2026EKO MARTXOAREN 26AN TOKIKO GOBERNU BATZORDEAK EGINDAKO APARTEKO BILERAREN AKTA

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL 26 DE MARZO DE 2026

MODUA: Presentzialki
TOKIA: Batzar aretoa
EGUNA: Hogeita seia
HILABETEA: Martxoa
URTEA: Bi mila eta hogeita sei.
HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko bostak eta erdi
BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa
DEIALDIA: Lehena
OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Sei (6)

MEDIO: Presencial
LUGAR: Salón de Plenos
DIA: Veintiséis
MES: Marzo.
AÑO: Dos mil veintiéis
HORA DE COMIENZO: diecisiete horas y treinta minutos.
CARACTER DE LA SESION: Ordinaria.
CONVOCATORIA: Primera
NUMERO DE MIEMBROS QUE LA COMPONEN: Seis (6)

MAHAIBURUA / PRESIDENTA:
Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUAK / ASISTENTES:
Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)
Mariola Pascual Paredes (EAJ-PNV)
Hasier Agirre Elkoroberezibar (Beasaingo EH Bildu)
Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)
Wesley Aritz Corsitto Agirre (ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE).

ETORRI GABEA / AUSENTES:

IDAZKARIA / SECRETARIA:
ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTAK. 2026ko otsailaren 26ko akta onartzea.

Aho batez onartu da.

1.- ACTA ANTERIOR. Aprobación del acta del 26-02-2026.

Se aprueba por unanimidad.

2.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

A.- Kontratazioa

a.- Esleipen-proposamenak:

2.- PROPUESTAS DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO:

A.- Contratación

a.- Propuestas de adjudicación:

BEASAINGO ORIA IBAIERTZEAN BIDE NATURALA GAUZATZEKO OBRAK (2025PROB0006).

Ezagutzera eman da Lurralde batzordean tratatutako kontratazio-mahaiaren esleipen-proposamena:

1.- 2025-12-22. Tokiko Gobernu Batzordeak onartu zuen aipatutako obrak kontratatzea. Horretarako baldintza plegua administratiboa eta teknikoa onartu ziren. Prozedura irekia eta arrunta.

2.- 23-12-2025 Euskadiko plataforman deialdia argitaratzea.

3.- 2026-01-30. Proposamenak aurkezteko epearen amaiera.

4.- Epe horretan enpresa lizitatzaile hauek aurkeztu dira:

IFK: B20754453
Sozietate-izena: LURKIDE HONDALANAK, S.L.
Erregistro-data: 2026/01/30 13:35
Erregistro-zenbakia: 2026RTE00140400

IFK: B20835757
Sozietate-izena: CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK
Erregistro-data: 2026/01/30 21:55
Erregistro-zenbakia: 2026RTE00142960

5.- 2026-02-02 9:30etan. A. artxibo elektronikoa irekitzea. Enpresa lizitatzaileek aurkeztutako dokumentazioa kalifikatu ondoren, egiaztatu da bi enpresek aurkeztu dituztela data eta sinadura duen EKAB agiria.

- LURKIDE HONDALANAK, S.L. enpresak ez du erantsi obra-buruaren titulua.

Esleipendun izateko proposatuz gero, fidantza eta SPKLren 150. artikuluan aipatzen diren gainerako agiriekin batera, obra-buruaren titulua aurkezteko eskatuko zaio.

OBRAS DE EJECUCIÓN DE UNA SENDA NATURAL EN RIBERA DEL ORIA EN BEASAIN (2025PROB0006).

Se da a conocer la propuesta de adjudicación de la mesa de contratación, tratada en la Comisión de Territorio:

1.- 22-12-2025. La Junta de Gobierno Local aprobó la contratación de las mencionadas obras. Para ello se aprobaron los pliegos administrativo y técnico. Procedimiento abierto y tramitación ordinaria.

2.- 23-12-2025. Publicación de la convocatoria en la plataforma de Euskadi.

3.- 30-01-2026. Fin del plazo de presentación de proposiciones.

4.- En dicho plazo se han presentado las siguientes empresas licitadoras:

CIF: B20754453
Razón: LURKIDE HONDALANAK, S.L
Fecha Registro: 30/01/2026 13:35
Número Registro: 2026RTE00140400

CIF: B20835757
Razón:CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK
Fecha Registro: 30/01/2026 21:55 Número Registro: 2026RTE00142960

5.- 02-02-2026 a las 9:30. Apertura archivo electrónico A. Calificada la documentación presentada por las empresas licitadoras se constata que las dos empresas han presentado el DEUC fechado y firmado.

- LURKIDE HONDALANAK, S.L., no ha adjuntado el título del Jefe/a de Obra.

En caso de ser propuesto como adjudicatario se le exigirá, junto con la fianza y el resto de los documentos a los que hace referencia el artículo 150 LCSP, la aportación del título del Jefe/a de Obra

- CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK enpresak obra-buruaren tituluak erantsi ditu.

Enpresek betetzen dituzte kaudimen baldintzak Kontratisten Erregistroan inskribatuta daudelako.

6.- Horren ondorioz, enpresei onartu zaie lizitazioan parte hartzea.

7.- 2026-02-06an B artxibo elektronikoaren irekiera egin zen (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak: Proposamen Teknikoa), 40 puntuekin baloratzen dena.

Lizitatzaileak aurkeztutako dokumentazioa mahaikide teknikoari pasa zitzaion txostena emateko, ezaugarri taularen 9. atalean finkatutako irizpideen arabera.

Proposamen teknikoa aztertu ondoren, Kontratazio Mahaiko kide teknikoak, balorazio-txostena eman du. Mahaiko gainerako kideek aztertu dute, eta oniritzia eman diote.

Txostenaren edukia espedientean jasota dago eta kontratazioko plataforman argitaratu da.

Lizitatzaileek lortutako puntuazioa ondorengoa izan da:

- CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK ha adjuntado los títulos de Jefe/a de Obra.

Las empresas cumplen con los requisitos de solvencia porque se encuentran inscritas en el Registro de Contratistas.

6.- En consecuencia, las empresas licitadoras han sido admitidas a la licitación.

7.- El 06-02-2026, se efectuó la apertura del archivo electrónico B, (documentación relativa a criterios evaluables mediante juicios de valor: Propuesta Técnica), valorable con 40 puntos.

La oferta técnica de la licitadora se pasó a informe del vocal técnico para su valoración conforme a los criterios fijados en la carátula (apartado 9).

Tras el estudio de la propuesta técnica, el vocal técnico de la Mesa de Contratación, ha emitido el informe de valoración que ha sido analizado por el resto de miembros de la Mesa y al que se le ha dado el visto bueno.

El contenido del informe figura en el expediente y ha sido publicada en la plataforma de contratación.

La puntuación obtenida por las licitadoras, ha sido la siguiente:

- CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK: 30,50 puntu / puntos
- LURKIDE HONDALANAK, S.L: 32 puntu / puntos

8.- 2026-03-12. C artxibo elektronikoaren (formula automatikoen bidez baloratuko diren irizpideak) irekiera ekintza burutu da.

Esleipen irizpideak, 60 punturekin baloratzen direnak:

8.- 12-03-2026. Se ha efectuado la apertura en acto público del archivo electrónico C (criterios valorables mediante fórmulas matemáticas).

Criterios de adjudicación, valorables con 60 puntos:

• Lizitazioaren prezioa: 583.485,40 € + BEZ: 50 puntu.
• Pleguan ezarritakoa baino berme-epe luzeagoa (urte 1): 10 puntu.

• Precio de licitación: 583.485,40 € + IVA: 50 puntos
• Plazo de garantía superior al establecido en el pliego (1 año): 10 puntos.

Ireki ondoren, honako eskaintza hau aurkeztu da:

Efectuada la apertura la oferta presentada es la siguiente:

	Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	*Berme epea Plazo de garantía*	*Azpikontratazioa Subcontratación*
CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK	*576.650,55+121.096,62= 697.747,17*	*Urte 1*	*Eskaintzaren % 31,12*
LURKIDE HONDALANAK, S.L	*490.127,80+102.926,84= 593.054,64*	*9 urte*	*Eskaintzaren % 33'75*

Lizitatzaileek guztira lortutako puntuazioa ondorengoa izan da:

La puntuación total obtenida por las licitadoras es la siguiente:

	Memoria teknikoa	*Eskaintza ekonomikoa Oferta económica*	*Berme epea Plazo de garantía*	*GUZTIRA TOTAL*
CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK	*30,50*	*1,17*	*0*	*31,67*
LURKIDE HONDALANAK, S.L	*32*	*16*	*10*	*58*

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

En consecuencia, la Mesa de Contratación efectúa la siguiente propuesta de acuerdo al órgano de contratación (Junta de Gobierno Local)

Lehenik. LURKIDE HONDALANAK, S.L, enpresari ondorengo obra-kontratua esleitzea: Beasaingo Oria ibaiertzean bide naturala gauzatzeko obrak.

Primero. Adjudicar LURKIDE HONDALANAK, S.L, el contrato de obras de ejecución de una senda natural en ribera del Oria en Beasain.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Segundo. La adjudicación se efectúa con arreglo a los pliegos de condiciones (administrativo y técnico) y a la oferta presentada por la empresa.

Hirugarren. Esleipen prezioa: 490.127,80€+102.926,84€=593.054,64€

Tercero. Precio de adjudicación: 490.127,80€+102.926,84€=593.054,64€

Laugarren. Egikaritze epea:

Cuarto. Plazo de ejecución:

5 HILABETE zuinketa-aktaren egiaztapena izenpetzen denetik

Luzatzeko aukera: EZ

5 MESES desde la firma del acta de comprobación de replanteo

Posibilidad de prórroga: NO

Bosgarren. Berme epea: 9 urte

Quinto. Plazo de garantía: 9 años

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Lurralde saileko zerbitzuburua izendatzea.

Sexto. Se designa como responsable del contrato al Jefe de servicios del área de Territorio.

Zazpigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, kontratazio plataformaren bidez dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 24.506,39 €ko behin betiko fidantza edo banketxeko abala.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.
3. Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000,00 €koa.
4. Obra-buruaren titulua (arkitektoa, arkitekto teknikoa, eraikuntzako ingeniari teknikoa edo goi-mailako ingeniaria)

Séptimo. Requerir a la empresa adjudicataria para que en un plazo de diez días hábiles a contar a partir del siguiente al del requerimiento, aporte a través de la plataforma de contratación la siguiente documentación:

1. Fianza definitiva o aval bancario por valor de 24.506,39 €.
2. Certificado de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social, alta en IAE.
3. Póliza de seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior a 600.000,00 €.
4. Título del Jefe/a de Obra (Arquitecto/a, arquitecto/a técnico/a, ingeniero/a técnico/a de edificación o ingeniero/a superior).

Zortzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da.”

Octavo. Tras presentar la fianza y demás documentación, se efectuará la adjudicación definitiva para lo cual se facultará a la Alcaldesa y posteriormente se deberá firmar el correspondiente contrato administrativo.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

En el turno de intervenciones los asistentes muestran su conformidad con la propuesta.

Bozketa egin da eta aho batez onartu da proposamena.

Sometida a votación se aprueba la propuesta por unanimidad.

- EPAIMAHAIAREN ESKU-HARTZEA DUTEN PROIEKTUEN LEHIAKETA ETA, HALA BADAGOKIO, OINARRIZKO PROIEKTUA ETA EXEKUZIOKOA IDAZTEKO: OLARAN MANUFAKTURAK

- CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO Y, EN SU CASO, PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN: REFORMA INTEGRAL DEL EDIFICIO MANUFACTURAS

ERAIKINAREN ERABERRITZE INTEGRALA. LEHIAKETAREN ESLEIPEN PROPOSAMENA (2025PROB0003).

Ezagutzera eman da Lurralde batzordean tratatutako lehiaketaren esleipen-proposamena:

"AUREKARIAK

I.- Epaimahaiaren 9 zenbakiko akta. Bertan ondorengoa jaso da:
• Epaimahaiaren erabakia, bost finalistek lortutako puntuazioari dagokionez.
• Lehen sariaren proposamen irabazlea eta ex-aequo sariak.
• Proposamen bakoitzaren egilearen nortasuna.
• Bost finalistek aurkeztutako administrazio-agiriak eta kaudimen-betekizunak betetzea.
• Bost finalistei errekerimendua egiteko erabakia ondorengoa burutzeko:

- Aktan horietako bakoitzerako aipatzen den dokumentazioa zuzentzeko.

- Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten agiriak aurkezteko, bai eta jarduera ekonomikoen gaineko zergan alta emanda dagoela egiaztatzen duten agiriak ere, azken ordainagiriarekin batera, aldi baterako enpresa-elkarteko kide bakoitzarenak eta proposatutako gutxieneko taldearenak.

II.- Errekerimendua kontratazio-plataformaren bidez egin zen 2026-02-27an. Finalista guztiek denboran (2026-03-04) eta moduan agiriak aurkeztu dituzte.

OINARRI JURIDIKOAK
Lehiaketa arautzen duen klausula administratiboen pleguko 4., 13. eta 14. artikuluak.
Hori guztia kontuan hartuta, Epaimahaiak kontratazio-organoari (Tokiko Gobernu

OLARAN. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL CONCURSO (2025PROB0003).

Se da a conocer la propuesta de adjudicación del concurso tratado en la comisión de Territorio:

"ANTECEDENTES

***I.-** Acta número 9 del Jurado, en la que se da cuenta:*

- *Del fallo del Jurado respecto de la puntuación obtenida por los cinco finalistas.*
- *De la propuesta ganadora del primer premio y de los premios ex-aequo.*
- *De la identidad de la autoría de cada propuesta.*
- *De la documentación administrativa y cumplimiento de los requisitos de solvencia presentada por los cinco finalistas.*
- *Acuerdo para requerir a los cinco finalistas:*

- Subsanar la documentación a la que se hace referencia en el acta para cada uno de ellos.

- Aportar justificantes de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social, así como el alta en el impuesto de actividades económicas, acompañado del último recibo, de cada uno de los integrantes de la unión temporal de empresas y del equipo mínimo propuesto.

***II.-** El requerimiento se efectuó a través de la plataforma de contratación con fecha 27-02-2026. Todos los finalistas han presentado la documentación en tiempo (4-03-2026) y forma.*

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Artículos 4, 13 y 14 del pliego de cláusulas administrativas que rige el concurso.

Teniendo todo ello en cuenta, el Jurado efectúa al órgano de contratación (Junta de Gobierno

Batzordea), egiten dio honako ESLEIPEN-PROPOSAMENA:

Lehenengoa. Lehiaketaren irabazle izendatzea honako hauek osatzen duten taldea:

Local), la siguiente PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN:

Primero. Declarar ganador del concurso al equipo integrado por:

TOMAS VALENCIANO ESTUDIO, SLP, CRISTINA ARCAUZ ALZOLA, MONIKA BEKO BEOBIDE, ARANTZA ARRIETA GOITIA y FELIX ESCRIBANO MARTINEZ.

Jaso beharreko saria 30.000 €gehi 6.300 €(BEZ) izango da. Guztira: 36.300 €

Gainera, lehiaketaren esleipenduna izateko eskubidea du, publizitaterik gabeko prozedura negoziatua egin ondoren, oinarrizko proiektuaren, gauzatze-proiektuaren eta administrazio-pleguaren 16. artikuluan definitutako gainerako kontratu-prestazioen idazketa kontratatzeko.

Bigarrena. Ex-aequo sariak merezi dituzten proposamenen lehentasuna honako hau dela zehaztea:

El premio a percibir será de 30.000 € más 6.300 € (IVA). Total: 36.300 €

Además, le asiste el derecho a ser el adjudicatario del concurso, una vez celebrado el procedimiento negociado sin publicidad, para contratar la redacción del proyecto básico, proyecto de ejecución y demás prestaciones contractuales definidas en el artículo 16 del pliego administrativo.

Segundo. Determinar que la prelación de las propuestas merecedoras de los premios ex-aequo es la siguiente:

2.- EZEQUIEL COLLANTES GABELLA, IBON SALABERRIA SAN VICENTE y LACOL SCCL.
3.- BEAR ARQUITECTOS, SCP Y LANGARITA NAVARRO, SLP.
4.- SATIE ARQUITECTOS, SLP & JOSEP FERRANDO BRAMONA.
5.- KREAN, S.COOP

Talde bakoitzak jasoko duen saria ondorengoa da: 10.000 €gehi 2.100 €(BEZ) jasoko ditu. Guztira: 12.100 €.

Sariak dagokien zerga-atxikipenaren mende egongo dira.

Aldi baterako enpresa-elkarteko kide bakoitzak jaulkiko ditu fakturak, eta proportzionalki ordainduko zaizkio kide bakoitzari, kontratazioaren arduradunak baliozkotu ondoren.

Hirugarren. Tokiko Gobernu Batzarrak hartzen duen erabakiaren berri emango zaie lehiaketan parte hartzen duten guztiei, eta kontratazio-plataforman ere argitaratuko da.”

El premio a percibir por cada equipo será de 10.000 € más 2.100 € (IVA). Total: 12.100 €

Los premios estarán sujetos a la retención fiscal correspondiente.

Las facturas serán emitidas por cada uno de los integrantes de la unión temporal de empresas, y se abonarán proporcionalmente a cada miembro de las mismas, previa validación por el responsable de la contratación.

Tercero. Del acuerdo que adopte la Junta de Gobierno Local se dará traslado a todos los participantes en el concurso y también se publicará en la plataforma de contratación.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, proposamenarekiko iritzi hauek azaldu dira.

En el turno de intervenciones los asistentes exponen las siguientes opiniones.

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Guk hasieratik esan genuen proiektu honen aurka gaudela, eta proposamena zuzena iruditzen bazaigu ere, koherentziagatik aurka bozkatuko dugu.”

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): "Nosotros desde el principio dijimos que estamos en contra de este proyecto, y aunque la propuesta nos parece correcta, por coherencia votaremos en contra."

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): “Evak esan duen ildotik guk ere aurka bozkatuko dugu proposamenarekiko. Zalantzan ez dugu jartzen prozeduraren izapidetzea txukun eta ondo egin dela, baina inoiz ez dugu bat egin Olaran eraikinari eman nahi zaion erabilerarekin. Beraz, ez dugu onartzen proposamena.

Hasier Agirre Elkoroberezibar (Beasaingo EH Bildu): "En la línea que ha dicho Eva nosotros también votaremos en contra de la propuesta. No ponemos en duda que la tramitación del procedimiento se ha hecho correctamente, pero nunca hemos coincidido con el uso que se quiere dar al edificio Olaran. Por lo tanto, no aceptamos la propuesta.

Aritz Corsitto Agirre jaunak (Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde): “Ez dugu onartzen.”

Aritz Corsitto Agirre (Elkarrekin Podemos Ezker Anitza/IU-Alianza Verde): "No aceptamos."

Adur Ugartemendia Leunda jaunak (EAJ-PNV): “Guretzat sorpresa da, Eva. Gobernu Taldearen proposamena herritarrei azaltzeko parte hartu zenuen eta ezezkoa adierazten duzu. Bestalde ikusita Donostiako talentu etxearen alde zu kide zaren alderdiak egin zuela kontraesan puntu bat ere dagoela esango nuke. Honen ondoren proiektua kontratatzeko prozedura negoziatua onartzeko proposamena dator, baina proiektua egikaritzeko, aldez aurretik emakida lizitatu eta onartu behar da. Ikusiko dugu horrek zer ematen duen.”

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): "Para nosotros es una sorpresa, Eva. Participaste en la presentación de la propuesta del Equipo de Gobierno a la ciudadanía y ahora votas en contra. Por otra parte, viendo que el partido al que usted pertenece apostó por la casa de talentos de San Sebastián, diría que también hay un punto de contradicción. Le sigue la propuesta de aprobación del procedimiento negociado de contratación del proyecto, cuya ejecución requiere la previa licitación y aprobación de la concesión. Veremos lo que eso da de sí. "

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Beasaindar bezala herritarren parte-hartze prozesuan parte hartu nuen baina guk betidanik esan dugu eraikin horretarako beste proiektu bat genuela, beste erabilera bat emateko.”

