



Beasaingo Udala

BEHIN-BEHINEKO ONESPENERAKO TEXTUA
TEXTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL.

Beasaingo Hiria
Antolatzeko Plan
Orokorra (HAPO)

Plan General de
Ordenación Urbana
de Beasain (PGOU)

3 ERANSKINA

HAPOREN DATU ESTADISTIKOAK.
APARKALEKUEN ETA ESPAZIO
LIBREEN ZUZKIDUREN MAPAK
EREMUZ EREMU.
EDUKIA.

Kalifikazio xehatua
Estandarrak eta estatistako datuak.
Areak 1etik 10era
Estandarrak eta estatistako datuak.
Areak 11tik 20era
Estandarrak eta estatistako datuak.
Areak 21etik 30era
Estandarrak eta estatistako datuak.
Areak 31tik 40era
Estandarrak eta estatistako datuak.
Areak 41etik 50era eta S1
Aparkaleku pribatuen estandarren
erakusteko mapa.
Etxebizitzako aparkaleku pribatu
gehi azalerako aparkaleku
kopuruaren erakusteko mapa.
Tokiko espazio libreen estandarren
erakusteko mapa.

ANEJO 3

DATOS ESTADÍSTICOS DEL PGOU.
MAPAS DE DOTACIONES PÚBLICAS
DE ESPACIOS LIBRES Y
APARCAMIENTO POR ÁMBITOS.

CONTENIDO.

Orrial/
Pág.

3	Calificación pormenorizada.
4	Estándares y datos estadísticos Áreas 1 a 10.
5	Estándares y datos estadísticos Áreas 11 a 20.
6	Estándares y datos estadísticos Áreas 21 a 30.
7	Estándares y datos estadísticos Áreas 31 a 40.
8	Estándares y datos estadísticos Áreas 41 a 50 y S1.
9	Mapa divulgativo del estándar de aparcamientos privados.
10	Mapa divulgativo del número de aparcamientos, privados y en superficie, por vivienda.
11	Mapa divulgativo del estándar de espacios libres locales.

Junio 2026ko ekaina.

