

2022KO ABENDUAREN 1EAN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL 1 DE DICIEMBRE DE 2022

MODUA: Presentzialki

TOKIA: Batzar aretoa

EGUNA: Bata

HILABETEA: Abendua.

URTEA: Bi mila eta hogeita bi.

HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdi

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa

DEIALDIA: Lehena

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost

(5)

MEDIO: Presencial

LUGAR: Salón de Plenos

DIA: Uno

MES: Diciembre

AÑO: Dos mil veintidós

HORA DE COMIENZO: Dieciocho horas y treinta minutos.

CARACTER DE LA SESION: Ordinaria.

CONVOCATORIA: Primera

NUMERO DE MIEMBROS QUE LA COMPONEN:
Seis (5)

MAHAIBURUA / PRESIDENTA:

Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUA / REUNIDOS:

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)

Nerea Manzidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu)

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV)

IDAZKARIA / SECRETARIA:

ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTA. Aurreko Aktaren onespena. 2022-10-27.

Aktaren berri eman ondoren, Nerea Manzidor Mendizabal andreak esan du, pabiloia saltzeko lizitazioari buruzko puntuan adierazi zuela salmentatik lortutako dirua, babes ofizialeko etxebizitzak egiteko terrenoak erosteko, erabiltzea. Aktan hori jasota ez dagoenez, jasotzea eskatu du. Aldaketa hori eginda, aho batez onartu da 2022-10-27ko akta.

2.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

A.- ZERBITZUAK ESLEITZEA: Beasaingo udalerrian Agauntza, Eztanda eta Oria ibaietako

1.- ACTA ANTERIOR. Aprobación del acta de 27-10-2022.

Tras dar cuenta del acta, Nerea Manzidor Mendizabal comenta que en el punto relativo a la licitación para la venta del pabellón indicó que el dinero obtenido de la venta se destinara a la adquisición de terrenos para la construcción de viviendas de protección oficial. No constando en el acta, solicita su constancia. Con esta modificación se aprueba por unanimidad el acta de fecha 27-10-2022.

2.- PROPUESTAS DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO:

a.-ADJUDICACIÓN DE SERVICIOS: Erradicación de plantas invasoras, nuevas plantaciones y limpieza

landare inbaditzaileak erauztea, landaketa berriak egitea eta zaborrak garbitzea. 2022HIBO0152

de basuras de los ríos Agauntza, Eztanda y Oria en el término municipal de Beasain.

Ezagutzera eman da Kontratazio Mahaiaren akta 2022ko azaroaren 21ekoa, hau da:

Se da a conocer el acta de la Mesa de Contratación del 21 de noviembre de 2022:

“1.- 2022-10-29. Gobernu Batzordeak onartu zuen deialdi publikoaren bidez aipatutako obrak kontratatzea. Horretarako plegu administratiboak eta teknikoak onartu ziren. Prozedura irekia eta sinplifikatua.

“1.- 29-10-2022. La Junta de Gobierno Local aprobó la contratación de las mencionadas obras. Para ello se aprobaron los pliegos administrativo y técnico. Procedimiento abierto y simplificado.

2.- 2022-09-30. Euskadiko plataforman deialdia argitaratu zen.

2.- 30-09-2022. Publicación de la convocatoria en la plataforma de Euskadi.

3.- 2022-10-20. Proposamenak aurkezteko epearen amaiera.

3.- 20-10-2022. Fin del plazo de presentación de proposiciones.

4.- Epe horretan enpresa lizitzaile bakarra aurkeztu da: SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA (Erregistro data: 2022/10/19 11:12).

4.- En dicho plazo se ha presentado una empresa licitadora: SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA Fecha Registro: 19/10/2022 11:12

5.- Onartutako pleguaren arabera, honako agiri hauek aurkeztu behar dira A artxibo elektronikoa: EKAB (1. eranskina) eta 3. Eranskina: giza eta material baliabide adskripzioa.

5.- Según el pliego aprobado la documentación a presentar en el archivo electrónico A es la siguiente: DEUC (Anexo 1) y Anexo 3: adscripción de medios personales y materiales.

