2022KO UZTAILAREN 28AN GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

ACTA DE LA SESION CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL 28 DE JULIO DE 2022

MODUA: Presentzialki
TOKIA: Batzar aretoa
EGUNA: Hogeita zortzia
HILABETEA: Uztaila.
URTEA: Bi mila eta hogeita bi.
HASIERAKO ORDUA: Bederatziak eta erdi
BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa
DEIALDIA: Lehena
OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost (5)

MEDIO: Presencial
LUGAR: Salón de Plenos
DIA: Veintiocho
MES: Julio
AÑO: Dos mil veintidós
HORA DE COMIENZO: Nueve horas y treinta minutos.
CARACTER DE LA SESION: Ordinaria.
CONVOCATORIA: Primera
NUMERO DE MIEMBROS QUE LA COMPONEN: Seis (5)

MAHAIBURUA / PRESIDENTA:
Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUAK / REUNIDOS:
Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)
Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu)
Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

ETORRI GABEA / AUSENTES:
Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV)

IDAZKARIA / SECRETARIA:
ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTA. Aurreko Aktaren onespena. 2022-07-07.

Aktaren berri eman ondoren, aho batez onartu da berarekiko zer esanik ez dagoelako.

1.- ACTA ANTERIOR. Aprobación del acta de 07-07-2022.

Tras informar el acta, se aprueba por unanimidad.

2.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- Lizitazioa: kontratu mistoa

proiektua, baldintza plegua eta deialdi publikoa egitea:

2.- PROPUESTAS DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO:

a.- Licitación: contrato mixto

Proyecto, pliego de condiciones y convocatoria pública:

DOLAREA PARKEAN HAUR PARKE INKLUSIBO BAT ETA TRENBIDE KALEKO HAURPARKEA BERRITZEKO OBRAK ETA HORNIDURAK KONTRATATZEA. 2022PROB0006

Lurralde Batzordeko proposamenaren berri eman da: aipatutako lizitazioa egitea deialdia publikoa eginez, baldintza administratibo eta teknikoa onartuz:

1.- *Prozedura*: irekia eta sinplifikatua publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa*: 152.892,56 € + BEZ

4.- *Egikaritze epea*: 8 aste.

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa:*

- Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 229.338,84 € gutxienez.

6.- *Kaudimen teknikoa:*

- kontratuaren xedea osatzen duten horniduren izaera bera edo antzekoa duten 5 hornidura. Zenbatekoa, data eta jasotzailea (publikoa edo pribatua) adieraziz

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua*: Hogei egun naturalak, 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- *Adjudikazio irizpideak*:

Formula automatikoen bidez baloratzen ez diren irizpideak (25 puntu)

CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS Y SUMINISTROS PARA LA EJECUCIÓN DE UN PARQUE INFANTIL INCLUSIVO EN DOLAREA PARKEA Y RENOVACIÓN DEL PARQUE INFANTIL DE TRENBIDE KALEA DE BEASAIN

Se ha informado la propuesta de la comisión de Territorio: efectuar convocatoria pública para la licitación mencionada, aprobando para ello los pliegos de condiciones administrativas y técnicas.

1.- *Procedimiento*: abierto y simplificado con publicidad. Licitación electrónica.

2.- *Tramitación*: ordinaria.

3.- *Precio de licitación*: 152.892,56 € + IVA

4.- *Plazo de ejecución*: 8 semanas

5.- *Solvencia económica y financiera:*

- Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas.
El volumen de negocio deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato (229.338,84€)

6.- *Solvencia técnica*:
- 5 suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos

7.- *Plazo, hora y lugar para la presentación de proposiciones*: Veinte días naturales. 23:55. Licitación electrónica.

8.- *Criterios de adjudicación*.

Criterios de valoración no evaluables automáticamente (25 puntos)

• Originaltasuna, berezitasuna eta enkajatze estetikoa. (10 puntu)

Parkea besteen artean erakartzeko eta nabarmentzeko gunea izatea nahi da. Hori baloratuko da, bai eta diseinuak dagokion inguruneari nola egokitzen zaion ere.

• Espazioaren aprobetxamendua. (5 puntu)

Jolas-elementuekin espazioa zentzuz okupatzea baloratuko da, bai eta elementu horiek eskuragarri dagoen eremuaren barruan sartzearen egokitasuna ere.

• Materialak eta kalitatea. (5 puntu)

Materialen kalitatea baloratuko da, plegu teknikoko zehaztapenak hobetzen dituen heinean.

• Une 147103 arauak definitutako gutxieneko mantentze-ekintzak berme-epean luzatzea, (5 puntu)

Une 147103 araua definitutako ekintzak zabaltzen dituzten mantentze-proposamenak baloratuko dira.

<u>Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak</u>. (75 puntu)

- Eskaintza ekonomikoa. 65 puntu.

