo</i>	Alcotán europeo	Zuhaitz-belatza	Arrarora
<i>Falco tinnunculus</i>	Cernícalo vulgar	Belatz gorria	Arriskuan ez
<i>Gallinula chloropus</i>	Polla de agua	Uroila	Arriskuan ez
<i>Garrulus glandarius</i>	Arrendajo común	Eskinosoa	Arriskuan ez
<i>Hieraaetus pennatus</i>	Aguililla calzada	Arrano txikia	Arrarora
<i>Hippolais polyglotta</i>	Zarcero común	Sasitxori arrunta	Arriskuan ez
<i>Hirundo rustica</i>	Golondrina común	Enara arrunta	Arriskuan ez
<i>Jynx torquilla</i>	Torcecuellos	Lepitzulia	Interes berezikoa
<i>Lanius collurio</i>	Alcaudón dorsirrojo	Antzandobi arrunta	Arriskuan ez
<i>Milvus migrans</i>	Milano negro	Miru beltza	Arriskuan ez
<i>Motacilla alba</i>	Lavandera blanca	Buztanikara zuria	Arriskuan ez
<i>Motacilla cinerea</i>	Lavandera cascadeña	Buztanikara horia	Arriskuan ez
<i>Muscicapa striata</i>	Papamoscas gris	Euli-txori grisa	Arriskuan ez
<i>Oenanthe</i>	Collalba gris	Ipurzuri arrunta	Arriskuan ez
<i>Parus ater</i>	Carbonero garrapinos	Pinu-kaskabeltza	Arriskuan ez
<i>Parus caeruleus</i>	Herrerillo común	Amilotx urdina	Arriskuan ez
<i>Parus cristatus</i>	Herrerillo capuchino	Amilotx mottoduna	Arriskuan ez
<i>Parus major</i>	Carbonero común	Kaskabetz handia	Arriskuan ez
<i>Parus palustris</i>	Carbonero palustre	Kaskabeltz txikia	Arriskuan ez
<i>Passer domesticus</i>	Gorrión	Etxe-txolarrea	Arriskuan ez
<i>Passer montanus</i>	Gorrión molinero	Landa txolarrea	Arriskuan ez
<i>Pernis apivorus</i>	Abejero europeo	Zapelaitz liztorjalea	Arrarora
<i>Phoenichrurus ochrurus</i>	Colirrojo tizón	Buztangorri arrunta	Arriskuan ez
<i>Phylloscopus bonelli</i>	Mosquitero papialbo	Txio lepazuria	Arriskuan ez
<i>Phylloscopus collybita</i>	Mosquitero común	Txio arrunta	Arriskuan ez
<i>Phylloscopus ibericus</i>	Mosquitero ibérico común	Txio arrunta	Arriskuan ez
<i>Pica</i>	Urraca	Mika	Arriskuan ez
<i>Picus viridis</i>	Pito real	Okil berdea	Arriskuan ez
<i>Prunella modularis</i>	Acentor común	Tuntun arrunta	Arriskuan ez
<i>Ptyonoprogone rupestris</i>	Avión roquero	Haitz-enara	Arriskuan ez

<i>Pyrrhocorax pyrrhocorax</i>	Chova piquirroja	Belatxinga mokogorria	Interes berezikoa
<i>Pyrrhula pyrrhula</i>	Camachuelo común	Gailupa	Arriskuan ez
<i>Serinus serinus</i>	Verdecillo	Txirriskill arrunta	Arriskuan ez
<i>Sitta europaea</i>	Trepador azul	Garrapoa	Arriskuan ez
<i>Strix aluco</i>	Cárabo común	Urubi arrunta	Arriskuan ez
<i>Sturnus vulgaris</i>	Estornino pinto	Arabazozo pikarta	Arriskuan ez
<i>Sylvia atricapilla</i>	Curruca capiroxada	Txinbo kaskabeltza	Arriskuan ez
<i>Sylvia borin</i>	Curruca mosquitera	Baso-txinboa	Arriskuan ez
<i>Sylvia undata</i>	Curruca rabilarga	Ota-txinboa	Arriskuan ez
<i>Troglodytes troglodytes</i>	Chochín	Txepetxa	Arriskuan ez
<i>Turdus merula</i>	Mirlo común	Zozoa	Arriskuan ez
<i>Turdus philomelos</i>	Zorzal común	Birigarro arrunta	Arriskuan ez
<i>Turdus viscivorus</i>	Zorzal charlo	Garraztarroa	Arriskuan ez
<i>Tyto alba</i>	Lechuza común	Hontza zuria	Arriskuan ez

INTERESEKO HABITAT FAUNISTIKOAK – ESPEZIE BABESTUEN INTERESEKO AREAK.

Ornodunen banaketa aztertuz, Euskal Herrian interes faunistikoa duten area ugari daude, orokorrean, gizaki gutxi dauden gunen menditsuetan eta gehienbat hostozabalez osatutako basoko masetan.

Faunarentzako beste intereseko gunak, nagusiki galzorian dauden espezieen presentziagatik (arrainak, anfibioak, igaraba, europar bisoia, perineoetako desmana, eta abar.), ibaiak eta errekek dira.

Arau esparrua

- **Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Zerrenda** arautzen duen 167/1996 Dekretua,
- Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezien Euskadiko Zerrenda aldatzen duen Lurralde Antolamendu eta Ingurumen sailburuaren 2003ko maiatzaren 20ko Aginduan gertatutako hutsak zuzentzeko.
- Agindua, 1998ko uztailaren 10ekoa, Industria, Nekazaritza eta Arrantza sailburuarena, Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Zerrendan Euskal Herriko flora baskularreko 130 taxon eta 6 populazio sartzen dituena. (Hutsen zuzenketa).
- Agindua, 1997ko uztailaren 8koa; Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezien Euskadiko Zerrendan espezie, azpiespezie eta ornodun populazio berriak sartzeko dena.
- 2011ko urtarrilaren 10ekoa, Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantzako sailburuarena, Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Zerrenda aldatzen da, eta testu bakarra onartu.
- Agindua, 2013ko ekainaren 18koa, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuarena. Honen bidez, Basa eta Itsas Fauna eta Landaredian Arriskuan dauden Espezieen Euskadiko Zerrenda aldatzen da.
- Agindua, 2016ko maiatzaren 6koa, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuarena. Honen bidez, arriskupean dauden hegazti-espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira eta hegazti-faunaren babes-eremuak, non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatze edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira, argitaratzen.

Bisoi europarra

- 2004ko maiatzaren 12ko Foru Dekretua, Gipuzkoako Lurralde Historikoan bisoi europarra, *Mustela Lutreola (Linnaeus, 1761)*, Kudeatzeko Plana onetsi duena.

Eusko Jaurlaritzako kartografiaren arabera, jarraian aipaturiko espezie faunistikoen babes eremuak daude Beasainen:

- Hegazti-faunaren babes-eremuak, non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatzeko edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko diren.
- Habitat eta ingurune urtarrarekin erlazionatutako espezien babeserako izendatutako guneak (Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa).

2016ko maiatzaren 6ko AGINDUAren arabera:

432/2008 Errege Dekretuan ezarritako talka eta elektrokuzioen kontrako neurriak aplikatuko dira hegazti-faunaren babes-eremuetan, baldintza hauekin:

a) Derrigorrezkoak izango dira goi-tentsioko aireko linea berrietan edo agindu hau indarrean sartzerakoan betearazpen-proiektu onarturik ez dutenetan, bai eta dagoeneko badauden goi-tentsioko linea elektrikoaren hedapen eta aldaketetan ere.

b) Agindu hau indarrean sartzerakoan badauden goi-tentsioko aireko linea elektrikoetarako derrigorrezkoak izango dira elektrokuzioaren aurkako babes-neurriak; talken aurkako babes-neurriak, berriz, borondatezkoak izango dira.

Plan hidrologikoak habitaten eta uretako ingurunearekin lotutako espezieen babes eremuak ezartzen ditu:



62. irudia: Fauna eta habitaten babesguneak. Iturria: GeoEuskadi. Elkartek berak egindakoa.

Habitat edo espezieen babeserako eremuak dira hauen babeserako ezinbestekoa denean uraren egoera hobetzea, hala nola; Batasunaren Garrantzizko Lekuak (92/43/EEE Zuzentaraua),

Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuak (2009/147/CE Zuzentaraua) eta Natura 2000an barne hartutako Kontserbazio Bereziko Eremuak, hemendik aurrera BGL, HBBE eta KBE bezala izendatuak. Eremu hauen estatu mailako babeserako arau-esparrua 42/2007 Legeak, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzkoak ematen du.

7.8 eranskinean zehaztutako habitaten eta uretako ingurunearekin lotutako espezieen babes eremuen ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egin behar ez zaieneko kontzesio eta baimenetan, gaiaren inguruan organo eskudunari eskatu beharko zaio tokiaren afekzio posiblearen erabakia eta eskatutako jardueraren ondorio posibleen ebaluazio egokia egiteko beharra, 42/2007 Legea, 2007ko abenduaren 13koa, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 45.4 artikuluan eta Ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legeko 7.2 b artikuluan xedatutakoarekin.

4.5.7.- NATURAGUNE BABESTUAK ETA BESTE INTERESEKO GUNEAK

Euskadiko Natura Ondarea Kontserbatzeko azaroaren 25eko 9/2021 Legeak figura hauek ezartzen ditu EAEko ESPAZIO NATURAL gisa:

- a) Naturagune babestuak. Kategoría honetan sartuko dira parke naturalak, erreserba naturalak, monumentu naturalak eta paisaia natural babestuak.
- b) Natura 2000 Sareko naturagune babestuak. Kategoría honetan sartuko dira garrantzi komunitarioko lekuak (GKL), kontserbazio bereziko eremuak (KBE) eta hegaztientzako babes bereziko eremuak (HBBE).
- c) Nazioarteko tresnak aplikatuz babestutako guneak. Kategoría honetan sartuko dira biosfera-erreserbak, nazioarteko garrantzia duten hezeguneak, bereziki uretako hegaztien habitat gisa (Ramsar), Unescok deklaraturako geoparkeak, Oskar hitzarmeneko eremu babestuak, Munduko Ondarearen Zerrendako gune naturalak eta Europako Kontseiluaren erreserba biogenetikoak.

Era berean, EAEn beste figura mota batzuk ezartzen dira jarraian aipatuko diren interesguneak zehazten dituztenak:

- LAGetako Natura Interesekeko Guneak.
- Natura aldetik interesekekoak diren Espazioen katalogo irekia.
- UNESCOren Munduko Geoparkeak.
- Hezeguneen inbentarioa.
- EAEko Interes Geologikoko Lekuak.
- Natura interesekeko ibilbideak.

Beasainen hurrengo Naturagune eta Interesekeko Guneak daude:

63 irudia: naturagune babestuak eta natura
intereseko guneak. Iturria: Geoeskadi.
Elkarteak berak egindakoa.

o **ORIA GARAIAREN
KONTSERBAZIO**

BEREZIKO GUNEA: Natura
2000 Sarean dagoen
Naturagune babestua.
34/2015 DEKRETUA,
martxoaren 17koa, ingurune
hidrikoari lotuta dauden
kontserbazio bereziko
eremuetarako (KBE) eta
hegaztien babes bereziko
eremuetarako (BBE) arau
orokorrak onartzen dituena.

o **MURUMENDI** (LAGen Natura
Intereseko gune eta EAEko
Paisaia Inbentarioan
Katalogatutako Paisaia)

o **IBAI-EDER URTEGIA:**
Natura Intereseko Gunea.
Hezeguneen Lurralde Plan
Sektorialeko EAEko
hezeguneen Inbentarioan.

o **ARRIARAN URTEGIA:**
Natura intereseko Gunea.
Hezeguneen Lurralde Plan
Sektorialeko EAEko hezeguneen Inbentarioan. (III. taldea).

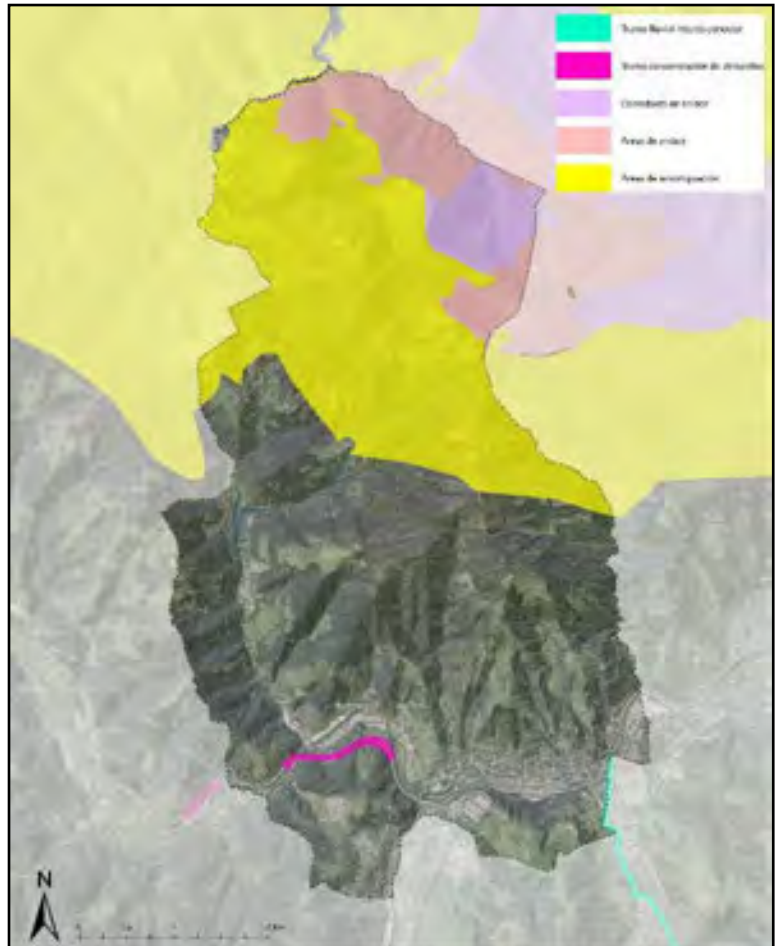


4.5.8.- KORRIDORE EKOLOGIKOAK:

Beasaingo udalerria EAEko Korridore Sareko iparralde erdian dago, hurrengoak bereiz daitezke:

- o Lurraldeko korridorea: R18: Aiako Harria.-Aralar.
- o Lotura-korridorea Ernio-Gatzume-Aralar-Izarraitz.
- o Lotura-gunea: MURUMENDI.
- o Indargetzeko eremuak.
- o Konektore interes bereziko ibai-tarteak. (KB Oria Garaia).
- o Harrapatze ugariko bide-zatia (N-1).

64. irudia: EAEko korridore ekologikoak.
Iturria: Geoeuskadi. Elkarrekin berak egindakoa



4.5.9.- GOI-MAILAKO PLANGINTZAK ZEHAZTUTAKO INTERESGUNEAK

“BEASAIN-ZUMARRAGAKO” (GOIERRI) LURRALDE PLAN PARTZIALAREN (LPP) ARABERA BABESTU BEHARREKO GUNEAK.

Dokumentu honek **babestu, hobetu eta/edo berreskuratu beharreko gune batzuk** ezartzen ditu, eta udalerriko plangintzan kontuan hartu beharreko lurraldeko gune sentikorak bezala jasotzen dira diagnostiko honetan. Garapen plangintzan sartzea loteslea da, beraz, ezaugarri hauek dituzten beste eremu batzuk ezarri daitezke edo udalerriko plangintzako mailatik proposatu diren mugaketak aldatu (handitu).

Beasaingo ingurune fisikoaren babes, hobetze eta/edo berreskuratze kategorien erlazioa hurrengo da:

BABESTU BEHARREKO EREMUAK.

Natura Intereseko Eremuak.

- o LAGen Natura Intereseko Guneak: **Murumendi**
- o Natura 2000 Sarea. **KBE Oria Garaia.**

Interes zientifiko-kulturaleko eremuak eta guneak.

Kategoria honen barruan daude Interes geologikoko eremuak eta guneak, interes arkeologikoko guneak eta interes paleontologikoa eta/edo arkeologikoa duten leizeak.

- o Interes arkeologikoko guneak- Monumentu megalitikoak eta leizeak: **Larrarteko dolmena, Trikuaizti I tumulua, Trikuaizti II tumulua.**
- o Interes geologikoko eremuak: **Usurbeko irristatzea, Usurbeko Blucking-aren ondorioz eratutako tolesturak.**

Nekazaritza- edo/eta ingurumen-intereseko eremuak

Produktibitate primarioak eta/edo ingurune-baliorako gaitasun handiko guneak dira.

- o **Loinaz-gunea**

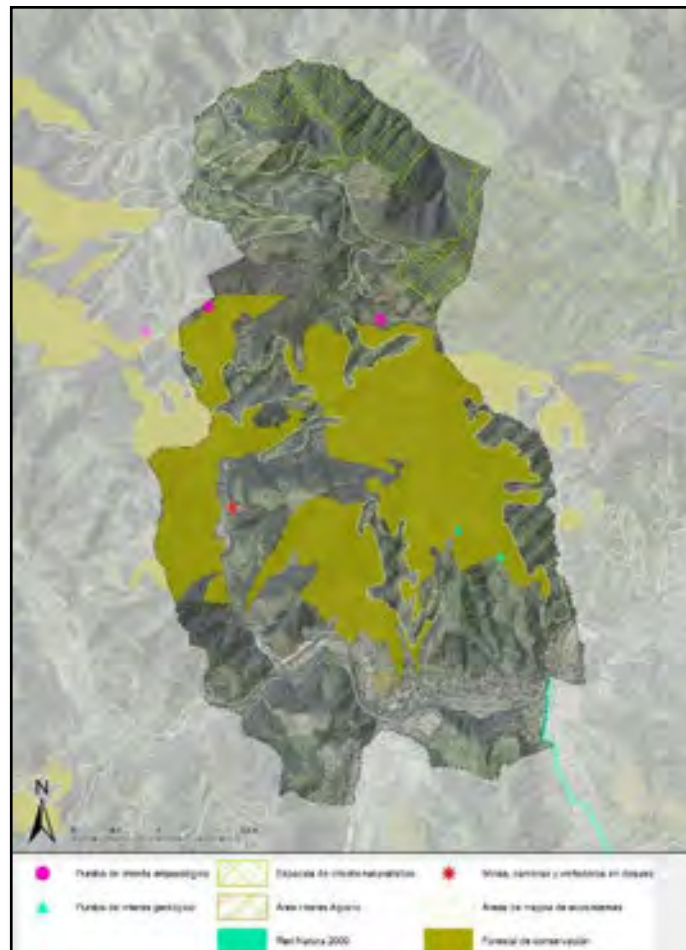
Interes hidrologikoko eremuak.

Kategoria honek, azaleko urei dagokienez; urtegi, ibaiko ibilerak eta EAEko Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatze Lurralde Plan Sektorialak ezarritako banaketaren arabera babes-bandak, urtegi eta ibaien ibilbideak ditu barne; eta lurpeko urei dagokienez, akuiferoen kalteberatasun arrisku altuko edo oso altuko guneak ditu barne.

HOBETU ETA/EDO LEHENERATU **BEHARREKO EREMUAK**

- o **Ekosistemak Hobetzeko eremuak:**
- o **Baso-kontserbazioko eremuak:**
- o **Erabiltzen ez diren meatze, harrobi eta zaborteak.**

65 irudia: Goierriko LP Peko babestu beharreko enklabeak.
Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa



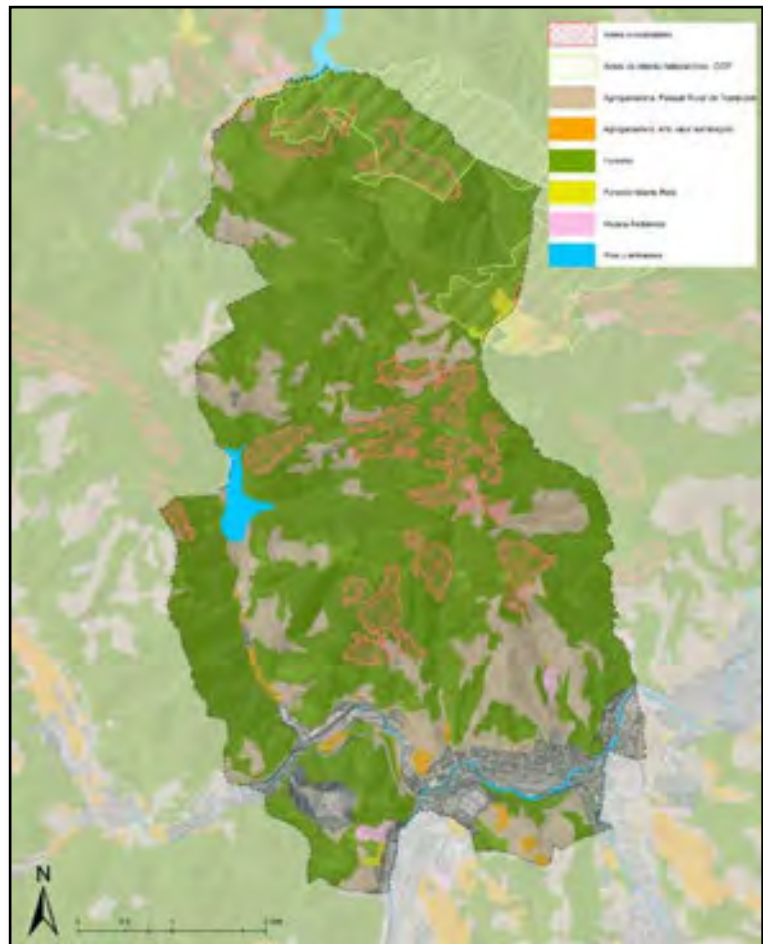
EAE-KO NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LURRALDE PLAN SEKTORIALAREN ARABERA BABESTU BEHARREKO GUNEAK

Behin betiko onartua 2014ko irailaren 16ko 177/2014 DEKRETUaren bitartez (GAO, 2014ko urriaren 16a).

Beasaingo HAPOa bere Ingurumen Unitateen Lurzoru Ez-Urbanizagarriaren Antolaketa (Lurzoru Ez-Urbanizagarriaren Antolamendu-Kategoria) oraingo LPSan zehaztutako antolamenduan oinarrituko da eta kategoria honetako erabileren esleipenak Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko erregulazioak zehazten duenarekin bat etorriko dira.

Zehazki Beasaingo HAPOk gehituko ditu **Balio Estrategiko Handiko Abeltzaintza** eremuak (laranjaz markatuak erantsitako irudian) eta **LAGek zehaztutako Babes Bereziko eremuak** determinatuko ditu ere. Udalerriak ez ditu erabilera publikorako mendirik ez babes-mendirik.

66 irudia: Lurzoru ez-urbanizagarriaren kategorizazioa, nekazaritzako eta basozaintzako LPSa. Iturria: Geoeuskadi. Elkartek berak egindakoa.



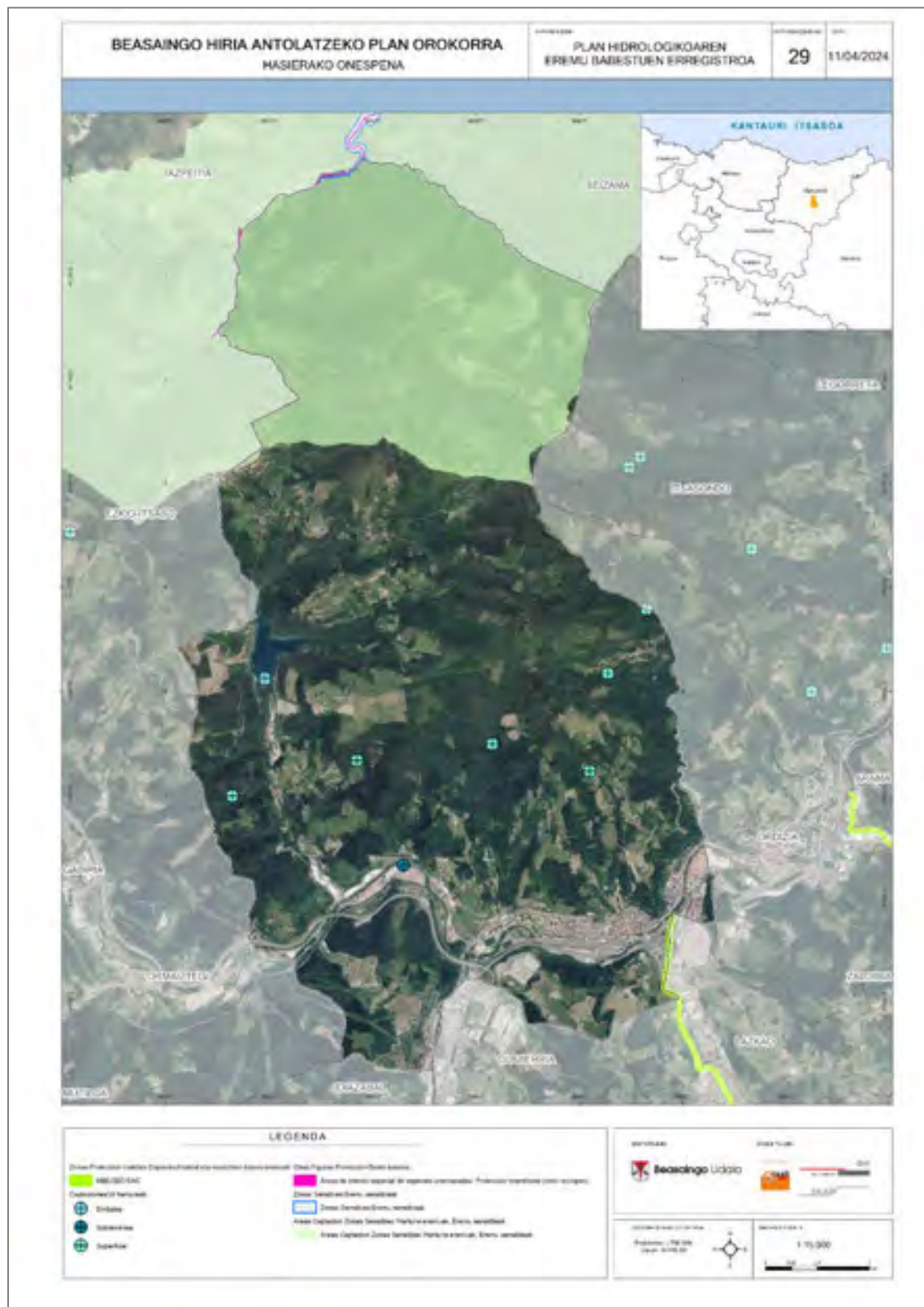
PLAN HIDROLOGIKOAREN ARABERA BABESTUAK DAUDEN ZONAK

Lehenengo bi faseak gaituta, hirugarren zikloko plan hidrologikoak, 2022-2027 aldirako, urtarrilaren 24ko 35/2023 Errege Dekretuaren bidez onartu ziren. Errege-dekretu horren bidez, Kantauri Mendebaldeko, Guadalquivirreko, Ceutako, Melillako, Segurako eta Jucarreko demarkazio hidrografikoen plan hidrologikoen berrikuspene onartu zen, bai eta Kantauri Ekialdeko, Miño-Sileko, Dueroko, Tajoko, Gadianako eta Ebroko demarkazio hidrografikoen Espainiako zatiko plan hidrologikoen berrikuspene ere. Aurrekoen orde, indargabetuta geratu ziren.

Zona babestuak lurrazaleko uren eta lurpeko uren babesari buruzko berariazko araudiaren indarrez edo zuzenean ur-ingurunearen mende dauden habitaten eta espezieen kontserbazioari buruzko berariazko araudiaren indarrez izendatutako eremuak dira.

Beasainen kasuan, babes-eremu hauek sartu dira:

- Hornidurarako ura hartzeko eremuak.
 - Maleza erreka (6. presa txikia): *Azalekoa*
 - Muru erreka (5. presa txikia): *Azalekoa*
 - Zabalondo erreka: *Azalekoa*
 - Arriarango urtegia: *Urtegia*
 - Makinetxe II zundaketa: *Lurpekoa*
 - Pitalde iturburua: *Azalekoa*
 - Gaintzaraintxikiko erreka: *Azalekoa*
- Mantenugaien ekarpenarekiko sentikorrak diren eremuak.
 - Ibaieder urtegia
 - Ibaieder urtegiko mantenugaien ekarpenarekiko sentikorrak diren eremuak biltzeko eremua
- Habitatak edo espezieak babesteko eremuak.
 - Oria Garaiko KBE
- Plan hidrologikoetan izendatutako babes bereziko eremuak:
 - o Beste babes-figura batzuk:
 - Espezie mehatxatuentzako Interes Bereziko Eremuak. Bisoi europarraren babes-eremua
 - Urari lotutako kultura-ondarea: Igartzako burdinola, errota eta zubia.



4.6. HAUTEMATE-INGURUNEA

Paisaiaren Europako Hitzarmenak honela definitzen du paisaia: “populazioak halakotzat duen lurraldearen edozein eremu, naturaren eta gizakien ekintza eta interakzioaren bidez sortzen dena” eta azpimarratzen du, alde batetik, paisaia gizakiaren bizi-kalitaterako funtsezko osagai bat dela, hiri-ingurunean eta baita landa-ingurunean ere, nahiz eremu degradatuetan, nahiz kalitate handiagokoetan, eta, bestalde interes orokorrekoa dela kultura, ekologia, ingurumen eta gizartearen aldetik, eta baita ekonomiaren aldetik, bere babesean, kudeaketan eta antolamenduan enplegu-sorkuntzarako aukerak sor baitaitezke.

Azken finean, Florentziako Hitzarmenaren helburua paisaiaren babesa, kudeaketa eta antolamendua sustatzea da eta horretarako zenbait neurri jasotzen du eta, lurralde-antolamenduaren esparruan, gure ordenamendu juridikoan jasoak izan ziren Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gaineko ekainaren 3ko 90/2014 Dekretuan.

Nahiz eta paisaia lurralde- eta hirigintza-antolamenduan interesgarritzat jo den ingurumenaren ebaluazio estrategikoko azterketetan, lehen aipatutako 90/2014 Dekretuaren xedea mekanismo normalizatuak finkatzea da, aurreikuspen horiek betetzeko eta, horrela, modu koherenteago eta sistematizatuagoan bete ahal izateko paisaia lurralde-antolamenduan sartzeko helburua. Horretarako paisaia babestu, kudeatu eta antolatze bitartekoak identifikatzen ditu: hala nola paisaiaren katalogoak, paisaiaren zehaztapenak, paisaiaren ekintza-planak, paisaian integratzearen azterlanak eta hezkuntza, sentsibilizazioa eta paisaiaren esparruan laguntzeko beste jardun batzuk.

4.6.1.- PAISAIA INTERESEKO GUNEAK

Paisaia interes bereziko guneen identifikazioa Beasaingo udaleko paisaiaren balioen eta dinamiken azterketaren emaitza da. Kontuan harturik paisaiaren kontuetan pertzepzio-faktorea funtsezkoa dela, herritarren partaidetza eragilerik erabakigarriena izan da identifikazioa eta zedarritzapena egiterakoan. Honela, guztiek dute biztanleen onespren handia. Paisaia interes bereziko guneen identifikazioak bere berebiziko balioen identifikazioa du helburu, eta baita hartuko den jokaeran berariazko irizpideak ezartzea ere, bai bere balio nabariak babesteko, edota bere hondatze edo degradazio egoera geldiarazteko.

Paisaia interes bereziko gunek honako irizpideak kontuan harturik sailkatzen dira:

- 1.- bere berezitasunagatik,
- 2.- paisaia arraro edota mehatxatuen adierazgarriak izateagatik,
- 3.- bere hauskortasunagatik,
- 4.- bere hondatze edo degradazio egoera bereziagatik,
- 5.- herriarentzat ageriko gunek izateagatik
- 6.- funtzio-arloaren identitatea osatzen modu erabakigarrian laguntzeagatik
- 7.- Pertzepzio eta estetikaren aldetik, bere osagai naturalen edota gizatiarren interakzioak sorturiko ohiz kanpoko ezaugarriak edukitzeagatik

- **Berezko goi-kalitaterako paisaiak:** edertasun plastiko handiko gunek dira, geomorfologia malkartsuko unitateez sortuak. Orokorrean bere ezaugarri botanikoak mantendu dituzte edo

zuhaitz-formako landaredia daukate. Normalean erasoak erraz jasaten dituzte bisitaldi potentzial ugari jaso dezaketelako, eta edozein jokaerak bere kalitatean eragina izaten du.

Beasaingo udalerriak, paisaiaren eta biodibertsitatearen eta aktibo naturalen kontserbazioaren ikuspuntutik, kokaleku nabarmenak dauzka, ingurune naturala eta paisajistikoa babestu eta aintzat hartzeko unean kontuan hartu behar direnak:

- Natura 2000 Sarea. KBE Oria Garaia.
- MURUMENDI (LAGetako Natura Intereseko eremua eta EAEko Paisaia berezien eta aparten katalogoan sarturiko paisaia).
- IBAI-EDER URTEGIA: *EAEko hezeguneen* inbentarioan sartua, Hezeguneen LPSan.
- ARRIARAN urtegia: *EAEko hezeguneen* inbentarioan sartua, Hezeguneen LPSan.

Beasaingo udalerriak badauka ere balio paisajistiko handiko anitz bazter, bai ikuslearen pertzepzioak adierazitakoak, bai bere natura eta kultura aldeko balioek sustatutakoak. Horien guztien artetik ondoren nabarmenduko ditugu lurralde-antolamenduaren eta udal-plangintzaren ikuspuntutik esanahi aipagarria daukatenak.

- Baso autoktonoak, serie klimatofiloak eta geopermaserieak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoak). Udalaren paisaia naturalaren adierazgarriak direlako, urtaroko diferentzia kromatikoengatik eta gordetzen duten biodibertsitatearengatik.
- Murumendiko Estazio Megalitikoa, *interes zientifiko*-kulturalakoa
- Donejakue Bidea, eta osatzen duten ondasunak
- Katalogaturiko ondasun higiezinak
- Katalogaturiko ondasun arkeologikoak
- Igartzako Monumentu-Multzoa
- Mariren koba (bere balio kulturalagatik)
- Gipuzkoako haranetako landazabaleko paisaia adierazgarriak, baserrietan oinarritutako nekazaritza eta abelazkuntzako jardurekin lotuak
- Arriaran, Garin, Aratz-Matxinbenta eta Astigarreta auzo landatarrak.

- **Potentzial handiko bista-eremuak:** Inguruko ikuspen-eremu zabala dagoen guneekin bat dator. Barne-kalitate handiko paisaia-eremuak hartzen ditu.

Orokorrean, kartografian gehieneko igoerako puntu gisa irudikatu diren eremu gailenak dira. Honek intzidentzia bisual handiko area puntual bihurtzen ditu, eta edozein jarduketa dela eta, oso zaurgarriak izan daitezke; hain zuzen ere, bisitari ugarien etortzeak eta horiek utz ditzaketen zaborren eta hondakinen pilaketak. Gainera, dauden area morfogenetikoetan higadura-prozesu konkomitanteak egon daitezke.

Udalaren puntu orotarik, honako kokalekuak aukeratu dira:

- Murumendi gailurra
- Usurbe mendiaren gailurra
- Garin eta Astigarreta auzo landatarrak
- Arriaran urtegiko presa



Panoramak Usurbeko gailurretik. Egilea: ARAUDI SLP



Panoramikak Arriaran urtegitik. Egilea: ARAUDI SLP

4.7. ARKEOLOGIA ETA ONDARE INGURUNEA

4.7.1.- ARKEOLOGIA ONDAREA

KULTURA ONDASUN DEKLARAZIOAN MONUMENTU-MULTZO KATEGORIAREKIN SARTUTAKO MONUMENTU MEGALITIKOAK.

Hemen sartzen dira 137/2003 Dekretua, ekainaren 24koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoa dauken eta I. eranskinean zerrendatu diren Estazio Megalitikoak Monumentu Multzo izendapenaz, Kultura Ondasun gisa deklaratzeko eta babes-araudia ezartzeko denean sartuak dauden Beasaingo gune arkeologikoak, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkaria, 133. zenbakia, 2003/07/08.

Burutuko diren jarduketak guztiak bere babes-araubidean zehaztutakoarekin bat etorri beharko dira.

MURUMENDIKO ESTAZIO MEGALITIKOAK:

Beasain, Beizama, Bidegoyan eta Ezkio-Itsaso udalerriek osatzen dute 7 monumentu kopuruarekin.

Mandubiatik Bidaniako eremura Murumendi zeharkatuz iristen den katean aurkitzen da. Hemen 8 monumentu megalitiko kokatzen dira, 4 tumulu eta beste hainbat trikuharri. Tumuluetatik batzuk, konkretuki Beasagaingoa jadanik desagertua daude. Beasaingo udalerriari dagokionez, estazio honetan daude oraindik ondorengo monumentu megalitikoak:

- Larrarteko trikuharria.
- Trikuaizti I tumulua.
- Trikuaizti II tumulua.

DEKLARATUTAKO BALIZKO ARKEOLOGIA GUNEAK

Erabakia, 1997ko ekainaren 3koa, kultura ondarearen zuzendariarena, Kultura Ondarearen zuzendariak 1996ko azaroaren 11n emandako Gipuzkoako Lurralde Historikoko hainbat leku erabaki bidez Balizko Arkeologia Guneei Aurretiazko Aitorpena egiten dietenean zehaztutako EAEk deklaratutako balizko arkeologia guneak.

A motakoak: eraikinaren hormez barruko esparrua.

B motakoak: eraikinaren hormez barruko esparrua + 15 metro inguruan, kanpoen dauden ertzetatik neurtuta.

C motakoak: elementuak hartzen duen esparrua + 5 metro inguruan, kanpoen dauden ertzetatik neurtuta.

D motakoak: eraikinak eta berari atxikitako instalakuntzek hartzen duten esparrua

Hurrengoak dira guneak:

Albitxu baserria (A)

Muxika baserria (A)

Latxe baserria (A)

Intxausti baserria (A)
San Martin eliza (B)
San Sebastian eliza (A)
Etxea – Arriaraneko dorrea (A)
San Pedro eliza (B)
Salsamendi baserria (A)
Muxika baserria (A)
Aranburu Azpikoa baserria (A)
Arrieta baserria (A)
Otaño Zar baserria (A)
Igartzako burdinola (Industrias Indar) (ez du ageriko egiturarik) (D)
Murugoena baserria (A)
Muruzpi baserria (A)
Erauzkin Zar baserria (A)
San Andres ermita (B)
Letamendi baserria (A)
Jasokundeko Andra Mari Eliza Parrokiala (B)
Agerrezabal baserria (A)
Errekarte Txiki baserria (A)
Errekarte Haundi baserria (A)
Loinazko Amaren ermita (A)
Loinaz Azpikoa baserria (A)
Igartzako dorrea (A)
Gure Amaren ermita (A)
Igartzako errota (D)
Galardiko tumulua

EUSKAL KULTUR ONDARE GISA AITORTUAK IZATEKO PROPOSATUAK IZAN DIREN ESPARRU ARKEOLOGIKOAK

Uztailaren 3ko Euskal Kultur Ondareari Buruzko 7/1990 Legeak ezartzen dituen mekanismoen bitartez lege babestutako izateko proposatuak izan diren inguruak sartzen dira (Kalifikatutako Monumentuak eta Inbentariatuak).

MURUMENDIKO HERRIXKA (E)

Izen bera duen mendiaren gailurrean dagoen herrixka txiki bat da, ekialdean malkar bertikal harritsu batek mugatzen du eta sarbide erraza du hegoalde, mendebalde eta iparraldetik. Bi terraza erdizirkular zentrokide ditu (bat 50 metrora eta bestea 150 metrora) beharbada harresiren baten erortze baten ondorioa diren harrien pilaketa bat du kanpoaldean. Aztarnategiaren azalera osoa 1,6 hektareakoa da.

BALIO KULTURALEKO TOKIA:

MARIREN Koba

Garapen gutxikoa da (10 metro) eta hondoan ur putzu bat du (ustez Murumendiko sarbegiaren ekarpena). Bere sarrera eta hormak deigarriak dira. Honen azpian ezkerrean ur-jauzi txikiak dituen erreka bat iragaten da, eta eskuinaldean iturburu txiki bat dago, eta bertatik erreka emariaren tarte bat Murumendiko sarbegitik sartzen da.

4.7.2.- ONDARE ARKITEKTONIKOA

MONUMENTU EDO MONUMENTU MULTZO KATEGORIAREKIN SAILKATUTAKO ETA INBENTARIATUTAKO ONDASUN ARKITEKTONIKOAK

DONEJAKUE BIDEAREN MONUMENTU MULTZOA (KULTUR ONDASUN SAILKATUA).

Gaur egun Euskal Kultur Ondareari Buruzko 7/1990 Legeak ezarritako babes araubidearen arabera legezkotako babesaren duten inguruak dira eta/edo, bere kasuan, aitortzeko dekretuan edo hasiera emateko ebazpenean.

- Donejakue Bidearen euskarria den bide-tartea. (2/2012 DEKRETUA, urtarrilaren 10ekoa, Euskal Autonomia Erkidegok pasatzen den Donejakue Bidearen zatia Monumentu Multzoa kategoriako Kultur Ondasun Sailkatua izendatzeko), Saiatzeko ibilbidea izenekoa sartzen da, eta Beasaingo udalerrian (Oinarrizko babesaren 3.3 zerrenda) hurrengo elementuak daude:

BABES BEREZIA

- o BELEN ERMITA: Categoria: Monumentu multzoa. Igartza. Donejakue Bidea.
- o DOLAREA ETXEA: Categoria: Monumentu multzoa. Igartza. Donejakue Bidea.
- o IGARTZA JAUREGIA: Categoria: Monumentu multzoa. Igartza. Donejakue Bidea.
- o LOINAZKO SAN MARTIN BASELIZA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.
- o IGARTZA ZUBIA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea. Igartzako multzoa. Babes maila:
- o IGARTZAKO ERROTA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.
- o IGARTZAKO BURDINOLA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.

BABES ERTAINA

- o CONSISTORIAL ETXEA: Categoria: Monumentu multzoa. Udaletxeko plaza. Donejakue Bidea.
- o MUSIKA KIOSKOA: Categoria: Monumentu multzoa. Udaletxeko plaza. Donejakue Bidea.
- o MERKATUA: Categoria: Monumentu multzoa. Udaletxeko plaza. Donejakue Bidea.
- o ANDRE MARIAREN ZERURATZE PARROKIA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.
- o OLARAN FABRIKA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea. (Aldez aurretik Ondasun inbentariatu bezala deklaratu, EHAA, 2003-06-17)

OINARRIZKO BABESA

- o SAN ANDRES ERMITA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.
- o SAN GREGORIO ERMITA (Astigarreta): Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.

BIDEAK

- o MURUMENDIKO GALTZADA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.
- o IGARTZAKO GALTZADA: Categoria: Monumentu multzoa. Igartza. Donejakue Bidea.
- o ERROBIZABAL BIDEA: Categoria: Monumentu multzoa. Donejakue Bidea.

ONDASUN KULTURAL INBENTARIATUA

- o LETAMENDI BASERRIA (EHAA 2007-03-12)
- o FABRIKA (EHAA 2003-06-07)

Donejakue Bidearen Monumentu Multzoaren kasuan, babes maila desberdinak dituen Monumentu Multzoan sartutako elementuez gain, deklaraturako multzoak bidearen tarteak ditu barne. Bere babes araudia Monumentu Multzoa aitortzeko Dekretuaren Babes araudiko III. eranskinean dago (Dekretua, urtarilaren 10ekoa, Euskal Autonomia Erkidegotik pasatzen den Donejakue Bidearen zatia Monumentu Multzoa kategoriako Kultur Ondasun Sailkatua izendatzekoa EHAA, 19zk, 433. xedapena, 2012-01-27).

EUSKADIKO KULTURA ONDAREAREN ONDASUN INBENTARIATU EDO SAILKATUAK AITORTUAK IZATEKO PROPOSATUAK IZAN DIREN INGURUAK, MONUMENTU EDO MONUMENTU MULTZO KATEGORIAREKIN

- o **C.A.F (Hirigunea).**

Elementu hau osatzen dute:

- o Indar zentrala
- o Etxebizitzak eta bulegoetara sarrera
- o CAF etxebizitza
- o CAF eskola
- o Altzairu-fabrika eta gurpilak (KR)
- o Klinika
- o Bagoien biltegia
- o Obren pabiloia
- o Bulegoak
- o Mekanika-lantegia
- o Muntaketa-lantegia
- o Lokomotor muntaketa
- o Paraleloa
- o T lantegia
- o L eta Q eraikina
- o **San Martin eliza (Matxinbenta)**
- o **Andra Mari 1 etxea (Hirigunea)**
- o **San Martin eliza (Astigarreta)**
- o **San Sebastian eliza (Garin)**
- o **San Pedro eliza (Arriaran)**
- o **Santo Cristo kapera (Hirigunea)**
- o **Oria ibaiaren gaineko zubia (Antziar Auzoa)**
- o **Lazkaoko zubia (Hirigunea)**
- o **CAFeko etxeak (Hirigunea)**
- o



UDAL MAILAN BABESTEKO PROPOSATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK

- o Seroretxe (Hirigunea).
- o Artzai Enea (Hirigunea).
- o Apaizen etxea (Hirigunea).



- o Kapera eta Benefizientzia Etxea
- o 17-27 Nekolalde kaleko etxebizitza multzoa
- o Gregorio ermita (Astigarreta)
- o Santo Cristo Kapera (Hirigunea)
- o Loinazko Amaren ermita (Loinaz)
- o Serotegi (Garin).
- o Loinaz Azpikoa baserria (Loinaz)
- o Agirrezabal baserria (Igartza).
- o Erauskin Zahar baserria (Erauskin).
- o Usoiturrieta baserria (Erauskin).
- o Goitzazpi baserria (Astigarreta).
- o Saltsamendi baserria (Gudugarreta).
- o CAF 2 Tximinia (Hirigunea)
- o CAF 1 Tximinia (Hirigunea)
- o CAF-ostatua (Hirigunea)
- o CAF- Fonda (Hirigunea)
- o RENFE trenbidearen zubia (Hirigunea)
- o Iburuz zubia (Antzizar)
- o Mantxinbenta zubia (Aratz-Matxinbenta)
- o Matxinbenta 2 zubia (Aratz-Matxinbenta)
- o Harraska (Astigarreta).
- o Harraska (Garin).
- o Iturria (Astigarreta).
- o Iturria (Hirigunea)
- o Venta-Zaharra Iturria (Aratz-Matxinbenta).
- o Estanda SA-ren galdaketak (Gudugarreta)
- o Indar SA-ren etxebizitzak (Hirigunea)
- o Ezkierdi Frontoia (Ezkierdi)
- o Etxea Erauzkin 4an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 1ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 3an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 5ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 8an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 12an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 13an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 15ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 16an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 17an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 18an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 25ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 27an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 31ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 33an (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 35ean (Hirigunea)
- o Etxea Kale Nagusia 37an (Hirigunea)
- o Etxea Nafarroa Etorbidea 19an (Hirigunea)
- o Etxea Nafarroa Etorbidea 31ean (Hirigunea)
- o Etxea Nafarroa Etorbidea 33an (Hirigunea)
- o Etxea Nafarroa Etorbidea 41-43an (Hirigunea)
- o Etxea JM Arana 1-5ean (Hirigunea)
- o Etxea Jose Miguel Iturriotz 2-10an (Hirigunea)
- o Etxea Jose Miguel Iturriotz 9an (Hirigunea)
- o Etxea Jose Miguel Iturriotz 13an (Hirigunea)

- o Txintxurreta etxea. (Senpere kalea, 10)

4.7.3.- DIAGNOSTIKOAN BEREIZITAKO BESTE ELEMENTU BATZUK

Atal honetan jasotzen dira interesekoak diren eta aurreko epigrafean sartu ez diren ondare intereseko beste elementu batzuk.

- o Presa de Igartza / Igartzako Presa
- o Agerre Goika /
- o Capilla de San Martín de Loinaz / Loinazko San Martin kapera
- o Estatua de San Martín de Loinaz / Loinazko San Martin estatua
- o Puente de Iburuz / Iburuz Zubia
- o Agerre Goena /
- o Martina Maiz /
- o Casa y capilla de la Beneficiencia / Benefizientziako kapera eta etxea
- o Aizpuru /
- o Latxe /
- o Goikoetxe /
- o Bolaleku /
- o Landa etxea. (Bº Arriaran)
- o Caserío Muxika baserria. (Bº Astigarreta)
- o Caserío Intxausti baserria. (Bº Astigarreta)
- o Caserío Latxe baserria. (Bº Astigarreta)
- o Caserío Agirre Txipi Azpi baserria. (Bº Astigarreta)
- o Caserío Murugoena baserria. (Bº Beasainmendi)
- o Casa Urbinarte etxea. (Senpere kalea 5)

4.8. BEASAINGO SOZIOEKONOMIA

Gipuzkoa probintziaren barruan dagoen udalerria da, Donostia hiriburutik 42 km-ra; Pirinioen mendebaldeko amaieran dago, Bizkaiko Erdialde sinklinalaren barruan (Beasain eta Galea lurmuturraren artean dago).

Hiribilduaren erdigunea udalerriaren alde baxuenean dago, 159,2 metrora itsas mailaren gainetik. 500 eta 800 metro bitarteko garaiera duten mendiek inguratzen dute herria eta garrantzitsuenak Murumendi, Usurbe, Pagokabar, Zormendi, Mallutz, Urresparatz, Mutxiki, Portamosegi, Txoritegi, Atxabal, Ekuneta eta Zarate dira.

4.8.1.- HERRIAREN EGITURA

Gaur egun, EUSTATen datuen arabera, udalerriak 13.977 biztanle ditu (2018), eta bere eskualdeko (Goierri) biztanleriaren %20,1 eta Gipuzkoako Lurralde Historikoko biztanleriaren %2,0 da.

Kontzentrazio handia eta populazio-dentsitate handia du, 466,4 biztanle dituen km²-ko. Eskualdearen (+ 305,4) eta lurraldearen (+106,1) oso gainetik. Biztanleria 13.608, batez ere, hirigunean dago (%97,4). Sakabanatutako auzoak 357 dira (%2,6).

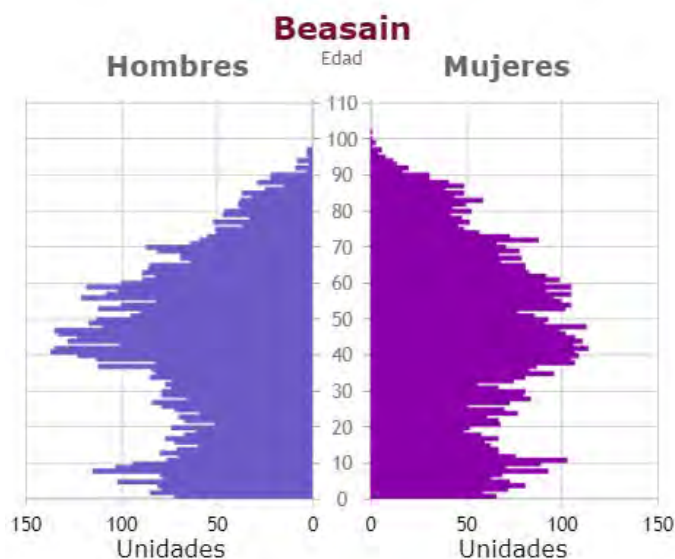
XX. mendearen hasieratik bere populazio-tamaina handituz joan da pixkanaka (%647,4). Hala, 2.157 biztanletik 13.965 biztanlera izatera igaro da. 11.808 biztanle gehiago. Zazpialdi bereiz daitezke:

- 1900-1930: + 3.103. Populazio handitzea.
- 1930-1940: -274. Populazio galera (gera zibila).
- 1940-1991: + 7.336. Populazio handitzea. Areagotzea gerra zibilaren ondoren hasi zen, 1940ko hamarkadan eta hazkunde handia lortu zuen 60-80ko hamarkadetan, euskal industria-garapenarekin.
- 1991-2001: - 325. Populazio galera. Biztanleria-galerak, moteltzea edo hazkunde txikiagoa XX. mendearen amaierako eta XXI. mendearen hasierako munduko 4 krisi ekonomiko orokor handien datekin bat datoz.
- 2001-2008: + 1.396. Populazio handitzea (berreskurapen arina).
- 2008-2012: + 392. Areagotze txikia (2008ko krisi mundiala, Rezesio Handia).
- 2012-2017: + 180. Hazkunde positiboa, baina gorabeherak dituen (hala, 2013an eta 2016an biztanleria-galera txikiak izan dira).

	Urtea	Udalerria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Biztanleriaren urteen arteko aldakuntza (%)	2018	0,19	0,11	0,18	0,22
Azken hamarkadako biztanleria-aldakuntza (%)	2018	2,74	1,36	2,78	1,94
Hautzaro indizea: 0tik 14 urterako biztanleria (%)	2018	16,82	15,99	14,67	14,03
Zahartze indizea. 65 urte eta gehiagoko biztanleria (%)	2018	19,55	21,41	21,93	22,01
Gainzahartze indizea. 75 urte eta gehiagoko biztanleria (%)	2018	9,53	11,07	10,69	10,92

Beasainek zahartze-sintomak dituzten adinen piramide bat du, nahiz eta 2001. urteaz geroztik suspertze arin bat erakusten duen eta 0 eta 14 urte bitarteko oinarria pixka bat zabaldu den; 15 eta 39 urte bitartean murriztu eta estutu egiten da, eta 40-59 urte bitartean zabaldu eta gaindimentsionatu egiten da, sintomak eta zahartzeko joera arin jarraitua adierazten duena. Oro har, desoreka dago gizonen eta emakumeen artean, eta, bereziki, ugalketa-adinetan (25-54 urte),

azken horietan defizita dago. Gizon/emakumeen tasa %1,0ekoa da, eskualdekoaren eta lurraldekoaren antzekoa.



Adina	Unitateak	%			Sexua ratioa
		Guzt	Emak	Giz	
≥ 65	2.651	19,0	55,1	44,9	1,23
20-64	8.319	59,6	48,3	51,7	0,93
≤19	2.995	21,4	46,7	53,3	0,88
Guztia	13.965	100,0	49,2	50,8	0,97

20 urtetik beherako biztanleriak (21,4%) 65 urte eta gehiagoko biztanleriak (19,0%) baino pisu pixka bat handiagoa duen populazio egitura bat erakusten du.

Beasainek, eskualdearekin eta lurraldearekin alderatuta, zahartze-tasa txikiagoa eta gazte-tasa handiagoa du.

- Zahartzaroko tasa 2,2 puntu txikiagoa da eskualdekoa baino, eta 2,6 puntu txikiagoa lurraldekoa baino.
- Gazte-tasa 0,7 puntu handiagoa da eskualdean baino, eta 2,1 puntu handiagoa lurraldean baino.

2001. urtera arte atzera eginez gero, zahartzarorako joera orokorra da eskualdean eta lurraldean, baita Beasainen ere, nahiz eta gutxiago izan.

2001-2017ko bilakaerak adierazten du zahartzaro-tasa 3,3 puntu igo dela, eskualdean eta lurraldean baino pixka bat gutxiago. Eta gazteenak ere 1,6 puntu igo dela erakusten du, eskualdean baino pixka bat gutxiago (0,4 puntu) eta lurraldean baino 0,8 puntu gehiago.

Beasaingo biztanleriaren hazkunde begetatiboari dagokionez, joera positibo orokor jarraitua dago azken urteotan (2017-2001) udalerriko hazkunde begetatiboan.

Hala ere, beheranzko joera txiki batekin 2008tik. Era berean, 2008az geroztik migrazio-saldo nabarmenenak beheranzko joera izan du. Hori guztia, 2008. urteko krisi ekonomiko orokorraren ondorioz.

XX. mendeko azken hamarkada eta mende berria, XXI, irismen globaleko hainbat krisi ekonomiko orokorrek markatzen dituzte eta gaur egunera arte jarraitzen dute geldialdiak, motelaldiak edo biztanleria-hazkunde oso arinak sortzen.

2018-2028rako aurreikuspenaren arabera, biztanleriaren hazkundeak gorabeherak izango ditu eta saldo positiboa izango du hurrengo hamarkadan.

1. Zahartze tasa arinagoekin, baina progresioan.
2. Gaztetasun tasaren pixkanakako jaitsierarekin.
3. Hazkunde begetatiboaren jaitsierarekin, positiboa hala ere.
4. Migratze saldoetan jaitsiera eta galerarekin.
5. Krisiarekin: batez ere 2008koa (Rezesio Handia) jarraitzen duena.

Horrek guztiak hurrengo hamarkadarako joera kontinuista hori adierazten du, Beasaintzat biztanleria-hazkunde txikia izango dena. Udalerrriaren biztanleria-egiturari berari eta amaitzen ez diren eta Beasain 1991tik bizitzen ari den etengabeko krisi ekonomiko orokorreari lotutako gorabeherekin.

Taldearen batez besteko estimazio demografikoaren arabera, hazkundera moderatua izango da, Beasaineko 2028ko biztanleria zifra 14.527 eta 15.238 biztanle artean kokatzen duena.

4.8.2.- EGITURA EKONOMIKOA

Beasaingo ekonomiari balio handiena ematen dion sektorea industria sektorea da, gainerako sektore ekonomikoen gainetik nabarmen dagoena.

	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Balio erantsi gordina (2016 urtea)				
Nekazaritza eta arrantza sektorea (%)	0,20	0,60	0,60	0,80
Industria-sektorea (%)	61,10	53,20	27,80	24,40
Eraikuntza-sektorea (%)	3,30	5,50	5,90	5,80
Zerbitzu-sektorea (%)	35,50	40,70	65,60	69,00

2017ko Eustaten datu ofizialetan, Beasainen zerbitzu-enpresa gehienak zenbatu dira (774), nahiz eta sortutako lanpostu gehienak (enplegua) udalerrrian finkatutako ia ehunka industria-enpresek sortutakoak diren.

	Urtea	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Mikroenpresek sortutako enplegua: 0-9 enplegudun (%)	2017	26,34	33,58	36,55	35,36
Industria-establezimenduen batez besteko tamaina (enplegudun-kopurua)	2017	53,33	24,94	14,82	15,06
Industria-sektoreko establezimenduen ehunekoa guztizkoarekiko	2018	6,84	9,76	7,73	6,62
Eraikuntza-sektoreko establezimenduen ehunekoa guztizkoarekiko	2018	17,51	15,27	12,10	11,74
Zerbitzu-sektoreko establezimenduen ehunekoa guztizkoarekiko	2018	74,55	69,74	76,90	78,19
Lehen-sektoreko establezimenduen ehunekoa guztizkoarekiko	2018	1,07	5,21	3,25	3,42

Aurreko taulan egiaztatu da Beasaingo enpresa-ehunean zerbitzuen sektorean nagusi dela, ehuneko hori Goierrikoa baino handiagoa delarik; aldiz, industria-establezimenduak gainerako establezimenduak baino askoz ere gutxiago dira, langile asko dituztenak eskualdeko eta Euskadiko gainerako establezimenduekin alderatuta. Beraz, industria handiak dira, balio erantsi handia ematen dutenak.

	Udalerria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
16 urte eta gehiagoko biztanleria landuna				
Nekazaritza eta arrantza sektorea(%)	0,42	1,03	0,92	1,06
Industria sektorea (%)	35,71	36,58	22,95	19,24
Eraikuntza sektorea (%)	6,32	5,69	5,30	5,55
Zerbitzu sektorea (%)	57,52	56,69	70,81	74,13

Beasainen biztanle landunen ehunekorik handiena zerbitzuen sektorean dago, eskualdean eta EAEko gainerako lekuetan bezala. Sektore ekonomiko hori Beasaingo ekonomiari balio handiena ematen dion bigarren sektorea da, industria delarik balio erantsi gordin handiena duena. Datu horiek argi eta garbi adierazten digute sektore industria dela errentagarriena eta per capita errenta handiena ematen duena langile bakoitzeko eta zerbitzuen sektorea pertsona kopuru gehiena enplegatzen duena, baina errenta txikiena duena.

Eraikuntzaren sektoreak eta nekazaritza eta arrantzaren sektoreak oso balio txikia ematen diote udal-ekonomiari.

4.8.3.- LAN MERKATUA

Beasain biztanleria aktiboaren tasa %47,8koa (6.633 pertsona) duen udalerria da 2016an eta Eustaten iturri ofizialetan. Jarduera tasa horrek adierazten du udalerriko biztanleen ia erdia lan merkatuan dagoela. Enplegu-tasa %87,6koa (5.813 pertsona), eta langabezia-tasa %12,4koa (820 pertsona) dena.

	Urtea	Udalerria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Jarduera tasa					
16 urte eta gehiagoko biztanleria (%)	2018	47,79	47,20	48,23	48,32
16 urte eta gehiagoko emakumeak (%)	2016	43,44	42,81	45,16	45,53
16 urte eta gehiagoko gizonezkoak (%)	2016	52,15	51,37	51,42	52,10
Okupazio tasa					
16tik 64 urterako biztanleria (%)	2016	51,00	50,07	49,61	48,45
16tik 64 urterako emakumeak (%)	2016	44,26	43,71	45,43	44,38
16tik 64 urterako gizonezkoak (%)	2016	58,37	57,03	54,67	53,42
Genero arrakala (p.p.)	2016	14,11	13,31	9,23	9,04
Erregistratutako langabezia -tasa					
16tik 64 urterako biztanleria (%)	2018	6,27	6,35	7,08	8,68
45 urte eta gehiagoko biztanleria (%)	2018	6,28	6,16	7,79	9,31
16-64 urteko biztanleriaren iraupen luzea (%)	2018	2,42	2,89	3,34	4,43

Kontratu-errotazioaren indizea: (kontratuak/pertsonak)	2018	1,87	2,17	2,89	3,19
--	------	------	------	------	------

Enpleguaren batez bestekoa eskualdearen gainetik dago, 1,8 enplegutun, eta 2,2 enplegutun lurraldearen gainetik.

Beasainen, gizonen eta emakumeen arteko jarduera-tartea ia + 10 puntu handiagoa da gizonentzat. Konparaziozko maila orokorrean berdin gertatzen da, eta jarduera-tasa txikiagoa da emakumeen artean. Eta, gainera, aipatzekoa da Beasain eta bere eskualdea pixka bat azpitik daudela. Maila ebolutibo orokorrean emakumeen jarduera-tasak gora egin du. Emakumeak lan-merkatuan sartzeko fenomeno orokorra.

Aurreko atalean jaso bezala, Beasain eta Goierriko biztanleen okupazioak industrian portzentaje handiagoak ditu lurraldearekiko.

Dinamismo ekonomikoari eta biztanleen baliabide ekonomikoei dagokienez, Beasain, datu ofizialetan, errenta pertsonal erabilgarrian, eskualdea eta lurraldearen gainetik dagoela egiaztatu daiteke.

Dinamismo ekonomikoa

	Urtea	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Urtean erregistratutako kontratuak (% biztanleak)	2018	281,87	241,68	405,43	455,78
Urte arteko aldaketa enplegu-kopuruan (%)	2018	2,30	1,87	2,02	1,78
BPG per capita (€)	2016	45.128,00	33.951,00	32.771,00	32.771,00
BPGren urteko hazkunde metatuaren tasa azken bosturtekoan (%)	2016	-0,66	1,27	2,84	3,96

Biztanleriaren baliabidea ekonomikoak

	Urtea	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
Errenta Pertsonala Guztira (€)	2016	24.179,00	22.515,00	21.714,00	20.443,00
Errenta Pertsonala Eskuragarri (€)	2016	20.162,00	19.086,00	18.306,00	17.149,00
Errenta pertsonalaren urteko batez besteko hazkunde metatuaren tasa (%)	2016	6,50	4,87	4,51	2,71
Lanetik eratorritako errenta pertsonalaren ehunekoa (%)	2016	57,80	59,86	57,75	59,59

4.8.4.- ETXEBIZITZA, EKIPAMENDUAK ETA ZERBITZUAK

ETXEBIZITZA

Beasaingo etxebizitza-kopurua, guztira, 6.378 etxebizitzakoa da, kopuru eguneratuan. Bere eskualdeko etxebizitza-kopuruaren %19,1 da eta Gipuzkoako Lurralde Historikoko etxebizitzen %1,9.

EUSTATen 2016ko zifra ofizialen arabera, etxebizitza-kopuru osotik, 6.374 familia-etxebizitzak dira (% 99,9) eta 4 establezimendu kolektibo. Etxebizitza nagusia 5.419 etxebizitza dira (% 85,0).

Gainerako etxebizitzak 955 etxebizitza dira (% 15,0), horietatik %2,0 inguru 2. etxebizitzak dira eta gainerakoak hutsik daude.

Beasaingo etxebizitzaren batez besteko azalera erabilgarria 83,9 m²-koa da. Eskualdearen eta lurraldearen azpitik. Beasainen dagoen etxebizitza kopuruaren batez besteko antzinatasuna 41,7 urtekoa da. Eskualdearen eta lurraldearen azpitik. Etxebizitzaren erosotasun-indizea oso handia da batez beste, eskualdearen eta lurraldearen gainetik.

Beasain, eskualdearekin eta lurraldearekin analisi konparatua eginez, azken urteetan (2001-2016) etxebizitza-kopuruan gehiago hazi da:

- +% 4,9 eskualdea baino
- +% 10,8 lurraldea baino
- +% 8,5 Euskadiko AE baino

Ia azken bi hamarkadetan (2001-2016), etxebizitza-kopurua ia heren bat handitu da, 1.371 etxebizitza (+%27,4). Etxebizitza-kopuruaren gorakada hori gehiago izan da 2001-2011ko hamarkadan. · 2001etik 2011ra 1.216 etxebizitza gehiago zenbatu dira (+% 24,3), 2011tik 2016rako aldiarekin konparatuz, 155 etxebizitza gehiago (+% 3,1) baino ez dituen.

Azken bosturtekoan emandako etxebizitza berrien lizentziak (% biztanleak)

2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
39,00	47,30	50,93	34,59	74,24	72,25	69,10	51,84	32,94	11,71	11,81	4,21	5,35	5,33	3,31	1,15

Etxebizitza hutsen eta 2. bizitokien ehunekoak eskualdekoen azpitik daude (-% 2,5). Aipatu behar da ia azken bi hamarkada hauetan (2016-2001) zifra horrek gora egin duela Beasainen, tipologia horretako 693tik 955era (+262). Hau da, ia azken bi hamarkada hauetan %1,1 puntu igo da etxebizitza ez-nagusiaren gainontzekoa (hutsik eta bigarren etxebizitza).

Etxebizitza-kopuruaren kontserbazio-egoerari dagokionez, nabarmentzekoa da Beasainen etxebizitza zaharren edo egoera txarrean dauden etxebizitzaren tasa txikiagoa dela eskualdean eta EAEko gainerako lekuetan baino, erosotasun-indize nabarmen handiagoa erakusten dutelarik.

	Urtea	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
50 urtetik gorako antzinatasuna duten familia-etxebizitzak (%)	2016	23,73	28,38	27,30	28,01
Familia-etxebizitza nagusien erosotasun-indizea	2011	73,60	71,30	72,30	72,00
Familia-etxebizitza nagusiak, aurri-egoeran, egoera txarrean edo eskasean dauden eraikinetan (%)	2001	6,50	15,03	14,91	8,6

Etxebizitzak gora egin du, baina okupazioak edo egoiliarrek behera egin dute, Beasaingo biztanleria ere hazi arren. Etxebizitza bakoitzeko batez besteko egoiliar-kopurua 2,6 da. Eskualdearen eta lurraldearen gainetik, +%0,1ean. Baina, bilakaeraren joerak adierazten duenez, familia-etxe bakoitzeko egoiliarren batez besteko tamaina 3,0tik 2,6ra jaitsi da ia bi hamarkadatan (2001-2016). % -0,4ko jaitsiera etxebizitza okupatuko biztanleen batez bestekoan Beasainen. Epe horretan, Beasainen, 2001etik 2016ra, pertsona bakarreko familiak %18,6tik %25,5era igaro dira, hau da, +%6,9 portzentaiezko puntu.

Oro har, duela ia hiru hamarkadatik, 1991-2016 urteetatik, familien kopuruak gora egin du pixkanaka eta etxebizitza bakoitzeko egoiliarren kopuruak behera. Familien gorakada horren arrazoa da biztanleriaren zahartzea, seme-alabarik gabeko pertsona bakarreko familien eta

familia nuklearren hazkundera eta guraso bakarreko familien gorakada. Aldaketa horiek, oro har, eskualdean, lurraldean eta Europako industria-osteko munduan gertatzen dira. Zahartutako hazkunde demografikoko eredu bati erantzuten diote, familia-estilo/eredu berrien ondorioz egiturazko aldaketa bat gehituta.

2018-2028rako Beasainerako etxebizitzaren arloko premien **aurreikuspenean**, honako hau aipatzen da garrantzitsutzat eta kontuan hartzekotzat:

- 1.- Alde batetik, familia-etxebizitza bakoitzeko batez besteko egoiliar-kopuruaren jaitsieraren joera ebolutibo orokorra eta familien gorakada, batez ere pertsona bakarrekoena.
- 2.- Bestalde, Beasainen biztanleria-hazkundera adierazten duen joera demografikoa, gorabeherak dituen eta hurrengo hamarkadan hazkunde pixka bat duen saldo positiboarekin.
 - Zahartze-tasa ez hain nabarmenekin, baina aurrera doana.
 - Gazteen tasaren pixkanakako jaitsierarekin
 - Hazkunde begetatibo gero eta txikiagoarekin, baina positiboa dena.
 - Migrazio-saldoen jaitsiera eta galerarekin.
 - Krisiarekin: batez ere 2008koa (Rezesio Handia) jarraitzen duena.

EKIPAMENDUAK

Erabilera kolektiboko ekipamenduei dagokienez, Beasainek eskualdean eta lurraldeko gainerako lekuetan baino indize handiagoak ditu eguneko zentroetako plazei dagokienez; hirugarren adinekoen egoitza-plazetan eta farmazietan, berriz, indize txikiagoak ditu.

Erabilera kolektiboko ekipamenduak

	Urtea	Udalerrria	Eskualdea	Gipuzkoa	EAE
0 eta 2 urte bitarteko Haur Hezkuntzako unitateak 100 biztanleko	2018	4,30	5,32	5,01	4,45
Banku-bulegoen kopurua 10.000 biztanleko	2013	7,96	7,48	7,46	7,36
Farmazia kopurua (% biztanleak)	2016	2,16	3,96	3,96	3,78
Erreferentziatzeko ospitalera joateko batez besteko denbora (minutuak)	2007	8,75	0,00	0,00	0,00
Eguneko zentroetako plazak hirugarren adinekoentzat (% 65 urte eta gehiagoko bizt.)	2016	14,77	13,50	11,36	9,23
Adinekoentzako egoitza-zentroetako plazak (% 65 urte eta gehiagoko bizt.)	2016	32,58	38,37	38,95	42,75

HAPOren diagnostikoan aztertu denez, Beasainek ekipamendu kolektibo ugari ditu, indarrean dagoen plangintzan behar bezala kalifikatuta. Ekipamenduen arloko beharrak Beasaingo erdigunean dauden hiri-lurzoruko eremuetan toki-mailan hautemandako zuzkidura-azaleraren defizitak osatzera bideratu behar dira, hiri-lurzorua banatzen den eremuen arteko elkarrekintzan lagunduz.

ZERBITZUAK

Zerbitzuen azpiegiturei dagokienez, Beasainek udalaz gaindiko ekipamenduak ditu jarduera betean, hala nola urtegia eta Arriarango urtegiaren EUTEa. Dagoeneko amortizatuta dauden instalazioak ere baditu, Sasieta zaborteia esaterako, beste erabilera bateragarri batzuetarako berreskuratu beharko dena.

4.9. INGURUMEN ETA PAISAIA UNITATE HOMOGENEOAK BEASAINEN

Atal honen helburua da Beasaingo lurraldea kategorizatu daitekeen guneen ikuspegi zehatzagoa ematea, ingurumen-irizpideak oinarritzat hartuta.

Inbentarioan jasotako ingurumen-balio eta -baldintzatzaile guztiak identifikatu nahi dira, udalerriaren lurraldea unitatetan homogeneizatzeko, eta horrela, udalerriaren egoera zein den jakin ahal izateko eta erreferentziazko informazioa sortzeko, plan berriaren garapena planteatzeko eta, lehenengo faseetatik, ingurumen-arloko gatazkak saihesteko.

Ingurumen-unitatea lurraldearen ezaugarri ugariko sintesi baten adierazpen kartografiatua da, azalera jakin bati eragiten diona. Jakina, horrek baldintzatu egiten du ingurumen-unitateek beren egiturari eta funtzionamenduari buruzko antolaketa bat eta antolamendu horren espazioan proiektzio bat aurkeztea.

Argi dago ingurumen-unitate jakinen homogeneotasuna lurraldeko adierazle egituratzaileenetako batzuek unitate horiei buruz ezartzen dituzten jarraibideen ondorio dela.

Beasaingo HAPOren kasuan, adierazle horiek batez ere dira:

- A) Udalerriaren egitura morfologikoa.
- B) Sare hidrikoa ondo hierarkizatu baten existentzia.
- C) Lore- eta fauna-komunitateak ingurunearen baldintzetara egokitzea.
- D) Ondare-baliabide historiko-artistiko-arkeologikoak eta naturalak izatea, potentzialtasun handikoak eta balioan gutxi jarriak.
- E) Natura-balio handiko eremuen presentzia
- G) Hirigintza jasangarria sortzeko udal aukera estrategikoa

Beasaingo ingurumen- eta paisaia-unitateen identifikazioa eta karakterizazioa **paisaia-unitateak** mugatuz ezarri da, edo, bestela esanda, egituraz, funtzioz edo pertzepzioz bereizitako konfigurazio bateko eremu geografikoak, bakarra eta berezia, denbora-tarte jakin baten ondoren horiek definitzen dituzten ezaugarriak bereganatuz joan dena, barne-koherentziagatik eta elkarren ondoko unitateekiko desberdintasunengatik identifikatzen direlako.

Funtsean, paisaia-unitateak osatzen dituzten bost paisaia-mota handi ezarri dira: 1. Litopaisaiak; 2. Hidropaisaiak; 3. Biopaisaiak; 4. Agropaisaiak eta 5. Hiri-paisaiak.

HARRI PAISAIK — TONTOR ETA GAILURRERIAREN INGURUMEN UNITATEA

Agertzen dira, bai erliebearen eboluzioak aldaketa/higadura prozesu luzeak jasan dituen eremutan, eta baita pilaketa-prozesuak egon diren lekuetan ere.

TONTOR MALKARTSUAK ETA KARE-GAILURRERIAK

Atal hau HARRI-PAISAIEN taldean kokatzen da, jatorri naturala duten elementuak eta prozesuak nagusi diren eremuetan, eta eboluzio geomorfologikoa erabakigarria da.

Murumendiko gailurraren inguruari buruz ari gara. Murumendiko (887 m) harkaitz karetsua da inguru menditsu eta erliebe konplexu baten gailurrik nabariena. Tontor harritsua bereziki basokoa den paisaian, non basoak eta koniferoen sailak txandatzan diren, gailentzen da.

Bere kokaleku topografikoa dela eta, higadura-prozesu fisikoak sarri gertatzen dira, eta baita litologia karbonatatuaren meteorizazio kimikoa ere.

Atal hau oso agerikoa da lurraldeko leku anitzetatik.



UR -PAISAIK- GAINAZALEKO UREN INGURUMEN UNITATEA- IBAIAK ETA ERREKAK

Jatorri naturala duten elementuak eta prozesuak nagusi diren paisaia-taldeen barruan, ur-paisaia mota dago, non nabariena ur-azal baten agertzea den. Erraz bereizten dira bere identitateagatik Oriako eta Estandako haranari dagokion atala, eta, bestalde, bertan drainatzen duten bigarren mailako ibilguena, eta baita Arriaran eta Ibai-Ederreko urtegienak ere (azken hau ez dago berez Beasainen, baina paisaiaren atal bat osatzen du Beizamarekin eta Azpeitiarekin duen mugan).

Ibai Ederreko urtegia interes handiko ingurutzat har dezakegu, bai natura, bai paisaia aldetik, bertako ibaiertzean haltzadiak daudelako eta ibaiaren erdialdean ematen den ibai-paisaia beraren konfigurazioagatik zeinek urtegia bera konfiguratzeko duen. Murumendiko interes naturalistikoko gunearekin daukan hurbiltasunak interesa eta aukera ematen dio paisaiaren eta biodibertsitatearen kontserbazioaren aldetik.

Arriarango urtegia: Kalitate-paisaiaren itxura hartzen du, bai presak berak suposatzen duen lan artistikoagatik, eta baita urak itxuratzen dituen paisaiek ematen dioten kalitateagatik ere. Udalaren paisaia-erakargarri bat da.



Irudia: Arriarango urtegia. Iturria: "Beasaingo Urak"

Oriaren paisaia, Beasaindik igarotzean, ibai-ibilguekin loturik egoten diren kalitatezko paisaietatik urrun dago. Oria ibaiak Beasaingo udala gurutzatzen du, eta udalaren, eta orokorrean eskualde osoaren, industria-izaeragatik afekzio ugari jasan duen hiri-ibaitzat besterik ez da hartzen. Industria-garapenak eta urbanistikoak Gipuzkoako ibaiak hondar-posizio batera erbesteratu ditu, soilik hondar-uren biltzaile eta hartzaile gisa jarduten dutelarik. Egoera hau azken hamarkadetan aldatu egin da eta ibai-paisaia, eta baita ibai-igarobideek hirigune eta industriaguneri ematen dizkieten onurak ere, lurraldearen azpiegitura berdearen konfigurazioan garrantzi handiko aktiboa suposatzen dute. Beasaingo gunean Igartzaren ingurua nabarmendu behar da, bertako ibai-paisaia kalitate handikoa baita.

Estandaren ibilgua Oria ibaiaren antzeko paisaia azaltzen du: industria- eta hiri-inguruko ibaitzat hartzen da. Kalitate ertain-baxuko ur-paisaia osatzen du eta lurraldearen azpiegitura berdearen konfigurazioa egiterakoan aktibo garrantzitsutzat jo daiteke.

Arriaran ibaiaren ibilguak, hain zuzen ere, paisaia-kalitate handiagoa du. Nahiz eta industria-pabilioen eta erauzte-jardueren (arbel-harrobiak) presio antropikoen presentzia egon, Arriaran ibaiaren ibilgua, non baratzeak dauden bere ibai-terrazan eta gunen txiki eta baserri sakabanatuen landa-paisaia dagoen, paisaia-kalitate handiko ingurumena dela onartzen da.

BIOPAISAIK – BASOEN INGURUMEN UNITATEA

Jatorri naturaleko landare-formazio bat edo gehiago nagusi diren paisaiak dira.

Kategoria honetan sartzen dira Euskadiko Zerbitzari Kartografikoan zehaztutako honako paisaiaren atalak:

BASO LANDAKETAK – BASO AZPIUNITATEA

Sail landatuek itxura oso homogeneoa dute, gehienetan espezie eta adin bereko aleek osatzen baitituzte. Osatzen dituzten paisaiak, aldiz, alda daitezke: homogeneotasun handienetik, kolore eta testura ezberdinetako sail-mosaiko batera, zein basoaren ziklo produktiboaren aldi ezberdinetan aurkitzen den. Hau dela eta, zuhaitzik gabeko sailak aurkitzen dira, bota berriak; landatzeko prest dauden goldatutako sailak; iratzez, sasiz eta oraindik gazteak diren orpoz beteriko sailak; koniferoen adaburu berde ilunak nabariak diren sailak, non aleek tamaina handia duten jada.

Sailen arteko mugak zuzenak izaten dira, eta honek egoera ezberdinetan dauden lurzoruen arteko kontraste-sentsazioa sortzen du. Tradiziozko landa-paisaiekin gertatzen ohi denarekin ez bezala, baso-sailen arteko mugek mendi-hegalak korritzen dituzte, inguru-esanahi eskaseko ibilbideak osatzen, sail landatuaren erliebearen berezitasunekin koherentzia gutxi azaltzen dutelarik. Erliebearen eta sailen arteko koherentzia ezak paisaiaren elementuen arteko armonia ezaren sentsazio garbi bat ematen dio ikusleari.

Estetikaren aldetik, kromatikoki oso homogeneoak diren eta testura trinkoa daukaten masen aurrean gaude, zeinetan lerro bertikalak eta ertz-profilak diren nagusi. Bere mugaketa eszenikoa paisaiari naturaltasuna eta lerro-armonia kentzen dion lerro zuzenez markatua dago.

Beasaini dagokionez, baso-landaketek udalaren lurraldeko azalera handi bat hartzen dute: baso-azalaren %60aren inguruan koniferoen nagusitasuna ematen da; hain zuzen ere, Intsinis pinuak udalaren baso-masen %40a suposatzen du.



BASO AUTOKTONOEN BASO-MOSAIKOA – BASOEN KONTSERBAZIO AZPIUNITATEA

Paisaiaren atal hau Beasainen dauden baso autoktonoaren baso-formazioei dagokio; hain zuzen ere, baso mistoei, pagadietara eta harizti azidofiloei.

Estetikaren aldetik, baso autoktonoak paisaiaren elementu positibo nabarmenak dira. Bereizten dituzten ezaugarriak: dibertsitate kromatikoa (are handiagoa bere urtaroko izateagatik: kolore aldaketak eta hosto-erortzea), bai bere ertzetan, eta baita barrualdean ere gailentzen diren linea kurbatuen eta bihurtutako nagusitasuna, eta testura zimurtsu eta irregularra.

Paisaian, baso autoktonoen formazioen eta baso-landaketen aldiberekotasunak, tartekatuak daudenak, gainera, zelai eta laboreekin, suposatzen du patroia kromatikoen, testuralen eta geometrikoen dibertsitatearen gehitzea, naturaltasunaren jaitsieraren kostura. Aldaera kromatikoa eta testurala areagotzen da zenbait urtarotan: udazkenean eta neguan kontrastea nabariagoa da zuhaitz hostoerorkor, zimelkor eta hostoiraunkorren artean, eta zenbaitetan laguntzen du modu ikusgarri batean paisaiaren aberastasun bisualaren handitzea.

Baso autoktonoek lurraldearen % 30 betetzen dute eta honela garatzen dira:

BASO MISTOA:

Beasainen, formazio-mota honek oraindik mantentzen du zenbait ezaugarritan bere jatorrizko itxura: arboladi txikiak, beste formazio-motekin tartekatuak (gaur egun, gehienetan, egur-laborantzarako erabiltzen diren lursailekin), soro landu edo larratzerako lursailekin mugatzen, eta baita urtaroko ibilguekin lotutako formazioekin ere.

Bere mugetan beste zenbait espezierekin loturik azal daitezke: urkiekin, eta baita ote eta txilarrekin, zeintzuk bere ordezkatzeko-aldietan parte hartzen duten. Zuhazti txiki hauek, normalean interkonektatuak daudenak, bai naturaren aldetik, bai paisaiaren aldetik, lurraldean balio handiko sare edo mosaiko bat osatzen dute.

Zenbait adibide ikus daiteke, hirigunetik nahiko gertu ere, nolabaiteko tamainako haritz-alerekin: Usurbe menditik hirigunera jaisten diren haranen hegaletan eta iparraldean Maramendi, Aizmotzeta, Aztibasoren alderrietan.



PAGADI AZIDOFILOAK:

Udalerriko gune garaienetan daude formazio hauen eremu handienak, Pagorriagako mendilerroko hegaletan. Formazio hauek lehen aipatutako harizti azidofiloekin-basto mistoekin txandakatzen dira.



NEKAZAL-PAISAIK — NEKAZARITZAREN INGURUMEN UNITATEA

Jarduera ekonomiko nagusiak nekazaritza, abeltzaintza edo basogintzakoa dituzten eskualde edo lur-eremuen multzoa da. Honek, finkapen-moten dibertsitatearekin batera (nuklearra, polinuklearra, eta abar), azpimota asko egoteari laguntzen dio. Bereizten duen paisaiaren atala haxe da:

LANDAZABAL ATLANTIKOA.

Pasaiaren atala bereizten da larre eta larretako espezieen laborantzak direlako nagusi, eta baita hostotsuen landaketen baso-formazio txikiak ere. Hortz eta uzta larreak nabarmentzen dira, zeintzuk unitatearen lurzorua erabilerara nagusiena osatzen duten. Larreak sagarrondo-soroen zelaiekin osatzen dira, eta normalean baserrietatik hurbil dauden zenbait baratze txikirekin. Zuhazti sakabanatuak, arboladi txikiak, eta lursailak banatzen dituzten zuhaixken hesiak dira zelai eta soroz beteriko paisaia honi dibertsitatea eta kalitatea ematen dioten elementuak.

Balio historiko-artistiko baserrien presentziak paisaia-mota honen balorazioa areagotzen du. Ustiategi-mota hauen tradiziozko izaerak, baso-landaketena izan ezik, antzinako erabilera-sistemen mantentzea suposatzen du, zeintzuk bereizten diren bere inguruko baldintzetara egiten duten moldaera onagatik, eta bere baliabideen kudeaketa iraunkorragatik.

Zelai eta labore atlantikoak nagusi diren landa-paisaiaren eremu eskasak ikus daitezke Ibaieder errekaaren alubioi-lautadan, Aratz-Matxinbentatik igarotzean, eta baita Otogoena, Otoerdi eta Otobarrena baserrien ondoan. Beste orban bat ikus daiteke Beasaingo hiriguneari erantsia, hondo ondulatuko alubioi-lautadetan eta Estanda eta Arriaran erreken isurialde-pean.



HIRI PAISAIK – HIRIKO INGURUMEN UNITATEA

Paisaiaren atala jatorri antropikoa duten elementu eta prozesuak nabariak diren paisaietan sartzen da. Haran barreneko paisaiak dira, zeintzuk hain aldaketa sakonak jasan dituzten ezen bere funtsezko ezaugarriak aldatzen diren. Etxebizitzak, industria, hornikuntzak edota azpiegiturak dira nagusi.

Beasain bi atal bereizten dira nagusiki:

BEASAINGO NUKLEOKO HIRI-PAISAIAREN UNITATEA

Honako elementuek bereizten dituzte hiri-paisaiak: gorakako eraikuntzak, asfaltozko bideak, urbanizatzeko zain dauden eremuak, eta beste zenbait lotutako ekipamendu. Bertan, landaredi-osagarriak bakarrik parke, lorategi, edo bat-bateko formaziotan aurki daiteke (landare nitrofiloak) orubetan, lugorritan edota errepide-mugetan.

Nabarmendu behar da Beasainen Igartza inguruko hiri-paisaiaren kalitatea.



INDUSTRIA PAISAIAREN UNITATEA

Industria-paisaiak, hiri-paisaien moduan, nabarmenki aldatzen dira. Lantegi handi, trinko, garbi eta uniformeak eraikitzen diren poligono modernoak, aurrealdean ia etenik gabekoak, eta industria «gogorraren» guneak dira finkatze hauek eduki ditzaketen bi muturrak.

Estanda ibaiaren inguruan daude industria-area handienak. Oriaren eta Estandaren bateratzetik Olaberriarantz, eta Arcelor Mital enpresara iritsi baino lehen, beste industria-area bat dago, baina kasu honetan merkataritza-marka handiagoa duena eta etxebizitzaren presentziarekin konbinatzen dena.

Kontzesionario asko dagoen barrutia da, eta paisaia-kalitate baxuko inguru industrial zaharkitua osatzen du. Oria ibaiaren, A-1 errepidearen eta trenbidearen artean beste area industrial bat dago.

Oria ibaia Agauntzarekin bateratzen den gunetik Ordiziaraino CAF enpresaren area industrial dago, eskualdeko enpresarik garrantzitsuenak.

Nabarmendu behar da Indar industria-arearen ikuspena, zein udalaren hegoaldean dagoen, trenbidearen eta A-1 errepidearen beste aldean. Bere kokalekua dela eta, eta aurkitzen den altueragatik, Beasaingo hiriguneko hainbat puntutik ikus daitekeen industria-ingurua da.

Azkenik, Arriaran auzoan arbel-harrobia dago eta baita zerrategi txiki bat ere.



LANDA-GUNEAK

Gudugarreta: Beasaingo hirigunearen inguruetan dago, Arriaran haranaren sarreran eta Murumendiko maldan. 1882an, borondatez Beasainekin bat egin zuen. Hirigunetik gertuen dagoen auzoa da eta industrialdeen ertzetan dago justu. Auzo txiki bat da, jatorriz landatarra, eta egun Eztanda ibaiaren korridorean eman den industria-garapenaren ondorioz xurgatua izan dena. Agerre Goena, Muxika eta Salsamendi baserriak, eta Iburuz zubia dira bere ondarezko balioak.



Arriaran: landa-izaerako eremua, Arriaran errekaen bi aldetara dago, eta San Pedro elizaren inguruan zabaldu da. Beasaingo auzorik handiena da eta bere erdigunean pilotaleku estalia, eliza eta landetxe bat daude. Gainerako eraikinak sakabanatuak daude auzoan zehar eta nahastu egiten dira 2-3 solairuko etxebizitzak tradiziozko baserriekin. Ondare balioak daude bertan: San Pedro eliza, erretore-etxea, Jauregia, hauek herrigunean bertan, eta Itola, Korta eta Olea baserriak. Azpimarratu behar da era berean Arriaran presako Ur-bide eskulturaren balio artistikoa.



Garin: landa-izaerako auzoa GI-3192 errepidean bertan, San Sebastian elizaren inguruan zabaltzen dena. Herriko guneaz gain, bizpalau baserri sakabanatu dauzka ere. Herrigune finkatua dauka, eta bertan pilotaleku estalia eta haurrentzat joko-lekua daude. Ondare balioak daude bertan: San Sebastian eliza, antzinako ikuztegia, eta Bazterretxe eta Garin Arrese etxeak. Auzoan sakabanatuak daude Argoin Zahar eta Erloeta baserriak. Paisaiaren aldetik, bere kokalekuak eta Astigarreta auzoarekin daukan komunikazioak kalitatezko paisaia-kokapen bat izatea eragiten dute. Haraneko begiratoki interesgarria izan daiteke.



Astigarreta: landa-izaerako eremua, Arriaran urtegiaren goiko aldean kokatua, San Martin de Tours elizaren inguruan zabaltzen da. Garin auzoaren antzeko kokapen topografikoa daukan Astigarreta auzoak herriguneaz gain hogeit bat baserri sakabanatu dauzka. Kalitate handiko kokalekuan dago: Astigarretatik ikuspen handia lor daiteke eta honek udalaren begiratoki bihurtzen du.



Aratz- Matxinbenta: landa-izaerako eremua, Beasaingo udalaren ipar-mendebaldean dago eta Azpeitia eta Ezkio-Itsasorekin mugakide da. San Martin elizaren inguruan zabaltzen da. Pilotaleku estalia dauka eta kalitateko espazio publikoa elizaren inguruan. Ibai Eder ibaia auzoaren erditik igarotzen da eta horrek egin du auzoko etxeek urarekin harreman estua edukitzea. Ondare balioak daude bertan: Borrión, Benta-Zaharra eta Arotz-enea etxeak, eta baita Loinazko San Martin eliza ere.



Beasainmendi, Ugartemendi, Altamira, Antzizar, Loinatz eta Salvatore Beasaingo erdigunetik hurbil dauden baserri sakabanatuez osatutako auzoak dira. Ez dute ez leku, ez zerbitzu berezirik, eta erdigunearekin hobetu eta finkatu behar diren oinezkoen bideez komunikatzen dira.

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ingurumen-ondorioak



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

5. INGURUMEN-ONDORIOAK IDENTIFIKATZEA ETA BALORATZEA, KLIMA-ALDAKETA KONTUAN HARTUTA

5.1. LURZORU URBANIZAEZINA SAILKATZEAREN ONDORIOZKO INGURUMEN-ONDORIOZKO AZTERKETA

Aldez aurretik, kontuan hartu behar da a priori urbanizaezina den lurzorua zonakatzeko proposamenak eta horri gainjarritako zenbait baldintzatzaile barne hartzeak izaera positiboko ingurumen-ondorio batzuk dakartzala, balio-naturalistiko eta paisaia-balio nagusien kontserbazio eta/edo hobekuntza proposamenetik eratortzen direnak, eta ondorioz, Udal Eremuko biodibertsitatearenetik:

- "ES2120005 Oria Garaia/Alto Oria" KBEaren, Murumendiko natura-intereseko eremua eta Arriarango eta Ibai Ederreko urtegiaren babes eraginkorra bermatzen da.
- Udalerrian hedatzen den landaredi gehiena eta intereseko habitatak mantentzea bermatzen da, Babes Bereziko eremu gisa barne hartuz.
- Interes handieneko fauna-habitatak zaintzen dira.
- Ibai-sarearen kontserbazioa bultzatzen da, kategoria espezifiko gisa hartuz: Gainazaleko Uren Babesa eta Ibaien eta Erreken Ertzen LAPEko zehaztapenekin bat datorren erregulazioa.
- Kultura-ondare arkitektonikoa, arkeologikoa eta etnografikoa babesten da, eta Hirigintza-Ondarearen Katalogoan sartzen dira.
- Balio agrologiko handieneko lurzoruak babestea ezartzen da, balio handiko nekazaritza-eta abeltzaintza-eremuak eta landazabala mugatuz, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSarekin bat etorritik.
- Paisaia-kalitaterik handiena duten eremuak Hirikoa ez den Lurzoruan sartzen dira, haren kalitatea kaltetu dezaketen garapenetatik babestuta geratuz.
- Arrisku naturalak jasan ditzaketen eremuak zaintzen dira.
- Ingurumena hobetzeko eremuak ezartzen dira, ingurumena lehengoratzeko helburuarekin ingurumen zaharberritzea behar dutenak.

5.2. UDALERRIAK HIRI-LURZORUAN ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN JARDUTEKO PROPOSAMENEN ONDORIOZKO INGURUMEN-ONDORIOEN AZTERKETA

Planteatzen den antolamendu-eredua Beasaingo kokagune historikoaren ulermenean eta haren inguruko hazkunderen planifikazioan oinarritzen da, modu antolatuan eta orekatuan, lurralde-orekaren ikuspegitik eta kokatuta dauden ingurunea errespetatuz. Horrela, "Eredu zentralizatuaz" hitz egin dezakegu, auzoetako hirigintza-garapenen aurrean. Horrela, hazkunde-aurreikuspenak

eta etxebizitza-eskaintza desberdinen eskaria hirigunean kontzentratu behar dira, batez ere, lurralde antolatuan egiturazko desorekak eta disfunczioak saihesteko.

Horrela, bada, ez da proposatzen garapen isolatu indartsuak sortzen dituen eredu desarrollista bat, ez olio-orbanean espansionista den eredu bat, lurzorua etorkizuneko belaunaldi edo premietara hipotekatzen duen eredu bat, ezta udalaz gaindiko plangintza beharrezkoa duten lurzoruei eragiten diena ere. Aitzitik, lurraldearen eta lurzoruaren gaineko plangintza-kontrol bat egiten da, lurzorua ondasun edo baliabide urria dela ulertuta, zeinaren aberastasuna eta paisaia, nekazaritza eta abeltzaintza baliabideak eta ingurumena jasangarritasun-irizpideetatik administratu behar diren proiektu-erabakiak hartzerakoan.

Beasaingo hirigunean etxebizitza-eskariagatiko hazkunde-aurreikuspenetan, gaur egun trenbide-hondartzak okupatzen dituen lurzorua sartzearen aldeko apustua egiten da, hiriguneko hirigune zentraletan zuzkidura-jarduketak eginez eta aurreko atalean adierazitako erremate-esku-hartzeekin.

Landa-auzoetan, kokatze-ereduak Aratz-Matxinbenta, Astigarreta, Garin eta Arriaran gunetako populazioa egonkortzea du helburu, gunen isolatuen izaerari eusteko eta, ahal den neurrian, historikoki izan duten dinamismo soziala berreskuratzeko.

Trazaduraren morfologia eta dauden zerbitzuak direla eta, Garin eta Arriaran auzoetako garapenei ematen zaie lehentasuna, eta hazkunde-itxaropenak mugatu egiten dira Aratz-Matxinbentan, Astigarretan eta Gudugarretan.

Jarduera ekonomikoetarako lurzoruen okupazioengatiko hazkunde-aurreikuspenak dagoeneko kalifikatuta dauden lurzoruen gainean proposatzen dira, egungo baliabideak galtzea dakarten birkalifikazioak saihestuz, bai industria-erabilerarako, bai hirugarren sektoreko jardueretarako.

Ereduak esan nahi du CAF, Indar, Arcelor eta Fundiciones Eztanda bezalako ezarpen garrantzitsuenek beren jarduera eroso garatzeko nahikoa lurzoru-erreserba kalifikatu dituztela, gaur egun hutsik dauden lurzoru urbanizatuen eskaintzarekin osatzen dela eta onartzen duela lurralde-plangintza partzialak Beasaingo udalerritik kanpoko jarduera ekonomikoetarako hazkundeak aurreikusten dituela.

Barrendain I (A13) eta Bernedo-Enea (A36) areak desagertzen direla, A13-Trenbidearen Zabalgunea izena duen beste area berri bat osatzeko, da berri garrantzitsuenak. Area berri honek aldameneko Zaldizurreta (A2), Urbietako (A8) eta Osasun Etxea (A41), arearen zatiak hartzen ditu ere. Azken hau ia eraikinaren lursailaren azalera arte murrizten da.

Aratz-Matxinbenta (A47), Astigarreta (A46) eta Gudugarreta (A43) auzoen hiri-lurzoruaren azalera nabarmen murrizten da. Kontuan hartzen da, aurreko sailkapena, 2/2006 Lur Legearen 11.1.b artikularen "azaleraren" irizpidearen arabera eginda, gehiegi zela. Sailkatzeko beharrezkoak diren hirigintza-zerbitzuei dagokio lehenengo bi auzoek ez dute ura eta estolderiaren azpiegiturarik eta Gudugarreta auzoan, bide sarean egin beharko diren obra nabargarriak, aipatzen dute lehen zerbitzu hori ez zegoela.

A6-CAFeko hirigintza areak murrizten da, Beasain eta Ordizia udalerrien arteko lur-mugaketa berria egin ondoren.

A2-Zaldizurreta arearen azalera murrizten da eta A33-Zumadiko area handitzen da, Oria ibaiaren eskuinaldeko ertzean kokatutako Tximela S.A. enpresaren lurraz Zumadin sartzen direlako.

Gainontzeko hirigintza areek ez dute azaleraren aldaketa nabarmenik (4% inguru) 2007ko AA.OOek finkatzen zutenenarekiko. Aldaketa txiki hauek, areen mugak lurralde-elementuekin bat etortzea saiatu delako (ormak, hesiak, errekek, bideak eta abar) eta antolamendua egiterakoan kartografia eguneratuagoa erabili delako.

Azken urte hauetan garatu diren lurzoru urbanizagarriaren sektore zaharrak, hirigintza areak izatera pasatzen dira, toponimia mantentzen eta zenbakikuntza egiterakoan hutsak saihestu egin dira. Horrela, S6-Iltola I sektore zaharra, A36-Iltola I hirigintza area izatera pasa da, S7-Indar sektore zaharra A49-Indar izatera pasa da eta y S8-Iturralde Txikiko sektore zaharra, A-50-Iturralde Txiki izatera pasa da.

Lurzoru urbanizagarriko eremuak S3 sektorera mugatzen dira.

Planaren proposamenen eraginak aztertzeke, aintzat hartzen dira proposatutako hiri-lurzoruak eta lurzoru urbanizagarriak dauden ingurunean Beasaingo lurraldean eragina duten ingurumen-eta kultura-alderdi garrantzitsuak.

Garapen-proposamenen eraginak eta/edo arriskuak aztertuta, horiek antolatzeke baldintzen definizioa zehazten da, eta baldintza horiek kontuan hartu beharko dira Beasaingo HAPOren azken proposamenaren definizioan.

Jarraian, udalerriak hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian jarduteko proposamenek eragindako ingurumen-ondorioak aztertzen dira, HAPOren berrikusketak zehazten duen tipologiaren arabera.

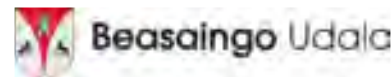
HAPOk proposatzen dituen eremu guztien azterketa xehatua egiten da, eta, horretarako, fitxa batzuk erabiltzen dira. Fitxa horietan, aztertzen ari garen eremuko dokumentazio grafikoa konbinatzen da, eta bertan dauden eraginak eta arriskuak adierazten dira, eta zehatz-mehatz aztertzen dira.

Era berean, arlo desberdinetan jarduteko proposamenek eragin ditzaketen ingurumen-inpaktuak baloratzen dira.

Plangintzako jarduketak gauzatzean eragina izan dezaketen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzera eta/edo zuzentzera bideratutako neurri esanguratsuenak zehazten dira. Eraginen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio neurri horiek sartzeak. Aldaketa horien aldaketa izan daiteke horiek murriztea edo inpaktuaren baldintza aldatzea. Inpaktuak murriztea lortzeko, ekintzaren intentsitatea mugatuko da; inpaktuaren baldintza aldatzea lortzeko, birsorkuntza naturaleko prozesuak bultzatuko dira, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea lehengoratzeko.

ALDE ZAHARRA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta Birgaitzea



Deskribapena

A1 HE, oro har, aurreko plangintza orokorraren izen bereko eremuarekin bat dator, eta desberdintasun nagusiak hegoaldeko mugan ditu, Trenbide Kalearen ondoan. Beasaingo nukleoko antzinako asentamenduak dira, eta bertan dauden etxebizitza-eraikinez gain, badago herriko udala, Jasokundeko Andre Maria eliza, La Salle eta San Jose ikastetxeak eta Usurbe antzokia, besteak beste.

A1 ALDE ZAHARRA eremuan proposatutako jarduketak



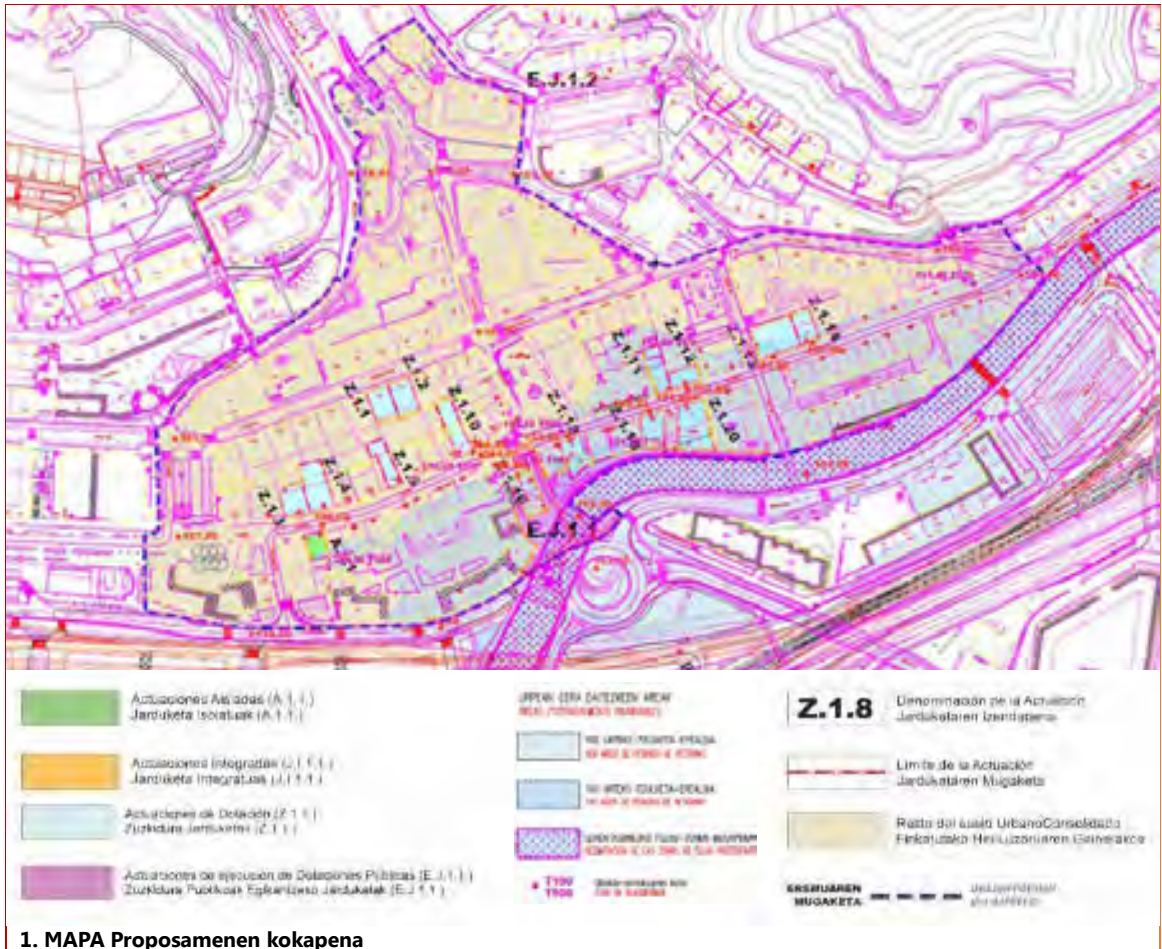
Helburuak

- Dokumentazio grafikoan proposatutako ekintzak berreraikitzea, ordenatutako lerrokadura eta profiletara iritsi arte.
- Zubiondo plazaren eta Oriako ezker aldeko ertzaren birmoldaketa.
- Jasokundeko Andre Mariaren elizari atxikitako txabola antolamendutik kanpokotzat definitzea, Andra Mari kalearen bihurgunea hobetu ahal izateko.
- Eraikin katalogatuak babestea.
- 81 etxebizitza berri sortzea. Kopurua ez dago finkatua, eta geroago idatziko diren birgaitze-proiektuetan zehaztuko da.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketek kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko emari-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruk; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|---|--|
| Inundabilidad (10años) / Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruk | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



3. MAPA Paisaia, Ondarea eta Azpiegitura Berdearen baldintzatzaileak

Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatutako potentzialen identifikazioa eginda, orlano honetan proposatutako jarduketek sartutako balizko aldatutako 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatutako balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarria, moderatua, larria eta kritikoa.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ilbaitako ubideekiko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landareekiko afekzioa.																					
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikorekiko afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikorekiko afekzioa.																					+
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																					+
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatutako topografia																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igotzea																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdeguna, parke eta/edo hiri-lerrogeiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagarriekin																					
BALIABIDE SOZIOKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																					
	Aisialdirako aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					+
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

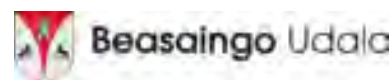


*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren 6.3 kapituluan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren 6.3 kapituluan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ZALDIZURRETA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Eraginen Karakterizazioa eta Balorazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegirako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Proposamen berriak. Hiri-lurzoruaurren murrizketa

Deskribapena

A2 H.A. oro har, aurreko plangintza orokorreko izen berdina duen eremuari dagokio. Hala ere, Zumadiko eremu (A33) mugakidean, 2007ko Arau Subsidiarioetan aurreikusitako ekonomia-jardueretarako lurzorua sartzeagatik eta bide-sistema orokorraren zati bat (biribilgunea) Trenbidearen Zabalgunea eremuan (A13) txertatzeagatik bere mugapenean doikuntza handia jasan duen eremua da..

A2 ZALDIZURRETA eremuan proposatutako jarduerak



Helburuak

- Ordizia-Beasain trenbide-sahiesbidearen in-formazio-azterlana onartzen ez den bitartean antolamendu iragankor bat ezartzea, eta behin betiko antolamendu bat ezartzea egungo trenbide-sarea dagokion informazio-azterlanaren ondoriozko berriak ordeztan duenean.
- Lehendik dauden bizitegi-eraikinak eustea.
- Gaur egungo urbanizazioa hobetzea.
- Zaldizurreta kaleko 4 eta 6 zenbakietako eraikina, mugakideak diren bizitegi-eremu guztietan integratzea eta eraikinaren ibilgailu-sarbidearen hobetzea.
- Zuzkidura publikoak hobetzea
- Etorkizuneko egoera batean, trenbidearen eta N-I errepidearen trazadura aldatzea eremutik igarotzean
- Anbulatorioaren lehengo partzelaren lurretan zuzkidurazko bizitegirako eraikinaren zuzkidura. ERAIKIN BERRIA.
- Mugakidea den A8 –Urbietan- arearekin bide-lotura. BIDE BERRIAK
- TRENBIDEAREN TRAZADURA BERRIA

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

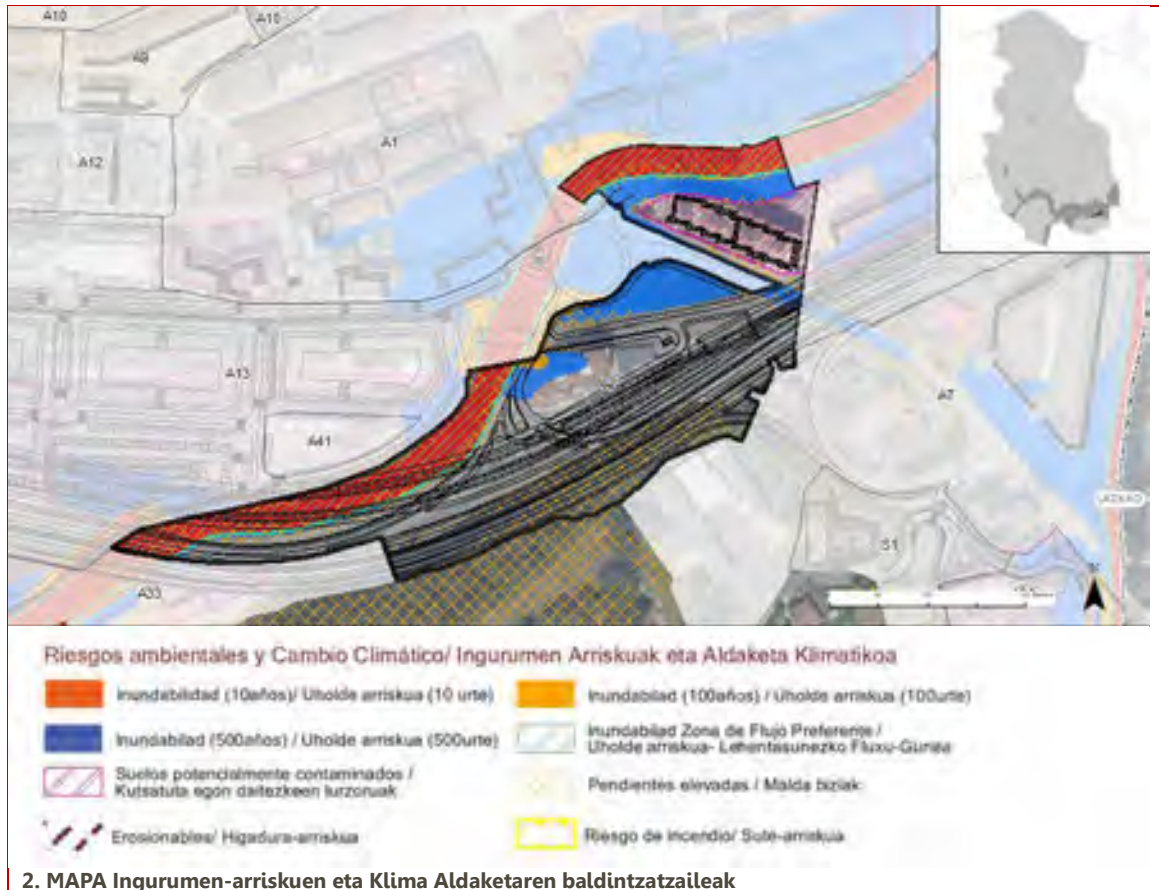
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako jarduerak eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin globaketa potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sartutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, alabaketok balioesten alira, eta hanako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuen baldintza aldatzea.

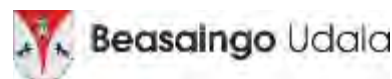
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuen baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuen iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapitulu**ko erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

IGARTETXE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Urbanizazioa finkatzea eta hobetzea



Deskribapena

A3 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Mendi-hegaleko eremua da, Beasaingo hiri-nukleoaren iparraldean dagoena, Jasokundeko Andre Maria elizaren ondoan.

A3 IGARTETXE eremuan proposatutako jarduketak

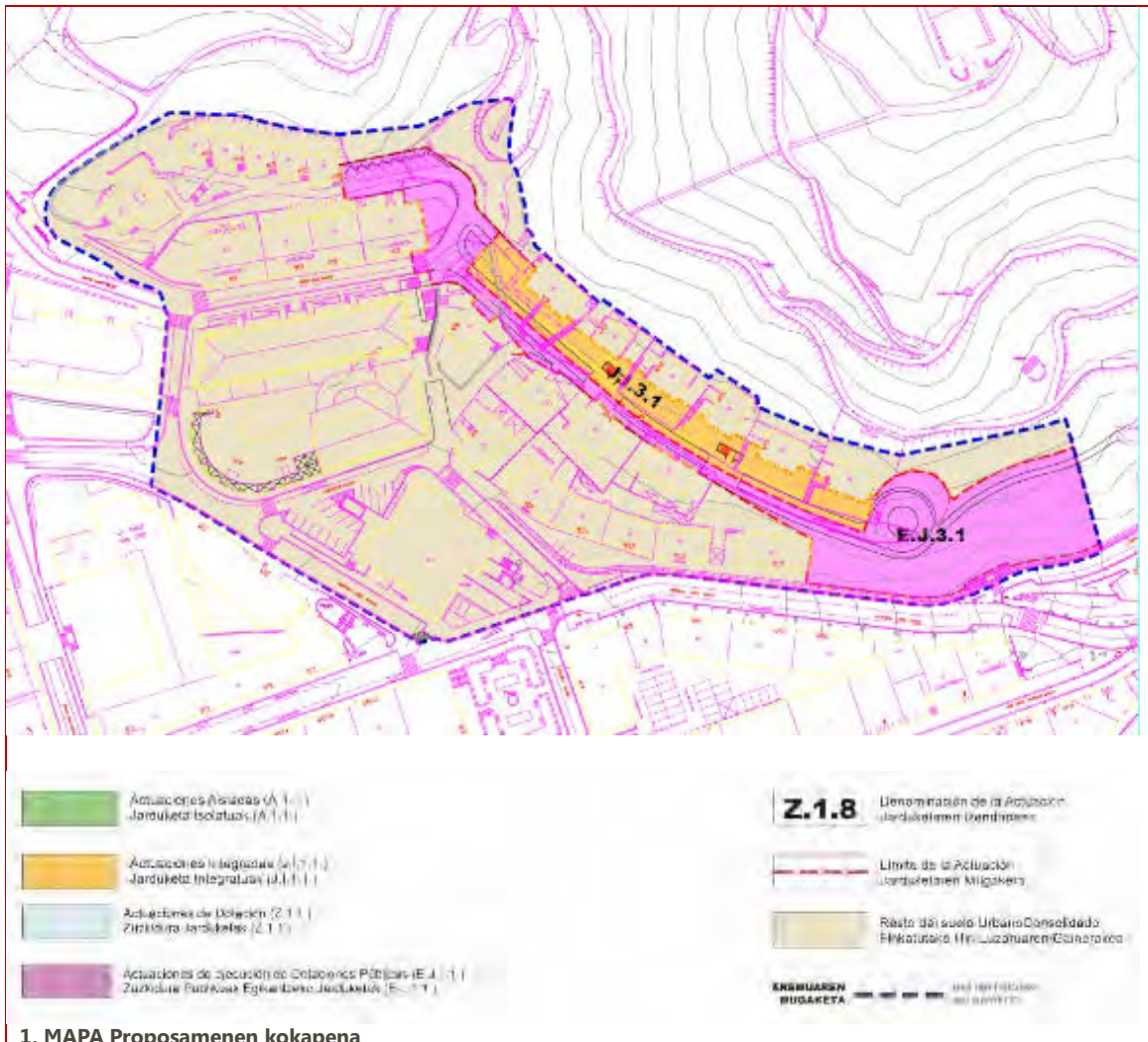
Helburuak

- Eremu osoan dauden eraikinak finkatzea.
- Urbanizazioa hobetzea, eta baita Inguruko guneeetako bide-loturak ere.
- Bista Alai Kalearen berrurbanizazioa.
- A4 mugakidea den eremuarekin oinezko lotura bat egitea eta Esteban Lasa kalearekin igogailu baten bidez.
- Sagastigutiko parkerako sarbideak hobetzea.
- Goialdeko sarbidea hobetzea, Karreratarren Kalea.
- Oinezkoentzako irisgarritasuna hobetzea eta aparkalekuak hornitzea Bista Alai kaleko zenbaki bakoitietako lursail pribatuetan.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneko elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

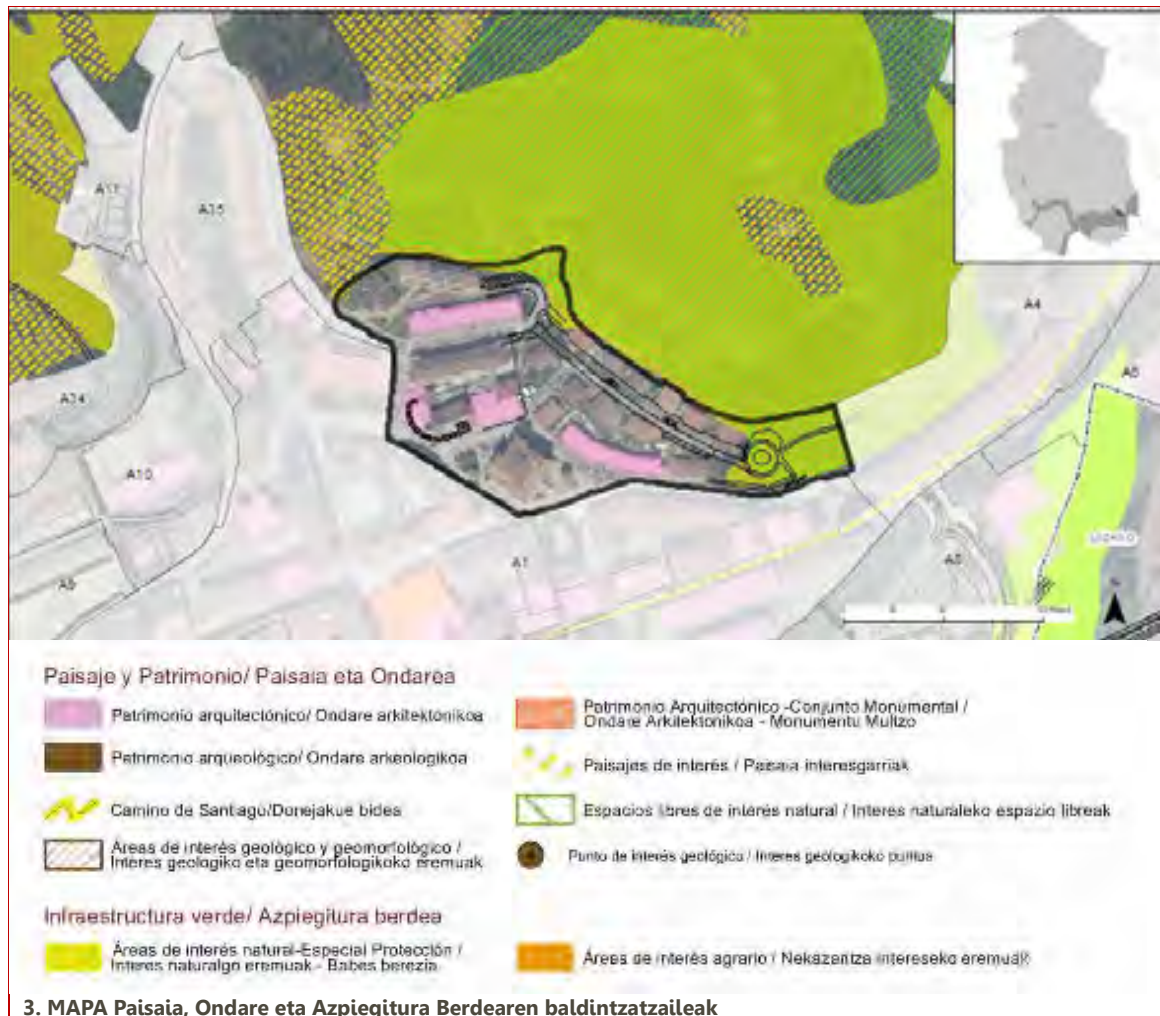


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potenzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin globaketa potentzialen identifikazioa egin da, arlo honetan proposaturako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean alderazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izoera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, alabaketak balioesten dira, eta horako kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKEIA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																																																																																																											
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	OBRAK		USTIAPENA																																																																																										
BALIABIDE NATURALAK	Libaietako ubideekiko afekzioa																																																																																																												
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																																																																																																												
	Intereseko landarediaren afekzioa.	+			+	+				+			+	+		+	+																																																																																												
	Intereseko faunaren afekzioa.																																																																																																												
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.	+			+	+				+			+	+		+	+																																																																																												
	Konektibitate ekologikoa afekzioa.																			-																																																																																									
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa	+			+	+				+			+		+		+		+																																																																																										
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoa afekzioa.	+			+	+			+				+		+		+	+																																																																																											
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.	+			+	+			+				+		+		+	+	+																																																																																										
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak	+		+		+					+			+		+		+																																																																																											
	Uholde-arriskua	+			+		+				+			+		+	+																																																																																												
	Potentzialki kutsatutako lurzorua		+				+				+			+		+		+																																																																																											
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian	+			+	+				+			+	+		+	+																																																																																												
	Hondakin geldoak eta organikak sortzea		+		+			+					+		+		+		+	+																																																																																									
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea	+		+		+				+			+		+		+	+																																																																																											
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea	+		+		+				+			+		+		+	+	+	+																																																																																									
	Argi-kutsaduraren igotzea																																																																																																												
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura	+		+		+				+			+		+		+	+																																																																																											
	Usainak eta hautsak sortzea	+		+		+				+			+		+		+	+																																																																																											
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea	+		+		+				+			+		+		+		+	+																																																																																									
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean		+				+												+																																																																																										
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa	+		+		+				+			+	+		+	+	+	+	+																																																																																									
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																																																																																																												
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																																																																																																												
	Aisialdirako aukerak areagotzea		+		+				+	+									+																																																																																										
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea	+			+				+	+									+																																																																																										
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																																																																																																												
		KRITIKOA																		LARRIA																		MODERATUA																		BATERAGARRIA																		POSITIBOA																		+																	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

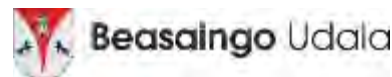


Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapitulu**ko erreferentzia bakarrik markatuko da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ZAZPITURRIETA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Urbanizazioa hobetzea, eta baita Inguruko
guneekiko bide-loturak ere. Etxebizitza berriak



Deskribapena

A4 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. J.M. Iturriotz, Zazpiturrieta eta Juan XXIII kaleen arteko finkamendu zaharrak dira, eta bertan dago "Manufacturas Olaran" enpresaren instalazio zaharren eraikin nagusia.

A4 ZAZPITURRIETA eremuan proposatutako jarduketak



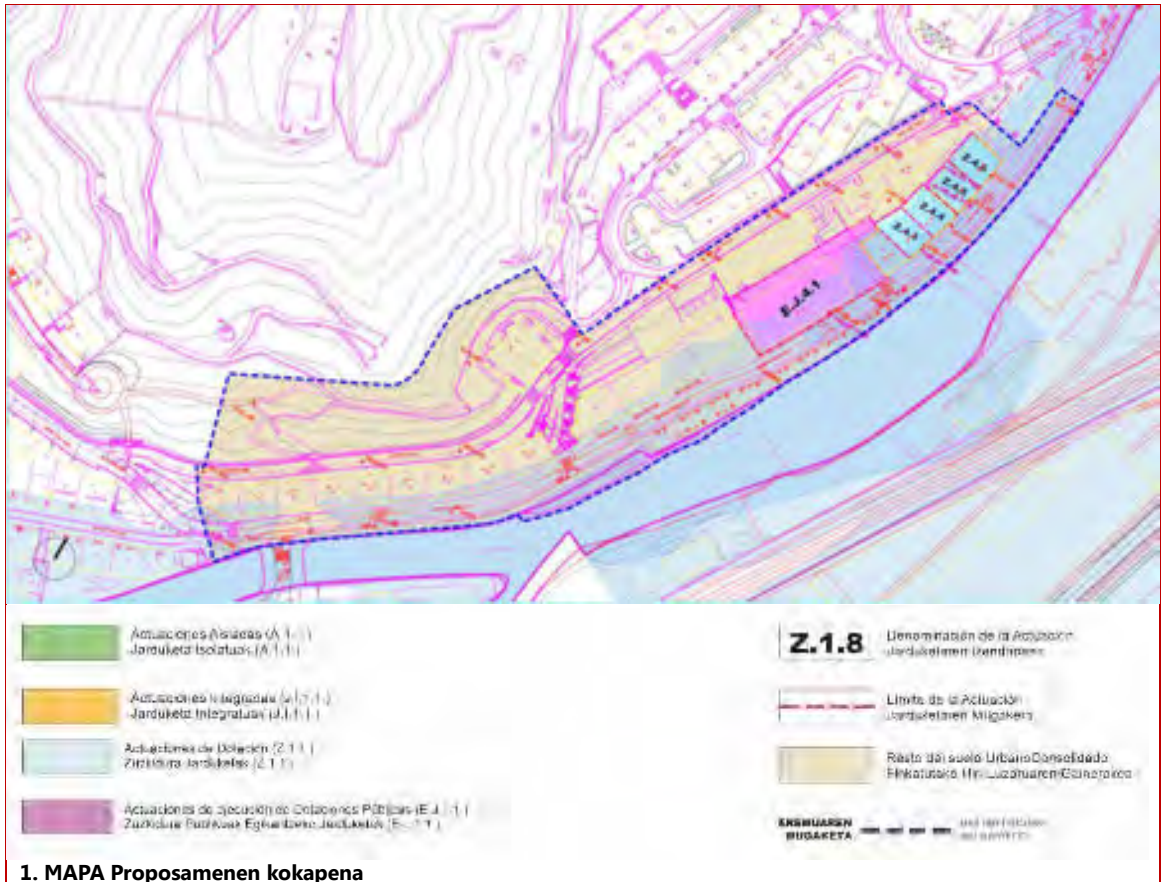
Helburuak

- Eremu osoan dauden eraikinak finkatzea, proposatutako zuzkidura-jarduketak izan ezik.
- 2011ko uztaillean onartutako 2007ko Arau Subsidiarioen aldaketan indarrean dauden eraikigarritasun-baldintzei eta profilari eustea
- Dokumentazio grafikoan proposatutako jarduketak berriro eraikitzea, antolatutako lerrokaduraraino eta profiletaraino.
- J.M. Iturriotz kaleko 21, 23, 25 eta 27. zenbakietan jardutea. 11 etxebizitza berri proposatzen dira.
- Zazpiturrietatik bide-konexio berria ezartzea, ondoko A3 eremuarekin
- Sagastigutiko parkerako sarbideak hobetzea.
- Olaran lantegi zahararen katalogatutako eraikina birgaitzea zehaztu gabeko ekipamendurako.
- Olaraneko atzeko lorategiei sarbide zuzen bat ematea.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|---|--|
| Inundabilidad (10años)/ Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzorua | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatetarik balibesten dira, eta honako kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																			
																		OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguelikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruk																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldatetarik topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bilbrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagariarekin																				
BALIABIDE SOZIOKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia bakarrik markatuko da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Urbanizazioa finkatzea eta hobetzea



Deskribapena

A5 HE, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin bat dator, Iparralderuntz zabalpen txiki batekin. Maldan kokaturiko eremu bat da, Juan XXIII eta Mateo Mujika kaleen inguruan garatua.

A5 ARANTZAZU eremuan proposatutako jarduketak

Helburuak

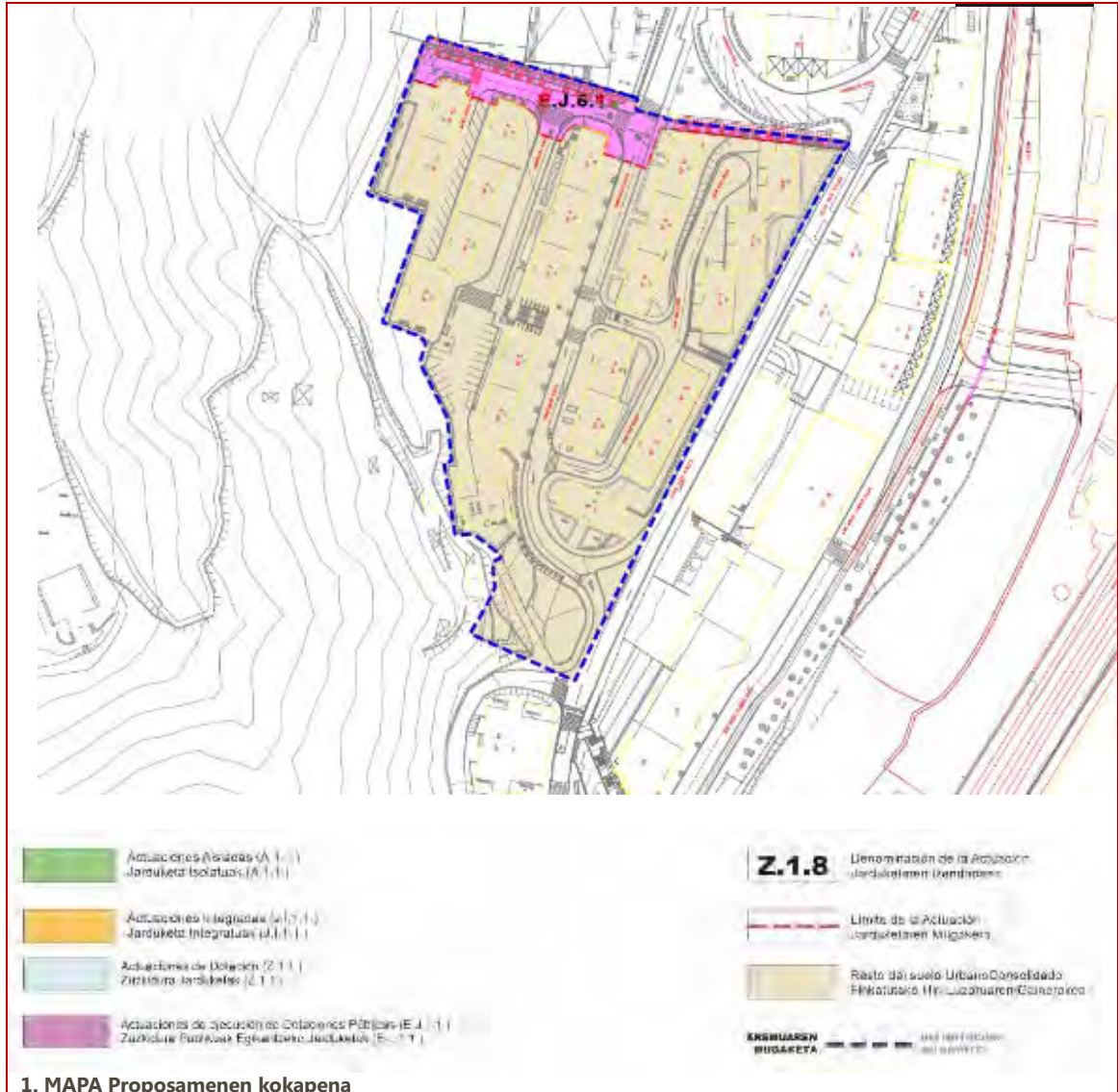


- Lehendik dagoen bizitegi-eraikina finkatzea.
- Egungo urbanizazioaren hobekuntza.
- Eremuaren goiko gunerako irisgarritasuna hobetzea.
- Joan XXIII eta Arantzazu kalek eta auzoaren goiko aldea lotuko dituzten irisgarritasun unibertsala bermatuko duten elementuak-igogailuak, arrapalak eta abar- eraikitzea

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

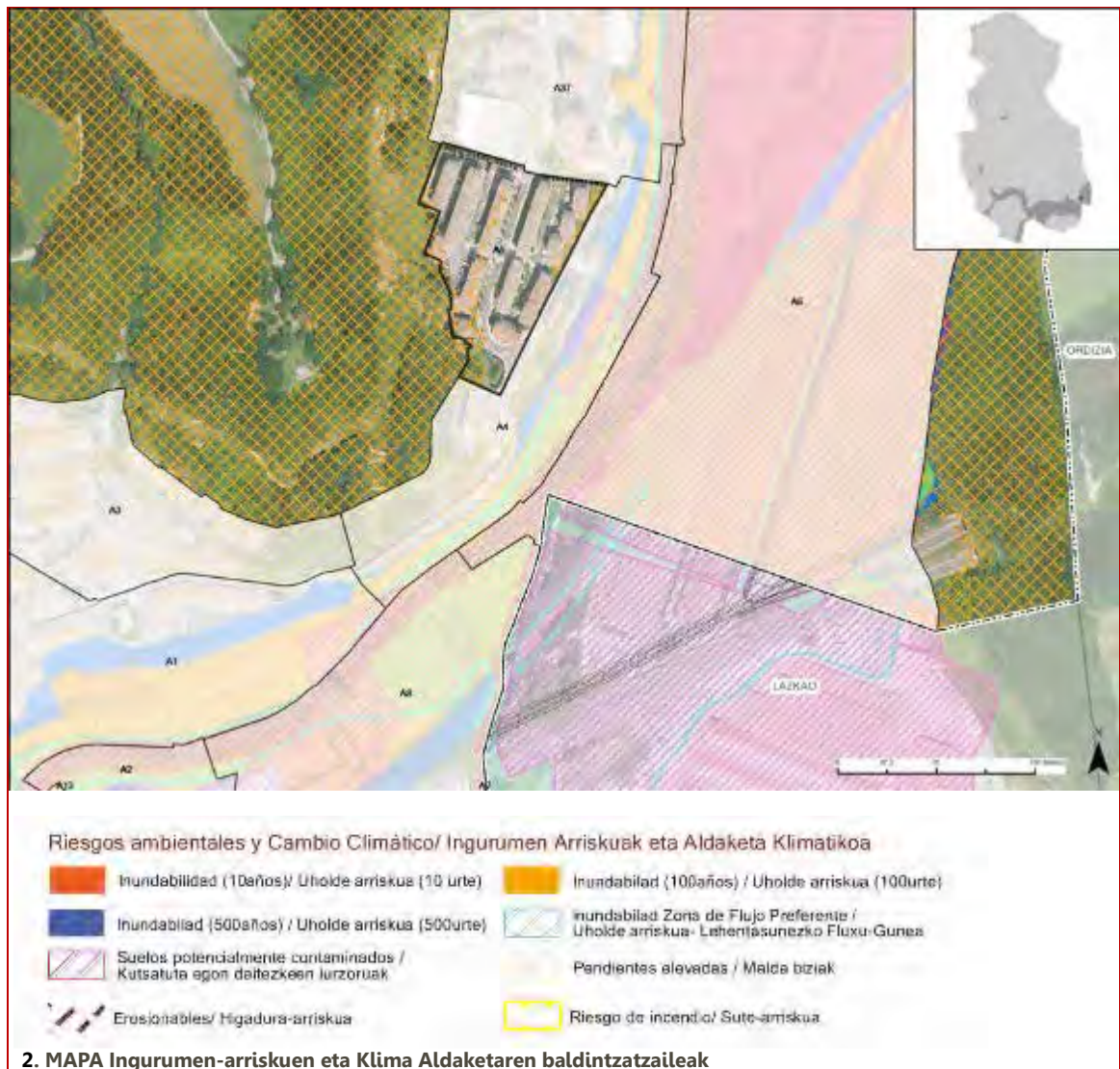
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

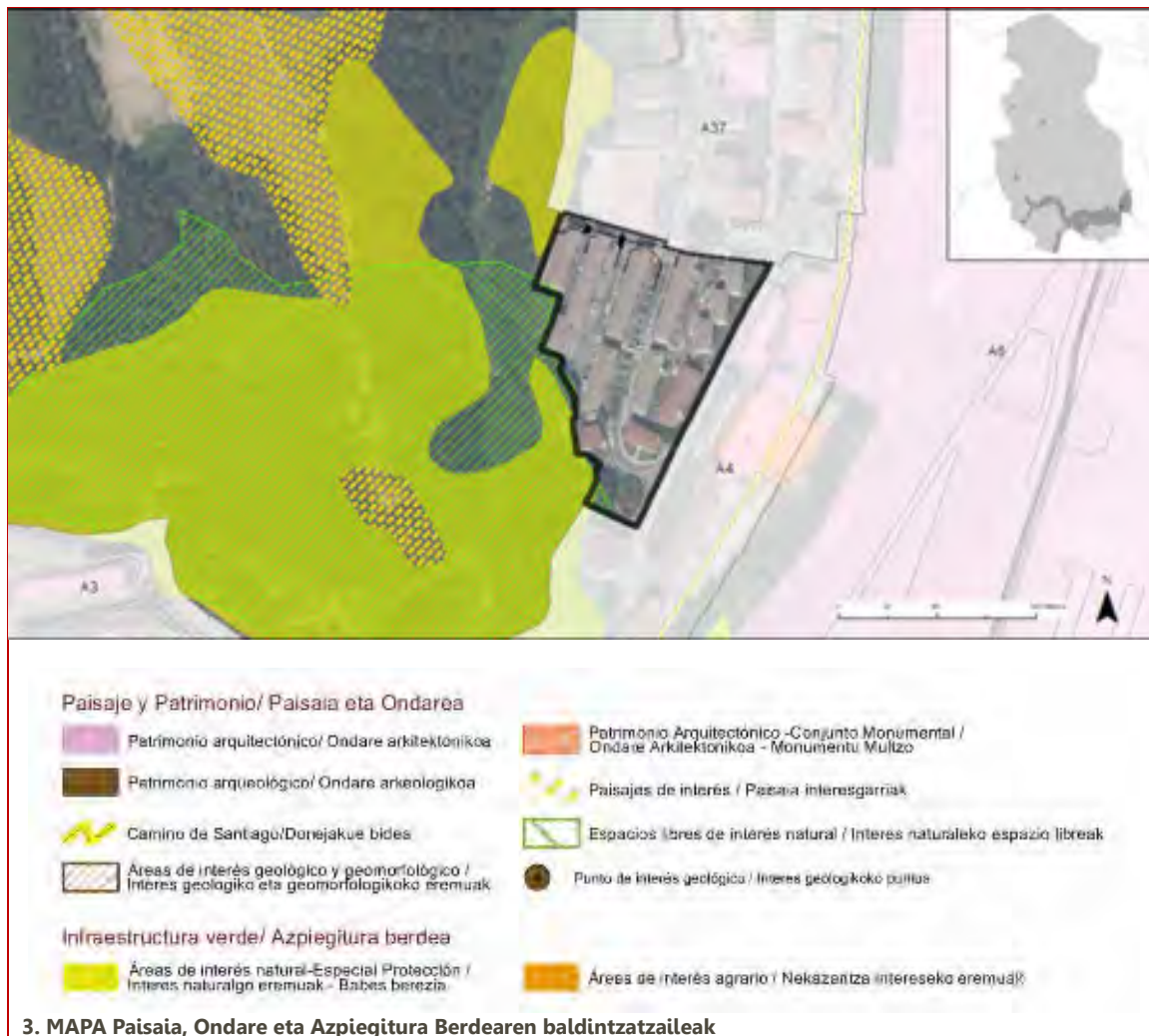


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko emari-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sufe-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin aldatuta, potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

! Bestalde, aldatetako balibesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediaren afekzioa.																					
	Intereseko faunaren afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografia																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igotzea																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak iraganitasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiaren afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																					
BALIABIDE SOZIOKONOMICAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																					
	Aisialdiaren aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IAEren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea, urbanizazioa hobetzea, eta Oriako uholde-arriskua hobetzea. Etxebizitzak eraistea. Hiri-lurzorua murrizketak

Deskribapena

A6 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hala ere, Beasaingo eta Ordiziako udalerrien eta Beasain eta Lazkao arteko mugaketak egin ondoren, azalera murriztu egin da aurreko plangintza orokorrearekin alderatuta.

Gehien bat Oria ibaiaren eskuinaldean kokatutako eremua da. Bertan CAF enpresak dihardu, eta gutxi gorabehera eremuaren % 75 hartzen du.

A6 CAF eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Burdinbide Azpiegituren Kudeatzailearen Trenbide Sarearen trazadura aldatzea, dokumentazio grafikoaren arabera.
- Oria ibaiaren ibilgua zabaltzea, Uraren Euskal Agentziak, Beasaingo Udalak eta CAFek ezarritako hitzarmenaren arabera.
- Lazkaibarren eremuan jarduera ekonomikoetarako lurzorua handitzea.
- Lehendik dagoen azalera eraikigarria apur bat hedatzea, eta gainerako eremuan 2010eko martxoaren 31n onartutako birpartzelatze-proiektuan zehaztutako eraikigarritasun-erreserbak banatzea.
- Beasain eta Ordizia arteko trenbidea laburtzearen ondorioz erabiltzen ez diren lurzoruei erabilera berria ematea.
- Eraitsi nahi den eraikitako ondarearen katalogo dokumentala egitea.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

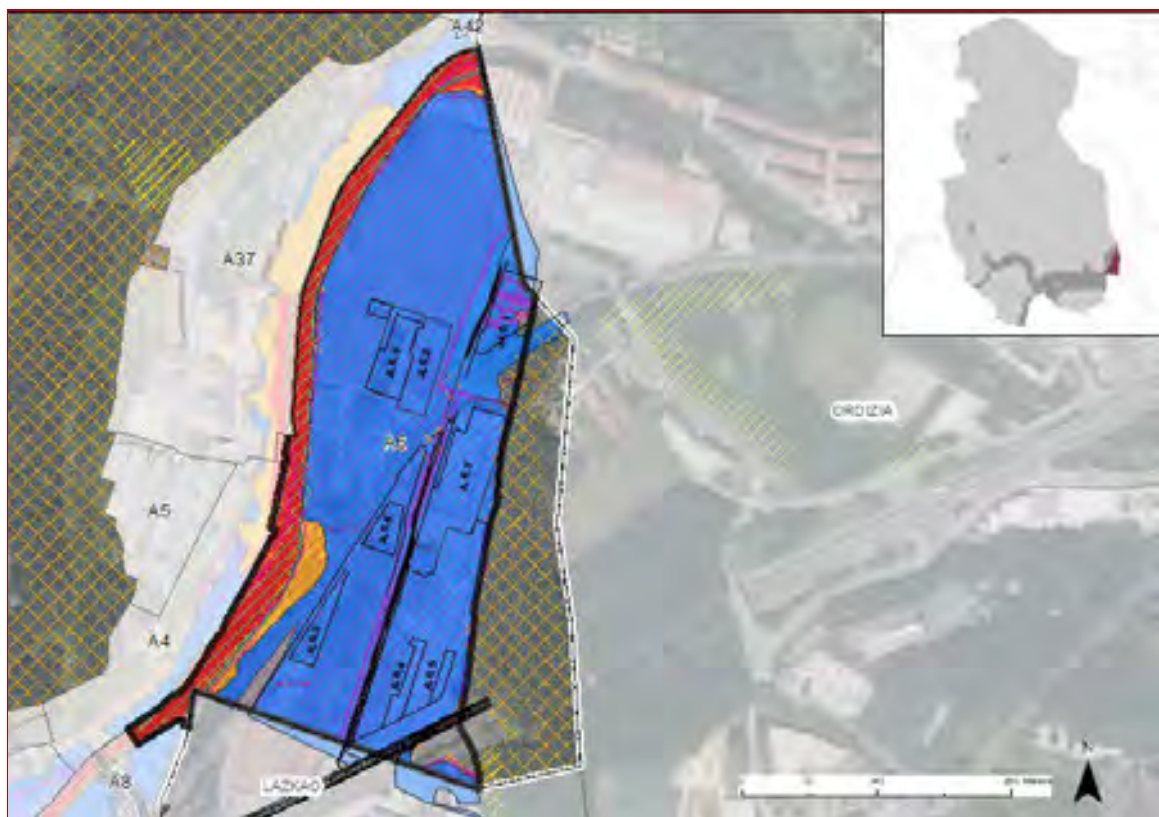
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.

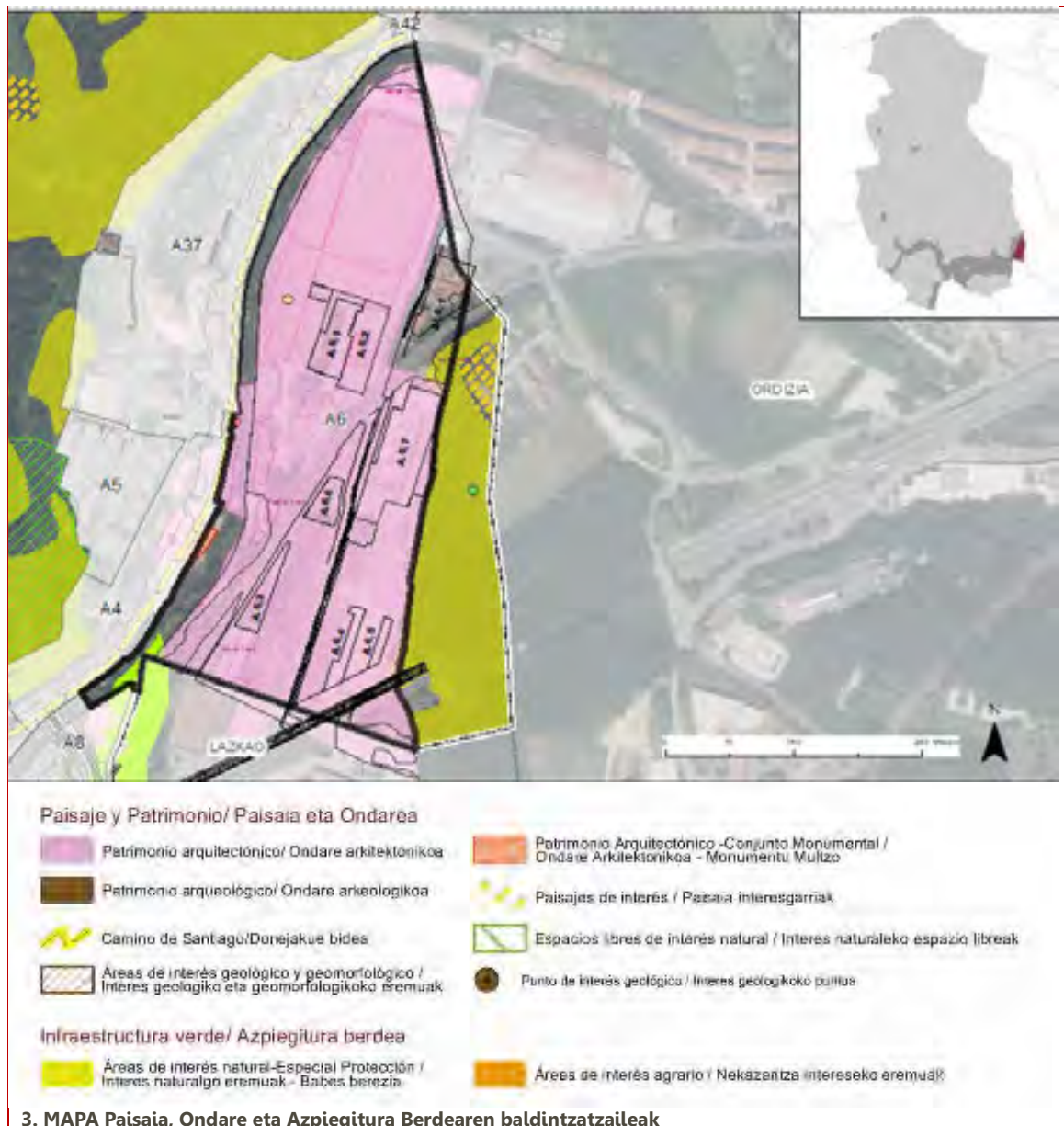


Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|---|--|
| Inundabilidad (10años)/ Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzorua | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazioa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin globaketa potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatzeko balioesten dira, eta horako kalifikatzaileak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

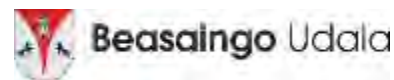
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

SENPERE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua eta Jarduera Ekonomikoak

Garatu beharreko ekintza mota

Irigarritasuna finkatzea eta hobetzea



Deskribapena

A7 HE, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin bat dator, bere hegoaldeko mugaren egokitzapen txiki batekin. Eremu heterogeneoa da, N-I eta GI-2120 errepideetako elkargunean kokatua, eta bertan Txindoki Alkartasuna institutua eta Ertzaintzaren komisaria daude.

A7 SENPERE eremuan proposatutako jarduketak



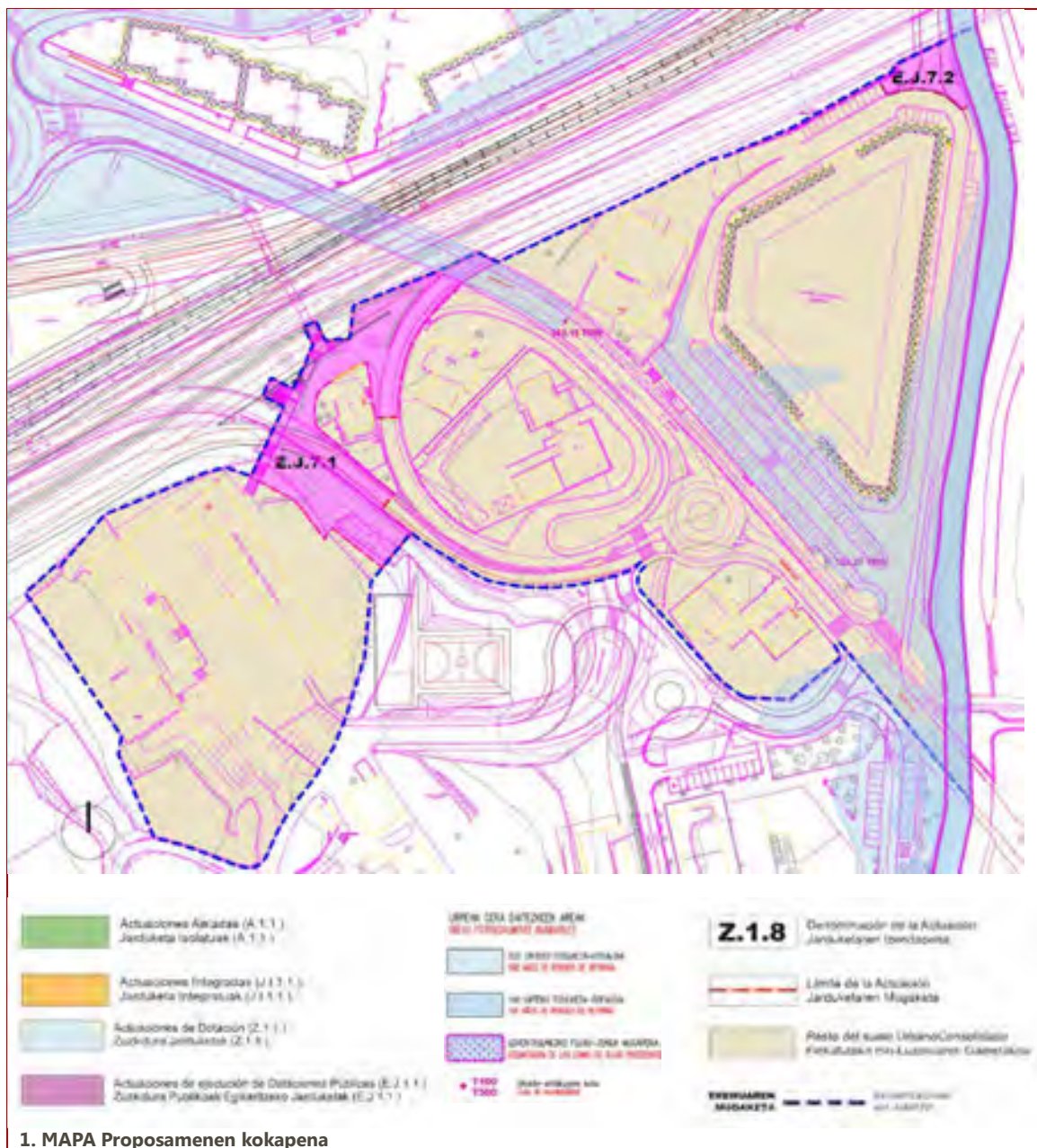
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Irigarritasuna hobetu da, batez ere oinezkoena, ondoko A2 eta A8 hiri-eremuekin.
- Errepide-konexioa A8 eremuarekin N-I autobidearen azpian.
- Oinezkoentzako sarbidea berrantolatzea, A2 eremutik eta Txindoki Alkartasuna instituturantz.
- Txindoki Alkartasuna instituto zabaltzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potențialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldoketa potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legearen adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izoztea, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, alabaketak balibesten dira, eta hanako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

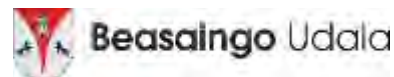
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapitulu**ko erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

URBIETA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Urbanizazioa finkatzea eta hobetzea, oinezkoen eta errepideen irisgarritasuna hobetzea. N1 eta trenbidea aldatzea



Deskribapena

A8 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Oria ibaiaren eskuinaldean dagoen eremua da, ibaiaren eta trenbidearen, N-I errepidearen eta Agauntza ibaiaren artean.

A8 URBIETA eremuan proposatutako jarduketak

Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Beasain-Ordizia trenbidea laburtzea eta A6 eta A13 eremuetan trenbidea aldatzeko helburuak.
- Oinezkoentzako eta ibilgailuentzako irisgarritasuna hobetzea, aldameneko A2 eta A7 eremuekin
- Oinezkoentzako irisgarritasuna hobetzea A1 eremuarekin.
- Egungo urbanizazioaren hobekuntza.
- N-I autobidearen eta trenbidearen ibilbideak aldatzea eremutik igarotzen direnean.
- Bide-lotura A2 Zaldizurrieta eremu mugakidearekin.
- Errepide-konexioa A7 eremuarekin, N-I autobidearen azpian.
- Oria ibaiaren gainean oinezkoentzako pasabidea eraikitzea, Gipuzkoako Plaza Alde Zaharrearekin lotzeko.
- Gipuzkoako Plazaren azpian lurpeko aparkalekua eraikitzea.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta potentzialen identifikazioa eginda, orlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatetako balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																		
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	OBRAK		USTIA PENA	
																	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguelikiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediaren afekzioa																			
	Intereseko faunaren afekzioa																			
	Intereseko ekosistemikiko afekzioa																			
	Konektibitate ekologikoko afekzioa																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoko afekzioa																			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																			
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografia																			
	Hondakin geroak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrakzioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igotzea																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																		

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



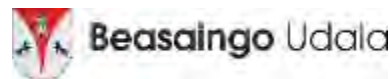
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapitulu**ko erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsaduraridagokionez**, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

URBIALDE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea



Deskribapena

A9 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Erauskin eta Nekolalde kaleen artean kokatuta dagoen Beasaingo hiriguneko erdigune txikia da.

A9 URBIALDE eremuan proposatutako jarduketak



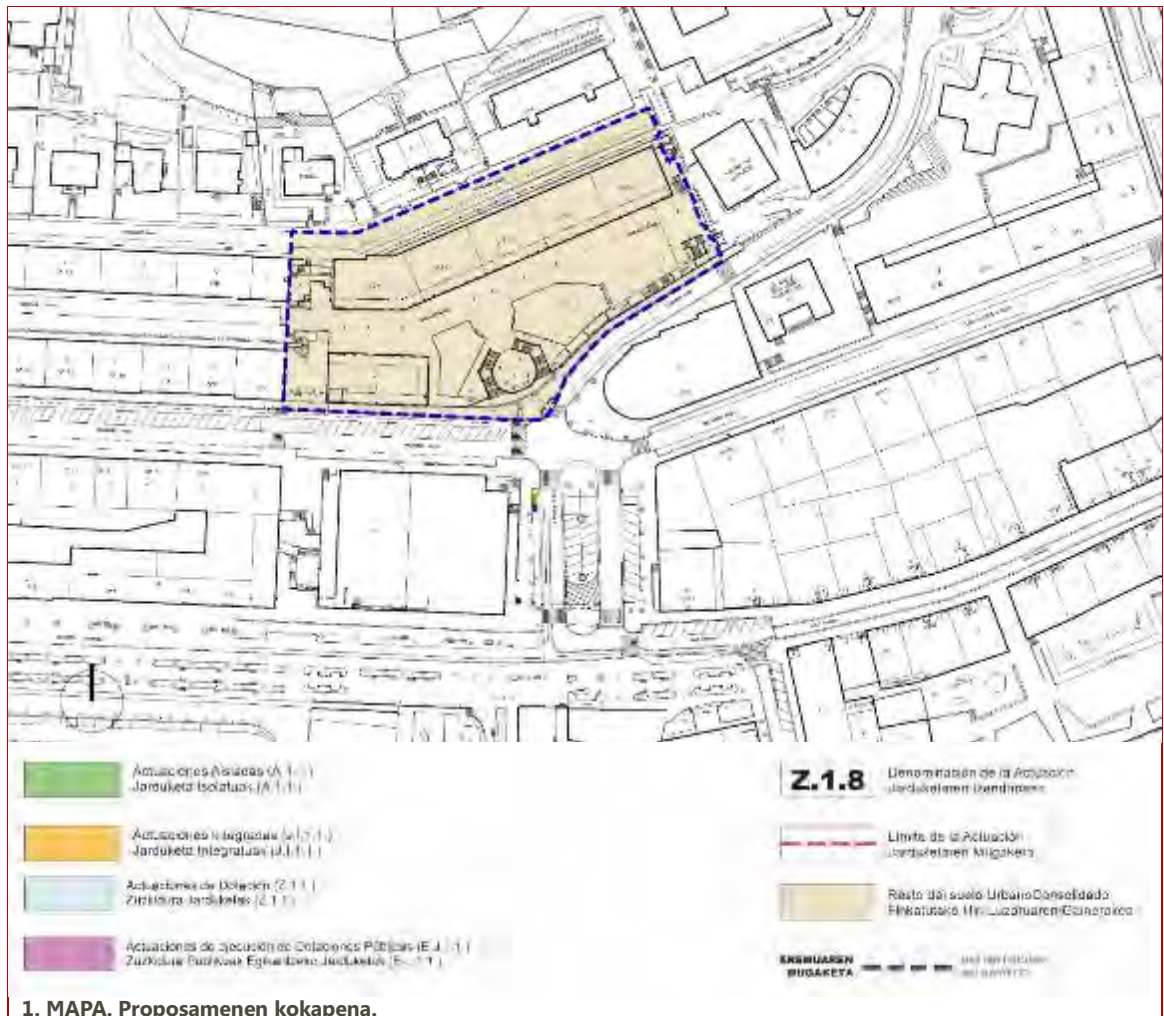
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketek kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA. Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Inpakturik ez.

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta, potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatetako balibesten dira, eta honako kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguelikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemikiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoa afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoa afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldatetako topografia																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagariarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdiarako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																			

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

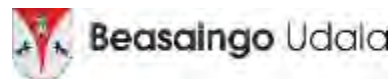
 Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

ARANGOITI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Hiri-Etxebizitza-lurzorua-aren ekipamendu kolektiboa

Garatu beharreko ekintza mota

Irisgarritasuna finkatzea eta hobetzea Bizitegi-garapen berria



Deskribapena

AU A10 bat dator, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin, Ipar-mendebaldeko ertzaren ondoko luzapen txiki batekin. Beasaingo hirigunearen iparraldean dagoen mendi-hegalean garatutako eremua da, non Lizeo Alkartasunaren eta adinekoentzako Arangoiti Egoitzaren instalazioak dauden.

