

2022KO MARTXOAREN 3AN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO
OHIKO BILERAREN AKTA

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
EL 3 DE MARZO DE 2022

<p>MODUA: Presentzialki TOKIA: Batzar aretoa EGUNA: Hirua HILABETEA: Martxo. URTEA: Bi mila eta hogeita bi. HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdi BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa DEIALDIA: Lehena OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost (5)</p> <p>MAHAIBURUA/PRESIDENTA: Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)</p> <p>BILDUAK/REUNIDOS: Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV) Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV) Nerea Manzidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu) Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)</p> <p>IDAZKARIA/SECRETARIA: ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA</p>	<p>MEDIO: Presencial LUGAR: Salón de Plenos DIA: Tres MES: Marzo AÑO: Dos mil veintidós HORA DE COMIENZO: Dieciocho horas y treinta minutos. CARACTER DE LA SESION: Ordinaria. CONVOCATORIA: Primera NUMERO DE MIEMBROS QUE LA COMPONEN: Seis (5)</p>
<p><u>1.- AURREKO AKTA.</u> Aurreko aktaren onespena. 2022-01-27.</p> <p>Aho batez onartu da.</p>	<p><u>1.- ACTA ANTERIOR.</u> Aprobación del acta de 27-01-2021.</p> <p>Se aprueba por unanimidad.</p>
<p><u>2.- HERRITARRAK BATZORDEKO PROPOSAMENAK:</u></p> <p><u>HITZARMENA ATZEGIREKIN (GIPUZKOAKO ADIMEN URRITASUNA DUTEN PERTSONEN ALDEKO ELKARTEA): ETXEBIZITZA ERABILPEN-LAGAPENA LUZATZEA. 2017BIBO0028</u></p>	<p><u>2. PROPUESTAS DE LA COMISIÓN DE CIUDADANÍA:</u></p> <p><u>CONVENIO CON ATZEGI (ASOCIACIÓN GUIPUZCOANA A FAVOR DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL): PRÓRROGA DE PLAZO DE CESIÓN DE USO DE VIVIENDA.</u></p>

Aho batez ondorengo erabakia hartu da:	Se ha adoptado el siguiente acuerdo por unanimidad:
<p style="text-align: center;">AURREKARIAK</p> <p>I. 2017-09-08an Atzegi Elkarteak Beasaingo Udalari Oriako Pasealekua 14-2.D zk.an duen etxebizitza lagatzeari buruzko eskaerari sarrera eman zitzaion. Eskaeraren helburua da eraikuntza horretan duen egoitzaren gelak handitzea; 2012. urtetik hasi eta bertan desgaitasun intelektuala duten 8 pertsona atenditzen dira .</p> <p>II. Likidatze prozesuan dagoen Beasain Lantzen S.A.U. Soziedadeak Oria Pasealekua, 14ko bost etxebizitzaren jabea da, bata izanik 2.D etxebizitza, 64,04m2ko azalera duena eta trasteleku eranskina 24 zenbakia, 3,96 m2koa.</p> <p>III. 2018-10-29. Atzegi elkarteak eta Likidatze prozesuan dagoen Beasain Lantzen S.A.U. Soziedadearen arteko hitzarmena sinatzen da, Oriako Pasealekuko 14-2.D etxebizitzaren erabilera ATZEGIri lagatzeko, desgaituentzako egoitzazentrorra destinatuz eta helburu horretarako beharrezkoak diren obrak egiteko baimena emanez.</p> <p>Lagapenaren epea 2021-12-31arte izango da eta epea luzatzeko aukera egongo da, alderdiek erabakia espresuki hartu eta gero.</p> <p>IV. 2021-12-09. Beasain Lantzen SAU sozietatea likidatu eta azkentzeko osoko bilkuraren erabakia. Erabaki horren arabera, Udalak sozietatearen ondasunak esleitu ditu, eta horietako bat aipatutako etxebizitza da.</p> <p>V. 2021-12-28. Atzegi eskatu du 10 urtez luzatzeko Oriako pasealekuko 14-2.D etxebizitza lagatzeko</p>	<p style="text-align: center;">ANTECEDENTES</p> <p>I. El 8-09-2017 se dio entrada a la solicitud de la Asociación Atzegi en la que pide al Ayuntamiento de Beasain la cesión de la vivienda de Oriako Pasealekua 14-2ºD al objeto de ampliar las dependencias del servicio residencial que dispone en el mismo edificio y que atiende actualmente a 8 personas con discapacidad intelectual, desde el año 2012</p> <p>II. La Sociedad Beasain Lantzen S.A.U. en liquidación, es propietaria de cinco viviendas de carácter social en Oria Pasealekua, 14, por habérselas transmitido el Ayuntamiento de Beasain en escritura del 29 de enero de 2002, siendo una de ellas la vivienda del 2º D, cuya superficie es de 64,04m2 con el trastero anejo inseparable nº 24 de 3,96 m2</p> <p>III. 29-10-2018. Firma convenio entre la Asociación Atzegi y La Sociedad Beasain Lantzen S.A.U. en liquidación, según la cual se cede el uso de la vivienda de Oriako Pasealekua 14-2ºD, a ATZEGI, para destinarla a centro residencial para personas con discapacidad, autorizando a la entidad cesionaria a realizar la obras que se estime necesarias y adecuadas al fin indicado.</p> <p>El plazo de cesión será hasta el 31-12-2021 y existirá la posibilidad de prórroga previo acuerdo expreso de las partes.</p> <p>IV. 9-12-2021. Acuerdo Plenario de liquidación y extinción de la Sociedad Beasain Lantzen S.A.U. y en virtud de él, el Ayuntamiento se adjudica los bienes de la sociedad, siendo uno de ellos la vivienda citada.</p> <p>V. 28-12-2021. Atzegi solicita la prórroga del plazo de cesión por 10 años de la vivienda de Oriako Pasealekua 14-2ºD, unidad residencial junto con el 2º B y C para la atención de ocho personas con discapacidad intelectual.</p>

