

2025EKO ABENDUAREN 22AN TOKIKO GOBERNU BATZORDEAK EGINDAKO APARTEKO BILERAREN AKTA

MODUA: Presentzialki

TOKIA: Batzar aretoa

EGUNA: Hogeita bia

HILABETEA: Abendua

URTEA: Bi mila eta hogeita bost.

HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko hirurak eta erdi

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa

DEIALDIA: Lehena

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Sei (6)

MAHAIBURUA: Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUA: Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)

Mariola Pascual Paredes (EAJ-PNV)

Hasier Agirre Elkoroberezibar (Beasaingo EH Bildu)

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Wesley Aritz Corsitto Agirre (ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE).

IDAZKARIA: ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTAK. 2025eko abenduaren 4ko akta onartzea.

Aho batez onartu da.

2.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- Kontratazioa:

- KONTRATUA LUZATZEA: BEASAINGO UDALERRIAN AGAUNTZA, EZTANDA ETA ORIA IBAIETAKO LANDARE INBADITZAILEAK ERAUZTEKO, LANDAKETA BERRIAK EGITEKO ETA ZABORRAK GARBITZEKO ZERBITZUA. 2022HIBO0152

Ezagutzera eman da, Lurralde batzordeko proposamena, hau da:

“AURREKARIAK

I.- 2022-10-29. Gobernu Batzordearen erabakia lizitazio prozedura eta plegu administratibo nahiz tekniko onartzeari buruzkoa, “Beasaingo udalerrian Agauntza, Eztanda eta Oria ibaietako landare inbaditzaileak erauzteko, landaketa berriak egiteko eta zaborrak garbitzeko” zerbitzua kontratatzea lizitatzeko.

II.- 2022-12-05. Lizitazio prozedura burutu ondoren, Alkate andreak Gobernu Batzordeak baimenduta behin betiko esleipen ebazpena eman zuen, SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEAren alde.

III.- 2022-12-05. Kontratu administratiboa sinatzea. Indarrean sartzea (2023-01-01). Egikaritze epea: Bi urtealdi. Sei hilabete kontratuan urtealdirako ezartzen datatik kontatzen hasita Luzapenak: urte bateko bi luzapen. Kontratu-organoak bi hilabeteko aurreabisua egingo du.

IV.- 2024-10-21. Lurralde saileko teknikari arduradunak kontratua luzatzearen aldeko proposamen txostena egin du.

V.- 2024/11/05. Administrazio-kontratuaren luzapena sinatzea. Luzapena 2025-01-01etik 2025-12-31ra artekoa izango da.

VI.- 2025eko abenduaren 3a. Lurralde saileko teknikari arduradunak kontratuaren bigarren eta azken luzapenaren aldeko proposamen-txostena egin du. Aldi berean Idazkari eta Kontuhartzaileak ere aldeko txostena eman dute.

OINARRI JURIDIKOAK

- Azaroaren 8ko 9/2017 Legea Sektore Publikoaren Kontratuak arautzen duena, 29.2 artikulua.

- Beasaingo udalerrian Agauntza, Eztanda eta Oria ibaietako landare inbaditzaileak erauzteko, landaketa berriak egiteko eta zaborrak garbitzeko, kontratuaren luzapena kontratazio-espedientearen ondorengo dokumentuetan jasotzen da:

- Karatularen 17. atalean.
- Bi aldeen artean sinatutako kontratu administratiboaren 3. estipulazioan.

Modu honetan aurreikusten da:

Egikaritze epea:: Bi urtealdi. Sei hilabete kontratuan urtealdirako ezartzen den datatik kontatzen hasita Luzapenak: urte bateko bi luzapen. Kontratu-organoak bi hilabeteko aurreabisua egingo du.

PROPOSAMENA

Lurralde batzordeak Tokiko Gobernu Batzordeari ondorengo erabaki proposamena egiten dio, azter dezan:

Lehenik: Urtebetez (1) eta egungo baldintzetan, prezioa barne, SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA-i kontratua luzatzea, Beasaingo udalerrian Agauntza, Eztanda eta Oria ibaietako landare inbaditzaileak erauzteko, landaketa berriak egiteko eta zaborrak garbitzeko zerbitzua emateko.