6.- Ondorengo kaudimena izatea eskatzen da:

6.- Se exige contar con la siguiente solvencia:

Urteko negozio-bolumena, edo kontratuaren eremuko urteko negozio-bolumena, eskura dauden azken hiru ekitaldien barruan ekitaldi onenari dagokiona, enpresaburuaren jardueren eraketa- edo hasiera-dataren eta eskaintzak aurkezteko dataren arabera: kontratuaren balio zenbatetsiaren (49.586,77 €) batez bestekoa, gutxienez.

Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas: al menos unavez y media el valor estimado del contrato (49.586,77 €).

Teknikoa:

Técnica:

a) Azken hiru urteetan kontratuaren xede diren zerbitzu edo lanen izaera bera edo antzekoa duten zerbitzu edo lan nagusien zerrenda; zenbatekoa, gutxienez, honako hau izango da: = 23.140,49 €

a) Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años que deberá alcanzar al menos la cuantía de = 23.140,49 €

b) Diziplina anitzeko lantalde tekniko bat izatea, enpresan integratuta egon edo ez. Honako hauek osatuko dute, gutxienez:

Lanen zuzendaria eta koordinatzailea (1):

- Biologiako lizentziaduna edo lizentziaduna, edo Ingurumen Zientzietako master baliokidea.

Landare inbaditzaileak desagerrarazteko eta ibaiak garbitzeko lantaldea (2):

- Eskatzen den titulaziorik gabe.

Hizkuntza-gaitasuna. Zuzendariaren eta koordinatzailearen kasuan, Europako Erreferentzia Esparruko C1 (EGA edo baliokidea) duela egiaztatu beharko du.

7.- Lizitatzzaileak aurkeztutako dokumentazioa kalifikatu ondoren, ondorengo egiaztatu da: biek aurkeztu dute, DEUC dokumentua sinatuta eta datarekin, 3. Eranskina, tituluak eta eskatutako klasifikazioa.

Kaudimen baldintzak betetzen dituela adierazten du, nahiz eta ez esan zein den negozio-bolumena eta ezta ere, emandako antzeko zerbitzuak zeintzuk diren.

8.- Horren ondorioz, enpresa lizitatzzailea lizitazioan onartua izan da.

9.- 2022-10-27an B artxibo elektronikoari irekiera eman zitzaion (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak)

Lizitatzzaileak aurkeztutako dokumentazioa zerbitzu teknikoei pasa zitzaion txostena emateko. Txosten hori 2022-11ko datarekin eman da.

Kontratazio Mahaiak ontzat eman du txostena eta bere gain hartu du. Lizitatzzaileak lortutako puntuazioa atal honetan ondorengo izan da: 30 puntutik 22,5 puntu lortu ditu.

b) Contar con un equipo técnico multidisciplinar de profesionales, integrados o no en la empresa, que estará integrado como mínimo por:

Director y coordinador de los trabajos (1):

- Licenciado en Biología o licenciatura o máster o grado equivalente en Ciencias Ambientales.

Equipo de trabajo de erradicación de plantas invasoras y limpieza fluvial (2):

- Sin titulación exigida.

Competencia lingüística. En el caso del director y coordinador, deberá acreditar estar en posesión de: C1 (EGA o equivalente) del Marco Europeo de Referencia.

7.- Calificada la documentación presentada por la licitadora, se constata que ha presentado el DEUC, fechado y firmado, el Anexo 3 y el equipo y titulaciones exigidas.

Declara que cumple los requisitos de solvencia, aunque no indica ni volumen de negocio ni relación de servicios prestados de igual o similar naturaleza.

8.- En consecuencia, la empresa licitadora es admitida a la licitación.

9.- El 27-10-2022, se procedió a la apertura del archivo electrónico B (documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor)

La documentación presentada por la licitadora se pasó a informe de los servicios técnicos, el cual ha sido emitido con fecha 11-11-2022.

La Mesa de Contratación, da por bueno el informe emitido y lo asume. Se deja constancia que la puntuación obtenida por la licitadora es de 22,5 puntos sobre 30.

