

ESP.
KODEA.

2017MEPO0002

ESPEDIENTEA

TITULARRA

Beasaingo Udala Turismoa

TOKIA

Gaia: "BEASAIN INDARBERRITU PROIEKTUA" KONTRATATZEA.

Asunto: CONTRATACIÓN DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO "BEASAIN INDARBERRITU".

Beasainen 2017ko maiatzaren 16an, 9,00etan.

Beasain a 16 de mayo de 2017, a las 9,00 horas.

BILDURIK / COMPARECEN:

Lehendakaria / Presidente: Leire Artola Ugalde

Etorri diren bokalak / Vocales asistentes: Enkarni Arrieta Telleria, Ane Egurtza Bengoetxea (merkataritzako teknikaria).

Kontuhartzailea / Interventora: Lurdes Alegria

Idazkaria / La Secretaria: Itziar Arostegi

AURREKARIAK

1.- Alkateak 2017ko martxoaren 22an, ebatzi zuen prozedura irekiaren bitartez, "Beasain indarberritu" proiektua, kontratatzea plegu administratiboa onartuz. Lizitazio prezioa, 46.610,00 € gehi BEZ. Egikaritze epea 12 hilabete.

2.- Deialdia, 2017ko martxoaren 28an argitaratu zen. Eskaintzak aurkezteko 15 eguneko epean lizitaziora, ondorengo enpresak aurkeztu ziren: KUDA ARQUITECTURA Y DISEÑO, S.L. y AXIAL INGENIERÍA, S.L.U.

3.- Dokumentazio administratiboa kalifikatu ondoren, bi lizitatzaillei onartu zitzaizen lizitazioan parte hartzea.

4.- 2017ko apirilaren 25ean, B kartazala

ANTECEDENTES

1.- El Alcalde con fecha 22 de marzo de 2017, resolvió contratar por procedimiento abierto la redacción del Proyecto de "Beasain Indarberritu", aprobando para ello los pliegos de condiciones administrativas. Precio de licitación, 46.610,00 € más IVA, y un plazo de ejecución de 12 meses.

2.- La convocatoria se publicó en el Boletín Oficial de Gipuzkoa del 28 de marzo de 2017. En el plazo de 15 días otorgado para la presentación de ofertas, se presentaron las siguientes empresas: KUDA ARQUITECTURA Y DISEÑO, S.L. y AXIAL INGENIERÍA, S.L.U.

3.- Calificada la documentación administrativa, los dos licitadores fueron admitidos a la licitación.

4.- Con fecha 25 de abril de 2017, se produjo

ireki zen (proposamen teknikoak), eta merkatal arloko arduradunak, kontratazio mahaiak ontzat eman duen, ondorengo txostena eman du:

el acto de apertura del sobre B (propuesta técnica), tras lo cual la responsable del área de comercio ha emitido el siguiente informe, al cual la mesa de contratación da el visto bueno:

	Kuda! Arquitectura y Diseño S.L.	Axial Ingeniería S.L.U.
1. PROPOSAMEN TEKNIKOA ETA LAN-EGITASMO ZEHATZA		
1.a) Proiektua gauzatzeko metodologia kontratua exekutatu behar duen bakoitzaren lana adieraziz.	Bost fase aurkeztu ditu: 1.Aktibitate diagnostia. Herriko hainbat gunetan burutzen diren ekintzen inguruko datuak jaso eta eremu bakoitzaren DAFO analisia egingo da eta garatzeko aukera duten ekintzak aurreikusiko dira. Horretaz gain, grabitazio guneen (Olaran, Dolarea ingurua, Antzizar-Katea, Nekolalde Arana Ezkiaga) diagnostia egingo da, hots, burutzen diren ekintzak zein diren, gunek horiek zein egoeratan dauden eta zein berrikuntza behar dituzten, duten gertutasun pertzepzioa zein den, biztanleek erabilerari dagokionean zein ikuspuntu duten... aztertuko ditu. 2.Hiri funtzioaren aukera eremuak Lehenengo fasean diagnostikatzeko gunek "konfliktiboen" DAFO analisia egingo da ingurune bakoitzeko. Bestalde, gunek horiek garatzeko eta aktibatze markoak zehaztuko dira. Gara daitezkeen marko desberdinen aurreikuspena egingo da: biztanleria	Axial Ingeniería S.L.U. enpresak oso azaletik azaldu du proiektua gauzatzeko metodologia. Aipatu bakarrik egiten dituen burutuko dituen zenbait ekintza: dauden baliabideen analisia egingo du, dauden baliabide horiek indartzeko zer egin daitezkeen aztertze analisi-tareak eta mahai-inguruak burutuko ditu. Bestalde, gunek publikoak hobetzeko proposamenak aurkeztuko dira. Ekintza plana burutuko da eta azkenik burutu beharreko ekintzen kronograma zehaztuko da. Horiek aipatu besterik ez dituen egiten, ez du metodologia zehazten. Bestalde, kontratua exekutatu behar duen bakoitzaren lana zein izango den ere ez du zehazten. Beraz, esan genezake Axial enpresak ez duela betetzen