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): "Como beasaindarra participé en el proceso de participación ciudadana pero nosotros siempre hemos dicho que teníamos otro proyecto para ese edificio para darle otro uso."

Alkatea andreak (EAJ-PNV): “Oraindik emakida burutzeko asko falta da eta horrek ere bidea erakutsiko digu.”

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV): "Todavía falta mucho para que se ejecute la concesión y eso también nos va a indicar el camino."

Gaia behar adina eztabaidatu ondoren, bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da:

Tras debatir el asunto suficientemente se somete a votación obteniéndose en siguiente resultado:

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)
Aurkako botoak: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstentzioak: 0
Etorri gabeak: 0

Botoen berdinketa egon denez, bozketa errepikatu egin da eta emaitza ondorengoa izan da:
Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)
Aurkako botoak: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstentzioak: 0
Etorri gabeak: 0

Beraz, Alkatearen kalitate botoarekin, proposamena onartu egin da:

b.- Lizitazioak hutsik uztea:

- “ZUMADI-BERNEDON” ERRIBERA PASEALEKUAREN URBANIZAZIOKO OBRAK (2025PROB0018).

Ezagutzera eman da Lurralde batzordean tratatutako kontratazio mahaiaren proposamena:

“AURREKARIAK

2026-02-02ko bileraren jarraipen gisa non onartu zen:

1.- Lizitaziora aurkeztu zen enpresa bakarrari onartu zitzaion bertan parte hartzea: CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK.
2.- 2026-02-06. B artxibo elektronikoa ireki zen (automatikoki ebaluagarriak ez diren irizpideei buruzko dokumentazioa eta 3. eranskina (giza baliabideak eta baliabide materialak atxikitzea), 40 punturekin baloratuko dena.

3.- Lizitatzaileak giza baliabideak eta baliabide materialak atxikitzeko dokumentua aurkeztu

Votos a favor: 3 (EAJ-PNV)
Votos en contra: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstenciones: 0
Ausentes: 0

Al producirse un empate de votos, se repite la votación con el siguiente resultado:
Votos a favor: 3 (EAJ-PNV)
Votos en contra: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza/IU-Alianza Verde).
Abstenciones: 0
No asistentes: 0

Por tanto, con el voto de calidad de la Alcaldesa, se aprueba la propuesta:

b.- Licitaciones desiertas:

- OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PASEO DE RIBERA EN “ZUMADI-BERNEDO” (2025PROB0018).

Se da a conocer la propuesta de la mesa de contratación tratada en la Comisión de Territorio:

“ANTECEDENTES

Como continuación a la sesión del 02-02- 2026, en la que:

1.- Se admitió a participar en la licitación a la única empresa que concurrió a la misma: CONSTRUCCIONES EGURKI ERAIKUNTZAK.
2.- 06-02-2026. Se procedió a la apertura del archivo electrónico B (documentación relativa a criterios no evaluables automáticamente y Anexo 3 (adscripción de medios personales y materiales), valorable con 40 puntos.

3.- La licitadora presentó el documento de adscripción de medios personales y materiales.

zuen. Hala ere, memoria teknikoa ez zen entregatu, balio-iritzien bidez ebalua zitezkeen irizpideei zegokienez.

4.- Administrazio-pleguak, 15. klausulan, hau dio:

Lizitatzaileek ondoren adierazten diren artxibo elektronikoetan aurkeztu beharko dute proposamena, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta:
15.2.- B. artxibo elektronikoa

TITULUA: Balio-judizioen bidez ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa.

2017ko SPKLren 145. artikuluaren arabera hainbat esleipen-irizpide erabiltzen direnean, B artxibo elektronikoan sartuko dute lizitatzaileek balio-judizioaren arabera haztatu beharreko irizpideen arabera baloratu beharreko dokumentazioa.

Ondorioz, artxibo elektroniko honetan 3. eranskina sartuko da.

B artxibo elektroniko honetan ezin izango dira sartu, inola ere, C artxibo elektronikoari dagozkion dokumentuak.

Gainera, karatulako 10. atalean adierazten da B artxibo elektronikoan automatikoki ebaluatu ezin diren irizpideei buruzko dokumentazioa eta 3. eranskina sartu behar direla.

5.- Komeni da gogoratzea, lehenik eta behin, kontratazio publikoko prozedura batera aurkezten diren lizitatzaileen alde ezarritako iuris tantum presuntzioa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko 9/2017 Legearen (SPKL) 139.1 artikuluan jasotakoa, honako hau xedatzen duena:
«1. Interesdunen proposamenak lizitazioa arautzen duten agiri eta agirietara egokitu beharko dira, eta horiek aurkezteak berekin dakar enpresaburuak baldintzarik gabe onartzea bere klausula edo baldintza guztien edukia, inolako salbuespenik edo erreserbarik gabe, bai

Sin embargo, la memoria técnica no fue entregada, correspondiente a criterios evaluables mediante juicios de valor.

4.- El pliego administrativo en la cláusula 15 dice lo siguiente:

Los licitadores deberán presentar la proposición en los archivos electrónicos que luego se señalan, firmados por el licitador o persona que lo representa.
15.2.- Archivo electrónico B.

TÍTULO: Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor.

Cuando conforme al artículo 145 de la LCSP 2017 se utilicen una pluralidad de criterios de adjudicación, en el archivo electrónico B, los licitadores incluir án la documentación que deba ser valorada conforme a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor.

En consecuencia, se incluirán en este archivo electrónico el anexo 3.

En ningún caso podrá incluirse, en este archivo electrónico B documentos propios del archivo electrónico C.

Además, en el apartado 10 de la caratula se indica que en el Archivo electrónico B, deben de incorporarse la documentación relativa a criterios no evaluables automáticamente y el Anexo 3.

5.- Conviene recordar, en primer lugar, la presunción iuris tantum establecida en favor de los licitadores que concurren a un procedimiento de contratación pública, recogida en el artículo 139.1 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público (LCSP), que dispone:
«1. Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la

eta mahaiari eta kontratazio-organoari baimena ematea Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Europar Batasuneko estatu kide bateko operadore ekonomikoen zerrenda ofizialetan jasotako datuak kontsultatzeko».

Presuntzio horretatik abiatuta, ulertu behar da eskaintza bat aurkezteak berekin dakarrela lizitazioa arautzen duten pleguetan finkatutako baldintzak osorik onartzea. Ildo horretan, argigarria da Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Auzitegi Zentralaren otsailaren 8ko 105/2019 Ebazpena (1281/2018 errekurtsoa), hitzez hitz honako hau baitio:

«Proposamenak, deskribapen teknikoan, preskripzio teknikoen pleguaren edo antzeko kontratu-dokumentuen edukiarekin bat etor daitezen exjitu behar da (...), eta ez da beharrezkoa izango baldintza teknikoen agiriarekin bat ez datozen eskaintzak berariaz baztertzea administrazio-klausula zehatzen pleguan».

Plegu teknikoa (proiektua) betetzen den presuntzio horrek ez du esan nahi lizitatzaileak ez duenik aurkeztu behar memoria bat, honako hauek jasotzen dituena: obrarako sarbideak egiteko modua, okupatutako azalerak eta pilatze-eremuak, izan ditzakeen eraginak eta horiek minimizatzeko neurriak hartzea, eta obren plangintza eta antolaketa nola egingo diren.
Azken batean, proiektu teknikoan ezarritakoaren gainetik, Udalari interesatzen zaio alderdi horiek ezagutzea eta baloratzea, obra behar bezala gauzatzeko.

6.- Kasu honetan, Udalak ezin du egiaztatu nola garatuko diren lehen aipatutako alderdiak; izan ere, enpresa lizitatzaile bakarrak ez du aurkeztu B artxibo elektronikoan eskatutako memoria teknikoa, eta ez du modu argi eta objektiboan betetzen pleguetan ezarritakoa.

Inguruabar horrek eragotzi egiten dio kontratazio-mahaiari balio-judizioaren mende jarritako irizpideak baloratzea, eta horrek

autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea».
Partiendo de esta presunción, debe entenderse que la presentación de una oferta implica necesariamente la aceptación íntegra de las condiciones fijadas en los pliegos que rigen la licitación. En este sentido, resulta ilustrativa la Resolución del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (en adelante TARC) núm. 105/2019, de 8 de febrero (recurso núm. 1281/2018), cuya dicción literal ya señala:

«Es exigible que las proposiciones se ajusten en su descripción técnica al contenido del pliego de prescripciones técnicas o documentos contractuales de naturaleza similar (…) sin que sea necesario que el pliego de cláusulas administrativas particulares prevea expresamente la exclusión de aquellas ofertas que no se ajusten al pliego de prescripciones técnicas».
Esa presunción de cumplimiento del pliego técnico (proyecto) no implica que el licitador no tenga que presentar una memoria en la que indique el modo de efectuar los accesos a la obra, superficies ocupadas y zonas de acopio, las posibles afecciones y adopción de medidas para su minimización y cómo se efectuarán la planificación y organización de las obras.
En definitiva, aspectos que, por encima de lo establecido en el proyecto técnico, al Ayuntamiento le interesa conocer y valorar para una correcta ejecución de la obra.