<p>epea, adimen-desgaitasuna duten zortzi pertsonari arreta emateko.</p> <p>Era berean, 2021eko urrira arteko jardueraren txostena eta egoitza-unitatearen argazkiak erantsi ditu</p> <p style="text-align: center;">OINARRI JURIDIKOAK</p> <p>- Abenduak 5eko 12/2008 legea Gizarte Zerbitzuei buruzkoa.</p> <p>- 185/2015 Dekretua, urriaren 6koa, Gizarte Zerbitzuen Euskal Sistemaren prestazio eta zerbitzuen zorroari buruzkoa. 33, 2 b) artikulua. Foru-eskumeneko zerbitzuak eta prestazioak: Desgaitasuna duten pertsonentzako egoitza-zerbitzuak.</p> <p>Herritarrak batzordearen proposamenarekin, ondorengo ERABAKI DA:</p> <p><u>Lehenik:</u> 2018ko urriaren 29an sinatutako hitzarmenaren bigarren estipulazioa aldatzea, Oriako Pasealekua 14-2.D zk.a duen etxebizitzaren erabilera lagatzeko epea ATZEGIri luzatzeko; honela geratzen da:</p> <p>Lagapen-epea luzatzea, 2022-01-01eko atzeraeraginekin eta 31-12-31ra arte. Epe hori amaituta, berriz ere luzatzeko aukera egongo da.</p> <p><u>Bigarren:</u> Beste estipulazioak ez dira aldatzen.”</p>	<p>Asimismo adjunta informe de la actividad hasta octubre de 2021 y fotografías de la unidad residencial.</p> <p>BASES JURIDICAS</p> <p>- Ley 12/2008, de 5 de diciembre, de Servicios Sociales.</p> <p>- Decreto 185/2015 ,de 6 de octubre, de cartera de prestaciones y servicios del Sistema Vasco de Servicios Sociales. Art. 33, 2 b) Servicios y prestaciones de competencia foral: Servicios residenciales para personas con discapacidad.</p> <p>Se ha adoptado el siguiente ACUERDO a propuesta de la Comisión de Ciudadanía:</p> <p><u>Primero:</u> Modificar la estipulación segunda del convenio firmado el 29 de octubre de 2018, en el sentido de prorrogar el plazo de cesión de uso de la vivienda de Oriako Pasealekua 14-2ºD a ATZEGI, de la siguiente manera:</p> <p>Prorrogar el plazo de cesión que será desde el 1-01-2022 hasta el 31-12-31 y existirá la posibilidad de prórroga previo acuerdo expreso de las partes..</p> <p><u>Segundo.</u> El resto de estipulaciones no se modifican.”</p>
<p><u>3.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:</u></p> <p><u>a.- OBRA-ZIURTAGIRIAK 2021OBMA0004</u></p> <p>Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria onartu da: Erretiratuen Etxeko obrak egiteari buruzko hirugarren obra-ziurtagiria: 38.823,62 €koa (BEZ barne).</p>	<p><u>3.- PROPUESTAS DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO:</u></p> <p><u>A.- CERTIFICACIONES DE OBRAS:</u></p> <p>Se aprueba por unanimidad el Certificado de Obra nº 3 del Hogar del Jubilado por importe de 38.823,62 €(IVA incluido).</p>