SISTEMAK / ZONAK		EGOITZARAKO / RESIDENCIAL				JARDUERA EKONOMIKOETARAKO				SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES												TOKIKO ZUZKIDURAK ETA EKIPAMENDUAK										TOKIKO SISTEMAK												
SISTEMAS / ZONAS						ACTIVIDADES ECONÓMICAS				KESO / SGEQ												EQUIPAMIENTOS Y DOTACIONES LOCALES										SISTEMAS LOCALES												
AREAK / ÁREAS		1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4	1JE/AE1	2JE/AE2	3JE/AE3	4JE/AE4	SGRV	SGEL	SGRF	SGFL	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E10	TotEQ	E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E10	PB.NE	SLRV	SLEL	ACER.	APAR	PR.NE	Guztira	CPR		
A1-ALDE ZAHARRA		15.658	7.634	13.100			429			1.695	4.933					1.732	1.602	1.535	639		425		5.933									120	4.334	7.502	2.119	16.650	3.370	399	83.876	0	A1			
A2-ZALDIZURRETA				4.554						13.125	1.888	8.655	4.674										0												1.383	1.263	4.193	81		39.816	0	A2		
A3-IGARTETXE			3.179	3.493	2.137						1.931												0											3.277	1.993	4.035	991	4.541	25.577	0	A3			
A4-ZAZPITURRIETA				6.021						3.442	4.562											910	910											2.382	1.945	6.373	475	76	26.186	0	A4			
A5-ARANTZAZU				3.462	166						224												0											2.978		3.198	756	3.962	14.746	0	A5			
A6-CAF						78.748				7.527	968	19.044											0												270	2.449			42.944	151.950	0	A6		
A7-SENPERE				796			737	5.846		4.864		1.922				694		1.978					2.672											9.529	3.939	2.660	3.496	2.004	3.948	42.413	0	A7		
A8-URBIETA				3.905						7.239	2.705	3.386	5.359			979							1.914												2.143	485	5.275	1.519		34.909	0	A8		
A9-URBIALDE				4.688																			0												464		1.292	183	209	6.836	0	A9		
A10-ARANGOITI				4.859	1.973													2.408		2.116			4.524											2.174	449	2.260	255	4.654	29.730	0	A10			
A11-LARDI				366	573																619		619											532	1.170	0	492	132	1.335	5.993	0	A11		
A12-NEKOLALDE			8.315	8.704																			0												5.349	1.982	7.466	3.002		34.818	0	A12		
A13-TRENBIDEAREN ZABALGUNEA			15.904	6.211						42.157	11.877	18.461	1.663			1.362							1.362											4.557	5.335	19.398	5.079		135.835	0	A13			
A14-BARRENDAIN			5.848																				0												1.005		1.256	654		8.763	0	A14		
A15-FORU KALEA				4.402	1.330																		0												849	310	2.652	215	5.027	14.785	0	A15		
A16-J.M.BARANDIARAN PLAZA				3.092						112	6.821												0												2.892	2.197	5.014	1.484		21.612	0	A16		
A17-MENDEURREN			10.519							393													0												1.777	70	2.423	1.326		16.508	0	A17		
A18-IGARTZA			6.218	4.810						3.950	7.681		3.026			566							566												1.926	5.051	9.163	1.630	904	52.890	0	A18		
A19-LOINAZPE				10.720							5.529					4.106		1.701					1.701												5.187	5.310	9.788	1.873	5.439	49.653	0	A19		
A20-KIROLDEGIA				2.585						4.506			13.739			8.565							8.565												496	741	3.984	524		50.521	0	A20		
A21-KATEA				222			9.763			10.082		2.048											0													124	1.012	1.103	117	9.344	33.815	0	A21	
A22-EZTANDA						19.100				5.115		4.710											0													2.065	5.429	1.669		10.621	48.709	0	A22	
A23-GUDUGARRETA II						15.060																	0													2.765	3.085	518	331	10.108	31.867	0	A23	
A24-ANTZIZAR				948	911					1.881	3.977	593	2.098						263				263												1.407	1.897	1.810	405	1.157	17.908	0	A24		
A25-IRIGOEN						20.989				2.106													0													7.563	9.112	4.090	2.559		46.419	0	A25	
A26-SALBATORE II						21.513	651			2.240		8.815											0													2.243	648	436	909	19.171	56.626	0	A26	
A27-DOLAREA			8.236							2.398			36					1.067					1.568												1.567	4.709	8.008	1.804	3.799	38.313	0	A27		
A28-SALBATORE I				1.222																			0														205			1.649	3.076	0	A28	
A29-ONDARRE						14.521	9.816			2.436			164										0													5.215	7.969	1.754	1.047	12.190	55.112	0	A29	
A30-ANTZIZAR II														1.967									1.967													472	579				4.363	0	A30	
A31-AGAUNTZA			4.047	1.022								1.197											0													2.635	1.736	2.685	777		14.095	0	A31	
A32-ERREKARTE I				4.174									112										0													349	2.490	796	146	264	8.331	0	A32	
A33-ZUMADI							1.464		3.847		6.062	7.025	10.843										0													2.083	3.310	2.534	971	6.550	47.914	0	A33	
A34-DR.FLEMING				3.364							161												0													1.647	1.971	452	211	4.265	13.447	0	A34	
A35-GARIN-ENE				1.040	4.111							589											0													1.135	2.929	2.779	427	399	13.409	0	A35	
A36-ITTOLA I							16.186																0													4.169	11.678	2.157	1.603	2.247	38.424	0	A36	
A37-EZKIAGA				10.077						4.070								2.205					2.205												634					634	70.046	0	A37	
A38-HURRE							47.333					3.265											0													5.973	24.232	12.903	3.821		66.877	117.475	0	A38
A39-UBIOTZ										1.712	24.758		605										98													1.414		565	402		36.130	0	A39	
A40-ZELAETA-BERRI				5.676																			0													1.298	3.099	2.709	776	595	14.153	0	A40	
A41-OSASUN ETXEA																			1.116				1.116														687					2.500	0	A41
A42-MARIARATS				816								138											0														683	1.663	482	381		4.163	0	A42