A10 ARANGOITI eremuan proposatutako jarduketak



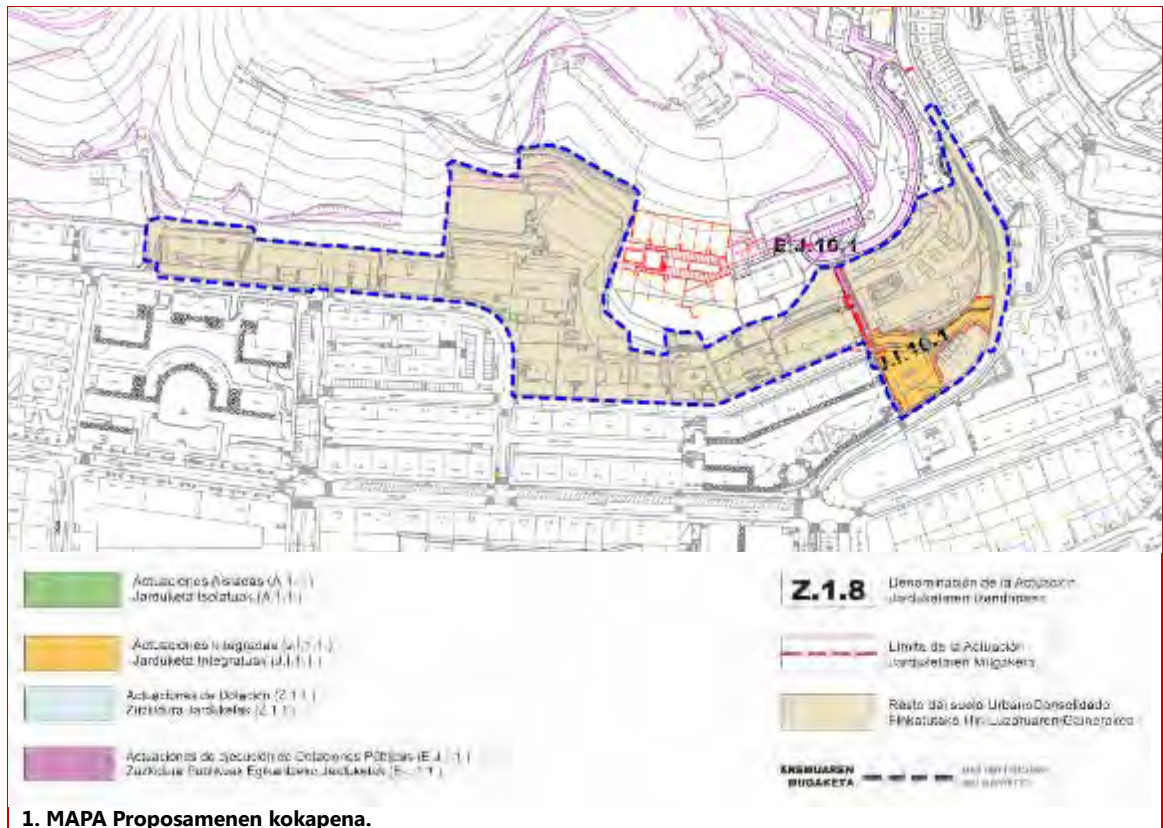
Helburuak

- Lehendik dagoen bizitegi-eraikina finkatzea.
- Lizeoaren eta adinekoentzako egoitzaren ekipamenduak finkatzea eta garatzea.
- Tokiko sistemaren bide-konexioak hobetzea.
- Gaur egun erretiratuen egoitzak okupatzen duen lursailean bizitegi-garapena egitea. 12 ETXEBIZITZA BERRI PROPOSATZEN DIRA
- Aranaldeko gizarte-ekipamendua kontsolidatzea eta zabaltze
- Dr. Fleming kalearen irisgarritasuna hobetzea.
- Jarduketa integratu bat mugatzea, Nekolalde kalea Erauskin kaleraino irekitzeko, bizitegi-garapena sustatzeko, Nekolalde kaleko 2. zenbakiko eraikina garajez hornitzeko eta altxagailu inklinatu bat eraikitzeko Dr. Fleming kaleraino.
- Alkartasuna Lizeoa Ikastetxeko hezkuntza-ekipamenduaren hedapena ahalbidetzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

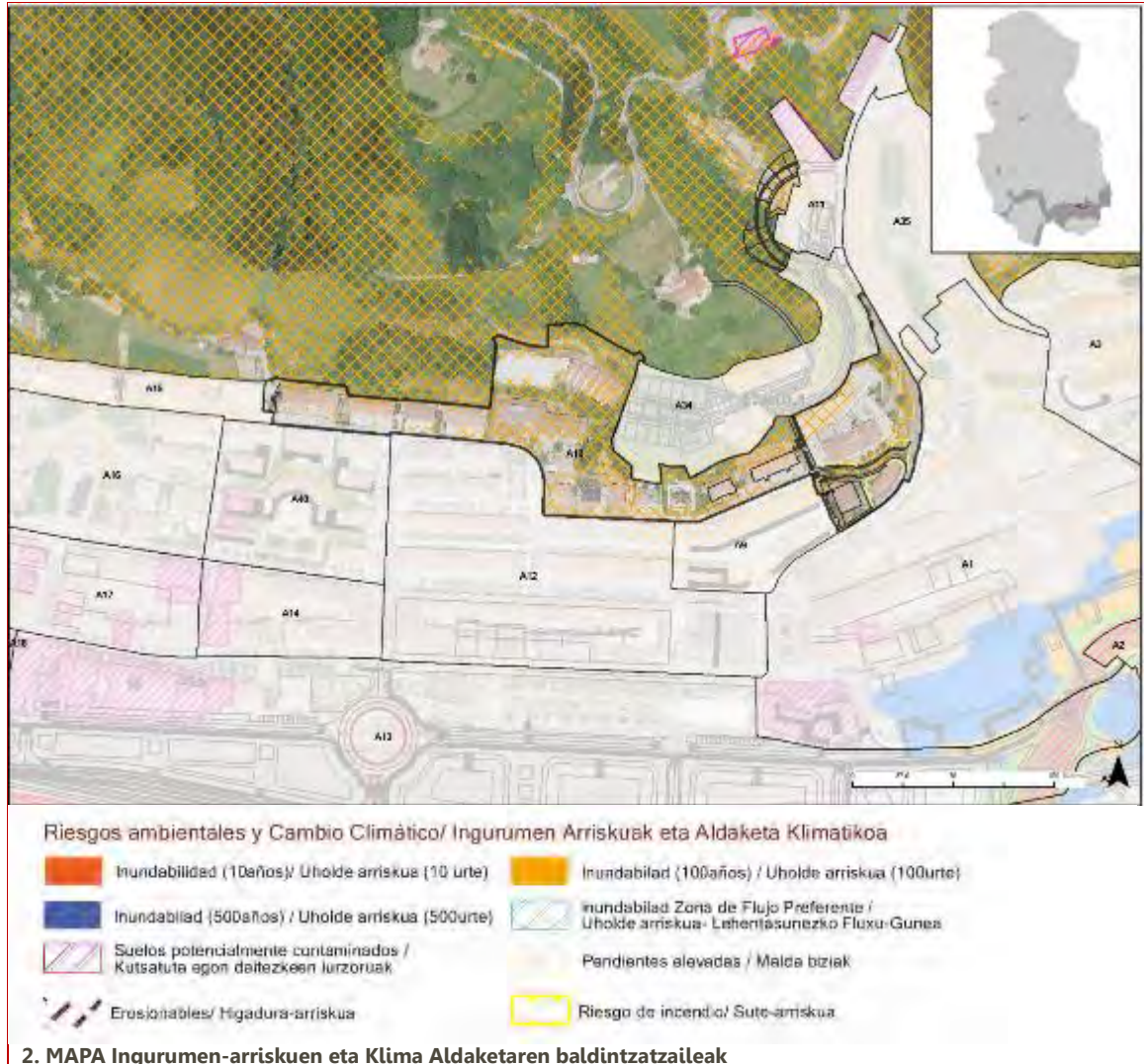
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

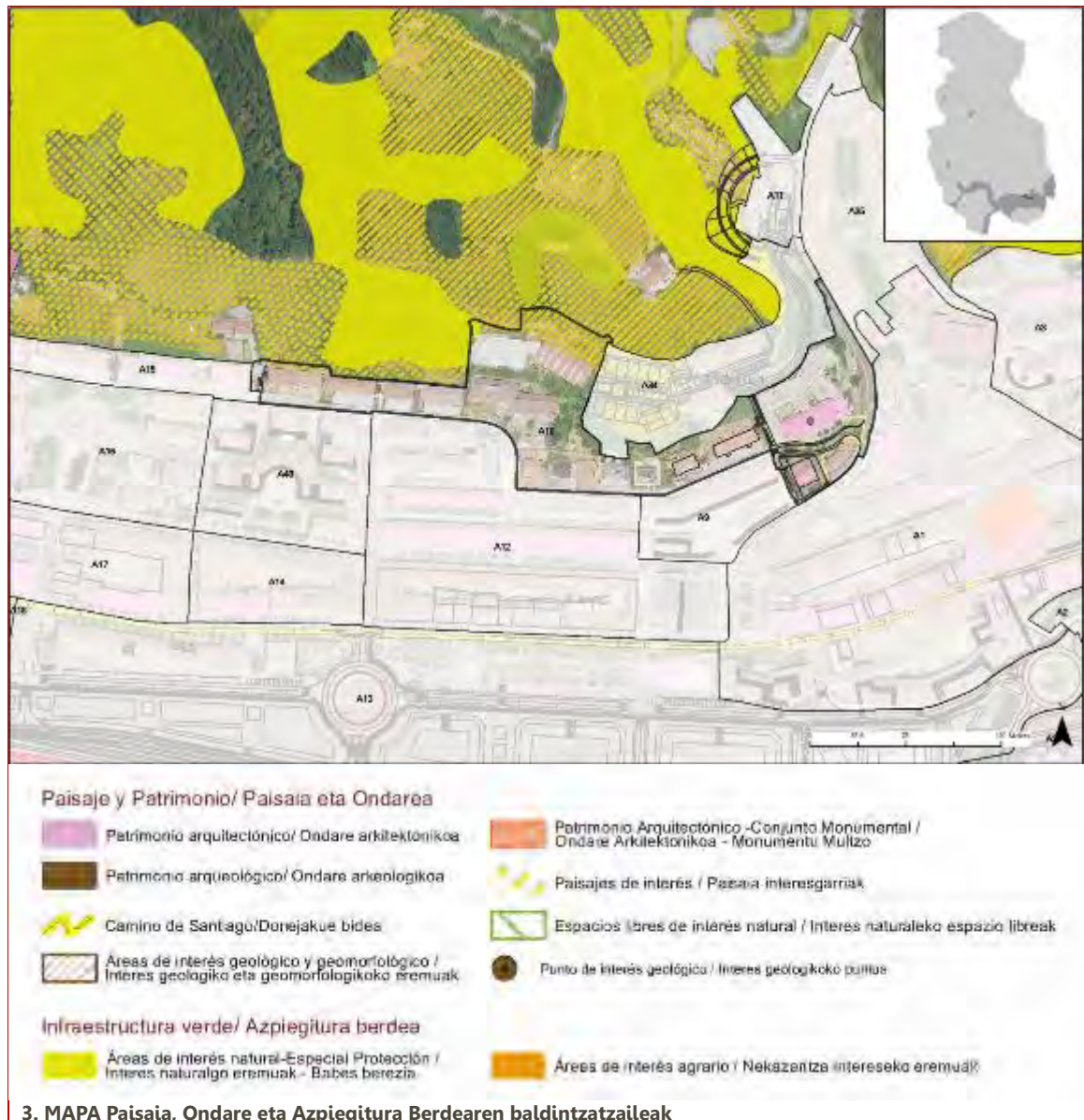


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko emari-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatutako potentzialen identifikazioa eginda, orlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legearen adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatutako balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																				
LURZORU BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzuak																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatutako topografia																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegiak, parke eta/edo hiri-lerroak afektatzen																				
	Hiri-berdegiak berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriekin																				
BALIABIDE SOZIOKONOMICAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdiak auzerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jardura ekonomikoetarako lur-erabilgarritasunaren asebetetzea																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



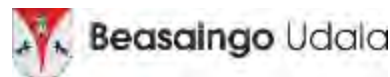
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

LARDI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Hiri-Etxebizitza-lurzorua- ekipamendu kolektiboa

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea. Errepide sarearen hobekuntza. Eraikin bihurtzea. Etxebizitza bloke berria



Deskribapena

A11 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Mendi-hegaleko eremu txiki bat da, Erauskin kalearen iparraldean eta mendebaldean egiten dena. Bertan, udal-brigadaren aldagela eta biltegi-eremu udal-ekipamendua dago.

A11 LARDI eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Lehendik dauden etxebizitza-eraikinak finkatzea.
- Eremuan etxebizitza-bloke berria egiteko aukera onartzea.
- Udal-jabetzako eraikina finkatzea, udal-ekipamendua erabiltzeko.
- Errepide sarearen hobekuntza.
- Jarduketa integratua mugatzea Erauskin kaleari mendebaldeko espaloia emateko, eta bizitegi-garapen txiki bat sustatzeko. 5 ETXEBIZITZA BERRI PROPOSATZEN DIRA

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.



Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta potentzialen identifikazioa egin da, orlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatetako balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																		
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	OBRAK		USTIAPENA	
																	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguelikiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediaren afekzioa.																			
	Intereseko faunaren afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemikiko afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoko afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoko afekzioa.																			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																			
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografia																			
	Hondakin geroak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igotzea																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-erategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etebizitza eskariaren asebetetzea																			
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskariaren asebetetzea																			

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Nekazaritzako produktibitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.8 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

NEKOALDE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea eta ordezkatzeko Etxebizitza berriak



Deskribapena

A12 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Beasaingo hiri-nukleoaren erdigune bat da, herriaren lehen zabalgunearekin bat egiten duena mendebaldean.

A12 NEKOALDE eremuan proposatutako jarduketak



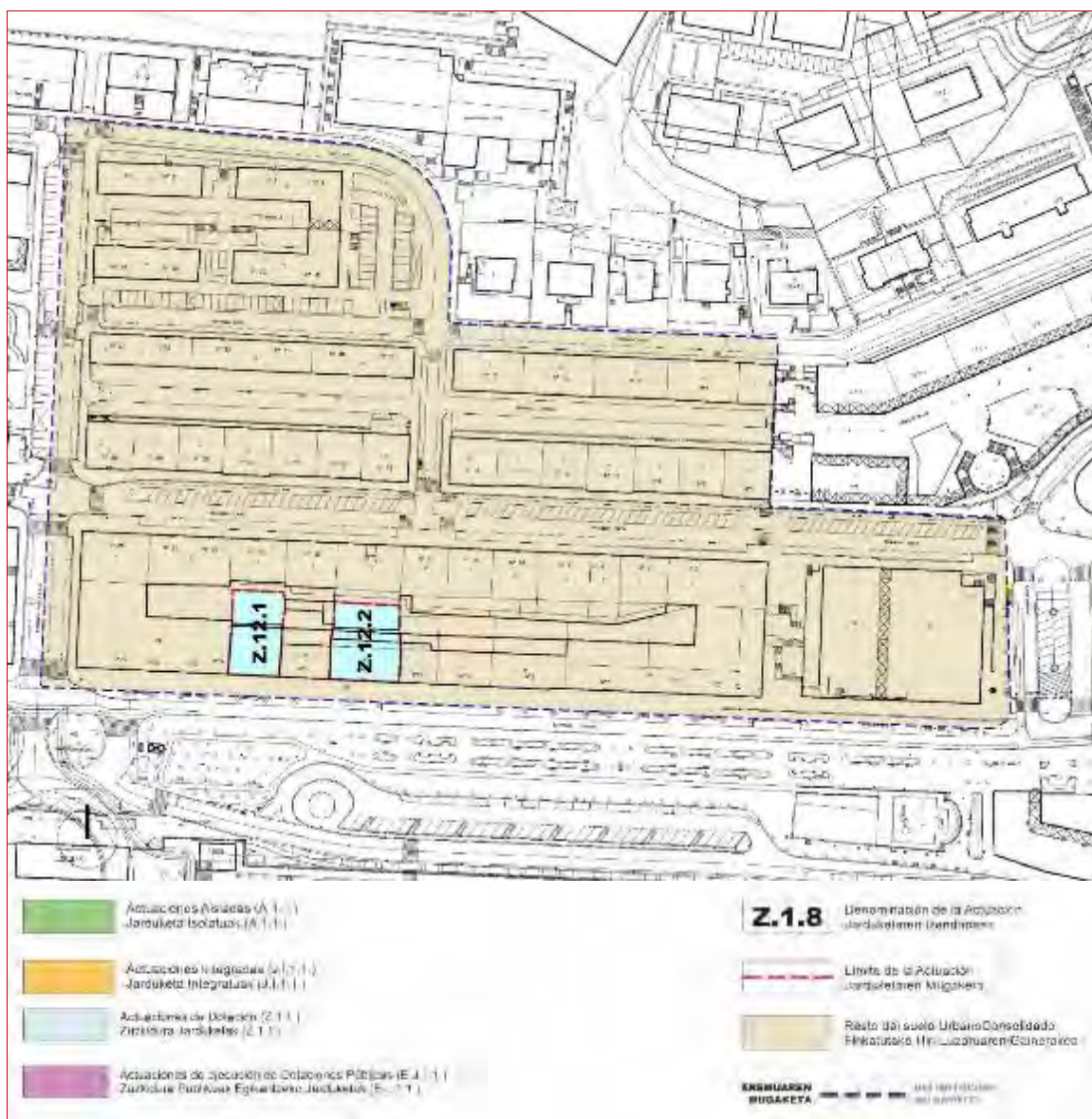
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea eta eraikin batzuen ordezkapen posiblea, lerrokadurak eta eraikuntza-profilak bateratuz.
- Nafarroa Etorbideko 15 eta 19 eraikinen ordezkapena ahalbidetzea.
- 22 ETXEBIZITZA BERRI PROPOSATZEN DIRA
- Eraikin katalogatuak babestea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen balizko aldaketak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin agertzeko aukera.

Arriskua gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

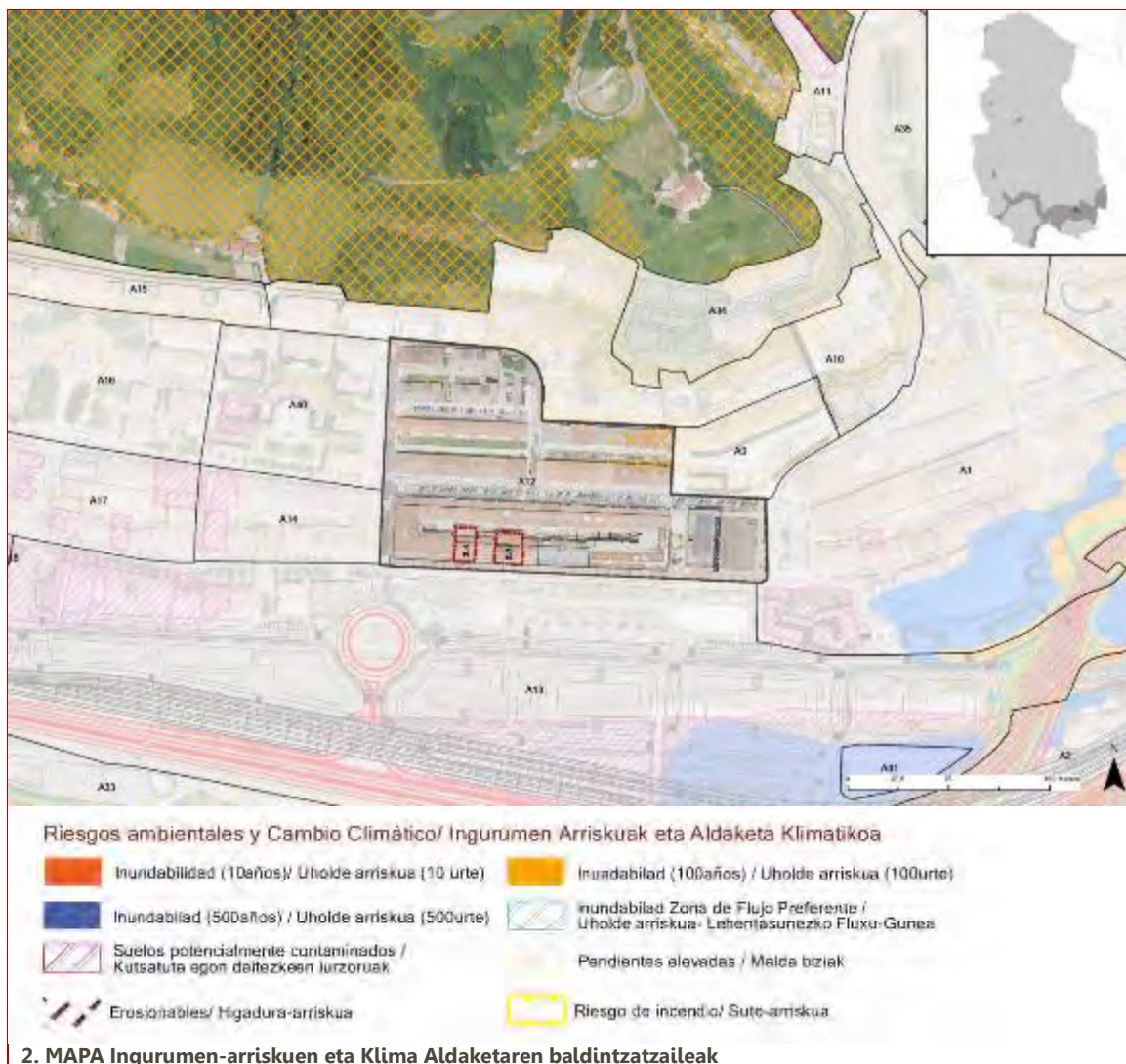
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

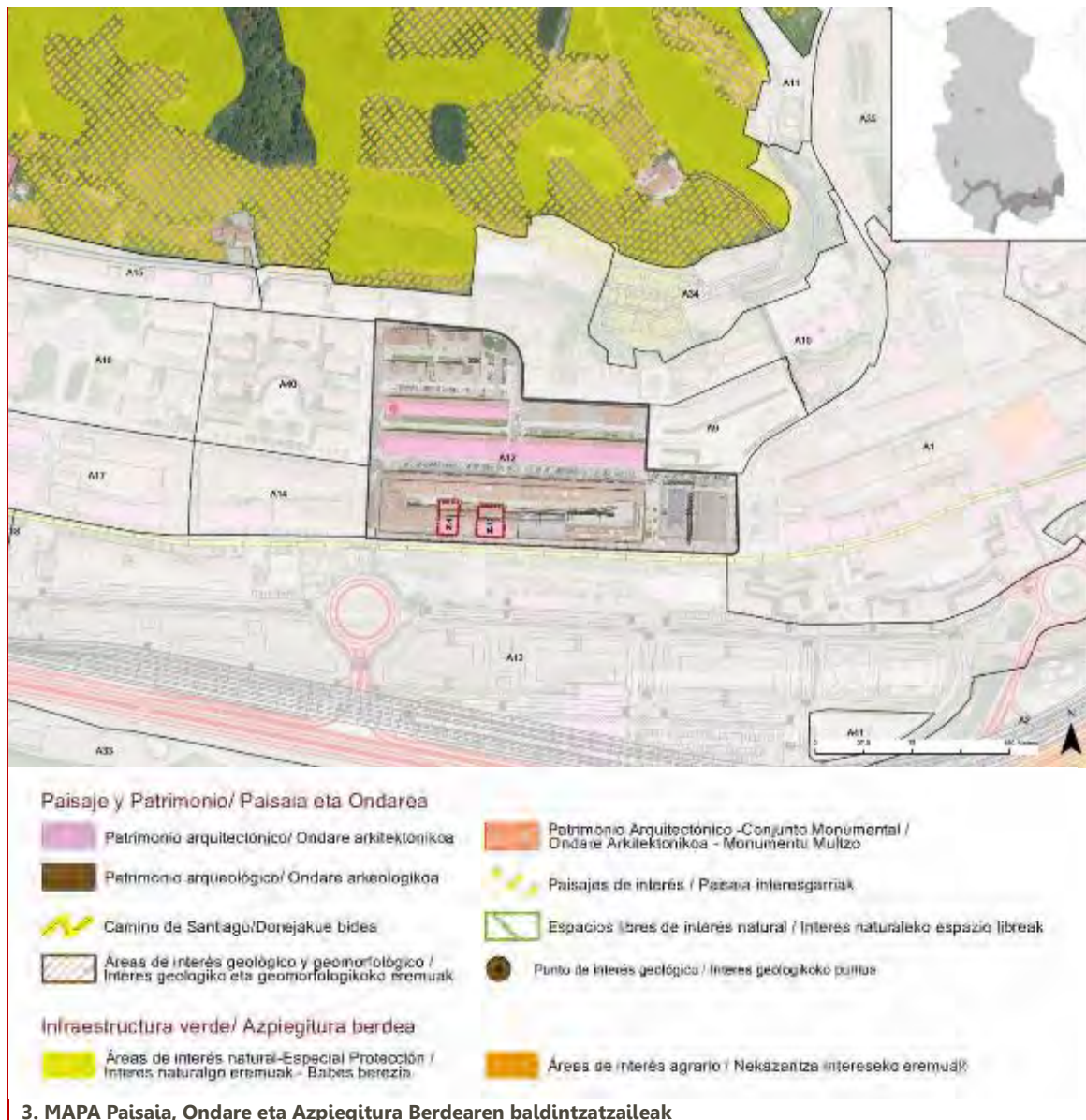


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta potentzialen identifikazioa eginda, orlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza-mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatetako balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																		
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	OBRAK		USTIAPENA	
																	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguelikiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediaren afekzioa.																			
	Intereseko faunaren afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoa afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoa afekzioa.																		+	
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																		+	
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																			
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografia																			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igotzea																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etebizitza eskariaren asebetetzea																		+	
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																		

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afezioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afezioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegi-tako Hiri Lurzoruaren Sistema Orokorra

Garatu beharreko ekintza mota

Trenbide-zabaltza okupatuko duen garapen berria



Deskribapena

A13 H.A, Beasaingo hiriguneko eremu handi batekin bat dator. Batez ere N-leko errepidearen autobia eta burdinbidearen trenbideak betetzen duten eremua da, eta espazio librean zuzkidura garrantzitsu bat duela ere.

Aurreko plangintza orokorreko Barrendain I eta Bernedo areak osatzen duten multzoa barneratzen ditu, baita N-Ietik Beasainera eta Agauntzaren korridore aldera joateko sarbide nagusiaren biribil-gunearen lurzorua ere.

Hiri-egiturari sartu nahi den hirigintza-eremua da, eta eraldatu egin den arren sistema orokorreko (komunikaziorako, espazio libreak, ibilguak eta ekipamendu kolektiboak) hartzen duen lurralde-dimentsioa dela eta, okupatzen duten lurzorua Eremuko lurzoruaren % 60 eta 65 artean izatea aurreikusten dela.

Nahi den eraldaketa Beasain, Lazkao eta Ordiziako udal-mugarteetatik igarotzen den egungo trenbide-trazaduraaren aldaketaren eta N-I errepideko autobidean izango duen eraginaren arabera izango da nagusi.

A13 TRENBIDEAREN ZABALGUNEA eremuan proposatutako ekintzak



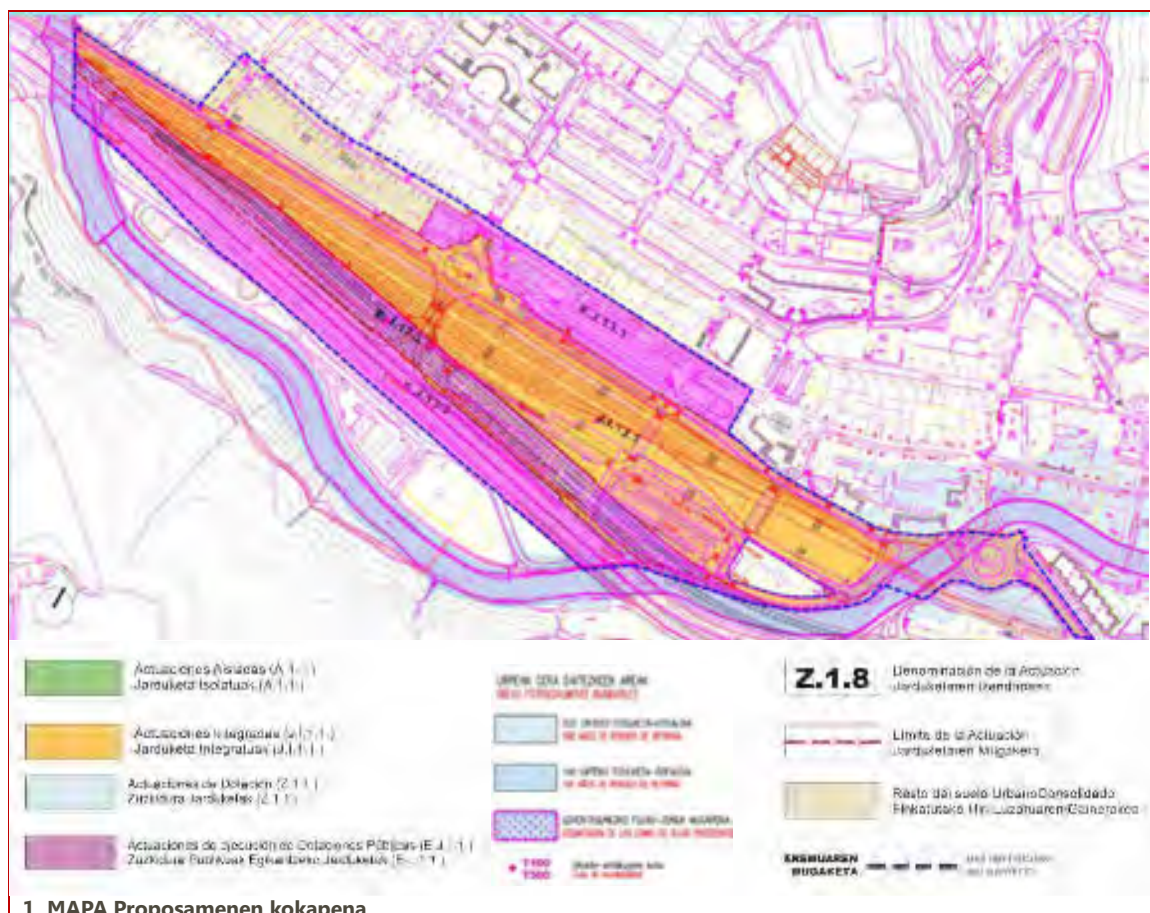
Helburuak

- Ordizia-Beasain trenbide-sahiesbidearen in-formazio-azterlana onartzen ez den bitartean antolamendu iragankor bat ezartzea, eta be-hin betiko antolamendu bat ezartzea egungo trenbide-sarea dagokion informazio-azterla-naren ondoriozko berriak ordeztu duenean
- Trenbide-zabaltzak okupatutako lurzorua hiri-egiturari sartzea (bizitegi-erako, ekipamendurako, merkataritzako eta hirugarren sektoreko jardueretarako eta espazio libreetarako) egungo trenbide-trazadura aldatu ondoren.
- Lehendik dauden bizitegi-erakinek eustea, egun dituzten ezaugarriak aldatu gabe, plangintzarekin bat ez datozen bezela aitortutakoa ezik
- Zuzkidura publiko eta ekipamendu kolektibotarako lurzoruaren lortzea, hain zuzen ere, garraioko geltoki intermodala, eskualdeko epaitegia, espazio libreak, zuzkidurazko bizitokiak eta aldirietako aparkalekuak egiteko.
- N-I errepidetik Beasainera sartzeko sarrerak berrordenatzea.
- Bizitegi-garapena antolatzea, babes publikoko etxebizitza-eskaintza batekin. Eskaintza horrek udalari osoan mantendu behar du 2007ko Arau Subsidiarioetan eskainitakoa. 600 ETXEBIZITZA BERRI (gutxi gorabehera)
- Hirugarren sektoreko erabilerrako eskaintza antolatzea, jarduera propioez gain, bulegoetarako sabaia, bulego profesionalak, erabilera komertzialak, aisialdiak, etab. barne hartzen dituenak.
- Trenbide-sarearen eta N-I autobidearen ibilbideak aldatzea, biak paralelo izan daitezkeen.
- Bide-azpiegituren azpian dauden espazioen erabilera sustatzea zuzkidura publikoetarako

- Sarbide zuzen bat irekitzea, N-I errepidetik Trenbide Zabalgunea eremuraino.
- Inguruko autobus eta trenbideentzako geltoki intermodala ordenatzea.
- Gutxieneko 200 ibilgailuko edukiera duen disuasioko aparkalekua eskatzea.
- Eskualdeko epaitegi bat eraikitzeke lurzati bat antolatzea.
- Zuzkiturazko bizitokian antolatzea arean, gutxienez 4.200 m²ko sabai-azalerarekin.
- Sestra gaineke eraikigarritasun fisikoaren muga bat ordenatzea, zuzkidura publikoez bestelako erabileretarako, 64.000 m²-ko sabaia izango duena, aldeez aurretik gauzatu eta finkatu denari gehitu beharrekoa.
- Tokiko beste zuzkidura publiko batzuetara bideratutako zuzkidura-estandarren zati bat sestra gainean eraikitako sabai-modalitatean ezartzea.
- Bi fase ezartzea. Bata izango da antolamendu xehatua diseinatzeko eta onartzeko, eta eremua programatzeko. Eta bestea hura garatzeko eta gauzatzeko.

Jarduketen kokapena

Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potențialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin aldatuta potentzialen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sartutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldiaketak balioesten dira, eta horako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBONATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZALGARRIKETA																OBRAK		USTIAPENA			
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRISKURAGARRIA	BERRISKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN			
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																						
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																						
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																						
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																						
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																						
	Konektibitate ekologikorekiko afekzioa.																						
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																						
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikorekiko afekzioa.																						
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																						
ARRISKUAK	Anisku Geoteknikoak eta Higadurak																						
	Uhole-arriskua																						
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																						
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografian																						
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																						
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																						
	Kutsadura akustikoa eta birrazioak areagotzea																						
	Argi-kutsaduraren iguera																						
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																						
	Usainak eta hautsak sortzea																						
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																						
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																						
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																						
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																						
	Nakazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																						
	Aisialdirako aukerak areagotzea																						
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																						
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																						
					KRITIKOKA					LARRIA					MODERATUA					BATERAGARRIA		POSITIBOKA	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinezekin konektatzeko bide berriak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

BARRENDAIN

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaingo Udalak

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa
Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota
Lehendik dauden eraikinak finkatzea



Deskribapena

A14 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hiri-nukleoaren mendebaldean eraikitako zabalgunean kokatzen den eremua da.

A14 BARRENDAIN eremuan proposatutako jarduketak



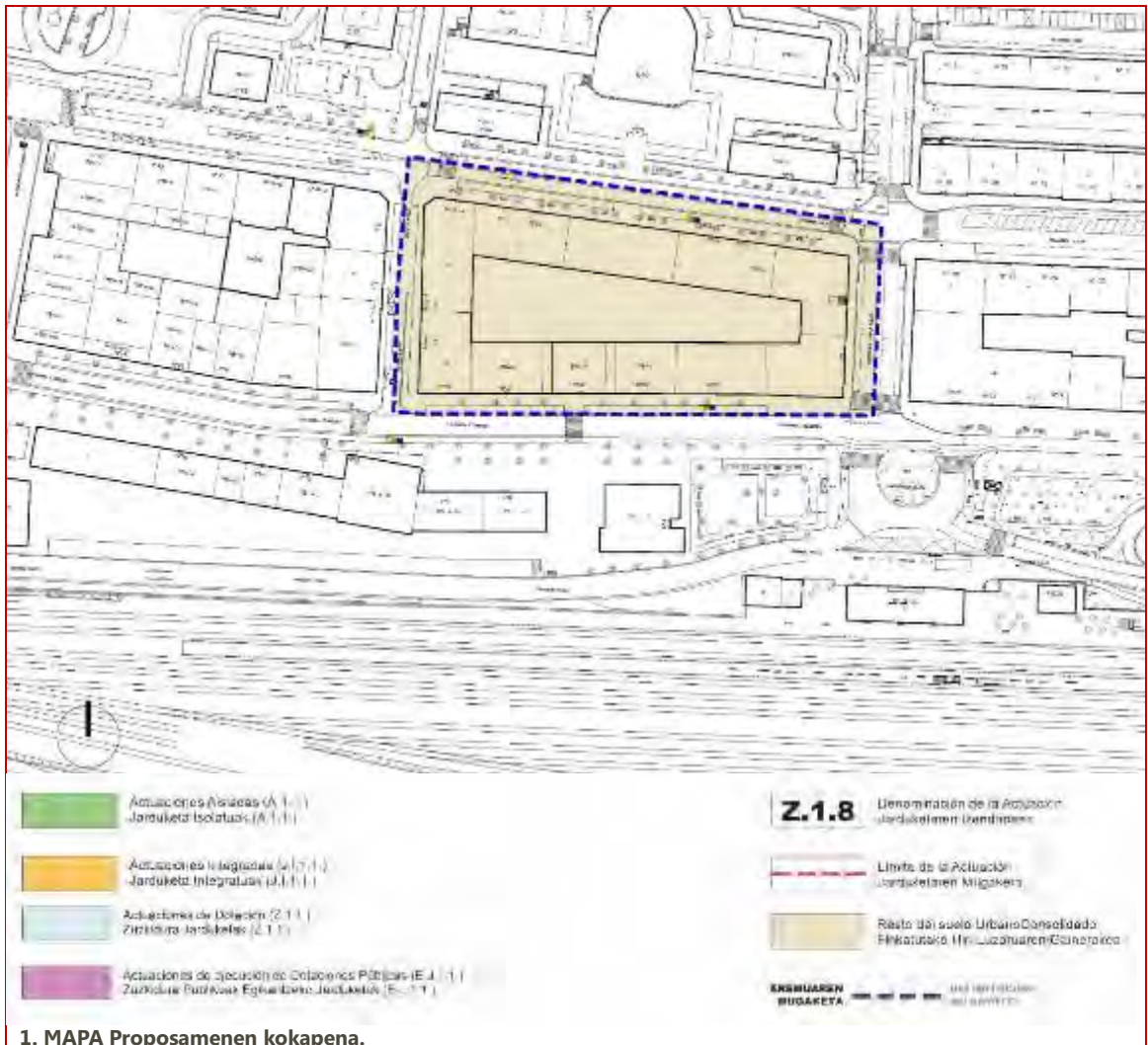
Helburuak

- Erabat finkatutako eremua

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganekeo gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.

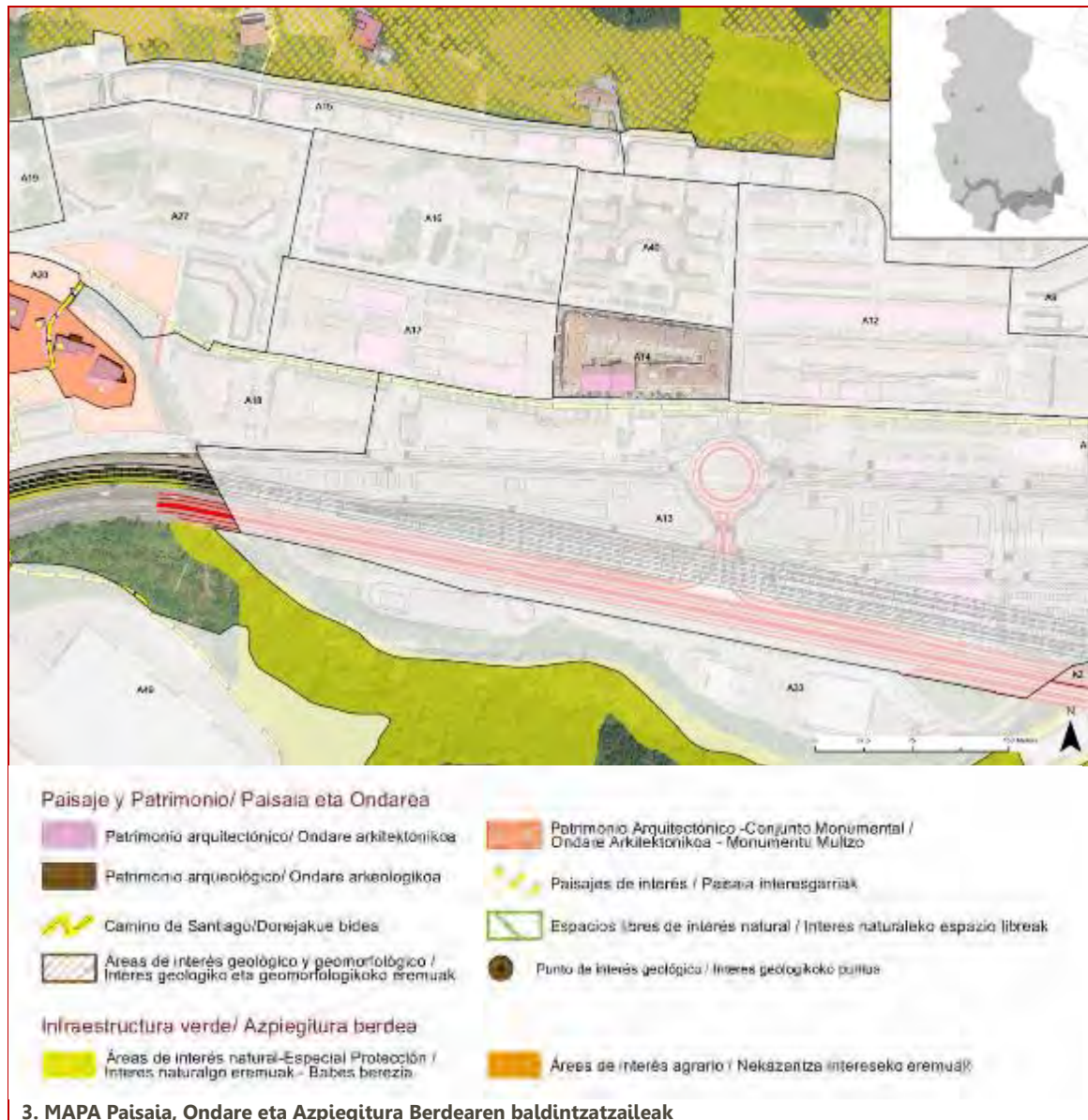


Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuek eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|--|--|
| Inundabilidad (10años) / Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100 urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500 urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potenzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko albaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduerek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldatzeko balioesten dira, eta horako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia bakarrik markatuko da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

FORU KALEA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta Birgaitzea



Deskribapena

Usurbe mendiaren hegoaldeko isurialdearen ondoan garatua, A15 HE bat dator, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin. Desberdintasun nagusiak iparraldeko muga aurkezten ditu, zabaldu egiten baita bide berri bat ireki ahal izateko.

A15 FORU KALEA eremuan proposatutako ekintzak



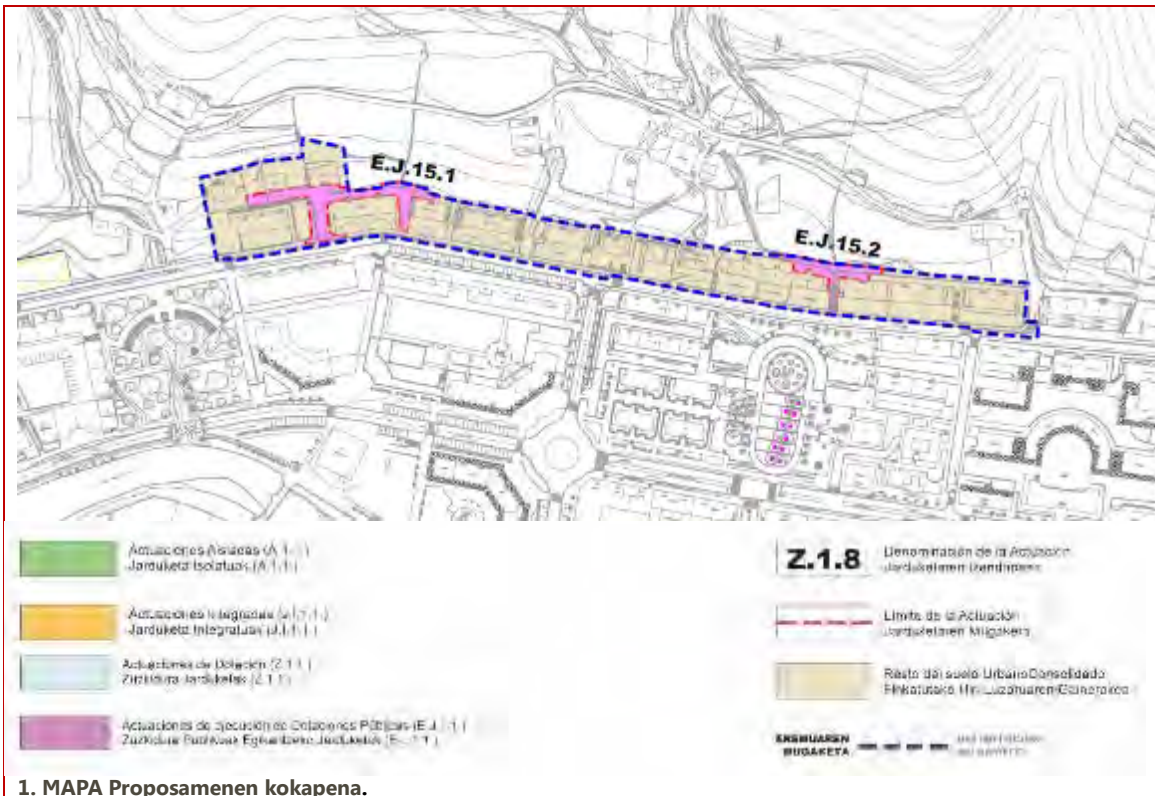
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Foru kaleko etxebizitzetarako ibilgailuen eta oinezkoen sarbidea eta sistema lokaleko bide-konexioak hobetzea.
- Foru Kaleko etxebizitzetarako irisgarritasuna hobetzeko zuzkidura publikoak gauzatzeko bi jarduketa mugatzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

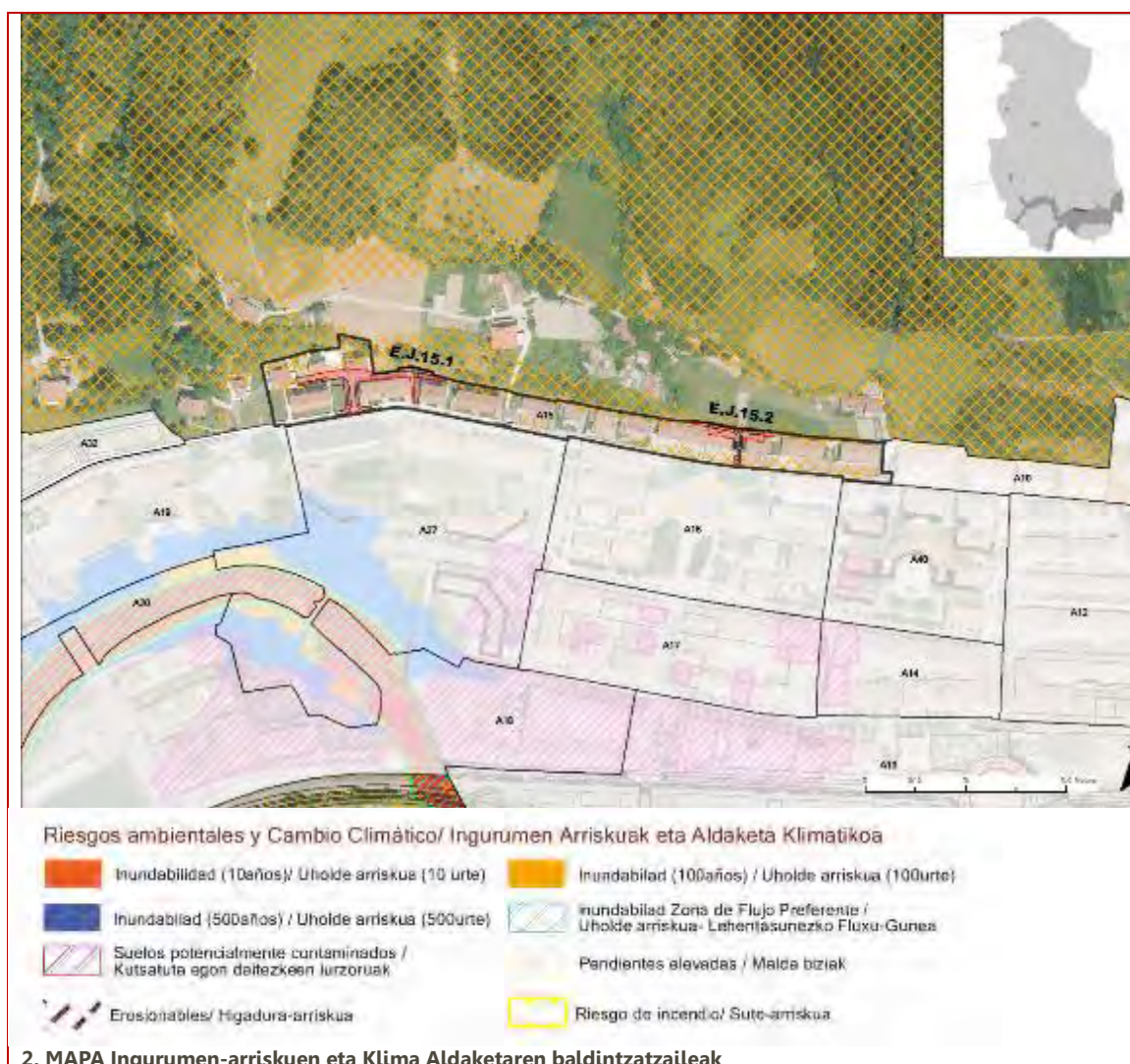
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

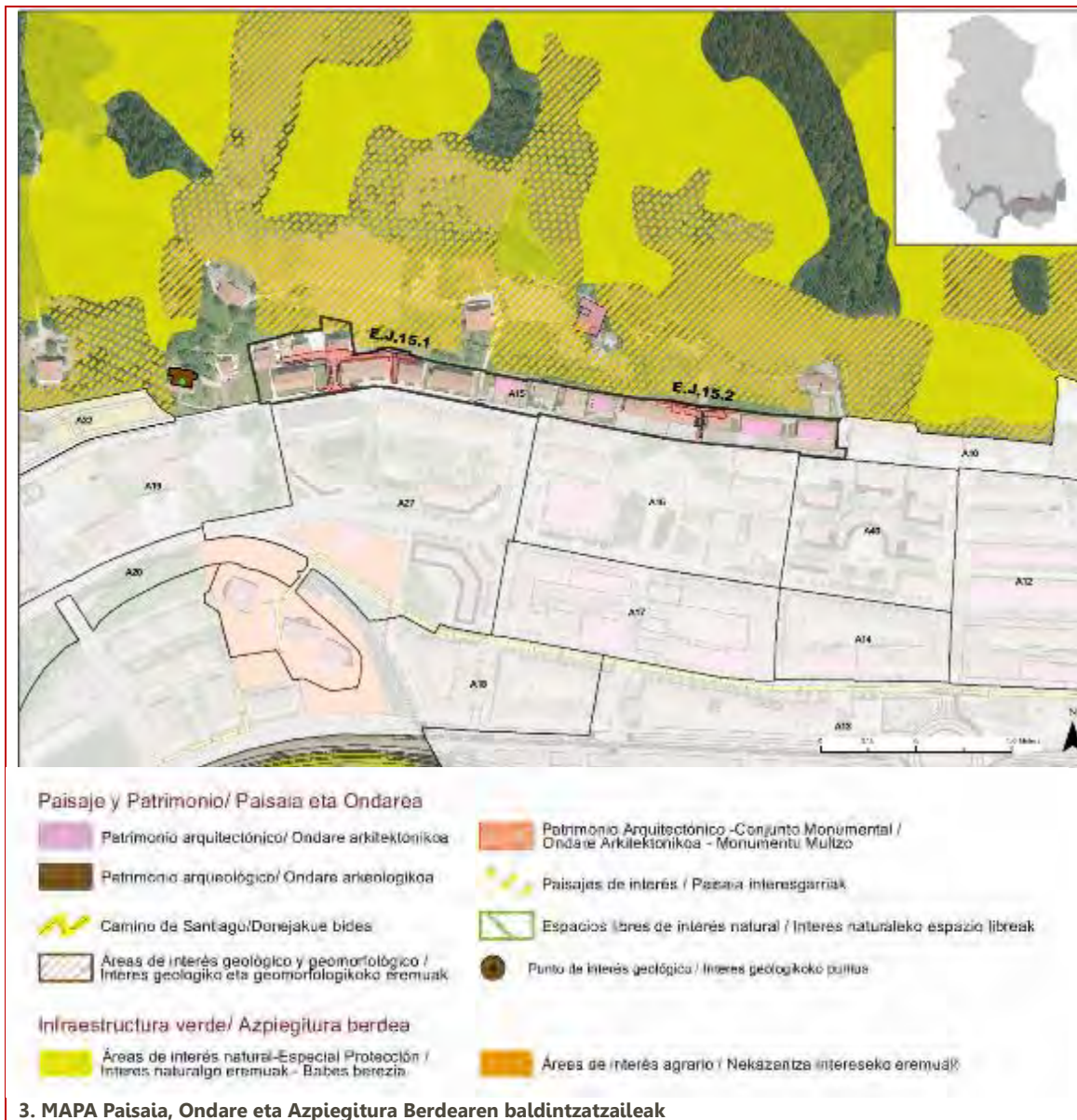


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																		
																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igoera																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIK OAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			
KRITIKOA																				
LARRIA																				
MODERATUA																				
BATERAGARRIA																				
POSITIBOA																				
+																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren..

- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

J.M. BARANDIARAN PLAZA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea.



Deskribapena

A16 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hiriguneko zabalgunearen erdian eraikitako eremua da, mendebalderantz, eta espazio libre ugari ditu.

A16 JM BARANDIARAN PLAZA eremuan proposatutako jarduketak



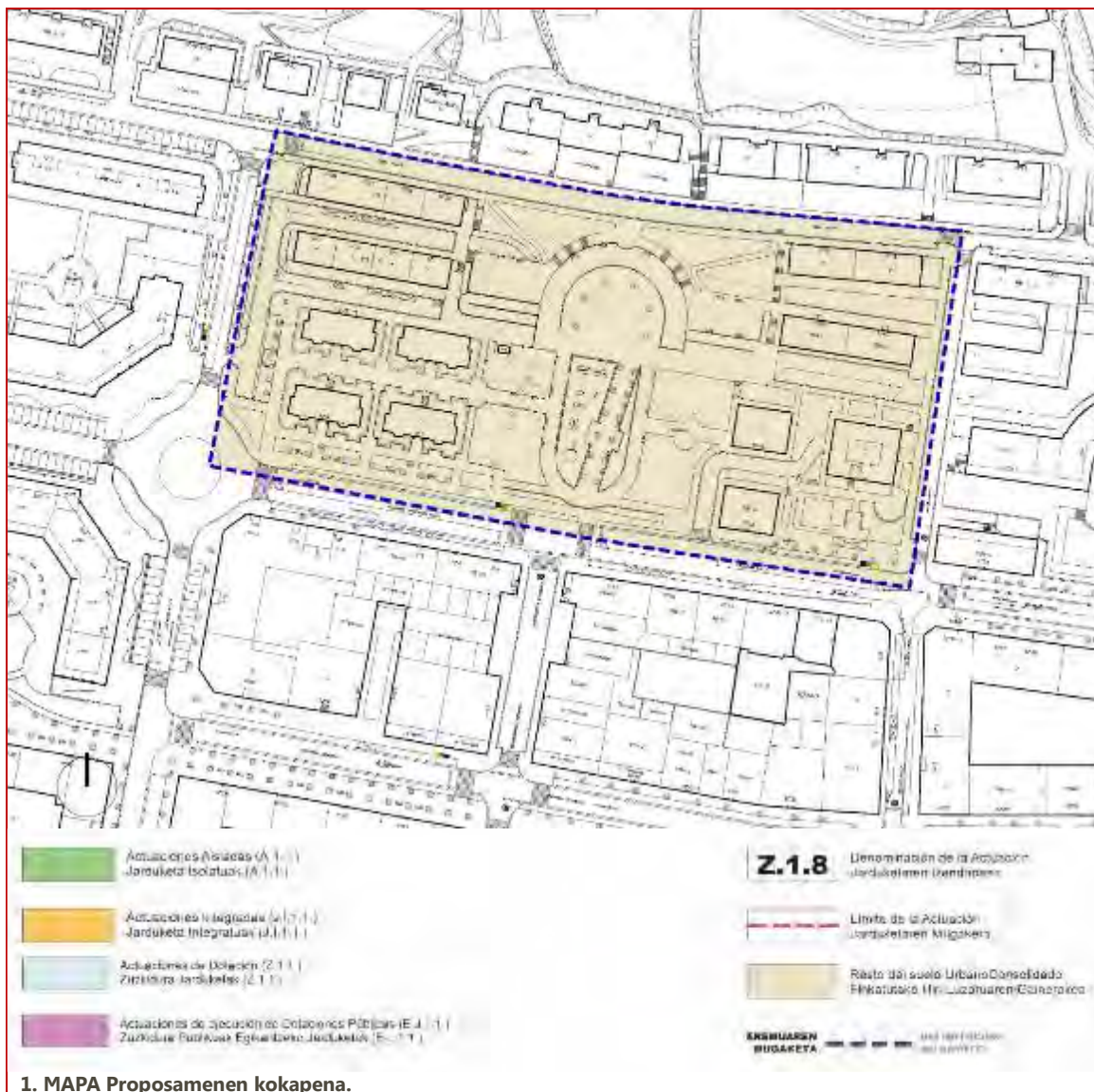
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

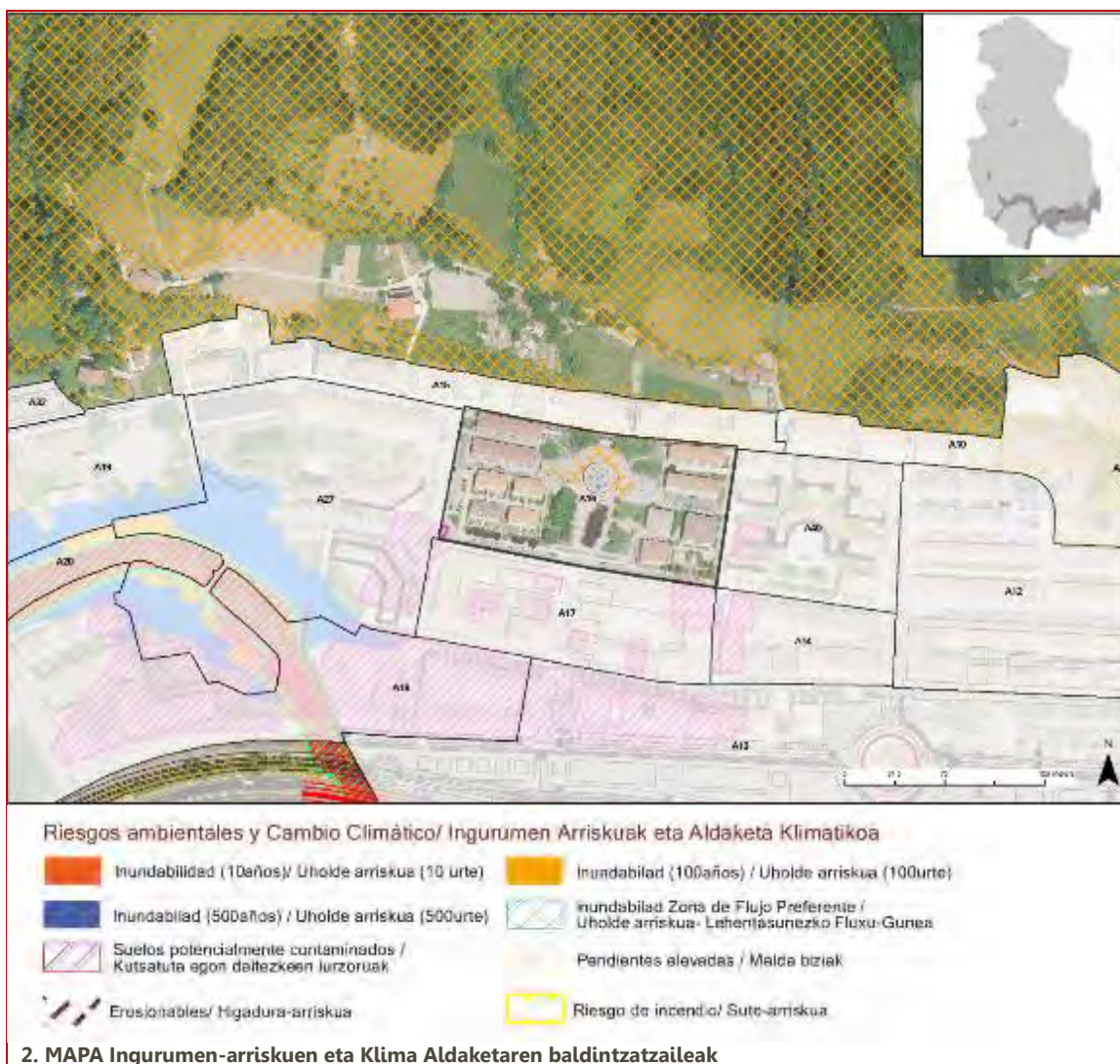
Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

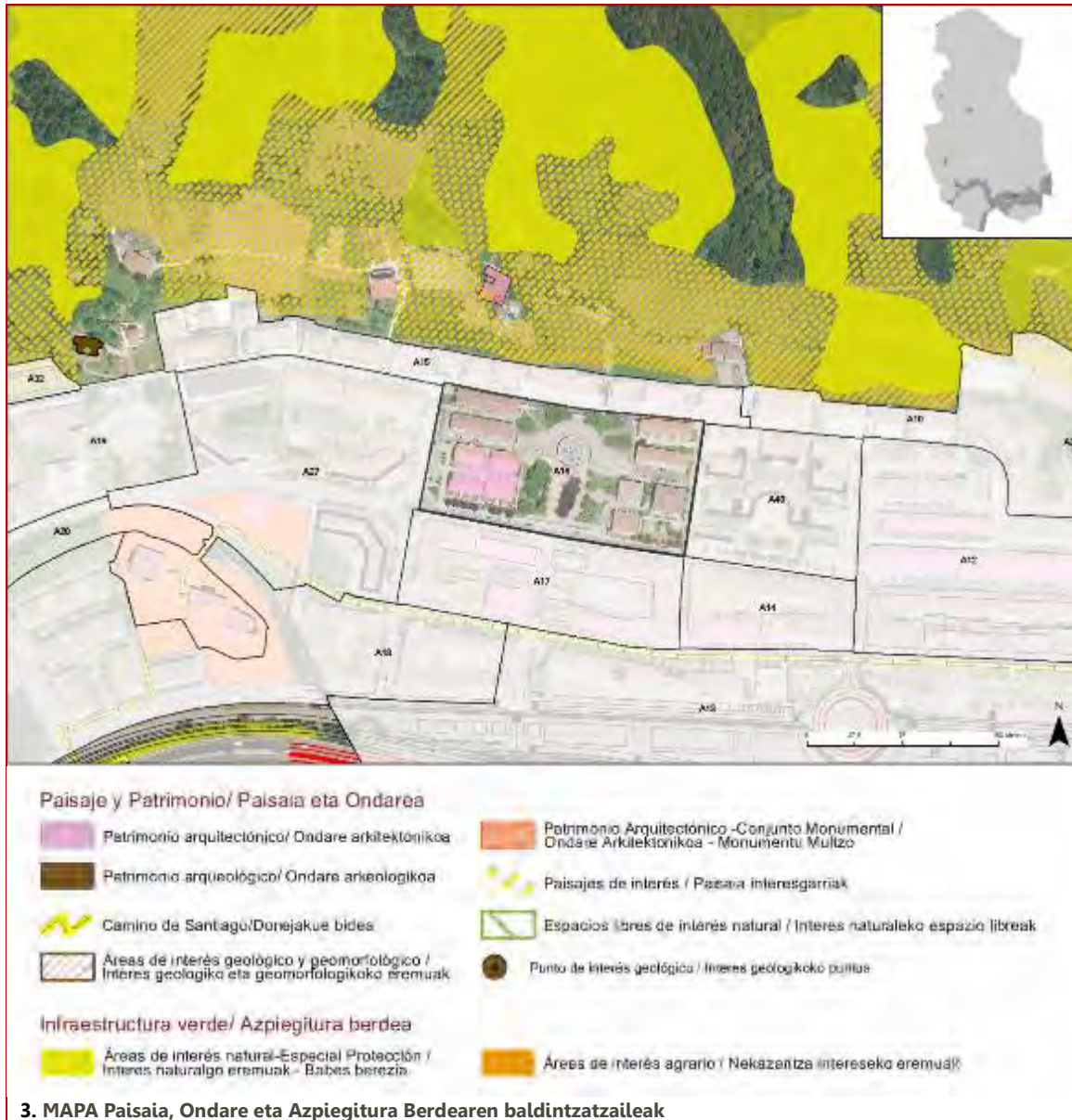


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

 Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alderazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzeko dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																					
																	OBRAK		USTIAPENA				
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN			
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																						
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																						
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																						
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																						
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																						
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																						
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																						
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																						
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																						
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																						
	Uholde-arriskua																						
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																						
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																						
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																						
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																						
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																						
	Argi-kutsaduraren igoera																						
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																						
	Usainak eta hautsak sortzea																						
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																						
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																						
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																						
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																						
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																						
	Aisialdirako aukerak areagotzea																						
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																						
					KRITIKOA				LARRIA				MODERATUA				BATERAGARRIA				POSITIBOA		+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

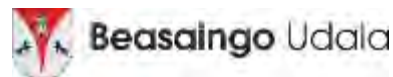
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren..*

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

MENDEURREN

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa
Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota
Eraikinak finkatzea eta ordezkatzeta

Deskribapena

A17 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hirigunearen zabalguneko bi bloke biltzen dituen espazioa da, JM Barandiaran plazaren hegoaldean kokatua.

A17 MENDEURREN eremuan proposatutako jarduketak

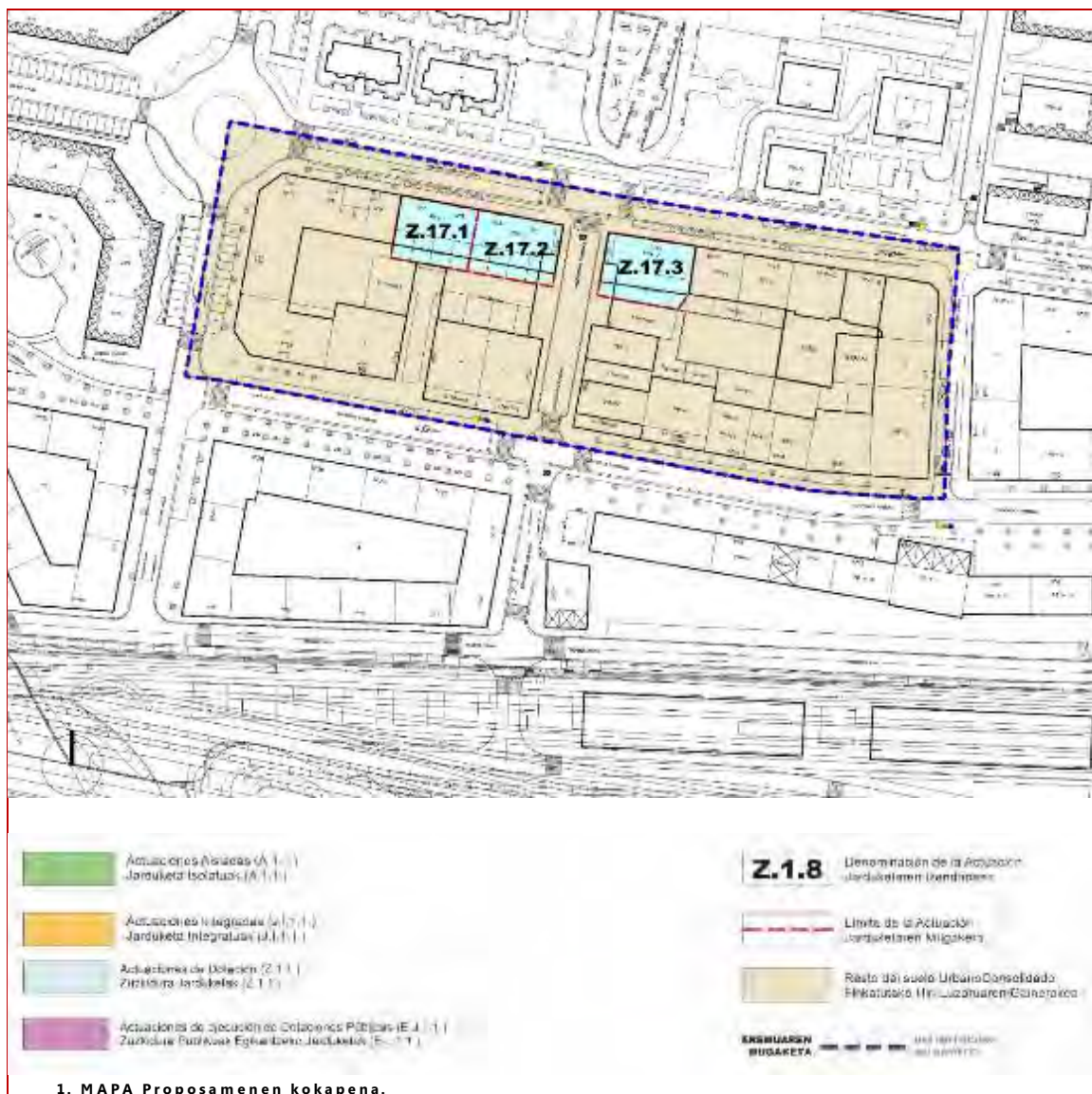
Helburuak

- Lehendik dauden eraikin gehienak haien egungo ezaugarrieekin finkatzea.
- Eraikin batzuk ordezkatzeta, lerrokadurak eta eraikuntza-profilak bateratuz, eta eraikin berriak exekutatzea.
- 21 ETXE BERRI proposatzen dira (gutxi gorabehera)

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

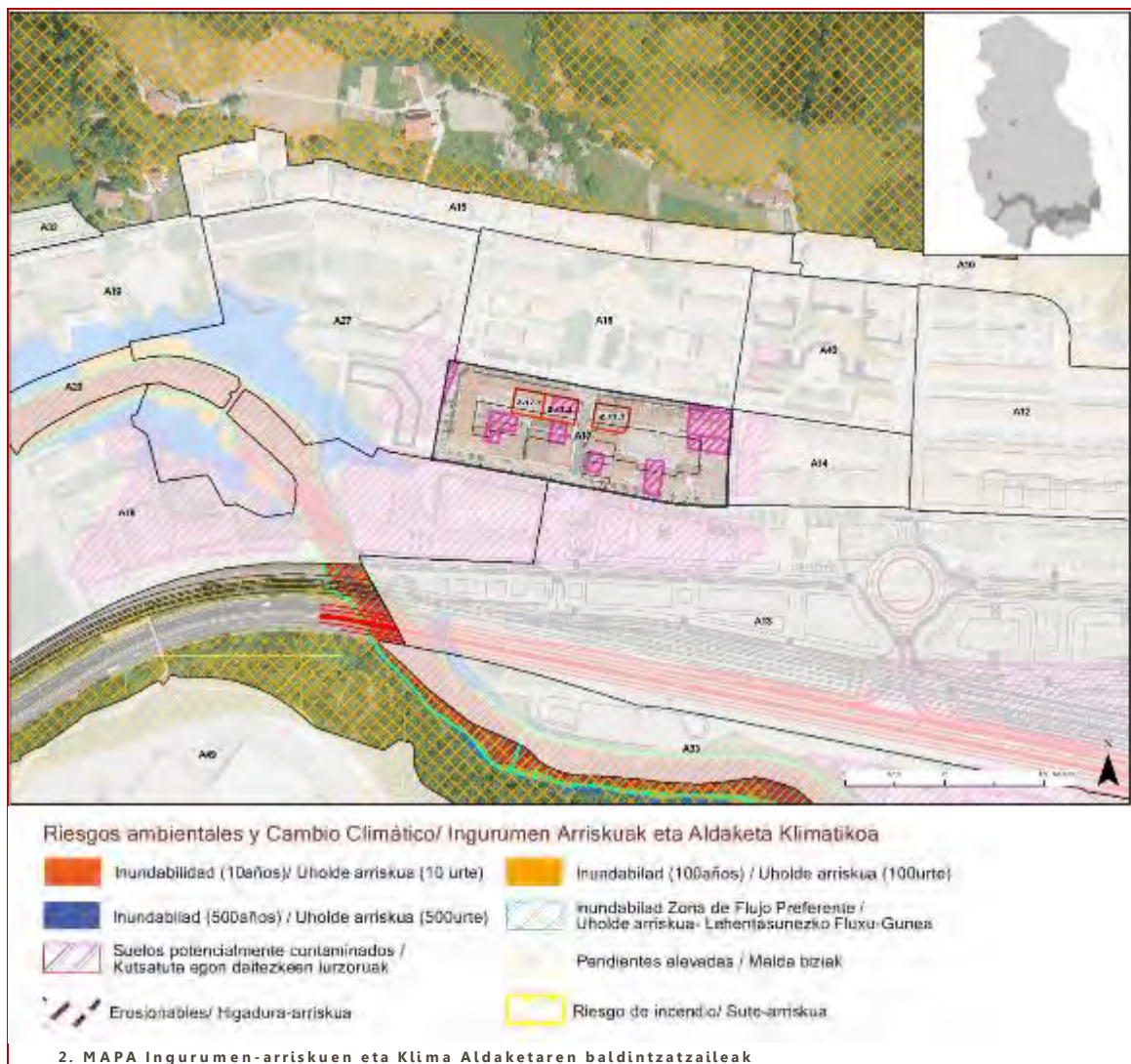
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
	Motordun trafikoaren areagotzea			
HIRI INGURUMENA	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

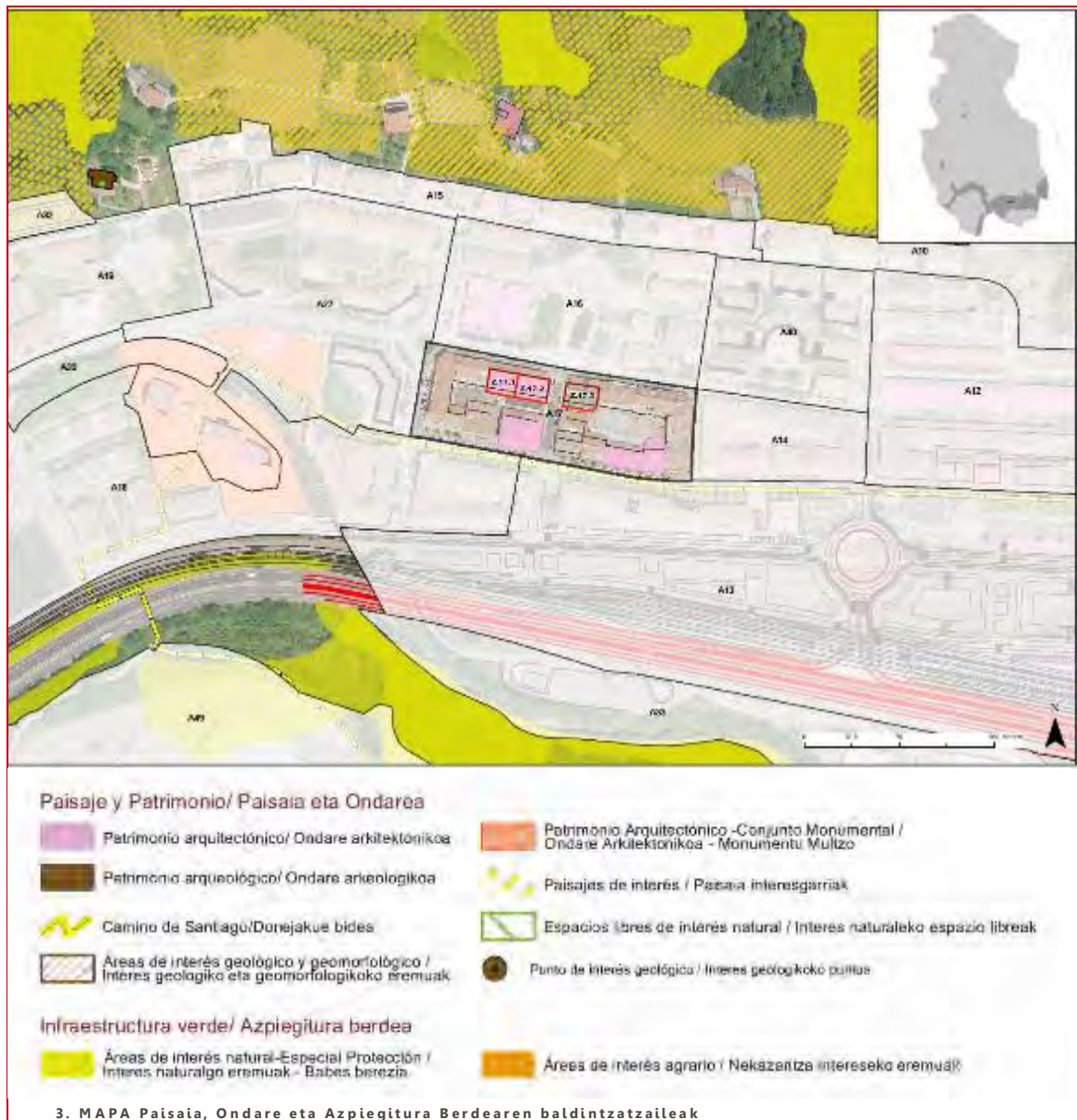


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldageten identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldagetak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																		
																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igoera																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIK OAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

IGARTZA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaino Udalaren

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea.



Deskribapena

A18 HE bat dator, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin. Alde nagusiak Trenbide Kanean daude; izan ere, kale horren hegoadeko zati bat A13 eremura igarotzen da. Hirigunearen mendebaldean dagoen eremua da, Oria ibaiaren bi ertzetan. Igartzako futbol zelaia eta espazio libreen hornidura garrantzitsu bat kokatzen dira eremu honetan.

A18 IGARTZA eremuan proposatutako jarduketak



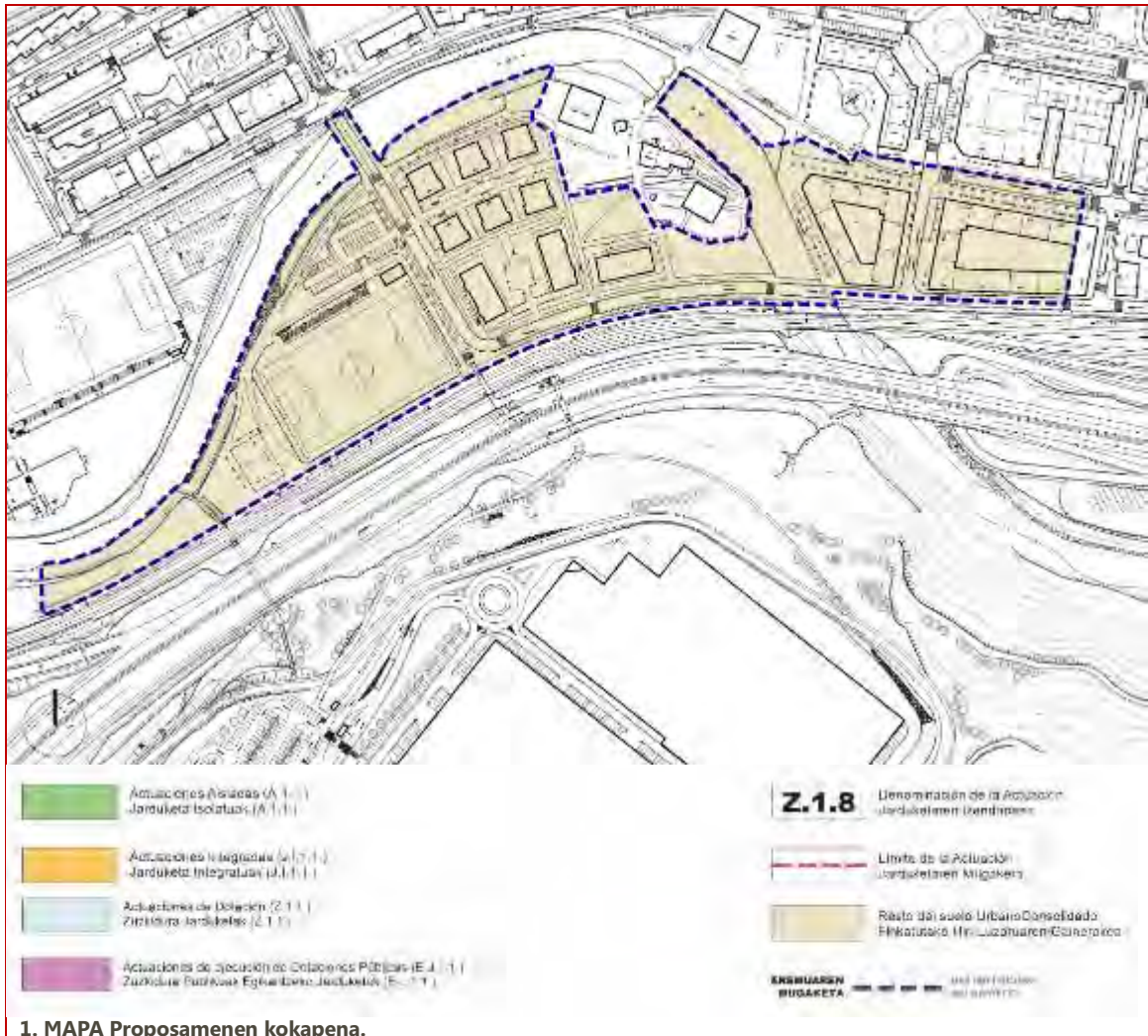
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Tartatze erreka naturalizatzea

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruk			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorvak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|--|--|
| Inundabilidad (10 años) / Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100 años) / Uholde arriskua (100 urte) |
| Inundabilidad (500 años) / Uholde arriskua (500 urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzorvak | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Paisaje y Patrimonio/ Paisaia eta Ondarea

Patrimonio arquitectónico/ Ondare arkitektonikoa

Patrimonio arqueológico/ Ondare arkeologikoa

Camino de Santiago/ Donejakue bidea

Áreas de interés geológico y geomorfológico / Interes geologiko eta geomorfologikoko eremuak

Infraestructura verde/ Azpiegitura berdea

Áreas de interés natural-Especial Protección / Interes naturalgo eremuak - Babes berezia

Patrimonio Arquitectónico -Conjunto Monumental / Ondare Arkitektonikoa - Monumentu Multzo

Paisajes de interés / Paisaia interesgarriak

Espacios libres de interés natural / Interes naturalgo espazio libreak

Punto de interés geológico / Interes geologikoko puntuak

Áreas de interés agrario / Nekazaritza intereseko eremuak

3. MAPA Paisaia, Ondare eta Azpiegitura Berdearen baldintzatzaileak

Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																		
																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igoera																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+	
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

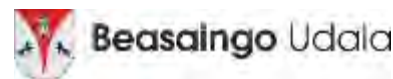
Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

- **Paisaiaren kalitatearen** gaineko eraginari dagokionez, **IAEren 6.7 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Lur-mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, **IAEren 6.4.2 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Hondakin geldoak eta organikoak** sortzeari dagokionez, **IAEren 6.9, 6.12 eta 6.13 kapitulu**etan jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Usainak eta hautsa** sortzeari dagokionez, **IAEren 6.3 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Ibai-ibilguetan** izango den eraginari dagokionez, **IAEren 6.2 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Konektibitate ekologikoaren** gaineko afekzioari dagokionez, **IAEren 6.7.2 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Lurrazaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, **IAEren 6.2 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.
- **Berdeguneen, parkearen eta/edo hiri-lorategien gaineko** eraginari dagokionez, **IAEren 6.15 kapitulu**an jasotako neurriak aplikatu beharko dira.

LOINAZPE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegi-tako Hiri Lurzoruaren Sistema Orokorra

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea Birmoldaketa.



Deskribapena

A19 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hiri-nukleoaren mendebaldeko bizitegi-eremua da, GI-2632 errepidearen eta Eztanda ibaiaren korridorearen hasieran kokatua. Eremu horretan Loinazpe institutua eta Seaska haurreskola daude.

A19 LOINAZPE eremuan proposatutako jarduketak



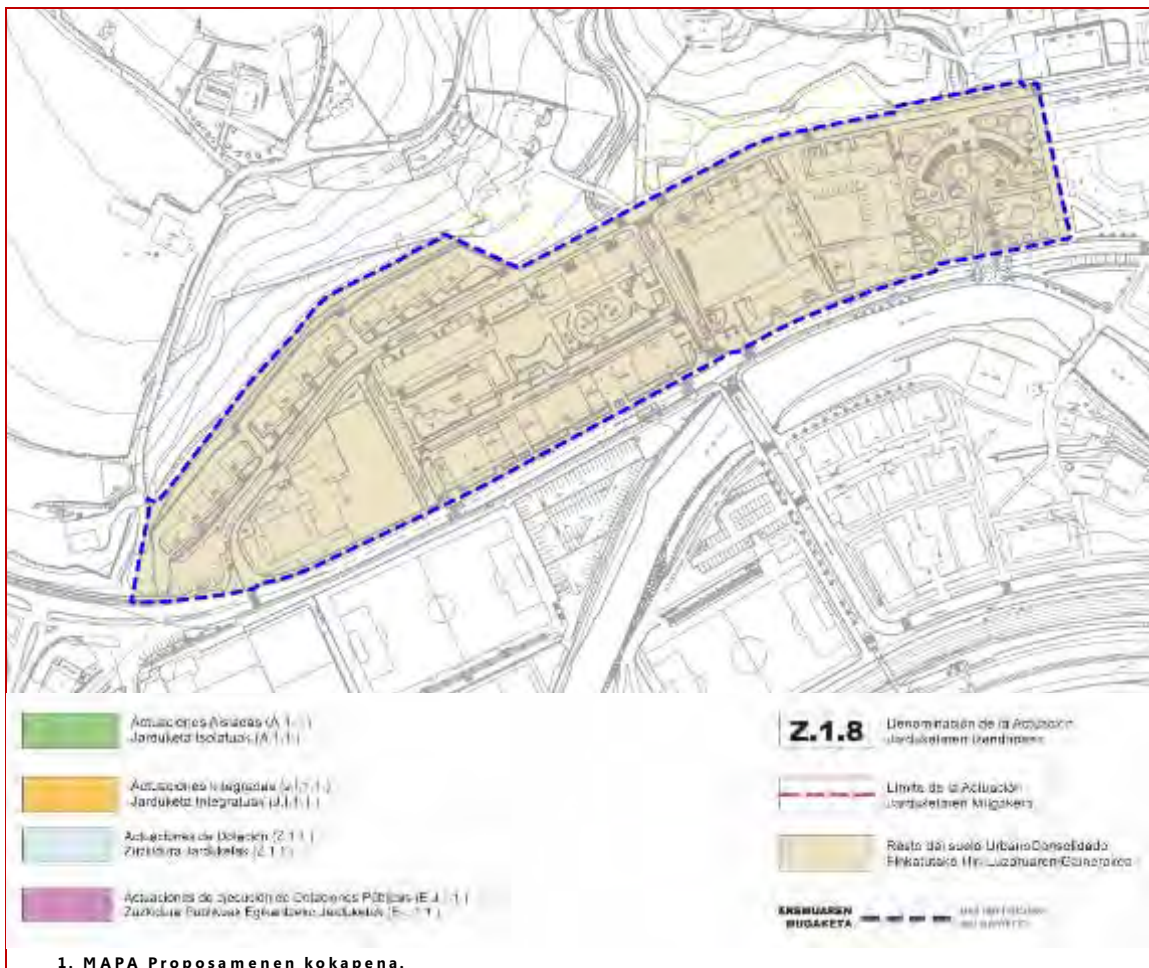
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Dolare Plazaren birmoldaketa.
- Lehendik dauden lursailei eta ekipamendu eraikinei eustea, "Loinazpe" institutua- eta "Seaska" haurreskolaren zabaltzeko aukera barne.
- Errekarte kaleko 11-13-15-17-19 lurrazpiko garaileen desafekzioa, 4 orri grafikoan ezarritakoaren arabera

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

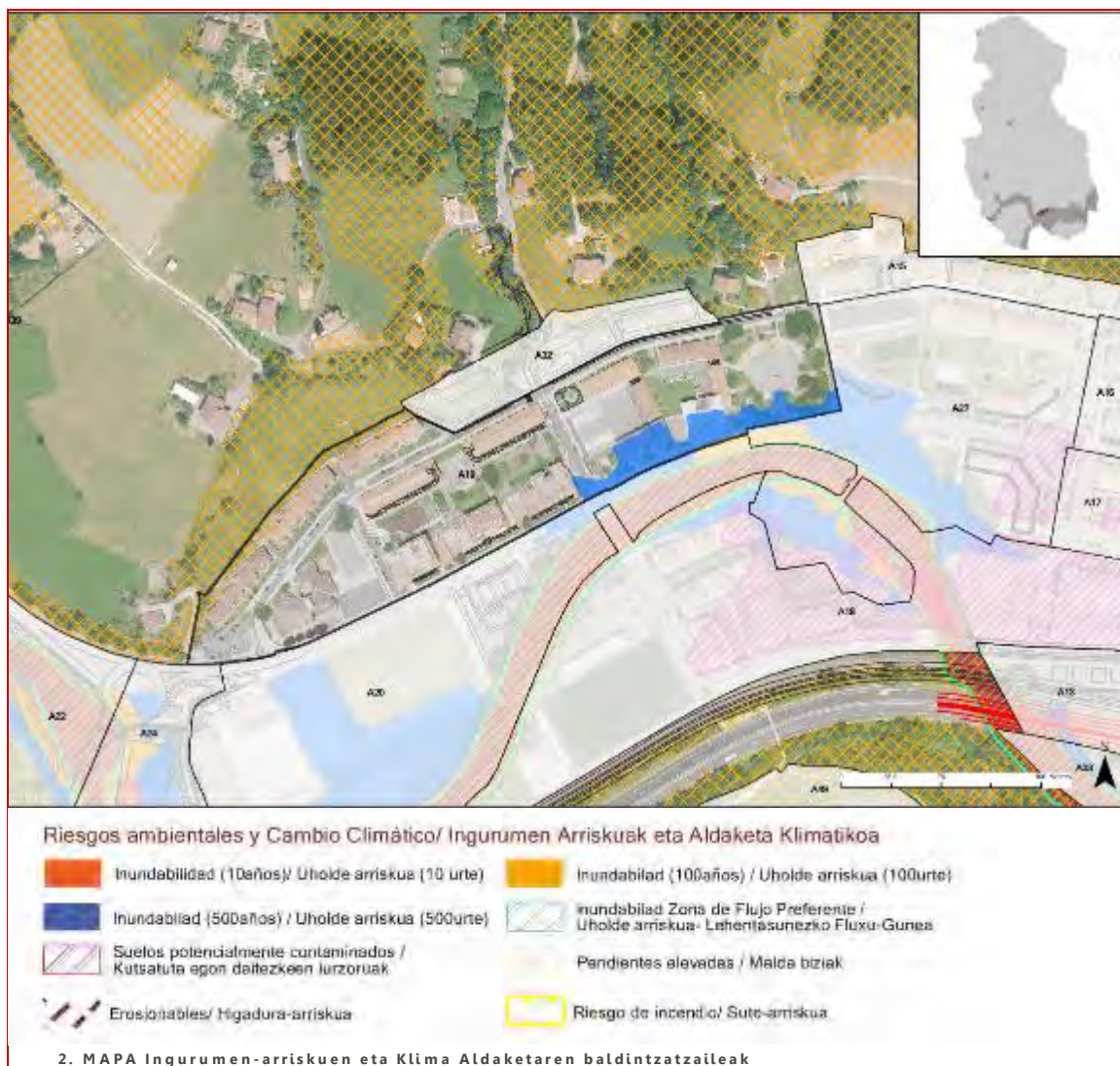
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

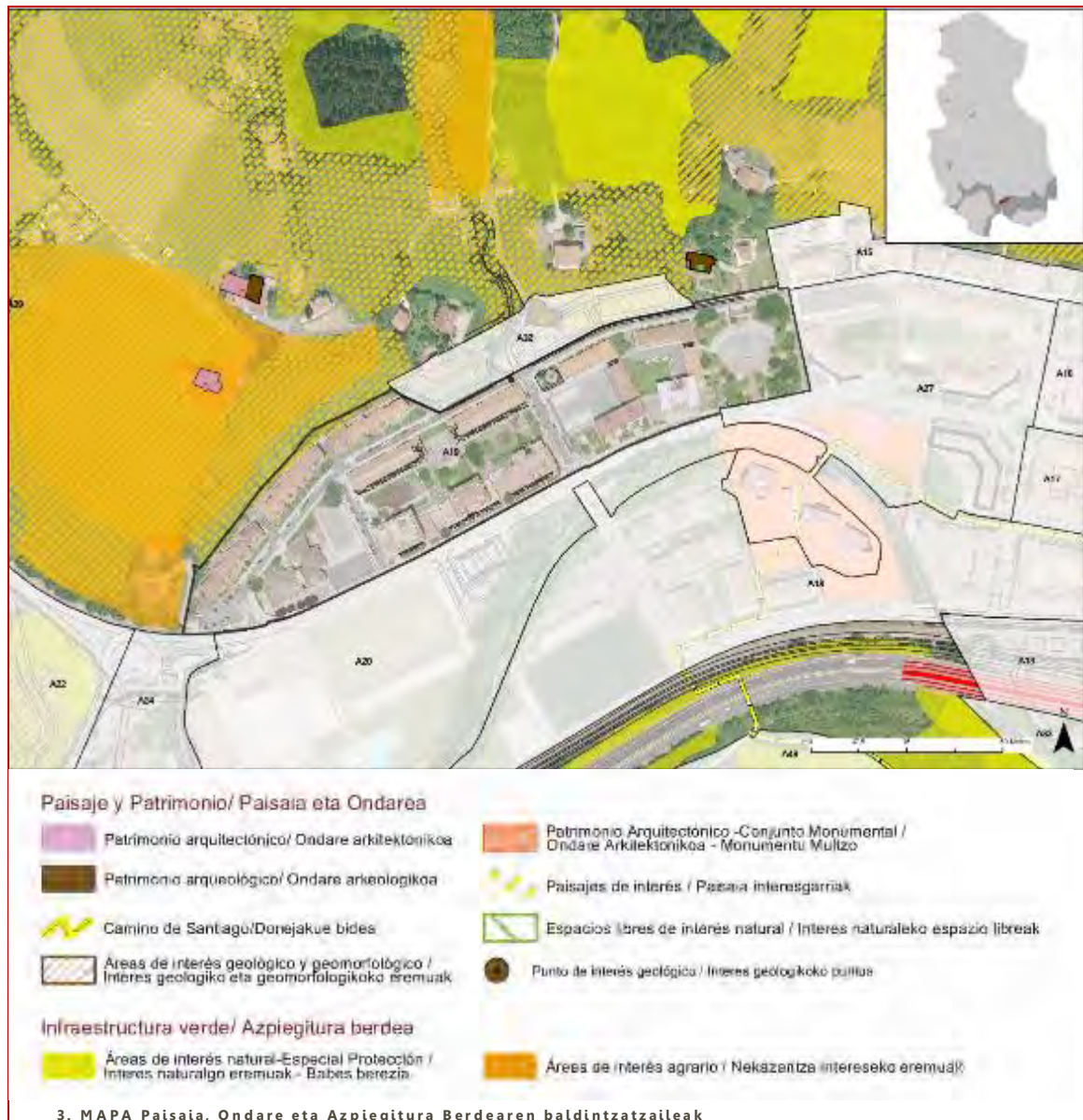


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldagaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldagetak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																					
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-arriskua	1			1		1				1	1		1		1	2	1				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea		1		1			1		1		1		1		1	2	1	1	1		
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea	1		1		1				1		1		1		1	1	1	1			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea	1		1		1				1		1		1		1	2	1	1	1		
	Argi-kutsaduraren igoera	1		1				1	1			1		1		1	1	1				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura		1		1			1		1		1		1		1	1	1				
	Usainak eta hautsak sortzea	1		1		1				1		1		1		1	1	1				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																					
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																					
	Aisialdirako aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren..*

- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsaduraridagokionez**, IA Eren **6.2 kapitulan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

KIROLDEGIA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegirako hiri-lurzorua S.o-Ekipamendua

Garatu beharreko ekintza mota

Irisgarritasuna finkatzea eta hobetzea
Aparkalekuen hornidura hobetzea. Lurpeko
aparkalekua egitea. Oinezkoentzako pasalekua
Oria ibaiaren ondoan.



Deskribapena

A20 HE bat dator, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin. Azalera txikiagoa du, Igartza Oleta kalearen mendebaldeko galtzada-zati bat eremutik kanpo geratzen baita. Ekipamendu eremua da, Oria ibaiaren ondoan kokatuta dago, eta kiroldegia dauka.

A20 KIROLDEGIA eremuan proposatutako jarduketak



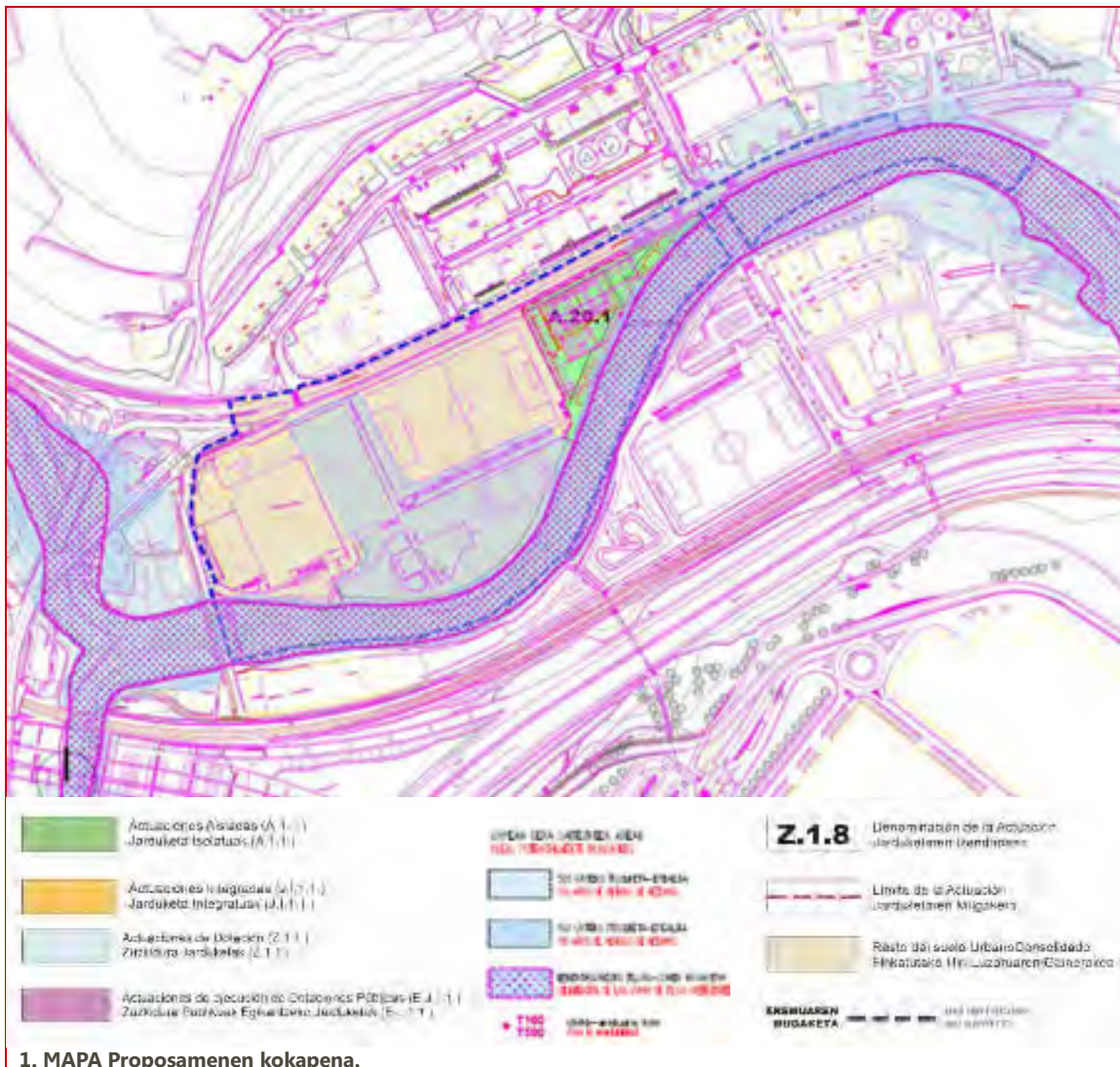
Helburuak

- Kirol, gizarte eta aisia eremuari eustea, kiroldegiaren zabalpen bat barne.
- Kirol ekipamenduari lotutako espazio libreak finkatzea.
- Aparkalekuen hornidura hobetzea.
- Erabilera pribaturako erregimen libreko lurpeko aparkalekua egitea, lur gaineko erabilera publikoko zortasunarekin.
- Oriako ezker aldean oinezkoentzako ibilaldi bat irekitzea.
- Antzizarko kiroldegiaren handipena.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeke gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Paisaje y Patrimonio/ Paisaia eta Ondarea

Patrimonio arquitectónico/ Ondare arkitektonikoa

Patrimonio arqueológico/ Ondare arkeologikoa

Camino de Santiago/ Donejakue bides

Áreas de interés geológico y geomorfológico / Interes geologiko eta geomorfologikoko eremuak

Infraestructura verde/ Azpiegitura berdea

Áreas de interés natural-Especial Protección / Interes naturalgo eremuak - Babes berezia

Patrimonio Arquitectónico -Conjunto Monumental / Ondare Arkitektonikoa - Monumentu Maltzo

Paisajes de interés / Paisaia interesgarriak

Espacios libres de interés natural / Interes naturaleko espazio libreak

Punto de interés geológico / Interes geologikoko puntuak

Áreas de interés agrario / Nekazaritza intereseko eremuak

3. MAPA Paisaia, Ondare eta Azpiegitura Berdearen baldintzatzaileak

Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+		
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																		+		
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



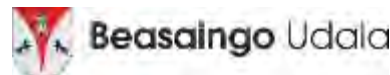
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

K A T E A

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta hobetzea. Eraikin industrial berriak
Aparkalekuak hobetzea



Deskribapena

A21 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. N-1 eta GI-638 autobideen bidegurutzearen hegoaldean garatzen den industriagune bat da, Olaberria udalerriaren ondoan.

A21 KATEA eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea, etxebizitzakoak izan ezik.
- Bizikletentzako bide-sarearen eta oinezkoentzako ibilbidearen hornidura hobetzea.
- Aurreikusitako industria-eraikin berriak egitea.
- Aparkalekuen hornidura hobetzea.
- Bidegorriaren luzatzea Idiazabalera.
- GI-632 biaduktuaren azpian aparkaleku publiko bat hornitzea.
- Beasaino sarrera funtzionalki eta paisajistikoki duintzea

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKO	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKO	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



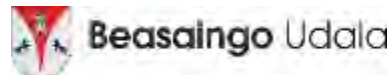
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IAEren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

EZTANDA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Bateratzea, handitzeak, industria eraikin berria



Deskribapena

A22 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Eztanda ibaiaren ertzean eta GI-2632 errepidearen ondoan dagoen industriagune bat da, eta bertan "Fundiciones Eztanda" enpresak dihardu.

A22 EZTANDA eremuan proposatutako jarduketak



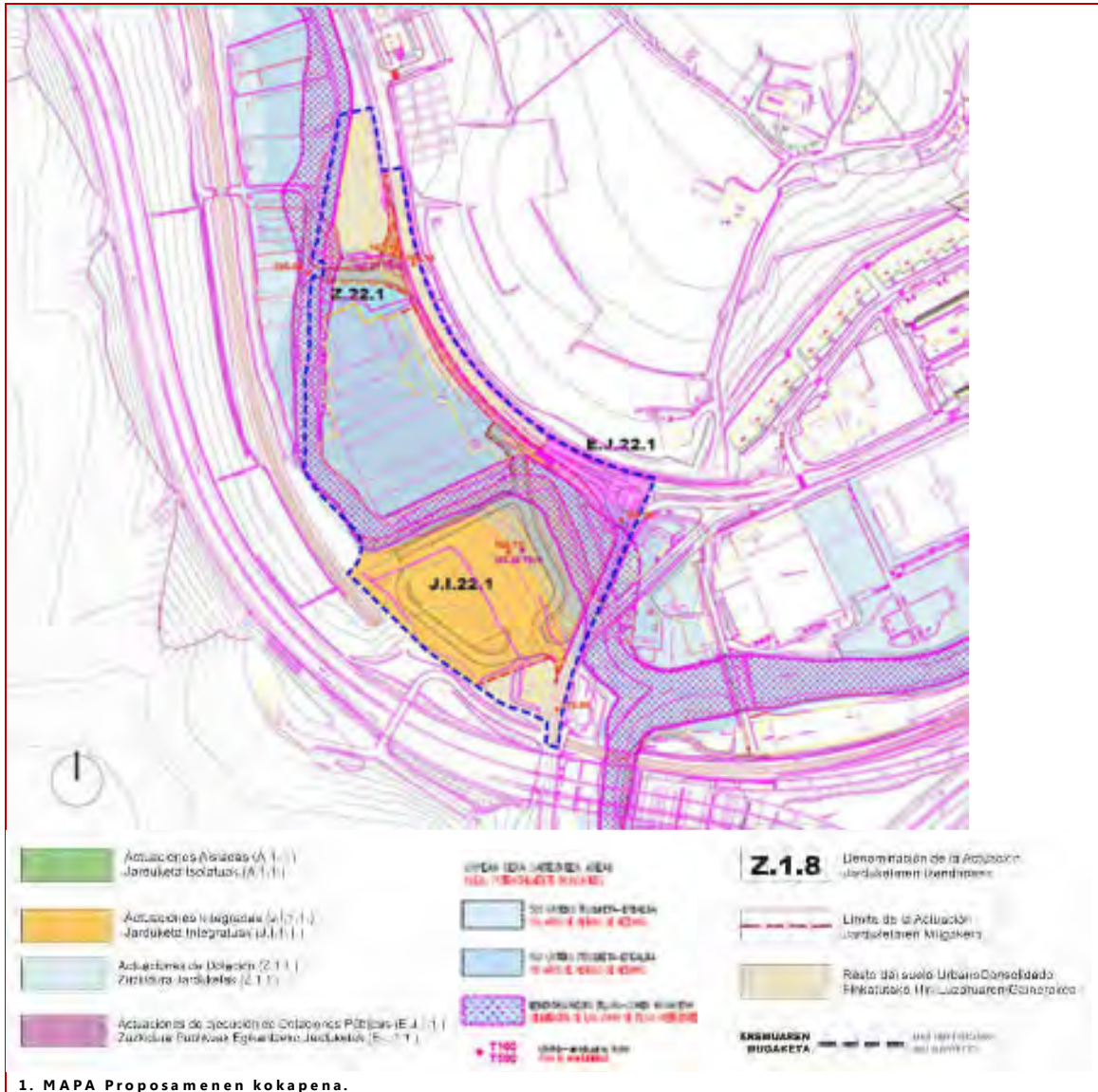
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Eremua tamaina ertaineko edo handiko industria batera bideratzea.
- Bi zabalkuntza aurreikustea, bata oin berrikoa, Eztanda ibaiaren eskuineko ertzean dauden lurzoruetan, eta bestea, lehendik dagoen eraikina handitzeko, lerrokadura berriak proposatuz.
- Eremuaren urbanizazioa osatzea eremurako sarbide hobekuntzak eginez, eta 39. HErako sarbidea ahalbidetzen duen Iburuz zubia hobetzearen bidez.
- GI-2632 errepidea eta Igartza Oleta kalea lotzen dituen biribilgunea hobetzea.
- Katalogatutako ondarea babestea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneko elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen balizko aldaketak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin agertzeko aukera.

Arriskua gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganekeo gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

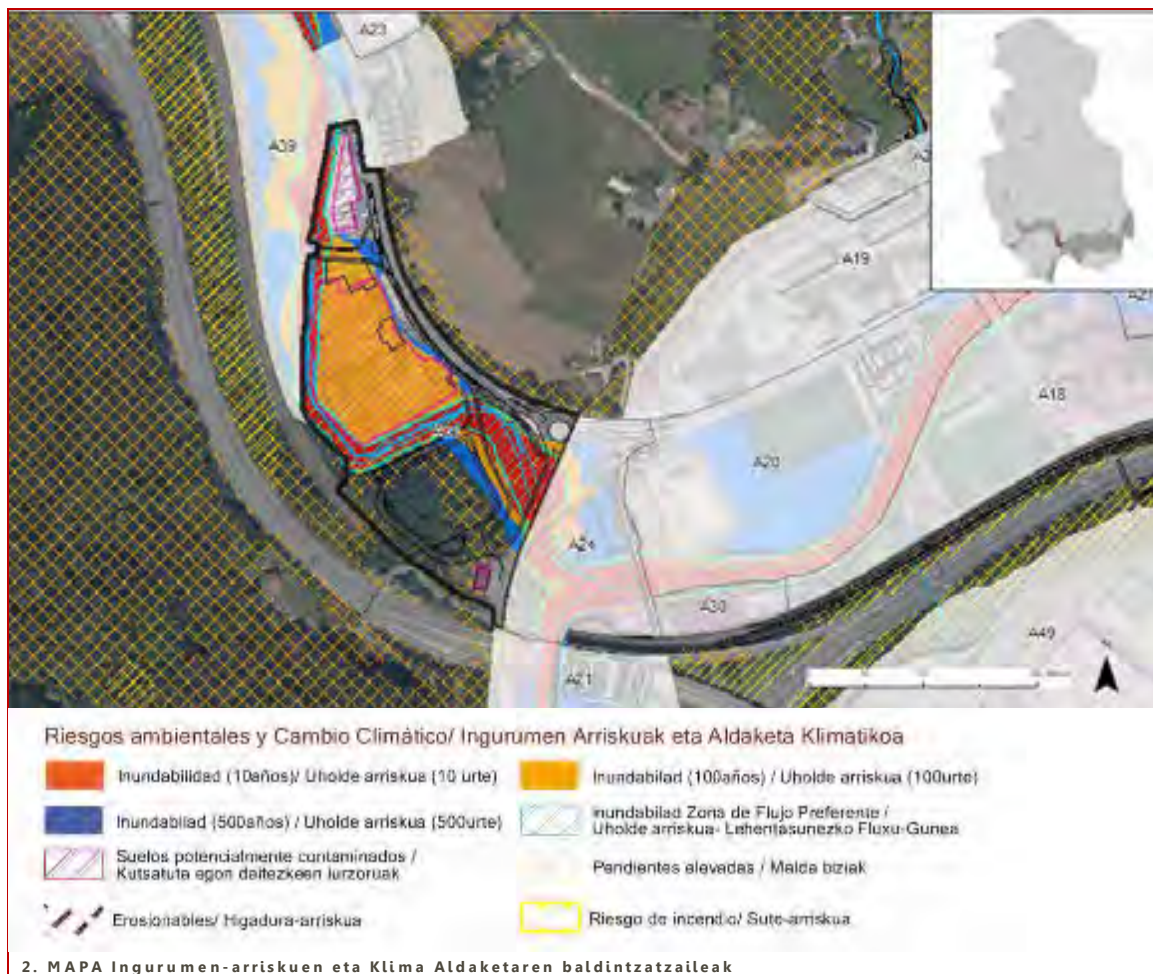
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																			+	
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+		
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																		+		
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																		+		

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuen baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuen baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuen iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia bakarrik markatuko da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

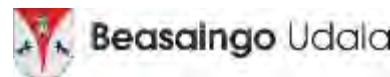
- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu

behar dira.

- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

GUDUGARRETA II:

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea, eta betetzearen zain. Eraikin industrial berria



Deskribapena

A23 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. 2007ko Arau Subsidiarioen aurretik garatzen hasi zen industria izaerako eremua da. Eztandako korridorean kokatua dago, GI-2632 errepidearen eta Gudugarreta auzoaren ondoan.

A23 GUDUGARRETA II eremuan proposatutako jarduketak



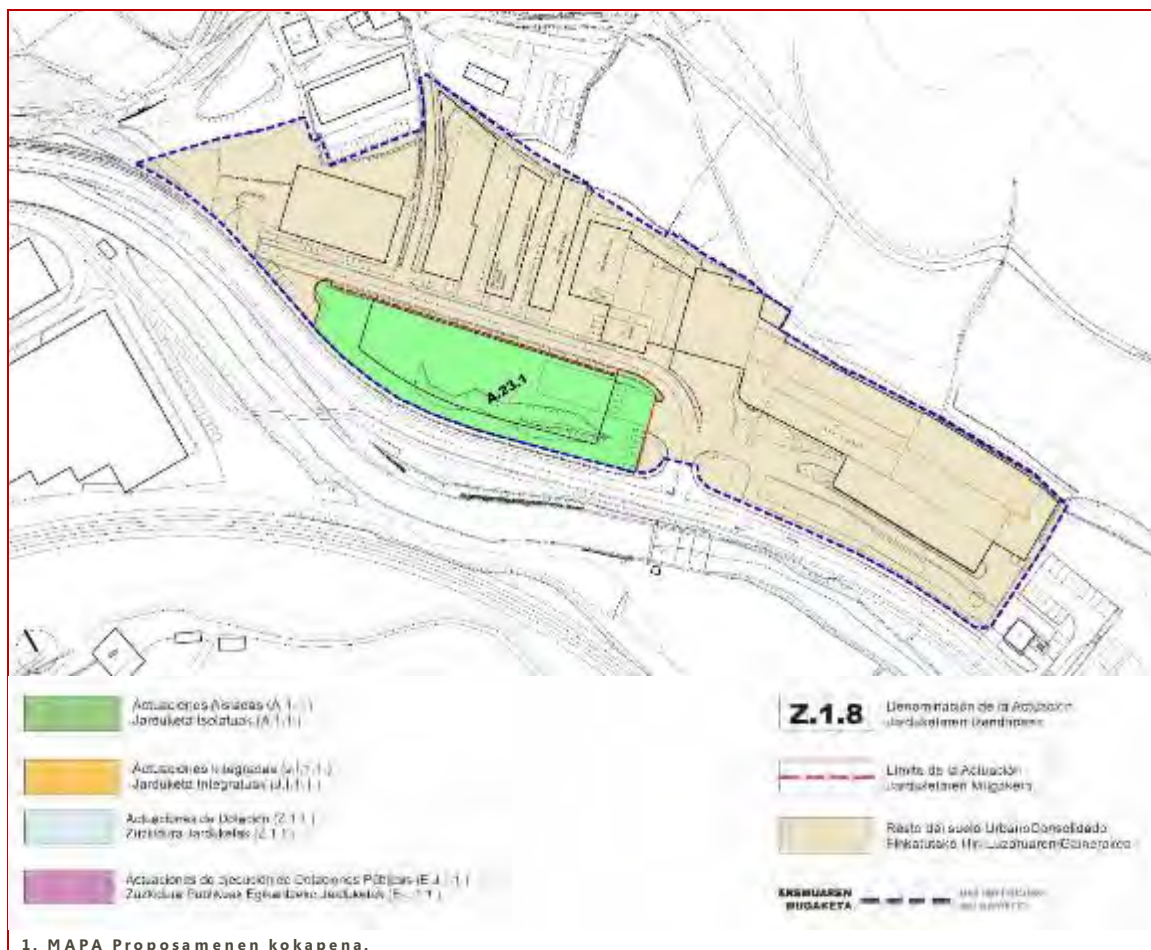
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Eremua betetzea, zain dagoen lursailaren eraikuntzarekin.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

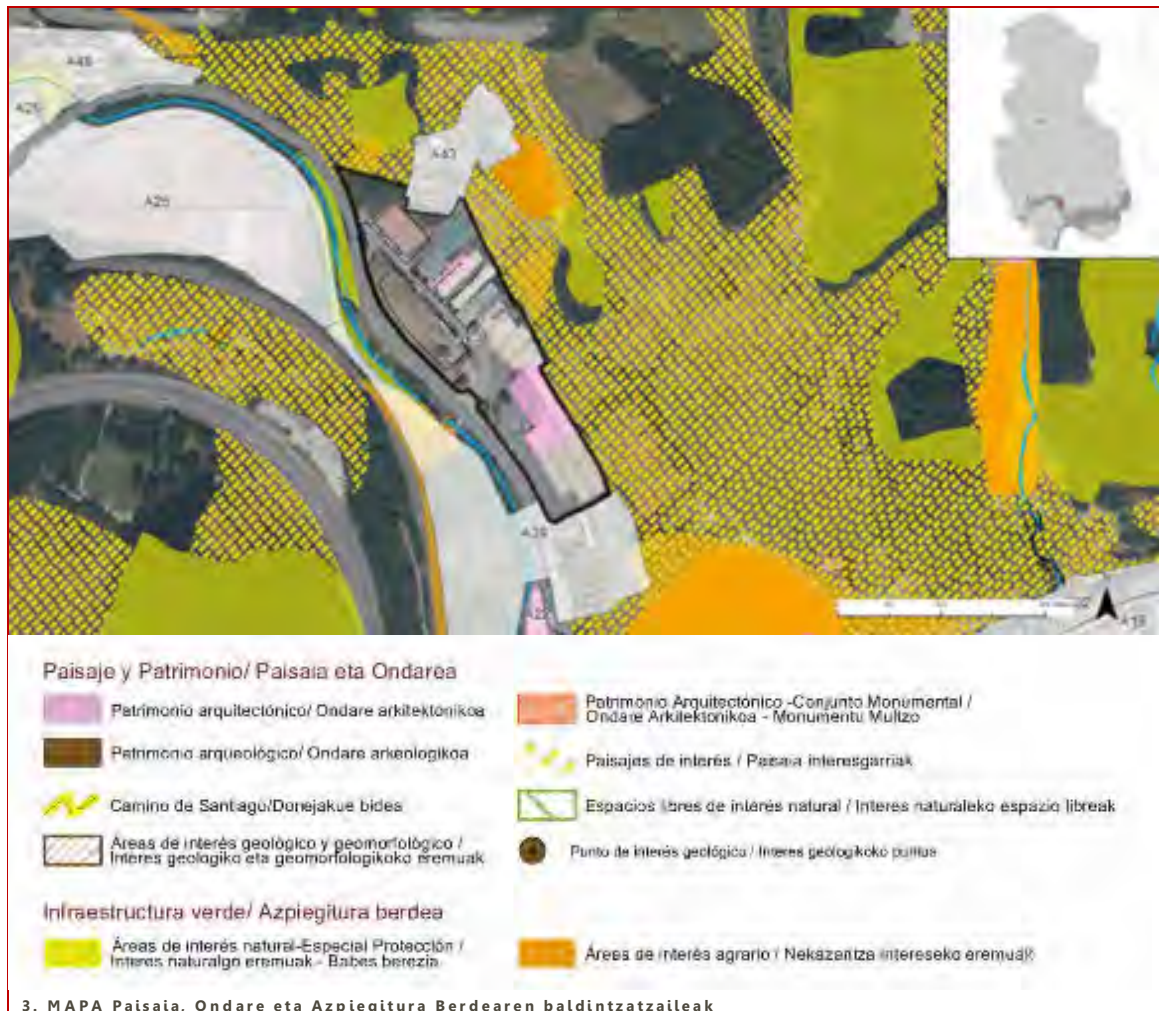


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																		+		

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ibai-ibilguen Afekzioari dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko faunaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurzoruen Artifizializazioari dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Paisaiaren kalitatearen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Uholde-arriskuari dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketek dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura atmosferikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura akustikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

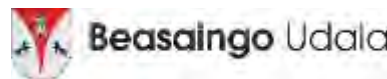
Argi-kutsaduraren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

A N T Z I Z A R

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Ekipamendu kolektiborako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eremuaren eraldaketa sakona. Eraikin berria.



Deskribapena

A24 HE bat dator, orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin. Luzapen txiki bat dauka ekialdean, Antzizar kiroldegia sarreraren ondoan. Kiroldegia mendebaldean dago, Eztanda eta Ori ibaien arteko elkargunean

A24 ANTZIZAR eremuan proposatutako jarduketak



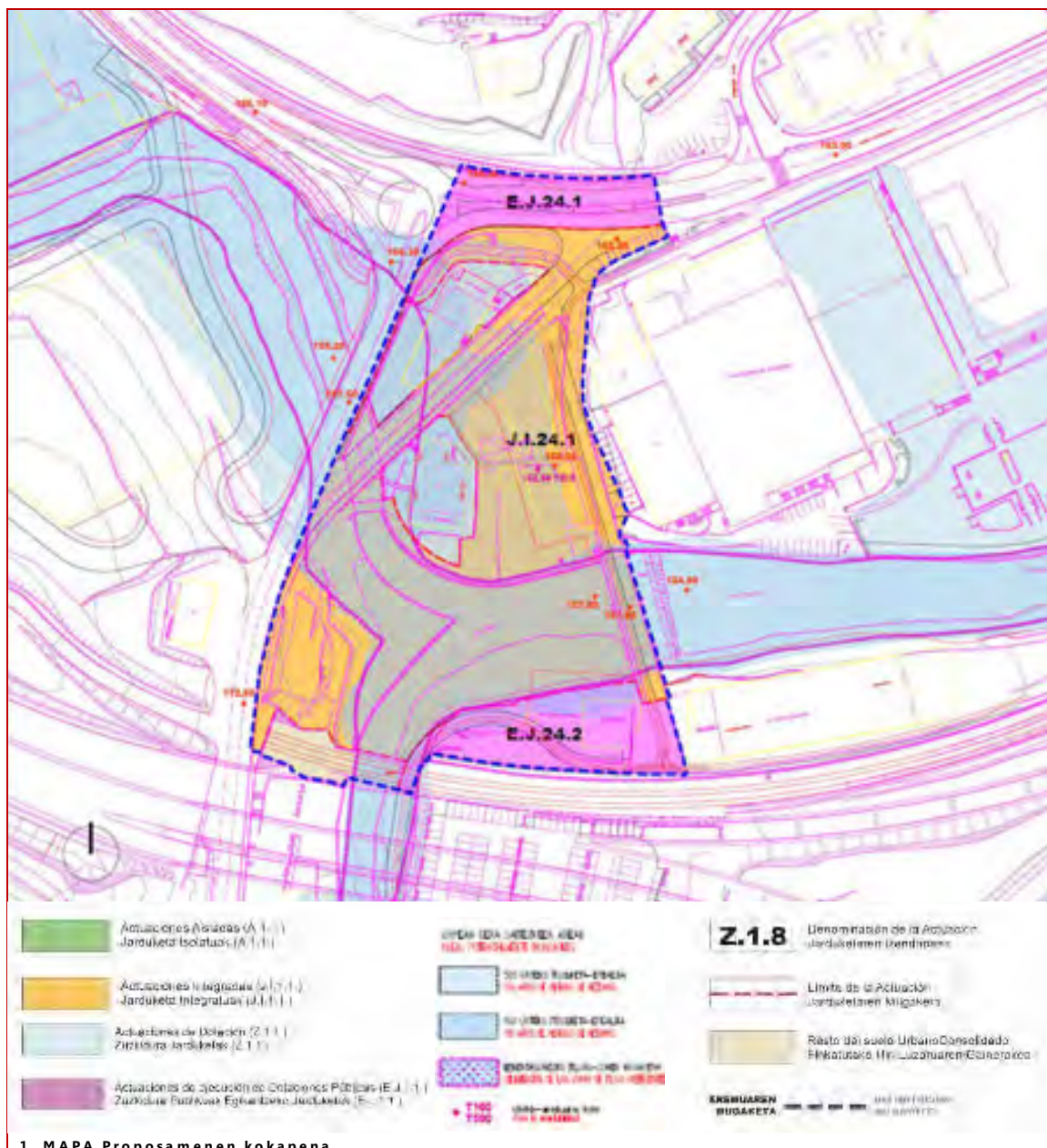
Helburuak

- Lehendik dauden Katea kaleko 2- 4 eta Antzizar baserriko-Antzizar kalea 1-6- eraikinei eustea.
- Ori Ibaiaren eskuinaldean dagoen eraikina kultura-ekipamendura bideratzea.
- GI-2632 eta Igartza Oleta Kalearen arteko lotura hobetzea, biribilgune bat eginez.
- Ori eta Eztanda ibaiertzak espazio libre irisgarrien sistema batean integratzea.
- Bizikletentzako aparkaleku-zuzkidura hobetzea eta handitzea da.
- Behin betiko antolamendua, Hiri Antolamenduko Plan Berezi baten eta hirigintzako jarduketa-programa baten bidez, aurreikustea finkatzen.
- Ingurunearekin eta ezarritako irizpidearekin bat datorren bizitegi-garapen bat sustatzea 44 ETXEBIZITZA BERRI, gutxi gorabehera.
- Eztanda korridoretik datorren bidegorria hirigunerako lotunearekin hobetzea eta, Katearuntz luzatzea.
- Eztanda eta Oriaren arteko elkargunean erriberako landaredia babestea.
- Jarduketa integratu bat zermugatzea, bizitegirako garapen bat sustatzeko eta ibaiertzak espazio libreen sisteman sartu.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

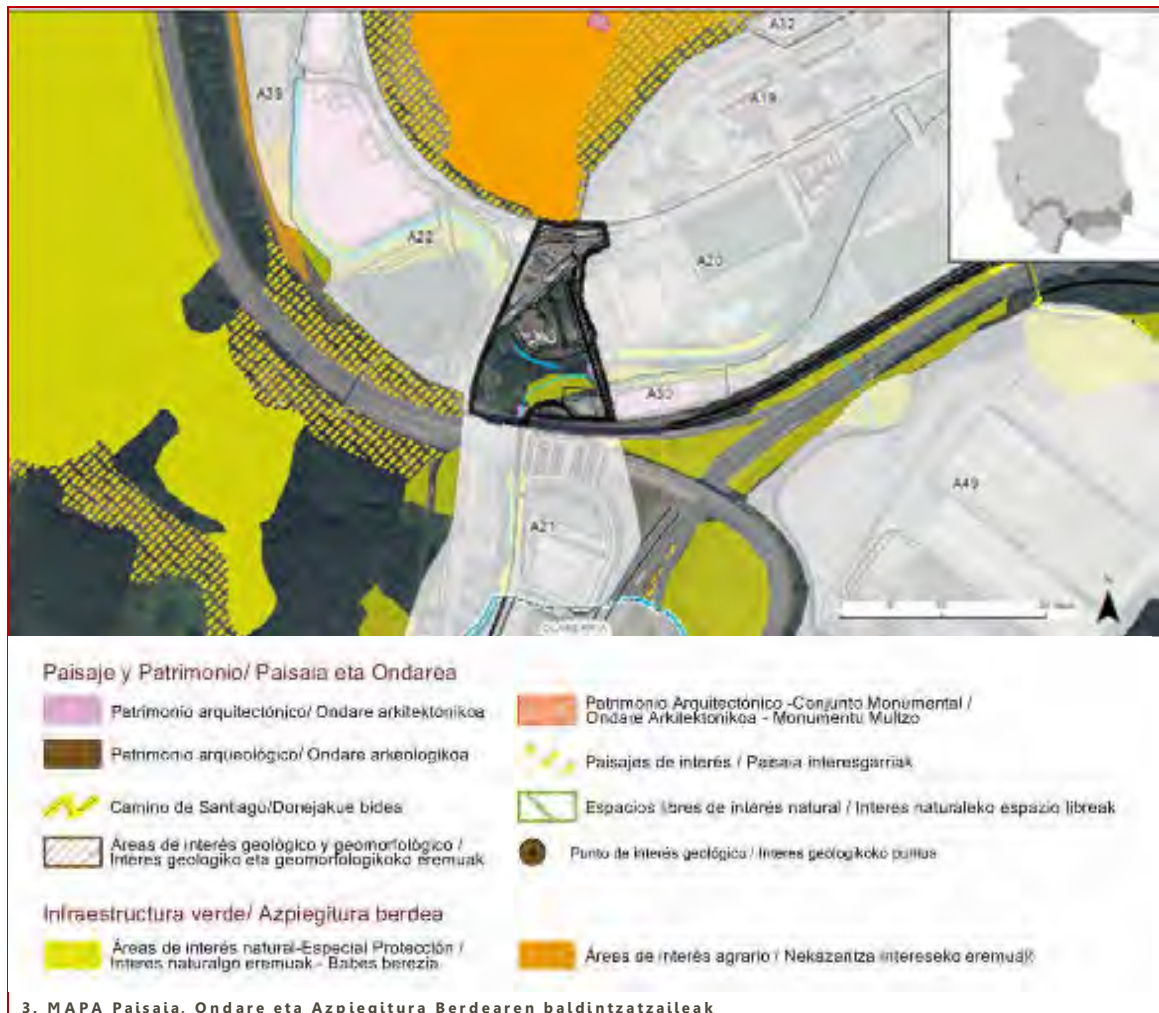


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak..



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																			+	
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																			+	
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+		
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																		+		
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuen baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuen baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuen iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Ibai-ibilguen Afekzioari dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko landarediaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko faunaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko ekosistemen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurzoruen Artifizializazioari dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari dagokionez, IA Eren **6.11 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Paisaiaren kalitatearen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Uholde-arriskuari dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura atmosferikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura akustikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Argi-kutsaduraren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Usainak eta hautsak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

IRIG OIEN

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaingo Udala

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea (ekintzarik gabe)



Deskribapena

A25, HE orokorrean, aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoarekin bat dator. 2007ko Arau Subsidiarioen aurretik garatutako eremua da, eta Eztanda ibaiaren eskuinaldean kokatuta dago.

A25 IRIG OIEN eremuan proposatutako jarduketak



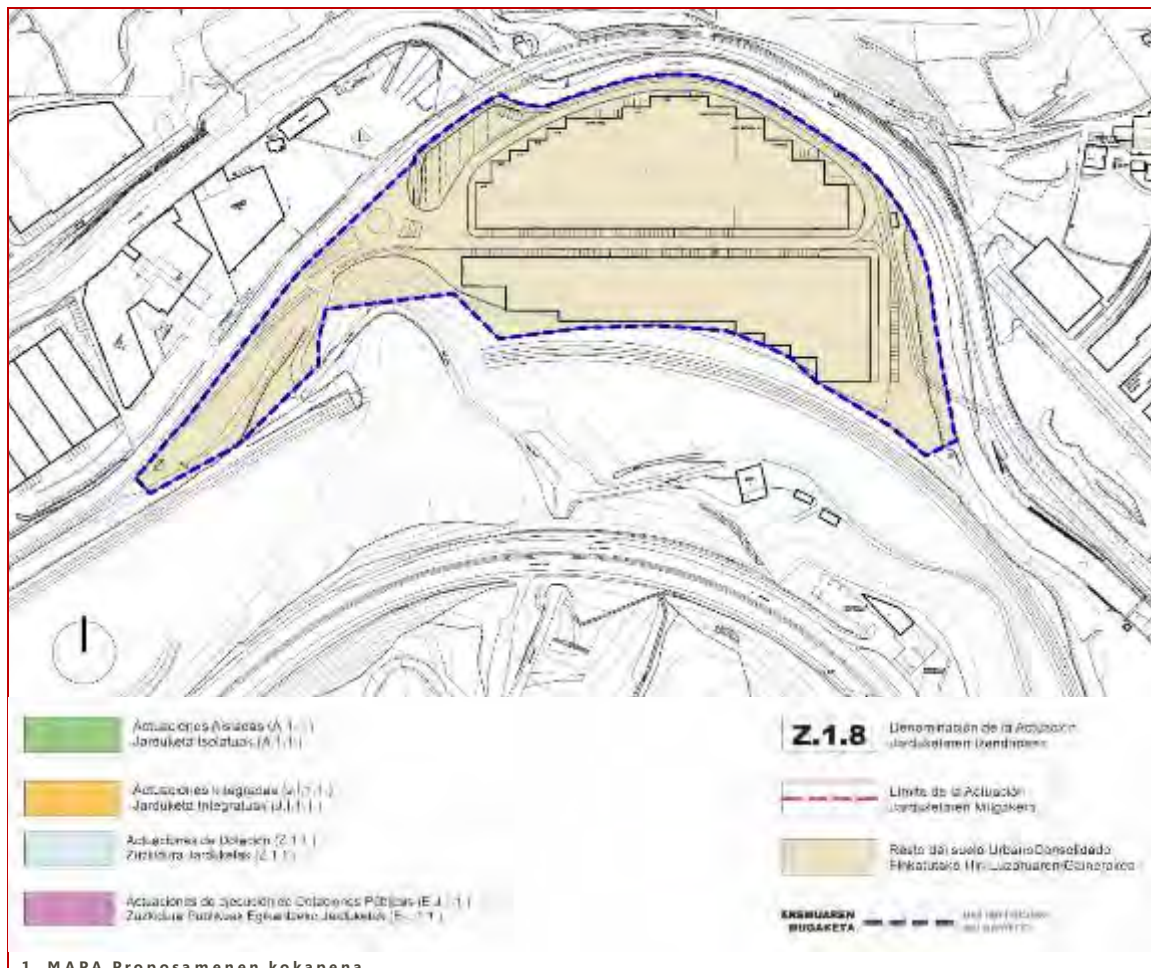
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

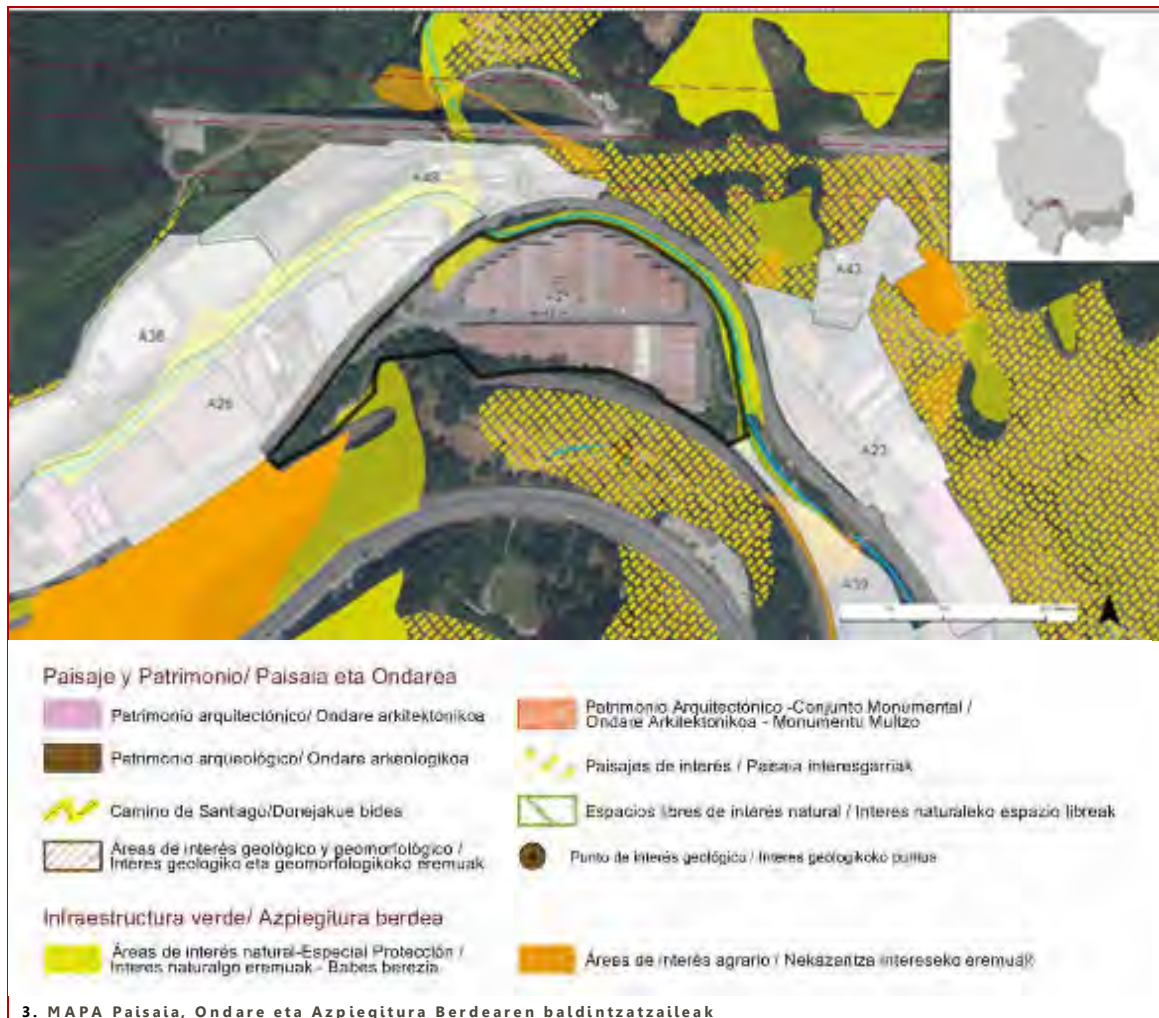


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																					
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																					
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igoera																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																					
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																					
	Aisialdirako aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

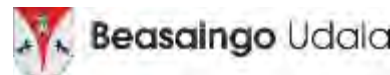
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

SALBATORE II

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Aprobetxamenduak betetzea, eraikinak eraistea
eta berriak sortzea



Deskribapena

A26 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Eztanda ibaiaren eta izaera industrial nabarmeneko GI-2632 errepidearen artean kokatutako eremua da.

A26 SALBATORE II eremuan proposatutako jarduketak



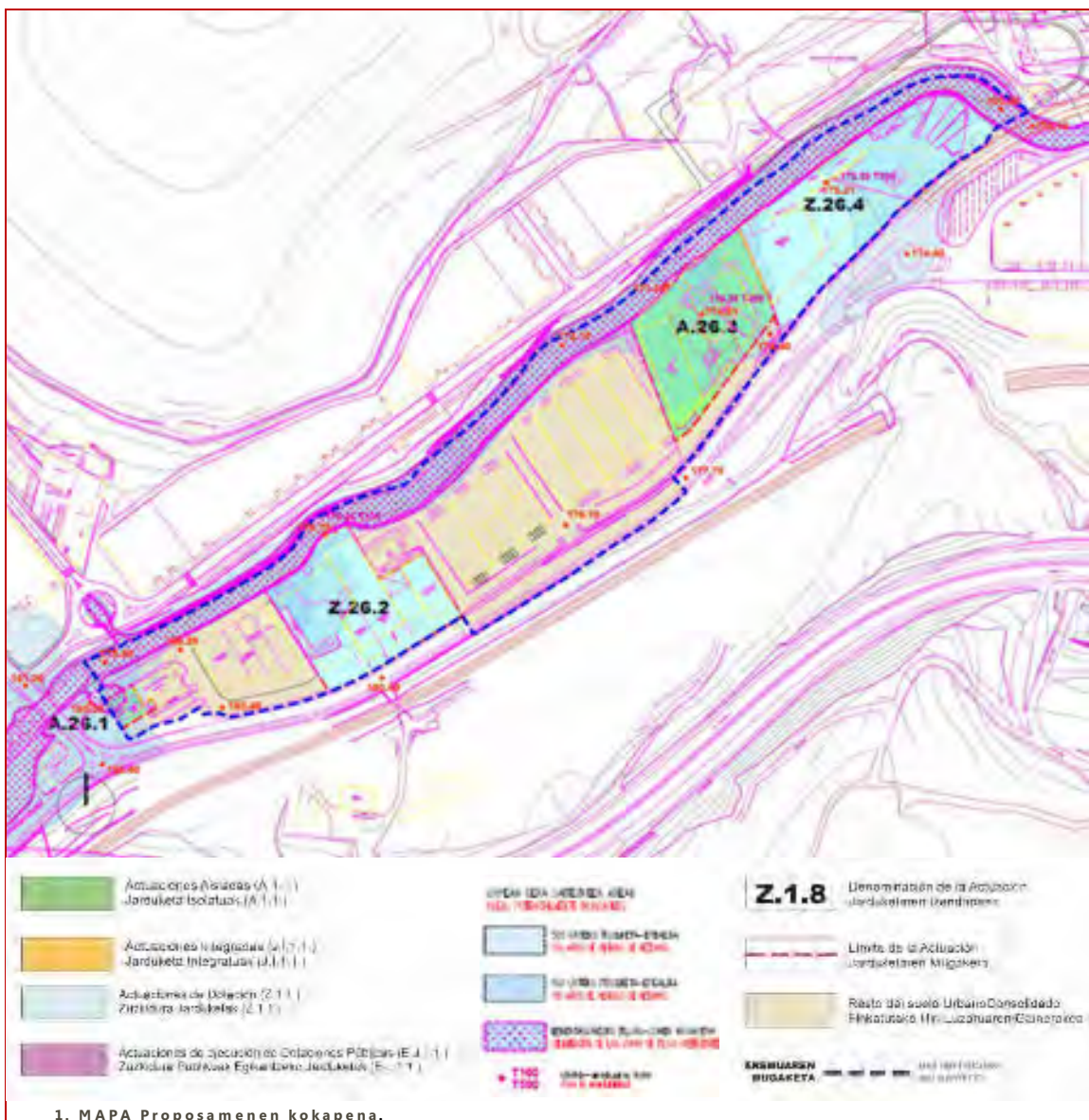
Helburuak

- Ezarritako aprobetxamenduak betetzea.
- Ordenazioaz kanpo proposatutako eraikin guztiak eraistea.
- Ekintzak berreraikitzea, ordenatutako lerrokadura eta profiletara iritsi arte.
- Inguruan dagoen jatetxea handitzearen ahalbidetzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneko elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

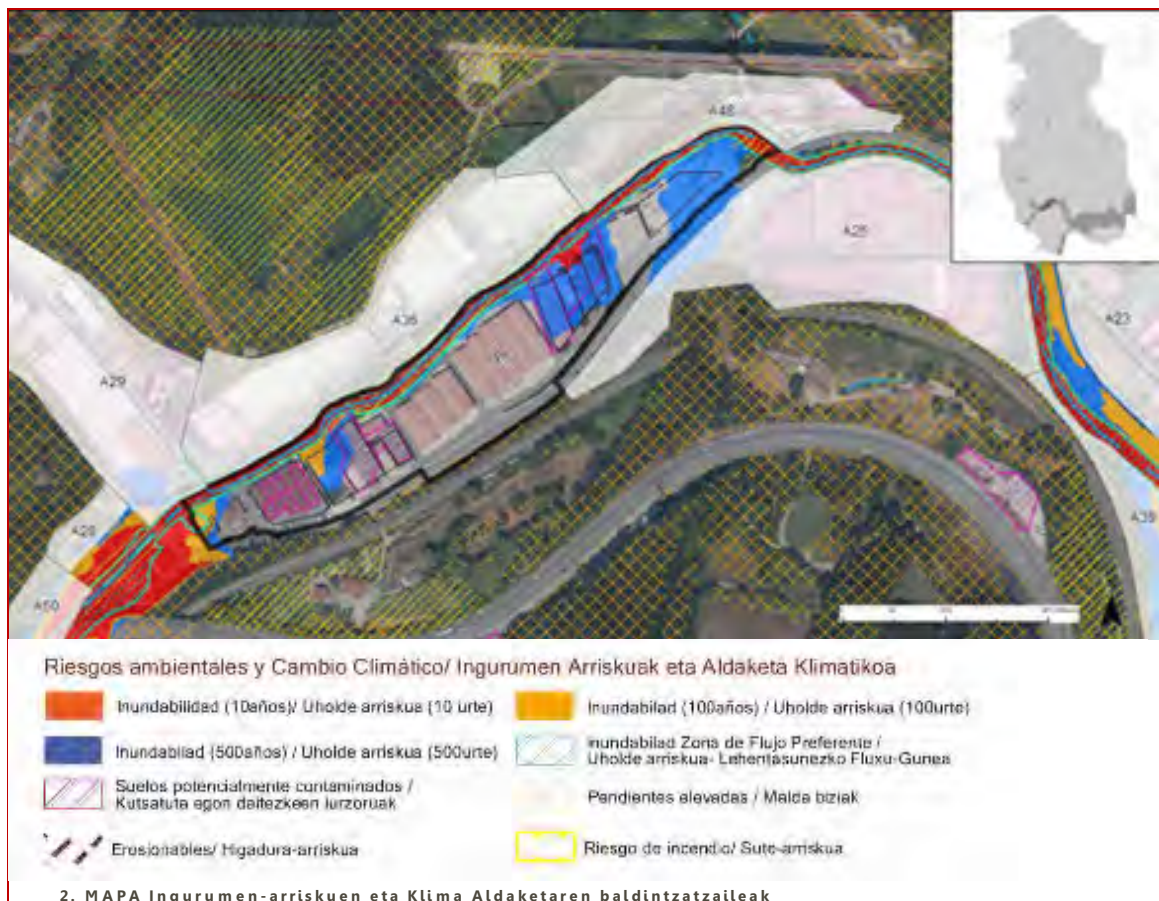
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

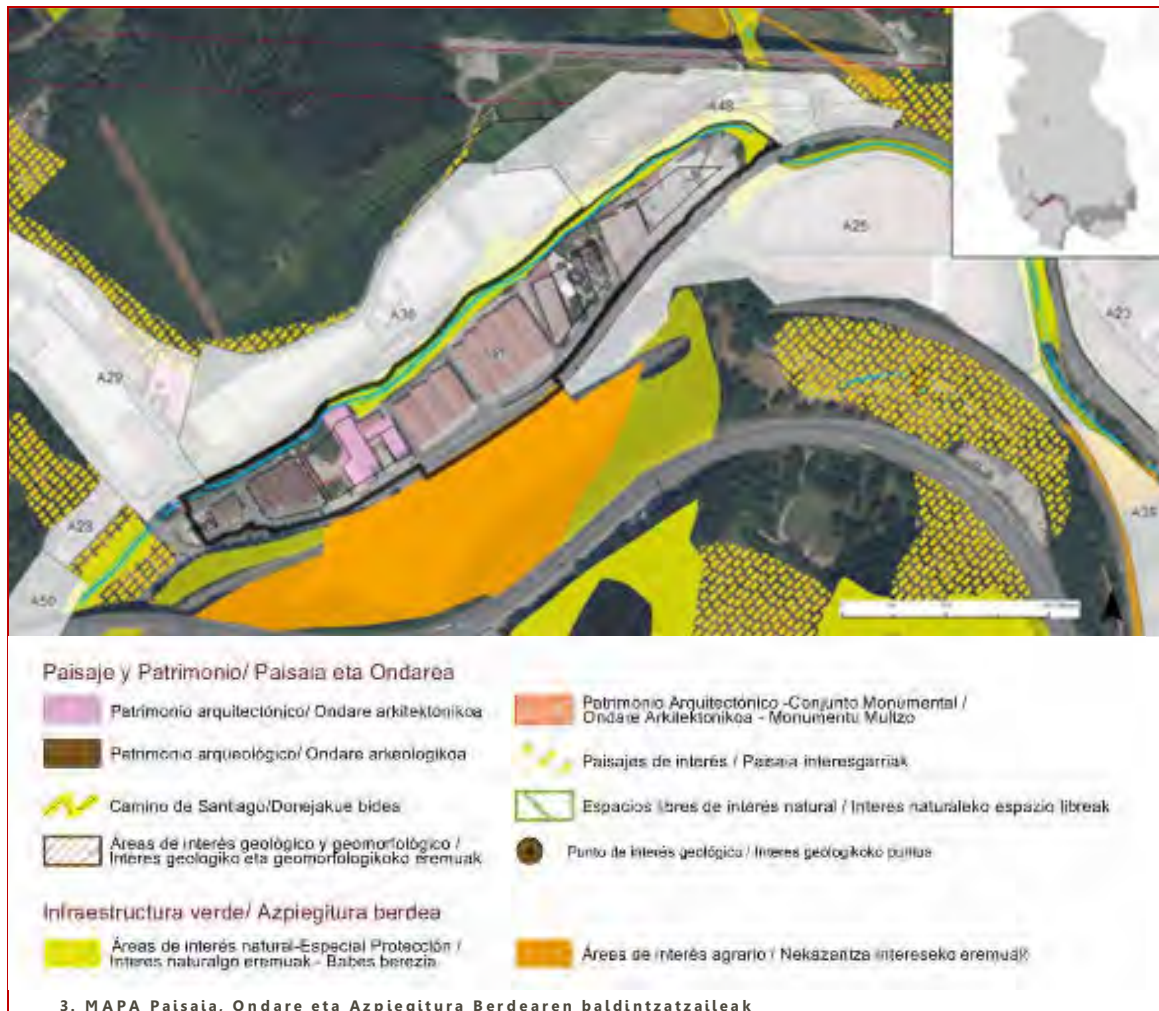


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldaketan identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA															OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezkiko afekzioa																			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																			
	Uholde-arriskua																			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																			
	Argi-kutsaduraren igoera																			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			
	Usainak eta hautsak sortzea																			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																			
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



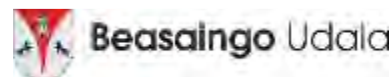
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

DOLAREA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Ekipamenduetarako bizitegi hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea (ekintzarik ez)



Deskribapena

A27 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Beasaingo hiri-nukleoaren zabalgunearen mendebaldean kokatutako bizitegi-gunea da nagusiki. Oria ibaiaren bi ertzak hartzen ditu, eta burdinolaren eta lgartzako monumentu-multzoaren eskuinaldean dago.

A27 DOLAREA eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen balizko aldaketak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin agertzeko aukera.

Arriskua gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irigarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

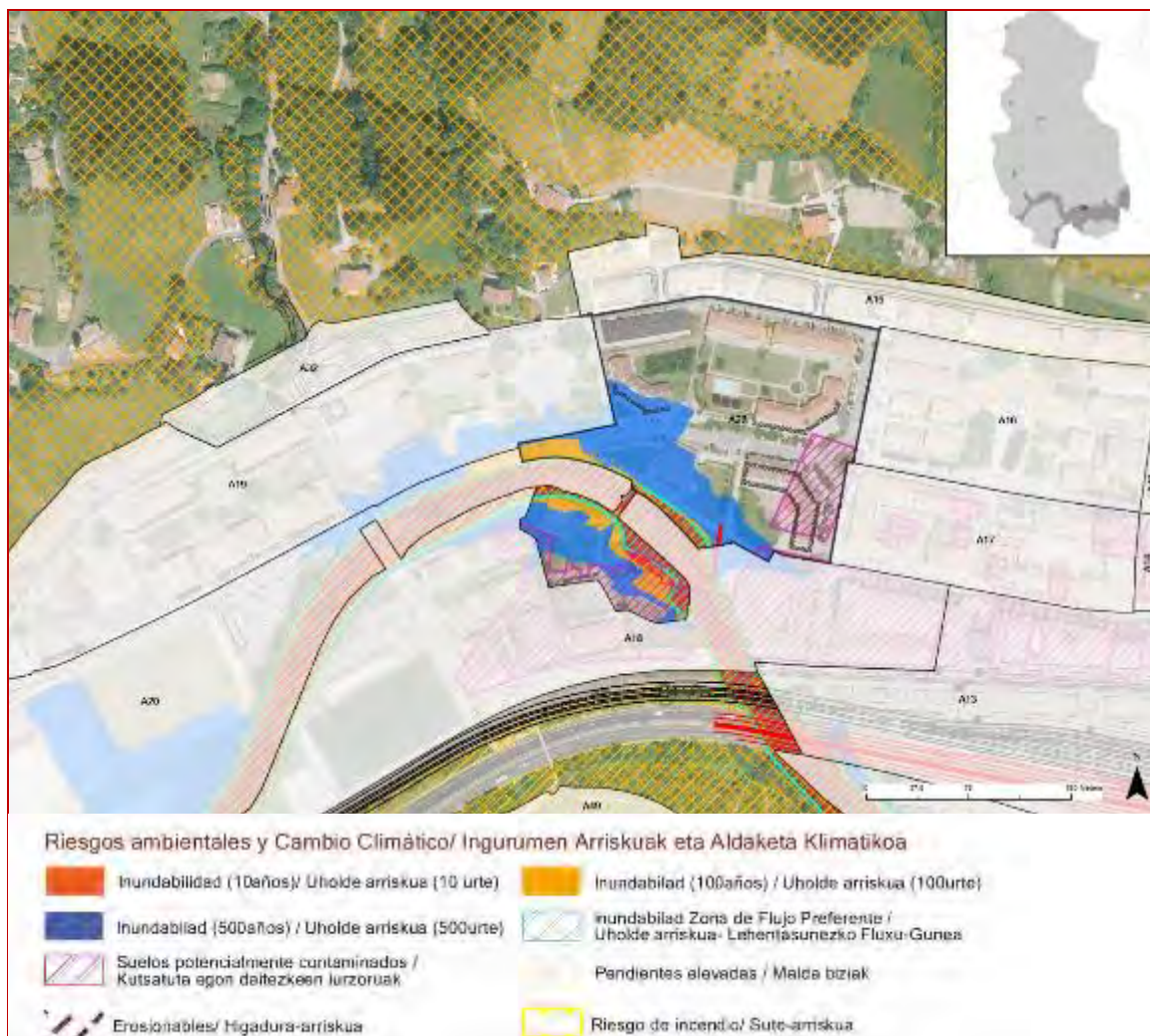
Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



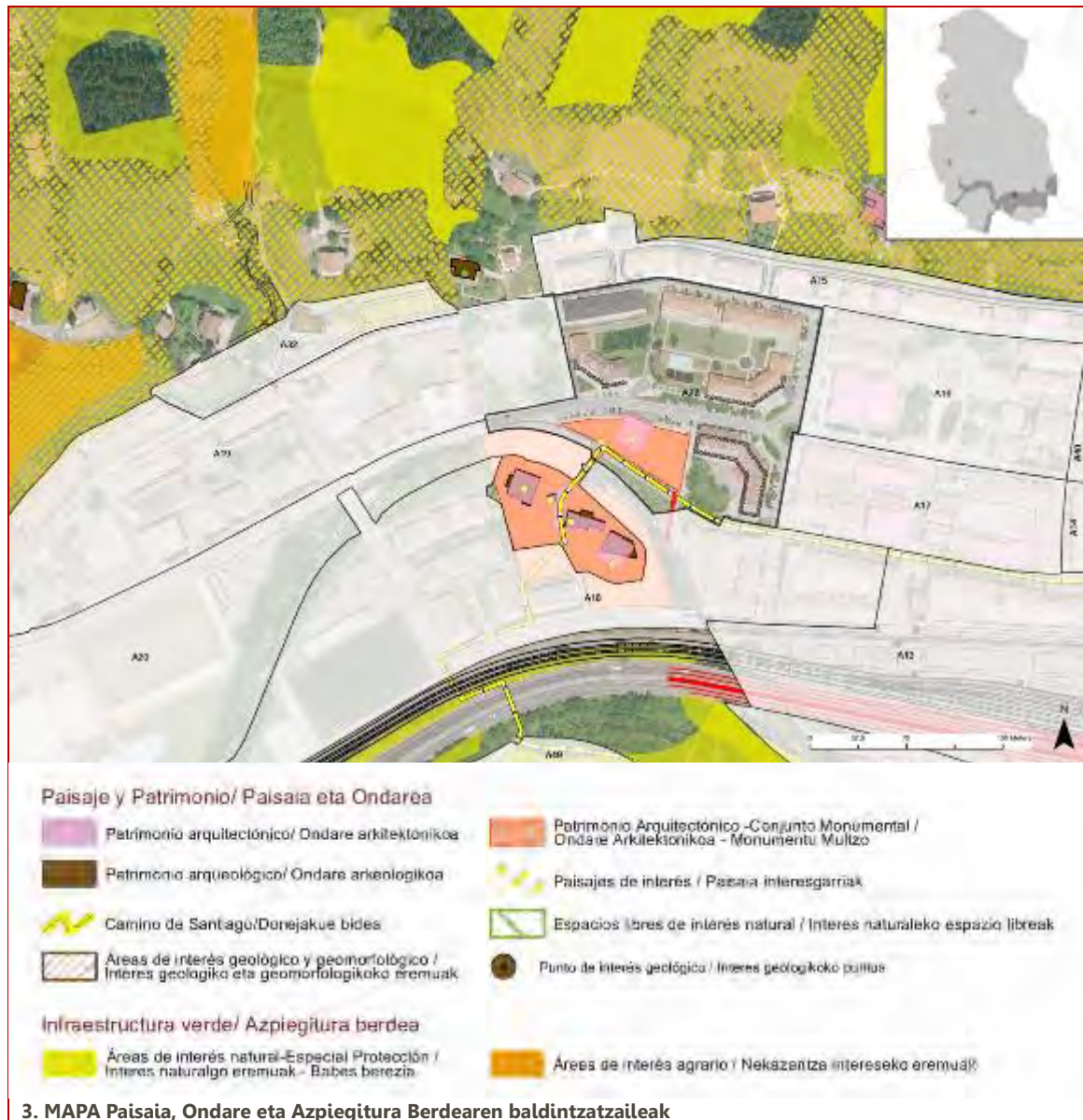
Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurririk.

SALBATORE I

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegi Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta zabaltzea



Deskribapena

A28 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. GI-2632 eta GI-2635 autobideen elkargunean dagoen auzoari izena ematen dion bizitegi-eremu txiki bat da.

A28 SALBATORE I eremuan proposatutako jarduketak



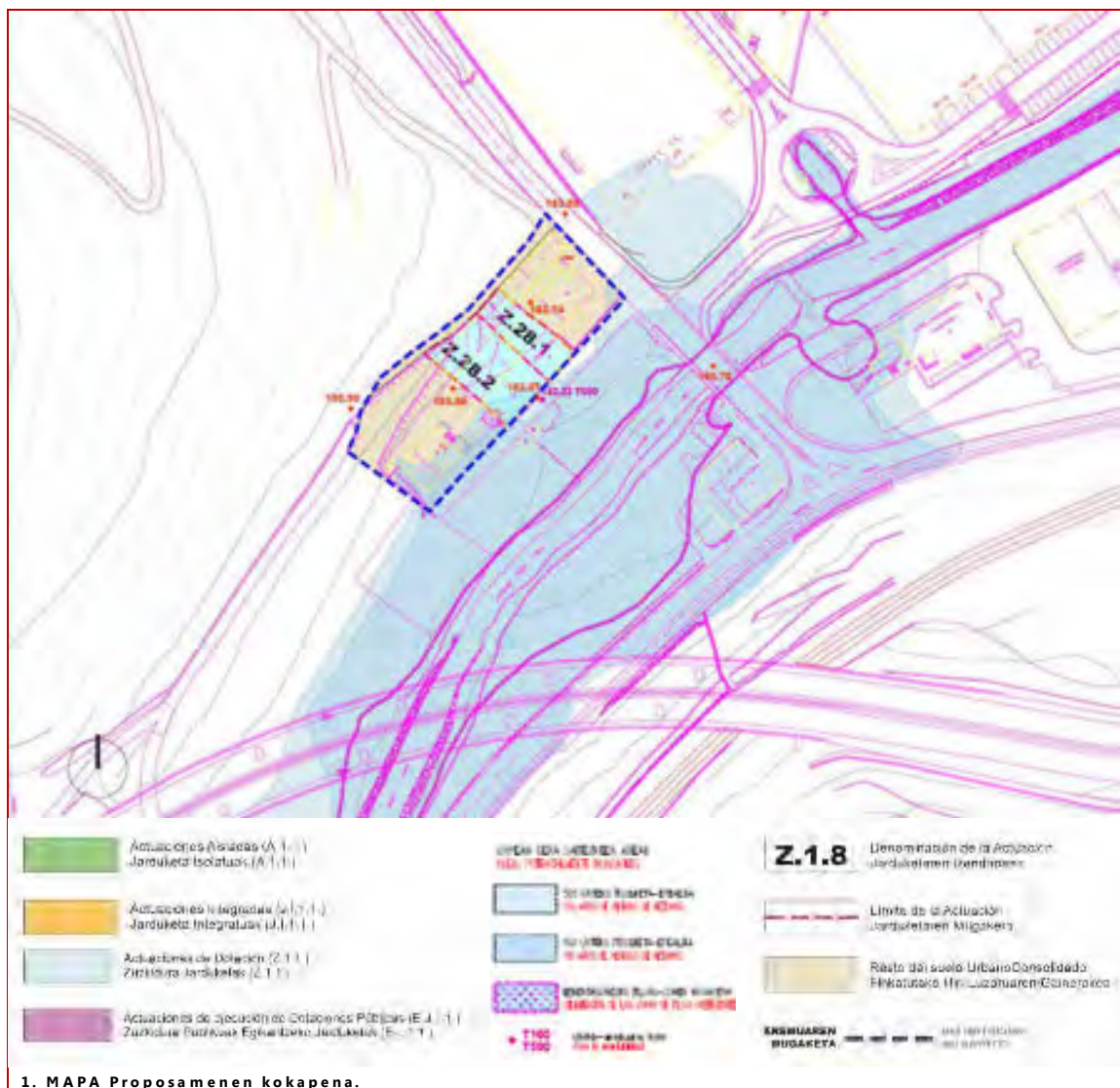
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak sendotzea, eraikin batzuk handitzeko aukera emanaz, etxebizitzaren eranskinak erabiliko dituen erdisotoa egiteko.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneen elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

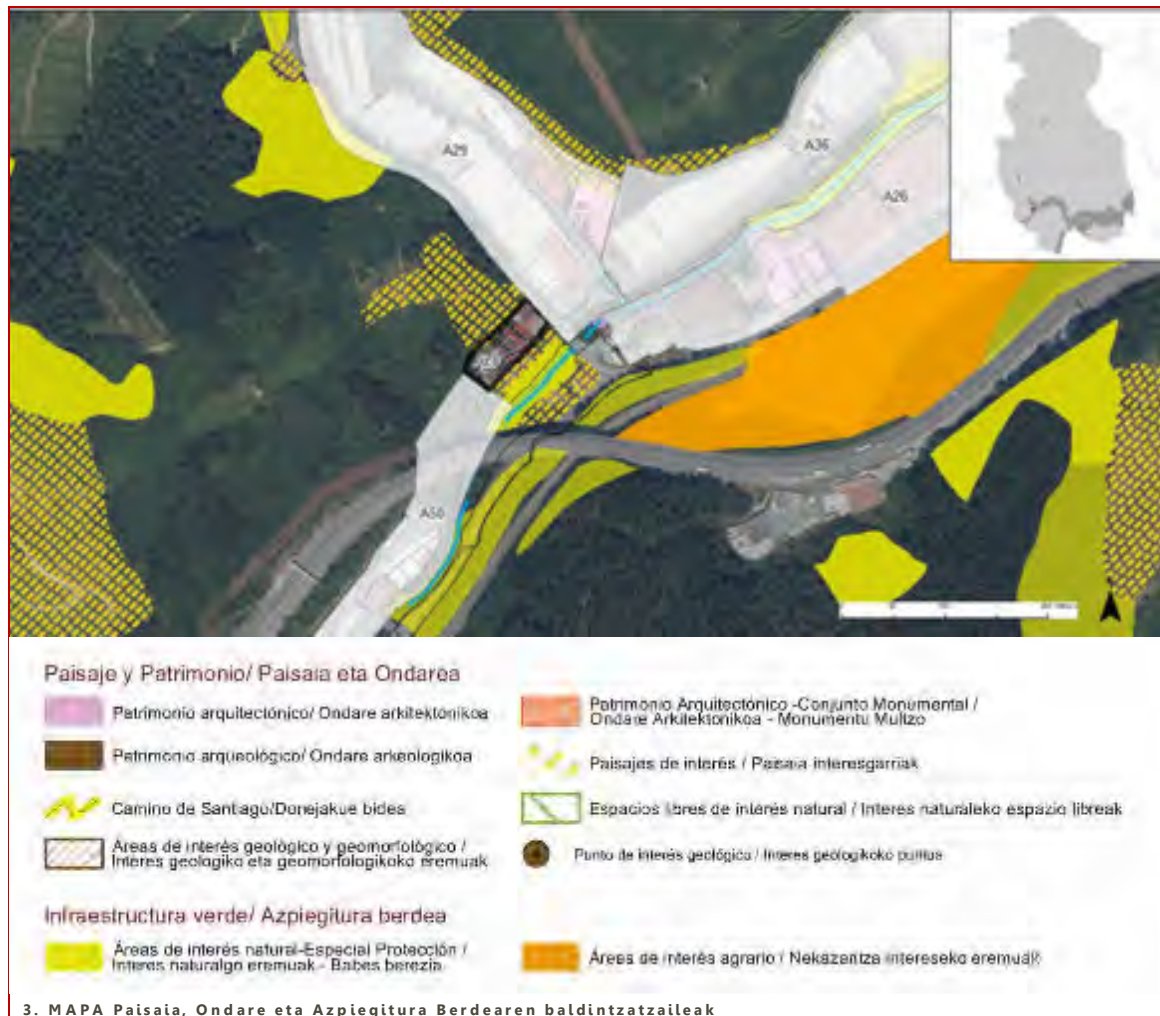


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	INPAKTUAREN KARAKTERIZAZIOA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



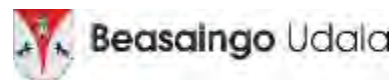
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ONDARRE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea, ordenazioaren mantenua, eta betetzea.



Deskribapena

A29 HE bat dator, orokorrean aurreko plangintza orokorraren eremu homonimoarekin. Arriaran erreken eta Eztanda ibaiaren elkargunean kokatzen da.

A29 ONDARRE eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Lehendik dauden eraikin gehienak haien egungo ezaugarriekin finkatzea.
- A29 arloari dagozkion Arau Subsidiarioak Aldatzeko Dokumentuan (2007) ezarritako antolamenduari eustea. Antolamendu hori 2014/09/17an onartu zen behin betiko (GAO 2014/09/26)
- Hiri-eremua betetzea, onartutako garapen-planen arabera.
- Dokumentazio grafikoan proposatutako ekintzak berreraikitzea, ordenatutako lerroak eta profiletara iritsi arte.
- Urbanizazio-obrak bukatzea eremu osoan.