<p><u>b.- OBRAK KONTRATATZEA: BEASAINGO ANTZIZAR POLIKIROLDEGIKO TEILATUAN INSTALAZIO FOTOVOLTAIKO BAT GAUZATZEKO. 2022OBMA0002</u></p> <p>Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako obrak kontratatzeako proiektua (gauzatze proiektua eta kiroldegiko teilatuaren egitura azterketa) eta baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:</p>	<p><u>b.- CONTRATACIÓN DE OBRAS: EJECUCIÓN DE UNA INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA EN LA CUBIERTA DEL POLIDEPORTIVO ANTZIZAR DE BEASAIN.</u></p> <p>Se da cuenta de la propuesta de la Comisión de Territorio de aprobación del proyecto (proyecto de ejecución y del análisis de la estructura del tejado del polideportivo) y de los pliegos de condiciones para la contratación de las obras de referencia y de la contratación mediante convocatoria pública abierta, con el siguiente detalle:</p>
<p>1.- <i>Prozedura</i>: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.</p> <p>2.- <i>Izapidetzea</i>: arrunta</p> <p>3.- <i>Lizitazio prezioa</i>: 296.213,50 € BEZ gabe</p> <p>4.- <i>Egikaritze epea</i>: 17 aste</p> <p>5.- <i>Kaudimen ekonomiko, finantzarioa</i>:</p> <p>- Urteko negozio bolumena, edo urteko negozio bolumena kontratuaren esparruan, azken hiru ekitaldietako ekitaldirik onena kontuan hartuta, enpresaren eraketa edo jardueren hasiera dataren edo eskaintzak aurkezteko dataren arabera. Negozio bolumenak gutxienez ere izan beharko du kontratuaren balio zenbatetsia x 1,5 (537.627,51 €)</p> <p>6.- <i>Kaudimen teknikoa</i>:</p> <p>a) Azken bost urteetan zehar egikaritutako obren zerrenda, egikaritze zuzenaren ziurtagiri bitartez egiaztatuak; ziurtagiri horietan adierazi beharko dira obren zenbatekoa, datak eta egikaritze tokia eta bertan baieztatu beharko da lanbidearen ohiko arauen arabera burutu zirela obrak eta behar bezala amaitu zirela; kasuaren arabera, ziurtagiri hauek zuzenki helaraziko dizkio agintaritzak eskudunak kontratazio organoari.</p> <p>b) Titulu akademiko eta profesionalak eta, bereziki, kontratuaren egikaritzearen arduradunarenak edo arduradunenak, bai eta zuzenki egikaritzearen ardura izango duten teknikariak ere (ikus 14. atala).</p>	<p>1.- <i>Procedimiento</i>: abierto con publicidad. Licitación electrónica.</p> <p>2.- <i>Tramitación</i>: ordinaria</p> <p>3.- <i>Precio de licitación</i>: 296.213,50 € sin IVA</p> <p>4.- <i>Plazo de ejecución</i>: 17 semanas</p> <p>5.- <i>Solvencia económico-financiera</i>:</p> <p>- Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. El volumen de negocio deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato (537.627,51 €)</p> <p>6.- <i>Solvencia técnica</i>:</p> <p>a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente</p> <p>b) Títulos académicos y profesionales y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato, así como de los técnicos encargados directamente de la misma, (ver apartado 14).</p>