2022-11-14an C kartazalaren irekiera burutu zen (formula automatikoen bidez baloratuko diren irizpideak:

- Memoria: 30 puntu
- Prezioa: 35 puntu
- Dibulgazioa eta auzolana. Ordu kopurua: 35

Lizitazioa prezioa, 33.057,85 € €koa da, BEZ gabe.

Enpresa lizitatzailerak aurkeztu duen eskaintza ondorengo izan da: 32.457,84 € + 6.816,15 € (BEZ): 39.273,99 €

Eskaintzako prezioa baloratzeko formula aplikatu ondoren, lizitatzailerak guztira lortutako puntuazioa ondorengo da:

El día 14-11-2022, se procedió a la apertura del sobre C (criterios valorables mediante fórmulas matemáticas:

- Memoria: 30 puntos
- Precio: 35 puntos)
- Divulgación y jornadas vecinales. Nº de horas: 35

El precio de licitación anual es de 33.057,85 € sin IVA.

La oferta presentada por la empresa licitadora ha sido la siguiente: 32.457,84 € + 6.816,15 € (IVA): 39.273,99 €

Tras aplicar la fórmula para la valoración del precio ofertado, la puntuación total obtenida por la licitadora es la siguiente:

LIZITATZAILEA	Memoria	Eskaintza ekonomikoa	Ordu kopurua	GUZTIRA
SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA	22,5	1,27	35,00	58,77

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik: Beasaingo udalerrian Agauntza, Eztanda eta Oria ibaietako landare inbaditzaileak erauzteko, landaketa berriak egiteko eta zaborrak garbitzeko zerbitzua, SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA enpresari esleitzea.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Hirugarren. Urteko esleipen prezioa: 32.457,84 € + 6.816,15 € (BEZ): 39.273,99 €

Laugarren. Egikaritze epea: Bi urtealdi Seis meses desde la fecha en la que se establezca en el contrato para cada anualidad.

En consecuencia, la Mesa de Contratación efectúa la siguiente propuesta de acuerdo al órgano de contratación (Junta de Gobierno Local):

Primero. Adjudicar servicio de erradicación de plantas invasoras, nuevas plantaciones y limpieza de basuras de los ríos Agauntza, Estanda y Oria en el término municipal de Beasain a SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA.

Segundo. La adjudicación se efectúa con arreglo a los pliegos de condiciones (administrativo y técnico) y a la oferta presentada por la empresa.

Tercero. Precio de adjudicación anual: 32.457,84 € + 6.816,15 € (IVA): 39.273,99 €

Cuarto. Plazo de ejecución: Bi anualidades. Seis meses desde la fecha en la que se establezca en el contrato para cada anualidad.

Luzapenak: urte bateko bi luzapen. Kontratu-organoak bi hilabeteko aurreabisua egingo du.

Bosgarren. Berme epea: Hiru hilabete kontratua amaitzen denetik kontaktzen hasita.

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Lurralde arloko koordinatzailea izango da.

Zazpigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 3.245,78 €ko behin betiko fidantza.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.
3. Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000.00 €koa.

Zortzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da, horretarako Alkateari baimena emanaz eta ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da.”

Azaldu da aspektu batzuetan memoria ez dela hain zehatza izan eta horrek ekarri duela puntuen murrizketa.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzisidor andreak (Beasaingo EH Bildu): “Horrek kontratuari jarraipen gehiago egitea eskatzen du.”

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

Prórrogas: Dos prórrogas de un año cada una de ellas. El órgano de contrato efectuará un preaviso de dos meses.

Quinto. Plazo de garantía: Tres meses.

Sexto. Se designa como responsable del contrato al coordinador del área de Territorio.

Séptimo. Requerir al adjudicatario para que en un plazo de diez días hábiles a contar a partir del siguiente al del requerimiento, aporte la siguiente documentación:

1. Fianza definitiva por valor de 3.245,78 €.
2. Certificado de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social, alta en IAE.
3. Póliza de seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior a 600.000.00 €

Octavo. Tras presentar la fianza y demás documentación, se efectuará la adjudicación definitiva para lo cual se faculta a la Sr. Alcaldesa y posteriormente se deberá firmar el correspondiente contrato administrativo.”