4.- TAMAÑO MEDIO DE LAS VIVIENDAS										1.- NUMERO DE VIVIENDAS			3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES
Kasuak	1B/R1 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	2B/R2 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	3B/R3 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	4B/R4 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	GUZTIRA / TOTAL Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx			Calif. GLOBAL Residencial (m²)										
A1	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total	56.782 589 96,40 8.068 80 100,85 5.497 69 91,04 62.279 658	28.277 284 99,57 1.892 16 118,25 618 12 89,64 28.895 296	47.061 431 109,19 47.061 431 0 0	0 0 0 0 0 0 138.346 1.388	132.120 1.304 101,32 111 1 2 9.960 96 103,75 6.115 81 90,82	67.052 2.06		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	738 32 910 18 736 Ratio Etxb/Ha								
A2	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			15.026 177 84,89 15.026 177 0 0	0 0 0 0 0 0 15.026 177	15.026 177 84,89 0 0 0 0 15.026 177	9.574 1.57		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	96 32 910 0 736 Ratio Etxb/Ha								
A3	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total		11.663 119 90,01 8.315 81 102,65 11.663 119	8.315 81 102,65 8.315 81 0 0	5.940 74 80,27 5.940 74 0 0	25.918 274 94,59 0 0 0 0 25.918 274	23.396 1.11		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	237 237 800 27 264 Ratio Etxb/Ha								
A4	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			34.042 354 96,16 3.687 53 69,57 1.001 11 73,25 35.043 365	34.042 354 96,16 3.687 53 69,57 1.001 11 73,25 35.043 365	34.042 354 96,16 3.687 53 69,57 1.001 11 73,25 35.043 365	15.319 2.29		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	240 240 240 0 240 Ratio Etxb/Ha								
A5	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			17.356 211 82,26 17.356 211 0 0	231 1 231,00 231 1 0 0	17.587 212 82,96 0 0 0 0 17.587 212	14.522 1.21		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	63 63 63 0 63 Ratio Etxb/Ha								
A6	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total								C.AAEE sin SG Okup PB Edificabilidad no res. Ratio m²(t)/m²(s)	115.287 78.748 1.177 63,30%								
A7	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total								C.AAEE sin SG Okup PB Edificabilidad no res. Ratio m²(t)/m²(s)	7.609 6.583 8 2.004 182 35,85%								
A7	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			2.259 23 96,22 2.259 23 0 0	23 96,22 23 96,22 0 0	2.259 23 96,22 0 0 0 0 2.259 23	3.290 0,69		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	0 0 0 0 0 Ratio Etxb/Ha								
A8	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			7.018 56 125,32 7.018 56 0 0	56 125,32 56 125,32 0 0	7.018 56 125,32 0 0 0 0 7.018 56	10.279 0,68		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	107 107 107 0 107 Ratio Etxb/Ha								
A9	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			6.726 61 110,26 6.726 61 0 0	61 110,26 61 110,26 0 0	6.726 61 110,26 0 0 0 0 6.726 61	6.536 0,98		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	220 220 220 0 220 Ratio Etxb/Ha								
A10	Daudenak / Existentes Eraisteko JEEE gunetean Ekipamenduko gunetean Ordizetako / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			7.090 60 118,17 1.200 12 100,00 8.290 72	60 118,17 1.200 12 100,00 8.290 72	7.090 60 118,17 1.200 12 100,00 8.290 72	15.743 0,63		Daudenak CATAST. (pz) Ordizetako CATAST. (pz) Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira lursail prib. Ratio m²(t)/m²(s)	66 66 605 20 88 Ratio Etxb/Ha								

1B/R1 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	2B/R2 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	3B/R3 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	4B/R4 Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	GUZTIRA / TOTAL Eraikig. SG Etxeb/Viv. Ratio m2/etx	3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES
--	--	--	--	--	--------------	--------------	-------------------------	----------------------	---------------------------------	--------------------------