<p>500.000 eurotik beherako balio zenbatetsia duten kontratuetan, kontratista berriki sortutako enpresa bat denean, hau da, azken bost urteetan sortutakoa, enpresaren gaitasun teknikoa egiaztatzeko aurreko b) paragrafoan aipatzen diren bitartekoetako bat edo bat baino gehiago baliatuko da/dira, baina ez zaie aplikagarria izango a) paragrafoan obra kopuru jakin bat egikaritzearen inguruan xedatutakoa.</p> <p>7.- <i>Aurkezteko epea, ordua eta lekua:</i> Hogeita sei egun naturalak, 23,55. Lizitazio elektronikoa.</p> <p>8.- <i>Adjudikazio irizpideak:</i> <u>Automatikoki ebaluatu ezin diren balorazio-irizpideak (40 puntu):</u> Proposamen teknikoaren atalean ezabatu egingo da bost azpi-irizpideen puntuazioaren batura gutxienez 20 puntura iristen ez bada.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Azpi-irizpidea. Instalatu beharreko ekipamenduaren ezaugarri teknikoak (0-20 puntu): modulu fotovoltaikoen ezaugarri teknikoak baloratuko dira, baita instalazioaren beste elementu batzuk, instalatutako potentzia, inbertitzaileak eta egitura ere. EKT betetzeari buruzko azterlana ere baloratuko da, baita eskainitako produktuen bermeak ere. 2. Azpi-irizpidea. Ezartzeko proposamena. (0-10 puntu): Instalazio fotovoltaikoaren xehetasun-maila, lanen plangintzaren xehetasun-maila, eraikinarekiko egokitzapena eta kiroldegiko erabiltzaileekiko izan daitezkeen eraginaren azterketa baloratuko dira. 3. Azpi-irizpidea. Berme-epean eskainitako mantentze-lanak (0-5 puntu): aldi horretan egingo dituzten mantentze-lanak ere zehaztu beharko dituzte, kontratu honen prezioan sartuta daudela kontuan hartuta. Baita zerbitzu teknikoaren oinarriak ere (instalazioen kokapena, ekipo teknikoa, erantzuteko denbora), bermepean dauden matxurei aurre egin ahal izateko. 4. Azpi-irizpidea. Kudeaketa-softwarea (0-5 puntu): xehetasunez zehaztuko dira proposatutako kudeaketa-softwarearen funtzionaltasun guztiak. Funtzionalitate 	<p>En los contratos cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros, cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará por uno o varios de los medios a que se refiere la letra b) anterior, sin que en ningún caso sea aplicable lo establecido en la letra a), relativo a la ejecución de un número determinado de obras.</p> <p>7.- <i>Plazo, hora y lugar de presentación:</i> veintiséis días naturales. 23:55. Licitación electrónica.</p> <p>8.- <i>Criterios de adjudicación:</i> <u>Criterios de valoración no evaluables automáticamente (40 puntos):</u> Quedará eliminado en el apartado de Propuesta Técnica si la suma de la puntuación de los cinco subcriterios no alcanza un mínimo de 20 puntos.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Subcriterio. Características técnicas del equipamiento a instalar (0-20 pts): Se valorarán las características técnicas de los módulos fotovoltaicos, así como otros elementos de la instalación, potencia instalada, inversores y estructura. También se valorará el estudio de cumplimiento del CTE, así como las garantías de los productos ofertados. 2. Subcriterio. Propuesta de implantación. (0-10 puntos): Se valorará el grado de detalle de la instalación fotovoltaica, el grado de detalle de la planificación de los trabajos, su adecuación al edificio y el análisis de las afecciones que pudieran darse respecto a los usuarios del polideportivo. 3. Subcriterio. Mantenimiento ofrecido durante el plazo de garantía (0-5 pts): Asimismo, deberán detallar los trabajos de mantenimiento que van a llevar a cabo durante dicho periodo, teniendo en cuenta que están incluidos en el precio de este contrato. Así como las bases del servicio técnico (ubicación de las instalaciones, equipo técnico, tiempo de respuesta) para poder atender averías bajo garantía. 4. Subcriterio. Software de Gestión (0-5 puntos): Se especificarán detalladamente
--	--

horiek Udalaren esku egongo dira, urteko erabilera-kuotarik gabe. Softwarea mantentzeko programa, aholkularitza-zerbitzuak eta saldu ondoko zerbitzuak (eguneraketen eskuragarritasuna, etab.) definituko dira. Eskaintako prezioan bermealdian kosturik gabe sartutako zerbitzuak sartuko dira.

Eskaintza teknikoak 40 orrialde izango ditu gehienez. Eranskin gisa erantsitako grafikoak, diagramak eta argazkiak ez dira zenbatuko, ezta materialen fitxa teknikoak, aurkeztutako planoak eta xlsx eta dwg formatuko fitxategi digitalak ere. Aurkeztutako eskaintzak 40 orrialde baino gehiago baditu, lehenengo 40 orrialdeak bakarrik baloratuko dira.

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (60 puntu).

Eskaintza ekonomikoa: 50 puntu. Atal hau ebaluatzeko,

Zerbitzu Teknikoek alde zuzenetik homogeneizatuko dituzte, beharrezkotzat jotzen badute, aurkeztutako eskaintzak.

Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da da:

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beharpen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beharpenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$

$B_{max} > 50\% \gg P = 100 \times B / B_{max}$

todas las funcionalidades del software de gestión propuesto. Estas funcionalidades estarán a disposición del Ayuntamiento sin cuota anual de uso. Programa de mantenimiento de software, servicios de consultoría y postventa (disponibilidad de actualizaciones, etc.) se definirán. El precio ofertado incluirá los servicios incluidos sin coste durante el periodo de garantía.

La oferta técnica, tendrá un máximo de 40 páginas. No computarán los gráficos, diagramas, fotografías que se adjunten como anexos, ni tampoco computarán las fichas técnicas de los materiales, los planos presentados ni los ficheros digitales en formato xlsx y dwg. En el caso de que la oferta presentada tenga más de 40 páginas, solo se valorarán las primeras 40 páginas.

Criteria mediante la utilización de fórmulas automáticas. (60 puntos)

Oferta económica: 50 puntos. Para evaluar este apartado,

Los Servicios Técnicos homogeneizarán previamente, si lo estiman necesario, las ofertas presentadas.

Para establecer la puntuación se distribuirá de la siguiente manera:

Sobre 100, se otorgará 0 puntos a la oferta que iguale el presupuesto base de licitación e incrementando 2 puntos por cada 1% de baja, siendo la puntuación máxima de 100 puntos, salvo que alguna baja supere el 50%, en cuyo caso se otorgarán 100 puntos y se interpolará el resto.