Bigarren: Luzapena 2026ko urtarrilaren 1etik 2026ko abenduaren 31ra izango da; epe hau amaitu ondoren luzapen berririk egiteko EZ dago aukerarik.

Hirugarren: SOCIEDAD DE CIENCIAS ARANZADI ZIENTZIA ELKARTEA -i erabaki honen berri ematea.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

- “ZUMADI-BERNEDON” ERRIBERA PASEALEKUAREN URBANIZAZIO OBRAK LIZITATZEA. 2025PROB0018

Lurralde Batzordeko proposamenaren berri eman da: Aipatutako obrak kontratatzeko proiektua (Jose Miguel Toledo Echepare arkitektoak idatzitakoa) eta baldintza administratiboa onartzea eta lizitazioa, deialdia publikoaren bidez Euskadiko kontrataziorako plataforman iragarkia argitaratuz. Informazio gisa adierazi da ekainean ere lizitazio hau egitea onartu zela, baina hutsik geratu zela lizitatzailerik aurkeztu ez zelako.

Lizitazioaren ezaugarri aipagarrienak ondorengoak dira:

1.- Prozedura: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- Izapidetzea: arrunta.

3.- Lizitazio prezioa: 275.824,58 €, + 57.923,16 (BEZ). Guztira: 333.747,74 €

4.- Egikaritze epea: 12 aste, zuinketa akta sinatzen denetik zenbatzen hasita.

5.- Kaudimen ekonomiko, finantzarioa: Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 413.736,87 € gutxienez.

6.- Kaudimen teknikoa: Tituluak: Obra burua (Ingeniaritza, ingeniaritza teknikoa edo ingeniaritzan gradua edo goi mailako ingeniaria, %40ko dedikazioarekin). Obraren arduraduna (%100eko dedikazioarekin).

Klasifikazioa ez da eskatzen baina kaudimena egiaztatzenetik salbuetsita geratuko da ondorengo aurkeztu ezkeror: G taldea, 6 azpitaldea, 2 kategoria.

7.- Aurkezteko epea eta lekua: 26 egun natural, kontrataziorako plataforman argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Lizitazio elektronikoa.

8.- Adjudikazio irizpideak:

Formula automatikoen bidez baloratzen ez diren irizpideak (40 puntu)

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (60 puntu)

- Eskaintza ekonomikoa. 50 puntu.

- Baldintza pleguan ezarritako berme-epea handitzea: 10 puntu.

9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzailleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak: Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

- BEASINGO ORIA IBAIERTZEAN BIDE NATURALA GAUZATZEKO OBRAK LIZITATZEA. 2025PROB0006

Lurralde Batzordeko proposamenaren berri eman da: Aipatutako obrak kontratatzeke baldintza administratiboa onartzea eta lizitaziorako deialdi publikoa egitea, Euskadiko kontrataziorako plataforman iragarkia argitaratuz.

Idazkari andreak esan du Kontratu-Legeak adierazitakoaren arabera obrak lizitzatzeko lurren erabilgarritasuna egon behar dela eta horregatik 2025-06-26an Gobernu Batzordeak egindako bileran obrak kontratatzeke BASOINSA S.L.ren proiektua (Igor Urrutia Zulueta ingeniariak idatzitakoa), onartu zela okupatu beharreko lurren titularrekin adostasunetara iristeko lur horiek salerosketa bidez eskuratzeko, modu horretan desjabetzea saihesteko.

Bide naturalerako eta ezpondetarako (udal-ondasun publiko kalifikazioarekin), hau da, obrak gauzatzeko, erosi beharreko azalera guztira 4.236 m²-koa da obrak. Titularren arabera banakatuta, honako hauek dira: INDAR ELECTRIC: 2.865m², AGAPITO USABIAGA

OYARBIDE eta IRENE IPARRAGUIRRE ALCIBAR: 455 m², JULIANA AYERBE MENDIZABAL eta JESUS M^a CHINCHURRETA GANZARIN eta: 916 m².

