

2022KO MARTXOAREN 31N GOBERNU BATZARRAK EGINDAKO OHIKO BILERAREN AKTA

MODUA: Presentzialki

TOKIA: Batzar aretoa

EGUNA: Hogeita hamaika

HILABETEA: Martxoa.

URTEA: Bi mila eta hogeita bi.

HASIERAKO ORDUA: Arratsaldeko seiak eta erdi

BATZARRALDIAREN IZAERA: Ohikoa

DEIALDIA: Lehena

OSATZEN DUTEN PARTAIDEEN KOPURUA: Bost (5)

MAHAIBURUA: Leire Artola Ugalde (EAJ-PNV)

BILDUAK: Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV)

Malu Valles Fernandez (EAJ-PNV)

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu)

Eva Alvarez Atanes (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak)

IDAZKARIA: ITZIAR AROZTEGUI APAOLAZA

1.- AURREKO AKTA. Aurreko aktaren onespena. 2022-03-03.

Aktaren berri eman ondoren, aho batez onartu da berarekiko zer esanik ez dagoelako.

2.- HERRITARRAK BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

USURBE ANTZOKIA KUDEATZEKO ETA USTIATZEKO ETA ERAKUSKETA/ESPERIMENTAZIO ARETOA KUDEATZEKO ZERBITZUAK EMAKIDA. KONTRATAZIOA.2022BOCU0003

Ezagutzera eman da Herritarrak batzordearen proposamena, hau da:

“

Kontuan hartuta espedientean jasota daudela:

1.- Bideragarritasun ekonomiko-finantzarioaren azterketa.

2.- Kultura azpisaila arduradunaren txostena, kontratuaren beharrari eta egokitasunari buruzkoa.

3.- Administrazio-klausulen agiria, erabiltzaileek ordaindu beharreko tarifak ere jasotzen dituen.

4.- Ezaugarrien taula (karatula).

4.- Preskripzio teknikoen agiria.

5.- Idazkaritzaren txostena, emakidaren araubide juridikoa eta Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 284. eta 285. artikuluetan aipatzen diren gainerako alderdiak ezartzen dituen.

6.- Kreditua egoteari eta funtsen kontu-hartzailearen fiskalizazioari buruzko txostena.

Gobernu Batzordeari honako erabaki-proposamena aurkeztu zaio:

Lehenengoa.- Zinea eta erakusketa jarduerak Beasaingo Udalarena bezala onartzea.

Bigarrena. Espedientea osatzen duen bideragarritasun ekonomiko eta finantzarioaren azterlana onartzea.

Hirugarrena. “Usurbe antzokia kudeatzeko eta ustiatzeko eta erakusketa/esperimentazio aretoa kudeatzeko” emakida kontratatzea onartzea, bi urterako, kontratua formalizatu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita, kontuan izanik aldez aurretik honako hauek onartu direla:

233.318,30 €ko gastu-konpromisoa (EZ dago BEZri lotuta) izango da.

Hona hemen banakapena:

- 2022ko bost hilabete eta erdi: 54.905,20 €.

- 2023. urtea: 117.946,87 €

- 2024ko sei hilabete eta erdi: 60.466,21 €.

Hori guztia, Toki Ogasunak Arautzen dituen Legearen testu bateginaren, martxoaren 5eko 2/2014 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onetsitakoaren, 174.5.b) artikulua ematen duen ahalmena erabiliz.

Laugarrena. - Administrazio Klausula Berezien Plegua, erabiltzaileek emakidadunari ordaindu beharreko tarifak eta Baldintza Tekniko Partikularren Plegua onartzea.

Bosgarrena. - Esleipen-prozedura irekia irekitzeko agintzea. prozedura hori erregulazio harmonizatuaren mende egongo ez dena, proposamenak baloratuta eta eskaintzarik onena zehaztuta, hainbat esleipen-irizpideren bidez, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen 145. eta 146. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorritik.