Para $B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$

<p>Izanik,</p> <p>P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.</p> <p>B: Baja = $1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$.</p> <p>Bmax:</p> <p>Onartutako gehieneko beherapena. Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentaia aplikatuko zaio.</p> <p>Agirian ezarritako berme epea baino luzeagoa eskaintzea:</p> <p>10 puntu Modu honetan balioztatuko da: Agirian ezarritako berme epea baino luzeago bat aurkezten duen eskaintzaileak, hau da, urtebetetik gorako berme epea, puntu 1,25 puntu eskuratuko ditu gehiegizko urte bakoitzeko, gehienez ere 10 puntura iritsi arte.</p> <p>(Gehieneko puntuazioa lortuko da eskaintzaileak 9 urteko berme-epea eskaintzen duenean, pleguari dagokiona gehi eskaintako bermearen 8). Berme-epe gisa pleguan ezarritakoa aurkezten duen eskaintzak (urte 1) zero puntu lortuko ditu.</p> <p><i>9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:</i> plika irekitzea kontratistailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.</p> <p><i>10.- Aurkeztu beharreko agiriak:</i> Lizitatuzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.</p> <p><i>11.- Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:</i></p> <p>Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratista edo azpikontratastak emakumeen ordezkariak ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du</p>	<p>Para Bmax > 50% >>> $P = 100 \times B / B_{\text{max}}$</p> <p>Siendo,</p> <p>P: Puntuación de la oferta a valorar</p> <p>B: Baja = $1 - (\text{Precio ofertado}) / (\text{Presupuesto máximo de licitación})$</p> <p>Bmax:</p> <p>Baja máxima admitida. Al resultado así obtenido, se le aplicará el porcentaje que representa este apartado económico en el total de puntos</p> <p>Plazo de garantía superior al establecido en el pliego: 10 puntos</p> <p>Se valorará de la siguiente manera:</p> <p>El ofertante que presente un plazo de garantía superior al establecido en el pliego; es decir, superior a 1 año, obtendrá una puntuación de 1,25 puntos por año de más ofertado, hasta un máximo de 10 puntos.</p> <p>(La máxima puntuación se alcanzará cuando el ofertante ofrezca un plazo de garantía de 9 años, 1 correspondiente al pliego más 8 de garantía ofertada). La oferta que presente como plazo de garantía la establecida en el pliego (1 año) obtendrá cero puntos.</p> <p><i>9.- Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones:</i> la apertura de plicas se realizará en el lugar, día y hora que se indique en el perfil del contratante.</p> <p><i>10.- Documentación a presentar:</i> los licitadores deberán presentar la documentación indicada en el Pliego de Cláusulas Administrativas.</p> <p><i>11.- Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter social:</i></p> <p>En el caso de que para la ejecución del contrato sea necesaria una contratación nueva de personal y la empresa contratista o subcontratista</p>
---	--

<p>langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.</p>	<p>cuenta con una representación desequilibrada de mujeres en la plantilla, deberá realizar para la ejecución del contrato y durante todo el plazo de ejecución, al menos una nueva de contratación de mujer o transformar al menos una contratación temporal de mujer en contratación indefinida. Se entenderá por plantilla desequilibrada aquella que cuente con una representación o presencia de mujeres inferiores al 40% del total de esta.</p>
<p>Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.</p>	<p>Tras realizar la votación se aprueba la propuesta por unanimidad.</p>
<p>c.- <u>ZERBITZUAK KONTRATATZEA: INGURUMEN-ARLOKO AHOLKULARITZA ZERBITZUAK. 2022ZEBO0031</u></p>	<p><u>C.- CONTRATACIÓN DE SERVICIOS: SERVICIO DE ASESORAMIENTO EN MATERIA DE MEDIO AMBIENTE.</u></p>
<p>Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako zerbitzua kontratatzeke baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:</p>	<p>Se da cuenta de la propuesta de la Comisión de Territorio de aprobación de los pliegos de condiciones para la contratación del servicio de referencia y contratación mediante convocatoria pública abierta, con el siguiente detalle:</p>
<p>1.- <i>Prozedura:</i> irekia publikitatearekin. Lizitazio elektronikoa. 2.- <i>Izapidetzea:</i> arrunta 3.- <i>Lizitazio prezioa:</i> 24.793,38 € BEZ gabe 4.- <i>Egikaritze epea:</i> 3 urte gehi bi luzapen (bakoitza urte betekoa) 5.- <i>Kaudimen ekonomiko, finantzarioa:</i> Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainetarako aseguru bat izatea, eskaintzak aurkezteko epera arte indarrean dagoena, kontratuaren balio zenbatetsia (123.966,90 €) baino txikiagoa ez dena, eta, gainera, aseguru hori berritzeko edo luzatzeko konpromisoa ematea, kontratua gauzatzen den bitartean estaldura mantenduko dela bermatzeko. 6.- <i>Kaudimen teknikoa:</i></p> <p>a) Azken hiru urteetan egindako zerbitzu edo lan nagusien zerrenda, kontratuaren helburuaren izaera bera edo antzekoa dutenak, gehienez ere. Zerrenda horretan, zerbitzu edo lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua) adieraziko dira.</p>	<p>1.- <i>Procedimiento:</i> abierto con publicidad. Licitación electrónica. 2.- <i>Tramitación:</i> Ordinaria. 3.- <i>Precio de licitación:</i> 24.793,38 € sin IVA 4.- <i>Plazo de ejecución:</i> 3 años más dos prórrogas de un año cada una. 5.- <i>Solvencia económica y financiera:</i> Disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el plazo de presentación de ofertas, por importe no inferior al valor estimado del contrato (123.966,90 €), aportando además el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. 6. <i>Solvencia técnica:</i></p> <p>a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.</p>