Jabeekin lortutako akordioen arabera, gainera, bidezidorretik ibairaino soberan dauden lurrak erosten dira, arrazoi hauengatik:

- Jabeentzako erabilgarritasun zailarekin geratzen direlako.
- Ingurumen-balioa dutelako, lur horiek ibaiaren eta bidexkaren artean geratzen direlako.

Aipatutako proiektuaren arabera, erosi beharreko soberakin-terrenoak (ondarezkoa kalifikazioarekin) azalera guztira 9.552 m²-koa da. Titularren arabera banakatuta, honako hauek dira: INDAR ELECTRIC: 6.215 m², AGAPITO USABIAGA OYARBIDE e IRENE IPARRAGUIRRE ALCIBAR: 2.205 m², JULIANA AYERBE MENDIZABAL y JESUS M^a CHINCHURRETA GANZARIN: 1.132 m².

Prezioa kasu guztietan: 4,425 €/m²ko.

Terrenoak eskuratzeko modua:

- INDAR ELECTRIC eta JULIANA AYERBE MENDIZABAL y JESUS M^a CHINCHURRETA GANZARIN terrenoak (bai bide naturalerako eta ezpondetarako eta baita ere bidezidorretik ibairaino soberan dauden lurzatiak), eskritura publikoen bidez eskuratu dira, finkak Jabetza Erregistroan inskribatuta daudelako.

- AGAPITO USABIAGA OYARBIDE e IRENE IPARRAGUIRRE ALCIBAR izenean inskribatuta dagoen 11496 finkaren kasuan, gertatzen da titularretako bat hil egin dela eta oinordekoekin kontratu pribatua sinatu da, jaraunspena likidatzeko dokumentu pribatu bat sinatua izan arren, Jabetza Erregistroan ez dagoelako inskribatuta.

Kontratu pribatu horren bidez, bidea egiteko behar diren terrenoak erosi dira eta bi aldeek konpromisoa hartu dute soberakin azalera salerosiko dela, oinordekoek Jabetza Erregistroan beraien alde 11496 finka, inskribatzen denean. Hori gauzatzean, bi salerosketak (kontratu pribatutik eta konpromisotik ondorioztatutakoak), eskritura publikoan formalizatuko dira.

Lizitazioaren ezaugarri aipagarrienak ondorengoak dira:

1.- *Prozedura: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.*

2.- *Izapidetzea: arrunta.*

3.- *Lizitazio prezioa: 583.485,40 € + 122.531,93 € (BEZro dagokiona). Guztira: 706.017,33 €*

4.- *Egikaritze epea: 5 hilabete, zuinketa akta sinatzen denetik zenbatzen hasita.*

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa: Kasu honetan kontratuaren balio estimatua 500.000 €tik goragokoa denez, klasifikazioa eskatzen da, hain zuzen ere, ondorengoak: G taldea, 6 Azpitaldea, 3 Kategoria. Beraz, hori aurkeztearekin egiaztatzen da kaudimen ekonomikoa.*

6.- *Kaudimen teknikoa: Tituluak: Obra burua (Ingeniaritza, ingeniaritza teknikoa edo ingeniaritzan gradua edo goi mailako ingeniaria, %80ko dedikazioarekin). Obraren arduraduna (%100eko dedikazioarekin).*

7.- *Aurkezteko epea eta lekua: 26 egun natural, kontrataziorako plataforman argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Lizitazio elektronikoa.*

8.- *Adjudikazio irizpideak:*

Formula automatikoen bidez baloratzen ez diren irizpideak (40 puntu)

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (60 puntu)

- *Eskaintza ekonomikoa. 50 puntu.*

- *Baldintza pleguan ezarritako berme-epea handitzea: 10 puntu.*

9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzailleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak: Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

- ESLEIPEN-PROPOSAMENA: "BONBERIE" ERAIKINA ERABERRITZEKO OBRA.
2025PROB0005

Ezagutzera eman da kontratazio mahaiaren akta, 2025-12-11koa:

"1.- 2025-10-30. Tokiko Gobernu Batzordeak onartu zuen aipatutako zerbitzua kontratatzea. Horretarako baldintza plegua administratiboa eta teknikoa onartu ziren. Prozedura irekia, arrunta eta harmonizatua.

