2019KO IRAILAREN 27AN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

LEKUA: Beasaingo Udaletxea.
ARETOA: Batzar Aretoa.
EGUNA: Hogeita zazpia
HILABETEA: Iraila.
URTEA: Bi mila eta hemeretzia.
HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdi
BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa
DEIALDIA: Lehena
OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost (5)

LUGAR: Ayuntamiento de Beasain.
LOCAL: Salón de Plenos.
DIA: Veintisiete.
MES: Septiembre.
AÑO: Dos mil diecinueve.
HORA DE COMIENZO: Dieciocho horas y treinta minutos.
CARACTER DE LA SESION: Ordinaria.
CONVOCATORIA: Primera
NUMERO DE MIEMBROS QUE LA COMPONEN: Seis (5)

MAHAIBURUA/PRESIDENTE:
Aitor Aldasoro Iturbe (EAJ-PNV)

BILDUAK/REUNIDOS:
Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)
Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV)
Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu)
Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

<u>1.- AURREKO AKTA</u>. 2019ko uztailaren 24ko aktaren onespena.

2019ko uztailaren 24ko aktaren berri eman ondoren, bildutakoek aho batez onartu dute.

<u>1.- ACTA ANTERIOR</u>. Aprobación del acta del 24 julio de 2019.

Tras informar el acta de la sesión celebrada el 24 de julio de 2019 se ha aprobado por unanimidad.

2.- <u>OBRA ZIURTAGIRIAK</u>: Beasaingo Trenbide kaleko obrei dagozkien 1. eta 2. Obra-ziurtagiriak (2018PROB0005).

Aho batez onartu dira, "**Trenbide kalea berrurbanizatzeko"** obrei buruzko obren 1. eta 2. ziurtagiriak, ondorengo diru kopuruak: **88.135,70 €**koa (BEZ barne) eta **92.594,85 €**koa (BEZ barne).

<u>2.- CERTIFICADOS DE OBRA</u>: 1ª y 2ª certificaciones de obras de remodelación de Trenbide kalea de Beasain.

Se han aprobado por unanimidad las Certificaciones de obra 1ª y 2ª de las obras de "**Reurbanización del Trenbide kalea**", por los siguientes importes: **88.135,70 €** (IVA incluido) y **92.594,85 €** (IVA incluido).

<u>3.- BIDE ASFALTAKETA. 2019KO KANPAINA. OBREN LIKIDAZIOA</u> (2019ZEBO0011).

Aho batez ondorengo erabakia hartu da:

<u>3.- LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS DE ASFALTADOS DE VIALES. CAMPAÑA 2019.</u>

Se ha adoptado el siguiente acuerdo por unanimidad.

"Gaia: **2019. urteko kale asfaltatze kanpainaren ZERTIFIKAZIOA**
Aurrekariak

Gobernu Batzordeak 2019-01-31n egindako

"Gaia: **2019. urteko kale asfaltatze kanpainaren ZERTIFIKAZIOA**
Aurrekariak

Gobernu Batzordeak 2019-01-31n egindako

bileran erabaki zuen, bideak asfaltatzeko obrak (2019.urteko kanpaina) kontratatzeko lizitazioa burutzea prozedura irekiaren bitartez, horretarako baldintza plegu administratiboa eta teknikoa onartuz. Eusko Jaurlaritzako kontratazio plataforman deialdia 2019-02-08an argitaratu zen adieraziz proposamenak aurkezteko hogeita sei eguneko zela.

Lizitazioaren irabazlea Asfaltos Urretxu S.L izan zen, eta sinatutako kontratua 90.898,87 € (BEZ kanpo).

Kanpainan asfaltatzea aurreikusten ziren kaleak:

Gipuzkoa plazako parkina, anbulatoriorako sarbidea, Zazpiturrieta 10 sarbidea, Errekarte 48 pareko parkina, kuneta eta zoladura berritze lanak Irigoien poligonoan, Errekarte 9 garajetara sarbidea, oinezko pasabideak Zaldizurreta eta skate gunean.

Obra egiteko unean Zaldizurreta eta skate gunean aurreikusitako lanak eta 7 arketa tapa altxatzeko lanak ez dira burutu.