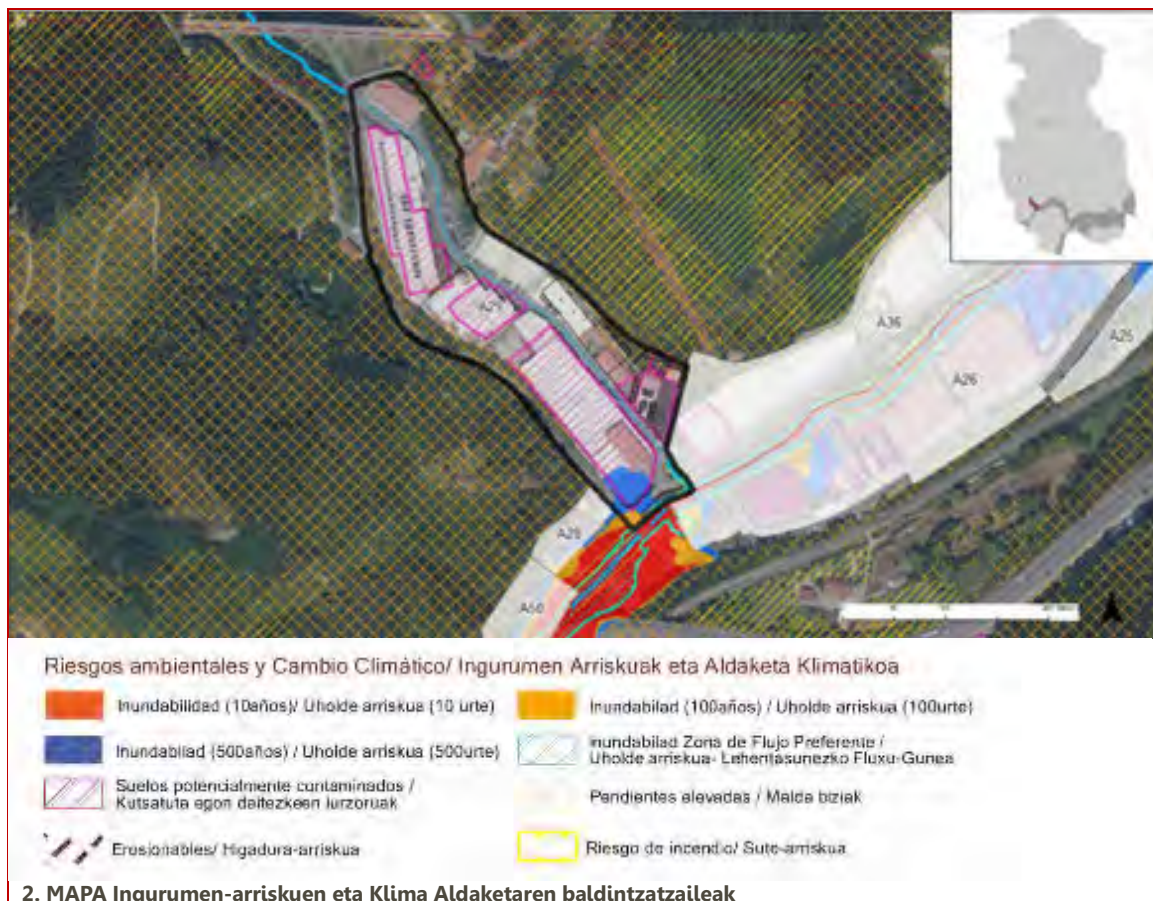
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

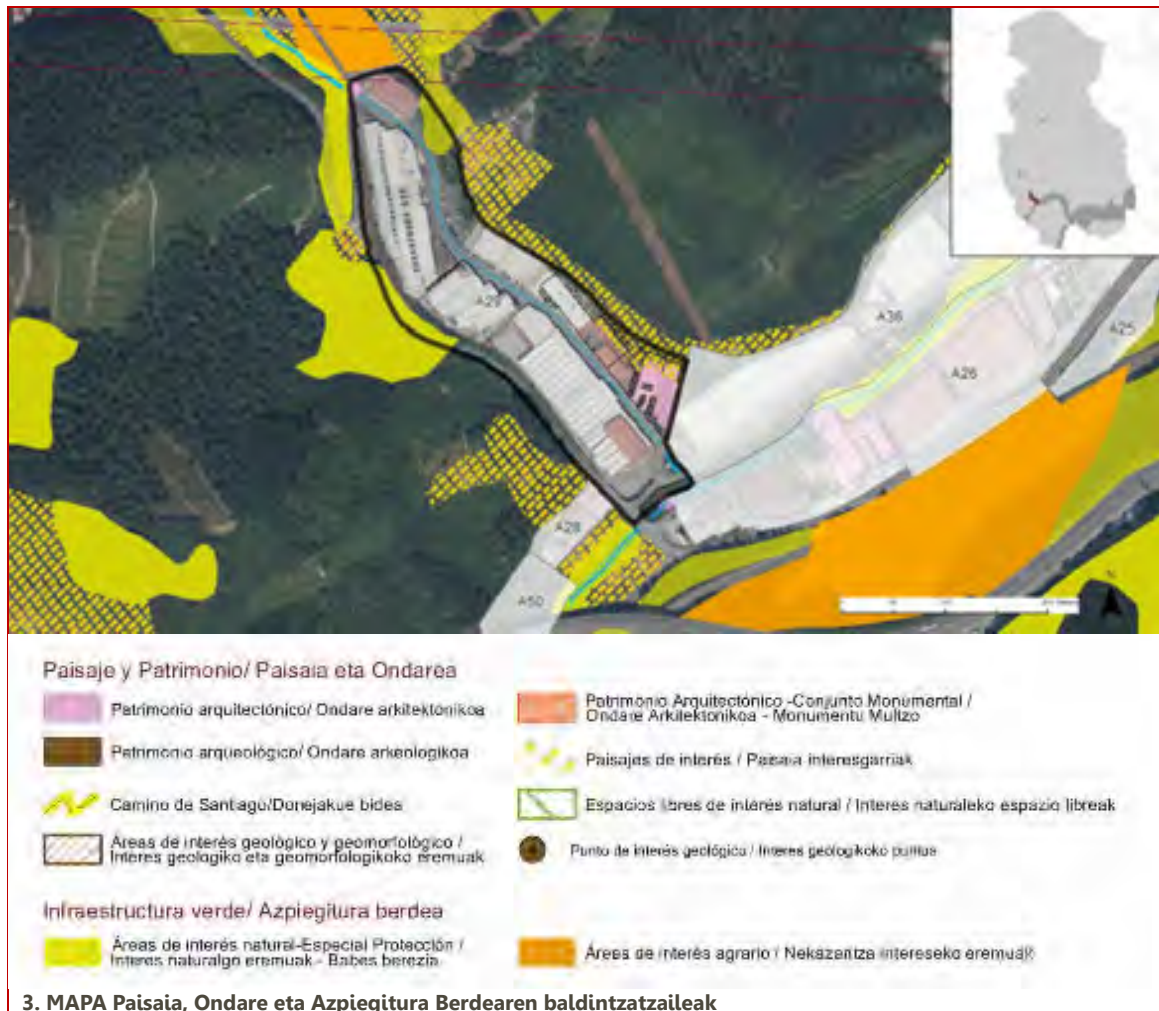


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, arlo honetan proposatu tako jarduketek sortu tako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupera, etab.
Bestalde, abdeketa balioesten dira, eta horako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA										
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILERAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN										
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguko afekzioa																		+	+										
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																													
	Intereseko landarediaren afekzioa.																													
	Intereseko faunaren afekzioa.																													
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																													
	Konektibitate ekologikoren afekzioa.																													
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																													
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afekzioa.																													
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																													
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																													
	Uholde-ariskua																													
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																													
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																													
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																													
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																													
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																													
	Argi-kutsaduraren igotzea																													
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																													
	Usainak eta hautsak sortzea																													
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																													
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																													
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiaren afekzioa																													
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagarriekin																													
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																													
	Aisialdiako aukerak areagotzea																													
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+											
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																		+											
		KRITIKOA																	LARRIA			MODERATUA			BATERAGARRIA			POSITIBOA		+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren*

Intereseko faunaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurzoruen Artifizializazioari dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Paisaiaren kalitatearen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Uholde-arriskuari dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura atmosferikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura akustikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Argi-kutsaduraren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Usainak eta hautsak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ANTZIZAR II

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikina handitzea, haren erabilera aldatzea eta oinezkoentzako pasealekua



Deskribapena

A30 HE industria-eremu txiki bat da. Oria ibaiaren eskuineko ertzean eta Antzizar kiroldegiaren aurrean kokatzen da. A30 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin.

A30 ANTZIZAR II eremuan proposatutako jarduketak

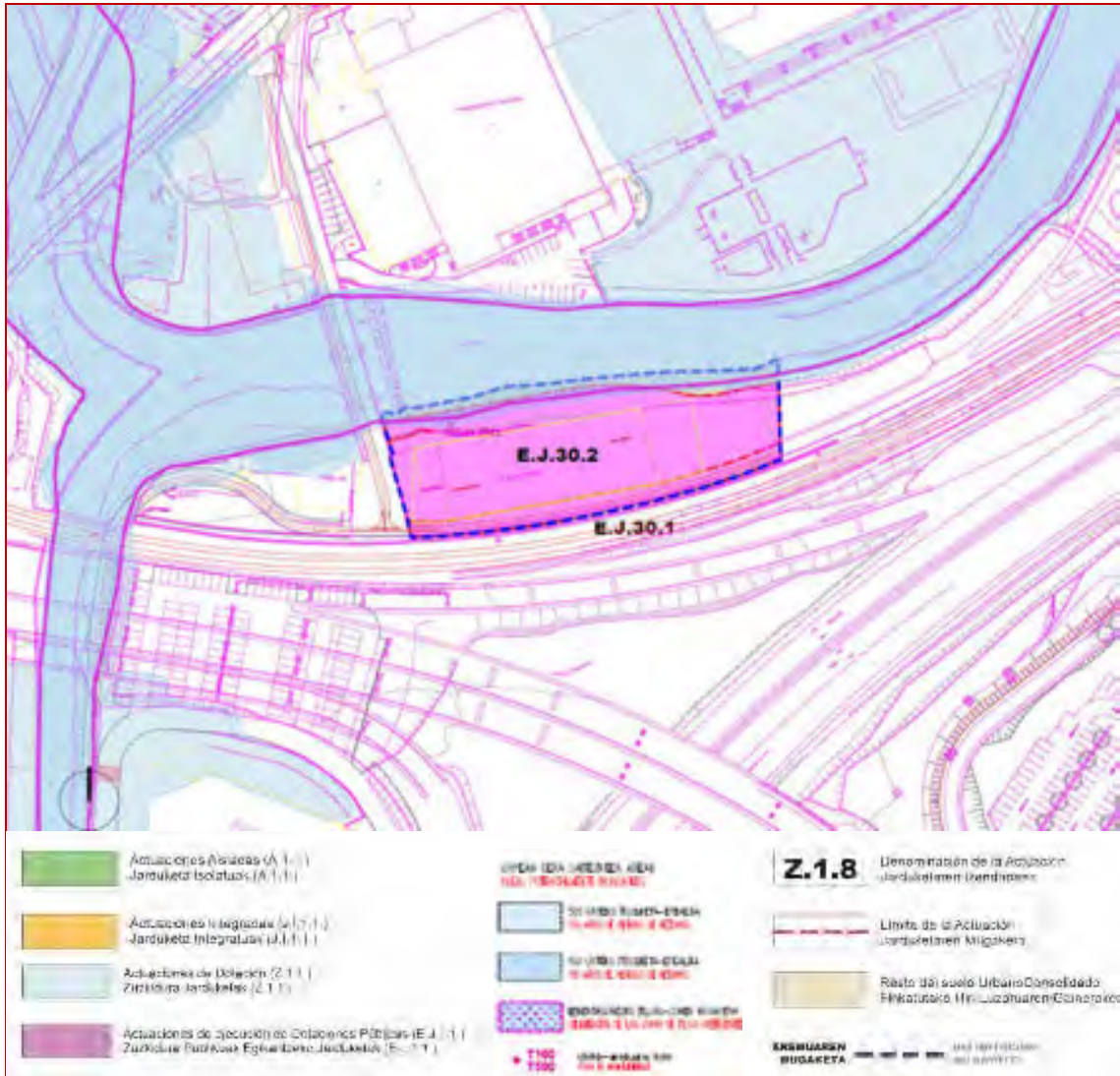


Helburuak

- Bertan dagoen eraikina handitzea eta bere erabilera aldatzea, kirol xedeetara bideratzeko.
- Trenbide-sarearen paraleloan doan oinezkoentzako eta bizikletentzako trazadura hobetzea.

Jarduketen kokapena

i Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

i Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, orlano honetan proposatu tako jarduketek sortu tako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupera, etab.

Bestalde, abdeketa balioesten dira, eta handiko kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZALGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguekiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikorekiko afekzioa.																				
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikorekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.	+			+	+			+				+		+	+	+	+	+		
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua		+	+			+				+		+	+		+	+				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea		+		+			+		+		+		+		+	+	+	+	+	
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea	+		+		+				+		+		+		+	+	+			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea	+		+		+				+		+		+		+	+	+	+	+	
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea	+		+		+				+		+		+		+	+	+			
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean		+				+			+									+		
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea		+		+				+	+									+		
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																			

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuari baldintza aldatzea.

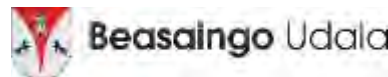
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuari baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuari iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13.** kapituluetan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

AGAUNTZA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Irigarritasuna finkatzea eta hobetzea Bizitegi-garapen berria



Deskribapena

A31 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Egikaritzen ari den eremua da. N-I errepidearen hegoaldean dago, Agauntza ibaiaren ondoan, garai batean Hunolt enpresaren instalazioak zeuden lekuan.

A31 AGAUNTZA eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Lehendik dauden eraikin gehienak haien egungo ezaugarriekin finkatzea.
- 2007/11/29an behin betiko onartutako A31 eremuko xehetasun-azterlanean ezarritako antolamenduari eustea (GAO 2007/12/13)
- Eremua bukatzea.
- Irigarritasuna hobetzea.
- N-I errepiderako sarbidea hobetzeko biribilgune berria egiten laguntzea. A7 eremuan aurreikusita zegoen.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

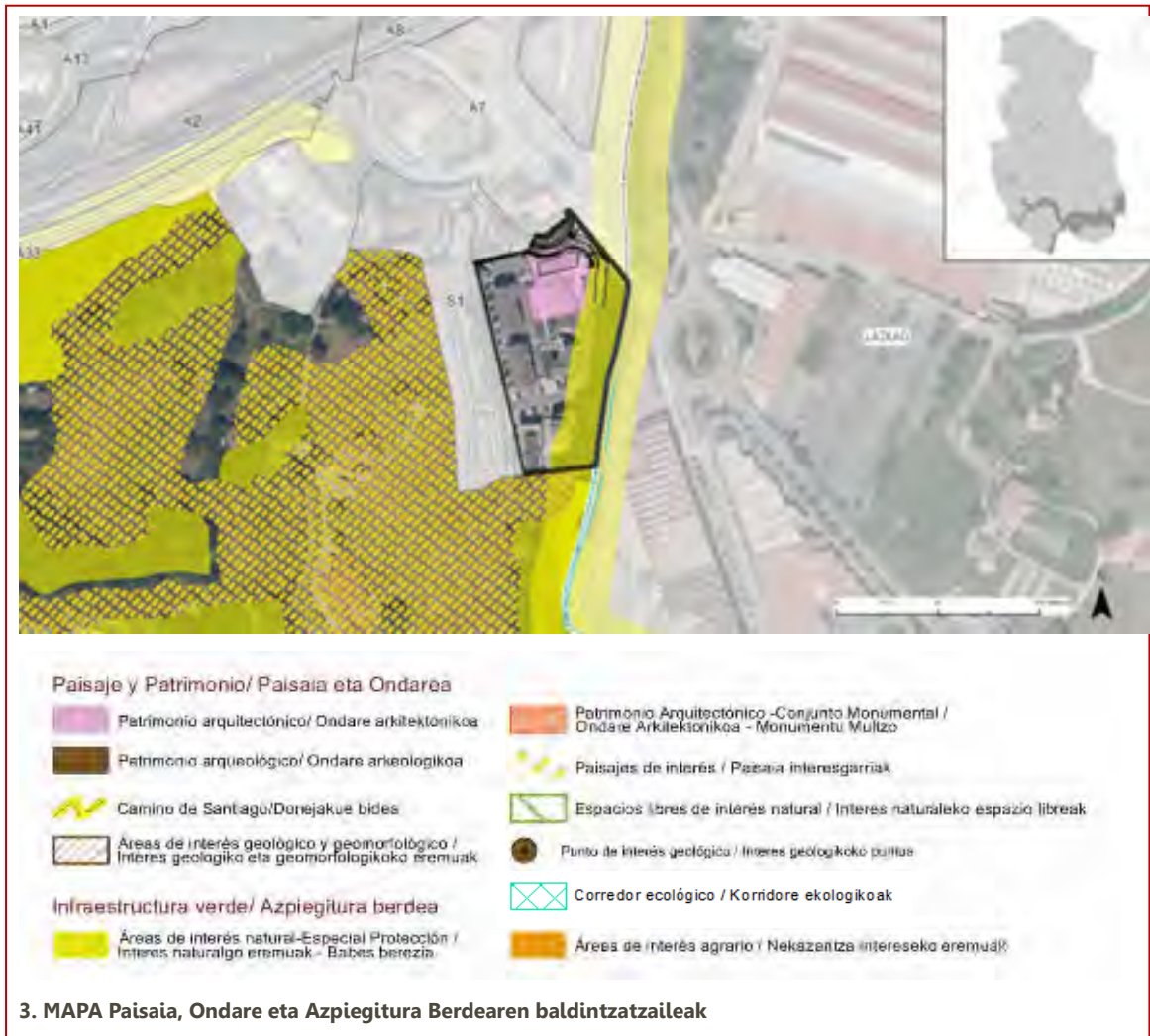
Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

i Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdiketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

 Behin balizko aldaketan identifikazioa egin da, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldeketa baliobesten dira, eta hanako kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZALGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA							
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRISKURAGARRIA	BERRISKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN							
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguekiko afekzioa																										
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																										
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																										
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																										
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																										
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																										
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																										
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																										
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																										
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																										
	Uholde-arriskua																										
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																										
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																										
	Hondakin gelboak eta organikoak sortzea																										
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																										
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																										
	Argi-kutsaduraren igoera																										
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																										
	Usainak eta hautsak sortzea																										
HIRI NGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																										
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																										
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																										
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																										
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																										
	Aisialdirako aukerak areagotzea																										
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																										
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																										
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA		+	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak



Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ERREKARTE I

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaingo Udala

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eremua bukatzea (onartutako Plan Bereziaren arabera)



Deskribapena

A32 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorraren eremu homonimoarekin. Hiri-nukleoaren zabalgunearen iparraldean kokatzen da, Arrilun-Maleza erretenaren bi ertzeetan.

A32 ERREKARTE I eremuan proposatutako jarduketak



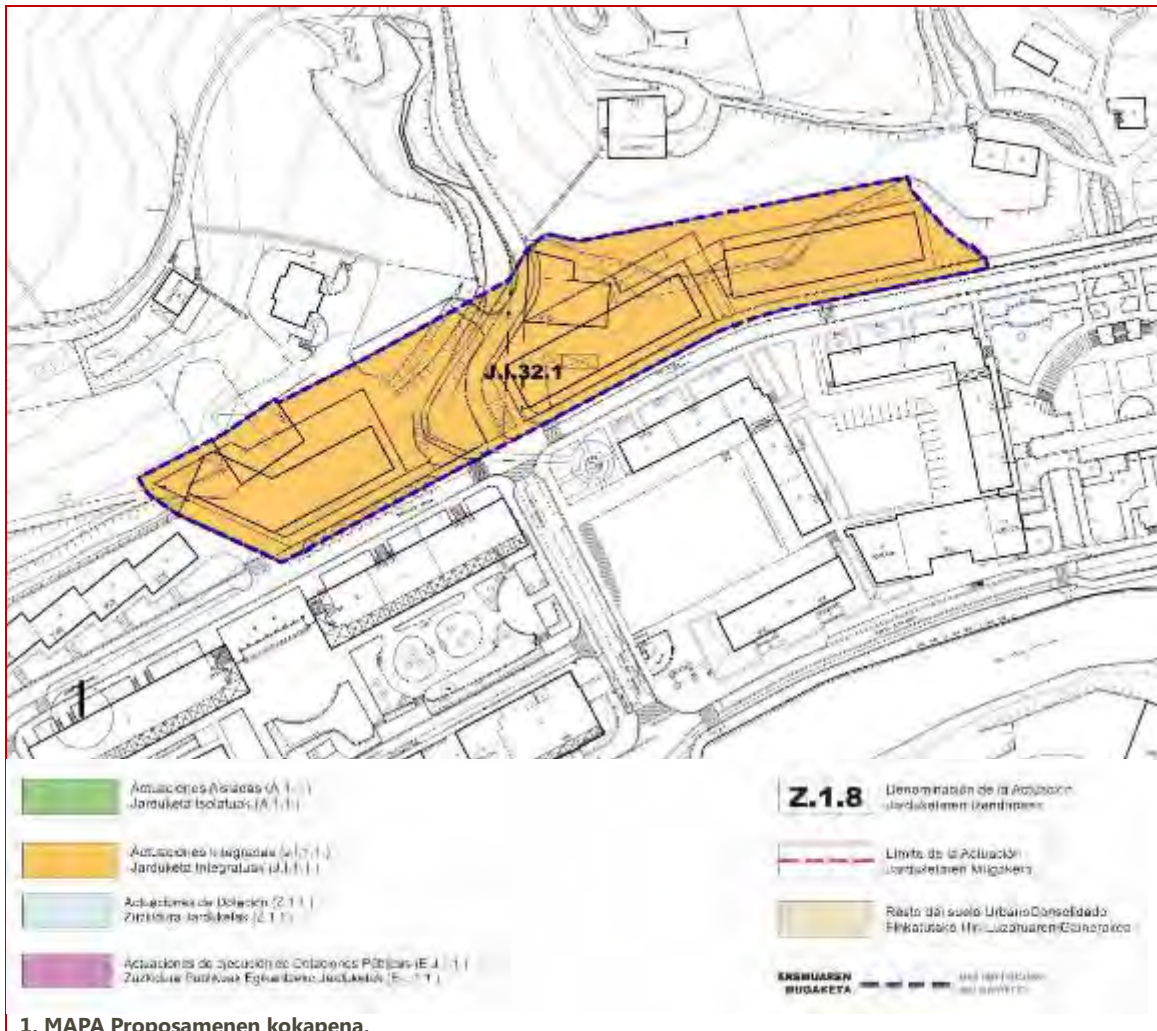
Helburuak

- Eremua urbanizatzea eta eraikitzea, izapidetutako plan eta proiektuen arabera.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Goiko taulan, eremu hau antolatzen duen Plan Bereziaren Ingurumen Dokumentu Estrategikoan antzemandako inpaktuak jaso dira.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.

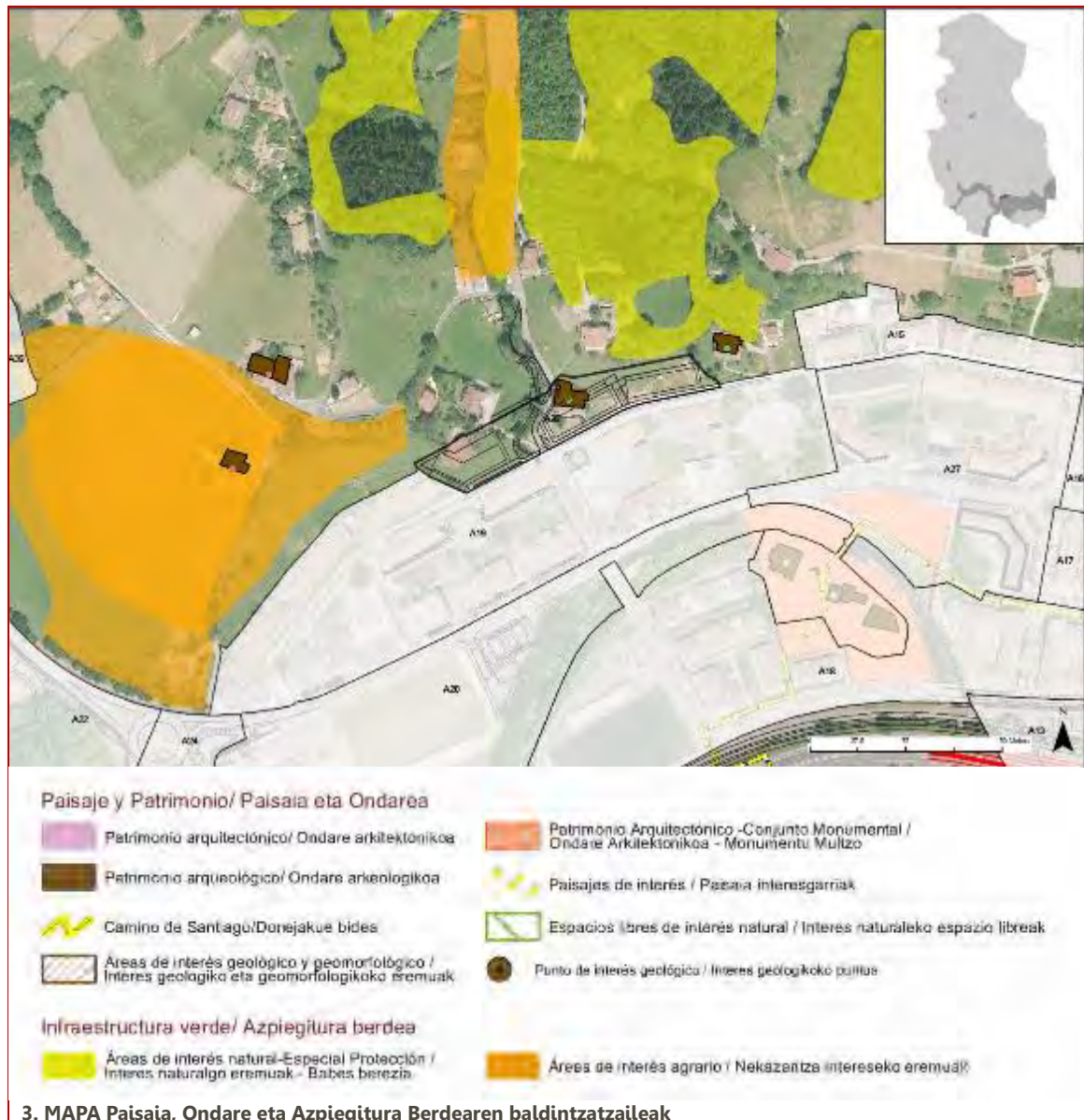


Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|--|--|
| Inundabilidad (10años) / Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehentasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abbketa potenzialen karakterizaoa eta balorazioa

Behin balizko abaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduerek sartutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta balaratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, alabaketak baliogesten dira, eta hainko kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

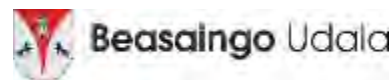
Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Eremu hau antolatzen duen Plan Bereziaren Ingurumen Dokumentu Estrategikoan jasotako neurri zuzentzaileez gain, honako zehaztapen hauek ere nahitaez bete beharko dira:

- **Ibai-ibilguen Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen Artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin Geldo eta Organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

ZUMADI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eraikinak finkatzea, eraikinaren zuzkidura, aldaketa



Deskribapena

A33 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hala ere, mugaketan doikuntza sakona jasan du, Tximela enpresaren jarduera ekonomikoetarako lurzorua sartu baita Zaldizurretako (A2) eremu mugakidean. Hori 2007ko Arau Subsidiarioetan aurreikusita zegoen. Beasaingo herrigunearekin gaizki komunikatuta dagoen eremua da, N-I errepidearen eta Oria ibaiaren artean.

A33 ZUMADI eremuan proposatutako jarduketak

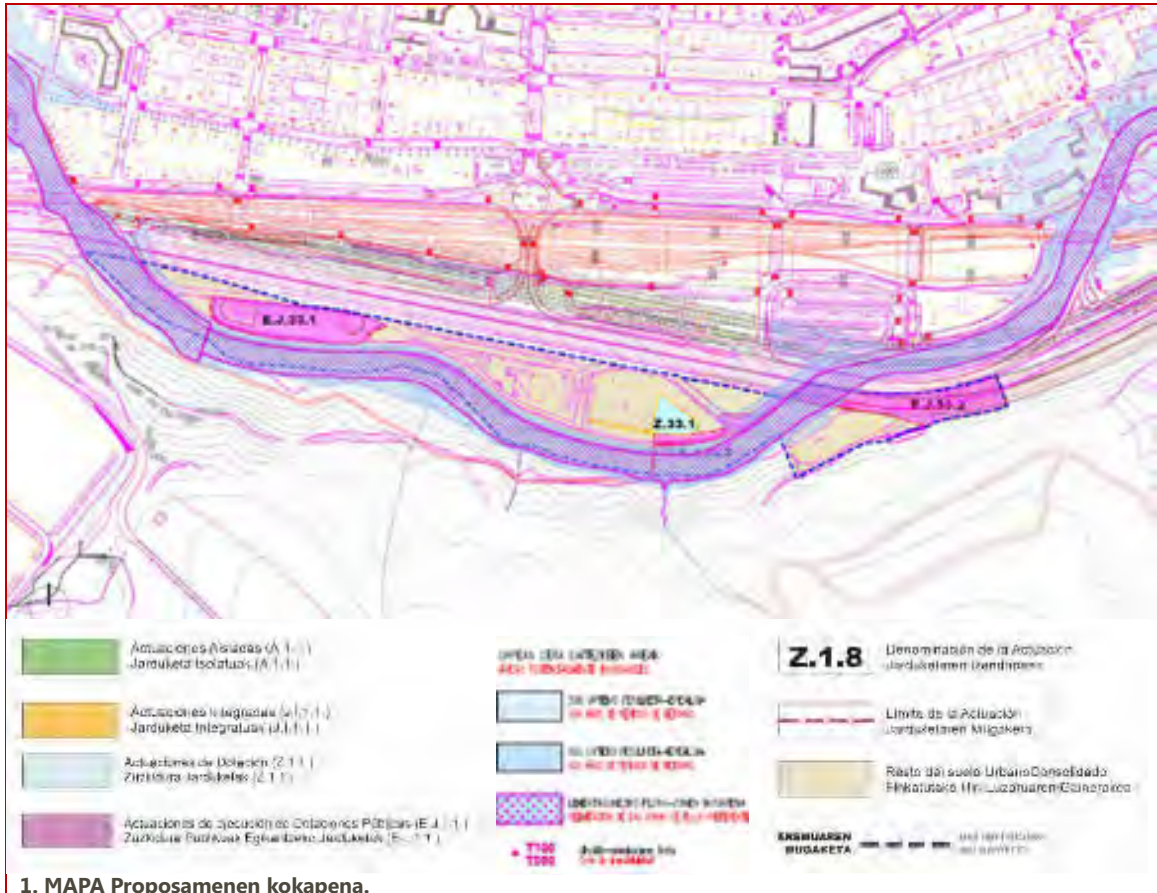


Helburuak

- Eremutik kanpo doan trenbide-sarea ordeztzea erraztea, Ordizia-Beasain trenbide-sahiesbidearen informazio-azterlana izapidetzearen emaitzaren arabera
- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.
- Eremua betetzea, N-1 errepidearekin lotutako zerbitzuetarako ekipamendu-eraikinaren bidez.
- Etorkizuneko egoera batean, N-I errepidea-ren trazadura aldatzea eremutik igarotzean.
- N-I errepideari atxikitako zerbitzurako eraikin baten zuzkidura gauzatzea.
- Dokumentazio grafikoan proposatutako jarduketa zabalitzea, antolatutako lerrokaduraraino eta profiletaraino.
- Olaberriatik eta A49 areatik datozen bidegorriari jarraipena ematea.

Jarduketan kokapena

i Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen balizko aldaketak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin agertzeko aukera.

i Arriskua gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

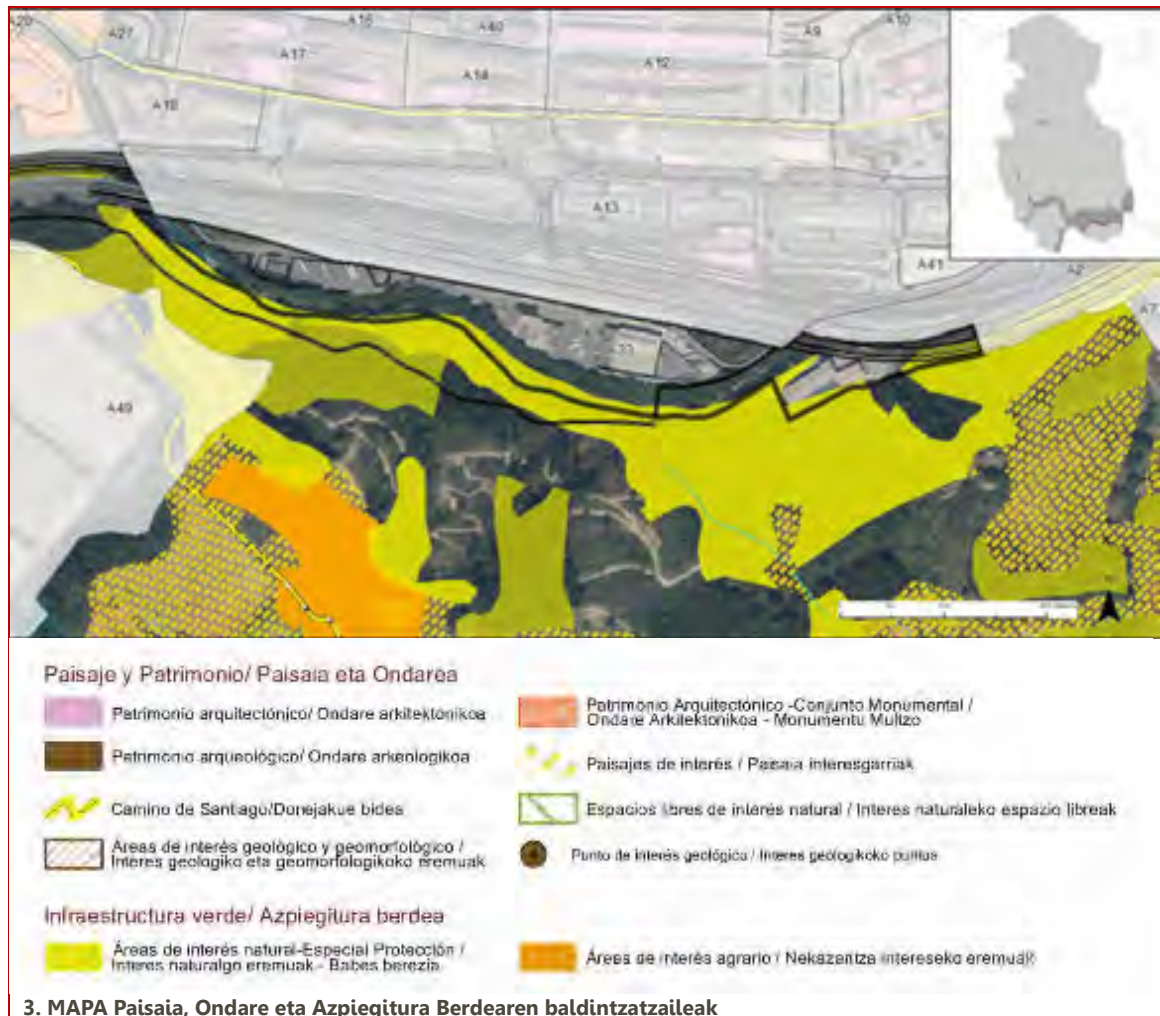


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, orl honetan proposatu tuko jarduketek sortu tuko balizko alteraziook 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupera, etab.

Bestalde, aldeketa balioesten dira, eta horako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRISKURAGARRIA	BERRISKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbai-ibilguko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-ariskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bilrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegun, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

DR. FLEMING

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaingo Udala

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eremua berrurbanizatzea, bizitegi-garapena, irisgarritasuna hobetzea



Deskribapena

A34 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Mendi-hegalean garatutako eremua da, eta ibilgailuentzako sarbide prekarioa du.

A34 DR.FLEMING eremuan proposatutako jarduketak

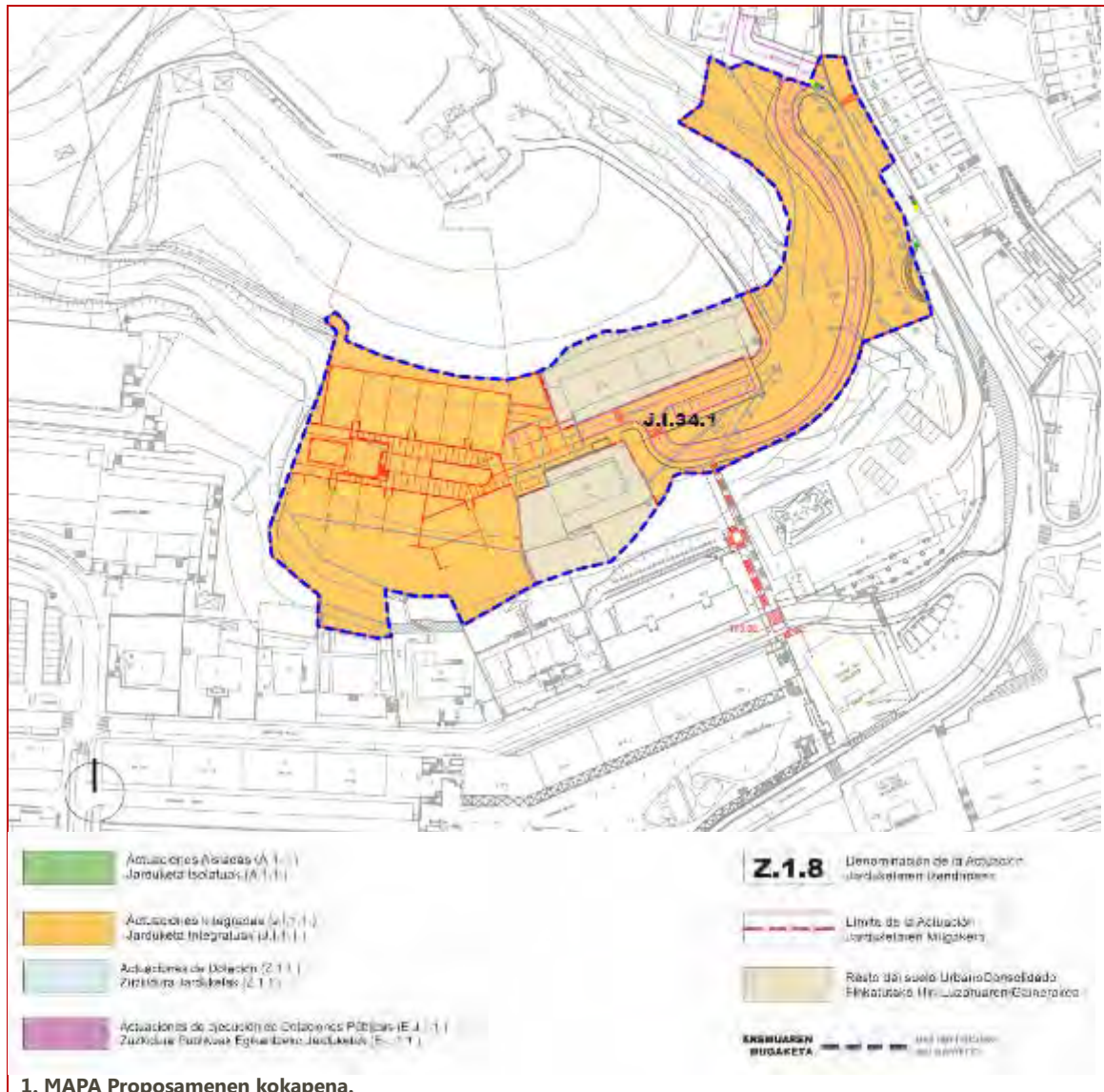


Helburuak

- Lehendik dauden eraikinei eustea
- Kalearen trazadura aldatzea, Erauskin kalearekiko elkargunetik.
- Bloke txikiko etxebizitzaren bizitegi-garapena sustatzea. 48 ETXEBIZITZA BERRI
- Urbanizazioa lotzea A10 eremuan aurreikusitako jasogailu inklinatuarekin.
- Eremu libre berriak egitea.

Jarduketen kokapena

i Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

i Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

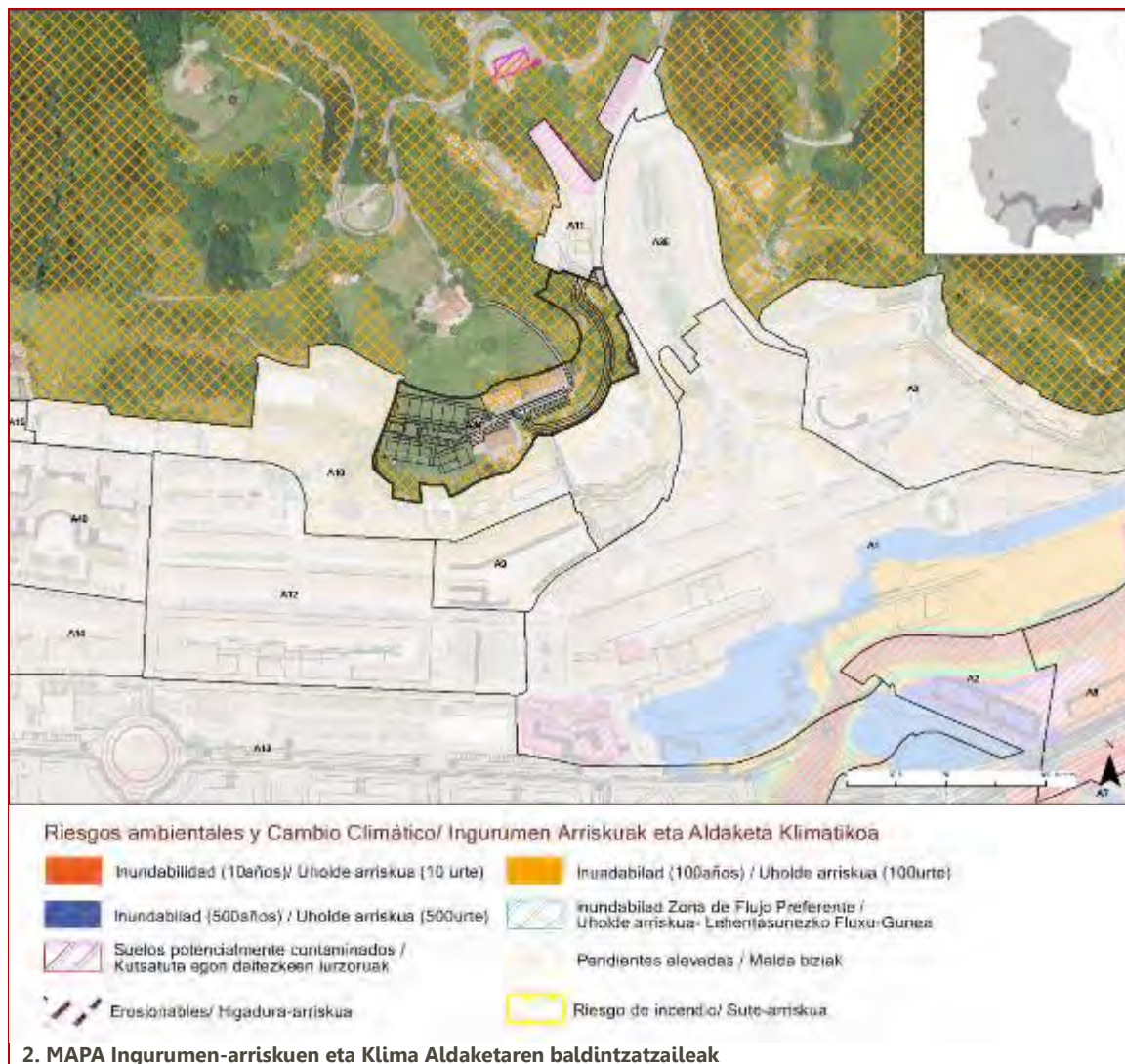
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgueziko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

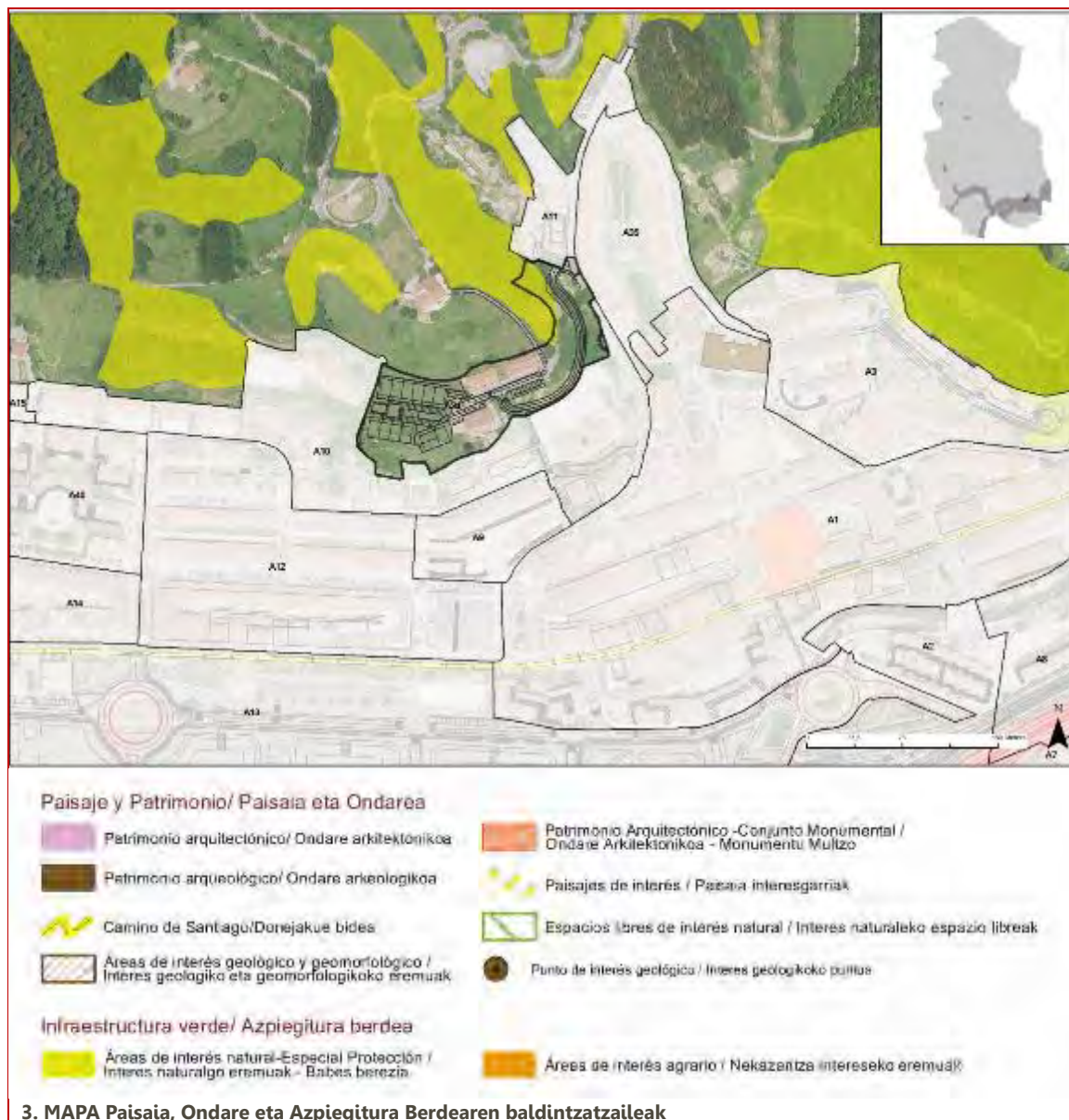


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, arlo honetan proposatu tako jarduketek sortu tako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupera, etab.

Bestalde, abdeketa balioesten dira, eta horako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZALGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbai-ibilgurekiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikorekiko afekzioa.																				
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikorekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IEaren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IEaren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IEaren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IEaren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IEaren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IEaren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IEaren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IEaren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IEaren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IEaren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IEaren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IEaren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IEaren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

GARIN-ENEA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaino Udalak

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eremu finkatua, espazio libreen tokiko sistema zabaltzea



Deskribapena

A35 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Eremuaren ezaugarri nagusia da Erauskin kalean zehar garatzen diren etxebizitza atxikien multzoa da, hirigunearen iparraldean.

A35 GARIN-ENEA eremuan proposatzen diren jarduketak.



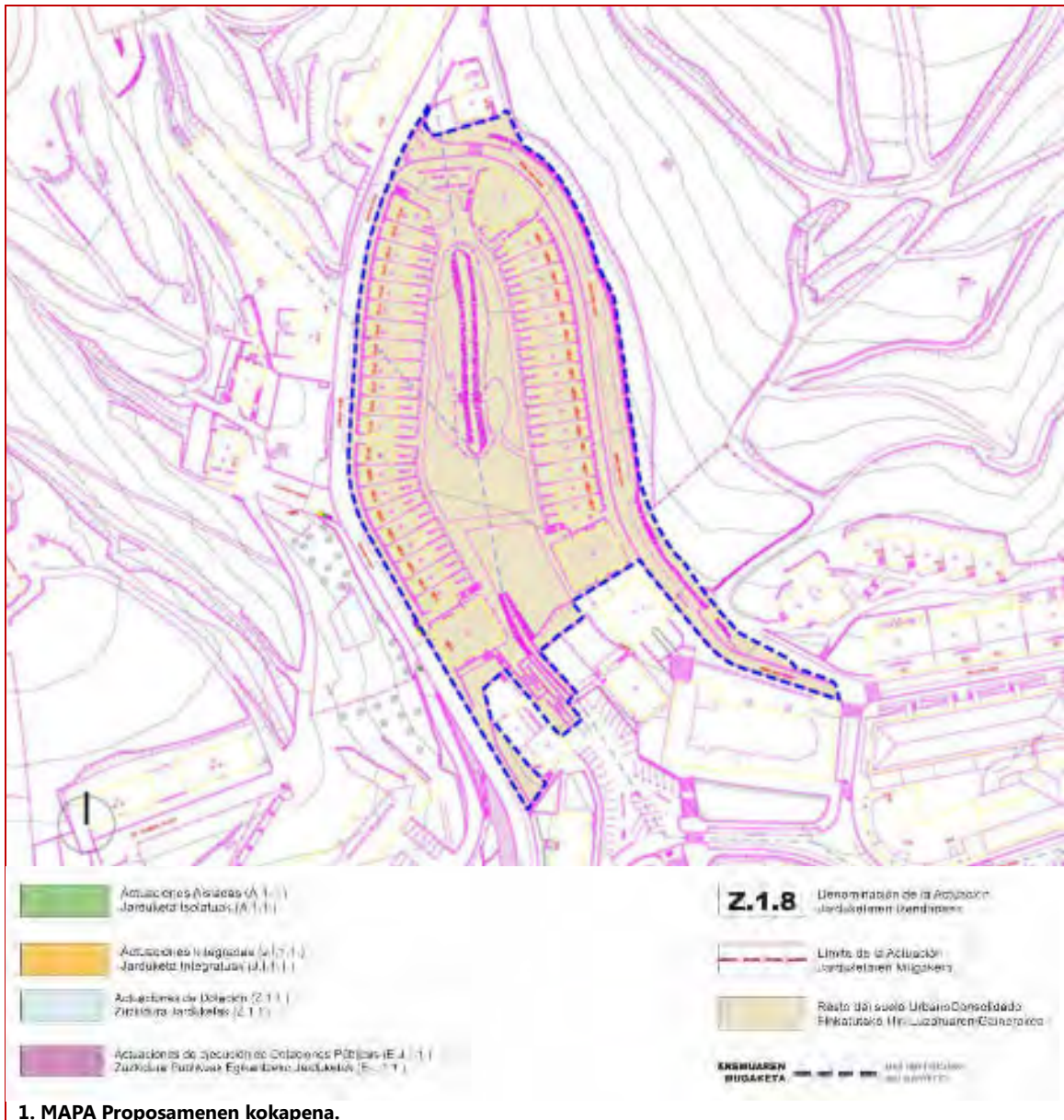
Helburuak

- Erabat finkatutako eremua
- Espazio libreen tokiko sistemari garapen-plangintzaren bidez lortutako lurzorua gehitzea, erretenaren gainean.
- Dagoen parkearen zehar, Untsain errearen naturalizazioa eta hobekuntza

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeke gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

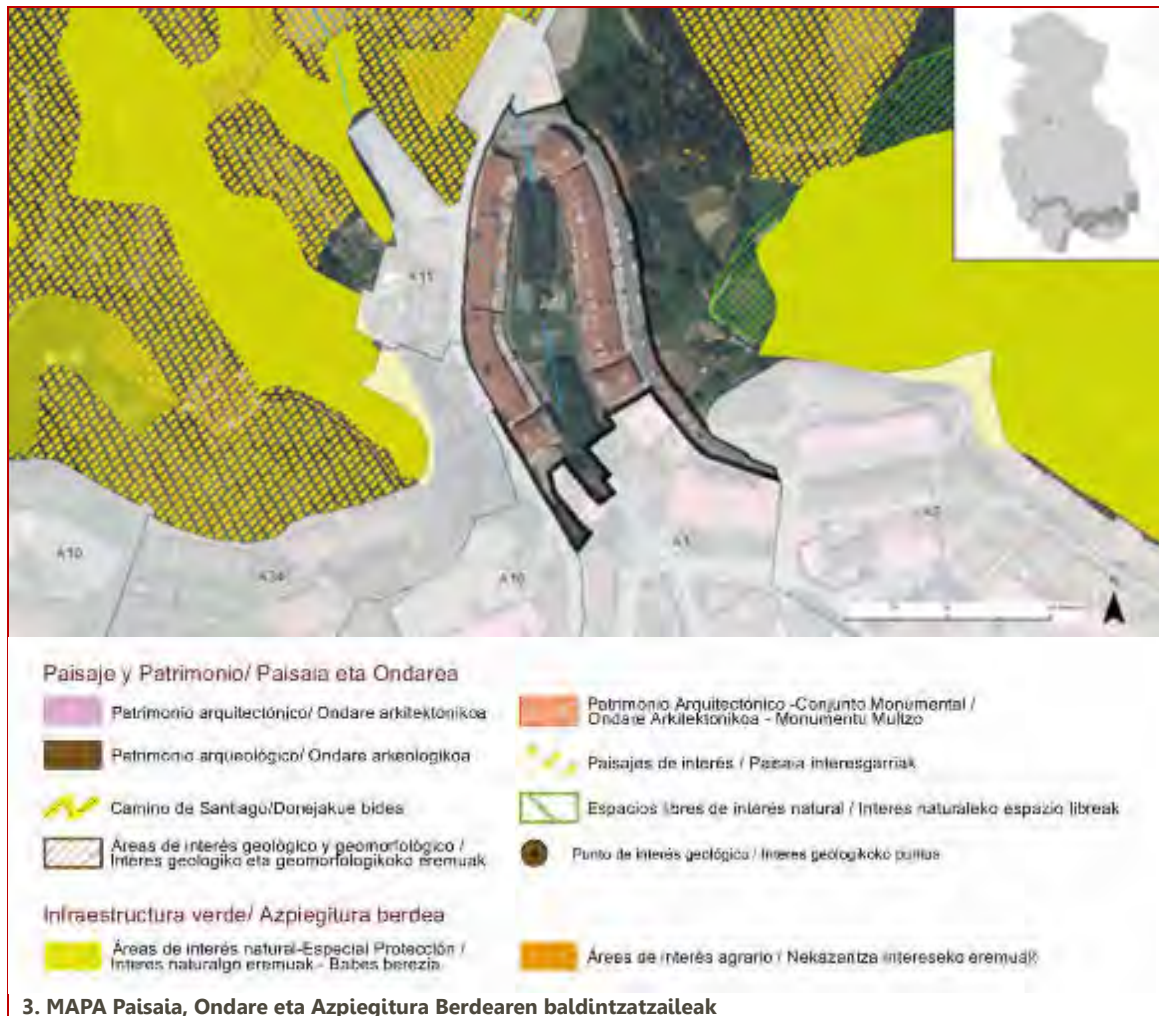


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, arlo honetan proposatu tako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, abdeketa balioesten dira, eta hantxo kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA					
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZALEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN					
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilgurekiko afekzioa																								
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																								
	Intereseko landarediaren afekzioa.																								
	Intereseko faunaren afekzioa.																								
	Intereseko ekosistemakiko afekzioa.																								
	Konektibitate ekologikoa afekzioa.																								
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																								
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoa afekzioa.																								
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																								
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																								
	Uholde-arriskua																								
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																								
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																								
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																								
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																								
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																								
	Argi-kutsaduraren igotzea																								
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																								
	Usainak eta hautsak sortzea																								
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																								
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																								
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																								
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagariarekin																								
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																								
	Aisialdirako aukerak areagotzea																								
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																								
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																								
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

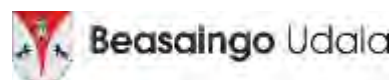
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ITTOLA I

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Eremu kontsolidatua. Ez dago jarduketarik



Deskribapena

AU A36 bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko S6 ITTOLA sektorea deritzonarekin. Hala ere, haren azalera murriztu egiten da, ipar-ekialdeko lursail eraikigabeak A48 Ittola II hiri-eremuan sartzen baitira. Sustapen publikoko industrialdea da, Eztandaren ezker aldean kokatua. 2004ko 9aren 7an onartutako plan partzialaren arabera garatu zen (2005/01/05eko GAO) eta 2008. urtean amaitu.



Helburuak

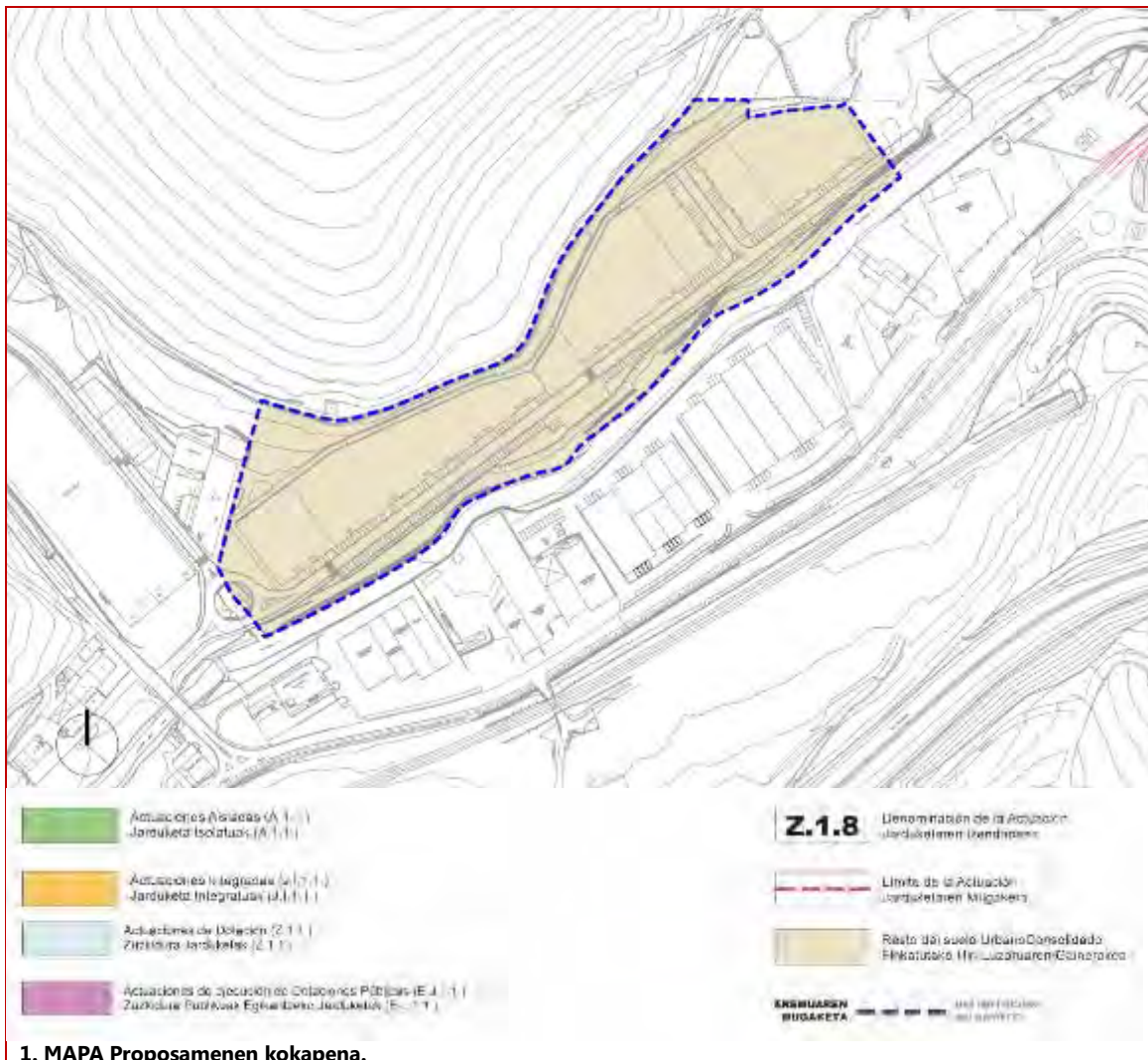
- Lurzorua okupazioari dagokionez, erabat finkatutako eremua da. Sestra azpiko eraikigarritasuna osatzeke dago, eta baita bertan dauden eraikinen goiko solairuetakoa ere.

A36 ITTOLA eremuan proposatutako jarduketak

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneko elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

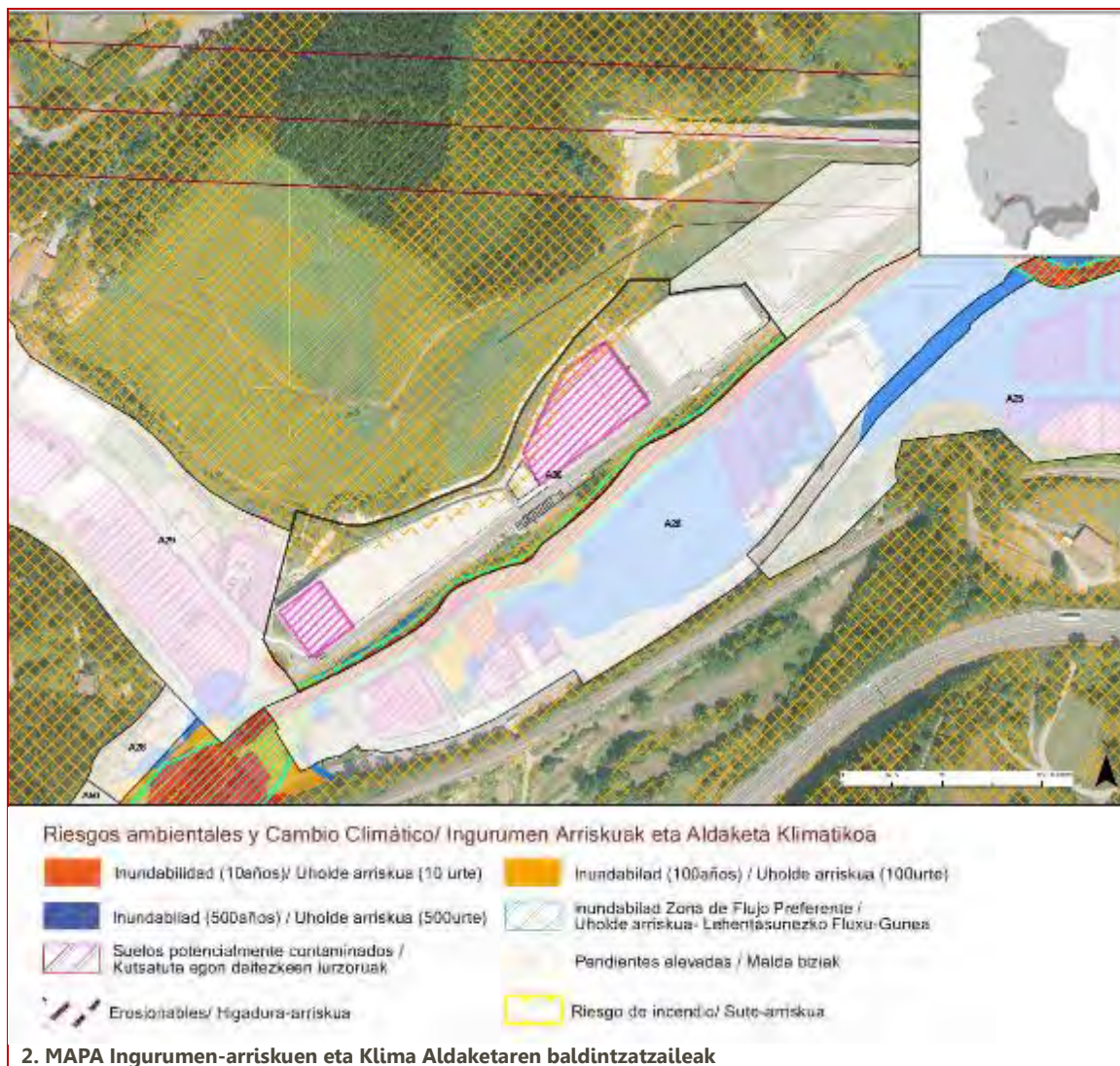
Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Abdeketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko abdeketa identifikazioa eginda, arlo honetan proposatu tako jarduketek sortu tako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupera, etab.

Bestalde, abdeketa balioesten dira, eta handiko kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA					
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN					
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguko afekzioa																								
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																								
	Intereseko landarediaren afekzioa.																								
	Intereseko faunaren afekzioa.																								
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																								
	Konektibitate ekologikoren afekzioa.																								
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																								
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afekzioa.																								
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																								
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																								
	Uholde-ariskua																								
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																								
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																								
	Hondakin geldoak eta organikak sortzea																								
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																								
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																								
	Argi-kutsaduraren igotzea																								
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																								
	Usainak eta hautsak sortzea																								
HIRI INGURUMENA	Motorruntz trafikaren areagotzea																								
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																								
	Berdegun, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																								
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagarriekin																								
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																								
	Aisialdirako aukerak areagotzea																								
	Exeibitza eskariaren asebetetzea																		+						
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			+					
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren..

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurririk.

EZKIAGA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Beasaingo Udala

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Lehendik dauden eraikinak finkatzea (ekintzarik gabe)



Deskribapena

A37 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Beasaingo hiri-nukleoaren Ekialdean garatutako eremua da, eta bertan Murumendi Eskolako irakaskuntza ekipamendua dago.

A37 EZKIAGA eremuan proposatutako jarduketak



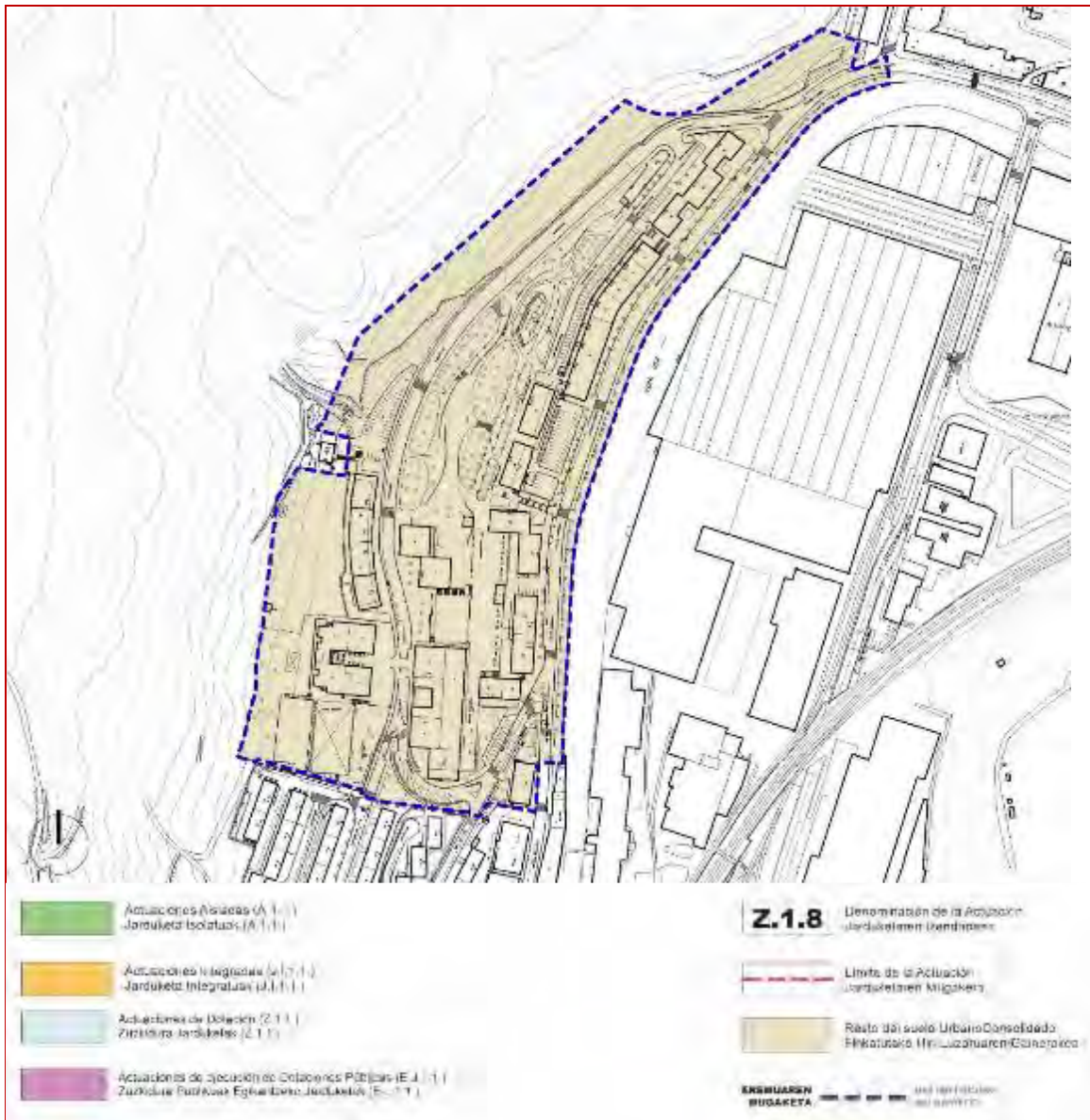
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinei eustea
- Murumendiko ikastetxearen zabalpena

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen balizko aldaketak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin agertzeko aukera.

Arriskua gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna baliioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

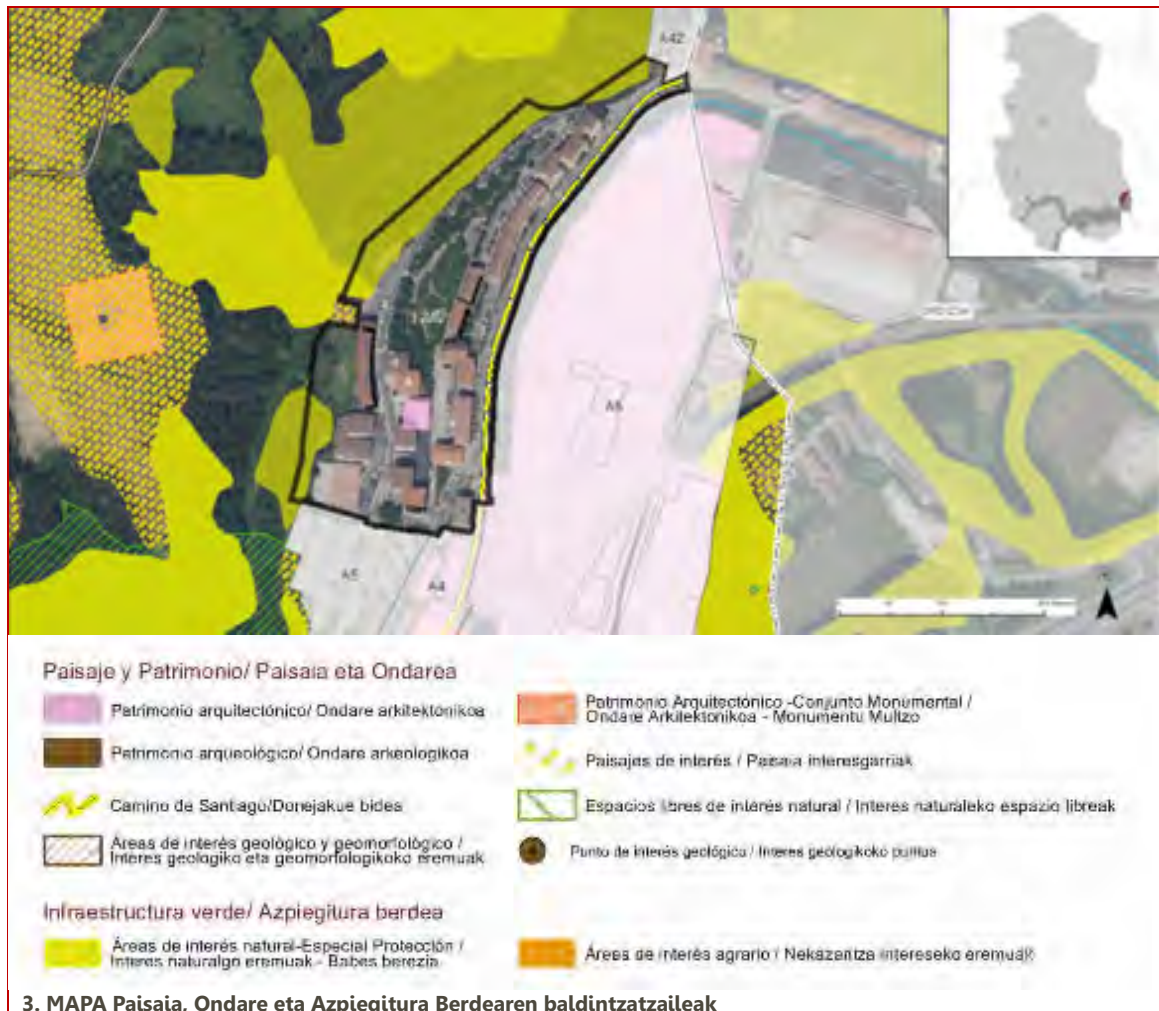


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Aldaketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																			
																		OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				
		KRITIKOA			LARRIA			MODERATUA			BATERAGARRIA			POSITIBOA							

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

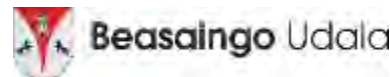
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

IHURRE

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa
Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota
Finkatzea (Arcelor Mittal)



Deskribapena

A38 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Izaera industrialia duen eremu zabala da. Beasaingo Hegotaldea garatzen da, Olaberria eta Idiazabal udalerrien ondoan, non "Arcelor" enpresak bere jardueraren zati bat garatzen duen.

A38 IHURRE eremuan proposatutako jarduketak



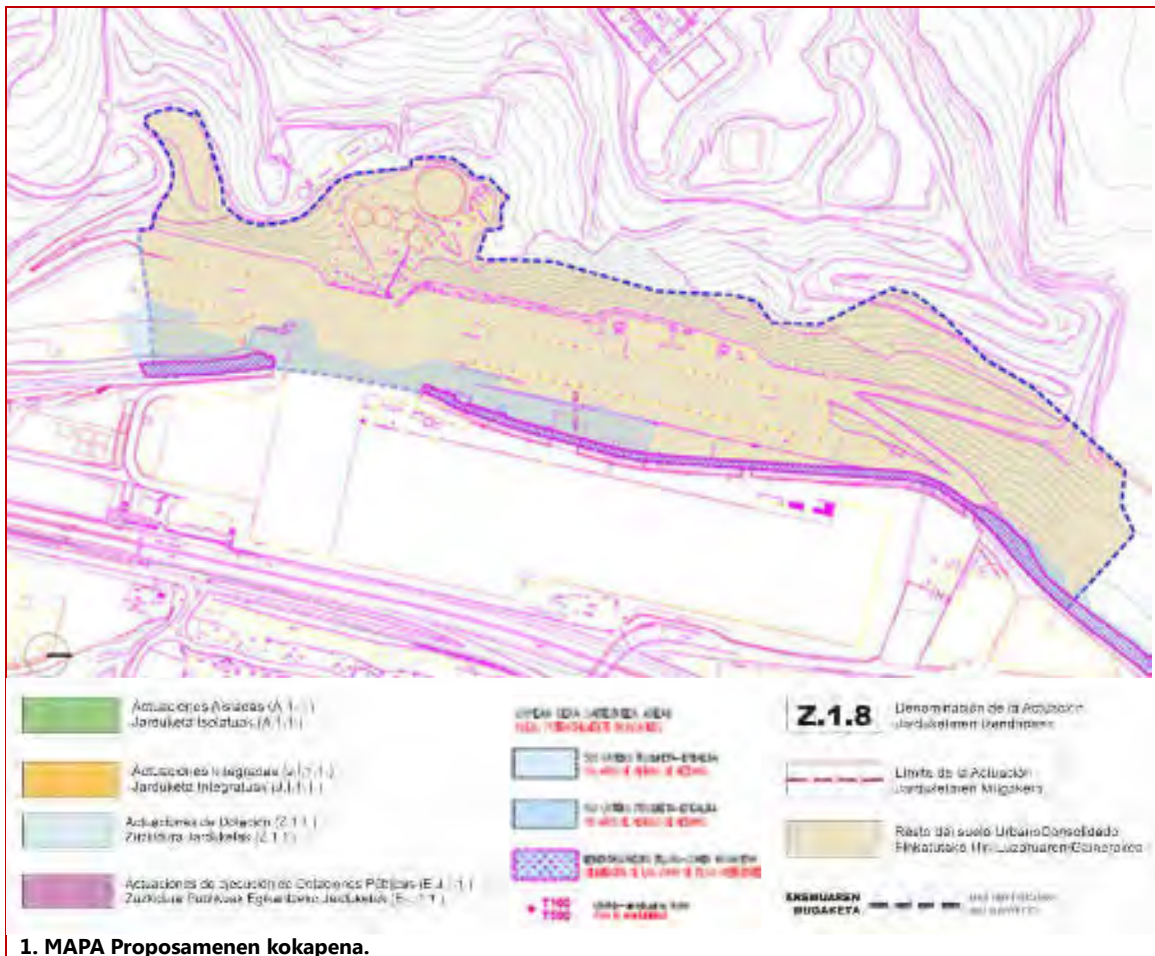
Helburuak

- Jabetzan dagoen hondakindegia eta zerbitzu guztiak indarreko araudira egokitzea.
- Hainbat udalerrian kokatuta dagoen Arcelor enpresari lotutako lursail guztiak arautuko dituen Udalez Gaingiko Plan Berezi bat egiteko beharra ezartzea.
- Etorkizuneko Plan bat aurkeztea, haren beharrak ezagutzeko epe labur eta ertainera.
- Enpresaren instalakuntzak zabaltzen edo/eta hobetzen ahalbideratzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

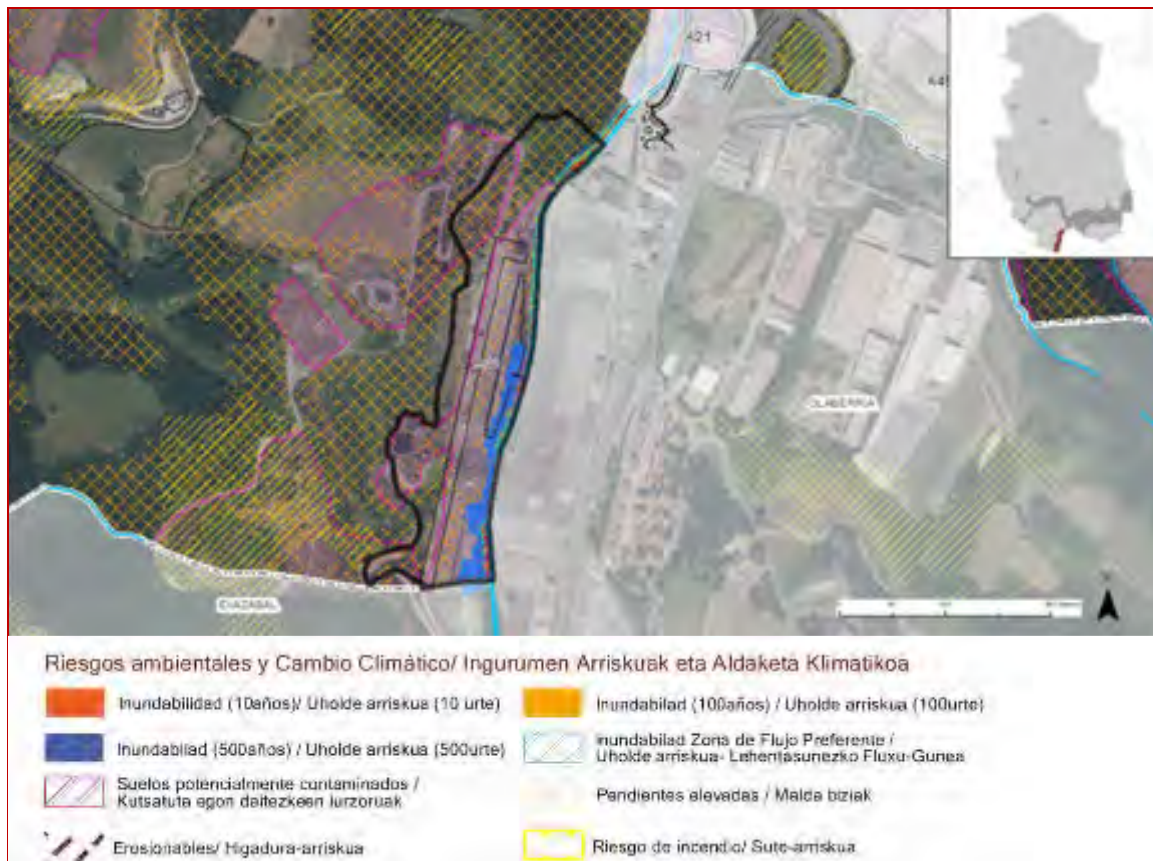
Arriakua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irigarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

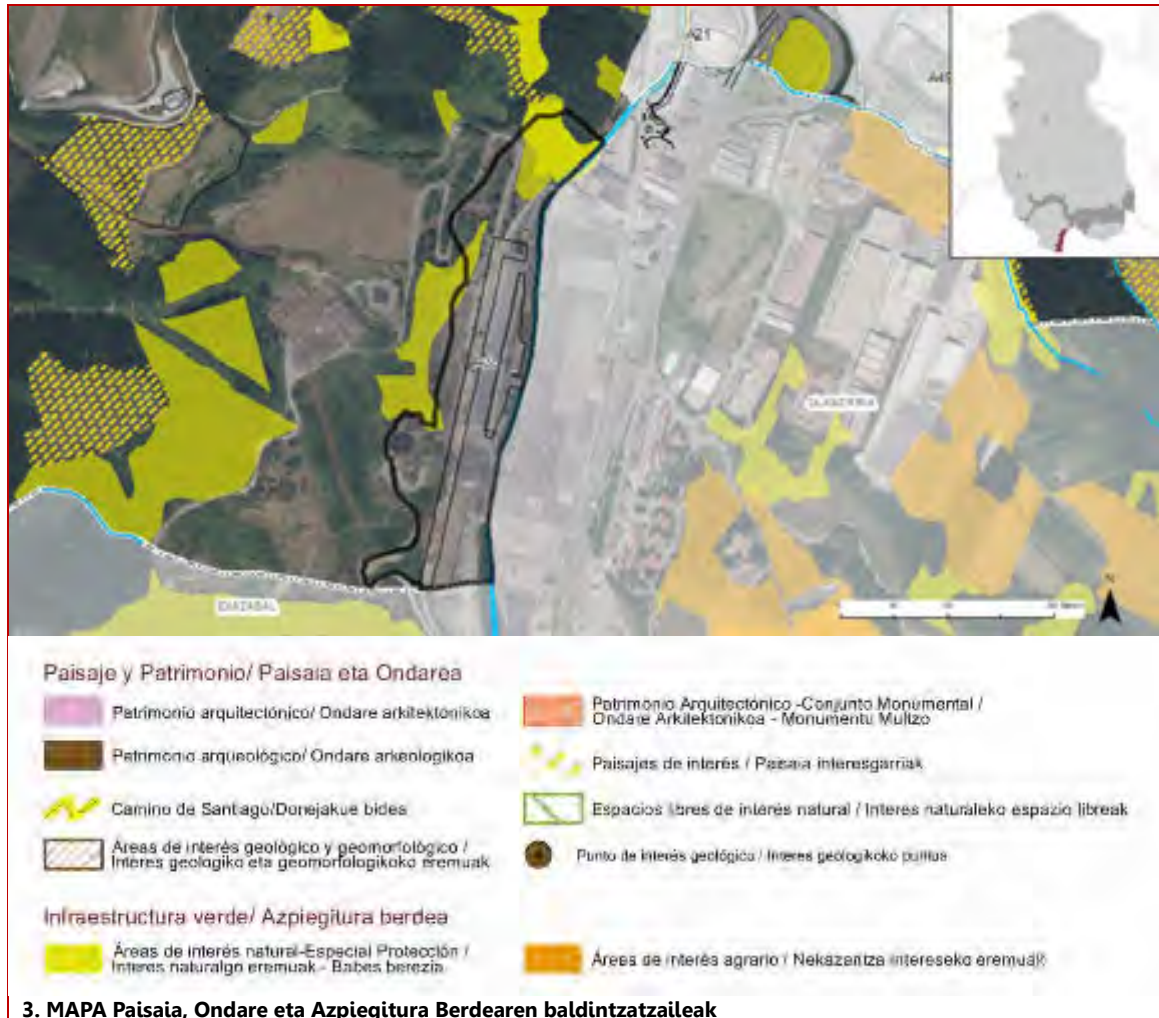
i Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorurak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Aldaketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILLEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																				
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																				
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igoera																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

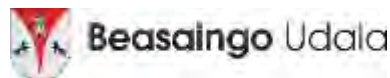
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren..*

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IAEren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

UBIOTZ

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Hiri Espazio Libreak (SO) eta Ekipamendu
Kolektiboa (SO)

Garatu beharreko ekintza mota

Aisialdiko baratzak eta aparkalekuak antolatzea.
Eraikina birgaitzea



Deskribapena

A39 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. "Eztanda" eta "Gudugarreta" industriaguneen artean kokatutako eremua da, non espazio libreen hornidura nabarmena aurreikusten den.

A39 UBIOTZ eremuan proposatutako jarduketak

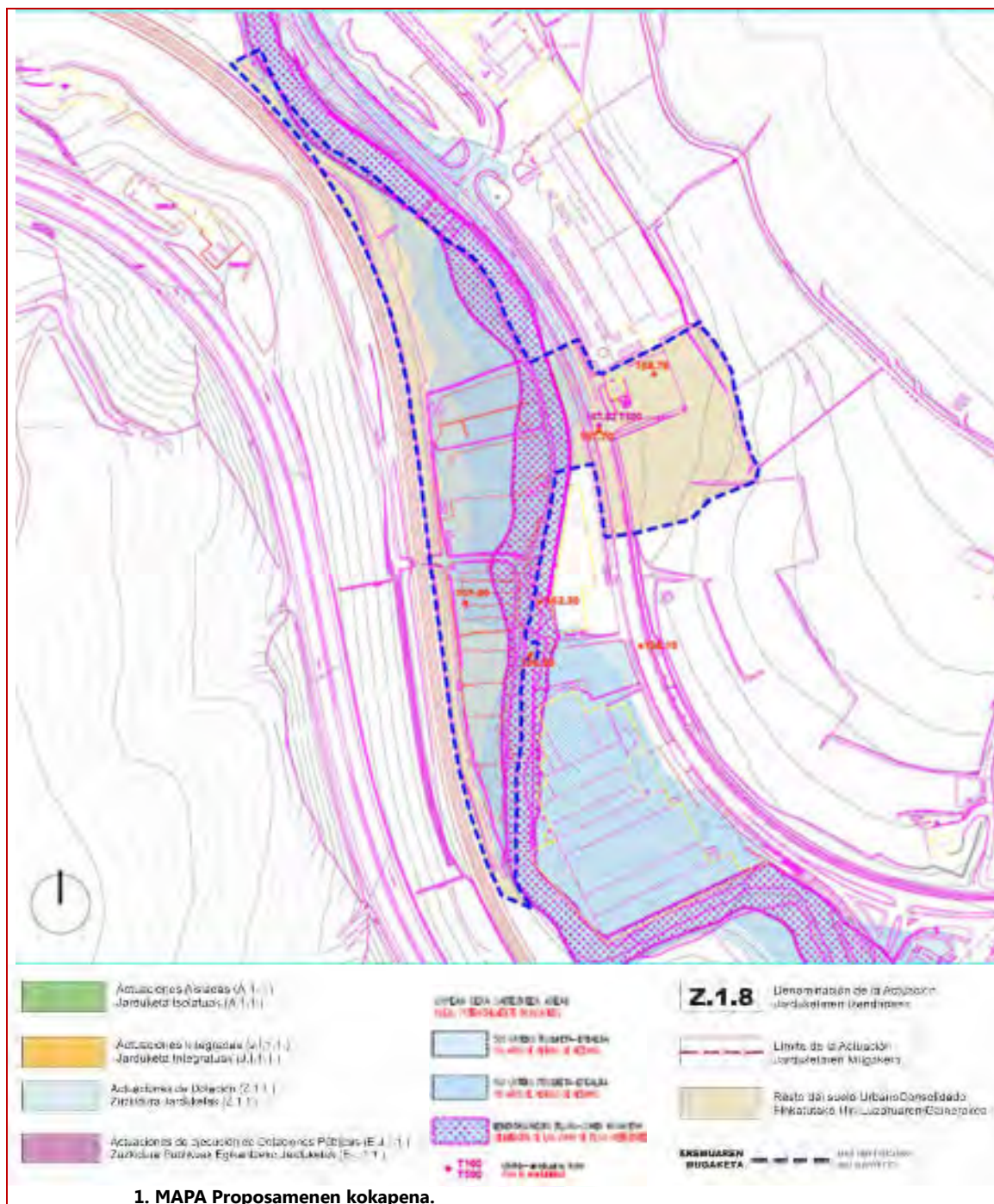


Helburuak

- Espazio libreen azalera handia jartzea, Zumarraga-Beasain "Ekobidearen" trazaduraren hasiera gisa.
- Aisialdiko baratzetarako eremu bat antolatzea.
- Caminero etxea birgaitzea, zehazteke dagoen ekipamendu berri baterako.

Jarduketen kokapena

i Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

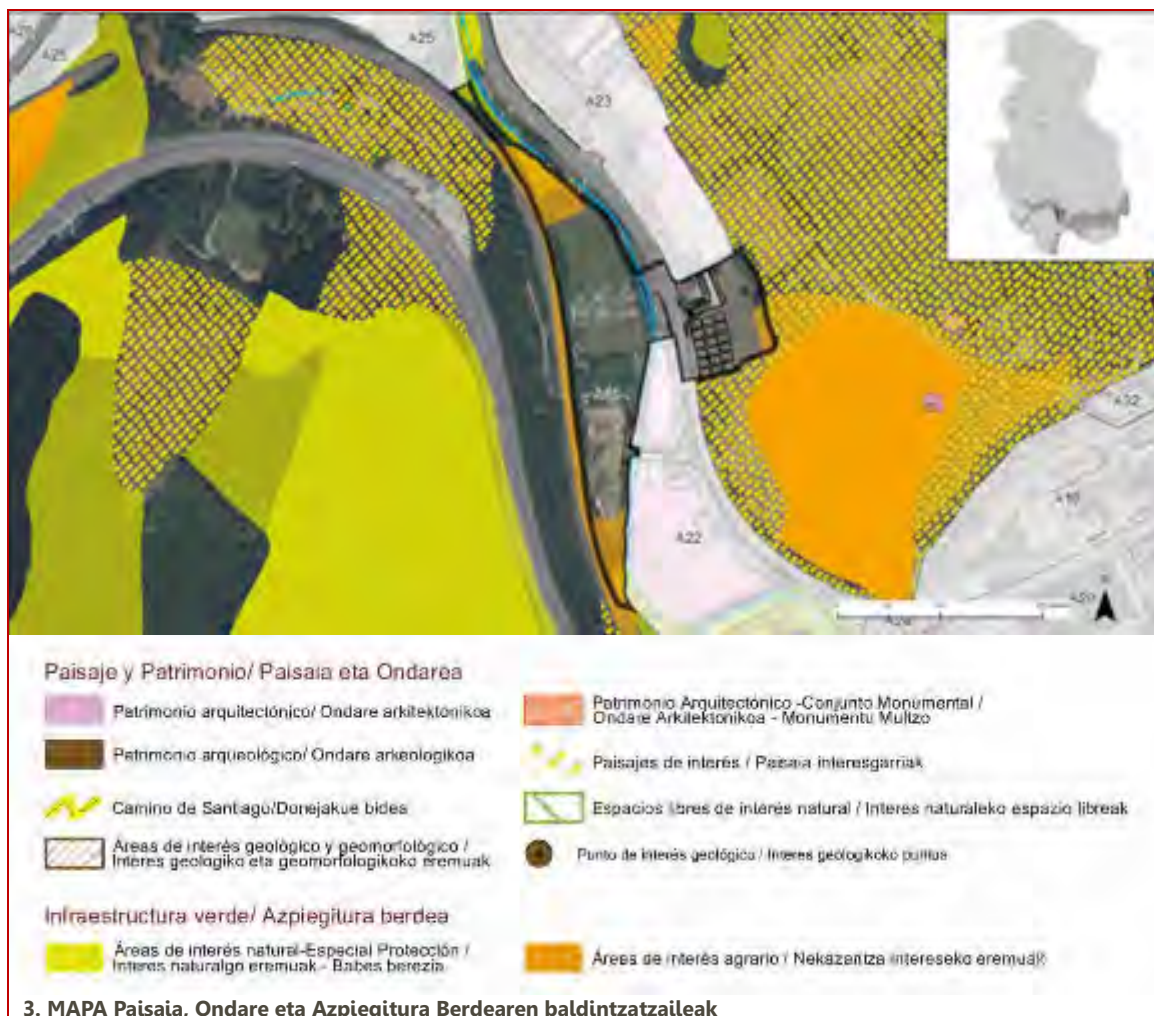
Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

i Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



A39 UBIOTZ eremuaren inpaktuen karakterizazioa eta balorazioa



Aldaketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																			+	+	
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																					
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																			+		
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igoera																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																			+		
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																					
	Aisialdirako aukerak areagotzea																			+		
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					

KRITIKOA

LARRIA

MODERATUA

BATERAGARRIA

POSITIBOA

+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

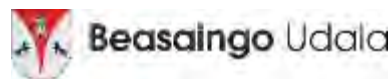
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IAEren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

ZELAETA-BERRI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea (ekintzarik ez)



Deskribapena

A40 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hiriguneko zabalgunearen erdialdean eraikitako eremua da, mendebalderantz.

A 40 ZELAETA-BERRI eremuan proposatutako jarduketak



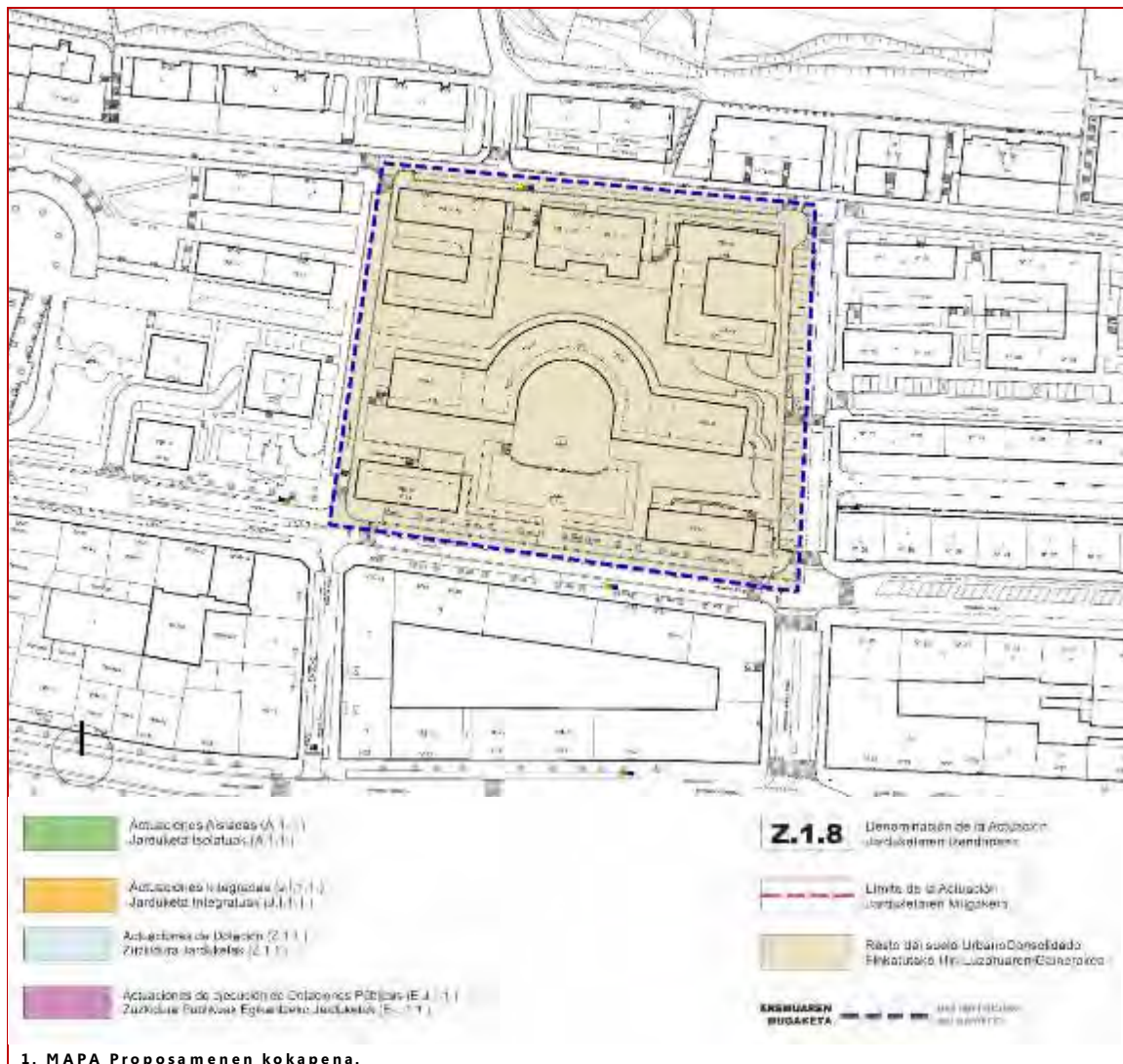
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

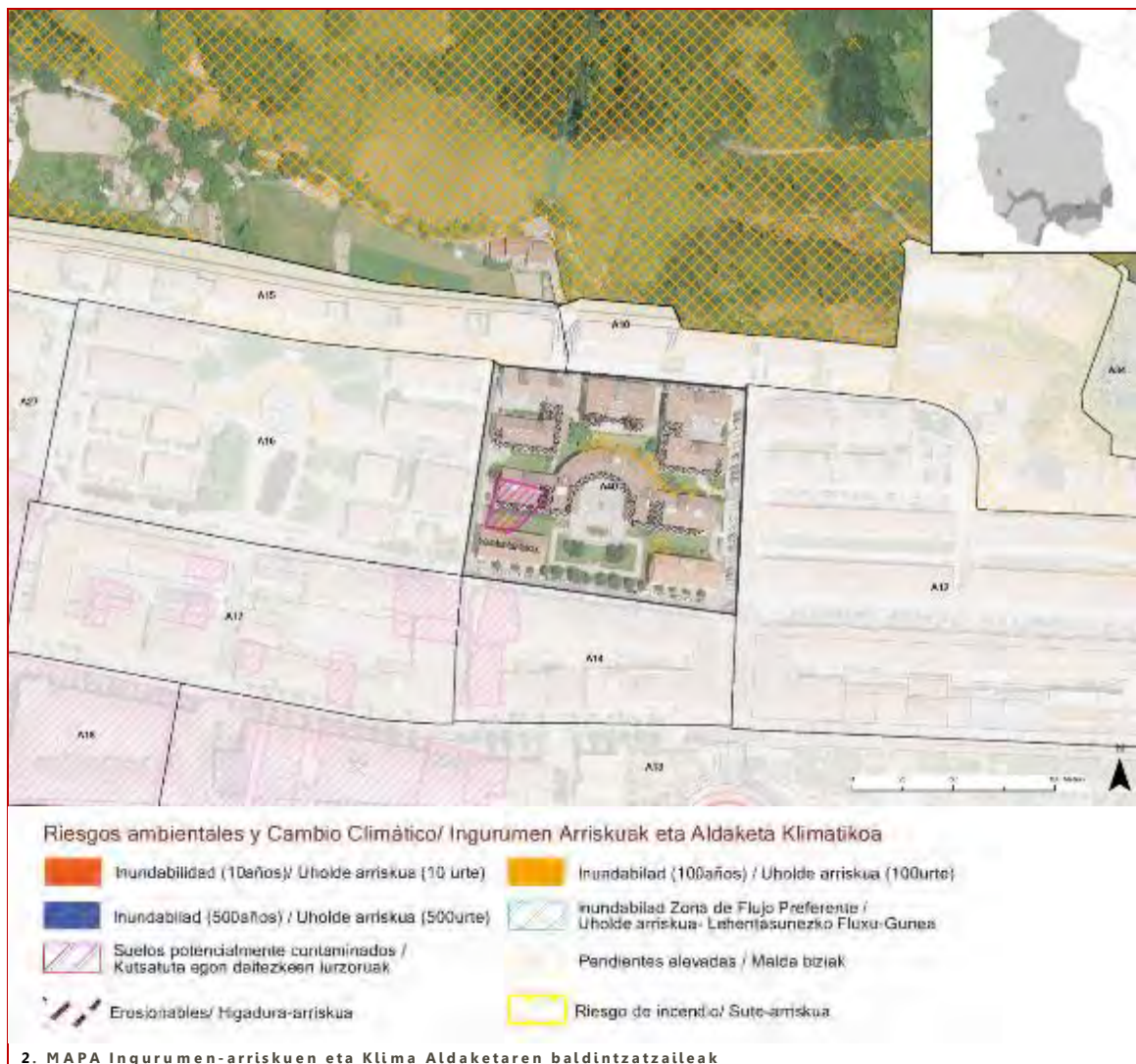
Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

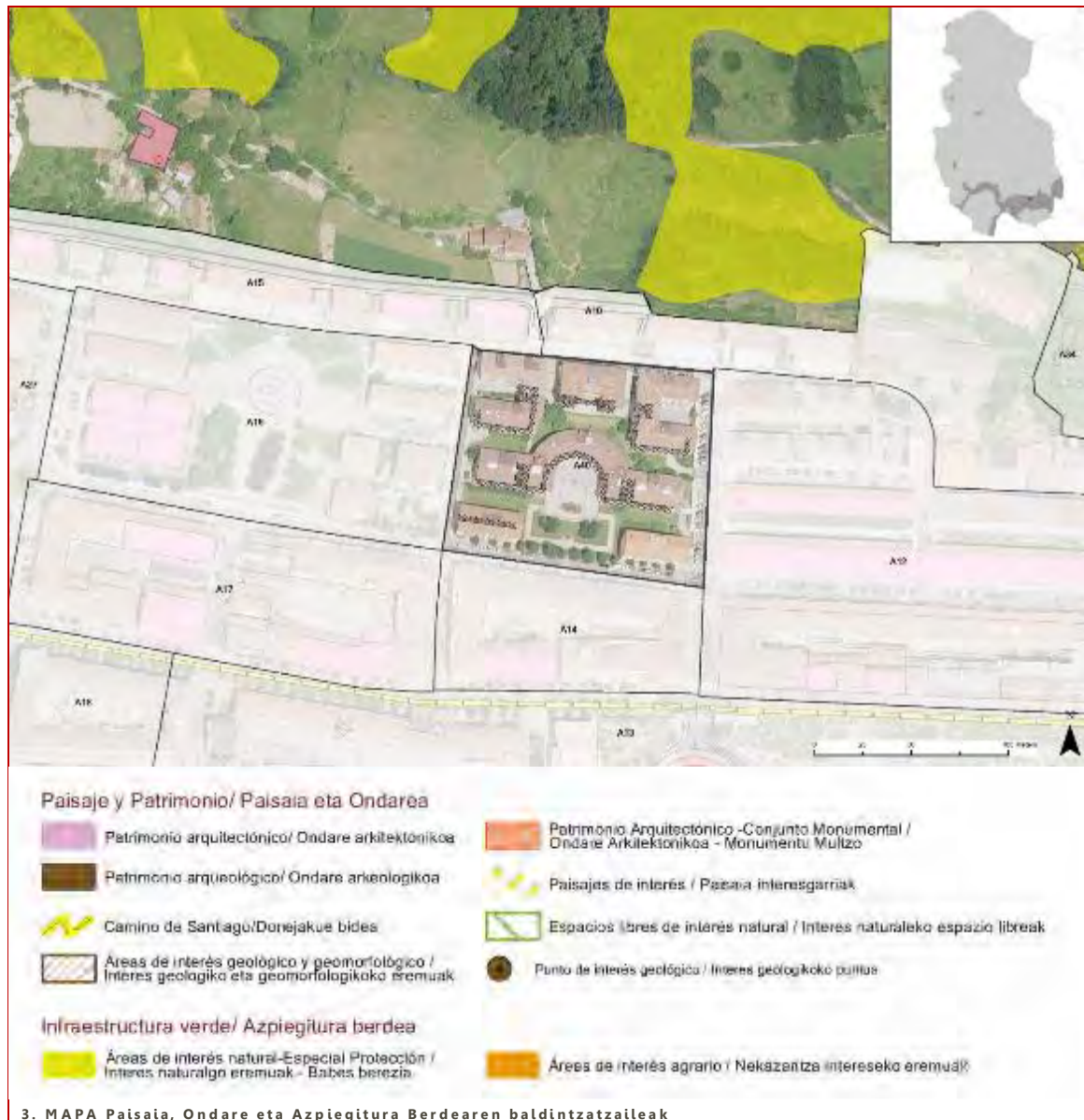


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



3. MAPA Paisaia, Ondare eta Azpiegitura Berdearen baldintzatzaileak

Aldaketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

i Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																		OBRAK		USTIAPENA				
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN						
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguezikiko afekzioa																									
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																									
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																									
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																									
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																									
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																									
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																									
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																									
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																									
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																									
	Uholde-arriskua																									
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																									
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																									
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																									
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																									
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																									
	Argi-kutsaduraren igoera																									
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																									
	Usainak eta hautsak sortzea																									
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																									
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																									
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																									
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																									
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																									
	Aisialdirako aukerak areagotzea																									
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+							
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																			+						
		KRITIKOAK																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA		+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.



Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

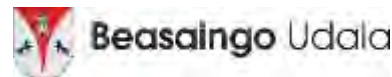
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia bakarrik markatuko da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurririk.

OSASUN ETXEA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Hiri-lurzoruko ekipamendua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea (ekintzarik ez)



Deskribapena

13 Areak kokatutako eremu txiki bat da, non eskualdeko anbulatorio berria kokatzen den. A41 HE aurreko planeamendu orokorreko eremu homonimoari dagokio, baina azalera mugatu da anbulatorioak eta bere perimetroko espaloiak hartzen duen lursailera.

Proposatutako jarduketak A 41 OSASUN ETXEA eremuan



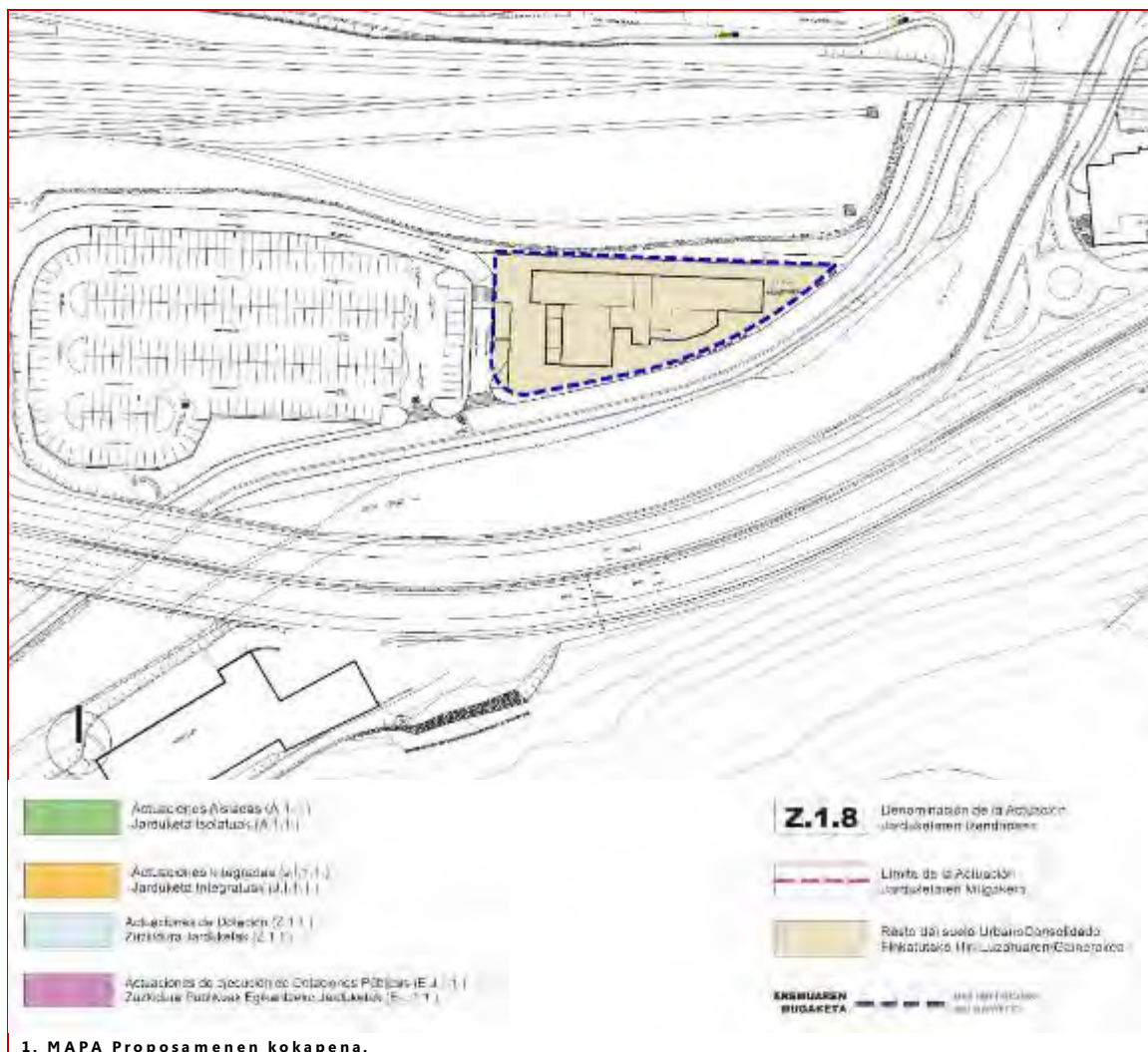
Helburuak

Lehendik dagoen eraikina finkatzea.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako ekintzen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketan baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketan inguruneke elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan..

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Inpakturik ez.

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Aldaketa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa



Behin balizko aldaketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

Bestalde, aldaketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikoak.

AKTIBO NATURALAK	ALDAKETA POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIAPENA										
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN											
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilguekiko afekzioa																														
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																														
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																														
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																														
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																														
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																														
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																														
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																														
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																														
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																														
	Uholde-arriskua																														
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak																														
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																														
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																														
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																														
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																														
	Argi-kutsaduraren igoera																														
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																														
	Usainak eta hautsak sortzea																														
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																														
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																														
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																														
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																														
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																														
	Aisialdirako aukerak areagotzea																														
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+												
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																														
		KRITIKOA																		LARRIA			MODERATUA			BATERAGARRIA			POSITIBOA		+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.



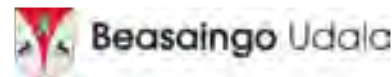
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neuririk.

MARIARATS

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegi Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea (ekintzarik ez)



Deskribapena

A42 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Hiri-nukleoaren ekialdean dagoen bizitegi-eremu txiki bat da, Ordiziako udalerriaren ondoan.

A42 MARIARATS eremuan proposatutako jarduketak



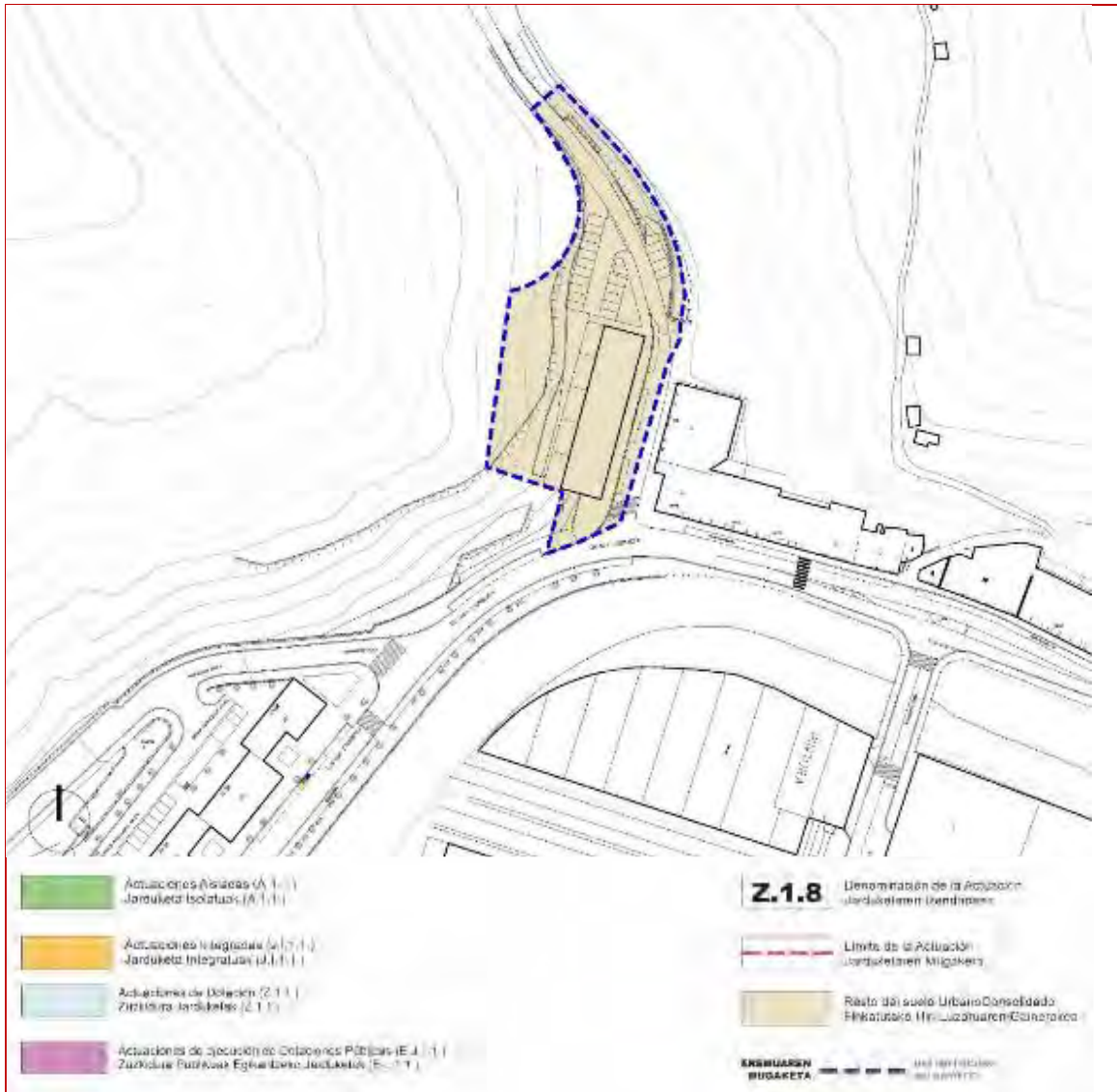
Helburuak

- Lehendik dauden eraikinak finkatzea.

Jarduketan kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbaitzailuen afektazioa																				
	Geodibertsitatearen afektazioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afektazioa.																				
	Intereseko faunaren afektazioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afektazioa.																				
	Konkribitate ekologikoren afektazioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afektazioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afektazioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afektazioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzorua Ez-Urbanizagarriarekin																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afektazioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskariaren asebetetzea																				
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																			

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

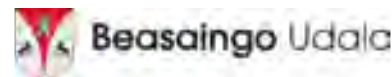


Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Ez da behar inolako babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurririk.

GUDUGARRETA I

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Esparrua murriztea, finkatzea, hirugarren erabilerak eraikitzea. Hiri-lurzorua murrizketa Etxebizitza berriak



Deskribapena

A43 HEaren azalera nabarmen murriztu da aurreko plangintza orokorraren izen bereko esparruarekin alderatuta. Ezlandako korridorean kokatutako A23 industria-gunearen ondoan dagoen landa eremua da.

A43 GUDUGARRETA I eremuan proposatutako jarduketak



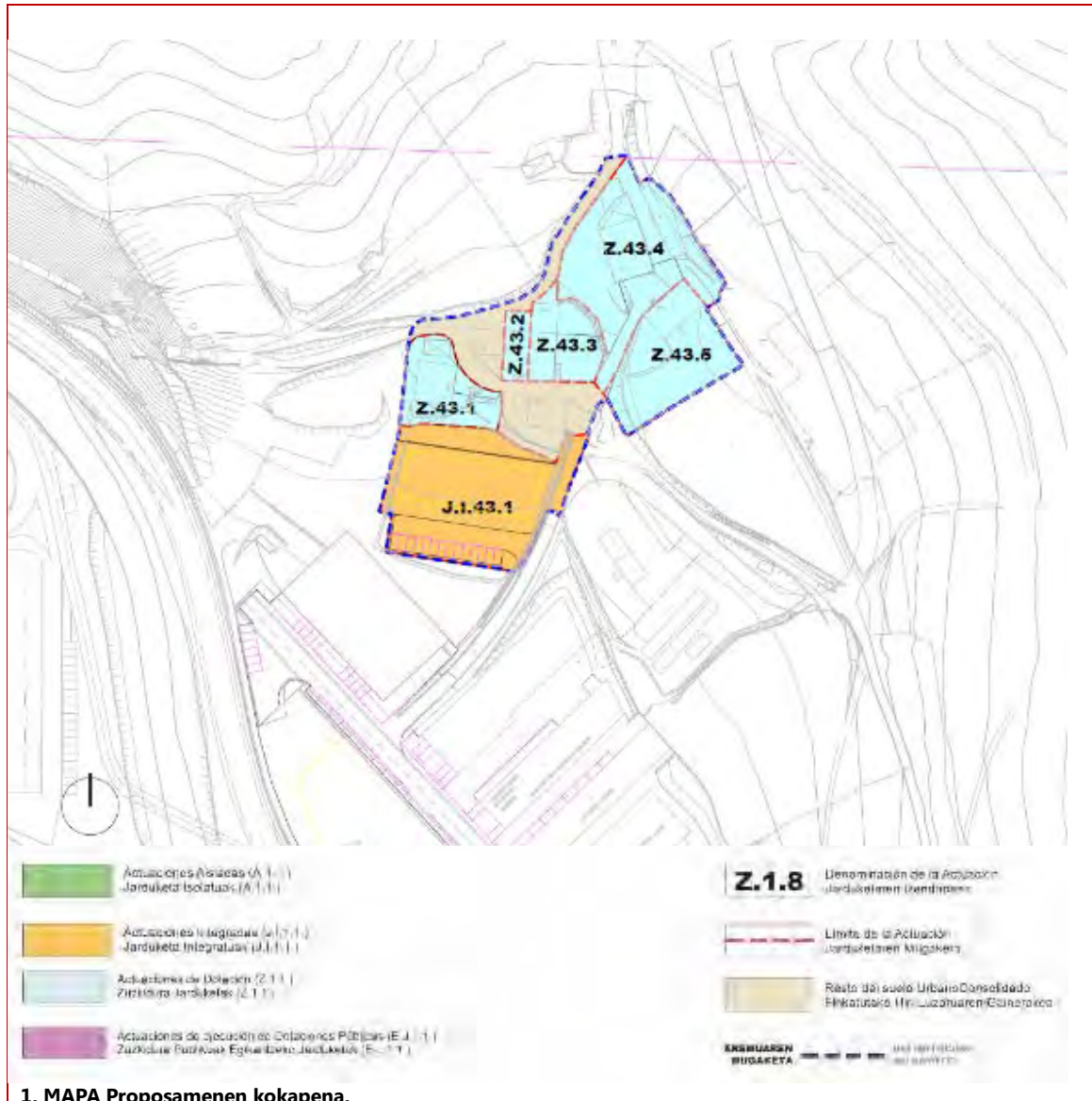
Helburuak

- Lehendik dauden eraikin gehienak haien egungo ezaugarrieekin finkatzea.
- Eremuaren antolamendua osatzea A23 Gudugarreta II eremuarekin mugakide den zatian
- Jarduketa integratu bat mugatzea, dokumentazio grafikoan proposatutako jarduketa eraikitzeko, hirugarren sektoreko erabileretarako jarduketa txiki bat aurreikusten baita.
- Lehendik dauden eraikinak beren egungo bolumenaren barruan birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki errazago banatzeko.
- Eraikin izendatuak babestea.
- 10 etxebizitza berri proposatzen dira.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboaren kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

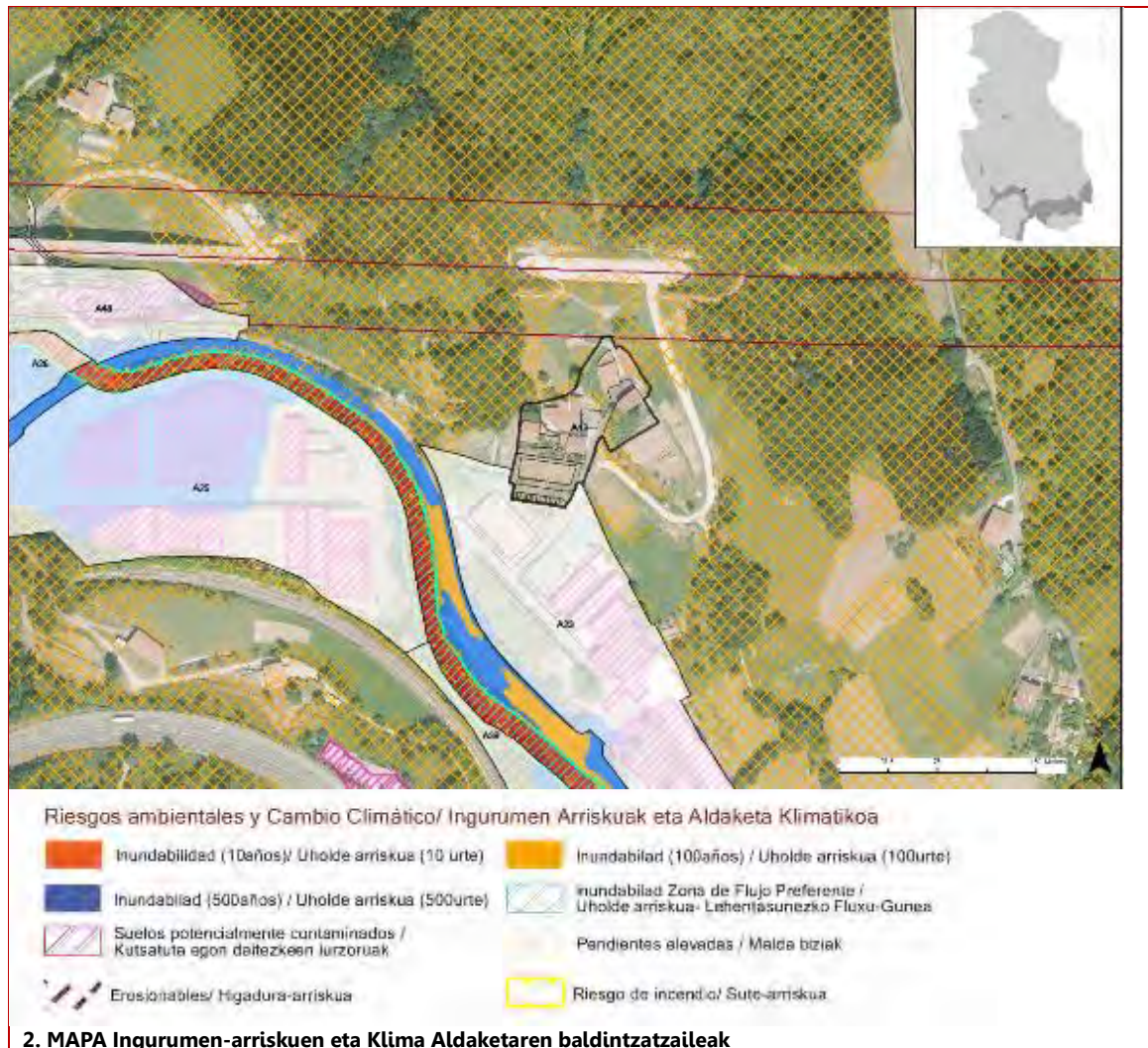
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



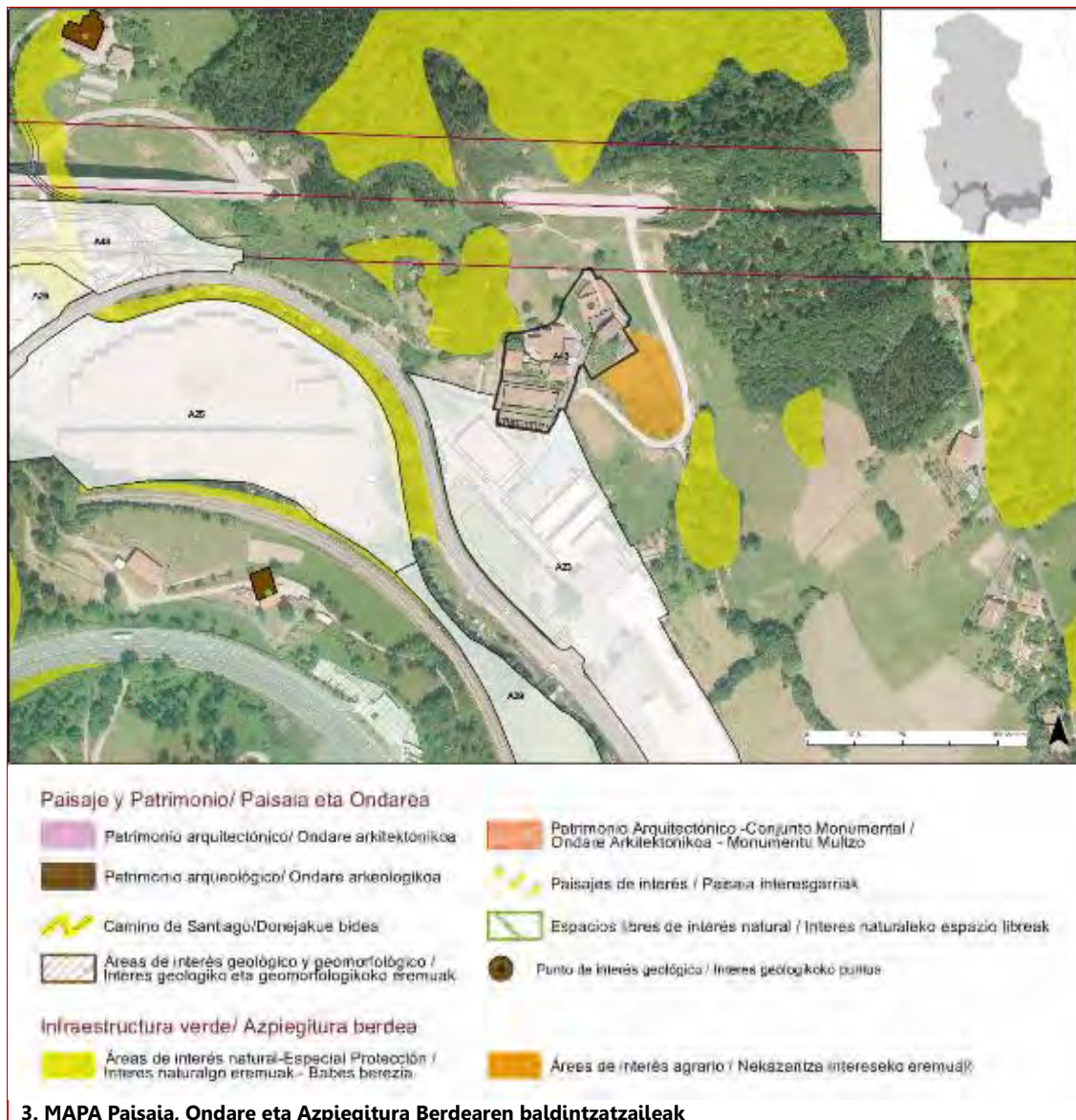
Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																			
																	OBRAK		USTAPIENA		
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguetako afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																				
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																				
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadura																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
	Motorren trafikoaren areagotzea																				
HIRI INGURUMENA	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																				
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lerroetarako afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																				
	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Aisialdirako aukerak areagotzea																				
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																				
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				

KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

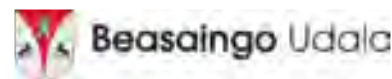


*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Nekazaritzako produktibitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.8 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ARRIARAN

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegi Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Onartutako Plan Berezi batean ezarritako antolamendua. 30 etxebizitza berri



Deskribapena

A44 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. Arriango erretenaren bi aldeetan kokatutako landa eremua da, eta San Pedro elizaren inguruan garatzen da..

A44 ARRIARAN eremuan proposatutako jarduketak



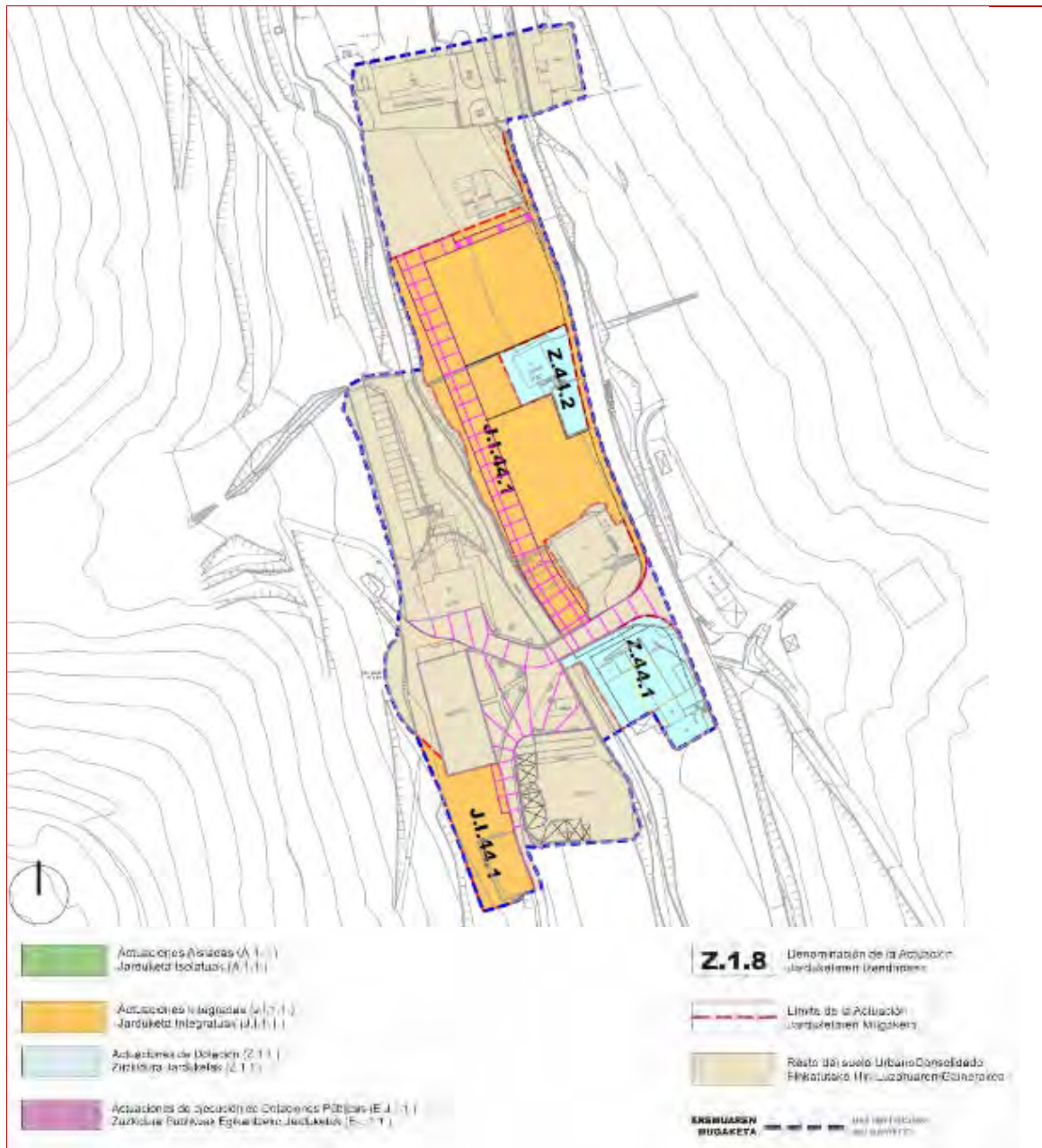
Helburuak

- Landa-eremuko bizitegi-auzoaren egungo itxurari eustea..
- Espazio libre publiko berriak sortzea edo daudenak birgaitzea eta hobetzea.
- Aparkalekuak eta ekipamenduak hornitzea, eta azpiegiturak hobetzea.
- Auzoa zabaltzeko aukera ematea, familia anitzetarako bloke kolektibo txikietan etxebizitzak eginez.
- Dokumentazio grafikoan proposatutako ekintzak berreraikitzea, antolatutako lerroak eta profiletara iritsi arte.
- Lehendik dauden eraikinak birgaitzea egungo ezaugarriekin: tipologiarekin, bolumenarekin, gainazalekin eta profilekin.
- Elizaren eta frontoiaren ondoko eremuak aisialdirako gune gisa egokitzea.
- Auzoan dagoen elkarte zabaltzea.
- Ondarreko A29 eremuan dagoen saneamendu-sare orokorrarekin konektatzea.
- Katalogatutako eraikinak babestea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

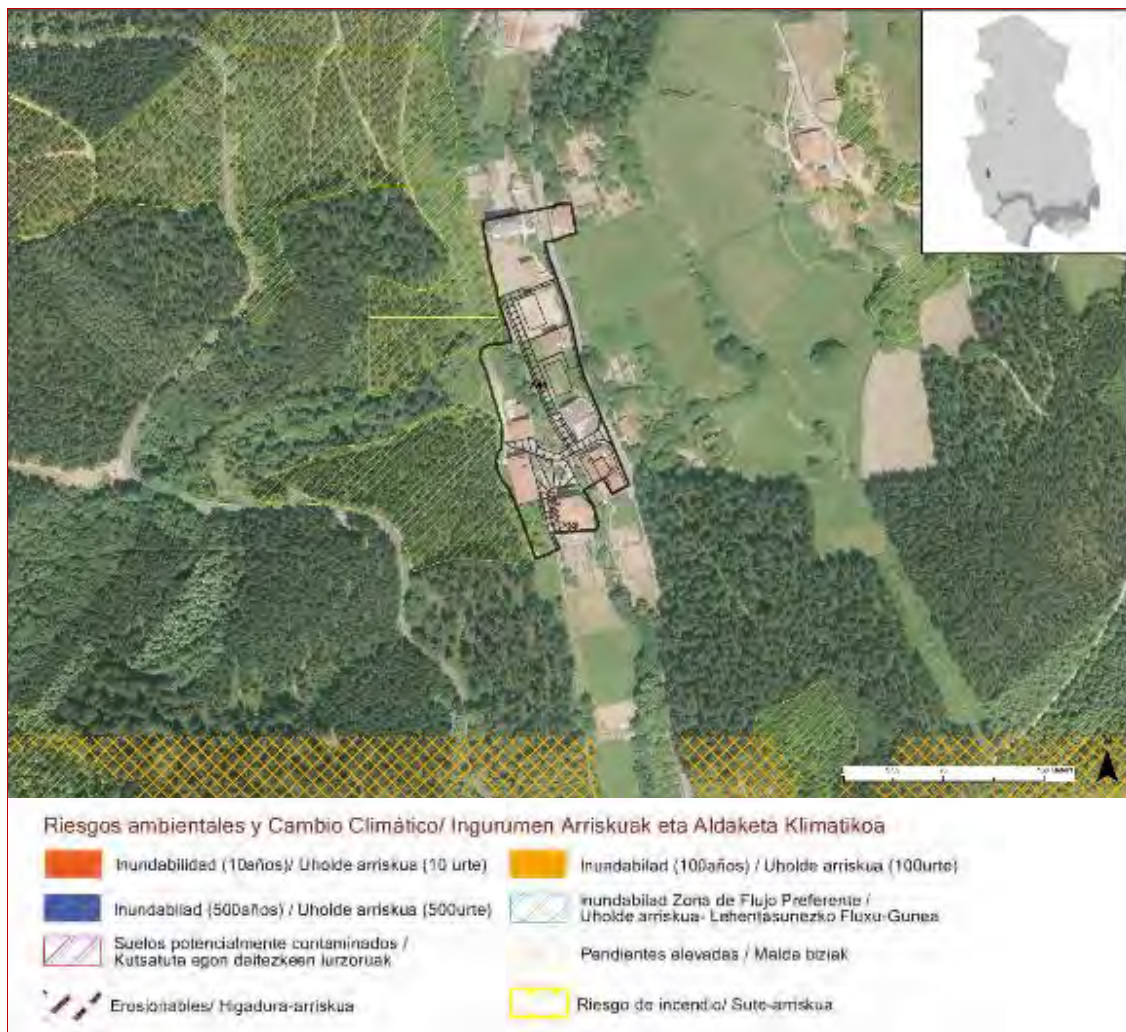
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikorekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikorekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



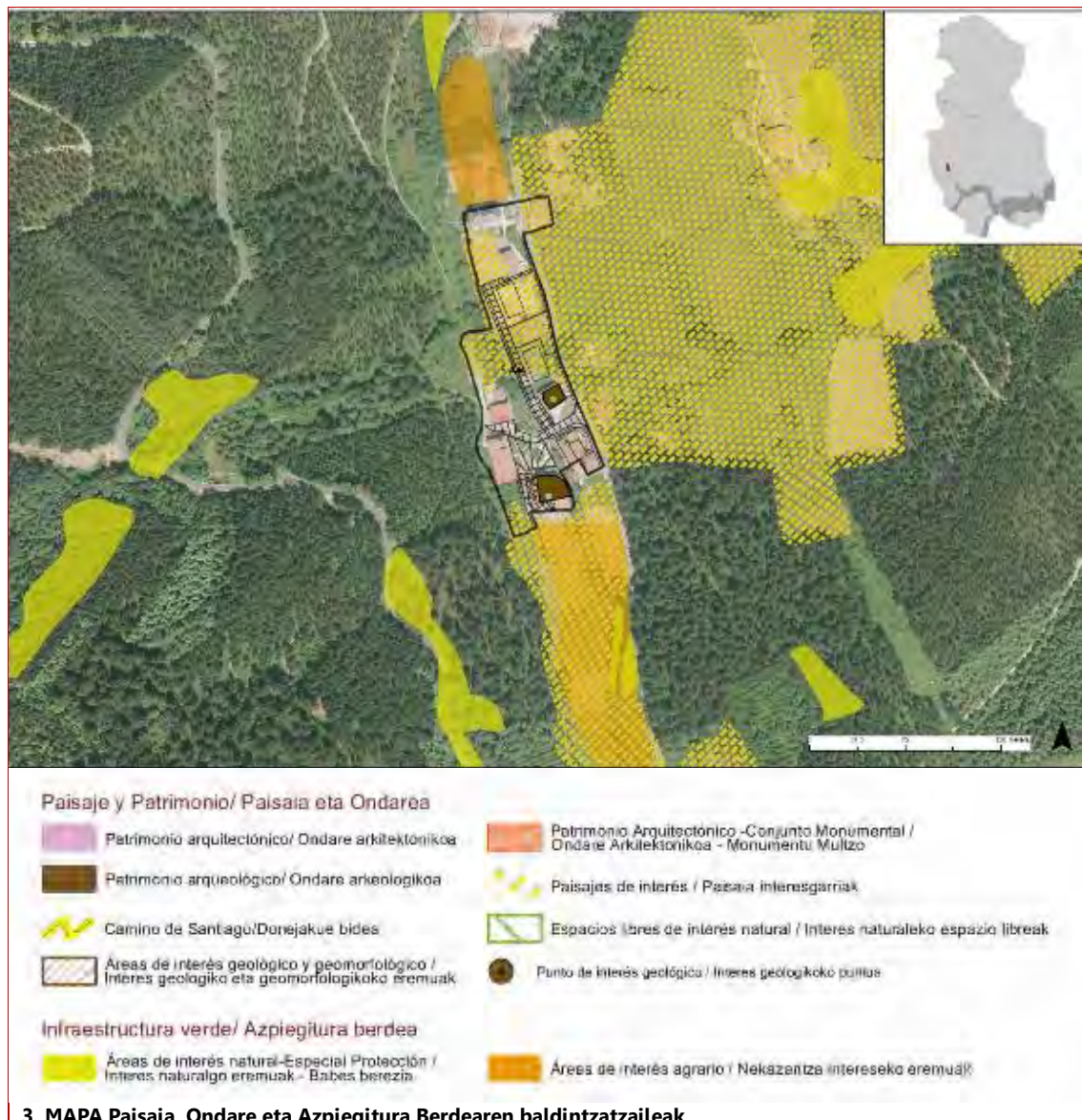
Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguetako afekzioa																				
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																				
	Intereseko landarediaren afekzioa.																				
	Intereseko faunaren afekzioa.																				
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																				
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.																				
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																				
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.																			+	
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																				
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak																				
	Uholde-arriskua																				
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																				
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatketak topografian																				
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																				
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																				
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																				
	Argi-kutsaduraren igotzea																				
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																				
	Usainak eta hautsak sortzea																				
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																				
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+		
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategietako afekzioa																				
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzorua Ez-Urbanizagarriarekin																		+		
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																				
	Aisialdirako aukerak areagotzea																		+		
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+		
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																				
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																			

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

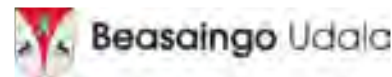


*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Nekazaritzako produktibitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.8 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

GARIN

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Onartutako Plan Berezi batean ezarritako antolamendua. 34 etxebizitza berri



Deskribapena

A45 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko eremu homonimoarekin. GI-3192 errepidearen oinean dagoen landa eremua da, eta San Sebastian elizaren inguruan garatzen da.

A45 GARIN eremuan proposatutako jarduketak



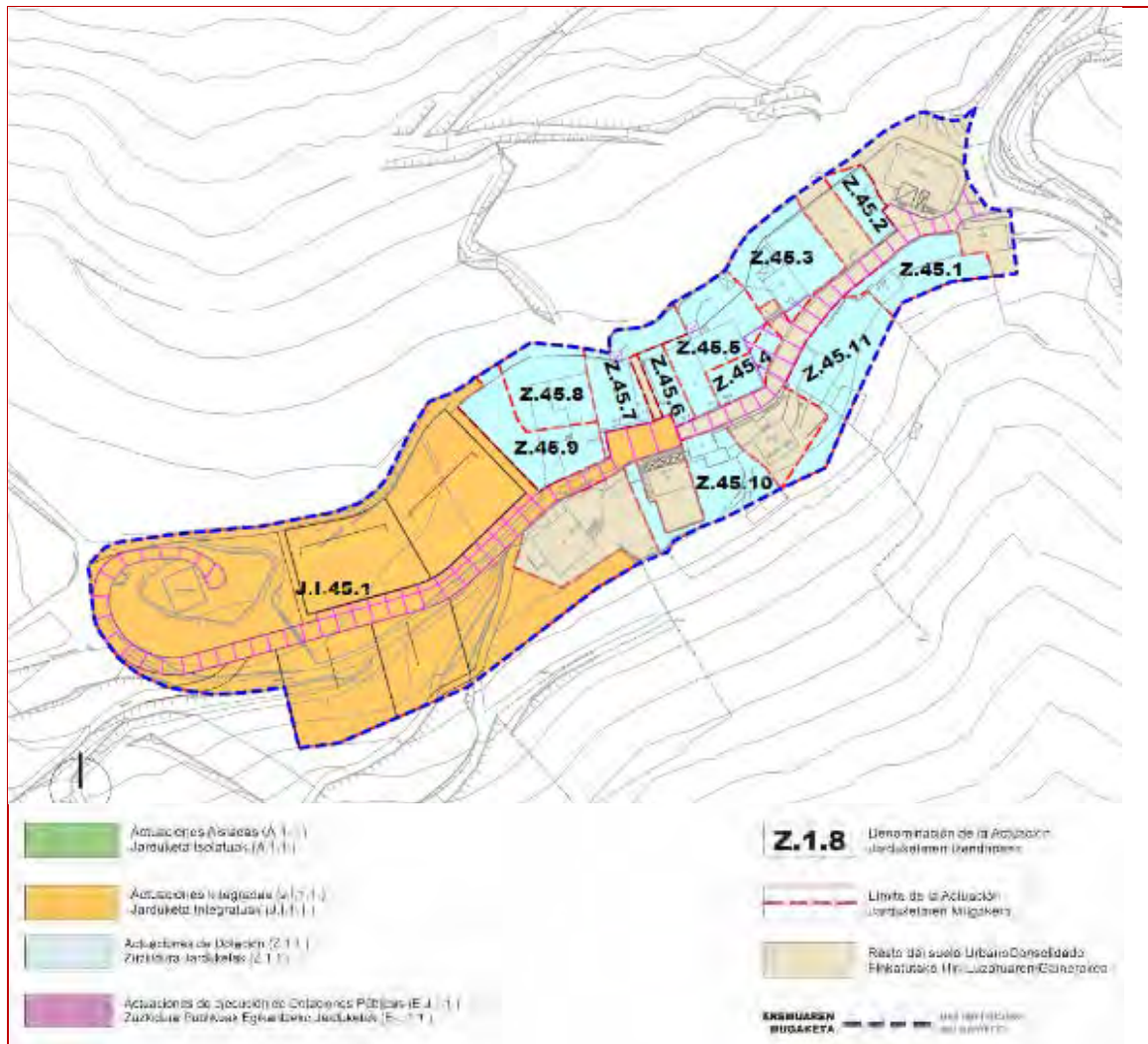
Helburuak

- Landa-eremuko bizitegi-auzoaren egungo itxurari eustea..
- Espazio libre publiko berriak sortzea edo daudenak birgaitzea eta hobetzea.
- Aparkalekuak eta ekipamenduak hornitzea, eta azpiegiturak hobetzea.
- Auzoa handitzeko aukera ematea, garapen txikiko etxebizitza-tipologiekin, bi familiako etxebizitzekin, etxebizitza atxikiekin eta familia anitzeko bloke kolektibo txikiekin.
- Lehendik dauden eraikinak beren egungo bolumenaren barruan birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki errazago banatzeko.
- 34 etxebizitza berri proposatzen dira
- Hondakin-urak eremuan kokatuko den araztegi batera eramatea
- Katalogatutako eraikinak babestea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak

Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.



Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

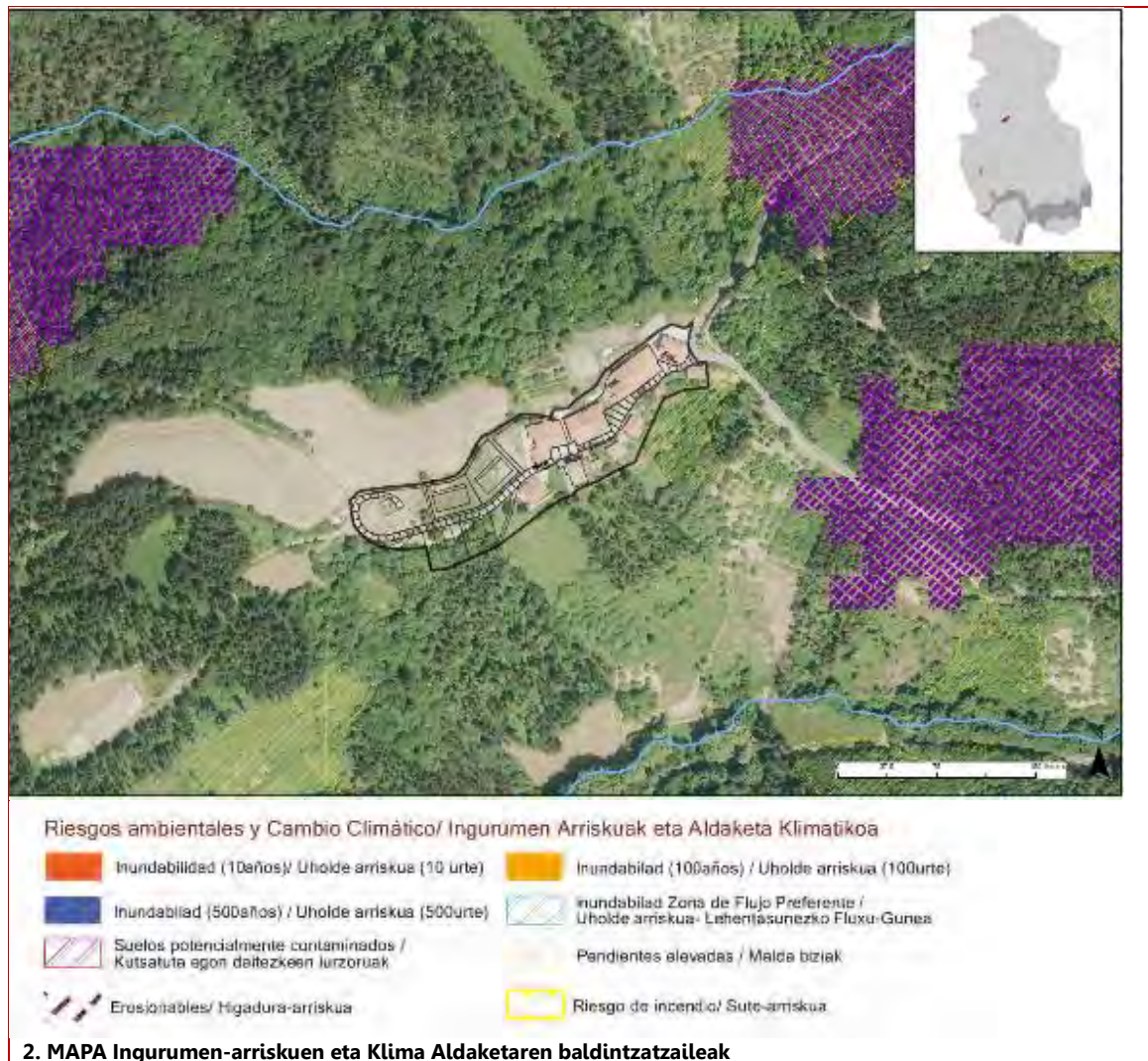
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

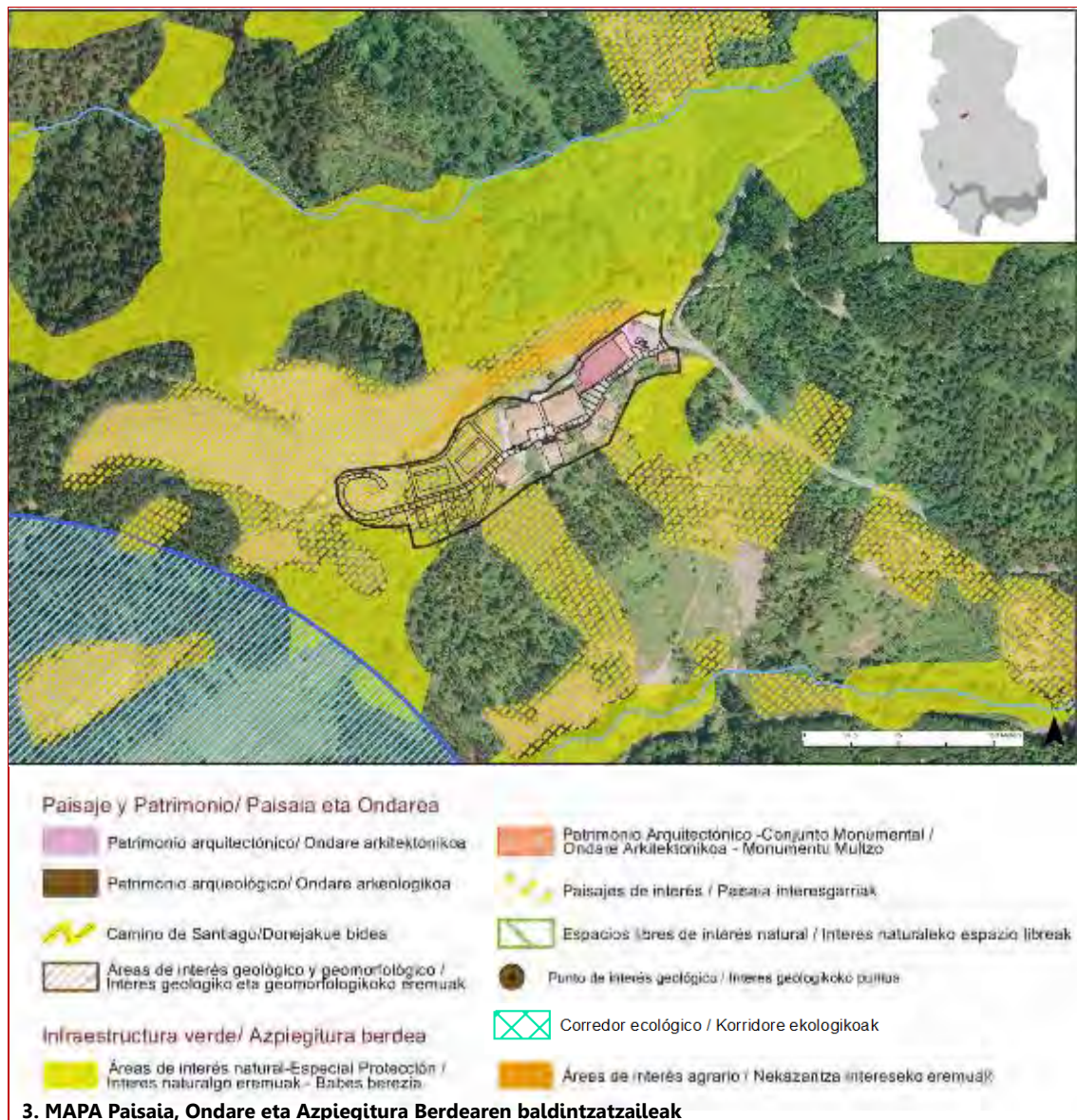


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIAPENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE BERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAEK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ilai-ibilguelikiko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																					
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																					
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																					
	Uholde-ariskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igotzea																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motorlun trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdeguna, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagarriarekin																					
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																					
	Aisialdirako aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																					
KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																						

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

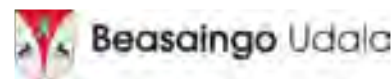


Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

ASTIGARRETA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta antolaketa berria. Hiri-lurzorua murrizketa. 7 etxebizitza berri



Deskribapena

A46 HEaren azalera nabarmen murriztu da aurreko plangintza orokorraren izen bereko esparruarekin alderatuta. Arriarango urtegiaren kokatutako landa eremua da eta Tourseko San Martin elizaren inguruan garatzen da.

A46 ASTIGARRETA eremuan proposatutako jarduketak



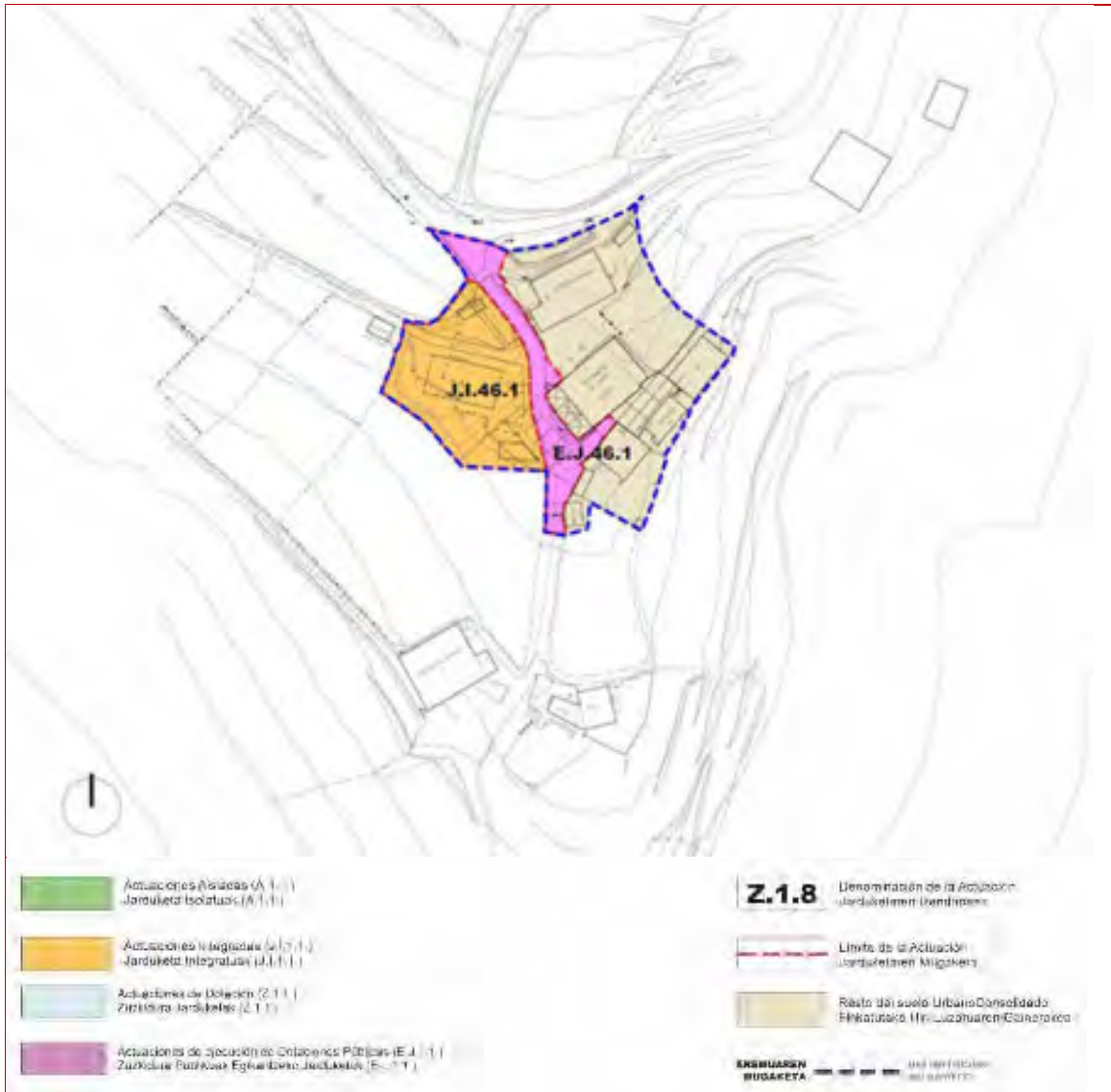
Helburuak

- Landa-eremuko bizitegi-auzoaren egungo itxurari eustea.
- Eremuaren antolamendua osatzea elizarekin mugakide den zatian.
- Landa-eremuko bizitegi-auzoaren egungo itxura mantentzea..
- Tourseko S. Martin elizaren ondoan espazio librerako eta haurren jolaserako gune bat sortzea.
- Aparkalekuak eta ekipamenduak hornitzea, eta azpiegiturak hobetzea.
- Auzoa handitzeko aukera ematea etxe atxikiekin tipologia batekin ala bi familientzako blokeekin.
- Egungo bolumetriaren mugarekin, dauden eraikinak birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki banatzea erraztuz
- 4 ETXEBIZITZA BERRI PROPOSATZEN DIRA
- Katalogatutako eraikinak babestea.
- Komun publikoak jartzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

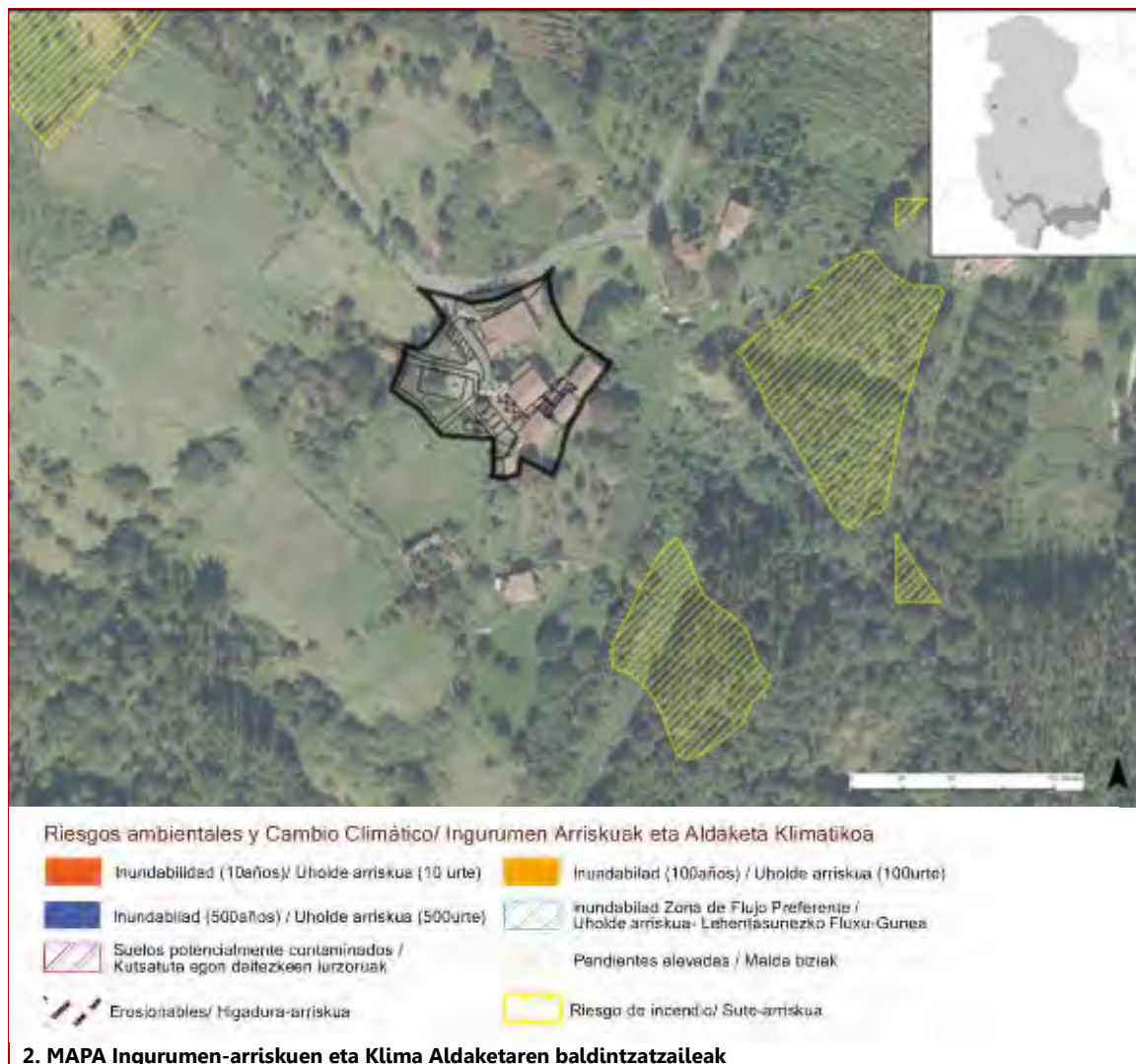
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

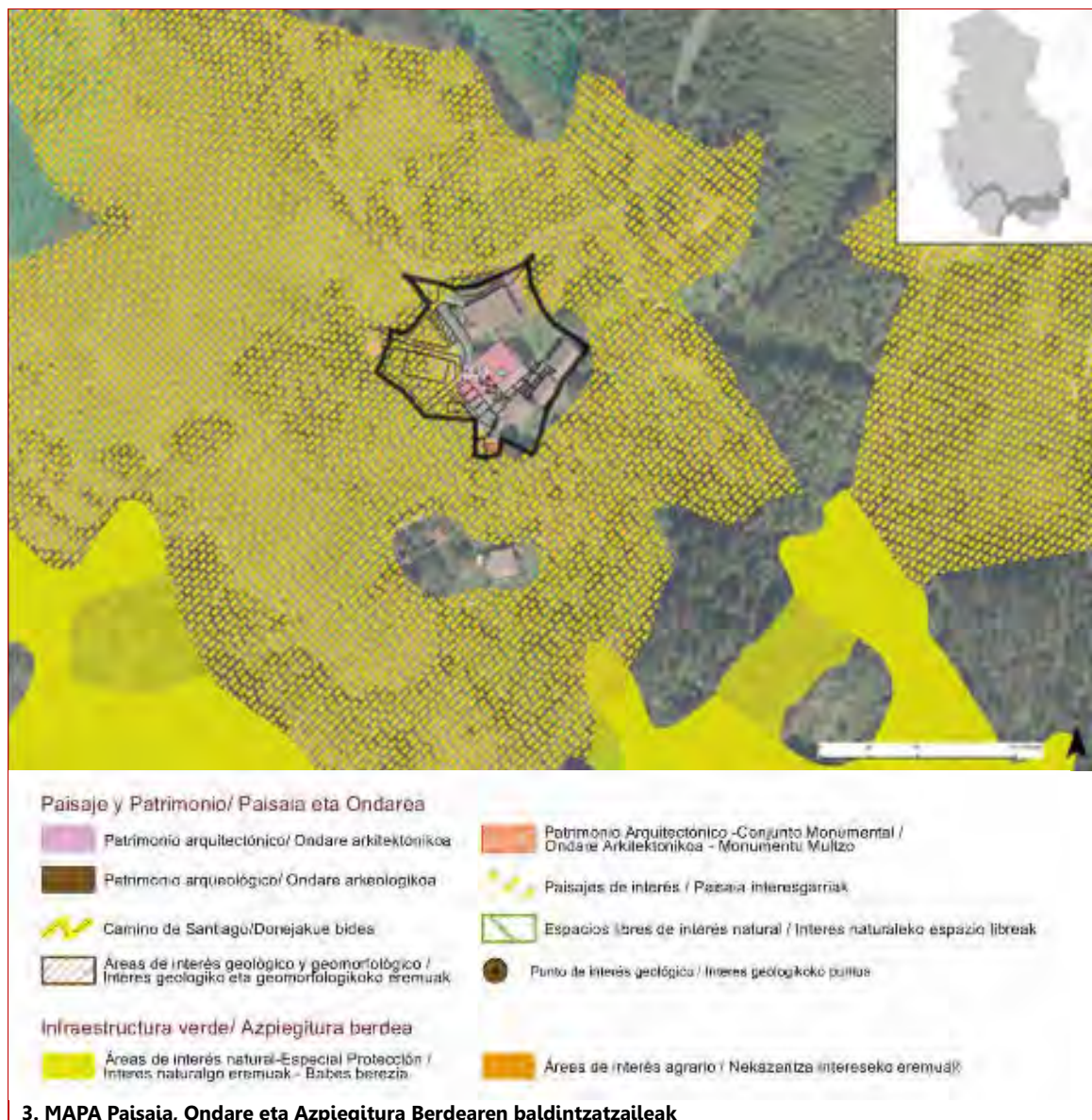


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorruak; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ilbai-ibilguekiko afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediaren afekzioa.																					
	Intereseko faunaren afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoren afekzioa.																					
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afekzioa.																			+		
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadura																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igotzea																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruko Ez-Urbanizagariarekin																		+			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																					
	Aisialdiaren aurrerak areagotzea																		+			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+			
	Jarduerak ekonomikoetarako lur-eskariaren asebetetzea																					
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

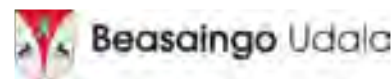


Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikokoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu beharko dira.