6.- En el presente caso, el Ayuntamiento no puede comprobar cómo se van a desarrollar los aspectos anteriormente mencionados, ya que la única empresa licitadora no ha presentado la memoria técnica exigida en el archivo electrónico B, incumpliendo de forma clara y objetiva lo establecido en los pliegos.
Tal circunstancia impide a la mesa de contratación valorar los criterios sometidos a juicio de valor, lo que justifica la exclusión de la

justifikatzen du eskaintza baztertzea eta, baliozko beste proposamenik ez dagoenez, lizitazio-prozedura esleitu gabe uztea.
7.- Administrazioak ezin du kontratua esleitu proposamen teknikoa bezalako funtsezko osagairen bat falta bada, prestazioaren bideragarritasuna ebaluatzea eragotziko lukeelako. Beraz, kontratazio-mahaiak kontratazio-organoari proposatzen dio aurkeztutako eskaintza baztertzea, eta, balioz onartutako beste proposamenik ez dagoenez, lizitazio-prozedura hutsik uztea."

oferta y, ante la ausencia de otras proposiciones válidas, la declaración de desierto del procedimiento de licitación.
7.- De modo que la administración no puede adjudicar el contrato si falta un componente fundamental como la propuesta técnica, ya que impediría evaluar la viabilidad de la prestación, la mesa de contratación propone al órgano de contratación la exclusión de la oferta presentada y, al no existir otras proposiciones válidamente admitidas, la declaración de desierto del procedimiento de licitación.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

En el turno de intervenciones los asistentes muestran su conformidad con la propuesta.

Horren ondorioz, aho batez onartu da lizitazio hutsik uzteko proposamena.

En consecuencia, se aprueba por unanimidad la propuesta de declarar desierta la licitación.

HERRITARREI, KORPORAZIOKO KIDEEI ETA UDAL LANGILEEI IBILGAILU ELEKTRIKOEN ERABILERA PARTEKATUA (CAR SHARING) ERRAZTEKO ZERBITZUA EMATEKOA KONTRATAZIOA. (2026HIBO0022).

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA FACILITAR A LA CIUDADANÍA, A LOS MIEMBROS CORPORATIVOS Y AL PERSONAL MUNICIPAL, EL USO COMPARTIDO DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS (CAR SHARING). (2026HIBO0022).

Ezagutzera eman da lizitazioa hutsik geratu dela lizitatzailerik aurkeztu ez delako. Plataforma-sistemak bidalitako mezuaren berri eman da:

Se da a conocer que la licitación ha quedado desierta al no presentarse ningún licitador. Se informa del mensaje enviado por el sistema de la plataforma:

Kanpoko igorlea | Remitente externo
Mezu hau zure erakundetik kanpo dator.
Este mensaje viene de fuera de su organización.

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Eskaintza aurkezteko muga-eguna igaro da:
Espedientea: **2026HIBO0022**
Kontratuaren xedea: **Herritarrei, korporazioko kideei eta udal langileei ibilgailu elektrikoen erabilera partekatua (car sharing) errazteko zerbitzua ematekoa**

Se ha cumplido la fecha límite de presentación de oferta:
Expediente: **2026HIBO0022**
Objeto contrato: **Prestación del servicio para facilitar a la ciudadanía, a los miembros corporativos y al personal municipal, el uso compartido de vehículos eléctricos (car sharing).**

Enpresa lizitatzaileak:

Ez dago enpresa lizitatzailerik

Empresas licitadoras:

No hay ninguna empresa licitadora

Idazkariak esan du kasu honetan kontu ematea besterik ez dela. Lizitatzailerik aurkeztu ezean lizitazio-prozedura bere horretan bertan behera geratzen da inolako erabakirik hartu gabe.

La Sra. Secretaria dice que en este caso es simplemente rendir cuentas. La falta de presentación de licitadores suspende el procedimiento de licitación en sus propios términos sin necesidad de pronunciamiento alguno.

c.- Lizitazio-espedienteak obra eta zerbitzuak kontratatzeko:

- "ZUMADI-BERNEDON" ERRIBERA PASEALEKUAREN URBANIZAZIO OBRAK (2026PROB0001)

Lurralde Batzordeko ondorengo proposamenaren berri eman da:

2025-12-22an Tokiko Gobernu Batzordeak aipatutako obrak kontratatzeko erabakia hartu zen, baina aurreko puntuan onartu denez lizitazioa hutsik uztea lizitaziora aurkeztutako lizitatzaile bakarrak ez zuelako memoria teknikorik aurkeztu, lizitazio berria egitea proposatzen da.

Horretarako Jose Miguel Toledo Echepare arkitektoak idatzitako proiektuaren aurrekontua eguneratu egin da eta baldintza administratiboa ere moldatu egin da prezioa eguneratuz. Deialdi publiko berria egitea proposatzen da Euskadiko kontratazioirako plataforman iragarkia argitaratuz. Lizitazioaren ezaugarri aipagarrienak ondorengoak dira:

"1.- Prozedura: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.
2.- Izapidetzea: arrunta.
3.- Lizitazio prezioa: 330.989,50 € + 69.507,79 € (BEZ). Guztira: 400.497,29 €
4.- Egikaritze epea: 12 aste, zuinketa akta sinatzen denetik zenbatzen hasita.
5.- Kaudimen ekonomiko, finantzarioa: Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 496.484,24 € gutxienez.
6.- Kaudimen teknikoa: Tituluak: Obra burua (Ingeniaritza, ingeniaritza teknikoa edo ingeniaritzan gradua edo goi mailako ingeniaria, %40ko dedikazioarekin). Obraren arduraduna (%100eko dedikazioarekin).
Klasifikazioa ez da eskatzen baina kaudimena egiaztatzetik salbuetsita geratuko da ondorengo aurkeztu ezkero: G taldea, 6 azpitaldea, 2 kategoria.

c.- Expedientes de licitación para contratar obras y servicios:

- "OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL PASEO DE RIBERA EN "ZUMADI-BERNEDO" (2026PROB0001).

Se informa la propuesta de la Comisión de Territorio:

Con fecha 22-12-2025 la Junta de Gobierno Local adoptó el acuerdo para la contratación de las obras de referencia, si bien, habiéndose admitido en el punto anterior la declaración de desierta de la licitación por no haber presentado ninguna memoria técnica el único licitador presentado a la licitación, se propone realizar una nueva licitación.

Para ello se ha actualizado el presupuesto del proyecto redactado por el arquitecto Jose Miguel Toledo Echepare y se han modificado las condiciones administrativas actualizando el precio. Se propone realizar una nueva convocatoria pública mediante la publicación de un anuncio en la plataforma de contratación de Euskadi. Las características más destacables de la licitación son las siguientes:

1.-Procedimiento: abierto con publicidad. Licitación electrónica.
2.- Tramitación: ordinaria.
3.- Precio de licitación: 330.989,50 € + 69.507,79 € (IVA). Total: 400.497,29 €
4.- Plazo de ejecución: 12 SEMANAS desde la comprobación del acta de replanteo
5.- Solvencia económica y financiera: Volumen anual de negocios, en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. Importe: 496.484,24 €, como mínimo.

6.- Solvencia técnica: Títulos: Jefe/a de Obra)Arquitecto/a, arquitecto/a técnico/a, ingeniero/a técnico/a de edificación o ingeniero/a superior.
Dedicación superior al 40%). Encargado/a de Obra (dedicación del 100%).
No se exige clasificación, pero quedará exento de acreditar solvencia si se presenta el Grupo G, Subgrupo 6, Categoría 2.
7.- Plazo y lugar para la presentación de proposiciones: 26 días naturales a contar desde

7.- Aurkezteko epea eta lekua: 26 egun natural, kontrataziorako plataforman argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Lizitazio elektronikoa.
8.- Adjudikazio irizpideak:

<u>Formula automatikoen bidez baloratzen ez diren irizpideak (40 puntu)</u>

<u>Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (60 puntu)</u>

- Eskaintza ekonomikoa. 50 puntu.

- Baldintza pleguan ezarritako berme-epea handitzea: 10 puntu.

9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.
10.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak: Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean."

el día siguiente al de su publicación en la plataforma de contratación. Licitación electrónica.
8.- Criterios de adjudicación:

<u>Criterios de valoración no evaluables automáticamente (40 puntos)</u>

<u>Criterios mediante la utilización de fórmulas automáticas. (60 puntos)</u>

- *Oferta económica: 50 puntos.*
- *Plazo de garantía superior al establecido en el pliego: 10 puntos*

9.- Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones: la apertura de plicas se realizará en lugar, día y hora que se publique en el perfil del contratante.
10.- Documentación a presentar: Los licitadores deberán presentar la documentación que se indique en el pliego de condiciones administrativas.
11.- Condiciones especiales de ejecución de contrato:
En el caso de que para la ejecución del contrato sea necesaria una contratación nueva de personal y la empresa contratista o subcontratista cuente con una representación desequilibrada de mujeres en la plantilla, deberá realizar para la ejecución del contrato y durante todo el plazo de ejecución, al menos una nueva de contratación de mujer o transformar al menos una contratación temporal de mujer en contratación indefinida. Se entenderá por plantilla desequilibrada aquella que cuente con una representación o presencia de mujeres inferiores al 40% del total de esta."

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

En el turno de intervenciones los asistentes muestran su conformidad con la propuesta.

En consecuencia, sometida a votación se aprueba la propuesta por unanimidad.

<u>PUBLIZITATERIK GABEKO PROZEDURA NEGOZIATUA, OINARRIZKO PROIEKTUAREN, GAUZATZE-PROIEKTUAREN ETA EPAIMAHAIAREN BIDEZ PROIEKTU-LEHIAKETA ARAUTZEN DUEN ADMINISTRAZIO-PLEGUAREN 16. ARTIKULUAN DEFINITUTAKO GAINERAKO</u>

<u>PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD PARA CONTRATAR LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DEMÁS PRESTACIONES CONTRACTUALES DEFINIDAS EN EL ARTÍCULO 16 DEL PLIEGO ADMINISTRATIVO REGULADOR DEL</u>

KONTRATU-PRESTAZIOEN IDAZKETA KONTRATATZEKO (2026IDBO0010).

Lurralde Batzordeak proposatuta ondorengo proposamenaren berri eman da:

“1.- Prozedura: publizitaterik gabeko prozedura negoziatua. Lizitazio elektronikoa.

2.- Izapidetzea: arrunta.

3.- Lizitazio prezioa: 254.394,75 € + 53.422,90 € (BEZ). Guztira: 307.817,65 €

4.- Egikaritze epea: 7 hilabete, kontratua formalizatu eta hurrengo egunetik aurrera (oinarrizko proiektua, 4 hilabete kontratua sinatu eta hurrengo egunetik aurrera, egikaritze-proiektua, 3 hilabete oinarrizko proiektua udal-erregistro elektronikoan entregatu ondoren. Kontratu epe osoan sartuta dago lizitazio honetarako egindako preskripzio teknikoen pleguko 2. Artikuluan jasotako lan gehigarriak.