Honela, Zaldizurretan egin asmo zena 2020 urtean egingo litzateke eta honekin batera erdi asfaltatua dagoen bidea tratatuko litzateke.

Skateko pasabidea ez da egin, zeren pump track eremuak barneratu du eta ez da beharrezkoa aurreikusitako pasabidea.

Bestalde, proiektuan zeuden neurketak gora egin dute eta handiagoak izan dira kasuan kasuko beharretara egokitu ahal izateko.

Honela, exekuzio koste materiala oinarri hartuta, neurketa igoerak 7.185,3 €ko igoera suposatu dute eta egin ez diren lanak 5.622,83 € ko jetxiera, beraz %1,8ko igoera eman da. (Ikusi taula).”

bileran erabaki zuen, bideak asfaltatzeko obrak (2019.urteko kanpaina) kontratatzeko lizitazioa burutzea prozedura irekiaren bitartez, horretarako baldintza plegu administratiboa eta teknikoa onartuz. Eusko Jaurlaritzako kontratazio plataforman deialdia 2019-02-08an argitaratu zen adieraziz proposamenak aurkezteko hogeita sei eguneko zela.

Lizitazioaren irabazlea Asfaltos Urretxu S.L izan zen, eta sinatutako kontratua 90.898,87 € (BEZ kanpo).

Kanpainan asfaltatzea aurreikusten ziren kaleak:

Gipuzkoa plazako parkina, anbulatoriorako sarbidea, Zazpiturrieta 10 sarbidea, Errekarte 48 pareko parkina, kuneta eta zoladura berritze lanak Irigoien poligonoan, Errekarte 9 garajetara sarbidea, oinezko pasabideak Zaldizurreta eta skate gunean.

Obra egiteko unean Zaldizurreta eta skate gunean aurreikusitako lanak eta 7 arketa tapa altxatzeko lanak ez dira burutu.

Honela, Zaldizurretan egin asmo zena 2020 urtean egingo litzateke eta honekin batera erdi asfaltatua dagoen bidea tratatuko litzateke.

Skateko pasabidea ez da egin, zeren pump track eremuak barneratu du eta ez da beharrezkoa aurreikusitako pasabidea.

Bestalde, proiektuan zeuden neurketak gora egin dute eta handiagoak izan dira kasuan kasuko beharretara egokitu ahal izateko.

Honela, exekuzio koste materiala oinarri hartuta, neurketa igoerak 7.185,3 €ko igoera suposatu dute eta egin ez diren lanak 5.622,83 € ko jetxiera, beraz %1,8ko igoera eman da. (Ikusi taula)”

Horren ondorioz,

ERABAKI DA

2019.urteko kale asfaltatze kanpainan egindako lanen zertifikazioa onartzea: 92.535 € (BEZa kanpo)

4.- ABALA ITZULTZEA. Construcciones Artzamendi, S.A.ren eskaera. Erretiratuen etxeko azpi-berritze obrak (2016DVAV0027).

Aho batez ondorengo erabakia hartu da:

"Gaia: **jubilatuentzako gizarte-zentroaren zimendatzearen ondoztatzea egiteko obraren abala itzultzea**.

AURREKARIAK

1.- 2017ko abenduaren 21ean egindako bilkuran hurrengoa hitzartu zuen aho batez Tokiko Gobernu-batzarrak*:*

Lehenengo.. 4 hilabeteko epe berri bat ezartzea, ION PAYER lanen zuzendariak ezartzen dituen ildoen araberako TOMOGRAFIA lanak eta lursaileko injekzioak egiteko.

Bigarren. Gordailututako abala 4 hilabeteko epean kautelaz gordetzea, egindako esku-hartzeen eraginkortasuna baieztatuko duten probak egin bitartean edo, bestela, data horretan idatzitako txostenean oinarrituta hartu beharreko neurriak hartu bitartean.

Hirugarren. Bermearen data luzatzeak ez dakar berekin kontratistak inolako diru kopururik jasotzeko eskubiderik.