ARATZ-MATXINBENTA

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegiko Hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea eta antolaketa berria. Hiri-lurzorua murrizketa. 7 etxebizitza berri



Deskribapena

A47 H.A-k aurreko plangintza orokorreko izen berdina duen eremuarekiko azaleraren handitze txiki bat izaten du, ibaia eta errepideen arteko lurra hiri-lurzor bezala sailkatzen delako. Beasaingo udalerriaren ipar-mendebaldean kokatzen den landa-eremu bat da, Azpeitia eta Ezkio-Itsaso udalerrien ondoan, eta San Martin Eliza inguruan garatzen dela.

A47 ARATZ-MATXINBENTA eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Landa-eremuko bizitegi-auzoaren egungo itxurari eustea.
- Eliza eta frontoiarekin mugakidea den tokian antolaketa osatzea
- Lehendik dauden eraikin gehienak haien egungo ezaugarriekin finkatzea.
- Espazio libre publiko berriak sortzea edo daudenak birgaitzea eta hobetzea.
- Aparkalekuak eta ekipamenduak hornitzea, eta azpiegiturak hobetzea.
- Auzoa lotzea Ibaieder koridorearen bidegorriarekin.
- Auzoaren hedapena ahalbideratzea 4 etxebizitza atxikien bidez.
- Lehendik dauden eraikinak beren egungo bolumenaren barruan birgaitzea, etxebizitzetan horizontalki errezago banatzeko.
- Hondakin-urak eremutik kanpo kokatuko den araztegi batera eramatea
- Katalogatutako eraikinak babestea

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

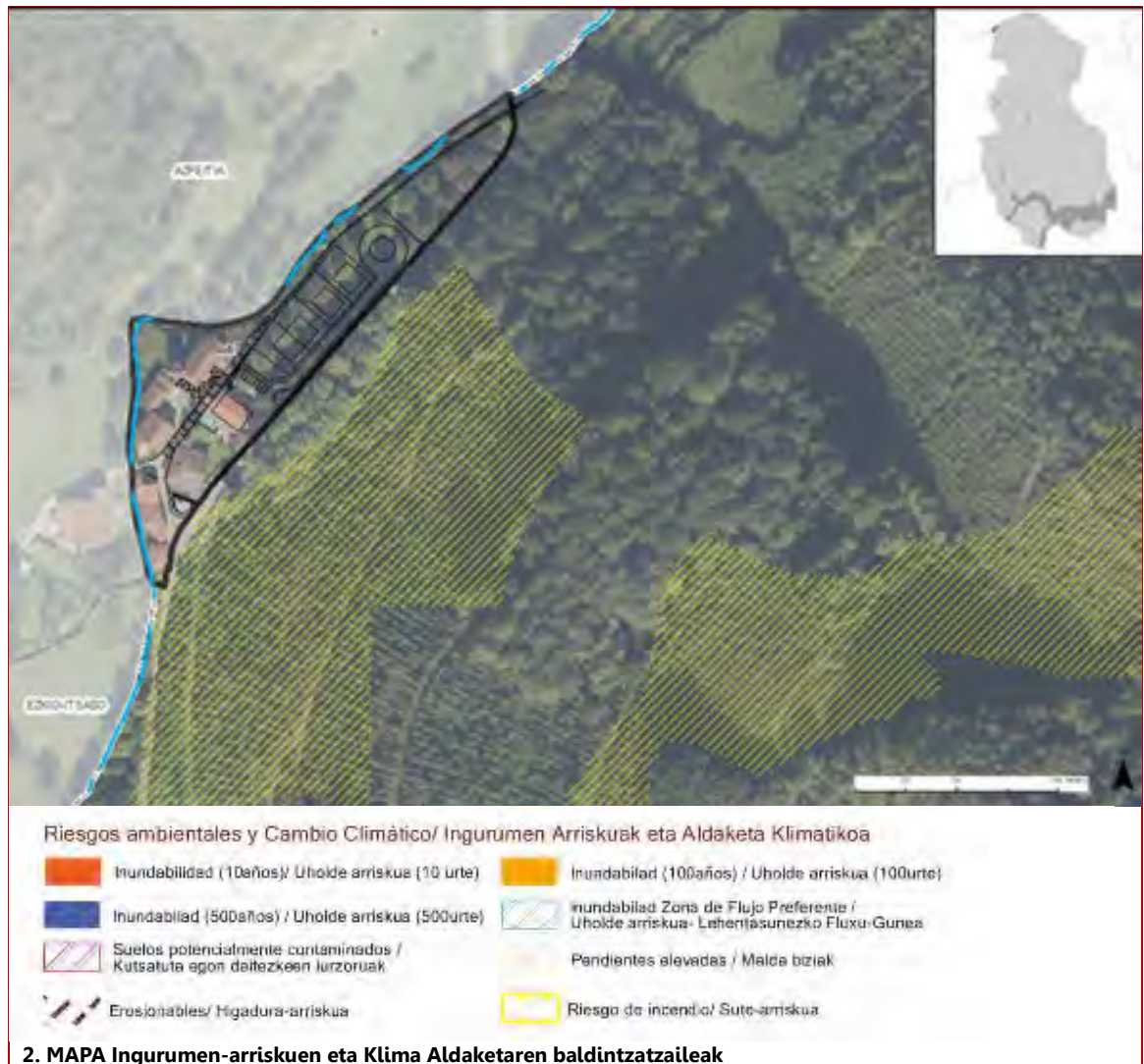
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak

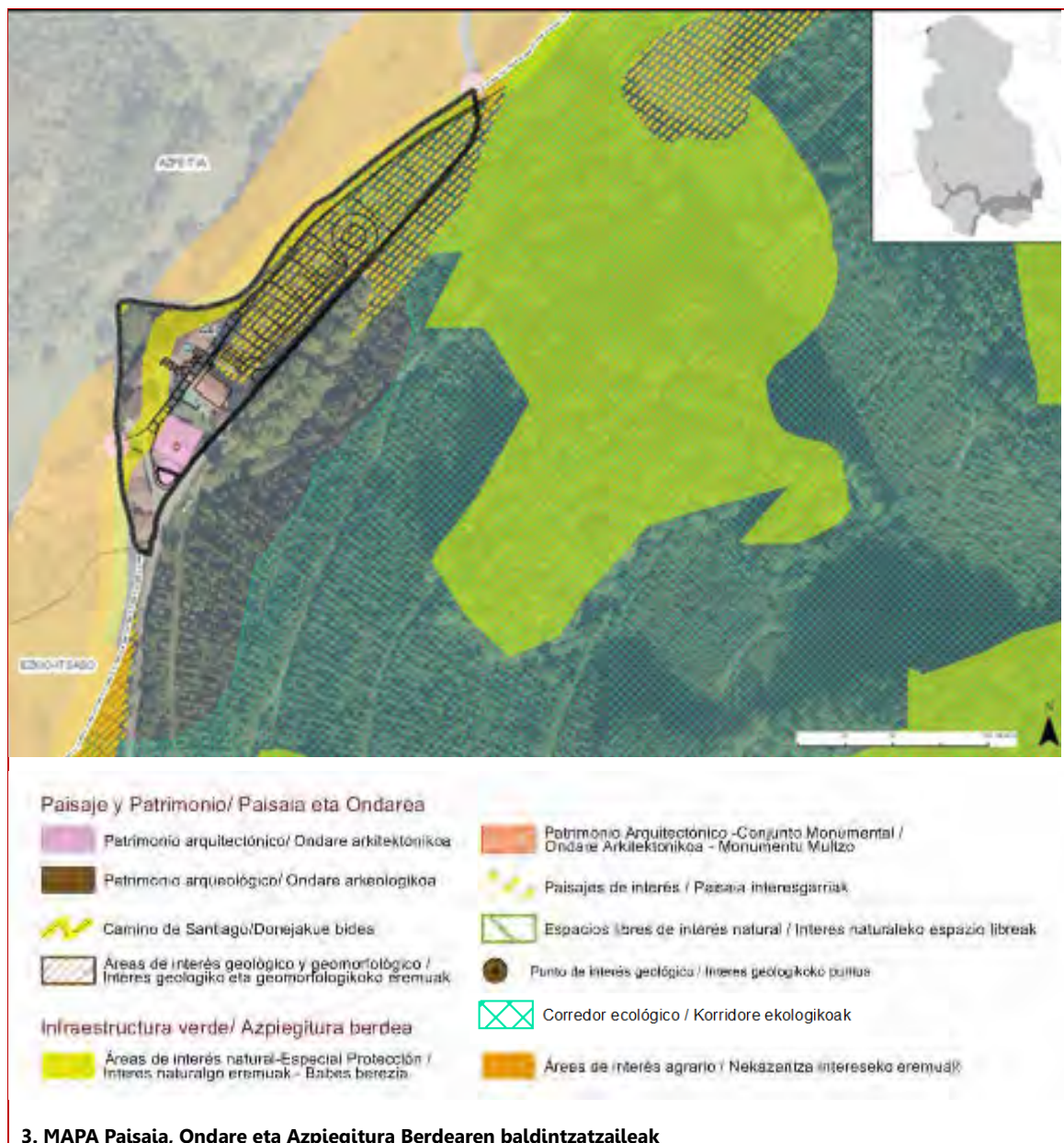


Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA						
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRISKURAGARRIA	BERRISKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN						
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguko afekzioa																									
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																									
	Intereseko landarediaren afekzioa.																									
	Intereseko faunaren afekzioa.																									
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																									
	Konektibitate ekologikoko afekzioa.																									
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																									
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoko afekzioa.																			+						
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																									
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																									
	Uholde-ariskua																									
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																									
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																									
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																									
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																									
	Kutsadura akustikoa eta bilazioak areagotzea																									
	Argi-kutsaduraren igotzea																									
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																			+						
	Usainak eta hautsak sortzea																									
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea																									
	Hobekuntzak iragartasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																		+							
	Berdegiak, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																		+							
	Hiri-berdegiak berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																		+							
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																									
	Aisialdirako aukerak areagotzea																		+							
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																		+							
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																									
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA		+

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

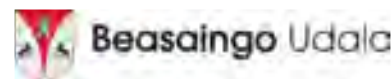


*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko faunaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko Afekzioari** dagokionez, IAEren **6.11 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IAEren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IAEren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IAEren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IAEren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Berdeguneei, parkeei eta/edo hiri-lorategiei buruzko afekzioari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ITTOLA II

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Industriagune berria antolatzea, irisgarritasuna hobetzea



Deskribapena

A48 HE 2010ean onartutako plangintza orokorraren aldaketan sortutako eremua da (GAO 2010/10/11). Eztanda ibaiaren ezker aldean dago, A25, A26 eta A36 (Ittola I) eremuen iparraldean.

Hernani-Itxaso 1 D/C 220 kV-ko energia elektrikoaren garraio-lineak eremua zeharkatzen du, eta horrenbestez linearen zortasun-zerrendan eraikitzea eragozten du..

A48 ITTOLA II eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- A36 Itola I eremuaren ondoan industriagune berri bat agintzea, industria ertainak hartzeko.
- Lurzorua libre behar duten jarduera ekonomikoetarako lursailak lortzea.
- Ur-hornidurako sareko ponpaketa-estazioaren kokapena finkatzea, zerbitzuan egon bitartean.
- Aireko lineen zortasun-eremuaren azpiko eraikuntza saihestea.
- Gunearen eta GI-2632 eskualdearen arteko lotunea sortzea, industrialde osorako irisgarritasuna hobetzeko.
- Ekintza integratu bat zehaztea industriagune berri bat antolatzeko, Ittola I A36 eremuaren ondoan

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



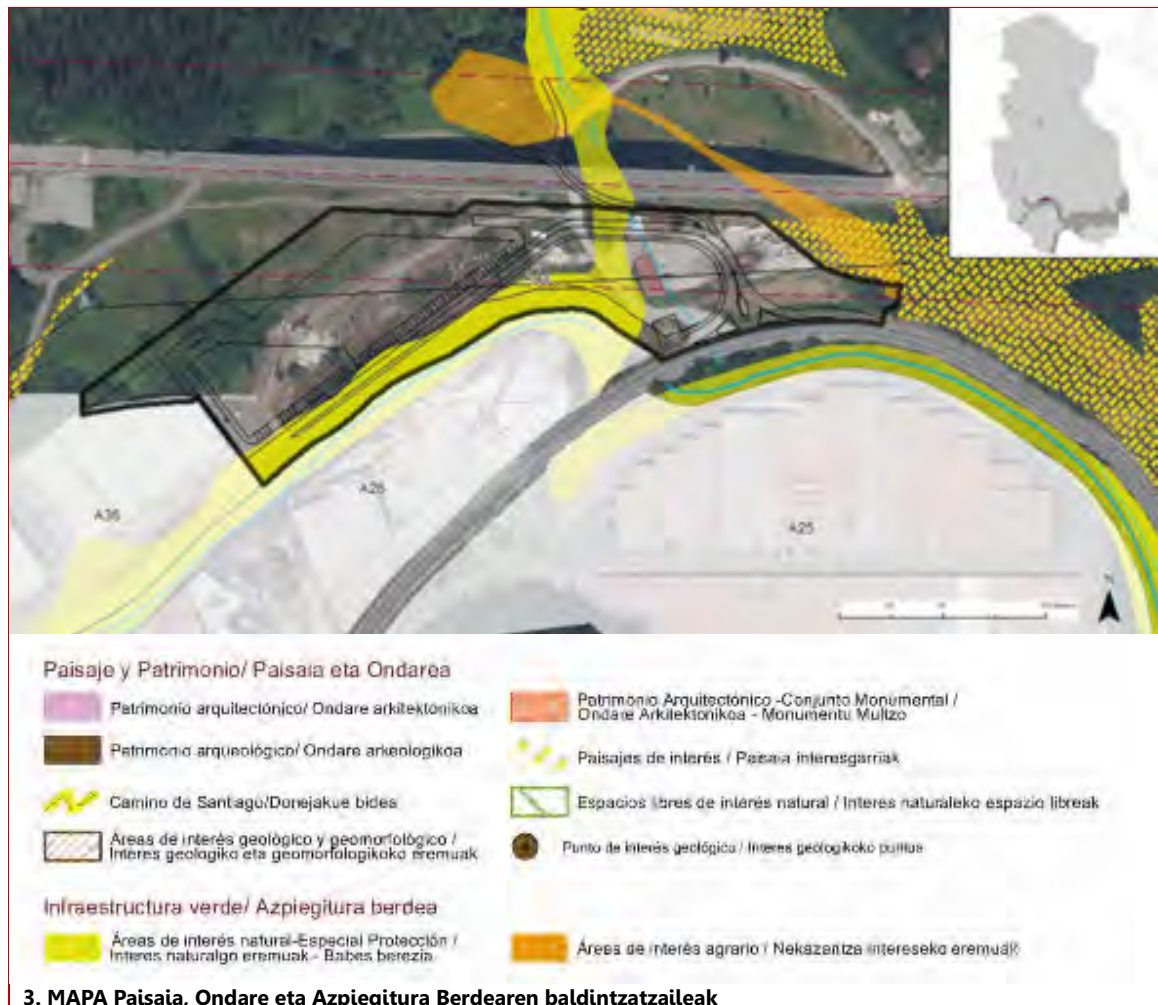
Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10.100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzoruek; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



2. MAPA Ingurumen-arriskuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazioa potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetako proposaturako jarduketek sortutako balizko alferazioak 21/2013 Legearen adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, albbaketak balioesten dira, eta hainko kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, *aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.*

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.



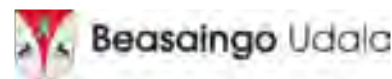
Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

Arlo honi buruz idatzi zen Ingurumenaren gaineko Eraginaren Baterako Ebaluazioan jasotako neurri zuzentzaileez gain, honako zehaztapen hauek ere nahitaez bete beharko dira:

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

INDAR

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Lehendik dauden eraikinak finkatu eta eremua bete



Deskribapena

A49 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko S7 INDAR sektorea deritzonarekin. Sektore zabala da, Altamira auzoan kokatua. Olaberria udalerriaren mugakide da, eta Indar enpresak bertan dihardu. 2009/11/27an (GAO 2009/12/03) onartutako plan partzialaren aldaketaren arabera urbanizatu eta garatu da gehienbat, eta betetzeko dago.

A49 INDAR eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Eremu guztiz finkatuta, betetzeko zain.
- Olaberitik Beasaingo erdigunerantz datorren bidegorriari jarraipena ematea, lehendik dauden jabari publikoko espazioen bidez
- Presio handiko gasa erregulatzeko estazioa plangintzarekin bat ez datorren kontsideratzen da, eta esparruan berritzea proposatzen da, J.L.49.1 jarduketaren kontura, eremua betetzeko bideratua.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.

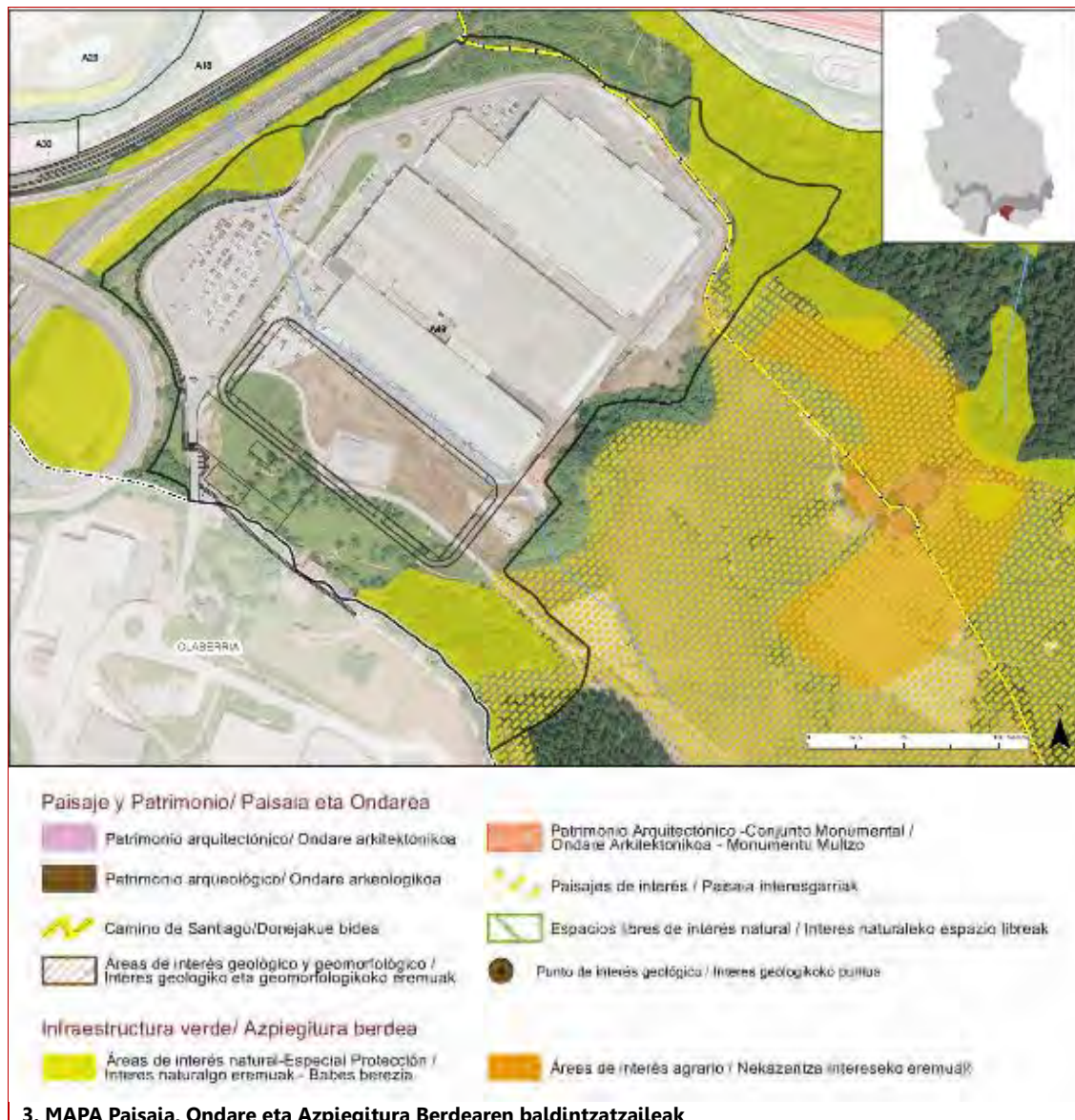


Riesgos ambientales y Cambio Climático/ Ingurumen Arriskuak eta Aldaketa Klimatikoa

- | | |
|---|---|
| Inundabilidad (10años)/ Uholde arriskua (10 urte) | Inundabilidad (100años) / Uholde arriskua (100urte) |
| Inundabilidad (500años) / Uholde arriskua (500urte) | Inundabilidad Zona de Flujo Preferente / Uholde arriskua- Lehenitasunezko Fluxu-Gunea |
| Suelos potencialmente contaminados / Kutsatuta egon daitezkeen lurzorua | Pendientes elevadas / Malda biziak |
| Erosionables/ Higadura-arriskua | Riesgo de incendio/ Sute-arriskua |

2. MAPA Ingurumen-arrikuen eta Klima Aldaketaren baldintzatzaileak

Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potenzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa egin da, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratuzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatzeko baliogestea dira, eta horako kalifikatiboak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA					
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN					
BALIABIDE NATURALAK	Ilbaitzuekiko afektzioa																								
	Geodibertsitatearen afektzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																								
	Intereseko landarediaren afektzioa.																								
	Intereseko faunaren afektzioa.																								
	Intereseko ekosistemaren afektzioa.																								
	Konektibitate ekologikoren afektzioa.																								
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruaren artifizializazioa																								
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoren afektzioa.																								
	Paisaiaren kalitatearen afektzioa.																								
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																								
	Uholde-arriskua																								
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																								
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																								
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																								
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																								
	Kutsadura akustikoa eta birrazioak areagotzea																								
	Argi-kutsaduraren igotzea																								
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																								
	Usainak eta hautsak sortzea																								
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikaren areagotzea																								
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																								
	Berdeune, parke eta/edo hiri-irratien afektzioa																								
	Hiri-berdeune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																								
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afektzioak																								
	Aisialdirako aukerak areagotzea																								
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																								
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																								
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, *aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.*

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, *bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.*

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

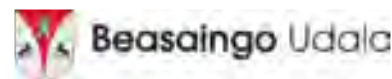


Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokienez, IEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokienez, IEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IEren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

ITURRALDE TXIKI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua

Garatu beharreko ekintza mota

Finkatzea, eremua betetzea eta lurzoru-erreserba bat egitea. Gaur egun garatu gabe dago



Deskribapena

A350 HE bat dator, orokorrean, aurreko plangintza orokorreko S8 ITURRALDE TXIKI sektorea deritzonarekin. Eztandaen korridorean kokatutako industria-sektorea da, GI-2632 errepidearen bi aldeetan, Ormaiztegi udalerriaren ondoan. Errepidearen hegoaldean dagoen eremua izan ezik, urbanizatua dago. Eremu txiki bat 2008/09/11n onartutako plan partzialaren aldaketaren arabera garatuta dago (2008/10/02ko GAO), eta oraindik orube gehienak eraiki behar dira.

A50 ITURRALDE TXIKI eremuan proposatutako jarduketak



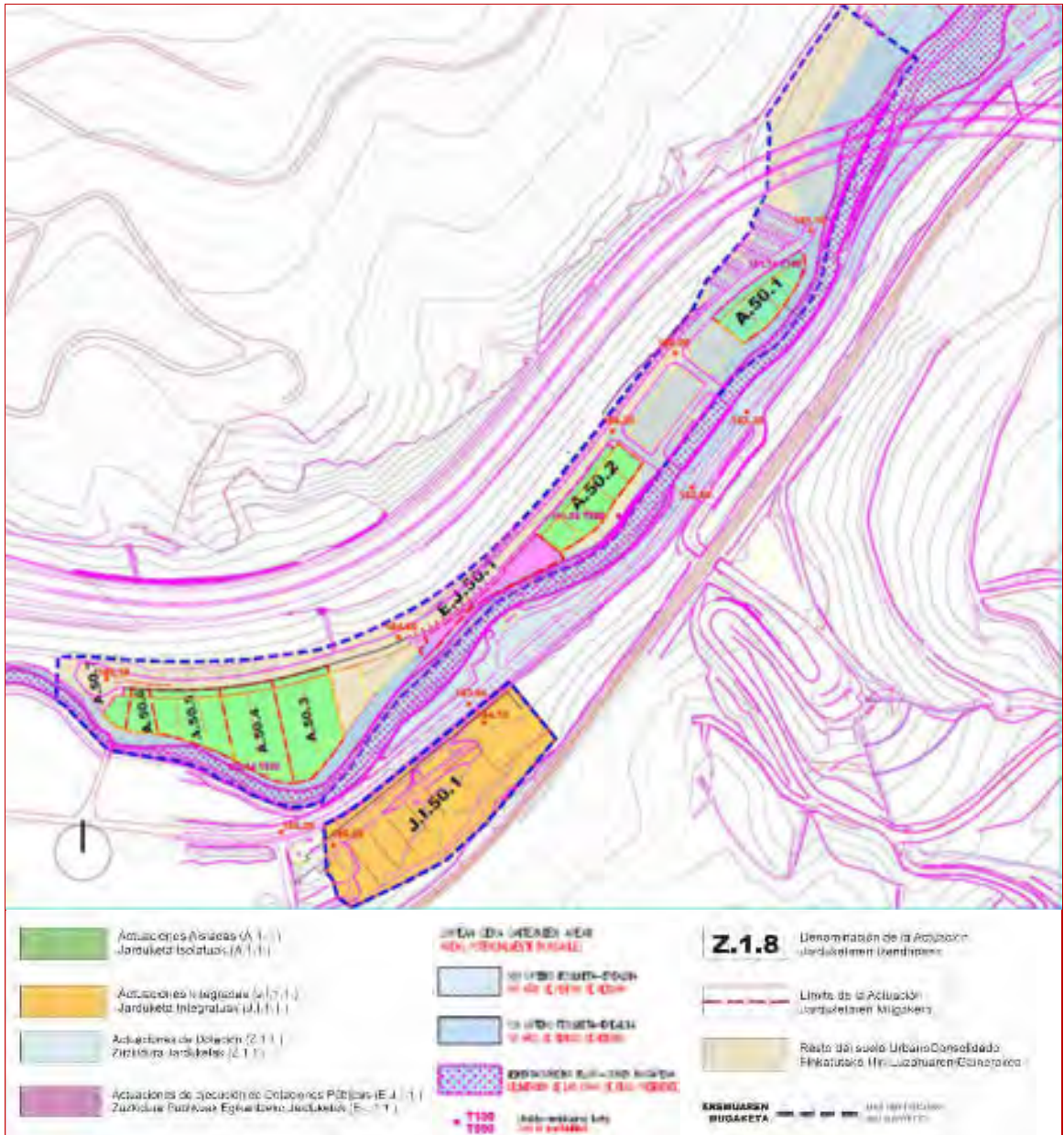
Helburuak

- Onartutako Plan Partzialaren aldaketaren arabeko industria-sektorea antolatzea.
- Industria garapena osatzea Ormaiztegiko ekimenekin batera.
- Beasain eta Ormaiztegi arteko bizikleta-bidea finkatzea.
- Sasietako Mankomunitateko Azpiegituren eta Zerbitzuen sistema orokorrerako beharrezkoak diren eraikuntzak osatzea.
- Beasain Zumarraga korridorean lurzoru libre interstizialaren erreserba sortzea.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

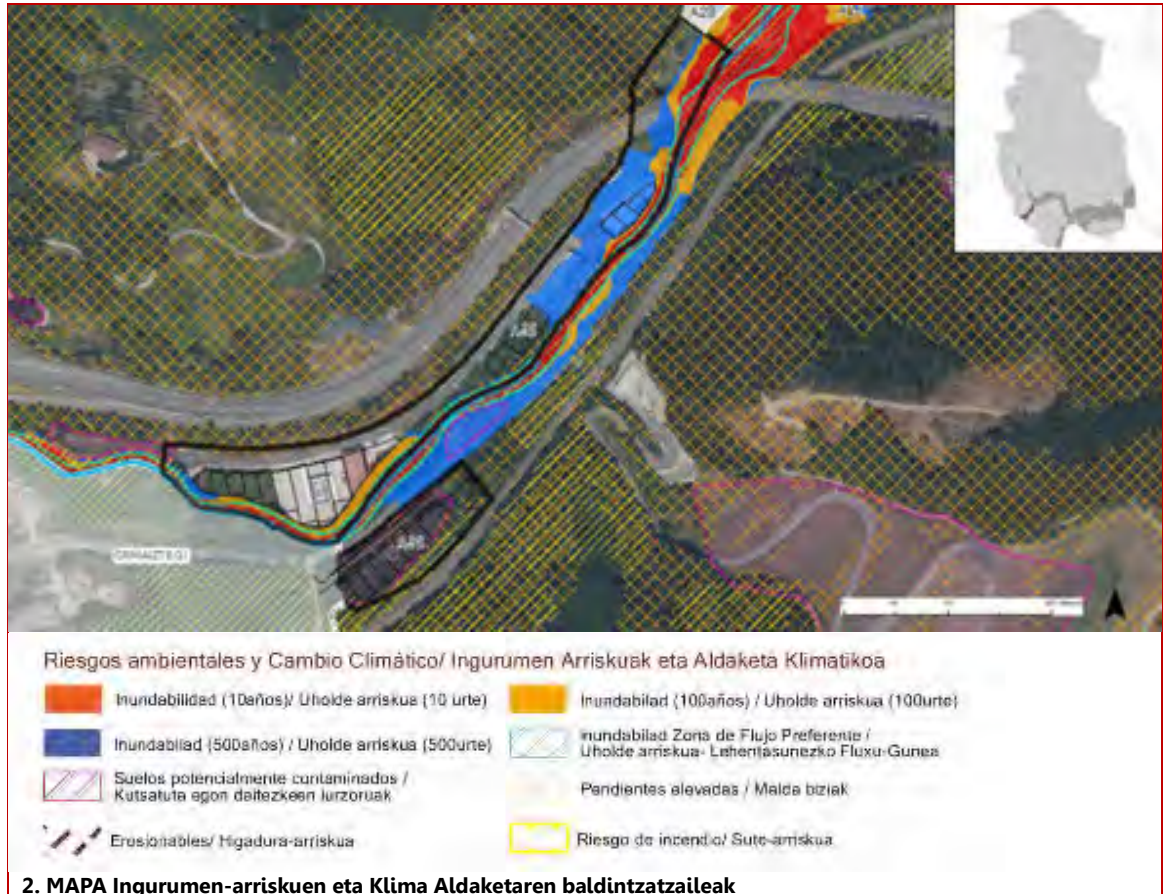
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irigarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10, 100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potenzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko abaketen identifikazioa eginda, arlo honetako proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, alabaketak balioesten dira, eta horako kalifikatzaileak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIAPENA					
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN					
BALIABIDE NATURALAK	Ilbai-ibilguekiko afekzioa																								
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																								
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																								
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																								
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																								
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																								
LUZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																								
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																								
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																								
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																								
	Uholde-ariskua																								
	Potentzialki kutsatutako lurzoruek																								
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldaketak topografian																								
	Hondakin geldeak eta organikoak sortzea																								
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																								
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																								
	Argi-kutsaduraren iguera																								
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																								
	Usainak eta hautsak sortzea																								
HIRI INGURUMENA	Motor-dun trafikoaren areagotzea																								
	Hobekuntzak iragarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																								
	Berde-gune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa																								
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																								
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																								
	Aisialdirako aukerak areagotzea																								
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																								
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																								
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak



Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

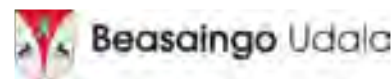
Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Ibai-ibilguen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko landarediaren afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Intereseko ekosistemen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Uholde-arriskuari** dagokionez, IA Eren **6.2 eta 6.4.1 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari** dagokionez, IA Eren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak** sortzeari dagokionez, IA Eren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

UGARTEMENDI

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra



Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Bizitegirako lurzoru urbanizagarri sektorizatua

Garatu beharreko ekintza mota

Bizitegi-garapena (aurreko plangintza) 94 etxebizitza berri



Deskribapena

S1 HE bat dator aurreko plangintza orokorraren izen bereko eremuarekin, baina haren azalera % 85 murriztu da, sektore zaharraren mazelaren beheko aldea baino ez baita sailkatu, A7-Senpere- eta A31-Agauntza- hirigintza-eremuekin mugakide dena. Udalerraren hegoaldean dago, Lazkaoko udalerraren ondoan, eta trenbideak eta N-I errepideak bereizten dute Beasaingo herrigunetik. Hartzen dituen lurak egokiak dira Txindoki Alkartasuna Institutua handitzeko, GI-2120 errepidetik sartzeko eta Beasaingo udalerriko babes publikoko etxebizitzaren eskariari erantzuteko.

S1 UGARTEMENDI eremuan proposatutako jarduketak



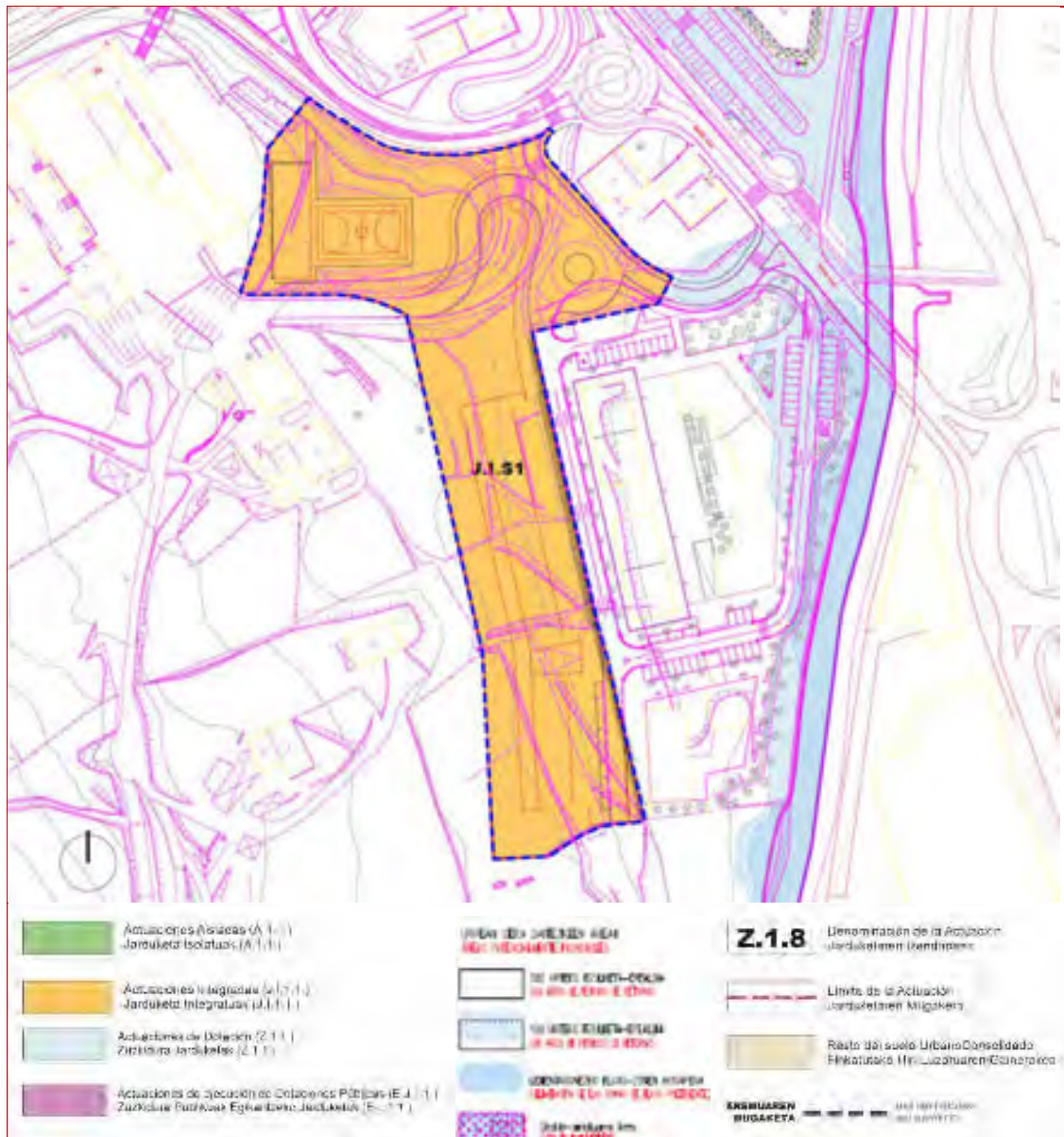
Helburuak

- Beasaingo hiriguneko zerbitzuetatik gertuago dauden eremuen garapenari lehentasuna ematea.
- Agauntzako korridorean egin daitezkeen garapenen antolamendua erreserban uztea, Lazkaoko udalerriarekin batera plangintza bat egiteko.
- Lursailak izatea, GI-2120 errepidetik sarbideak konpontzeko, eta Beasaingo udalerrian babes publikoko etxebizitzaren eskaeraren zati bat asetzeko.
- Garapen-plangintzan behin betiko ordenatu beharreko antolamendu ez-loteslea aurkeztea.
- Zuzkidurak egiteko lursailak Txindoki Alkartasuna institutuaren ondoan kokatzea, irakaskuntza ekipamendua handitzeko.
- Aurreko plangintzako babes publikoko etxebizitzaren eskaintzari eustea.
- Gizarte-babeseko etxebizitza-eremu bat garatzea bloke lineal isolatuen tipologian.

Jarduketen kokapena



Eremu honetan proposatutako jarduketen kokapena kartografiatzen da.



1. MAPA Proposamenen kokapena.

Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Ariskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgukiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzuak			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																	OBRAK		USTIA PENA	
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILIAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN		
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguetako afekzioa																					
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																					
	Intereseko landarediaren afekzioa.																					
	Intereseko faunaren afekzioa.																					
	Intereseko ekosistemaren afekzioa.																					
	Konektibitate ekologikoko afekzioa.																					
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																					
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoko afekzioa.																					
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.																					
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higidurak																					
	Uholde-arriskua																					
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																					
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian																					
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																					
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																					
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																					
	Argi-kutsaduraren igotzea																					
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																					
	Usainak eta hautsak sortzea																					
HIRI INGURUMENA	Motorren trafikoaren areagotzea																					
	Hobekuntzak irisanitasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																					
	Berdeguna, parke eta/edo hiri-lorategietako afekzioa																					
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoruz Ez-Urbanizagarriekin																					
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak																					
	Aisialdiarako aukerak areagotzea																					
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																					
	Jardura ekonomikoetarako lur-eskariaren asebetetzea																					
		KRITIKOA LARRIA MODERATUA BATERAGARRIA POSITIBOA +																				

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak



Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

- **Lurzoruen artifizializazioari** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Paisaiaren kalitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei** dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei** dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hondakin geldo eta organikoak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura atmosferikoaren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Argi-kutsaduraren igoerari** dagokionez, IA Eren **6.3 eta 6.9 kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Hiri-berdegune berriak eta/edo lurzoru urbanizaezinarekin konektatzeko bide berriak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.15 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.
- **Nekazaritzako produktibitatearen afekzioari** dagokionez, IA Eren **6.8 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

N-1

Ingurumen Azterketa Estrategikoa
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra

Ingaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Ez da aplikagarria

Garatu beharreko ekintza mota

Trazadura aldatzea



Deskribapena

Madriildik Irutera doan N-1 errepidea da (lehentasunezko sare gorria), Olaberriako mugatik Ordiziako mugara doan zatian. Okupazioaren bi heren, gutxi gorabehera, hiri-lurzor gisa sailkatutako lurzoruen gainean daude, A-2, A-7, A-8, A-13 eta A-33 eremuen barruan.

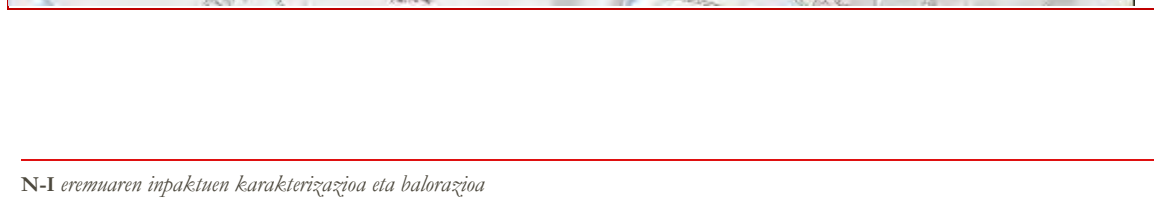
N-1 eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- N-1 errepidea Zaldizurreta eremuan desbideratzen da, eta trazadura nabarmen zuzendu behar da, proposatutako trenbide-ardatz berria sartu ahal izateko. Autobiaren desbideratze txiki horrek Ugartemendi Institutuaren eta Tximela enpresaren arteko mendi-hegalari eragingo dio.

i Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

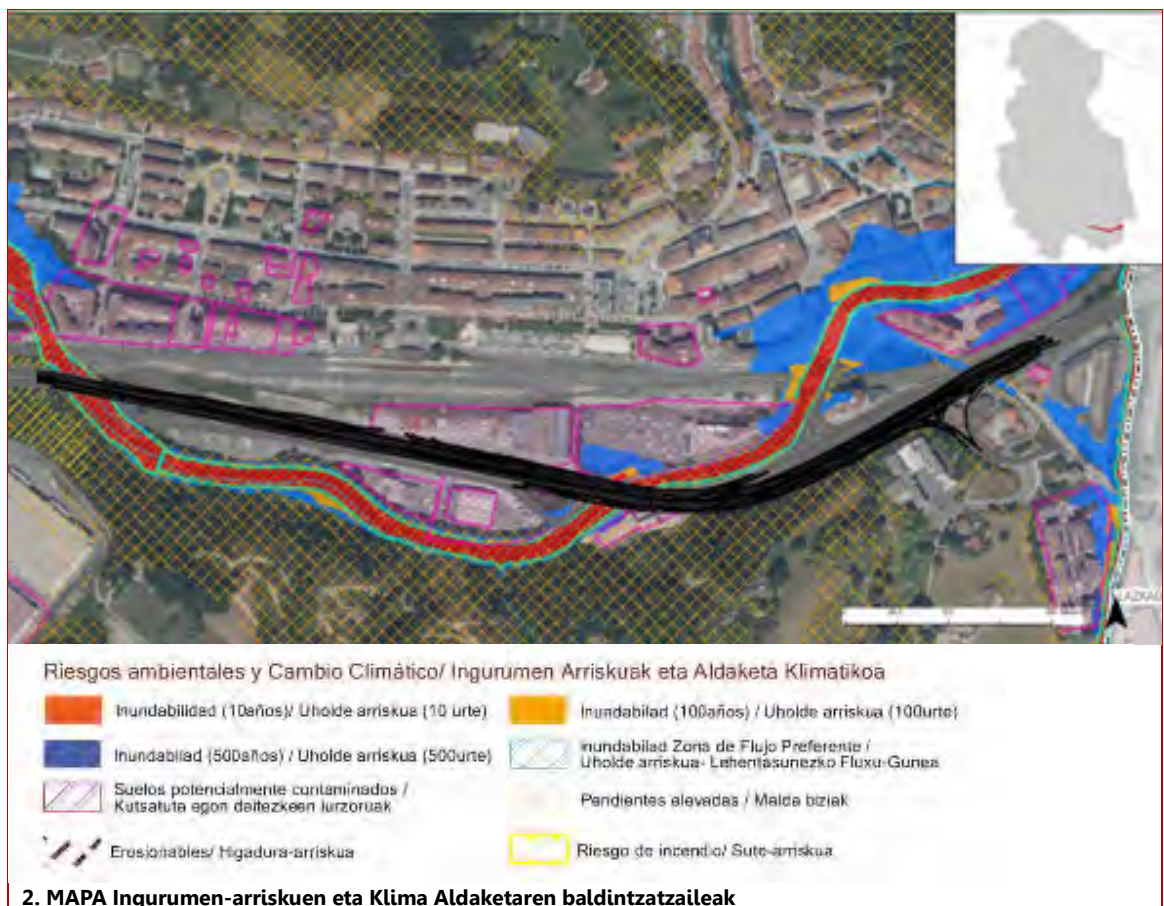
Elementua	Balizko aldaketa	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediaren afekzioa.			
	Intereseko faunaren afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoaren afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoaren afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearen afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzorua			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearen afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Multzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Bereziak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potentzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa eginda, arlo honetan proposatutako jarduketek sortutako balizko alterazioak 21/2013 Legean adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, aldatketak balioesten dira, eta honako kalifikatiboa emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

AKTIBO NATURALAK	ALTERAZIO POTENTZIALAK	ERAGINAREN EZAUGARRIKETA																OBRAK		USTIA PENA							
		ZUZENA	ZEHARKAKOA	BEHIN-BEHINEKOA	BEHIN-BETIKOA	EPE LABURRA	EPE ERTAINA	EPE LUZEA	SINPLEA	METAGARRIA	SINERGIKOA	ITZULGARRIA	ITZULEZINA	BERRESKURAGARRIA	BERRESKURAEZINA	NEURRI ZUZENTZAILEAK	NEURRIK EZ	NEURRIKIN	NEURRIK EZ	NEURRIKIN							
BALIABIDE NATURALAK	Ilbait-ibilguetikiko afekzioa																										
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)																										
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.																										
	Intereseko faunarekiko afekzioa.																										
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.																										
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.																										
LURZORU KO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa																										
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.																										
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.																										
ARRISKUAK	Arisku Geoteknikoak eta Higadurak																										
	Uholde-ariskua																										
	Potentzialki kutsatutako lurzorua																										
HONDAKINAK	Luraren mugimenduak eta aldatetako topografian																										
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea																										
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea																										
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea																										
	Argi-kutsaduraren igotzea																										
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura																										
	Usainak eta hautsak sortzea																										
HIRI INGURUMENA	Motorruntz trafikoen areagotzea																										
	Hobekuntzak iragaritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean																										
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategietikiko afekzioa																										
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin																										
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak																										
	Aisialdirako aukerak areagotzea																										
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea																										
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea																										
		KRITIKOA																LARRIA		MODERATUA		BATERAGARRIA		POSITIBOA		+	

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak



Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Intereseko landarediaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.5 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko faunaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.6 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko ekosistemen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.1 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari dagokionez, IA Eren **6.7.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurzoruen artifizializazioari dagokionez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Paisaiaren kalitatearen afekzioari dagokionez, IA Eren **6.7 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei dagokionez, IA Eren **6.14 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei dagokienez, IA Eren **6.4.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Hondakin geldo eta organikoak sortzeari dagokionez, IA Eren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapitulu**etan aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura atmosferikoaren igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari dagokionez, IA Eren **6.2 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IA Eren **6.3 kapitulu**an aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Inpaktuen karakterizazioa eta ebaluazioa

Eremuaren sailkapena eta kalifikazioa

Ez da aplikagarria

Garatu beharreko ekintza mota

Trazadura aldatzea



Deskribapena

Renferen egungo trazadura lerro zuzenean doa, N-I aren paraleloan, Galardiko muinoa tunelean zeharkatuz, Ordiziako Errugbi Zelaiaaren eta Beasaingo CAFen instalazioen artean.

Diseinatutako trenbide-sarearen trazadura N-I errepidearekiko paraleloan doa eta Zaldizurretako zubiarekiko 2 eta 3 metro artean igotzen da, CAF gunearen gainetik zeharkatzeko, N-I errepideak egiten duen bezala.

TRENBIDEA eremuan proposatutako jarduketak



Helburuak

- Beasain eta Ordizia arteko trenbidearen trazadura aldatuz gero, azpiegiturak A2, A6, A7, A8 eta A13 eremuak zeharkatu ditu, bai eta Beasain, Ordizia eta Lazkao udalerrietako zenbait lur ere.

i Eremu honetan proposatutako jarduketan kokapena kartografiatzen da.



Inpaktuak jaso ditzaketen baliabideak



Hurrengo taulan, arlo honetarako proposatutako jarduketengatik inpaktuak jaso ditzaketen ingurune elementuen edo aktiboen kategoriak zehazten dira.

Bestalde, horietan gerta daitezkeen aldaketa potentzialak zehazten dira, bai eta haien izaera edo zeinua ere (positibo edo negatibo). Azkenik, zehazten da aldaketa leku zehatz batean, iraupen eta intentsitate jakin batekin, agertzeko aukera.

Arriskua, gertaera bat gertatzeko probabilitatearen eta haren larritasun potentzialaren arteko produktu gisa definitzen da. Aldaketa bat gertatzeko probabilitatea kalkulatzeko, ohikoa da iraganeko gertakarien maiztasuna balioestea, antzeko egoeretan.

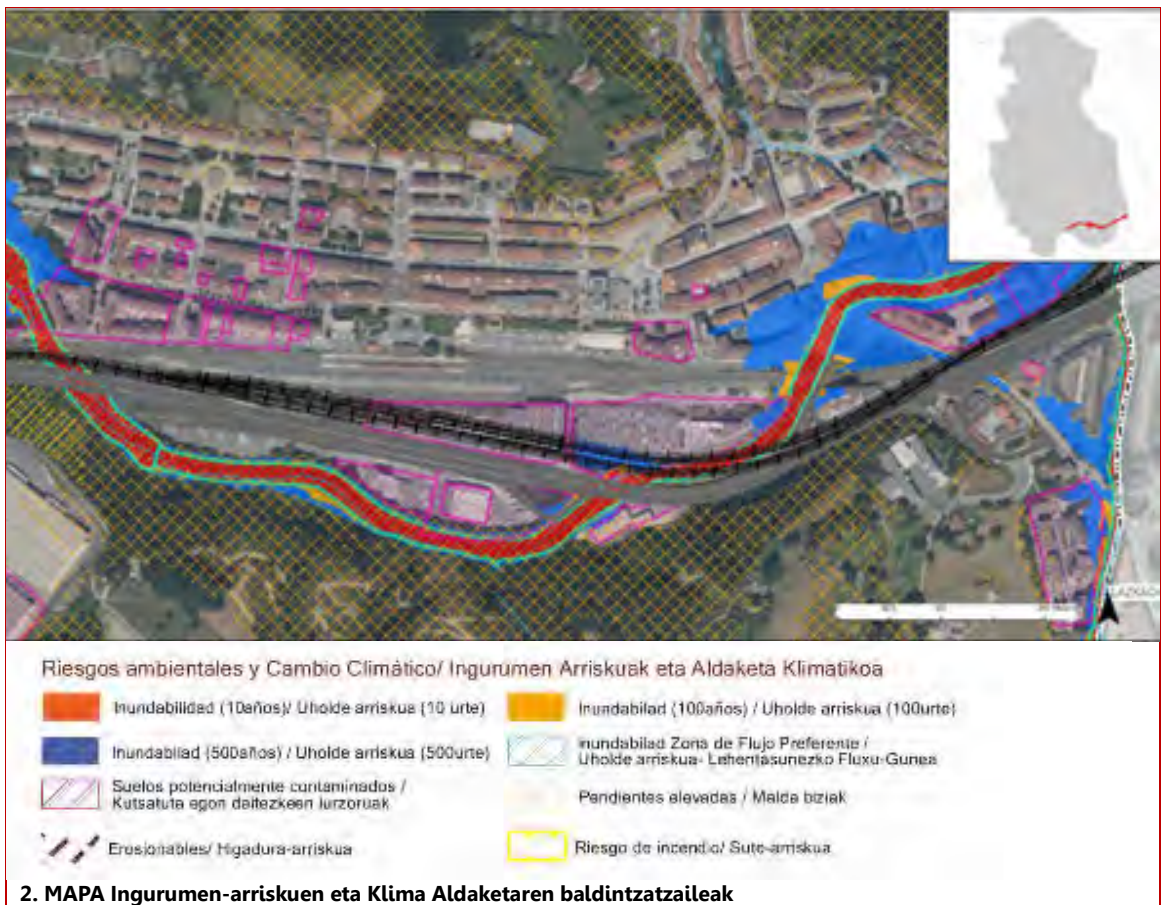
Elementua	Aldaketa potentziala	Aldaketaren izaera		Gertatzeko potentzialtasuna
		POSITIBOA	NEGATIBOA	
BALIABIDE NATURALAK	Ibai-ibilgurekiko afekzioa			
	Geodibertsitatearen afekzioa (interes geologiko, geomorfologiko, paleontologikoko eremu eta puntuak, etab.)			
	Intereseko landarediarekiko afekzioa.			
	Intereseko faunarekiko afekzioa.			
	Intereseko ekosistemekiko afekzioa.			
	Konektibitate ekologikoarekiko afekzioa.			
LURZORUKO BALIABIDEA	Lurzoruen artifizializazioa			
KULTURA ONDAREA	Ondare Historiko-Artistiko edo Arkeologikoarekiko afekzioa.			
	Paisaiaren kalitatearekiko afekzioa.			
ARRISKUAK	Arrisku Geoteknikoak eta Higadurak			
	Uholde-arriskua			
	Potentzialki kutsatutako lurzoruk			
HONDAKINAK	Lurraren mugimenduak eta aldaketak topografian			
	Hondakin geldoak eta organikoak sortzea			
KUTSADURA	Airearen kutsadura areagotzea			
	Kutsadura akustikoa eta bibrazioak areagotzea			
	Argi-kutsaduraren igoera			
	Azaleko ibilguen eta lurpeko uren kutsadura			
	Usainak eta hautsak sortzea			
HIRI INGURUMENA	Motordun trafikoaren areagotzea			
	Hobekuntzak irisgarritasunean, mugikortasunean eta intermodalitatean			
	Berdegune, parke eta/edo hiri-lorategiekiko afekzioa			
	Hiri-berdegune berriak eta/edo konektagarritasun-ibilbide berriak sortzea Lurzoru Ez-Urbanizagarriarekin			
BALIABIDE SOZIOEKONOMIKOAK	Nekazaritzako produktibitatearekiko afekzioak			
	Aisialdirako aukerak areagotzea			
	Etxebizitza eskariaren asebetetzea			
	Jarduera ekonomikoetarako lur-eskaeraren asebetetzea			

Jarduketa-proposamenek eragindako ingurumen-faktoreak



Eremu honetan proposatutako ekintzek eragin ditzaketen ingurumen-elementuen kokapena kartografiatzen da. (1. MAPA ikusi, "Proposamenen kokapena").

Beheko mapan, eremu honetarako ingurumen-arriskuekin eta klima aldaketarekin lotutako faktore determinatzaileak agertzen dira. Besteak beste, 10,100 eta 500 urteko uholde mailak, baita lehentasunezko fluxu-eremua ere; kutsatuta egon daitezkeen lurzorua; prozesu geoteknikoak pizteko gai diren malda handiak; eremu higagarriak; eta sute-arriskua duten eremuak.



Beheko mapan, eremu honetarako, paisaiari, kultura-ondareari eta azpiegitura berdeari buruzko baldintzatzaileak kartografiatzen dira. Horien artean daude Ondare Arkitektonikoa; Monumentu Maltzoak; Ondare Arkeologikoa; Ondare Geozientifikoa (Interes Geologiko-Geomorfologikoko Puntuak eta Eremuak); Donejakue Bidea; Interes Naturaleko Espazio Libreak; Interes Naturaleko Eremuak/Babes Berezikoak; eta Nekazaritzako Intereseko Eremuak.



Alterazio potenzialen karakterizazioa eta balorazioa

Behin balizko aldatketen identifikazioa egin da, arlo honetako proposatutako jarduketek sortutako balizko alferazioak 21/2013 Legearen adierazitako irizpideen arabera ezaugarritu eta baloratuzen dira: izaera, ekintza mota, iraupena, etab.

i Bestalde, alabaketak balioesten dira, eta horako kalifikatzaileak emango zaie: bateragarriak, moderatuak, larriak eta kritikak.

[illegible]

Babes, zuzenketa eta/edo konpentsazio-neurriak



Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, aldaketa potentzialak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak zehaztu egiten dira.

Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio.

Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea.

Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

*Beharrezkoak ez diren errepikapenak saihesteko, kapitulu honetan, **6. kapituluko** erreferentzia egingo da, non Ingurumen Azterketa Estrategikoaren babes, zuzenketa edo konpentsazio neurriak garatzen diren.*

Ibai-ibilguen afekzioari dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko landarediaren afekzioari dagokionez, IAEren **6.5 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko faunaren afekzioari dagokionez, IAEren **6.6 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Intereseko ekosistemen afekzioari dagokionez, IAEren **6.1 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Konektagarritasun ekologikoaren afekzioari dagokionez, IAEren **6.7.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Paisaiaren kalitatearen afekzioari dagokionez, IAEren **6.7 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Arrisku Geoteknikoei eta Higadura-Arriskuei dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruei dagokionez, IAEren **6.14 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Lurraren mugimenduei eta topografia-aldaketei dagokienez, IAEren **6.4.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Hondakin geldo eta organikoak sortzeari dagokionez, IAEren **6.9., 6.12 eta 6.13. kapituluetan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura atmosferikoaren igoerari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Kutsadura akustikoaren eta bibrazioen igoerari dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

Azaleko ubideen eta lurpeko uren kutsadurari dagokionez, IAEren **6.2 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

- **Usainak eta hautsak sortzeari** dagokionez, IAEren **6.3 kapituluan** aurreikusitako neurriak aplikatu behar dira.

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

**Prebentzio neurriak, zuzentzaileak
eta konpentsaziozkoak**



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

6. PREBENTZIO ZUZENTZAILEAK KONPENTSAZIOZKOAK

NEURRIAK, ETA

Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio-prozesuaren azken etapetako bat espero diren inpaktuen azken balioa leuntzen edo ezabatzen duten neurri zuzentzaileak kontuan hartzea da, honako funtsezko helburu hauekin:

- Efektu negatiboen zuzenketa
- Jarduera positiboen sustatzea.

Hurrengo epigrafeetan, ingurumen-aldagaietarako proposatutako neurriak deskribatzen dira:

- Bizi-kalitatea hobetzea.
- Gune degradatuetan ingurumen-kalitatea berreskuratzea.
- Eragin negatiboak murriztea.
- Aldaketa klimatikoaren efektuak minimizatzea.
- Biotopoen gaineko eragina minimizatzea.
- Jarduerak paisajistikoki integratzea.
- Udalerri inguruko ikusmen-kalitatea hobetzea.

Neurrien aukeraketa ingurunearen azterketan eta inpaktuen definizioan oinarritzen da, eta haren sorreraren lehen faseetan eragin nahi da, ondorio negatiboak murrizteaz gain, lehengoratzelanak minimiza daitezen.

Aurreko faseen bidez, plangintzako jarduketak gauzatzean eragina izan dezaketen aldagaiak ezagutu ondoren, jarraian, espero diren eraginak prebenitzeko neurri esanguratsuenak zerrendatzen dira.

Eraginen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio neurri horiek sartzeak.

Inpaktu horiek aldatzea inpaktu horiek murriztea edo inpaktuaren baldintza aldatzea izan daiteke.

Inpaktuak murriztea lortzeko, ekintzaren intentsitatea mugatuko da; inpaktuaren baldintza aldatzea lortzeko, birsorkuntza naturaleko prozesuak bultzatuko dira, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea lehengoratzeko.

Beraz, bi neurri-bloke garatu dira, tipologia-mailan, HAPOko jarduketan xehetasun-maila dela-eta:

- Babes neurriak
- Neurri zuzentzaileak

Babes-neurritzat hartzen dira efektua agertzea saihesten dutenak, jarduera definitzen duten elementuak aldatuz.

Neurri zuzentzailetzat jotzen dira ekintza eta inpaktuzko ondorio arindu, zuzendu edo aldatzera bideratutakoak.

Konpentsazio-neurritzat hartzen dira ondorea agertzea saihesten ez dutenak, hura deuseztatzen edo arintzen ez dutenak, baina faktorearen aldaketa nolabait kontrajartzen dutenak.

6.1. NATURA-INTERESEKO EREMUEI BURUZKO NURRIAK

6.1.1.-UDALERRIKO NATURA-INTERESEKO EREMUA BABESTEKO NEURRI OROKORRAK

1.- Bisoi europarrarentzat interes berezia duten eremuetan, espeziearen kontserbazioan eta berreskurapenean eragin nabarmena, zuzena edo zeharkakoa duen edozein plan edo proiekturi, banaka edo beste plan eta proiektu batzuekin batera, Gipuzkoako Foru Aldundiko Landa Ingurunearen Garapenerako Departamentuaren nahitaezko txostena beharko zaio. Ibilguari eragiten dioten obrak bisoi europarrarentzako aldi kritikoak saihestuz egingo dira (martxoaren 15etik uztailaren 31ra).

2.- Arrain-fauna migratzea eragozten duten eragiketak saihestuko dira. Zehazki, ibai-ohetik egiten diren eragiketak ur-ataka batetik egingo dira, eta haren diseinuak ibilguan zehar emaria etengabe igarotzea ahalbidetuko du. Ibilguari eragiten dioten obrak izokinaren aldi kritikoak saihestuz egingo dira (migrazioa irailetik martxora bitartean).

3.- Ezin izango da baimendu fauna-espezieen mugimenduei edo migrazioei oztopoak jartzen dizkien jarduerarik, haien fluxuetan oztopoak sortzea saihesteko.

4.- Itxiturak eta hesiak hainbat motatakoak izan daitezke, eta honako gomendio hauek eman behar dira:

a. Zuhaixka ezberdinez egindako heskaiak, estetikarik ez dutelako eta ingurune naturalarekiko eragin positiboa dutelako, basafaunarentzako babesleku direlako, gainerako itxitura motak baino nahiago izango dira. Bertako zuhaixka-espeziez osatutako heskaiak lehenetsiko dira.

b.- Alanbrezko itxiturak, funtsean, ganadua kontrolatzeko erabiliko dira, alanbre leuneko hari edo sareekin edo horien konbinazioekin, tratatutako zurezko edo metalezko piketeen gainean. Itxituren ezaugarriak eta altuera zerbitzatuko duten ganadu-espeziearen arabera izango dira, eta oro har, fauna basatiaren banaketan eragina izan dezaketen sare "zinegetikoak" erabiltzea saihestuko da.

5.- Aireko energia elektrikoko sareen instalazioan, hegazti-fauna babesteko neurriak instalatuko dira, talka eta elektrokuzioa saihesteko.

6.1.2.- ORIA GARAIKO KBEA BABESTEKO NEURRIAK

Eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuario Kontserbazio Bereziko Eremu izendatzen dituen eta kontserbazio-neurriak onartzen dituen urriaren 16ko 215/2012 Dekretuan ezarritako gidalerroak eta erregulazioak aplikatuko dira.

Neurri horien artean, Beasaingo HAPOk honako hauek hartu behar ditu bereziki kontuan:

- Ingurumena kontserbatu eta hobetzeari buruzko neurriak

Uretako habitatekin lotutako landare-formazio naturalak kontserbatzera eta hobetzera bideratutako jarduerak bultzatuko dira, bai eta lotutako flora- eta fauna-populazioak garatzera bideratutakoak ere.

Ibaiertzeko basoa leheneratzea beharrezkoa den tarteetan, ibaiertzetako edo inguruko landaredi naturaleko (haltzak, lizarrak, sahatsak, etab.) zuhaitz- eta zuhaixka-espezieen tokiko barietateak erabiliko dira. Landaketa-modulu heterogeneoak erabiliko dira zuhaitz- eta zuhaixka-espezieen konposizioari dagokionez, eta landareak irregularki jarriko dira, landare-formazioen ahalik eta naturaltasun handiena lortzeko.

Kontserbazio Bereziko Eremuan egiten diren lehengoratzeko-lanek kontuan hartu beharko dituzte kontserbatu beharreko fauna-espezieen eskakizun ekologikoak eta kumeen hazkuntza-aldi kritikoak. Era berean, proiektu edo jarduera horiek KBeko funtsezko elementuetan izan ditzaketen eraginaren jarraipena egiteko programa bat izan beharko dute.

- Nekazaritza- eta abeltzaintza-erabilerari buruzko neurriak

Ekainaren 7ko 112/2011 Dekretuaren bidez onartutako Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodea aplikatuko da KBetean.

Simaurrak eta mindak kudeatzeari dagokionez, abeltzaintzako ustategiei aplikatu dakizkiekeen baldintza teknikoak, higieniko-sanitarioen eta ingurumen-baldintzen arloko araudian xedatutakoa beteko da.

Abeltzaintzako itxiturek behar diren baldintzetan instalatuko dira, basa-faunaren sakabanaketa eta mugimenduak bermatzeko, bai eta hilkortasuna saihesteko ere. Itxituren gutxienezko atzerapena 5 m-koa izango da ibilgu publikoaren mugaketa-lerrotik aurrera eta, halakorik ezean, ezpondaren gailurretik aurrera.

Jabetza pribatuaren edo azpiegiturak hartzen dituzten lursailen higadurak eta lur-jausiak saihesteko defentsak egin behar badira, defentsak ezin izango dute luraren goragune gainekoa izan, eta ezin izango dute ibai-dinamika eraldatu, eta, teknikoki posible bada, ingeniariaritza naturalistikoko teknika bigunen bidez diseinatuko dira. Edonola ere, aldezturik ebaluatu beharko da jarduketarako horiek lekuaren kontserbazio-helburuetan duten eragina.

Kontserbazio Bereziko Eremuari eragiten dioten lurzatiak biltzeko edo ureztatze berriak instalatzeko proiektuei ebaluazio egokia egingo zaie, 42/2007 Legearen 45. artikulua arabera. Proiektu horiek jabari publiko hidraulikoa eta haren babes-zortasuna okupatzea saihestuko dute, eta ez dute lur naturala aldatzeko esku-hartzerik izango (instalazioak edo edozein motatako eraikuntzak, finkoak zein desmuntagarriak, hala nola kutxetak, ubideak, eroanbideak edo ponpaketei lotutako beste azpiegitura batzuk; lur-berdinketak, lur-mugimenduak, betelanak, nekazaritza-bideak, etab.), eta, horrela, kontserbazio-eremutik helburuetara bidera daitezkeen erabilerak eta jarduerak egingo dira. Era berean, finkak mugetan dauden ibaiertzeko landaredia eta zuhaitz eta heskaiak mantenduko dira.

- Baso erabilerari buruzko neurriak

Debekatuta dago ibaiertzeko landaredia edo interes ekologikoko aleak erabat edo zati batean kentzea ibaiertzetan. Ingurune horretatik gertu egiten diren baso-aprobetxamenduek bermatu

beharko dute ingurune horri lotutako komunitate-intereseko habitaten eta espezieen iraunkortasuna eta kontserbazioa, eta uren kalitateari kalterik ez egitea.

KBEaren eremuan egiten diren baso-aprobetxamenduetan, gutxienez, Jabari Publiko Hidraulikoari dagokion lur-zerrenda eta haren babes-zortasuna zainduko dira. Eredu horretan ez da zuhaitz-espezie aloktonoen landaketarik eta landaketarik egingo, eta landare-formazio naturalak kontserbatzeko eta hobetzeko jarduerak sustatuko dira. Eredu horietako landaketek lurzorua mugitzea saihestuko dute.

Batasunaren intereseko zuhaitz-habitatetan eta, modu estentsiboan, KBEan dauden baso autoktono guztietan debekatuta egongo da mozketak egitea eta erabilera aldatzea.

Debekatuta egongo da baso-espezie aloktonoekin landaketa berriak egitea KBEa izendatzean bestelako erabilera duten lursailetan, bereziki naturalizatzeko eta ugaltzeko gaitasuna duten lursailetan, hala nola sasiakazia (*Robinia pseudoacacia*).

KBEaren eremuko baso-antolamenduko proiektuek lekuan izango dituzten ondorioak behar bezala ebaluatu beharko dira, 42/2007 Legearen 45. artikulua araberak.

- Hirigintza-, urbanizazio- eta eraikuntza-araubideari buruzko neurriak

Dagoeneko urbanizatuta dauden eremuetan, ibilguaren eta urbanizazioaren artean geratzen diren lurretan garatu daitezkeen erabilerak eta jarduerak lekua kontserbatzeko helburuetara bideratzea bultzatuko da, eta helburu horiek errazten lagunduko duten jarduketak sustatuko dira. Zerrenda horiek, askotan txikiak izan arren, zeregin garrantzitsua izan dezakete konektibitate ekologikoa hobetzeko eta babestu beharreko habitatak eta espezieak babesteko.

Hiriguneetako garapen berriko eremuetan, udalek sustatuko dute nahitaez eta doan laga beharreko lursailak ibilguak babesteko eremura bideratzea, eta urbanizazio-kargatzat hartu ahal izango da ibaiertzetako landareztatzea. Kasu horietan, babes-eremua espazio librearen sistema orokortzat edo lokaltzat hartu ahal izango da, baldin eta ibai-ekosistema kontserbatzera eta/edo leheneratzera bideratzen bada, ingurumena kontserbatzeko eta hobetzeko erabilerari buruzko jarraibideen arabera.

Era berean, hiri-guneetatik igarotzen diren eta ibaiertzak okupatu diren ibai eta estuarioen tartean, hiri-berrikuntzarako eta -birgaitzerako planek eta industria-lurzoruek ibaiertzetan espazioa libratzeko aurreikuspenak izan ditzaten sustatuko dute udalek, ibaiertzak hobetzea eta landareztatzea erraztuz hori posible den tartean.

Kontserbazio Bereziko Eremuan sartutako lursailen hirigintza-eraldaketak kontserbatu beharreko elementuetan izango dituen ondorioak ebaluatu beharko dira alde aurretik. Ebaluazio horretan, teknikoki bideragarriak diren alternatiben azterketa jaso beharko da, bai eta jarduketaren beharraren eta hartutako irtenbidearen ingurumen-egokitasunaren justifikazio nahikoa ere, kontserbazio bereziko eremuan kontserbatu beharreko elementuetan ondorio adierazgarriak izango ez dela bermatzeko.

KBEen eremuan hirigintza-garapen berriak baimentzen badira, 42/2007 Legearen 45. artikulua ebaluazio egokiaz gain, EAeko Ibaiei eta Erreken Ertzak Antolatze LPSak F1 epigrafean, landa-eremuko ertzei buruzkoan, ezarritako gutxienezko atzerapenei eutsiko zaie. Azterapen horiek urbanizazioari eta eraikuntzari aplikatuko zaizkie, eta jabari publiko hidraulikoaren mugaketa-lerrotik neurtuko dira, edo, halakorik ezean, ibilguaren ezpondaren gailurretik.

Hauek dira gutxieneko atzeratzeak:

- 50 metro urtegiatarako eta $C > 100 \text{ km}^2$ duten ibai-arroen tartekak (III, IV, V eta VI tarte eta mailak).
- 30 metro $10 < C \leq 100 \text{ km}^2$ duten ibai-arroen tartekak (I eta II tarte eta mailak).
- 15 metro $1 < C \leq 10 \text{ km}^2$ duten ibai-arroen tartekak (0 mailako tartekak).
- 1 km^2 -tik beherako adar-arroa duten jariatzeei edo ur-ibilguei dagokienez (00 mailako tartekak), Uren Legean ezarritakoa aplikatuko da

Natura 2000ri eragiten dioten plan eta proiektuei buruzko 42/2007 Legearen 45. artikuluan aipatzen den ebaluazio egokia egiteko eskumena duen organoak beste atzerapen batzuk ezarri ahal izango ditu, arrazoituta eta ebaluazio horren emaitzaren arabera.

Aurreko ataleko erregulazioak hirigintza-espeditenteei aplikatuko zaizkie, baldin eta plangintza orokorrak edo garapenekoak (plan partzialak, plan bereziak) ez badute hasierako onespenik KBEak izendatzeko datan.

Urbanizaziorako atzerapenak aplikatuzetik salbuetsi ahal izango dira lehendik zeuden guneetan oinarritutako bizitegi-garapen berriak, betiere horien ebaluazio egokiak lekuaren osotasunari kalterik eragingo ez diola ondorioztatzen badu. Ebaluazio egokiaren esparruan, eta tartearen ezaugarrien arabera, ingurumen-organok kasu bakoitzean errespetatu beharreko atzerapenak ezarriko ditu, ibaiertzeko ekosistemaren funtzionaltasunari eusteko edo, hala badagokio, hura lehengoratzeko.

Uholde-arriskugarritasunaren arloan kontuan hartu behar diren zehaztapenez gain, uren arloko araudi sektoriala bete beharko da, eta Jabari Publiko Hidraulikoko zortasun-eremua libre geratu beharko da pasabiderako eta oztoporik gabe, eta, ahal den neurrian, lursail naturala aldatzeko esku-hartzerik gabe (eraikinak, instalazioak edo edozein eratako eraikuntzak, finkoak zein desmuntagarriak, berdinketak, ur-eremuekin lotutako lur-mugimenduak, betelanak eta abar izan ezik).

Jabari Publiko Hidraulikoko zortasun-eremuan, urbanizazioko elementuak eraikitzea saihestu beharko da, hala nola espaloiak, hiri- eta bizikleta-bideak, lurpeko garajeak, sotoak eta, oro har, ibilguaren egungo egoera ekologikoa okertzea dakarten urbanizazioko beste elementu batzuk. Era berean, eremu horren barruan ibilguekin muga egiten duten lurpeko edo aireko azpiegitura linealak eraikitzea saihestu beharko da, hala nola kolektoreak, ur-eroanbideak, gasbideak, komunikazio-sareak, etab.

- Azpiegiturei buruzko neurriak

Azpiegituren eta eroanbide linealen diseinuan, trazadura lehendik dauden azpiegiturretara egokitzeko irizpidea hartuko da kontuan.

Linea elektrikoak KBEan euskarririk ez kokatzeko moduan instalatuko dira, eta lurpetik irtenbideei bide emango zaie, lehendik dauden errepide, bide edo bideen trazaduran oinarrituta, teknikoki bideragarria denean. Nolanahi ere, instalazio horiek talken eta elektrokuzioen aurkako gailuak izango dituzte, hegazti-fauna hiltzea saihesteko.

KBEaren eremutik kanpo trazadura-alternatibarik ez duten azpiegitura-proiektuak Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko 42/2007 Legearen 45. artikuluan ezarritakoaren arabera ebaluatu beharko dira. Ertzak babesteko eta ezpondak egonkortzeko egiturak behar izanez gero, eskura dagoen teknikarik onena erabiliko da, hormigoizko horma edo harri-lubeta moduko soluzio "gogorrak" saihestuz, betiere teknikoki ez bada gomendagarria. Egitura horiek ingurunean

integratuko dira, ahal dela bioingeniaritzako edo ingeniari-tza naturalistikoko teknikak erabiliz. Harri-lubetazko baoak landare-lurrez betetzea eta zuhaitz-, zuhaixka- eta belar-landare autoktonoak edo basatiak jartzea aurreikusiko da, landaketen edo aldaxken bidez. Jarduketa horiek egitean, KBEan kontserbatu beharreko elementuak diren espezieen eskakizun ekologikoak hartuko dira kontuan.

KBEaren barrutik nahitaez igaro behar duten lurpeko azpiegitura linealak (kolektoreak, ur-hodiak, gasbideak, telekomunikazio-sareak, linea elektrikoak, etab.) dauden azpiegiturretan oinarrituko dira, eta, hori ezinezkoa bada, honako atzerapen hauek errespetatu beharko dituzte, EAEko ibaiak eta errekek antolatze LAPEan ezarritakoak, alegia:

- Landa-eremua: 15 metro, lehendik dagoen bidearen azpitik doazenean izan ezik. Kolektoreak eta beste eroanbide hidrauliko batzuk muga horretatik salbuesita gera daitezke behar bezala justifikatutako kasuetan.
- Hiri-eremuak: hodiak tokiko bideen edo espaloien azpian edo bideratzeen barrualdean instalatzeko ahalegina egingo da.
- Hirigintza-garapen berrietarako potentziala duten eremuak: azpiegiturak urbanizazio berriko bideen edo espaloien azpian instalatzen saiatu behar da.

Azpiegitura linealak kokatzeko landa-eremuko bideratzeak ez dira baimenduko, behar bezala justifikatu eta ebaluatutako salbuespenezko kasuetan izan ezik. Azpiegiturak ezartzean, interes handiko elementuak eta ibaiertzeko landaredia kontserbatu beharko dira, azterlan espezifiko batean ebaluatutako ezinezkorik ezean, eta haien diseinuak landaredi hori desagertu den lekuetan leheneratzea ahalbidetu beharko du.

Natura 2000ri eragiten dioten planei eta proiektuei buruzko 42/2007 Legearen 45. artikulua ebaluazio egokia egiteko eskumena duen organoak beste atzerapen batzuk ezarri ahal izango ditu, arrazoiak eta ebaluazio horren emaitzaren arabera.

Gurutzatzeko irtenbideek ibilgua eta ibaiertzak aldatzea saihestuko dute, eta, horretarako, lehendik dauden pasabide-azpiegiturak erabiliko dira lehentasunez (zubiak, bideak), eta, aukerarik ez badago, teknika erabilgarri onena erabiliko da, hau da, eraginkorrena eta aurreratuena, kontserbatu beharreko elementuen gaineko inpaktua ahalik eta txikiena izan dadin, baldintza ekonomiko eta teknikoki bideragarrietan, kostuak eta onurak, onurak kontuan hartuta. Nolanahi ere, hartutako konponbideak KBEko organo kudeatzailearen baimena beharko du, lekuaren kontserbazio-helburuetan duen eragina ebaluatu ondoren.

Zubiak, bidezubiak eta, oro har, eraiki berri diren bide-azpiegituren gurutzaketak diseinatzean, ez estribuek ez pilek ez dute eraginik izango ibai-ibilguetan, eta ertzetan inolako egiturarik gabeko eremu bat utziko da ibaiertzeko landaredia lehengoratzeko eta ibaiertzeko ekosistemei lotutako fauna-espezieen lekualdaketa errazteko.

Eraikuntza berriko egituretan, bai eta ibilguaren inguruko azpiegiturak edo eraikinak edo ibai-inguruneari lotutako kultura-ondareko elementuak (zubiak, erroak, burdinolak) lehengoratzeko jarduketetan ere, KBEetako funtsezko elementutzat jotzen diren espezieen eskakizun ekologikoak hartuko dira kontuan.

Ibai-ingurunean garatzen diren lanak egiteko datei dagokienez, KBEan kontserbatu beharreko fauna-espezieen hazkuntza-aldi kritikoak errespetatuko dira, baldin eta horiek proiektuaren eragin-eremuan egotea ezin bada baztertu.

- Erabilera publikoari dagozkion neurriak

Oro har, ibaiertzetatik eta itsasadarretatik hurbil doazen oinezkoentzako eta/edo bizikletentzako bide berriak irekitzea saihestuko da.

Oinezkoentzako eta bizikletentzako bideek, beste trazadura-aukerarik ez dutenez, KBEaren barrutik igaro behar badute, lehendik dauden azpiegiturretan oinarrituko dira, eta, nolanahi ere, 42/2007 Legearen 45. artikulua araberaz ebaluatuko dira. Nolanahi ere, ahal dela, Jabari Publiko Hidraulikoko bide-zortasuneko eremutik kanpo joan beharko dute, hiri-eremu finkatuak direnean izan ezik; kasu horretan, ibilgu horiek ibilguaren ezpondaren gailurretik ahalik eta urrunen igaroko dira.

Debekatuta dago ibilgailu motordunen trafikoa asfaltatutako edo hormigoizko oinarritzako bide-saretik kanpo, eta kirol-probak eta -lehiaketak egitea ibilgailu motordunekin KBEaren barruan, organo kudeatzaileak berariaz baimena eman ezean. Sare horretatik kanpo, behar bezala justifikatutako erabilerearako ibilgailuen trafikoa baino ez da baimenduko: basogintzarako, azpiegiturak instalatzeko eta mantentzeko, kudeaketarako eta/edo ikerketarako eta larrialdietarako.

KBEko ibai-ibilguetan taldeentzako kirol-jarduerak eta/edo aisialdikoak antolatzeko, organo kudeatzailearen baimena beharko da.

- Beste erabilera eta jardueri dagozkien neurriak

Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Babesteko ekainaren 30eko 16/1994 Legearen 17.4 artikuluan ezarritakoaren arabera, KBEen eremuan ezin izango da inolako meatze-ustiapenik egin, ez aire zabalean, ez lurpean. Ildo horretatik, debekatuta dago ibilguko legarra eta/edo harea ateratzea, Meategiei buruzko uztailaren 21eko 22/1973 Legeak eta araudi osagarriak araututa.

Ez da onartuko ibilguaren edo estuarioaren eta jabari publikoa babesteko zortasun-eremuen (kanalizazioak, dragatzeak eta edozein eratako betelanak barne) aldaketa morfologikoa dakarren jarduerarik, salbu eta administrazio sektorial eskudunak hala baimentzen duenean, KBEan kontserbatu beharreko elementuei modu nabarmenean eragingo ez zaiela ziurtatu ondoren.

Administrazio sektorial eskudunaren berariazko baimena beharko da ibai-ertzak garbitzeko, baldin eta landare-sastrakak kentzea eta/edo landare-hondakinak, eroritako zuhaitzak eta abar kentzea badakarte, bai eta ibai-ibilguko zur-hondarrak kentzea ere. Baimen horrek honako irizpide hauek erabiliko ditu kontserbatu beharreko elementuetan duten eragina baloratzeko:

- Ibaiertzeko basoaren egoera ekologikoan duen eragina.
- Ibilguaren ahalmen hidraulikoa arriskuan jartzeko arriskua, zubiak edo buxatu daitezkeen beste elementu batzuk daudelako, hondarrak metatu baino beherago.
- Uholdeek edo ezponda-indusketek kaltetu ditzaketen jabetzak (eraikinak, etxebizitzak) edo azpiegiturak (errepideak).
- Espezie mehatxatuen gaineko eragina, jarduketak egiteko garaia.

Oro har, debekatu egingo dira KBEan baso autoktonoak moztea dakarten jarduketak, non eta ez duen berariazko baimena ematen administrazio sektorial eskudunak, zeinak ebaluatuko baititu kontserbazioaren xede diren elementuetan dituen ondorioak.

Material biologiko eta geologikoak helburu zientifiko edo apaingarrietarako biltzeko, organo kudeatzaile eskudunaren alde aurreko baimena beharko da.

6.2. IBAI-SISTEMAK BABESTEKO NERURRIAK, AZALEKO EDO LURREKO KALITATEA ETA UHOLDE-ARRISKUA BARNE.

1.- Garapen-plangintzak (plan partzialak, sektorizazio-planak, plan bereziak) antolamendu xehatuak ezarriko ditu ibilguak egungo trazadura mantentzeko, eta antolamenduan integratuko ditu. Horrez gain, ibaiertzeko jarduketak aurreikusi beharko ditu, ukitutako ibai- eta erreka-tartearen egoera ekologiko ona lortzeko edo mantentzeko.

2.- Garapen-plangintza (plan partzialak, sektorizazio-planak, plan bereziak) Kantauri Ekialdeko Demarkazioaren Plan Hidrologikoa egokituko da EAEko Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatze Lurraldearen Arloko Planaren zehaztapenetara, eraikuntzarako eta urbanizaziorako gutxieneko atzerapenei dagokienez. Horretarako, ukitutako zatiaren osagai hidraulikoak, hirigintzakoak eta ingurumenekoak hartuko dira kontua.

3.- Hondakin-urak itsas-lehorreko jabari publikora eta jabari hidraulikora isurtzeko, organo eskudunaren baimena beharko da. Baliabide hidrikoen kalitatea hobetzeko, bereziki Oria ibaiarena, foku kutsatzaileen gainean jardungo duten jarduketak egin behar dira.

4.- Beasaingo ibai-sarearen ertzetan ingurumena hobetzeko eta lehengoratzeko jarduketak indartzea, ibaiertzeko landaredi-espezieak kontserbatuz eta/edo birlandatzuz, espezie inbaditzaileak desagerraraziz eta espezie horiek lehengoratzuz eta/edo ingurumena hobetuz, faunaren iragazkortasuna eta biodibertsitatea errazteko ibaiertzeko inguruneetan ohikoak diren espezieekin.

5.- Ur-ibilguen inguruan kokatutako garapen berriei lotutako obrek ibilguei eragitea saihestu beharko dute.

6.- Obren fasean, lur-erazketetako, indusketetako, ezpondetako, lur-berdinketetako betelanetako, eraikuntza-erazketetako eta abarretako isuriak saihesteko behar diren bitartekoak jarriko dira. Drainatze-sarera ahalik eta material xehe gutxien isurtzeko, eta solidoak herrestan eramateko arriskua aurreikusiz, sedimentu-hesiak (behin-behineko obrak) instalatzea kontuan hartuko da, bai eta aldizkako erreka edo ibilgu posibleen kontrolaren jarraipena egitea ere. Garrantzitsua da solido disolbatuak ibai-ibilguetara ez iristea, eta, hala gertatzen bada, ahalik eta solido eta mantenugai gutxien izatea. Drainatze-sarera ahalik eta material xehe gutxien isurtzeko, ura bideratzeko gailuak eta jalkinak atxikitze sistemak proiektatuko dira, obren ondorioz kutsatutako urak bertan biltzeko.

7.- Ezpondetatik eta lur naturalaren eta betelanen arteko akordioetatik zirkulatzen duten jariatze-urak biltzea eta bideratzea, eta, horrela, jariatze-sistema berriak sortzeagatik higadura hidrikoa saihestea.

8.- Makineria-parkeek plataforma iragazgaitzak izango dituzte, hondakinak biltzeko sistemarekin, hornitze-lanetarako, lubrifikatzaileak aldatzeko, etab. Beste instalazio osagarri batzuek gainazaleko drainatze-sistema bat aurreikusiko dute, edozein isurketa dekantazio-putzuetara bideratzeko, lurrean sartu aurretik. Makina-parkearen eta behin-behineko instalazioen kokapenak, ahal den neurrian, natura- eta fauna-interes handieneko eremuetatik eta ur-ibilguetatik urrun egon beharko du, eta obran ibilgailuak eta makinak garbitzeko eta mantentzeko eragiketak egitea saihestu beharko da.

9.- Bide-zortasuneko eremuak aldi baterako edo behin betiko okupatzea saihestuko da. Ustekabeko edozein aldaketa gertatuz gero, berehala lehengoratu beharko da.

10- Ibilguekin mugakide diren lurpeko azpiegitura linealak instalatzeko, hala nola kolektoreak, ur-eroanbideak, gasbideak, telekomunikazio-sareak, etab., EAEko Ibai eta Erreken Ertzak Antolatze Lurraldearen Arloko Planean ezarritako atzerapen-araubidea aplikatuko da, eta behar bezala ebatziko da udalerriko ertz orokorrekin duen lotura.

11- Saneamendu-sarea eta euri-uren sarea bereizleak izango dira. Hondakin-urak hodi biltzaile orokorretan sartuko dira, HUAra hustu daitezkeen. Hondakin toxikoak dituzten industrialek biltzeko eta/edo tratatzeko sistema espezifikoak izan beharko dituzte (hondakin-uren kontrola olioekin, etab.). Ezingo dira isuri toxikoak sartu kolektore orokorren sarean.

12- Lurzoru urbanizaezinean, saneamendu-sarera konektatzea ezinezkoa bada, ura arazteko sistema autonomoak instalatuko dira nekazaritzako eta abeltzaintzako eraikin eta jardueretarako, eta ez da eraikuntza-lizentziarik emango arazketa-sistema horiek ondo funtzionatzen dutela ziurtatu arte.

13 - Nekazaritza-jarduerari dagokienez, adierazi behar da arreta berezia jarri behar dela tratamendu herbizidak, fitosanitarioak edo ongarritze-tratamenduak erabiltzean eta aplikatzean, baliabide hidrikoetarako eta, oro har, ingurumenerako kutsagarriak izan daitezkeen dosiak saihestuz, eta, era berean, landa-eremuan abandonatuko ez diren nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueretatik datozen hondakinak kontrolatuz (mindak, simaurrak, fitosanitarioak, etab.). Komeni da Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodearen irizpideak betetzea (112/2011 Dekretua, ekainaren 7koa, Eusko Jaurlaritzarena), bai eta 1311/2012 Errege Dekretua ere, irailaren 14koa, produktu fitosanitarioen erabilera jasagarria lortzeko jarduera-esparrua ezartzen duena, eta irailaren 22ko 515/2009 Dekretuan ezarritako Jarraibideak (515/2009 Dekretua, irailaren 22koa, higiene-, abeltzaintza-, osasun- eta ingurumen-arloko arau teknikoak ezartzen dituen).

14 - Plangintzaren berrikuspen honen ondorioz jabari publiko hidraulikoari eragiten dioten jarduketek Kantauriko Konfederazio Hidrografikoaren eta Eusko Jaurlaritzako Uren Zuzendaritzaren administrazio-baimena beharko dute.

6.3. INGURUMEN-ZARATAREN ETA AIREAREN KALITATEAREN BABESAREN INGURUKO BABES-NEURRIAK

1.- Kokatuta dauden eremu akustikoei dagozkien kalitate akustikoko helburuak baino soinu-inmisioko maila handiagoak identifikatu diren eremu edo sektoreen garapen-plangintzaren formulazioaren esparruan, ingurumen-zarataren azterketa espezifiko bat egingo da, isuri-gune guztien eragina integratuko duena eta babes-neurriak eta eragina minimizatuko duten zuzenketak jasoko dituen.

2.- Indarrean dagoen legerian eremu akustikoaren kalitate-helburu gisa ezarritako mugak betetzen direla ziurtatzerik ez badago, neurriak hartuko dira, barnealdeko inguruneetan bete daitezkeen. Kalitate akustikoaren helburuak finkatzeko, Zaratari buruzko 37/2003 Legea, lege hori garatzen duen 1367/2007 Errege Dekretuan eta Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuan ezarritakoa hartuko da kontuan. Nolanahi ere, EKTn barneko espazioetako zarata-mailei buruz xedatutakoa beteko da.

3.- Plan Orokorren indarraldian garatu beharreko lurzoru-sektore guztien garapen-plangintzak bere hirigintza-araudian sartuko ditu urbanizazio-obrek irauten duten bitartean isuri atmosferikoak murrizteko neurriak, batez ere partikula esekien emisioak. Horretarako, obra-fasean hautsaren

ekoizpena prebenitzeko neurriak ezarriko dira, hala nola pistak ureztatzea, malutatzailerak ekartzea, obrako makinetan iragazkiak eta katalizatzaileak erabiltzea, etab.

4.- Toki mota guztietan (etxebizitzak, lokalak, ekipamenduak, industriak) tokiko emisio kutsatzaile gutxiago sortzen duten erregaien edo energia-moduen instalazioa eta kontsumoa sustatu eta erraztuko da, hala nola elektrizitatean edo gas naturalean, eta bereziki eguzki-energiaren erabileran.

5.- Nahitaezkoa izango da garbigailuak erabiltzea tximinia industrialen irteeretan, berokuntzako instalazio kolektiboetan eta gizataldeetako sukaldeetako, hoteletako, jatetxeetako eta kafetegietako ke eta bahe irteeretan.

6.- Etorkizuneko hirigintza-garapena aurreikusten den eremu akustikoei, hirigintza-kalifikazioaren aldaketak barne, dagokion hirigintza- eta ingurumen-izapiderako, Inpaktu Akustikoari buruzko Azterlan bat izan beharko dute, Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuan ezarritakoarekin bat datorrena. Beharrezko ondorioak eta neurri zuzentzaileak sartzea.

7.- Hirigune trinkoetan hiriko trafikoaren ondoriozko zarata-emisioak murrizteko neurriak hartu beharko dira kontuan: gehieneko abiadura mugatzea, emisio txikiko zoladurak erabiltzea eta trafikoa kontrolatzeko beste neurri batzuk.

8.- Industria-sektoreek garatzen dituzten Plan Partzialek trafiko astuna aztertuko dute, errepide-sarean eta zerbitzuak ematen dituen eremuetan sor daitezkeen kalteak saihesteko, eta azterketa horretatik ondorioztatzen dena egokituko dute antolamendua.

9.- Antolamendu xehatuaren diseinuan, honako neurri hauek hartuko dira kontuan:

- Moteltze akustikoko banden azterketa eta definizioa (espazio libre ez-estantzialak), trafiko handiagoko bideekin batera, igorlearen eta gune sentikor hartzaileen arteko bereizketa fisikoa lortzeko.
- Eraikinen diseinu arkitektonikoa, kokapena eta banaketa, immisio-mailak minimizatzeko: fokuetatik urruntzea, bideekiko paraleloak ez diren fatxadak, barrualdeko eremuetan gela sentikorrak...
- Babes akustikoko gailuak: lur-kabailoiak, itxitura jarraituak, zarataren aurkako pantailak...

10.- Lurzoru urbanizaezinean arreta berezia jarrita, merkuriozko lurren-lanparak erabiltzea saihestuko da, eta argiztapen-elementuak gehienez 2,5 metroko altueran jarriko dira lurzorutik. Era berean, karkasa mota itxia eta opakua izango da, zentsu-proiektzioak saihesteko eta elementu errefraktorea haren beheko planotik ateratzea eragozteko. Argi-iturri guztien antolamenduak eta orientazioak eragotzi egingo du argi-iturriak eragina izatea lurzatien kanpoaldean eta, batez ere, inguruko espazio babestuetan.

11.- Aparkalekuen eta eremu komunaren argiztapena sustatuko da lehentasunez, kontsumo txikiko argi fluoreszenteen eta kaptadore fotovoltaikei elikatutako bide-zatien bidezko pizte-argien bidez.

12.- Herriko argien luminariak, ahal dela, kontsumo txikikoak izango dira.

6.4. ARRISKUAK MINIMIZATZEKO BABES-NEURRIAK

6.4.1.-UHOLDE-ARRISKUA

1.- Uholde-arriskua duten eremu edo sektoreetan jarduketak gauzatu ahal izateko, Uraren Euskal Agentziak (Eusko Jaurlaritzak) alde aurretik finkatu beharko ditu hark bete behar dituen baldintzak (kargak esleitzea, udalerriko beste eremu batzuetan edo udalerritik kanpo uholdeen aurkako jarduerekin koordinatutako programazioa), betiere, une bakoitzean aipatutako administrazioak eta haren planek onetsitako azterketa hidrauliko globalaren eta haren exekuzioaren arabera. Eremu horiek garatzeko plangintzak baldintza horiei buruzko ebazpena eta baldintza horiek betetzen direla justifikatzeko memoria aurkeztu beharko ditu.

2.- Ibai-ibilguetatik gertu egiten diren hirigintza-garapen berrietan, ibaiak eta errekek hiri-paisaia integratuko dituzten diseinuak bultzatuko dira, eta ibaiertzetan erabilera onargarriak ezarriko dira uholde-arriskuko eremuetan, larrialdiko abisu-sistema egokiak izanda beti: espazio libreak, aire zabaleko kirol-eremuak, nekazaritza-eremuak, etab. Ibaiek hurbilen dauden eremuak, eta, beraz, ahal izanez gero, erabilera publikoarekin lotutako ekoeremuak, eta, ahal izanez gero, uholde-arrisku handieneko eta kontrolpeko azpiegiturekin.

3.- Ubideratze-proiektuek Paisaia Zaharberritzeko Plan bat izango dute, eta plan hori bateragarria izango da ibaiertzeko landaredia mantentzearekin, gutxienez, ezpondaren gailurrean, ibilguen itzalpeak bideragarri eginez.

Egokitzen jotzen den kasuetan, urbanizazio-obren proiektuak osatzeko, alde aurretik eta/edo aldi berean azterketa hidrauliko bat egingo da, gaian eskumena duen administrazioak zehaztutako jarraibideen arabera.

4.- Ibaien ertzetan egiten diren jarduketak hidraulikoak *Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoan* ezarritako irizpideen arabera arautuko dira, *7. kapitulua. Jabari Publiko Hidraulikoa eta Itsas-lehorreko Jabari Publikoa eta Araudiko uren kalitatea babestea*.

6.4.2.-LURZORUA BABESTEKO ETA HIGADURA-ARRISKUAK ETA ARRISKU-GEOTEKTIKOAK KONTROLATZEKO IRIZPIDEAK

1.- Eremu higagarrietan edo higadura-arriskua dutenetan, ahalegina egingo da lur-erazketak saihesteko, lur gaineko eta lur azpiko drainatze-sareak aldatzeko eta landaredia desagertzeko, eta zuhaitzik gabeko eremuak basotzea sustatuko da. Beasainen, malda eta higadura-arriskua duten eremuak dira nagusi. Oro har, komeni da lurzorua behar bezala maneiatzea, bai eta hura berreskuratzeko eta mantentzeko teknika eta praktika iraunkorrak behar bezala erabiltzea ere (heskaiak, zuhaitzak edo zuhaixkak, haizearen norabidearen eta lurraren maldaren zeharkakoak, birlandatzea, harri-hormatxoak, gehiegizko artzaintza kontrolatzea, ahuntz- edo ardi-azienda, etab.).

Eremu horietan, baliabide edafikoen kontserbazioa sustatuko da, hazkunde ertain edo moteleko zuhaitzien ezarpena erraztuz, sastraken garbiketa estentsiboak eta lur-mugimenduak ahalik eta gehien mugituz, eskuz landatzea mekanizazioaren gainetik eta mozteko metodo progresiboak lehenetsiz, hala nola entresakak edo ondoz ondoko soiltzeak, mozketaren aurretik.

2.- Obrek eragindako azalera zedarritzea, behar-beharrezkoa dena baino lurzoru gehiago ez kaltetzeko; neurri horrek aukera ematen du, halaber, oraingo beste ingurumen-balio batzuk babesteko (kontserbatzeko identifikatuta daudenak), eta, ahal den neurrian, erabilera berriko plataformak hartuko duen lursailera mugatu beharko da, edo, hala badagokio, lurzoruak bere geruza emankorra galdu duen eta dagokion proiektuan aintzat hartutako inguruko espazioetara.

3.- Ertzeko zoruak trinkotzea saihestuko da, eta, horretarako, kalterik ez egitea da onena.

4.- Lehendik dauden bideak erabiltzeari lehentasuna emango zaio, eta obrek ukitutakoak berrituko dira.

5.- Esku hartzeko edo jarduteko perimetro-eremutik kanpo dagoen lurzoru orori istripu-tasak (makineria astunaren isurketak), instalazio osagarrien kokapenak eta abarrek eragindako kalteak berriro egokituko dira.

6.- Landare-lurzoruaren goiko geruza obrak edo elementu osagarriek okupatu beharreko azaleratik aterako da, eta horretarako aurreikusitako gune edo zabortegiren batera kenduko da; aldi berean, geruza horiek pilatuta dauden denboran zainduko dira, eta, ondoren, lurzoru eta eremuko edo beste eremu bateko landaredia leheneratzeko erabiliko dira, kutsatuta edo eraldatuta ez badaude. Geruzak ez nahasteko ahalegina egingo da, geruza emankorrenen propietateak ez diluitzeko. Landare-lurren soberakinak badago, Plan honetako beste proposamen batzuetan edo eremu degradatuak berreskuratzeko (hondakindegia, adibidez) erabiliko da.

7.- Lurren kalitatea egiaztatzea, eta espezie inbaditzaileekin kutsatuta egonez gero.

8.- Mendi-mazelen sistemari eragiten dioten jarduketetan, landare-lurra babestea aurreikusiko da, lursailen banatzen denetik eraiten den arte, eta bereziki zainduko da jariatzea aldatu gabeko lursailetik lur-erazketetara eta plataformatik lubetetara.

9.- Proposatutako eremuetan, baso babesleen hazkundera bideratuko da baso-jarduera, baliabide edafikoen kontserbazioa bermatzeko, hazkunde moteleko zuhaitzen ezarpena bultzatuz eta sastraken garbiketa estentsiboa eta lur-mugimenduak ahalik eta gehien mugituz. Eskuz landatzea lehenetsiko da mekanizazioaren eta mozketak-metodo progresiboen gainetik, hala nola entresakak edo ebaketa egiteko mozketaren ondoz ondoko bakantzeak, betiere agintaritzak eskudunak kasuan kasuko baimenak emateko unean ezarritakoari kalterik egin gabe.

10.- %50etik gorako malda duten baso-erabilerako eremuetan, komenigarria da hazkunde motelagoa espezieekin (baso-babeslea) birpopulatzera bideratzea; izan ere, lurzoru babesteaz gain, biodibertsitatearen alde egiten lagunduko da.

11.- Baso-kudeaketa jasangarria bultzatuko da (pista berrien irekiera kontrolatzea, inguruko lursailen mozketak bat etortzea, euri gehien egiten duen garaian mozketak saihestea, genetikoki hobetutako espezieak erabiltzea, etab.).

12.- Landa- eta baso-bide berrien sorrera kontrolatu beharko da.

13.- Azterketa geoteknikoek zimentuak, euste-sistemak, erabilera eta eraikin berriek hartuko dituzten mehelinen eta lurzoruen egonkortasuna eta pertsonentzat eta ondasunentzat arriskurik ez dagoela bermatuko dute.

14.- Lurzoru kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legean xedatutakoaren arabera, IHOBERen EAEko kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak dituzten edo izan dituzten lurzoruen inbentarioan sartutako lursailen garapen-

proiektuen kasuan, dagokion esplorazio-ikerketa egingo dela bermatuko da, erabilera aldatu aurretik lurzoruaren kalitatea ezagutzeko. Ikerketa hau beharrezkoa da lurzoruaren kalitatea kutsatutzat, eraldatutzat edo, hala badagokio, eraldatu gabekotzat jotzeko eta horren arabera jarduteko.

6.4.3.-AKUIFEROEN KALTEBERATASUNAREN GAINEKO ERAGINAK ARINTZEKO NEURRIAK

1.- Urbanizazio Proiektuek neurri espezifikoak hartuko dituzte akuiferoak obra-fasean kutsa ez daitezen (kalteberatasun handiko eremuetan), eta neurriak zorrotzko dituzte eraikin berriei dagokienez, ustiapen-fasean dauden akuiferoen gaineko eragina saihesteko.

2.- Oro har, lurpeko urak kutsa ditzaketen obra-eremu guztiak iragazgaiztuko dira, eta kontu handiz ibili beharko da lixibiatuak lurpera iragazi ez daitezen.

6.5. INTERESEKO LANDAREDIA BABESTEKO NEURRIAK

1.- HAPO garatzeko tresnek zainduko dute ingurumen-baldintzen planoan interesgarritzat jotako zuhaitz-landarediaren orbanak mantentzen direla. Gainera, landaredi autoktonoko orban isolatuak elkarrekin konektatzea sustatuko da, baita zuhaitziak, heskaiak, landare-pantailak, orla eta ibaiertzeko landaredia sortzea eta mantentzea ere, eta belar- eta zuhaixka-espezieak erabiltzea sustatuko da.

2.- Lurzoru urbanizaezinean ezarri behar diren sarbide, azpiegitura, zerbitzu eta eraikin berriek intereseko landare-komunitateei eragitea saihestuko dute.

3.- Intereseko landaredi-orbanak lotzea sustatuko da, zuhaitziak, heskaiak, landare-pantailak, erreken ertzetako eta ertzetako landaredia eta finken mugak sortuz eta mantenduz.

4.- Oro har, zuhaitz zaharrak edo nabarmenak errespetatuko dira, eta, atzera bueltarik gabe eragin behar bazaie, zuhaitz horiek birkokatze edo konpentsazio-neurriak hartzeko aukera aztertuko da.

5.- Urbanizatzeko esku-hartzeetan, soildu beharreko azalerak mugatu eta markatuko dira, eta moztu beharreko zuhaitzak markatuko dira; hala ere, zalantzarik izanez gero, edozein oin babesteko irizpidea hartuko da. Ondoriozko antolamenduarekin bateraezina den landaredia bakarrik kenduko da.

6.- Urbanizazio Proiektuetan eta pleguetan lehentasuna emango zaio birlandatzeetan erabiltzen diren landareei tokiko ekotipoak erabiltzeari, ahal dela ziurtatuak.

7.- Urbanizazio Proiektuek zehaztasunez definituko dituzte formazio erdinaturaletarako berdeguneen azalerak eta parkeetarako azalerak, non espezie apaingarrienak sartzen diren.

8.- Lur-mugimenduetan (partikularrak eta obra publikoak) landare-espezie exotiko inbaditzaileak sakabanatzea saihestuko da, eta, horretarako, obra-lizentzietan sartuko den jardunbide egokien berariazko kode bat ezarriko da. Bereziki, arreta berezia jarri beharko zaio pampa-lezka (*Cortaderia selloana*) eta sasiakaziaren (*Robinia pseudoacacia*) kontrolari.

9.- Landare-lehengoratzeko egin behar den eremuetan, lehenik eta behin alderdi funtzionalak hartuko dira kontuan: morfologia, baldintza edafikoak, malda, drainatzea, paisaia-ingurunea,

tokiko erabilera soziala, etab. Ondoren, hautatutako landaredia, ereintzak, landaketak edo biak ezartzeko. Espezieak aukeratzeko, landare-mota jakin bat erabiltzea gomendatzen duten irizpide estetikoak hartuko dira kontuan, ikusmen-inpaktu handieneko egiturak edo lorategi-eremuak paisaia behar bezala integratzeko, gutxi gorabeherako epe laburragoan landareztatzea lehenesten duten beste batzuekin.

10.- Landaredia birlandatzean eta leheneratzean (ezpondak, ibai-ibilguetatik eta ibaiertzetatik hurbil dauden eremuak, lorategiak, kaltetutako ertzak...), kontuan hartuko dira bai ekologia- eta paisaia-koherentziarako irizpideak (ahal dela zuhaitz-, zuhaixka-, sastraka- eta belar-espezie autoktonoak, lurraldean arrakasta izateko probabilitatearekin), bai funtzionaltasun-irizpideak, obrek eragindako gainazal biluziak kontrolatze aldera edo dagoen hobekuntza-egoeraren arabera. Espezie autoktono hauek proposatzen dira, eremu biogeografiko honetarako egokiak direnak: *Quercus robur*, *Acer campestre*, *Betula celtiberica*, *Castanea sativa*, *Tilia platyphyllos*, *Cornus sanguinea*, *Corylus avellana*, *Prunus spinosa*, *Prunus avium*, *Fraxinus excelsior*, *Salix atrocinera*, *Ligustrum vulgare*. Ibilguen ertzeetan: *Alnus glutinosa*, *Salix spp*, *Sambucus nigra*, *Corylus avellana*, *Fraxinus excelsior*, beste batzuen artean.

11.- Harizti-baso mistoa-ibaiertzeko landaredia orbanen egoera hobetzeko jarduketak bultzatu eta bultzatuko dira, bai eta lurzoru urbanizaezinaren zonakatzeko eta antolamendu-proposamenean halakotzat deskribatutako eremuen ingurumena hobetu eta berreskuratzeko jarduketak ere.

12.- Ingurumen-balioa duen zuhaitziaren balizko galera neurri batean minimizatzeko konpentsazio-neurri gisa (istripu-tasa dela-eta desagertu dena barne), zuhaitz-kopuru bera eta mozketen espezie berdinak edo antzekoak landatzea aipatzen da, betiere zuhaitz autoktonoen espezieekin bat badatoz, eta, ahal den neurrian, eremu berberetan edo haien ingurune hurbilenetan izan dadin edo, bestela, udalerriko ingurumen-eremu degradatuetan edo eraldatuetan izan daitezen ahalegintzeko. Hiriguneko espazio libre berrietan, ertzeko eremuetan dauden zuhaitz autoktonoen masen hedadura ere handitu daiteke, hurbileko landaredi-orbanekiko lotura errazteko eta, horrela, korridore ekologikoak sortzea errazteko.

6.6. FAUNAREN GAINEKO ERAGINAK ETA KONEKTIBITATE EKOLOGIKOA ARINTZEKO NEURRIAK

1.- Azterketa-eremuaren barruan fauna mugitzeko oztopo diren elementuak sortzea saihesten saiatuko da; horretarako, urbanizazio-proiektuek, hala badagokio, iragazkorra izateko beharrezko neurriak zehaztuko dituzte.

2.- Lurzoru urbanizaezineko lurzati-taketako itxiturak basafaunaren zirkulazioa ez eragozteko moduan egingo dira.

3.- Lurzoru urbanizaezinean bide berriak proiektatuz gero, intereseko espezieen igarobideekin bat etorri, faunaren pasabide artifizialak egiteko beharra aztertuko da.

4.- Aireko linea elektriko berriak proiektatuz gero, hegazti-fauna babesteko neurriak jarri behar diren aztertuko da, talka egitea eta elektrokuzioa saihesteko.

5.- Faunarentzat interesgarriak diren eremuetan jarduketak egitea saihestuko da, bereziki intereseko espezieen ugalketa-aldian.

6.7. PAISAIA BABESTEKO ETA LEHENERATZEKO ETA HABITATA HOBETZEKO NEURRIAK

1.- 3 km-ko edo gehiagoko luzera jarraituan edo etenean nekazaritza- eta baso-bideak sortzeko proiektuek ingurumen-inpaktuaren azterketa sinplifikatua izan beharko dute nahitaez, abenduaren 9ko 10/2021 Legearen arabera.

2.- Urbanizazio-proiektu bakoitzak ingurumena eta paisaia lehengoratzeko programa bat izango du, jarduketa bakoitzaren berezitasunera egokitua. Arreta berezia eskatzen du paisaia-hauskortasuna duten eremu gisa bereizitako eremu/sektoreei dagokien garapen-plangintzak. Testuinguru horretan, lehengoratu behar diren eremu degradatuak identifikatuko dituzte (bai lehendik daudenak, bai proposatutako antolamenduaren eta urbanizazioaren ondoriozkoak) (lur-erazketetako ezpondak, betelantetako edo lubetetako ezpondak, pilaketa-eremuak edo makineria-parkeak, sarbideak, etab.), eta horiek integratzeko egokitutako jotzen diren neurriak planteatuko dituzte (proposamenen ondoriozko egoeraren kalitatea sustatzea); jatorrizko estalketa- eta konponketa-teknikak; jatorrizko testamentuen metrologi- eta apezkatze-teknikak; Ingurumena eta paisaia lehengoratzeko programa horren helburua habitat naturalizatuak birsortzea izango da, zuhaitz eta zuhaixka autoktonoen multzo eta eraketa linealak ezartzen saiatuz, bai eta ingurune hurbilean egon daitekeen landaredi naturalarekin lotzea ere.

3.- Aurreko programek jarduketaren paisaia-integrazioarako egin behar diren neurriak jasoko dituzte, arreta berezia jarri jariatze-urak drainatzeko sare berriari, sektorea orografiari dagokionez integratzeari, eremu zolagarriak mugatzeari, natura-intereseko zuhaitz-masen gaineko eragina minimizatzeari, antolamenduan artifizializatu gabeko zuhaitziak eta eremuak integratzeari, lehengoratzeko erabiliko diren landare-espezieak deskribatzeari eta abarri.

4.- Obren paisaian integratzeko lanak obrek barne hartzen dituzten eremu guztietarako egingo dira: instalazio osagarriak, zaborteak edo sortu berri diren betelanak, obretan erabili beharreko materialak ateratzeko guneak, jariatze-urak drainatzeko sarea, obrarako sarbideak, bideak, soberakinen biltegiak, kontratistaren instalazio-eremuak edo aurkeztutako zaharberritze-proiektuan agertzen ez diren eta obra amaitzean aldatu diren beste eremu batzuk. Azalera biluzien higadura saihesteko, ukitutako eremu guztiak lehengoratzeko jarduketak, ahal den neurrian, obrak egitearekin batera egingo dira, horiek aurrera egin ahala birmoldaketa- eta landareztatze-lanak egin daitezen.

5.- Ahal den guztietan, lur-erazketako ezpondak gainazalean egonkortzea saihestuko da hormigoizko esnearen proiektzioaren bidez, eta ezpondak lehengoratuko dira ingurunean integratutako bioingeniaritzako tekniken bidez.

6.- Industria-erabileraren kasuan, zuhaitz-bandak ezarriko dira, espezie autoktonoekin edo ingurunera erabat egokituak eta ur-eskakizun txikiekin, industria-instalazioek paisaian eta/edo ikusmenean izan ditzaketen eraginak arintzeko.

7.- Oro har, hirigunearen bistaratzeak babestuko dira, bai hirigunetik kanpoko ingurunea, bai hirigunetik kanpoko. Horretarako, eraikinaren inpaktuak zainduko dira, baldin eta eraikinaren ezaugarriak ezkutatu edo alda baditzaizkete, bai eta telefonia mugikorren antenak, kartelak, antena parabolikoak edo iragarkiak jartzeari buruzkoak ere.

8.- Landaredia eta paisaiaren aldetik lehengoratutako eremuak mantentzeko lanak berme-aldi osoan egingo dira, eta sortzen diren hutsarteak lehengoratu eta huts egindako azalerak berrerein egingo dira.

9.- Positiboki baloratuko dira nekazaritza-jardueren erabilera baso-erabilerara aldatzeko eskaerak, lurzoruen malda eta hauskortasuna dela-eta baliabide edafikoen mugak dauden eremuetan.

10.- Laborantzako itxituretan harri-itxituren kontserbazioa eta zaharberritzea sustatuko da.

11.- Finken ertzetan heskai biziak sortzea sustatuko da, zuhaixka- eta zuhaitz-espezie autoktonoak landatuz.

12.- Lurzoruen degradazioa minimizatu eta/edo murrizten duten lanak eta teknikak erabiltzea sustatuko da, lurzoruen kontserbazioa erraztuz.

13.- Nekazaritza-praktika iraunkorrak sustatuko dira: uztar-hondarren tratamendu egokia, txandakatzeen eta alternatiben diseinu arrazionala, ongarri eta fitosanitarioen erabilera arrazionala, nekazaritza-lurrak kontserbatzeko praktikak.

14.- Ur-ibilguei lotutako ibaiertzeko landaredia babestea sustatuko da, esku-hartzerik gabeko eremu batean.

15.- Ibaiertzetako landaredia lehengoratzeko sustatuko da.

16.- Kantauri Ekialdeko Demarkazioaren Plan Hidrologikoaren araudian emari ekologikoak ezartzeari eta betetzeari buruz ezarritakoa beteko da.

17.- Eraldatutako edo degradatutako lurzoruak dituzten eremuak lehentasunezkoztat joko dira leheneratzeko eta leheneratzeko lanak egiteko.

18.- Bide-azpiegiturekiko elkarguneen kasuan, zeharkako iragazkortasun-neurriak hartzea eta harrapatze-tasa murriztea sustatuko da.

19.- Arazo gehien sortzen dituzten aireko linea elektrikoak lurpeko bihurtzeko aukera baloratuko da.

6.7.1.- NEKAZARITZA-ERABILERETARAKO PAISAIA-IRIZPIDE OROKORRAK

1997-2000 aldirako Euskal Landa Ingurunearen Garapenerako Jarduera Planak eta 1995. eta 2017. urteen artean indarrean egon zen 2078/92 Erregelamenduko Aplikazio Programak paisaiari buruz egindako gogoetak kontuan hartuta, nekazaritza-erabileraren paisaia-helburua landa-paisaiaren funtsezko ezaugarriak sortzen eta mantentzen laguntzea da. Beste paisaia-helburu batzuk dira erabilera horri lotutako praktika, instalazio eta eraikuntzak paisaian integratzea, paisaiaren ezaugarriak islatzeko, eta ahalik eta ingurumen-kalitate eta kalitate ekologiko handienari eustea.

Irizpide orokorra da erabilerari lotutako jarduerak, obrak, instalazioak eta eraikuntzak egiten diren paisaia-motara egokitzea, haien funtsezko ezaugarriak mantentzea, eta, aldi berean, paisaiaren funtzio ekologikoak kontserbatu eta hobetu daitezen.

Hauek dira kontuan hartu beharreko neurriak:

- Paisaian beharrezkoak ez diren lerro zuzenak sartzeari saihestea, batez ere lurzatiak biltzeko prozesuetan, bai finen mugen artean, bai bideen trazaduran. Kontzentrazio-prozesu horien aurretik zeuden erreak kontserbatuko dira.
- Paisaiaren elementuak kontserbatzea eta berreskuratzea, hala nola heskaiak; harrizko hormak, arantzazko alantziak itxiturekin ordezkatzeari saihestuz; zuhaitzen lerroakadura sinpleak mugetan, bidezidorratan eta bideetan; zuhaitz isolatuak; ogi- eta dolare-labe tradizionalak; eta baserrietara, laborantzetara eta belardietara sartzeko bideak eta bidezidorrak.
- Landaretza espontaneoaren orbanak kontserbatzea, urari lotutako landaredia barne, landaretzaz osatutako elementu linealen bidez elkarrekin lotzeko ahalegina eginez.
- Paisaia motarako egokiak diren eskala, diseinuak eta materialak erabiltzea erabilerari lotutako obra, instalazio eta eraikuntzetan.

Negutegiak

Negutegiak landa-paisaia tradizionalen nekez integratzen diren elementuak dira, haien diseinuak eta eraikuntza-materialak ez baitute zerikusirik paisaia horien ezaugarriekin

Antolamendu gidalerroak

- Beharrezkoak ez diren lerro zuzenak ez sartzeari, negutegien neurri eta antolamendu egokiak hautatuz.
- Ahal den neurrian, heskaiak eta berotegiak paisaian integratzen laguntzen duten beste elementu batzuk sartzeari.
- Erabilera hori ikusgarriak diren eta herritarrek paisaiei buruz duten pertzepzioari ekarpen handiena egiten dioten eremuetan eta zerumugaren lerroan kokatzeari saihestea.
- Kasu jakin batzuetan, landare-pantailak erabil daitezke erabileraren inpaktu bisuala murrizteko, eta arreta berezia jarri behar da landare-pantaila ez dadin izan ezkutatu nahi den elementuari buruzko arreta erakartzeko erakargarri.

Abeltzaintza

Abeltzaintzako erabileran aplikatu beharreko irizpide orokorra da erabilera horrekin lotutako jarduerak eta eraikuntzak egiten diren paisaia-motara egokitzea, funtsezko ezaugarriak kontserbatzen laguntzeko.

Antolamendu gidalerroak

- Nekazaritza eta abeltzaintza erabilerak konbinatuta ematen diren zonetan, eta azken hori nagusi denean, larreen eta bazka-laboreen matrize baten nagusitasuna sustatzea, paisaiaren eskala ustiapen-unitateen tamainan islatuz.
- Abeltzaintza erabilera txikiagoa den lekuetan, inguruko paisaiaren eskalarekin bat etortzeko moduan integratzea.
- Heskaiak, bordak, harrizko artegiak eta hormatxoak, zuhaitzen lerroakadura sinpleak eta erabilerari lotutako paisaia beste elementu batzuk kontserbatzea eta berreskuratzea, batez ere erabilera nekazaritza eta abeltzaintzako eremuetan eta landazabalean gertatzen denean.
- Belardien eta larreen hobekuntza paisaiaren ekologia- eta ingurumen-ezaugarrien kalterako izan dadin saihestea, ahal den guztietan landaredi espontaneoaren orbanak mantenduz.
- Erabilera horri lotutako eraikuntzetan, paisaia motarako egokiak diren eskala, diseinuak eta materialak erabiltzea.

Basoak

Aplikatu beharreko irizpide orokorra paisaian forma lobulatuak sortzeko joera da, erliebearen formei jarraituko dietenak, baso-erabilera aplikatzen den paisaiaren eskala gordez.

Antolamendu gidalerroak honakoak dira:

- Forma trinkoak nagusi diren eta baldintza ekologikoak hobetzeko helburuak dituzten lekuetan, paisaia-unitateen eta matrizearen arteko lotura hobetzea korridoreen bidez, horretarako, dauden elementu naturalak eta ur-ibilguak aprobetxatuz, baita elementu artifizialak ere, hala nola suebakiak edo goi-tentsioko lineetako kaleak, betiere forma bihurtuak edo ez hain bihurtuak hartuz, eta dituzten landaredi mota egokituz.
- Baso-masen barruko paisaiak garrantzia du, batez ere jendeak bisitatzen dituen lekuetan. Kasu horietan, paisaiaren pertzepzio-eskala horri lotutako instalazioetan eta azpiegiturretan erabilitako formak, koloreak eta materialak egokitu egin behar dira.

Nekazaritza-industriak

Nekazaritza-industrien erabilerari dagokion paisaia-helburua erabilera horri lotutako eraikuntzak paisaian integratzea da. Paisaia-helburua lortzeko irizpide orokorra da eraikuntzek paisaiaren eskala islatzea, eta materialak, koloreak eta diseinuak paisaiaren izaerarekin bat etortzea.

Antolamendu gidalerroak

- Paisaian dauden nekazaritza- eta abeltzaintza-eraikuntzen funtsezko ezaugarri formalak islatzea, eta arreta berezia jartzea eraikuntzaren neurrietan, egituran, materialetan eta erabilitako koloreetan.
- Eraikuntzaren paisaia-integrazioa erraztea, heskaiak, hormatxoak eta paisaiaren kohesioan laguntzen duten beste elementu batzuk kontserbatuz eta berreskuratuz.
- Ahal den guztietan, erabilera hori lursailaren sakonuneetan eta hain ikusgarriak ez diren beste leku batzuetan kokatzea, ostertaren eta muinoen inguruak saihestuz.
- Kasu jakin batzuetan, landare-pantailak erabil daitezke eraikin horiek paisaian duten inpaktu bisuala arintzeko, eta kontuz ibili behar da pantaila hori ezkutatu nahi denaren gaineko arreta erakartzen duen erakargarri bihurtu ez dadin, eta landa-eremuko landare-espezie egokiak erabiliz.

Landa-bideak

Paisaiaren helburu nagusia da bistari ahalik eta kalitate handieneko paisaia eskaintzea, kontuan hartuta oinez doazen landa-bideetan paisaiatzat gozatzea bidean bertan hasten dela.

Antolamendu gidalerroak

- Oinez doazen bide eta bidezidorretan, bide-ertzeko berezko elementuak (hala nola harrizko hormak, heskai biziak, mugarriak, zuhaitz bereziak, etab.) eta bide-zorua (balio kultural esanguratsua duen lekuetan edo paisaiatzat gozatzeko) galtzea dakarten hobekuntza-lanak saihestea.
- Inguruko paisaiaren izaerarekin bat ez datozen alderdiak ezkutatzea, halakorik balego, landare-pantailak edo bestelako elementu egokiak erabiliz.
- Landa-altzariak erabiltzea behatokitik, bankuetan, paperontzietan edo landa-bideetan egoki irizitako bestelako altzari-elementuetan, hiri-inguruko materialak, diseinuak eta koloreak saihestuz.

6.7.2.-KORRIDORE EKOLOGIKOAK BABESTEKO NEURRIAK

1.- Garapen-plangintzak arautu beharko du planaren zehaztapenek udalerrian egon daitezkeen Korridore Ekologikoen Sarearen osotasuna kontserbatzeko baldintzak bete behar dituztela. Honako hauek dira baldintza horiek:

a) Bideen baimenetan, lehendik zeuden edo bertan behera utzitako bideak lehengoratzten edo hobetzen lagunduko da, trazadura berriak ireki ordez, bai eta bide edo bide publikoetatik sartzeko adarrak eraikitzen ere, ibilbide luzeko bide aldatiboak baino lehen.

b) Hirigintza-plangintzak kontuan hartuko ditu, arreta bereziz, lurzorua hirigintza-sailkapena eta -kalifikazioa eta lurzorua zehaztapenen ezarpena zehazterakoan, Jabari Publiko Hidraulikoa eta haren zortasun- eta polizia-eremuak, bai eta korridore ekologikoen sarerako ezarritako zonakatzeari ere.

c) Lurzoru urbanizaezinezko eraikinen bidegabeko ugaltzea kontrolatuko da.

d) Lehendik dauden eraikinak birgaitzea lehenetsiko da, eraikin berrien aldean.

6.8. GAITASUN AGROLOGIKO HANDIKO LURZORUEN GALERAREN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

1.- Behin-behineko betelanak, makina-parkeak eta antzeko instalazioak egitea saihestuko da urbanizatu edo aldatuko ez diren edukiera handieneko lurzoruetan.

2.- Galera saihestezina duten balio handieneko horizonte edafikoak behar bezala pilotuko dira eta obrak zaharberritzeko eta lorategiak jartzeko erabiliko dira; balio handieneko lurzoru horietan soberakinak badago, helburu eraginkorra bilatuko zaie, lur-betelantetara eraman ez daitezkeen, hala nola gertuko obrak zaharberritzeko lanetan, nekazaritza-finkak hobetzeko lanetan eta abarretan. Horrelako lurak ibilguetatik urrun pilotuko dira aldi baterako, 2 m-tik beherako altuerako piletan, eta, beharrezkoa bada, erein egingo dira beren propietateei eusteko.

3.- Nekazaritza eta abeltzaintzako jarduerari eta nekazaritza-lurzoru estrategikoei eragiten bazaie, honako neurri hauek hartuko dira kontuan:

- Jarduera garatzeko behar diren hornidurak ziurtatzea: iturburu edo putzuei eragiten bazaie, lursail horiek okupatzea saihestuko da, edo ustiategiaren hornidura bermatuko duten irtenbide alternatiboak emango dira.
- Ustiatagia zatituz gero (adibidez, bide-azpiegituren bidez), ustiategiaren zatien arteko lotura bermatuko da, konexio seguruak eta teknikoki operatiboak instalatuz (pasabide goratuak, etab.).
- Ustiatagi osoa edo haren zati bat jarduera garatzeko egokiak diren lurretan birkokatzea, egungoen antzeko baldintzetan (bizilekuarekiko distantzia, lurzorua balio agrologikoa, etab.).
- Eragindako ustiatagiaren errentagarritasuna handitzea, azalera-galeraren konpentsazio gisa: ureztatzeko azpiegiturak, sarbideak, instalazioen modernizazioa eta abar instalatzea edo hobetzea.
- Bazterreko lurren balioa nabarmentzea, inguruko lur-mugimenduak aprobetxatuz, ustiatagiaren produktibitateari eutsi ahal izateko.
- Nekazaritzako herrixkak sortzea eta ustiapena ukitutako jabeei lagatzea

6.9. IRAUNKORTASUNERAKO NEURRIAK, URBANIZAZIOARI, ERAIKUNTZAREN ANTOLAMENDU ESPAZIALARI ETA ERAIKUNTZAREN BALDINTZEI DAGOKIENEZ

- 1.- Iragazkorak ez diren eremu zolatuak mugatzeko ahalegina egingo da, lurraren iragazketa-ahalmen naturalari eusteko, eta, aldi berean, ura aurrezteko lorezaintzako diseinu-irizpideak jasoko dira.
- 2.- Hiri-hondakinak gaika biltzeko gune egokiak aurreikusiko dira.
- 3.- Diseinuak eta antolamenduak zainduko dute eguzkiaren aprobetxamendua, aireztapena (ahal dela gurutzatua) eta haizeen edo eurien babesa. Eraikin berrien orientabideek energia-eraginkortasuneko irizpideak hartuko dituzte kontuan.
- 4.- Isolamendu termikoa eta akustikoa berariaz zainduko dira.
- 5.- Erabiliko diren eraikuntza-materialak iraunkorrak eta, ahal dela, birziklagarriak izan daitezen ahaleginduko da, eta material birziklatuak ere erabiliko dira, dagozkien kalitate-bermeekin eta ingurumen-ziurtagiriek.
- 6.- Eraikinetan ura eta energia-kontsumoa aurrezteko sistema bultzatuko da.
- 7.- Gune publikoetan, kontsumo txikiko argiztapen-sistema erabiliko da, argi-kutsadura saihesteko. Argi-intrusioa arintze aldera, argiteria-sistemaren nahi gabeko eragina mugatzeko beharrezko neurriak hartuko dira, airearen kalitateari eta atmosferaren babesari buruzko azaroaren 15eko 34/2007 Legearen arabera.
- 8.- Eraikuntzako Kode Teknikoari (EKT) buruzko martxoaren 17ko 314/2006 Errege Dekretua eta ondorengo aldaketak betetzea, bai eta apirilaren 5eko 235/2013 Errege Dekretua eta Eraikinen Eraginkortasun Energetikoa Egiaztatze Oinarrizko Prozedura onartzen duen abenduaren 9ko 226/2014 Dekretua eta EAEko Ikuskapen Teknikoari buruzko uztailaren 24ko 117/2018 Dekretua ere.
- 9.- Jarraitu beharreko jardunbide egokien irizpideak EAEko Etxebizitzarako Eraikuntza eta Birgaitze Jasangarriko Gidan jasota daude (Eusko Jaurlaritzak, 2015).

6.10. ENERGIA-ERAGINKORTASUNA ETA UR-AURREZPENA BULTZATZEKO NEURRIAK

- 1.- Areetako espazio publikoetan eta eraikin berrietako espazio komunean, kontsumo txikiko argiztapen-sistemak erabiliko dira, eta, era berean, argi-kutsadura saihestuko dute.
- 2.- Eraikinen antolamenduak lehentasuna emango dio zaratarekiko sentikorrekin diren gelak jartzeari, hala nola logelak, soinu-immisioaren maila txikiena duten fatxadetan.
- 3.- Eraikuntza-proiektuek behar diren neurriak hartuko dituzte ura, fluido elektrikoa edo gasa bezalako baliabideen erabilera ahalik eta eraginkorrena izan dadin. Neurri horiek ondorengo epigrafeetan garatuko dira.

4.- Eraikinen espazioen barne-antolamenduak bat etorri beharko du gehien erabiliko diren espazioetako argiztapen- eta eguzki-aprobetxamenduko baldintzak optimizatuko dituen banaketarekin.

5.- Eraikinen kokaleku- eta orientazio-baldintzetan, ahalik eta eraginkortasun handiena bilatuko da eguzki-hartuneetan eta argi naturalaren aprobetxamenduan. Sektorea eguzki-diseinu pasibo baten arabera ordenatzen saiatuko da bere barne-zonifikazioan, irekierak optimizatzeko, gehiegi berotzea saihesten duten eguzki-bilketako sistema pasiboak erabiliz.

6.- Ura aurrezteko sistemak ezarriko dira: sare bereizleak planteatuko dira, bata hondakin-uretarako eta bestea euri-uretarako. Etxebizitzaren barruko urak kalitatearen arabera bereizteko aukera aztertuko da: ur beltzak (komunak) eta ur grisak (bainua, harraska eta isurketa).

7.- Eraikinaren Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiriaren bidez lortuko da, urtarilaren 19ko 47/2007 Errege Dekretuak ezarritako oinarritzko prozeduraren arabera.

8.- Martxoaren 17ko 314/2006 Errege Dekretuak onartutako Eraikuntzako Kode Teknikoaren 15. artikulua arabera, eraikin berriek gutxienezko eguzki-energiaren ekarpena izan beharko dute ur bero sanitarioa edo klimatizazioa ekoizteko.

9.- Ahaleginak egingo dira eraikuntza-materialak isolamendu termiko handia izan dezaten, eta ahalik eta iraunkorrenak eta ahalik eta kutsatzaileenak izan daitezen, Eraikuntzaren Kode Teknikoan adierazitakoarekin bat etorritik.

10.- Eraikuntzari buruzko araudian, kalitate-bermearen bereizgarria eta ingurumen-ziurtagiriak dituzten materialak eta produktuak erabiltzea aurreikusiko da, ahal den guztietan; iraupen luzeko materialak, berrerabilgarriak edo birziklagarriak, erabiltzea sustatuko da.

6.11. KULTURA-ONDAREAREN GAINEKO ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

1.- Euskal Kultura Ondareari buruzko 7/1990 Legea eta beste xedapen batzuk betetzeari kalterik egin gabe, lanak egitean azarna arkeologikoren bat aurkitzen bada, eremuko lanak prebentzioz etengo dira, eta berehala jakinaraziko zaio Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Sailari zer neurri hartu behar diren.

6.12. KUTSADURA HANDITZEAREN ETA BALIABIDEEN ESKARIAREN HANDITZEAREN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

1.- Hiri-hondakin solidoak gaika biltzeko sistemak instalatzeko behar adina espazio publiko erabiliko dira.

2.- Eguzki-energia sortzeko sistemak instalatuko dira (eguzki-kaptadoreak eta/edo plaka fotovoltaikoak) bizitegi- eta zuzkidura-eraikin berrietan, Eraikuntzaren Kode Teknikoan (314/2006 Errege Dekretua), Energia Aurrezteko dB he dokumentuan (zehazki, 4. atala (ur bero sanitarioaren gutxienezko eguzki-ekarpena) eta 5. atala (energia elektrikoaren gutxienezko ekarpen fotovoltaikoa) ezarritakoaren arabera.

3.- Eraikinen Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiria lortu beharko da, Eraikin eraiki berrien eraginkortasun energetikoa ziurtatzeko oinarritzko prozedura onartzen duen urtarilaren 19ko 47/2007 Errege Dekretuan adierazitakoaren arabera.

6.13. HONDAKINAK BEHAR BEZALA KUDETZEKO NEURRIAK

1.- Obren fasean, hondakin guztiak biltzeko berariazko eremu batzuk zehaztuko dira, motaren arabera bereizita (hondakindegiko hondakin-biltegiak, hondakin arriskutsuak, geldoenak, EEH eta olio erabiliak), eta ez nahastea zainduko da, ondoren balorizatzeko edo ezabatzeke.

2.- Bai obren fasean, bai erabilera berriak ezartzeko fasean, hainbat motatako hondakinak eta isurketak sortuko dira, eta arlo horretako legediaren eta Udalaren araudiaren arabera kudeatu beharko dira. Lehentasuna emango zaio minimizazioari, berrerabiltzeari edo birziklatzeari jarraituz, eta baimendutako instalazioan isurtzea aukeratu da, hondakinaren tipologiara egokিতuta edo kudeatzaile baimenduari entregatuta.

3.- Planak planteatutako proposamen-motari dagokionez, botatze- eta eraispen-hondakinak (EEH), eraikuntza-, eraberritze- edo birgaitze-hondakinak behar bezala kudeatzea azpimarratzen da, hondakin mota desberdinak jatorrian bereizi eta sailkatuz, bereziki arriskutsuak eta toxikoak direnak behar bezala etiketatuz, horiek behar bezala bilduta erretiratu beharko baitira, garraioan galerarik ez izateko, edo edukiontzi, palet edo ontzi egokiak erabiliz. Horretarako izendatutako eremuetan utziko dira, behar bezala iragazgaiztuta, estalkipean eta gaikako bilketa (berrerabiltzea, birziklatzea edo balorizatzeko beste modu batzuk) eta baimendutako hondakinen kudeatzaileei entregatzea bermatzeko moduan. Edonola ere, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuaren eta ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren mende egongo dira.

4.- Garapen-proiektuek ahalegina egingo dute lurren balantzea ahalik eta orekatuena izan dadin. Nolanahi ere, egon daitezkeen lur-soberakinak hondakinak hondakindegietan biltegitatuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen otsailaren 24ko 49/2009 Dekretuaren arabera kudeatuko dira, eta ingurumen aldetik kalteberak diren eremuei eragitea saihestuko da.

6.14. KUTSATUTAKO LURZORUAK TRATAZEKO NEURRIAK

1.- Plangintzaren edozein proposamen gauzatu aurretik, **lurzoruen kalitatearen adierazpenaren izapidea** egin beharko da honako kasu hauetan:

- Kutsagarria izan daitekeen jarduera edo instalazio bat dagoen edo egon den lurzoru batean jarduera bat instalatzea edo handitzea, jarduerak okupatutako lurzatiaren muga barruan egindako aldaketak izan ezik. Kasu horietan, aldaketaren sustatzaileak induskatutako lurzoruen ezaugarriak zehaztu beharko ditu, eta emaitzen berri eman beharko dio ingurumen-organoari, kudeatu aurretik.
- Lurzorua kutsa dezakeen jardueraren edo instalazioren bat izan duen eta gaur egun aktibo ez dagoen leku batean lurrag mugitzeko proiektuak gauzatzea.
- Lurzorua kutsa dezakeen jarduera edo instalazio bat behin betiko uztea. Jardueraren titularrak ingurumen-organoari jakinarazi beharko dio, eta jakinarazpenarekin batera jarduera-proposamen bat aurkeztu beharko du. Horretarako, bi hilabeteko epea izango du, behin betiko kargua uzten duenetik aurrera.
- Kutsagarria izan daitekeen jarduera edo instalazio bat duen edo izan duen lurzoru baten erabilera aldatzea.
- Arriskutsuak izan daitezkeen kontzentrazioetan lurzoruan substantzia kutsatzaileak daudela adierazten duten zantzu oinarrituak identifikatzea.

- Lurzoruaren jabe edo edukiztaile diren pertsona fisiko edo juridikoen ekimenez.

2.- Lurzoruaren kalitatearen adierazpenaren prozedura hasteko, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Saileko Ingurumen Sailburuordetzan eskabide bat izapidetuko da.

Lurzoruaren kalitatea aitortzeko betebeharrak sortzen duten jarduerak sustatzen dituzten erakundeek edo pertsonak aurkeztuko dute eskaera hori, eta, horrekin batera, esploratzeko ikerketari dagokion txostena eta, hala badagokio, egiaztatutako erakunde batek egindako ikerketa xehatua aurkeztu beharko dira.

Prozeduraren amaiera sei hilabetekoa izango da, eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailburuordetzak emandako ebazpen baten bidez amaituko da. Ebazpen horren bidez, lurzoria kalifikatu ahal izango da eragin-mailaren arabera eta irizpide hauen arabera:

- **Aldatu gabeko** lurzoria: kutsagarria izan daitekeen jarduera bat izan duena eta ebaluazioko balio adierazleak baino kutsatzaile-kontzentrazio handiagorik eragin ez duena.
- Lurzori **aldatua**: Ebaluazioko balio adierazleak gainditzen dituzten baina kutsatutako lurzorutzat hartzen ez diren substantzien kontzentrazioak identifikatzen dituenak, ez baita arriskutsua ez giza osasunerako, ez ekosistemarako.
- Lurzori **kutsatua**: izakiak ezaugarri kimikoak aldatzen baditu, eta egungo edo aurreikusitako erabilerarekin bateraezina bada, pertsonen osasunerako edo ekosistemarako arriskutsua delako.

Hiru kategoria horien arteko aldea lurzoruan edo lurzoruarekin zerikusia duten beste ingurune batzuetan (adibidez, ura edo lurzoruko airea) ikusitako alderazio kimikoaren magnitudearen arabera eta alderazio horrek giza osasunean duen edo izango duen erabileraren edo ingurumenaren arabera ezartzen da.

3.- Lurzoruaren **erabilera-gaitasunaren adierazpenaren** prozedura administrazio-prozedura bat da, zeinaren helburua baita ingurumen-organismoak baliozkotzea lurzoruaren gaitasuna industria-erabilerarako soilik, baldin eta lurzoriak izan duen jarduera kutsatzeko ahalmen ertaina duen jarduera gisa sailkatuta badago, eta honako kasu hauetan:

- Kutsagarria izan daitekeen jarduera edo instalazio bat dagoen edo egon den lurzori batean jarduera bat instalatzea edo handitzea.
- Lurzoria kutsa dezakeen jarduera edo instalazio bat behin betiko uztea
- Ondorio horietarako, industria-erabilerarekin parekatzen dira erabilera horretarako B Ebaluazioko Balio Adierazleak (B-EBA) aplikatzen zaizkienak.

Lurzoruaren egoerari buruzko txostena egin behar da nahitaez.

4.- Arestian aipatutako deklarazio-prozesuen arabera, eta lurzoruaren egoera zein den jakin ondoren, eta kutsatuta ote dagoen jakin ondoren, lurzori kutsatuak berreskuratzeko teknologia batzuk aplikatu beharko dira lurzoruaren gainean edozein jarduketa egin aurretik. Teknologia horiek honela sailka daitezke:

- a. Eusteko teknikak: kutsatzailea isolatzen dute lurzoruan, lurzoruan eraginik izan gabe, normalean lurlean oztupo fisikoak aplikatuz.
- b. Konfinatzeko teknikak: kutsatzaileek lurzoruan duten mugikortasuna murrizten dute, migrazioa saihesteko, eta kutsatzaileek dituzten baldintza fisiko-kimikoetan zuzenean eragiten dute.

- c. Deskontaminatzeko teknikak, lurzoruan kutsatzaileen kontzentrazioa murrizteko. Aplikatu beharreko teknika kutsatzailearen ezaugarri fisiko-kimikoen arabera aldatzen da (zer egoeratan dagoen, bioerabilgarritasuna, lurrunkortasuna, iraunkortasuna), lortu nahi diren helburuen arabera eta lurzorua ezaugarrien arabera (sentikortasuna, kalteberatasuna, karga kritikoa, autoarazketarako gaitasuna)

6.15. KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO ETA HORRETARA EGOKITZEKO NEURRIAK ETA GOMENDIOAK

Jarraian, klima-aldaketa arintzeko eta horretara egokitzeko beste gomendio batzuk aurkezten dira, garapen-eremuen kokapena eta ezaugarriak kontuan hartu ondoren, urpean gera daitezkeen edo bero-boladen eraginpean egon daitezkeen eremuetan. Horregatik, egokitze-neurrien helburua izango da tenperaturak igotzeak, tenperatura altuko eta lehorte handiko egunen kopurua handitzeak eta euri-jasen maiztasuna eta intentsitatea handitzeak dakartzan ondorioak arintzea.

Klima-aldaketa arintzeko eta horretara egokitzeko Euskadiko Hirigintza Plangintzaren Eskuliburua hartu da erreferentziatzat, baita lhobek argitaratutako dokumentu hauek ere: "Eraikuntza jasangarriaren gida. Edificios residenciales "," Eraikuntza eta Birgaitze Jasangarriaren Gida. EAEko eraikin eta bulego administratiboak "," Euskadiko eraikuntza industrial jasangarriaren gida ", bai eta HAPOren Jasangarritasun Energetikoari buruzko Azterlanean jasotako neurri zuzentzaileak ere.

6.15.1.- ENERGIA-ERAGINKORTASUNA ETA UR-AURREZPENA ERRAZTEKO NEURRIAK

1. - Aurreikusitako garapen berriek Eraikuntzaren Kode Teknikoko energia aurrezteko oinarritzko HE (DB-HE) betetzen dutela bermatu beharko da.
 - Energia-kontsumoa mugatzea.
 - Energia-eskariaren kontrola.
 - Instalazio termikoen baldintzak.
 - Argiztapen-instalazioen baldintzak.
 - Ur bero sanitarioaren eskariari energia berriztagarriaren gutxieneko ekarpena egitea.
 - Gutxieneko energia elektrikoa sortzea.
2. - Etorkizuneko eraikinek ia energia-kontsumorik gabeko eraikinak izan beharko dute (A motako kalifikazio energetikoa).
3. - A energia-ziurtagiria lortzeko DB HE "Energia aurrezte" atalean ezarritakoa gainditzen duten iturri berriztagarrien energia-aprobetxamendurako sistemak sartzea sustatuko da.
4. - Eraikinen energia-iturri gisa hidrokarburu likidoak kontsumitzea saihestuko da.
5. - Eraikin berriek energia berriztagarriak sortzeko aukerak aprobetxatuko dituzte.
 - Eraikinen estalkietan plaka fotovoltaikoak instalatzeko aukera aztertuko da, eguzki-energia energia-iturri gisa erabiltzeko.
 - Eraikinetan beroa sortzeko energia geotermikoa edo aerotermikoa erabiltzea gomendatzen da.

6. - Etxebizitza-eraikin kolektiboetako beheko solairuetan (edo kalera eta espazio publiko nagusira ematen duten erdisotoko etxabeetan), eraikinaren elementu komunitario hau kokatuko da: garbiketa-gela (gutxienez, 1.5m x 2m), garbiketa-tresnetarako eraikineko eremu komun batean, ura kontsumitzeko puntuarekin eta hustubidearekin.
- 7.- Eremuetako espazio publikoetan eta eraikin berrietako espazio komunetan kontsumo txikiko argiztapen-sistemak erabiliko dira, argi-kutsadura saihesteko.
- 8.- Eraikuntza-proiektuek beharrezko neurriak hartuko dituzte ura, fluido elektrikoa edo gasa bezalako baliabideak ahalik eta eraginkortasun handienaz erabiltzeko.
- 9.- Eraikinetako espazioen barne-antolamendua bat etorriko da jende gehien ibiliko den espazioetan eguzki-argiztapenerako eta -aprobetxamendurako baldintzak optimizatuko dituen banaketarekin.
- 10.- Eraikinen kokapen- eta orientazio-baldintzetan, ahalik eta eraginkortasun handiena bilatuko da eguzki-hartunean eta argi naturalaren aprobetxamenduan. Sektorea eguzki-diseinu pasibo baten arabera ordenatzen saiatuko da barne-zonakatzean, irekierak optimizatuko dituen, gainberotzea saihestuko duten eguzki-kaptazioko sistema pasiboak erabiliz.
- 11.- Ura aurrezteko sistemak ezarriko dira: sare bereizleak planteatuko dira, bat hondakin-uretarako eta beste bat euri-uretarako. Etxebizitzaren barruko urak kalitatearen arabera bereizteko aukera aztertuko da: ur beltzak (komunak) eta ur grisak (bainugela, harraska eta isurketa).
- 12.- Eraikinaren Eraginkortasun Energetikoaren Ziurtagiria jasoko da, ekainaren 1eko 390/2021 Errege Dekretuak ezarritako oinarritzko prozeduraren arabera.
- 13.- Eraikuntza-materialek isolamendu termiko handia izan dezaten eta ahalik eta iraunkorrenak eta gutxien kutsatzen dutenak izan daitezen saiatuko da, Eraikuntzaren Kode Teknikoan adierazitakoarekin bat etorritik.
- 14.- Eraikuntzari buruzko araudian, kalitatea bermatzeko bereizgarria eta ingurumen-ziurtagiriak dituzten materialak eta produktuak erabiltzea aurreikusiko da, ahal den guztietan; iraupen luzeko materialak, berrerabilgarriak edo birziklagarriak erabiltzea sustatuko da.

6.15.2.- MUGIKORTASUNAREKIN LOTUTAKO NEURRIAK

- 1.- Mugikortasun aktiboarekin, irisgarritasunarekin eta zaintzarekin (bizikletak, gorpil-aulkiak, etab.) lotutako ibilgailuen aparkalekua egoitza-eraikin guztietako beheko solairuetan baimenduko da.
- 2.- Etxebizitzan eraikin kolektiboetako beheko solairuetan (edo kalera eta espazio publiko nagusira ematen duten erdisotoko etxabeetan), eraikinaren elementu komunitario hau kokatuko da: ibilgailuentzako eta mugikortasun aktiboko elementuentzako gela, irisgarritasuna eta zaintza (bizikletak, gorpil-aulkiak, haurren autoak, erosketa-orgak, etab.).
- 3.- Ekipamendu publikoetan erabilera publikoko karga-estazioak ezartzea aztertzea gomendatzen da, erabiltzaileei mugikortasun aktiboko ibilgailu elektrikoak (bizikletak, gorpil-aulkiak, etab.) energia-hornidura bermatzeko.

6.16. PROPOSATUTAKO GARAPEN BERRIETAN KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO PAISAIAN INTEGRATZEKO NEURRIAK ETA IRTENBIDE NATURALAK

Dokumentu honetatik eta EAEko Ingurumen Administrazioak toki-eremuan klima-aldaketa arintzeari eta horretara egokitzeari dagokionez proposatzen duenaren ildotik, atal honetan **"Irtenbide Naturalak"** proposatzen dira.

Atal hau egiteko, IHOBek egindako **"Irtenbide Naturalak"** izeneko gida metodologikoa erabili da, EAEko toki-eremuan klima-aldaketa egokitzeko.

(<http://www.ihobe.eus/Publicaciones/Ficha.aspx?IdMenu=750e07f4-11a4-40da-840c-0590b91bc032&Cod=adbf2e51-3d8c-4879-ab8d-9a7ab8d48e45&Idioma=es-ES&Tipo=>)

6.15.1.- BEASAINGO HAPORAKO PROPOSATURIKO IRTENBIDE NATURALAK

o ERABILERA KOMUNITARIOKO ESPAZIOAK NATURALIZATZEA

Ahalmen handia dago eraikinetako etxadi-patioak diseinatzeko eta egokitzeko, bai eta komunitate-erabilera pribatuko blokeen arteko espazioak irizpide naturalekin egokitzeko ere, bereziki hiri-dentsitate handiko eremuetan.

Erabilera komunitarioko espazioetan naturalizatzeko aukerak

Etxadi-patioek eta eraikinen arteko erabilera pribatu komunitarioko espazioek azalera handia eskaintzen dute hainbat elementu berde eta urdin instalatzeko, hala nola:

- Lur gaineko jariatze-ura hobetzen laguntzen duten zoladura iragazkorak, eta, beraz, euri-uholdeak murrizten laguntzen dutenak.
- Landaredia hainbat formatan, lorontzi eta parterretatik zuhaitzi trinkoagoetara, lurzorua eskuragarritasunaren arabera; horiek airearen kalitatea hobetzen dute, bero-uhartearen efektua arintzen dute, hesi akustiko gisa jarduten dute eta konektibitate ekologikoa errazten dute.
- Bero-uhartearen efektua arinduz, giroa freskatzeko duten iturriak eta ur-elementuak
- Baratzeak eta fruta-arbola.

— Espazio horiek naturalizatzeko haien gozamen eta erabilera soziala errazten du, gerta daitezkeen bandalismo-ekintzak saihestuz eta erabiltzaileen bizi-kalitatea hobetuz.

Beasaingo HAPOn eta planteatzen diren garapen berrien kasuan, blokeen arteko espazioak berdatzea proposatzen da, baita proposatutako berdeguneak eta planteatutako birlandaketak ere (erantsitako eskeman ikus daitezkeen bezala).



Era berean, naturan oinarritutako irtenbide gisa, eremu publikoetarako honako hauek proposatzen dira:

- **Zuhaitzak lerrokatuta** (kaleetarako): Zuhaitzen onurak maximizatzeko, honako hauek bermatu behar dira:
 - o Lurzoru trinkotu gabearen bolumen egokia eta iragazkorra zuhaitzaren sustrai-hazkundera egokitzeko, bide-zuhaiztia ezartzeko faktorerik kritikoena baita.
 - o Klimara egokitutako espezieak behar bezala hautatzea, hiri-baldintzei eusteko gai direnak eta eskuragarri dagoen espazioarekin bateragarria den tamaina dutenak.
 - o Zuhaitziaren landaketa-markoak espazioaren hosto-estaldura egokia emateko behar dena izan beharko du.



Iturria:

http://www.valladolidadelante.es/sites/default/files/Cata%CC%81logo%20de%20fichas%20de%20SbN_Espan%CC%83ol_compressed%20%281%29.pdf

- **Areka berdeak** (kaleetarako). Beharrezkoa da arekatik isurtzen den jariatze-urak astiro egitea, landareekiko elkarreraginagatik edo atxikipen txikiengatik, arrastatutako partikulak eta kutsatzaileak prezipitatu eta jalkitzea ahalbidetzeko. Ura zuzenean iragazi daiteke lurpean, edo hartxintzarrezko ohantzeetan eta/edo hodi porotsuetan bildu, eta atxikipen-urmaletara edo ur-ibilguetara eraman. Landareek urarekiko toleranteak izan behar dute, tokiko baldintza klimatologikoak jasateko gai izan behar dute eta eskuragarri dauden eguzki-argiaren baldintzetara egokituak.



Irudia: areka berdeen simulazioa. Iturria:

http://www.valladolidadelante.es/sites/default/files/Cata%CC%81logo%20de%20fichas%20de%20SbN_Espan%CC%83ol_compressed%20%281%29.pdf

- **Aparkatzeko banda iragazlea** (kaleetarako): SbN sinplea da, ekonomikoa, eta ezarpenerako baldintza tekniko urriak ditu. Oro har, hirietako kaleetan aplikatzen da, eta eraginkorra da euri-jasek eragindako uholdeei aurre egiteko. Zoladura iragazle, jarraitu edo modular mota desberdinak daude: lurrezko lurzoruak, hormigoi porotsuak, galtzadarriak, zoladura eta abar. Azken hori trafiko astuna ere onartzen duen zoru gomendagarrienetako bat da. Mota honetako zoladura baten oinarritzko egitura zoladura estandar batenaren antzekoa da. Hala ere, azpibaseak betelan pikordun lodiagoa eta geotesteriagoa izan behar du, jalkitzea saihesteko. Ehun mantentze-lan behar ditu, eraikuntzaren eta tokiko baldintzen mende.
- **Lorategiko txorkoak** (txorko biziak): Biodibertsitatea areagotzeko eta biodibertsitateak zuhaitzetako izurrien kontrol biologiko gisa jardun dezan, beharrezkoa da landare motak kontuan hartzea: lore-belarrak aukera ona dira. Funtsezkoa da herritarrak informatzea, kartelen bidez eta herritarrak kontzientziatzeko hitzaldien bidez, mikrolorategi horiek aniztasun biologikoa areagotzeko duten garrantziaz.



Garrantzitsua da, halaber, herritarren inplikazioa sustatzea haien zaintzan. Ingurumen-osasun ona lortzeko, ez da behar landaredia gehiegi garbitzea, ezta landaredia asko kontrolatzea ere.

- **Euri-lorategia** (espazio libreetan): Espazio publikoari eta espazio libre pribatuei aplika dakiekeen konponbide mota bat da, baina beti kokatu behar dira gainazal iragazgaitzetatik (estalkiak, galtzadak, etab.) datorren jariatze-ura erraz harrapatzeko moduko lekuetan. Bere funtzioak optimizatzeko, lurzoru porotsua eta drainatzailea (hartxintzar-nahasketa, harea, landare-lurra eta konposta), bertako landaredia eta landare hipermetatzaile batzuk izan behar ditu, fitoarazketa-funtzioak

egiteko gai direnak. Konplexuenek zulaturako hodi bat dute, lorategia irteera-arro bati edo euri-urak husteko sistema bati lotzen zaiona. Ertzak diseinatzeak inguruko ura lorategian sartzea ahalbidetu behar du.

o HIRI-ALTZARI BERDEAK

Hiri-altzariak jasangarritasun-irizpideekin diseinatzeak mesede handia egin diezaioke klima-aldaketara egokitzeari, bai eta eraikinen eta auzoen energia-eraginkortasunaren potentziala hobetzeari ere.

Irtenbide sinple samarrak dira, hiri-estetika nabarmen hobetuko luketenak.

Diseinuaren alternatibak

Bankuetan, markesinetan eta hiri-altzarien beste elementu batzuetan biomaterialak eta zoladura iragazkorak erabiltzeak azaleko jariatzea hobetzen lagundu nahi du.



Irudia: Hiri-altzari berdearen adibideak

Loreontzi eta lorontzi apaingarriak nahiz baratze eramangarriak potentzial handiko mikroeskalako irtenbide bat izan daitezke, bereziki herriarrak klima-aldaketara egokitzearen eta naturaren eskutik hirigintzaren arloan sentsibilizatuz.

Landaredia egoki hautatzea (hosto iraunkorreko espezieak, esaterako, itzala errazago egiteko) oso aukera eraginkorra eta kostu txikikoa izan daiteke, eta hiri-altzarien beste elementu batzuekin batera espazio publiko egokitu eta erosoak sor ditzake.

o ZOLADURA IRAGAZKORRAK – DRAINATZE JASANGARRIKO HIRI-SISTEMAK (DJHS)

Drainatze Jasangarriko Sistemak prezipitazio biziko fenomenoari aurre egiteko hiri-egokitzapeneko neurri garrantzitsuenetako bat dira. Azalera gogorren ordeztu euri-uraren xurgapena erraztuko duten beste iragazkorak jartzeak konponbide oso eraginkorra aurreikusten du ur-zikloaren kudeaketan, bereziki hirigune trinkoetan. Drainatze jasangarriko sistemek euri-urak modu naturalean iragaztea ahalbidetzen dute, haien bolumena ahulduz eta azalera gogorretatik datorren jariatze-ura xurgatzea erraztuz. Lurrera iragazteak, prezipitazio handiko garaietan drainatze-sareak arintzeak, sare horien dimentsionamendua arrazionalizatzea

ahalbidetzen du, eta uraren ziklo naturalarekin bat datorren hezetasun-erregimena itzultzen du lurrera, eta bereziki komenigarria da hiriko landarediarentzat.

DJHSen barruan zoladura iragazkorak daude, eta hiri-eremua eraldatzeko tresna gisa konfiguratu dira. Teknologia sinple horri esker, orain zolatutako eremuak azalera iragazkorak eta porotsuak dira, eta jariatze-uraren xurgapena hobetzen dute, lurlean poliki-poliki iragaziz. Azalera iragazkorak erraz ezar litezke eraikinen arteko espazio interstizialetan, hiri-eskalan orokortuak, hiriei muturreko klima-baldintzei eta ekaitzei aurre egiten lagunduko lieketenak, eta, aldi berean, hiri-paisaiaren ikusizko estetika nabarmen hobetuko luketenak.



Irudia: Derbyshire Street Pocket Park. London. Bertako azalera iragazkorak eta landaredia lagungarriak dira hiriko eremu horretan uholde-arriskua murrizteko, eta tokiko komunitatearentzat bizigarriagoa den giroa sortzen dut.

Zolatutako eremuetan azalera iragazkorak eta porotsuak erabiltzea oso teknologia erraza da, eta proiektzio handia du hiri-eraldaketan, eta, hiriaren eskala orokorrean inplementatuta, nabarmen lagundu dezake jariatze-ura hobeto xurgatzen, eta, beraz, lagundu diezaioke hiriari muturreko euri-aldiei eta berehalako ondorioei aurre egiten, hala nola uholdeei, euri-urei batez ere.

6.17. OBRAK GAUZATZEKO FASERAKO NEURRIAK

6.17.1.- ZORUARI BURUZKO NEURRIAK

- Soberan dauden landare-lurrak ahalik eta gehien balorizatuko dira. Eraikuntza-lanak hasi aurretik, landare-lurrezko geruza kenduko da. Berrerabiltzeko bildu behar izanez gero, lur-metaketen gehieneko altuera 1,5 m-koa izango da. Landare-lurren bilketak ez du objektu arrarorik izango, eta ez da nahastuko indusketatik edo betelaneetatik eratorritako materialekin.

Obra bera paisaian integratzeko jardueretan erabiliko da, edo inguruko nekazaritza-lurzatietan berrerabiliko da.

- Obrak hasi aurretik, eremuaren mugak kontrolatuko dira okupatutakoak behar-beharrezkoa dena gainditzeko, sarbideak eta obraren aldi baterako okupaziorako plataformak eta makineria-parkea barne.
- Makineria-parkeak, obrako instalazio osagarriak eta obrako materialak biltegiratzeko guneak irizpide tekniko eta ekonomiko, ekologiko, paisajistiko eta kulturalen arabera hautatuko dira.
- Pilaketa-eremuak, instalazio osagarriak edo makineria-parkea gainazal iragazgaitzetan kokatuko dira, eta ustekabeko edozein jario edo isurketa kontrolatu ahal izateko diseinatutako bilketa-sistema bat izango dute. Ez da makineriarik mantenduko iragazgaiztu gabeko eremuetan.
- Landare-espezie inbaditzaileak dituzten eta propaguluz kutsatuta dauden eremuetatik datorren landare-lurra manipulatz gero, bereizita tratatuko da kudeaketa-eragiketetan, beste lur batzuk kutsatzen ez direla ziurtatzeko. Lur hori baimendutako soberakinen andelera eraman beharko da, eta bertan gutxienez 3 m-ko sakoneran lurperatu beharko da, bertan dauden propaguluak garatzeko eta ale berriak sortzeko gai izan ez daitezen.
- Ez da hondakindegirik sortuko eta ez da obretarako berariazko mailegu-eremu berririk ustiatuko.
- Zorrotz saihestuko da olioak, erregaiak, zementuak eta abar lurrera eta ibilguetara isurtzea, eta ezinbestean bete beharko da hondakin-produktuen gaikako bilketa eta ondorengo kudeaketa, Euskal Autonomia Erkidegoan aplikatzekoa den araudiaren arabera.
- Nolanahi ere, obretan material xurgatzaileak izango dira (sepiolita, manta xurgatzaileak, etab.), ustekabeko isurketarik gertatuz gero erabiltzeko. Isurketak lurrari eragiten badio, baimendutako kudeatzaileak kudeatuko ditu isurketa biltzeko erabilitako material xurgatzaileak eta bustitako lurak.
- Beharrezkoa izanez gero, hormigoizko lanen inguruan hormigoizko upeletako kanaletak garbitzeko edukiontziak egongo dira. Edukiontzi horiek geozuntz bat izango dute, eta esnea modu kontrolatuan jasoko dute. Edukiontzi horiek obraren eragin-mugen barruan kokatuko dira beti, behar bezala seinaleztatuta, eta behar bezala mantenduko dira eraginkorrak direla bermatzeko (hormigoi-hondarrak aldian-aldian kentzea).

6.17.2.- LUR-AZALEKO UREN GAINEKO NEURRIAK

Sistema hidrologikoa babesteko eta lurrazaleko eta lurpeko uren kalitatea ez aldatzeko, neurri multzo bat proposatu da, helburu hauekin:

- Lurraldeko baliabide hidrikoak babestea eta mantentzea eraikuntza-prozesuetan.
- Obrako makina eta instalazio osagarrien jardueragatik eta mantentze-lanengatik, eremu lokalizatuetan, lurrazaleko eta lurpeko uretara substantzia kutsatzaileen ekarpena prebenitzea.

- Lurrak mugitzeko eragiketetan sortutako sedimentuak inguruko ibilguetara ez ekartzea, obrak egin bitartean.

Horretarako, hainbat jardura proposatzen dira, honako tipologia hauetan multzokatuta:

A) Lur gaineko urak

- Instalazio osagarrien eremuetako azalera jakin batzuk iragazgaiztea, baldin eta, egiten diren jarduerengatik edo metatu daitezkeen materialengatik, lursailera iragazketak gerta badaitezke.
- Jariatze-uren kutsaduraren aurkako babesa arrisku handieneko eremuetan, obrak egin bitartean.
- Sedimentuak atxikitze aldi baterako hesiak jartzea, interzeptatutako ibilgu-ertzetan eta/edo trazaduraren zati lokalizatuetatik hurbil igarotzen direnetan.
- Instalazio osagarrien eremuetan aldi baterako dekantazio-putzuak instalatzea, jariatze-urak biltzeko eta drainatzeko sare bat barne.

B) Lurpeko urak

- Akuiferoen kalteberatasun handiko eremuetan
 - o Obrak egin bitartean, beharrezkoa bada pilaketa-guneren bat edo makina-parkeren bat instalatzea jarduketa-eremuetan, behar bezala iragazgaiztuta egongo dira, eta ustekabeko edozein jario edo isurketa kontrolatu ahal izateko diseinatutako bilketa-sistema batekin.
 - o Ibai-ibilguetako ibarreko zona sentikorrenetako hiriko hondakin-uren saneamendu-sistemek neurri maximoak izango dituzte estankotasuna bermatzeko eta lurpeko urak ihes egiteko eta kutsatzeko arriskua murrizteko.
- Drainatzearen diseinu berezia, izan daitezkeen isurketen ondorioz infiltraziorik gerta ez dadin.
- Luzetarako drainadurari lotutako atxikipen-, dekantazio- eta koipegabete-putzuak instalatzea, istripuak gertatuz gero isuritako urak eta plataformak garbitzeko urak bilduko dituztenak.

Halaber, obrak egin bitartean, kontuan hartu beharko dira sistema hidrologikorako neurri orokor hauek:

- Drainatze-saretik ezabatu egingo da funtzionamendu hidrauliko egokia eragotz dezakeen edozein motatako oztopo, isurketa edo metaketa.
- Zorrotz saihestuko da olioak, erregaiak, zementuak eta abar lurrera eta ibilguetara isurtzea, eta ezinbestean bete beharko da hondakin-produktuen gaikako bilketa eta ondorengo kudeaketa, Euskal Autonomia Erkidegoan aplikatzekoa den araudiaren arabera.
- Hormigoizko lanak hasi aurretik, HDPEz iragazgaiztutako putzuak daudela egiaztatuko da, mahukek garbitutako eremuetako ura soilik jasotzeko, eta upelak ezin izango dira garbitu. Lanek dirauten bitartean, putzu horien funtzionaltasuna eta erabilera egiaztatuko da, baita putzu horiek beteta daudenean metatutako hormigoi-hondarrak behar bezala kendu eta kudeatu diren ere. Zangak obraren eragin-mugen barruan egongo dira beti,

eta behar bezala mantenduko dira haien eraginkortasuna bermatzeko (hormigoi-hondarrak aldian-aldian erretiratzuz).