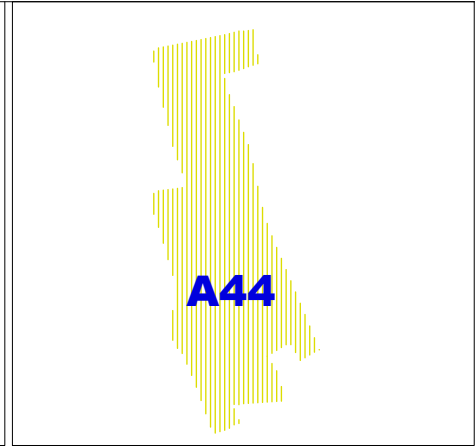
4.- TAMAÑO MEDIO DE LAS VIVIENDAS										1.- NUMERO DE VIVIENDAS				3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES							
Kasuak	1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4	GUZTIRA / TOTAL				Calif. GLOBAL					Residencial (m²)												
	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx								
A21	Daudenak / Existentes				625	8	78,13			625	8		C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	15.339	E Libres Locales (m²)	1.012	Sup. Total Area	33.815	A21					
	Eraisteko												21.463		9.763		Aparq. bidean pub.(m²)	117	1.103							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	11	1.320							
	Ekipamenduko guneeetan												0,71	45,49%			Otras prev. PGOU (m²)	210	1.426							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	48	7.06							
	Berriak / Nuevas												0	0			Anchura media									
	Guztira / Total												0	0			Guztira Publikoak	58	355,00							
													625	8			Ratio pz./100 m²(edif.otra)	0,84	1.367	Ratio dot.	4,07%	Guztira	0			
A22	Daudenak / Existentes					150	1	150,00					C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	34.193	E Libres Locales (m²)	5.429	Sup. Total Area	48.709	A22					
	Eraisteko												36.686		19.100		Aparq. bidean pub.(m²)	215	1.669							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	0	2.065							
	Ekipamenduko guneeetan												0,90	52,06%			Otras prev. PGOU (m²)	0	327							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	6.31							
	Berriak / Nuevas												0	0			Anchura media		361,00							
	Guztira / Total												150	1			Guztira Publikoak	0	361,00							
													150	1			Ratio pz./100 m²(edif.otra)	0,46	5.790	Ratio dot.	11,89%	Guztira	0			
A23	Daudenak / Existentes					154	2	77,00					C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	18.387	E Libres Locales (m²)	3.085	Sup. Total Area	31.867	A23					
	Eraisteko												31.967		15.060		Aparq. bidean pub.(m²)	339	518							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	30	2.765							
	Ekipamenduko guneeetan												0,58	47,26%			Otras prev. PGOU (m²)	0	353							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	7.83							
	Berriak / Nuevas												0	0			Anchura media		0,00							
	Guztira / Total												154	2			Guztira Publikoak	30	0,00							
													154	2			Ratio pz./100 m²(edif.otra)	1,52	3.085	Ratio dot.	9,68%	Guztira	0			
A24	Daudenak / Existentes					1.266	9	140,67					C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	20.989	E Libres Locales (m²)	9.112	Sup. Total Area	46.419	A25					
	Eraisteko												44.313		20.989		Aparq. bidean pub.(m²)	2559	7.563							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	233	7.563							
	Ekipamenduko guneeetan												0,47	47,37%			Otras prev. PGOU (m²)	0	1.560							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	4.85							
	Berriak / Nuevas												106				Anchura media		0,00							
	Guztira / Total												106				Guztira Publikoak	233	0,00							
																	Ratio pz./100 m²(edif.otra)	1,63	9.112	Ratio dot.	19,63%	Guztira	0			
A25	Daudenak / Existentes												C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	45.593	E Libres Locales (m²)	648	Sup. Total Area	56.626	A26					
	Eraisteko												44.313		22.142		Aparq. bidean pub.(m²)	909	436							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	83	2.243							
	Ekipamenduko guneeetan												0,47	47,37%			Otras prev. PGOU (m²)	0	350							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	6.41							
	Berriak / Nuevas												106				Anchura media		0,00							
	Guztira / Total												106				Guztira Publikoak	233	0,00							
																	Ratio pz./100 m²(edif.otra)	1,63	9.112	Ratio dot.	19,63%	Guztira	0			