Laugarren. Akordio hau kontratuan esku hartzen duten aldeei helaraztea; hau da, Esku-hartzailea, kontratista eta zuzendaritza fakultatiboa

2.- Kontuan izanda, 2019ko uztailaren 2an ION PAYER GUAL jaunak 2019ko ekaineko egoerari buruz emandako txostena,

OINARRI JURIDIKOAK

Legeria aplikagarria, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onesten

Horren ondorioz,

ERABAKI DA

2019.urteko kale asfaltatze kanpainan egindako lanen zertifikazioa onartzea: 92.535 € (BEZa kanpo)

4.- DEVOLUCIÓN DE AVAL: Solicitud de Construcciones Artzamendi, S.A. Obras de recalce del hogar del jubilado.

Se ha adoptado el siguiente acuerdo por unanimidad:

"Asunto: devolución de aval en relación a las obras de recalce del hogar del jubilado.

ANTECEDENTES

1.- La Junta de Gobierno Local en la sesión celebrada el 21 de diciembre de 2017, adoptó por unanimidad, el siguiente acuerdo,

Primero. Conceder un nuevo plazo de 4 meses para que se lleven a cabo los trabajos de TOMOGRAFÍA e inyecciones en el terreno según las directrices que fije el director de obra D. ION PAYER.

Segundo. Retener cautelarmente el aval depositado durante un plazo de 4 meses, a la espera de realizar las pruebas que confirmen la efectividad de las intervenciones realizadas o en su defecto las acciones que deberán de tomarse en base al informe que se redacte en esa fecha.

Tercero. La ampliación del plazo de garantía no conlleva derecho alguno del contratista de percibir cantidad alguna.

Cuarto. Dar traslado del presente acuerdo a las partes intervinientes en el contrato; esto es, Intervención, contratista y dirección facultativa.

2.- Teniendo en cuenta el informe emitido el 2 de julio de 2019 por D. ION PAYER GUAL, sobre la situación a fecha de junio de 2019,

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

La legislación aplicable se encuentra recogida en el Real Decreto Legislativo 3/2011, de

duen azaroaren 14ko 3/2011 Errege Dekretua da eta hain zuzen ere artikulu hauek:

- 100. artikulua: Bermeei dagozkien erantzukizunak.
- 102. artikulua: Bermeak itzultzea eta ezereztea.

- 235.2. artikulua: Harrera eta bermealdia.

Horren ondorioz,

ERABAKI DA

Lehenik. Kontratari eraikinaren egituran egindako ainguratze eta errefortzu lanek eragindako edozein kalteren kargua kentzea, berogailuaren zirkuituan ur-ihes bat zegoela frogatu den bakoitzean eta baita ur hotzean ere, zeina asentatze-arazoen eragilea zen.

Bigarren. CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.Ak 2015eko azaroaren 3an eraikinaren azpi-berritzea egiteko egin zuen 4.760,03 €ko abala itzultzea.

Hirugarren. Akordio hau kontratuan esku hartzen duten aldeei helaraztea; hau da, ekonomia arloari kontratista eta zuzendaritza fakultatiboa.

14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. En concreto en los siguientes artículos:

- Artículo 100: Responsabilidades a que están afectas las garantías
- Artículo 102: Devolución y cancelación de las garantías.

- Artículo 235.2: Recepción y plazo de garantía.

En consecuencia, se adopta el siguiente

ACUERDO

Primero. Exonerar a la Contrata de cualquier daño producido sobre la estructura del edificio por la ejecución de los anclajes y refuerzo estructural llevado a cabo, toda vez que se ha comprobado que existía una fuga de agua en el circuito de calefacción, así como en el agua fría que era la causante del problema de los asentamientos.

Segundo. Proceder a la devolución del aval por importe de 4.760,03 € que con fecha 3 de noviembre de 2015, depositó CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.A., para la ejecución de las obras de recalce del edificio.

Tercero. Dar traslado del presente acuerdo a las partes intervinientes en el contrato; esto es, Intervención, contratista y dirección facultativa.

5.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu.

Eta tratatzeko besterik ezean bilera arratsaldeko zazpiak hamar gutxiagotan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.

5.- RUEGOS Y PREGUNTAS

En el apartado de ruegos y preguntas no se ha formulado ninguna.

Y sin más asuntos que tratar, la sesión ha finalizado a las dieciocho horas y cincuenta minutos, y yo como Secretaria doy fe extendiéndose la presente acta