- Makinak ez dira inola ere ibilguetatik ibiliko, aipatutako gurutzatze-sistemetatik kanpo. Ibilguetatik gertu egiten diren obretan, arreta berezia jarri beharko da hondakinak edo bestelako materialak ez erortzeko.
- Garapen-plangintzan ur-ibilguei eragiten dieten obrak sartzen badira, ahalik eta denbora laburrenean eta agorraldian egiteko moduan programatuko dira.

6.17.3.- INTERES KOMUNITARIOKO LANDAREDIARI ETA HABITATEI BURUZKO NEURRIAK

- Obrak hasi baino lehen, zehaztasunez balizatuko da eraginik gabe geratu behar duen landaredia, bereziki udalerriko zuhaitz apaingarrien inbentarioan jasotzen diren aleak, bai eta zuhaitz horiek ez mozteko inausi behar diren zuhaitzak ere. Inausketak modu selektiboan egingo dira, eta lan-eremua inbaditzen duten adarrei bakarrik eragingo diete, eta ez dira erauziko edo urratuko. Inausketak eragindako aleei behar ez diren kalteak eragitea saihestuko da (ebaki garbiak, orbainak aplikatzea, etab.).
- Lanak egin bitartean, intereseko landaredi-eremuetan beharrezko lanetan sortutako materialak edo hondakinak pilatzea saihestuko da.

6.17.4.- FAUNA INTERESGARRIARI BURUZKO NEURRIAK

Obrak hasi aurretik, kontuan hartuko dira mehatxatutako kiropteroen koloniak har ditzaketen eraikinen eraispenak. Hala badagokio, babesteko neurri espezifikoak sartuko dira: obra-aldiak mugatzea, espezieen aldi sentikorrenak saihestuz, hala nola ugalketa-garaiak, aleak beste eremu batzuetara eramatea, etab.

6.17.5.- KALITATE AKUSTIKOA BABESTEKO NEURRIAK

- Zaratari buruzko azaroaren 17ko 37/2003 Legea garatzen duen urriaren 19ko 1367/2007 Errege Dekretuaren 22. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, obrak egitean erabiliko diren makinak egokitu egin beharko dira kanpoan erabiltzeko makinen soinu-emisioei buruz indarrean dagoen araudian ezarritako aginduetara, eta, bereziki, eta hala badagokie, kanpoan erabiltzeko makinek ingurumenean sortzen dituzten soinu-emisioak arautzen dituen otsailaren 22ko 212/2002 Errege Dekretuan (apirilaren 28ko 524/2006 Errege Dekretuak aldatua) eta arau osagarrietan ezarritakora.
- Eguneko lan-ordutegia errespetatuko da (08: 00etatik 20:00etara).
- Obrak egiteko obrako instalazio osagarriak behar badira, eraikitako eremuetatik ahalik eta urrunen kokatzeko ahalegina egingo da, zaratak, bibrazioak edo usainak direla eta bertako biztanleei eta/edo langileei ahalik eta eragozpen gutxien eragiteko.

- Eraikuntza-fasean eta lotutako bideetan sortzen den makineria astunaren trafikoa planifikatzeko, inguruko biztanleentzat eragozpen gutxien sortzen dituzten ibilbideak erabili behar dira.
- Hori lortzeko ezintasun teknikoren bat egonez gero, zirkulazio arina erraztuko da gela handieneko eremuak zeharkatzean, eta, era berean, gehieneko abiadura mugatuko da, zaratak, bibrazioak eta gasak ahalik eta gutxien isurtzeko.
- Proposamenak abian jarri ondoren, zarata-mailen jarraipena egingo da, lortutako mailek hala gomendatzen dutenean zarata murrizteko gailu egokiak doitu ahal izateko.
- Zarata-mailak murrizteko, zaratatsuenak izan daitezkeen ekipo mekanikoak isolatuko dira, ahal den neurrian.

6.17.6.- AIREAREN KALITATEA BABESTEKO NEURRIAK

- Obretan sartzen edo irteten diren kamioiek erabiltzen dituzten bideak garbi mantendu beharko dira, presiozko ura erabiliz. Partikula esekiak ahalik eta gutxien isurtzeko, Obra Zuzendaritzak egokitzen duen guztietan, aldiro-aldiro ureztatuko dira zona zikinduak. Ureztatze horien maiztasuna eguraldiaren eta obra-jardueraren intentsitatearen arabera aldatuko da, eta urtarorik bero eta lehorrenean edo haize handiko egunetan areagotu beharko dira.
- Obrek dirauten bitartean, trafikoa kontrolatuko da, zirkulazioa handitzeak eragozpenik edo arrisku gehigarririk ez sortzeko. Jarduketa-eremuan zirkulatzen duten ibilgailuen abiadura-mugak eta bolumena kontrolatuko dira, batez ere egun lehorretan eta haize asko dabilen egunetan.
- Geroko erabilera-eremuan biltegitratzen diren hautsezko materialak (zementua, betelan-lurra, etab.) zakuetan gordeta egon beharko dira, edo biltegitratzeko neurri egokiak izan beharko dituzte, haizeak barreiatu ez ditzan, edo kargatzeko, deskargatzeko edo biltegitratzeko lanetan.

6.17.7.- HONDAKINEN SORRERA ETA KUDEAKETA MURRIZTEKO NEURRIAK

- nahitaezko azterlana jaso beharko dute, indarrean dagoen araudiaren arabera (Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren 4. artikulua). Azterlan horrek egikaritze-fase guztiak jaso beharko ditu, eta obrak hasi aurretik idatzi beharko da.
- Landare-lurra ez da objektu arrotzekin metatuko, eta ez da nahastuko indusketatik edo betelanetatik eratorritako beste material batzuekin. Makinei debekatuta egongo zaie landare-lurrezko pilaketen gainean zirkulatzea, eta, afekzio-arriskurik antzemanaz gero, hesien edo zuinketen bidez babestuko da pilaketa-eremua. Landare-lurra pilatzeko polietilenoazko plastiko bat erabili beharko da, espezie inbaditzaileak sartzea, berragertzea, metatzearen higadura edo materia organikoaren galera saihesteko. Behin obra landare-lurra onartzeko moduan dagoenean, landareztatu beharreko eremuetan jarriko da.



- Oro har, balorizazioa teknikoki eta ekonomikoki bideragarria den heinean, hondakin guztiak kudeatzaile baimenduari bidali beharko zaizkio. Premisa hori betetzea errazteko, lanetan sortutako hondakinak kudeatzeko sistemak instalatu beharko dira. Sistema horiek ezagutu eta nahitaez bete beharko dituzte obrako langile guztiek, eta obraren jardunbide egokien eskuliburuan jaso beharko dira. Obrak egitetik datozen materialak eta obra-hondakinak edukiontzietan utzi beharko dira, edo, bestela, berehala eraman beharko dira ontzi egokietan, zanga-obretako material-pilaketak izan ezik, horiek behar bezala babestu beharko baitira dagokion hesiaren bidez. Kentzen ez diren bitartean, egunero garbitu beharko dute kaltetutako eremua, eta hondakinak lurretik isolatuta eduki beharko dituzte.
- Obretatik datozen agregakinak edukiontzietan bildu beharko dira, eta ez da onartuko horietatik kanpo bide publikoan pilatzea, babes egokiarekin.
- Tamaina handiko materiala biltzeak hesiak izango ditu, obrakoak ez diren pertsonak sar ez daitezen.
- Prebentzio-neurri egokiak hartuko dira jardueraren ondorioz hauts-itxurako partikulak edo materialak isurtzen direnean.
- Sortutako hondakinak *Hondakinei eta Lurzoru Kutsatuei buruzko uztailaren 28ko 22/2011 Legean* eta berariazko araudietan aurreikusitakoaren arabera kudeatuko dira, eta, hala badagokio, karakterizatu egin beharko dira haien izaera eta helmuga egokiena zehazteko.
- Eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, gainera, *eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen uztailaren 26ko 112/2012 Dekretuan* xedatutakoaren arabera kudeatuko dira.
- Amiantoaren duten hondakinak eta/edo elementuak antzemanez gero, *amiantoak ingurumenean sortzen duen kutsadura saihestu eta gutxitzei buruzko otsailaren 1eko 108/1991 Errege Dekretuan* ezarritako eskakizunak beteko dira. Era berean, *amiantoaren duten hondakinak kudeatzeko manipulazio-eragiketak martxoaren 31ko 396/2006 Errege Dekretuan*, amiantoaren eraginpean egoteko arriskua duten eragiketei aplikatu beharreko gutxieneko segurtasun- eta osasun-xedapenak ezartzen dituenen, ezarritako eskakizunen arabera egingo dira. Hala, eraisteak hasi aurretik, Amianto Arriskua duten Enpresen Erregistroan (RERA) inskribatutako enpresa batek lan-plan bat aurkeztu beharko dio lan-agintaritzari, onar dezan.
- *Hondakin arriskutsuak dituzten ontziek ekonomia zirkularrerako kutsatutako hondakinei eta lurzoruei buruzko apirilaren 8ko 7/2022 Legean* ezarritako segurtasun-arauak beteko dituzte, eta itxita egongo dira kudeatzaileari eman arte, isuri edo lurrundu ez daitezen.
- Olio erabiliak *industrian erabilitako olioaren kudeaketa arautzen duen ekainaren 2ko 679/2006 Errege Dekretuaren* arabera kudeatuko dira.
- Behar bezala etiketatutako ontzien bidez bilduko dira hondakinak obran. Ontzi horiek erabilera horretarako aldez aurretik izendatutako zonetan utziko dira, behar bezala iragazgaiztuta, hormigoizko zola gainean, estalkipean eta horien gaikako bilketa bermatzeko moduan.

- Sortutako hondeaketa-soberakinak baimendutako soberakin-biltegira eramango dira, eta hondakinak hondakindegietan biltegitratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen otsailaren 24ko 49/2009 Dekretuan ezarritakoaren arabera kudeatuko dira.
- Obrak amaitzean, soberan dauden materialen eta obran sortutako hondakinen bilketa bermatuko duen kanpaina bat egingo da. Indarrean dagoen legediak arautuko du.

6.17.8.- KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUAK

- Obrak egin bitartean kutsadura-zantzurik atzematen bada, horren berri eman beharko zaie Beasaingo Udalari eta Ingurumen Sailburuordetzari, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legearen 22.2 artikulua betetzeko.

6.17.9.- ARRISKUAK GUTXITZEKO NEURRIAK

Elementu geologiko eta geomorfologikoei buruz

Elementu geologiko eta geomorfologikoei buruz

- Ezponden egonkortasuna, funtsean, irristadurak sortzeko joera duen ebakitze-ahaleginaren eta haren aurka dagoen ebaketaren aurkako erresistentziaren arteko orekaren arabera izango da. Babes-neurriak jasan ditzaketen funtsezko kausak honako talde hauetan sailka daitezke:

- Masa-ezegonkortasuneko fenomenoak
- Erosioa

Masa-ezegonkortasuneko fenomenoak

Proiektatutako obraren ondoriozko ezpondetan ezegonkortasun-sintomak agertzen badira, zenbait prozedura erabiliz babes daitezke, hala nola:

- o Masen oreka lehengoratzeko. Ezegonkortasuna eragiten duten esfortzuen murrizketa zuzendu ahal izango da masa irristakorren lurra hondeatuz edo ezponda luzatuz. Horrez gain, induskatutako masa ezpondaren oinean jar daiteke, egonkortzeko indarrak handituz.
- o Drainatzeak. Jariatze-urak arrastatzea saihesteko, topografiaren arabera gainazaleko drainatze egokia eduki beharko da. Oso egokia da ezponden burualdeetan drainatzea. Kasu batzuetan, lurzoruaren masa osoa drainatzeko drainatze sakona egin behar da drain horizontalen bidez (5 cm-ko diametroa duten hodi zulatuak izango dira, % 3tik % 10era bitarteko inklinazioekin), putzu drainatzaileekin edo galeriekin konbinatuta edo konbinatu gabe.
- o Beste irtenbide batzuk ezagutzeko eta drainatzeko zeharkako zangak dira.

Erosioa

Lurzorua modu masiboan ez galtzeko neurriak honako hauek izango dira:

- o Ezpondaren maldak gutxitzea, horrela, jariatze-uren abiadura murrizteko eta infiltrazioa errazteko.
- o Iragazketa hobetzeko drainatzeak, ura metatzea saihesteko.
- o Lurzoruaren egitura errazten duten materia organikoaren ekarpenak.
- o Ezpondan inbaditu aurreko kanalizazioen bidez urak hartzea.

- o Landareztatzea hidroereintza eta/edo aldaxka bidez, % 25etik gorako maldetan.

Prozesu eta arrisku geofisikoei buruz

- Higadura-prozesuak ahal den neurrian murrizteko, gomendagarria da lur-azala soildu eta lehengoratu bitartean igarotako denbora mugatzea, bai eta obra garatu ahala proposatutako neurri zuzentzaileak praktikan jartzea ere.
- Horrela, obren gauzatzea egokitu beharko litzateke, ahal den neurrian, aldeko aldi bioklimatologikoetan.
- Obrak azterketa geoteknikoen gomendioen arabera egingo dira, eta kontuan hartutako irtenbideen artean bioingeniaritzako teknikak erabiltzeko aukera ere sartuko da.

6.17.10.- KULTUR ONDAREARI BURUZKO NEURRIAK

Nolanahi ere, eta Euskal Kultura Ondarearen maiatzaren 9ko 6/2019 Legean xedatutakoari kalterik egin gabe, obrek dirauten bitartean arkeologia-izaerako lanen bat aurkitzen bada, bertan behera utziko dira inguruko obrak, eta berehala jakinaraziko zaio Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Zuzendaritzari zer neurri hartu behar diren

6.17.11.- PAISAIA INTEGRATZEKO NEURRIAK

- Itxiturak, behin-behineko seinaleztapenak, biltegiak, materialen eta lurren pilaketak, makinak eta abar ahalik eta ikuspen gutxien izateko irizpideen arabera kokatuko dira, eta, ahal den neurrian, ingurunearekin bat datozen koloreak/konfigurazioak aukeratuko dira.
- Obrak amaitzean, kanpaina bat egingo da soberako material guztiak eta obretan sortutako hondakinak kentzen direla bermatzeko, eta azken horiek indarrean dagoen legediaren arabera kudeatuko dira.
- Obrak amaitzean, Eraisteko Plan bat bete beharko da obrarekin batera doazen instalazioetarako, eta aldi baterako diren instalazio guztiak kendu beharko dira, bai eta hondakin-produktuak eta ukitutako lur guztiak garbitu eta kendu ere. Neurri handi batean, inguruko paisaia lehengoratzen lagunduko du plan horrek.

6.18. BEASAINGO IBILGUAK HOBETZEKO HAPO HONETAN PROPOSATUTAKO NEURRI ESPEZIFIKOAK

Atal honetan, Beasaingo hainbat tokitan egin daitezkeen zenbait jarduketa jaso dira, BASOINSA SL enpresak Beasaingo Udalak berak eskatuta egindako azterlan baten ondoren. Jarduketa horiek HAPO honetako hirigintza-fitxetan sartu dira.

6.18.1.- HOBEKUNTZA POTENTZIALEN AURKIBIDEA.

Ibaiaren ikuspegitik hobetzeko eremu potentzial gisa identifikatutako kokalekuen aurretiko zerrenda.

ID	IBAIA	KOKAPENA	IBAI JERARKIA	HOBEKUNTZA MOTA	OHARRA
1.02	Oria	Katea	1	Naturalizatzea	Ibai-parkea
1.03	Oria	Kateako zubibidea	1	Ibaibazterraren hobekuntza	
1.04	Oria	Basozabal	1	Ibaibazterraren hobekuntza	
1.05	Eztanda	Katea-Estanda	1	Ibaibazterraren hobekuntza	
1.06	Eztanda	Errotazaku	1	Ibai landaretza hobekuntza	
1.07	Eztanda	Gudugarreta	1	Ibaibazterraren hobekuntza	
1.08	Eztanda	Iturraldetxiki	1	Ibai landaretza hobekuntza	
1.09	Eztanda	Iturraldetxiki	1	Ibai landaretza hobekuntza	
1.10	Arriaran	Salbatore	1	Ibai landaretza hobekuntza	
1.11	Eztanda	Gudugarreta	1	Ibai landaretza hobekuntza	
2.01	Mariarats	Mariarats	2	Ibai landaretza hobekuntza	
5.01	Tartatzu	Igartza pump track	5	Naturalizatzea	
5.04	Untsain	Erauskin-Andremari	5	Ibaibazterraren hobekuntza	Ibai-parkea
5.05	Untsain	Erauskin-Andremari	5	Desestaltzea	Ibai-parkea
5.06	Untsain	Artzaienea	5	Ibaibazterraren hobekuntza	Ibai-parkea

6.18.2.- JARDUKETEN FITXA XEHATUAK

KOKAPENA 1.02. ORIA IBAIA

Oria ibaiaren tarte horretan, hura naturalizatzea eta ibai-parke bat sortzea proposatzen da. HAPOko A.24-ANTZIZAR I eremuan sartuta dago.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/yXsADtG6i3jc6nCYA>



KOKAPENA 1.03. ORIA IBAIA

ORIAren erribera hobetzea proposatzen da, Katea bidezubitik igarotzean. Jarduketa A-21 KATEA eremuan sartu da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/udyZo3pgZp1T2iEVA>



KOKAPENA 1.04. ORIA IBAIA

ORIAren erribera hobetzea proposatzen da, Basozabal parean. Jarduketa A-21 KATEA eremuan sartu da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/9PePXBa6ohNkoDqu9>



KOKAPENA 1.05. EZTANDA IBAIA

EZTANDaren erribera hobetzea proposatzen da, Katea-Eztanda inguruan. Jarduketa A-22 EZTANDA eremuan sartu da.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/MuNA5N2iqi1ggHWz9>



KOKAPENA 1.06. EZTANDA IBAIA

EZTANDAren erribera hobetzea proposatzen da Errotazaku inguruan. Jarduketa A-22 EZTANDA eremuan sartu da.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/WCu8NkBCL53fZZ37A>



KOKAPENA 1.07. EZTANDA IBAIA

EZTANDAren erribera hobetzea proposatzen da, Gudugarreta inguruan.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/eiJWVZysC1R5d5zV9>



KOKAPENA 1.08. EZTANDA IBAIA

EZTANDAKO ibai-landaredia hobetzea proposatzen da, Iturraldetxiki inguruan. Jarduketa A-50 ITURRALDE TXIKI eremuan sartu da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/P3CVidN1gXTyv9ZL6>



KOKAPENA 1.09. EZTANDA IBAIA

EZTANDAKO ibai-landaredia hobetzea proposatzen da, Iturraldetxiki inguruan. Jarduketa A-50 ITURRALDE TXIKI eremuan sartu da.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/A2vKR6bCBM4DtvXp8>



KOKAPENA 1.10. ARRIARAN IBAIA

ARRIARANeko ibai-landaredia hobetzea proposatzen da, Salvatore inguruan. Jarduketa A-29 ONDARRE eremuan sartu da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/dHwptXBFGY78u9eY8>



KOKAPENA 1.11. EZTANDA IBAIA

EZTANDAKo ibai-landaredia hobetzea proposatzen da, Gudugarreta inguruan.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/HhV6Mm42MciyXdqPA>

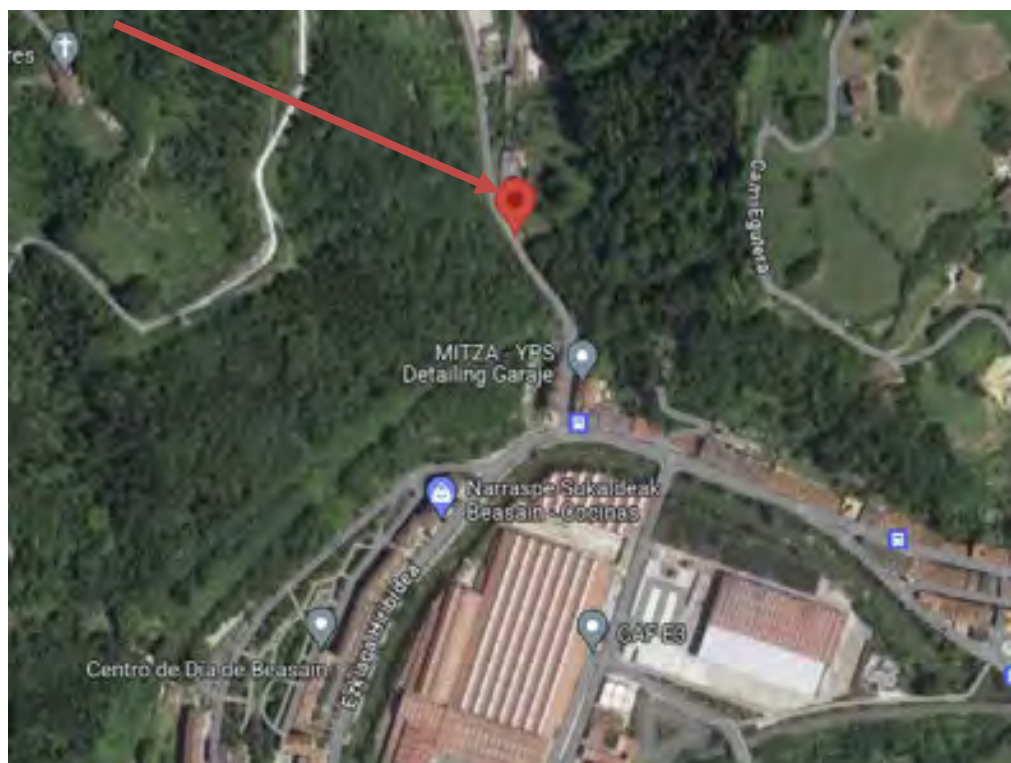


KOKAPENA 2.01. MARIARATS ERREKA

MARIARATS erreka ibai-landaredia hobetzea proposatzen da, eremu homonimoa igarotzen denean.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/3omFcFn4CRFUMwmW8>



KOKAPENA 5.01. TARTAZU ERREKA

TARTAZU erreka naturalizatzea proposatzen da, Igartzako Pump track-etik gertu dagoen eremuan. Jarduketa A-18 IGARTZA eremuan sartu da.



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/GXivMM4V3YDNrCzu8>



KOKAPENA 5.04. UNTSAIN ERREKA

UNTSAIN erreken ertzak hobetzea proposatzen da, eremu homonimoa igarotzean. Ibai-parke bat sortzea proposatzen da, erreken ertzak hobetuz eta lurpetik igarotzen diren tarteetan agerian utziz. Jarduketa A-35 GARIN-ENEA eremuan sartu da.

Puntu honetan, erreken ertzak hobetzea proposatzen da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/gjU8Efr3bjcmBRx3A>



KOKAPENA 5.05. UNTSAIN ERREKA

UNTSAIN erreken ertzak hobetzea proposatzen da, eremu homonimoa igarotzean. Ibai-parke bat sortzea proposatzen da, erreken ertzak hobetuz eta lurpetik igarotzen diren tarteeetan agerian utziz. Jarduketa A-35 GARIN-ENEA eremuan sartu da. Puntu honetan erreka toa desestaltzea proposatzen da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/LzL2tTYmDhe4FoEA>



KOKAPENA 5.06. UNTSAIN ERREKA

UNTSAIN erreken ertzak hobetzea proposatzen da, eremu homonimoa igarotzean. Ibai-parke bat sortzea proposatzen da, erreken ertzak hobetuz eta lurpetik igarotzen diren tarteeetan agerian utziz. Jarduketa A-35 GARIN-ENEA eremuan sartu da. Puntu honetan, erreken ertzak hobetzea proposatzen da..



Kokapena: <https://maps.app.goo.gl/V8wPaJbCMs2VKuzr7>



6.18.3.- IBAI-JARDUKETETAN APLIKATU BEHARREKO NEURRIAK

HAPO honetan Beasaingo ibilguetan planteatzen diren hobekuntzek ibilguak hobetzea eta naturalizatzea eta bertako landaredia hobetzea eta berreskuratzea proposatzen dute, baita ibaiertzak berroneratzea eta naturalizatzea ere, eta zenbait enklabetan ibilgua aurkitzea proposatzen da.

Proposatutako jardueretarako, neurri hauek proposatzen dira:

- Ingeniaritza naturalistikoko teknikak aplikatuko dira (bioingeniaritza), Beasaingo ibai-inguruneetako espezie autoktonoak landatzea lehenetsiz.
- Isurketak kontrolatu beharko dira, eta errekako uren kalitatea eta kantitatea hobetu.
- Ibilguaren estaldura-maila murriztu behar da, ibilguaren emarien kontrola eta ertzen egonkortasuna galdu gabe.
- Ur-bazterreko landaketak egingo dira ibilgua egonkortzeko eta haren ingurumen-baldintzak hobetzeko. Landaketa horiek dentsitate egokia izan behar dute paisaia integratzeko. Nolanahi ere, espezieen aukeraketak ur-bazterreko eta ibaiertzeko landaredi naturalaren osaeran oinarritu behar du.
- Ibilguetan eragina izan dezaketen jarduketetan, babes-neurriak aplikatuko dira, ibaiertzetako ingurumena hobetzeko eta leheneratzeko jarduketak indartuz, espezie autoktonoak birpopulatuz eta faunaren iragazkortasuna erraztuz.
- Landareztatzean eta landaredia lehengoratzean, kontuan hartuko dira bai ekologia- eta paisaia-koherentziaren irizpideak (ahal dela, lurraldean arrakasta izateko probabilitatea duten zuhaitz-, zuhaixka-, sastraka- eta belar-espezie autoktonoak), bai funtzionaltasunaren irizpideak. Eremu biogeografiko horretarako egokiak diren espezie autoktono hauek proposatzen dira: *Quercus robur*, *Acer campestre*, *Betula celtiberica*, *Castanea sativa*, *Tilia platyphyllos*, *Cornus sanguinea*, *Corylus avellana*, *Prunus spinosa*, *Prunus avium*, *Fraxinus excelsior*, *Salix atrocinera*, *Ligustrum vulgare*. Ibai-ibilguen ertzetan: *Alnus glutinosa*, *Salix spp*, *Sambucus nigra*, *Corylus avellana*, *Fraxinus excelsior*, besteak beste.

6.19. PROPOSATUTAKO NEURRIEN ZENBATESPEN EKONOMIKOA

Plan edo programa jakin batzuek ingurumenean duten eraginaren ebaluazioari buruzko apirilaren 28ko 9/2006 Legeak, I. eranskinean, ingurumen-jasangarritasunari buruzko txostenen gutxieneko edukia ezartzen du. Azken puntuan, legeak ezartzen du Ingurumen Iraunkortasunari buruzko Txostenak "plan edo programaren ondorio negatiboak prebenitzeko, murrizteko edo arintzeko aukeren eta neurrien bideragarritasun ekonomikoari buruzko txosten bat" jaso beharko duela.

Egokitzen jo da planeamenduaren ondorengo faseetan proposatutako prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurrien kostu ekonomikoaren kalkulua atzeratzea, HAPOn jasotako jarduerak garatzen diren eta zehaztasun handiagoa lortzen duten heinean, eta, horrela, prebentzio-,



zuzenketa- eta konpentsazio-neurrien programa zehatzagoa diseinatu ahal izateko. Uste dugu, plangintzaren fase honetan, azterlan honetan Beasaingo HAPOri buruz proposatutako prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak ez direla behar bezain zehatzak haien kostu ekonomikoa zehazteko.



INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ingurumen-alderdi garrantzitsuen laburpena



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

7. INGURUMEN-ALDERDI GARRANTZITSUEN LABURPENA

Beasaingo udalerrriak ingurumen balorazio ertaina du, intereseko ekosistema eta guneak baititu, bai bere natura, kultura eta paisaia balioengatik eta baita eratzen dituzten zerbitzuengatik ere.

Nabarmentzekoa da Oria Garaiaren Kontserbazio Bereziko Gunea. Natura 2000 Sarean dagoen Naturagune babestua. Espazio honen balio natural nagusia bisoi europarraren (*Mustela lutreola*) populazio bideragarriaren presentzia da. Bere mantenu eta kontserbazioa interes handikoa da, espezie honek gainerako arroaren birkolonizazioa posible egiten baitu erreken saneamendu- eta berreskuratzeko planek uren kalitatea hobetzen lortzen dutenean.

Nabarmentzekoa da ere MURUMENDIko natura intereseko gunea (LAGen Natura Intereseko gune eta EAEko Paisaia Inbentarioan Katalogatutako Paisaia) Espazio honen hedadura urria den arren, Murumendi mendiak interes handiko flora du. Isurialde kauntauriarrean ezagutzen den *Saxifraga losae*, *Narcissus verduliensis* endemismoa etabarren populazio bakarra du. Eremua Ibai-Eder urtegiaren hegoaldean mugatzen da, Murumendi mendiguneko mendi-adarretan.

Arriaran Urtegia natura intereseko beste gune bat dela esan daiteke. Natura intereseko Gunea. Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialeko EAEko hezeguneen Inbentarioan dago, (III. taldea). Nahiz eta gizakiak egindako azpiegitura bat den, paisaia eta natura interes handia du dituen ekosistemen eta ekosistema hauek eskaintzen dituzten zerbitzuengatik.

Azpeitia eta Beizamakoa izanda, Beasain IBAI-EDER URTEGIaren ondoan da iparraldean. Natura intereseko Gunea. Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialeko EAEko hezeguneen Inbentarioan. Ibai-Eder urtegia natura eta paisaia intereseko gunea da bere ur-bazterretako haltzadien presentziagatik eta urtegiak berak eratzen duen altuera erdiko ibaiko paisaiagatik. Murumendiko intereseko gunetik gertu dagoenez, paisaiaren eta biodibertsitatearen kontserbazioaren ikuspuntutik interesa eta aukera du balio handia emateko.

Beasaingo udalean lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoak ematen dizkieten ondare- eta arkeologia-elementu garrantzitsuak daude. Hauek lurraldearen irisgarritasunerako diseina daitezkeen konexio berrien eratzailak izan daitezke. Horien artean Donejakue bidea eta osatzen duten elementu arkitektonikoak nabarmentzen dira, eta baita Murumendiko estazio megalitikoko elementu arkeologikoak, Moruko herrixka eta Mariren koba ere (azken hau tradiziozko euskal kulturari oso lotua).

Beasainen nabarmentzen dira ere hainbat gune bere kokapenagatik: ikuspegi zabalak dauzkate, eta horrek lurraldearen benetako begiratoki bihurtzen ditu. Begiratoki hauek Usurbe mendia, Ugartemendi mendia, iparraldeko harkaitzak: Atxabal, Pagorriagagaina, eta abar, dira.

Beasaingo udalerrriak badu, gainera, paisaia-balio handiko hainbat bazter, bai ikuslearen pertzepzioarengatik, eta baita bere natura- eta kultura-balioengatik ere. Lurraldearen antolamenduaren eta udalaren plangintzaren aldetik, garrantzi handikoak izan daitezke:

- o Baso autoktonoak, serie klimatofiloak eta geopermaserieak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoa). Udalerriaren paisaia naturalaren adierazgarriak direlako, urtaroko diferentzia kromatikoengatik eta gordetzen duten biodibertsitatearengatik.
- o Murumendiko Estazio Megalitikoa, interes zientifiko-kulturalekoa.
- o Donejakue bidea eta osatzen duten ondasunak.
- o Katalogaturiko ondasun higiezinak.
- o Katalogaturiko ondasun arkeologikoak.
- o Igartzako Monumentu-Multzoa.
- o Mariren Koba (bere balio kulturalagatik).
- o Gipuzkoako haranetako landazabaleko paisaia adierazgarriak, baserrietan oinarritutako nekazaritza eta abelazkuntzako jarduerekin lotuak.
- o Arriaran, Garin, Aratz-Matxinbenta eta Astigarreta landa auzoak.

Beste zenbait balio handiko paisaia-elementu jarduera zirrargarriengandik babestea interesekoa izango litzateke: Gudugarreta landaguneak, Ugarte auzoa, Usurbe mendia, Estandaren alubioi-lautada, Igartzako errota, eta abar.

Lurraldeak badu garrantzizko nekazaritza eta abelazkuntzako potentziala. Hirigintza-garapenarengandik babestu behar da nekazaritza-erabilerako geratzen den alubioi-lautadaren zabaleraren txikiko eremua. Beasaingo jarduerarik nagusia basoaren ustiapena izan da, eta honek nekazaritza-eremuak udaletik igarotzen diren ur-ibilguetako lautada alubial txikietara erbesteratu ditu.

Ur-ibilguei eta bere kalitateari dagokionez, bai Oria ibaiak, eta baita Estandak ere, beren egoera ekologikoa hobetu dute, eta ibai hauek babestea garrantzi handikoa da prozesu birsortzaile honekin jarraitu eta bere lotura-izaera indartu ahal dezaten, Agauntza eta Arriaran ibaiek egiten duten moduan.

Azpiegitura berdeari eta hiriko konexio naturalari dagokionez, Sagastiguti parkea eremu pribilegiatutzat hartzen da baina ez da herritarrentzat irisgarria. Hau dela eta, irisgarritasun ekintzak behar izango dira (oinezkoentzat eta txirrindularientzat)

Udalean presio antropikoa nabaritzen da bere zabaleraren zati handi batean basotzea egin delako, batez ere koniferoena, historikoki udalak jasan duen egur-jardueren adierazgarri, eta bere paisaia eratu duena.

Udalerrian nabarmenak dira Oria eta Estanda ibai nagusien haran-hondoak hartzen dituzten industria-jarduerak. Beasaingo lurzoru ez-urbanizagarrian aurkitzen dugu bai bere tipologiak, eta baita bere kokapenak eraginda ere, pasaia eta ingurumen-inpaktuak sortzen dituen jarduera bat, adibidez, Arriarango arbel-harrobia: harrobi hau urtegiaren ondoan dago, non materiala erauzten den, baina bertan ez da ingurumen-birsortze lanik hautematen. Beraz, industria honek lurraldeak eskaintzen dituen elementuak erabiltzen ditu, baina loturik eraman behar izango litzuke ingurumen-birsortzearen prozesuak.

Era berean, lurraldeak lurralde-berreskuratze eta birsortzea bereziki han oinarritu beharko den inguruak ditu. Jasan dituzten erabilera desberdinek presio batzuk eragin dituzte, eta kasu batzuetan, zailak dira errekuiperatzeko.

Beasaingo industria tradizioak lurzoruen erabileren aldaketa handi bat eragin du, nabarmenki egin dute behera nekazaritzako lurzoruek industria eta etxebizitza erabilerentzako haran hondoetan, eta basoko erabilerentzako lurraldeko gainerako gunetan. Alubioi-lautada artifizializatua dago gehienbat. Oria, Estanda eta Agauntzaren ibaibideak kanalizatuak daude



udalerriko ia iragate osoan. Lurraldean ez dago zeharkako jarraitutasunik. Badaude zenbait tarte nahiko ondo kontserbatuak dauden ibarbasoekin, haltz, sahats, lizar eta abar, eta espezie inbaditzaileen batekin.

Industria-jarduera handi honek ingurumen arazoak sortu ditu, hala nola, potentzialki kutsatutako lurzoruen kontzentrazioa handia, gaitasun agrologiko handiko lurzoruen okupazioa, isurketen ondorioz azaleko uren kutsadura eta uren erazketa falta, ibaien eta erreken konektibitate naturala zatitzen duen ibai-ibilguen kanalizazioa.

Landagune eta Beasainen arteko komunikazioak urriak dira, horrek biztanleriaren kontzentrazioa eragiten du, eta beraz, nukleoen despopulatzea.

Arrisku geofisikoei dagokienez, nabarmentzekoa da udalerriko azalera gehiengoan dauden malda garaiak. Orografia maldakartsu honek lurraldearen harrera gaitasuna determinatzen du, garrantzitsua baita substratuaren egonkortasuna bermatzeko, isurketa arazo eta mendi-hegalen lur-jausiak saihesteko eta mendi-hegalak egonkortzen dituzten, eta beraz, eratorri daitezkeen arrisku posibleak saihesten dituzten baso-masak mantentzea.



INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ingurumena zaintzeko programa



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

8. INGURUMENA PROGRAMA

ZAINTEKO

Ingurumena Zaintzeko Programa da HAPOren berrikuspena garatzeko plangintza-tresnen (plan partzialak, plan bereziak, etab.) edo haren ondoriozko proiektuen ingurumen-dokumentuetan (ingurumen-dokumentu estrategikoa, ingurumen-azterketa estrategikoa, ingurumen-azterketa estrategikoa edo ingurumen-azterketa estrategikoa) jasotako jarraibideak eta neurri babesleak eta zuzentzaileak betetzen direla bermatzen duen sistema.

Programa honen helburua diseinatzeko diren neurri babesle eta zuzentzaileak aplikatzen direla ziurtatzea ez ezik, zenbait inpaktuen tamaina eta aurreikusi gabeko batzuen agerpena egiaztatzea ere ahalbidetzen du.

8.1. BEHE MAILAKO PLANAK EDO PROGRAMAK DISEINATZEKO IRIZPIDE ETA JARRAIBIDE OROKORRAK

HAPOren dokumentuak udalerrri osoa hainbat eremutan banatu du. Besteak beste, indarreko plangintzatik eratorritako irizpideek edo Planaren aurreikuspenak garatzeko proposamenek mugatzen dituzte.

Kasu batzuetan, indarrean, gauzatuta, gauzatzen edo izapidetzen ari den plangintzan jasotako zehaztapenak finkatzen dira. Beste batzuetan, dagokion antolamendu xehatua definitzeko beharrezkoa den garapen-plangintza formulatzea proposatzen da.

Horrek esan nahi du bereizi egin behar direla Plan honen exekuzio zuzeneko eremuak eta garapen-plangintzaren formulaziokoak. Lehen kasuan, hiri-lurzoruari soilik dagokionez, esleitutako kalifikazio orokor eta xehekatuaren baldintzetatik abiatuta, Plan honetako aurreikuspenak zuzenean gauzatzea proposatzen den eremuak daude. Aurreikuspen horiek xehetasun-azterlan baten bidez aldatu ahal izango dira, tresna honi ematen zaizkion mugekin.

Bigarren kasuan, bai hiri-lurzoruari bai lurzoru urbanizagarriari eta urbanizaezinari dagokienez, beste eremu batzuk daude, non, emandako kalifikazio orokorreko baldintzetatik abiatuta, beharrezkoa den garapen-plangintza egitea (plan partzialak eta bereziak), dagokion antolamendu xehatua definitzeko.

8.2. ONDORENGO INGURUMEN-INPAKTUA EBALUATZEKO IRIZPIDEAK

Plan Orokorra izapidetzeko eta onartzeko prozedura, funtsean, **Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 90. artikuluan** jasota dago, baina ez da ahaztu behar **abenduaren 9ko 21/2013 Legean** eta Euskadiko **Ingurumen Administrazioaren**

10/2021 Legean aurreikusitako ingurumen-ebaluazio estrategikoari dagokion prozedura (paraleloa eta aldi berean erantsia). Euskal Autonomia Erkidegoaren kasuan, **urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak** indarrean jarraitzen du (2012ko azaroaren 19ko EHAA, 223. zk.). Hala ere, plangintza eta ingurumena onartzeko prozedura integratzeko, **martxoaren 24ko 46/2020 Dekretua** eta martxoaren 24ko EHAAren antolamendu-tresnen antolamendua onartu da (martxoaren 24ko EHAA, 223. zk.).

Araudi horren arabera, proiektu edo plan bati ingurumen-ebaluazioa egin behar zaion ala ez erabakitzeke unean erabakigarria den elementua ingurumenean ondorio esanguratsuak sortzeko ahalmena da.

Ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak, gaur egun indarrean dagoenak, honako hau ezartzen du 6. artikuluan: **"Ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa** egingo zaie *administrazio publiko batek onartzen edo onartzen dituen plan eta programei, bai eta haien aldaketari ere, baldin eta plan eta programa horiek egiteko eta onartzeko legezko edo erregelamenduzko xedapen batek edo autonomia-erkidego bateko Ministroen Kontseiluaren edo Gobernu Kontseiluaren erabaki batek eskatzen badu:*

- a) *Legez ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa behar duten proiektuak etorkizunean baimentzeko esparrua ezartzen dute, eta honako hauei buruzkoak: Nekazaritza, abeltzaintza, basogintza, akuikultura, arrantza, energia, meatzaritza, industria, garraioa, hondakinen kudeaketa, baliabide hidrikoen kudeaketa, itsas-lehorreko jabari publikoaren okupazioa, itsas ingurunearen erabilera, telekomunikazioak, turismoa, hiri- eta landa-lurraldearen antolamendua, edo lurzoruen erabilera; edo eta,*
- b) *Ebaluazio bat behar dute, Natura 2000 Sareko guneei eragiten dielako, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legean aurreikusitako baldintzetan.*
- c) *2. paragrafoan jasotakoak, ingurumen-organoak ingurumen-txosten estrategikoan hala erabakitzen duenean, V. eranskineko irizpideen arabera.*
- d) *2. paragrafoan jasotako planak eta programak, ingurumen-organoak hala erabakitzen duenean, sustatzaileak eskatuta.*

2. **Ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatua** egingo zaie:

- a. 21/2013 Legearen 6. artikuluen 1. paragrafoan jasotako plan eta programen aldaketa txikiak, 3/1998 Legearen IA Eranskinean zehaztutako egoeraren batean ez badaude.
- b. 21/2013 Legearen 6. artikuluen 1. paragrafoan jasotako plan eta programak, udalerrri mailan eremu txikien erabilera ezartzen dutenak, 3/1998 Legearen IA Eranskinean zehaztutako egoeraren batean ez daudenean.
- c. 21/2013 Legearen 6. artikuluen 1. paragrafoan eta 3/1998 Legearen I. Eranskinean jasota ez dauden beste plan eta programa batzuk, etorkizunean proiektuak baimentzeko esparrua ezartzen dutenean.

3. **Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio arrunta** egingo zaie honako proiektu hauei:

- a. 21/2013 Legearen 7. artikuluen 1. paragrafoan jasotako zehaztapenak betetzen dituzten proiektuak.
- b. Aurrekoek gain, 3/1998 Legearen IB eranskinean jasotako proiektuak, 211/2012 Dekretuaren bidez aldatua.
- c. Gainera, Natura Baliabideak Antolatze Planak aplikatuz ingurumen-inpaktuaren ebaluazioaren araubideari lotutako jarduera, obra edo instalazio publiko edo pribatuak, dagozkien antolamendu-eremuetan.

4. **Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatua** egingo zaie honako hauei:

- a. 21/2013 Legearen 7. artikularen 2. paragrafoan jasotako zehaztapenak betetzen dituzten proiektuak ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatuaren prozeduraren aplikazio-eremuan daude.
- b. 21/2013 Legearen II. eranskinean ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatuaren prozedura bete behar duten proiektu moten zerrenda jasotzen da.

Bestalde, **10/2021 Legeak** argi eta garbi arautzen du Ingurumen Ebaluazio Sinplifikatuaren eta Ingurumen Ebaluazio Arruntaren prozesuen bereizketa, eta 61. artikuluan honela definitzen ditu:

- a) Planen eta programen ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa, eta horien aldaketak eta berrikuspenak, ingurumenean ondorio esanguratsuak izan ditzaketenak.
- b) Planen eta programen eta horien aldaketen eta berrikuspenen ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatua. Ebaluazio estrategiko horren helburua da ingurumenean ondorio adierazgarriak izan ditzaketen zehaztea. Kasu horretan, ebaluazio estrategiko arrunta egin beharko zaie.

Lege horren **II.A eranskinean** zehazten dira **ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoaren** prozedura bete behar duten planak eta programak.

"Ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa egingo zaie honako plan eta programa hauei eta horien berrikuspenei, baldin eta administrazio publiko batek hartzen edo onartzen baditu eta lege- edo erregelamendu-xedapen batek edo Gobernu Kontseiluaren erabaki batek hala eskatzen badu:

1. – Lurraldearen antolamendurako gidalerroak.
2. – Lurralde-plan partzialak.
3. – Lurralde-plan sektorialak.
4. – Hiri-antolamenduko plan orokorrak.
5. – Sektorekatze-planak.
6. – Beste plan eta programa batzuk, baldin eta etorkizunean ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egin behar zaien proiektuak baimentzeko esparrua badira eta honako gai hauei buruzkoak badira: nekazaritza, abeltzaintza, basogintza, akuikultura, arrantza, energia, meatzaritza, industria, garraioa, hondakinen kudeaketa, baliabide hidrikoen kudeaketa, itsas-lehorreko jabari publikoaren okupazioa, itsas ingurunearen erabilera, telekomunikazioak, turismoa, hiri- eta landa-lurraldearen antolamendua edo lurzoruen erabilera.
7. – Beste plan eta programa batzuk, baldin eta, zuzenean edo zeharka, bakarrik edo beste plan, programa edo proiektu batzuekin batera, eragin nabarmena izan badezakete naturagune babestuetako batean edo natura-ondarea kontserbatzeko araudiaren arabera babes-araubidea duten espazioetako batean. Ez da beharrezkoa izango tokia kudeatzeko xedapenak soilik ezartzen dituzten plan eta programen ingurumen-ebaluazioa, II.A eranskin honetako gainerako kasuetako batean ez badaude.
8. – II.B eranskinean jasotako beste plan eta programa batzuk, ingurumen-organoak hala erabakitzen duenean ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren prozedura bideratu ondoren, edo sustatzaileak eskatuta.
9. – Edozein plan edo programaren berrikuspenak eta aldaketak, baldin eta etorkizunean ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egin behar zaien proiektuak baimentzeko esparrua badira eta eranskin honetako 6. paragrafoan jasotako gairen bati buruzkoak badira, edo, bestela, eranskin honetako 7. paragrafoan jasotako guneren batean eragin nabarmena izan badezakete, paragrafo horretan zehaztutako baldintzetan. "

Lege horren **II.B eranskinean** zehazten dira **ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatuaren** prozedura bete behar duten planak eta programak.

"Ingurumen-ebaluazio sinplifikatua egingo da, administrazio publiko batek hartzen edo onartzen dituen eta lege- edo erregelamendu-xedapen batek edo Gobernu Kontseiluaren erabaki batek hala eskatzen badu, plan eta programa hauek ingurumenean ondorio adierazgarriak izan ditzaketan zehazteko:

1. – II.A eranskineko planak eta programak, udalerri mailan hedadura txikiko eremuen erabilera ezartzen dutenak.
2. – II.A eranskineko plan eta programen aldaketa txikiak, II.G eranskineko aldaketa txikien definizioaren arabera.
3. – Etorkizunean proiektuak baimentzeko esparrua ezarri, II.A eranskineko 6. eta 7. ataletako gainerako baldintzak betetzen ez dituzten plan eta programak.

II.C eranskinean ezartzen dira **ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatua egin behar zaion plan edo programa bati ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa noiz egin behar zaion zehazteko irizpideak**, honako baldintza hauetan:

1. Plan eta programen ezaugarriak, bereziki hauek kontuan hartuta:
 - a. Planak edo programak zer neurritan ezartzen duen proiektuetarako eta beste jardura batzuetarako esparrua, bai kokapenari, izaerari, dimentsioei eta funtzionamendu-baldintzei dagokienez, bai baliabideen esleipenari dagokienez.
 - b. Planak edo programak zer neurritan eragiten duen beste plan edo programa batzuetan, hierarkizatuta daudenak barne.
 - c. Plan edo programaren egokitasuna ingurumen-kontsiderazioak integratzeko, bereziki garapen iraunkorra sustatzeko helburuarekin.
 - d. Planarekin edo programarekin lotutako ingurumen-arazo esanguratsuak.
 - e. Plana edo programa egokia ote den ingurumen-arloko Erkidegoko edo estatuko legeria ezartzeko, hala nola, besteak beste, hondakinen kudeaketarekin edo baliabide hidrikoen babesarekin lotutako planak edo programak ezartzeko.
2. Ondorioen eta eragina jasan dezakeen eremuaren ezaugarriak, bereziki honako hauek kontuan hartuta:
 - a. Ondorioen probabilitatea, iraupena, maiztasuna eta itzulgarritasuna.
 - b. Ondorioen metatze-izaera.
 - c. Ondorioen mugaz gaindiko izaera.
 - d. Giza osasunerako edo ingurumenerako arriskuak (adibidez, istripuengatik)
 - e. Efektuen magnitudea eta irismen espaziala (eragina jasan dezakeen eremu geografikoa eta biztanleriaren tamaina).
 - f. Eragina jasango duen eremuaren balioa eta kalteberatasuna, honako hauen ondorioz:
 - a) Ezaugarri natural bereziak.
 - b) Kultura-ondarean dituen ondorioak.
 - c) Muga-balioak edo ingurumen-kalitateko helburuak gainditzea.
 - d) Lurzoruaren ustiapen intentsiboa.
 - e) Estatuan, Erkidegoan edo nazioartean babes-maila aitortua duten eremuetan edo paisaietan izandako ondorioak.

Proiektuen ingurumen-inpaktuaren ebaluazioari dagokionez, **10/2021 Legearen III.** kapituluko 76. artikulua honako hau ezartzen du:

76. artikulua. Ingurumen-inpaktuaren ebaluazioaren eremua.

1.- Ohiko ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egingo zaie **II.D eranskinean** zerrendatutako proiektu publiko edo pribatuei.

II.D eranskina. Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio arruntaren prozedura bete behar duten proiektuak.

Ohiko ingurumen-inpaktuaren ebaluazioa egingo zaie proiektu hauei:

1. II.D eranskina osatzen duten taldeetan jasotako kasuetako batean dauden proiektuak, bai eta, zatituta egonik, atal horietan jasotako atalaseetara iristen diren proiektuak ere, banaka aintzat hartutako proiektu bakoitzaren magnitudeak edo dimentsioak metatuta.
2. II.D eranskin honetako taldeetan jasotako zehaztapenetara egokitzen diren proiektuak, baldin eta metodo edo produktu berriak garatzeko edo probatzeko bakarrik edo nagusiki balio badute eta bi urteko edo gehiagoko eperako erabiltzea aurreikusita badago.
3. Dagoeneko baimenduta, onartuta, gauzatuta edo gauzatze-prozesuan dagoen proiektu baten edozein aldaketa, baldin eta, berez edo proiektu beraren beste aldaketa batzuekin metatuta, II.D eranskin honetako talderen batean jasotako atalaseetara iristen bada.
4. II.E eranskinean jasotako beste proiektu batzuk, ingurumen-organoak hala erabakitzen duenean, ingurumen-inpaktuaren ebaluazio-prozedura sinplifikatu bat bideratu ondoren, edo sustatzaileak eskatuta.

2.- Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatua egingo zaie II.E eranskinean zerrendatutako proiektu publiko edo pribatuei.

II.E eranskina. Ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatuaren prozedura bete behar duten proiektuak.

II.D eranskinean jasotako proiektu guztiak alde batera utzita, ingurumen-inpaktuaren ebaluazio sinplifikatua egingo zaie honako proiektu hauei:

1. II.E eranskin hau osatzen duten taldeetan jasotako kasuetako batean dauden proiektuak, bai eta, zatituta egonik, atal horietan jasotako atalaseetara iristen diren proiektuak ere, banaka aintzat hartutako proiektu bakoitzaren magnitude edo dimentsioak metatuz.
2. II.E eranskin honetako proiektuak, soil-soilik edo nagusiki metodo edo produktu berriak garatzeko edo probatzeko balio dutenak; II.D eranskineko antzeko proiektuak, baldin eta bi urte baino gutxiagorako erabiltzea aurreikusita badago.
3. II.D eranskinekoak ez diren beste proiektu batzuk, baldin eta, zuzenean edo zeharka, bakarrik edo beste plan, programa edo proiektu batzuekin batera, eragin nabarmena izan badezakete naturagune babestuetan edo babes-araubidea dutenetan, natura-ondarea kontserbatzeko araudiaren arabera.
4. Dagoeneko baimenduta, onartuta, gauzatuta edo gauzatze-prozesuan dagoen proiektu baten edozein aldaketa, baldin eta, berez edo proiektu bereko beste aldaketa batzuekin metatuta, II.E eranskin honetako talderen batean jasotako atalaseetara iristen bada edo honako hau badakar:
 1. Atmosferara egiten diren isurketen igoera esanguratsua.
 2. Ibilgu publikoetara edo itsasertzera egindako isurketak nabarmen handitzea.
 3. Hondakinen sorrera nabarmen handitzea.
 4. Baliabide naturalen erabilerak nabarmen egin du gora.
 5. Naturagune babestuei edo babes-araubidea dutenei eragitea, natura-ondarea kontserbatzeko araudiarekin bat etorritz.
 6. Kultura-ondareari nabarmen eragitea.

Kontuan izan behar da Euskadiko Ingurumen Administrazioaren abenduaren 9ko 10/2021 Legea ingurumena babesteko arau gehigarria dela, eta abenduaren 9ko 21/2013 Legearen ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoaren aplikazio-eremua zabaltzen duela.

8.3. IKUSKAPEN-PROGRAMAREN HELBURUAK

Ingurumena Zaintzeko Programak kontrolatu egin behar ditu plan honek lurralde osoan proposatzen dituen jarduera guztiak, eta, bereziki, plana aldatzea edo aldatzea dakarren edozein obra edo esku-hartze dakartenak. Besteak beste:

- Lurralde osoaren natura-aberastasuna kontserbatzea, eta, bereziki, deskribatutako eremuak eta ingurumen-balioak (lurzoruak; airea; landaredia; LIG; fauna; ura; ibilguak, ibaiertzak eta urertzak; paisaia; biztanleria; jarduera ekonomikoa; kultura-intereseko ondasunak, balizko arkeologia-eremuak barne; etab.), eta lurralde osoan biodibertsitatea sustatzea.
- Lurralde honetako ingurumen-kalitatea hobetzea, interes berezia jarriz ingurumenaren aldetik narriatuta edo eraldatuta dauden eremuak berreskuratzeko eta hobetzeko, Plan honen ondorioak baino lehen (kutsatuta egon daitezkeen lurzorua, ibai-ertz eraldatuak, airearen kalitatea, ingurumen-zarata, landare inbaditzaileak, paisaia, harrobiak, hondakindegia, hirigintza- eta komunikazio-oztopoak, etab.), eta haien irisgarritasun-kalitatean eragina izango duten proposamenak gauzatzeko (ibai-ertz berriak, ibai-pasabideen bizi-kalitatea, pasabideak, etab.).
- Ingurumen-arriskuen kontrola, bereziki uholdeena, zaratarena, atmosferaren eta uraren kutsadurarena, higadurarena, kutsagarriak izan daitezkeen instalazioak edo jarduerak izan dituzten edo dituzten lurzoruena, hondakinak sortu eta tratatzearena, eta espezie inbaditzaileen presentziarena.
- Kalteak jasan ditzaketen pertsonak eta jarduera ekonomikoak aldeztu aurretik kontrolatzea, bai eta kokalekuen ezaugarriengatik hala eskatzen duten egiaztapenak eta/edo azterlanak ere (kutsagarriak izan daitezkeen instalazioak edo jarduerak izan dituzten edo dituzten lurzorua, arkeologia- edo arkitektura-balioa duten eremuak, etab.).
- Landa-lurzoru antolatze proposamenak berariaz gainbegiratu dira, baliabide naturalak babestu eta kontserbatzeko, eta lurzoru horretan garapen jasagarria bultzatu eta sustatzeko.
- Plan honetako proposamenak behar bezala gauzatzen eta garatzen direla kontrolatzea, eta garapen-plangintzaren eta egikaritze-proiektuen baldintza teknikoan agiriaren jaso beharko dira EAEko ingurumena zaintzeko programa eta neurri babesle, zuzentzaile eta konpentsatzaileak.
- Prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak hartzen direla bermatzea, eta neurri horien eraginkortasuna egiaztatzea. Eraginkortasun hori asegezintzat jotzen denean, kausak zehaztea eta neurri espezifiko egokiak ezartzea.
- Jarduketaren kontrola, garapen-, proiektu- eta/edo obra-planen mailan, prebentzio- eta zuzenketa-neurriak hirigintza-arauen arabera betearazteko.
- EAE honetan aurreikusi ez diren eraginak detektatzea eta horiek murrizteko, ezabatze edo konpentsatzeko neurri egokiak aurreikustea.
- Proposamenen garapenean eta zenbait efektuen izaeran dagoen ziurgabetasun maila kontrolatzea, bereziki hain bateragarritzat (eragin moderatuak) edo ondorio gertagarri, gertagaitz edo ezezaguntzat jo diren kasuetan, azken horiek prozesuaren ondorengo faseetatik eratorritakoak badira.

8.4. JARRAIPENA

Ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 51. artikuluekin eta planen eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 16. artikuluekin bat etorriz, Planaren sustatzaileak, Beasaingo Udalak,

ingurumen-organoari bidaliko dizkio ingurumen-adierazpen estrategikoa edo ingurumen-txosten estrategikoa betetzen den egiaztatzeko jarraipen-txostenak, plana gauzatzen den bitartean.

Txosten horiek, nagusiki, honako hauek jaso beharko dituzte:

- Izapidetutako jarduerak eta izapidetzearen egoera.
- Egikaritzen ari diren jarduerak, bereziki azpimarratuz obra bakoitzean kontuan hartu beharreko ingurumen-baldintzak eta sartutako prebentzio- eta zuzenketa-neurri nagusien ikuskapena, horien eraginkortasuna, eta aurreikusi gabeko eta prebentzio-, zuzenketa- eta/edo konpentsazio-neurri berriak hartzea eragin duten inpaktuak (negatiboak eta/edo positiboak) detektatu diren ala ez.
- Ingurumen-elementuak babesteko gauzatutako ingurumen-neurriak, honako hauek barne hartuta: kultura-ondarea, halakorik balego; atmosferako kutsatzaileen emisioak kontrolatzea (ahal dela hautsa eta ibilgailuen zirkulazioko emisioak); soinu-mailak (zarata); higadura-prozesuak eta arrisku geoteknikoa; uholde-arriskua; hondakinak bildu eta kudeatzea; jabari publikora egindako isurketak; landare-lurraren erretiratze-metaketa-ustiaketa edo berrerabilpena jasan duten lurzorua; landare-lurraren ustiapena; kutsatzaileak izan daitezkeen jarduerak.
- Egindako kontrolen laburpen bat.
- Erregistratutako gorabehera nagusiak (isurketak, lur-jausiak, atmosferara egindako isuriak, landarediaren gaineko eraginak edo bestelako ingurumen-balioak, etab.) eta neurri babesle eta/edo zuzentzaile berriak ezartzea.
- Planaren betetze-mailaren eta ingurumenaren ikuspegitik horrek dakarren guztia balantzea, desbideratzeak edo egoera txarrak bideratu ahal izateko, hala badagokio, Planaren denbora-horizontean.
- Balio ekologiko handieneko eremuen eta baliabide naturalen kontserbazio-egoera orokorraren balantzea.
- Aurreikusitako ingurumen-adierazleen jarraipenera hurbiltzea.
- Beste plan batzuen HAPOren ingurumen-helburuetan izan ditzaketen ondorio kaltegarriak eta horien izapidetze-egoera.

Txosten orokor horiek agerian utziko dute planak ingurumen- eta jasangarritasun-helburuak betetzen joateko duen benetako gaitasuna, eta, hala ez bada, aukera emango dute, ahal den neurrian, egoera txarrak eta/edo Planarekin bat ez datozenak bideratzeko, planaren denbora-horizontean.

Horrez gain, udal-zerbitzuek zuzenean egiaztatu beharko dute garapen-planek (plan partzialak eta bereziak), urbanizatzeko jarduketa-programek, proiektuek (urbanizazio- eta obra-proiektuek) eta xehetasun-azterlanek betetzen dituztela:

- HAPOk ezarritako ingurumen-baldintzen arabera.
- La Ingurumen Ebaluazioaren Azterlanean (IEE) aurreikusitako prebentzio-, zuzenketa- eta/edo konpentsazio-neurriak, orokorrak zein espezifikoak, sartzea.
- Jarraipen Programa eranstea. Garapen-tresna bakoitza izapidetzeko (Plan Partzialak, Plan Bereziak, programak eta proiektuak), kasu bakoitzean ingurumen-ebaluazio osagarria egiteko beharra baloratuko da, aplikatu beharreko legeriaren arabera.

Urbanizazio- eta eraikuntza-obren ingurumen-zaintzaren kasuan, HLE-n eta, hala badagokio, garapen-tresna edo -proiektu bakoitzaren ingurumen-baldintzetan zehaztutako neurri babesle, zuzentzaile eta/edo konpentsatzaileak aplikatzen diren egiaztatuko da, eta, aldi berean, neurri horien eraginkortasun-maila egiaztatuko da. Jarraipen-txostenak obren iraupen-epetegi egokituko zaizkie, hargatik eragotzi gabe hiru hilean behin kontrolak egitea eta obrak amaitu aurreko txosten

bat egitea. Neurri zuzentzaileen eta/edo babesleen aldaketa edo ez-betetze larririk hautematen bada, gertatutakoa jasotzen duen txosten bat egingo da, horren arabera jarduteko.

Era berean, obren edozein unetan aurreikusitakoa baino inpaktu handiagoak sortzen badira, beste txosten bat egin beharko da. Eta, obra amaitu eta dagokion eremua in situ ikuskatu ondoren, azken txosten bat egingo da, ingurumen-aldagai desberdinen (egon daitezkeen arriskuak, landatutako aleak, ereindako laboreak, etab.) kontrolaren jarraipena egiteko alderdiak azpimarratzeko, eta, era berean, erabiltzen hasteko fasean kontrola zenbat aldiz egin behar den adieraziko da, eremuaren egoera ona egiaztatze eta inpaktu berriak ez dela agertu egiaztatze.

Udalak, HAPOren sustatzaile den aldetik, Plana garatzeko jarduketan ingurumen-jarraipena egiteko erantzukizuna badu ere, jarduketa horien sustatzaileei dagokie behar diren neurriak betetzea, hirigintza- eta ingurumen-kontrolaren arloko udal-eskumenei kalterik egin gabe.

Testuinguru horretan, bikoiztasunak saihesteko helburuarekin, eta Udalak kontrolatu beharreko ingurumen-aldagaien informazioa fidagarria dela jakiten badu, zuzeneko kontrolen ordez, jarduketa bakoitzaren sustatzaileak edo sektore-eskumena duten erakundeek egindakoak erabili ahal izango dira.

Udalari dagozkion jarraipen- eta gainbegiratze-lanak udal-zerbitzu teknikoek hartuko dituzte beren gain, eguneroko funtzionamenduan.

8.5. INGURUMENA ZAINTEKO PROGRAMA DISEINATZEA

Jarraian, HAPOa garatzeko faseen arabera aurreikusitako kontrolak zehazten dira:

GARAPEN-DOKUMENTUAK ETA ORGANO ESKUDUNEN BAIMENAK EDO TXOSTENAK KONTROLATZEKO FASEA

- Udalak egiaztatu beharko du garapen-proiektuek erakunde eskudunek xedatutakoa betetzen dutela eta beharrezko dokumentazio guztia dutela.
- Udalak bermatu beharko du garapen-plangintzak eta proiektuek ingurumen-azterlan estrategiko honetan jasotako enuntziatu nagusiak jaso dituztela.
 - Plangintza garatzeko dokumentuek proposatutako neurri zuzentzaileak hartzeko beharrezkoak diren zehaztapenak jasoko dituzte, eta dagokien araudian sartuko dituzte.
 - Proiektuek neurri zuzentzaileak jasoko dituzte, bai memorian, bai baldintza-agirietan eta planoetan, eta aurrekontu-partidak garatuko dituzte, betiere neurriak ekonomikoki baloratzeko modukoak badira.
- Udalak arreta berezia jarri beharko die honako puntu hauei:
 - Urbanizazio- eta eraikuntza-proiektuetan proposatutako garapenak identifikatutako interes handiko ingurumen-balioei eragitea saihestuko dute.
 - Urbanizazio-proiektuek uholde-arriskuak eragindako inpaktuak prebenitzeko neurriak jasoko dituzte.
 - Urbanizazio-proiektuek balizko lurzoru kutsatuak behar bezala kudeatzeko neurriak jasoko dituzte.
 - Urbanizazio-proiektuek nahitaezko "Eraikuntza- eta eraipen-hondakinen eta materialen kudeaketari buruzko azterlana" izan beharko dute.

- Eraikuntza-proiektuek "Eraikuntzako eta eraispenerako hondakinak eta materialak kudeatzeko azterlana" ere jasoko dute, baita lur-soberakinen bolumenaren erabilera eta kudeaketa ere.
- Urbanizazio-proiektuek 500 m³-tik gorako hondeaketa-bolumena ezartzen dutenean, egiaztatu beharko da proiektuak "Indusketa Selektiboko Plana" duela, ingurumen-organismoak egiaztatutako eta aintzatetsitako erakunde batek egina.
- Urbanizazio-proiektuek obren inpaktu akustikoari buruzko azterlan bat jaso beharko dute, 6 hilabetetik gorako iraupena dutenean.
- Hirigintza-garapen berrien jasagarritasun energetikoa bermatzeko neurriak jasoko dituzte urbanizazio-proiektuek.
- Eraikuntza-proiektuek energia-eraginkortasuneko neurriak jasoko dituzte, Eraikuntzaren Kode Teknikoarekin bat etorriz.

OBRAK EGIN BITARTEKO KONTROL-FASEA

Obra-zuzendaritzak obrak hasteko eta baimenak lortzeko jakinarazpenak Udalari bidaltzen zaizkiola bermatu beharko du.

Plangintzako eta garapen-proiektuetako ingurumena zaintzeko programak aldizkako bisitak izan beharko ditu obra-fasean, aldizkako txostenak igorritik. Obra-fasean aurreikusitako ingurumen-kontrolak egiteko erantzukizuna obra-zuzendaritzari dagokio, eta hark idatziko ditu Administrazioak eskatutako ingurumen-txostenak.

NEURRI OROKORRAK

- Enpresak ingurumen-legeria betetzen duela egiaztatzen duen erregistro bat eramango da.
- Obren garapenean sortutako gorabeheren erregistro bat eraman beharko da, baita neurri babesle eta zuzentzaileen betetze-maila ere.
- Proiektua gauzatzean sartu diren aldaketa puntualak xehetasunez dokumentatu beharko dira, ingurumenean duten eraginaren ikuspegitik justifikatuta.
- Hondeaketa-soberakinen erabilera zehatza dokumentatuko da.
- Ingurumen-azterketa estrategikoan aurreikusi ez diren beste aldaketa batzuen detekzioari, kuantifikazioari eta zuzenketari buruzko erregistro bat eramango da.

OBRA-PLANAREN KONTROLA

Obra-plana eta paisaia-integrazioeko proiektua betetzen ari direla egiaztatuko da. Astero egingo dira ikuskapen bisualak, obra-unitateen sinkronizazioa eta aldi baterako lur-pilaketaren eta landare-lurren kokapen egokia, obra-instalazioak, makineria-parkea, materialen, olioaren eta erregaiei buruzko biltegiak eta obra-bideen sarea.

Adierazgarria: Obren plana eta ekologia-, estetika- eta paisaia-antolamenduko proiektua.

JARDUNBIDE EGOKIEN ESKULIBURUA KONTROLATZEA

Obra ahalik eta kontu handienaz egitea kontrolatzea. Jardunbide egokiaren eskuliburuaren ezarpena bermatuko da. Jarduketaren eremuak garbi daudela eta horretarako egokitutako puntuak materialak eta hondakinak biltzeko erabiltzen direla ikusiko da. Makinarik ez dela aparkatzen eta obrako pistetatik kanpo ez dela ibiltzen egiaztatuko da.

Adierazgarria: Obraren kalitatea

ERAGIN-EREMUAREN KONTROLA

Obren hasieran, obrak egiteko behar-beharrezkoa den eremua mugatuko da.

Adierazlea: lan-eremua behar bezala mugatzea eta obrak egiteko instalazioak eta materialak eremu balizatuan kokatzea.

OBRAKO INSTALAZIO OSAGARRIEN KONTROLA.

Obrak egiteko behin-behineko okupazioa izan dezaketen eremu guztiak zehazki kokatzea, ingurumenaren ikuspegitik ahulenak diren eremuetan kokatuz, proiektu honetan ezarritakoaren arabera.

Era berean, kontrol-lan horren helburua arau batzuk ezartzea da, aurreikusi gabeko inpaktuak eragin ditzaketen jarduerak egitea eragozteko.

Jarduketak

Zuinketa-akta egin aurretik, kontrol- eta zaintza-taldeak proiektuan planteatutako azpiegitura osagarri eta behin-behineko guztiak behar bezala kokatu diren aztertuko du.

Aldian-aldean kontrolatuko dira obra-instalazioetan eta makineria-parkean egindako jarduerak, eta bereziki kontrolatuko dira:

- Makineriako olio-aldaketak. Egiaztatuko da ez dela inolako isurketarik egiten eta erabilitako olioak araudi aplikagarriaren arabera kudeatzen direla.
- Hondakinak metatzeko gune garbiak. Hondakinak behar bezala bereizi, etiketatu eta biltegitatu direla egiaztatuko da, bai eta hondakinak nora eraman diren ere. Horretarako, helmugako lekuaren ziurtagiria eskatuko da, hau da, hondakinak tratatzeko zentro edo zabortei baimendu bat, edo, hondakin arriskutsuen kasuan, kudeatzaile baimendu bat.
- Ibilgailuen garbiketa. Bereziki zainduko da garbiketa hori ibilguaren inguruan egiten ez dela, halakorik gertatuz gero.

Makineria-parkerako eremua hesitu egin beharko da, beharrezkoak ez diren afekzioak saihesteko, eta sarbideak ere mugatu beharko dira, makinen kontrolik gabeko mugimendua minimizatzeko; izan ere, horrek eragin kaltegarriak ditu ingurunean, aurreko ataletan adierazi denaren arabera.

Adierazgarria: Behar bezala lokalizatutako eta prestatutako instalazio osagarriak.

AIREAREN KALITATEA-KUTSADURA ATMOSFERIKOA

Atmosferaren kutsadura-indize egokia mantentzeko beharrezkoak diren irizpideak beteko dira, batez ere hautsaren presentziatik eratorritakoa.

Hautsa eta partikulak atmosferara isurtzen dituzten iturri nagusiak makinen zirkulazioak eta lur-mugimenduek eragindakoak dira, eta ez dira desiragarriak obra-eremuaren inguruko biztanleentzat, obrak egiten dituzten langileentzat eta intereseko elementu naturalentzat (fauna eta landaredia, esaterako). Hori dela eta, horrelako kutsatzaileen isuriak kontrolatu behar dira, lur-mugimenduek eta makinen joan-etorriek eragindako hauts eta partikula isuriaren eragin minimoa egiaztatuz, bai eta kamioietan garraiatzean soberan geratzen den materiala behar bezala ureztatu eta estaltzen dela ere.

Jarduketak

Dokumentu honetan ezarritako prebentzio-neurriak betetzen direla kontrolatuko da, hau da, zolatu gabeko bideetan, lan-eremuetan eta materialak biltzeko eremuetan kuba-kamioiekin

aldizka ureztatzen direla, batez ere trafiko-dentsitate handiko bide-azpiegiturekin gurutzatzen diren gunetan, jendea bizi den eremuetan eta jarduketa-eremuaren inguruan dauden nekazaritza-erabilerako eremuetan.

Era berean, hautsa bota dezaketen obrako lurrak eta materialak estalita metatzen direla eta olanen edo plastikoen bidez estalita garraiatzen direla kontrolatuko da, bai obraren barruko lekualdaketetan. Era berean, erabilitako uren jatorria kontrolatuko da, lur gaineko drainatze-sareari nabarmen eragin ez diezaion, eta dagokion administrazio-baimena izango da.

Azkenik, soberako materialak garraiatzeko ibilgailuen gurpilak garbitzeko gailuak instalatuko dira, dauden sarbideetan kamioien joan-etorriak eragindako lur-metaketa murrizteko.

Kontrolatu beharreko alderdiak

- Hautsa eta partikulak atmosferara mugi ditzaketen eragiketak kontrolatzea (materialak garraiatzea, kargatzea eta deskargatzea, lurrak mugitzea).
- Obrako ibilgailuen eta makinaren mantentze-lanen eta azterketa teknikoaren parteak kontrolatzea.
- Lanak egiten diren baldintza atmosferikoak kontrolatzea.
- Jarraipen-txostena egitea.

Adierazgarria: Hautsaren presentzia

AIREAREN KALITATEA-KONTAMINAZIO AKUSTIKOA

Makineriaren maila akustikoak kontrolatzea

Eraikuntza-fasean sortutako zaratek inpaktu batzuk eragiten dituzte inguruko biztanlerian eta faunan. Hori dela eta, beharrezkoa da bizi-kalitateari eustea, bai eta obren eremuan fauna-populazioak egotea eta normal garatzea arriskuan jartzen duten eragozpenak edo nahasmenduak saihestea ere.

Makinaren eta obran erabilitako materialaren maila eta potentzia akustikoa inguruko eraikinen fatxaden mailan kalkulatuko dira, eta mailak indarrean dagoen araudiak ezarritako mugetara egokitzen direla egiaztatuko da.

Hala ez bada, onartutako zarata-mailak berrezartzeko behin-behineko hesi akustikoak jarri beharko dira.

Jarduketak

Ondorio negatibo horiek gutxitzeko, obrak egiten dituen makineriaren maila akustikoak kontrolatuko dira, makina mota identifikatuz, baita lan-baldintza normaletan sortzen duen eremu akustikoa ere.

Lan-ordutegiak betetzen direla egiaztatuko da, eta zarata-eragiketak 22:00etatik 8:00etara mugatuko dira, zaratak herritarrengan eragiten dituen inpaktuak minimizatzeke.

Kontrolatu beharreko alderdiak

- Obretako soinu-immisioaren maila kontrolatzea, herritarrei eragozpenik ez eragiteko.

Adierazgarria: Obretan parte hartuko duten makina guztien IATa.

DRAINATZE-OBRAK ETA LURRAZALEKO UREN KALITATEA KONTROLATZEA

Proposatutako neurrien kontrolaren helburua da, alde batetik, obrako makina eta instalazio osagarrien jardura eta mantentze-lanengatik eremu lokalizatueta isuri daitezkeen lurrazaleko eta lurpeko uretara substantzia kutsatzaileen ekarpena prebenitzea, eta, bestetik, obrak egin bitartean lur-mugimenduetan sortutako inguruko ibilguetara sedimentuen ekarpena prebenitzea.

Obren hasieran, egiaztatu egingo da lur-metaketak eremu egokietan kokatuko direla solido esekiak erretzeko bidean arrastaka ez eramateko, eta material xurgatzaileak daudela ustekabeko isuriak daudenean erabiltzeko. Hormigoizko lanak hasi aurretik, HDPE bidez iragazgaiztutako putzuak daudela egiaztatuko da, hormigoizko hodiak eta/edo hormigoia proiektatzeko erabilitako mahukak garbitzetik datorren ura soilik jasotzeko. Sistema horien funtzionaltasuna eta erabilera egiaztatuko dira, eta bete ondoren hondakinak behar bezala kendu eta kudeatuko dira. Inguruko ur-ibilguak bisualki kontrolatu beharko dira, eremutik behera, proiektatutako jarduketak eragindako kalteak detektatzeko.

Adierazleak: lur-metaketak behar bezala kokatzea, obran material xurgatzaileak eskuragarri egotea, jariatze-urak atxikitze sistemak, dekantazio-sistemak eta hormigoia garbitzeko putzuak gauzatzea eta erabiltzea. Ibilguetako uren kontrola. Hormigoi hondarrak eta pilatutako lohiak kudeatzeko dokumentuak

LANDAREDIAREN BABESAREN KONTROLA

Lanak hasi aurretik, moztu behar ez den landaredia zuinkatu dela egiaztatu beharko da. Intereseko landarediari eragitea saihestuko da, eta eragindako azalera eta espazio libreak leheneratuko dira, iraunkortasun ekologikoaren irizpideei jarraituz.

Adierazlea: zaindu beharreko landarediaren zuinketa egokia. Intereseko landarediari ez eragitea.

LANDARE-ESPEZIE INBADITZAILEAK DITUZTEN EREMUETAKO LURREN KONTROLA

Lur-mugimenduen kasuan eta landare-espezie inbaditzaileen presentzia detektatzeko gero, landare-lur inbaditzaileak, hedaduraz kutsatuak, bereizita tratatuko dira kudeaketa-eragiketetan, beste lur batzuk kutsatzen ez direla ziurtatzeko. Lur hori baimendutako soberakinen biltegira eraman beharko da, eta bertan lurperatu beharko da, gutxienez 2 metroko sakoneran, dauden propaguluak garatzeko eta ale berriak sortzeko gai izan ez daitezen.

Adierazleak: espezie inbaditzaileak dituzten eremuak markatzea, kutsatutako lurzoruen kudeaketa egokia egiaztatzen duten dokumentuak.

LANDARE-LURRAREN KUDEAKETAREN KONTROLA

Lur-mugimenduen kasuan, landare-lurra aldeztu aurretik gaika kendu eta metatuko dela bermatuko da, horretarako zehaztutako eremuetan. Pilaketek obraren afekzio-mugak errespetatzen dituztela egiaztatuko da, 2 m-tik beherako altuera dutela, eta horiek erabiltzen atzeratzen badira, polietilenoizko plastikozko batez estaltzen direla, espezie inbaditzaileak garatzea eta materia organikoa galtzea saihesteko. Landare-lurren metaketak ikuskatu beharko dira, espezie exotiko inbaditzaileen agerpena kontrolatzeko. Halaber, makinek pilaketen gainetik ez funtzionatzea bermatuko da.

Adierazleak: landare-lurren metaketen altuera eta egoera. Espezie aloktono inbaditzaileen presentzia.

HONDAKINEN KUDEAKETAREN KONTROLA

Obren hasieran, "Hondakinak Kudeatzeko Plana" idatzita dagoela egiaztatuko da. Plan horrek hiri-hondakinekin pareka daitezkeen hiri-hondakinak eta hondakin arriskutsuak kudeatzeko zehaztapenak jasoko ditu. Hondakinatarako garbigune bat dagoela egiaztatuko da, baita isuriak

gertatuz gero hartu beharreko planak eta larrialdi-neurriak ere, eta hondakin-mota guztiak kudeatuko dira, indarrean dagoen legeria errespetatuz, eta amiantoa hautemanez gero, berariazko legerian ezarritakoa betetzen dela ere egiaztatuko da.

Hiri-hondakin solidoak (HHS) edo obran sortutako parekagarriak biltegitratzeko eremuak egiaztatuko dira, bidoien egoera kontrolatuko da, seinaleak jarriko dira, dokumentazioa eskatuko da, eta baimendutako kudeatzaileak behar bezala erretiratzen dituela egiaztatuko da.

Adierazleak: Hondakinak Kudeatzeko Plana betetzea, hondakinen kudeaketa egiaztatzen duten dokumentuak (onarpen-agiriak eta kontrolerako eta jarraipenerako agiriak). Edukiontzia egotea instalazio osagarrien eremuetan eta leku aktibo bakoitzean. Seinaleztapen egokia eta horien egoera, hondakin arriskutsuak eta parekagarriak gaitutako eremuetatik kanpo ez daudela egiaztatzea, behar bezala kudeatzea eta biltegitratzea, sortutako dokumentazioa.

OBRAN SORTUTAKO LANDARE-HONDAKINEN KUDEAKETA ZUZENA KONTROLATZEA

Obran sortutako landare-hondakinak biltzeko eremuak egiaztatu beharko dira; hondakin horiek obran ahalik eta gutxien egoten direla kontrolatu beharko da, bereziki sute-arrisku handiko garaietan, eta arlo horretan indarrean dagoen legerian edo organo eskudunak adierazitakoaren arabera ezarriko da.

Jarraipen-adierazlea: Landare-hondakinak behar bezala biltzea eta arrazoizko epean erretiratzea (indarreko legerian edo organo eskudunak ezarritakoaren arabera kalkulatuta). Denbora hori obrak hasi aurretik egindako ingurumena zaintzeko programan definituta egongo da.

SOBERAKINEN ETA KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUEN KONTROLA:

Lur-soberakinak badago, baimendutako betelanak egiteko erabiliko dira, hondakinak hondakindegietan biltegitratuta eta betelanak eginda ezabatzea arautzen duen otsailaren 24ko 49/2009 Dekretuan eskatzen diren karakterizazio-parametroak betez. Betelan berri bat sortu behar izanez gero, baimena izapidetu beharko da.

Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruetan edozein jarduketa egiteko, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legearen 22.2 artikuluan xedatutakoa bete beharko da.

Adierazleak: soberakinak kudeatzeko ziurtagiriak eta/edo lur-betetze berriak baimentzea. Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legea betetzea.

BIDE PUBLIKOEN BABESAREN KONTROLA

Astero egiaztatu beharko da sarbideak garbi daudela, kamioien irteeran dekantazio-sistema duten gurgilak garbitzeko sistemak daudela. Kamioien sarrera- eta irteera-seinaleak daudela egiaztatu beharko da, baita seinale egokiak dituzten bide alternatiboak ere, biztanleriaren joan-etorriari edozein modutan eragiten badiete (oinezkoak eta bizikletak barne).

Adierazleak: bideen garbitasun-maila eta ordezkio bideen existentzia eta seinaleztapena.

OBRA-AMAIERAKO GARBIKETA-ERAGIKETAK KONTROLATZEA

Obran garbiketa-lanak kontrolatzearen helburu nagusia obran garbiketa-baldintza onenak mantentzea da. Horretarako, obrak egiten ari diren bitartean eta obrak amaitzen direnean, obrak egiten ari diren bitartean aldatu diren zona guztietan garbitasun osoa lortzen dela egiaztatuko da.

Garbiketa-lanak zainduko dira, eta, bereziki, obrako soberakinak ezarritako helmugako lekuetara lekualdatzen direla kontrolatuko da, eta ez direla inola ere eremutik gertu abandonatzen, ez bakarrik paisaiaren aldaketagatik, baizik eta baita erregimen hidrikoari eta uren kalitateari eragin diezaieketen drainatze-sistemak buxatzeagatik ere, besteak beste.

Era berean, eta Harrera Akta sinatu aurretik, eragindako eremu guztiak ezarritako jarraibideen arabera leheneratu direla egiaztatuko da.

Jarraipen-adierazlea: Obren harrera-akta eman aurretik kendu beharreko edozein motatako hondakinak, ontziak, isurketak, materialak edo beste edozein elementu falta izatea.

8.6. BETETZE ADIERAZLEEN-DESKRIBAPENA

Ingurumena Zaintzeko Programaren izaera eta helburuak kontuan hartuta, haren jarraipena egingo zaien alderdiak edo aldagaiak dokumentu honen aurreko kapituluan ezarritako prebentzio- edo konpentsazio-neurri nagusiak izango dira.

Hau izango da eremuko sailkapen berriaren babespean gara daitezkeen obrak kontrolatzeko programak garatzeko erreferentziako dokumentua.

Ildo horretan, ezarritako neurri nagusiak, jarraipena egin beharko zaienak, honako hauek dira:

1. **Landaredia babesteko eta berreskuratzeko** neurriak kontrolatzea.
2. **Paisaia babesteko eta berreskuratzeko** neurriak kontrolatzea.
3. **Lurraren balantzearen ondorioak** arintzeko neurriak kontrolatzea.
4. **Kutsadura handitzearen ondorioak** arintzeko neurriak kontrolatzea.
5. **Ingurumen-zarataren eta lasaitasunaren** ondorioak arintzeko neurriak kontrolatzea.
6. **Irisgarritasuna hobetzeko** neurriak kontrolatzea.
7. **Neurri geoteknikoen aplikazioa** kontrolatzea.
8. **Obra-faseko neurri orokorrak** kontrolatzea.
9. **Ustiapen-fasean gomendatutako** neurriak kontrolatzea.

Jarraipen-programaren helburua izango da zenbait ingurumen-parametroren bilakaera jarraitzea, udalerriko ingurumenaren egoera eta egindako prebentzio- eta zuzenketa-neurrien eraginkortasuna islatzeko. Jarraipen hori egiteko, hurrengo epigrafean jasotzen diren adierazle batzuen jarraipena egingo da.

Ildo horretan, jarraipen-proposamenak koordinazioa jasotzen du segimenduaren xede diren aldagaien eta Udalmap Lurralde Informazioko Sistemari sartutako jasangarritasun-adierazleen artean. Adierazle horiek abantaila bat dute: informazio ofiziala da, erabilerraza, sistematizatuak eta etengabe eguneratuak. Horrela, Agenda 21en esparruan jarraipena egitea errazten da. Horiez gain, "Udalmap" SItan sartzen ez diren adierazle espezifiko batzuk gehitu dira, Plan Orokorra proposatutako antolamenduarekin eta zonakatzearekin lotutakoak.

Hautatutako adierazle bakoitzerako definizio labur bat sartzen da, "Udalmap" aplikazioak emandako balio berriena, baldin bada, Plan Orokorren egungo balorazioa, eta, ahal bada, Plan Orokorren horizontean izango duen balioaren estimazioa, bertan ezarritako aurreikuspenen arabera.

8.5.1.- LURZORUAREN ERABILERA IRAUNKORRA

1. Lurzoruaren sailkapena.

"Hiri-lurzorua" sailkapen-kategoriaren barruan, honako lurzoru-tipologia hauek hartzen dira kontuan: bizitegitarako hiri-lurzorua eta jarduera ekonomikoetarako hiri-lurzorua. Bi kasuetan erabilitako informazioa udalerrien plangintza orokorreko dokumentuetan edo horien aldaketetan jasotakoa da, behin betiko onespenezekin edo onespenez partzialarekin.

Sailkapena	HAPO (2024)
Lurzoru hiritarra eta hiritargaria	186,70 (Ha)
Lurzoru ez urbanizagarria	2.807,55 (Ha)

2. Parke, lorategi eta hiriko berdeguneek hartzen duten azalera (m2/pertsona)

Parke, lorategi eta berdeguneek hartzen duten azaleratzat hartzen dira nekazaritzakoak ez diren eremu artifizialak:

- Hiri-parkeak, lorategiak, lorategi-plazak, berdeguneak edo oinezkoentzako eta txirrindularientzako espazio libreak (irratxoak edo trafiko-dibisio berdeak izan ezik).
- Aire zabaleko kirol- edo jolas-instalazioak, jendearentzat oro har irisgarriak eta doakoak.
- Jendearentzat eskuragarri dauden eta doakoak diren parke pribatuak.

Udalerriko hirigintza-plangintzan hiri-lurzoru gisa kalifikatuta dagoen eta erreferentziako datan indarrean dagoen hiri-lurzoruan parkeek, lorategiek eta berdeguneek hartzen duten azalera da.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (UDALMAP)

2008	2009
5,68	5,63

3. Bizitegi lurzoruko etxebizitzaren dentsitatea (Etxebizitzak/Ha.)

Adierazle honen helburua da hirigintza-plangintzak sailkatutako hiri-lurzoruaren eta lurzoru urbanizagarriaren bizitegi-azalera neurtzea. Plangintzan aurreikusitako hazkunde-aurreikuspena ebaluatzeko aukera ere ematen digu.

Planeamenduaren bidez, nukleoen eta lurzoru urbanizagarrien dentsitate gordina handitzeak berriz gutxiago kontsumitzea ekarriko du.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (%)

2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
69,94	70,37	89,98	89,98	91,14	93,54	93,33	93,02	91,92	91,92	92,33	92,37	92,70	93,90

4. Bizitegi-azalera urbanizagarria (%)

Udalerriko bizitegi-azaleraren gaineko bizitegi-lurzoru urbanizagarriaren ehunekoari dagokio.

"Bizitegi-lurzoru urbanizagarri" kategoriaren barruan, honako lurzoru-tipologia hauek hartzen dira kontuan: egikaritzen ari den lurzoru urbanizagarria, lurzoru urbanizagarri programatua (edo urbanizatzeko egokia) eta lurzoru urbanizagarri programatu gabea. Hiru kasuetan erabilitako informazioa udalerrien plangintza orokorreko dokumentuetan edo horien aldatetetan jasotakoa da, behin betiko onespenerekin edo onepen partzialarekin.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (%) (UDALMAP)

2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
6,19	6,19	14,66	14,66	14,59	14,59	14,59	14,44	14,26	14,26	13,88	13,88	13,88	13,88

8.5.2. BIODIBERTSITATEA ETA INGURUMEN NATURALA

1. Babes bereziko azalera, udalerrriaren azalera osoarekiko

Babes bereziko figura duen azalera babestuen ehunekoa, udalerrriaren azalera osoarekiko. Udalplanean jasotako babes bereziko azalera hartuko da kontuan.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (%) (UDALMAP)

2006	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
12,65	21,11	21,11	21,11	21,11	21,02	21,02	20,90	20,90	20,91	20,91	20,91	20,87

HAPO honetan (2024), babes bereziko eremuen azalera 760 ha da, hau da, udal-azaleraren % 25,40.

2. Baso-azalera (azalera osoaren %)

Udalerrian dagoen baso-azaleraren ehunekoa, guztizko azaleraren gainean.

Baso-azalera zuhaizduntzat hartzen da erabilera hauetara bideratutako lurzoru-eremuak: basoak, landaketa-basoa, baso-eremuko erriberak eta menditik kanpoko zuhaitzak (ibaiertzak).

2005	2010	2016	2018	2019	2020	2021	2022
73,37	73,80	72,91	71,24	71,11	71,11	71,44	71,71

Baso-azalera horren 2024ko balioak, baso-maparen arabera, honako hauek dira:

	Azalera (Ha)	Udalerrri osoaren %	Baso-masa guztien %
Baso autoktonoak	763,90	25,51	35,58
Baso-landaketak	1.383,236	46,19	64,42

8.5.3 UR-ZIKLOA

1. Ur-eskari osoa biztanleko eta eguneko (litro/biz/eg)

Bajan eskatutako ur-bolumen osoa udalerrri batean identifikatutako ur-eskariaren tipologiaren batura da: etxeko eskaria, merkataritza-eskaria, industria-eskaria, udal-eskaria, ureztatze pribatuaren eskaria eta abeltzaintza-eskaera.

- Etxeko eskaria: biztanle bakoitzeko ratio bakarra aplikatuta kalkulatzen da: 130 l/biztanleko eta eguneko.
- Merkataritza-eskaria: populazioaren tamainaren arabera ratio aldakorrak aplikatzearen ondorioz.
- Industria-eskaria: ratio aldakorrak aplikatuz lortzen da, jarduera motaren arabera unitate-kontsumoei buruzko informaziotik abiatuta, okupatutako industria-azaleraren ehunekoetan. Kalkulua hornidura-sareetara konektatutako industria-eskariari soilik aplikatzen zaio. Beraz, ez da sartzen berezko hartualdien bidez ordaindutako industria-eskaria.
- Udal-eskaria: ratio aldakorrak aplikatuz lortzen da, biztanleriaren tamainaren arabera.
- Ureztatze pribatuaren eskaria: ratio aldakorrak aplikatzea kokapen geografikoaren eta populazioaren tamainaren arabera. Ez du zerikusirik nekazaritzako ureztatze-eskaerarekin.
- Abeltzaintzako eskaria: abeltzaintzako erroldari abeltzaintzako espeziearen arabera kontsumo-ratioak aplikatuz kalkulatzen da. Gehienbat ukuiluan bizi diren espezieetara mugatzen da. Gainerakoa hartune propioez hornitzen dela ulertzen da.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (l/biz/eg) (UDALMAP)

2001	2011	2012	2014	2015	2016	2017	2018	2019
220,89	157,28	156,16	155,91	142,82	154,01	153,68	152,38	152,66

8.5.4. ENERGIA

1. Urteko kontsumo elektrikoa (Kwh./biztanleko)

Enpresa hornitzaileak udalerrian fakturatutako urteko elektrizitatea, biztanleko.

Adierazle honen helburua energia elektrikoaren kontsumoan dagoen joera aztertzea eta kanpoarekiko mendekotasun energetikoa ezagutzeko da.

Garapen jasangarrirako garrantzitsua da energiaren erabilera kontsumoaren eta ekoizpenaren funtsezko alderdia dela. Tradizionalki, energia aurrerapen ekonomikoaren motorra zela uste izan da. Hala ere, horien ekoizpenak, erabilerak eta azpiproduktuek ondorio larriak izan dituzte ingurumeneari.

Energiaren erabileraren eta garapenaren arteko lotura haustea garapen iraunkorraren erronka nagusietako bat da.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (kwh./biztanleko)

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
8.262,98	8.304,03	8.911,88	8.606,48	8.348,62	8.106,06	7.970,78	7.779,78	6.690,80	6.707,63	6.391,04

2. Urteko kontsumo elektrikoa ez industrial (Kwh./biztanleko)

Adierazle hau kalkulatzeko erabilitako datuak sektore guztiei dagokien guztizko elektrizitate-kontsumoari buruzkoak dira, industria-sektorea izan ezik eta Iberdrola enpresa hornitzaileak udalerrian fakturatuta. Hau da, honako sektore hauei dagokien kontsumo elektrikoa bakarrik hartzen da kontuan: etxebizitzak, zerbitzuak eta sailkatu gabeko beste kontsumo batzuk.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (kwh./biztanleko)

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
2.435,01	2.512,25	2.414,37	2.226,46	2.202,19	2.183,53	2.280,84	2.168,76	2.124,61	2.066,91	2.064,77	1.997,72

3. Industria-sektorearen urteko elektrizitate-kontsumoa (Kwh./biztanleko)

Adierazle hau kalkulatzeko erabilitako datuak industria-sektoreari dagokion eta Iberdrola enpresa hornitzaileak udalerrian fakturatutako guztizko elektrizitate-kontsumoari buruzkoak dira.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (kwh./biztanleko)

2012	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2022
6.103,60	5.954,26	5.906,52	5.812,20	5.588,48	4.360,64	4.494,79	4.214,37	3.785,08	3.838,54	3.845,28

4. Instalaturako potentzia fotovoltaikoa (10.000 kW biztanleko)

Bi eguzki teknologia daude: eguzki teknologia termikoa ur bero sanitarioa lortzea ahalbidetzen duena eta eguzki teknologia fotovoltaikoa energia elektrikoa sortzeko. Hala ere, bi teknologiek antzeko itxura duten eguzki-panelak erabiltzen dituzten arren, erabiltzen duten teknologia guztiz desberdina da.

Eguzki-teknologia termikoak eguzkia aprobetxatzen du ur bero sanitarioa, berokuntza, igerilekuen klimatizazioa edo eguzki-hozte-sistemak sortzeko, nahiz eta erabilerarik zabalduena lehenengoa izan. Energia mota hori lortzeko, eguzki-kolektoreen sistema bat behar da, eta horien bidez eguzki-erradiazioa atzematen da. Eguzki-teknologia fotovoltaikoaren kasuan, normalean, sare elektriko orokorrera konektaturako instalazioak dira, eguzki-plaken inbertsioa amortizatzeke ekoizten duten energia saltzeko; eguzki-teknologia termikoaren bidez, berriz, eguzki-energia hartzen da, eguzki-kolektoreen bidez ur beroa eta berokuntza lortzeko.

Adierazle hori kalkulatzeko, Euskal Autonomia Erkidegoko udalerri bakoitzean instalaturako eta Energiaren Euskal Erakundeak (EEE) kontrolaturako eguzki-potentzia fotovoltaikoa (kilowatt pikoetan, kWp) soilik hartu da kontuan.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (kwh./biztanleko)

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
53,74	62,17	61,80	61,82	61,37	61,32	61,35	61,12	61,90	111,53	167,65

5. Instalaturako potentzia eolikoa

Energia eolikoa haizearen bidez lortzen da, hau da, aire-korronteen eraginez sortutako energia zinetikoa erabiliz. Tradizioz, energia eolikoa nabigaziorako, birrinketarako eta ura ponpatzeko erabili izan da.

Energia eolikoaren aplikazio guztien artean zabalduena elektrizitatea ekoizteko parke eolikoena da. Sarera konektaturako parke eoliko bat aerosorgailu multzo baten instalazio integratuaren bidez konfiguratu da, eta aerosorgailuak elektrikoki elkarrekin konektatuta daude. Banaketa-sare elektrikorako konexioa tentsio-transformazioaren bidez egiten da, dauden sareen ahalmen teknikoaren eta instalazioaren beraren arabera.

Adierazle hau kalkulatzeko, Euskal Autonomia Erkidegoko udalerri bakoitzean instalaturako eta Energiaren Euskal Erakundeak (EEE) kontrolaturako potentzia eolikoa hartu da kontuan (kilowattetan, kW-etan).

Beasainerako erreferentzia-balioak (kwh./10.000 biztanleko) UDALMAP

2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
3,05	3,05	3,05	9,92	9,95	9,88	9,87	9,88	9,84	9,97	10,03	9,96

6. Instalaturako eguzki-azalera termikoa (m² 10.000 biztanleko)

Adierazle hori kalkulatzeko, Euskal Autonomia Erkidegoko udalerri bakoitzean instalaturako eta Energiaren Euskal Erakundeak (EEE) kontrolaturako eguzki-azalera termikoa soilik hartu da kontuan (metro karratutan, m²).

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (m² 10.000 biztanleko)

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
39,27	42,80	44,99	45,16	48,69	48,65	48,68	48,50	60,67	61,03	60,65

8.5.5. HONDAKINEN SORRERA ETA KUDEAKETA

1. Hiri-hondakinen sorrera biztanleko eta urteko (kg./bizt./urt.)

Adierazle honen helburua da etxeko hondakinak sortzeko joera aztertzea.

Garapen jasagarriaren garrantzia herrialdeen jardura ekonomikoekin zerikusia duten adierazle batean datza. Hondakinen maila altu batzuk kontsumoaren eta ekoizpenaren emaitza dira. Hondakinei buruzko politikak eta erabakiak hartzeko prozesua garrantzitsua da, aurrekontuari eragiten diolako eta giza osasunean eta ingurumenean eragin potentzialak dituelako.

Etxeko hondakintzat (EH) hartzen dira etxe partikularrek eta txikizkako saltokiek sortutako hondakin guztiak, bai eta horien parekoak diren jardura ekonomikoek sortutakoak ere, etxeko hondakin gisa ere hartzen direnak. Hondakinen tipologia honetan sartzen dira materia organiko ustelgarria, papera/kartoia, beira, plastikozko ontziak, plastikoak, metalezko ontzi arinak, beste ontzi batzuk (brickak, etab.), pilak, bateriak, larrua, ehunak, zurak, etxetresna elektrikoak (lerro zuria, grisa eta marroia) eta zeramikak, besteak beste.

Adierazle hori kalkulatzeko, masan eta modu selektiboan bildutako hondakinen agregazioa erabiltzen da.

Adierazle hori kalkulatzeko erabilitako datuak erreferentziako urteko abenduaren 31n udalerrian bildutako etxeko hondakinen guztizko bolumenari dagozkio.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa

- Hiri-hondakinen sorrera biztanleko eta urteko UDALMAP

2004	2005	2006	2007	2008	2009
410,74	411,43	393,61	379,17	386,88	377,85

- Etxe eta merkataritzako hondakinak (2020) (Sasietako Mankomunitatea)

Hondakinak Residuos	GUZTIRA - TOTAL		
	kg	%	Kg/hab
Errefusa / Resto	1.025.540	22,9%	73,89
Traste zaharrak / Voluminosos	42.526	0,9%	3,06
Beira - Vidrio	465.556	10,4%	33,54
Papera eta kartoia / Papel y cartón	505.700	11,3%	36,43
Kartoi komertziala / Cartón comercial	131.320	2,9%	9,46
Ontzi arinak / Envases ligeros	717.440	16,0%	51,69
Biohondakina / Bioresiduo	1.270.520	28,3%	91,54
Iñausketa eta lorazaintza / Poda y jardineria	119.976	2,7%	8,64
Egurrezko altzariak / Muebles de madera	89.873	2,0%	6,48
Tresna elektriko eta elektronikoak / RAEEs	31.895	0,7%	2,3
Arropa zaharrak / Textiles	74.386	1,7%	5,36
Pilak / Pilas	1.673	0,0%	0,12
Sukaldeko olioia / Aceite de cocina	11.711	0,3%	0,84
GUZTIRA / TOTAL	4.488.116	100%	323,35
Birziklatzera / A reciclaje (kg)	3.420.050	76%	246,4
Zaborteigira / A vertedero (kg)	1.068.066	24%	76,95
Biztanleak / Habitantes:	13.880		

2. Birziklatze-tasa (%)

Sasieta Mankomunitateko datuak:

2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
36%	46%	47%	54%	75%	76%	77%	76%

8.5.6. POTENTZIALKI KUTSATUTAKO LURZORUAK

Kutsatuta egon daitekeen udal-lurzoruaren guztizko azaleraren ehunekoa da.

Adierazle hori kalkulatzeko oinarritzko informazio-iturria IHOBek, Eusko Jaurlaritzaren mendeko Ingurumen Jarduketarako Sozietate Publikoak, egiten duen Euskal Autonomia Erkidegoan lurzorua kutsa dezaketen jarduerak dituzten lekuen inbentarioa da.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (% azalera osoa)

2004	2008
1,97	2,23

8.5.7. MUGIKORTASUNA

1. Bidegorrien eta bizikletentzako bideen sarea

Udalerritik igarotzen diren bidegorrien sarearen luzera, 10.000 biztanleko kilometroak.

Bidegorriak edo bizikletentzako bideak txirindulariek bakarrik erabil ditzaketen ordezkio bideak dira, errepideetatik erabat bereizita daudenak.

Adierazle hori kalkulatzeko, udalerrriaren mugen barruan dauden bidegorriak edo bizikletentzako bideak hartuko dira kontuan, eta muga horien barruan duten hedadura zehaztuko da.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (km/10.000biz) UDALMAP

2005	2006	2007	2008	2009
1,50	1,55	1,41	1,40	1,39

2. Ibilgailu-parkea

Zatidura, udalerrian matrikulatutako ibilgailu-kopuruaren eta udalerrirako horretako biztanle-kopuruaren artean.

Udalerrirako bateko ibilgailu-parkea udalerrian matrikulatutako ibilgailu motordun guztiek osatzen dute, motor-bizikletek eta ibilgailu bereziek izan ezik, teorikoki udalerrian zirkulatzen baitute. Horrela, urte guztietan izandako matrikulazio guztiak sartzen dira, izandako bajak eta erreformek eragindako aldaketak izan ezik, hala nola potentzia-aldaketak, erabilera-aldaketak, etab.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (ibilgailu/biz) UDALMAP

2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
0,59	0,60	0,60	0,61	0,61	0,62	0,62	0,63	0,64	0,66	0,66	0,67	0,66	0,67

3. Udalerritik kanpo lan egiten duten 16 urteko eta gehiagoko landunak (%)

Bizi diren udalerritik kanpo lan egiten duten 16 urteko eta gehiagoko biztanle landunen ehunekoa, 16 urteko eta gehiagoko biztanle landun guztietatik.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (%) UDALMAP

2001	2011	2016	2022
58,36	62,69	66,27	68,13

4. Udalerritik kanpo ikasten ari diren 16 urteko eta gehiagoko biztanleak (%)

Bizi diren udalerritik kanpo ikasten duten 16 urteko eta gehiagoko ikasleen ehunekoa, 16 urteko eta gehiagoko ikasle guztiekiko.

Beasaingo udalerrirako erreferentzia-balioa (%) UDALMAP

2001	2011	2022
78,78	82,28	83,32

8.5.8. INGURUMEN ARRISKUAK

1. Aire ona edo onargarria duten egunak (%)

Udalerriko (eremuko) airearen kalitatea ona edo onargarria den urteko egunen ehunekoa, EAEn zabalduetako aire atmosferikoa kontrolatzeko eta zaintzeko sarearen arabera.

2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
88,74	86,30	86,85	95,63	96,71	99,18	96,99	99,18	99,18

2. Urak har dezakeen hiri-erabilera duen udal-azalera (%)

Hiri-erabilera duen udalerrri baten azalera (bizitegitarako, industriadarako edo ekipamenduetarako), 10 edo 100 urteko errepikatze-denboran urpean gera daitekeen lurzoru gisa katalogatuta dagoena.

2008	2009	2010	2011
8,08	8,07	8,01	7,88

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ingurumen-laburpena



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

9. INGURUMEN-LABURPENA

Beasaingo udalerrriak ingurumen balorazio ertaina du, intereseko ekosistema eta guneak baititu, bai bere natura, kultura eta paisaia balioengatik eta baita eratzen dituzten zerbitzuengatik ere.

Nabarmentzekoa da Oria Garaiazen Kontserbazio Bereziko Gunea. Natura 2000 Sarean dagoen Naturagune babestua. Espazio honen balio natural nagusia bisoi europarraren (*Mustela lutreola*) populazio bideragarriaren presentzia da. Bere mantenu eta kontserbazioa interes handikoa da, espezie honek gainerako arroaren birkolonizazioa posible egiten baitu erreken saneamendu- eta berreskuratze- planek uren kalitatea hobetzen lortzen dutenean.

Nabarmentzekoa da ere MURUMENDIko natura intereseko gunea (LAGen Natura Intereseko gune eta EAEko Paisaia Inbentarioan Katalogatutako Paisaia) Espazio honen hedadura urria den arren, Murumendi mendiak interes handiko flora du. Isurialde kauntauriarrean ezagutzen den *Saxifraga losae*, *Narcissus verduliensis* endemismoa etabarren populazio bakarra du. Eremua Ibai-Eder urtegiko hegoaldean mugatzen da, Murumendi mendiguneko mendi-adarretan.

Arriaran Urtegia natura intereseko beste gune bat dela esan daiteke. Natura intereseko Gunea. Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialeko EAEko hezeguneen Inbentarioan dago, (III. taldea). Nahiz eta gizakiak egindako azpiegitura bat den, paisaia eta natura interes handia du dituen ekosistemen eta ekosistema hauek eskaintzen dituzten zerbitzuengatik.

Azpeitia eta Beizamakoa izanda, Beasain IBAI-EDER URTEGIaren ondoan da iparraldean. Natura intereseko Gunea. Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialeko EAEko hezeguneen Inbentarioan. Ibai-Eder urtegia natura eta paisaia intereseko gunea da bere ur-bazterretako haltzadien presentziagatik eta urtegiak berak eratzen duen altuera erdiko ibaiko paisaiagatik. Murumendiko intereseko gunetik gertu dagoenez, paisaiaren eta biodibertsitatearen kontserbazioaren ikuspuntutik interesa eta aukera du balio handia emateko.

Beasaingo udalean lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoak ematen dizkieten ondare- eta arkeologia-elementu garrantzitsuak daude. Hauek lurraldearen irisgarritasunerako diseina daitezkeen konexio berrien eratzailak izan daitezke. Horien artean Donejakue bidea eta osatzen duten elementu arkitektonikoak nabarmentzen dira, eta baita Murumendiko estazio megalitikoko elementu arkeologikoak, Moruko herrixka eta Mariren koba ere (azken hau tradiziozko euskal kulturari oso lotua).

Beasainen nabarmentzen dira ere hainbat gune bere kokapenagatik: ikuspegi zabalak dauzkate, eta horrek lurraldearen benetako begiratoki bihurtzen ditu. Begiratoki hauek Usurbe mendia, Ugartemendi mendia, iparraldeko harkaitzak: Atxabal, Pagorriagaina, eta abar, dira.

Beasaingo udalerrriak badu, gainera, paisaia-balio handiko hainbat bazter, bai ikuslearen pertzepzioarengatik, eta baita bere natura- eta kultura-balioengatik ere. Lurraldearen antolamenduaren eta udalaren plangintzaren aldetik, garrantzi handikoak izan daitezke:

- o Baso autoktonoak, serie klimatofiloak eta geopermaserieak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoa). Udalerriaren paisaia naturalaren adierazgarriak direlako, urtaroko diferentzia kromatikoengatik eta gordetzen duten biodibertsitatearengatik.
- o Murumendiko Estazio Megalitikoa, interes zientifiko-kulturalekoa.
- o Donejakue bidea eta osatzen duten ondasunak.
- o Katalogaturiko ondasun higiezinak.
- o Katalogaturiko ondasun arkeologikoak.
- o Igartzako Monumentu-Multzoa.
- o Mariren Koba (bere balio kulturalagatik).
- o Gipuzkoako haranetako landazabaleko paisaia adierazgarriak, baserrietan oinarritutako nekazaritza eta abelazkuntzako jarduerekin lotuak.
- o Arriaran, Garin, Aratz-Matxinbenta eta Astigarreta landa auzoak.

Beste zenbait balio handiko paisaia-elementu jarduera zirrargarriengandik babestea interesekoa izango litzateke: Gudugarreta landaguneak, Ugarte auzoa, Usurbe mendia, Estandaren alubioi-lautada, Igartzako errota, eta abar.

Lurraldeak badu garrantzizko nekazaritza eta abelazkuntzako potentziala. Hirigintza-garapenarengandik babestu behar da nekazaritza-erabilerako geratzen den alubioi-lautadaren zabaleraren txikiko eremua. Beasaingo jarduerarik nagusia basoaren ustiapena izan da, eta honek nekazaritza-eremuak udaletik igarotzen diren ur-ibilguetako lautada alubial txikietara erbesteratu ditu.

Ur-ibilguei eta bere kalitateari dagokionez, bai Oria ibaiak, eta baita Estandak ere, beren egoera ekologikoa hobetu dute, eta ibai hauek babestea garrantzi handikoa da prozesu birsortzaile honekin jarraitu eta bere lotura-izaera indartu ahal dezaten, Agauntza eta Arriaran ibaiek egiten duten moduan.

Azpiegitura berdeari eta hiriko konexio naturalari dagokionez, Sagastiguti parkea eremu pribilegiatutzat hartzen da baina ez da herritarrentzat irisgarria. Hau dela eta, irisgarritasun ekintzak behar izango dira (oinezkoentzat eta txirrindularientzat)

Udalean presio antropikoa nabaritzen da bere zabaleraren zati handi batean basotzea egin delako, batez ere koniferoena, historikoki udalak jasan duen egur-jardueren adierazgarri, eta bere paisaia eratu duena.

Udalerrian nabarmenak dira Oria eta Estanda ibai nagusien haran-hondoak hartzen dituzten industria-jarduerak. Beasaingo lurzoru ez-urbanizagarrian aurkitzen dugu bai bere tipologiak, eta baita bere kokapenak eraginda ere, pasaia eta ingurumen-inpaktuak sortzen dituen jarduera bat, adibidez, Arriarango arbel-harrobia: harrobi hau urtegiaren ondoan dago, non materiala erauzten den, baina bertan ez da ingurumen-birsortze lanik hautematen. Beraz, industria honek lurraldeak eskaintzen dituen elementuak erabiltzen ditu, baina loturik eraman behar izango litzuke ingurumen-birsortzearen prozesuak.

Era berean, lurraldeak lurralde-berreskuratze eta birsortzea bereziki han oinarritu beharko den inguruak ditu. Jasan dituzten erabilera desberdinek presio batzuk eragin dituzte, eta kasu batzuetan, zailak dira errekuiperatzeko.

Beasaingo industria tradizioak lurzoruen erabileren aldaketa handi bat eragin du, nabarmenki egin dute behera nekazaritzako lurzoruek industria eta etxebizitza erabilerentzako haran hondoetan, eta basoko erabilerentzako lurraldeko gainerako guneeetan. Alubioi-lautada artifizializatua dago gehienbat. Oria, Estanda eta Agauntzaren ibaibideak kanalizatuak daude

udalerriko ia iragate osoan. Lurraldean ez dago zeharkako jarraitutasunik. Badaude zenbait tarte nahiko ondo kontserbatuak dauden ibarbasoekin, haltz, sahats, lizar eta abar, eta espezie inbaditzaileen batekin.

Industria-jarduera handi honek ingurumen arazoak sortu ditu, hala nola, potentzialki kutsatutako lurzoruen kontzentrazioa handia, gaitasun agrologiko handiko lurzoruen okupazioa, isurketen ondorioz azaleko uren kutsadura eta uren erazketa falta, ibaien eta erreken konektibitate naturala zatitzen duen ibai-ibilguen kanalizazioa.

Landagune eta Beasainen arteko komunikazioak urriak dira, horrek biztanleriaren kontzentrazioa eragiten du, eta beraz, nukleoen despopulaztea.

Arrisku geofisikoei dagokienez, nabarmentzekoa da udalerriko azalera gehiengoan dauden malda garaiak. Orografia maldakartsu honek lurraldearen harrera gaitasuna determinatzen du, garrantzitsua baita substratuaren egonkortasuna bermatzeko, isurketa arazo eta mendi-hegalen lur-jausiak saihesteko eta mendi-hegalak egonkortzen dituzten, eta beraz, eratorri daitezkeen arrisku posibleak saihesten dituzten baso-masak mantentzea.

9.1. PLANAREN INGURUMEN-ALDERDIAK INTEGRATZEA

Atal honetan, ez da beharrezkoa ikusten erreferentziako ingurumen helburuak errepikatzea, baizik eta proposatzen den HAPOk ingurumena babesteko eta jasangarritasunerako irizpide horiei nola erantzuten dien adieraztea. Testuinguru horretan, lehentasunezko jarduketako bideratzen dira atmosfera, airearen kalitatea, ura, lurzorua, paisaia, biodibertsitatea, kultura ondarea eta osasuna zaintzea, eta, horren arabera, proposamen eta neurri desberdinak aurkeztu dira.

- Klima-aldaketaren arazoa herrian egungo irisgarritasun eta mugikortasun baldintzen hobekuntzatik bideratzea proposatzen da (oinezkoen eta txirrindularien erabilerarako eremua zabaltzea, arkitektura-oztopoak gainditzeko elementu mekaniko publiko berriak, errepidea berrantolatzea, motordun ibilgailuak bide publikotik kanpo biltegiratzeko garajeak sortzea etab.), hiriguneetan motordun mugikortasuna murriztea sustatuz, energia-eraginkortasunaren eta isurketak murriztearen aldeko neurriak hartzeari kalterik egin gabe.

- Horrela, baliabideen eta horien kudeaketaren eraginkortasun handiagoa sustatzen da, bai eta hondakinena eta lurraldearen okupazioarena ere. Horrela, ekoizpen- eta kontsumo-eredu iraunkorrak ziurtatuko dira, eta hainbat proposamen egongo dira, besteak beste, argiteria publikoan eta eraikuntzan eraginkortasuna handitzeko; berrerabilpena eta birziklapena murriztu eta sustatzeko; baliabideak kontrolatzeko (lurzorua, ura, biodibertsitatea...); gaitasun agrologiko handieneko lurzoruak berreskuratzeko; eta landa-garapen iraunkorra sustatzeko.

- Sistema eta habitat naturalak babestea eta kontserbatzea planteatzen da, baita basoko flora eta fauna ere, basamortutzea eta biodibertsitatearen galera geldiarazteko. Hori guztia landa-ingurunea antolatze proposamen sakon eta integral batean oinarrituta. Proposamen horretan, Beasaingo lurraldean dauden ingurumen-balioak babesteaz gain (ura, lurzorua, flora, fauna, paisaia, etab.), ingurumena hobetzeko, suspertzeko eta lehengoratzeko eremuak proposatu dira, bai eta jasangarriak ez diren erabileren eta landare inbaditzaileen gaineko kontrola ere.

- Ingurumen-arriskuen kontrola zaintzen da, neurri espezifikoekin, ahal dela uholde-arriskuak, higadura-arriskuak eta kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak gutxitzeko, hala behar izan duten eremuetan.

- Beasaingo bizilagunen bizi-kalitatearen, osasunaren eta gizarte-ongizatearen hobekuntza zaindu da, eta hiri atsegina eta erakargarria sustatu nahi izan da, ingurumenaren integrazioa eta zaintzatik eta biztanleriaren ezaugarrietatik abiatuta. Hala, proposatu da, besteak beste, espazio libreak sortzea, pertsonen mugikortasuna eta salgaien fluxua sustatzea, hiriaren berroneratzea eta prestakuntzazko eguneratzea, etxebizitzak sortzea, industria-lurra erabileran jartzea, ekipamendu publikoen hornidura zabaltzea, edota tokiko ondarea zaintzea.

9.1.1.- INGURUMENA ZAINTEKO HELBURU ETA IRIZPIDEEN BETETZE-MAILA

Lurzoruari eta hirigintzari buruzko Euskal Herriko 2/2006 Legearen 3. artikuluan zehaztutako hirigintza-antolamenduaren garapen jasagarriaren printzipioari dagokionez, Beasaingo HAPOk lurzorua gutxienezko kontsumoa duen lurralde ereduak proposatzen du, lurzoru berriak okupatu gabe eta urbanizatzeko zeuden eremuak hobetzeko eta betetzeko ekintza txikiekin. Plangintza-proposamen berriak eta hiri-eremu bakoitzeko hirigintza fitxak ingurumen-baldintzen analisia aurkeztu dute, bai eta babes- eta zuzentze-neurrien proposamena ere, eremuko jarduketak eragin ditzaketen ondorioak ahalik eta gehien murrizteko.

Biodibertsitatearen babesari dagokionez, HAPOk ingurumen-ezaugarriengatik babestu behar diren toki guztien kontserbazioa sustatzen du. Horrez gain, ingurumen-hobekuntzarako irizpideak ezartzen ditu aldatutako ingurune guztietarako. Izan ere, eremu horien berreskuratzeko flora eta fauna espezieentzako habitat garrantzitsuak berreskuratzea sustatuko luke.

Lurzorua kutsaduraren prebentzioari eta zuzenketari arreta jarritz, Beasaingo HAPOk lurzorua kutsadura prebenitzeko eta kontrolatzeko printzipio horiek barne hartzen ditu, eta lurzorua kutsadura izan dezaketen guneak eremuan kokatuta daudela kontuan hartuta, lurzoru horren kalitatea zehaztuko da enpresa akreditatu batekin. Haren helburuetan eta abiarazte-irizpideetan txertatzen ditu arau horien zehaztapenak eta irizpideak, eta horien jarraipena egiteko honako adierazleak ezartzen ditu.

Atmosferaren kalitatearen babesari dagokionez, HAPO berriak airearen kalitateari buruzko araudian jasotako mugak betetzen direla bermatzen duten kontrol-neurriak ezartzen ditu. Kutsadura akustikoari dagokionez, HAPO berriaren proposamenaren garapena, bereziki edozein motatako asentamendu berrietan, zarata-araudia kontuan izanda egingo da. Bizitegi-eremuetan ezin izango da 50 dB (Ln) gainditu gabe; eta egunez eta arratsaldean, 60 dB (Ld eta Le). Indize hauek egiten den garapen motara egokituko dira.

Lurrazaleko eta lurpeko uren babesari dagokionez, Beasaingo HAPO berriak bere araudian ezartzen ditu udalerriko ibilguak babesteko figurak eta, batzuetan, lehengoratzeko figurak. Aplikazio-baldintza gainjarri guztiak biltzen ditu: lehentasunezko fluxua eta uholde-aldiak. Era berean, akuiferoen kutsadurarekiko kalteberatasuna duten eremuak aztertzen eta jasotzen ditu antolamenduaren gainjarritako baldintzatzaile gisa.

Jasangarritasun energetikoari dagokionez, HAPOk alderdi horren berriazko azterketa egiten du, eta gainera, planteatutako urbanizazioa eta eraikin berrietan eraginkortasun energetikoari buruzko egungo araudiak betetzea proposatzen du.

9.2. HAPOREN INGURUMEN ERAGINAK

IAEk sakon aztertzen ditu hiri-eremu bakoitzean proposatzen diren jarduketek sor ditzaketen ingurumen-ondorioak, eta baldintza horiek minimizatzen zuzendutako neurri zuzentzaile eta babesgarri batzuk proposatu ditu.

Ingurumen-eragin posibleen artean atzeman dira:

- A7 Senpere eremuan, egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratu dira, eta Agauntza ibaiaren eta hari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
- A8 Urbietan eremuan, ingurumen-arriskuei dagokienez, lehentasunezkoa da trenbide berriak Agauntza ibaian dituen ondorioak gutxitzea, baita Oria zeharkatuko duen pasabideak eragingo dituenak ere. Egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratu dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko. Era berean, eta trenbide-ibilbide berriko biaduktua diseinatzeko, gomendatzen da diseinua egitea, haren estaldurek eta kaiek Agauntza ibaiaren ibilguen eraginik izan ez dezaten. Ertzetan eremu bat libre utziko da, inolako egiturarik gabe, ibaiertzeko landaredia leheneratzeko eta ibaiertzeko ekosistemari lotutako fauna espezieen mugimendua errazteko. Biaduktua egikaritzeko proiektuak leheneratze ekologikorako programa bat izango du, eta, programa horretan, obrek eragiten dieten lur guztietara zabalduko da lehengoratzea eta landareztatzea (zangak, mugitutako lurrak, obrako materialak biltzeko eremuak, makineria parkea, etab.). Kontrol-neurriak hartu behar dira, iraulitako eta landaredirik gabeko lursailak fenomeno inbaditzaileak eragin ditzaketen landare-espezieen sarrera izan ez daitezen. Espezie horiek kolonizatze ahalmen handia dute, desagerrarazteko zailak dira eta obrek aldatutako eremuetan zehar zabaltzen dira.
- A13 TRENBIDEAREN ZABALGUNEAN planteatutako hirigintza-eremu berrian, eremuaren antolamenduan, ibaia hiri-paisaian integratuko duten diseinuak bultzatuko dira, eta ibaiaren ertzetan erabilera onargarriak ezarriko dira uholde-arriskuko eremuetan. Ibaiek hurbilen dauden eremuak eta, ondorioz, uholde-arrisku handiena dutenak, ahal izanez gero, azpiegitura arinekin gordeko dira, jatorrizko ekosistemak berreskuratzeko eta erabilera publiko kontrolaturako. Oria ibaiaren ibilguarekin zuhurtasunez jokatu da, eta edozein kasutan haren afektua saihestuko da eta horri buruzko arauzko xedapenak errespetatu. Eremua antolatze eta garatzeko, arreta berezia jarriko da urbanizazio-proiektuei dagozkien neurrietan, paisaia babestu eta integratzeko neurriei dagokienez, bai eta diseinu berrietan baliabideen erabileraren eraginkortasun handienari dagokionez ere. Urbanizazio Proiektuak ingurumena eta paisaia berreskuratzeko programa bat izango du, jarduketa bakoitzaren berezitasunera egokituta. Naturan oinarritutako irtenbideak aplikatzea gomendatzen da hiri ingurune berriaren diseinu eta urbanizazioari aurre egiteko. Zoladuraren edo okupazio iragazgaitzaren zenbatekoa minimizatu beharko da behar-beharrezkoak diren azalerekiko, eta drainatze jasagarriko sistemak sartu beharko dira (zoladura iragazkorak erabiltzea, ekaitzetarako tangak edo gailuak, eta abar), aurreko egoerari dagokion balioarekiko jariatze-uraren balizko igoera konpentsatu ahal izango dela edo garrantzirik gabekoa izango dela bermatzeko; era berean, sortutako jariatze-uren tratamendua aurreikusitako beharko da. Plan Hidrologikoaren araudiaren 48.1 artikulua)



- 22 EZTANDA eremuan zera zehazten da:
 - Eraikin berriek 10m-ko gutxieneko aterabidea errespetatuko dute Eztanda ibaiaren ibilguarekiko.
 - Eraikigarritasun berriaren kokalekua 500 urteko errepikatze-denborarako uholde-arriskutik salbuesteko moduko kotan garatu beharko da, 2010eko abenduaren 13an Uraren Euskal Agentzian aurkeztutako azterlan hidraulikoaren jarraibideei jarraituz eta 2010eko abenduaren 16an emandako aldeko txostenaren arabera.
 - Industria-eraikin berriaren proiektuak baso mistoko baso-masa txiki latizalaren gaineko eragina minimizatuko du. Modu berean, arreta berezia jarriko zaio Eztanda ibaiaren ibilguari, haren afektua saihestuz.
 - Zubi berriak, oro har, libre utzi beharko du ZFP, eta gutxienez 0,50 m-ko babesleku bat, ur-mailatik taularen beheko aldera, metro batekoa edo handiagoa, 500 urteko errepikatze-denborako uraldietarako.
 - Eztanda ibaiaren erribera hobetuko da Katea kaletik hurbil dagoen tartean, bai eta Fundiciones Estanda eta Iveco Anzizar arteko zubi txikiaren azpian ere. Eztanda errearen ertzetan ingurumena lehengoratzeko, kontserbazio- eta/edo birpopulaketa-jarduerak egingo dira ibaiertzeko landaredi-espezieekin, espezie inbaditzaileak erauzi egingo dira, eta haien ingurumen-lehengoratzeko edo -hobekuntza egingo da, ibaiertzeko espezie tipikoekin faunaren eta biodibertsitatearen iragazkortasuna errazteko. Bioingeniaritzako teknikak lehenetsiko dira, behar izanez gero.
- A 24 ANTZIZAR eremuan, ekipamendu berria proposatzen da, eremu hori uholde-arriskuei dagokienez sentibera baita eta ibaiertzeko landaredi interesgarria baitu. Hori dela eta, zera zehaztu da:
 - Urbanizazioak eta eraikin berriek errespetatuko dute, Eztanda eta Oria ibaiaren ibilguei dagokienez, aplikazio-sektorearen plangintzan eskatzen diren aterabideak.
 - Egungo uholde-arriskua kontuan hartuta diseinatuko da eraikuntza, eta bizitegi-erabilera berriak 500 urteko errepikatze-denborako uraldiak eragingo ez dien kota batean kokatuko dira, eta dagoen uholde-arriskua eta -mota kontuan hartuta diseinatu beharko da.
 - Lurpeko garajeen eta sotoen kasuan, beharrezkoa izango da esparruaren estankotasuna bermatzea 500 urteko errepikatze-denborako uraldirako, berariazko azterketak egitea eraikinak kolapsatzea saihesteko, hori guztia kontuan hartuta garraio-karga solidoa, eta, gainera, haizebideak eta ebakuazio-bideak izatea uraldi horren kotatik gora. Era berean, kontuan hartu beharko da zer irisgarritasun duten uholdeen ondoriozko larrialdi-egoeretan.
 - Lehentasuna emango zaio Oria ibaiari ahalik eta kalte gutxien eragiteari eraikuntza berria egiteko proiektuan. Beraz, eraginpeko ibaiertzen ingurumena leheneratu beharko da, eta ibai-ibilguen eta ibaiari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratzeko eta sustatzeko neurriak hartuko dira, urraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
 - Oria ibaia naturalizatzea proposatzen da, eremuan ibai-parke txiki bat sortzeko. Oria naturalizatzeak, ingeniari-tza naturalistikoko teknikak aplikatuko dira (bioingeniaritza), eta lehentasuna emango zaio espezie autoktonoak landatzeari, bai eta Beasaingo ibai-inguruneetako espezieak landatzeari ere. Isurketak kontrolatu beharko dira, eta erreko uren kalitatea eta kantitatea hobetu. Ibilguaren estaldura-maila murriztu behar da, ibilguaren emariaren kontrola eta ertzen egonkortasuna galdu gabe. Ur-bazterreko landaketak egingo dira ibilgua egonkortzeko eta haren ingurumen-baldintzak hobetzeko. Landaketa horiek dentsitate egokia izan behar dute paisaia integrazteko. Nolanahi ere, espezieen aukeraketak ibaiertzeko eta ibaiertzeko landaredi naturalaren osakeran oinarritu behar du.



- 29. ONDARRE eremuan, hirigintza-eremua betetzea planteatzen da, onartutako garapen-planen arabera, bai eta Arriaran ibaiaren erribera hobetzea ere, Eztanda ibaiarekin bat egiten duen lekuan, Salbatore biribilgunearen azpiko zatian, espezie autoktonoekin birpopulatuz eta fauna-iragazkortasuna erraztuz.
- A32 ERREKARTE I eremuan, exekutatzen ari den eremua osatzea proposatzen da, lehendik onartutako Plan Bereziaren aldaketaren arabera. Kasu honetan, ezartzen da arreta berezia jarriko zaiela Guztiona etxerako sarbidea emango duen San Martin erreka gaineko zubia altxatzeak erriberako landarediari egingo dizkion kalteei. Errekaren eta haren ibaiertzeko landarediaren kontserbazioa lehenetsiko da, eta Plan Bereziaren Aldaketa Puntualari buruzko Ingurumen Txosten Estrategikoan adierazitako neurriak betetzera bideratuko da.
- A33 ZUMADI eremuak doikuntza bat jasaten du bere mugaketan, eta N-1eko trazatuaren aldaketak eragiten du. Zehazten da N-1eko trazadura aldatzeak Ugartemendi isurialdearen baldintza geoteknikoak sakon aztertu behar dituela, autobidearen malda berriak eremuaren egonkortasunari eraginik ez diezaion.
- A 34 DR FLEMING eremuan, bertan dauden maldek sortutako arrisku geoteknikoak aurreikusten dira, eta, horretarako, azterketa geoteknikoa burutuko da ezpondaren segurtasuna eta egonkortasuna bermatzeko. Bide berriak eragindako lur-erazketako ezpona paisaia integratzeko orduan, geoteknikoki egonkortu ondoren, gainazala egonkortzea saihestuko da hormigoizko emultsio bidez, eta ingurunean integratutako bioingeniaritzako tekniken bidez lehengoratzeko da.
- 35. GARIN-ENEA eremuan, Untsain erreka hobetzea eta azaleratzea planteatzen da. Horretarako, bioingeniaritzako teknikak bultzatuko dira, ibaiertzeko ingurumena hobetzeko eta leheneratzeko jarduerak indartuz, espezie autoktonoekin birpopulatuz eta faunaren iragazkortasuna erraztuz.
- Izaera industrial nabarmena duen A38 IHURRE alderdian, jabetzan dagoen hondakindegia eta zerbitzu guztiak indarreko araudira egokitu beharko direla zehazten da. Inguruko ingurumena eta paisaia berreskuratzeko lanak lehenetsiko dira, lurzoru kutsatuen arazoari arreta berezia jarritz. Hondakindegiko ingurumena eta paisaia lehengoratzeko proiektuak jarduketaren paisaia-integrazioarako egin behar diren neurriak jasoko ditu, arreta berezia jarritz jariatze-uren drainatze-sare berriari eta orografiarekin integratzeari. Azalera biluzien higadura saihesteko, leheneratze-ekintzak obrak burutzearekin batera egingo dira, ahal den neurrian. Horrela, birmoldaketa eta landaretza-lanak egingo dira aurrera egin ahala.
- A39 UBIOTZ hiri-eremuak uholde-arrisku handia du, baina aisialdirako baratzeetara zuzendutako espazio librean eremua da. Beraz, egon daitezkeen afekzioak gutxitu egingo dira bizitegi- edo ekipamendu-lurak ez direlako.
Ezingo dira baimendu 100 urteko errepikatze-denborako uraldiaren mugaketa-lerrora arte, hala nola eraikin edo instalazio berriak, lurpeko garajeak, sotoak eta sestra azpiko edozein eraikin, ibilgailuak lur gainean aparkatzeko instalazio iraunkorrak.
Planteatutako zubi berrirako, Plan Hidrologikoaren 47. artikulua 2. apartatua zubiak diseinatzeko ezarritako arau espezifikoak bete beharko dira.
Landa-eremuan igaroko den zubi berriak, oro har, libre utzi beharko du LFGa eta gutxienez 0,50 metroko babesa ur-mailatik taularen beheko aldera, metro batekoa edo handiagoa 500 urteko errepikatze-denborako uraldietarako.
Gomendatzen da arreta berezia izatea baratzeetan erabilitako tratamendu fitosanitarioei zein herbizidei eta ongarriketari dagokionez. Saihestuko dira ingurumenarentzat eta ur-baliabideentzat kaltegarriak izan daitezkeen dosiak, eta kontrolatuko dira era berean, landan ez ongarritutako nekazaritza- eta abeltzaintza-jardueretatik sortutako hondakinak (mindak, simaurrak, fitosanitarioak etab.). Komenigarria da Nekazaritzako Jardunbide Egokien



Kodeko irizpideak (Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 7ko 112/2011 Dekretua) eta produktu fitosanitarioen erabilera iraunkorra lortzeko jarduera-esparrua ezartzen duen irailaren 14ko 1311/2012 Errege Dekretua onartzea.

Eztanda errekararen gainean jardungo da, eremutik ibaian gora, ibai-ertzetako ingurumena hobetzeko eta leheneratzeko jarduketak indartuz, espezie autoktonoak birpopulatuz eta faunaren iragazkortasuna erraztuz.

- A44 ARRIARAN hiri-eremuan, eta EAeko Ibaian eta Erreken Ertzen LPSa betez, eraikuntzarako 10/12 metroko gutxieneko aterabidea errespetatuko da (bideratzearekin/ubideratzerik gabe), eta urbanizaziorako 2 metrokoa, Arriaran ibaiaren ibilguarekiko. Landa-gune nabarmena denez, arreta berezia jarriko da eraikuntza- eta urbanizazio-proposamen berrien paisaia-integrazioan, bai eta diseinu berrietan baliabideen erabilerearen eraginkortasun handienera ere.
- Garingo hiri-eremuan, auzoa garapen txikiko etxebizitzaren bidez handitzeko aukera ematen du; beraz, eraikuntza-proposamen berri horien paisaia-integrazioari arreta berezia eskaini beharko zaiola zehazten da, eta, oro har, Garingo gunearen bistaratzeak babestuko direla. Horretarako, eraikinaren inpaktuak zainduko dira, baldin eta paisaiaren ezaugarriak ezkatatu edo alda baditzaizkete. Zainduko dira, era berean, elementuak jartzeak eragindako inpaktuak.
- A47 ARATZ-MATXINBENTA eremuan, lehentasunezkoa da Ibaider ibaiari ahalik eta kalte gutxienez eragitea, komunitatearen intereseko habitata (haltzadi kantauriarra) eta bisoi europarraren intereseko eremua baitaude. Kontuan hartuko dira Gipuzkoako Lurralde Historikoan *Mustela Lutreola* bisoi europarraren (*Linnaeus, 1761*) kudeaketa-plana onartzen duen 2004ko maiatzaren 12ko Foru Aginduaren zehaztapenak, bereziki honako hau:
 - Interes bereziko eremuetan espeziea kontserbatzean edo lehengoratzetan eragin nabarmena, zuzena edo zeharkakoa, duen edozein plan edo proiektu, bakarka edo beste plan edo proiektu batzuekin batera, Gipuzkoako Foru Aldundiko Landa Ingurunearen Garapenerako Departamentuaren nahitaezko txostena aurkeztu beharko zaio, eta horrek kudeaketa plan honen helburuetan izango dituen ondorioen ebaluazio egokia egingo du.
 - Ebaluazio horretan, besteak beste, espezieari, uren kalitateari eta habitatai eragin diezaieketen alderdiak jasoko dira, eta, aurreikus daitezkeen eraginaren arabera, horiek gauzatzeko data egokienak zehaztuko dira. Espeziea ugaltzeko aldi kritikotzat martxoaren 15etik uztailaren 31ra bitartekoa ezarriko da.
 - Bisoi europarra gauez aktiboagoa dela kontuan hartuta, ilunabarreko eta gaueko argiztapena ahalik eta gutxienera murriztu behar da ibaiaren inguruko eremuetan. Oro har, luminaria esferikoak erabiltzea saihestu behar da.
 - Bidegorriaren eta edifikazio berrien egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratzeko dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
 - Era berean, afekzioa gutxituko da nekazaritza-lurzoru estrategikoetan.
- A48 ITTOLA II hiri-eremuak industria ertaineko industria-gune berri bat antolatzea proposatzen du, ingurumen-zehaztapen hauekin:
 - Habitat naturalak kontserbatzea, eta horiek mehatxatuta daudenean berreskuratzeko neurriak ezartzea. Horretarako komenigarria da habitaten arteko konektagarritasuna eta lurralde iragazkortasuna bermatzea, bai eta Estandako ibai-ibilguan eta Salsamendiko estropadan baldintza ekologiko onak mantentzea ere arreta berezia jartzea.

- Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak egotearekin lotutako ingurumen arazoak eta arriskuak hartuko dira kontuan, eta horretarako araututako prozedurak jarraituko dira.
- A50 ITURRALDE TXIKI hiri-eremuan, eremuaren hutsuneak betetzea proposatzen du pendiente geratzen diren orubeen eraikuntzarekin. Eremuak uholde-arriskua du, eta horregatik ezartzen da eraikin guztien kokapena 500 urteko itzulera-eperako uholde arriskutik salbuetsita dagoen kota batean garatu behar dela. Horretarako, Ur- eta ingurumen-azterketa bat eskatuko da, ingurumenaren aldetik onargarriak diren neurri zuzentzaileak definitu eta justifikatuko dituen, uholde-arriskua eta ingurunean lehendik dagoen arriskua inola ere ez larriagotzeko. Estadako ibaiertzeko herriak babestu behar dira, beren berezitasunagatik, baita ekosistemei eta ibai-habitategi ematen dizkieten zerbitzuengatik ere. Eztanda errekaen ertzetan ingurumena lehengoratzeko, kontserbazio- eta/edo birpopulaketa-jarduerak egingo dira ibaiertzeko landaredi-espezieekin, espezie inbaditzaileak erauzi egingo dira, eta haien ingurumen-lehengoratzeko edo -hobekuntza egingo da, ibaiertzeko espezie tipikoekin faunaren eta biodibertsitatearen iragazkortasuna errazteko. Bioingeniaritzako teknikak lehenetsiko dira, behar izanez gero.
- S1 UGARTEMENDI hirigintza-arloak Beasaingo hirigunetik gertu dauden bizitegi-garapen berriak antolatzea planteatzen du, baita irakaskuntza-ekipamendua handitzeko aukera eta GI-2120tiko sarbideak ebaztea ere. Proposamen horiek eragina izan dezakete Agauntzako ibilguan; beraz, babes-neurriak aplikatu beharko dira ibilgu horretan eragina izan dezaketen jarduketetan. Garapen-proiektuek ingurumena eta paisaia lehengoratzeko programa bat izango dute, jarduketa bakoitzaren berezitasunera egokitua. Programa horrek jarduketaren paisaia-integrazioarako egin behar diren neurriak jasoko ditu, arreta berezia jarri jariatze-uren drainatze-sare berrian, sektorea orografiari dagokionez integratzean, zolatzeko moduko eremuak mugatzean, antolamenduan artifizializatu gabeko eremuak integratzean eta leheneratzean erabiliko diren landare-espezieak deskribatzean.

9.3. NATURA 2000 SAREAREN ERAGINAK

Beasaingo udalerrian ORIA GARAIA - KONTSERBAZIO BEREZIKO EREMUKO zati bat kokatzen da: Natura 2000 Sarean sartutako naturgune babestua. 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotutako Kontserbazio Bereziko Eremuetarako (KBE) eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituen.

HAPO honetan proposatzen diren ekintzetatik, 7., 8. eta 31. eremuei dagozkienek bakarrik eragin dezakete NATURA 2000 sarearen espazioan. Proposamen horiek ingurumenean izan ditzaketen ondorioak aztertzean, berariaz aztertu dira natura-intereseko eremuetan eta babes bereziko eremuetan izan ditzaketen eraginak. Eremu horietarako zehaztapen hauek jaso dira:

- A7 Senpere alderdian, egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratuko dira, eta Agauntza ibaiaren eta hari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
- A8 Urbietan eremuan, ingurumen-arriskuei dagokienez, lehentasunezkoa da trenbide berriak Agauntza ibaian dituen ondorioak gutxitzea, baita Oria zeharkatuko duen pasabideak eragingo dituenak ere. Egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratuko dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko. Era berean, eta trenbide-ibilbide berriko biaduktua diseinatzeko, gomendatzen da diseinua egitea, haren estaldurek eta kaiek



Agauntza ibaiaren ibilguan eraginik izan ez dezaten. Ertzeetan eremu bat libre utziko da, inolako egiturarik gabe, ibaiertzeko landaredia leheneratzeko eta ibaiertzeko ekosistemari lotutako fauna espezieen mugimendua errazteko. Biaduktua egikaritzeko proiektuak leheneratze ekologikorako programa bat izango du, eta, programa horretan, obrek eragiten dieten lur guztietara zabalduko da lehengoratzeko eta landareztatzea (zangak, mugitutako lurak, obrako materialak biltzeko eremuak, makineria parkea, etab.). Kontrol-neurriak hartu behar dira, iraulitako eta landaredirik gabeko lursailak fenomeno inbaditzaileak eragin ditzaketen landare-espezieen sarrera izan ez daitezen. Espezie horiek kolonizatze ahalmen handia dute, desagerrarazteko zailak dira eta obrek aldatutako eremuetan zehar zabaltzen dira.

- 31 eremuan, Oria Garaiko KBEan izan dezakeen eragina oso txikia da, baina, hala ere, Kontserbazio Bereziko Eremu honetarako IAE honetan garatutako berariazko neurriak aplikatzea proposatzen da.

Aurreko paragrafoan aipatu den bezala, eta natura-intereseko eremu horren babes espezifiko bat lortze aldera, **6. - PREBENTZIO NEURRIAK, ZUZENTZAILEAK ETA KONPENTSAZIOZKOAK** atalean berariazko azpiatal bat jaso da: **6.1.2 - ORIA GARAICO KBE-A BABESTEKO NAURRIAK**. Bertan, honako hauei buruz aplikatu beharreko neurri guztiak zehatz-mehatz jasotzen dira:

- Ingurumena zaintzea eta hobetzeri buruz.
- Nekazaritza eta abeltzaintza erabilerari buruz.
- Baso erabilerari buruz.
- Hiri-erregimenari, urbanizazioari eta eraikuntzari buruz.
- Azpiegiturei buruz.
- Erabilera publikoari buruz.
- Beste erabilera eta jardueri buruz.

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Beste agiri batzuk



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

10. ALDAKETA KLIMATIKOARI AURRE EGITEKO PLAN OROKORRA

Plan Orokorrak proposatzen dituen ingurumen-helburu estrategikoen artean, klima-aldaketaren eragina mugatzea proposatzen du, Ingurumen Organoak planari buruz egindako irismen-dokumentuan jasotzen den bezala.

Hori dela eta, Plan Orokorrak hiri trinko eta konpaktua sustatzen du, bere zatien jarraipena eta integrazioa saiaturaz, eta erabilera bateragarrien mistotasun egokia emanez. Udalerriko hiri-lurzoruaren azalera nabarmen murrizten du, lurzoru berrien kontsumoa eta artifizializazioa minimizatuz, eta bertako landare-formazioak babestea, korridore ekologikoak mantentzea eta udalaren azpiegitura berdea handitzearen aldeko apustu irmoa egitea planteatzen du.

Hala, Plan Orokorrak mugikortasun iraunkorraren aldeko apustua egiten du, garraio kolektibo publikoaren inplementazioa aurreikusiz eta oinezkoen edo bizikleten joan-etorriak, hau da, motorrik gabekoak, eta intermodalitatea bultzatuz. Horrek berekin ekarri behar du populazioaren kontzentrazioaren ondorio negatiboak minimizatzea, eta kontzentrazio horrek klima-aldaketaren arloan gerta daitekeen guztiari erantzun egokia ematea.

Zalantzarik gabe, klima-aldaketa bizkortzeko prozesuari erantzun onena eman dakioken hirietan eman daiteke, berotegi-gasen isuriak arintzea bultzatuz, Udalak mugikortasunaren arloan planteatzen dituen politiken bidez; eta egokitzapen zehatza eginez, energia berriztagarrien eta sistemaren eraginkortasunaren aldeko apustuaren bide

Klima-aldaketaren aurkako borrokaren esparruan, tokiko gobernuak gero eta zeregin garrantzitsuagoa hartzen ari dira azken urteotan, eta etorkizunean beren jarduerak erabakigarriagoa izango dela iragar daiteke egokitzapenaren ikuspegitik, IPCCren azken ebaluazio-txostenetik ondorioztatzen den bezala, adibidez, hiriguneak lehentasunezko sektoretzat hartzen baititu sortu zirenetik lehen aldiz; Klima Aldaketara Egokitzeko Europako Estrategiaren Ebaluazioaren ondorioak (beste leiho bat irekiz); edo nazioarteko arauak definitzeko azken urteetan egiten ari diren aurrerapenak (ISO 37120:2014, hiri-zerbitzuen eta bizi-kalitatearen adierazleei buruzkoa; ISO 37123, hiri erresilientearen adierazleei buruzkoa, etab.).

Toki-administrazioek, kudeaketa publikoaren arduradun diren aldetik, herritarren osasuna eta bizi-kalitatea bermatu behar dute, klima-aldaketaren ondorio kaltegarriak eragindako galerak murriztu behar dituzte eta ingurumen-baliabideen erabileraren eraginkortasuna hobetu behar dute, horrek natura-ingurunean eragin positiboa izanik.

Oso garrantzitsua da EAEko udalerrien inpaktu mota eta kalteberatasun-maila sailkatzea, egungo planak eta ekintzak lerrokatzeko eta etorkizunerako beste batzuk proposatzeko, erresilienteagoak diren udalerrietarantzko trantsizioa errazteko.

Illo horretan, "Euskal udalerriek klima-aldaketaren aurrean duten kalteberatasunaren eta arriskuaren ebaluazioa" (IHOBE, 2018 Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saila, Eusko Jaurlaritzak) azterlanak EAEko 251 udalerrien konparazioa ematen du, EAEn lehentasunezko zatitza jotzen diren klima-aldaketaren eraginaren eraginpean egotearen, sentikortasunaren eta erantzuteko gaitasunaren arabera:

- ☐ Bero-boladak osasunean.
- ☐ Uholdeak hiri-ingurunean.
- ☐ Itsas-mailaren igoera hiri-ingurunean.
- ☐ Lehortek jarduera ekonomikoetan.

Azterlan honetan, Eustaten eskuragarri dauden bereizmen sozioekonomiko eta demografiko handiko adierazleak aztertzen dira, bai eta Udalsarea 21en tokiko iraunkortasun-adierazleen sistema ere, XXI. mendeko klima-aldaketaren agertokietarako (2011-2040 eta 2071-2100 aldiak (itsas mailaren igoera aztertzeko izan ezik, 2050 eta 2100 urteak baitira), RCP 4.5 eta RCP 8.5 agertokipean.

Beasaingo udalerrirako ondorioak honako hauek izan dira:

- **Beasainek kalteberatasun eta arrisku eta kalteberatasun handia du (%60) gainerako udalerriekiko, bero-boladek giza osasunean duten eraginari dagokionez. Hal ere, eskualdekoarekiko eta Euskadiko gainerako udalerriekiko egokitzeko gaitasuna handiagoa da.**

Egokitzeko ahalmen hori etxebizitza propioen ehunekoak, BPG eta hiriko espazio libreek eta Udalak biztanleko egindako diru-sarrera likidatuak zehazten dute (Udalaren diru-sarrera likidatutzat jotzen da eragiketa arrunten, kapital-eragiketen eta finantza-eragiketen batura).

Beasaingo kalteberatasuna eta sentikortasuna eskualdekoa baino pixka bat txikiagoa da, eta Euskadiko gainerako lurraldeetako baino sentikorragoa. Sentsibiltate hori 19 urtetik beherako biztanleriaren ehunekoak, 65 urtetik gorako biztanleriaren ehunekoak eta etxebizitza bakoitzeko pertsonen batez besteko kopuruak zehazten dute.

Egiaztatu da mehatxu-mailak nabarmen egiten duela gora planteatutako agertoki eta aldi guztietan.

- **Ibai-uholdeek hiri-ingurunean eragindako kalteberatasuna nabarmen txikiagoa da EAEko gainerako udalerriekin alderatuta, arrisku handia baitu (%60). Beasainek egokitzeko gaitasun handiagoa du eskualdekoak eta Euskadikoak baino.**

Besteak beste, jabetzako etxebizitzaren ehunekoak eta Beasaingo bizilagunen errenta pertsonalak asko baldintzatzen dute Beasainek hiri-ingurunearen gaineko ibai-uholdeen aurrean duen egokitzapen-ahalmena.

Kalteberatasun-maila eskualdekoa baino txikiagoa da, eta EAEkoa, berriz, Goierrikoa baino zertxobait handiagoa Beasainen. Sentsibiltate hori zehazten dute ibai-ibilguez okupatutako lurraldearen azalerak, eraikinen antzinateak eta ibai-uholdeen eraginpean egon daitezkeen kutsatutako lurzoruen azalerak.

Kasu honetan, mehatxu-mailak ez du igoera esanguratsurik jasan klima-agertokietan eta planteatutako aldietan.

- **Beasainek arrisku ertaina du (%50) Euskadiko gainerako lurraldeekiko, lehortealdietan izandako igoeraren ondorioz jarduera ekonomikoen gaineko eraginari dagokionez.**

Beasainek egokitzeko gaitasun handiagoa du eskualdearekin eta Euskadiko gainerako udalerriekin alderatuta, eta hori per capita BPGren eta Udalaren diru-sarreraren arabera da.

Inpaktu horren aurrean Beasainek duen sentsibiltatea eskualdeko gainerakoetan baino pixka bat handiagoa da, eta hori udalerriaren muga dauden ureztaketarako hornidura-guneen kopuruak eta Industria eta energia, Eraikuntza eta Merkataritza, ostalaritza eta garraio sektoreetako balio erantsi gordinaren (BEG) ehunekoak baldintzatzen dute.

Esposizio- eta kalteberatasun-maila konstantea da klima-egoera eta -aldi guztietan, eta mehatxu-maila, berriz, nabarmen handitzen da.

10.1. BEASAIN IRAUNKORTASUNAREN ETA KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEAREN ALDE

Beasainek 2003an hasi zuen bere ibilbidea Agenda 21 prozesuan, eskualdeko 17 udalerriekin batera. Beasaingo Diagnostikoa idatzi ondoren (Beasaingo gizartearen, ekonomiaren eta ingurumenaren azterketa egin zen), Udaltzatzak Beasaingo Iraunkortasunerako I. Ekintza Plana onartu zuen 2006an. Plan horrek Beasainen iraunkortasuna lortzeko bidean egin beharreko ekintzak zehazten zituen. Ekintza Plana garatuz joan den heinean, beharrezkoak izan diren berrikuspenak eta egokitzapenak egin dira.

Beasainek 2014an "alkateen arteko itunerako bidean" ituna sinatu zuen. 2018an egindako [tokiko iraunkortasun-politiken diagnostikoaren](#) arabera, Beasaineko Agenda 21 proiektua indarrean dago, eguneratuta, eta aktiboki kudeatzen da.



Gaur egun, HAPO hau idazteko unean, Beasaingo Udalak abian jarri du Beasaingo **Klimaren eta Energia Iraunkorraren Ekintza Plana (KEIEP)** egiteko lizitazioa, 2022-2042 denbora-esparruan, EBk 2030erako ezarritako helburuetatik haratago joan ahal izateko egin beharreko ekintzak definitzeko, eta CO₂eq emisioak gutxienez % 40 murrizteko, energia aurrezteko eta energia horren bidez energia gehiago sortzeko.

Plan horrek, aldi berean, aukera eman behar du Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko 04/2019 Legeak energia-kontabilitateari, -plangintzari eta -komunikazioari dagokienez ezarritako eskakizunak betetzeko, eta Beasaingo Udalarik Lege horretan adierazitako Energia Jarduketarako Plana egiten laguntzeko, Klima Aldaketari buruzko Legearen klimak toki-ekintzan izango dituen erronkei aurre egiteko eta Klimaren aldeko Alkatetzen Itunaren jarraibide metodologikoekin koherentea izateko.

Beasaingo Ekintza Planaren garapenak lan-fase hauek hartuko ditu kontuan:

1. Inbentarioak prestatzea (eraikinak, panelak, argiteria eta ibilgailuak) eta SIE (Energia Informazioko Sistema) ezartzea.
2. SIERI buruzko ordu-kontsumoaren datuak deskargatzeko eta bistaratzeko zerbitzua aktibatzea eta mantentzea, eta web aplikazioaren SIE modulura sartzea
3. Informazioa biltzea eta aztertzea.
4. Energiaren eta BEG isurien inbentarioa, diagnostikoa, energiaren eta isurien balantzea egitea.
5. Beasaingo joera historikoak eta klima-proiektzioak aztertzea, tokiko zaurgarritasunaren eta arriskuen ebaluazioa eta klima-aldaketa egokitzeko diagnostikoa.
6. 2030eko eta 2040ko joerako eszenategia, Estrategia eta emisioak murrizteko KEIEP agertokien modelizazioa egitea.
 - 2030eko eta 2040ko joerako eszenategia egitea, murriztu beharreko berotegi-efektuko gasen isurien helburua kalkulatzeko.
 - Jarduteko eremuen estrategia, identifikazioa eta lehenespena.
 - Emisioak murrizteko eszenatokien simulazioa, lehentasuneko sektoreetan esku hartzeko eta multzoa integratzeko aukeretan oinarrituta.
 - 2042 PLANA eszenatokia prestatzea.
7. Planaren Ekintzak zehaztea
8. Laguntza, koordinazioa, komunikazioa eta partaidetza (barnekoa zein herritarrena), KEIEP idaztea.

10.2. PLANGINTZATIK KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEKO ETA ARINTZEKO IRIZPIDEAK

Klima-aldaketa da gizateriak hurrengo hamarkadetan aurre egin behar dien erronka handienetako bat, eta modu koordinatuan egin behar du.

Funtsezkoa da berotegi-efektuko gasen emisioak murriztea, beroketa globala bizkortzeko, baina garrantzitsua da, halaber, aldaketei aurrea hartzea eta aldaketa horien inguruan lurzoruen erabilera, kokalekuak, azpiegiturak, ekoizpena, etxebizitza, nekazaritza eta baliabide berriagarriak planifikatzea, besteak beste, lotutako arriskuak murrizteko.

LAGeko Berrikuspenak II. eranskin bat gehitzen die lurzoruen eta lurpearen, biodibertsitatearen eta baliabide hidrikoen tratamenduari buruzko aplikazio-arauei, besteak beste, eta erabilera-matrize bat eta gainjarritako baldintzatzaile batzuk ezartzen ditu, klima-aldaketaekin lotutako arriskuak kontuan hartuta.

Gai horrekin lotuta kontuan hartu beharreko beste dokumentu batzuei dagokienez, Beasain-Zumarraga LPPak (Goierri) ez du berariaz jasotzen klima-aldaketaren gaia, EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak bezala. Hala ere, azken kasu horretan, berariaz azpimarratzen da nekazaritza-babesa eta ingurumen-babesa bateragarri egitea ingurumen-helburuak finkatuz, hala nola nekazaritza- eta basogintza-jarduerak ingurumenaren kontserbazioa bermatuz, edo nekazaritza-babesa "basoen kontserbazio eta kontserbazio zuzenarekin bateragarri eginez, eta horiek basoen babes zuzenarekin bateragarri eginez". Natura- eta landa-inguruneak karbono-hustutegi gisa duen gaitasuna azpimarratzen da, landare-masetan eta lurzoruetan CO₂ atmosferikoa xurgatuz eta atxikiz.

EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Planaren kasuan, oro har, ez du eraikuntza- eta hirigintza-erabilera berririk onartzen 100 urteko errepikatze-denborako uraldiak urpean utz ditzakeen eremuetan, lehentasuneko fluxu-eremutik kanpo badaude.

Testuinguru horretan, Beasaingo Hiri Antolamenduko Plan Orokorra iraunkortasun-irizpideei eta klima-aldaketaren eragina mugatzeko irizpideei erantzuten die (berotegi-efektuko gasen isurien murrizketan eragitea), EAE honetan adierazi den bezala, Planaren helburuen, lurraldearen ezaugarrien eta ingurumen-egoeraren arabera, bai eta ingurumen-arazoei plangintza-dokumentu batetik erantzuteko gaitasunaren arabera ere.

Horretarako, alderdi hauek azpimarratzen dira.

a.- Zuhaitz autoktonoak kontserbatzea eta baso-berritzea sustatzea, basogintzarako edo ingurumen-arrisku jakin batzuk kontrolatzeko eta baso-kudeaketa hobetzeko asmoa duten eremuetan.

b.- Lurzoru natural berriaren okupazioa mugatzea, jada artifizializatuta dauden inguruneak berrerabiliz, garapen berriak hartzeko, eta, horrela, hiri-eremuaren egungo azalera mantenduz.

c.- Klima-aldaketarekiko erresilientea, trinkoa eta erabileren mistoa den hiri-egitura bat garatzea, dentsitate handi samarrarekin.

d.- Ingurumen-arriskuak kontrolatzeko neurriak bultzatzea, hala nola uholdea, higadura eta kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak, besteak beste.

e.- Herrian irisgarritasuna eta mugikortasun jasangarria sustatzea, bereziki hiri-eremuan, garraio bide jasangarrienak sustatuz (oinez ibiltzea, bizikleta, etab.). Hirigintzaren ikuspegitik, Plan Orokor bati dagokion oinarritzko neurria da.

f.- Espazio publikoa hiriaren ardatz gisa ulertzea, autoari zerbitzua emateko lehentasunetik askatuz, eta bizikidetzat, aisia-, ariketa- eta truke-gune eta beste erabilera askotarako gune bihurtzea.

g.- Eraikuntzan, urbanizazioan eta espazio libre publikoetan energia-eraginkortasuneko irizpideak sustatzea.

h.- Hiri-hondakinen sorrera murriztea, gaikako bilketa- eta bereizketa-ratioak areagotuz eta ondoren berrerabili, birziklatu eta balorizatuz.

i.- Espazio publikoak iragazkortzea eta birlandatzea, irtenbide naturalak erraztuz, oro har, eta, bereziki, uholdeak edo "bero-uharte" efektua sor dezaketen eremuetan, ahal den neurrian.

Horregatik guztiagatik, Plan Orokorren proposamenak klima-aldaketak hiri-ingurunean dituen ondorioetara egokitzeko eta horiek arintzeko beharrari erantzuten dio, EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroen berrikuspenaren testuinguruan eskatzen den bezala, bai eta gai horretan eskumena duten autonomia-erkidegoetako, estatuko, Europako eta munduko hainbat erakundetan ere.

Hala ere, klima-aldaketari dagokionez denboran zehar sor daitekeen guztiaren ziurgabetasunak gaiaren jarraipena egitera eta gaiari buruzko erabakiak hartzera behartuko du, horri buruz hartzen diren informazioek edo neurriek eta egiaztatzen den bilakaerak eskatzen duten heinean.

Era berean, udalerriki muturreko gertaerei erantzuteko eta haietan esku hartzeko mekanismoen antolaketa eraginkorra izan beharko du, eta, egiten den bezala, dagokion larrialdi-plana izan beharko du.

10.3. UDAL MAILAKO GOMENDIOAK KLIMA ALDAKETAREN AURKA BORROKATZEKO

Azkenik, hau bezalako ebaluazio bat ezin da osatu tokiko eskalatik klima-aldaketaen aurkako borrokarako ekintzen proposamenik bildu gabe, eta horien artean Beasaingo Klima Aldaketaren aurkako Udal Programa garatzea izango litzateke oinarria. Horrela, gomendatzen da EAEren txostenaren neurriei buruzko kapituluan sartuta dauden ekintza hauen ezarpena ebaluatzea:

- Udal isurien inbentario bat egitea bi urtean behin.
- Zabortegira doan hondakin kopurua murriztea.
- Eraikinen energia-eraginkortasuna areagotzea eraberritzeen bidez.
- Lurzoru industrialaren bihurtetan teknologia berriak sartzea.
- Udalerrian energia berriztagarrien instalazioen kopurua handitzea.
- Biztanleen energia-eskaria murriztea.
- Uraren kontsumo arduratsua sustatzea.
- Gertuko nekazaritza laguntzea eta sustatzea.
- Aukeratzea errealitate berrira hobekien egokitzen diren parke eta lorategietako landare-espezieak.
- Udal ibilgailuak eta autobusak ordezkatzeko emisio gutxiko ibilgailuekin (elektrikoak, biogasa, etanola, biodieselak).

11. JASANGARRITASUN ENERGETIKOAREN AZTERKETA

Azterlan honek bat egiten du Euskal Autonomia Erkidegoko jasangarritasun energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legean ezarritakoarekin eta, bereziki, martxoaren 1etik aurrera aplikatu beharreko 7. artikuluan ezarritakoarekin.

Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen xedea da, energia-politikaren orientazio orokorrearekin bat etorritik, jasangarritasun energetikoaren arau-zutabeak ezartzea euskal administrazio publikoen eta sektore pribatuaren eremuetan, batzuek eta besteek bete behar dituzten oinarritzko eginbeharrak eta betebeharrak antolatuz. Eginbehar eta betebehar horiek, funtsean, energia aurrezteko eta eraginkortasunez erabiltzeko eta energia berriztagarriak sustatzeko eta ezartzeko neurriak bultzatzera bideratuta daude.

Gainera, funtsezko zutabe gisa ezartzen da jasangarritasun energetikoaren betekizunak lurralde-antolamenduarekin eta hirigintzarekin lotutako politiketan txertatzea. Horrela, aipatutako 4/2019 Legearen 7. artikulua xedatzen du lurraldea antolatzeko tresnek, hirigintza-plangintzakoek eta garraio-azpiegituretakoek jasangarritasun energetikoari buruzko azterlan bat izan beharko dutela, lege horretan ezarritako baldintzetan.

Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen helburu nagusiak 5. artikuluan definitzen dira, eta jasangarritasun energetikoko politikak finkatzeko ekintza-esparru zabal baten printzipioak ezartzen dituzte.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeak II. kapituluaren ezartzen du, oro har, hirigintza-antolamenduak hiri-garapenaren printzipioak hartuko dituela irizpide orientatzaile gisa, eta printzipio hauek ezartzen ditu: hirigintza-antolamenduak energia berriztagarrien erabilera eta aprobetxamendua, energia-eraginkortasuna, hondakinen ekoizpena minimizatzea eta hiri-sistemetan baliabide naturalak aurrezteko sustatuko duela.

4/2019 Legearen 7.3 artikulua arabera, jasangarritasun energetikoaren azterketak alderdi hauek jaso behar ditu:

- Jasangarritasun energetikoaren eskakizunetara egokitzearen ebaluazioa.
- Eraikinetan eta azpiegituretan energia berriztagarriak ezartzearen ebaluazioa.
- Mugikortasun-azterketa, energia-kontsumoaren ondorioetarako, garraio pribatuaren erabilaren alternatibak eta motorrik gabeko mugikortasuna eta mugikortasunik eza bultzatzeko politikak barne.
- Kanpoko argiteria publikoaren azterketa, espazio publiko bakoitzerako argiztapen-maila eta -denbora optimoak ebaluatzeko.

11.1. JASANGARRITASUN ENERGETIKOA

Beasaingo HAPO berria formulatzeko hartu diren irizpide, helburu eta irtenbideek, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen oinarri den jasangarritasun-printzipioarekin bat etorriz, hazkunde moderatua bermatzen dute, hiri-erabileretarako kalifikatuta dagoen lurzoruaren zero hazkundera eta ahalik eta sinergia gehien bilatzean oinarrituta, eta horrek guztiak proposamena jasangarritasun energetikoaren eskakizunetara egokitzea dakar.

Horrela, Beasainek hiri-eremu trinkoa du, HAPOk dentsifikatzea eta erabilera misto handiagoa ematea proposatzen duena.

Horri esker, aurrerantzean jasangarritasun energetikoaren arloan ezarriko diren ekintzek ondorio esanguratsuak izango dituzte.

Ildo horretan daude HAPO berria aplikatzetik erator daitezkeen neurriak, mugikortasunaren, argiteria publikoaren edo eraikinetako energia-kontsumoaren arloan, besteak beste.

Bestalde, 2012an, udalak plan energetiko bat garatu zuen, hurrengo hiru urteetan udal-azpiegituren energia-kontsumoa % 42 murrizteko, hau da: kontsumoa 2012ko 1.380.000 kWh-tik 800.000 kWh-ra jaistea.

Horretarako, planak esku-hartze motak 5 taldetan hautatu zituen:

- Mantentze-lanen kudeaketa.
- Kontsumoaren kontrola eta fakturazio energetikoa.
- Energia aurrezteko sistemekin lotutako esku-hartzeak.
- Kontsumoa murriztea potentzia aldaketekin.
- Festa-argi efizientearekin kontsumoa murriztea.

Esan daiteke planaren helburua bete egin zela, 2015ean % 40 aurreztekoa lortu baitzen.

Urteko kontsumoa		Aurreztekoa (kWh)	Aurreztekoa (%)
2010	1.550.489		
2011	1.474.371	76.118	4,91%
2012	1.380.646,14	93.724,86	6,36%
2013	1.123.139,66	257.506,48	17,47%
2014	926.941,46	196.198,20	13,31%
2015	800.000	126.941,46	8,61%

Iturria: Beasaingo Plan Energetikoa

11.2. ERAIKINETAN ETA AZPIEGITURETAN ENERGIA BERRIZTAGARRIAK EZARTZEARI BURUZKO EBALUAZIOA

4/2019 Legearen eta indarrean dagoen Eraikuntzaren Kode Teknikoaren aplikazio zuzenak eraikinetan eta azpiegituretan energia berriztagarrien ezarpena arautzeko erreferentzia-esparrua ezartzen du.

Ilido horretan, eta lege-esparru aplikagarri horrekin bat etorriz, Beasaingo HAPO berriaren Hirigintza Arau Orokorrek ez dute esparru horretan ezarritakoa betetzen, eta ez dute erabat erreproduzitu behar.