A26	Daudenak / Existentes												C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	45.593	E Libres Locales (m²)	648	Sup. Total Area	56.626	A26					
	Eraisteko												45.298		22.142		Aparq. bidean pub.(m²)	909	436							
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	83	2.243							
	Ekipamenduko guneeetan												1,01	48,88%			Otras prev. PGOU (m²)	0	350							
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	6.41							
	Berriak / Nuevas												225				Anchura media		0,00							
	Guztira / Total												352				Guztira Publikoak	83	0,00							
																	Ratio pz./100 m²(edif.otra)	0,95	648	Ratio dot.	1,14%	Guztira	0			
A27	Daudenak / Existentes					24.449	212	115,33					24.449	212	115,33	26.994	Daudenak CATAST. (pz)	306	4.709		Edif total SR	27.370	A27			
	Eraisteko																Ordizteko CATAST.(pz)		8.055		Porches (m²)	988				
	JJEE guneeetan																Sotano berriak Sup. (m²)	4.153	4.153		Tokiko Ekip. Par. (m²)	0				
	Ekipamenduko guneeetan																Aparq. bidean pub.(m²)	1.804	616		Tokiko Ekip. Edif. (m²)	0				
	Ordizteko / A substituir												0	0			Aparq. bidean Pza	164	5.09		Besteak	988				
	Berriak / Nuevas												0	0			Anchura media		4.791		Guztira	0				
	Guztira / Total												24.449	212			Ratio m²/(Y)m²(s)	Ratio Etxb+Ha	Ratio pz./25 m²(edif.res)	0,31	Ratio pz/Vlv	2,22	Ratio dot.	35,19%	Guztira	0,94
																	C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	29.380	E Libres Locales (m²)	7.969	Sup. Total Area	55.112	A29	
A28	Daudenak / Existentes												1.035	6	172,50	1.035	6	172,50	3.076	Daudenak CATAST. (pz)	1		Edif total SR	1.681	A28	
	Eraisteko																Ordizteko CATAST.(pz)		0		Porches (m²)	0				
	JJEE guneeetan																Sotano berriak Sup. (m²)	145	0		Tokiko Ekip. Par. (m²)	0				
	Ekipamenduko guneeetan																Aparq. bidean pub.(m²)	5	0		Tokiko Ekip. Edif. (m²)	0				
	Ordizteko / A substituir																Aparq. bidean Pza	0	0		Besteak	0				
	Berriak / Nuevas												259	1	259,00	259	1		6	0		Guztira	0			
	Guztira / Total												0	1	129,50	0	1		6	0		Ratio dot.	0,00			
													1.035	7		1.035	7			205	Ratio dot.	6,66%	Guztira	0		
A29	Daudenak / Existentes												C.AAEE sin SG	Okup PB	Edificabilidad no res.	29.380	E Libres Locales (m²)	7.969	Sup. Total Area	55.112	A29					
	Eraisteko												52.512		24.337		Aparq. bidean pub.(m²)	1047	1.754		Porches (m²)					
	JJEE guneeetan												Ratio m2/(Y)m2(s)	Ratio ocup (%)	Ratio ocup (%)		Aparq. bidean Pza	96	5.215		Tokiko Ekip. Par. (m²)	0				
	Ekipamenduko guneeetan												0,96	46,39%			Otras prev. PGOU (m²)	0	1.033		Tokiko Ekip. Edif. (m²)	0				
	Ordizteko / A substituir																Otras prev. PGOU (pz.)	0	5.06		Besteak	0				
	Berriak / Nuevas																Anchura media		0,00		Guztira	0				
	Guztira / Total																Guztira Publikoak	96	0,00		Ratio dot.	14,46%	Guztira	0		
																	Ratio pz./100 m²(edif.otra)	1,18	7.969	Ratio dot.	14,46%	Guztira	0			
A30	Daudenak / Existentes																Edificabilidad no res.	2.167	E Libres Locales (m²)	472	Sup. Total Area	4.363	A30			
	Eraisteko																Aparq. Priv en sup. (m²)	0	579		Porches (m²)					
	Beste guneeetan																En sup. Priv. Pza	0	0		Tokiko Ekip. Par. (m²)	0				
	Ekipamenduko guneeetan																Sot/Pla. Sup. (m²)	0	0		Tokiko Ekip. Edif. (m²)	0				
	Ordizteko / A substituir																Aparq. bidean pub.(m²)	0	0,00		Besteak	0				
	Berriak / Nuevas																Anchura media		579		Guztira	0				
	Guztira / Total																Guztira Publikoak	0	0,00		Ratio dot.	24,09%	Guztira	0		
																	Ratio pz./100 m²(edif.otra)	1,051	1.051	Ratio dot.	24,09%	Guztira	0			
	1B/R1	2B/R2	3B/R3	4B/R4	GUZTIRA / TOTAL					3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES											
	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.	Ratio m2/etx	Eraikig. SG	Ebebe/Vlv.</						