5.- Kaudimen ekonomiko, finantzarioa eta teknikoa: lehiaketaren irabazleak eta beste lau finalistek sektore publikoarekin kontratatzeko gaitasuna eta kaudimena dutela egiaztatu dute eta halaxe dago jasota 2025PROB0003 espedientean.

Klasifikazioa: ez da eskatzen.

7.- Aurkezteko epea eta lekua: 15 egun natural, lizitazioan parte hartzeko gonbidapena kontratazio-plataformaren bidez bidaltzen denetik.

8.- Adjudikazio irizpideak:

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (100 puntu)

CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO (2026IDBO0010).

A propuesta de la Comisión de Territorio se da cuenta de la siguiente propuesta:

1.- Procedimiento: Procedimiento negociado sin publicidad. Licitación electrónica.

2.- Tramitación: ordinaria.

3.- Precio de licitación: 254.394,75 € + 53.422,90 € (IVA). Total: 307.817,65 €

4.- Plazo de ejecución: 7 meses desde el día siguiente a la formalización del contrato (proyecto básico, 4 meses desde el día siguiente a la firma del contrato, proyecto de ejecución, 3 meses tras la entrega del proyecto básico en el registro electrónico municipal. Se incluyen en todo el periodo contractual los trabajos adicionales contemplados en el Artículo 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas para esta licitación.

5.- Solvencia económica, financiera y técnica: El ganador del concurso y los otros cuatro finalistas han acreditado, y así obra en el expediente 2025PROB0003, disponer la capacidad y solvencia para contratar con el sector público.

Clasificación: no se requiere

7.- Plazo y lugar de presentación de proposiciones: 15 días naturales contados desde que se envíe la invitación para participar en la licitación a través de la plataforma de contratación.

8.- Criterios de adjudicación:

Criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas automáticas. (100 puntos)

Precio total del contrato. Oferta económica: Máximo 50 puntos

- Kontratuaren guztizko prezioa. Eskaintza ekonomikoa: 50 puntu.

- Egikaritzeko guztizko epea: 50 puntu.

9.- Negoziaziorako alderdiak:

- Prezioa (eta zerbitzuaren arteko banaketa)

- Proiektu eta dokumentu ezberdinek gauzatzeko epea.

- Proiektua gauzatzeko atxikitako giza-taldea, epaimahaiaren esku-hartzea duten proiektuen lehiaketarako onartutako pleguko 6.4 oinarriko gutxieneko edukiaz gain.

10.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

11.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

12.- Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak: emakumeak lan-merkatuan parte-hartze handiagoa izan dezan eta lana eta familia-bizitza bateragarri egin daitezen bultzatzea, langabeziari aurre egitea, bereziki gazteei, emakumeei eragiten dienari eta iraupen luzekoari, lantokiko prestakuntza bultzatzea."

Plazo de ejecución total: 50 puntos

9.- Aspectos objeto de negociación:

- El precio (y su distribución en función de los distintos servicios).

- El plazo de prestación de los mismos.

- El equipo humano adscrito a su ejecución, adicionalmente al mínimo contenido en la Base 6.4 del pliego aprobado para el concurso de proyectos con intervención de Jurado.

10.- Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones: la apertura de plicas se realizará en el lugar, día y hora que se publique en el perfil del contratante.

11.- Documentación a presentar: los licitadores deberán presentar la documentación que se indique en el pliego de cláusulas administrativas.

12.- Condiciones especiales de ejecución del contrato:
- Favorecer la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar, combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a las mujeres y el de larga duración y favorecer la formación en el lugar de trabajo.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, EAJ-PNV udal taldeko zinegotziek izan ezik, beste kideek bigarren puntuan esandakoaren arabera adierazi dute ez daudela ados proposatutakoarekin.

Bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)
Aurkako botoak: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstentzioak: 0

En el turno de intervenciones, a excepción de los concejales del grupo municipal EAJ-PNV, los demás miembros manifiestan en el segundo punto su disconformidad con lo propuesto.

Sometida a votación se obtiene el siguiente resultado:
Votos en favor: 3 (EAJ-PNV)
Votos en contra: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstenciones: 0

Etorri gabeak: 0

Botoen berdinketa egon denez, bozketa errepikatu egin da eta emaitza ondorengoa izan da:
Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)
Aurkako botoak: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Abstentzioak: 0
Etorri gabeak: 0
Beraz, Alkatearen kalitate botoarekin, onartu egin dira Olaran eraikineko oinarrizko proiektua eta gauzatze-proiektua publizitaterik gabeko prozedura negoziatua erabiliz esleitzeko pleguak (administratiboa nahiz teknikoa), onartzea.

Ausentes: 0

Habiéndose producido un empate de votos, se procede a repetir la votación con el siguiente resultado:
Votos a favor: 3 (EAJ-PNV)
Votos en contra: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza/IU-Alianza Verde).
Abstenciones: 0
Ausentes: 0
Por tanto, con el voto de calidad de la Sra. Alcaldesa, se aprueban los pliegos para la adjudicación del proyecto básico y de ejecución del edificio Olaran por el procedimiento negociado sin publicidad, tanto administrativos como técnicos.

- HERRITARREI, KORPORAZIOKO KIDEEI ETA UDAL LANGILEEI IBILGAILU ELEKTRIKOEN ERABILERA PARTEKATUA (CAR SHARING) ERRAZTEKO ZERBITZUA EMATEKOA. (2026HIBO0046).

Lurralde Batzordeko ondorengo proposamenaren berri eman da:

2026-02-26an Tokiko Gobernu Batzordeak aipatutako zerbitzua kontratatzeko erabakia hartu zuen eta deialdi publikoa egin zen iragarkia kontratazio-plataforman argitaratuz, baina lehen esan bezala hutsik geratu da lizitatzailerik aurkeztu ez delako.

Orain berriro lizitatzea proposatu da, ondorengo aldaketak eginez:

Aurreko lizitazioan, Udalak 5 aparkaleku-plaza lagatzen zituen Gernika pasealekuko aparkalekuan, zerbitzu partekatuko ibilgailuentzat eta kontratistarentzat kosturik gabe. Oraingoan, 4 plaza dira eta zerbitzuaren beharrarengatik justifikatua balego, 5 aparkaleku plaza bat lagatzea ahalbidetuko litzateke.

- Hizkuntza baldintzak.

- CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA FACILITAR A LA CIUDADANÍA, A LOS MIEMBROS CORPORATIVOS Y AL PERSONAL MUNICIPAL, EL USO COMPARTIDO DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS (CAR SHARING). (2026HIBO0046).

Se da cuenta de la siguiente propuesta de la Comisión de Territorio:

El 26-02-2026 la Junta de Gobierno Local adoptó el acuerdo de contratar el servicio de referencia y se hizo pública la convocatoria publicando el anuncio en la plataforma de contratación, pero como se ha indicado anteriormente ha quedado desierto por no haberse presentado ningún licitador.

Se propone ahora volver a licitar con las siguientes modificaciones:

• En la anterior licitación, el Ayuntamiento cedía 5 plazas de aparcamiento en el aparcamiento de Gernika pasealekua, sin coste alguno para los vehículos de servicio compartido y el contratista. En esta ocasión son 4 plazas y si estuviera justificado por necesidad del servicio, se permitiría la cesión de 5 plazas de aparcamiento.

• Condiciones lingüísticas.

Lizitazio berri honen txosten justifikatiboaren arabera 2025. urtean froga pilotu gisa zerbitzu eman duen enpresa kontratista lizitaziora ez aurkeztu izanaren zergatiaren inguruko informazioa biltze aldera, Udala enpresarekin harremanetan jarri da.

Según el informe justificativo de esta nueva licitación, el Ayuntamiento se ha puesto en contacto con la empresa al objeto de recabar información sobre el motivo por el que la empresa contratista que ha prestado servicios como prueba piloto en el año 2025 no se ha presentado a la misma.

Enpresaren esanetan, zailtasunak ditu pleguetan zehaztutako hizkuntza baldintzak betetzeko. Aurreko lizitazioa hutsik geratu denez, lizitazio berri honetara konkurrentzia errazte aldera eta udalerriko herritarrek zerbitzu honetaz baliatzeko aukera izan dezaten, hizkuntza-baldintzak malgutzea proposatu da, gutxieneko baldintza batzuk bermatuz. Gainontzekoan, ez dirudi posible izango denik zerbitzu hau eskaintzen jarraitzea.

La empresa manifiesta tener dificultades para cumplir las condiciones lingüísticas especificadas en los pliegos. Dado que la anterior licitación ha quedado desierta, con el fin de facilitar la concurrencia a esta nueva licitación y facilitar el acceso de los ciudadanos del municipio a este servicio, se propone flexibilizar las condiciones lingüísticas garantizando unos requisitos mínimos. Por lo demás, no parece posible seguir prestando este servicio.

Nahiz eta, oro har, Beasaingo Udalak sinatutako kontratuetan ezartzen diren euskararen erabilera baldintzak bat etorri Beasaingo Udaleko hizkuntza ofizialak erabiltzeko irizpideekin eta 2025eko urtarrilaren 30eko osoko bilkuran onartutako Euskararen Erabilera Planarekin, lizitazio honetan ez da eskatzen hura osotasunean betetzea.

Si bien, con carácter general, las condiciones de uso del euskera establecidas en los contratos suscritos por el Ayuntamiento de Beasain se ajustan a los criterios de uso de las lenguas oficiales del Ayuntamiento de Beasain y al Plan de Uso del Euskera aprobado en sesión plenaria de 30 de enero de 2025, en esta licitación no se exige su cumplimiento en su integridad.