HAPO gauzatzean, planak eta proiektuak onartzean eta lizentziak ematean, Udalak kontuan hartuko ditu arlo horretan aplikatu beharreko zehaztapenak eta neurriak.

11.3. MUGIKORTASUNARI BURUZKO AZTERLANA, ENERGIA KONTSUMOAREN ONDORIOETARAKO.

HAPO berriak, Hiri Mugikortasun Jasangarriko Plan berri bat izapidetzeari kalterik egin gabe, udalerriko eta, bereziki, hiri-eremuko mugikortasunaren arloko jarraibideen aldaketa esanguratsua ahalbidetzea bilatzen duten irizpideak, helburuak eta konponbideak biltzen ditu.

Horretarako, udalerriak oso baldintza egokiak ditu: irisgarritasun-baldintza onak ditu prestazio handiko eta ibilbide luzeko trenbide- eta bide-sareetatik, eta bizikleta-sare bat eta oinezkoentzako ibilbide-sistema bat ditu, hiri-eremua zeharkatzen dutenak.

Hala ere, besteak beste, aurre egin beharreko bi arazo berezi ikus daitezke: lehena, automobilaren erabileraren kulturaren presentzia berezia da; bigarrena, berriz, hiri-kokalekuaren topografiatik ateratzen da; izan ere, Oria eta Eztanda ibarrak hartzen ditu, eta malda oso txikia du, Usurbe, Murumendi eta Atxabal mendien hegaletan hedatzen da, eta irisgarritasun-arazoak sortzen ditu.

HAPO berriak jasotzen dituen neurriekin, hiri-eremuko mugikortasun motorizaturako eskema berri baten proposamenarekin osatuta, horiei gehitu beharko zaielarik, hirigintza-plangintzatik berezia, herritarrak sentibilizatzeko kanpaina bat, lehengo kontuaz ohartarazitakoari erantzunez, ibilgailu motordun pribatuen eta, bereziki, autoaren erabilera-jarraibideetan aldaketa bat ahalbidetzea planteatzen da, zeinak eragin berezia izan beharko baitu airearen birkualifikazioaren hobekuntzan, eta, era berean, airearen kalitatea hobetu beharko da, bai eta energia-jasangarritasunaren kalitatea ere.

Hirigintza-plangintza alde batera utzita, garraio publikoaren arloko neurriak ere hartu ahal izango dira.

11.4. KANPOKO ARGITERIA PUBLIKOAREN AZTERKETA

Udalerrian argiteria publikoko sare bat dago, hiri-eremurako egoki balio duena. Hala ere, Udalak optimizazioari ekiten dio pixkanaka, eraginkortasun handiagoa lortzeko, eta horretarako teknologia berriak ezartzen ditu.

HAPO honen osagarri gisa, hura kudeatzeko sistema adimendun bat ezartzea proposatzen da.

Edonola ere, udal-ekimenari dagokio, bere aurrekontuen arabera eta plangintza edozein dela ere, espazio publiko bakoitzerako argiztapen-maila eta -denbora onenak ebaluatzea.

Horren ondorioz, gaiari buruzko erabaki egokiak hartuko dira, jasangarritasun-irizpideekin energia-eraginkortasuna errazteko.

Instalatutako kanpoko argiteriak azaroaren 14ko 1890/2008 Errege Dekretuak, kanpo-argiztapeneko instalazioen energia-eraginkortasunari buruzko Erregelamendua eta haren jarraibide tekniko osagarriak onartzen dituenak, ezarritako eskakizunei erantzuten diela bermatuko da.

Haren helbururik garrantzitsuenak honako hauek dira:

- Energia-eraginkortasuna eta aurrezpena hobetzea, bai eta berotegi-efektuko gasen emisioak murriztea ere
- Gaueko argi-distira edo argi-kutsadura mugatzea eta kanpo-argiak zein enbarazu den argia murriztea.

Kanpoko argiteria instalazioen ezaugarriak betetzen duten funtzioaren arabera definitu behar dira. Argitu beharreko azalerak eta argiztapenaren helburua kontuan hartuta, bi eremu bereiz daitezke HAPOa garatzeko eremuetan, eta, ondorioz, bi argiteria mota:

- **Bide-argiztapen funtzionala:** errepideetako eta herri barruko bideetako bide-argiztapenerako instalazioei dagokie, eta erabiltzaileei segurtasuna, ikuspena eta erosotasuna eskaintzea dute helburu nagusi.
- **Ingurumen-bidearen argiztapena:** hiriguneetako altuera txikiko (3-5 m) euskarrien gaineko argiztapen-instalazioei dagokie, oinezkoentzako bideak, parkeak, lorategiak, espaloiak eta abar argiztatzeko. Argiztapenaren helburua erosotasun- eta ongizate-sentsazioa areagotzea da.

Ondorioz, argi mota biek bete beharko dituzten gutxieneko baldintzak desberdinak izango dira.

11.4.1 BIDE-ARGIZTAPEN FUNTZIONALA

Herri barruko bideetan eta errepideetan beharrezkoa den argiztapen-maila honako faktore hauen arabera da: bide mota, trazaduraren konplexutasuna edo trafikoaren intentsitatea. Edonola ere, funtzionaltasuna eta prestazio onak gailentzen dira irizpide estetikoek gainetik. Itxitura lauko argiak dira eraginkorrenak eta argi-kutsadura gutxien sortzen dutenak; horregatik, bide funtzionaletan aurreikusitako garapenean erabiltzea gomendatzen da.

Argiztapen-instalazio horiek, lanpara mota, zoladura eta instalazioaren ezaugarriak edo geometria edozein direla ere, REEIAEn ezarritako energia-eraginkortasuneko gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte. Gainera, ITC-EA-01 sistemak, bide-argiztapeneko instalazioetan, energia-eraginkortasunaren muga-balioak eskatzen ditu.

Kanpoko argiteria-instalazio baten eraginkortasun energetikoa honela definitzen da: instalazioaren zerbitzurako batez besteko argiztapenak argiztatutako azaleraren produktua eta instalatutako guztizko potentzia aktiboaren arteko erlazioa. Beraz, etorkizuneko bide-argiztapen funtzionaleko sistemak ITC-EA-01ak eskatzen duen gutxienekoa baino energia-eraginkortasun handiagoa izan beharko du.

Iluminancia media en servicio $E_m(\text{lux})$	EFICIENCIA ENERGÉTICA MÍNIMA	
	$\left(\frac{\text{m}^2 \cdot \text{lm}}{\text{W}}\right)$	
≥ 30	22	
25	20	
20	17,5	
15	15	
10	12	
$\leq 7,5$	9,5	

Nota: Para valores de iluminancia media proyectada comprendidos entre los valores indicados en la tabla, la eficiencia energética de referencia se obtendrá por interpolación lineal.

Taula: Bide-argiteriako instalazio batek bete behar dituen energia-eraginkortasuneko gutxieneko baldintzak.

Gainera, ITC-EA-01ek energia-kontsumoaren indizea eta eraginkortasun energetikoaren indizea kalkulatzeko formulak azaltzen ditu, eta, beraz, instalazioaren kalifikazio energetikoa ezagutu daiteke.

11.4.2 INGURUMEN-BIDEAREN ARGIZTAPENA

Inguruko argiak, oro har, hirikoak izaten dira, oinezkoentzako bideak, espaloiak, lorategiak eta abar argiztatzeko. Horietan, irudiaren eskakizunak nagusitzen dira funtzionaltasunaren aldean, baina neurri jakin batzuk murriztu gabe. Horrelako argietan funtzionaltasuna sakrifikatzen da, eta alderdi estetikoa lehenesten. Argiaren gutxieneko eskakizunak ez dira bide-argiztapen funtzionalerakoak bezain zorrotzak.

Ondorengo taulan, hiri-inguruneetako ingurumen-bideetarako erabiltzen diren luminaria motak azaltzen dira. Multzo optikoa gorputzean integratuta duten eta itxura laua edo gardena duten lanparak dira eraginkorrenak eta argi-kutsadura gutxien eragiten dutenak. Beraz, aurreikusitako bide eta hiri-inguruneetan erabiltzea gomendatuko da.

REEIAEren Energia Eraginkortasunerako Jarraibide Tekniko Osagarriaren (ITC-EA-01) EA-01 taulak ingurumen-argiztapen batek instalazioaren argiztapen-mailaren arabera bete behar dituen energia-eraginkortasuneko gutxieneko baldintzak jasotzen ditu.

Iluminancia media en servicio $E_m(\text{lux})$	EFICIENCIA ENERGÉTICA MÍNIMA	
	$\left(\frac{\text{m}^2 \cdot \text{lm}}{\text{W}}\right)$	
≥ 20	9	
15	7,5	
10	6	
7,5	5	
≤ 5	3,5	

Nota: Para valores de iluminancia media proyectada comprendidos entre los valores indicados en la tabla, la eficiencia energética de referencia se obtendrá por interpolación lineal.

Taula.- Ingurumen-argiteriako instalazio batek bete behar dituen energia-eraginkortasuneko gutxieneko baldintzak

Beraz, etorkizuneko ingurumen-argiztapeneko sistemek ITC-EA-01ean eskatutako gutxienekoa baino energia-eraginkortasun handiagoa izan beharko dute.

Gainera, ITC-EA-01ek energia-kontsumoaren indizea eta eraginkortasun energetikoaren indizea kalkulatzeko formulak azaltzen ditu, eta, beraz, instalazioaren kalifikazio energetikoa ezagutu daiteke.

Calificación Energética	Índice de consumo energético	Índice de Eficiencia Energética
A	$ICE < 0,91$	$I_e > 1,1$
B	$0,91 \leq ICE < 1,09$	$1,1 \geq I_e > 0,92$
C	$1,09 \leq ICE < 1,35$	$0,92 \geq I_e > 0,74$
D	$1,35 \leq ICE < 1,79$	$0,74 \geq I_e > 0,56$
E	$1,79 \leq ICE < 2,63$	$0,56 \geq I_e > 0,38$
F	$2,63 \leq ICE < 5,00$	$0,38 \geq I_e > 0,20$
G	$ICE \geq 5,00$	$I_e \leq 0,20$

Taula. - Argiztapen-instalazio baten kalifikazio energetikoa

11.4.3 KONTROL-SISTEMAK

Lanpara eta ekipoen tipologiak edo instalazioaren baldintza elektrikoek erregulazioaren funtzionamendu egokia eta aurrezpen-portzentaia arriskuan jar ditzakete.

Kanpoko argiztapenaren piztea eta itzaltzea kontrolatzeko sistemak sartzea egokitzen jotzen da. Piztu eta itzaltzeko hainbat kontrolagailu mota daude, eta erloju astronomikoa da sistemarik eraginkorrena.

Astronomiako ordutegi-etengailuek programa berezi bat dute, kokatuta dagoen eremu geografikoko ortuen eta ilunaldien ordutegiei jarraitzen diena. Ezaugarri horrek badu abantaila bat: ez da beharrezkoa pizteko eta itzaltzeko denborak eskuz eta aldizka birprogramatzea. Gainera, maniobra-denbora horiek modu uniformearen atzeratu edo aurreratzeko aukera dute, aurrezpen gehigarria lortuz.

Etengailu horiek bi zirkuitu independente izan behar dituzte, bata argiak erabat piztu eta itzaltzeko, eta bestea fluxu osoaren behar txikienerako orduetan argi-fluxua murriztu eta berreskuratzeko aginduetarako.

Goranzko argi-kutsadurari dagokionez, EA-01etik EA-07ra osagarriak diren kanpo-argiztapeneko instalazioen energia-eraginkortasuna arautzen duen azaroaren 14ko 1890/2008 Errege Dekretuan jasotako ITC-EA-03aren arabera, argiteriaren gehieneko fluxu hemisferikoaren balioa E3 zonetakoa izango da (erdi-mailako argiztapen-eremuak, hiri-zirkulazioko eremuak), non erdi-mailako argiztapen-eremuak dauden. Beraz, fluxu hemisferikoaren baliorik altuena luminariaren irteera-fluxu osoaren % 5 izango da.

ITC-EA-03k betebeharrak eta gomendioak ere ezartzen ditu erabilitako argi-iturriak, argi-motak eta kanpo-argiak zein enbarazu den argia murrizteko.

Atal honetan deskribatutako kanpo-argiteriak bete behar dituen eskakizunak kontuan hartuta, aurreikusitako garapenen kanpo-espazioan argiztapen iraunkorra bermatzeko neurriak proposatzen dira hurrengo epigrafean.

11.5. IRAUNKORTASUN ENERGETIKOA BERMATZEKO NEURRIAK

Atal honetan, aurreikusitako hirigintza-garapenak jasangarritasun energetikoaren irizpideak betetzen dituela bermatzeko neurriak azaltzen dira, energia berriztagarrien eta inpaktu txikiko kanpoko argiteria publiko efizientearen erabilera sustatzen du, eta mugikortasun jasangarria sustatzen du.

11.5.1 IRAUNKORTASUN ENERGETIKOARI BURUZKO NEURRIAK

- Aurreikusitako garapen berriek Eraikuntzaren Kode Teknikoaren (DB-HE) "Energia aurrezte" oinarritzko dokumentua betetzen dutela bermatu beharko da.
- Etorkizuneko eraikinek ia energia-kontsumorik gabeko eraikinak izan beharko dute (A motako kalifikazio energetikoa).
- Garapen guztietan kontuan hartu beharko dira isolamendu termikoa eta aireztapen-sistema udan. Hori lortzeko, material egokiak erabili behar dira itxituretan edo isolamendu-sistemetan. Udan ere kontuan hartu behar dira aireztapen-sistemak. Horrek energia aurrezte eta CO₂ emisioak murriztea dakar. Handitzeetan edo eraikin berrietan, erabili beharreko eraikuntza-materialek isolamendu termiko handia izan dezaten eta ahalik eta iraunkorrenak eta gutxien kutsatzen dutenak izan daitezen ahaleginduko da.
- Eraikinak eta handitzeak eraikitzean, berriztagarriak ez diren lehengaien kontsumoa murriztu beharko da, eta ingurumen-jardunbide egokien arabera egin beharko da. I hobek eraikuntza jasangarrirako oinarri gisa egindako dokumentu hauek erabiltzea gomendatzen da: "Eraikuntza iraunkorrerako gidak. Eraikin industrialak", "Eraikuntza eta birgaitze jasangarriaren gida. Administrazio eraikinak eta bulegoak".

Jasangarritasun energetikoa erraztuko duten neurri zehatzagoak honako hauek izan daitezke:

- *Eraikinen zatien orientazioa optimizatzea, proiektatutako eguzkiaren bidez lortutako irabazien eta itzalen arabera:* Azken batean, asmoa da eguzki-energiaren aprobetxamendua urteko sasoiaren arabera optimizatzea ahalbidetuko duten eraikuntza-irtenbideak diseinatzea eta eskaintzea, horrela energia-eskaria murriztuz berokuntzaren, hoztearen edo argiztapenaren beharrak asetzeko eta ekoizpen-prozesurako eta eraikina okupatzen duten pertsonentzat beharrezkoa den barne-erosotasuna ziurtatzeko. Neurri hori betetzeak energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du. Era berean, errektuntza-gasen emisioak minimizatzen dira, besteak beste, berotegi-efektuko gasak eta beste konposatu batzuk, hala nola NO_x eta Sox gasak, giza osasunean edo ekosistemetan eragina izan dezaketenak, euri azidoaren eta smog fotokimikoaren bidez.
- *Eraikinak espazioen aireztapen naturala sustatzeko moduan diseinatzea:* Neurri hori betetzeak hozteko energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du. Gainera, kontuan hartu behar da aireztapen naturalak barneko airearen kalitatea hobetzen duela eta tenperatura erregulatzen duela, bi neurriekin barne-erosotasuna handituz.
- *Hozte-sistema pasiboak diseinatzea:* Hozteak energia-kontsumo handia eskatzen du uda sasoiaren. Hozte-elementu pasiboak instalatzeari esker, beharrezkoa den hoztaren zati bat lortzen da baliabiderik kontsumitu gabe, eta, beraz, hozte-eskaria minimizatu egiten da. Neurri hori betetzeak hozteko energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.
- *Eraikinaren diseinuan konponbideak nola txertatu aztertzea, eraikuntzako materialen eta osagaien inertzia termikoa aprobetxatzeko:* Masa termikoak beroa biltegiratzeko "sistema" gisa jokatzen du, eta eraikinaren tenperatura mantentzen dela ziurtatzen du,

berotzea atzeratzen baitu udan eta temperatura-aldaketak moteltzen baititu. Berotze aldian, eraikinak beroa biltegitatu eta geroago askatuko du, eraikinaren berotze potentziala luzatuz. Egunean zehar eta gauean zehar gorabehera termikoak murriztean, posible da barnealdea erosotasun termikoko tarte batean mantentzeko ardura duten instalazio termikoen erabilera murriztea. Horri esker, energia-kontsumoa murrizten da eta, beraz, kutsadura gutxiago sortzen da. Horrela, neurri hori betetzeak berokuntzaren eta hoztearen energia-kontsumoa murriztu dezake, eta horrek erregaian eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.

- *Inguratzailearen prestazioak hobetzea, lorategiak eta/edo urak hartutako estalkiak erantsiz.* Landare-estalkia jartzeak balio erantsi handia ematen du, energia-kontsumoan, balio-bizitza handiagoan eta euri-uraren tratamenduan duen eragina dela-eta. Fatxadetan dauden lorategiak ere eraginkorrak dira, eta antzeko ingurumen-abantailak dituzte. Era berean, Euskadiko industria-eraikinetan ohikoak diren ur-estalkiak erabiltzeak beroaren ondorioak leuntzea ahalbidetzen du. Honakoa estalki lau mota bat da, non, urmael gisa, lodiera txikiko ur-xafla bat metatzen den. Neurri hori betetzeak energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaian eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.
- *Klimatizatze, berotze eta hozteko sistema eraginkorrak diseinatzea, NO_x eta CO₂ emisio txikiak sortzen dituztenak.* Alternatiba teknikoak ezagutzeak, eraikina behar bezala zonakatzeak eta instalazioak behar bezala dimentsionatzeak horiek eraginkorrak izaten laguntzen dute. Gaur egun, eraginkortasun handiko eraikinaren barruko espazioak hozteko sistemak daude (bero-ponparen sistemak, edo energia berriztagarriak dituztenak). Elementuak behar bezala aukeratuz gero, eraikinaren berokuntza eta hoztean energia-kontsumoa murriztu daiteke. Murrizketa horrek erregaian eta, beraz, baliabideen kontsumoa murriztea dakar berekin.
- *Zonen eta inguruneen argiztapen-beharrak aztertzea:* Argiztapen-sistema zonifikatuek, jarduera, erabilera eta giro motaren arabera, efizientzia-maila handiagoak lortzen dituzte. Nabeko zonen argiztapen-beharrak aztertu behar dira, honako hauen arabera:
 - o Egiten den jarduera eta eskatzen den argiztapen-maila.
 - o Eremuaren erabilerak (biltegia, ekoizpen-solairua, bulegoak, aldagelak).
 - o Segurtasun-neurri gehigarriak behar dituzten eremuak, hauts asko, hezetasun handia, atmosfera leherkorak... sortzen dituztenak eta babes berezia behar dutenak.
 - o Argiak jartzen diren altuera eta zubi-elementuak, garabiak edo bolumen handiko makinak.

Luxeetan zenbatuta, argiztapen-mailak handiagoak izango dira jarduerak zenbat eta xehetasun handiagoa izan, eta horrek luminaria eta lanpara mota bat aukeratzea baldintzatuko du. Horri dagokionez, 486/1997 Errege Dekretuak IV. eranskinean ezartzen ditu industria-instalazioetan eta antzekoetan lan egiteko bete beharreko gutxienezko baldintzak. Horri buruzko informazioa UNE-EN 12464-1ean ere aurki daiteke. Era berean, eremuen erabileren azterketari esker, lanpara moten funtzionamendu-denborak eta aukeraketa doitu ahal izango dira, okupatutako eremuetan kokatutako lanparak piztuta mantenduz eta hutsik dauden eremuetan daudenak itzaliz. Neurri hori betetzeak energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaian eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.

- *Argiztapen artifizialaren erregulazio- eta kontrol-sistema automatizatuak erabiltzea.* Instalazioak kudeatzeko eta kontrolatzeko sistema automatikoek argiztapen-sarearen eraginkortasuna handitzen laguntzen dute. Barneko eta kanpoko baldintzetan erreakzionatzen duten sistema adimendunak instalatu daitezke kontsumo minimoa lortzeko. Erregulazio- eta kontrol-sistema automatizatuak ahalik eta eraginkortasun handiena ahalbidetzen dute argiztapen-instalazioen errendimenduan. Sistema automatizatu batek energia xahutzearen ondoriozko inpaktuak murriztea ahalbidetzen du. Erabili gabeko eremuak argiztatzeak ez du erabilgarritasunik, eta ingurumen-gastua

dakar. Horrela, argi-sistemen kudeaketa egokiaren bidez, kontsumo elektrikoa murrizten da. Bestalde, udan, industria-jarduerak eragindako beste ekarpenik ez badago, argiztapena izan daiteke barne-kargarik garrantzitsuena, eta beharrezko hozte-energiari eragiten dio. Argiztapena gutxiago erabiltzeak hozte-kontsumo txikiagoa dakar. Neurri horri lotutako energia-kontsumoa murrizteak erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.

- *Eraginkortasun handiko, kontsumo txikiko eta iraupen luzeko lanparak instalatzea:* Argi eta lanpara eraginkorrak, kontsumo txikikoak eta iraupen luzekoak, funtsezko faktorea dira eraikuntzako argiztapen elektrikoko sistemen eraginkortasunean. Neurri hori betetzeak energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.
- *Hornidura elektrikoaren eta argiztapenaren beharrak aztertzea eta sareak behar bezala dimentsionatzea.* Materialen alferrikako erabilera eta sistemen eraginkortasunik eza saihesteko, eraikuntzaren erabilerei lotutako energia elektrikoaren eta argiztapenaren kontsumoak ebaluatu behar dira, sareak behar bezala dimentsionatzeko. Gaur egun, eraikin batean aurreikus daitezkeen beharrak aldeztuz aurretik ebaluatzea ahalbidetzen duten kalkulu-metodoak daude, eta, beraz, eraikin baten kableak behar bezala dimentsionatu daitezke. Elektrizitate- eta argiztapen-sarea behar bezala dimentsionatuz gero, instalazioek karga-puntu optimoan funtzionatzeko dute, eta tentsio-igoeren eta -jaitsieraren ondoriozko galerak eta arazoak murriztuko dira.
- Instalazioetan kontsumoa kontrolatzeko sistemak sartzeko, eremuen/prozesuen arabera. Kontsumoa kontrolatzeko sistemak eta prozesu-unitate bakoitzean neurketa-ekipoak instalatzea aukera ematen dute jarduera bakoitzean energiaren eta ur-kontsumoaren azterketa xehatua egiteko, eta prozesuen eraginkortasuna handitzen laguntzen dute.
- Energia berriztagarrien eta/edo eraginkortasun handiko energiaren sorkuntza eraikinaren instalazio elektrikoan eta ur bero sanitarioan integratzea.

11.5.2 ENERGIA BERRIZTAGARRIEI BURUZKO NEURRIAK

- Eraikinetan energia elektriko berriztagarria ekoizteko sistemen instalazioa aztertuko da.
- Eraikin berri guztiek bete beharko dituzte EKTan energia berriztagarrien erabilerrari buruz ezarritako zehaztapenak, HE4 atalean, ur bero sanitarioaren eta HE5 energia elektrikoaren eskariari erantzuteko energia berriztagarriaren gutxienezko ekarpena.
- "HE Energia Aurrezte" ODN ezarritakoa gainditzeko iturri berriztagarrien energia-aprobatxamendurako sistemak sartzeko baloratuko da.
- Ez da hidrokarburo likidorik kontsumituko eraikinen energia-iturri gisa.
- Eraikin berriek energia berriztagarriak sortzeko aukerak aprobetxatzeko dituzte:
 - o Eguzki-energia energia-iturri gisa erabiltzeko eraikinen estalkietan plaka fotovoltaikoak instalatzeko aukera aztertuko da.
 - o Eraikinetan beroa sortzeko energia geotermikoa edo aerotermikoa erabiltzea gomendatzen da.

Energia berriztagarrien erabilera bultzatuko duten neurri zehatzagoak honakoak izan daitezke:

- *Eguzki bidezko soluzio pasiboak erabiltzea barne-espazioa berotzeko.* Barne-espazio eguzki-energiarekin berotu daiteke. Fatxadetan erabil daitezkeen neurrien artean honako hauek daude: larru bikoitza, tronbe hormak, parietodinamiko hormak, negutegiak, kristalezko eremuak, atrioak eta eguzki-kolektoreak. Neurri hori betetzeak berokuntzaren energia-kontsumoa murrizten du, eta horrek erregaien eta, beraz, baliabideen kontsumo txikiagoa eragiten du.
- *Energia konbentzionalaren kontsumoa murriztea, energia lortzeko edo aprobetxatzeko beste modu berezi batzuk erabiliz.* Energia berriztagarriak etengabe ekoizten dira eta gizakiarentzat agortezinak dira. Osagarri gisa, badira soluzio batzuk, energia berriztagarritzat hartu gabe, eraikinetan energia konbentzionalaren erabilera murrizten dutenak; adibidez, hondar-energien aprobetxamendua, balaztatze-energien eraldaketa,

piezoelektrizitatea, fase-alaketako metagailuak (PCM), etab. Teknika horiek oso azkar garatzen dira, eta etengabeko bilakaeran daude, sektorean I+G+b arloan egindako ahaleginaren ondorioz. Neurri honen bidez, eraikinean sortutako ohiko energia-kontsumoa murrizten laguntzen duen edozein ekimen jaso nahi da, energia berriztagarritzat hartzen ez bada. Hondar-beroa industria-prozesu askotan energia-galera handia eragiten du (eta, sarritan, gastu ekonomikoa, bero hori azpi-prozesu baten bidez uxatu behar izaten baita). Beraz, aprobetxamendu-mota hori oso irtenbide interesgarria da ingurumen- eta ekonomia-arloetan, industriaren energia-eraginkortasuna nabarmen hobetzen baitu, ohiko energiak kontsumitzea eta atmosferara isurtzea saihestuz.

→ *Ibilgailuentzako energia alternatiboak kargatzeko puntuak eskaintzea.*

11.5.3 ARGITERIARI BURUZKO NEURRIAK

- Oro har, argi-inpaktua minimizatzeko neurriak hartuko dira. Horretarako, argiztapen-sistema mugatua eta inguruko ingurunera egokitua hartuko da, kaleetako eta leku komunetako argiztapena bermatuko duena eta goranzko argi-kutsadura eta energia-kontsumoa murriztuko dituen. Argi-fluxua behealdean kontzentratzen duten argiak erabiliko dira, argitu beharreko azalera bideratutako fluxua handitzeko gai diren talde optikoekin. Zehazki, luminarien gehieneko fluxu hemisferikoaren instalatutako balioa luminariaren irteera-fluxu osoaren % 15 izango da.
- Kontsumo txikiko argiztapen-sistemak (LED teknologia) eta kontsumoak minimizatzen dituzten beste teknologia batzuk erabiliko dira (sistemen automatizazioa, pizteak eta itzaliak erregulatzeko eta kontrolatzeko sistemak, etab.).
- Kanpoko argiteriari dagokionez, REEIAE kanpo-argiztapeneko instalazioen energia-eraginkortasunari buruzko Erregelamenduan (azaroaren 14ko 1890/2008 Errege Dekretua) eta Argiteriako Instalazioen Eraikuntzarako Kode Teknikoan (CTE DB-HE3 Eraginkortasun Energetikoa) xedatutakoa beteko da.
- Etorkizuneko kanpoko argiztapen-sistemek ITC-EA-01ean eskatutako gutxienekoa baino energia-eraginkortasun handiagoa izan beharko dute. Kanpoko argien kalifikazio energetikoa A motakoa izatea gomendatzen da.
- Luminaria motari dagokionez, gorputzean integratutako eta itxitura lau edo gardeneko talde optikoa duten lanparak erabiltzea gomendatzen da, eraginkorrenak direlako eta argi-kutsadura gutxien eragiten dutenak direlako.
- Nolanahi ere, argi-inpaktu txikiko argiztapen-sistemak ezarriko dira, inguruko ingurunera egokituta, goranzko argi-kutsadura saihesteko. Horretarako, argi-fluxua beheko hemisferioan kontzentratzen duten argiak erabiliko dira, argitu beharreko azalera fluxua handitzeko gai diren talde optikoekin. Zehazki, luminarietatik instalatutako fluxu hemisferikoaren gehieneko balioa luminariaren irteera-fluxu osoaren % 15 izango da.
- Kanpoko espazioan argi-inpaktu txikiko argiztapen-sistemak hartuko dira, inguruko ingurunera egokituak, argi-kutsadura saihesteko; horretarako, argi-fluxua beheko hemisferioan kontzentratzen duten luminariak erabiliko dira, argiztatu beharreko azalera bideratutako fluxua handitzeko gai diren multzo optikoekin.
- Instalazioko pizteak eta itzaltzeak erregulatzeko eta kontrolatzeko sistemak ezartzea, eta goizaldean edo eraikinean edo eraikin-zati batean jarduera eteteko ordutegian haien fluxua murrizteko.

- Eraikinetako espazioen barne-antolamendua bat etorriko da jende gehien ibiliko den espazioetan eguzki-argiztapenerako eta -aprobetxamendurako baldintzak optimizatuko dituen banaketarekin.
- Eraikinen barruan edo handitzeetan, argi naturala aprobetxatzeko sistemak instalatzea gomendatzen da, argi naturalaren ekarpenaren arabera argiztapen-maila proportzionalki eta automatikoki argi sentsores bidez erregulatzeko.
- Noizean behin erabiltzen diren eremuek pizte- eta itzaltze-kontrol bat izango dute, presentzia tenporizatua detektatzeko sistema baten bidez edo sakagailu tenporizatuaren sistema baten bidez.
- Kanpoko argiztapen-sarea diseinatzea gomendatzen da, ahalik eta eraginkortasun handiena lortzeko, kudeaketa-sistema adimendunak barne. Argi-kutsadura saihesteko eta energia aurrezteko, kanpoko argiztapen-sistemak diseinatu behar dira argiak kudeatzeko sistema adimendunekin. Sistema kanpoko argiaren kuantitatearen eta ordutegien arabera aktibatzen duten sentsoreen bidez funtzionamendu-denborak optimizatzea ahalbidetzen dute sistema horiek.
 - o Kaleetako, aparkalekuetako eta kanpoko leku komunitarioetako argiztapenean, kontsumo txikiko eta eraginkortasun handiko elementuak erabiltzea:
 - o Energia berriztagarriak erabili argi horiek elikatze (sorkuntza fotovoltaikoa edo eolikoa, adibidez).
 - o Kanpoko apaindura-argiztapena saihestea, hau da:
 - Eraikinen ezaugarri arkitektoniko bereziak nabarmentzea.
 - Eraikinen, aparkalekuen eta/edo lorategi-eremuen gaueko kanpoko argiztapena ematea, segurtasun publikoaren edo higiezinaren beraren segurtasunaren baldintzetatik harago doana.
 - o Argien diseinuak goranzko argi-kutsadura saihesten duela ziurtatzea. Horretarako, behar bezala diseinututako luminariak erabili daitezke. Adibidez, banaketaren kontrol zehatza duten proiektagailuek argi-kutsadura behar bezala indargabetu dezakete, horizontalaren gainetik ebaki drastikoa aplikatuz, eta argia beheantze bideratu, argia luminariaren gainetik erabat pantailatuko dela bermatzeko, inguruko eraikinetan argi-intrusioa saihestuz.

11.5.4 MUGIKORTASUNARI BURUZKO NEURRIAK

- Bizikletak aparkatzeko instalazio babestuak ekipamendu komunitarioen ondoan jartzea gomendatzen da.
- Gomendatzen da bizikletak biltegiratzeko eremuak planifikatzea, bai garaje komunitarioetan, bai lurpeko aparkaleku publikoetan. Proposamen hori bat dator Euskal Autonomia Erkidegoko Jasangarritasun Energetikoari buruzko otsailaren 21eko 4/2019 Legearen 43.c artikularekin, zeinak ezartzen baitu bizitegi-sektoreko aparkaleku komunitarioek ibilgailu elektrikoak kargatzeko puntuen sistemak eta bizikleten erabilera eta aparkalekua errazteko espazioak izan beharko dituztela.
- Udalak erosten dituen ibilgailuen % 100ek ordezko erregaiak erabili beharko ditu, eta, ahal den neurrian, motorrik gabeko ibilgailuak ere sartu beharko ditu.
- Udal-titulartasuneko eraikin berriek ibilgailu elektrikoak kargatzeko eremuak eta bizikleten erabilera eta aparkalekua errazteko espazioak izan beharko dituzte.

11.6. ONDORIOAK

Aurreko guztia ikusita, Beasaingo HAPO berriaren proposamenek energia-eraginkortasuna bultzatzen duela neurriak ezartzen laguntzen dute.



Edonola ere, HAPO egikaritzeko udalerrian egiten diren jarduketak 4/2009 Legean xedatutakora egokituko dira.

Jasangarritasun energetikoari buruzko memoria honek, beraz, ondorioztatzen du dokumentu honen ondoriozko proposamen berriak 4/2019 Legea egokitzen direla.

12. NEKAZARITZAKO SEKTOREAREN ERAGINAREN EBALUAZIOA

12.1. BEASAINGO HAPOREN HELBURUAK ETA IRIZPIDEAK

HAPO honetan planteatutako antolamendua bat dator LAGetan eta Nekazaritza eta Basogintzaren LAPean ezarritako irizpideekin, bai eta 2020rako EAEko Ingurumen Esparru Programaren ingurumen-helburu estrategikoekin eta 2002-2020rako Garapen Iraunkorrerako Euskal Ingurumen Estrategiarekin ere. Izan ere, landa-ingurunea babesten du natura- eta kultura-ondarearen funtsezko elementu gisa. Gainera, aipatutako Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldeko Arlo Planak identifikatutako balio estrategiko handiko lurzoruak babesten ditu, degradatutako eta eraldatutako eremuak leheneratzen eta berroneratzen laguntzen duelako, eta lurraldearen iraunkortasuna errazten duelako.

Bereziki, HAPOk Nekazaritza Basogintzako LAParen ingurumen izaerako helburu eta irizpideak betetzen ditu, bai eta haren izaera sektoriala dutenak ere, honako hauen bidez:

- Goragoko mailako lurralde-antolamenduko tresnen bidez (Goierriko LPP, Nekazaritza eta Basogintzaren LAP eta Ibaiak eta Errekak Antolatzeako LAP) ingurune fisikoari buruz eratorritako zehaztapenak aplikatzea, udal-eskalara egokituta.
- Udalerriko ingurune fisikoa sailkatzearen bidez eta bere lurzoruaren natur baliabideen erabilerak eta jarduerak ordenatzearen bidez, erabilera-ahalmena eta iraunkortasun-irizpideak kontuan hartuta.
- Nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilera eta jarduerari, paisaia erdi-naturalei eta haiekin batera datozen beste ekosistemei lotutako lurzoruak desagertzea eta artifizialtzea saihestuz.
- Lurzoruaren erabileraren bokazioari eustearen bidez, onartzen dituzten baliabide naturalen galera atzeraezinak dakarren aldaketak saihestuz.
- Ingurune fisikoaren transformazio-maila erregulatzea, erabilerak plangintza egoki baten bidez erregulatuz. Plangintza hori jarduera batzuk arrazionalizatzeko gaitasuntzat hartzen da, eta, horretarako, lehenik eta behin, ebaluatzen dira jarduera horien garapenaren beharra edo premia eza, prozesuen ondorioak, kokapenaren egokitasuna, ingurumenarekiko harremana, eragiten duen aldatze-maila eta beste jarduera batzuekin ezartzen den harremana.
- **Nekazaritza-lurra babestea**, bereziki balio estrategiko handikoa. Ingurune fisikoa kudeatzeko tresna da, landa-eremua kontserbatu, sustatu, eta mekanismoen bidez babesten duelako hirigintzako, azpiegituretako eta industriako eraginaren eta esku-hartzeen aurrean. Izan ere, azkeneko horiek murriztu egiten dute nekazaritza-lurraren ahalera nekazaritza-jardueraren ekoizpen-bitarteko nagusi izateko, eta gure landa-eremuaren elementu egituratzaile izateko.

- **Dagoen nekazaritza-lurzorua zaintzea**, eta gutxiegi erabil daitezkeen azalerak aktibatzea. Horretarako, nekazaritza-jarduerari lotutako erabilera jarraitu eta egokia izateko beharrezko sustapen-neurriak ezarri behar dira, eta lurraldearen kudeaketa orekatua bermatzen duen nekazaritzako elikagaien jarduera sustatu.
- **Nekazaritza eta basogintzarekin lotutako ekosistemak berreskuratu, zaindu eta hobetu**, zuhaitzak dituzten mendien aniztasuna eta iraunkortasuna bermatuz eta baso-lurraldea ordenatuz.
- **Landa eremuen izaera eta irudia zaintzea, lurralde osoaren elementu determinatzaile baitira.**
- Landa eremuan gizarteratzea, pobrezia murriztea eta gizon eta emakumeen arteko berdintasuna sustatzea.
- Landa-inguruneak hiri-ingurunearen bizi-maila bera izango duela bermatzea, batez ere ekipamendu eta zerbitzu publikoen erabilgarritasunari dagokionez.
- Baliabideen eraginkortasuna sustatzea eta klima-aldaketara egokitzeko gai den karbono gutxiko ekonomia baterako trantsizioa sustatzea, nekazaritza, elikadura eta basogintza sektoreetan.
- Nekazaritza-jarduera gizarteak onar dezan sustatzea, ez bakarrik elikagai-ekoizle gisa, baita jarduera horren berezko beste kanpo-efektu batzuen ekoizle gisa ere (ingurumena babestea eta berroneratzea, paisaia eta biodibertsitatea zaintzea, lurraldea modu orekatuan kudeatzea, landa-ingurunea eta euskal kultura-ondarea zaintzea, ondasun eta zerbitzuen hornidura iraunkorrean baliabide iraunkorrak kudeatzea).

12.2. NEKAZARITZAREN SEKTOREAN DUEN ERAGINAREN EBALUAZIOA

IAE honetan jasotzen den bezala, HAPOk lurzoru urbanizaezinaren antolamendu bat ezartzen du, Lurraldearen Antolamendurako Gidalerroetan eta EAeko Nekazaritza eta Basogintzako LPSean ezarritako antolamendu-kategorien arabera. Era berean, eta horiekin bat etorritik, natura- eta nekazaritza-baliabideen erabilera iraunkorra bermatzen du, eta babesa ematen die Beasaingo lurraldeko elementu baliotsu edota hauskorrenei. Era berean, hartzen dituzten baliabide naturalen harrera-ahalmenaren, hauskortasunaren eta balioaren araberrako erabilera eta jardueren erregulazioa ezartzen du, lurzoruaren erabilera eta jardueren araudiaren arabera, kudeaketa kategoriekin, gainjarritako baldintzekin eta EAeko Nekazaritza eta Basogintzako LPSean ezarritako kudeaketa-arauekin.

Horregatik guztiagatik, HAPO honek udalerrri honetako nekazaritza-lursailak babesten ditu, eta bereziki Nekazaritzako eta Basogintzako LPSan identifikatutako balio estrategiko handiko lurzoruak. Horiek kontserbatuko dira, eta ulertzen da HAPOren izapidetzearen ondorioz nekazaritzaren sektorean inolako eraginik ez dagoela.

Bestalde, Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldeko Arlo Planaren arabera, LAParen Balio Estrategiko Handiko Eremuetan aplikatu beharreko arau espezifikoak eta erabileren eta jardueren erregulazioa horrela zehazten dira Balio Estrategiko Handiko azpikategorian.

Oro har, Planak bereziki azpimarratzen du nekazaritza- eta basogintza-erabilerak arautzeko interesa, lurzorua kutsa dezaketen jarduerak ez lokalizatzeko eta nekazaritza eta basogintzako jarduerak ahalik eta gehien zaintzeko (112/2011 Dekretua, ekainaren 7koa, Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodea onartzen duena, Euskal Autonomia Erkidegoan nekazaritzako jardueratik datozen nitratoek ura kutsatzeko arriskuan ez dauden eremuetan aplikatzeko dena).

Arau erregulatzailerik lurzoru urbanizaezinean jarduera eta instalazio onargarriak kokatzeko eta garatzeko baldintzak finkatzen dituzte, eta, besteak beste, honako alderdi hauek arautzen dituzte: hondakin-urak behar bezala biltzea eta tratatzea, obrak eta espazio eraldatu-degradatuak paisaian lehengoratzeko, pistak irekitzea, egiturak paisaian integratzea, eta heskaiak eta ezpondak zaintzea, landako eta naturaguneko ingurumena kontserbatzeko eta hobetzeko beharrezko alderdi gisa.

Hemen ere azpimarratzen da ez dagoela inolako afekzioerik Onura Publikoko Basoekin, ez eta Mendi Babesgarriekin ere.

Hori guztia Nekazaritzako Eragin Sektoriala Ebaluatzeko protokolo honetan jasotzen da, arlo horretan eskumena duen administrazio sektorialaren errekerimenduari erantzunez. HAPO izapidetzean, nekazaritza-gaietan eskumena duen foru-organoak behar bezala jakinaraziko du espedienteak, Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikari buruzko abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16. artikuluan ezarritakoaren arabera..

Aurrekoa gorabehera, egiazta daiteke 39 UBIOTZ alderdian hiri-lurzoru gisa sailkatzen direla Nekazaritza eta Basogintzaren LPSak adierazitako nekazaritza-lurzoru estrategikoen zati bat. Kasu honetan, eta eremuko hirigintza fitxan eta baita dagokion baldintzen balorazioan jasotzen denez, eremuan aisialdi-baratzak daude, eta beraz eremuaren ezaugarri edafologikoak mantentzen dira. Hori dela eta, ez da nekazaritzako produktibitatean eragin posiblerik antzeman.

Nekazaritzako eraginak hauteman dira eremu hauetan:

1.- 11 LARDI EREMUA

Eremuan EZ dago nekazaritza-produktibitate handiko lurzorurik, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren arabera (balio estrategiko handia), ezta LPPan zehaztutako nekazaritza-intereseko eremuen gainean ere.

Planteatzen den etxebizitza-bloke berria gaur egun nekazaritza- eta abeltzaintza-ustategiari lotuta ez dauden baratzek okupatzen duten eremu baten gainean proposatzen da. Afekzioa bateragarri gisa baloratu du.



Irudia: kaltetutako baratzeen itxura. Iturria: Google maps

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Eremu hori ez dago sartuta Nekazaritza eta Basozaintzako LPsko antolamendu-kategorietan, natura-inguruneari dagokionez; LPsk *bizitegi-eremu gisa sailkatzen du; industria-eremu gisa; ekipamendu eta azpiegitura gisa.*

NEKAZARITZAKO USTATEGIEI ERAGINA

SIGPACen arabera, eremua Beasaingo hiri-eremuaren barruan dago, eta ez du nekazaritzako lurzatirik eraginpean hartzen.



PEAS

1a

A.11 LARDI

LAPEKO KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadera: Paisaje Rural de Transición
- Forestal

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE: SALEDIA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



ERKAU

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

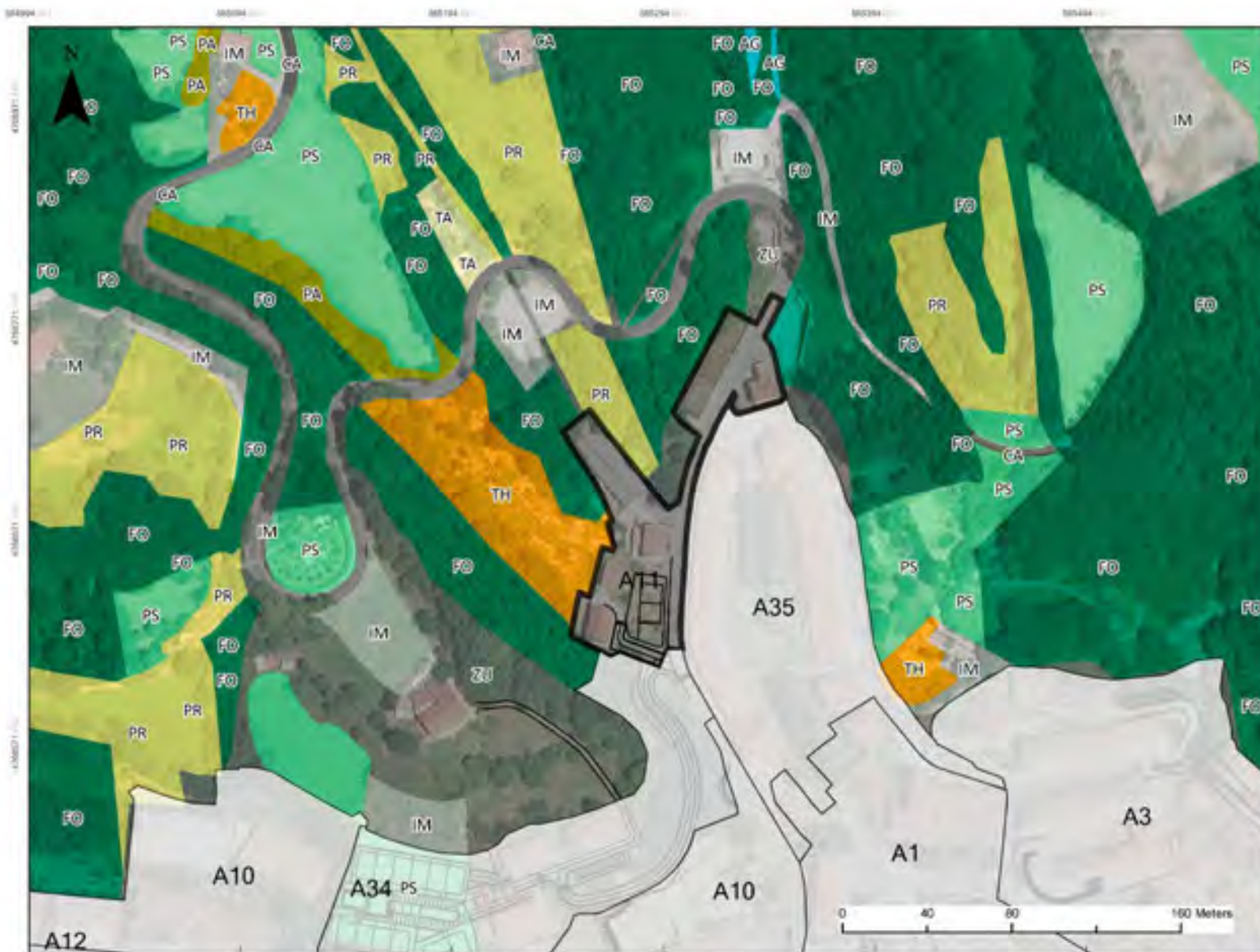
MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

15/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m



PEAS

1b

A.11 LARDI
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

AG- Corrientes y superficies de agua	PR-Pasto arbustivo
CA- Viales	PS-Pastizal
FO-Forestal	TA-Tierra arable
IM-Improductivo	TH-Huerta
PA-Pasto con arbolado	ZU-Zona urbana

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAILE TALDEA

AGUSTIN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

15/04/2025

1:2.000
0 15 30 60
m

12.2.2.- 43. EREMUA: GUDUGARRETA I:

Eremuko bizitegi-proposamenak gaur egun ereiteko zelaiak eta Aguirrebarrena baserriari lotutako baratze txikiak dituzten hiri-orubeetan planteatzen dira. Aurreko arau subsidiarioetan hiri-lurzoru gisa sailkatutako lurzorua denez, nekazaritza-jardueraren gaineko eragina bateragarritzat jo da.

HAPOn, eremu hori erabat eraldatuko da, aurreko plangintzan aurreikusitako bizitegi-hazkundera desaktibatuko baita, 9.000 m² baino gehiago desklasifikatuz. Desklasifikatutako azalera hori saridun eta landazabal gisa sailkatuko da HAPO berrian, eta nekazaritza-lurzoru estrategiko gisa mantenduko dira Agirredi baserritik hurbil dauden lursailak.



Irudia: eragindako eremuaren itxura. Iturria: Google maps

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Eremu hori ez dago sartuta Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko antolamendu-kategorietan, natura-inguruneari dagokionez; LPSk bizitegi-eremu gisa sailkatzen du; industria-eremu gisa; ekipamendu eta azpiegitura gisa.

NEKAZARITZAKO USTATEGIEI ERAGINA

SIGPACen arabera, eremua Beasaingo hiri-eremuaren barruan dago, eta ez du nekazaritzako lurzatirik eraginpean hartzen.



PEAS

2a

A.43 GUDUGARRETA I
LA Peko KATEGORIEN GAINEN ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadero: Alto valor estratgico
- Agroganadera: Paisaje Rural de Transicion
- Forestal

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



ESCAN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
 Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

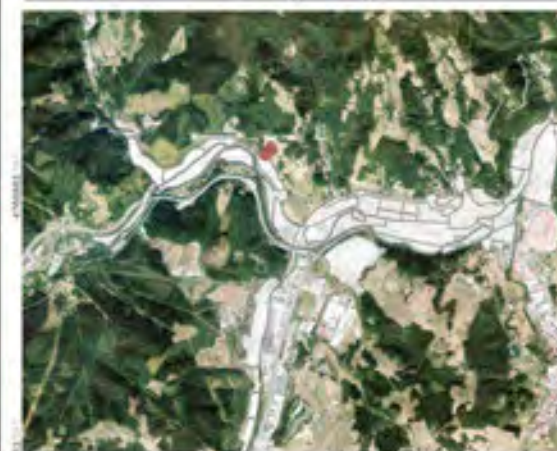
0 15 30 60
 m



PEAS

2b

A.43 GUDUGARRETA I
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

CA- Viales	PA-Pasto con arbolado
FO-Forestal	PR-Pasto arbustivo
FS-Frutos secos	PS-Pastizal
FY-Frutales	TA-Tierra arable
IM-Improductivo	TH-Huerta
IV-Invernaderos y cultivos bajo plástico	ZU-Zona urbana

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60 m

12.2.3.- 44. EREMUA: ARRIARAN.

Proposatutako eraikinak aurreko Arau Subsidiarioetan sailkatutako hiri-orubeetan – gaur egun Biona baserriari lotutako sega-belardi okupatuak – eta baratze-eremu batean eraikitzea proposatzen da. Afektazioa bateragarritzat jo da, lehendik sailkatutako hiri-orubeak baitira.



Irudia: kaltetutako baratzeen itxura. Iturria: Google maps

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Eremu hori ez dago sartuta Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko antolamendu-kategorietan, natura-inguruneari dagokionez; LPSk bizitegi-eremu gisa sailkatzen du; industria-eremu gisa; ekipamendu eta azpiegitura gisa.

NEKAZARITZAKO USTIATEGIEI ERAGINA

SIGPACeko informazioaren arabera, eraldatuko den eremuan, gaur egun, nekazaritza-lurzati hauek sartzen dira (letra lodiz eta kolorez markatzen dira jarduketan eraginpean daudenak):

Esparrua	Azalera(ha)	Malda (%)	Altuera (m)	Erabilera
1	0,9066	20,60	204	ZU - HIRI-INGURU
2	0,0974	15,40	207	PS - LARREAK
4	0,0437	11,00	203	TA - LUR GOLDAGARRIAK
5	0,0833	13,60	203	TA - LUR GOLDAGARRIAK
6	0,0288	13,20	204	IM - EZ-EMANKORRAK
7	0,0236	19,20	209	IM - EZ-EMANKORRAK
10	0,0118	9,80	206	TA - LUR GOLDAGARRIAK
11	0,3341	17,30	208	TA - LUR GOLDAGARRIAK
12	0,0865	18,10	205	AG - UR-KORRONTEAK ETA UR-AZALERAK
13	0,0209	31,20	207	IM - EZ-EMANKORRAK
17	0,0609	12,00	207	PS - LARREAK

Lur goldagarriak baratzerako erabiltzen dira, bigarren mailako laborerik gabe.



LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadero: Alto valor estrategico
- Agroganadera: Paisaje Rural de Transicion
- Forestal

PEAS 3a

A.44 ARRIARAN
LAPEko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCION SOBRE CATEGORIAS DEL PTS



SUSTATZALEA		IDEAZLE TALDEA
Beasaino Udala		AGUSTIN ERREA arquitecto
Gaudi		EKAN
INFORMAZIO KARTOGRAFIOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89	DATA 16/04/2025	MAPAREN ESKALA (A-3) 1:2.000 0 15 30 60 m



PEAS 3b

A.44 ARRIARAN

SIPAC ERABILERA
USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA	AG- Corrientes y superficies de agua	PA-Pasto con arbolado
	CA- Viales	PR-Pasto arbustivo
	ED- Edificios	PS-Pastizal
	FO-Forestal	TA-Tierra arable
	FY-Frutales	ZU-Zona urbana
	IM-Improductivo	

SUSTATZALEA

Beasaino Udala

IDEAZLE TALDEA

AGUSTIN ERREA
arquitecto

INFORMAZIO KARTOGRAFIOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60 m

12.2.4.- S1. EREMUA: UGARTEMENDI.

Bizitegi-garapen berria Ugartemendi berri baserritik eta Ugartemendi aldekoa baserritik hurbil dauden sega-belardiko hiri-orubeetan egitea planteatzen da. Afektazioa bateragarritzat jo da, lehendik sailkatutako hiri-orubeak baitira. Ez dira nekazaritzako lurzoru estrategikoak, lurraren baldintzak direla-eta; malda handiak dituzte, eta higadura-arazoak eragin ditzakete nekazaritzalanean.



Irudia: eraldatuko diren eremuen itxura. Iturria: Google maps

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Eremu hori ez dago sartuta Nekazaritza eta Basozaintzako LPSko antolamendu-kategorietan, natura-inguruneari dagokionez; LPSk bizitegi-eremu gisa sailkatzen du; industria-eremu gisa; ekipamendu eta azpiegitura gisa.

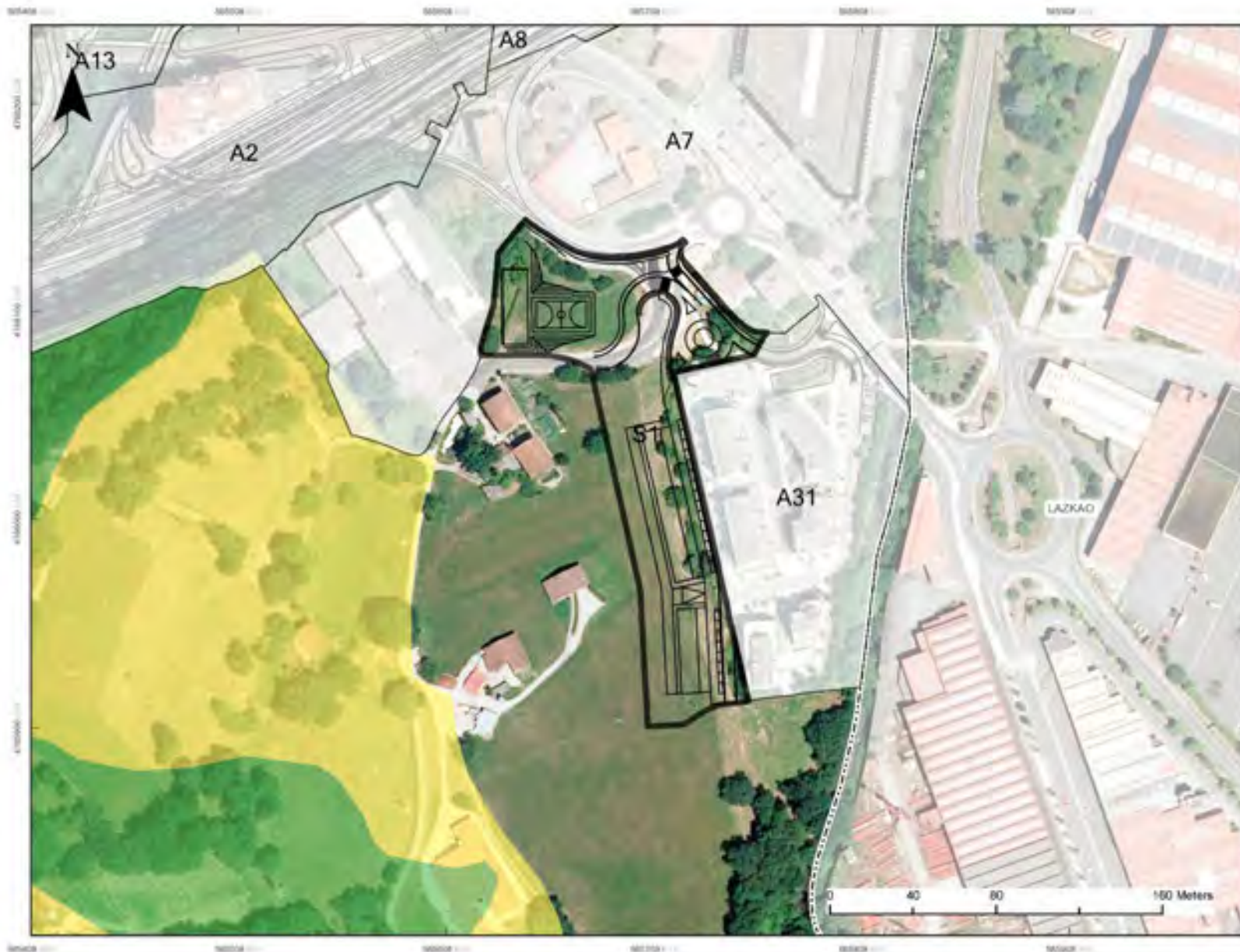
NEKAZARITZAKO USTIATEGIEI ERAGINA

SIGPACeko informazioaren arabera, eraldatuko den eremuak honako nekazaritza-lursail hauek hartzen ditu gaur egun:

Lursailaren datuak

Poligonoa	Lursaila	Azalera (ha)	Katastroko erreferentzial
100	90046	197,1292	20-19-100-90046

Esparrua	Azalera (ha)	Malda (%)	Altuera (m)	Erabilera
53	0,3524	34,90	164	PR - ZUHAIXKADUN LARREA
36	3,0975	20,40	176	PS - LARREAK
25	0,1919	25,10	165	PS - LARREAK



LEGENDA / LEYENDA

- Agrogranadera: Paisaje Rural de Transición
- Forestal

PEAS

4a

S.I. UGARTEMENDI
 LAPEko KATEGORIEN GAINENKO ERAGINA
 AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



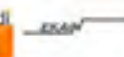
SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAILE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

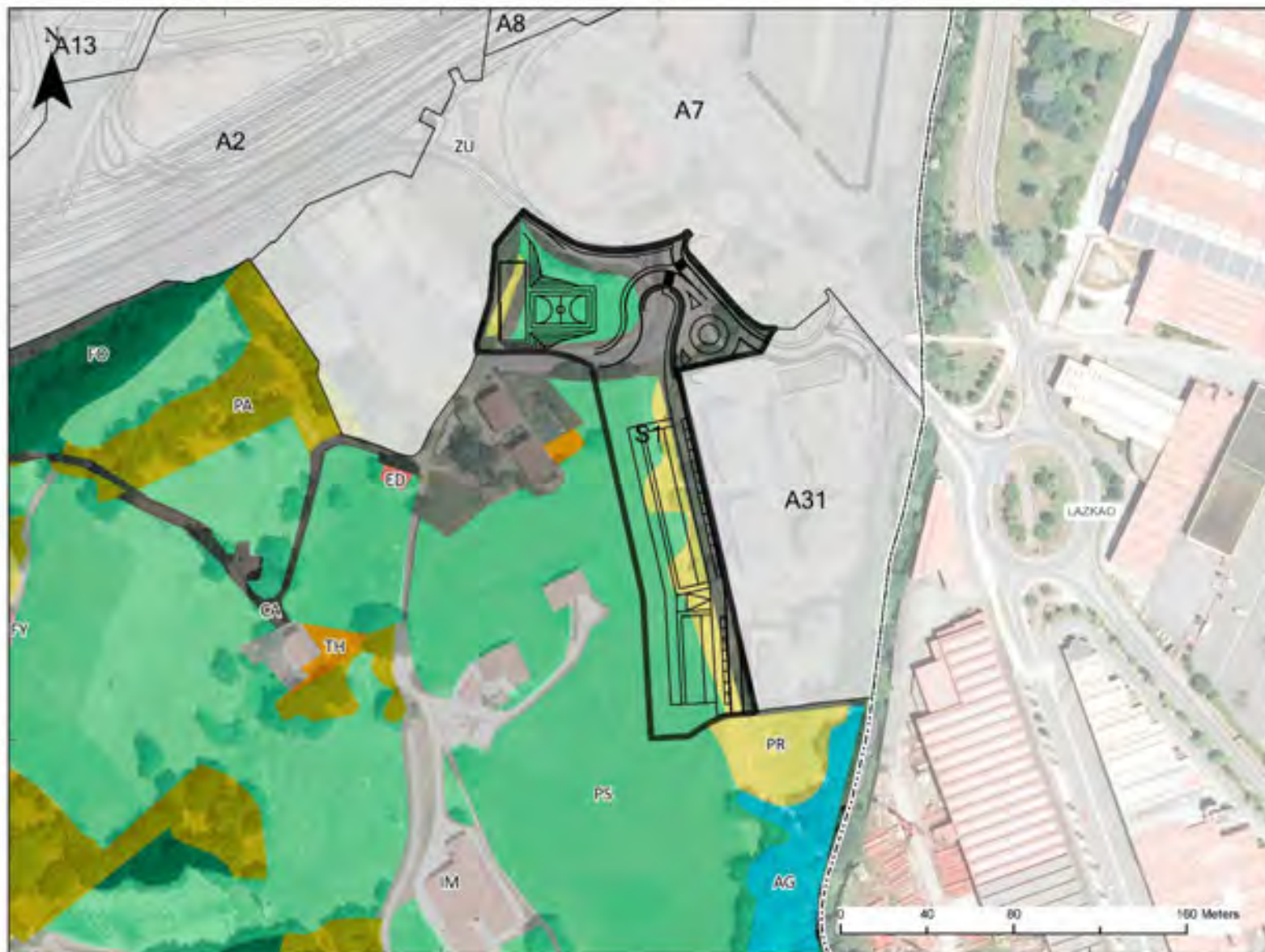
MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m



LEGENDA / LEYENDA	AG- Corrientes y superficies de agua	PA-Pasto con arbolado
	CA- Viales	PR-Pasto arbustivo
	ED- Edificios	PS-Pastizal
	FO-Forestal	TH-Huerta
	FY-Frutales	ZU-Zona urbana
	IM-Improductivo	

PEAS 4b

S.I. UGARTEMENDI

SIPAC ERABILERAK

USOS SIGPAC



SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

IDEAZLE TALEDEA

AGUSTIN ERREA

arquitecto

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N

Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60 m

12.2.5.-JARDUKETAK LURZORU URBANIZAEZINEAN - SASIETAKO PARKE FOTOVOLTAIKOAN.

Irizpide orokor gisa, HAPOk ez du aurreikusten lurzoru urbanizaezinaren gaineko jarduketarik, sektoreko legeriak baimendu ditzakeenak, lehendik dauden azpiegiturak hobetzeko eta mantentzeko jarduketak eta parke fotovoltaikoen zuzkidura izan ezik..

Eremuko lurzoru guztiak Sasietako Mankomunitateari dagozkio. Beasaingo 13. poligonoko 109. partzela da, eta 182.606 m²-ko katastro-azalera du..

Sasietako zabortegeiaren mugakide den eremu bat da, eta parke fotovoltaikoa instalatzeko eta garatzeko Plan Berezi bat idatzi da (hasiera batean, Alkatetzaren 2023/07/27ko Ebazpenaren bidez onartua, GAO 2023/08/03). Plan Bereziari dagokion ingurumen-ebaluazio estrategiko sinplifikatua egin zaio, eta ingurumen-txosten estrategikoa eman da Ingurumen Kalitatearen eta *Ekonomia Zirkularraren zuzendariaren 2023ko azaroaren 13ko EBAZPENAREN bidez, zeinaren bidez formulatzen baita Beasaingo (Gipuzkoa) parke fotovoltaikoaren plan bereziari buruzko ingurumen-txosten estrategikoa (2023/11/24ko EHAA, 225. zk.).* Ebazpen horretan, honako hau ondorioztatzen da

*"Bigarrena. – Zehaztea ezen, ingurumen-txosten estrategikoa honetan ezarritakoaren arabera, eta, betiere, ebazpen honetan ezarritako babes- eta zuzenketa-neurriak hartzen badira, bai eta sustatzaileak proposatutakoak ere, aurrekoen aurkakoak ez badira, **ez dela aurreikusten Beasaingo Parke Fotovoltaikoaren Plan Bereziak ondorio kaltegarri nabarmenik izango duenik ingurumenean**, eta, beraz, ez duela ingurumen-ebaluazio estrategikoa arruntik behar".*

KOKAPEN ALTERNATIBAK

Garatutako Plan Bereziak antolamendu-alternatiba hauek aztertu ditu:

0 aukera: esku ez hartzea

Eraiki nahi den eguzki-planta fotovoltaikoak 2.805 MWh inguru sortuko ditu urtean, hau da, 830 familia baino gehiago hornitzeko nahikoa energia sortuko du.

Esku hartu ezean, 495 tona CO₂ inguru isuriko lirateke, eta instalazioa ezartzean isurtzeari utziko litzaioke..

1. aukera: Sasietako Mankomunitatearen jabetzako lurzoru urbanizaezina

Testuinguru horretan, hautatutako kokapenak abantaila hauek ditu, eta, ondorioz, kokapen horren aldeko apustua egin da.

Hona hemen garrantzitsuenak:

- Ingurumen-balio txikiko lurzoruak okupatzen dira, ingurune degradatu batean, zabortegez inguratuta eta paisaia-balio txikikoak. Zoru antropizatua da, eta urteetan zehar motokros-zirkuitu bat izan zuen.
- Sortutako elektrizitatea husteko linea elektrikoa eremuaren barruan dago, eta, beraz, ez da aireko linea berririk sortzen.

- Lurzoruak Sasietako Mankomunitatearen jabetzakoak dira. Mankomunitateak hitzarmen bat sinatu du Beasaingo Udalarekin, Beasainen jasagarritasun energetikoa sustatzeko (2022-05-18ko GAO, 93. zk.).
- Irisgarritasun-baldintza onak.

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Lurzatiaren barruan mugatutako eremua, parke fotovoltaikoaren eraginpean dagoena, "Nekazaritza eta abeltzaintza eta landazabala" kategoriaren barruan dago. Trantsizioko landa-paisaia ". Gainerako eremua ez dago jasota Nekazaritza eta Basozaintzako LPSan, "bizitegi-, industria-, ekipamendu- eta azpiegitura-lurzorua" delako.

Lurzoru horiek antropizatu egin ziren urteetan zehar motokrosa pista bat hartzeko, honako irudi hauetan ikus daitekeen bezala:



Lursailak izan zuen erabileraren aztarnak geratzen dira oraindik, mendixkak eta orografia eraldatua.

Instalazio fotovoltaikoaren erabilera B motako izaera ez-linealeko azpiegitura teknikoaren barruan sartzen da, eta 2A erabilera onargarritzat jotzen dira.

Instalazio fotovoltaikoa garatzeak Beasaingo Trantsizioko Nekazaritza eta Abeltzaintzako Landa Paisaia kategoriaren azalera osoaren % 0,20 erasaten du. Beraz, nekazaritza-eremuei eragitea, oro har, ez da aipagarria udal-mailan, instalazioaren ezaugarriak eta eragindako azalera kontuan hartuta.

ERABILERA FOTOVOLTAIKOAREN ITZULGARRITASUNA

Garatu nahi den instalazio fotovoltaikoak ez du nekazaritzako lurzorua galtzea eragiten, lurzoruaren sailkapena hiri-erabileretara aldatzeagatik.

Egitura fotovoltaikoa altzairu galbanizatuzko profilen bidez bermatzen da lurrian. Euskarria zuzeneko sartzearen, pre-drillingaren edo gehienez 2 m-ko sakonerako mikropilotatzearen bidez eman daiteke.

Beraz, energia fotovoltaikoa sortzeko lurzoruaren erabilera aldi baterakoa eta itzulgarria da.



NEKAZARITZAKO ERAGIN EFEKTIBOAREN BALORAZIOA

Instalazio fotovoltaikoak ez die eragiten balio estrategiko handiko lurzoruei, onura publikoko mendiei eta mendi babesleei.

Parke fotovoltaikoaren garapenak "Idiazabal bidea" landa-bidea errespetatzen du, ez du inolako eraginik beste nekazaritza-bide batzuetan, eta nekazaritza-jarduerak lurzati mugakideetan garatzea eta mantentzea ahalbidetzen du, erabilera bateragarria baita mugakideak diren nekazaritza-ustategiekin.

Lurzoru horiek nekazaritzakoak ez diren erabileretarako erabili dira urteetan; esate baterako, ia-ia 2014. urtera arte funtzionatu zuen motokrosa pistarako.



LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadera: Paisaje Rural de Transición
- Forestal
- Mejora Ambiental

PEAS

5a

P.FOTOVOLTAIKOA-SASIETA
LAPEKO KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



SUSTATZAILEA



Beasainko Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTIN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

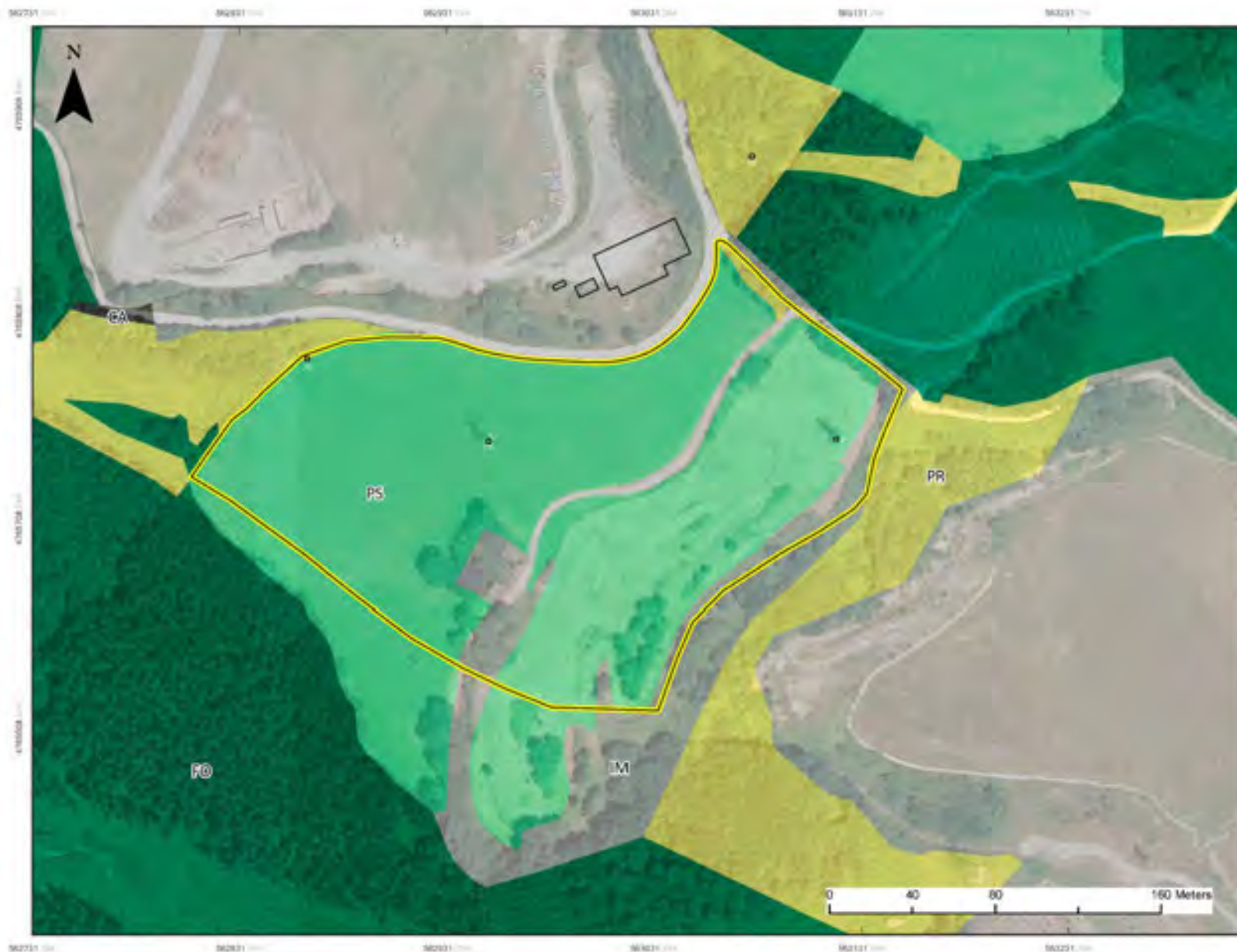
MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m

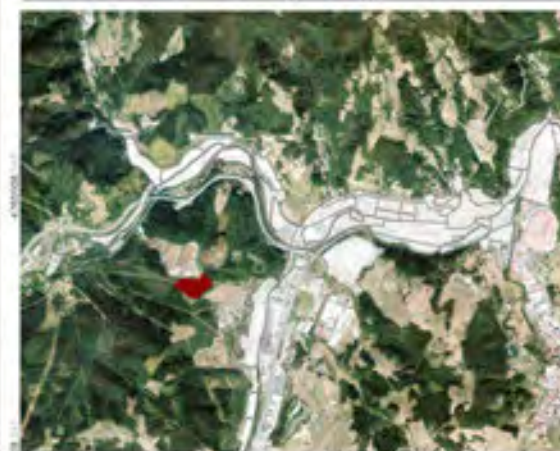


LEGENDA / LEYENDA

- | | |
|---|--|
|  CA- Viales |  PR-Pasto arbustivo |
|  FO-Forestal |  PS-Pastizal |
|  IM-Improductivo | |

PEAS 5b

PFOTOVOLTAIKOA-SASIETA
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAZLE TALDEA

AGUSTIN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60 m

12.2.6.-JARDUKETAK LURZORU URBANIZAEZINEAN - ERAUSKINGO ZABORTEGIKO PARKE FOTOVOLTAIKOAN

Irizpide orokor gisa, HAPOk ez du aurreikusten lurzoru urbanizaezinaren gaineko jarduketarik, sektoreko legeriak baimendu ditzakeenak, lehendik dauden azpiegiturak hobetzeko eta mantentzeko jarduketak eta parke fotovoltaikoen zuzkidura izan ezik.

Hiri-lurzoruaren inguruan, erreserba bat proposatzen da Usurbeko mendi-hegaleko geldoen zabortegean, Erauskin ondoan, parke fotovoltaiko bat kokatzeko.

Aukeratutako kokalekuak abantaila hauek ditu, eta, ondorioz, kokapen horren aldeko apustua egin da.

Hona hemen garrantzitsuenak:

- Ingurumen-balio txikiko lurzoruak okupatzen dira; paisaia-balio txikiko geldoen zabortege zaharra da. Zoru antropizatua da.
- Sortutako elektrizitatea husteko linea elektrikoa eremuaren barruan dago, eta, beraz, ez da aireko linea berririk sortzen.
- Irisgarritasun-baldintza onak..

ERAGINPEKO LURZORUAREN KATEGORIA

Lurzatiaren barruan mugatutako eremua, parke fotovoltaikoaren eraginpean dagoena, "Ingurumen-hobekuntza" kategoriaren barruan dago.

Lurzoru horiek jada antropizatu egin ziren geldoen zabortege baten bidez, irudi hauetan ikus daitekeen bezala:



Instalazio fotovoltaikoaren erabilera B motako izaera ez-linealeko azpiegitura teknikoen barruan sartzen da; horiek 2a erabilera onargarritzat jotzen dira.

Ingurumena hobetzeko kategoriaren gaineko eragina bateragarria da; izan ere, eremu degradatuak dira, eta LPSaren arabera, ingurumena berreskuratzea dute helburu, horrelako eremuek izan ditzaketen arriskuak murrizteko (higadura, landare inbaditzaileak...). Parke fotovoltaiko bat instalatzeak ez du eraginik izango ingurumen-balioaren kategorietan, ez ekosistema baliotsuetan, ez nekazaritza-intereseko eremuetan.

NEKAZARITZAKO USTIATEGIEI ERAGINA

SIGPACeko informazioaren arabera, parke fotovoltaiko gisa planteatzen den eremuak erabilera ez-emankorrak ditu.

ERABILERA FOTOVOLTAIKOAREN ITZULGARRITASUNA

Garatu nahi den instalazio fotovoltaikoak ez du nekazaritzako lurzorua galtzea eragiten, lurzoruaren sailkapena hiri-erabileretara aldatzeagatik.

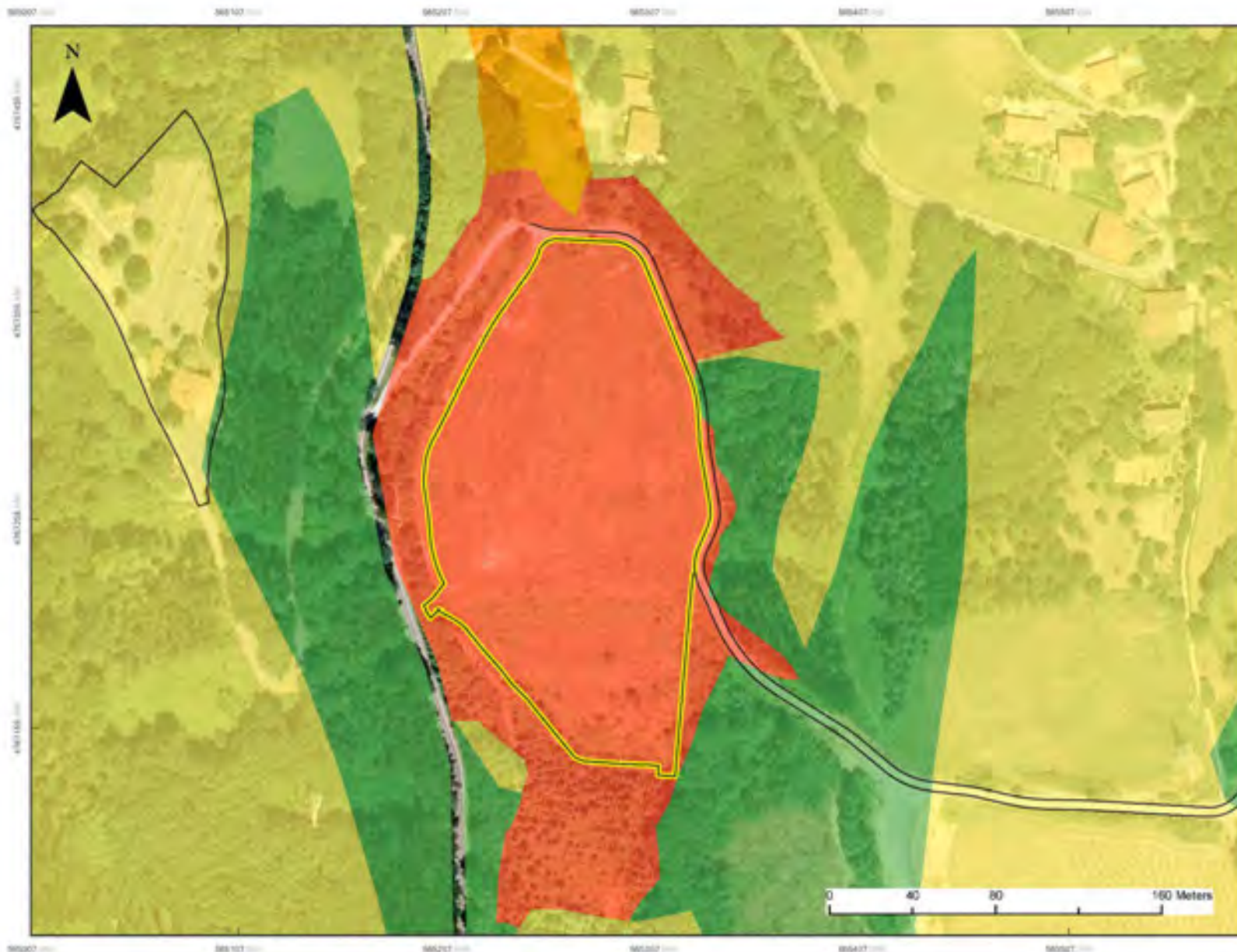
Energia fotovoltaikoa sortzeko lurzoruaren erabilera aldi baterakoa eta itzulgarria da.

NEKAZARITZAKO ERAGIN EFEKTIBOAREN BALORAZIOA

Instalazio fotovoltaikoak ez die eragiten balio estrategiko handiko lurzoruei, onura publikoko mendiei eta mendi babesleei.

Parke fotovoltaikoa garatzeak ez du inolako eraginik nekazaritza-bideetan, eta nekazaritza-jarduerak lurzati mugakideetan garatzea eta mantentzea ahalbidetzen du, erabilera bateragarria baita mugakide diren nekazaritza-ustategiekin.

Lurzoru horiek nekazaritzakoak ez diren erabileretarako erabili dira urteetan.



LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadero: Alto valor estratégico
- Agroganadera: Paisaje Rural de Transición
- Forestal
- Mejora Ambiental

PEAS

6a

PFOTVOLTAIKOA-ERAUSKIN
LAPeko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



ESKOLA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60
m



PEAS

6b

P.FOTOVOLTAIKOA-ERAUSKIN
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| AG- Corrientes y superficies de agua | PA-Pasto con arbolado |
| CA- Viales | PR-Pasto arbustivo |
| FO-Forestal | PS-Pastizal |
| FS-Frutos secos | TA-Tierra arable |
| FY-Frutales | ZU-Zona urbana |
| IM-Improductivo | |

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDEAZLE TALDEA

AGUSTIN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

DATA

16/04/2025

MAPAREN ESKALA (A-3)

1:2.000

0 15 30 60
m

12.3. NEURRI ZUZENTZAILEAK

Beasaingo HAPOak ez du eragin esanguratsurik aurreikusten nekazaritza-lursailetan. Hala eta guztiz ere, beharrezkoa da neurri babesle eta zuzentzaileak ezartzea nekazaritza-lurzoruen okupazioa eta artifizializazioa mugatzeko, batez ere balio estrategiko handiko lursailetan. Halaber, lursail horiek nabarmen murriztu behar dira, eta identifikatutako nekazaritza-ustategiei eragin diezaieketen konpentsazio-neurriak hartu behar dira. Horregatik eman dio garrantzia HAPOak balio handiko lurak babestu eta mantentzeki.

Jarraian, prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurri batzuk deskribatzen dira, oro har. Neurri horiek, hala badagokio, proposatutako garapenek sor ditzaketen ondorio negatiboak minimizatzeko aplikatu beharko dira.

- Udalerriko gaitasun agrologikoaren eta lurzoru moten ezagutza sakontzea, 2030eko Euskadiko lurzoru babesteko estrategiaren bidez, onuragarria izateaz gain, nekazaritzako lurzoruak babesteko bermea izan daiteke.
- Antolamendu xehatuak saihestu edo mugatu egin beharko ditu Nekazaritza eta Basogintzaren LPSak eta HAPOak berak identifikatutako balio agrologiko handiko lurzoruen gaineko eragin posibleak, bai definizioan, bai obren fasean.
- Gehien kaltetutako ustategien kasuan, ekonomikoki konpentsatzeko edo nekazaritza-lurzati berriak edukitzeko aukera baloratuko da.

Nekazaritzako eta abeltzaintzako jardueri eta izaera estrategikoko nekazaritza-lurrei eragiten bazaie, honako neurri hauek hartuko dira kontuan:

- Jarduera garatzeko beharrezkoak diren hornidurak ziurtatzea: iturburu edo putzuei eragiten bazaie, lursail horiek okupatzea saihestuko da edo ustategia hornituko dela ziurtatuko duten ordeko irtenbideak emango dira.
- Ustategia zatikatuz gero (adibidez, bide-azpiegiturengatik), haren zatiak lotuko direla ziurtatuko da, konexio seguruak eta teknikoki operatiboak instalatuz (pasabide goratuak, etab.).
- Ustategi osoa edo haren zati bat jarduera garatzeko egokiak diren lurretan birkokatzea, oraingoan pareko baldintzetan (egoitzarekiko distantzia, lurzoruen balio agrologikoa, etab.).
- Eragindako ustategien errentagarritasuna handitzea, azalera-galera konpentsatzeko: ureztatzeko azpiegiturak instalatzea edo hobetzea, sarbideak, instalazioak modernizatzea, etab.
- Lur marjinalak balioa ematea, inguruko lur-mugimenduak aprobetxatuz, ustategiaren produktibitateari eutsi ahal izateko.
- Agroaldeak sortzea eta horien ustiapena eragindako jabeen lagatzea.

12.3.1 OBRA FASEAN

- Proposatutako jarduketan zuinketa kontrolatu beharko da, okupatutako eremuak behar-beharrezkoa dena gainditzeko ez duela bermatzeko, bai obra bera garatzeko, bai lursailak, obrarako sarbideak eta obraren aldi baterako okupazioko plataformak, makineria-parkea barne, aldi baterako metatzeko.
- Obrak hasi aurretik, zehatz-mehatz balizatuko dira obren okupazio-azalera eta pilaketak, makina-parkea, obra-instalazioak eta abar ezartzeko aldi baterako okupazioko eremuak.

- Edukiera handieneko lurzoruetan ez da behin-behineko betelanik egingo, ez eta makineria-parkeak bezalako instalaziorik ere, baldin eta lurzoru horiek urbanizatu edo aldatu ez badira.
- Balio handieneko horizonteak, ezinbestean galdu beharrekoak, behar bezala metatuko dira, eta obrak lehengoratzeko eta lorategiak jartzeko lanetan erabiliko dira; balio handieneko lurzoru horien soberakinik egonez gero, erabilerarik eraginkorrena bilatuko zaie, lur-betelantetara eraman ez daitezela, hala nola: inguruko obrak lehengoratzeko lanak egitea, nekazaritzako finkak hobetzea, etab. Mota horretako lur-metaketak ibilguetatik urrun eta 2 m-tik beherako altuerako metaketetan egingo dira, eta, beharrezkoa izanez gero, erein egingo dira beren jabetzei eusteko.
- Makineria-parkeak, obrako instalazio osagarriak eta obrako materialak biltegitatzeko guneak irizpide teknikoak, ekonomikoak, ekologikoak eta nekazaritzakoak kontuan hartuta hautatuko dira. Horregatik, ez da makina-parkerik instalatuko esku hartzeko eremutik kanpo.
- Pilaketa-eremuak eta instalazio osagarriak, hala nola makina-parkea, azalera iragazgaitz batean kokatuko dira. Azalera horrek areka perimetral bat izango du urak hidrokarburo-iragazki batera bideratzeko, eta, nolanahi ere, identifikatutako isurketetatik urrun.
- Ez da makinariak egongo iragazgaiztu gabeko eremuetan. Nolanahi ere, obran material xurgatzaileak jarriko dira (sepiolita, manta xurgatzaileak, etab.) ustekabeko isuriak daudenean erabiltzeko. Isurketak lurzoruari eragiten badio, baimendutako kudeatzaileak kudeatuko ditu isuria eta bustitako lurrak biltzeko erabilitako material xurgatzaileak.
- Hormigoi-lanak hasi aurretik, HDPz iragazgaiztutako putzuak daudela egiaztatuko da, mahukak garbitzetik datorren ura soilik jasotzeko, eta upelak ezin izango dira garbitu. Lanek dirauten bitartean, putzu horien funtzionaltasuna eta erabilera egiaztatuko da, baita putzu horiek beteta daudenean metatutako hormigoi-hondarrak behar bezala kendu eta kudeatu diren ere. Zangak obraren eragin-mugen barruan egongo dira beti, eta behar bezala mantenduko dira eraginkorrak direla bermatzeko (hormigoi-hondarrak aldian-aldian kentzea).
- Ez da lur-metaketarik egingo arraste- edo jariatze-urak ibilguetara solidoak ekar ditzakeen lekuetan.

12.3.2 NEURRI KONPENTSAILEAK

- Antolamendu berriak horretarako aukera ematen duen lurretan, lehendik dauden nekazaritza-jarduerei eustea sustatuko da.
- Konpentsazio ekonomikoa baloratuko da.

13. ERAGIN EBALUAZIOA

AKUSTIKOAREN

13.1. 213/2012 DEKRETUAK ERAGINDAKO EREMUEN ERAGIN AKUSTIKOEN AZTERKETA

HAPOren hirigintza- eta ingurumen-dokumentazioak Eragin akustikoari buruzko Azterlan bat izan behar du, Euskal Autonomia Erkidegoko zarata-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren III. tituluko II. kapituluan (Etorkizuneko hirigintza-garapena) ezarritakoa aplikatzekoa den antolamendu-eremuetan. Araudi honek honako artikulua hauek bideratzen ditu garapen horiei eta dagozkien plangintza-dokumentuei eskatzen zaizkien eskakizun akustikoak ezartzera:

36. artikulua Etorkizuneko hirigintza-garapena.

43 eta 45 artikuluetan xedatutakoa bazter, etorkizunean ezingo da hirigintza-garapenik egin kanpoaldeko kalitate akustikoko helburuak betetzen ez dituzten eremuetan.

37. artikulua Etorkizunean hirigintza-garapenak izango dituzten eremuetarako eskakizunak.

Etorkizunean hirigintza-garapenak egitea aurreikusita dagoen eremuei, erabilera urbanistikoen kalifikazio berriak barne, Eragin Akustikoari buruzko Ikerketa erantsi beharko zaie dagozkien hirigintza- eta ingurumen-izapideetan. Ikerketa horiek eremuak jasango duen eragin akustikoa aurreikusten duten zarata-mapak eta ebaluazio akustikoak barne hartu beharko dituzte. Ikerketan honako alderdi hauek jasoko dira gutxienez:

- soinu-iturrien analisia, 38 artikuluan xedatutakoaren arabera,
- hautabideei buruzko azterlana, 39 artikuluan xedatutakoa betez. Eta
- neurrien definizioa, 40 artikuluan xedatutakoaren arabera.

38. artikulua Soinu-iturrien analisia.

Aurreko artikuluan aipatutako soinu-iturrien analisia, ez bakarrik daudenena (datozen 20 urteetarako funtzionamendu-baldintzak aintzat hartuta), baizik eta etorkizunekoena (plangintzak barne hartutako hiri-bideena, bereziki) eta eremuari eragingo dioten industrien edo jardueren garapen-aurreikuspena ere.

39. artikulua Hautabideei buruzko azterlana.

Eremu horretarako edo haietarako diseinu-hautabideen azterlana egingo da (eraikuntza-partzelen kokaleku ezberdinak eta erabileren orientazioa zarata-fokuak aintzat hartuta), udaleko plangintza aplikagarriaren antolamendu xehatua onartu aurretiko pauso gisara. Etorkizuneko garapen horri lotutako planik badago, horien aurreikuspenak ere aintzat hartu beharko dira artikulua honetako ikerketa akustikoa egiteko orduan.

40. artikulua Neurriak zehaztea.

- 31etik 34.era arteko artikuluetan jasotako kalitate akustikoko helburuak lortzeko beharrezkoak diren neurrien zerrenda. Neurri horiek teknikoki zein ekonomikoki egokiak izan beharko dute eremu akustikoen kanpoaldea babesteko. Horrez gain, helburu-balioak bete direla zainduko da. Horretarako, hain zuzen, zarata bertara arte iristen den leihodun eraikuntzako fatxada nahiz garaiera guztietan egingo dira neurketak. Eraiki

- gabeko lurzoruetan ere egingo dira neurketak, atari zabalean, lurretik 2 metroko altueran. Neurri horiek zehaztean gauzatze-aldiak eta haien arduraduna adierazi beharko dira.*
2. *Kalitate akustikoko helburuak iristeko ezarri beharreko neurriak teknikoki edo ekonomikoki gehiegizkoak izateagatik kanpoaldea ezin badaiteke babestu eta horretarako nahikoa arrazoi badago, orduan, neurri gehigarriak hartuko dira eraikuntzen barnealdean kalitate akustikoko helburuak betetzeko. Hori guztia 43 artikuluan jasotakoa bazter utzita.*
 3. *Ikerketa akustikoan modu arrazoituan ondorioztatzen bada kalitate helburuak betetzeko neurri zuzentzaile osagarriak hainbat alditan ezarri behar direla, aldi horietan guztietan bermatu beharko da, aurreko paragrafoan ezarritakoari men eginez, eraikuntzen barruko kalitate akustikoko helburuak betetzen direla.*

13.2. AZTERKETA-EREMUEN DEFINIZIOA

213/2012 Dekretuan zehaztutakoari jarraiki, HAPOn antolamendu xehatua duten eremuen eragin akustikoaren ebaluazioa egingo da, baldin eta eremu horien antolamendua garapenerako hirigintza-tresna batera igortzen ez bada (Plan Berezia, Plan Partziala etab.).

Oro har, honako arlo mota hauek **ez dira aztergai izango honako esparru mota hauek:**

- Hiri-lurzoruko eremuak, finkatuak izan edo ez, plangintza onartuta dutenak, indarrean dauden Hiri Antolaketako Arauei dagokienez, bai eta izapidetzen ari diren edo jada onartuta dauden Plan Sektorial bat dutenak ere (edo xehetasunezko plangintzako beste tresna bat).

— HAPO honetan kudeaketa xehatuaren menpe ez daudenak. Horrelakoak dira zehaztutakoen kasua, zeinen ordenamendua etorkizuneko Plan Sektorialetara edo beste kudeaketa-tresna zehatz batzuetara bideratzen den.

— HAPOn bere antolamendu xehatua zehaztu arren (proposatutako plangintza), indarrean dauden Hiri Antolaketako Arauetan zehaztutako kalifikazio xehatua aldatzen ez dutenak.

Irizpide horiei jarraikiz, jarraian, 213/2012 Dekretuaren eskakizunen arabera, IA Eren fase honetan eragin akustikoko azterketa egin behar den eremuak adierazten dira.

HIRI-EREMUA	JARDUKETA	ANTOLAMENDUA	AZTERKETA AKUSTIKOAREN BEHARRA
A1-ALDE ZAHARRA	Finkatzea eta berreraikitzea	Onartua	EZ
A2-ZALDIZURRETA	Zuzkidurako estatuen eraikin berria	Proposatuta. Xehetasun Azterketa	BAI
A3-IGARTETXE	Errepideak finkatzea eta hobetzea		EZ
A4-ZAZPITURRIETA	Errepideak finkatzea. birgaitzea eta hobetzea		EZ
A5-ARANTZAZU	Irisgarritasuna finkatzea eta hobetzea		EZ
A6-CAF	Lurzorua finkatzea eta eraldatzea	Onartutako Plan Berezitik onartua	EZ
A7-SENPERE	Errepideak finkatzea eta hobetzea		EZ
A8-URBIETA	Irisgarritasuna eta errepideak berriak finkatzea eta hobetzea		EZ
A9-URBIALDE	Finkatzea		EZ
A10-ARANGOITI	Bizitegi-garapen berria	HAPB bat egin beharra	EZ
A11-LARDI	Bizitegi-garapen berria	Proposatuta. AXa idaztea	BAI
A12-NEKOLALDE	Eraikinak finkatzea eta ordezkatzea	Proposatuta. Zuzeneko exekuzioa	EZ
A13-TRENBIDEAREN ZABALGUNEA	Bizitegirako hiri-garapen berria	HAPB batekin garatuko da	EZ
A14-BARRENDAIN	Finkatzea		EZ
A15-FORU KALEA	Errepideen irisgarritasuna finkatzea eta hobetzea		EZ
A16-J.M.BARANDIARAN PLAZA	Finkatzea		EZ
A17-MENDEURREN	Eraikinak finkatzea eta ordezkatzea		EZ
A18-IGARTZA	Finkatzea		EZ
A19-LOINAZPE	Plazaren finkapena eta birmoldaketa		EZ
A20-KIROLDEGIA	Aparkalekuak finkatzea eta hobetzea		EZ
A21-KATEA	Finkatzea, industria-eraikin berriak, eta irisgarritasuna hobetzea	Hiri Antolaketako Arauetatik onartua	EZ
A22-EZTANDA	Eraikin industrial berriak	Aurretik onartutako HAPBtik onartua	EZ
A23-GUDUGARRETA II	Finkatzea eta eraikin berria egitea	Hiri Antolaketako Arauetatik onartua, eraikin industrial berria, zuzeneko exekuzioa	BAI
A24-ANTZIZAR	Kirol ekipamendu berria	HAPB bat idaztea	EZ
A25-IRIGOIEN	Finkatzea		EZ
A26-SALBATORE II	Betetzea eta berreraikitzea	Zuzeneko exekuzioa	EZ
A27-DOLAREA	Finkatzea		EZ
A28-SALBATORE I	Finkatzea eta zabaltzea	Zuzeneko exekuzioa	EZ
A29-ONDARRE	Eremua betetzea	Onartutako Hiri Antolaketako Arauen modifikazioan ezarritako ordenazioa	EZ
A30-ANTZIZAR II	Erabilera aldatzea eta eraikina handitzea		EZ



A31-AGAUNTZA	Eremua amaitzea eta irisgarritasuna hobetzea	Aurreko azterketa xehatuan onartutako ordenazioa	EZ
A32-ERREKARTE I	Eremua urbanizatu eta eraikitzea	HAPBtik eta izapidetutako proiektuetatik onartua	EZ
A33-ZUMADI	Ekipamendu eraikin berria eraikitzea	Hiri Antolaketako Arauetatik onartua, Zuzeneko Exekuzioa	BAI
A34-DR.FLEMING	Bizitegi-garapena	HAOB eta UJP baten bitartez.	EZ
A35-GARIN-ENEA	Finkatzea		EZ
A36 ITTOLA I	Finkatzea		EZ
A37-EZKIAGA	Finkatzea		EZ
A38-IHURRE	Finkatzea		EZ
A39-UBIOTZ	Caminero etxea birgaitzea eta aparkalekua hornitzea		EZ
A40-ZELAETA-BERRI	Finkatzea		EZ
A41-OSASUN ETXEA	Finkatzea		EZ
A42-MARIARATS	Finkatzea		EZ
A43-GUDUGARRETA I	Erabilera tertziarioak eraikitzea eta lehendik dauden eraikinak birgaitzea	Azterketa xehatua aurkeztu behar da	BAI
A44-ARRIARAN	Etxebizitza berriak eraikitzea eta lehendik daudenak birgaitzea	Onartutako HAPBan ezarritako ordenazioa.	EZ
A45-GARIN	Etxebizitza berriak eraikitzea eta lehendik daudenak birgaitzea	Onartutako HAPBan ezarritako ordenazioa.	EZ
A46-ASTIGARRETA	Etxebizitza berriak eraikitzea eta lehendik daudenak birgaitzea	Hiri Antolaketako Arauetatik onartua, eraikin industrial berria, zuzeneko exekuzioa. UJP bat onartu behar da	BAI
A47-ARATZ-MATXINBENTA	Etxebizitza berriak eraikitzea eta lehendik daudenak birgaitzea	Zuzeneko exekuzioa eta UJP baten beharra	BAI
A48-ITTOLA II	Industriagune berria	HAPB eta UJP egin behar dira	EZ
A49 INDAR	Betetzea	Onartutako PPTik onartutako ordenazioa	EZ
A50-ITURRALDE TXIKI	Finkatzea eta betetzea	Onartutako PPTik onartutako ordenazioa	EZ
S1 UGARTEMENDI	Bizitegi-eremu berria		EZ

Azterketa honen ondorio gisa, HAPOren idazketa-fasean inpaktu akustikoko azterlanaren xedetzat hartzen diren eremuak hauek dira:

A2-ZALDIZURRETA Zuzkidurako ostatuena eraikin berria

A11-LARDI Bizitegi Garapen Berria

A23-GUDUGARRETA II Eraikin berria

A33-ZUMADI: Ekipamendu eraikin berria

A43-GUDUGARRETA I Erabilera tertziarioak eraikitzea

A46-ASTIGARRETA Etxe berriak

A47-ARATZ-MATXINBENTA Etxebizitza berriak

13.3. KALITATE AKUSTIKOAREN HELBURUAK

Kalitate akustikoko helburu aplikagarriak lotuta daude zonakatzearen arabera mugatutako eremu akustikoei. 213/2012 Dekretuaren 31. eta 32. artikuluetan definituta daude, eta aztergai diren eremuetan (irakaskuntza, bizitegiak, hirugarren sektorea eta industria) aurreikusitako erabilera moten arabera, honako hauek dira betetzeko helburuak kanpoko espazioan:

Lehendik dauden eremu urbanizatuei aplika dakizkiekeen zarataren kalitate akustikoko helburuak .					
Eremu akustiko mota		Zarata-indizeak			
		L_d	L_e	L_n	
e	Osasun-, irakaskuntza- eta kultura-erabilerarako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak, hots kutsadura aurkako babes berezia behar dutenak.	60	60	50	
a	Bizitegi-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak.	65	65	55	
d	C) atalean jasotakoaz bestelako hirugarren sektoreko erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak.	70	70	65	
c	Jolaserako eta ikuskizunetarako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak.	73	73	63	
b	Industria-erabilerako lurzoruak nagusi diren lurralde-eremuak/sektoreak.	75	75	65	
f	Garraio-azpiegituren sistema orokorreari edo horiek eskatzen dituzten beste ekipamendu publiko batzuei lotutako lurralde-eremuak/sektoreak.	(1)	(1)	(1)	

(1) Mugakide duten eremuko zonakatzetipologiari dagozkionak izango dira eremuaren mugan.

Oharra: kanpoaldean aplika daitezkeen kalitate akustikoko helburuak lurzoruaren mailatik 2 metroko altuerari eta leihodun fatxaden kanpoaldeko eraikuntzaren altuera guztiei dagozkie.

Etxebizitzetarako, bizitegi-erabilerarako, ospitale-erabilerarako, hezkuntzarako edo kulturarako helburuetara zuzendutako eraikinen barneko espazio bizigarriari aplika dakizkiekeen zaratarako kalitate akustikoko helburuak $L_{n2} > (1) < L_{n2}$.

Eraikinen erabilera (2)		Zarata-indizeak			
	Barruti mota	L_d	L_e	L_n	
Etxebizitza edo bizitegi-erabilera	Gelak	45	45	35	
	Logelak	40	40	30	
Ospitalekoa	Egonaldi zonaldeak	45	45	35	
	Logelak	40	40	30	
Hezkuntza edo kultura	Ikasgelak	40	40	40	
	Irakurgelak	35	35	35	

Oharra: barruan aplika daitezkeen kalitate akustikoko helburuak 1,2 m eta 1,5 m arteko altueran daude.

Etxebizitzetarako, bizitegi-erabileretarako, ospitale-erabilerarako, hezkuntzarako edo kulturarako eraikinen barneko espazio bizigarriari aplika dakizkiekeen bibrazio-erabilerarako kalitate akustikoko helburuak.

Eraikinen erabilera	Bibrazio-indizea L_{aw}
Etxebizitza edo bizitegi-erabilera	75
ospitalekoa	72
Hezigarria edo kulturala	72

13.4. AZTERKETA-EREMUEN AZTERKETA

Jarraian, zehaztutako eremu bakoitzaren analisia egiten da, zehaztutako erabilerak espero diren zarata-mailekin duten bateragarritasuna ebaluatzeko, bai eta ondorengo proposamenen xehetasunak garatzeko tresnetan kontuan hartu beharreko baldintza akustikoak ezartzeko.

Kasu bakoitzean informazio hau sartzen da:

- Egungo egoeraren irudia ortoargazkian
- Antolamendu proposamenaren planoak
- Proposatutako ekintzaren deskribapena
- Zarata-mapa
- Mailen eta aurreikusitako baldintzen estimazioa
- Ordenazioaren baldintzatzaile akustikoak.

A2 ZALDIZURRETA EGUNGO EGOERA



ANTOLAKETA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

Anbulatorioko lurzati zaharreko lursailetan zuzkidura-alojamenduetarako eraikin bat hornitzea (zirkulu gorritz markatuta)

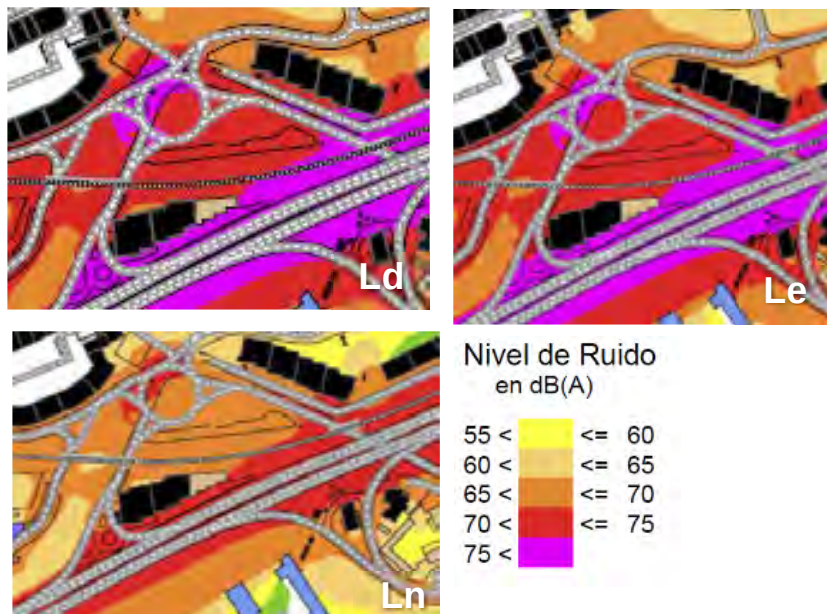
ZARATA FOKU NAGUSIA

Zuzkidura-bizitokietarako ekipamendua antolatzea proposatzen den lurzatian N-1 errepideak eragiten du, Zumarraga Irun linean, eta baita Senpere kaletik sartzeko bideak ere, Zaldizurretako biribilgunean.

N-1 eta trenbidea desbideratzeak nabarmen gutxituko lituzke inguru horretako efektu akustikoak.

ESPERO DAITEZKEEN AFEKZIOAK - zarata-mapa

Proposatutako zonakatze akustikoak bizitegi-eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (65/65/55 dBA).



Zarata globalari dagozkion soinu-mailen mapak ikusita, ikusten da $L_d > 70$ dBA isofona sartzen dela ekipoa joango den eremuan, bai egunez bai arratsalde, eta gauez $L_n = 65$ dBA isofonaren eragina nabaria da.

Eremuak gaur egun bizitegi motako sustapen berrietarako ezarritakoak gainditzen dituen maila akustikoak ditu.

ANTOLAMENDUAREN BALDINTZA AKUSTIKOAK:

Antolamendu xehatuak kontuan hartu beharko ditu egin beharreko Eragin Akustikoaren Azterlanaren emaitzak, zirkulazio-intentsitateen modelizazio xehatuaren eta zenbatespen eguneratuaren bidez.

Azterketa akustiko horren emaitzek, eta aplikagarriak diren helburu akustikoekin alderatuta, xehatutako ordenazioa zehaztea ahalbidetuko dute. Printzipioz espero ez den arren, beharrezkoa izan liteke Erauskin kalean zehar baso-pantaila bat zehaztea, soinua arintzeko banda gisa.

A11 LARDI

EGUNGO EGOERA



ANTOLAMENDUA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

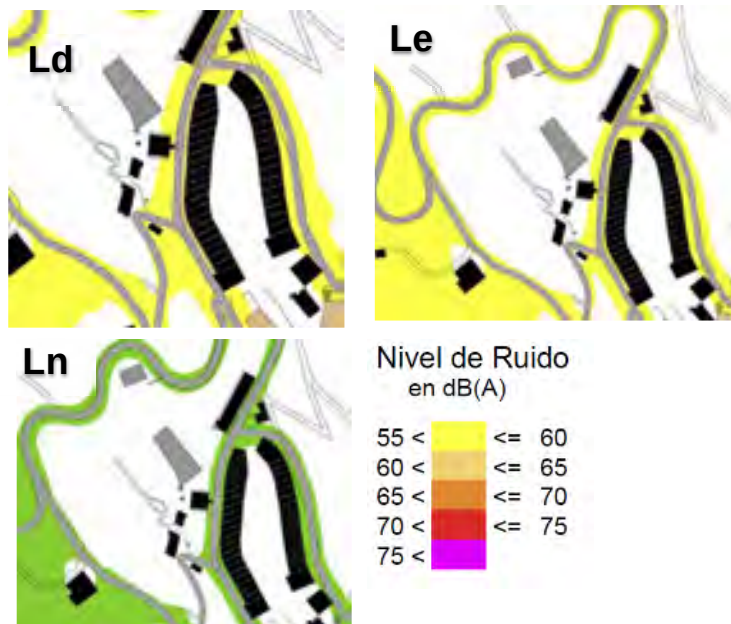
Erauskin Kalean mendebaldeko espaloia egitea, eta bizitegi-garapen txiki bat sustatzea. Azterketa xehatua onartu behar da. Gehienezko profila 3PS + PB + II + BC

ZARATA-FOKU NAGUSIA

Erauskin kaleko bidearen eragin akustikoek eragina izango dute bizitegi-garapen berria proposatzen den lursailean.

ESPERO DAITEZKEEN AFEKZIOAK - zarata-mapa

Proposatutako zonakatze akustikoak bizitegi-eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (65/65/55 dBA)



Zarata globalari dagozkion soinu-mailen mapak ikusita, ikusten da $L_d \leq 60$ isofona sartzen dela bizitegi-garapena joango den eremuan, bai egunez bai arratsalde. Gauez ez dago eragin akustikorik

Ez da eragin akustiko nabarmenik espero

ANTOLAMENDUAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK:

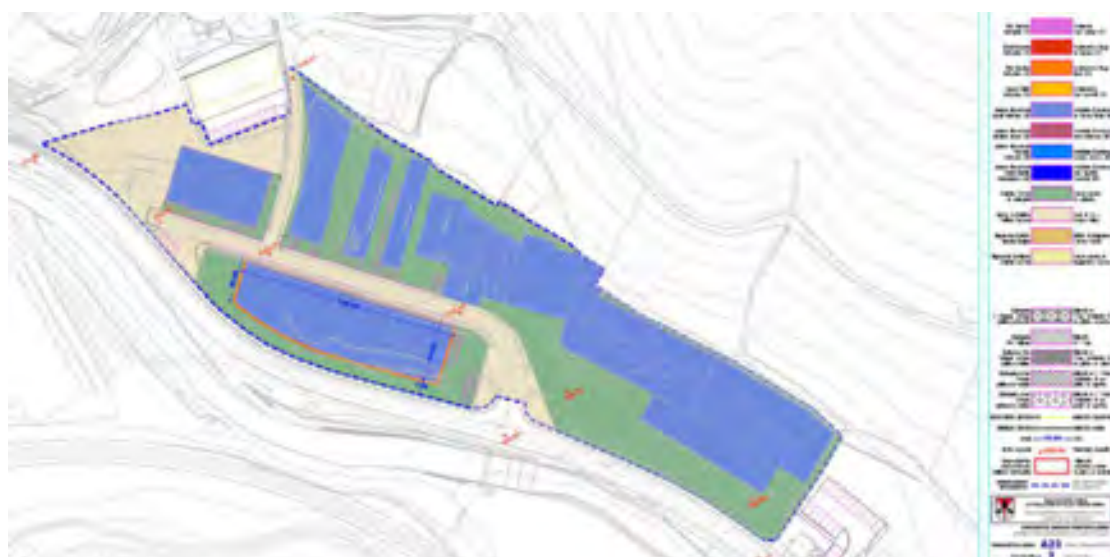
Antolamendu xehatuak kontuan hartu beharko ditu egin beharreko Eragin Akustikoaren Azterlanaren emaitzak, zirkulazio-intentsitateen modelizazio xehatuaren eta zenbatespen eguneratuaren bidez.

Azterketa akustiko horren emaitzek, eta aplikagarriak diren helburu akustikoekin alderatuta, xehatutako ordenazioa zehaztea ahalbidetuko dute. Printzipioz espero ez den arren, beharrezkoa izan liteke Erauskin kalean zehar baso-pantaila bat zehaztea, soinua arintzeko banda gisa.

A23 GUDUGARRETA II EGUNGO EGOERA



ANTOLAMENDUA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

Jarduera ekonomikoetarako eraikina duen orubea eraikitzea

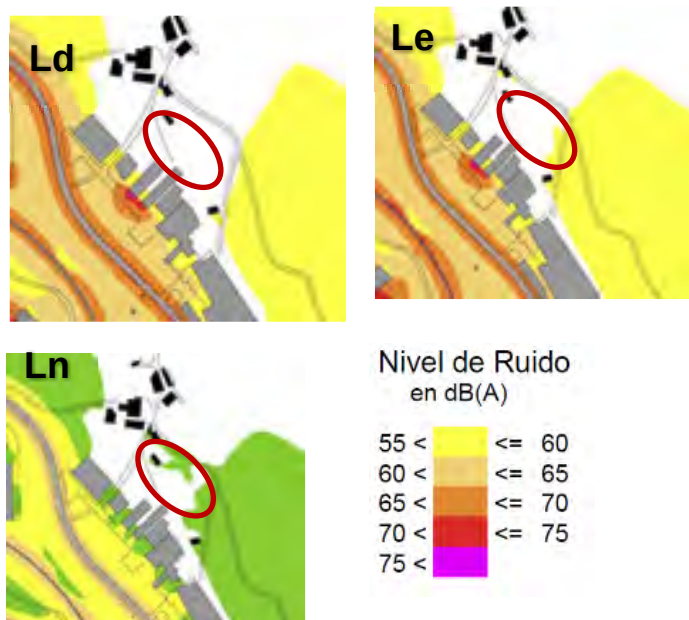
ZARATA-FOKU NAGUSIA

Beasaingo Gudugarreta auzoko industrigunea da, eta haren afekzio akustiko nabarmenena GI-2632 errepidetik eratorritakoa da.

Eraikinak jasngo ditu ondoko erabilera industrialen eraginak

ESPERO DAITEZKEEN AFEKZIOAK- zarata-mapa

Proposatutako zonakatze-akustikoak industria-eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (75/75/65 dBA).



Zarata globalari dagozkion soinu-mailen mapak ikusita, egunez zein arratsaldez ikusten da, eraikinaren ingurunea 70 eta 60 dB (A) arteko isofonan dagoela. Hala ere, gauez ez dira 60 dB-ak(A) gainditzen, beraz espero daiteke eraikin mota honetarako helburu akustikoak betetzea. Ez da eragin akustiko nabarmenik espero

ANTOLAMENDUAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK

Printzipioz, ez da baldintzatzaile garrantzitsurik identifikatzen kudeaketarako, eragin akustikoaren ikuspuntutik.

A33 ZUMADI

EGUNGO EGOERA



ANTOLAMENDUA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

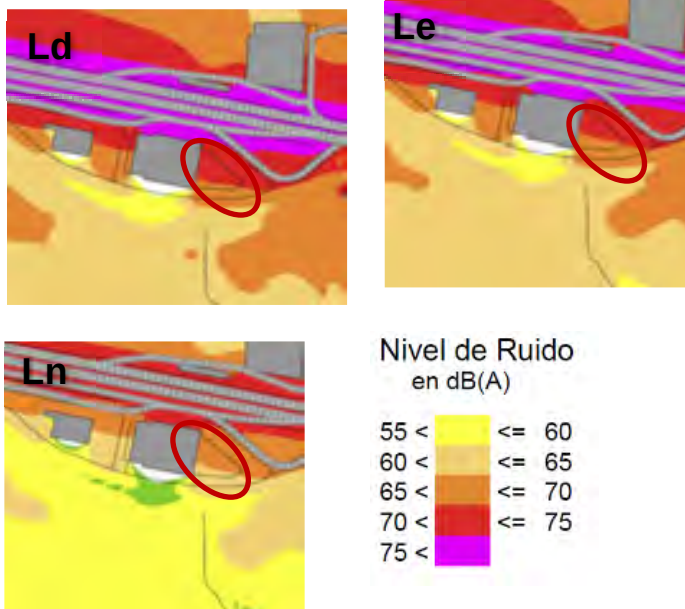
N-I errepidearekin lotutako zerbitzuertarako ekipamendurako eraikin bat hornitzea

ZARATA FOKU NAGUSIA

N-1aren ondoan dagoen hirigune mistoa da, eta baldintza akustikorik erabakigarriena aipatutako bide-azpiegituratik eratortzen da

ESPERO DAITEZKEEN AFEKZIOAK- zarata-mapa

Proposatutako zonakatze akustikoak ekipamendu motako eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (70/70/65 dBA).



Zarata globalari dagozkion soinu-mailen mapak ikusita, egunez zein arratsaldean ikusten da, eraikinaren ingurunea 75 eta 65 dB (A) arteko isofonan dagoela. Hala ere, gauez ez dira 60 dB-ak(A) gainditzen, beraz espero daiteke eraikin mota honetarako helburu akustikoak betetzea.

ANTOLAMENDUAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK:

Esparru osoan helburu akustikoak betetzen direla ziurtatzeko, gomendio hauek egiten dira:

- Fatxadako lerroak ahal den gehien urruntzea.
- Fatxadaren lerroak errepidearekiko paraleloak izatea saihestuko duen diseinu arkitektonikoa. Hobe da errepidearekiko orientazio zehar egitea.
- Beharrezkoa bada, mugan zehar oztopoak diseinatzea eta jartzea (pantaila akustikoa).

A43 GUDUGARRETA I EGUNGO EGOERA



ANTOLAMENDUA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

Eraikuntza-proposamena hirugarren sektoreko erabilerarako

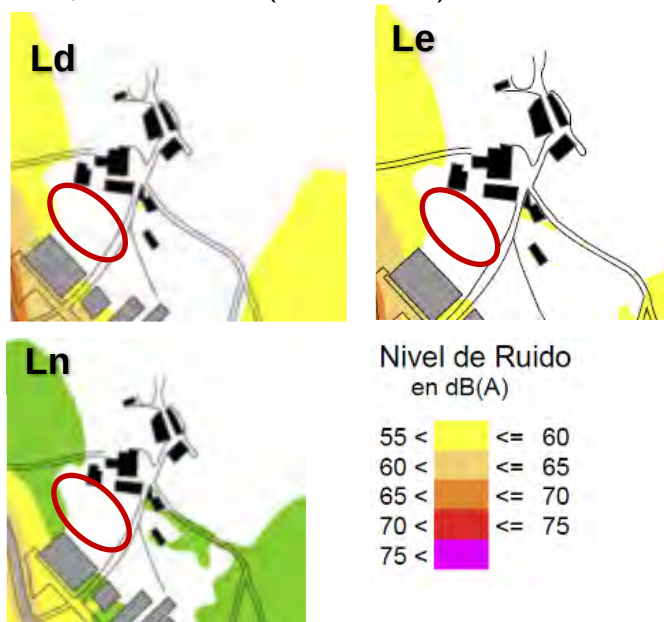
ZARATA-FOKU NAGUSIA

Beasaingo Gudugarreta auzoa, zarata iturri nagusietatik urrun. Hiri-jarduera eta errepide-trafiko txikia, lehendik dauden etxebizitzetarako sarbideetik soilik eratorria. Industriagune baten ondoan egon arren (23. eremua), baldintza akustikorik erabakigarriena GI-2632tik eratorritakoa da.

Etxebizitzan hurbiltasuna kontuan hartu behar da eraikin horretan egin beharreko jarduerak finkatzeko

ESPERO DAITEZKEEN ERAGINAK- zarata-mapa

Proposatutako zonakatzeko akustikoak hirugarren sektoreko erabilerarako eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (70/70/65 dBA).



Zarata globalari dagozkion soinu-mailen mapei erreparatuz gero, ikusten da ez dagoela afekzio akustikorik eremuan. Ez dela afekzio akustiko nabarmenik espero.

ANTOLAKETAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK

Printzipioz, ez da baldintzatzaile garrantzitsurik identifikatzen ordenaziorako, afekzio akustikoaren ikuspuntutik.

Hala ere, ezaugarri horiek dituzten hiriguneei aplikatu dakizkiekeen neurri orokorrak aztertuko dira, bereziki, zirkulazioaren gehieneko abiadura 30 km/h-ra mugatzea eta errodadura bidezko zarata gutxi isurtzen duten espaloiak erabiltzea.

[illegible]



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

Auzoa handitzeko aukera, etxebizitza atxikien edo familia anitzeko bloke kolektibo txikiekin.

ZARATA-FOKU NAGUSIA

Beasaingo Astigarreta auzoa, zarata iturri nagusietatik urrun. Hiri-jarduera eta errepide-trafiko txikia, lehendik dauden etxebizitzetarako sarbidetik soilik eratorria. Baldintza akustiko hurbilena GI-3192tik eratorritakoa da. Ez da eragin akustikorik aurkitzen

ESPERO DAITEZKEEN ERAGINAK- zarata-mapa

Proposatutako zonakatze akustikoak bizitegi-eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (60/60/50 dBA).

Udal zarata mapak ez du afekzio akustiko nabarmenik hautematen auzoan

ANTOLAKETAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK:

Printzipioz, ez da baldintzatzaile garrantzitsurik identifikatzen ordenaziorako, afekzio akustikoaren ikuspuntutik.

Hala ere, ezaugarri horiek dituzten hiriguneei aplikatu dakizkiekeen neurri orokorrak aztertuko dira, bereziki, zirkulazioaren gehieneko abiadura 30 km/h-ra mugatzea eta errodadura bidezko zarata gutxi isurtzen duten espaloiak erabiltzea

A47 ARATZ MATXINBENTA EGUNGO EGOERA



ANTOLAMENDUA



JARDUKETAREN DESKRIBAPENA

Auzoa handitzeko aukera, etxebizitza atxikien edo familia anitzeko bloke kolektibo txikiekin..

ZARATA-FOKU NAGUSIA

Beasaingo Aratz Matxinbeitia auzoa, zarata iturri nagusietatik urrun. Hiri-jarduera eta errepide-
trafiko txikia, lehendik dauden etxebizitzetarako sarbideetik soilik eratorria. Baldintza akustiko
hurbilena GI-2635tik eratorritakoa da. Ez da eragin akustikorik aurkitzen



ESPERO DAITEZKEEN ERAGINAK- zarata-mapa

Proposatutako zonakatze akustikoak bizitegi-eremu akustiko bat definitzen du, eta haren KAH (60/60/50 dBA).

Udal zarata-mapak ez du afekzio akustiko nabarmenik hautematen auzoan.

ANTOLAKETAREN BALDINTZAILE AKUSTIKOAK:

Printzipioz, ez da baldintzatzaile garrantzitsurik identifikatzen ordenaziorako, eragin akustikoaren ikuspuntutik.

Hala ere, ezaugarri horiek dituzten hiriguneei aplikatu dakizkiekeen neurri orokorrak aztertuko dira, bereziki, zirkulazioaren gehieneko abiadura 30 km/h-ra mugatzea eta errodadura bidezko zarata gutxi isurtzen duten espaloiak erabiltzea.

14. ERAGINDAKO ADMINISTRAZIO PUBLIKOAK ETA HERRITAR INTERESDUNAK

Organo substantiboak, edo, hala badagokio, sustatzaileak (aztergai dugun kasuan biak bat datoz), jendaurrean jarriko du Plan honen hasierako bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, 45 egunez gutxienez. Gutxienez, abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikuluan xedatutakoaren arabera Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzak kontsultatu dituen erakundeen iritzia jaso beharko da.

Halaber, urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 12. artikuluan eta eraginpeko administrazio publikoei eta pertsona interesdunei egindako kontsultei buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 22. artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako, erakunde eta pertsona interesdunen zerrenda hau hartuko da kontuan:

- Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko eta Europar politiketako Zuzendaritza. Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Saila. Eusko Jaurlaritza.
- Kultura eta Hizkuntza Politika Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Osasun Saileko Osasun Publikoaren eta Adikzioen Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Larrialdiei Aurre Egiteko eta Meteorologiako Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.
- Ura, Uraren Euskal Agentzia.
- Kantauriko Konfederazio Hidrografikoa
- Ihobe. Ingurumen Jarduketarako Sozietate Publikoa.
- Mendien eta Natura Ingurunearen Zuzendaritza Nagusia. Ekonomia Sustapenaren, Landa Ingurunearen eta Lurralde Orekaren Saila. Gipuzkoako Foru Aldundia.
- Ingurumeneko Zuzendaritza Nagusia. Ingurumen eta Obra Hidraulikoetako Saila. Gipuzkoako Foru Aldundia.
- Kultura Zuzendaritza Nagusia. Kultura, Gazteria eta Kirol Saila. Gipuzkoako Foru Aldundia
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako Departamentuko Kudeaketa eta Plangintzako Zuzendaritza Nagusia
- Ekologistak Martxan Gipuzkoa.
- Eguzki (Olgetarako Eguzkizaleak).



INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Laburpen ez teknikoa



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

15. LABURPEN EZ TEKNIKOA

15.1. SARRERA

Dokumentu honen helburua da Beasaingo HAPOren ingurumen-azterketa estrategikoa idaztea, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2020ko martxoaren 12ko Ebazpenaren arabera.

Ingurumen-ebaluazio estrategikoaren arloko araudia jasota dago Euskadiko Ingurumen Administrazioaren 10/2021 Legean, ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legean eta plan eta programen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen urriaren 16ko 211/2012 Dekretuan, bai eta martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuan ere, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzekoaren.

Dokumentu hau, beraz, HAPO berriaren ingurumen-jasangarritasunari buruzko txostena edo ingurumen-azterlan estrategikoa da, eta orain arte jarraitutako prozeduraren emaitza da, Ingurumen Organoak 2020ko martxoaren 12ko ebazpenaren bidez emandako irismen-dokumentuan xedatutakoari erantzunez.

15.2. HAPOren BEHARRA ETA HELBURUAK

Beasaingo HAPOren helburu nagusia gaur egungo hiri-errealitatea berriz aztertzea da, egungo eskema funtzionala hobetzeko gai izango den antolamendu-eredu berri baten bidez. Garapen-sistema organikoago bat berreskuratzeko da, eta horren bidez Beasaingo herriguneari gutxienezko hiri-egitura homogeneoagoa emango zaio, eta horren barruan egungo eta etorkizuneko ekipamenduak eta espazio libreak behar bezala txertatzeko dira.

Proposatzen duen kudeaketa eredua zazpi ardatz hauetan oinarritzen da:

1. Ingurune fisikoa aintzat hartzen du lurraldearen antolamendurako proposamenetarako oinarritzeko euskarri gisa.
2. Epe luzerako eszenatoki baten hiri-ikuspegia, oraingo erabakiek etorkizuneko beharren garapena arriskuan jar ez dezaten.
3. Landa-auzoetako biztanleriari eustea, despopulazioa saihestuz, gizakiak lurraldean irauteak ingurumena mantentzeko ematen duen bermetzat hartuta.
4. Beasaingo hiri-nukleoaren zentralitatea indartzea, garapen periferikoen aurrean.
5. Definitutako ereduaren barne-egituraketa eta kohesioa, bide-sarean jarduketak eginez, oinezkoentzako pasealekuak, bidegorriak eta Beasaingo herriguneko auzo altuenetarako iragarritasun bertikala erraztuko duten elementuak hornituz.
6. Trenbide-hondartzaren hirigintza-berrantolaketa. Horretarako, proposamenek erabileren nahasketa bat jaso beharko dute, non zuzkidurak, merkataritzakoak, espazio libreak, bizitegiak eta hirugarren sektorekoak sartuko diren.

7. Beasaingo nukleoko gune periferikoetan enkante ekintzak aktibatzea, hiria eremu horietan honda ez dadin.

HAPO honen helburu zehatzak hauek dira:

- Ingurune fisikoa aintzat hartzen du lurraldearen antolamendurako proposamenetarako oinarritzko euskarri gisa.
- Epe luzerako eszenatoki baten hiri-ikuspegia, oraingo erabakiek etorkizuneko beharren garapena arriskuan jar ez dezaten.
- Landa-auzoetako biztanleriari eustea, despopulazioa saihestuz, gizakiak lurraldean irauteak ingurumena mantentzeko ematen duen bermetzat hartuta.
- Beasaingo hiri-nukleoaren zentralitatea indartzea, garapen periferikoen aurrean.
- Definitutako ereduaren barne-egituraketa eta kohesioa, bide-sarean jarduketak eginez, oinezkoentzako pasealekuak, bidegorriak eta Beasaingo herriguneko auzo altuenetarako irisgarritasun bertikala erraztuko duten elementuak hornituz.
- Trenbide-hondartzaren hirigintza-berrantolaketa. Horretarako, proposamenek erabileren nahasketa bat jaso beharko dute, non zuzkidurak, merkataritzakoak, espazio libreak, bizitegiak eta hirugarren sektorekoak sartuko diren.
- Beasaingo nukleoko gune periferikoetan enkante ekintzak aktibatzea, hiria eremu horietan honda ez dadin.
- Hiri eredu koherente eta funtzionala lortzea, lurzorua kontsumo optimo baten bidez.
- Balio naturalen babesa, biodibertsitatea eta segurtasuna bermatzea.
- Jarduera ekonomikoak gainerako erabilerekin eta hiri-bilbearekin integra daitezen sustatzea.
- Iraunkortasunaren eta ekoeraginkortasunaren irizpide orokorrak jarduera ekonomikoetarako eremuen plangintza eta diseinura hedatzea.
- Zerbitzuen hobekuntza lortzea haien kalitateari eta zabalerari dagokionez, bai eta biztanleria osoa horietara hurbiltzea ere.
- Espazio publikoen bilbeari protagonismo handiena ematea, hiri-egituraren eta hiriaren bizitzaren eta ingurumenaren jasangarritasunaren funtsezko zati gisa.
- Etxebizitza plangintzatik hiri-ehunen iraunkortasun globalari laguntzea.
- Iraunkortasun irizpideekin jarduera ekonomikoetarako lurzoru berriak planifikatzea eta diseinatzea.
- Eraikuntzan jasangarritasun-irizpideak industria-, merkataritza- eta hirugarren mailako eraikinetara hedatzea.
- Industria-lur finkatuak hobetzea, haien berrerabilpena bermatzeko.
- Erabilerak eta jarduerak eta ordezteko eta erabilera aldatzeko prozesuak behar bezala arautzea.
- Udalerriko lurzoru urbanizaezinaren kategorizazio eta antolamendutik, plangintzak aplikagarri zaizkion araudi sektorialetatik eratorritako helburuak eta aginduak betetzen dituela bermatzea eta egokitzea; bereziki, lurzoruak eta urak babestearekin, landa-garapenarekin, habitata eta arriskuan dauden espezieak babestearekin eta, oro har, ingurumena babestearekin zerikusia dutenak.
- Kategoriatzuk eta haiei dagokien ordenazioa ezartzea, udalerriko ingurune fisikoaren ingurumen-ezaugarriek eta harrera- eta erabilera-gaitasunek lagunduta.
- Goragoko mailako lurralde-antolamenduko tresnen bidez (Goierriko LPP, Nekazaritza eta Basogintzaren LAP eta Ibaiek eta Errekak Antolatze LAP) ingurune fisikoari buruz eratorritako zehaztapenak aplikatzea, udal-eskalara egokituta.
- Udalerriko lurzoru urbanizaezinaren kudeaketan zuhertasunez jokatzeko, ingurumen-arrisku potentzialek eragindako lurzoruen kudeaketaren bidez, hala nola higagarritasun-arriskua eta uholde-arriskua, bai eta kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak edo instalazioak eusten edo lagundu dituzten lurzoruen kudeaketaren bidez.

- Udalerriko ingurune fisikoa sailkatzea eta bere lurzoruaren natur baliabideen erabilerak eta jarduerak ordenatzea, erabilera-ahalmena eta iraunkortasun-irizpideak kontuan hartuta.
- Natura-, ingurumen- eta natura-baliabideen balioen babesa ezartzea.
- Ingurumen-osasuna mantentzeko eta hobetzeko egokia den ingurumen-kalitate optimoa bermatzea.
- Ur-masak eta ibilguak, uretako eta ibaiertzeko ekosistemak, akuiferoak eta ziklo hidrologikoarekin lotutako elementu guztiak kontserbatzea, babestea eta ekologikoki lehengoratztea.
- Arriskuan dauden lurzoruak antolatuz, ingurumen-arriskuetatik eratorritako eraginak prebenitzea, hala nola akuiferoen kalteberatasuna eta uholde-arriskua.
- Lurzoruaren erabileraren bokazioari eustea, onartzen dituzten baliabide naturalen galera atzeraezinak dakarren aldagetak saihestuz.
- Nekazaritza-lurra babestea, bereziki balio estrategiko handikoa. Ingurune fisikoa kudeatzeko tresna da, landa-eremua kontserbatu, sustatu, eta mekanismoen bidez babesten duelako hirigintzako, azpiegituretako eta industriako eraginen eta esku-hartzeen aurrean. Izan ere, azkeneko horiek murriztu egiten dute nekazaritza-lurraren ahalera nekazaritza-jardueraren ekoizpen-bitarteko nagusi izateko, eta gure landa-eremuaren elementu egituratzaile izateko.
- Balio naturalen babesa, biodibertsitatea eta segurtasuna bermatzea, erabilerak esleitzerakoan lurraldearen harrera-gaitasuna kontuan hartuta.
- Landa-ingurunea eta natura-ingurunea ordenatzea eta erregulatzea bere funtzio-aniztasunaren arabera: produktiboa, habitata, ekologikoa, soziokulturala, etab.
- Mendi zuhaitzuen aniztasuna eta iraunkortasuna bermatzea, baso-lurraldea eta ekologia-eta paisaia-jarraitutasuna mugatuz, antolatuz eta artikulatuz.
- Landaredi-azalera autoktonoak kontserbatzea, birsortzea eta handitzea.
- Arraro edo oso arraro gisa sailkatutako basa-flora espezieak kontserbatzea, baita hazten diren habitaten kontserbazioa ere.
- Katalogatutako espezie desberdinak eta haien habitatak zaintzeko neurri zehatzak hartzea.
- Mehatxatutako fauna espezieak kontserbatzea. Haiak hartzen dituzten habitat naturalak kontserbatu eta birsortzea.
- Ondare arkeologiko, etnologiko eta arkitektonikoa ordenatzea, arautzea eta balioestea lurralde-ondare gisa.
- Paisaia integratzea hirigintza-plangintzako tresnen prestaketan eta garapenean.
- Paisaia ikuspegi integral batetik baloratzea, landa- eta hiri-paisaiak kontuan hartuta: kalitate handikoak, degradatuak eta lurpekoak.
- Herritarren parte-hartzea sustatzea, bai paisaiaren balorazioan, bai paisaia-kalitatearen helburuen definizioan, bai paisaia horiek gizarte-kolektibo bakoitzarentzako memoria-leku gisa ezaugarritzen dituzten ondare-elementuen identifikazioan.
- Paisaia kalitate-faktore gisa balioestea, gizarte, kultura, ekonomia eta ongizatearen ikuspuntutik.
- Mota guztietako paisaia-inpaktu negatiboak saihestea (ikusmenezkoa, soinuuzkoa edo usaimenezkoa) eta lurraldean egiten diren elementuak eta jarduerak integratzea, batez ere azpiegiturak eta jarduera ekonomikoaren eremuak.
- Energia berriztagarrien garapena eta ezarpena paisaia-ondarearen zaintzarekin ahalik eta gehien bateragarri egiten lagunduko duten azterlan, ekintza eta neurrietan sakontzea.
- Klima-aldagaia plangintzan txertatzea, eta baita horri lotutako ziurgabetasunen murriztapena, ekoizpen- eta kontsumo-moduei nahiz klimaren bilakaerari eta haren ondorioei buruzko ezagutza zientifikoa hobetzean oinarritutako eguneratze-mekanismoen bidez.
- Karbono gutxiko eredu energetiko baten alde egitea, eraginkortasun energetikoaren eta energia berriztagarrien irizpideak indartuz: "Zero emisio" eraikitze baterantz,

- intermodalitatea eta BEG gutxiago isurtzen dituzten garraiobideak indartuz, eta sektore guztietan berotegi-efektuko gasen emisioak murriztea ahalbidetuko duten berrikuntza eta garapen teknologikoa bultzatuz.
- Hiri-garapenetik eratorritako ur-kontsumoa optimizatzea, baliabide horren kalteak eta kutsadurak eragindako ekosistemen kaltetzea gutxituz.
 - Autonomoagoak eta energetikoki eraginkorrak diren hiri-ereduak eta eraikuntza-sistemak bilatzea, klima-aldaketari egiten dioten ekarpena murriztuz.
 - Planeamenduan sartzea kutsadura atmosferikoaren, akustikoaren, argi-kutsaduraren eta kutsadura elektromagnetikoaren ondorioen prebentzioa eta zuzenketa.
 - Hondakinak gutxitzea, birziklatzea eta berrerabiltzea, ingurumen-inpaktua murrizteko.
 - Hiria konfigurazioan erabakiak hartzeko sarbidea bermatzea.
 - Herritarrek ingurumena hobeto ezagutzen lagunduko duten partaidetza-teknikak sustatzea eta garatzea.

15.3. INGURUNEAREN EGUNGO EGOERAREN ALDERDI GARRANTZITSUAK

Beasaingo udalerriak ingurumen-balorazio ertaina du, ekosistema eta enklabe interesgarriak daudelako, bai natura-, kultura- eta paisaia-balioengatik, bai sortzen dituzten zerbitzuengatik.

Nabarmentzekoa da Oria Garaiko Kontserbazio Bereziko Eremua: Natura 2000 Sarean sartutako naturgune babestua. Espazio honen balio naturalistiko nagusietako bat da bisoi europarraren (*Mustela lutreola*) populazio bideragarri baten presentzia. Mantentzea eta kontserbatzea oso interesgarria da, espezie horrek arroaren gainerakoa birkolonizatzea ahalbidetu baitezake, saneamendu-planak aplikatzeak eta ibaiertzak lehengoratzeko uren kalitatea hobetzea lortzen dutenean.

Nabarmentzekoa da, halaber, MURUMENDIko Interes Naturalistiko Eremua (LAGen Interes Naturalistiko Eremua, eta EAEko Paisaien Inbentarioaren barruko Paisaia Katalogatua). Eremu honen tamaina mugatua izan arren, Murumendi mendiak interes nabarmeneko flora bat du. *Saxifraga losae* isurialde kantauriarrean ezagutzen den populazio bakarra hartzen du, *Narcissus varduliensis* endemismoa, etab. Eremua Ibai - Eder urtegiaren hegoaldeko ingurunean mugatzen da, Murumendi mendigunearen inguruan.

Arriarango urtegia interes naturalistiko beste enklabetzat har daiteke. Hezeguneen LAPEko EAEko hezeguneen inbentarioaren barruan dago (III. taldea). Gizakiak egindako azpiegitura bat izan arren, paisaia eta natur interes handia du hartzen dituen ekosistemen eta ekosistema hauek eskaintzen dituzten zerbitzuengatik.

Beasainek iparraldean IBAI-EDER URTEGIArekin egiten du muga, baina urtegia Azpeitiakoa eta Beizamakoa da. Interes naturalistiko eremua. Hezeguneen LAPEko EAEko hezeguneen inbentarioaren barruan dago. Ibai Eder urtegia interes handiko eremua da, bai naturari dagokionez, bai paisaiari dagokionez; izan ere, haltzadiak daude ibaiaren ertzetan, eta ibai-paisaia erdi parean dago, urtegiak berak eratzen duen moduan. Murumendiko natura-intereseko eremutik hurbil dagoenez, interes eta aukera handia du paisaiaren ikuspegitik eta biodibertsitatearen kontserbazioaren ikuspegitik balio handia izateko.

Beasaingo udalerrian ondare eta arkeologia elementu garrantzitsuak daude, lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoa ematen diotenak, eta lurraldearen irisgarritasunerako diseinatu daitezkeen lotura berrien artikulatzaile izan daitezke. Horien artean, Donejakue Bidea eta berau osatzen duten elementu arkitektonikoak nabarmentzen dira, bai eta Murumendiko

estazio megalitikoko elementu arkeologikoak, Moru herria eta Mari kobazuloa ere (euskal kultura tradizionalarekin oso lotuta).

Beasainen badira, halaber, beren kokapenagatik ikusmen-arro handiak dituzten guneak, eta benetako lurralde-begiratokiak kontsidera daitezke. Ikuspuntu horiek dira: Usurbe eta Ugartemendi mendiak, eta iparraldeko harkaiztegiak: Atxabal, Pagorriagagaina, etab.

Beasaingo udalerriak ere paisaia-balio handiko txoko ugari ditu, bai begiralearen pertzepzioagatik, eta bai balio naturalistiko eta kulturalengatik. Lurralde-antolamenduaren eta udal-plangintzaren ikuspuntutik, esangura garrantzitsua izan dezakete:

- Serie klimatofilo eta geopermaserie gisa deskribatutako baso autoktonoak (baso mistoak, hariztiak, pagadiak, haltzadiak, landaredi kasmofitikoak). Udalerriaren paisaia naturalaren adierazgarritasunagatik eta urtaroko kolore-desberdintasunagatik, baita hartzen duten biodibertsitateagatik ere.
- Murumendi Estazio Megalitikoa, interes kultural eta zientifikokoa.
- Santiago Bidea eta hura osatzen duten ondasunak.
- Zerrendatutako ondasun higiezinak.
- Katalogatutako elementu arkeologikoak.
- Igartzako Multzo Monumentala.
- Mariren Haitzuloa (bere balio kulturalagatik).
- Gipuzkoako haranen oso adierazgarriak diren landa-paisaiak, baserrietan oinarritutako nekazaritza-jarduerari lotuak.
- Arriaran, Garin, Aratz-Matxinbenta eta Astigarreta landa auzoak.

Jarduera ikusgarrien aurrean kontserbatzeko interesgarriak liratekeen balio handiko beste paisaia-elementu batzuk izan daitezke Gudugarreta zelaiak, Ugarte auzoa, Usurbe mendia, Estandako lautada alubiala, Igartzako Errota, etab.

Lurraldeak nekazaritza- eta abeltzaintza-potentzial handi samarra du, eta alubioi-lautadako azalera urria dago, nekazaritza-erabileretarako oso egokia, eta hirigintza-garapenen aurrean babestu beharrekoa. Beasaingo jarduera nagusia baso-ustiapena izan da, eta hori dela eta, nekazaritza eremuak udalerria zeharkatzen duten ubideetako lautada alubial txikietara mugatu dira.

Ur-ibilguei eta haien kalitateari dagokionez, Oria eta Estanda ibaiek egoera ekologikoa hobetu dute, eta garrantzitsua da haien babesa, birsortze-prozesu horrekin jarrai dezaten eta Agauntzak eta Arriaranek lehendik duten lotura-izaera indartu dezaten.

Azpiegitura berdeari eta hiri-lotura naturalari dagokionez, Sagastiguti parkea espazio pribilegiatutzat hartzen da, baina ez da jendearentzat irisgarria, beraz, irisgarritasun-ekintzak (oinezkoak edo bizikletaz ibiltzekoak) beharko lirateke.

Udalerriaren presio antropikoa lurraldearen zati handi bat basoberritzen datza. Oro har, koniferoak erabili dituzte, udalerriak historikoki jasan duen eta bertako paisaia osatu duen egur-jardueraren isla baitira.

Oria eta Estanda ibaien haran-hondoa hartzen duten industria jarduerak nabarmentzen dira udalerrian. Beasaineko Lurzoru urbanizaezinean, haren mota eta kokapenagatik, paisaia nahiz ingurumen-inpaktuak sortzen dituen jarduera bat dago: Arriarango arbel harrobia. Harrobia urtegiaren ondoan dago, baina ingurumena biziberritzeko jarduerarik ez da ikusi. Lurraldeko elementuak erabiltzen dituen industria gisa ulertzen da, baina ingurumena biziberritzeko prozesuak izan behar ditu.

Lurraldeak, era berean, ingurumena berreskuratzeko eta biziberritzeko lanen ardatz izan behar duten eremuak ditu. Lurraldeko eremu horietan, eman diren jarduera desberdinek presioak eragin dituzte, eta zenbait kasutan berreskuratzeko zailak dira.

Beasaingo industria-tradizioak lurzoruaren erabileren aldaketa handia eragin du, eta nekazaritza-azalerak nabarmen murriztu dira haranaren hondoko industria- eta bizitegi-erabilerengatik eta gainerako lurraldeko baso-erabilerengatik. Iautada alubiala artifizializatuta dago gehienbat. Oria, Estanda eta Agauntza ibaien ibilguak udalerrian zehar bideratuta daude ia ibilbide osoan. Ez dago zeharkako jarraitasunik lurraldearekiko. Hala ere, zenbait zatitan ibarbasoa ondo kontserbatuta dago, eta badaude, besteak beste, haltzeak, sahatsak, lizarrak eta espezie inbaditzaileen bat ere.

Industria-jarduera handi horrek ingurumen-gatazkak sortu ditu, hala nola, kutsatuta egon daitezkeen lurzoruen kontzentrazio handia, gaitasun agrologiko handiko lurzoru alubialen okupazioa, azaleko uren kutsadura (isurketengatik eta uren arazketa ezagatik) eta ibai-ibilguen kanalizazioa, ibaien eta erreten berezko konektibitate naturala zatikatuz.

Landa-nukleoen eta Beasainen arteko komunikazioak eskasak dira. Horrek biztanleriaren kontzentrazioa eragiten du, eta ondorioz nukleoen despulaketa.

Arrisku geofisikoak kontuan hartuta, azpimarratzekoa da udal-eremuaren zati handi batean malda gogorren presentzia dagoela. Orografia malkartsu horrek lurraldearen harrera-ahalmena zehazten du, eta oso garrantzitsua da substratuaren egonkortasuna bermatzeko eta ondorioz isurketa-arazoak eta mendi-mazeletako lur-jausiak saihesteko, eta baso-masak mantentzeko. Baso-masa horiek mendi-hegalak egonkortzen dituzte, eta sor daitezkeen arriskuak saihesten dituzte.

15.4. HAUTABIDEEN SORRERA ETA AZTERKETA

Ingurumenaren, ekonomiaren eta gizartearen jasangarritasunaren irizpideei jarraiki, eta egungo egoeraren arabera, harrera-gaitasun handiena eta hauskortasun txikiena duten eremuak hautatu dira, Planaren denbora-mugan egin beharreko hiri-eraldaketako esku-hartzeak egiteko. Garapen horiek hiri-eremuan egiten dira, dagoeneko artifizializatuta dauden eta interstizialak diren lurzoruak okupatuz, eta, aldi berean, birsortzea eta birkualifikatzea erraztuz.

Planteatutako hautabideak izan ziren:

15.4.1.- 0. HAUTABIDEA. EGUNGO EGOERA. EZER EZ EGITEA.



Udalerria orain dagoen bezala mantentzean oinarritzen da eredua. Ez dago azpiegiturretan jarduketarik, ezta lurzoruen okupazio berriak dakarren eraikuntza-ekintzarik ere. Ez da etxebizitza berriak eraiki, lehendik dauden zatiketarik edo lokalen eraldaketarik eratorritakoak izan ezik, eta jarduera ekonomiko berriak egungo lursailak eraikitza mugatzen dira.

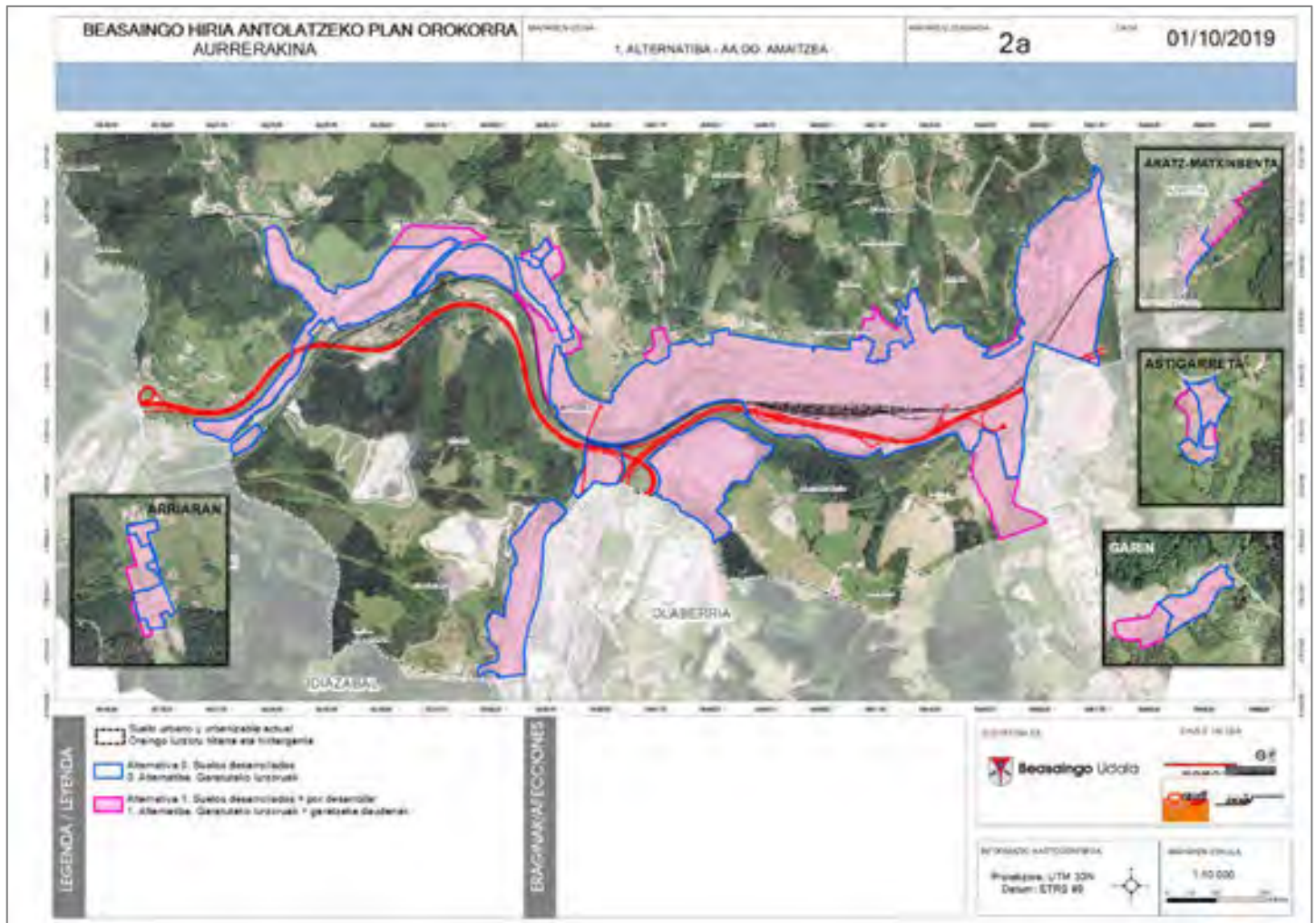
Informazio- eta diagnostiko-dokumentuan adierazitako udal-mugartearen banaketa erreferentziatzat hartuta, hiri-lurzoru urbanizagarriak 175,56 Ha hartuko litzuke alternatiba honetan. Horrek lurraldearen okupazioa 21 Ha baino zertxobait gehiago murriztea ekarriko luke, egungo lurzorua kalifikatuarekin alderatuta.

Murrizketarik handienek landa-auzo guztiei eragiten die, eta baita Arizmendi, Errekarte eta Ugartemendiko bizitegi-sektoreei ere, zein Ittola II eta Ubiotz eremuei.

Alternatiba honek ez dakar ingurumen-hobekuntzarik, eta ez du planteatzen klima-aldaketaekin eta ingurumen-inpaktuekin lotutako arriskuak minimizatuko dituen lurralde-eredurik, ez eta denboran zehar iraunkorragoa izango den Beasain bat datorrenik ere.

Iraunkortasunaren eta ingurumena lurralde antolamenduaren eta gizarte ongizatearen garapenaren oinarritzat hartzearen ikuspegitik, hautabide hori negatiboki baloratzen da.

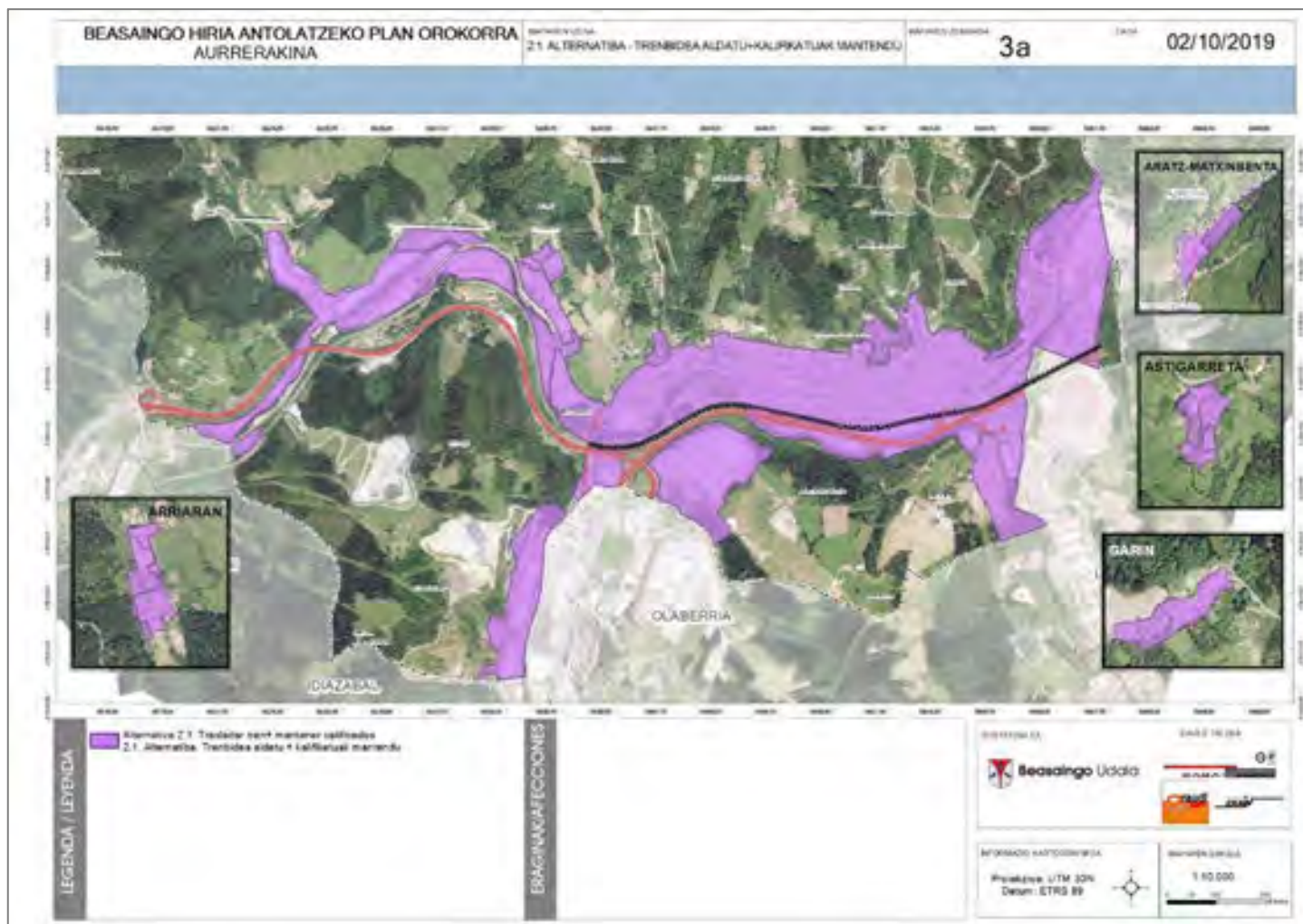
15.4.2.- 1. HAUTABIDEA. INDARREAN DAUDEN ARAU SUBSIDIARIOAK AGORTZEA



Azpiegituretan, Beasain eta Ordizia arteko trenbidearen ibilbidea laburtzea esan nahi du, trenbide-zabaltzan eraginik izan gabe eta bide-sareko hiri-zatian dauden konexioak egitearen bidez. Ereduak egungo bizitegi-, ekonomia- eta ekipamendu-eskaintzei eustea dakar, Beasain erdialdean eta auzoetan aurreikusitako lurzoruen okupazioarekin.

Alternatiba honetan, hiri-lurzoru urbanizagarriak 197,05 Ha hartzen du, indarreko Arau Subsidiarioetan aurreikusitako azalera bera, pixka bat murriztua Beasain, Lazkao eta Ordiziako udal-mugarteen mugaketaren egokitzapenak direla eta.

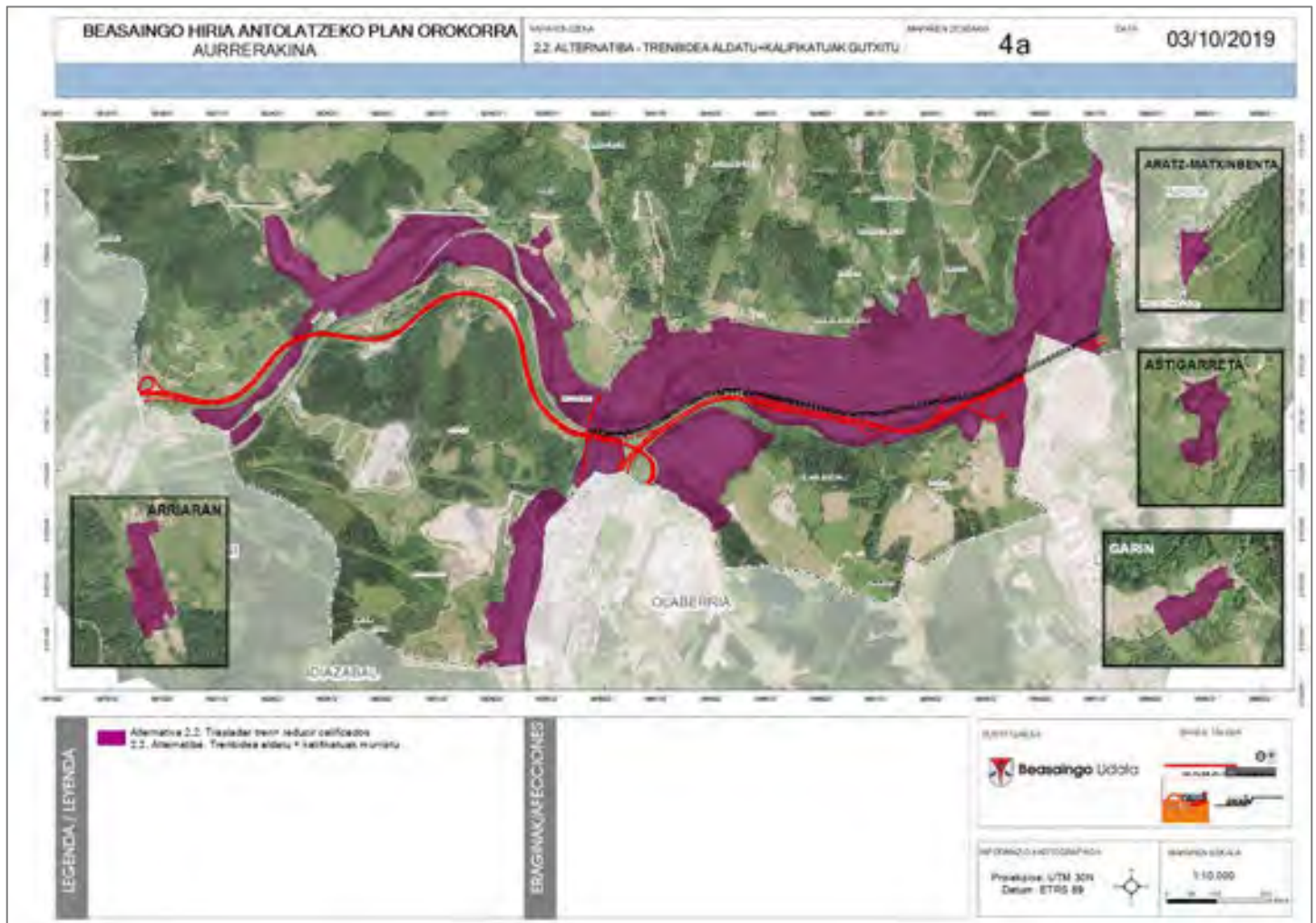
15.4.3.- 2.1. HAUTABIDEA. TRENBIDEA BAKARRIK BESBIDERATZEA ETA ARAU SUBSIDIARIOAK MANTENTZEA.



N-I errepidearen ibilbidea mantentzen da, trenbidearena aldatzen da errepidearekiko paralelo hartuz eta trenbide-zabaltza beste erabilera batzuetarako proposatzen da. Egungo arau subsidiarioen lurzoru kualifikatuak mantentzen dira, trenbide-hondartzarekin egiten den erabilera alde batera utzita. Lurzoru urbanizaezinak egungoaren oso antzeko azalerako dimentsioarekin jarraituko luke.

Lurzoruaren okupazioari dagokionez, alternatiba honek ez du aldaketa handirik aurkeztzen egungo egoeraren aldean. Alternatiba honetako hiri-lurzoru urbanizagarria 199,55 Ha-koa da. Gaur egun kalifikatutako lurzoruak baino 2,5 Ha gehiago da, baina gehikuntza hori Arau Subsidiarioetan lurzoru urbanizaezin gisa kalifikatutako azpiegituren zati bat kontabilizatzeari zor zaio.

15.4.4.- 2.2. HAUTABIDEA.TRENBIDEA BAKARRIK DESBIDERATZEA ETA ARAU SUBSIDIARIOAK MURRIZTEA

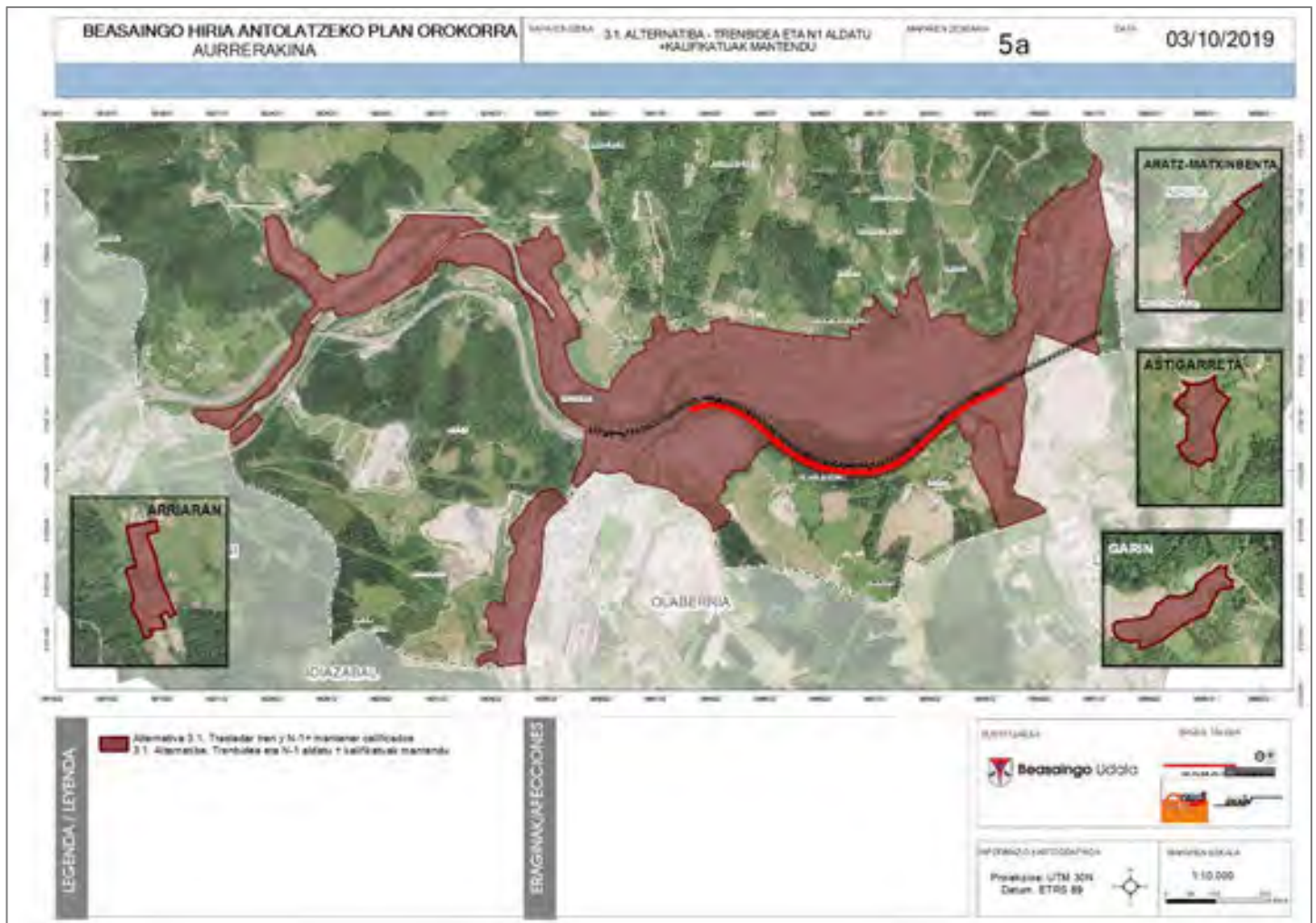


N-I errepidearen ibilbidea mantentzen da, trenbidearena aldatzen da errepidearekiko paralelo hartuz, eta trenbide-zabaltza beste erabilera batzuetarako proposatzen da. Gaur egun sailkatutako lurzoruak trenbide-zabaltzaren eremuaren erabilerekin araberak murrizten dira. Lurzoru urbanizaezinak azalera handituko luke gaur egun sailkatutakoaren aldean.