[illegible]

4.- TAMAÑO MEDIO DE LAS VIVIENDAS										1.- NUMERO DE VIVIENDAS		3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES		
Kasuak	1B/R1 Eraikig. SG Ebebh/Vv. Ratio m2/etx	2B/R2 Eraikig. SG Ebebh/Vv. Ratio m2/etx	3B/R3 Eraikig. SG Ebebh/Vv. Ratio m2/etx	4B/R4 Eraikig. SG Ebebh/Vv. Ratio m2/etx	GUZTIRA / TOTAL Eraikig. SG Ebebh/Vv. Ratio m2/etx		Calif. GLOBAL Residencial (m²)												
A41 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total					0 0 0 0 0 0			Edificabilidad no res. Aparkaleku bidean (m²) Aparkaleku bidean Pza Sotano berriak Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira Ratio pz./100 m²(edif.otra)	3.384 0 0 1.484 51 51 1.51						E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	0 687 0 62 0,00 439 Ratio dot. 17,56%	Sup. Total Area Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	2.500 0 62 0 0 0	
A42 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			2.922 38 76,89	0 0	2.922 38 76,89		4.025									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	1.663 482 683 163 4,19 0 1.663 Ratio dot. 41,32%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	3.682 0 0 0 0 0
A43 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			2.922 38	839 7 119,86	839 7 119,86		5.353									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	0 1238 310 1.188 205 4,19 2,13 1.663 Ratio dot. 41,32%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	839 0 0 205 0 0
A44 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			1.755 19 92,37	1.259 7 179,86	3.014 26 115,92		14.333									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	2.010 1.605 1.643 304 5,40 389 2.399 Ratio dot. 7,64%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	7.442 186 820 0 1.005 3,38
A45 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			0 0 0,00	1.842 11 167,45	1.842 11 167,45		16.952									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	1.379 1.643 2.229 398 5,60 51 2.399 Ratio dot. 16,74%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	8.393 1.203 149 0 1.352 3,38
A46 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total				1.061 4 265,25	1.061 4 265,25		5.705									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	382 1.155 319 70 4,56 875 1.430 Ratio dot. 8,44%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	2.204 260 182 0 442 4,03
A47 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total				1.735 8 216,88	1.735 8 216,88		7.617									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	1.144 895 1.560 271 5,76 0 1.257 Ratio dot. 22,03%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	3.921 259 223 0 482 5,01
A48 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total					0 0			C.AAEE sin SG Okup PB Apark. Priv en sup. (m²) En sup. Priv. Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira Pribatuak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	23.068 10.011 0,19 43,40%	Edificabilidad no res. Apark. bidean pub.(m²) Apark. bidean Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Otras prev. PGOU (m²) Otras prev. PGOU (pz.) Guztira Publicoak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	4.480 598 54 1.954 65 65 1.392 Ratio dot. 6,00%	E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	1.392 1.112 3.974 560 7,10 0,00 1.392 Ratio dot. 6,00%	Sup. Total Area Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	23.198 0 0 0 0 0				
A49 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total					0 0			C.AAEE sin SG Okup PB Apark. Priv en sup. (m²) En sup. Priv. Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira Pribatuak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	158.910 57.118 0,43 35,94%	Edificabilidad no res. Apark. bidean pub.(m²) Apark. bidean Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Otras prev. PGOU (m²) Otras prev. PGOU (pz.) Guztira Publicoak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	69.121 9.358 851 0 0 851 1,28 Ratio dot. 32,56%	E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	52.970 1.287 4.885 800 6,11 0,00 52.970 Ratio dot. 32,56%	Sup. Total Area Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	162.689 0 1.743 0 0 1.743				
A50 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total					0 0			C.AAEE sin SG Okup PB Apark. Priv en sup. (m²) En sup. Priv. Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Aparkaleku berriak Guztira Pribatuak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	44.275 13.212 0,30 29,84%	Edificabilidad no res. Apark. bidean pub.(m²) Apark. bidean Pza Sol/Pla. Sup. (m²) Otras prev. PGOU (m²) Otras prev. PGOU (pz.) Guztira Publicoak Ratio pz./100 m²(edif.otra)	26.652 2.143 195 0 0 195 1,47 Ratio dot. 33,58%	E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	16.490 437 6.090 927 6,57 0,00 16.490 Ratio dot. 33,58%	Sup. Total Area Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	49.107 0 476 150 1.864 626				
S3 Daudenak / Existentes Eraisteko JUEE guneeetan Ekipamenduko guneeetan Ordizteko / A substituir Berriak / Nuevas Guztira / Total			0 0 0,00		0 0 0,00		12.689									E Libres Locales (m²) Aceras y esp peat. (m²) Red vñria que tiene aceras Long aprox. Anchura media Peatonal sin aceras Total ELYPeat	3.146 1.526 1.774 295 6,01 346 2,02 Ratio dot. 15,21%	Edif total SR Porches (m²) Tokiko Ekip. Par. (m²) Tokiko Ekip. Edif. (m²) Besteak Guztira	9.485 3.207 0 1.864 3.207 10,00
1B/R1 Eraikig. SG Ebebh / Vv. Ratio m2/etx	2B/R2 Eraikig. SG Ebebh / Vv. Ratio m2/etx	3B/R3 Eraikig. SG Ebebh / Vv. Ratio m2/etx	4B/R4 Eraikig. SG Ebebh / Vv. Ratio m2/etx	GUZTIRA / TOTAL Eraikig. SG Ebebh / Vv. Ratio m2/etx		3.- STD Edif	2.- DENSIDAD	5. STD APARKALEKU PRIB.	6.- APARCAM/VIVIENDA	7.- STD ESPACIOS LIBRES LOCALES	8.- STD OTRAS DOTACIONES								

