

**2009KO UZTAILAREN 24AN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO
OHIKO BILERAREN AKTA**

LEKUA: Beasaingo Udaletxea

ARETOA: Batzar Aretoa

EGUNA: Hogeita laua

HILABETEA: Uztaila

URTEA: Bi mila eta bederatzi

HASIERAKO ORDUA: Goizeko hamarrak

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa

DEIALDIA: Lehena

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Sei (6)

MAHAIBURUA: Patxi Plazaola Muguruza

BILDUAK: Aitor Aldasoro Iturbe
Fernando Boada González
Jon Kortaberria Lasa
Begoña Lasa Royuela
Julio Herreros Serna

IDAZKARIA: Itziar Arostegi Apaolaza

1.- AURREKO AKTA. 2009ko uztailaren 7ko aktaren berri eman ondoren, bildutakoek aho batez onartu dute akta zeresanik ez dagoelako.

2.- OBRAK ESLEITZEA:

a.- Dolarea ondoko terrenoaren lurrazpian aparkalekuak egiteko obrak esleitzea.

Ezagutzera eman da, 2009ko uztailaren 23ko kontratazio-mahaiaren proposamena:

“Gobernu Batzordeak 2009ko ekainaren 26an, **”Dolarea ondoko terrenoaren lurrazpian aparkalekuak egiteko”** obrak prozedura irekia eta premiazko izapidetzearen bidez kontratatzea erabaki zuen, horretarako baldintza plegua onartuz.

Lizitazio prezioa: 350.000 €, BEZ barne.

Epea: 5 hilabete

Lehiaketaren deialdia, 2009ko uztailaren 2an Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen eta eskaintzak aurkezteko epean ondorengo enpresak aurkeztu ziren:

LIZITATZAILEAK / LICITADORES
ARTZAMENDI, S.A.
CONSTRUCCIONES ITURRIOZ

Aurkeztutako eskaintzak aztertu ondoren, lortutako balorazioa jarraian adierazten da, kontutan izanda emandako txosten teknikoaren arabera:

	Obra azterketa Estudio de la obra	Makinaria Maquinaria	Pertsonala Personal	GUZTIRA TOTAL
CONSTRUCCIONES ITURRIOZ	30	5	5	40
ARTZAMENDI, S.A.	20	5	5	30

Eskaintza ekonomiko kartazalak ireki ondoren, lizitatzailleek atal honetan lortutako puntuazioa hau izan da:

	Eskaintako prezioa / Precio ofertado BEZarik gabe / IVA excluido	Puntuak Puntos
CONSTRUCCIONES ITURRIOZ, S.A.	297.732,27 €	60
ARTZAMENDI, S.A.	301.668,64 €	56,74

Lizitazioan parte hartu duten enpresek lortutako puntuazioa honako hau da:

CONSTRUCCIONES ITURRIOZ, S.A.	100
ARTZAMENDI, S.A.	86,74

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaia egikaritze organoari, hau da, Gobernu Batzordeari ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik. "Dolarea ondoko terrenoaren lurrazpian aparkalekuak egiteko" **CONSTRUCCIONES ITURRIOZ, S.A.** esleitzea, baldintza plegu eta berak aurkeztutako eskaintzaren arabera, **BERREHUN ETA LAUROGEITA HAMAZAZPI MILA ZAZPIEHUN ETA HOGEITA HAMABI EURO ETA HOGEITA ZAZPI ZENTIMO (297.732,27 €)Ko prezioan, BEZ kanpo.** Egikaritze epea hemezortzi astekoa izango da, zuinketa akta egiten den hurrengo egunetik kontatzen hasita. Zuinketa akta, kontratu administratiboa sinatzen den hurrengo egunetik egingo da.

Bigarren. Esleipena jakinarazten den hurrengo egunetik kontatzen hasita eta hamar eguneko epean, 14.886,61 €ko behin betiko fidantza aurkeztuko da."

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

b.- 1 Areako kale Nagusia oineztatzeke eta plaza berritzeko (I eta II fasea) urbanizatzeko obrak esleitzea.

Ezagutzera eman da 2009ko uztailaren 24an Kontratazio-Mahaiak egindako proposamena:

"Gobernu Batzordeak 2009ko ekainaren 10ean, "1 areako kale nagusia oineztatzeke eta plaza berritzeko (I eta II fasea) urbanizazio" obrak prozedura irekia eta premiazko izapidetzearen bidez kontratatzea erabaki zuen, horretarako baldintza plegua onartuz.