2.- 2025-11-04. Euskadiko plataforman deialdia argitaratzea.

3.- 2025-11-30. Proposamenak aurkezteko epearen amaiera.

4.- Epe horretan enpresa lizitatzaille hauek aurkeztu ziren:

IFK: B20190674

Sozietate-izena: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.

Erregistro-data: 2025/11/28 18:08

Erregistro-zenbakia: 2025RTE01625634

IFK: B15675515

Sozietate-izena: CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SL

Erregistro-data: 2025/11/28 12:37

Erregistro-zenbakia: 2025RTE01623064

5.- 2025-12-01. A artxibo elektronikoaren irekiera. Enpresa lizitatzailleek aurkeztutako dokumentazioa kalifikatu ondoren, egiaztatu zen, denek EKAB datarekin eta sinatuta aurkeztu zituztela eta baita ere Obra buruaren titulua eta eskatzen den obra-klasifikazioa dutela:

Denek betetzen dituzte kaudimen baldintzak. Lizitatzaille bat Kontratisten Erregistroan inskribatuta dago eta bestea ROLECEN.

6.- Horren ondorioz, bi enpresei onartu zitzairen lizitazioan parte hartzea.

7.- 2025-12-04an B artxibo elektronikoaren irekiera egin zen (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak: Proposamen Teknikoa), 40 puntuekin baloratzen dena.

Lizitatzailleak aurkeztutako dokumentazioa mahaikide teknikoari pasa zitzaion txostena emateko, ezaugarri taularen 9. atalean finkatutako irizpideen arabera.

Proposamen teknikoa aztertu ondoren, Kontratazio Mahaiko kide teknikoak, balorazio-txostena eman du. Mahaiko gainerako kideek aztertu dute, eta oniritzia eman diote.

Txostenaren edukia espedientean jasota dago eta kontrataziorako plataforman argitaratu da.

Lizitatzailleek lortutako puntuazioa ondorengo izan da:

- IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.: 35,00 puntu

- CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS S.L.: 29,00 puntu

8.- 2025-12-11 C artxibo elektronikoaren (formula automatikoen bidez baloratuko diren irizpideak) irekiera ekintza burutu da.

Esleipen irizpideak, 60 puntuekin baloratzen direnak:

- Lizitazioaren prezioa: 596.292,47€ + BEZ: 50 puntu.
- Pleguan ezarritakoa baino berme-epe luzeagoa (urte 1): 10 puntu.

Ireki ondoren, honako eskaintza hau aurkeztu da:

	Eskaintza ekonomikoa	Berme epea
IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L	596.000 + 125.160 (BEZ) (baja: % 0,0490)	9 urte
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS S.L	583.352,92 + 122.504,11 (BEZ) (baja: % 2,1700)	9 urte

Lizitatuzaileek guztira lortutako puntuazioa ondorengoa izan da.

	Memoria teknikoa	Eskaintza ekonomikoa	Berme epea	GUZTIRA
IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L	35	0,05	10	45,05
CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS S.L	29	2,17	10	41,17

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L., enpresari ondorengo obra-kontratua esleitzea: "Bonberie" eraikina eraberritzea.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Hirugarren. Esleipen prezioa:

596.000 + 125.160 (IVA)= 721.160,00 €

Laugarren. Egikaritze epea:

6 hilebete. Obra lanak 2026eko urtarrilaren 17an hasi beharko dira

Luzatzeko aukera: EZ

Bosgarren. Berme epea:

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Antolaketa eta Giza Baliabide Burua.

Zazpigarren. Obra-burua Aimar Romo Arizmendi jauna izango da, arkitekto teknikoa.

Zortzigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, kontratazio plataformaren bidez dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 29.800 €ko behin betiko fidantza edo banketxeko abala.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.
3. Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000,00 €koa.

Bederatzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da."