Se explica que en algunos aspectos la memoria ha sido menos exhaustiva, lo que ha supuesto una reducción de puntos.

En el turno de intervenciones, se exponen las siguientes opiniones:

Nerea Manzisidor (Beasaingo EH Bildu): Eso exige un mayor seguimiento del contrato.

Sometida a votación se aprueba la propuesta por unanimidad.

B.- OBRA ZIURTAGIRIAK:

- SEASKA HAURRESKOLAKO BEROKUNTZA INSTALAZIOA ERABERRITZEA. LIKIDAZIOA. 2022PROB0003

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzidor andreak (Beasaingo EH Bildu): "Esleitutako kopuruarekiko likidazioa handitu egin da. Gauza bat da proiektuan akatsak egotea eta horren ondorioz, obra-unitate gehiago exekutatu beharra izatea eta beste bat, jarduera gehiago egikaritzea. Hori aldeaz aurretik aurreikusi daiteke."

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): "Beraiekin bilerak egin ziren jakiteko zein behar zituzten. Bilera haietan ez zuten ezer eskatu baina obra hasi eta gero, aldiz, bai."

Aho batez ondorengo obra likidazioa onartu da: Seaska Haurreskolako berokuntza instalazioa eraberritzeko obrei dagokiena: 48.019,96 €koa (BEZ barne).

- IXABEL OLANO PARKEAREN ETA KAROBI KALEAREN BIRGAITZEKO OBRAK. 1. ZIURTAGIRIA. 2022OBMA0015

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzidor andreak (Beasaingo EH Bildu): "Zuhaitzak kendu dira eta planoan berriz, zuhaitzak ere aurreikusi egiten dira."

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): "Bai, ondo garatzen ez ziren landare batzuk kendu egin dira baina beste berri batzuk landatuko dira."

Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria (lehenengoa) onartu da: Ixabel Olano parkearen eta karobi kalearen birgaitzeko obrei dagokiena: 37.849,02 €koa (BEZ barne).

3.- ESKAERA ETA GALDERAK

B.- CERTIFICACIONES DE OBRA:

- OBRAS DE RENOVACIÓN DEL SISTEMA DE CALEFACCIÓN DE SEASKA HAURRESKOLA. LIQUIDACIÓN.

En el turno de intervenciones los asistentes exponen las siguientes opiniones:

Nerea Manzidor (Beasaingo EH Bildu): "Se incrementa la liquidación respecto a la cantidad adjudicada. Una cosa es que haya fallos en el proyecto que obliguen a ejecutar más unidades de obra y otra, a ejecutar más actividades. Esto es predecible de antemano."

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): Se mantuvieron reuniones con ellos para saber cuáles eran sus necesidades. En aquellas reuniones no pidieron nada, pero una vez iniciada la obra sí.

Se aprueba por unanimidad la liquidación de obra correspondiente a las obras de reforma de la instalación de calefacción de Seaska Haurreskola por importe de 48.019,96 €(IVA incluido).

- OBRAS DE REHABILITACIÓN DE IXABEL OLANO Y KAROBI KALEA. 1ª CERTIFICACIÓN.

En el turno de intervenciones los asistentes exponen las siguientes opiniones:

Nerea Manzidor (Beasaingo EH Bildu): "Se han eliminado los árboles y en el plano se prevén también los árboles."

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): "Sí, se han eliminado algunas plantas que no se desarrollaban bien pero se plantarán otras nuevas».

Se aprueba por unanimidad la certificación de obra (primera) correspondiente a las obras de rehabilitación del parque Ixabel Olano y calle Calera por importe de 37.849,02 €(IVA incluido).

3.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Eskaera eta galderetan ondorengoak aurkeztu dira:

ITOLAKO PABILOIAREN LIZITAZIOA

Idazkariak ezagutzera eman da Itolako industrialdeko B-6 zenbakia duen pabiloi industrialaren besterentzeko egindako lizitazioa hutsik geratu dela lizitatzailerik aurkeztu ez delako.