Lizitazio prezioa: 1.376.308,30 €, BEZ barne.

Epea: 43 aste

Lehiaketaren deialdia, 2009ko ekainaren 16an Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen eta eskaintzak aurkezteko epean ondorengo enpresak aurkeztu ziren:

IRUÑA+CODOSA
PAGOLAR+OLABARRI
ITURRIOZ + IRABA
LURGOIEN
OBEGISA
FRESNEDA
URBYCOLAN
SUQUIA
ARKAITZA

CAMPEZO
AMENABAR
ALTUNA Y URIA

Aurkeztutako eskaintzak aztertu ondoren, lortutako balorazioa jarraian adierazten dena izan da, teknikoen txostenaren arabera:

OBRAS DE URBANIZACION PARA LA PEATONALIZACION DEL AREA 1 FASE I y II (KALE NAGUSIA Y PLAZA)													
LICITACION		OFERTANTES		PUNTUACION									
Importe	Plazo (semanas)	CONTRATISTA	Estudio Obra (25 P)										Total E.Obra
			Diagrama GANT (5P) (1)		Medios humanos y materiales (5P) (2)		Propuesta técnica (5P) (3)		Medios humanos y materiales (5P) (4)		Organización personal (5P) (5)		
			Puntuaciones Componentes	Puntuación	Aspectos de la oferta	Puntuación	Aspectos de la oferta	Puntuación	Aspectos de la oferta	Puntuación	Aspectos de la oferta	Puntuación	
1.376.308,30	43 SEMANAS	CNES URBYCOLAN	12	4	14,2	4,7333	12,8	4,2667	7,7	2,3667	12,87	4,29	19,8367
		CNES ARKAITZA	4,75	1,5833	11,5	3,8333	10,25	3,4167	9,5	3,2	8,16	2,72	14,7533
		CNES OBEGISA	13,5	4,5	12,5	4,1667	12,5	4,1667	3,5	1,1667	5,82	1,94	15,94
		CNES ITURRIOZ - IRABA	6,05	2,0167	3,75	1,25	2	0,6667	5	2	8,17	2,7233	8,65667
		CNES FRESNEDA	7,9	2,6333	8,9	2,9667	12,25	4,0833	7,2	2,4	8,37	2,79	14,8733
		CNES CAMPEZO	12,1	4,0333	11,7	3,9	11,15	3,7167	6,35	2,1167	13	4,3333	18,1
		CNES SUQUIA	13,25	4,4167	4,25	1,4167	12,75	4,25	6,25	2,0833	8,8	2,9333	15,1
		CNES LURGOIEN	11,5	3,8333	5,25	1,75	7,75	2,5833	6,7	2,2333	6,58	2,86	13,26
		CNES OLABARRI	2,5	0,8333	2	0,6667	1	0,3333	1,25	0,4167	3,63	1,21	3,46
		CNES IC - DC (CODOSA - IRUÑA)	10,75	3,5833	6,2	2,0667	6,45	2,15	9,95	3,3167	12,75	4,25	15,3667
		CNES ALTUNA Y URIA	8,55	2,85	5	1,6667	3,2	1,0667	1,7	0,5667	4,5	1,5	7,65
		CNES AMENABAR	10,95	3,65	11,15	3,7167	6,2	2,0667	7,5	2,5	11,7	3,9	15,8333
		MEDIA PROPUESTAS											

2009ko uztailaren 22an, 10,30etan plikak irekitzeari buruzko ekintza egiten da. Lizitzaileek aurkeztutako eskaintza ekonomikoak hauek izan dira:

Precio/plazo de licitación	1.186.472,67	189.835,63	43
	B. Imponible	IVA	Plazo (semanas)
IRUÑA+CODOSA	1.131.007,32	180.961,17	40
PAGOLAR+OLABARRI	1.070.738,76	171.318,20	38
ITURRIOZ + IRABA	1.019.304,39	163.088,70	25
LURGOIEN	1.091.316,88	174.610,70	33
OBEGISA	1.181.626,69	189.060,27	35
FRESNEDA	1.048.385,17	167.741,63	38
URBYCOLAN	1.132.058,35	181.129,34	36
SUQUIA	1.169.362,71	187.098,03	40
ARKAITZA	1.032.228,74	165.156,59	36
CAMPEZO	1.090.962,75	174.554,04	38
AMENABAR	1.156.800,96	185.088,15	37
ALTUNA Y URIA	1.145.960,95	183.353,75	37,8