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute. Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

- ESLEIPEN PROPOSAMENA: BEASAINGO BEASAINGO GAZTELEKUA EGIKARITZEKO OBRAK. 2025PROB0016

Ezagutzero eman da kontratazio mahaiaren akta, 2025-12-17koa:

1.- 2025-10-30. Tokiko Gobernu Batzordeak onartu zuen aipatutako zerbitzua kontratatzea. Horretarako baldintza plegua administratiboa eta teknikoa onartu ziren. Prozedura irekia, arrunta eta harmonizatua.

2.- 2025-11-04. Euskadiko plataforman deialdia argitaratzea.

3.- 2025-11-30. Proposamenak aurkezteko epearen amaiera.

4.- Epe horretan enpresa lizitatzaille hauek aurkeztu ziren:

IFK: B75002162

Sozietate-izena: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.

Erregistro-data: 2025/11/28 22:03

Erregistro-zenbakia: 2025RTE01626321

IFK: B75089508

Sozietate-izena: AISAPE 04 S.L.

Erregistro-data: 2025/12/01 00:00

Erregistro-zenbakia: 2025RTE01628039

IFK: B95971156

Sozietate-izena: BARIK REFORMAS 2019, S.L.

Erregistro-data: 2025/11/28 11:11

Erregistro-zenbakia: 2025RTE01622112

5.- 2025-12-01. A artxibo elektronikoaren irekiera. Enpresa lizitatzailleek aurkeztutako dokumentazioa kalifikatu ondoren, egiaztatu zen, denek EKAB datarekin eta sinatuta aurkeztu zituztela eta baita ere Obra buruaren titulua.

Denek betetzen dituzte kaudimen baldintzak, baina kontratazio-plataformaren bidez egiaztatu zen, hiru enpresa lizitatzailetik bat (AISAPE 04 S.L.), ez dagoela Kontratisten Erregistroan inskribatuta, ezta ROLECEN ere.

6.- Baldintza hori derrigorrezkoa ez da prozedura sinplifikatua ez delako eta horren ondorioz, enpresa guztiei onartu zitzaien lizitazioan parte hartzea.

Esleipen-proposamena AISAPE 04 S.L. enpresaren alde egiten bada, behin betiko esleipena egin aurretik enpresaren nortasunari eta gaitasunari buruzko agiriak aurkeztu beharko ditu, bai eta ordezkariaren ahalordea ere.

7.- 2025-12-04an B artxibo elektronikoaren irekiera egin zen (judizio bidez baloratuko diren esleipen-irizpideak: Proposamen Teknikoa), 40 puntuekin baloratzen dena.

Lizitatzailleak aurkeztutako dokumentazioa mahaikide teknikoari pasa zitzaion txostena emateko, ezaugarri taularen 9. atalean finkatutako irizpideen arabera.

Proposamen teknikoa aztertu ondoren, Kontratazio Mahaiko kide teknikoak, balorazio-txostena eman du. Mahaiko gainerako kideek aztertu dute, eta oniritzia eman diote.

Txostenaren edukia espedientean jasota dago eta kontrataziorako plataforman argitaratu da.

Lizitatzailleek lortutako puntuazioa ondorengo izan da:

- UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.: 37 puntu
- BARIK REFORMAS 2019, S.L.: 14 puntu
- AISAPE 04 S.L.: 0 puntu (ez du dokumentaziorik aurkeztu)

8.- 2025-12-11 C artxibo elektronikoaren (formula automatikoen bidez baloratuko diren irizpideak) irekiera ekintza burutu da.

Esleipen irizpideak, 60 puntuekin baloratzen direnak:

- Lizitazioaren prezioa: 221.222,28 € + BEZ: 50 puntu.
- Pleguan ezarritakoa baino berme-epe luzeagoa (urte 1): 10 puntu.