<p>Kontratazio-organoak eskatu ahal izango du egindako zerbitzuak egiaztatzeko, artikulua honetan adierazitako moduan emandako ziurtagiriak aurkeztuta. 2017ko SPKLren 90 artikulua.</p> <p>Zerbitzu bat kontratuaren xedearen berdina edo antzekoa den zehazteko, ezaugarrien taula honetako 2. paragrafoan adierazitako CPV koderak jo beharko dira, eta lizitatuak emandako zerbitzuak adierazitako CPV kodea izan beharko du, hau da, 90713000-8.</p> <p>b) Diziplina anitzeko profesional-talde tekniko bat izatea, enpresan integratuta egon ala ez, gutxienez honako hauek osatuko dutena:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lanen zuzendari-koordinatzaile bat. Ingurumen Zientzietan, Biologian, Geologian, Kimikan, Nekazaritza Ingeniaritzan edo Baso eta Mendi Ingeniaritzan graduatua/lizentziaduna edo baliokidea izan beharko da. • Teknikoa Ingurumen Zientzietako, Biologiako, Geologiako, Kimikako, Nekazaritza Ingeniaritzako edo Baso eta Mendi Ingeniaritzako teknikari graduatua/lizentziaduna edo baliokidea <p>Administrazioarekin, beste erakunde batzuekin eta herritarrekin harreman zuzena izango duten langileek Europako Erreferentzia Esparruko C1 gaitasun-maila (EGA edo baliokidea) egiaztatu beharko dute. Behin kontratua hasita, zerbitzua emateko pertsona berriak sartzen badira, beharrezko hizkuntza-gaitasuna egiaztatu beharko dute.</p> <p>7.- <i>Aurkezteko epea, ordua eta lekua:</i> Hogeita egun natural, 23:55. Lizitazio elektronikoa.</p> <p>8.- <i>Adjudikazio irizpideak:</i></p> <p><u>1. IRIZPIDEA: FORMULA AUTOMATIKOEN ERDIKO EBALUAGARRIAK EZ: 40 puntu</u></p> <p><u>Proiektu teknikoa: (40 puntu)</u></p>	<p>El órgano de contratación podrá requerir que se acrediten los servicios prestados mediante presentación de certificados expedidos de la manera señalada en el art. 90 de la LCSP2017.</p> <p>Para determinar si un servicio es de igual o similar naturaleza al que constituye el objeto del contrato, se deberá acudir al código CPV indicado en el apartado 2 de este cuadro de características, debiendo el servicio prestado por el licitador ser comprensivo del código CPV indicado, esto es: 90713000-8.</p> <p>b) Contar con un equipo técnico multidisciplinar de profesionales, integrados o no en la empresa, que estará integrado como mínimo por:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un/una Director/a-coordinador/a de los trabajos que deberá ser Graduado/Licenciado en Ciencias Ambientales, Biología, Geología, Químicas, Ingeniería Agrónoma o Ingeniería Forestal y de Montes o equivalente. • Técnico Graduado/Licenciado en Ciencias Ambientales, Biología, Geología, Químicas, Ingeniería Agrónoma o Ingeniería Forestal y de Montes o equivalente. <p>El personal que vaya a relacionarse directamente con la administración, otras instituciones y ciudadanía deberá acreditar el nivel de competencia C1 (EGA o equivalente) del Marco Europeo de Referencia. En caso de que, una vez iniciado el contrato, se incorporen nuevas personas a prestar el servicio, deberán acreditar la competencia lingüística precisa.</p> <p>7.-<i>Plazo, lugar y hora de presentación:</i> 20 días naturales , 23:55. Licitación electrónica.</p> <p>8.- <i>Criterios de adjudicación:</i></p> <p><u>CRITERIO 1: NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS AUTOMÁTICAS.: 40 puntos</u></p> <p><u>Proyecto técnico: (40 puntos)</u></p>
---	--