Ohartarazi dena da, CONSTRUCCIONES ITURRIOZek, proposamen ekonomiko eredia, 3. zenbakiko, hau da, ezaugarri teknikoen kartazalean sartu duela eta aldi berean, IRUÑA-CODOSA, FRESNEDA, LURGOIEN y AMENABAR, enpresek obra-azterketan balorazio ekonomikoak aipati dituztela, baldintza pleguaren 20 IV artikuluan ezarritakoaren aurka, izan ere, baldintza pleguan ondorengo esaten du: GANNTen diagrama, aurreikusitako hileroko balorazio ekonomikoarekin, honela xehatuta: Egikaritze materiala, Kontratuaren egikaritze, BEZ eta GUZTIRA HILEROKOA, hauek bakar-bakarrik, proposamenaren 2 zenbakiko gutunazalean sartu beharko dira.

Hori guzti, Sektore Publikoaren Kontratuak arautzen dituen Legearen 129,2 artikuluan ezarritakoaren aurka doa, hain zuzen ere, lizitazio publikoaren momenturarte, proposamenak sekretuan mantentzearena.

Horren ondorioz, 2008ko abenduaren 2ko 62/2008 Kontratazio Administratiborako Kontsultarako Batzarraren txostenaren arabera, hau da, **proposamenak ez onartzearena, hauek sekretuan izateko baldintza pleguan ezarritako ezaugarriak betetzen ez badira dokumentazioa gaizki aurkeztendenean**, erabaki da, ondorengo enpresak aurkeztutako proposamenak **baliorik gabe uztea**:

CONSTRUCCIONES ITURRIOZ, IRUÑA-CODOSA, FRESNEDA, LURGOIEN y AMENABAR.

Baldintza pleguan aurreikusitako formula aplikatu ondoren, proposamena ekonomikoak baloratzeko eta balorazio honi, beste esleipen-irizpideen puntuazioak gehitu ondoren, lizitazioan onartutako enpresak lortutako emaitza ondorengo da:

	Precio sin IVA	Bajas	V. económica	Plazo	Estudio obra	Total
PAGOLAR+OLABARRI	1.070.738,76	9,75	57,08	4,80	3,46	65,34
OBEGISA	1.181.626,69	0,41	59,56	3,29	15,94	78,79
URBYCOLAN	1.132.058,35	4,59	70,00	4,29	19,86	94,15
SUQUIA	1.169.362,71	1,44	62,14	2,80	15,10	80,04
ARKAITZA	1.032.228,74	13,00	48,97	4,29	14,75	68,01
CAMPEZO	1.090.962,75	8,05	61,34	4,80	18,10	84,24
ALTUNA Y URIA	1.145.960,95	3,41	67,07	5,00	7,65	79,72

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak egikaritze organoari, hau da, Gobernu Batzordeari ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik. 1 areako kale nagusia oinezatzeko eta plaza berritzeko (I eta II fasea) urbanizazio obrak **CONSTRUCCIONES URBYCOLANI** esleitzea, baldintza plegu eta berak aurkeztutako eskaintzaren arabera, **MILIOI BAT ETA EHUN ETA HOGEITA HAMABI MILA BERROGEITA HEMEZORTZI EURO ETA HOGEITA HAMABOST ZENTIMO (1.132.058,35 €)Ko prezioan, BEZ kanpo.** Egikaritze epea hogeita hamasei astekoa izango da, zuinketa akta egiten den hurrengo egunetik kontatzen hasita. Zuinketa akta, kontratu administratiboa sinatzen denetik hilabeteko epean egingo da.

Bigarren. Esleipena jakinarazten den hurrengo egunetik kontatzen hasita eta hamabost eguneko epean, 56.602,92 €ko behin betiko fidantza aurkeztuko da.”

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

3.- ESKAERA ETA GALDERAK.

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu.

Eta tratatzeko besterik ezean, bileran hamarrak eta erdietan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek, akta hau idatzi eta sinatu dut.