Adierazitakoaren arabera, kontratuaren hizkuntza betekizunak honakoak dira:

- Aplikazio mugikorrak euskaraz eta gaztelaniaz eskuragarri egon beharko du. Eskaintzak aurkezteko epean lizitatzaile batek proposatutako aplikazioa euskaraz ez badago, eta aplikazio hori adjudikazioduna izango bada, kontratua sinatzen denetik 2 hilabeteko epea emango zaio euskarazko bertsioa garatzeko.
- Aplikazio bitartez erabiltzaileei eginiko jakinarazpenak euskaraz eta gaztelaniaz eskuragarri egon beharko dira, aurreko atalean aipaturiko epe berdinean.
- Kartelak euskaraz eta gaztelaniaz idatzita egon beharko dira.

Según lo expuesto, los requisitos lingüísticos del contrato son los siguientes:

- La aplicación móvil deberá estar disponible tanto en euskera como en castellano. Si en el plazo de presentación de ofertas la aplicación propuesta por un licitador no estuviera en euskera y ésta fuera la adjudicataria, se le concederá un plazo de 2 meses desde la firma del contrato para desarrollar la versión en euskera.
- Las comunicaciones a las personas usuarias a través de las aplicaciones deberán estar disponibles tanto en euskera como en castellano, en un plazo igual al señalado en el apartado anterior.
- Los carteles deberán estar redactados en euskera y castellano.

Beraz, Lurralde batzordeak proposatu du zerbitzua kontratatzeko baldintza plegu administratibo eta teknikoa onartzea eta

Por lo tanto, la Comisión de Territorio propone

kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:

“1.- Prozedura: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.
2.- Izapidetzea: arrunta
3.- Lizitazio prezioa urteko: 23.338,84 € + BEZ
4.- Egikaritze epea: Hiru urte kontratua sinatu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Luzapen bat urtebetekoa.
5.- Kaudimen ekonomiko, finantzarioa:
Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 43.702,26 € gutxienez

6.- Kaudimen teknikoa:
- Gehienez azken hiru urteetan egindako hornidura nagusiak, zehazki kontratuaren xede direnen antzekoak. Zehaztu behar dira lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua). Egikaritze handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren urteko batez bestekoaren %70 edo gehiago: 20.394,39 €.

7.- Aurkezteko epea, ordua eta lekua: Hamabost egun natural, kontratuaren lizitazioaren iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita.

8.- Adjudikazio irizpideak:
<u>Formula automatikoekin ebaluaezina den balio-irizpidea</u> (30 puntu).
Memoria bat idatziko da, alderdi hauek zehatz-mehatz jasoko dituena:
Proposatutako erabilera partekatuko ibilgailuen deskribapena: (15 puntu)
Ibilgailu guztiek, gutxienez, plegu teknikoko zehaztapenak bete beharko dituzte, eta haien

aprobar los pliegos de condiciones administrativas y técnicas para la contratación del servicio y que la contratación se realice mediante convocatoria pública abierta, con el siguiente detalle:

“1.- Procedimiento: abierto con publicidad. Licitación electrónica.
2.- Tramitación: ordinaria
3.- Precio de licitación anual: 23.338,84 € + IVA
4.- Plazo de ejecución: Tres años a contar desde el día siguiente a la firma del contrato. Una prórroga de un año.
5.- Solvencia económica y financiera:
Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. Importe mínimo 43.702,26 €.

6.- Solvencia técnica:
Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años. Se debe especificar el importe, la fecha y el destinatario (público o privado) de los mismos. Importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70% de la media anual del contrato: 20.394,39 €.

7.- Plazo, hora y lugar para la presentación de proposicines: Quince días naturales contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante.

8.- Criterios de adjudicación:
Criterios de valoración no evaluables automáticamente (30 puntos)
Se redactará una memoria en la que se desarrolle de forma detallada los siguientes aspectos:
Descripción de los vehículos de uso compartido propuestos: (15 puntos)
Todos los vehículos deberán al menos cumplir con las especificaciones del pliego técnico,

egokitasuna eta balizko prestazio hedatuak baloratuko dira.

Zerbitzua kudeatzeko sistemaren deskribapena, proposatutako aplikazio mugikorraren eta informatikoaren funtzionaltasunak: (5 puntu)

Kudeaketa-sistemak, aplikazio mugikorrak eta informatikoak baldintza-agiri teknikoko zehaztapenak bete beharko dituzte gutxienez, eta haien egokitasuna eta balizko prestazio hedatuak baloratuko dira.

Bateriak mantentzeko, ikuskatzeko, garbitzeko eta kargatzeko plana: (5 puntu)

Apartatu honek, gutxienez, agiri teknikoko zehaztapenak bete beharko ditu, eta haien egokitasuna eta zabaldutako prestazio posibleak baloratu beharko dira.

Logistikako, birbanaketako eta kudeaketako eta erabiltzaileari laguntzeko plana proposatzea: (5 puntu)

Apartatu honek, gutxienez, agiri teknikoko zehaztapenak bete beharko ditu, eta haien egokitasuna eta zabaldutako prestazio posibleak baloratu beharko dira.

Azterketa eta ulermena errazteko, aurkeztutako dokumentazioa gehienez 6 A4 orrikoa izango da, aurkibiderik eta eranskinik gabe, alde bakarretik Arial 11 letra-tipoarekin eta lerroen artean 1,5 lerroko tartearekin. Aurkibide bakarra eta orrialdekatua izango du. Euskarri elektronikoan aurkeztuko da (PDF fitxategi bakarra).

Baimendutako gehieneko orrialde-kopurua gaindituz gero, gainditutako orrialdeak ez dira baloratuak izango.

Formula automatikoen bidez ebaluatzen diren balio-irizpideak (70 puntu)

Zerbitzua eskaintzeko urteko prezioa: 70 puntu.

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarrizko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

Bmax <= 50% >>> P = 200 x B

Bmax > 50% >>> P = 100 x B / Bmax

Izanik,

valorándose su adecuación y posibles prestaciones ampliadas.

Descripción del sistema de gestión del servicio, funcionalidades de la aplicación móvil e informática propuesta: (5 puntos)

El sistema de gestión, la aplicación móvil e informática deberán al menos cumplir con las especificaciones del pliego técnico, valorándose su adecuación y posibles prestaciones ampliadas.

Plan de mantenimiento, revisiones, limpieza y recarga de baterías: (5 puntos)

El presente apartado deberá al menos cumplir con las especificaciones del pliego técnico, valorándose su adecuación y posibles prestaciones ampliadas.

Propuesta del plan de logística, redistribución y gestión y asistencia al usuario: (5 puntos)

El presente apartado deberá al menos cumplir con las especificaciones del pliego técnico, valorándose su adecuación y posibles prestaciones ampliadas.

Para facilitar su análisis y comprensión la documentación presentada constará como máximo de 6 hojas A4, sin incluir índices ni anexos, a simple cara con tipo de letra Arial 11 e interlineado espaciado 1,5 líneas. Contendrá un índice único y paginado. Se presentará en soporte electrónico (un único archivo PDF).

En caso de sobrepasar el número máximo de páginas permitido, las páginas excedidas del número máximo permitido no serán consideradas a efectos de valoración.

Criterios mediante la utilización de fórmulas automáticas. (70 puntos)

Precio anual para la prestación del servicio: 70 puntos

Sobre 100, se otorgará 0 puntos a la oferta que iguale el presupuesto base de licitación e incrementando 2 puntos por cada 1% de baja, siendo la puntuación máxima de 100 puntos, salvo que alguna baja supere el 50%, en cuyo caso se le otorgarán 100 puntos y se interpolará el resto.

Para Bmax <= 50% >>> P = 200 x B

Para Bmax > 50% >>> P = 100 x B / Bmax

Siendo,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.
B: Baja = 1 - (Eskainitako prezioa) / (Lizitazioaren gehieneko aurrekontua).
Bmax: Onartutako gehienezko beherapena.
Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.

OHI DENA BAINO GUTXIEGIZKO ESKAINTZATZAK
Eskaintza neurrigabeak edo ohiz kanpokoak direla pentsatuko da, onartutako eskaintzen batez bestekoa baino 15 puntu beherago dauden eskaintzak.

9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.
10.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.
11.- Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:
- Lan-merkatuan emakumeek gehiago parte hartzea eta lan- eta familia-bizitza bateragarriak izan daitezen erraztea.
- Langabeziari aurre egitea, batez ere gazte, emakume eta luzaroko langabeenari.
- Lantokian prestakuntza jasotzen laguntzea.
12.- Kontratu aldaketa: Bai (ibilgailu berri bati dagokion zerbitzua). Aldaketaren estimazioa: 7.200 €+ BEZa."

P: Puntuación de la oferta a valorar
B: Baja = 1 - (Precio ofertado) / (Presupuesto máximo de licitación)
Bmax: Baja máxima admitida

Al resultado así obtenido, se le aplicará el porcentaje que representa este apartado económico en el total de puntos

OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se considerará oferta anormalmente baja, aquella cuya baja sea 15 puntos inferior a la media de las ofertas admitidas.

9.- Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones: la apertura de plicas se realizará en el lugar, día y hora que se publique en el perfil del contratante.
10.- Documentación a presentar: los licitadores deberán presentar la documentación que se indique en el pliego de condiciones administrativas.
11.- Condiciones especiales de ejecución del contrato:
- Favorecer la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar.
- Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a las mujeres y el de larga duración.
- Favorecer la formación en el lugar de trabajo.
12.- Modificación del contrato: Si (dotación de un nuevo vehículo). Estimación de la modificación: 7.200 € +IVA.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengoa adierazi dute:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Gu abstenitu egingo gara oraingoan ere euskara delako galtzen ateratzen dena. Zerbitzuarekin ados egonda, agian beste aukera batzuk uztartu egin beharko lirateke. Adibidez Call Centre zerbitzua. Horrelako kanal bat Abaltzisketan dago eta kontratistak

En el turno de intervenciones los asistentes manifiestan lo siguiente:

Hasier Agirre Elkoroberezibar (Beasaingo EH Bildu): "Nosotros nos abstendremos porque una vez más el euskara sale perjudicado. Estando de acuerdo con el servicio, quizás habría que estudiar otras alternativas. Por ejemplo, el servicio Call Centre. En Abaltzisketa hay un canal de estas características y la contratista

azpikontratatu ditzake eskaintzen dituen zerbitzuak, euskaren presentzia bermatuz.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Bai, aztertzeko zerbait izango litzateke. Orain proposatzen dugunarekin abiapuntua emango genioke zerbitzuari, baina beste aukera horiek baztertu gabe”.