Ireki ondoren, honako eskaintza hau aurkeztu da:

	Eskaintza ekonomikoa	Berme epea	Azpikontratazioa
UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.	219.009,96 + 45.992,09	2 urte	Eskaintzaren % 51,26
BARIK REFORMAS 2019, S.L.	207.506,50 + 43.576,37	9 urte	Eskaintzaren % 31,34
AISAPE 04 S.L.	219.142,16 + 46.019,85	---	Eskaintzaren % 42,85

C artxibo elektronikoan, AISAPE 04 S.L. enpresak, ondorengoak aurkeztu ditu: Eskaintzaren aurrekontua, eskaintza bera (2. eranskineko ereduarekin bat ez datorrena) eta proposamen teknikoa izendatzen duen 4. Eranskina.

139. artikuluan adierazitakoarekin bat etorritz, interesdunen proposamenek lizitazioa arautzen duten agiriak eta dokumentazioa bete beharko dituzte. Pleguari men egitea ez da soilik mamiari edo klausulen edukiari dagokionez, baita formalari dagokionez ere. Azken kasu horretan, proposamena ezarritako eredura egokitu behar dela esaten da.

Hala ere, elementu formal hori ez da azken ondorioetara eraman behar, jurisprudentziak behin eta berriz adierazi duen bezala, eta, horregatik, oraindik indarrean dagoen Administrazio Kontratazioari buruzko Erregelamendu Orokorrak (1098/2001 Errege Dekretua, urriaren 12koa, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duena) proposamenak baztertzea aurreikusten du soil-soilik baldin eta proposamen horien akats formalak ezarritako ereduaren funtsezko aldaketak badira, eta ereduko hitz batzuk aldatzea edo ez egitea, bata edo besteak haren zentzua aldatzen ez

badute, arbuio hori egiteko arrazoi nahikoa ez bada (Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 84. artikulua).

AISAPE 04 S.L. ren kasuan, ez zaio kasurik egin ereduari, baina egiten den eskaintza ekonomikoa guztiz argia da, eta, beraz, baloratu egin da.

Lizitatzailerik guztira lortutako puntuazioa ondorengoa izan da.

	Memoria teknikoa	Eskaintza ekonomikoa Oferta económica	Berme epea Plazo de garantía	GUZTIRA TOTAL
UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.	37	1,00	1,25	39,25
BARIK REFORMAS 2019, S.L.	14	6,20	10,00	30,20
AISAPE 04 S.L.	0	0,94	0,00	0,94

Horren ondorioz, Kontratazio Mahaiak kontratazio organoari (Gobernu Batzordea) ondorengo erabaki proposamena egiten dio:

Lehenik: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L., enpresari ondorengo obra-kontratua esleitzea: "Beasaingo Gaztelekua egikaritzea.

Bigarren. Esleipena baldintza-pleguen (administratiboa eta teknikoa), eta enpresak aurkeztutako eskaintzaren arabera egiten da.

Hirugarren. Esleipen prezioa:

219.009,96 + 45.992,09= 265.002,05 €

Laugarren. Egikaritze epea:

16 aste. Obra lanak 2026eko urtarrilaren 17an hasi beharko dira

Luzatzeko aukera: EZ

Bosgarren. Berme epea: 2 urte.

Seigarren. Kontratuaren arduraduna, Antolaketa eta Giza Baliabide Burua.

Zazpigarren. Obra-burua, María Etxeberria Bengoetxea arkitekta tekniko andrea izango da.

Zortzigarren. Esleipendunari eskatzea hamar egun balioduneko epean, errekerimendua egin eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, kontratazio plataformaren bidez dokumentazio hau aurkez dezala:

1. 10.950,50 €ko behin betiko fidantza edo banketxeko abala.
2. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen ziurtagiria, EJZn alta emanda.
3. Arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguru poliza, gutxienez a 600.000,00 €koa.

Bederatzigarren. Fidantza eta bestelako dokumentazioa aurkeztu ondoren, behin betiko esleipena egingo da. Horretarako, Alkateari ahalmena emango zaio, eta, ondoren, dagokion administrazio-kontratua sinatu beharko da."

Hitz egiteko txanda eman ondoren, bildutakoek proposamenarekiko adostasuna azaldu dute.