IGARTZAKO FUTBOL ZELAIAREN ETA MURUMENDIKO PATIOAREN ERABILERA

Nerea Manzidor andreak (Beasaingo EH Bildu) adierazi du gune publiko horien erabilera publikoa izango zela esan bazen ere, jakin izan duela Igartza futbol zelaia erabiltzeko eragozpenak jarri direla. Aldi berean, Loinazpeko patioa aste bukaeretan asko erabiltzen dela dio eta argi falta dagoela aipatu du.

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): Murumendiko patioari dagokionean esan, beheko atea itxi egiten dela zikinkeria eta bandalismoa saihesteko eta, aldiz, aldapan dagoena irekita egoten da.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Igartza futbol zelaiari buruz, hartutako irizpideak hauek izan dira: tabernakoak jarduera ixten duenean atea irekita utzi behar du eta gauerako udaltzainek ixten dute. Erabiltzeko eragozpenak jarri badira, gogoratuko dugu erabilera publikoa duela. Loinazpe ikastetxearen patioarekiko, ez dugu argiteria faltarik somatzen. Horrezaz gain esan beharra dago Loinazpe ez dela udal eraikina baizik eta Eusko Jaurlaritzarena.

SAGASTIGUTIA PARKEA

Nerea Manzidor andreak (Beasaingo EH Bildu) esan du, haizearen ondorioz eroritako zuhaitzak pilatuta daudela eta arriskua dagoela.

En el apartado de ruegos y preguntas se han formulado las siguientes:

LICITACIÓN DEL PABELLÓN DE ITOLA

La Secretaria ha dado a conocer que la licitación del para la enajenación del pabellón de Itola ha quedado desierto por falta de licitadores.

USOS DE IGARTZAKO FUTBOL ZELAIA Y DEL PATIO DE MURUMENDI

Nerea Manzidor (Beasaingo EH Bildu), señala que aunque se dijo que el uso de estos espacios públicos iba a ser público, ha tenido conocimiento de que se han puesto impedimentos para la utilización del campo de fútbol de Igartza. Al mismo tiempo, señala que el patio de Loinazpe es muy utilizado durante los fines de semana y que hay falta de luz.

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): En cuanto al patio de Murumendi, decir que la puerta de abajo se cierra para evitar la suciedad y el vandalismo, mientras que la que está en cuesta permanece abierta.

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV): “Sobre el campo de fútbol de Igartza, los criterios adoptados han sido los siguientes: Cuando el del bar cierra la actividad tiene que dejar la puerta abierta y para la noche la cierran los agentes de la Policía Municipal. Si se han puesto impedimentos para su uso, recordaremos que tiene un uso público. Respecto al patio del colegio Loinazpe, no vemos que falta alumbrado. Además, hay que decir que Loinazpe no es un edificio municipal sino del Gobierno Vasco.

SAGASTIGUTIA

PARKEA

Nerea Manzidor (Beasaingo EH Bildu) dice que los árboles caídos por el viento están apilados y hay peligro.

Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV) responde que se ha comentado con el técnico y dice que no hay peligro.

Alkate andreak (EAJ-PNV), erantzun du esanez teknikariarekin komentatu dela eta bere esanetan ez dagoela arriskurik.

LURRALDE BATZORDEA

Alkate andreak (EAJ-PNV) jakinarazi du abenduaren 21ean, 13,00etan Lurralde batzordea egingo dela, hilerriko obra-proiektua aztertzeko eta Obra horiek lizitatu ahal izateko abenduaren 23an Gobernu Batzordea egingo dela.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpiak hamar gutxitan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.

COMISIÓN TERRITORIAL

La Sra. Alcaldesa (EAJ-PNV) informa que el día 21 de diciembre a las 13,00 horas se celebrará la Comisión de Territorio para el estudio del proyecto de obra del cementerio y para la licitación de las mismas el día 23 de diciembre se celebrará la Junta de Gobierno.

Para poder licitar estas obras se celebrará Junta de Gobierno el día 23 de diciembre.

Y sin más asuntos que tratar, la sesión ha finalizado a las dieciocho horas y cincuenta minutos, y yo como Secretaria doy fe extendiéndose la presente acta.