Atal hau ebaluatzeko, Zerbitzu Teknikoek aldez aurretik homogeneizatuko dituzte, beharrezkotzat jotzen badute, aurkeztutako eskaintzak.

Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da:

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarrizko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

- Originalidad, singularidad y encaje estético. (10 puntos)

Se desea que el parque sea un foco de atracción y destaque entre los demás. Por lo que se valorará lo original y lo novedoso que resulte el proyecto respecto de los parques convencionales, así como la adecuación del diseño al entorno al que está destinado

Aprovechamiento del espacio. (5 puntos)

Se valorará la ocupación racional del espacio con elementos de juego, así como la idoneidad del encaje de los mismos dentro del área disponible.

- Calidad y materiales. (5 puntos)

Se valorará la calidad de los diferentes materiales, en lo que mejore las especificaciones del pliego técnico.

- Ampliación, durante el plazo de garantía, de las acciones de mantenimiento mínimas definidas por la norma UNE 147103. (5 puntos)

Se valorarán propuestas de mantenimiento que amplíen las acciones definidas en la norma UNE 147103

<u>Criterios mediante la utilización de fórmulas automáticas (75) puntos</u>

- Oferta económica: 65 puntos.

Para la evaluación de este apartado, los Servicios Técnicos homogeneizarán previamente, si lo estiman necesario, las ofertas presentadas.

La puntuación se distribuirá de la siguiente manera:

Sobre 100, se otorgará 0 puntos a la oferta que iguale el presupuesto base de licitación e incrementando 2 puntos por cada 1% de baja, siendo la puntuación máxima de 100 puntos, salvo que alguna baja supere el 50 %, en cuyo caso se le otorgarán 100 puntos y se interpolará el resto.

Bmax <= 50% >>> P = 200 x B

Bmax > 50% >>> P = 100 x B / Bmax

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = 1 - (Eskainitako prezioa) / (Lizitazioaren gehieneko aurrekontua).

Bmax: Onartutako gehieneko beherapena.

Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.

- Agirian ezarritako berme epea baino luzeagoa eskaintzea: 10 puntu

Modu honetan balioztatuko da:

Agirian ezarritako berme epea baino luzeago bat aurkezten duen eskaintzaileak, hau da, urtebetetik gorako berme epea, 1,25 puntu eskuratuko ditu gehiegizko urte bakoitzeko, gehienez ere 10 puntura iritsi arte.

(Gehieneko puntuazioa lortuko da eskaintzaileak 9 urteko berme-epea eskaintzen duenean, pleguari dagokiona gehi eskainitako bermearen 8). Berme-epe gisa pleguan ezarritakoa aurkezten duen eskaintzak (urte 1) zero puntu lortuko ditu.

9.- Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- Aurkeztu beharreko agiriak: Lizitatzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:

Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo

Para Bmax <=50%>>>P=200 x B
Para Bmax >=50%>>>P=100 x B/Bmax

Siendo,

P: Puntuación de la oferta a valorar.

B: Baja = 1 –(Precio ofertado) / (Presupuesto máximo de licitación)

Bmax: Baja máxima admitida.

Al resultado así obtenido, se le aplicará el porcentaje que representa este apartado económico en el total de puntos.

- Plazo de garantía superior al establecido: 10 puntos.

Se valorará de la siguiente manera:

El ofertante que presente un plazo de garantía superior al establecido en el pliego; es decir, superior a un año, obtendrá una puntuación de 1,25 puntos por año de más ofertado, hasta un máximo de 10 puntos. (La máxima puntuación se alcanzará cuando el ofertante ofrezca un plazo de garantía de 9 años, correspondiente al pliego más 8 de garantía ofertada). La oferta que presente como plazo de garantía la establecida en el pliego (1 año) obtendrá 0 puntos.

9.- Lugar, día y hora para la apertura de proposiciones: la apertura de plicas se realizará en el lugar, día y hora que publique en el perfil del contratante.

10.- Documentación a presentar: los licitadores deberán presentar la documentación que se indique en el pliego de condiciones administrativas.

11.- Condición especial de ejecución del contrato, de carácter social:

En el caso de que para la ejecución del contrato sea necesaria una contratación nueva de personal y la

azpikontratistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.

empresa contratista o subcontratista cuente con una representación desequilibrada de mujeres en la plantilla, deberá realizar para la ejecución del contrato y durante todo el plazo de ejecución, al menos una nueva contratación temporal de mujer en contratación indefinida. Se entenderá por plantilla desequilibrada aquella que cuente con una representación o presencia de mujeres inferiores al 40% del total de esta.

Hitz egiteko txanda eman ondoren,

Eva Alvarez Atanes andreak (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak), esan du Lurralde Batzordean abstenitu egin zirela eta koherentzia mantentze aldera orain ere abstenitu egingo dela. Adierazi du parkeerako jokoak aldatu behar diren heinean, onena litzatekeela jokoak inklusiboak jartzea, horiek denentzat balio dutelako.