Horren ondorioz, bozketa eginda aho batez onartu da proposamena.

b.- Obra ziurtagiriak:

- HAINBAT URBANIZAZIO-OBRAK: 4^a ZIURTAGIRIA. 2025PROB0007

Aho batez onartu da, "Beasaingo hainbat urbanizazioen eraldaketako obra lanen" 4. obra-ziurtagiria, 87.304,51 €koa (BEZ barne).

- LED ARGITERIAK HORNITZEA ETA INSTALATZEA. 2024PROB0004

Aho batez onartu da, "Beasaingo herri argiteriko egungo kaleargiak desmuntatu, eta led kaleargiak hornitu eta muntatu. 2 fasea, Ezkiaga-Erauskin obrei" buruzko likidazioa, 7.128,01 €koa (BEZ barne).

- MUSIKA ESKOLAKO OBREN LIKIDAZIOA. 2025PROB0002

Ezagutzero eman da Lurralde batzordeko proposamena, "Musika Eskola Zaharberritzeari buruzko" likidazioa, 90.177,25 €koa (BEZ barne), onartzeko.

Bildutakoek proposamenarekiko ondorengoa adierazi dute:

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Gu kasu honetan abstenitu egingo gara. Lurralde batzordean azaldu zen obra honen gehikuntza %10etik oso gertu geratu dela eta badirudi obran zehar ere aldaketa batzuk suertatu direla. Pentsatzen dut kontratu txikietan jaso diren kontzeptuak likidazioan ez zirela jasoko. Urrian, adibidez, insonorizazio lanak zeuden. Baita ere somatu dugu kontratu txikien bidez, radiadoreak jarri eta ekipoa berritu dela. Kontratu txikitan gutxienez, 42.000 € inguruko gastua dago. Guri eraman den prozedurak zalantzak sortzen dizkigu. Horregatik abstenitu egingo gara."

Adur Ugartemendia Leunda jaunak (EAJ-PNV): "Bai lizitaziotik kanpo lan batzuk egin dira. Horren arrazoia da, epe mugatua genduela, ekainaren erdialdean hasi eta irailean bukatzeko. Hortik urtearen amaiera arte ikusi da aukera zegoela hobekuntza batzuk egiteko eta horregatik egin dira kontratu txikiak."

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Horrek esan nahi du lan horiek obretan aurreikusita egon izan balira, %10 horretatik gertuago egongo ginatkeela edo pasatu egingo ginatkeela."

Adur Ugartemendia Leunda jaunak (EAJ-PNV): "Baina lizitazio horretan ez zeuden aurreikusita."

Hasier Agirre Elkoroberezibar jaunak (Beasaingo EH Bildu): "Ez dakit. Likidazioan azaltzen da insonorizazioko kontu bat (aislamiento, 34.000 €). Hortik gure zalantzak."

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): "A mi me surge la duda de si lo que se recoge en la liquidación son esas obras de mejora, aunque yo entiendo que no."

Adur Ugartemendia Leunda jaunak (EAJ-PNV): "Teknikariaren ardura da, baina ez ditu kontzeptuak bikoizten."

Gaia behar adina eztabaidatu ondoren bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 5 (EAJ-PNV, Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, ELKARREKIN PODEMOS EZKER ANITZA / IU-ALIANZA VERDE)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak. 1 (Beasaingo EH Bildu)

Beraz, "Musika Eskola Zaharberritzeari buruzko" likidazioa, 90.177,25 €koa (BEZ barne), gehiengo osoarekin onartu da.

3.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu

Idazkari andreak, kontuan izanda jarraian Osoko Bilkura egingo dela eta gai-zerrendako puntuetako bat 2026ko aurrekontua onartzea dela, azalpenak eman ditu plantila eta lanpostuaren zerrenda onartzeko prozedura eta onartu ondoren jarraitu beharreko izapideei buruz. Auzitegi Gorenak, 1997ko uztailaren 18ko eta otsailaren 3ko epaietan, ulertzen du plantilla prozedura bakar batean onartzen dela, hau da, aurrekontua onartzeko prozeduran. Beste prozedura eta, bidez batez, beste erabaki bat izango litzateke monografiak eta lanpostuen zerrenda onartzearena.

Eta tratatzeko besterik ezean bilera, arratsaldeko lauretan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.