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Orain arte emandako zerbitzuarekin jarraitzea garrantzitsua da, baina ezinbestekoa da euskaraz ere garatzea.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Lehen esan bezala gure asmoa izango litzateke kontratistari erraztasunak ematea arreta euskaraz emateko.”

Aritz Corsitto Agirre jaunak (Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde): “Aplikazioa euskaraz ere egotea, zerbait da, baina ni ere abstenitu egingo naiz”

Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)
Aurkako botoak: 0
Abstentzioak: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Etorri gabea: 0

Beraz, proposamena gehiengo soilarekin onartu da.

d.- Kontratua luzatzea:

• INGURUMEN-ARLOKO ASISTENTZIA TEKNIKO- ZERBITZUA EMATEKO KONTRATUA LUZATZEA (2022ZEBO0031)

Lurralde batzordeko ondorengo proposamenaren berri eman da:

“AURREKARIAK

puede subcontratar los servicios que ofrece garantizando la presencia del euskera. "

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV): "Sí, sería algo a analizar. Con lo que ahora proponemos daríamos un punto de partida al servicio, pero sin descartar otras opciones ".

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): "Es importante continuar con el servicio prestado hasta ahora, pero es imprescindible que se desarrolle también en euskera."

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV): "Como hemos dicho anteriormente, nuestra intención sería facilitar la atención del contratista en euskera."

Aritz Corsitto Agirre (Elkarrekin Podemos Ezker Anitza/IU-Alianza Verde): "Que la aplicación esté también en euskera, es algo, pero yo también me abstengo"

Sometida a votación se obtiene el siguiente resultado:
Votos a favor: 3 (EAJ-PNV)
Votos en contra: 0
Abstenciones: 3 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, Elkarrekin Podemos Ezker Anitza / IU-Alianza Verde).
Ausentes: 0
En consecuencia, se aprueba la propuesta con la mayoría simple.

d.- Prórroga de contrato:

• PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE (2022ZEBO0031).

Se da cuenta de la propuesta de la comisión de Territorio:
"ANTECEDENTES

I.- 2022-03-03. Gobernu Batzordeak onartu zuen deialdi publikoaren bidez aipatutako kontratazioa lizitatzea. Horretarako plegu administratiboak eta teknikoak onartu ziren. Prozedura irekia, tramitazio arrunta eta ez harmonizatua.

II.- 2022-03-04. Euskadiko plataforman deialdia argitaratu zen.

III.- 2022-03-24. Proposamenak aurkezteko epearen amaiera. Epe horretan enpresa bakarrak eskaintza aurkeztu zuen: LAIA KOOPERATIBA ELKARTE TXIKIA.

IV.- A artxibo elektronikoa kalifikatu ondoren aipatutako enpresari lizitazioan parte hartzea onartu zitzaion, aldez aurretik dokumentazioa osatuta.

V.- Esleipen-irizpideak baloratu ondoren, Tokiko Gobernu Batzordeak 2022-05-05ean Kontratazio Mahaiaren proposamena kontuan hartuta, kontratua LAIA KOOPERATIBA ELKARTE TXIKIAri esleitzea erabaki zuen.

VI.- 2022-05-20an, Alkateak zerbitzu hori aipatutako enpresaren alde behin betiko esleitzeko ebazpena eman zuen, esleipendunak horretarako eskatutako dokumentazioa aurkeztu zuelako (3.421,35 €ko fidantza, jarduera ekonomikoetan alta emanda egotearen agiria, zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak ordainduta izatearen egiaztagiria, 123.966,90 €ko erantzukizun zibileko asegurua eta zuzendari koordinatzaile pertsonaren identifikazioa).

VII.- 2022-06-01ean kontratua sinatu zen. Egikaritze epea: hiru urte, kontratua sinatu eta hurrengo egunetik zenbatuta eta urtebeteko bi luzapen egiteko aukera.

VIII.- Lurralde batzordeak proposatuta, 2025-05-29an Tokiko Gobernu Batzordeak egindako bileran, lehenengo luzapena egitea onartu zuen eta 2025-05-30ean luzapen-kontratua sinatu zen 2025-‘6-1etik 2026-05-31 bitarteko iraupena duena.

I.- 03-03-2022. La Junta de Gobierno aprobó la licitación de la citada contratación mediante convocatoria pública. Para ello se aprobaron los pliegos administrativos y técnicos. Procedimiento abierto, tramitación ordinaria y no armonizada.

II.- 04-03-2022. Publicación de la convocatoria en la plataforma de Euskadi.

III.- 24-03-2022. Fin del plazo de presentación de proposiciones. En dicho plazo la única empresa que presentó oferta fue LAIA SOCIEDAD COOPERATIVA PEQUEÑA.

IV.- Una vez calificado el archivo electrónico A, se admitió a la citada empresa a participar en la licitación, previa cumplimentación de documentación.

V.- Tras la valoración de los criterios de adjudicación, la Junta de Gobierno Local, a propuesta de la Mesa de Contratación con fecha 05-05-2022, acordó adjudicar el contrato a LAIA SOCIEDAD COOPERATIVA PEQUEÑA.

VI.- Con fecha 20-05-2022 las Alcaldesa dictó resolución de adjudicación definitiva de dicho servicio a favor de la citada empresa, al haber presentado la adjudicataria la documentación requerida al efecto (fianza por importe de 3.421,35 €, alta en actividades económicas, acreditación de estar al corriente de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social, seguro de responsabilidad civil por importe de 123.966,90 € e identificación de la persona directora coordinadora).

VII.- Con fecha 01-06-2022 se firmó el contrato. Plazo de ejecución: tres años a contar desde el día siguiente a la firma del contrato y posibilidad de dos prórrogas anuales.

VIII.- A propuesta de la Comisión de Territorio, en sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local el 29-05-2025 se aprobó la realización de la primera prórroga y el 30-05-2025 se firmó el

IX.- Hilabete honetan kontratuaren arduradunak emandako txostenaren arabera, 2. Luzapena egitea proposatzen da, zerbitzua udalaren gogobetetasunerako ematen ari delako.

OINARRI JURIDIKOAK

Legeri aplikagarria: azaroaren 8ko 9/2017 Legea Sektore Publikoaren Kontratuak arautzen duena, 29. artikulua.
Kontratua luzatu ahal izateko, luzapena aurreikusita egon behar da baldintza pleguan eta kontratuan. Kasu honetan horrela da, izan ere kontratuaren luzapena kontratazio-espedientearen ondorengo dokumentuetan jasotzen da:
Baldintza administratiboaren 3. artikuluan.
Karatularen 17. atalean
Bi aldeen artean sinatutako kontratu administratiboaren 3. estipulazioan.

Modu honetan aurreikusten da:
"Egikaritze epea: 3 urtekoa izango da kontratua sinatu eta hurrengo egunetik hasita. 2 luzapen egiteko aukera aurreikusten da, bakoitza urtebeteko iraupenekoa."
Ondorioz, Tokiko Gobernu Batzordeari proposatzen zaio, kontratua beste urte betez luzatzea (2026-06-1etik-2027-05-31ra), egungo baldintza guztiak, prezioa barne (22.809,00 € + 4.789,89 €= 27.598,89 €) mantenduz.
Luzapena dagokion dokumentu administratiboan formalizatu ostean ez da luzapen gehiago egiteko aukerarik egongo."

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Ados luzatzearekin baina aprobetxatu nahi dugu esateko, lanpostu estrukturala izanik plantilan plaza sortu eta hornitu egin beharko litzatekeela, luzapena amaitzean berriro kontratu-zerbitzua egin ordez.

contrato de prórroga con una duración desde el 1-06-2025 hasta el 31-05-2026.

IX.- Según informe emitido por el responsable del contrato este mes, se propone la 2ª prórroga ya que el servicio prestado ha sido satisfactorio para del Ayuntamiento.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Legislación aplicable: artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
La prórroga del contrato deberá estar prevista en el pliego de condiciones y en el contrato. En este caso así es, ya que la prórroga del contrato se recoge en los siguientes documentos del expediente de contratación:
- En el artículo 3 de las condición administrativas.
- En el apartado 17 de la carátula
- En la estipulación 3ª del contrato administrativo suscrito entre las partes.

Se prevé de la siguiente manera:
"Plazo de ejecución: será de 3 años desde el día siguiente a la firma del contrato. Se prevé la posibilidad de 2 prórrogas de un año de duración cada una. "
En consecuencia, se propone a la Junta de Gobierno Local prorrogar el contrato un año más (desde el 1-06-2026 al 31-05-2027), manteniendo todas las condiciones actuales, incluido el precio (22.809,00 €+ 4.789,89 €= 27.598,89 €).
Una vez formalizada la prórroga en el correspondiente documento administrativo no cabrá la posibilidad de nuevas prórrogas. "
En el turno de intervenciones los asistentes manifiestan lo siguiente:

Hasier Agirre Elkoroberezibar (Beasaingo EH Bildu): "Estamos de acuerdo con que se prorrogue pero aprovechamos para decir que al ser un puesto estructural habría que crear y dotar plaza en plantilla, en vez de volver a contratar al finalizar la prórroga.

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Bai, 2024-2028 plantilaren-plana egin zenean atean geratu zen lanpostu honen aurreikuspena, baina nik uste dut hurrengo plangintzan arazori gabe aurreikusiko dela antzemanda ingurugiro arloak geroz eta gehiago duen garrantzia.”

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV): "Sí, la previsión de este puesto quedó en la puerta cuando se elaboró el plan de plantilla 2024-2028, pero yo creo que en la siguiente planificación se contemplará sin problema dada la importancia cada vez mayor del medio ambiente."

Bozketa eginda, aho batez onartu da ingurumen-arloko asistentzia tekniko-zerbitzua emateko kontratua beste urte betez (2026-06-1etik-2027-05-31ra), luzatzea.