	aktiboa, komertzio elektronikoa eta merkataritza gerturatzea, Beasaingo ekologia eta ekonomiaren aldaketa eta kultura eta gizartearen aldaketa. 3. Aktibazio eremuak Ekonomia, gizartea eta oro har herria berpizteko burutu daitezkeen ekintzak zehaztuko dira. Horrela aurreko faseetan antzemandako ahulguneei irtenbidea emango zaie 4. Roll out edo hedapena Guneen aktibazioa lortzeko osagaiak, organigrama eta organigramaren garapena gauzatuko da. Fase honetan erabilera ezaugarriak eta garapen bakoitzaren betebeharrak aurreikusiko dira. Laburbilduta, proiektuak aurreikusiko dira. 5. Estrategien hedapena Proiektuen garapenaren jarraipena egingo da. Bestalde, zehaztuta dago fase bakoitzeko teknikari arduraduna eta eduki teknikariak zein izango diren eta fase bakoitzean bakoitzaren lana zein izango den. Teknikari arduraduna beti Iñaki Arbelaitz izango da eta eduki teknikariak fasearen arabera Izaro Arbelaitz edo Willen van Genugten izango da. Konklusio modura esan genezake Kuda! Enpresak aurkeztu duela puntu honen inguruan eskatutakoa.	eskatutakoa.
1.b) Ekintzen kronograma, lan	Goiko puntuan zehaztu bezala proiektu honek bost	Axial enpresak ez du ekintzen

prozesuaren faseak zehaztuz.	fase izango ditu eta fase bakoitzaren kronograma hau izango da: 1.fasea, ekintzen fasea. Lehen hiru hilabetetan gauzatuko da. 2.fasea, hiri funtzioaren aukera eremuak. 3. Hilabetetik 5.era iraungo du. 3.fasea, aktibazio estrategiak. Laugarren hilabetetik 9.hilabetera izango da. 4.fasea, roll out-a 9.hilabetetik 12.era iraungo du. 5.fasea, 12.hilabeteen gauzatuko da. Kuda! enpresak puntu honi dagokionean eskatutakoa bete du.	kronogramarik aurkeztu, ezta lan prozesuaren faserik ere. Beraz, Axial enpresak ez du eskatutakoa bete. Beraz, Axial enpresak ez du puntu honi dagokionean eskatutakoa bete.
1.c) Fase bakoitza gauzatuko duen arduraduna	Fase guztien teknikari arduraduna Iñaki Arbelaitz izango da eta eduki teknikariak fasearen arabera eta burutu beharreko lanaren arabera desberdinak izango dira. Beraz, Kuda! enpresak bete du eskatutakoa.	Ingenieri industrialak izango da proiektuaren faseen kudeaketaz arduratuko dena, nahiz eta fase bakoitzean proiektua gauzatzeko ingeneri tekniko mekaniko baten eta ingeneri topógrafo baten laguntza izan. Bestalde, beharren arabera Turismon eta Haur Hezkuntzan lizentziatuko baten laguntza izango du eta baita kultura dinamizatzaile batena ere. Beraz, proiektu osoaren arduraduna ingeneri industrialak izango da. Beraz, Axial enpresak bete du eskatutakoa.
2.HOBEKUNTZAK		

	Baldintza pleguak dio hobekuntza modura baloratuko dela proiektua neurtzeko eta jarraipena egiteko adierazleak finkatzea eta Kuda! enpresak fase bakoitzak izango dituen azpifase bakoitza neurtzeko adierazleak zehaztu ditu. Beraz Kuda! enpresak hobekuntza modura eskatutakoa ere aurkeztu du.	Axial enpresak ez ditu proiektua neurtzeko eta jarraipena egiteko adierazleak finkatu. Beraz, puntu honi dagokionean Axial enpresak ez du hobekuntza modura eskatutakoa aurkeztu.
	Kuda! enpresak 2.irizpidean eskatutako guztia bete duenez 50 puntu lortu ditu.	Axial enpresak eskatutako guztitik burutuko dituen ekintzak oso azaletik azaltzea eta fase guztien arduraduna zein izango den esatea bakarrik bete duenez, 5 puntu lortu ditu.

Ezagutzero eman ondoren, C kartazalaren irekiera, gaur 9,00etan izango dela, bilera amaitutzat eman da eta bertaratutako guztiek sinatzen duten akta hau jaso da.

Tras dar a conocer que la apertura del sobre C tendrá lugar el día de hoy a las 9,00 horas se da por terminada la sesión de lo cual se levanta la presente acta, que firman todos los comparecientes.