Alternatiba honetan, hiri-lurzoru urbanizagarriak 186,85 Ha ordezkatzen ditu, hau da, Arau Subsidiarioetan aurreikusitako okupazioa baino 10 Ha gutxiago. Aztertutako alternatiben artean, bigarren okupazio txikiena da.

Murrizketa handienek Arizmendi, Errekarte eta Ugarte-mendiko bizitegi-sektoreei eragiten diete; Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Garin landa-auzoez gain, Gudugarreta osoz gain eta Ubiotzeko ekipamenduaz gain.

15.4.5.- 3.1. HAUTABIDEA. TRENBIDEA ETA N-I ERREPIDEA DESBIDERATZEA ETA ARAU SIBSIDIARIOAK MANTENTZEA

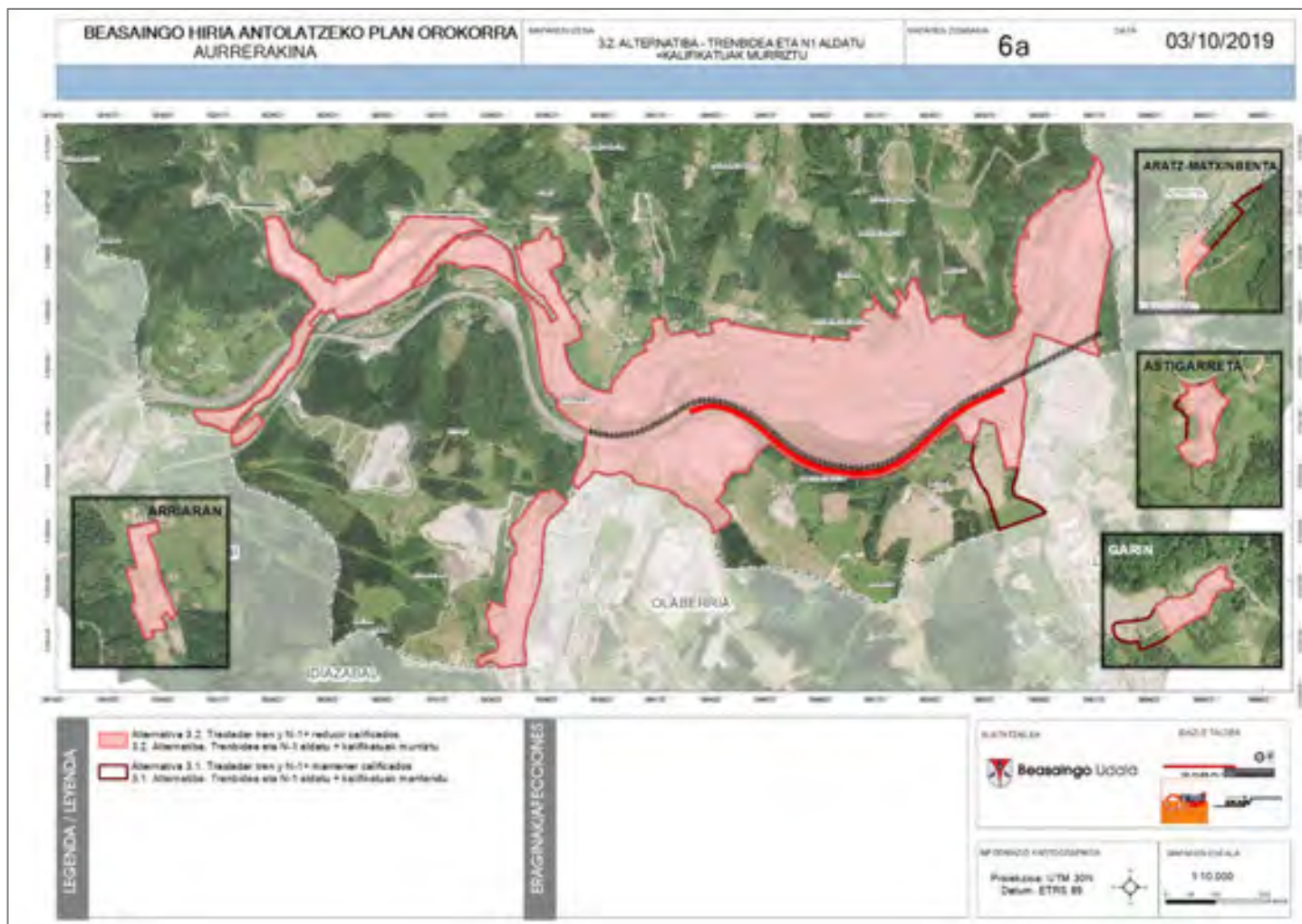


Autobia eta trenbidea Oria ibaiaren hegoaldera eramatea dakar, ADIFeko bi geltoki eraikitzea (Igartza eta Gipuzkoako Plaza) eta ibairainoko espazio guztia beste erabilera batzuetarako erabiltzea. Indarrean dauden Arau Subsidiarioetan kalifikatutako egungo lurzoruak mantenduko dira, ibairaino doazen lurzoruekin egiten den erabilera alde batera utzita. Lurzoru urbanizaezinak egungoaren oso antzeko azalerako dimentsioarekin jarraituko luke.

N-I autobidea Oriako eskuin ertzera lagatzea proposatzen duten bi alternatibak dira lur kontsumitzaile handienak, ibaiaren hegoaldean kokatutako isurialdearen okupazioaren ondorioz.

215,57 eta 208,61 Ha-rekin, lurzoruaren okupazioak, «3.1» eta «3.2» alternatibetan, 18 eta 11 Ha-ko iguera dakar, hurrenez hurren, indarrean dagoen egoerarekin alderatuta.

15.4.6.- 3.2. HAUTABIDEA. TRENBIDEA ETA N-I ERREPIDEA DESBIDERATZEA ETA ARAU SUBSIDIARIOAK MURRIZTEA



Autobia eta trenbidea Oria ibaiaren hegoaldera eramatea dakar, ADIFeko bi geltoki eraikitzea (Igartza eta Gipuzkoako Plaza) eta ibairainoko espazio guztia beste erabilera batzuetarako erabiltzea. Gaur egun sailkatutako lurzoruak trenbide-zabaltzaren eremuaren erabileraren eta ibaiari irabazitako espazioaren arabera murrizten dira. Lurzoru urbanizaezinak azalera handituko luke gaur egun sailkatutakoaren aldean.

Alternatiba hori 2.2 aukeratik bereizteko, Arau Subsidiarioetan aurreikusitako garapenen murrizketa mugatu egin da.

Murrizketarik handienak Ugartemendiko bizitegien sektoreari eta Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Garin auzoetako zati bati eragiten diote.

15.5. BEASAINGO HAPOK INGURUMENEAN ERAGIN DITZAKEEN KALTEEN AZTERKETA

15.5.1.- LURZORU EZ URBANIZAGARRIEN SAILKAPENETIK ERATORRITAKO INGURUMEN ONDORIOEN AZTERKETA

Aldez aurretik, kontuan hartu behar da lurzoru urbanizaezinaren zonifikazio-proposamenaren aurretik eta hari gainjarritako zenbait baldintzatzaile sartzearen ondorioz, izaera positiboko ingurumen-ondorioak etorri direla. Ondorio horiek natura- eta paisaia-balio nagusiak kontserbatzeko eta/edo hobetzeko proposamenetik eratoritzen dira, eta, ondorioz, udalerriko biodibertsitatetik:

- Honako hauek benetan babestuko direla ziurtatzen da: Oria Garaia/Alto Oria ES2120005 KBEa, Murumendiko natura-intereseko eremua, Arriarango urtegia eta Ibai Eder.
- Udalerrian hedatzen den landaredi eta habitat interesgarri gehienen mantentzea bermatzen da, Babes Bereziko eremu gisa barne.
- Faunaren habitat interesgarrienak kontserbatzen dira.
- Ibai-sarearen kontserbazioa indartzen da, kategoria espezifiko gisa hartuta, azaleko uren babesa eta Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatzeko LAParen zehaztapenekin bat datorren erregulazioa.
- Kultura ondare arkitektonikoa, arkeologikoa eta etnografikoa babesten da, Hirigintza Ondarearen Katalogoan sartuz.
- Balio agrologiko handieneko lurzoruetarako babes bat ezartzen da, balio handiko nekazaritza eta abeltzaintzako eta landazabaleko eremuak mugatuz Nekazaritzako Basogintzako LAParen arabera.
- Paisaia-kalitate handiena duten eremuak Hiriz kanpoko Lurzoruan sartzen dira, horregatik haien kalitatea honda dezaketen garapenetatik babestuta daude.
- Arrisku naturalak jasan ditzaketen eremuak kontserbatzen dira.
- Ingurumena hobetzeko eremuak ezartzen dira, ingurumenaren berreskurapena bermatzeko.

15.5.2.- UDALERRIAREN HIRI-LURZORUAN ETA LURZORU URBANIZAGARRIAN JARDUTEKO PROPOSAMENEK INGURUMENEAN DITUZTEN ONDORIOEN AZTERKETA

Planteatzen den antolamendu-eredua Beasaingo kokagune historikoaren ulermenean eta haren inguruko hazkunderen planifikazioan oinarritzen da, modu antolatuan eta orekatuan, lurralde-orekaren ikuspegitik eta kokatuta dauden ingurunea errespetatuz. Horrela, "Eredu zentralizatuaz" hitz egin dezakegu, auzoetako hirigintza-garapenen aurrean. Horrela, hazkunde-aurreikuspenak eta etxebizitza-eskaintza desberdinen eskaria hirigunean kontzentratu behar dira, batez ere, lurralde antolatuan egiturazko desorekak eta disfunczioak saihesteko.

Horrela, bada, ez da proposatzen garapen isolatu indartsuak sortzen dituen eredu desarrollista bat, ez olio-orbanean espansionista den eredu bat, lurzoru etorkizuneko belaunaldi edo premietara hipotekatzen duen eredu bat, ezta udalaz gaindiko plangintza beharrezkoa duten lurzoruei eragiten diena ere. Aitzitik, lurraldearen eta lurzoruaren gaineko plangintza-kontrol bat egiten da, lurzoru ondasun edo baliabide urria dela ulertuta, zeinaren aberastasuna eta paisaia, nekazaritza eta abeltzaintza baliabideak eta ingurumena jasangarritasun-irizpideetatik administratu behar diren proiektu-erabakiak hartzerakoan.

Beasaingo hirigunean etxebizitza-eskariagatiko hazkunde-aurreikuspenetan, gaur egun trenbide-hondartzak okupatzen dituen lurzorua sartzearen aldeko apustua egiten da, hiriguneko hirigune zentraletan zuzkidura-jarduketak eginez eta aurreko atalean adierazitako erremate-esku-hartzeekin.

Landa-auzoetan, kokatze-ereduak Aratz-Matxinbenta, Astigarreta, Garin eta Arriaran gunetako populazioa egonkortzea du helburu, gunen isolatuen izaerari eusteko eta, ahal den neurrian, historikoki izan duten dinamismo soziala berreskuratzeko.

Trazaduraren morfologia eta dauden zerbitzuak direla eta, Garin eta Arriaran auzotako garapenei ematen zaie lehentasuna, eta hazkunde-itxaropenak mugatu egiten dira Aratz-Matxinbentan, Astigarretan eta Gudugarretan.

Jarduera ekonomikoetarako lurzoruen okupazioengatiko hazkunde-aurreikuspenak dagoeneko kalifikatuta dauden lurzoruen gainean proposatzen dira, egungo baliabideak galtzea dakarten birkalifikazioak saihestuz, bai industria-erabilerarako, bai hirugarren sektoreko jardueretarako.

Ereduak esan nahi du CAF, Indar, Arcelor eta Fundiciones Eztanda bezalako ezarpen garrantzitsuenek beren jardueraren eroso garatzeko nahikoa lurzoru-erreserba kalifikatu dituztela, gaur egun hutsik dauden lurzoru urbanizatuen eskaintzarekin osatzen dela eta onartzen duela lurralde-plangintza partzialak Beasaingo udalerritik kanpoko jardueraren ekonomikoetarako hazkundeak aurreikusten dituela.

HAPOk, azalduko diren zehaztasunekin, Beasaingo nukleoa inguratzen duen "gerriko berdea" delakoari buruz indarrean dagoen ordenantza mantentzea defendatzen du.

Udalerraren antolamendua oinarrituta egon behar da nekazaritza-erabilerarako interes handieneko eremuen eta natura-ingurunearen kontserbazioaren arteko bateragarritasunean. Izan ere, balio estrategiko handia dauka kultura, paisaia, naturan eta ekonomian.

Planaren proposamenen eraginak aztertzeke, Beasaingo lurraldean eragiten duten ingurumen-eta kultura-alderdi garrantzitsuak hartzen dira kontuan, proposatutako hiri-lurzoru urbanizagarriak dauden ingurunean.

Garapen-proposamenen afekzioen eta/edo arriskuen azterketatik, haiek kudeatzeko baldintzen zehaztapena finkatzen da, eta baldintzak Beasaingo HAPOren behin betiko proposamenaren definizioan kontuan hartu behar dira.

HAPOren afekzioei eta arriskuei buruz proposatutako arlo guztien azterketa xehatua egiten da. Horretarako, aztertzen ari garen eremuaren dokumentazio grafikoa konbinatzen duten fitxa batzuk erabiltzen dira, bertan dauden afekzioak eta arriskuak adierazten dituztenak, eta horien azterketa zehatza egiten da.

Era berean, arlo ezberdinetan jarduteko proposamenek eragin ditzaketen ingurumen-inpaktuak baloratzen dira.

Plangintza-ekintzen exekuzioak eragin ditzakeen elementuak ezagutu ondoren, balizko aldaketak prebenitzeko eta/edo zuzentzeko neurri esanguratsuenak esplizitu egiten dira. Neurri horiek ezartzeak inpaktuen karakterizazioaren azken sintesi bati erantzuten dio. Aldakuntza horiek aldatu nahi badira, bi aukera daude: horiek murriztea, edo inpaktuaren baldintza aldatzea. Inpaktuen murrizketa ekintzaren intentsitatea mugatuz lortuko da; eta inpaktuaren baldintzaren aldaketa birsorkuntza naturaleko prozesuen alde eginez lortuko da, inpaktuaren iraupena murrizteko eta eragindako ingurunea leheneratzeko.

IAEk sakon aztertzen ditu hiri-eremu bakoitzean proposatzen diren jarduketek sor ditzaketen ingurumen-ondorioak, eta baldintza horiek minimizatzen zuzendutako neurri zuzentzaile eta babesgarri batzuk proposatu ditu.

Ingurumen-eragin posibleen artean atzeman dira:

- A7 Senpere eremuan, egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratu dira, eta Agauntza ibaiaren eta hari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
- A8 Urbieta eremuan, ingurumen-arriskuei dagokienez, lehentasunezkoa da trenbide berriak Agauntza ibaian dituen ondorioak gutxitzea, baita Oria zeharkatuko duen pasabideak eragingo dituenak ere. Egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratu dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko. Era berean, eta trenbide-ibilbide berriko biaduktua diseinatzeko, gomendatzen da diseinua egitea, haren estaldurek eta kaiek Agauntza ibaiaren ibilguen eraginik izan ez dezaten. Ertzetan eremu bat libre utziko da, inolako egiturarik gabe, ibaiertzeko landaredia leheneratzeko eta ibaiertzeko ekosistemari lotutako fauna espezieen mugimendua errazteko. Biaduktua egikaritzeko proiektuak leheneratze ekologikorako programa bat izango du, eta, programa horretan, obrek eragiten dieten lur guztietara zabalduko da lehengoratzeko eta landareztatzea (zangak, mugitutako lurrak, obrako materialak biltzeko eremuak, makineria parkea, etab.). Kontrol-neurriak hartu behar dira, iraulitako eta landaredirik gabeko lursailak fenomeno inbaditzaileak eragin ditzaketen landare-espezieen sarrera izan ez daitezen. Espezie horiek kolonizatze ahalmen handia dute, desagerrarazteko zailak dira eta obrek aldatutako eremuetan zehar zabaltzen dira. .
- A13 TRENBIDEAREN ZABALGUNEAN planteatutako hirigintza-eremu berrian, eremuaren antolamenduan, ibaia hiri-paisaia integratuko duten diseinuak bultzatuko dira, eta ibaiaren ertzetan erabilera onargarriak ezarriko dira uholde-arriskuko eremuetan. Ibaiek hurbilen dauden eremuak eta, ondorioz, uholde-arrisku handiena dutenak, ahal izanez gero, azpiegitura arinekin gordeko dira, jatorrizko ekosistemak berreskuratzeko eta erabilera publiko kontrolaturako. Oria ibaiaren ibilguarekin zuhertasunez jokatu da, eta edozein kasutan haren afektua saihestuko da eta horri buruzko arauzko xedapenak errespetatu. Eremua antolatze eta garatzeko, arreta berezia jarriko da urbanizazio-proiektuei dagozkien neurrietan, paisaia babestu eta integratzeko neurriei dagokienez, bai eta diseinu berrietan baliabideen erabileraren eraginkortasun handienari dagokionez ere. Urbanizazio Proiektuak ingurumena eta paisaia berreskuratzeko programa bat izango du, jarduketa bakoitzaren berezitasunera egokituta. Naturan oinarritutako irtenbideak aplikatzea gomendatzen da hiri ingurune berriaren diseinu eta urbanizazioari aurre egiteko. Zoladuraren edo okupazio iragazgaitzaren zenbatekoa minimizatu beharko da behar-beharrezkoak diren azalerekiko, eta drainatze jasangarriko sistemak sartu beharko dira (zoladura iragazkorak erabiltzea, ekaitzetarako tangak edo gailuak, eta abar), aurreko egoerari dagokion balioarekiko jariatze-uraren balizko igoera konpentsatu ahal izango dela edo garrantzirik gabekoa izango dela bermatzeko; era berean, sortutako jariatze-uren tratamendua aurreikusi beharko da. Plan Hidrologikoaren araudiaren 48.1 artikulua)



- 22 EZTANDA eremuan zera zehazten da:
 - Eraikin berriek 10m-ko gutxieneko aterabidea errespetatuko dute Eztanda ibaiaren ibilguarekiko.
 - Eraikigarritasun berriaren kokalekua 500 urteko errepikatze-denborarako uholde-arriskutik salbuesteko moduko kotan garatu beharko da, 2010eko abenduaren 13an Uraren Euskal Agentzian aurkeztutako azterlan hidraulikoaren jarraibideei jarraituz eta 2010eko abenduaren 16an emandako aldeko txostenaren arabera.
 - Industria-eraikin berriaren proiektuak baso mistoko baso-masa txiki latizalaren gaineko eragina minimizatuko du. Modu berean, arreta berezia jarriko zaio Eztanda ibaiaren ibilguari, haren afektua saihestuz.
 - Zubi berriak, oro har, libre utzi beharko du ZFP, eta gutxienez 0,50 m-ko babesleku bat, ur-mailatik taularen beheko aldera, metro batekoa edo handiagoa, 500 urteko errepikatze-denborako uraldietarako.
 - Eztanda ibaiaren erribera hobetuko da Katea kaletik hurbil dagoen tartean, bai eta Fundiciones Estanda eta Iveco Anzizar arteko zubi txikiaren azpian ere. Eztanda errearen ertzetan ingurumena lehengoratzeko, kontserbazio- eta/edo birpopulaketa-jarduerak egingo dira ibaiertzeko landaredi-espezieekin, espezie inbaditzaileak erauzi egingo dira, eta haien ingurumen-lehengoratzeko edo -hobekuntza egingo da, ibaiertzeko espezie tipikoekin faunaren eta biodibertsitatearen iragazkortasuna errazteko. Bioingeniaritzako teknikak lehenetsiko dira, behar izanez gero.
- A 24 ANTZIZAR eremuan, ekipamendu berria proposatzen da, eremu hori uholde-arriskuei dagokienez sentibera baita eta ibaiertzeko landaredi interesgarria baitu. Hori dela eta, zera zehaztu da:
 - Urbanizazioak eta eraikin berriek errespetatuko dute, Eztanda eta Oria ibaiaren ibilguei dagokienez, aplikazio-sektorearen plangintzan eskatzen diren aterabideak.
 - Egungo uholde-arriskua kontuan hartuta diseinatuko da eraikuntza, eta bizitegi-erabilera berriak 500 urteko errepikatze-denborako uraldiak eragingo ez dien kota batean kokatuko dira, eta dagoen uholde-arriskua eta -mota kontuan hartuta diseinatu beharko da.
 - Lurpeko garajeen eta sotoen kasuan, beharrezkoa izango da esparruaren estankotasuna bermatzea 500 urteko errepikatze-denborako uraldirako, berariazko azterketak egitea eraikinak kolapsatzea saihesteko, hori guztia kontuan hartuta garraio-karga solidoa, eta, gainera, haizebideak eta ebakuazio-bideak izatea uraldi horren kotatik gora. Era berean, kontuan hartu beharko da zer irisgarritasun duten uholdeen ondoriozko larrialdi-egoeretan.
 - Lehentasuna emango zaio Oria ibaiari ahalik eta kalte gutxien eragiteari eraikuntza berria egiteko proiektuan. Beraz, eraginpeko ibaiertzen ingurumena leheneratu beharko da, eta ibai-ibilguen eta ibaiari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratzeko eta sustatzeko neurriak hartuko dira, urraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
 - Oria ibaia naturalizatzea proposatzen da, eremuan ibai-parke txiki bat sortzeko. Oria naturalizatzeak, ingeniari-tza naturalistikoko teknikak aplikatuko dira (bioingeniaritza), eta lehentasuna emango zaio espezie autoktonoak landatzeari, bai eta Beasaingo ibai-inguruneetako espezieak landatzeari ere. Isurketak kontrolatu beharko dira, eta erreko uren kalitatea eta kantitatea hobetu. Ibilguaren estaldura-maila murriztu behar da, ibilguaren emariaren kontrola eta ertzen egonkortasuna galdu gabe. Ur-bazterreko landaketak egingo dira ibilgua egonkortzeko eta haren ingurumen-baldintzak hobetzeko. Landaketa horiek dentsitate egokia izan behar dute paisaia integrazteko. Nolanahi ere, espezieen aukeraketak ibaiertzeko eta ibaiertzeko landaredi naturalaren osakeran oinarritu behar du.

- 29. ONDARRE eremuan, hirigintza-eremua betetzea planteatzen da, onartutako garapen-planen arabera, bai eta Arriaran ibaiaren erribera hobetzea ere, Eztanda ibaiarekin bat egiten duen lekuan, Salbatore biribilgunearen azpiko zatian, espezie autoktonoekin birpopulatuz eta fauna-iragazkortasuna erraztuz.
- A32 ERREKARTE I eremuan, exekutatzen ari den eremua osatzea proposatzen da, lehendik onartutako Plan Bereziaren aldaketaren arabera. Kasu honetan, ezartzen da arreta berezia jarriko zaiela Guztiona etxerako sarbidea emango duen San Martin erreka gaineko zubia altxatzeak erriberako landarediari egingo dizkion kalteei. Errekaren eta haren ibaiertzeko landarediaren kontserbazioa lehenetsiko da, eta Plan Bereziaren Aldaketa Puntualari buruzko Ingurumen Txosten Estrategikoan adierazitako neurriak betetzera bideratuko da.
- A33 ZUMADI eremuak doikuntza bat jasaten du bere mugaketan, eta N-1eko trazatuaren aldaketak eragiten du. Zehazten da N-1eko trazadura aldatzeak Ugartemendi isurialdearen baldintza geoteknikoak sakon aztertu behar dituela, autobidearen malda berriak eremuaren egonkortasunari eraginik ez diezaion.
- A 34 DR FLEMING eremuan, bertan dauden maldek sortutako arrisku geoteknikoak aurreikusten dira, eta, horretarako, azterketa geoteknikoa burutuko da ezpondaren segurtasuna eta egonkortasuna bermatzeko. Bide berriak eragindako lur-erazketako ezpona paisaia integratzeko orduan, geoteknikoki egonkortu ondoren, gainazala egonkortzea saihestuko da hormigoizko emultsio bidez, eta ingurunean integratutako bioingeniaritzako tekniken bidez lehengoratzeko da.
- 35. GARIN-ENEA eremuan, Untsain erreka hobetzea eta azaleratzea planteatzen da. Horretarako, bioingeniaritzako teknikak bultzatuko dira, ibaiertzeko ingurumena hobetzeko eta leheneratzeko jarduerak indartuz, espezie autoktonoekin birpopulatuz eta faunaren iragazkortasuna erraztuz.
- Izaera industrial nabarmena duen A38 IHURRE alderdian, jabetzan dagoen hondakindegia eta zerbitzu guztiak indarreko araudira egokitu beharko direla zehazten da. Inguruko ingurumena eta paisaia berreskuratzeko lanak lehenetsiko dira, lurzoru kutsatuen arazoari arreta berezia jarritz. Hondakindegiko ingurumena eta paisaia lehengoratzeko proiektuak jarduketaren paisaia-integrazioarako egin behar diren neurriak jasoko ditu, arreta berezia jarritz jariatze-uren drainatze-sare berriari eta orografiarekin integratzeari. Azalera biluzien higadura saihesteko, leheneratze-ekintzak obrak burutzearekin batera egingo dira, ahal den neurrian. Horrela, birmoldaketa eta landaretza-lanak egingo dira aurrera egin ahala.
- A39 UBIOTZ hiri-eremuak uholde-arrisku handia du, baina aisialdirako baratzeetara zuzendutako espazio libreen eremua da. Beraz, egon daitezkeen afekzioak gutxitu egingo dira bizitegi- edo ekipamendu-lurak ez direlako.
Ezingo dira baimendu 100 urteko errepikatze-denborako uraldiaren mugaketa-lerrora arte, hala nola eraikin edo instalazio berriak, lurpeko garajeak, sotoak eta sestra azpiko edozein eraikin, ibilgailuak lur gainean aparkatzeko instalazio iraunkorrak.
Planteatutako zubi berrirako, Plan Hidrologikoaren 47. artikulua 2. apartatua zubiak diseinatzeko ezarritako arau espezifikoak bete beharko dira.
Landa-eremuan igaroko den zubi berriak, oro har, libre utzi beharko du LFGa eta gutxienez 0,50 metroko babesa ur-mailatik taularen beheko aldera, metro batekoa edo handiagoa 500 urteko errepikatze-denborako uraldietarako.
Gomendatzen da arreta berezia izatea baratzeetan erabilitako tratamendu fitosanitarioei zein herbizidei eta ongarriketari dagokionez. Saihestuko dira ingurumenarentzat eta ur-baliabideentzat kaltegarriak izan daitezkeen dosiak, eta kontrolatuko dira era berean, landan ez ongarritutako nekazaritza- eta abeltzaintza-jardueretatik sortutako hondakinak (mindak, simaurrak, fitosanitarioak etab.). Komenigarria da Nekazaritzako Jardunbide Egokien



Kodeko irizpideak (Eusko Jaurlaritzaren ekainaren 7ko 112/2011 Dekretua) eta produktu fitosanitarioen erabilera iraunkorra lortzeko jarduera-esparrua ezartzen duen irailaren 14ko 1311/2012 Errege Dekretua onartzea.

Eztanda errekararen gainean jardungo da, eremutik ibaian gora, ibai-ertzetako ingurumena hobetzeko eta leheneratzeko jarduketak indartuz, espezie autoktonoak birpopulatuz eta faunaren iragazkortasuna erraztuz.

- A44 ARRIARAN hiri-eremuan, eta EAeko Ibaian eta Erreken Ertzen LPSa betez, eraikuntzarako 10/12 metroko gutxieneko aterabidea errespetatuko da (bideratzearekin/ubideratzerik gabe), eta urbanizaziorako 2 metrokoa, Arriaran ibaiaren ibilguarekiko. Landa-gune nabarmena denez, arreta berezia jarriko da eraikuntza- eta urbanizazio-proposamen berrien paisaia-integrazioan, bai eta diseinu berrietan baliabideen erabilerearen eraginkortasun handienera ere.
- Garingo hiri-eremuan, auzoa garapen txikiko etxebizitzaren bidez handitzeko aukera ematen du; beraz, eraikuntza-proposamen berri horien paisaia-integrazioari arreta berezia eskaini beharko zaiola zehazten da, eta, oro har, Garingo gunearen bistaratzeak babestuko direla. Horretarako, eraikinaren inpaktuak zainduko dira, baldin eta paisaiaren ezaugarriak ezkatatu edo alda baditzaizkete. Zainduko dira, era berean, elementuak jartzeak eragindako inpaktuak.
- A47 ARATZ-MATXINBENTA eremuan, lehentasunezkoa da Ibaider ibaiari ahalik eta kalte gutxien eragitea, komunitatearen intereseko habitata (haltzadi kantauriarra) eta bisoi europarraren intereseko eremua baitaude. Kontuan hartuko dira Gipuzkoako Lurralde Historikoan *Mustela Lutreola* bisoi europarraren (*Linnaeus, 1761*) kudeaketa-plana onartzen duen 2004ko maiatzaren 12ko Foru Aginduaren zehaztapenak, bereziki honako hau:
 - Interes bereziko eremuetan espeziea kontserbatzean edo lehengoratzetan eragin nabarmena, zuzena edo zeharkakoa, duen edozein plan edo proiektu, bakarka edo beste plan edo proiektu batzuekin batera, Gipuzkoako Foru Aldundiko Landa Ingurunearen Garapenerako Departamentuaren nahitaezko txostena aurkeztu beharko zaio, eta horrek kudeaketa plan honen helburuetan izango dituen ondorioen ebaluazio egokia egingo du.
 - Ebaluazio horretan, besteak beste, espezieari, uren kalitateari eta habitatai eragin diezaieketen alderdiak jasoko dira, eta, aurreikus daitezkeen eraginaren arabera, horiek gauzatzeko data egokienak zehaztuko dira. Espeziea ugaltzeko aldi kritikotzat martxoaren 15etik uztailaren 31ra bitartekoa ezarriko da.
 - Bisoi europarra gauez aktiboagoa dela kontuan hartuta, ilunabarreko eta gaueko argiztapena ahalik eta gutxienera murriztu behar da ibaiaren inguruko eremuetan. Oro har, luminaria esferikoak erabiltzea saihestu behar da.
 - Bidegorriaren eta edifikazio berrien egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratzeko dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
 - Era berean, afekzioa gutxituko da nekazaritza-lurzoru estrategikoetan.
- A48 ITTOLA II hiri-eremuak industria ertaineko industria-gune berri bat antolatzea proposatzen du, ingurumen-zehaztapen hauekin:
 - Habitat naturalak kontserbatzea, eta horiek mehatxatuta daudenean berreskuratzeko neurriak ezartzea. Horretarako komenigarria da habitaten arteko konektagarritasuna eta lurralde iragazkortasuna bermatzea, bai eta Estandako ibai-ibilguan eta Salsamendiko estropadan baldintza ekologiko onak mantentzea ere arreta berezia jartzea.

- Kutsatuta egon daitezkeen lurzoruak egotearekin lotutako ingurumen arazoak eta arriskuak hartuko dira kontuan, eta horretarako araututako prozedurak jarraituko dira.
- A50 ITURRALDE TXIKI hiri-eremuan, eremuaren hutsuneak betetzea proposatzen du pendiente geratzen diren orubeen eraikuntzarekin. Eremuak uholde-arriskua du, eta horregatik ezartzen da eraikin guztien kokapena 500 urteko itzulera-eperako uholde arriskutik salbuetsita dagoen kota batean garatu behar dela. Horretarako, Ur- eta ingurumen-azterketa bat eskatuko da, ingurumenaren aldetik onargarriak diren neurri zuzentzaileak definitu eta justifikatuko dituen, uholde-arriskua eta ingurunean lehendik dagoen arriskua inola ere ez larriagotzeko. Estadako ibaiertzeko herriak babestu behar dira, beren berezitasunagatik, baita ekosistemei eta ibai-habitatai ematen dizkieten zerbitzuengatik ere. Eztanda errearen ertzetan ingurumena lehengoratzeko, kontserbazio- eta/edo birpopulaketa-jarduerak egingo dira ibaiertzeko landaredi-espezieekin, espezie inbaditzaileak erauzi egingo dira, eta haien ingurumen-lehengoratzeko edo -hobekuntza egingo da, ibaiertzeko espezie tipikoekin faunaren eta biodibertsitatearen iragazkortasuna errazteko. Bioingeniaritzako teknikak lehenetsiko dira, behar izanez gero.
- S1 UGARTEMENDI hirigintza-arloak Beasaingo hirigunetik gertu dauden bizitegi-garapen berriak antolatzea planteatzen du, baita irakaskuntza-ekipamendua handitzeko aukera eta GI-2120tiko sarbideak ebaztea ere. Proposamen horiek eragina izan dezakete Agauntzako ibilgutan; beraz, babes-neurriak aplikatu beharko dira ibilgu horretan eragina izan dezaketen jarduketetan. Garapen-proiektuek ingurumena eta paisaia lehengoratzeko programa bat izango dute, jarduketa bakoitzaren berezitasunera egokitua. Programa horrek jarduketaren paisaia-integrazioarako egin behar diren neurriak jasoko ditu, arreta berezia jarri jariatze-uren drainatze-sare berrian, sektorea orografiari dagokionez integratzean, zolatzeko moduko eremuak mugatzean, antolamenduan artifizializatu gabeko eremuak integratzean eta leheneratzean erabiliko diren landare-espezieak deskribatzean.

15.5.3.- NATURA 2000 SAREAN ERAGINA

Beasaingo udalerrian ORIA GARAIA - KONTSERBAZIO BEREZIKO EREMUKO zati bat kokatzen da: Natura 2000 Sarean sartutako naturgune babestua. 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotutako Kontserbazio Bereziko Eremuetarako (KBE) eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuetarako (HBBE) arau orokorrak onartzen dituen.

HAPO honetan proposatzen diren ekintzetatik, 7., 8. eta 31. eremuei dagozkienek bakarrik eragin dezakete NATURA 2000 sarearen espazioan. Proposamen horiek ingurumenean izan ditzaketen ondorioak aztertzean, berariaz aztertu dira natura-intereseko eremuetan eta babes bereziko eremuetan izan ditzaketen eraginak. Eremu horietarako zehaztapen hauek jaso dira:

- A7 Senpere alderdian, egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratuko dira, eta Agauntza ibaiaren eta hari lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko.
- A8 Urbietan eremuan, ingurumen-arriskuei dagokienez, lehentasunezkoa da trenbide berriak Agauntza ibaian dituen ondorioak gutxitzea, baita Oria zeharkatuko duen pasabideak eragingo dituenak ere. Egikaritze-proiektuetan, kaltetutako ibaiertzak lehengoratuko dira, eta ibai-ibilguen eta haiei lotutako landaredi autoktonoaren lotura-funtzioa lehengoratu eta sustatzeko neurriak hartuko dira, lurraldeak espezieen fluxuarekiko iragazkortasuna errazteko. Era berean, eta trenbide-ibilbide berriko

biaduktua diseinatzeko, gomendatzen da diseinua egitea, haren estaldurek eta kaiek Agauntza ibaiaren ibilguan eraginik izan ez dezaten. Ertzeetan eremu bat libre utziko da, inolako egiturarik gabe, ibaiertzeko landaredia leheneratzeko eta ibaiertzeko ekosistemari lotutako fauna espezieen mugimendua errazteko. Biaduktua egikaritzeko proiektuak leheneratze ekologikorako programa bat izango du, eta, programa horretan, obrek eragiten dieten lur guztietara zabalduko da lehengoratzeko eta landareztatzea (zangak, mugitutako lurak, obrako materialak biltzeko eremuak, makineria parkea, etab.). Kontrol-neurriak hartu behar dira, iraulitako eta landaredirik gabeko lursailak fenomeno inbaditzaileak eragin ditzaketen landare-espezieen sarrera izan ez daitezen. Espezie horiek kolonizatzeko ahalmen handia dute, desagerrarazteko zailak dira eta obrek aldatutako eremuetan zehar zabaltzen dira.

- 31 eremuan, Oria Garaiko KBEan izan dezakeen eragina oso txikia da, baina, hala ere, Kontserbazio Bereziko Eremu honetarako IAE honetan garatutako berariazko neurriak aplikatzea proposatzen da.

15.5.4.-NEKAZARITZAKO SEKTOREAREN ERAGINAREN EBALUAZIOA

HAPO honetan planteatutako antolamendua bat dator LAGetan eta Nekazaritza eta Basogintzaren LAPean ezarritako irizpideekin, bai eta 2020rako EAEko Ingurumen Esparru Programaren ingurumen-helburu estrategikoekin eta 2002-2020rako Garapen Iraunkorrerako Euskal Ingurumen Estrategiarekin ere. Izan ere, landa-ingurunea babesten du natura- eta kultura-ondarearen funtsezko elementu gisa. Gainera, aipatutako Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldeko Arlo Planak identifikatutako balio estrategiko handiko lurzoruak babesten ditu, degradatutako eta eraldatutako eremuak leheneratzen eta berroneratzen laguntzen duelako, eta lurraldearen iraunkortasuna errazten duelako.

Horregatik guztiagatik, HAPO honek udalerrri honetako nekazaritza-lursailak babesten ditu, eta bereziki Nekazaritzako eta Basogintzako LPSan identifikatutako balio estrategiko handiko lurzoruak. Horiek kontserbatuko dira, eta ulertzen da HAPOren izapidetzearen ondorioz nekazaritzaren sektorean inolako eraginik ez dagoela.

Aurrekoa gorabehera, egiazta daiteke 39 UBIOTZ alderdian hiri-lurzoru gisa sailkatzen direla Nekazaritza eta Basogintzaren LPSak adierazitako nekazaritza-lurzoru estrategikoen zati bat. Kasu honetan, eta eremuko hirigintza fitxan eta baita dagokion baldintzen balorazioan jasotzen denez, eremuan aisialdi-baratzak daude, eta beraz eremuaren ezaugarri edafologikoak mantentzen dira. Hori dela eta, ez da nekazaritzako produktibitatean eragin posiblerik antzeman..

Nekazaritza eragin posibleak atzeman dira eremu hauetan:

- 11. eremua: Lardi: Proposatzen den etxebizitza-bloke berria gaur egun nekazaritzako eta abeltzaintzako ustategiari lotuta ez dauden baratzek okupatzen duten eremu baten gainean egitea pentsatzen da. Baloratu da afekzioa bateragarria dela.
- 43. area: GUDUGARRETA I: Inguruko bizitegi-proposamenak Aguirrebarrena baserriari loturiko belardi eta baratze txikiak landatzeari eskainitako hiri-lursailetan planteatzen dira. Aurreko Arau Subsidiarioetan jada hiritartzat jotako lurzorua denez, nekazaritza-jardueran duen eragina bateragarritzat jo da. HAPOk nekazaritza lur estrategiko gisa mantentzen ditu Agirredi baserriaren inguruko lurak.
- 44. area: ARRIARAN. Planteatutako eraikinak aurreko Arau Subsidiarioetan sailkatutako hiri-orubeen gainean proposatzen dira. Gaur egun, Biona baserriari lotutako sega-belardiek okupatzen dituzte, bai eta baratze-eremu batek ere. Baldintza bateragarria dela baloratu da, lehen sailkatutako hiri-lursailak baitira.

- S1 area: UGARTEMENDI. Bizitegi-garapen berria Ugartemendi berri eta Ugartemendi aldekoa herriguneetatik gertu dauden sega-belardietako hiri-lursailetan aurreikusita dago. .

Bestalde, Nekazaritza eta Basogintzaren Lurraldeko Arlo Planaren arabera, LAParen Balio Estrategiko Handiko Eremuetan aplikatu beharreko arau espezifikoak eta erabileren eta jardueren erregulazioa horrela zehazten dira Balio Estrategiko Handiko azpikategorian.

Oro har, Planak bereziki azpimarratzen du nekazaritza- eta basogintza-erabilerak arautzeko interesa, lurzorua kutsa dezaketen jarduerak ez lokalizatzeko eta nekazaritza eta basogintzako jarduerak ahalik eta gehien zaintzeko (112/2011 Dekretua, ekainaren 7koa, Nekazaritzako Jardunbide Egokien Kodea onartzen duena, Euskal Autonomia Erkidegoan nekazaritzako jardueratik datozen nitratoek ura kutsatzeko arriskuan ez dauden eremuetan aplikatzeko dena).

Arau erregulatuak lurzoru urbanizazinean jarduera eta instalazio onargarriak kokatzeko eta garatzeko baldintzak finkatzen dituzte, eta, besteak beste, honako alderdi hauek arautzen dituzte: hondakin-urak behar bezala biltzea eta tratatzea, obrak eta espazio eraldatu-degradatuak paisaian lehengoratzeko, pistak irekitzea, egiturak paisaian integratzea, eta heskaiak eta ezpondak zaintzea, landako eta naturaguneko ingurumena kontserbatzeko eta hobetzeko beharrezko alderdi gisa.

Hemen ere azpimarratzen da ez dagoela inolako afekzioz Onura Publikoko Basoekin, ez eta Mendi Babesgarriekin ere.

Hori guztia Nekazaritzako Eragin Sektoriala Ebaluatzeko protokolo honetan jasotzen da, arlo horretan eskumena duen administrazio sektorialaren errekerimenduari erantzunez. HAPO izapidetzean, nekazaritza-gaietan eskumena duen foru-organismoak behar bezala jakinaraziko du espedienteak, Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikari buruzko abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16. artikuluan ezarritakoaren arabera..

15.6. PREBENTZIO NEURRIAK, ZUZENTZAILEAK ETA KONPENTSAZIOZKOAK

HAPOtik eratorritako inpaktu nagusiak identifikatu eta ebaluatu ondoren, afekzio horiek mugatzeko, murrizteko edo gutxitzeko helburuarekin, prebentzio- eta zuzenketa-neurrien proposamena ezartzen da. Neurri horiek, bai garapen-plangintzaren idazketan, eta bai plana gauzatu bitarteko obra-fasean egin beharreko gomendio eta ekintzetan oinarritzen dira.

Laburpen honek, antzemandako ingurumen-afekzio posible ezberdinen arabera, IAEn txertatutako neurri nagusien tipologia jasotzen du:

INTERES NATURALISTIKOKO EREMUEI LOTUTAKO NEURRIAK

- 1.-Udal-eremuko Interes Naturaleko Eremuen babes-neurri orokorrak
- 2.- Oria Garaiko KBEa babesteko neurriak
 - Ingurumenaren kontserbazio eta hobekuntzarekin lotutako neurriak
 - Nekazaritza eta abeltzaintzako erabilerarekin lotutako neurriak
 - Basoaren erabilerarekin lotutako neurriak
 - Hiri-erregimenari, urbanizazioari eta eraikuntzari lotutako neurriak

- Azpiegiturekin lotutako neurriak
- Erabilera publikoari dagozkion neurriak
- Beste erabilera eta jarduerekin lotutako neurriak

IBAI-SISTEMAK BABESTEO NEURRIAK, AZALEKO ETA LURPEKO UREN KALITATEA ETA UHOLDE ARRISKUA BARNE.

INGURUMENEO ZARATAREN ETA AIREAREN KALITATEAREN BABES-NEURRIAK.

ARRISKUAK MINIMIZATZEKO BABES-NEURRIAK

- 1.-Uholde-arriskua
- 2.-Lurzorua babesteko, eta higadura zein arrisku geoteknikoak kontrolatzeko irizpideak
- 3.-Akuiferoen zaurgarritasunaren gaineko ondorioak arintzeko neurriak

INTERESEKO LANDAREDIA BABESTEO NEURRIAK

FAUNAREN ETA KONEKTIBITATE EKOLOGIKOAREN GAINEKO ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

PAISAIA BABESTEO ETA LEHENERATZEKO ETA HABITATA HOBETZEKO NEURRIAK

- 1.– Nekazaritza-erabileretarako paisaia-irizpide orokorrak
- 2.-Korridore Ekologikoak babesteko neurriak

AHALMEN AGROLOGIKO HANDIKO LURZORUEN GALERAREN ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

IRAUNKORTASUNERAKO NEURRIAK; URBANIZAZIOARI, ERAIKINAREN ESPAZIO-ANTOLAMENDUARI ETA ERAIKINAREN BALDINTZEI DAGOKIENEZ.

ENERGIA-ERAGINKORTASUNA ETA URA AURREZTEA SUSTATZEKO NEURRIAK

KULTURA ONDAREAREN GAINEKO ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

KUTSADURAREN ETA BALIABIDEEN ESKARIAREN AREAGOTZEAK SORTUTAKO ONDORIOAK ARINTZEKO NEURRIAK

HONDAKINAK ZUZEN KUDEATZEKO NEURRIAK.

LURZORU KUTSATUEN TRATAMENDURAKO NEURRIAK.

KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO ETA HORRETARA EGOKITZEKO NEURRIAK ETA GOMENDIOAK

PAISAIAN INTEGRATZEKO NEURRIAK ETA PROPOSATUTAKO GARAPEN BERRIETAN KLIMA-ALDAKETA ARINTZEKO IRTENBIDE NATURALAK

- 1.- Beasaingo HAPOrako proposatutako irtenbide naturalak
 - Erabilera komunitarioko espazioen naturalizazioa
 - Hiri-altzari berdeak
 - Espaloi iragazgarriak - Hiri drainatze-sistema jasagarriak

OBRAK GAUZATZEKO FASERAKO NEURRIAK

BEASAINGO IBILGUAK HOBETZEKO HAPO HONETAN PROPOSATUTAKO NEURRI ESPEZIFIKOAK

15.7. INGURUMENA ZAINTEZKO PROGRAMA

Ingurumena Zaintzeko Programa HAPOren Berrikuspena garatzeko plangintza-tresnen (Plan Partzialak, Plan Bereziak, etab.) edo haien ondoriozko proiektuen ingurumen-dokumentuetan (Ingurumen Dokumentu Estrategikoa, Ingurumen Azterlan Estrategikoa, Ingurumen Dokumentu edo Ingurumen Azterlan Estrategikoa) jasotako jarraibideak eta neurri babesle eta zuzentzaileak betetzen direla bermatzen duen sistema da.

Programa honen helburua ez da soilik diseinatzeko diren neurri babesle eta zuzentzaileak aplikatzeko direla ziurtatzea, baita inpaktu jakin batzuen garrantzia eta aurreikusi gabeko batzuen agerpena egiaztatzea ere..

15.7.1.- BETETZE-ADIERAZLEEN DESKRIBAPENA

Ingurumena Zaintzeko Programak bilatzen dituen izaera eta helburuak kontuan hartuta, haren jarraipenaren menpeko alderdi edo aldagaiak izango dira dokumentu honen aurreko kapituluaren ezarritako prebentzio- edo konpentsazio-neurri nagusiak.

Agiri hau erreferentziatzeko dokumentua izango da eremuaren sailkapen berriaren babespean egin daitezkeen obrak kontrolatzeko programak garatzeko.

Zentzu honetan, ezarritako neurri nagusiak, zeinei jarraipena egin beharko zaien, hauek dira:

1. **Landaredia babesteko eta berreskuratzeko** neurrien kontrola
2. **Paisaia babesteko eta berreskuratzeko** neurrien kontrola
3. **Lur-balantzeen ondorioak** arintzeko neurrien kontrola
4. **Kutsadura areagotzearen ondorioak** arintzeko neurrien kontrola
5. **Ingurunekeo zarataren eta lasaitasunaren** ondorioak arintzeko neurrien kontrola
6. **Irisgarritasuna** hobetzeko neurrien kontrola
7. **Neurri geoteknikoen** aplikazioaren kontrola
8. **Obren faseko neurri orokorren** kontrola
9. **Ustiapen fasean gomendatutako neurrien** kontrola

Hautatutako adierazle bakoitzerako definizio labur bat erantsi da, Udalmap aplikazioak emandako balio-daturik berriena, baldin badago, Plan Orokorren egungo balorazioa eta, ahal bada, Plan Orokorren horizontean izango duen balioaren balioespina, bertan ezarritako aurreikuspenen arabera.

1.- LURZORUAREN ERABILERA IRAUNKORRA

1. Lurzoruaren sailkapena
2. Parkeek, lorategiek eta hiri-berdeguneek hartzen duten azalera (m²/persona)
3. Etxebizitzaren dentsitatea bizitegi-lurzoruan (Etxeak / Ha.)
4. Eraikuntzako bizitegi-eremua (%)

2. BIODIBERTSITATEA ETA INGURUNE NATURALA

1. Babes bereziko eremua udalerraren azalera osoari dagokionez
2. Baso-azalera (azalera osoaren %)

3.- URAREN ZIKLOA

- Ur-eskari osoa biztanleko eta eguneko (litro/bizt./egun)

4.- ENERGIA

- 1 Urteko kontsumo elektrikoa (Kwh./biztanleko)
- 2 Urteko kontsumo elektrikoa ez industrial (Kwh./biztanleko)
- 3 Industria-sektorearen urteko elektrizitate-kontsumoa (Kwh./biztanleko)
- 4 Instalaturako potentzia fotovoltaikoa (10.000 kW biztanleko)
- 5 Instalaturako potentzia eolikoa
- 6 Instalaturako eguzki-azalera termikoa (m² 10.000 biztanleko)

5. HONDAKINEN SORRERA ETA KUDEAKETA

- 1 Hiri hondakinen sorrera biztanleko eta urteko (kg/bizt/urte)
- 2 Birziklatze tasa (%)

6. POTENTZIALKI KUTSATUTAKO LURZORUAK

- Kutsatuta egon daitezkeen udal-lurren azalera osoaren ehunekoa (azalera osoaren %)

7. MUGIKORTASUNA

1. Bizikleta bideen sarearen edo bidegorrien luzera
2. Ibilgailuen flota (ibilgailu kopurua guztira / biztanle kopurua)
3. 16 urteko eta gehiagoko biztanleria okupatua, bizilekutik kanpo lan egiten duena (%)
4. Bizileku udalerritik kanpo ikasten ari diren 16 urteko eta gehiagoko ikasleen biztanleria (%)

8. INGURUMEN-ARRISKUAK

1. Airearen kalitate ona edo onargarria duten egunak (%)
2. Uholdeak izan ditzaketen eremuak (%)

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Egiletza-fitxa



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN

16. LANTALDEA / EGILETZA-FITXA

Beasaingo HAPOren Ingurumen Ebaluazio Estrategikoaren izaera dela eta, komeni da diziplina anitzeko talde zabal batek parte hartzea, geografiaren, biologiaren, arkitekturaren, arkeologiaren, hirigintza-zuzenbidearen eta herritarrek parte hartzeko tekniken ezagutza-eremuak integratzeko gai izango denak.

Ikuspegi horri esker, lurraldea "bizi-ingurune" gisa hartzen du, hau da, norbanakoarekin eta bizi den komunitatearekin elkarrengaitik duten faktore naturalen, estetikoaren, kulturalen, sozialen eta ekonomikoaren multzo gisa.

ARAUDIk ingurumen-ebaluazioari buruzko dokumentua idazteko proposatu duen taldea honako hau da:

• **Raoul Servet.**

- Geografian lizentziatua, Geomorfologian espezialitatea.
- Lurralde Antolamendu eta Ingurumen Masterra.
- Ingurumen-Hezkuntzako unibertsitate diplomaduna.
- Peritu judiziala, Ingurumeneko eta Lurralde Antolaketako tituluduna.
- Ohorezko Paisajista.
- Graduondoko eta Master Ikastaroetako unibertsitate-irakaslea hainbat unibertsitate publiko eta pribatutan.

• **Elena Alonso Zapirain.**

- Zientzia Biologikoetan lizentziatua. Ingurumenean espezialitatea.
- Lurralde Antolamendu eta Ingurumen Masterra.
- Informazio Geografikoko Sistemetako (GIS) unibertsitate-espezialista.
- Geoinformazioaren Analisisian unibertsitate-espezialista.

• **Peio J. Lozano Valencia.**

- Geografian Dr.
- Ingurumen eta Lurralde Antolamendu Masterra.
- UPV/EHUko irakasle elkartua.

• **Raquel Varela Ona.**

- Geografian Dr.
- Magisteritzan diplomaduna.
- Psicodidaktikan Masterra
- UPV/EHUko Gradu Amaierako Ikasle eta Laneko dekanordea.

• **Jorge J. Vega i Miguel.**

- Arkeologoa.
- Ingurumen eta Lurralde Antolamendu Masterra.

IAE zuzendaritzaren akreditazioa:

Donostian, 2026ko ekainean

Sin. **Raoul Servert**

Geografoa

Ingurumen eta Lurralde Antolamendu Masterra

ARAUDI S.L.P.-ko ingurumen zuzendaria

D.N.I. 5.253.047-P

2780. elkargokidea

Geografoen Elkargo Ofiziala

ARAUDI SLPko Ingurumeneko eta Lurralde Antolaketako zuzendaria



Portuñeta kalea 45-B, 2. solairua, 9. bulegoa
20018 Donostia (GIPUZKOA)

SERVERT MARTIN RAOUL -
05253047P
c=ES,
serialNumber=IDCES-05253047P,
givenName=RAOUL, sn=SERVERT
MARTIN, cn=SERVERT MARTIN
RAOUL - 05253047P
2026.06.08 17:48:54 +02'00'

Sin. **Elena Alonso**

Biologoa

Ingurumen eta Lurralde Antolamendu Masterra

ARAUDI S.L.P.-ko ingurumen koordinatzailea

D.N.I. 44.163.068-D

1815. elkargokidea

Euskadiko Biologoien Elkargo Ofiziala

ARAUDI SLPko Ingurumeneko eta Lurralde Antolaketako koordinatzailea



Portuñeta kalea 45-B, 2. solairua, 9. bulegoa
20018 Donostia (GIPUZKOA)

ELENA ALONSO ZAPIRAIN
c=ES, ou=Herritar ziurtagiria - Certificado
de ciudadano, cn=ELENA ALONSO
ZAPIRAIN, givenName=ELENA,
sn=ALONSO ZAPIRAIN,
serialNumber=44163068D
2026.06.08 17:48:08 +02'00'

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

Ieranskina

kartografia

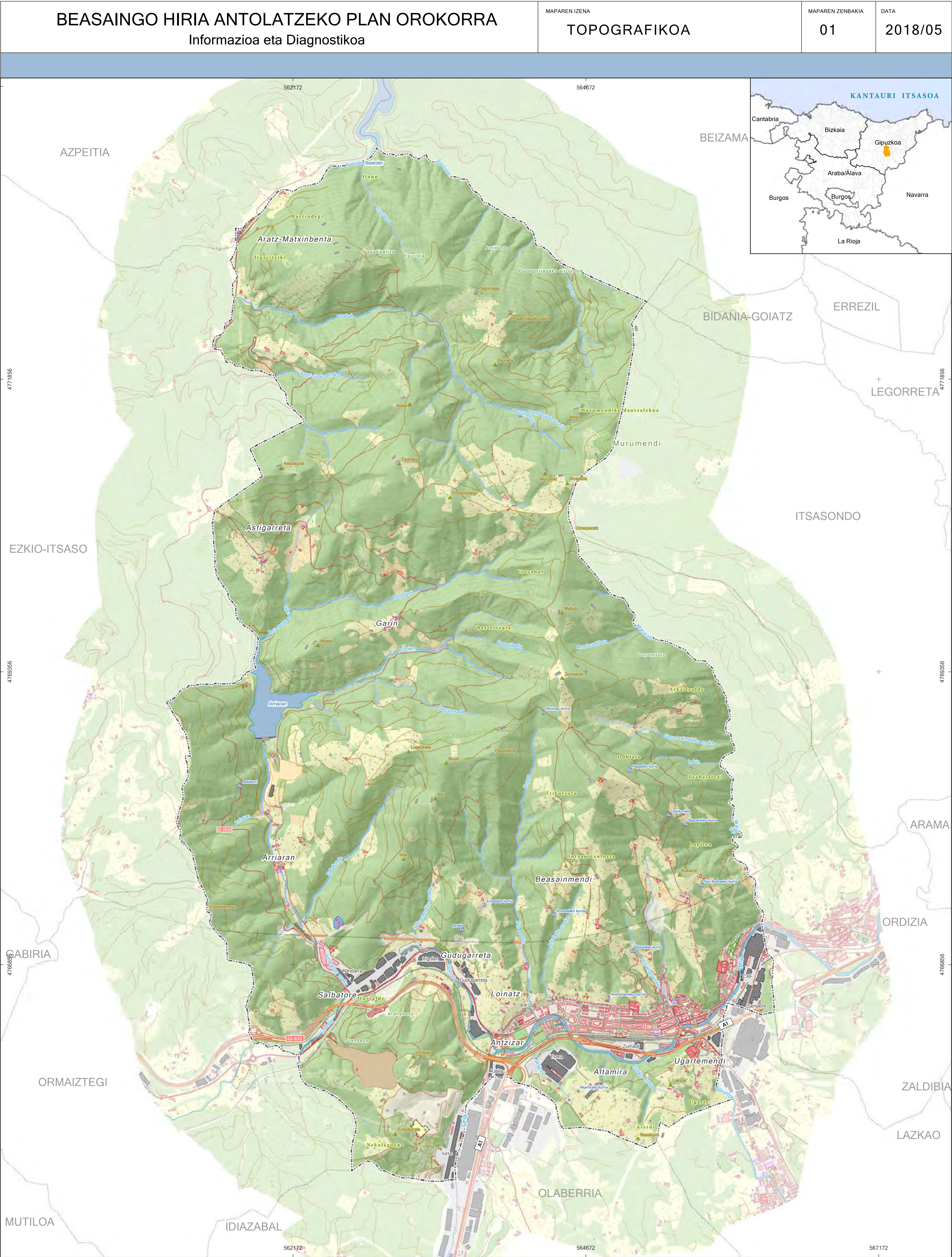


Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN



1.- ERANSKINA KARTOGRAFÍA



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

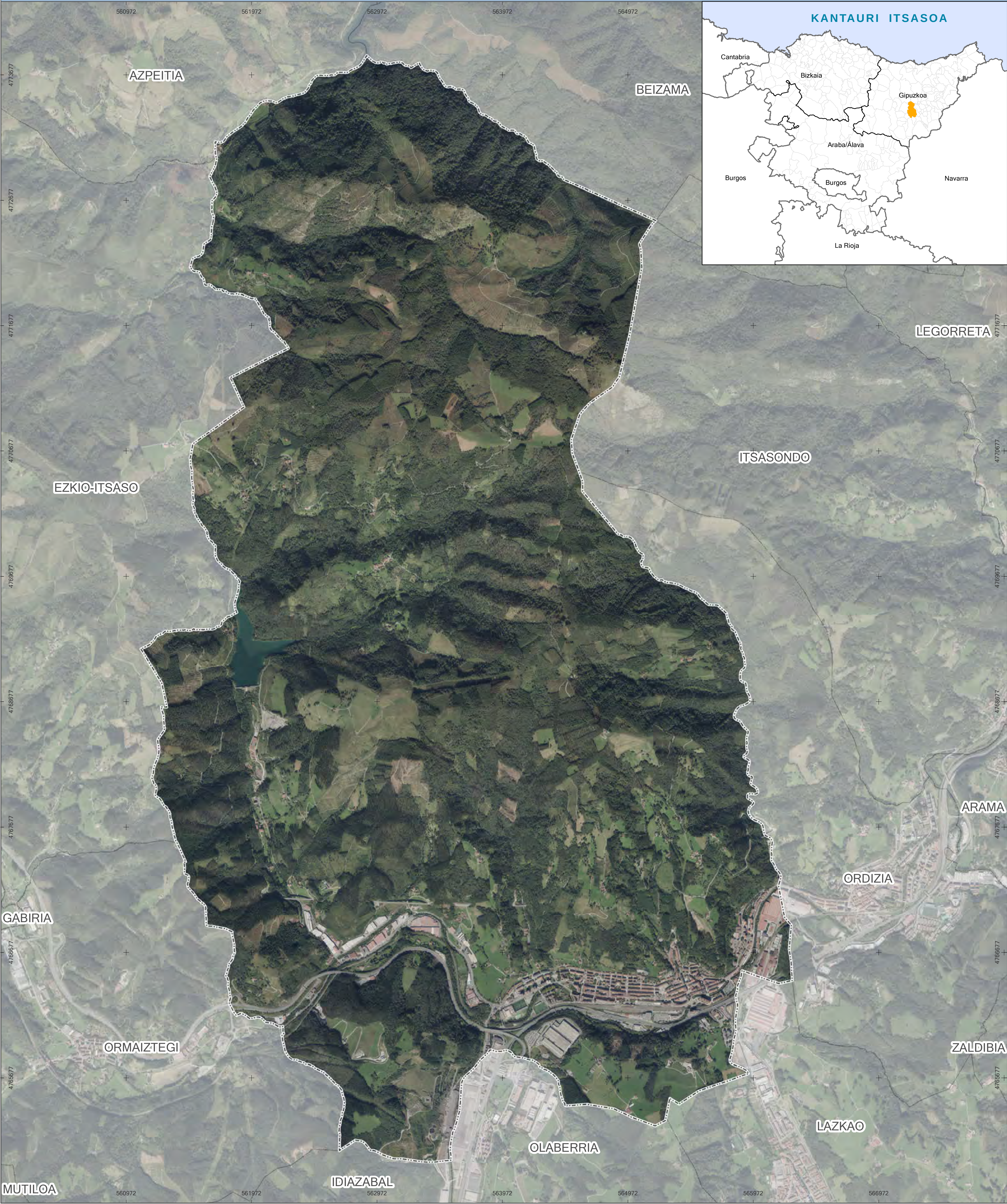
ORTOFOTO (2024)

MAPAREN ZENBAKIA

02

DATA

16/04/2025



LEGENDA

SUSTATZAILEA

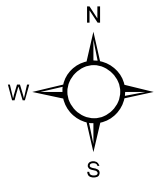


IDAZLE TALDEA



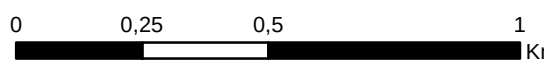
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA

Informazioa eta Diagnostikoa

MAPAREN IZENA

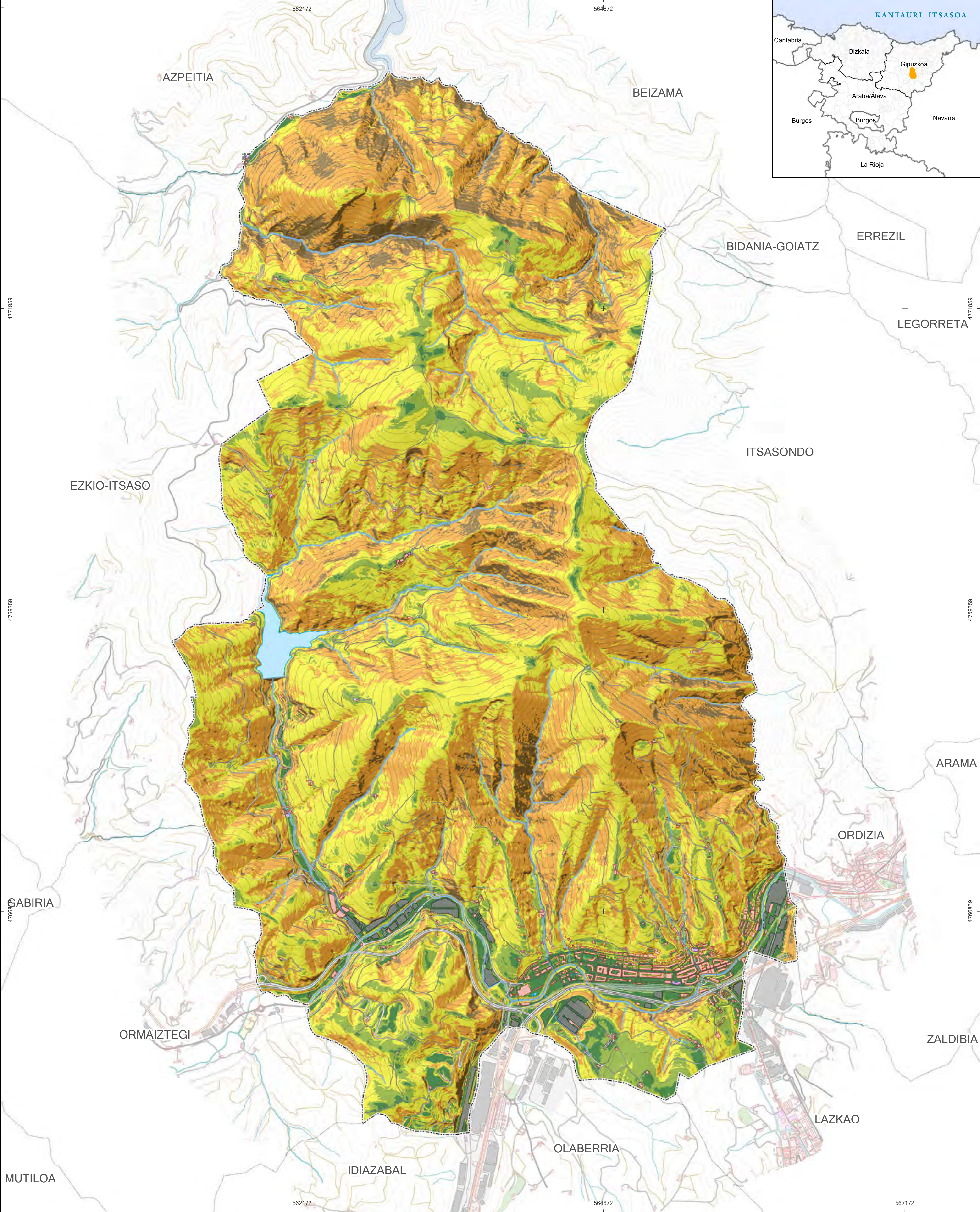
MALDAK

MAPAREN ZENBAKIA

03

DATA

2018/05



Límites administrativos /
Administrazio mugak

- Límite municipal de Beasain / Beasaingo udaleko muga
- Límite municipal / Udaleko muga
- Embalse / Urtegia

LEGENDA

Pendiente (%) / Malda (%)

- Pendiente < 10 % / %0 -%10 bitarteko malda
- Pendiente entre el 10 y el 25% / %10 - %25 bitarteko malda
- Pendiente entre el 25 - 50% / %25 -%50 bitarteko malda
- Pendiente entre el 50 y el 75% / %50 - %75 bitarteko malda
- Pendiente superior a 75% / %75 gaineko malda

Límites administrativos / Administrazio mugak

-  Limite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

- Pendiente < 10 % / %0 - %10 bitarteko malda
- Pendiente entre el 10 y el 25 % / %10 - %25 bitarteko malda
- Pendiente entre el 25 - 50 % / %25 - %50 bitarteko malda
- Pendiente entre el 50 y el 75 % / %50 - %75 bitarteko malda
- Pendiente superior a 75 % / %75 gaineko malda

SUSTATZAILA

IDAIZLE TALDEA

 **Beasaingo** Udala

 **audiot**

 **SABAL**

 **EKAIN**

SUSTATZAILA

IDAIZLE TALDEA

 **Beasaingo** Udala

 **audiot**

 **SABAL**

 **EKAIN**

Projekzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

W E
S

1:15.000

0 0,25 0,5 1 Km

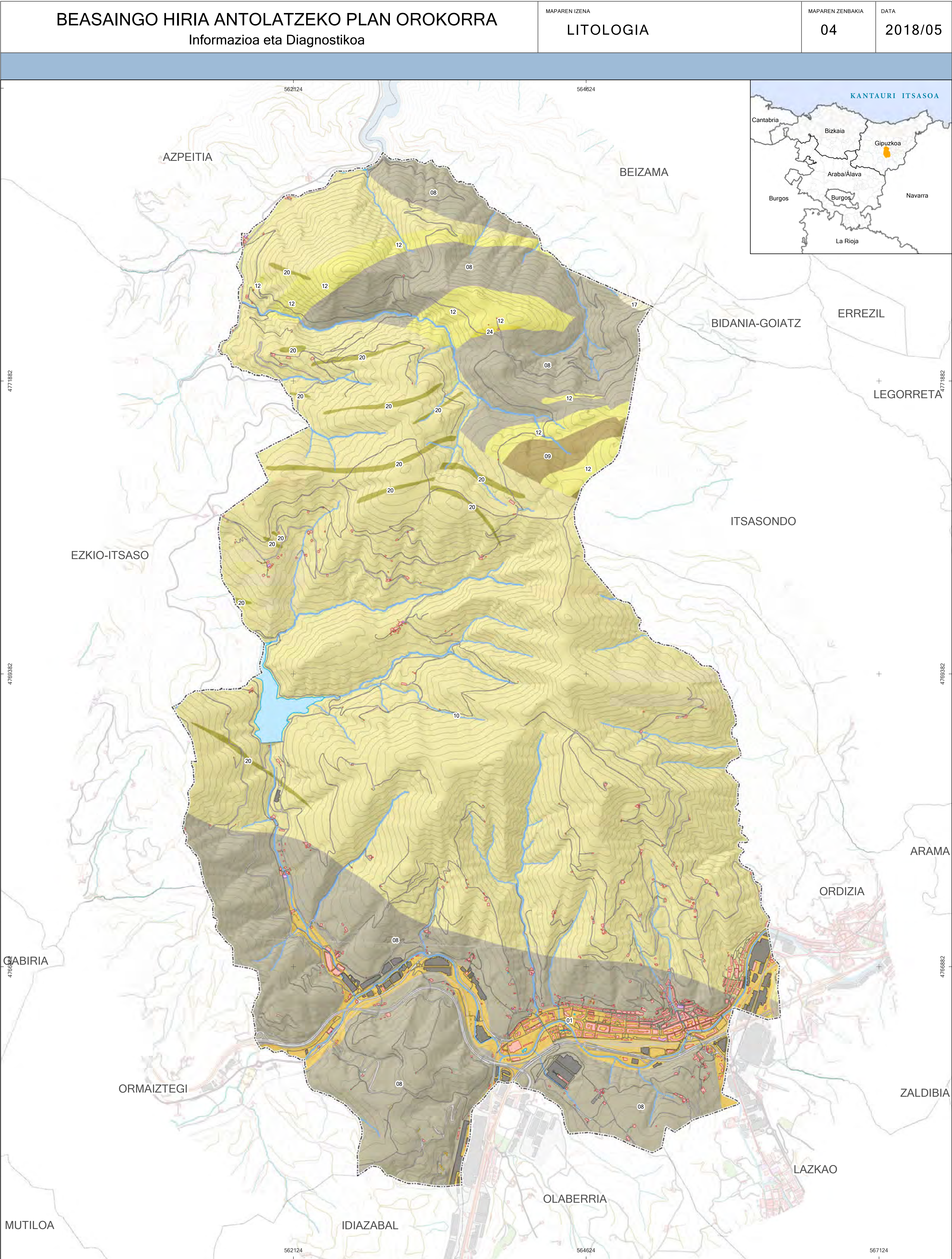
Proieckzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

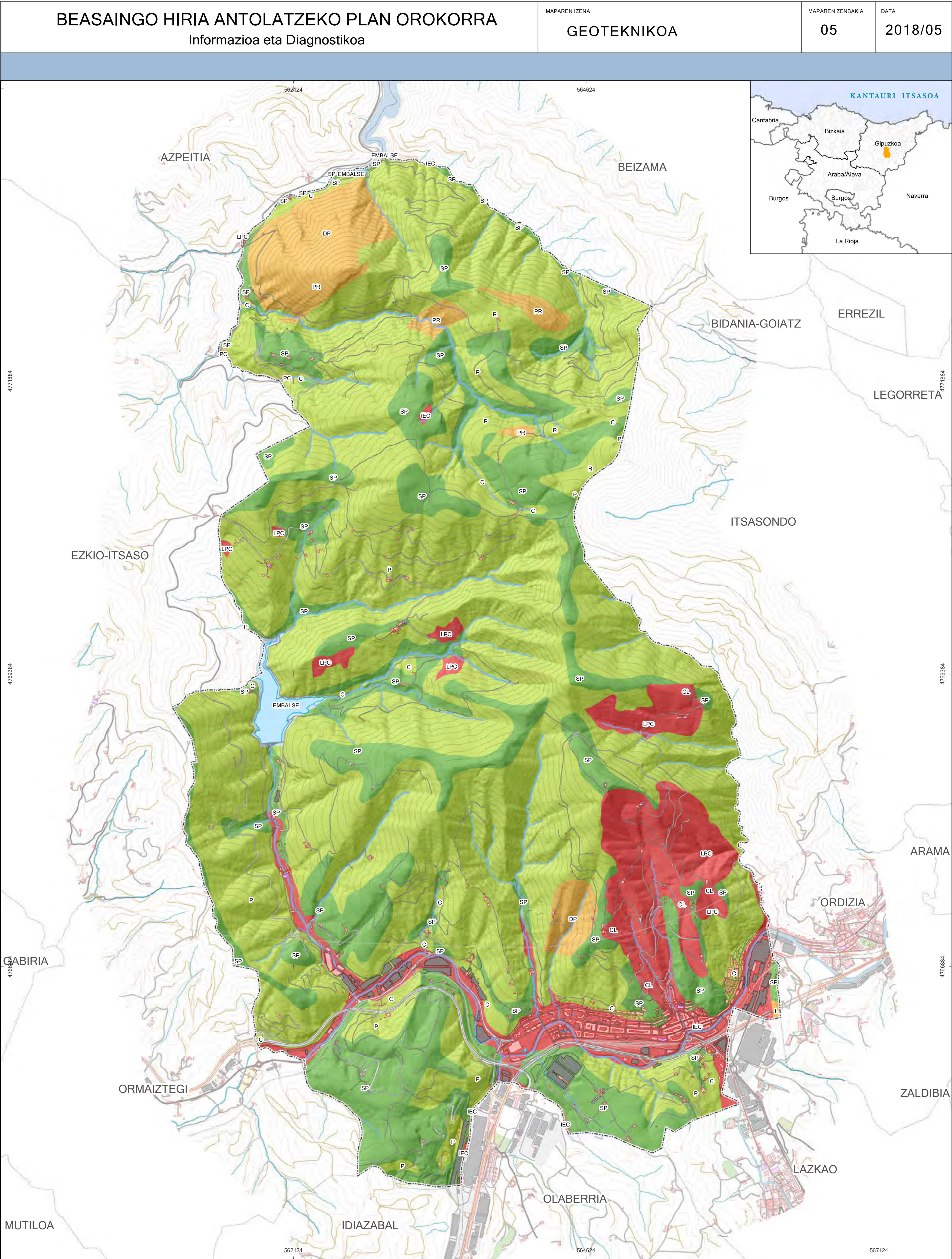
1:15.000

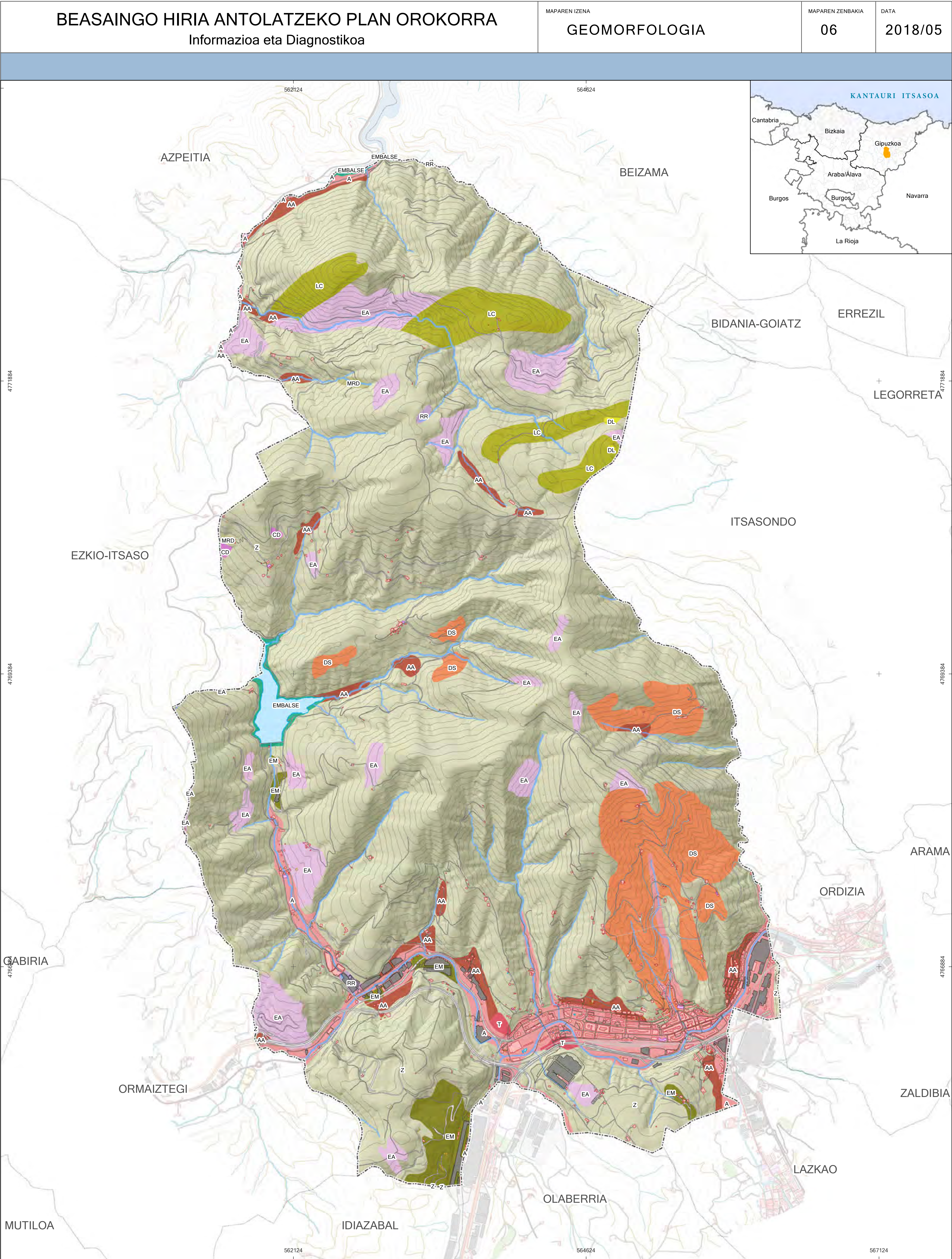
0 0,25 0,5 1 Km

1:15.000

0 0,25 0,5 1 Km







Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Límite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Geomorfología/
Geomorfologia

DL

Dolina / Dolina

MRD

Masa rocosa deslizante /
Arroka-multzo irristagarria

LC

Lapiaz cubierto / Lapiaz estalia

EM

Excavación minera a cielo abierto /
Zeru zabalpeko meatze-indusketa

EA

Zona de erosión activa (regueras) /
Higadura aktiboko gunea (ubideak)

RR

Otras acumulaciones antrópicas /
Beste zenbait metatze antropiko

CD

Cicatriz de despegue /
Aieratze-orbaina

A

Aluvial / Alubierra

T

Terraza / Terraza

DS

Deslizamientos superficiales /
Gainazaleko irristatzeak

AA

Acúmulo de ladera de grano fino /
Pikor xeheko malda-metatzea

Z

Zona sin información /
Informaziorik gabeko gunea

SUSTATZAILEA

IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

MAPAREN ESKALA

1:15.000

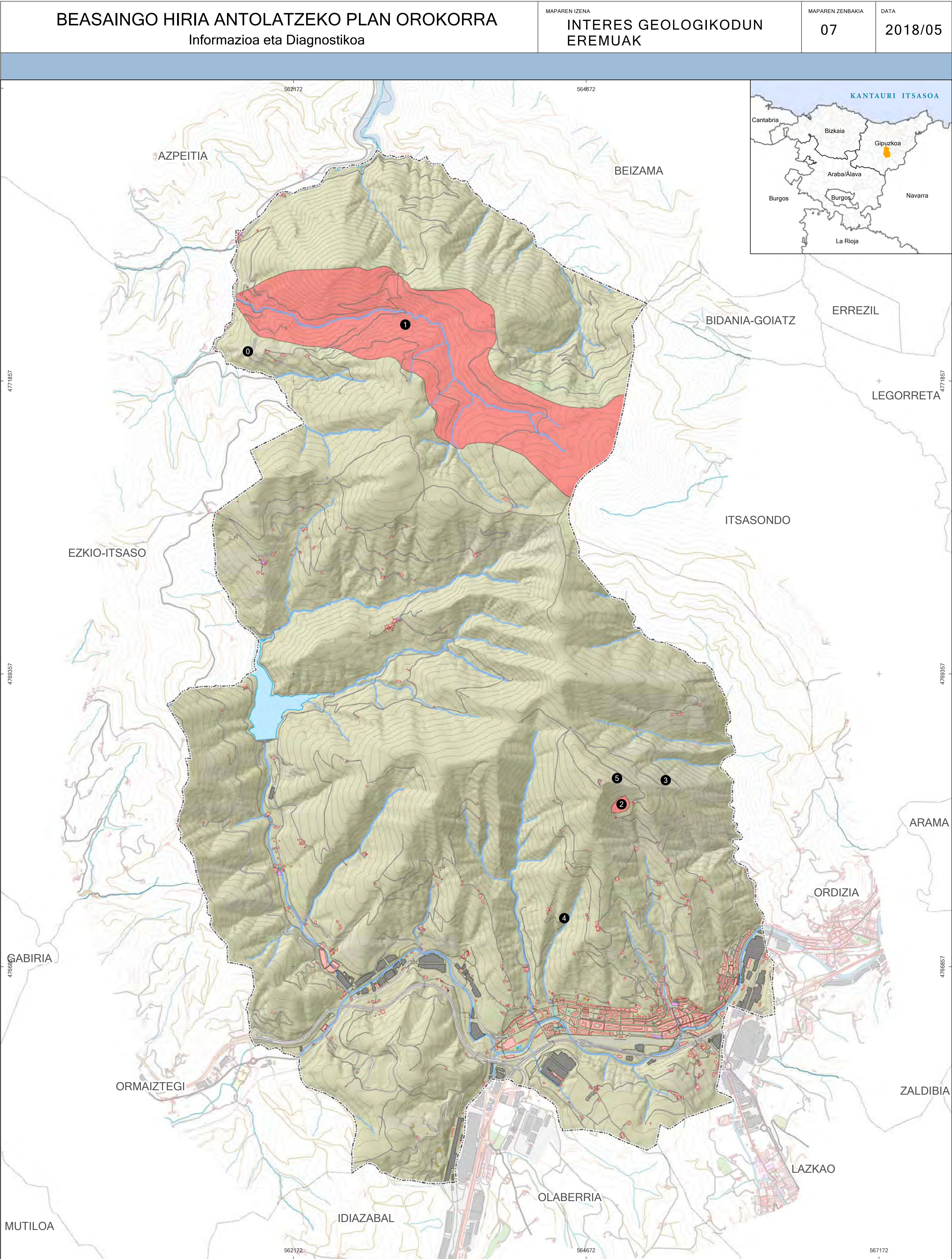
0

0.25

0.5

1

Km



LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Límite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Interés geológico/
Interes geologikoa

1

Punto de interés / Intereseko puntua

Área de interés / Intereseko eremua

No definido / Zehaztuta ez

Relación de números/
Zenbakien zerrenda

0

- Pliegues por Buckling en Iguzaga / Iguzagako Buckling-agatiko tolesak

1

- Valle de Nurumendi y crestas de Azarikuma / Murumendiko harana eta Azarikumako gailurrak

2

- Masa deslizada de Usurbe / Usurbeko masa irristatua

3

- Corte de Usurbe / Usurbeko zehar-ebakia

4

- Corte de Iartza-Arrieta / Iartza-Arrietako zehar-ebakia

5

- Cicatriz de despegue de Usurbe / Usurbeko askatze-orbana

SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

Orandi

SABAL

EKAJN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

MAPAREN ESKALA

1:15.000

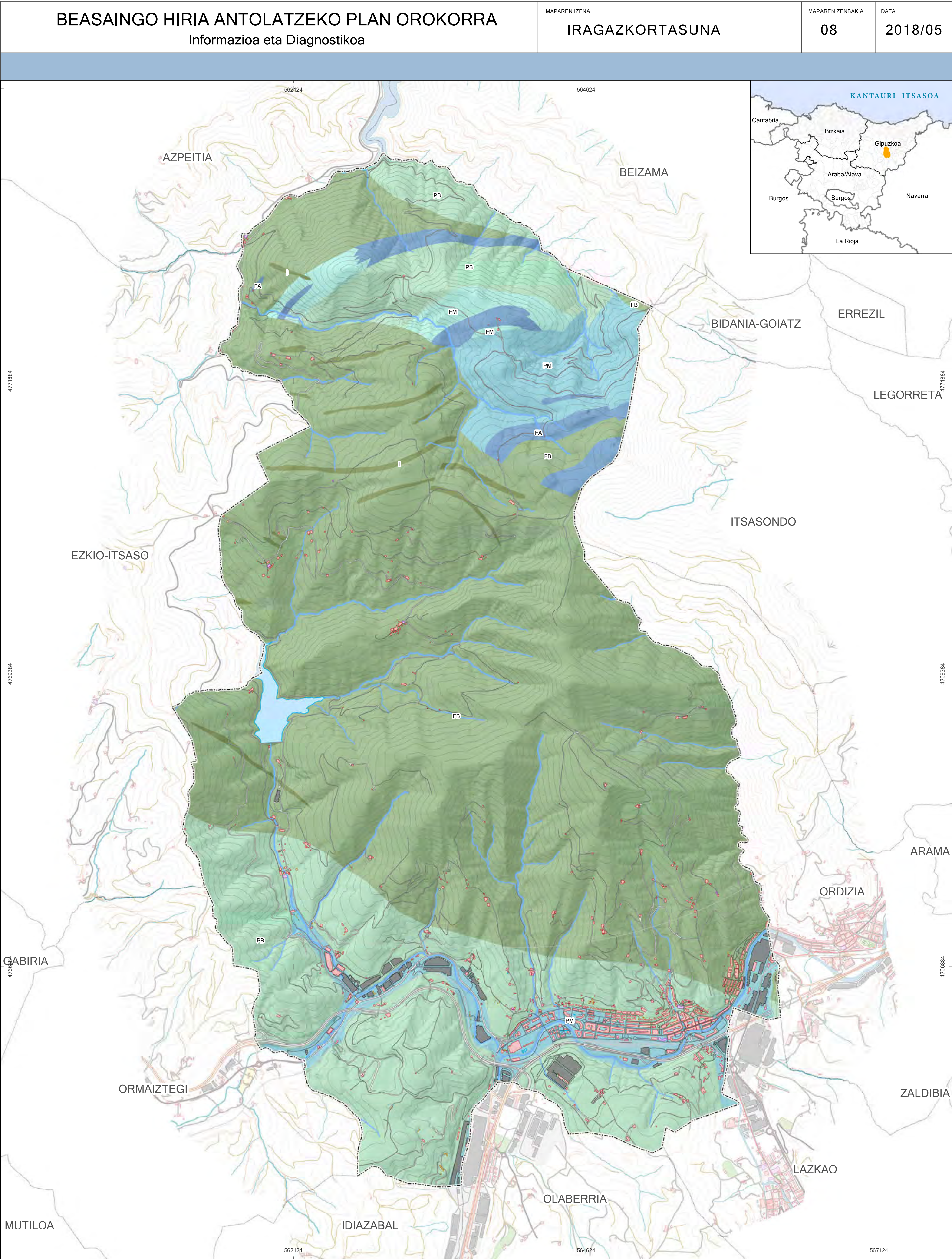
0

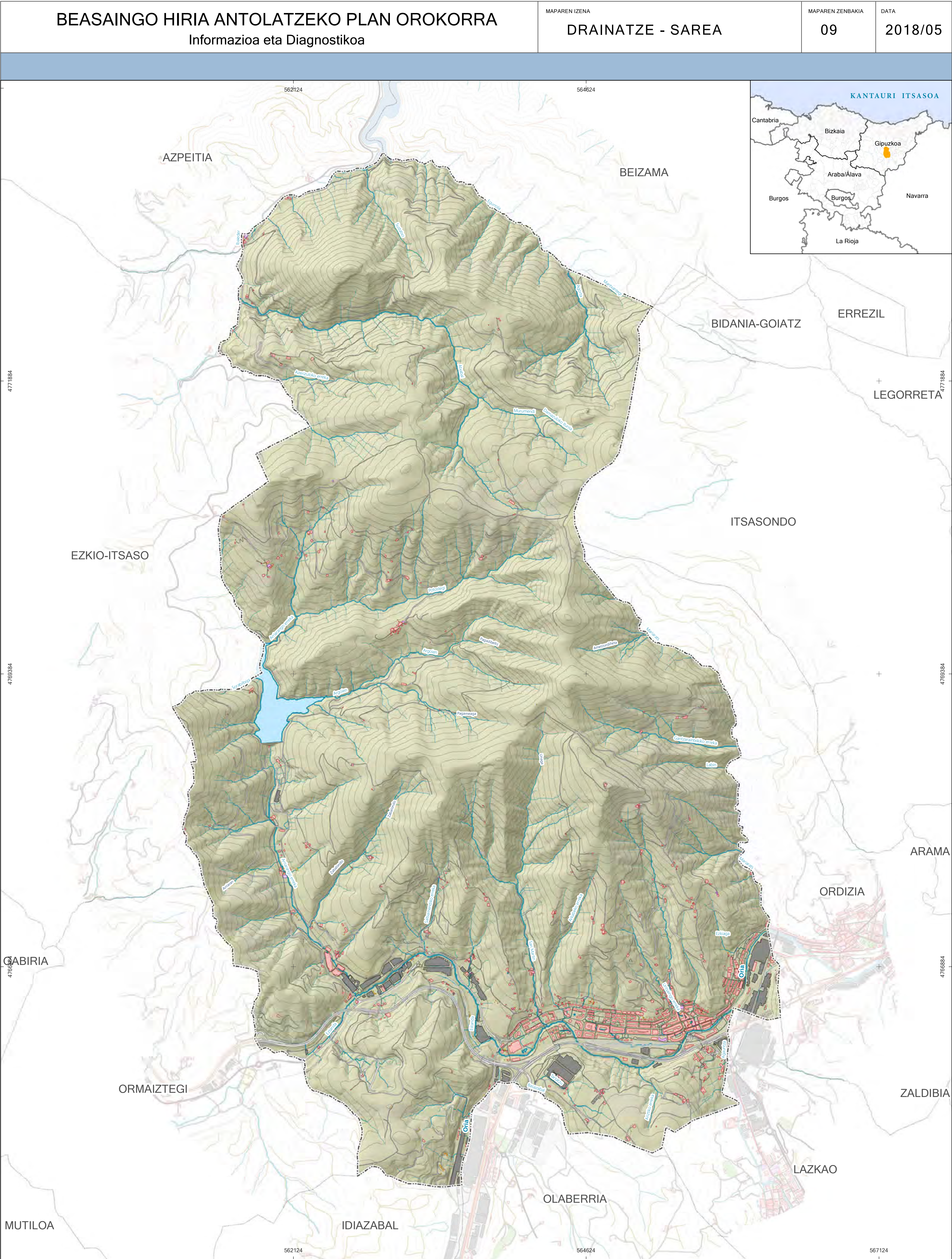
0.25

0.5

1

Km





LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

 Límite municipal / Udaleko muga

Red de drenaje / Drainatze sareen

 Red de drenaje / Drainatze sareen

 Embalse / Urtegia

Oria

Río / Ibaia

Eskiaga

Arroyo, regata / Erreka, errekastoa, latsa

Pedribeltz

Barranco / Erreka-zuloa

SUSTATZAILEA

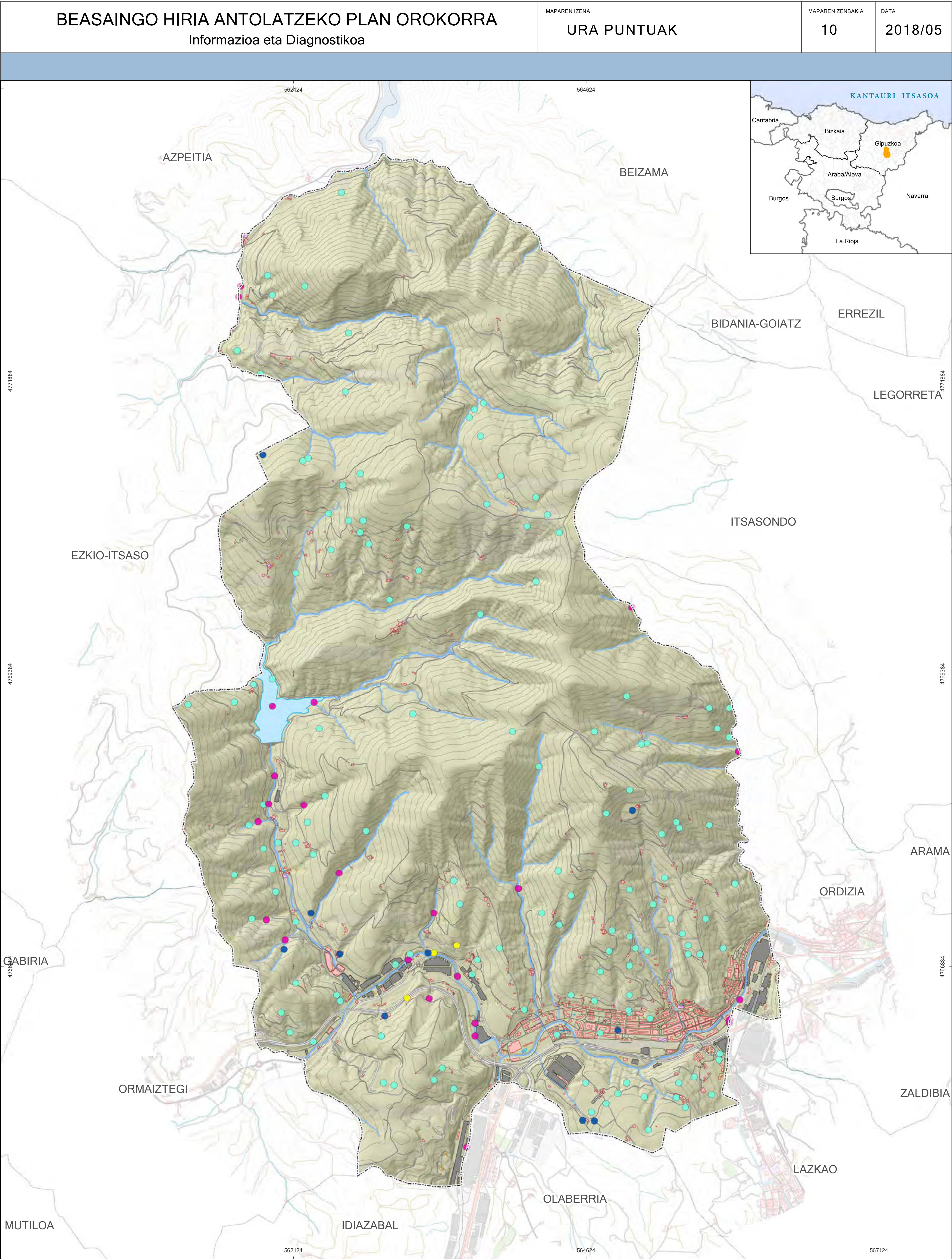
IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

MAPAREN ESKALA

1:15.000



SUSTATZAILEA

IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

MAPAREN ESKALA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

1:15.000

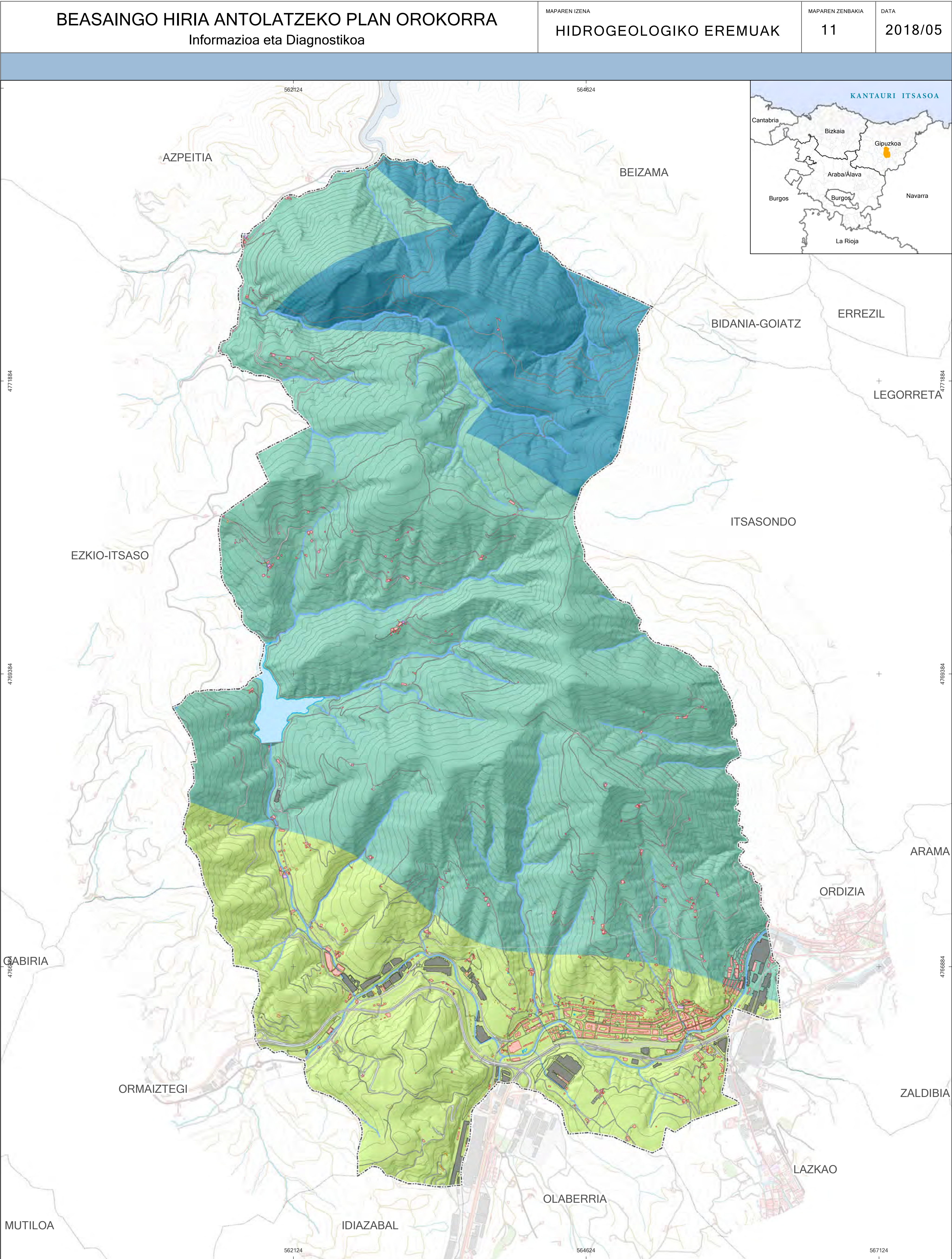
0

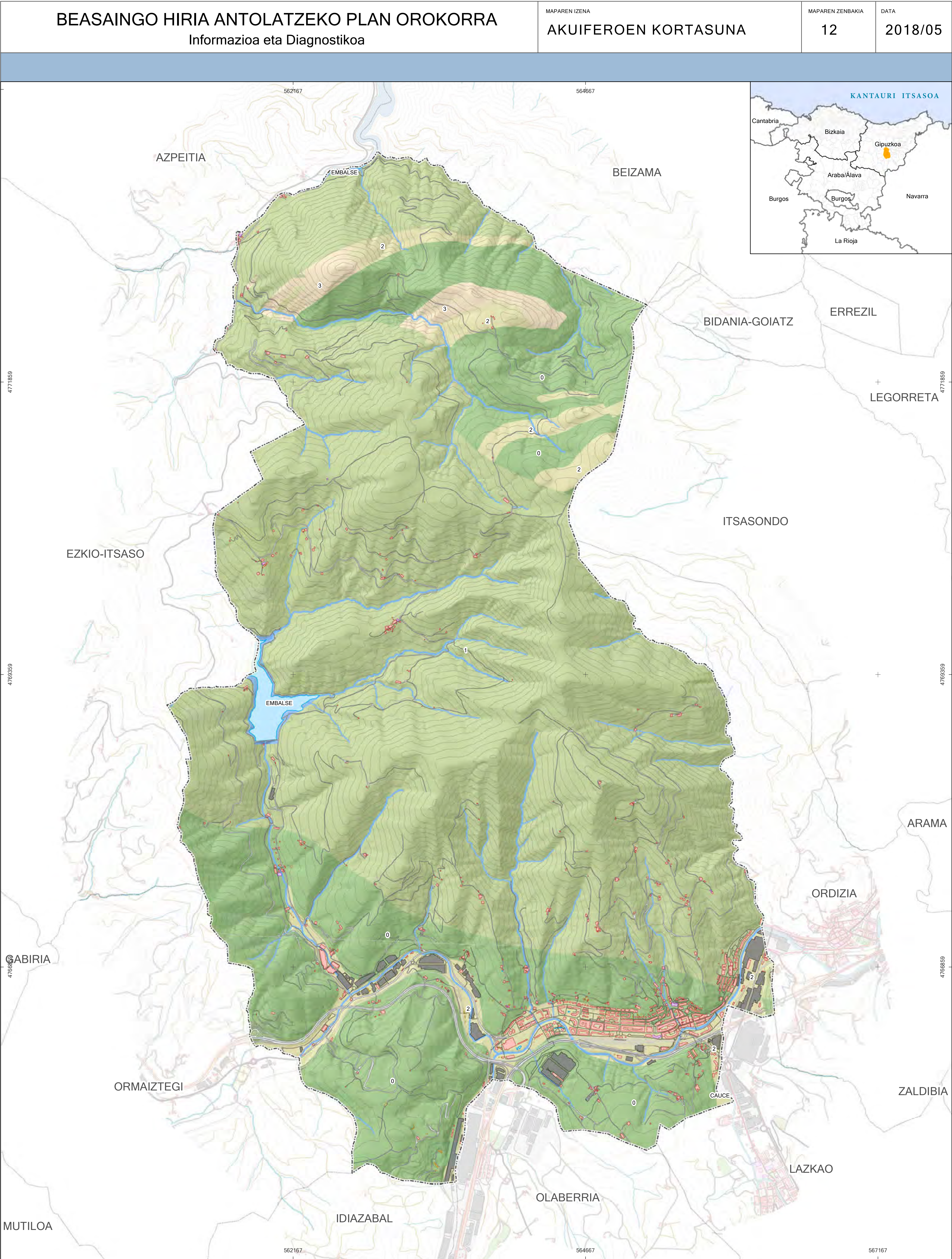
0.25

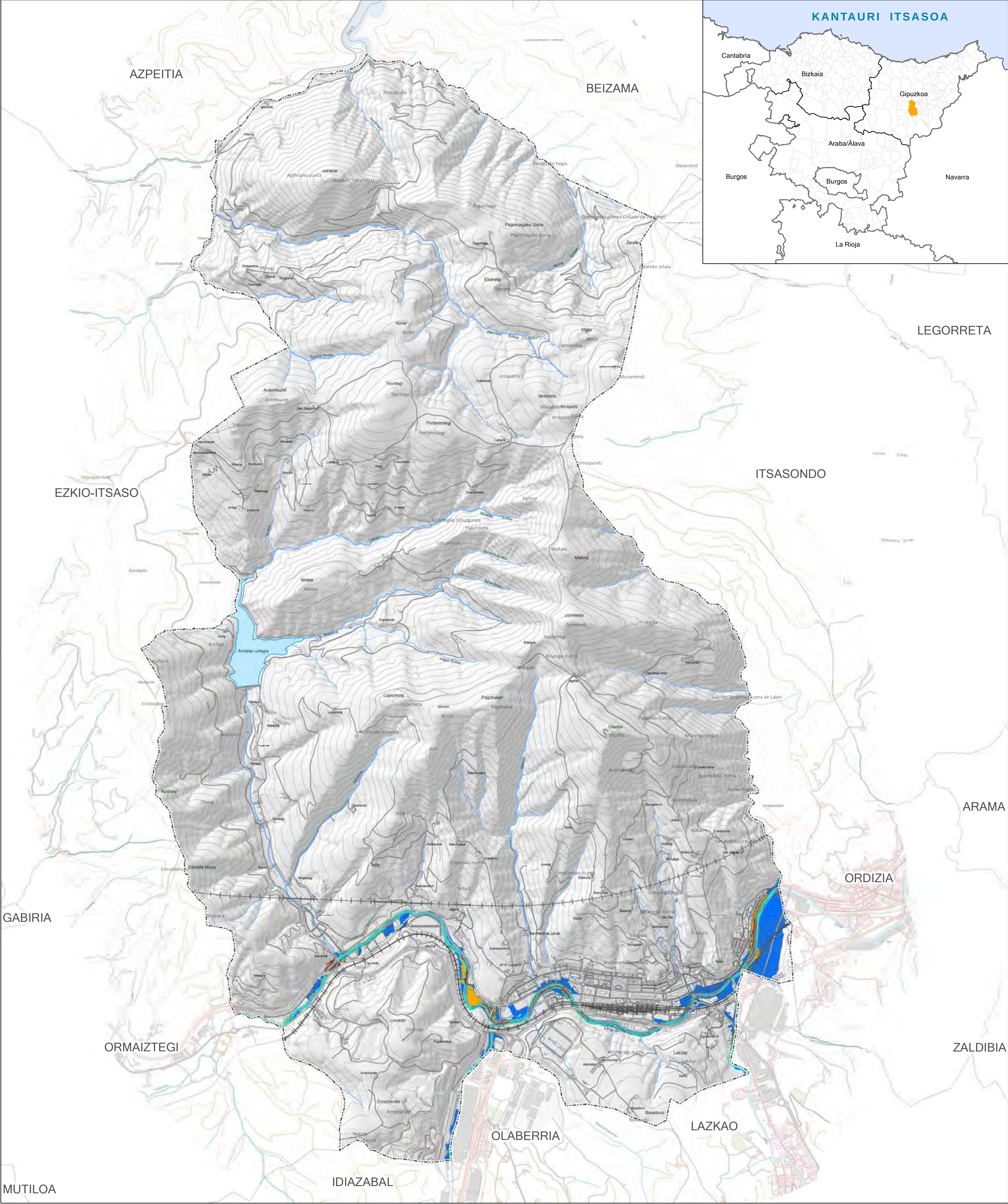
0.5

1

Km







LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

----- Limite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

----- Limite municipal /
Udaleko muga

Embalse /
Urtegia

Inundabilidad
Uholde arriskua

Zona de flujo preferente /Lehentasunezko fluxu-eremua

Inundabilidad de 10 años de periodo de retorno / 10 Urteko itzulketa-epealdiko uholde-arriskua

Inundabilidad de 100 años de periodo de retorno / 100 Urteko itzulketa-epealdiko uholde-arriskua

Inundabilidad de 500 años de periodo de retorno / 500 Urteko itzulketa-epealdiko uholde-arriskua

SUSTATZAILA

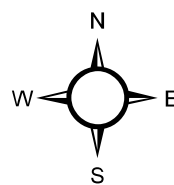
Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

agaudi
 AGUSTÍN ERREA
arquitecto
 EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

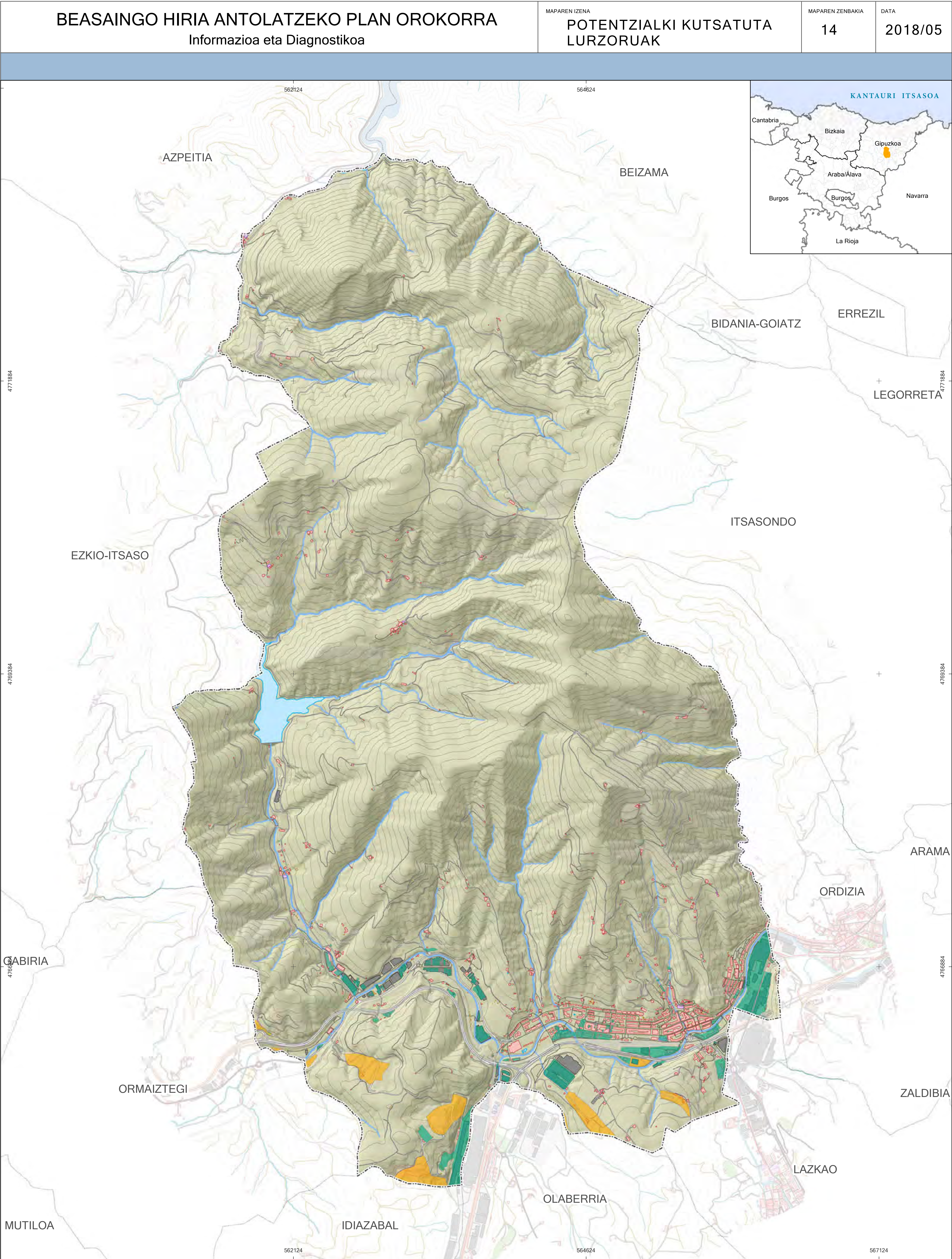
Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

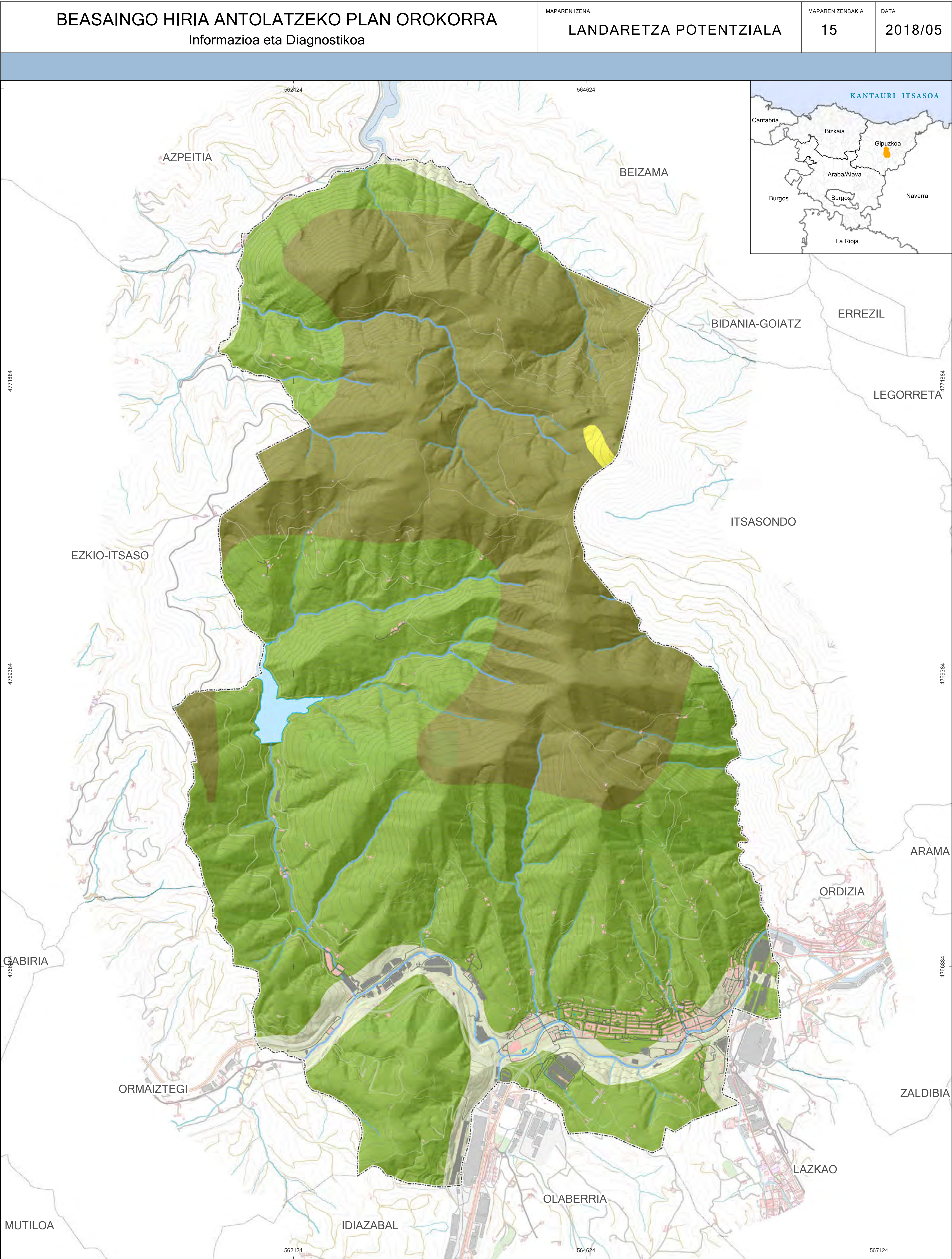


MAPAREN ESKALA

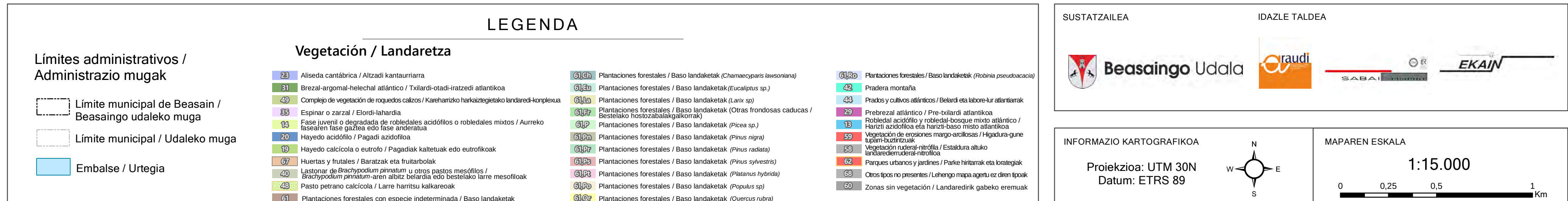
1:15.000

0 0,25 0,5 1 Km





MAPAREN IZENA	MAPAREN ZENBAKIA	DATA
VEGETACIÓN / LANDARETZA	16	2018/05



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA

Informazioa eta Diagnostikoa

MAPAREN IZENA

BASOKOA

MAPAREN IZENA

BASOKOA

MAPAREN ZENBAKIA

17

MAPAREN ZENBAKIA

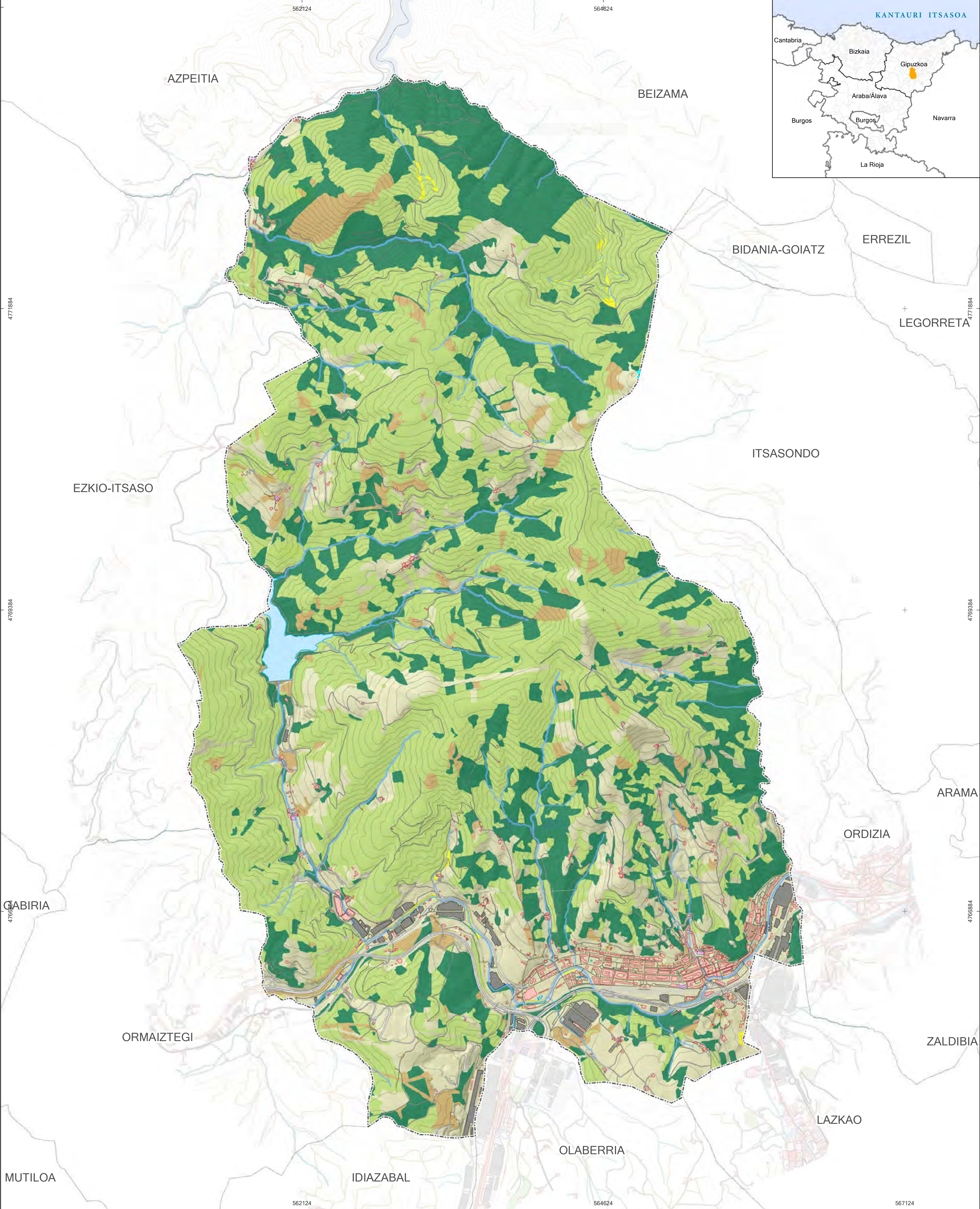
17

DATA

2018/05

DATA

2018/05



**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

- Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
- Limite municipal / Udaleko muga
- Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

- Bosque / Baso
- Bosque de Galería / Galeria basoa
- Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
- Arbustedos / Satraka
- No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztuta ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

Limites administrativos /
Administrazio mugak

-  Limite municipal de Beasain / Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztuta ez

**Limites administrativos /
Administrazio mugak**

-  Limite municipal de Beasain /
Beasain udaleko muga
-  Limite municipal / Udaleko muga
-  Embalse / Urtegia

Forestal / Basokoa

-  Bosque / Baso
-  Bosque de Galería / Galeria basoa
-  Bosque de Plantación / Landaketa Basoa
-  Arbustedos / Satraka
-  No definido / Zehaztutza ez

SUSTATZAILA

IDAIZLE TALDEA

 **Beasaingo** Udal

 **audt**

 **SABAL**

 **EKAIN**

SUSTATZAILA

IDAIZLE TALDEA

 **Beasaingo** Udal

 **raudi**

 **SABAL**

 **EKAIN**



SUSTATZAILA

IDAIZLE TALDEA

 **Beasaingo Udal**

 **audir**

 **SABAL**

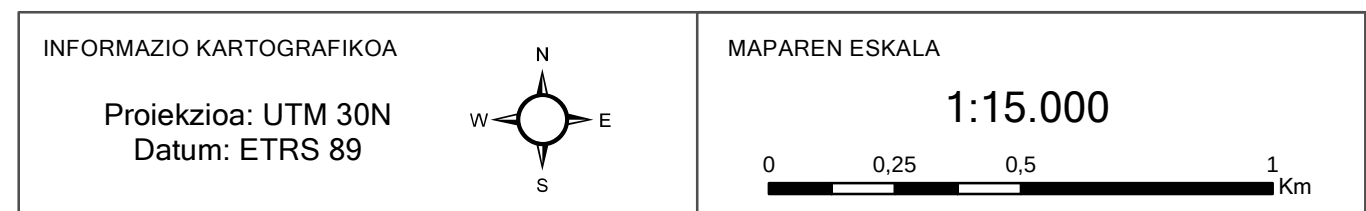
 **EKAIN**



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89 	MAPAREN ESKALA 1:15.000 
--	---

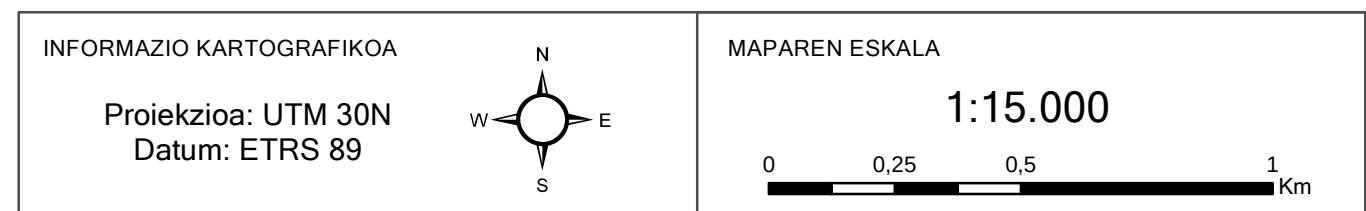
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89 	MAPAREN ESKALA 1:15.000 
--	---

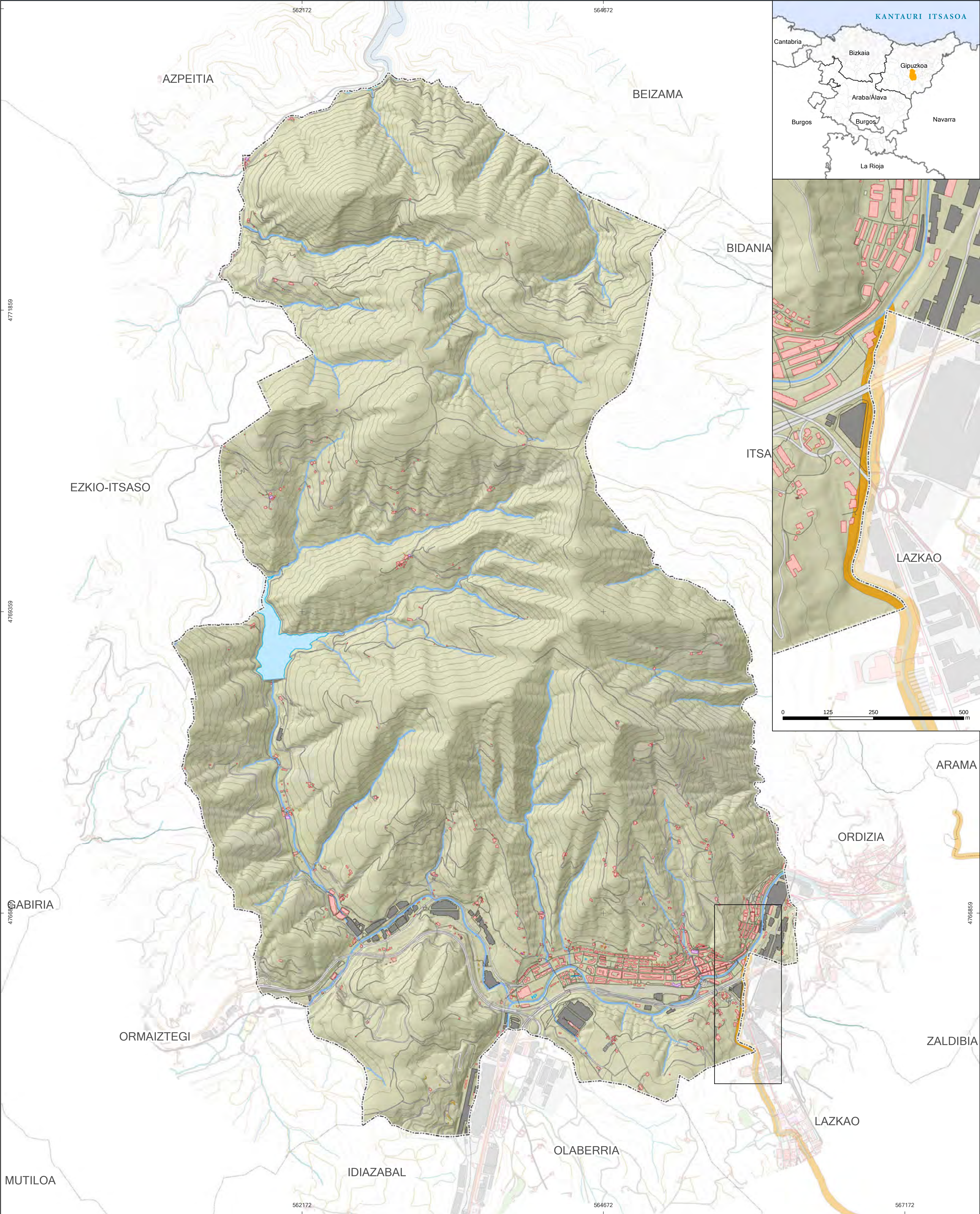
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89 	MAPAREN ESKALA 1:15.000 
--	---



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89 	MAPAREN ESKALA 1:15.000 
--	---

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89 	MAPAREN ESKALA 1:15.000 
--	---





LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Límite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Red Natura 2000/
Natura 2000 Sarea

KBE/ZEC/SAC - Alto Oria / Oria Garraia

No definido / Zehaztuta ez

SUSTATZAILEA

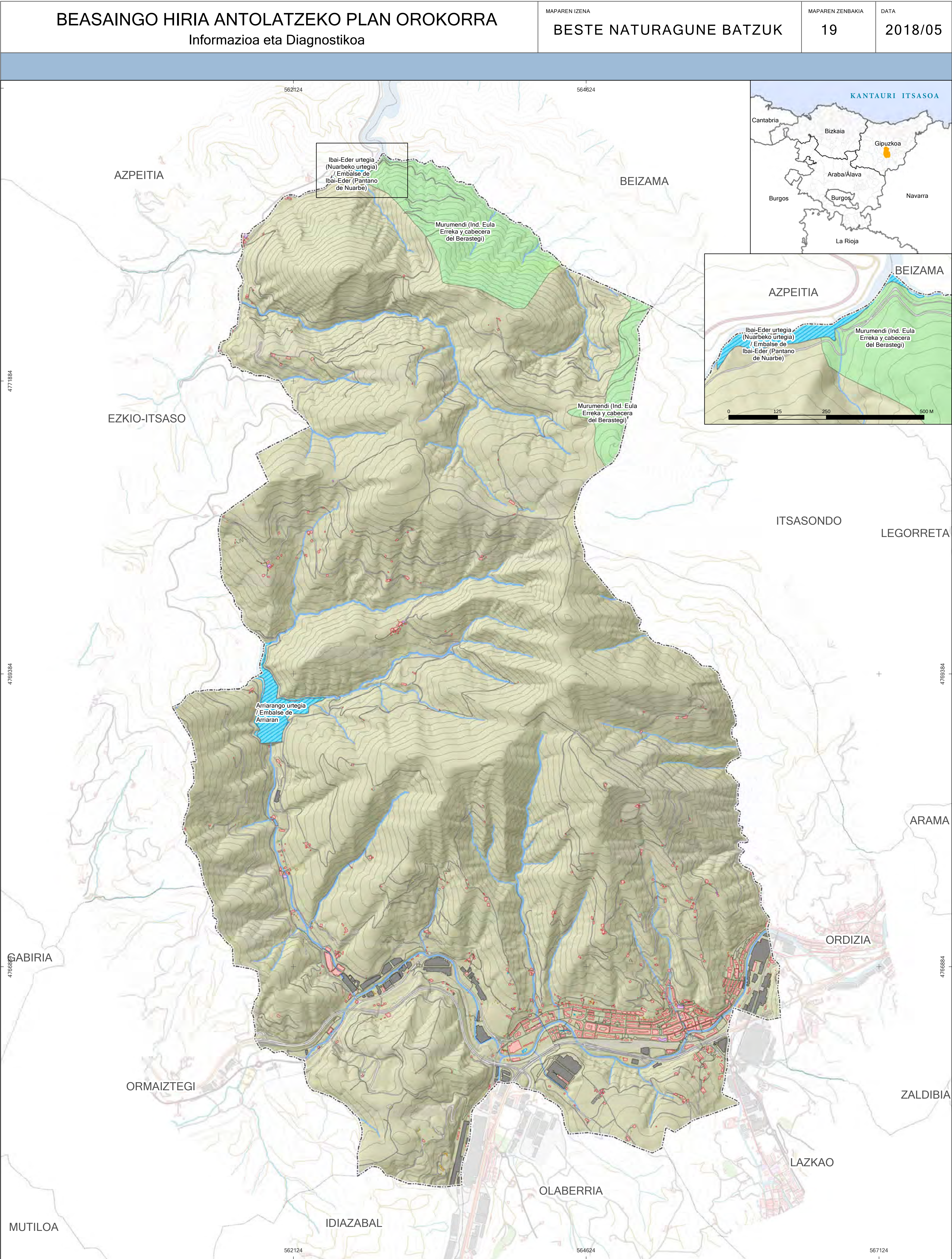
IDAIZLE TALDEA

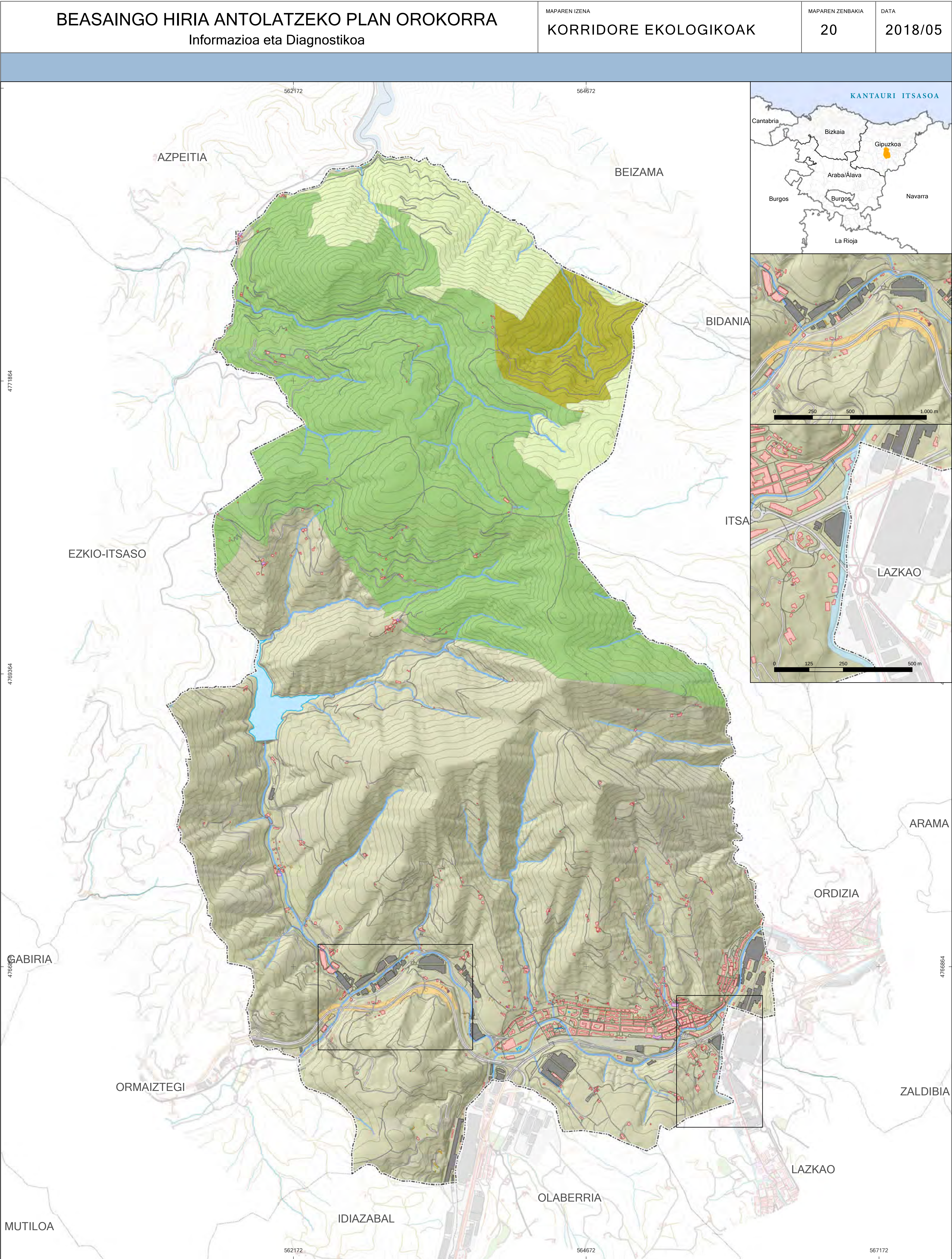
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

MAPAREN ESKALA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

1:15.000





LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Límite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Corredores ecológicos/ Korridore ekologikoak

Áreas de enlace / Lotura eremuak

Corredores de enlace / Lotura Korridoreak

Área de amortiguación / Indargetze-eremuak

Tramo fluvial de especial interés / Lotura garrantzitsuko ibai tarteak

Tramo de concentración de atropellos / Bidegabekeria-kontzentrazio tarteak

SUSTATZAILEA

IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

N

W

S

E

MAPAREN ESKALA

1:15.000

0

0.25

0.5

1

Km

BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

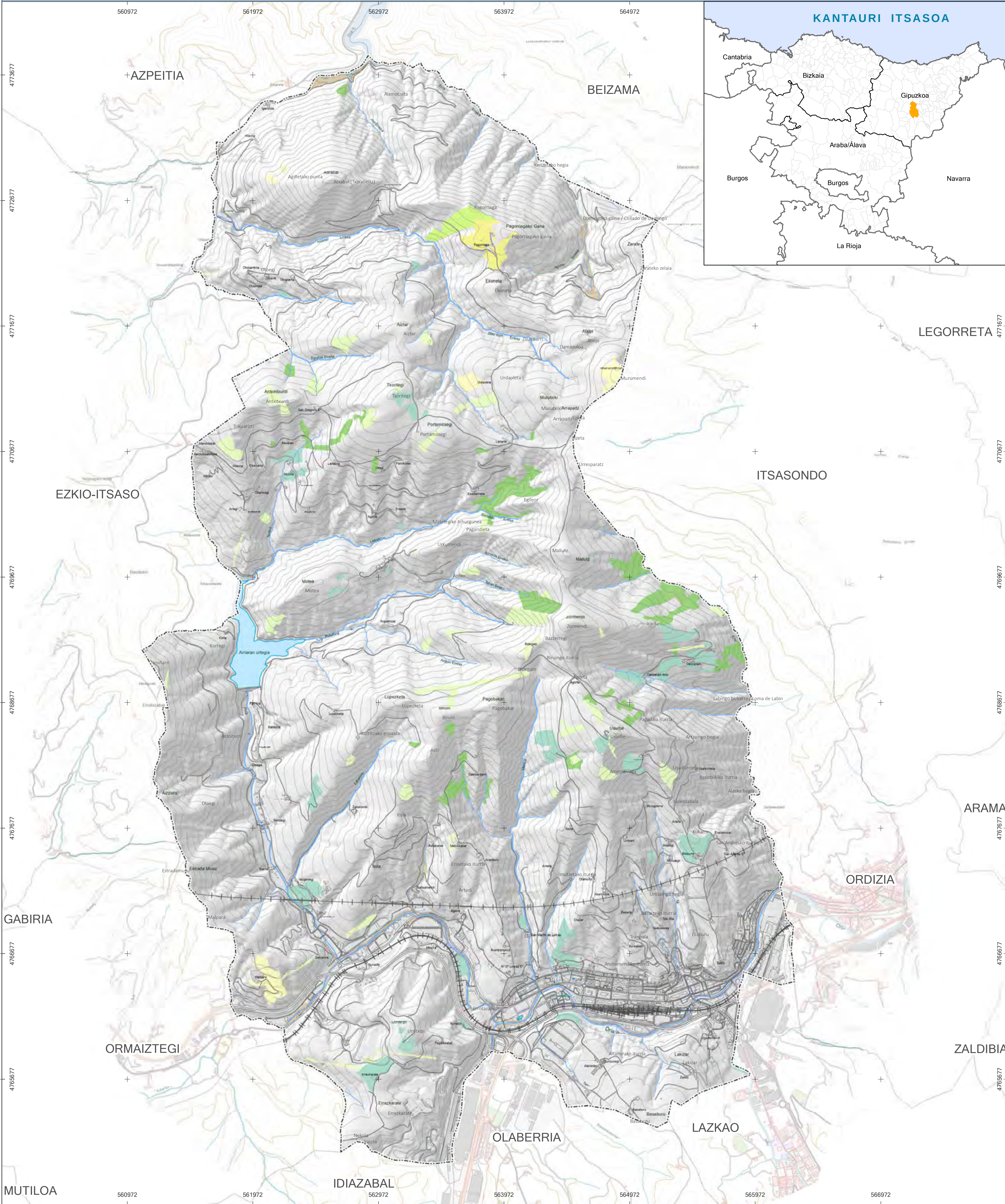
BATASUNAREN INTERESEKO
HABITATAK

MAPAREN ZENBAKIA

21

DATA

16/04/2025



LEGENDA

Habitats de interés comunitario/ Batasunaren interesekeo habitatak

91E0* - Aliseda ribereña eurosiberiana

4030 - Brezal atlántico dominado por Ulex sp.

9120 - Hayedo acidófilo atlántico

6210* - Lastonares y pastos del Mesobromion

6210 - Pastos calcáreos petranos

6230* - Praderas montanas de Agrostis y Festuca

6510 - Prados de siega atlánticos, no pastoreados

8210 - Vegetación de roquedos básicos

SUSTATZAILA



Beasain Udalak

IDAZLE TALDEA

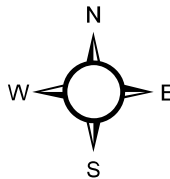


AGUSTÍN ERREA
arquitecto

EKAIN

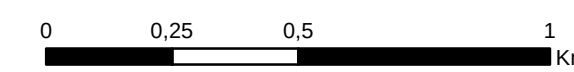
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

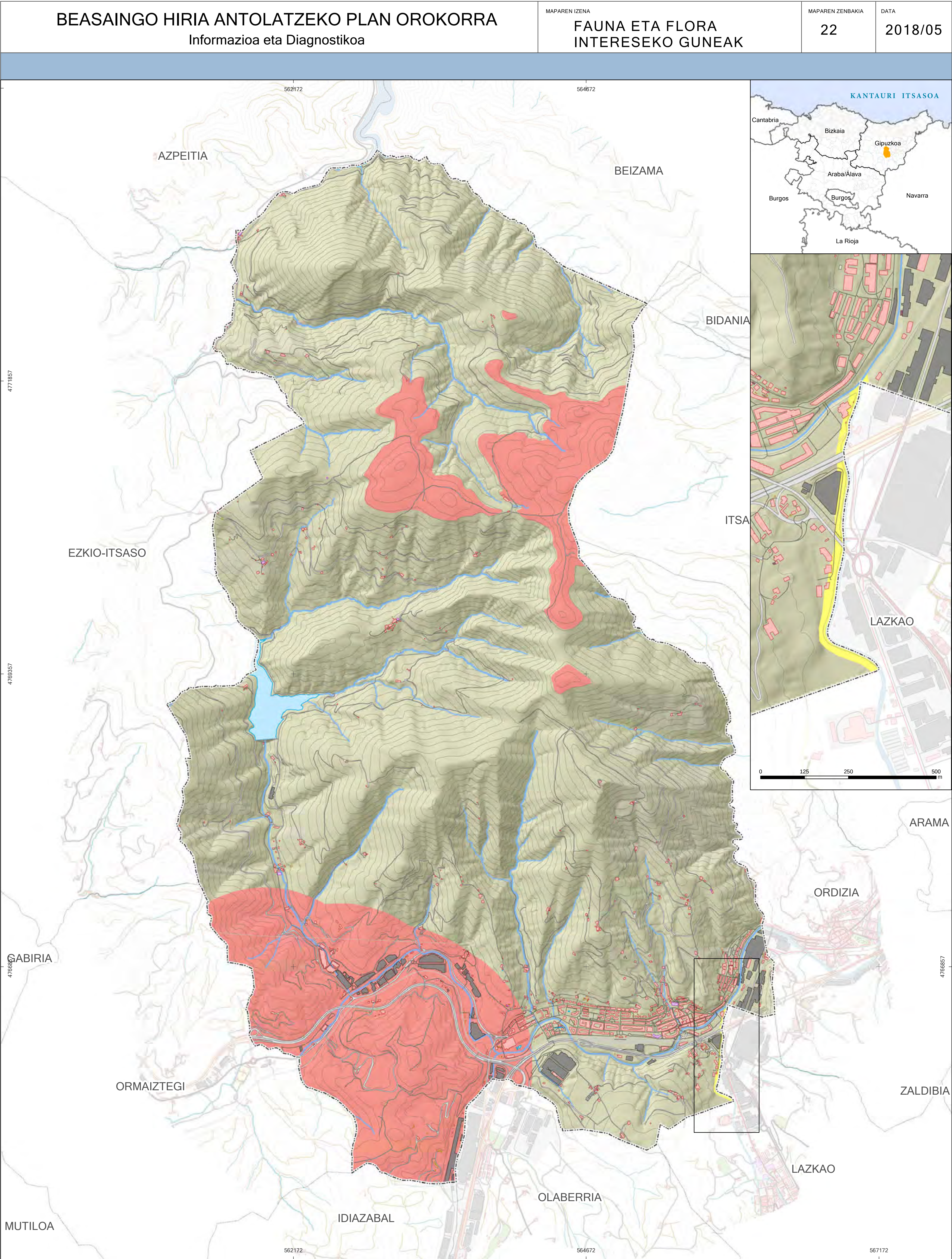
Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

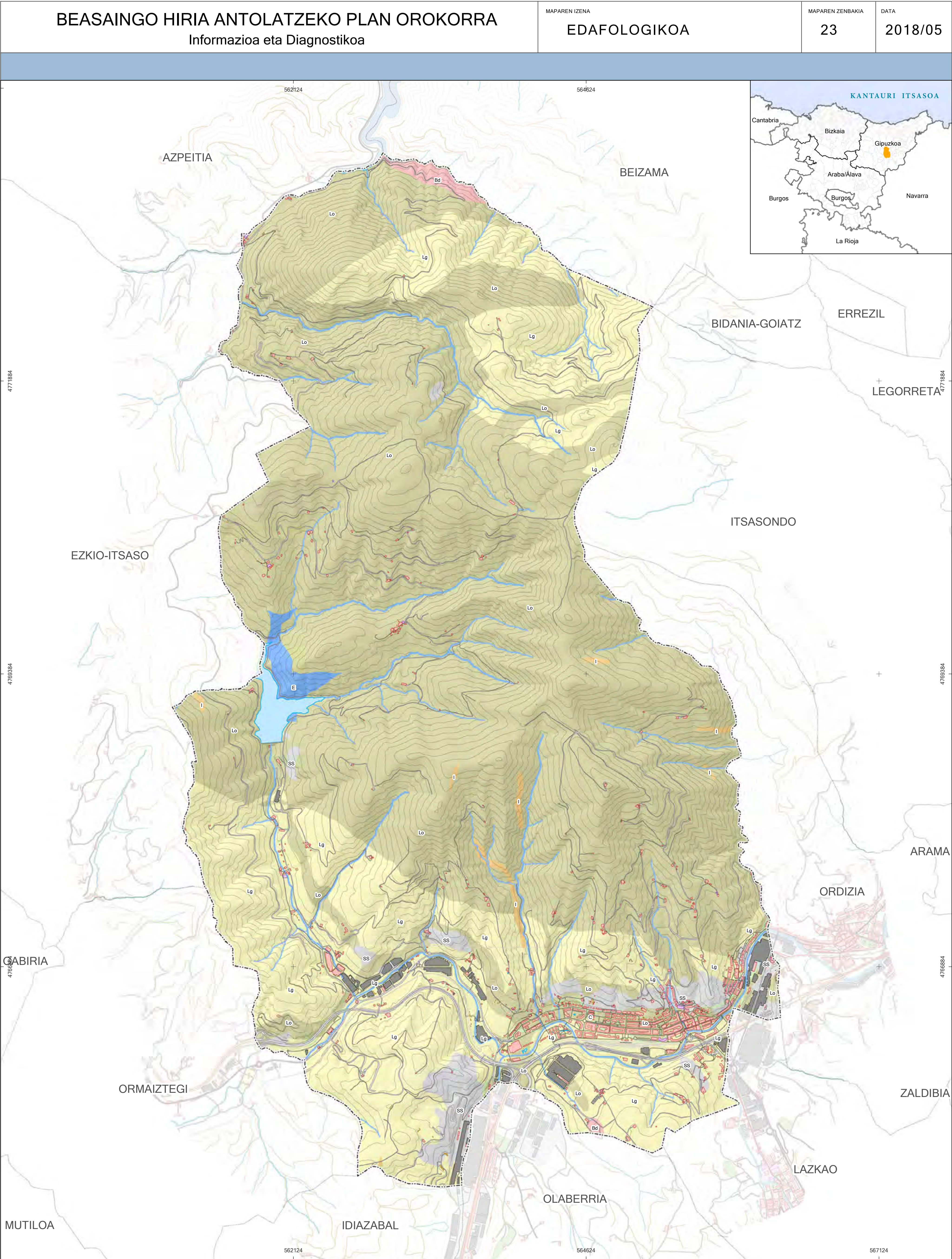


MAPAREN ESKALA

1:15.000







LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Límite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Edafología /
Edafologia

Bd - Cambisol dístico / Kanbisol distrikoa

I - Litosol / Litosola

Lg - Luvisol gleico / Lubisol gleikoa

Lo - Luvisol ortico / Lubisol ortikoa

C - Cauce / Ibilgua

E - Embalse / Urtegia

SS - Sin suelo

SUSTATZAILEA

IDAIZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

N
W
S
E

MAPAREN ESKALA

1:15.000

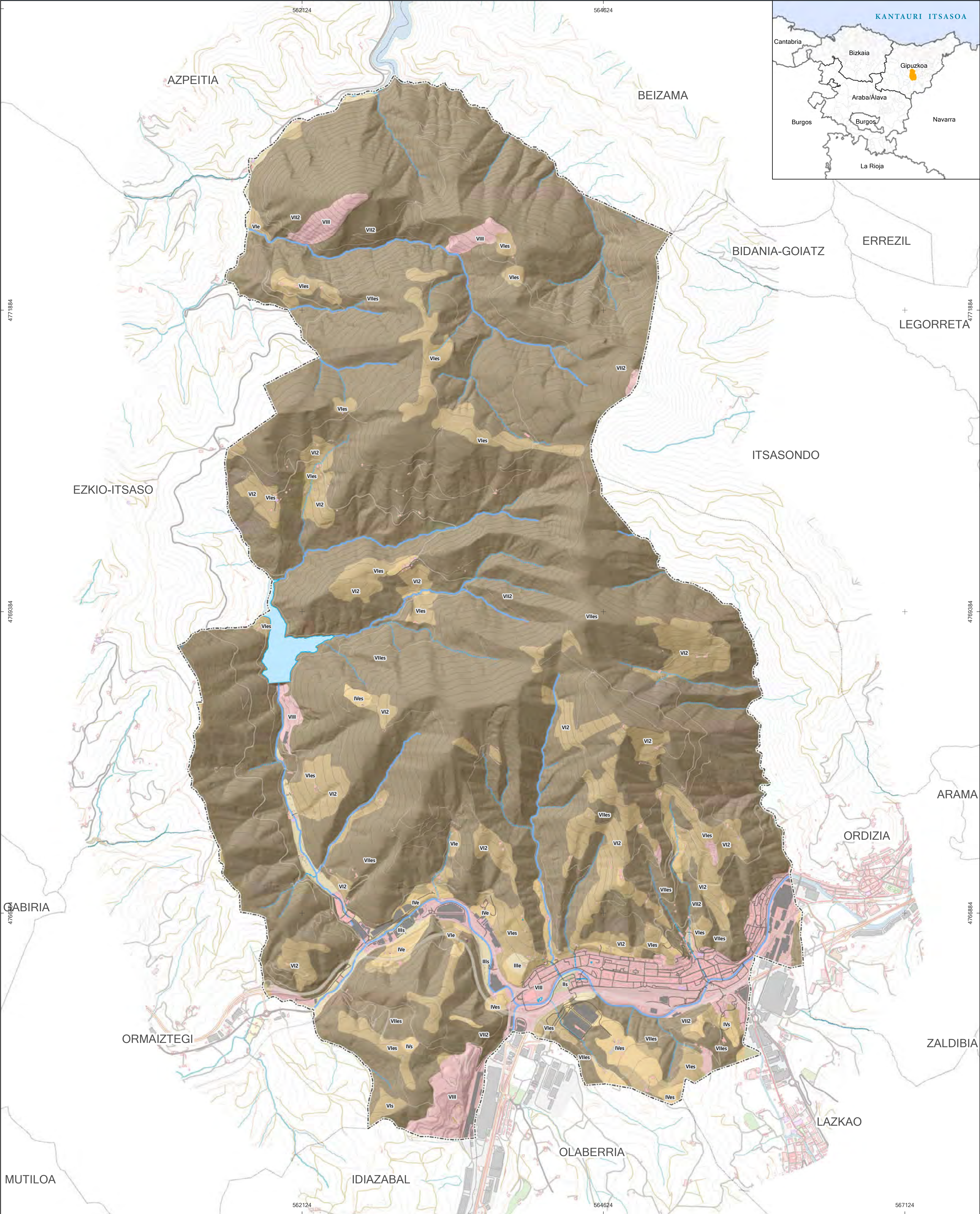
0

0.25

0.5

1

Km



LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Limite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

Limite municipal / Udaleko muga

Embalse / Urtegia

Clases agrológicas / Klase agrologikoak

VII

Tierras con muy fuertes restricciones que limitan su aprovechamiento al forestal.
Baso lanerako baino erabil ezin dalezekoen lurrak.

VI

Tierras con limitaciones severas, restringiéndose su uso a mantener una vegetación permanente herbácea o leñosa.
Lantzeko zailak diren lurrak, iraukortsunez lantetarako edo egurretarako erabiltzen direnak soilik.

IV

Tierras en lomas suaves y laderas de pendiente <20%, en el límite de los terrenos laborables.
Malda tokitako mendi-bokarretan eta % 20-ko malda duten mendi-hegaletan lantzeko lursailen mugan dauden lurrak.

II

Tierras en aluviales amplios con escasas limitaciones agronómicas.
Nekazaritzarako eragozpen gutxi duten alubioi zabaleko lurrak.

III

Tierras en aluviales estrechos y laderas de acumulación de ligera pendiente.
Alubioi estuetan eta pilatutako malde txikiko endi-hegaletandauden lurrak.

VIII

Áreas de muy escaso o nulo valor agronómico, restringiéndose su uso al conservativo, paisajístico...
Nekazaritzarako balio ez duten lurrak, inguru zainitzeko edo paisajetarako beste erabilpenik ez dutenak.