APARKALEKU PRIBATUEN ESTANDARRA
ESTANDARES DE APARCAMIENTOS PRIVADOS
ESKALA 1/5000 ESCALA

	BIZITEGIRAKO RESIDENCIAL	GAINONTZEKOAK RESTO
	0.35+ plaza/25 m2ko	1.00+ plaza/100 m2ko
	0.2-0.35 plaza/25 m2ko	0.66-1.00 plaza/100 m2ko
	0.1-0.2 plaza/25 m2ko	0.33-0.66 plaza/100 m2ko
	0.0-0.1 plaza/25 m2ko	0.0-0.33 plaza/100 m2ko



A graph showing two overlapping distributions, one red and one yellow, with the label 'A42' in blue text.



A5



S1 **A31**

A9

A11

34
A9

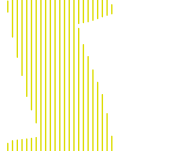
A9

A10

A12

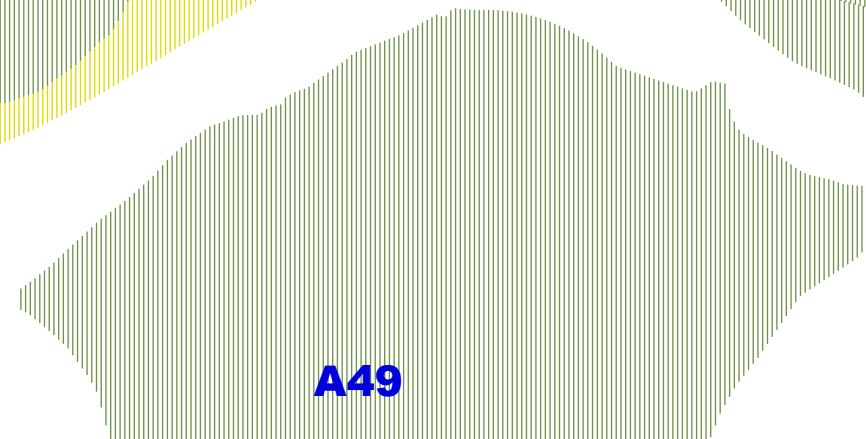
3

A33



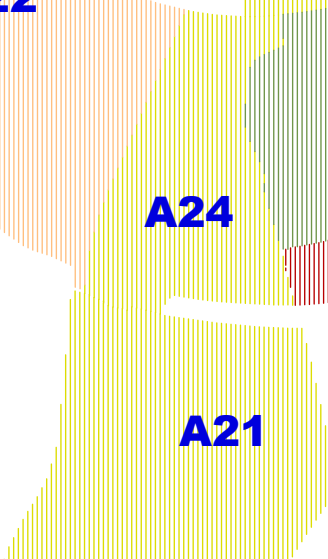
A16

A17



A49

A19

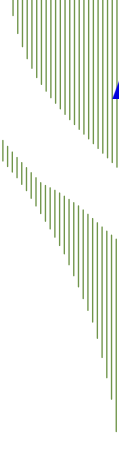


A24

A21



A22



A23

A39

A25