<p>Atal honetan memoria bat aurkeztuko da, honako hauek jasoko dituena:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Preskripzio teknikoen pleguaren atalean definitutako ataza hauek aztertzea, eta horietako bakoitzean gauzatu beharreko prozedura eta jarduera nagusiak definitzea, bai eta horietako bakoitzerako proposatutako metodologia ere. • 2021 Tokiko Agenda • Ingurumenaren arloko diru-laguntzak. • Sentsibilizazio-kanpainak: ingurumenaren arloko prebentzio-, kontzientziazio-, dibulgazio- eta hezkuntza-jarduerak sustatzea. • Preskripzio teknikoen pleguko 3. atalean definitutako zeregin hauen urteko plangintza eta kronograma, horien mugaegunak eta mugarriak barne • 2021 Tokiko Agenda • ingurumenaren arloko diru-laguntzak. • Sentsibilizazio-kanpainak: ingurumenaren arloko prebentzio-, kontzientziazio-, dibulgazio- eta hezkuntza-jarduerak sustatzea. • Proposatu den ohiko lan-metodologia definitu eta zehaztuko duten zereginak, ekintzak, bilerak eta abar jasoko dituen asteko egutegia. <p>Aurkeztutako proiektuak gehienez 5 orri izango ditu, bi aldeetatik, A4 formatuan, lerroarte bakunean eta 11. tamainako letra-iturrian.</p> <p>Gutxieneko puntuazio-atalasea: aurkeztutako proiektuaren kalitatea baloratuko da, eta atal</p>	<p>En este apartado se presentará una memoria comprensiva de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Análisis de las siguientes tareas definidas en el apartado del pliego de prescripciones técnicas, y definición de los principales procedimientos y actuaciones a llevar a cabo en cada uno de ellos, así como la metodología propuesta para cada una de ellas. <ul style="list-style-type: none"> ○ Agenda local 2021 ○ Subvenciones en materia de medio ambiente. ○ Campañas de sensibilización: Promoción de las actuaciones de prevención, concienciación, divulgación, y educación en materia de medio ambiente. • Planificación y cronograma anual de las siguientes tareas definidas en el apartado 3 del pliego de prescripciones técnicas, incluyendo fechas límite e hitos de las mismas: <ul style="list-style-type: none"> ○ Agenda local 2021 ○ Subvenciones en materia de medio ambiente. ○ Campañas de sensibilización: Promoción de las actuaciones de prevención, concienciación, divulgación, y educación en materia de medio ambiente. • Propuesta de trabajo que incluya calendario semanal desglosado con las tareas, acciones, reuniones, etc, que definan y detallen la metodología de trabajo ordinaria propuesta. <p>El proyecto presentado se concretará en un máximo de 5 hojas por ambas caras en formato A4, interlineado sencillo y fuente arial tamaño 11.</p> <p>Umbral mínimo de puntuación: se valorará la calidad del proyecto presentado, quedando automáticamente excluidos del</p>
--	---

<p>honetan puntuazioaren erdira iristen ez diren eskaintzak kontratazio-prozesutik kanpo geratuko dira automatikoki.</p> <p><u>2. IRIZPIDEA: FORMULA AUTOMATIKOEN BIDEZ BALORATZEKO IRIZPIDEAK: 60 puntu</u></p> <p>a) Proposamen ekonomikoa: gehienez 41 puntu.</p> <p><u>URTEKO PREZIOA (FORMULA)</u></p> <p>0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.</p> <p>$B_{max} \leq 50\% \ggg P = 200 \times B$</p> <p>$B_{max} > 50\% \ggg P = 100 \times B / B_{max}$</p> <p>Izanik,</p> <p>P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.</p> <p>B: $Baja = 1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$.</p> <p>Bmax: Onartutako gehienezko beherapena.</p> <p>Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.</p> <p>OHI DENA BAINO GUTXIEGIZKO ESKAINTZATZAK</p>	<p>proceso de contratación aquellas ofertas que no alcancen la mitad de la puntuación en este apartado.</p> <p><u>CRITERIO 2: EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS AUTOMÁTICAS: 60 puntos</u></p> <p>a) Proposición económica: máximo 41 puntos.</p> <p>PRECIO ANUAL (FORMULA)</p> <p>Sobre 100, se otorgará 0 puntos a la oferta que iguale el presupuesto base de licitación e incrementando 2 puntos por cada 1% de baja, siendo la puntuación máxima de 100 puntos, salvo que alguna baja supere el 50%, en cuyo caso se le otorgarán 100 puntos y se interpolará el resto.</p> <p>Para $B_{max} \leq 50\% \ggg P = 200 \times B$</p> <p>Para $B_{max} > 50\% \ggg P = 100 \times B / B_{max}$</p> <p>Siendo,</p> <p>P: Puntuación de la oferta a valorar</p> <p>B: $Baja = 1 - (\text{Precio ofertado}) / (\text{Presupuesto máximo de licitación})$</p> <p>Bmax: Baja máxima admitida</p> <p>Al resultado así obtenido, se le aplicará el porcentaje que representa este apartado económico en el total de puntos</p> <p>OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS</p> <p><u>Se considerará oferta anormalmente baja</u>, aquella cuya baja sea 15 puntos inferior a la media de las</p>
--	---