Horren ondorioz bozketa eginda, ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV, Beasaingo EH Bildu)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

Etorri gabea: 1 (EAJ-PNV)

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

En el turno de intervenciones,

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos . Euskal Sozialistak), dice que en la Comisión de Territorio se abstuvieron y que en aras de mantener la coherencia, ahora también se abstendrá. Indica que en la medida en que hay que cambiar los juegos para el parque, lo mejor sería poner juegos inclusivos porque sirven para todos.

En consecuencia, sometida a votación se obtiene el siguiente resultado:

Votos a favor: 3 (EAJ-PNV, Beasaingo EH Bildu)
Votos en contra: 0

Abstenciones: 1 (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)
Ausente: 1 (EAJ-PNV)

En consecuencia, se ha aprobado la propuesta por la mayoría absoluta.

b.- Obra ziurtagiriak onartzea

- Oriamendi kalea eta Erauskin plazaren berrurbanizazio obrei buruzko bosgarrengo ziurtagiria. 2021PROB0001

Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria onartu da: Oriamendi kalea eta Erauskin plazaren berrurbanizazio obrei buruzko bosgarrengo ziurtagiria: 142.574.34 €koa (BEZ barne).

b.- Certificaciones de obra:

- 5ª certificación de las obras de reurbanización de Oriamendi kalea y Erauskin plaza.

Se ha aprobado por unanimidad la siguiente certificacion de obra: 5ª certificacion de las obras de reurbanización de Oriamendi kalea y Erauskin plaza por importe de 142.574,34 € (IVA incluido).

- Beasaingo Antzizar polikiroldegiko teilatuan instalazio fotovoltaiko bat

- 1ª certificación de las obras de instalación

gauzatzeko obra lanen lehenengo ziurtagiria. 2022OBMA0002

de placas fotovoltaicas en la cubierta de Antzizar kiroldegia.

Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria onartu da: Beasaingo antzizar polikiroldegiko teilatuan instalazio fotovoltaiko bat gauzatzeko obrei buruzko lehenengo ziurtagiria: 126.817,18 €koa (BEZ barne).

Se ha aprobado por unanimidad la siguiente certificación de obra: 1ª certificacion de las obras de instalación de placas fotovoltaicas en la cubierta de Antzizar kiroldegia por importe de 126.817,18 € (IVA incluido).

3.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ondorengoak aurkeztu dira:

3.- RUEGOS Y PREGUNTAS

En el apartado de ruegos y preguntas se han formulado las siguientes:

OBREN KONTRATAZIOA

Ezagutzera eman da Beasaingo Alkartasuna Lizeoa H.L.H.I.ko frontoiaren irisgarritasuna eta segurtasun baldintzak egokitzeko obren lizitazioa (2022PROB0005), hutsik geratu dela lizitatzailerik aurkeztu ez delako.

CONTRATACIÓN DE OBRAS

Se da a conocer que la licitación de las obras de adecuación de la accesibilidad y condiciones de seguridad del frontón del Alkartasuna Lizeoa H.L.H.I. de Beasain (2022PROB0005) ha quedado desierta por falta de licitadores.

MURUMENDI IKASTETXEKO PARKEA

Ezagutzera eman da Murumendi ikastetxeko ikasle txikitxoenak erabiltzen duten jolastokiaren zoruan enbor azala jarri dela eta asmoa dela nola funtzionatzen duen balorazioa egitea jakiteko beste baterako komenigarria den edo ez, horrelako zorua jartzea.

PARQUE DEL COLEGIO MURUMENDI

Se ha dado a conocer que en el suelo del patio que utilizan los alumnos más pequeños del colegio Murumendi se ha colocado corteza de pino y que la intención es hacer una valoración de cómo funciona para saber si es conveniente o no para colocar este tipo de suelo en otros lugares.

TAO ETA SEKTORE MARROIA

Jakinarazi da TAOko sektore marroian udaltzaina salaketak jartzen ari dela eta asmoa zela hasieran behintzat isunik ez jartzea.

Alkate andreak adierazi du udaltzainekin komentatuko dela oraindik behintzat isunik ez jartzeko,TAOko ordenantza berria dela eta sektore horretan aldaketak egon direlako.

OTA Y SECTOR MARRÓN

Se informa que en el sector marrón de la OTA la policía municipal está interponiendo denuncias y que la intención era no multar al menos inicialmente.

La Sra. Alcaldesa señala que se comentará con la Policía Municipal al menos para que no se multe todavía, ya que se trata de una nueva ordenanza de OTA y ha habido cambios en este sector.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera hamarretan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.

Y sin más asuntos que tratar, la sesión ha finalizado a las diez horas, y yo como Secretaria doy fe extendiéndose la presente acta.