Sometida a votación, se aprueba por unanimidad la prórroga del contrato para la prestación del servicio de asistencia técnica medioambiental durante un año más (del 1-06-2026 al 31-05-2027).

B.- Kontratazio zentrala:

B.- Central de contratación:

- GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIKO EROSKETA ZENTRALAREN ESPARRU-AKORDIOAREN BARRUAN GAS HORNIDURAREN KONTRATAZIORA ATXIKITZEA. ALKATEAK EMANDAKO EBAZPENA BERRESTEA (2026ZEBO0021).

- ADHESIÓN A LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE GAS NATURAL A TRAVÉS DE LA DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA. RATIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE LA ALCALDESA (2026ZEBO0021).

Lurralde batzordeak Alkateak 2026-03-16an emandako ondorengo Ebazpena berrestea proposatu du:

La Comisión de Territorio propone ratificar la siguiente Resolución dictada por la Alcaldesa el 16-03-2026:

Aurrekariak

- *"Foru Kontratazioko Zentralaren bidez Gas naturala hornidurako esparru-akordioa" EDP CLIENTES S.A.U. enpresarentzat egindako esparru-kontratua, esparru-akordioaren ondorioan bertan ezarritako baldintzetan, 2026/07/01n amaituko da.*
- *Beasaingo Udalaren 2025-07-13ko Alkatetza Ebazpenaren arabera, tokiko gobernu-batzarraren eskumena da obrak, zerbitzuak eta hornidurak kontratatzea, Gipuzkoako Foru Aldundiaren Kontratazio Zentralaren bidez egindako kontratazioak barne, baldin eta haien prezio zenbatetsia 60.100 €-tik gorakoa eta aurrekontuko baliabide arrunten % 10etik beherakoa bada, urte anitzekoak barne, iraupena lau urtetik gorakoa ez denean.*

Antecedentes

- *El contrato basado del “Acuerdo marco para el suministro de gas natural a través de la Central de Contratación Foral” a la empresa EDP CLIENTES S.A.U. en los términos establecidos en la conclusión del propio acuerdo marco finalizará el 01/07/2026.*
- *De acuerdo al Decreto de Alcaldía del Ayuntamiento de Beasain de fecha 13/07/2025 la Contratación de obras, servicios y suministros, incluidas contrataciones efectuadas a través de la Central de Contratación de la Diputación Foral de Gipuzkoa cuyo precio estimado sea superior a 60.100 € e inferior al 10% de los recursos ordinarios del presupuesto, incluidas las de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años son atribuciones de la Junta de Gobierno Local.*

- *Beasaingo Udalarentzat aurreikusitako gas-horniduraren zenbatekoa, kontratu berriak iraun dezakeen lau urteetan, 1.392.000 €-koa da, aurrekontuko baliabide arrunten % 10 baino gutxiago.*
- *Beraz, kontratazio berriari atxikitzea Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio.*

Legeak ematen dizkidan eskuduntzen indarrez, honako hau agindu dut

DEKRETUA

2011ko maiatzaren 13ko Udal Batzarrak hartutako erabaki bidez onartu zen udal hau Gipuzkoako Foru Kontratazioen Zentralari atxikitzea.

Zentralak kontratazio espediente hau irekitzeko asmoa du esparru akordioaren prozeduran jakinarazten denez: Gas naturala hornitzeko kontratazioa.

Udal honek hornidura hori kontratatu behar duenez eta

Legeak ematen dizkidan eskuduntzen indarrez,

EBAZTEN DUT

1.- ATXIKITZEA Gipuzkoako Foru Aldundiko Foru Kontratazioen Zentralak irekitako espediente honi, udal batzarrak 2011ko maiatzaren 13an onartutako atxikipen hitzarmenean eta 2011ko otsailaren 22ko 3/2011 Foru Dekretuan jasotako arauetan adierazitako baldintzetan: Gas naturala hornitzeko kontratazioa.

2.- Konpromisoa HARTZEA enpresa esleipendun enpresarekin kontratu eratorria esleitzeko, Aldundiak esparru akordioa formalizatu ondoren eta hark adierazitako epean, betiere.

3.- BAIMENA EMATEA Gipuzkoako Foru Aldundiari, erakunde honen gas naturalaren kontsumo datuak enpresa hornitzaileari eskatu eta horiek eskuratzeko, kontratazio espedientea arautuko duten baldintza agirietan jaso ahal izateko."

- *El importe previsto del suministro de gas para el Ayuntamiento de Beasain durante los cuatro años que puede durar el nuevo contrato, asciende a 1.392.000 €, inferior al 10% de los recursos ordinarios del presupuesto.*
- *En consecuencia, la adhesión al nuevo contrato corresponde a la Junta de Gobierno local*

En uso de las facultades que me confiere la Ley, vengo a dictar el siguiente

DECRETO

Visto el acuerdo plenario de fecha 13 de mayo de 2011, por el que se acuerda la adhesión de este Ayuntamiento a la Central de Contratación Foral de Gipuzkoa.

Resultando que esta Central ha comunicado su intención de incoar el expediente de contratación del suministro de gas natural por la modalidad de acuerdo marco.

Resultando que este Ayuntamiento requiere de la contratación de este suministro.

En uso de las facultades. que me confiere la Ley,

RESUELVO

1º.- PROCEDER a la adhesión al expediente de contratación del suministro de gas natural, incoado por la Central de Contratación Foral de Gipuzkoa en los términos y condiciones establecidas en el convenio de adhesión aprobado por acuerdo plenario de fecha 13 de mayo de 2011 y en las normas reguladoras recogidas en el decreto foral 3/2011 de 22 de febrero de 2011.

2º.- ADOPTAR el compromiso de adjudicar el contrato derivado con la empresa adjudicataria una vez que la Diputación haya formalizado el Acuerdo Marco y en el plazo que se indique por ésta.

3º.- AUTORIZAR a la Diputación Foral de Gipuzkoa a solicitar y recibir de la empresa suministradora los datos de consumo de gas natural de esta entidad para su inclusión en los pliegos que regirán el expediente de contratación."

Adierazi da orain gertatu dena saihesteko (kontratazio zentralak markatzen dituen epeak direla eta Tokiko Gobernu Batzordeak Alkatearen ebazpena berretsi beharra izatea), bai aurrekontua exekutatzeko araudia eta baita ere bere Korporazioa osatu zenean Alkateak Tokiko Gobernu Batzordearen zereginei buruz emandako Ebazpena aldatu egingo dela, Alkateak 60.100 € baino gehiago eta aurrekontuaren baliabide arrunten %10a gainditzen ez duten eta 4 urte baino haratago ez diren zerbitzu eta horniduren kontratazioaren eskumena bereganatzeko.

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

C.- Obra ziurtagiriak:

- BARRENDAIN PLAZAKO URBANIZAZIOA. 2. ZIURTAGIRIA. 2025PROB0013

Aho batez onartu da, “Barrendain plazako urbanizazioari” buruzkoa 2. ziurtagiria, 75.063,62 € €koa (BEZ barne).

- IGARTZAKO MONUMENTU-MULTZOAREN BARRUKO ETA KANPOKO ARGIZTAPENA ESKURATU ETA INSTALATZEA. 2. ZIURTAGIRIA. 2025PROB0014

Aho batez onartu da, “Igartzako monumentu-multzoaren barruko eta kanpoko argiztapena eskuratu eta instalatzeari” buruzkoa 2. ziurtagiria, 154.226,61 €koa (BEZ barne).

- BONBERIE ERAIKINA ERABERRITZEKO OBRAK. 1. ZIURTAGIRIA. 2025PROB0005

Aho batez onartu da, “Bonberie eraikina eraberritzeko obrei” buruzko 1. ziurtagiria, 27.659,04 € €koa (BEZ barne).

Se señala que para evitar lo que ahora ha sucedido (por los plazos que marca la contratación central y que la Junta de Gobierno Local tenga que ratificar la resolución de la Alcaldesa), tanto la normativa de ejecución presupuestaria como la Resolución de la Alcaldesa sobre las funciones de la Junta de Gobierno Local cuando se constituyó su Corporación, se modificarán para asumir la competencia de contratación de aquellos servicios y suministros que no superen los 60.100 € y el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto y no excedan de 4 años.

Sometida a votación se aprueba la propuesta por unanimidad.

C.- Certificaciones de obra:

- 2ª CERTIFICACIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN DE BARRENDAIN PLAZA.

Se aprueba por unanimidad la 2ª certificación relativa a “urbanización de Barrendain plaza” por un importe de 75.063,62 € (IVA incluido).

- 2ª CERTIFICACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR DEL CONJUNTO MONUMENTAL DE IGARTZA.

Se aprueba por unanimidad la 2ª certificación relativa a “suministro e instalaciones de iluminación interior y exterior del conjunto monumental de Igartza” por importe de 154.226,61 € (IVA incluido).

- 1ª CERTIFICACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA BOMBERÍA.

Se aprueba por unanimidad la 1ª certificación relativa a las obras de “rehabilitación del edificio Bomberia” por importe de 27.659,04 € (IVA incluido).

- BEASAINGO GAZTELEKUA GAUTZEKO OBRAK. 1. ZIURTAGIRIA. 2025PROB0016

Aho batez onartu da, “Gaztelekua egokitzeko obrei” buruzko 1. ziurtagiria, 43.167,16 €koa (BEZ barne).

- 1ª CERTIFICACIÓN DE LAS OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL GAZTELEKU.

Se aprueba por unanimidad la 1ª certificación de las obras de” acondicionamiento del gazteleku” por importe de 43.167,16 € (IVA incluido).

3.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu

3.- RUEGOS Y PREGUNTAS

En el apartado de ruegos y preguntas no se ha formulado ninguna.

Eta tratatzeko besterik ezean bilera, arratsaldeko seiak hogei gutxiagotan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.

Y sin más asuntos que tratar, la sesión ha finalizado a las diecisiete horas y cuarenta minutos, y yo como Secretaria doy fe extendiéndose la presente acta.