<p><u>Eskaintza neurrigabeak edo ohiz kanpokoak</u> direla pentsatuko da, onartutako eskaintzen batez bestekoa baino 15 puntu beherago dauden eskaintzak. Eskaintza ekonomikoaren bideraezintasuna zehazteko parametro objektibotzat hartuko dira soldata-betebeharrei, gizarte-segurantzako kotizazioei, absentismoari, prestakuntzari, mediku-azterketei eta abarri erantzuteko beharrezkoak diren kostuak estaltzera iristen ez direnak.</p> <p>9.- <i>Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:</i> plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.</p> <p>10.- <i>Aurkeztu beharreko agiriak:</i> Lizitzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.</p> <p>11.- <i>Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Emakumeek lan-merkatuan parte-hartze handiagoa izan dezaten eta lana eta familia-bizitza uztar daitezen bultzatzea. - Langabeziari aurre egitea, bereziki gazteari, emakumei eragiten dienari eta iraupen luzekoari. - Lantokiko prestakuntza bultzatzea. - Kontratua hizkuntza-ofizialtasun bikoitzaren araubidearen mende dago. 	<p>ofertas admitidas. Se considerará como parámetro objetivo para determinar la inviabilidad de la oferta económica aquellas que no alcancen a cubrir los costes necesarios para atender las obligaciones salariales, cotizaciones de seguridad social, absentismo, formación, revisiones médicas, etc.</p> <p>9.- <i>Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones:</i> La apertura de plikas se realizará en el lugar, día y hora en que se publique en el perfil del contratante.</p> <p>10.- <i>Documentación a presentar:</i> los licitadores deberán presentar la documentación que se indique en el Pliego de condiciones administrativas.</p> <p>11.- <i>Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter social:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Favorecer la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar. - Combatir el paro, en particular el juvenil, el que afecta a las mujeres y el de larga duración. - Favorecer la formación en el lugar de trabajo. - El contrato se halla sujeto al régimen de doble oficialidad lingüística
<p>Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko ondorengo iritzia azaldu dituzte.</p> <p>Eva Alvarez Atanes andrea (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak) ados azaldu da proposamenarekin.</p> <p>Nerea Manzidor Mendizabal andrea (Beasaingo EH Bildu): "Gu ez gaude ados kontratazio honekin. Plantilan egon beharko litzateke ingurugiro teknikariaren lanpostua hainbat zeregin daudelako eta ez, zeharkako kudeaketaren bidez zerbitzu eman.</p>	<p>En el turno de intervenciones, los asistentes exponen las siguientes opiniones respecto a la propuesta.</p> <p>Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos - Euskal Sozialistak) se ha mostrado de acuerdo con la propuesta.</p> <p>Nerea Manzidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): "Nosotros no estamos de acuerdo con esta contratación. El puesto de técnico de medio ambiente debería estar en plantilla porque hay varias tareas y no, dar servicio a través de la gestión indirecta.</p>

<p>Bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:</p> <p>Aldeko botoak: 4 (EAJ-PNV, Sozialistas Vascos-Euskal Sozialistak)</p> <p>Aurkako botoak: 1 (Beasaingo EH Bildu)</p> <p>Abstentzioak: 0</p> <p>Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.</p>	<p>Tras realizar la votación se ha obtenido el siguiente resultado:</p> <p>Votos a favor: 4 (EAJ-PNV, Sozialistas Vascos-Euskal Sozialistak)</p> <p>Votos en contra: 1 (Beasaingo EH Bildu)</p> <p>Abstenciones: 0</p> <p>En consecuencia, se ha aprobado la propuesta con la mayoría absoluta.</p>
<p><u>4.- ESKAERA ETA GALDERAK</u></p> <p>Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu.</p> <p>Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpiak bost gutxiagotan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.</p>	<p><u>3.- RUEGOS Y PREGUNTAS</u></p> <p>En el apartado de ruegos y preguntas no se ha formulado ninguna.</p> <p>Y sin más asuntos que tratar, la sesión ha finalizado a las dieciocho horas y cincuenta minutos, y yo como Secretaria doy fe extendiéndose la presente acta.</p>