SUSTATZAILEA

IDAIZLE TALDEA

Beasaingo Udala

auditi

SABAI

EKAJN

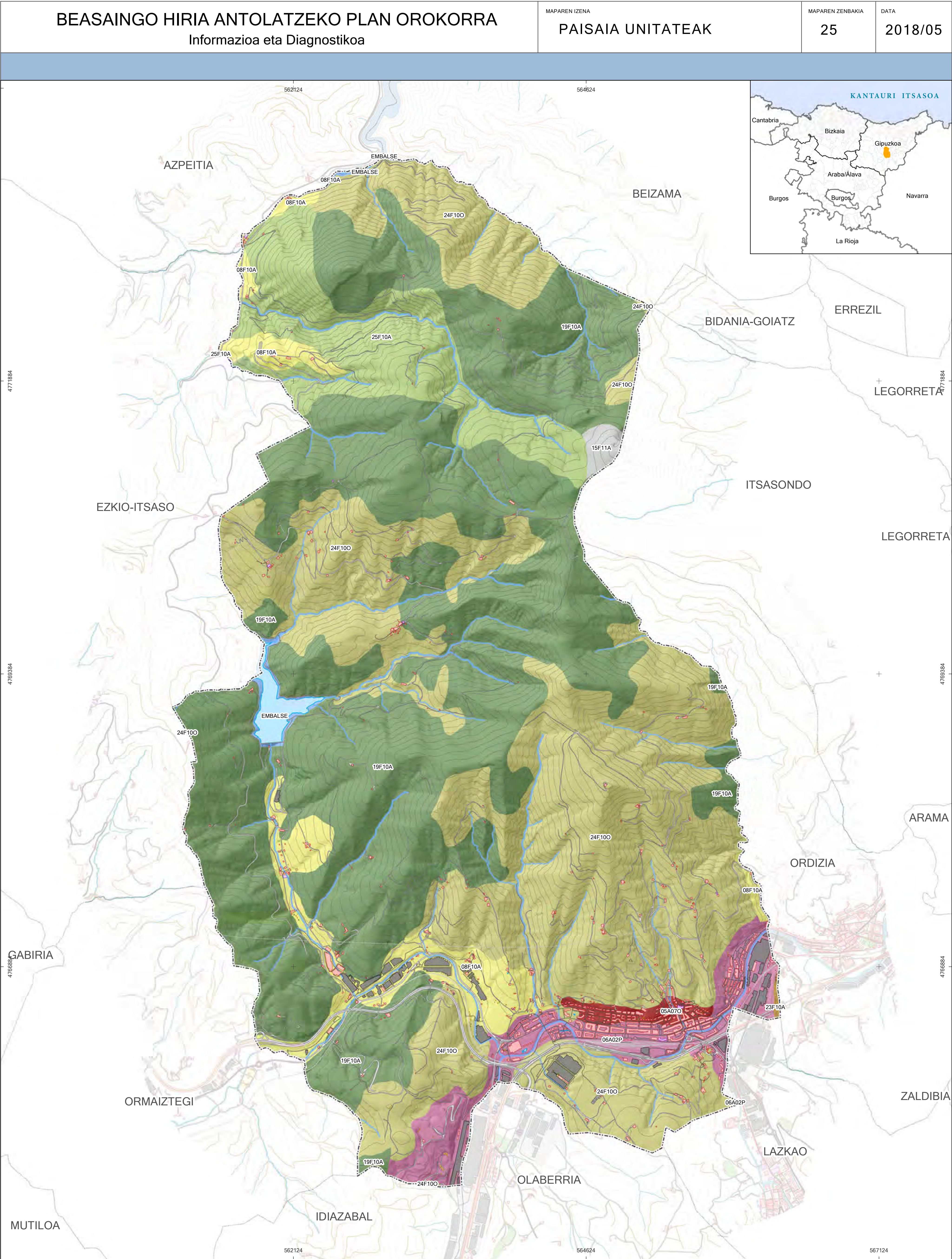
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

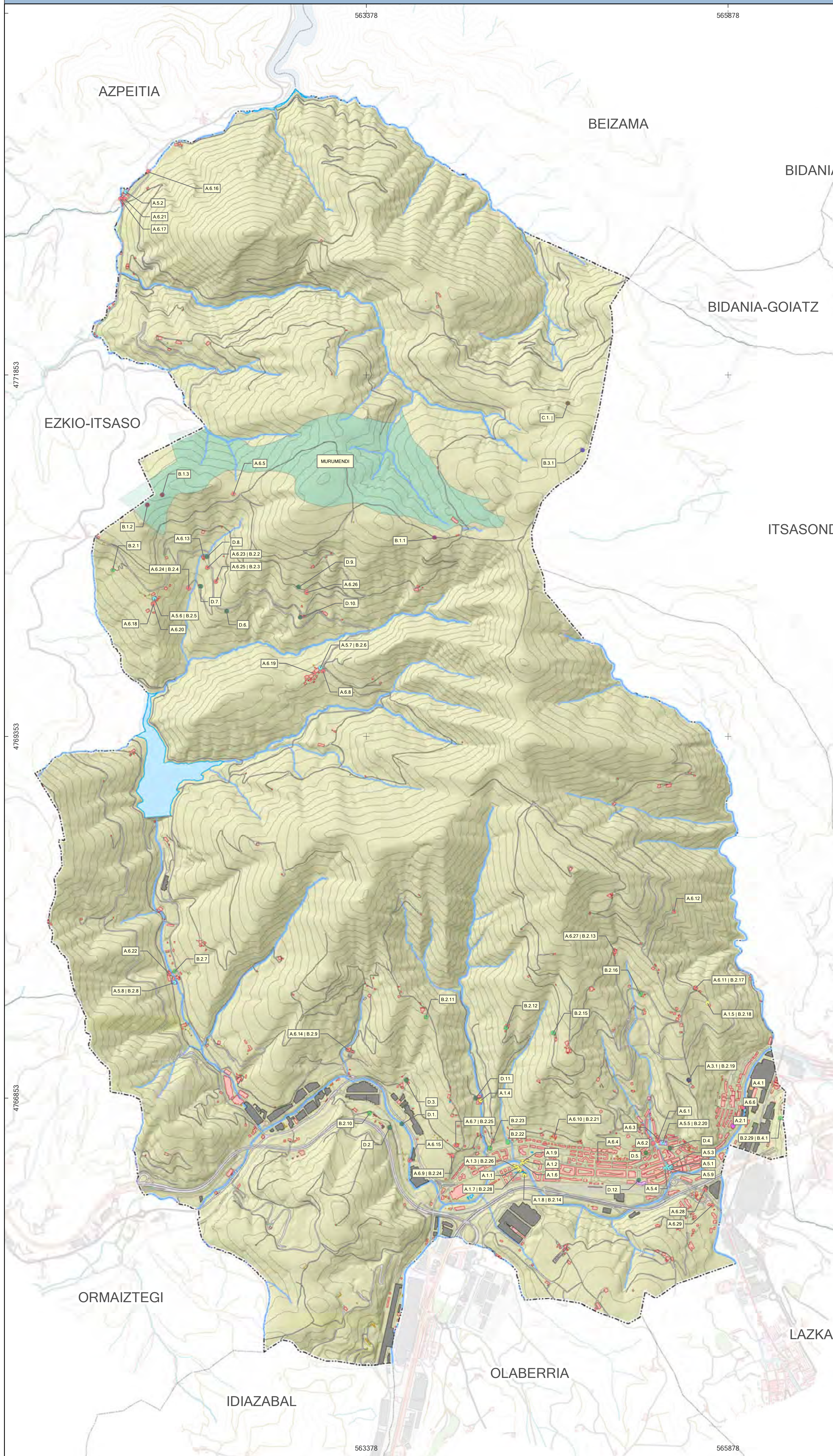
Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

MAPAREN ESKALA

1:15.000

0 0,25 0,5 1 Km





ERREFERENTZIAK

A1 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA
DE CONJUNTO MONUMENTAL CALIFICADO / MONUMENTU MULTZO
KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK

- A.1.1- Ermita de Belen, Protección Especial. / Belengo Ermita. Babes Berezia
- A.1.2- Casa Dolarea. Protección Especial. / Dolarea Etxea. Babes Berezia
- A.1.3- Palacio de Igartza. Protección Especial. / Igartzako Jauregia. Babes Berezia
- A.1.4- Basílica de San Martín de Loizaz. / Loizazko San Martin Baseizia
- A.1.5- Ermita de San Andrés. Calificado. / San Andres Ermita. Kalifikatua
- A.1.6- Puente Igartza. Protección Especial. / Igartzako Zubia. Babes Zorrotza
- A.1.7- Molino de Igartza. / Igartzako Errota
- A.1.8- Ferrería de Francisco de Ibero. Igarizta. / Francisco de Iberoeren Burdinola Igarizta
- A.1.9- Cruz de término de Igartza. / Igartzako gurutzea

A2 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA DE MONUMENTO INVENTARIADO / MONUMENTU INBENTARIATUA KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK

A.2.1 - Manufacturas Olan. / Manufacturas Olan

A3 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA DE MONUMENTO INVENTARIADO INCOADO / MONUMENTU INBENTARIATU INKOATUA KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONASUN HIGIEZINAK

A.3.1 - Caserío Letamendi. / Letamendi Baserria

A4 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER CALIFICADOS/
KALIFITATUAK IZATEKO PROPOSATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK

A.4.1 - C.A.F. (Casco Urbano) / CAF (Herrigunea)

A5 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER INVENTARIADOS /
INBENTARIATUAK IZATEKO PROPOSATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK

A.5.1 - Casa Consistorial, (Casco Urbano) / Udaltetxea (Herri-guneak)

A.5.2 - Iglesia de San Martin, (Matxinbenta) / San Martin Eliza (Aratz-Matxinbenta)

A.5.3 - Kiosko de Musica, (Casco Urbano) / Musika Kioskoa (Herri-guneak)

A.5.4 - Casa Andra Mari 1, (Casco Urbano) / Andra Mari 1 Etxea (Herri-guneak)

A.5.5 - Iglesia de Santa Maria, (Casco Urbano) / Santa Maria Eliza (Herri-guneak)

A.5.6 - Iglesia de San Martin, (Astigarreta) / San Martin Eliza (Astigarreta)

A.5.7 - Iglesia de San Sebastian, (Garin) / San Sebastian Eliza (Garin)

A.5.8 - Iglesia de San Pedro, (Ariarriar) / San Pedro Eliza (Ariarriar)

A.5.9 - Mercado, (Casco Urbano) / Merkatura (Herri-guneak)

A6 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER PROTEGIDOS A NIVEL MUNICIPAL / UDALERRI BABESTUAK IZATEKO PROPOSATURIKO ONDASUN HIGIEZINAK

- A.6.1 - Serotete (Casco Urbano) / Serotete (Herrigunea)
- A.6.2 - Artzi Henea (Casco Urbano) / Artzi Henea (Herrigunea)
- A.6.3 - Apaiz Etexa (Casco Urbano) / Apaiz Etexa (Herrigunea)
- A.6.4 - Grupo de viviendas (c/Nekolalde nº12-18) / Etxebizitza multzoa (Nekolalde Kalea 17-27)
- A.6.5 - Ermita de San Gregorio (Astigarreta) / San Gregorio Ermita (Astigarreta)
- A.6.6 - Capilla del Santo Cristo (Casco Urbano) / Santo Cristo Kapera (Herrigunea)
- A.6.7 - Ermita Andra Mari de Loizaz (Loizaz) / Loizazko Andra Mari Ermita (Loizaz)
- A.6.8 - Serotegi (Garin) / Serotegi (Garin)
- A.6.9 - Caserio Loizaz Azpikoa (Loizaz) / Loizaz Azpikoa Baserria (Loizaz)
- A.6.10 - Caserio Agirrezabal (Igartza) / Agirrezabal Baserria (Igartza)
- A.6.11 - Caserio Erauskin Zahar (Erauskin) / Erauskin Zahar Baserria (Erauskin)
- A.6.12 - Caserio Usotxurieta (Erauskin) /
- A.6.13 - Caserio Goitzapzi (Astigarreta) / Goitzapzi Baserria (Astigarreta)
- A.6.14 - Caserio Saltsamendi (Gudugarreta) / Saltsamendi Baserria (Gudugarreta)
- A.6.15 - Puente Iburuz (Antizir) / Iburuz Zubia (Antizir)
- A.6.16 - Puente Matxinbenta (Aratz - Matxinbenta) / Matxinbentako Zubia (Aratz-Matxinbenta)
- A.6.17 - Puente Matxinbenta 2 (Aratz - Matxinbenta) / Matxinbentako Zubia 2(Aratz-Matxinbenta)
- A.6.18 - Lavadero (Astigarreta) / Garbitoki (Astigarreta)
- A.6.19 - Lavadero (Garin) / Garbitoki (Garin)
- A.6.20 - Fuente (Astigarreta) / Iturria (Astigarreta)
- A.6.21 - Fuente Venta - Zarra (Aratz-Matxinbenta) / Benta-Zaharra Iturria (Aratz-Matxinbenta)
- A.6.22 - Casa cural (Ariaran) / Apaizetxea (Ariaran)
- A.6.23 - Caserio Muxika (Astigarreta) / Muxika Baserria (Astigarreta)
- A.6.24 - Caserio Intxausti (Ariaran) / Intxausti Baserria (Ariaran)
- A.6.25 - Caserio Latxe (Astigarreta) / Latxe Baserria (Astigarreta)
- A.6.26 - Caserio Agirre Xipzi Azpi (Astigarreta) / Agirre Xipzi Azpi Baserria (Astigarreta)
- A.6.27 - Caserio Murugena (Beasainmendi) / Murugena Baserria (Beasainmendi)
- A.6.28 - Casa Urbinate (c/Senpere 5) / Urbinate etxea (Senpere Kalea 5)
- A.6.29 - Casa Txintxurrita (c/Senpere 10) / Txintxurreta etxea (Senpere Kalea 5)

B1 - ZONAS ARQUEOLÓGICAS INSCRITAS EN EL REGISTRO DE BIENES CULTURALES
CALIFICADOS CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO MONUMENTAL / MONUMENTU MULTZO
INZENDAPENAK KULTURA ONDASUN BEZELA DEKLARATUAKO GUNEAK

B.1.1 - Dólmen de Larrarte. / Larrarteko Trikuharria
B.1.2 - Túmulo de Trikuauizti I. / Trikuauizti I Tumuloa
B.1.3 - Túmulo de Trikuauizti II. / Trikuauizti II Tumuloa

B2 - ZONAS DECLARADAS DE PRESUNCIÓN ARQUEOLÓGICA POR LA CAPV /
EAE BALIZKO AREKOLOGIA GUNE BEZALA DEKLARATUTAKO GUNEAK

B.2.1 - Caserío Albitxu (A) / Albitxu Baseria (A)

B.2.7 - Casa - Torre de Arrianar (A) / Arrianargo Dorre Etxea (A)

B.2.10 - Caserío Muxika (A) / Muxika Baseria (A)

B.2.11 - Caserío Aranburu Azpikoa (A) / Aranburu Azpikoa Baseria (A)

B.2.12 - Caserío Arrieta (A) / Arrieta Baseria (A)

B.2.15 - Caserío Murugoena (A) / Murugoena Baseria (A)

B.2.16 - Caserío Muruzapi (A) / Muruzapi Baseria (A)

B.2.22 - Caserío Errekarte Txiki (A) / Errekarte Txiki Baseria (A)

B.2.23 - Caserío Errekarte Haundi (A) / Errekarte Haundi Baseria (A)

B.2.29 - Tnúmulo de Galardi / Galardiko Tnúmulo

B3 - ZONA ARQUEOLÓGICA PROPUESTA PARA DECLARAR COMO CONJUNTO MONUMENTAL POR LA CAPV / EAE MONUMNTU MULTZO BEZALA DEKLARATZEKO PROPOSATUTAKO ARKEOLOGIA GUNEA

B.3.1 - Poblado de Murumendi (E) / Murumendi Herrixka (E)

C - ESPACIO DE VALOR CULTURAL / KULTUR BALIODUN ESPAZIOA

C.1. - Cueva de Mari / Mariren Kobazuloa

D - OTROS ELEMENTOS DETECTADOS EN EL DIAGNÓSTICO / DIAGNOSTIKOAN DETEKTATU DIREN BESTE ELEMENTU BATZUK

D.1. - Presa de Igartzta / Igartzaren Presa
D.10. - Agerre Goika /
D.11. - Capilla de San Martín de Loinaz / L
D.12. - Estatua de San Martín de Loinaz /
D.2. - Puente de Iburuz / Iburuzen Zubia
D.3. - Agerre Goena /
D.4. - Martina Maiz /
D.5. - Casa y capilla de la Beneficencia / C
D.6. - Aizpuru /
D.7. - Labxe /
D.8. - Goikotxe /
D.9. - Bolaleku /



- A1 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO MONUMENTAL CALIFICADO / MONUMENTU MULTZO KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK
- A2 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA DE MONUMENTO INVENTARIADO / MONUMENTU INBENTARIATUA KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK
- A3 - BIENES INMUEBLES DECLARADOS CON LA CATEGORÍA DE MONUMENTO INVENTARIADO INCOADO / MONUMENTU INBENTARIATU INKOATUA KATEGORIAZ IZENDATUTAKO ONASUN HIGIEZINAK
- A4 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER CALIFICADOS KALIFITATUAK IZATEKO PROPOSATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK
- A5 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER INVENTARIADOS / INBENTARIATUAK IZATEKO PROPOSATUTAKO ONDASUN HIGIEZINAK
- A6 - BIENES INMUEBLES PROPUESTOS PARA SER PROTEGIDOS A NIVEL MUNICIPAL / UDALERRI BABESTUAK IZATEKO PROPOSATURIKO ONDASUN HIGIEZINAK
- B1 - ZONAS ARQUEOLÓGICAS INSCRITAS EN EL REGISTRO DE BIENES CULTURALES CALIFICADOS CON LA CATEGORÍA DE CONJUNTO MONUMENTAL / MONUMENTU MULTZO INZENDAPENAK KULTURA ONDASUN BEZELA DEKLARATUAUO GUNEAK
- B2 - ZONAS DECLARADAS DE PRESUNCIÓN ARQUEOLÓGICA POR LA CAPV / EAE BALIZKO AREKOLOGIA GUNE BEZELA DEKLARATUTAKO GUNEAK
- B3 - ZONA ARQUEOLÓGICA PROPUESTA PARA DECLARAR COMO CONJUNTO MONUMENTAL POR LA CAPV / EAE MONIMNTU MULTZO BEZELA DEKLARATZEKO PROPOSATUTAKO ARKEOLOGIA GUNEA
- C - ESPACIO DE VALOR CULTURAL / KULTUR BALIODUN ESPAZIOA
- D - OTROS ELEMENTOS DETECTADOS EN EL DIAGNÓSTICO / DIAGNOSTIKOIHAN DETEKTATU DIREN BESTE ELEMENTU BATZUK

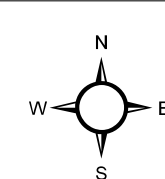
SUSTATZAILEA

IDAZLE TALDEA


Beasaingo Udala

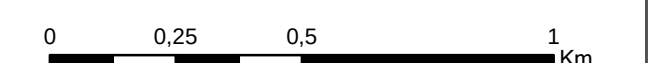
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

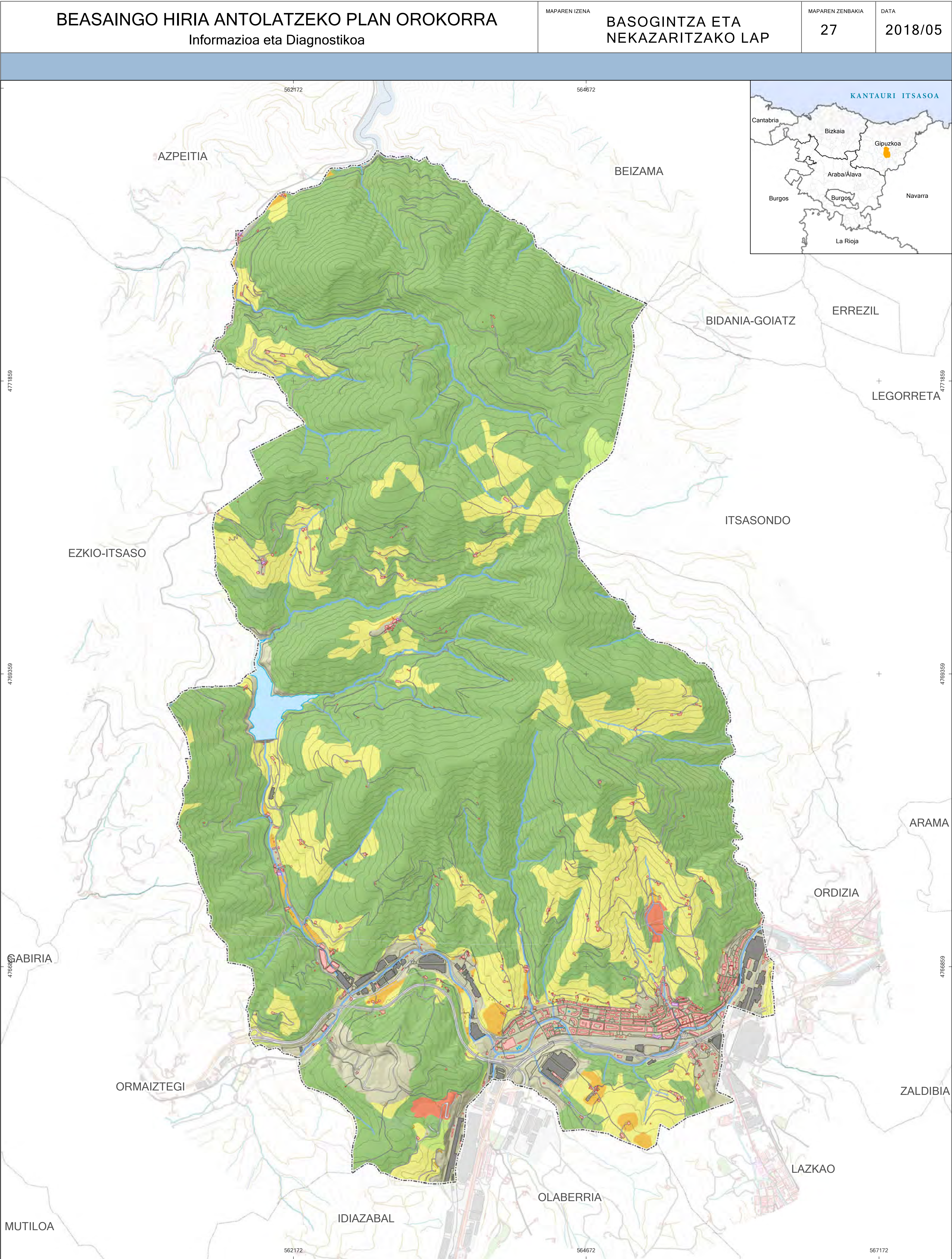
Proieckzioa: UTM 30M
Datum: ETRS 89



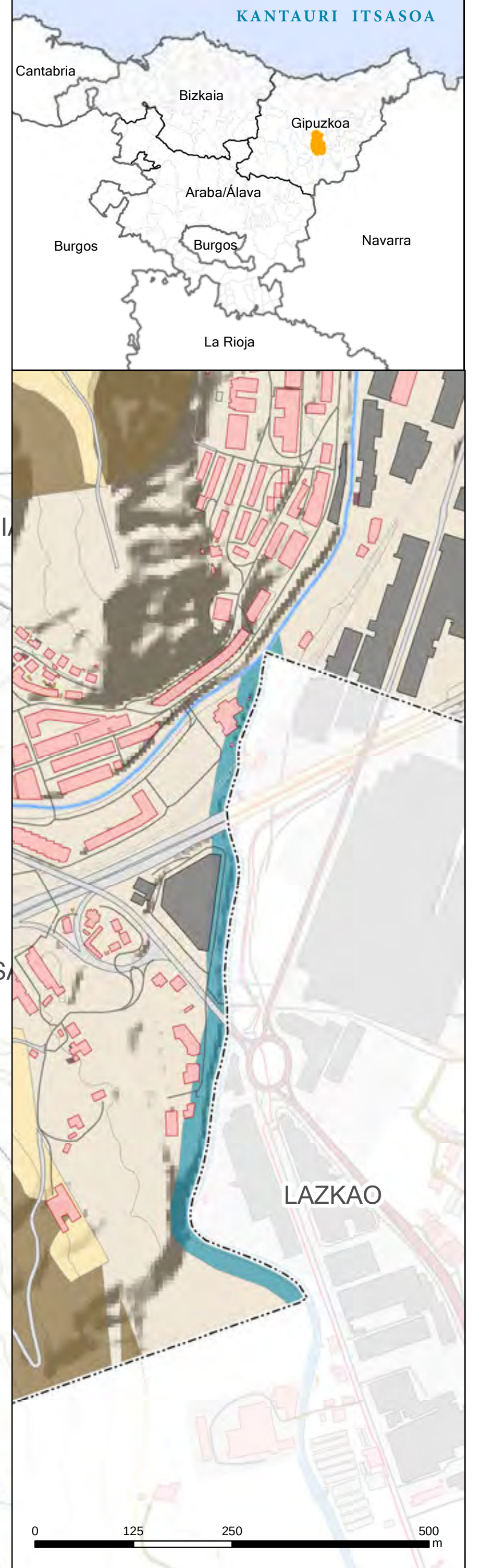
MAPAREN ESKALA

1:15.000

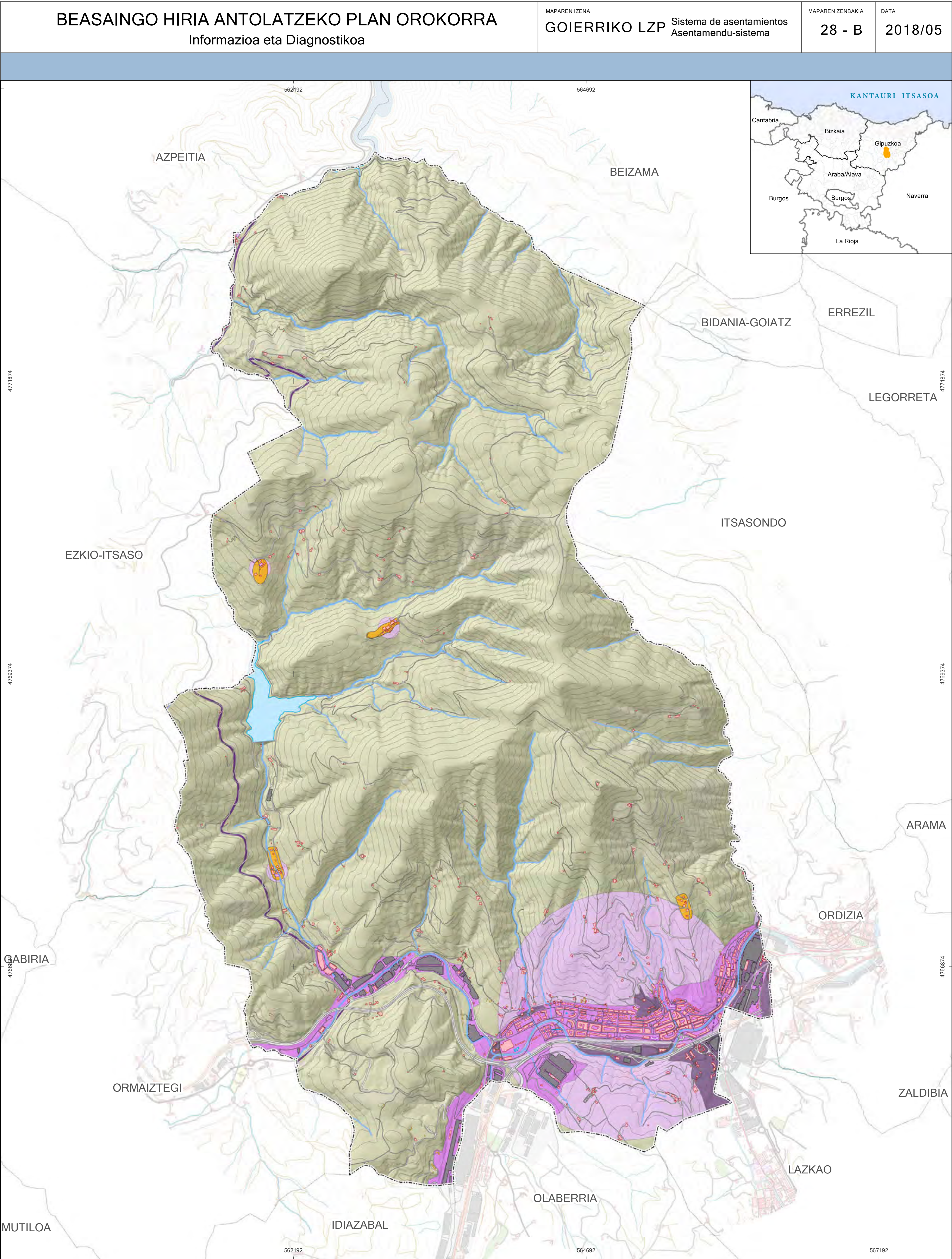




2018/05



SUSTATZAILEA  Beasaingo Udal	IDAZLE TALDEA 	 
---	--	---



LEGENDA

Límites administrativos /
Administrazio mugak

Límite municipal de Beasain /
Beasaingo udaleko muga

 Límite municipal / Udaleko muga

 Embalse / Urtegia

Sistemas de asentamientos /
Asentamendu-sistema

 Sistema de asentamientos /
Asentamendu-sistema

 Ámbitos de carácter urbano/
Hiri-izaerako elementuak Núcleos en ámbitos rurales/
Landa-izaerako herriguneak

SUSTATZAILEA

IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

MAPAREN ESKALA

1:15.000

0

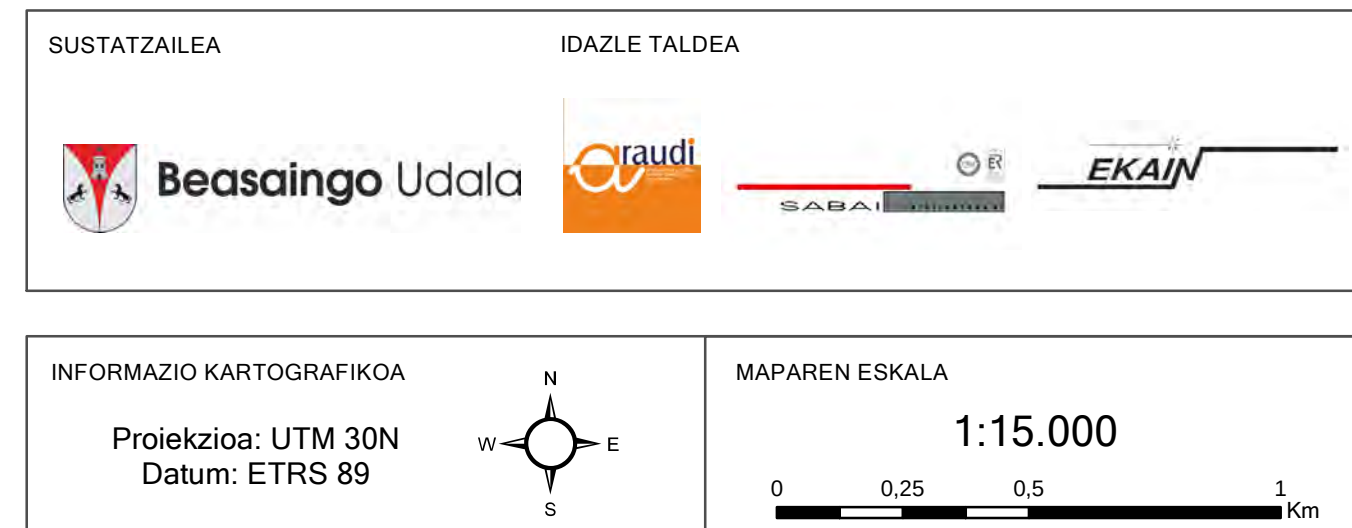
0,25

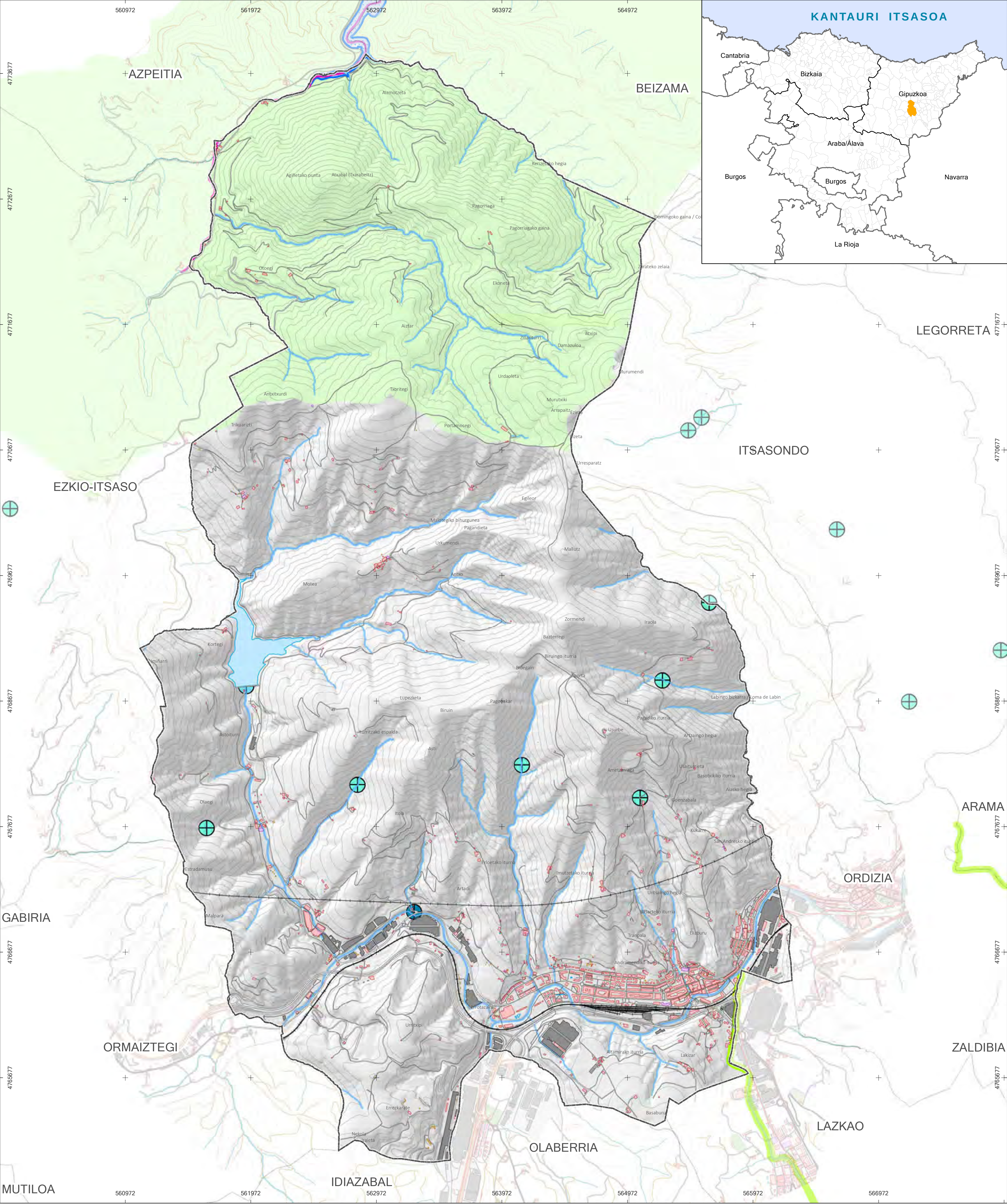
0,5

1

Km

DATA
2018/05





LEGENDA

- Zonas Proteccion Habitats Especies/Habitat eta espezieen babes eremuak
- KBE/ZEC/SAC
- Captaciones/Ur hartuneak
- Embalse
 - Subterránea
 - Superficial
- Otras Figuras Proteccion/Beste babesa
- Áreas de interés especial de especies amenazadas, Protección mamíferos (visión europeo)
- Zonas Sensibles/Eremu sensibleak
- Zonas Sensibles/Eremu sensibleak
- Areas Captacion Zonas Sensibles /Hartune eremuak, Eremu sensibleak
- Areas Captacion Zonas Sensibles /Hartune eremuak, Eremu sensibleak

SUSTATZAILA



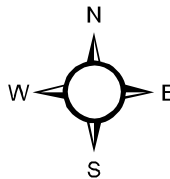
IDAZLE TALDEA



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

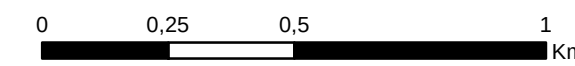
Proiektzioa: UTM 30N

Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

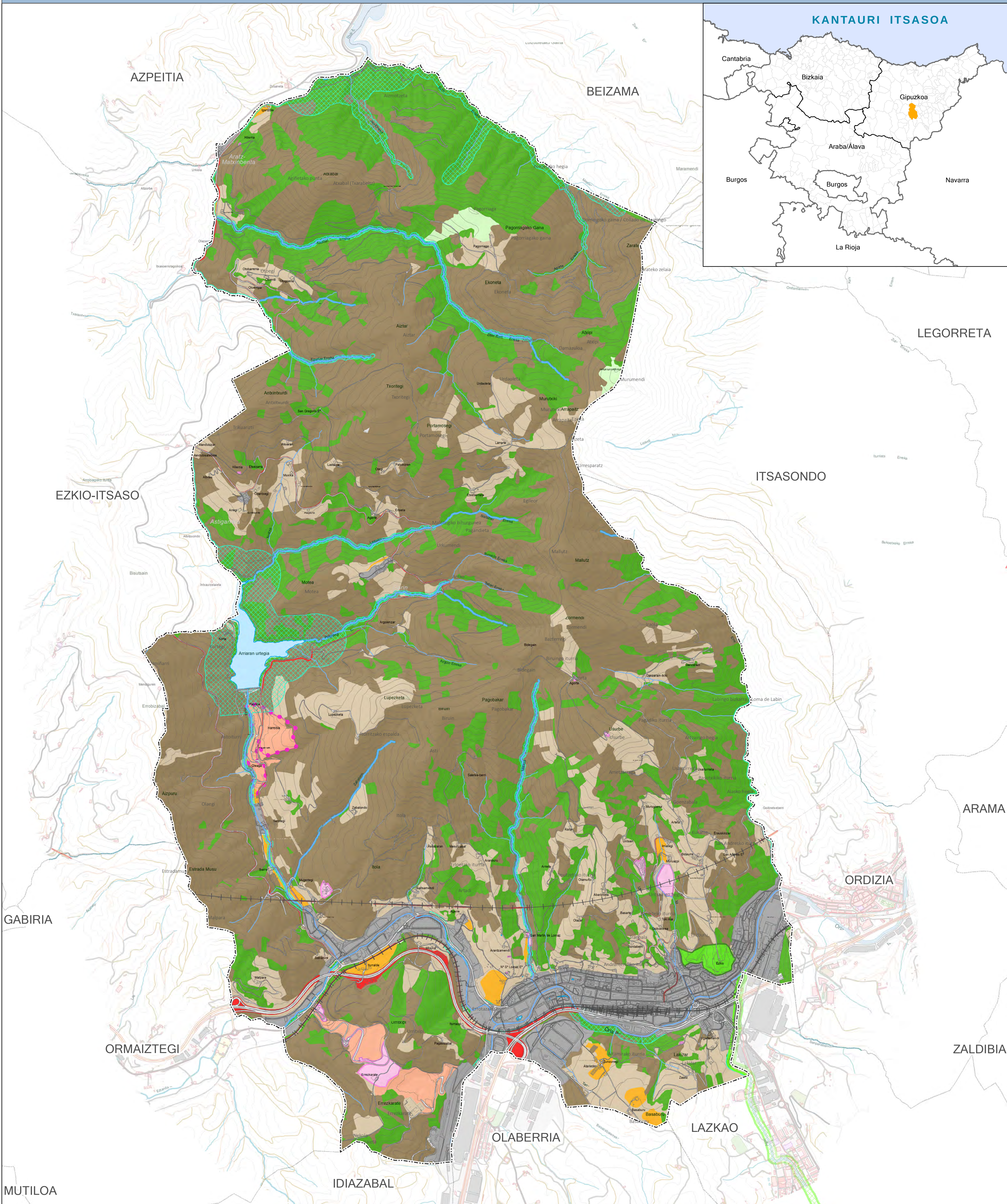
ANTOLAMENDUKO
INGURUMEN-UNITATEAK

MAPAREN ZENBAKIA

P-01

DATA

26/05/2026



LEGENDA

- | | |
|---|--|
| Especial Protección / Babes Berezia | Aguas Superficiales/ Lurazalak |
| Forestal / Basoa | Áreas de protección de Aguas Superficiales/ Lurazaleko uren Babesa |
| Monte: Pasto montano / Mendia: Larre menditarra | Áreas urbanizadas/ Hirirtartutako guneak |
| Mejora Ambiental / Ingurumen Hobekuntza | ZEC Alto Oria |
| Agrario y campiña | Área de explotación de la cantera |
| Nekazaritza-abeltzeintza eta landazabala | Harrobiaren erauzketaren eremua |
| Agroganadera: Alto valor estratégico / Nekazaritza-abeltzeintza eremua: Balio estratagiko altua | |

Sistema General/Sistema Orokorra

- | |
|---------------------------------|
| Equipamiento/ Ekipamendua |
| Parque Sagastiguti (EL) |
| Sagastiguti parkea (GL) |
| Cauces fluviales/ Ibai ibilguak |
| Red ferroviaria |
| Trenbide sarea |
| Red viaria |
| Bidesarea |

SUSTATZAILA



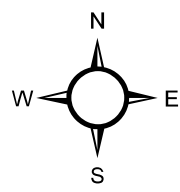
IDAZLE TALDEA



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

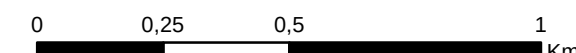
Proiektzioa: UTM 30N

Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

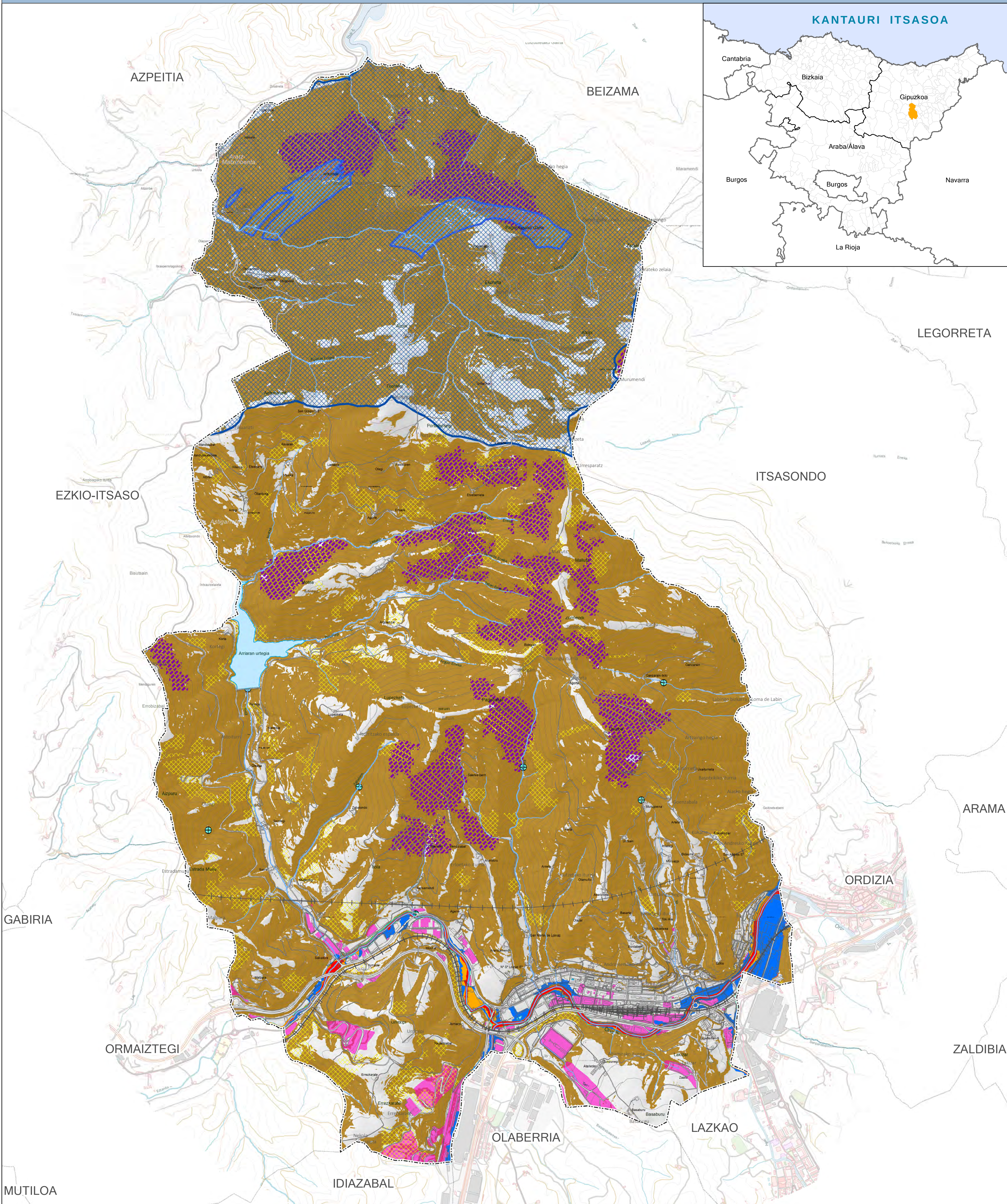
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
ARRISKU NATURALAK ETA KLIMA ALDAKETA

MAPAREN ZENBAKIA

P-02

DATA

26/05/2026



LEGENDA

HIDOLOGIKOAK ETA HIDROGEOLOGIKOAK/
HIDROLÓGICOS E HIDROGEOLÓGICOS

Áreas vulnerables a la contaminación de acuíferos
Akuiferoen zaugarritasuna

- Riesgo de inundabilidad (10 años)
10 urteko uholde arriskua
- Riesgo de inundabilidad (100 años)
100 urteko uholde arriskua
- Riesgo inundabilidad (500 años)
500 urteko uholde arriskua
- Zonas de flujo preferente
Lehentasunezko fluxu-eremuak

GEOMORFOLOGIKOAK-GEOTEKNIKOAK
GEOMORFOLÓGICOS-GEOTÉCNICOS

Áreas erosionables
Higadura jasatzeko arriskua duten tokiak

Áreas con pendientes superiores al 30%
%30 baino handiagozko maldak

INGURUMEN ARRISKUAK
RIESGOS AMBIENTALES

Suelos potencialmente contaminados
Kutsatuta egon daitezkeen lurzorua

ALDAKETA KLIMATIKOAK ERAGINDAKO ARRISKUAK
RIESGOS ASOCIADOS AL CAMBIO CLIMÁTICO

Sute-arriskua altua-oso altua
Riesgo incendio alto-muy alto

Ur hartueneen eremu babestuenak
Zonas de protección de captaciones

Ur hartueneak
Captaciones de agua

SUSTATZAILEA

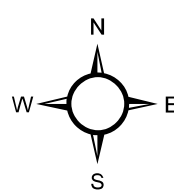


IDAZLE TALDEA



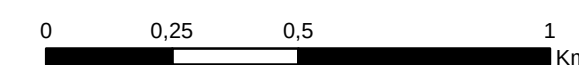
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

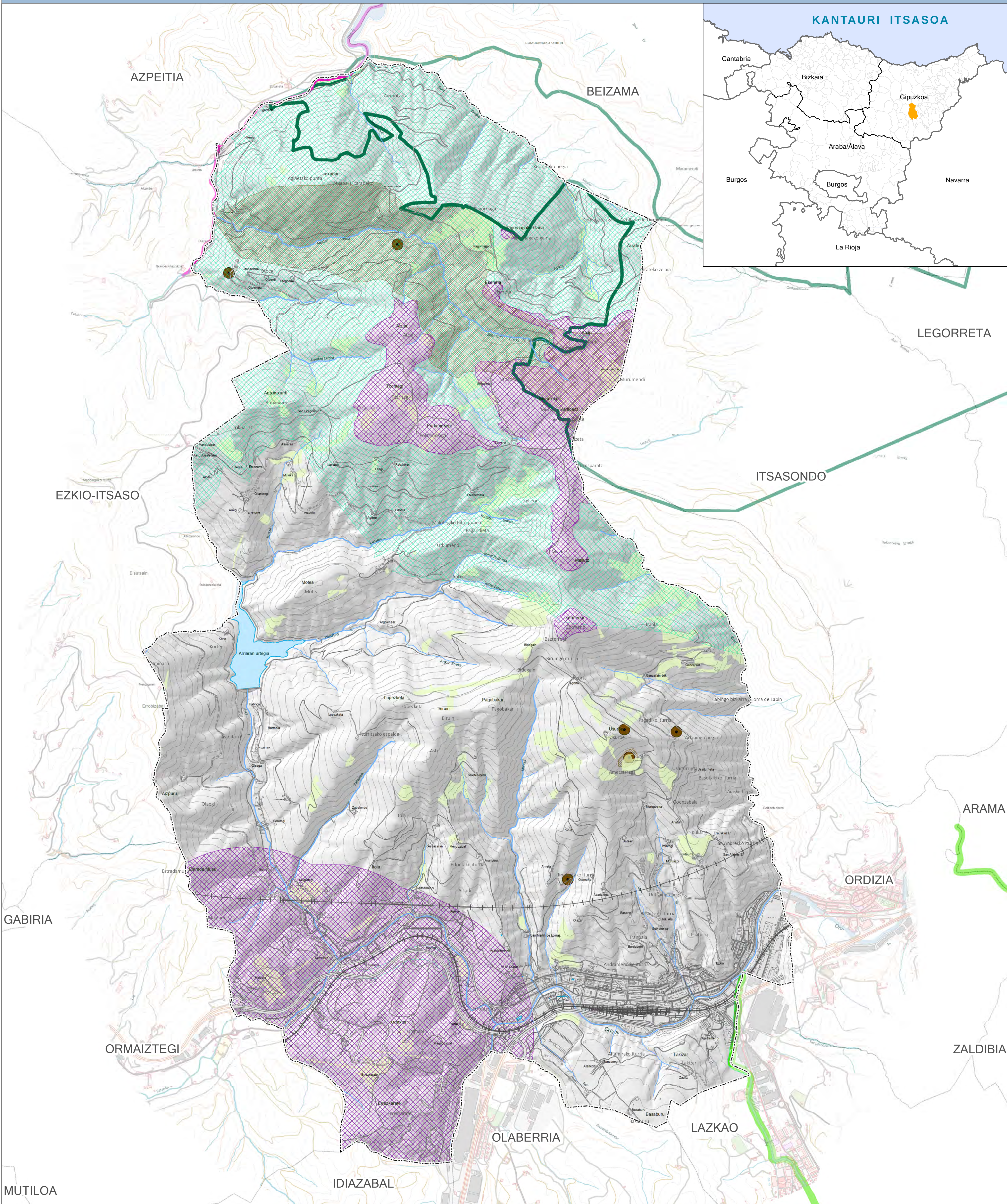
Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000





LEGENDA

AZPIEGITURA BERDEA/
INFRAESTRUCTURA VERDE

- Korridore ekologikoak
Corredores ecológicos
- Interes geologikoko puntuak
Puntos de interés geológico
- Geologia interesdun gunek
Áreas de interés geológico
- Babesguneak: 2000 Natura Sarea
Zonas protegidas: Red Natura 2000
- Áreas de interés naturalístico (DOT)
Natura intereseke eremuak (LAG)
- AIE Visión Europeo
Bisoi Europarra IBE
- Protección Avifauna
Hegaztien babesa
- Intereseke habitatak
Hábitat de interés

SUSTATZAILEA

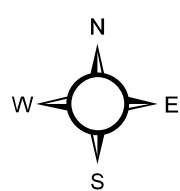


IDAZLE TALDEA



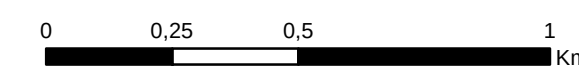
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

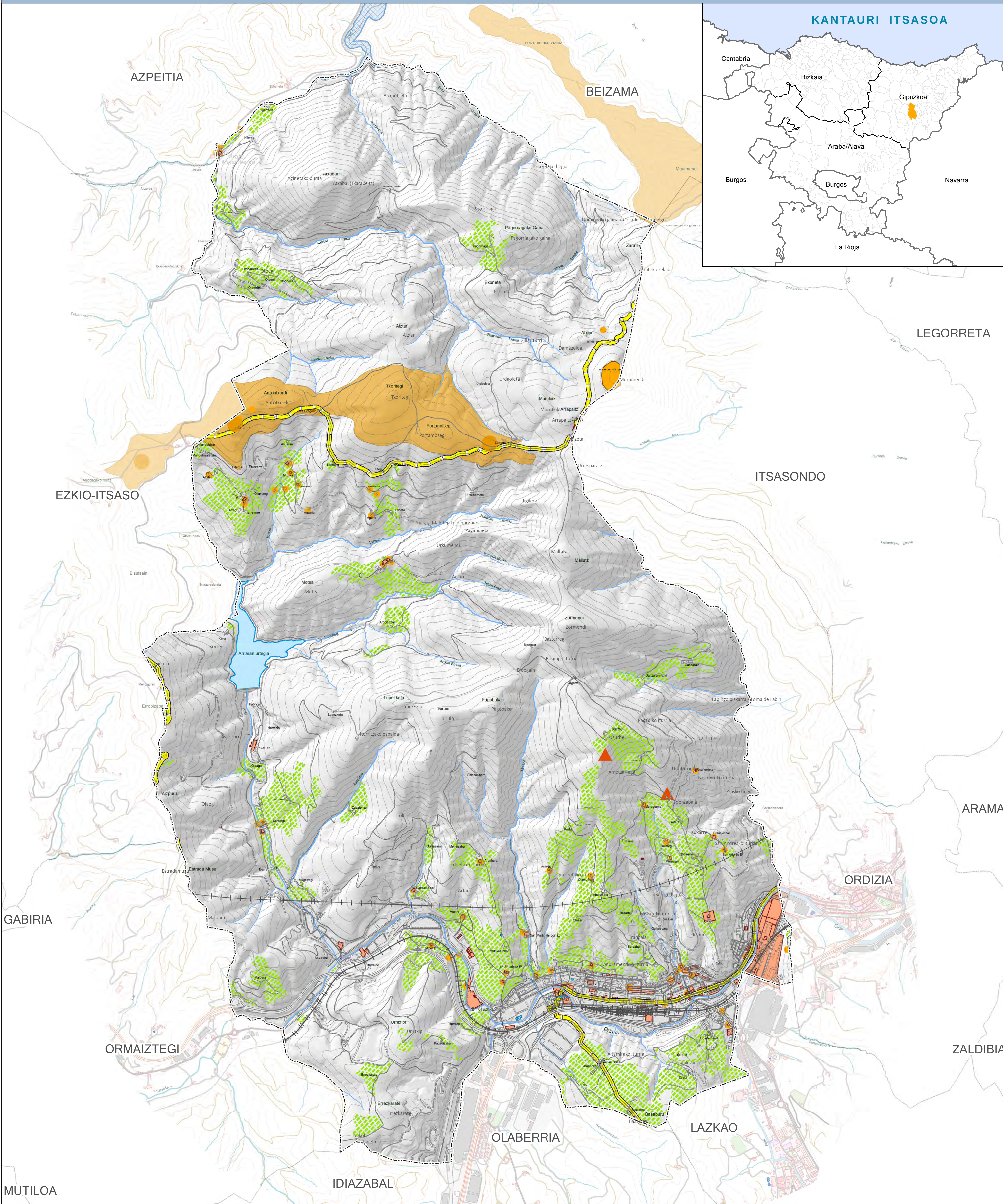
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
ONDAREA ETA PAISAIA

MAPAREN ZENBAKIA

P-04

DATA

26/05/2026



LEGENDA

ONDARE KULTURALA ETA PAISAIA/
PATRIMONIO CULTURAL Y PAISAJÍSTICO

ONDARE arkitektoniko-interesa duten guneak
Áreas de interés patrimonio arquitectónico

Arkeologia-interesa duten guneak
Áreas de interés arqueológico

Paisaia interesa duten guneak
Áreas de interés paisajístico

Landazabaleko paisaiak
Paisajes de campiña

Donejakue bidea
Camino de Santiago

Geologia interesa duten puntuak
Puntos de interés geológico

Arkeologia interesa duten puntuak
Puntos de interés arqueológico

SUSTATZAILEA

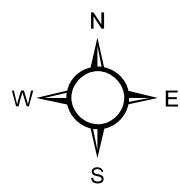


IDAZLE TALDEA



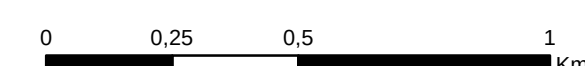
INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiekzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

1:15.000



BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
BEHIN-BEHINEKO ONESPENA

MAPAREN IZENA

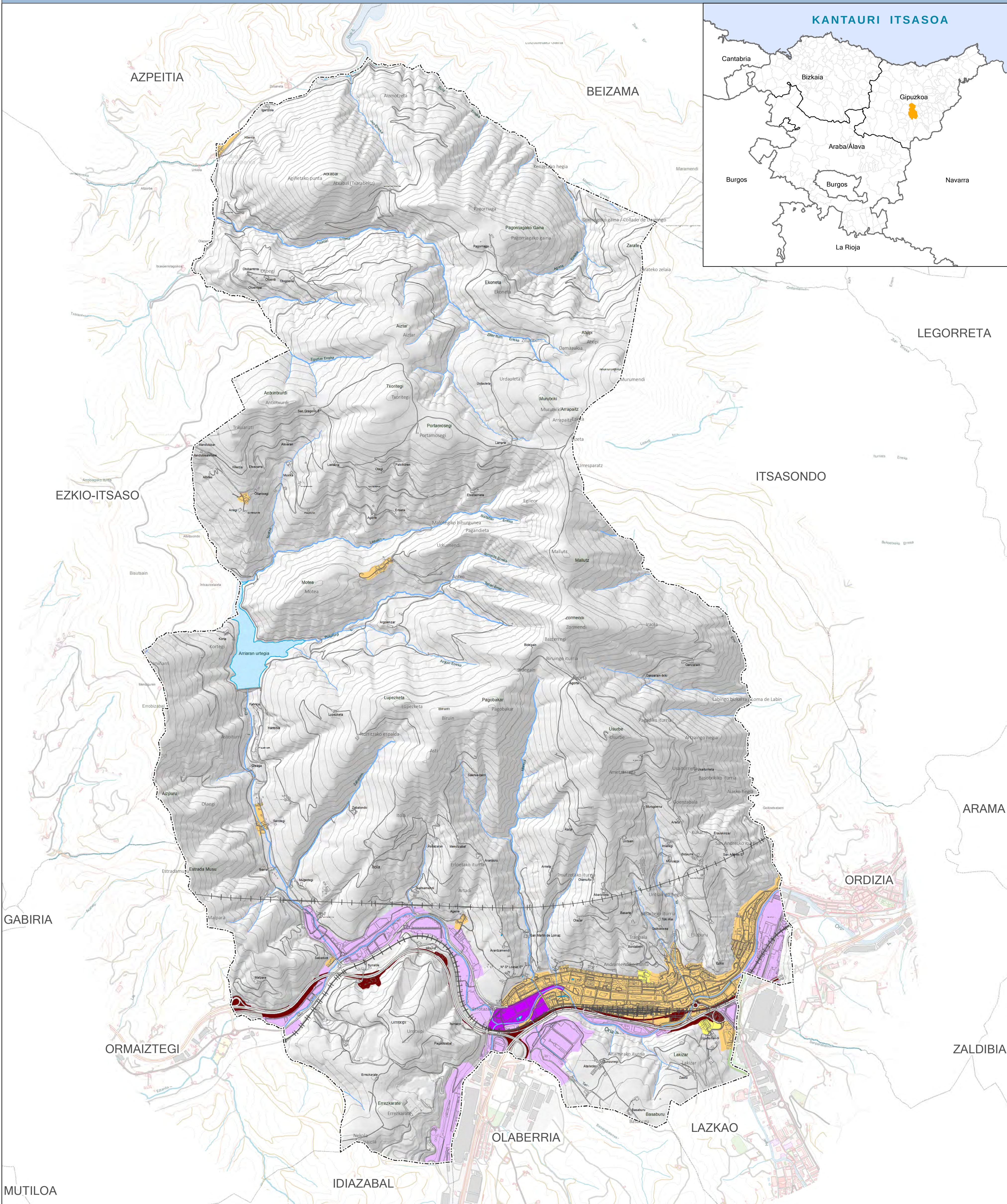
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
EREMU AKUSTIKOAK

MAPAREN ZENBAKIA

P-05

DATA

26/05/2026



LEGENDA

ONDARE KULTURALA ETA PAISAIA/
PATRIMONIO CULTURAL Y PAISAJÍSTICO

Ondare arkitektoniko-interesa duten guneak
Áreas de interés patrimonio arquitectónico

Arkeologia-interesa duten guneak
Áreas de interés arqueológico

Paisaia interesa duten guneak
Áreas de interés paisajístico

Landazabaleko paisaiak
Paisajes de campiña

Donejakue bidea
Camino de Santiago

Geologia interesa duten puntuak
Puntos de interés geológico

Arkeologia interesa duten puntuak
Puntos de interés arqueológico

SUSTATZAILEA

Beasain Udalak

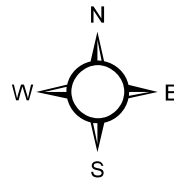
IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto

EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89



MAPAREN ESKALA

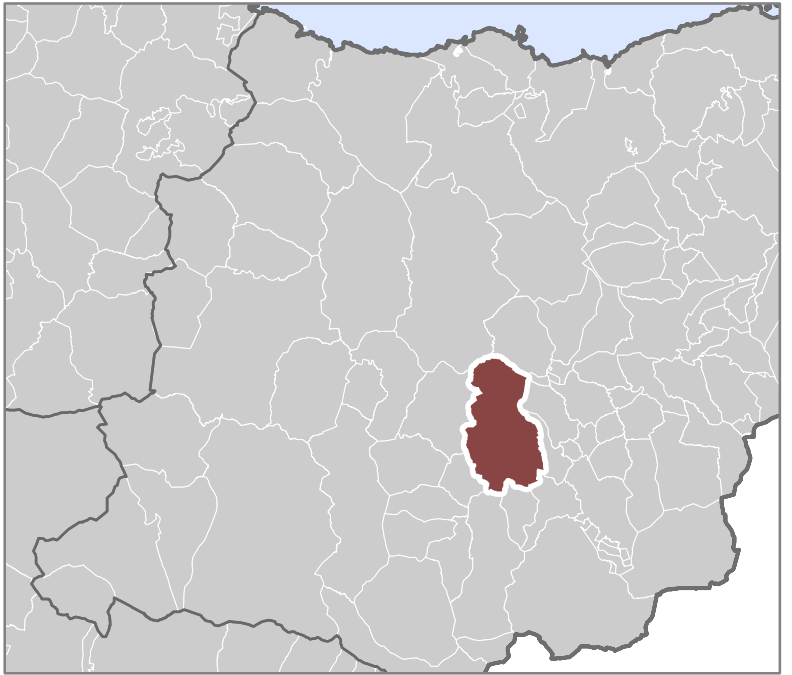
1:15.000

0 0,25 0,5 1 Km



PEAS 1a

A.11 LARDI LA Peko KATEGORIEN GAINeko ERAGINA AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



LEGENDA / LEYENDA

Agroganadera: Paisaje Rural de Transición

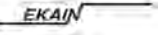
Forestal

SUSTATZAILEA

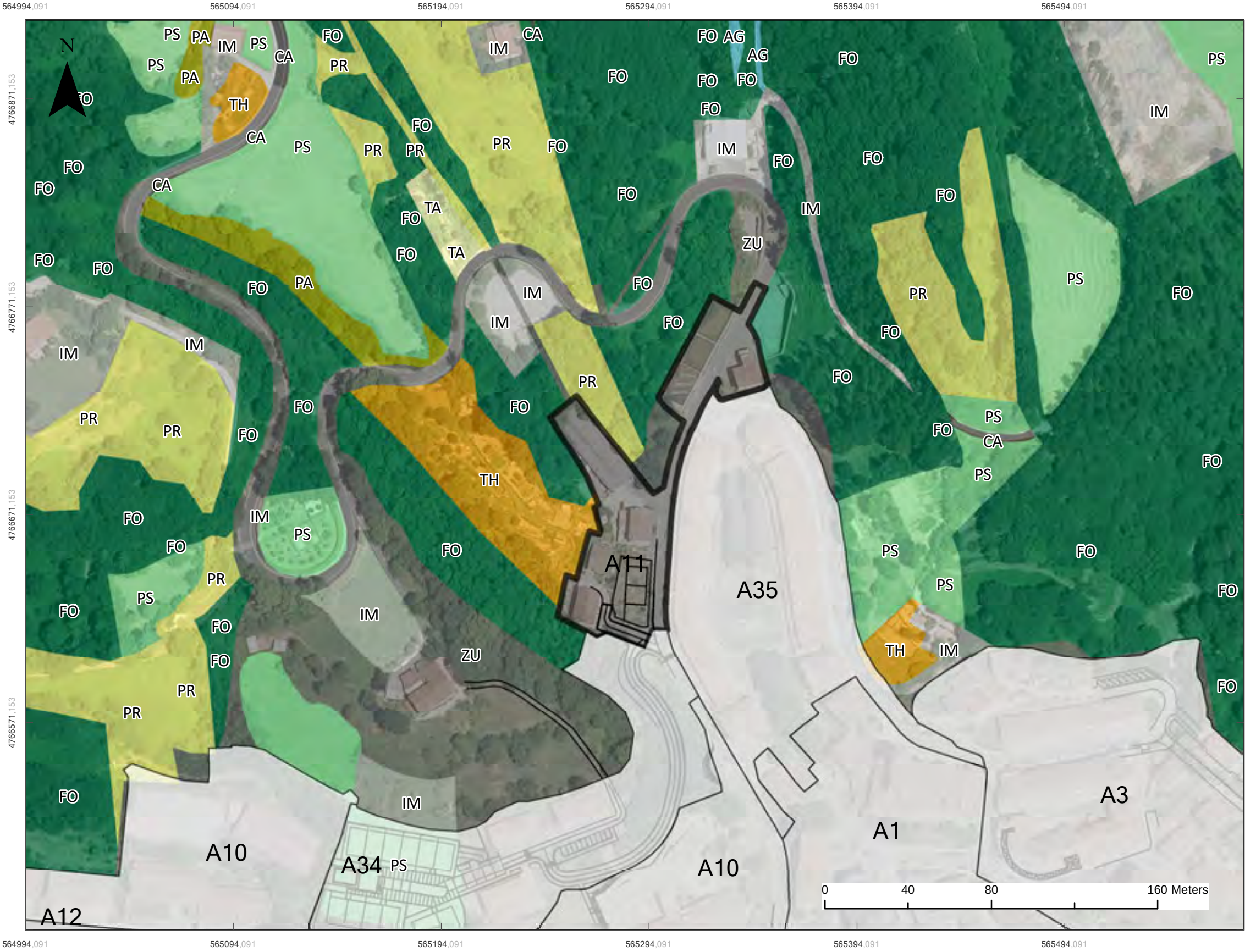
 **Beasaingo Udala**

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto

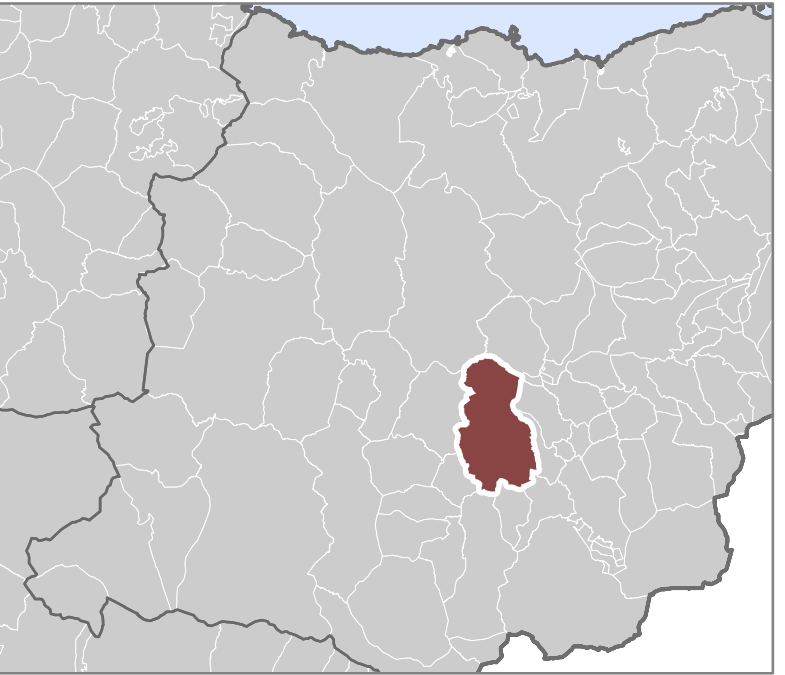
 

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA	DATA	MAPAREN ESKALA (A-3)
Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89	15/04/2025	1:2.000
		0 15 30 60 m



PEAS 1b

A.11 LARDI
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| AG- Corrientes y superficies de agua | PR-Pasto arbustivo |
| CA- Viales | PS-Pastizal |
| FO-Forestal | TA-Tierra arable |
| IM-Improductivo | TH-Huerta |
| PA-Pasto con arbolado | ZU-Zona urbana |

SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

15/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m

563324,162563424,162563524,162563624,162563724,162563824,162



563324,162563424,162563524,162563624,162563724,162563824,162

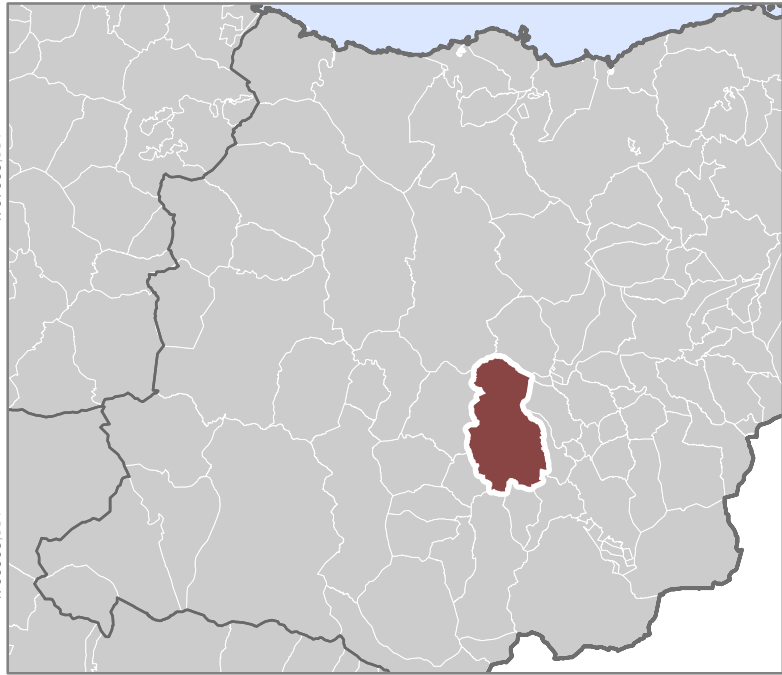
LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadero: Alto valor estrategico
- Agroganadera: Paisaje Rural de Transicion
- Forestal

PEAS2a

A.43 GUDUGARRETA I

LAPeko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



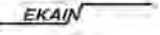
SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA	DATA	MAPAREN ESKALA (A-3)
Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89	16/04/2025	1:2.000
		0 15 30 60 m

563324,162 563424,162 563524,162 563624,162 563724,162 563824,162



563324,162 563424,162 563524,162 563624,162 563724,162 563824,162

LEGENDA / LEYENDA

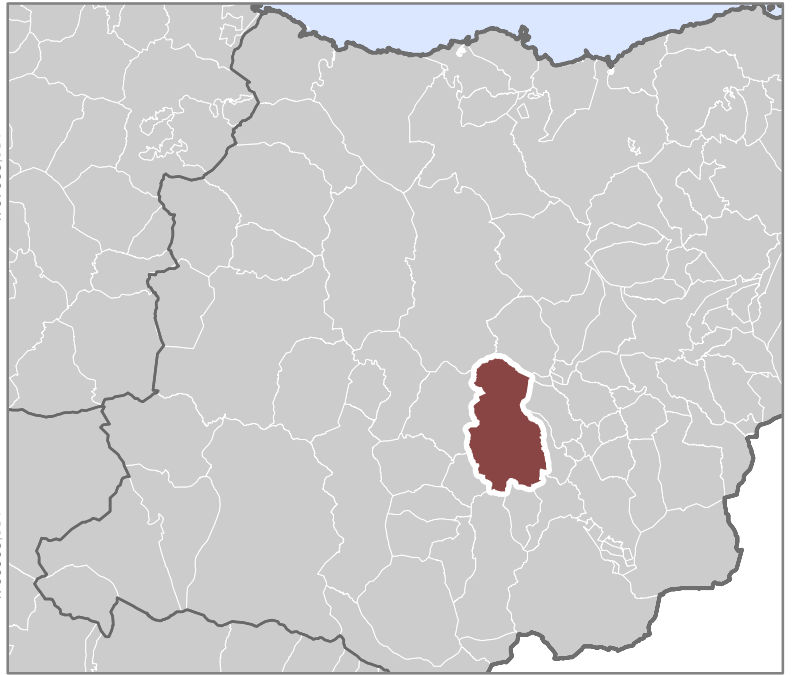
- CA- Viales
- FO-Forestal
- FS-Frutos secos
- FY-Frutales
- IM-Improductivo
- IV-Invernaderos y cultivos bajo plástico
- PA-Pasto con arbolado
- PR-Pasto arbustivo
- PS-Pastizal
- TA-Tierra arable
- TH-Huerta
- ZU-Zona urbana

PEAS 2b

A.43 GUDUGARRETA I

SIPAC ERABILERAK

USOS SIGPAC



SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA

arquitecto

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA	DATA	MAPAREN ESKALA (A-3)
Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89	16/04/2025	1:2.000
		0 15 30 60 m

561789,224

561889,224

561989,224

562089,224

562189,224

562289,224

4767927,449

4767827,449

4767727,449

4767627,449



561789,224

561889,224

561989,224

562089,224

562189,224

562289,224

LEGENDA / LEYENDA

Agroganadero: Alto valor estrategico

Agroganadera: Paisaje Rural de Transicion

Forestal

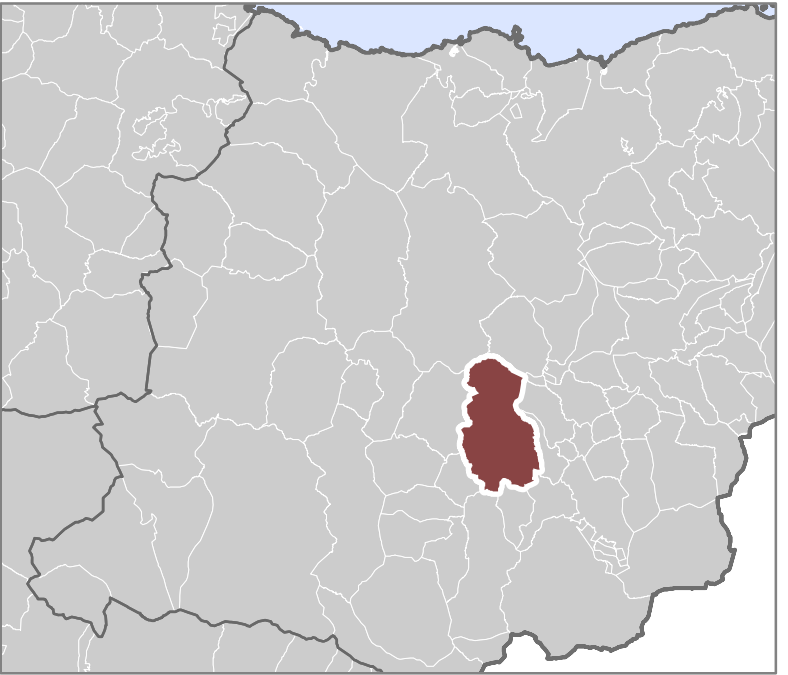
PEAS

3a

A.44 ARRIARAN

LAPeko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA

AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

agustín errea

arquitecto

audidi

EKAIN

IDAZLE TALDEA

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000
0 15 30 60 m

561789,224

561889,224

561989,224

562089,224

562189,224

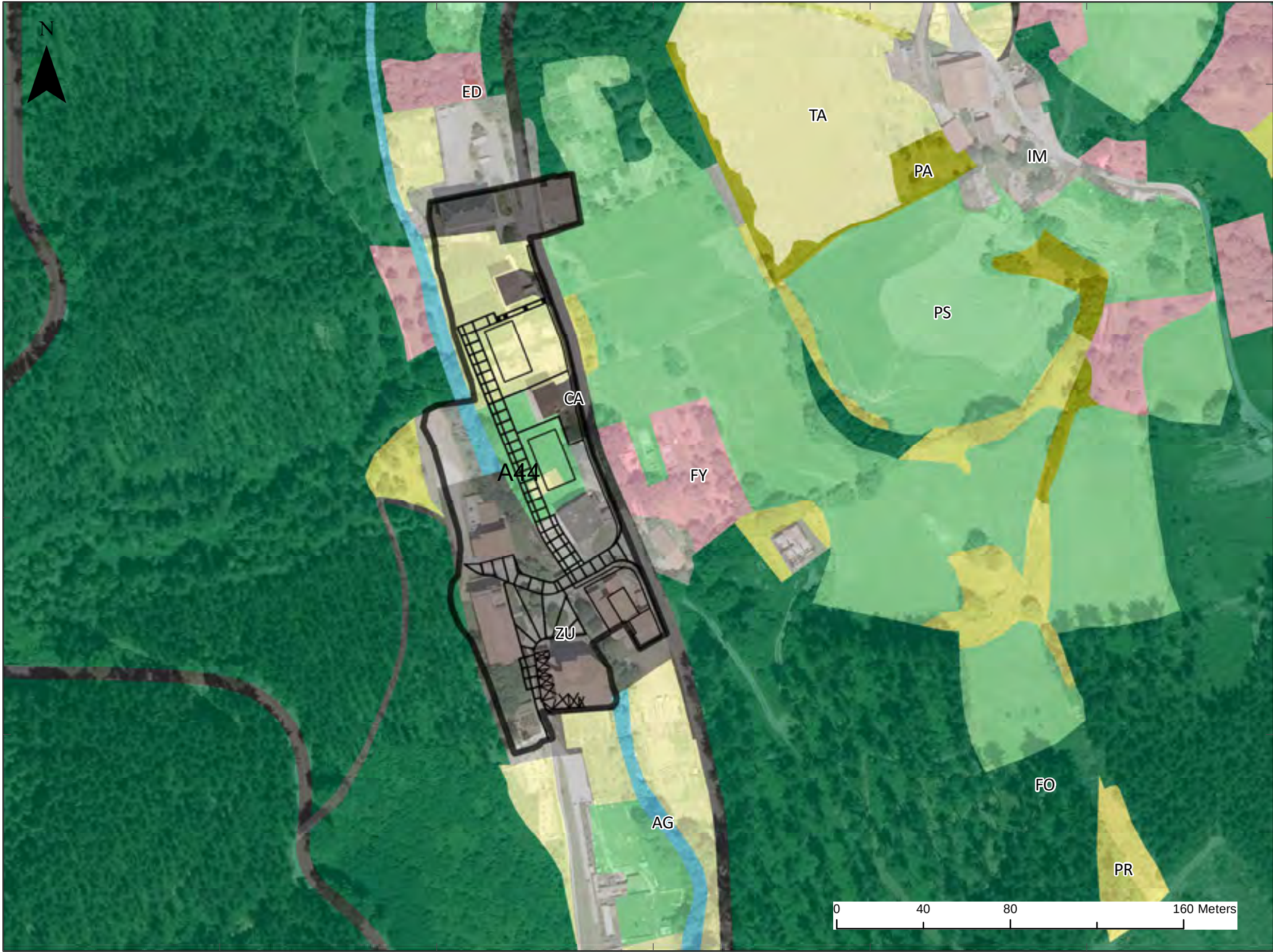
562289,224

4767927,449

4767827,449

4767727,449

4767627,449



561789,224

561889,224

561989,224

562089,224

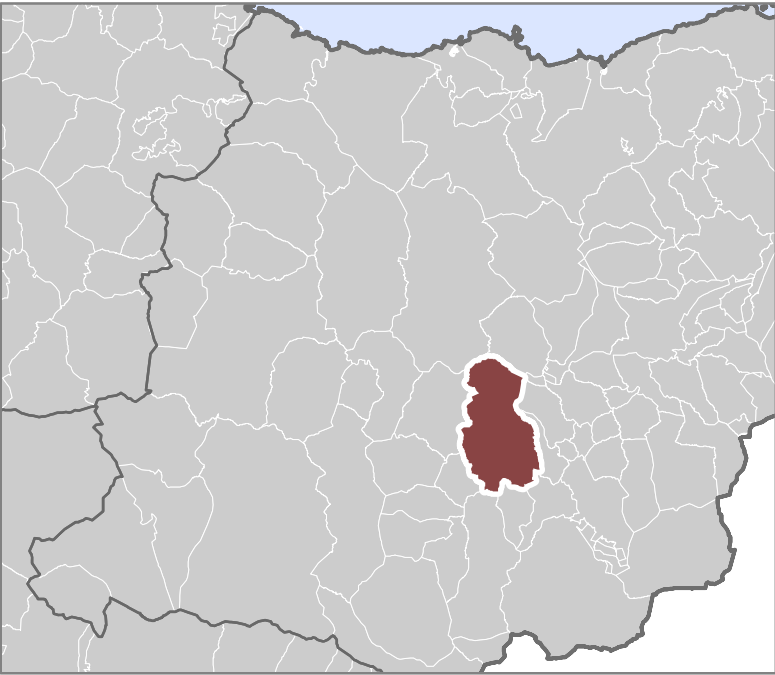
562189,224

562289,224

LEGENDA / LEYENDA		AG- Corrientes y superficies de agua		PA-Pasto con arbolado
		CA- Viales		PR-Pasto arbustivo
		ED- Edificios		PS-Pastizal
		FO-Forestal		TA-Tierra arable
		FY-Frutales		ZU-Zona urbana
		IM-Improductivo		

PEAS3b

A.44 ARRIARAN
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC

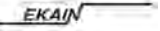


SUSTATZAILEA

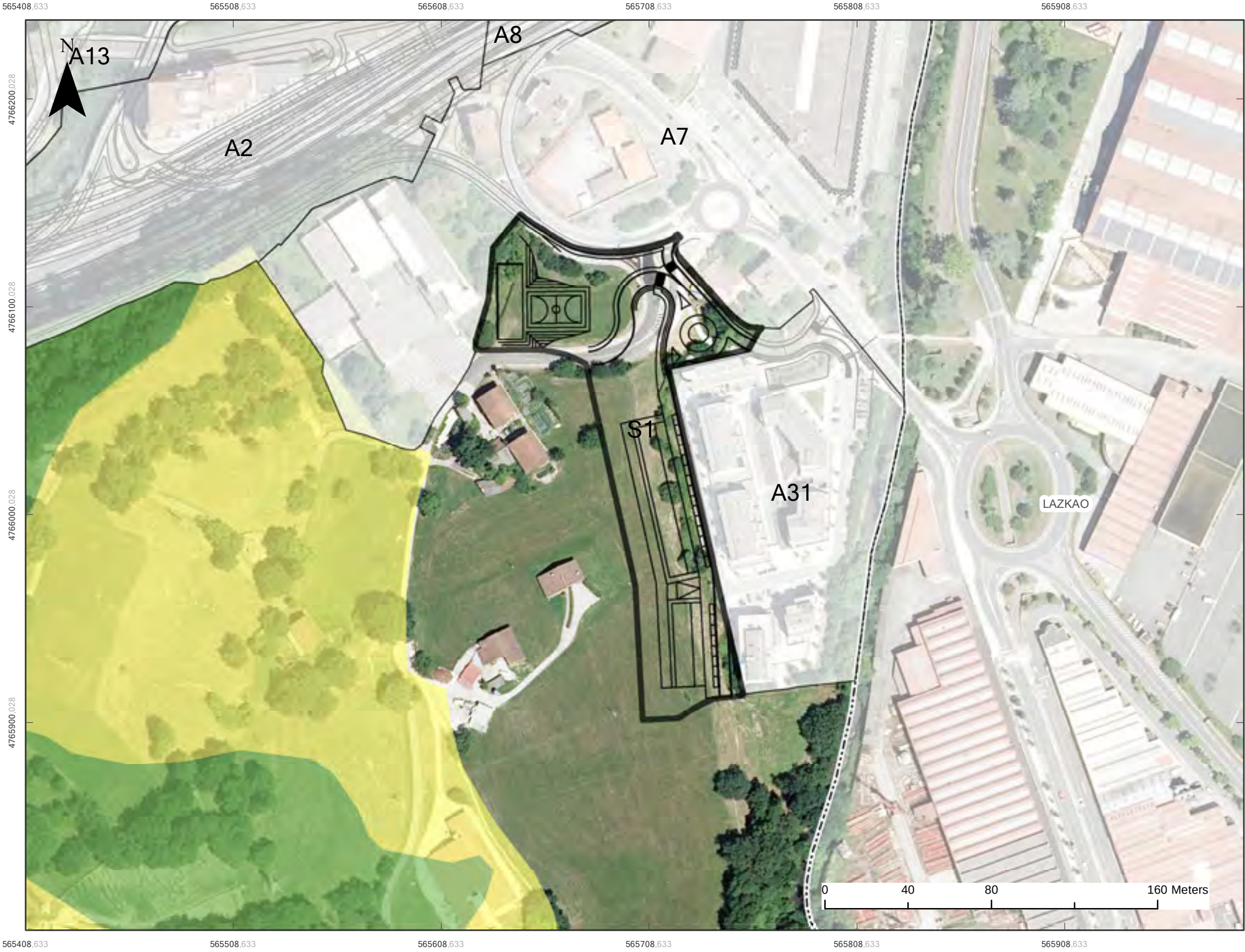
 **Beasaingo Udala**

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto

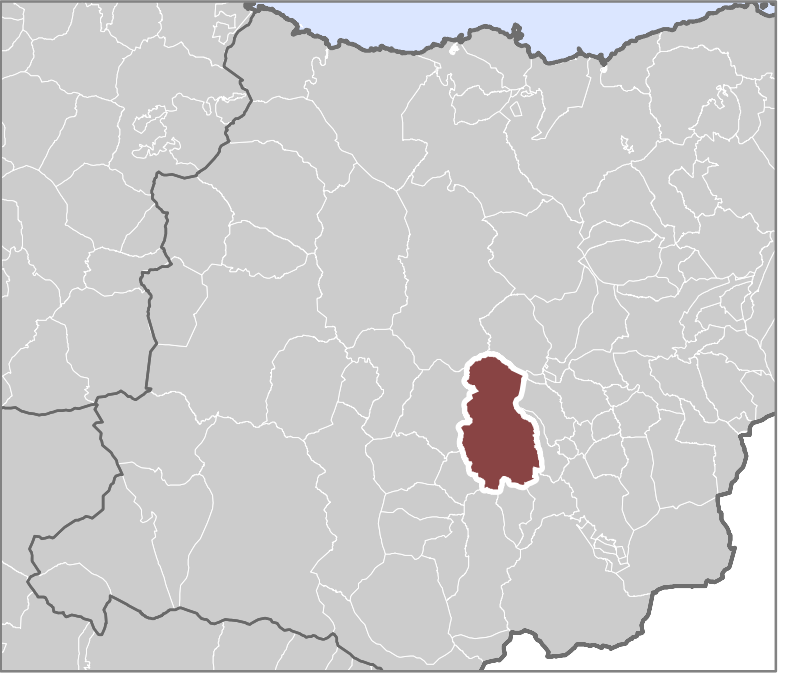
 

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA	DATA	MAPAREN ESKALA (A-3)
Proiektzioa: UTM 30N Datum: ETRS 89	16/04/2025	1:2.000
		0 15 30 60 m



PEAS 4a

S.1. UGARTEMENDI LA Peko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



LEGENDA / LEYENDA

Agroanadera: Paisaje Rural de Transicion

Forestal

SUSTATZAILIA

Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA

arquitecto

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

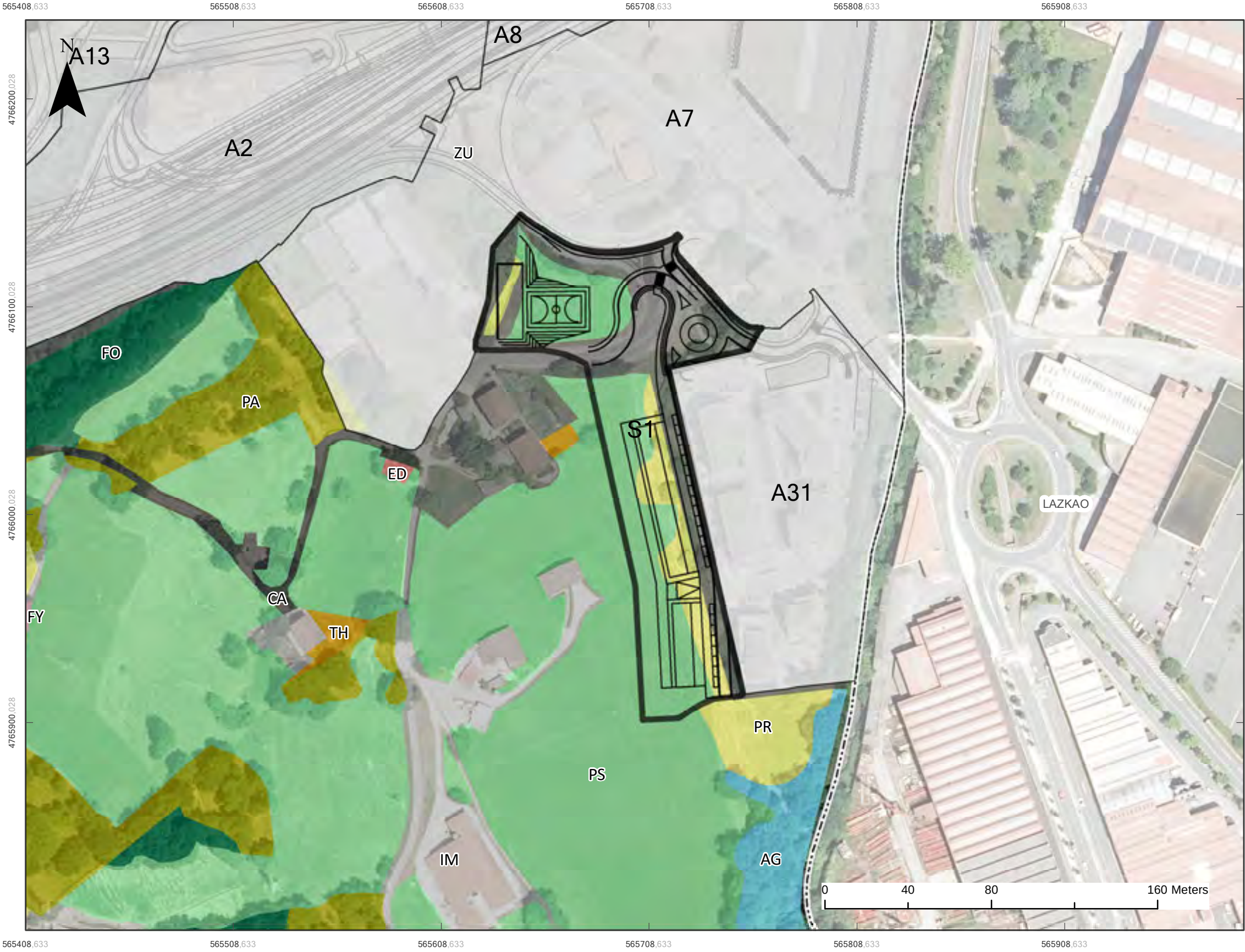
DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

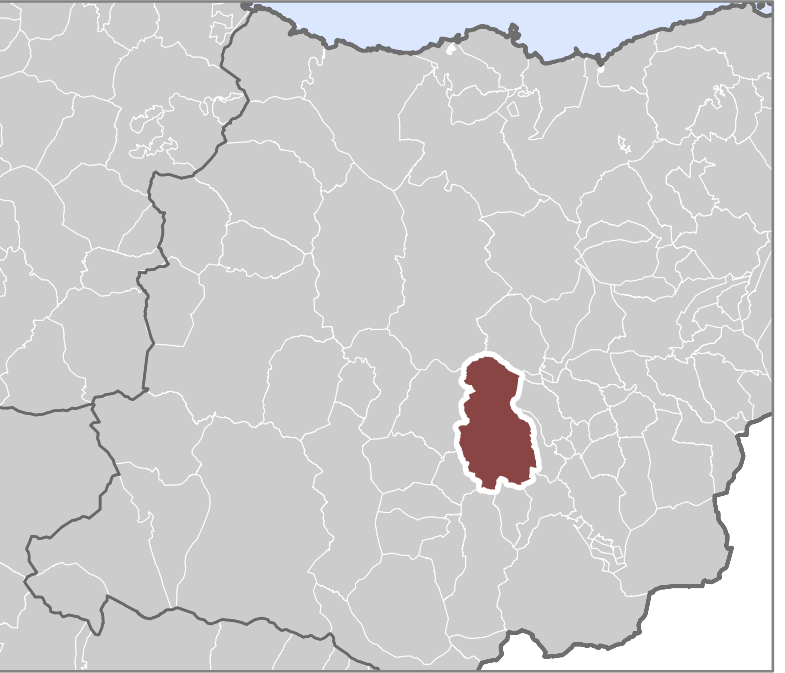
16/04/2025

1:2.000
0 15 30 60
m



PEAS 4b

S.1. UGARTEMENDI SIPAC ERABILERAK USOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| AG- Corrientes y superficies de agua | PA-Pasto con arbolado |
| CA- Viales | PR-Pasto arbustivo |
| ED- Edificios | PS-Pastizal |
| FO-Forestal | TH-Huerta |
| FY-Frutales | ZU-Zona urbana |
| IM-Improductivo | |

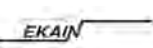
SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m

562731,794

562831,794

562931,794

563031,794

563131,794

563231,794

4765908,545

4765808,545

4765708,545

4765608,545

562731,794

562831,794

562931,794

563031,794

563131,794

563231,794

4765908,545

4765808,545

4765708,545

4765608,545

4765508,545



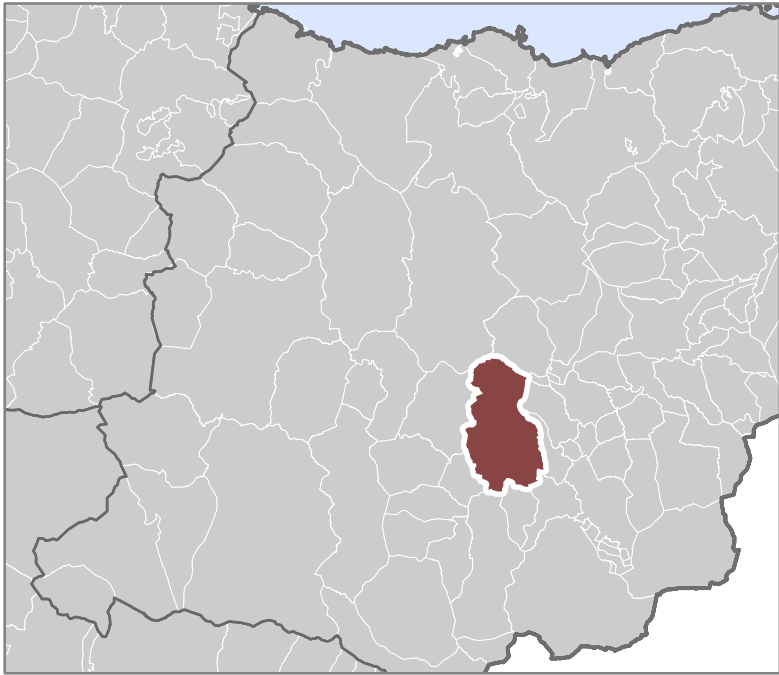
LEGENDA / LEYENDA

- Agroganadera: Paisaje Rural de Transición
- Forestal
- Mejora Ambiental

PEAS

5a

P.FOTOVOLTAIKOA-SASIETA
LApeko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m

562731,794

562831,794

562931,794

563031,794

563131,794

563231,794

4765908,545

4765808,545

4765708,545

4765608,545

562731,794

562831,794

562931,794

563031,794

563131,794

563231,794

4765908,545

4765808,545

4765708,545

4765608,545

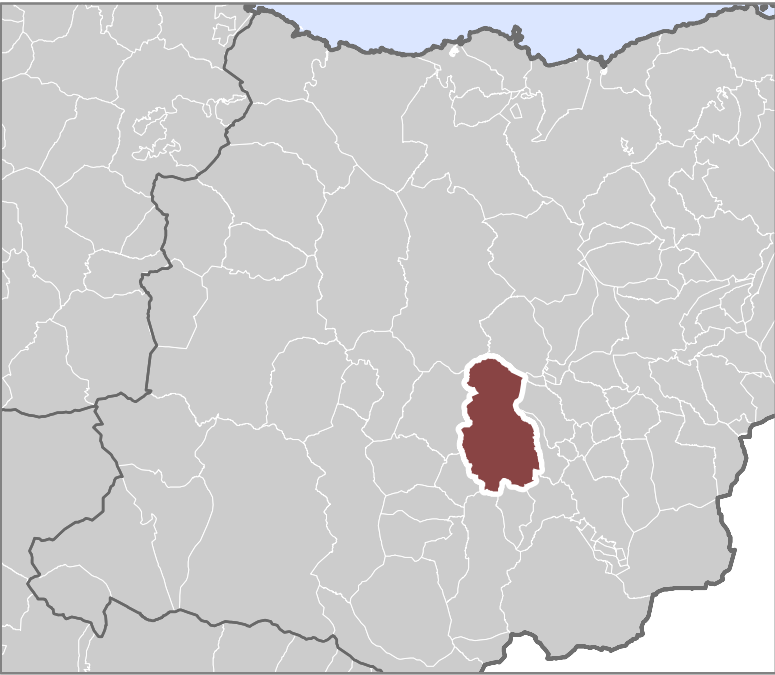
4765508,545

LEGENDA / LEYENDA

- CA- Viales
- FO-Forestal
- IM-Improductivo
- PR-Pasto arbustivo
- PS-Pastizal

PEAS5b

P.FOTOVOLTAIKOA-SASIETA
SIPAC ERABILERAK
USOS SIGPAC



SUSTATZAILEA



Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto



EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m



LEGENDA / LEYENDA

Agroganadero: Alto valor estrategoico

Agroganadera: Paisaje Rural de Transicion

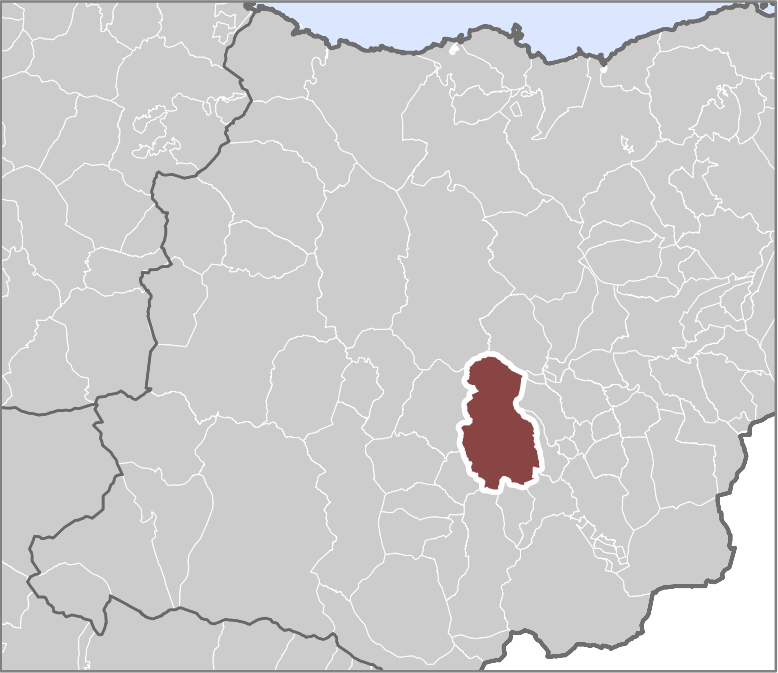
Forestal

Mejora Ambiental

PEAS

6a

P.FOTOVOLTAIKOA-ERAUSKIN
LAPeko KATEGORIEN GAINEKO ERAGINA
AFECCIÓN SOBRE CATEGORÍAS DEL PTS



SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA

arquitecto

audir

EKAIN

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

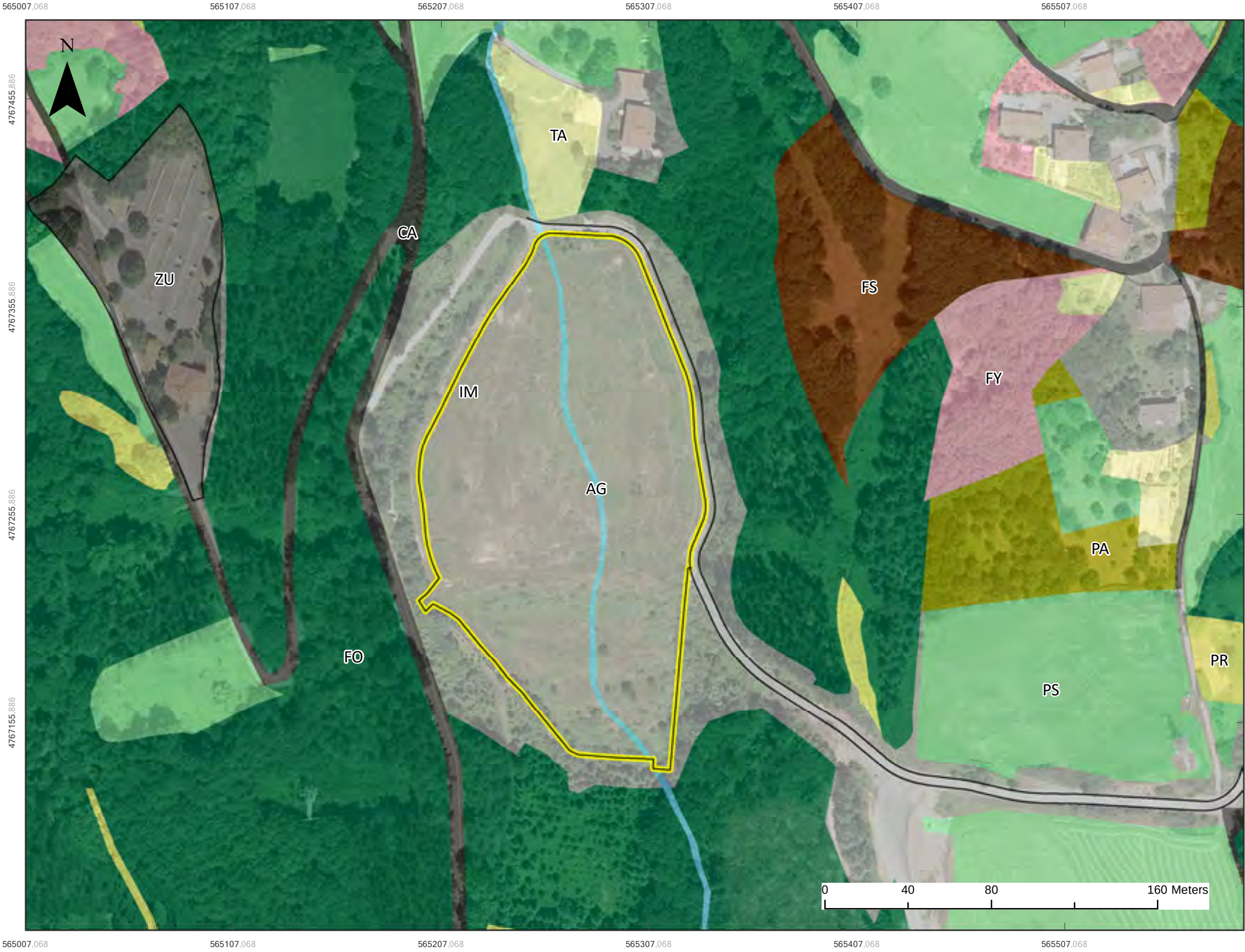
DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

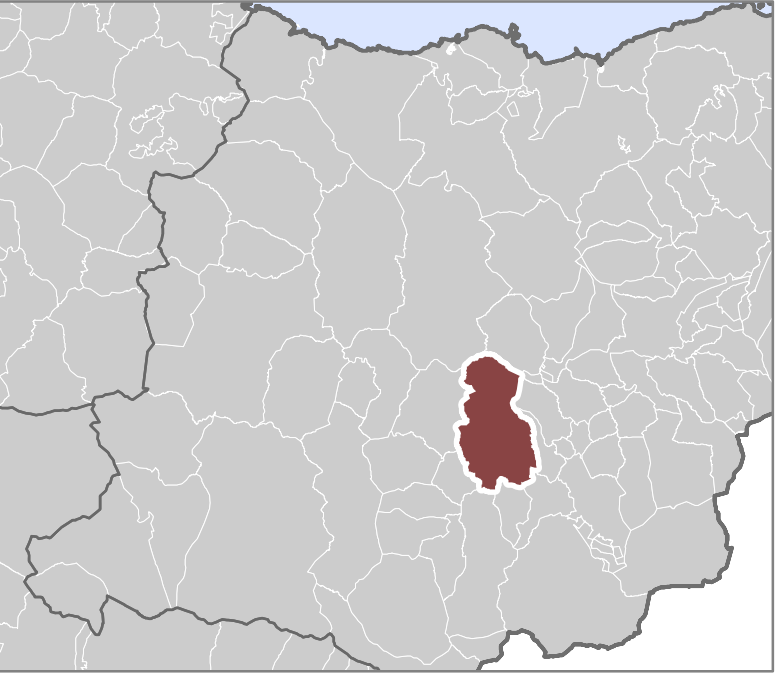
16/04/2025

1:2.000
0 15 30 60
m



PEAS6b

P.FOTOVOLTAIKOA-ERAUSKIN
SIPAC ERABILERA
KUSOS SIGPAC



LEGENDA / LEYENDA

AG- Corrientes y superficies de agua

CA- Viales

FO-Forestal

FS-Frutos secos

FY-Frutales

IM-Improductivo

PA-Pasto con arbolado

PR-Pasto arbustivo

PS-Pastizal

TA-Tierra arable

ZU-Zona urbana

SUSTATZAILEA

Beasaingo Udala

IDAZLE TALDEA

AGUSTÍN ERREA
arquitecto

INFORMAZIO KARTOGRAFIKOA

DATA

MAPAREN ESKALA (A-3)

Proiektzioa: UTM 30N
Datum: ETRS 89

16/04/2025

1:2.000

0 15 30 60
m

INGURUMEN AZTERKETA ESTRATEGIKOA

ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

junio 2026 ekaina

II eranskina

irismen-agiria



Beasaingo Udala

BEASAINGO Hiria Antolatzeko Plan Orokorra
Plan General de Ordenación Urbana de BEASAIN



2.- ERANSKINA: IRISMEN AGIRIA



EBAZPENA, 2020ko martxoaren 12koa, Ingurumen Administrazioaren zuzendariarena, Beasaingo hiri-antolamenduko plan orokorraren irismen-dokumentua ematen duena.

AURREKARIAK:

2020ko otsailaren 11n, Beasaingo Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren berrikusketaren ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera egin zuen Beasaingo Udalak, Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Lege Orokorrak (otsailaren 27ko 3/1998 Legea) eta Ingurumen Ebaluazioari buruzko Legeak (abenduaren 9ko 21/2013 Legea) xedatutakoarekin bat etorritz.

Planaren zirriborroa, legeria sektorialean eskatutako dokumentazioa eta hasierako dokumentu estrategikoa jasotzen ditu eskaerak.

2020ko urtarrilaren 29tik 2020ko martxoaren 2ra, abenduaren 9ko 21/2013 Legeak 19. artikuluan eta Plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duen Dekretuak (urriaren 16ko 211/2012 Dekretua) 9. artikuluan ezarritako kontsulten tramitea egin zuen ingurumen-organoak, eta espedientean bildutakoa izan zen emaitza.

Jasotako txostenak aztertuta, egiaztatu zen ingurumen-organoak bazituela behar beste judizio-elementu ingurumen-azterlan estrategikoaren irismen-dokumentua egiteko, abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 19. artikuluan dioenaren arabera.

ZUZENBIDE-OINARRIAK

Ingurumen Ebaluazioari buruzko 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 1. artikuluan xedatutakoaren arabera, hauxe da ingurumen-ebaluazioaren xedea: ingurumenean ondorio adierazgarriak eragin ditzaketen planen ingurumen-ebaluazioa arautu behar duten oinarriak ezartzea, ingurumenaren babes-maila handia bermatuz, garapen jasangarri bat sustatzeko helburuarekin.

Halaber, Euskal Herriko ingurugiroa babesteko 1998ko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorraren 42. artikulua arabera, ingurumen-inpaktuaren ebaluazioek behar bezala bermatuko dute, besteak beste, helburu hau betetzen dela: hautabide egokienak hautatu ahal izateko, plangintza-prozesuaren lehen faseetan egingo dela ingurumenaren gaineko eraginei buruzko analisia, betiere kontuan izanik jardueren ondoriozko eragin metatzaile eta sinergikoak.

Abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 6.1. a) artikuluan ezarritakoaren arabera, ingurumen-ebaluazio estrategiko arrunta egingo zaie planei eta programei, baita haien aldaketei ere, baldin eta administrazio publiko batek onartzen baditu eta legezko edo arauzko xedapen batek aginduta egiten eta onartzen badira, ingurumen-inpaktua ebaluatu behar zaien proiektuak etorkizunean baimentzeko esparrua zehazten dutenean.

Otsailaren 27ko 3/1998 Legearen 46.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, ebaluazio bateratua egin behar da (ingurumen-ebaluazio estrategikoa) arauaren I. eranskineko A) apartatuan jasotako planei lotuta, eta Beasaingo Hiri Antolamenduko Plan Orokorra dago plan horien artean.

Abenduaren 9ko 21/2013 Legeak xedatzen duenez, plan baten ingurumen-ebaluazio arrunta hasteko, beharrezkoa da ingurumen-organoak ingurumen-azterketa estrategikoaren irismena zehaztea, ukitutako administrazio publikoei eta interesdunei kontsulta egin ostean.

Arau horrek eskabideari erantsi beharreko dokumentuak xedatzen ditu 18.1 artikuluan eta, abenduaren 9ko 21/2013 Legeari aurka egiten ez zaionean, urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 8. artikulua zabaltu eta osatu egiten du hasierako dokumentu horri erantsi beharrekoaren edukia.

Amaitzeko, ingurumen-azterketa estrategikoaren irismena zehazte aldera, aintzat hartu dira 2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legeak IV. eranskinean jasotako eskakizunak, ingurumen-azterketa estrategikoaren edukiari buruzkoak, bai eta 2012ko urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak I. eta II. eranskinetan jasotakoak ere, erreferentziako dokumentuaren edukiari buruzkoak eta ingurumen-jasangarritasunari buruzko txostenaren edukiari buruzkoak, hurrenez hurren.

Orain arte ezarritakoari jarraiki, espedienteko txostenak aztertu dira eta honako hauek guztiak ikusi dira: otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorra (Euskadiko Ingurumena Babestekoa), abenduaren 9ko 21/2013 Legea (ingurumen-ebaluazioari buruzkoa), urriaren 16ko 211/2012 Dekretua (planen eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duena), apirilaren 11ko 77/2017 Dekretua (Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren egitura organiko eta funtzionala ezartzen duena), urriaren 1eko 39/2015 Legea (Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearena), urriaren 1eko 40/2015 Legea (Sektore Publikoaren Araubide Juridikoari buruzkoa) eta aplikatzekoa den gainerako araudia. Horiek horrela, bada, honako hau

EBAZTEN DUT:

Lehen. Beasaingo Hiri Antolamendurako Plan Orokorren ingurumen-azterlan estrategikoaren irismenari buruzko dokumentua garatzea, ingurumenerako soilik eta honako baldintza hauen arabera:

1.– Planaren Xedea eta ebaluazio-prozesuaren irismena

Beasaingo Hiri Antolamenduko Plan Orokorren xedea (aurrerantzean, Plana) 2007ko urriaren 16an behin betiko onartu ziren Plangintzako Udal Arau Subsidiarioetan ezarritako indarreko hirigintza-plangintza berrikustea da. Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (HAPO) udal-lurralde osoko hirigintza-antolamenduko tresna orokor bat da eta haren eginkizun nagusia da lurzorua sailkapena ezartzea, dagokion araubide juridikoarekin. Horrez gain, hiri-antolamendurako hartutako oinarritzko elementuak zehazten ditu, baita garapenerako programa ere.

Planak bi aukera proposatzen ditu, dagozkien aldaerekin, hiri-lurzorua eta haren periferia antolatzeke, 0 aukeraz gain –egungo egoera adierazten du, indarrean dauden Arau Subsidiarioetako aurreikuspenak agortu gabe (2007)–, eta 1. aukeraz gain, zeina indarrean dauden Arau Subsidiarioetan aurreikusitako antolamendua erabat garatzean baitatza.

- 2. aukerak trenbidea desbideratzea eta hondartzak okupatutako lurzorua beste erabilera batzuetarako askatzea planteatzen du. Bi aldaera planteatzen dira: 2.1 indarrean dauden arau subsidiarioen garapena agortzen du, eta 2.2 indarrean dagoen planarekiko lurzorua okupazioa murrizten du.

- 3. aukera. Trenbidea eta N-1 errepidea desbideratzea planteatzen du, aurreko apartatuan deskribatutako bi aldaerekin, lurzorua okupazioari dagokionez: 3.1 eta 3.2 desbideraketak.

Beasaingo Udalak udalerriko HAPOri buruz aurkeztutako dokumentazioa aztertuta, alderdi garrantzitsu hauek atera daitezke:

- a. Udalerriko etxebizitza-premiei dagokienez, HAPOren aurrerapenaren apustua da gaur egun Renfeko bideen hondartza-zonak okupatzen dituen lurzoruak sartzea, hiriguneko hirigune zentraletan zuzkidura-jarduketan bidez birgaitzea eta Beasaingo erdiguneko eremu periferikoak errematatzeke esku-hartzeak egitea, hiria eremu horietan degrada ez dadin.
- b. Renferen trenbide-hondartza eraldatzeko proposamenak, Beasain eta Ordizia arteko trenbidearen egungo trazatua lurperatuz, lekuz aldatuz edo goratuz, kalearen kota mailako lurzoruak askatzeaz gain, egungo kirol-eremuak Oria ibaiaren ertzarekin eta Igartzako kultura-gunea sortzen diren berdegune berrieke lotzea ahalbidetzen du. Egungo tren geltokia garraio intermodal berri bihurtzeko aukera ere ematen du.
- c. N-1 errepidearen trazatua desbideratzeko proposamenak Oria ibaiaren ertzak lehengoratzea ahalbidetuko luke, eta bide korridoreen arteko loturak konpontzen lagunduko luke, hirigunearen barrualdetik bide zirkulazioaren alternatiba gisa. Desbideratzea tunelean egin liteke ibilbidearen zatirik handienera, nahiz eta tuneleko lotuneak eta ahokoak egiteak lurzoru asko kontsumitzea ekar dezakeen. Proposamena, dena den, udal plangintzatik haratago doa, hainbat udalerri eta Gipuzkoako foru administrazioa inplikatzeko dituelako.
- d. Garin eta Arriaran landa auzotako garapenei lehentasuna ematen zaie, Aratz-Matxinbenta, Astigarreta eta Gudugarreta auzotan hazkunde itxaropenak mugatuz.
- e. Jarduera ekonomikoak hartzeko lurzoru-eskaintzari dagokionez, HAPOren proposamenaren arabera, industria-ezarpen garrantzitsuenek (CAF, Indar, Arcelor eta Fundiciones Eztanda) nahikoa lurzoru-erreserba kalifikatu dituzte beren jarduera garatzeko. Eskaintza gaur egun hutsik dauden lurzoru urbanizatuekin osatu da, eta lurralde-plangintza partzialak Beasaingo udalerritik kanpoko jarduera ekonomikoetarako hazkundeak aurreikusten dituela onartu da. Beraz, hazkunde-aurreikuspenak dagoeneko kalifikatuta dauden lurzoruetan proposatzen dira, egungo baliabideen galera dakarten birkalifikazioak saihestuz, bai industria-erabilerarako, bai hirugarren sektoreko jardueretarako.
- f. Aurrerapenean aintzat hartutako hiri-lurzoruaren azalera 2007ko Arau Subsidiarioetan hiri-lurzoru gisa sailkatutako lurzoru bako % 13,58 (222.459 m²) gehiago da, kategoria honetan urbanizagarri gisa sailkatutako lurzoruak sartu direlako, indarreko plangintzaren indarraldian garatu direnak. Horixe da Ittola I, Indar eta Iturralde Txiki garai bateko sektoreen kasua.
- g. Beasaingo HAPOren aurrerapenak lurzoru urbanizagarri gisa sailkatzen du 10.786 m²-ko azalera, S3-Ugartemendi sektore zaharraren magalaren behealdean dagoena. Bizitegi gisa sailkatzen da, babes publikoko etxebizitzaren eskaintza mantentzen laguntzeko. Eremu horren azalera % 85 murrizten da indarrean dauden arau subsidiarioetan aurreikusitakoaren aldean (73.541 m²-tik 10.786 m²-ra), Beasaingo hirigunetik hurbilago dauden eremuen garapenari lehentasuna ematea erabaki baita.
- h. Lurzoru urbanizaezinari dagokionez, natura-ondarea zaintzea da irizpide orokorra, Arriarango eta Ibaiederreko urtegien balioak eta natura-intereseko eremuak indartuz. Hiri-lurzoruaren inguruan proposatzen da zaharberritutako guneko parke gisa Usurbeko magaleko geldoen zaborteia birgaitzea eta Sagastiguti parkearekin lotzea.

2.- Ingurumen-helburu estrategikoak, printzipioak eta aplikatzeko jasagarritasun-irizpideak.

Plana egiteko funtsezko oinarritzat hartuko dira IV. Ingurumen Esparru Programa 2020ren helburu estrategikoak eta jarduketa-ildoak. Horrez gain, arau hauetan bildutako irizpideak jaso beharko dira: Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorra, urriaren 16ko 211/2012 Dekretua eta Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duen apirilaren 15eko 1/2014 Legegintzako Dekretua.

Era berean, kontuan hartuko dira planari aplikagarri zaizkion lurralde-antolamenduko planetan eta plan sektorialetan ingurumena babesteko finkatutako irizpideak, helburuak eta zehaztapenak.

Zehazki, garapen jasagarriko printzipio hauek zuzenduko dute Plana:

- a. Lurzorua zentzuz eta intentsitatez erabiltzea eta lehendik ere artifizialdurik dauden lurzoruen erabilera intentsiboa lehenestea, balio agrologiko handiko lurzorua eta lurzoru naturala urbanizaziotik babestuz.
- b. Hiri-segregazioa, hiri-barreiadura eta mugikortasun behartua saihestea irisgarritasuna sustatzeko asmoz, lurzoruaren erabileren plangintza integratuaren, mugikortasunaren, eta hiri-egitura dentso, trinko eta konplexuen bidez.
- c. Lurzoruaren zigilatzea murriztea, lurzorua iraunkortasun handiagoz erabiliz eta ahal beste eginkizuni euts diezaion sustatuz.
- d. Habitata eta espezieak, natura-ingurumena eta konektagarritasun ekologikoa zaintzea eta hobetzea.
- e. Paisaia eta kultur ondarea kontserbatu eta hobetzea.
- f. Ondare geologikoa artatzea.
- g. Ur-masen egoera ekologiko ona lortzea.
- h. Natur baliabideen erabilera jasagarria sustatzea: ura, energia, lurzorua eta materialak.
- i. Energia-aurrezpena, energia berriztagarrien eraginkortasuna eta erabilera eta kogenerazioa sustatzea.
- j. Aire garbia bermatzea, bai eta zarata eta argi-kutsadura handien mende bizi diren biztanleen kopurua murriztea ere.
- k. Klima-alaketaren aurreko urrakortasuna gutxitzen laguntzea, kaltea arintzeko neurriak eta egokitzeko neurriak integratuz.
- l. Arrisku naturalak gutxitzea.
- m. Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta eragileen nahiz lurzoruaren erabiltzaile potentzialen jarduera indartuta.

3.– Esparru geografikoa eta ingurumen-arlo garrantzitsuak

HAPNren Berrikuspenaren aplikazio-eremu geografikoa Beasaingo udalerrria izango da, nahiz eta zenbait alderdik udal-mugartea gainditzen duen lurralde baten gaineko eraginak aztertzea eska dezaketen, bereziki Planak hautatutako aukeraren barruan trenbidearen eta N-1 errepidearen egungo trazatuak desbideratzea sartzen badu.

Beasaingo udal-eremuan bereziki garrantzitsuak diren esparruak daude, haien natura-balio bikainak, kultura-balioak, edo gaur egungo zein etorkizuneko gizakien osasunerako eta ingurumenerako dituzten arriskuak direla-eta.

Aipatutako lehenengo guneen artean Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko Legea (abenduaren 13ko 42/2007) aplikatuzetik eratorritako ingurumena babesteko araubideren bat

duten guneak daude. Lege hori natura kontserbatzeko eta ondare naturala eta biodibertsitatea babesteko alorrean oinarritzko legeria da.

Arau horren eta Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duen apirilaren 15eko 1/2014 Legegintzako Dekretuaren babespean dago Agauntza ibaia, Oria ibaiaren ezkerreko ertzetik isurtzen dena eta Oria Garaia Kontserbazio Bereziko Eremuan (KBE) sartuta dagoena (ES2120005). Natura 2000 Sareko eremu horri aplikatu beharreko araudia, HAPOk aintzat hartu beharko duena, urriaren 16ko 215/2012 Dekretuan, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzekoan agertzen dena da. Martxoaren 17ko 34/2015 Dekretua ere hartu behar da aintzakotzat, ingurune hidrikoari lotuta dauden Kontserbazio Bereziko Eremuetarako (KBE) eta Hegaztientzako Babes Bereziko Eremuetarako (BBE) arau orokorrak onartzen dituenak.

Horrez gain, udal-mugartearen eremuan ingurumen-balio nabarmenak dituzten beste gune batzuk ere badaude; hona hemen zer katalogo eta inbentariotan dauden jasota:

- a. Murumendi mendigunea interes natural multifuntzionaleko espaziotzat jotzen da EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroetan eta Beasain-Zumarragako Eremu Funtzionaleko Lurraldearen Zatiko Planean. Era berean, Aralar-Ernio-Gatzume-Izarraitz korridore ekologikoaren lotura-eremua da. Murumendi mendiko harkaitzak interes nabarmeneko flora du. Honako hauek hartzen ditu: Kantauri isurialdean ezagutzen den *Saxifraga losae* populazio bakarra, *Narcissus varduliensis* endemismoa, *Narcissus gr. asturiensis*, *Rhamnus alpina*, *Laserpitium nestleri*, *Saxifraga paniculata* eta *Linaria supina*, beste landare interesgarri askoren artean.
- b. Arriaran eta Ibaieder urtegiak EAEko Hezeguneen Lurralde Plan Sektorialaren inbentarioaren parte dira (III. taldea).
- c. Batasunaren intereseko habitatak dituzten eremuak (92/43/EE Zuzentarauaren I. eranskina), eta, bereziki, lehentasunezko habitatak, Natura 2000 Sarearen barriuan eta bertatik kanpo.
- d. EAEko Basoen Inbentarioan jasotako baso naturalak eta erdinaturalak.
- e. Mehatxatutako flora edo faunako espezieen banaketarako interes berezia duten eremuak, Mehatxatutako Espezieen EAEko Katalogoan jasotakoak. Oria Garaiko KBEa eta Ibaieder ibaia bisoi europarrarentzat interes bereziko eremutzat hartzen dira, Gipuzkoako Lurralde Historikoan espezie hori kudeatzeko planean xedatutakoaren arabera.
- f. EAEko paisaia berezi eta nabarmenen katalogoaren eta paisaien katalogo eta gidalerroen arabera paisaia-balioagatik katalogatutako inguruak.
- g. Ingurumen eta Lurralde Politika sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduan ezarritako hegazti-fauna babesteko eremuak. Agindu horren bidez, aurreikuspenean dauden hegazti-espezieen ugalketa, elikadura, sakabanatze eta kontzentrazioko lehentasunezko eremuak mugatzen dira eta hegazti-faunaren babes-eremuak –non goi-tentsioko aireko linea elektrikoetan ez elektrokutatze edo talka ez egiteko neurriak aplikatuko baitira– argitaratzen dira.

Natura 2000 Sarearen koherentzia ekologikoa eta konektibitatea hobetzeko, espazio horiek korridore ekologikoekin eta paisaiako elementuekin eta lurreko eremuekin osatzen dira, baldin eta funtsezkoak badira migrazioarako, banaketa geografikorako eta basafauna eta basafloorako

espezieen populazioen arteko truke genetikorako (ur-ibilguak, landaredi-masak, etab.). Alderdi horiek ingurumen-azterketa estrategikoan aztertu beharko dira.

Era berean, ingurumen-eremu garrantzitsuak dira balio agrologiko handia duten lurzorua, jabari publiko hidraulikoa eta Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoan ezarritako Babestutako Eremuen Erregistroko beste eremu batzuk, arestian aipatutakoan artean sartuta ez daudenak, Beasaingo udal-mugarrean (azaleko uren hartuneak, ingurumen intereseko ibai-tarteak eta bainu-eremuak), bai eta, hala badagokio, lurralde-plangintzatik (Beasain-Zumarragako Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partziala) edo sektore-plangintzatik (EAEko Ibaiek eta Errekak Antolatze Lurralde Plan Sektoriala) eratorritako babes-araubideren bat duten eremuak ere.

Kultura-balio garrantzitsuak dituzten eremuen artean daude kultura-ondarearen parte izateagatik kalifikatu eta inbentariatutako eremuak edo ondasunak, bai eta ustezko arkeologia-eremuak ere. Beasaingo udalerrian ondare eta arkeologia elementu garrantzitsuak daude, lurraldeari interes handiko balio kultural eta etnologikoa ematen diotenak. Horien artean, honako hauek dira nabarmenezkoak: Done Jakue bidea eta bera osatzen duten elementu arkitektonikoak, Murumendiko estazio megalitikoko elementu arkeologikoak, Moruko herrixka, Mariko kobazuloa eta Igartzako monumentu multzoa.

Ingurumen-arrisku garrantzitsuak dituzten edo izan ditzaketen eremuen artean honako hauek aipatu ahal dira:

- a. Plangintza hidraulikoak Oria, Eztanda eta Agauntza ibaien arroetan uholde-arazoak detektatu ditu, hiri-lurzoruetan eta Ugartemendiaren etorkizuneko garapenean eragina dutenak.
- b. Planeko garapen-eremuan, lurzorua kutsa dezaketen jarduerak jasaten dituzten edo jasan dituzten lurzoruen kokaleku inbentariatu bat dago; beraz, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legeak aurreikusitakoa aplikatuko da gune horietan.
- c. Apartatu horretan sartu behar dira, halaber, urriaren 16ko 13/2012 Dekretuak (Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzkoa) 20. artikuluan eta III. eranskinean zehaztutako eremu akustikoak.

4.– Jarduketak lokalizatzeko eremu desegokiak

Ingurune fisikoan ondorio esanguratsuak dituzten jarduketak kokatzeko eremu desegokitzat joko dira aurreko apartatuan jasotako ingurumen- eta/edo kultura-balio garrantzitsuak dituzten eremu guztiak.

Urpean gera daitezkeen eremuetako hirigintza-garapen berriak ere, a priori, desegokiak izan daitezke. Planak planteatzen dituen proposamenen arabera, garatu beharreko eremu batzuek uholde-arriskua dute. Eremu kontsolidatuak dira, bai eta indarreko arau subsidiarioetan aurreikusitako eraikigarritasun osoa oraindik garatu ez den beste eremu batzuk ere. Planean jasotako erabilera-proposamenak bateragarria izan beharko du Jabari Publiko Hidraulikoaren Erregelamenduaren 9. artikuluan (apirilaren 11ko 849/1986 Errege Dekretua) eta Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Espainiako zatiaren Plan Hidrologikoa berrikusteko araudiaren 40tik 42ra bitarteko artikuluetan (urtarrilaren 8ko 1/2016 Errege Dekretuak onartutakoa) ezartzen diren mugekin.

Hirigintza-garapen berriak eta azpiegitura berriak hartzeko, garrantzi gutxiko beste espazio batzuk lehenetsi beharko dira (naturaren, kulturaren edo ingurumen-arriskuaren ikuspegitik), hala nola lurzoru antropizatuak eta lurzoru kutsatuak.

5.– Egindako kontsultei emandako erantzunen azterketa laburra, ingurumenaren aldetik

Jarraian, eraginpeko administrazio publikoei eta pertsona interesdunei egindako kontsulta-izapidean jaso diren txostenetako ingurumen-arloko eduki garrantzitsuenak laburbildu dira:

Kultura-ondareari dagokionez

Kartografiak kontuan izan beharko du Kultura Ondarearen Zentroko kultura-ondasunen zerrendetan jasotako kultura-elementu guztien –Donejakue bidea barne– kokapena eta mugaketa. Azterlanak planteatutako alternatibek kultura-ondarean dituzten zuzeneko edo zeharkako eraginak baloratu beharko ditu. Hirigintza-antolamenduak, eta, zehazkiago, babes-araudiak, kontuan hartu beharko ditu Euskal Kultura Ondareari buruzko maiatzaren 9ko 6/2019 Legearen zehaztapenak, babes ertain eta bereziko ondasunak babesteko araubideari eta kultura-ondasunen eta haien babes-ingurunearen ikusizko kutsadurari eta kutsadura akustikoari buruzkoak.

Natura-ondareari dagokionez

- a. Oria Garaiko Kontserbazio Bereziko Eremua (KBE), ES2120005, –Planak baldintzatzaile gainjarritzat hartzen du "paisaia-intereseko zonak dituzten lurzoruak" kategorian–, lurzoru urbanizaezinaren babes bereziko kategorian sartu behar da, azpikategoria espezifiko batean, edo gainjarritako baldintzatzaile gisa mantendu behar da, azpiatal espezifiko batean, eta, edonola ere, aplikatu beharreko arauak eta kautela-neurriak adierazi behar dira.
- b. Ibaieder ibaia Beasaingo udal-mugartearen ipar-mendebaldeko mugan dago, eta bisoi europarrarentzako interes bereziko eremuen (IBE) artean dago, Gipuzkoako espeziearen kudeaketa-planaren arabera. Horregatik, funtsezkoa da udal-plangintzak eremu hori bereiz tratatzea, kudeaketa-plana aplikatzearen ondoriozko baldintzei erantzun ahal izateko. Horretarako, HAPOko Babes Bereziko kategorian jaso behar da HEA, edo, bestela, gainjarritako baldintzatzaile espezifiko gisa. Hori kontuan hartu behar da Aratz-Matxinbenta eremuan garapen berriak egiteko proposamenetan.
- c. Beasaingo udalerrian hegazti-faunaren babes-eremu batzuk daude, Ingurumen eta Lurralde Politikako sailburuaren 2016ko maiatzaren 6ko Aginduaren arabera mugatuta, eta antolamendu-kategorien gainjarritako baldintzatzaile gisa sartu beharko liriteke.
- d. Hauek dira natura-ondarean eragin handiena izan dezaketen Planeko proposamenak:
 - N-1 errepidea desbideratzeko proposamenak harizti azidofilo-baso misto atlantikoa duen zuhaitzi bat zeharkatzen du. Tuneleko trazatuak azaleko eraginak gutxituko litzuke, nahiz eta tunelerako sarrera eta irteera egokitzeak ere eragin negatibo garrantzitsuak eragin litzakeen.
 - S-3 - Ugartemendi garatzeko proposamena Oria Garaia KBEan sartu da, eta bat dator 91E0* *Alnus glutinosa* eta *Fraxinus excelsior* baso alubialak izeneko Europar Batasunaren lehentasunezko intereseko habitatekin, bai eta harizti azidofilo-baso misto atlantikoarekin ere.
 - A48 - Ittola II eremuaren garapenak eragina izan dezake 91E0* lehentasunezko Batasunaren intereseko habitataren presentzia identifikatu den ibai-ibilguan (haltzadi kantauriarra).
 - A47 - Aratz-Matxinbenta eremuan proposatutako mugaketak esan nahi du nukleo txiki hori handitu egingo dela 91E0* lehentasunezko habitatarekin bat datozen lurretan (haltzadi kantauriarra), Ibaieder ibaiaren zati batean, zeina, adierazi den bezala, bisoi

europarrarentzako interes bereziko eremua baita, handitze hori harizti azidofilo-baso misto atlantikoarekin bat dator.

- Sagastiguti parkea barne hartzen duen Espazio Libreen Sistema Orokorraren barruan, harizti azidofilo gisa kartografiatutako orban zabalak daude, baso misto atlantikoa.

Aurreko apartatuetan aipatutako landare-formazioak babestu behar dira, halaxe agintzen delako honako hauetan: 1/2014 Legegintzako Dekretua, apirilaren 15koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Natura Kontserbatzeko Legearen testu bategina onartzen duena eta EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

Bide- eta/edo trenbide-azpiegitura berrien kasuan, edo lehendik daudenak aldatzean, bereziki garrantzitsua da iragazkortasun-neurriak aztertzea. GI-632ren kasuan, gainera, kontuan hartuko dira faunaren harrapaketei dagokienez azpiegiturak gaur egun dituen arazoak.

Nekazaritza eta basogintzako baliabideei dagokienez

Egokitzen jotzen da Planean ezarritako lurzoru urbanizaezinerako erabilera-araubidea berrikustea, EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako LPSarekin bateragarria dela bermatzeko. Eskatzen da lurzoruan eta nekazaritza-jardueretan eragin txikiena izango duen antolamendu-aukera aukeratzea, eta ezinbestekotzat jotzen da Azterlanak ebaluatzea nekazaritzako lurzoruen okupazioagatiko eragina. Balio estrategiko handiko nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruei eragingo zaiela kontuan hartuta, Nekazaritza eta Elikagaigintza Politikako abenduaren 23ko 17/2008 Legearen 16. artikuluan ezarritakoa bete beharko da.

Lurzoruen kutsadurari dagokionez

Planak behar bezala adierazi du badirela historikoki kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak jasan dituzten lursailak, etorkizuneko erabiltzaileentzat edota ingurumenarentzat arriskutsuak izan daitezkeenak. Lurzoruen kalitate-adierazpena izapidetu beharko da, baldin eta Lurzoria ez kutsatzeko eta kutsatutakoa garbitzeko 4/2015 Legearen 23. artikuluan aurreikusitako kasuren bat gertatzen bada.

Uholdeak izateko arriskuari dagokionez

EAEn uholde-arriskuari buruz egindako azterlan eta planetan, eta Beasain udalerrriaren kasuan zehazki, Oria eta Estanda ibaietan 10, 100 eta 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanak identifikatu dira (ARPSI ES017-GIP-14-1 Beasain/Lazkao/Arama/Itsasondo).

Arriaran urtegia, 3,5 Hm³-ko edukiera eta 57 m-ko altuera duena, "A kategorian" sailkatuta dago: hausturak edo funtzionamendu okerrak hiriguneetan edo funtsezko zerbitzuetan eragin larria izan dezaketen presak, eta kalte material edo ingurumen-kalte handiak eragin ditzaketenak.

6.– Ingurumen-azterlan estrategikoan kontuan hartu beharreko funtsezko alderdien definizioa eta irismena

Planak indarreko arau subsidiarioetan ezarritakoak aldatzen dituzten zehaztapenak jasotzen ditu. Ingurumen-ebaluazioak Planean sartzen diren jarduketa-proposamen berriek edo lehendik dauden aldaketek eragindako ondorio espezifikoak izango ditu ardatz.

Ingurumen-azterketa estrategikoak ingurumen-ebaluazioari buruzko Legearen (abenduaren 9ko 21/2013) IV. eranskinean ezarritako edukia bildu beharko du, eta hori urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren (plan eta programen ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzen duena) II. eranskinean jasotzen denarekin osatu beharko da.

Aurrekoarekin bat etorriz, garatuko diren apartatuek honako eskema metodologiko honi jarraitu beharko diote:

- 1.– Proposatutako planaren deskribapena
 - 1.1.– Plangintzaren esparrua eta helburuak
 - 1.2.– Planaren irismena, edukia eta garapena
 - 1.3.– Planifikatzeko aukerak
- 2.– Ingurumenaren ezaugarriak zehaztea
 - 2.1.– Ingurumen-egoeraren deskribapena
 - 2.2.– Laburpena: ingurumen-alderdi esanguratsuak
- 3.– Ingurumen-efektuak
- 4.– Prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak.
- 5.– Ingurumena zaintzeko programa
- 6.– Ingurumen-laburpena
- 7.– Laburpen ez-teknikoa

Ebaluatzekoa den dokumentuaren ezaugarriak direla eta, uste dugu ingurumen-azterketa estrategikoak -aurrerantzean, Azterlana- behean azaltzen diren alderdiak landu behar dituela, bakoitzari ondoren adierazten den zabaltasun eta zehaztasuna emanda:

6.1.– Planaren deskribapena

6.1.1. Plangintzaren esparrua eta helburuak

a. Azterlanean HAPOaren berrikuspenarekin lortu nahi diren helburu nagusien laburpen txiki bat jasoko da. Azterlanak era espezifikoan justifikatu beharko du nola hartu diren kontuan Planaren elaborazioa egitean ebazpen honetako 2. apartatuan ingurumena babesteko jaso diren helburuak eta printzipio eta irizpide jasagarriak.

b. Hierarkian Planaren gainera dauden planak edo programak identifikatuko dira. Planaren xedearekin edo esparruarekin zerikusia duten plan edo programa horien determinazioak eta aurreikuspenak azaletik deskribatuko dira, baita Planari aplikatzen zaizkion ingurumena babesteko irizpide, helburu eta determinazioak ere.

c. Hala badagokio, ebaluatu beharreko planaren eremuari edo xedeari aplikagarri zaizkion hierarkian Planaren gainera dauden planen ingurumen-adierazpen estrategikoan ezarritako irizpideak eta zehaztapenak jasoko dira.

d. Arauetan eta Planarekin hierarkia-loturarik ez duten bestelako planetan edo programetan finkatutako ingurumen-babeseko irizpideak, helburuak eta zehaztapenak adieraziko dira, aplikatu behar badira.

e- Zehazki, eta beste batzuen artean, honako plan eta arau hauek hartuko dira kontuan:

- EAEko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak (LAG).
- Beasain-Zumarragako (Goierri) eremu funtzionaleko Lurralde Plan Partziala.
- EAEko Hezeguneak Babestu eta Antolatzekeo Lurralde Plan Sektoriala.
- EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala.
- EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatzekeo Lurralde Plan Sektoriala (isurialde kantauriarra).
- Euskal Autonomia Erkidegoko Trenbide Sarearen Lurralde Plan Sektoriala.
- Jarduera Ekonomikoetarako eta Merkataritza Ekipamenduetarako Lurzoruaren Sorkuntza Publikoaren Lurralde Plan Sektoriala.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Errepideen Plan Orokorra.

Gipuzkoako Bizikleta Bideen Lurralde Plan Sektoriala.

- 215/2012 Dekretua, urriaren 16koa, eskualde biogeografiko atlantikoko hamalau ibai eta estuarioren Kontserbazio Bereziko Eremuak izendatzeko eta kontserbazio-neurriak onartzekoa. Dekretu horretan Oria Garaia KBEa izendatzen da (ES2120005). Bereziki, KBEaren izendapenarekin ezarritako kontserbazio-helburuak eta -neurriak adieraziko dira, aplikatu beharrekoak direnak eta/edo planean sar daitezkeenak.
- 34/2015 Dekretua, martxoaren 17koa, ingurune hidrikoari lotuta dauden kontserbazio bereziko eremuetarako (KBE) eta hegaztien babes bereziko eremuetarako (BBE) arau orokorrak onartzen dituenak.

Gipuzkoako Lurralde Historikoan Bisoi europarraren (Mustela lutreola. Linnaeus, 1761) kudeaketa-plana.

- Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Plan Hidrologikoa (2015-2021), bereziki urak har ditzakeen zonei lotutako zehaztapenak eta Babestutako Eremuen Erregistroa.
- Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren Uholde Arriskua Kudeatzeko Plana (2015-2021).
- Ekainaren 25eko 4/2015 legea, lurzoruaren kutsadura prebenitzekoa eta zuzentzekoa, 23. eta 31.4 artikulua.
- Urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren (EAEko hots-kutsadurari buruzkoaren) 36. artikulua eta hurrengoak.

6.1.2. Planaren irismena, edukia eta garapena

a. Hautatutako planaren bitartez indarreko antolamenduaren barruan aldatuko diren alderdi zehatzak eta zehaztapenak deskribatuko dira. Planaren irismena behar bezala zehaztu behar da, plana formulatu aurreko aurreikuspenak (Planaren ingurumen-ebaluazioa egitean indarrean zeudenak) eta aurreikuspen berriak alderatuz.

Azterlanak xehetasunez deskribatuko ditu Planak indarrean dagoen hirigintza-antolamenduari dagokionez sartzen dituen jarduketa berriak eta aldaketa edo xehetasunak, ingurumenean ondorio kaltegarri nabarmenak izan ditzaketenak, horiek garatzeko beharrezkoak diren ekintza guztiak kontuan hartuta.

b. Planeko proposamenak gauzatzeko erabiliko diren proiektuen ezaugarriei buruzko aurreikuspen bat egingo da. Bereziki, arreta berezia jarriko da hirigintza-garapen berriak, azpiegitura berrien proiektuak edo ingurune fisikoaren eraldaketa garrantzitsuak dakartzaten proiektuak gauzatzeko aurreikuspenetan.

c. Planean aurreikusita dauden eta ingurumenean eragina izan dezaketen jarduerekin eta proiektuekin lotutako ekintzak deskribatu eta lokalizatuko dira. Ekintza eta proiektu garrantzitsuenetatik hasi eta gutxienekoetara hierarkizatuko dira, kokapen zehatza, izaera, neurria eta baliabide naturalen kontsumoa kontuan hartuta. Horrela deskribatutako Plan-ekintza bakoitzari kode bat esleituko zaio. Kode hori Azterlanaren hurrengo apartatuetan erabiliko da, baldin eta aipatu behar bada.

d. Plana onartu ondoren, planaren aurreikuspenen garapena zehaztuko da, plangintzaren ondorengo faseak aipatuz, bai eta haren zehaztapenak zehazteko tresnak ere. Era berean, garapen-tresna eta / edo -proiektu horiek ingurumen-ebaluazioaren mende egon daitezkeela aurreikusiko da.

e. Nolanahi ere, Plana garatzeko denbora-aurreikuspen bat txertatuko da, eta, hala badagokio, planean jasotako jarduera eta proiektuetarako zehaztuko da.

f. Epigrafe honetan biltzen den informazioa eskala egokian islatuko da kartografian, eta lurraldearen erabilera islatuko du, baita ingurumen-ondorio nabarmenak ekar ditzaketen Planaren aurreikuspen eta jarduketak ere. Gutxienez eremuaren mugaketa eta jardueren kokapena jasotzen duen informazio kartografikoa sartu beharko da, pdf eta shape formatuetan.

6.1.3. Planifikatzeko aukerak

a. Plana emateko prozesuan kontuan hartu diren aukera guztiak azaletik deskribatuko dira. Alternatiba horiek bideragarriak izan behar dute teknikoki eta ingurumenaren aldetik, eta alderdi hauei buruzkoak izan daitezke: kokalekua, garapen teknikoa, aldi baterako garapena, kudeaketa, antolamendua, baliabide naturalen erabilera edo beste edozein alderdi. O alternatiba edo esku ez hartzekoa kontuan hartuko da, eta HAPOn proposamenak aplikatzen ez badira, jarduera-eremuko alderdi garrantzitsuen balizko bilakaera hartuko da erreferentziatzat.

b. Aukera horien irismena deskribatuko da, eta horietatik eratorritako Planeko proiektuen eta ekintzen arteko aldeak zehaztuko dira.

c. Aztertutako plangintza-aukerak baztertzeko eta proposatutako aukera azkenik hautatzeko arrazioen laburpena ere bilduko da.

d Aztertutako aukerak kartografikoki jasoko dira.

6.2.– Ingurumenaren ezaugarriak zehaztea

Azterlanak Planak eragindako eremuan ingurumenaren egungo egoeraren alderdi garrantzitsuak deskribatu beharko ditu. Karakterizazio hori elementu abiotikoei eta biotikoei buruzkoa izango da, bai elementu mota bakoitzaren sektore-ikuspegitik, bai horien interakzioen ikuspegitik, ingurumenaren egungo egoeraren ikuspegi integratua emanetko.

Ebaluazio-eremuaren ingurumen-karakterizazioan, bereziki azpimarratuko dira aurreikuspen berriek eta indarrean dagoen antolamenduari dagokionez Planak egiten dituen aldaketek eragin ditzaketenak.

Ingurunearen kalitatearen alderdiei buruzko informazioa azterlanetan edo erreferentziazko beste dokumentu batzuetan oinarrituta dagoenean, emandako datuen iturria identifikatuko da, izenburua, urtea, egiletza eta, hala badagokio, lana osorik kontsulta daitekeen lekurako esteka adierazita.

Azterlanak eskala egokiko planoak izango ditu, ingurunearen aldagaiak islatuta.

6.2.1. Ingurumen-egoeraren deskribapena

Honako hauek izango dira, gutxienez, aintzat hartuko diren ingurumen-alderdiak:

a. Ingurune fisikoa. Zenbait faktore hartuko dira kontuan, hala nola arroka ama eta zorupea, haien iragazkortasuna, masak eta ur puntuak, faktore klimatikoak eta lurzoru mota. Azken faktore horri dagokionez, dituzten ezaugarriak direla-eta gaitasun agrologiko handiko modura katalogatutako eta babestutako lurzoruen erreferentzia aipatu beharko da.

Sare hidrografikoari dagokionez, Beasaingo Udalak bidalitako dokumentazioan, azaleko urak babesteko gainjarritako baldintzen barruan, ez da jasotzen udalerriko sare hidrografiko osoa. Kontuan hartu behar da EAEko Ibaiak eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Planaren kartografian berariaz jasota egon edo ez, ibilgu natural guztiak jabari publiko hidraulikoa direla, eta, beraz, gainjarritako baldintzatzaile horren osagaitzat hartu behar direla.

b. Natura-ondarea. Natura- eta ekologia-intereseko elementuak daudela adieraziko da, hala nola mehatxatutako fauna- eta flora-espezieen banaketa-eremuak, Batasunaren intereseko habitatak, naturagune babestuak, hezeguneak, espezie autoktonoen basoak, landaredia, flora eta fauna autoktonoak, interes geologikoko tokiak, korridore ekologikoak, etab. Egungo elementuek duten kontserbazio-egoerari, interes-mailari, kalteberatasunari, presioei eta egungo mehatxuei buruzko datuak emango dira, Plana gauzatzean areagotu baitaitezke.

Hasierako dokumentu estrategikoak Beasain udalerriaren ezaugarri nagusien laburpen bat jasotzen du. Oro har, natura-ondarearen alderdiei dagokienez egokitzen jotzen da, baina beharrezkoa izango da emandako informazio batzuk zehaztea, Eusko Jaurlaritzako Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzaren txostenean adierazitako alderdiak kontuan hartuta (espedientean dago jasota).

Natura babesteko araudiaren arabera babes-figuraren bat duten espazioei eta eremuei dagokienez (ebazpen honen 3. apartatuan aipatzen dira), kasuan kasuko kudeaketa-planetan jasotako informazioan oinarrituta eta, ahal den neurrian, eskuragarri dauden datu eguneratuenekin hornituta, Azterlanak honako alderdi hauek zehaztuko ditu:

- Espazio edo eremu horren izendapena eta babesa eragin duten balio eta elementu nagusiak deskribatuko dira (habitatak eta basoko flora eta faunako espezieak, konektatzeko funtzioa duten paisaiako elementuak, etab.).
- Elementu horiek espazioan duten kontserbazio-egoeraren eta jasaten dituzten presio eta mehatxu nagusien ebaluazioaren laburpen bat sartuko da.
- Era berean, helburuen eta kontserbazio-arauen laburpen bat jasoko da espazioaren kontserbazio-elementuei dagokienez.
- Babestu beharreko aldeetan eta eremuetan kudeatzaile-lanak egiten dituzten administrazio-organoak eta -unitateak identifikatuko dira.

C Paisaia. Kontuan hartuko dira paisaia-intereseko guneak, hala nola mugarri bisualak eta pertzepzioaren ikuspuntutik interesgarriak izan daitezkeen beste elementu batzuk. Paisaia-katalogoak erabiliko dira, halakorik egonez gero.

d. Ingurumen-arriskuak eta -arazoak. Uholdeak izateko arriskuari, lurpeko uren kalteberatasunari, arrisku geoteknikoei, klima-aldaketak eragindako arriskuei edo aipatu beharreko beste edozein ingurumen-arriskuri buruz bildu ahal izan diren datu guztiak aurkeztuko dira.

Orobat, airearen, uraren edo lurzoruaren kalitateari dagokionez hautemandako ingurumen-arazoak deskribatuko dira, egoera akustikoa barne. Kutsagarriak izan daitezkeen iturriak eta kutsagarriak izan daitezkeen jarduerak jasan dituzten lurzoruak identifikatuko dira, eta baliabide naturalen erabilgarritasuna aztertuko da, bereziki urarena.

Hala dagokionean, aipatu ingurumen-arrisku eta -arazoen eraginpean egon daitezkeen biztanleguneak identifikatu eta lokalizatuko dira.

e. Kultura-ondarea. Hautemandako elementu bakoitzaren garrantzia, kalteberatasuna, tresna eta babes maila adieraziko dira. Era berean, kultura-ondasunari kalifikazioa eta babes ematen dizkion arau-xedapena ere aipatuko da. Kontuan hartuko dira ondare immaterialeko elementuak.

f. Apartatu honetan, gainera, egon daitezkeen beste ingurumen-baldintzatzaile batzuk landuko dira, baldin eta Planaren ingurumen-ebaluaziorako garrantzitsuak badira, hala nola mugikortasunari eta garraioari buruzko alderdiak, eremuko irisgarritasun-baldintzak, baliabide berriztagarrien eta ez-berriztagarrien kontsumoari lotutako beharrak (ura, energia, etab.), jendea bizi den eremuen presentzia eta kaltetua izan daitekeen biztanleria eta abar.

6.2.2. Laburpena: ingurumen-alderdi esanguratsuak

Aurreko apartatuan azaldutako deskribapen eta datuetan oinarrituta, ingurumenaren egungo egoera aztertuko da Planaren eraginpeko esparruan, eta labur-labur jasoko dira planak dakartzan aldaketetatik eratorritako ingurumen-alorreko elementu, prozesu, arazo eta arrisku esanguratsuenak, ingurumen-ebaluaziorako prozesuan garrantzitsuak izango direnak. Ingurumenaren ikuspegitik interesgarriak diren eremu, elementu edo egoeretan jarri beharko da arreta, bai eta eragina jasateko probabilitatea duten alderdietan ere, kontuan hartuta Planaren jarduketan eta proiektuen ondoriozko ekintzen kokapena eta ezaugarriak.

Ingurumen-azterketa estrategikoak ingurumenaren aldetik arazotsuak izan daitezkeen eremuak hauteman beharko ditu, proposamenen garapena horiekin bateragarri egiteko; horretarako, kontuan hartu beharko du Ebazpen honen 3. apartatuan adierazi diren eta ingurumenaren aldetik garrantzitsuak diren eremu edo elementuak daudela.

Era berean, eremuaren ingurumen-diagnostiko egokia egin beharko da, haren harrera-gaitasuna, arrisku guneak eta eremu hauskor edo kalteberak ebaluatzeko.

6.3.– Proposatutako planaren ingurumen-efektuak

a. Apartatu honetan, Azterlanaren 1.2.c apartatuan identifikatutako Planeko ekintza bakoitzak izan ditzakeen ondorioak identifikatu, ezaugarritu eta baloratu beharko dira, esleitutako kodea berariaz aipatuta, azterlanaren 2. paragrafoan deskribatutako ingurumen-kalitateko elementuen gainean. Planaren ondorioak identifikatu eta karakterizatzeko, lanean aurreikusitako ekintzen eta eragin ditzaketen ingurumen-elementuen ezaugarri espezifikoaren arteko interakzioak aztertuko dira, baita sor daitezkeen edo larriagotu eta areagotu daitezkeen ingurumen-arazoak eta -arriskuak ere.

Ezaugarrien deskribapenean zehatz eta argi adierazi beharko da zer motatako efektua den, honako hauek bereizita: zeharkako efektuak, metatze-efektuak, efektu sinergikoak, epe labur, ertain eta luzerako efektuak, efektu iraunkorrak eta aldi baterako efektuak.

b. Azterlanak bereziki jorratu beharko du jarduketa-proposamen berriekin eta Planak indarrean dagoen antolamenduan egindako aldagetekin lotutako ekintzen ingurumen-ondorioak. Nolanahi ere, kontuan hartu beharko dira dagoeneko finkatuta dauden jarduketan eta aurreikusitako jarduketa berrien arteko konbinazioaren ondorio metatzaile eta sinergikoak.

c. Hala badagokio, zehaztu beharko da atzemandako efektuak/ondorenak Natura 2000 Sareko lekuetan eta Azterlanaren 2.1.b apartatuan jasotako beste babesgune batzuetako elementuak – zaindu beharrekoak– hartzen ote dituen eraginpean.

d. Halaber, hala dagokionean, argi eta garbi adieraziko da zer efektu eragin dezakeen ekintza bat baino gehiago bateratzeak. Era berean, edozein ingurumen-efektu bereiziko da, baldin eta biztanleriaren, giza osasunaren edo ondasun materialen gainean ondorio kaltegarri eta nabarmenak izan baditzake.

e. Horrela deskribatutako Planaren ondorio bakoitzari kode bat esleituko zaio. Kode hori Azterlanaren hurrengo apartatueta erabiliko da, baldin eta aipatu behar bada.

f. Beste alderdi batzuen artean, honako eragin hauen analisia jorratuko da:

- Beasaingo HAPOn eremuko eremu babestuen artean Oria Garaia Kontserbazio Bereziko Eremua dago. Bestalde, HAPO tramitatzean espazio horretan ukipen nabarmena sor dezakeen proposamen bat egikaritzea erabakitzen bada, proposamen hori behar bezala ebaluatuko da, abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 46.4 ezarrita dagoenaren arabera, eta kasu horretan, Azterlanak barnean hartu beharko du abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 35.1.c artikuluan jasotzen den apartatu espezifiko, Natura 2000 Sareko guneek jasan ditzaketen ondorioen ebaluazioari buruzkoa.

Oria Garaia KBEan eta interes bereziko beste eremu batzuetan kontserbatu beharreko elementuen gaineko eraginak ezaugarritu eta balioetsiko dira. Balorazio hori egiteko, kontuan hartuko dira 2.1.b apartatuan zehaztutako kontserbazio-egoera, presio eta mehatxuak eta kontserbazio-helburuak. Apartatu hau xehetasun-maila zehatz batekin garatuko da, aurreikus daitezkeen ondorioak behar bezala identifikatu eta afekzioaren muntari buruzko balizko ziurgabetasunak argitu ahal izateko.

- Azterlanak baloratu beharko du ea proposatutako jarduerak bat datozen lurraldearen konektibitate ekologikoa lortzearekin, Natura Ondareari eta Biodibertsitateari buruzko abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 3. artikuluan zehazten den bezala. Zehazki, ebazpen honetako 3 zenbakiko apartatuan zehaztutako biodibertsitaterako garrantzi handiena duten naturaguneen arteko lotura hartuko da kontuan.

- Uholde-arriskuak hirigintza-garapenean izan dezakeen eragina aztertuko da, eta behar bezala justifikatu beharko da indarreko plan hidrologikoaren araudia betetzen dela, zaintza-eremu urpekorreko erabilera-mugei dagokienez (40. eta 41. artikulua). Justifikazio hori arloan eskumena duen organo baten azterketa hidraulikoan edo txostenetan oinarritzen bada, horiek ere aurkeztu beharko dira gainerako dokumentazioarekin batera, ingurumen-adierazpen estrategikoa eskatzeko.

- Kutsatuta egon daitezkeen kokagunetan egindako indusketen eta lur-mugimenduen ondoriozko eraginak aztertuko dira.

- Etorkizuneko hirigintza-garapenen kasuan, aurreikusitako erabilerarako ezarritako kalitate akustikoaren helburuak betetzen diren aztertuko da, eta, horretarako, indarreko araudian araututako metodologia erabiliko da, betiere ebaluatzen den antolamendu motara egokituta (egiturazkoa edo xehatua).

g. Identifikatu eta kodetutako efektuak baloratzeko, honako alderdi hauek hartuko dira kontuan, besteak beste:

- Gertatzeko probabilitatea, iraupena, maiztasuna eta itzulgarritasuna.
- Efektuen larritasuna eta irismen espaziala.
- Eragina jasan lezakeen eremuaren balioa eta kalteberatasuna, honako hauek kontuan hartuta:

Natura-, kultura- eta paisaia-ezaugarri bereziak izatea.

Aurkako ingurumen-baldintzak egotea, airearen, uraren edo lurzoruen kalitate-estandarrak edo muga-balioak gainditzeko moduan.

Planak ingurumen-arriskuak zein heinetaraino sortu edo areagotu ditzakeen.

h. Ahal den guztietan, ondorioak zenbatetsiko dira, datu neurgarriak erabilia, Planean aurreikusitako jarduketak eta proiektuak gauzatzearen ondorioz deskribatu diren ingurumen-faktoreen egoera-aldaketei buruzkoak. Hala badagokio, ondorio edo efektu horien iragarpenean dagoen ziurgabetasun-maila adieraziko da.

c. Halaber, ahal den neurrian, ondorioak kartografia bidez lokalizatuko dira, eta, orobat, saiaturiko da lotzen plan edo programaren gerta litezkeen faseekin.

d. Adieraziko da ea antzemandako efektu horren sorburu-ekintzak eskatzen duen ala ez Planaren zehaztapenak beste plan eta programa batzuetan txertatzea, eta kasu bakoitzean zehaztuko da zein den eraginpeko plangintza-tresna.

e. Hala deskribatutako ingurumen-ondorio edo efektuak hierarkizatu egingo dira, haien garrantzi erlatiboa nabarmenduta.

6.4.– Prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak

a. Apartatu horretan, Azterlanaren 3. apartatuan deskribatutako ingurumen-ondoren kaltegarriak prebenitzeko, murrizteko eta, hala badagokio, konpentsatzeko aurreikusita dauden neurriak deskribatuko dira. Hartuko diren neurriek bermatu egin beharko dute ez dela ingurumen-ondorio esanguratsurik sortuko, Planaren ekintzak garatzearen eta etorkizunean gauzatzearen ondorioz. Helburu izango dute natura-baliabideak, natura- eta kultura-ondarea babestea, natura-arriskuak prebenitzea eta atzemandako ingurumen-arazoen aurrean hobetu eta egokitzea.

b. Proposatutako neurriek koherenteak izan beharko dute aurreikusitako ingurumen-efektuekin. Neurriak deskribatu egingo dira, eta Azterlaneko 3. apartatuan identifikatutako efektuekin –prebenitu, zuzendu edo konpentsatu nahi direnekin– lotuko dira. Bereziki, eta beste batzuen artean, honako neurri hauek zehaztuko dira:

- Oria Garaia KBEan eta udalerriko beste eremu batzuetan kontserbatu beharreko elementuak babesteko neurri espezifikoak, natura-ondarea kontserbatzeko eta konektibitate ekologikorako interes berezia dutenak. Ildo horretan, ebazpen honetan aipatu diren gune eta espezie mehatxatuak babesteko arauetan eta planetan aurreikusitako babes-neurriak eta

kontserbazio-jarduerak zehaztuko dira, detektatutako ondorio kaltegarriak prebenitzeko edo zuzentzeko aplikagarriak direnak, hala badagokio.

- Uholde-arriskua prebenitzeko neurriak. Horiek zehazteko, ebazpen honen aurreko apartatueta aipatu diren planetan ezarritako irizpideak hartuko dira kontuan: EAEko Ibaietako eta Erreketako Ertzak Antolatze Lurralde Plan Sektoriala (E.2 apartatua) eta Kantauri Ekialdeko Plan Hidrologikoa (2015-2021), bereziki atal arauemaileko 44. artikulutik 46. artikulura zehazten diren irizpideak, baita arloan eskumena duen organoak gai horren gainean emandako txostenak ere.

- Oro har, garrantzitsutzat jotzen da, garatzekoak diren eremuak antolatze planteatzen diren jarduketei dagokienez, udalerriko azpiegitura berdearen funtzionaltasuna ziurtatzea, bereziki gaur egun konprometituta dagoen eremuetan, beharrezko prebentzio-neurriak eta neurri zuzentzaileak hartuta. Bide- eta/edo trenbide-azpiegitura berrien kasuan, edo lehendik daudenak aldatzean, bereziki garrantzitsua da iragazkortasun-neurriak aztertzea. GI-632ren kasuan, gainera, kontuan hartuko dira azpiegiturak fauna harrapatzeari dagokionez gaur egun sortzen dituen arazoak, Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritzak bere txostenean nabarmentzen duen bezala.

- Dauden ibilguen edo galerien estalduren kasuan, horiek kentzea aztertuko da, eta, ahal den guztietan, estalki horien ordeztu aire zabaleko ibilguak jarriko dira. Ahal dela, dauden estaldurak pixkanaka kenduko dira, batez ere 5 km² baino gehiagoko arro drainatzaileak dituzten ibilguetan, eta 5 km² baino gutxiagoko arro drainatzaileak dituzten ibilguetan dauden estaldurak behar bezala dimentsionatu dira, baldin eta hiri-garapen intentsiboa oso finkatuta badago.

- Ibai-ibilguen inguruan dauden eta eraikuntza garatu eta finkatu behar duten hiri-eremuetan, EAEko Ibaiek eta Errekak Antolatze Lurralde Plan Sektorialean eta Kantauri Ekialdeko Demarkazio Hidrografikoaren 2015-2021 Plan Hidrologikoan ezarritakoa bete beharko da, Ibai-ertzak eta ibai-korridorearen ekologia- eta paisaia-dibertsitatea eta -funtzionaltasuna laguntzen duten elementuak aldatzea eta artifizializatzea saihestuz eta, ahal den guztietan, lehengoratzeko, berreskuratzea eta hobetzea sustatuz.

- Planaren garapena paisaia integratzeko irizpideak zehaztuko dira, erabili beharreko espezieak eta birlandatu beharreko gainazalak ezarri, eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak egindako «Lorategi eta berdegune jasagarriak diseinatzeko eskuliburua» argitalpenean jasotako gomendio eta neurriak kontuan hartuz. Ildo horretan, landareztatze- eta lorategi-lanetan ez dira inola ere erabiliko inbaditzaileak izan daitezkeen espezie aloktonoak; esaterako, *Fallopia japonica*, *Robinia pseudoacacia*, *Cortaderia selloana* eta abar. Era berean, neurriak hartuko dira espezie horien hedapena ezabatzeko eta saihesteko.

- Azkenik, Ingurumen-ebaluazioari buruzko Legeak (21/2013, abenduaren 9koa) eskatzen duenez, ingurumen-txosten estrategikoak barnean hartuko ditu hainbat neurri, planak klima-alaketan izan dezakeen eragina arinduko dutenak eta hartara egokitzea bideratuko dutenak. Xede horrekin, IHOBEk egindako gida metodologiko hauek erabili ahal izango dira erreferentzia gisa: «Klima-alaketara egokitzeko udal-programak egiteko gida. Udalsarea 21 lan-koadernoa» eta «Euskadiko Hirigintzaren Plangintzari buruzko eskuliburua klima-alaketa arintzeko eta klima-alaketara egokitzeko (IHOBE)».

c. Proposatutako neurriak planaren zein zatitan txertatu diren adieraziko da, eta berariaz zehaztuko da neurri horiek planean bildutako zein dokumentu teknikotan jaso diren.

d. Hala badagokio, prebentzio, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriak proposatuko dira, plangintzaren geroagoko fase edo etapetan edo Plana gauzatzeko etorkizunean diseinatuko diren proiektuetan aplikatzea komenigarri edo egingarria denean.

e. Kostu ekonomikoren bat dakarten prebentzio eta zuzenketarako neurrien aurrekontua ere jasoko da, horiek gainbegiratzeaz arduratuko den agentea edo pertsona adierazteaz gainera.

6.5. Ingurumena zaintzeko programa

a. Azterlanak ingurumena zaintzeko programa bat garatuko du, eta, bertan, Plana aplikatzeak dakartzan ondorioak berrikusteko aurreikusitako neurriak deskribatuko dira. Neurri horiek alderdi hauek kontrolatzera bideratuko dira:

- Planak ingurumenean izan ditzakeen ondorio kaltegarriak prebenitu, murriztu edo zuzentzeko aurreikusita dauden neurriak behar bezala ezartzen diren gainbegiratzea.

- Ingurumen-elementu garrantzitsuen bilakaera zaintzea, baita Plana martxan jarri aurretik zeuden ingurumen-arazoen bilakaera ere.

- Plana gauzatzearen ondoriozko ingurumen-ondorioak egiaztatzea, aurreikusi gabeko efektu kaltegarriak azkar identifikatzeko eta horiek saihestu edo zuzentzeko neurri egokiak hartu ahal izateko.

- Plana egikaritzeko aurreikusitako garapen-tresnetan eta proiektuetan prebentzio- eta zuzenketa-neurri osagarriak hartu behar den aztertzea.

b. Jarraipen-neurriak Azterlanaren 4. apartatuan jasotako babes, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriekin identifikatuko dira, eta horiekin bat etorri beharko dute.

c. Ingurumena zaintzeko programak Azterlanean proposatzen diren adierazleak jaso beharko ditu, baita –kasu bakoitzean– datuak biltzeko erabiliko diren aldizkakotasunari eta metodoei buruzko proposamen zehatz bat ere.

6.6.– Ingurumen-laburpena.

a. Deskribatuko da zelan txertatu ingurumen-alderdiak Planean. Xehetasunez aztertuko da nola hartu diren kontuan eta nola betearazi diren ingurumena babesteko ezarritako irizpideak, helburuak eta zehaztapenak, Azterlanaren 1.1 apartatuan deskribatutakoak.

b. Aztertu egingo da, gainera, planak etorkizunean ingurumenean eragin adierazgarriak izateko zenbaterainoko arriskua dagoen eta beharrezko argudioak emango dira, honako hau egiaztatze aldera: proposatutako babes, zuzenketa eta konpentsaziorako neurriak planean txertatuz gero oso arrisku txikia dagoela efektu esanguratsu horiek jazotzeko eta, ondorioz, ez dagoela eragozpenik plana garatzeko. Ondorio hori zertzeko, Azterlanaren gainerako apartatueta jasotako informazioei buruzko erreferentzia egokiak erabiliko dira.

c. Modu espezifikoan aztertu bada ea eraginik izan dezakeen Natura 2000 Sareko guneetan edo beste babesgune batzuetan, hari buruzko sintesi bat jasoko da apartatu honetan, zehaztuta nola galarazi edo murriztu den horrek eragitea gunea hautatzea eta babestea eragin duten balio naturistikoei, kontserbazio-helburuei eta Natura 2000 Sarearen koherentzia globalari.

6.7.– Laburpen ez-teknikoa.

a. Azterlanak barnean hartuko du emandako informazioaren laburpen ez-tekniko bat, eta ebaluazio-prozesuan jorratutako gaitako prestakuntza espezifikorik ez duten pertsonak erraz ulertzeko moduan idatzita egon beharko du laburpen horrek.

b. Laburpenari egindako ebaluazioa hobeki ulertzen lagunduko duen informazio grafikoa ere erantsi beharko zaio edo, bestela, informazio hori erraz eskuratzeko behar diren erreferentziak jaso beharko dira.

7.– Jendaurreko informazioko izapideak eta kontsultak.

Urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 12. artikuluan eta abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 21. artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako, organo sustatzaileak jendaurreko informazioaren izapidearen eraginpean jarriko du plan honen hasierako bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera; gutxienez, 45 egunez.

Era berean, kontuan hartuta urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 12. artikulua eta abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 22. artikulua zer xedatzen den ukitutako administrazio publikoei eta interesdunei egin beharreko kontsultei buruz, erakunde eta pertsona interesdunen zerrenda hau hartuko da kontuan:

Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.

- Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko eta Europar Politiketako Zuzendaritza Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Saila. Eusko Jaurlaritza.

- Kultura eta Hizkuntza Politika Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritza. Eusko Jaurlaritza.

Osasun Saileko Osasun Publikoko eta Adikzioen Zuzendaritza Eusko Jaurlaritza.

Larrialdiei Aurre Egiteko eta Meteorologiako Zuzendaritza Eusko Jaurlaritza.

-Ura: Uraren Euskal Agentzia

- Kantauriko Ur-konfederazioa

-Ihobe. Ingurumena Kudeatzeko Sozietate Publikoa.

- Mendietako eta Natura Inguruneen Zuzendaritza Nagusia. Ekonomia Sustapena, Landa Ingurunea eta Lurralde Oreka Saila Gipuzkoako Foru Aldundia.

- Ingurumeneko Zuzendaritza Nagusia. Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Departamentua. Gipuzkoako Foru Aldundia.

-Kultura Zuzendaritza Nagusia. Kultura, Gazteria eta Kirol Saila. Gipuzkoako Foru Aldundia.

Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegiturako Departamentuko Kudeaketa eta Plangintzako Zuzendaritza Nagusia.

- Gipuzkoako Ekologistak Martxan elkarte

-Eguzki. Eguzkizaleak Aisialdirako Elkartea.

8.– Dokumentazioa aurkezteko jarraibideak.

2013ko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 16. artikulua arabera, kualifikazio profesionala eta goi-mailako hezkuntzari buruzko arauen arabera behar besteko gaitasun teknikoak duten pertsonak egin beharko dute Azterlana, eta Legearen eskakizunak betetzeko behar den kalitatea izango du.

Azterlanean pertsona horiek identifikatu beharko dira, eta haien titulazioa eta, hala badagokie, lanbide arautua adierazi. Identifikazioak barne hartu beharko ditu izen-abizenak eta nortasun-agiri nazionalaren edo helburu bererako beste edozein agiriren kodea (elkargokide-zenbakia

entregatuz gero, horrek bat etorri behar du elkargo profesional jakin baten erregistroarekin). Gainera, amaiera-data eta pertsona horien sinadura jaso beharko dira. Pertsona horiek Azterlanaren edukiaren eta fidagarritasunaren erantzule izango dira, administrazioak modu frogagarrian emandako datuei dagokienez izan ezik.

Dokumentazioa aurkezteko, jarraibide hauek bete beharko dira:

1.– Ingurumen-adierazpen estrategikoaren eskaerarekin batera aurkeztutako dokumentuek behar den koherentzia errespetatu beharko dute, bai haien artean bai aurretik aurkeztutakoekin, halakorik bada; hartara, ez da oztopatuko erabakia hartu behar duten administrazio-organoen lana, baizik eta erraztu egingo da.

2.– Arreta berezia jarri beharko da kasu bakoitzean dokumentu teknikoan apartatuak haien artean erlazionatzea ahalbidetzen duten datuak adieraztean (esaterako, apartatu batean proiektuko ekintzak deskribatzen badira eta beste batean ekintza horiek eragindako ingurumen-inpaktuak, bi kasuetan ekintzak izen berarekin aipatu beharko dira).

3.– Beharrezkoa balitz, datuak zein iturritatik lortu diren adierazi behar da.

4.– Planaren, programaren edo proiektuaren dokumentazio grafikoa eta kartografikoa sartu behar da hala eskatzen duten apartatuetan. Planoak pdf formatuan entregatu beharko dira, georeferentziatuta.

Analisi tekniko egokia errazteko, bistaratzeko pdf formatuko artxiboez gain, planoen kopia gehigarri bat entregatu beharko da *shape* formatuan (ahal dela, UTM30N ETRS89 erreferentzia-sistema erabilia), zeinak ezingo baitu 10 Mb gainditu. Shape fitxategi horretan, 4 fitxategi hauek ZIP fitxategi batean entregatuko dira konprimatuta: .shp, .shx, dbf, .prj.

Lau fitxategiak bilduko dituen «eremua.zip» shape konprimatuaren adibidea: ambito_ejemplo.shp, ambito_ejemplo.shx, ambito_ejemplo.dbf, ambito_ejemplo.prj.

6.– Plano guztiak kodea eta izenburua jarrita identifikatu behar dira. Halaber, honako hauek adierazi beharko dira: irudikatutako datuak zuzen interpretatzeko behar diren azalpenak eta sinboloak; eskala grafikoa eta zenbakizkoa, inprimatzeko formatua adierazita; sinadura eta noiz egin den.

7.– Jatorrizko eskalatik murriztutako planoak aurkeztuz gero, planoan jatorrian adierazitako eskala zuzendu beharko da, horretan oinarrituta egindako neurketek zalantzarik sor ez dezaten.

8.– Testuetan zehar aipatutako eranskin, irudi, plano edo argazki guztiak aurkeztu beharko dira dokumentazioarekin batera. Erreferentzia horiek argi eta garbi jarri behar dira, kasuan kasuko elementua erraz aurkitzeko moduan.

9.– Informazio jakin bat dokumentuko apartatuaren baten zuzenketa gisa aurkeztekotan, eta aldi berean espedientearen zuzendu nahi den apartatua mantentzen bada, informazio berriak adierazi beharko ditu zuzenketaren ondorioz jatorrizko dokumentuan ezeztatutzat edo ordezkaturtat jo beharreko kapituluak, orrialdeak, epigrafeak, apartatuak, paragrafoak, esaldiak, koadroak, irudiak, planoak eta abar. Aurreko informazioaren bat osatzen edo zuzentzen duen informazioak egoera horren berri eman beharko du hasieran. Aipatutako jarraibideak betetzen ez badira eskaera bat zuzentzeko, litekeena da izapide gehigarri bat behar izatea, kontraesaneko edo inkongruente izan daitezkeen alderdiak argitzeko, eta horrek atzerapena eragin dezake prozeduraren ebazpenean.

10.– Eskaera IKS-eem sistemaren bidez aurkeztu beharko da, aplika daitezkeen eta Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren webgunean eskura daitezkeen fitxak eta inprimakiak erabilia; zehazki, helbide honetan:

<http://www.euskadi.eus/informazioa/ingurumenari-buruzko-izapide-elektronikoen-gida/web01-a2inguru/eu/>

11.– Dokumentu bat .pdf formatuan aurkezten bada, gehienez, 30MB izango ditu, eta bilaketak egitea ahalbidetu beharko du. Dokumentu handiagoak zatitu egin beharko dira, sisteman sartzeko.

12.– Aurkeztutako dokumentazio guztiaren aurkibide oso bat txertatuko da, adierazitako apartatuetako bakoitza zer orrialdetan dagoen zehaztuta. Aurkibidea aurkeztean .pdf dokumentu baterako, adierazitako orrialde-zenbakia bat etorriko da orrialde hori aurkitzeko irakurketa-programaren «Joan orrialde honetara» aginduan adierazi behar denarekin.

13.– Organo sustatzaileak, datuak igortzean, datu pertsonalak babesteari buruzko araudia betetzen duela bermatu beharko du beti.

Bigarrena. - Ebazpen hau Beasaingo Udalari jakinaraztea.

Hirugarrena. Ebazpen hau Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren webgunean argitara dadin agintzea.

Vitoria-Gasteiz, 2020ko martxoaren 12a.

Ingurumen Administrazioaren Zuzendaria
Director de Administración Ambiental



IVAN PEDREIRA LANCHAS