Seigarrena. - Ebazpen hau kontratazio-organoaren kontratatzailearen profilean argitaratzea eta dagokion iragarkia Euskadiko kontratazio-plataformara bidaltzea, enpresa interesdunek 26 egun naturaleko epean beren proposamenak aurkeztu ahal izan ditzaten."

Idazkariak lizitazioaren beste ezaugarriak batzuk azaldu ditu, hau da:

1.- Kontratu mota emakida izatearen arrazoia: kontsideratzen da kontratistarentzat arriskua dagoela eta horren ondorioz, arrisku hori kontratistak bere gain hartu behar du. Zerbitzu-kontratua izan ezker, Udalak kontratistari prezioa ordainduko lioke zinea ustiatzeagatik eta Udalak jasoko lituzke sarrera guztien kopurua. Kasu honetan Udalak sortutako gastu guztiak ordaindu beharko lituzke.

Azalpen modura esan da: ustiapen gastuekiko, sarreak (tarifak + Udalak bildutako diru-sarreretan izandako partaidetza + beste erakunde batzuen diru-laguntzak) 46,96 suposatzen dutela eta ustiapen gastuekiko, Udalak egin beharreko ekarpena, % 60,30 suposatzen dutela.

2.- Kontratuaren balio estimatua eta Udalak egin beharreko ekarpena kalkulatzeko bideragarritasun ekonomiko-finantzarioari buruzko azterlana egin da eta hori izango da, hain zuzen ere, lizitatzailerik kontuan izan beharko dutena beraiek proposamenarekin batera aurkeztu behar duen emakidaren ekonomia- eta finantza-plana egiteko.

Beasaingo EH Bilduko ordezkariaren galderari erantzunez esan da, bai Udalak egindako bideragarritasun azterlana eta baita ere lizitatzailerik ekonomia- eta finantza-plana estimazioetan oinarrituta daudela (hortik dator ere arriskua) eta legearen arabera, aurre-prebisioak bete ezean, horrek ez duela esan nahi Udalak ekarpen gehiago egin behar duenik.

3.- Zerbitzuari koaktibo kontsiderazioa emateak edo ez emateak, eta herritarrek ordaindu beharreko kopuruak nork jaso behar duena kontuan izateak, baldintzatzen du horien kalifikazio juridikoa.

Ur-zerbitzua ez bezala, kasu honetan ez da kontsideratu zine-zerbitzua koaktiboa denik, arrazoi hauengatik:

- Esan daiteke urte batzuetatik hona zineak izandako bilakaeragatik eta egun zerbitzu hori eskaintzen duen plataforma digitalen ugaritzearen ondorioz, herritarrek borondatez hartzen dutela eta ez dela nahitaez jaso beharrekoa
- Partikularrek ere eman dezaketen zerbitzua da.

Koaktiboa kontsideratzen ez den heinean, herritarrek ordaindu beharreko kopurukoak bi motatakoak dira: tarifak kontratistak jasotzen dituenak eta prezio publikoak Udalak jasotzen dituenak (nahiz eta pleguen arabera, horien %30a kontratistarentzat izan).

Tarifak, plegua onartzearekin batera onartzen dira. Aldiz, prezio publikoak onartzeko, plenoko erabakia behar da.

4.- 19.500,00 €tan baloratutako Kontratu-aldaketa ere aurreikusi da: Usurbe antzokitik gertu egokituko den erakusketa gelaren zaintza ematearena, hain zuzen ere. Gela egokitze hori gauzatzen bada, egungo erakusketa gelan ez litzateke zaintza zerbitzu hori eman beharrik izango eta gela berrian eman beharko litzateke.

Alkate andreak esan du egun Usurbe antzokiaren eraikin berdinean dagoen erakusketa gelaren (hemendik aurrera ere esperimentazio gela izango da), irisgarritasun falta dela eta aurreikusi dela beste toki batetara eramatea erakusketa gela eta hori izan daitekeela "Bonberia" eraikinean edo inguruan dagoen beste batean.

Bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 4 (EAJ-PNV, Sozialistas Vasco-Euskal Sozialistak)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu).

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin ondorengo erabakia hartu da, bilera honen jarraian deituta dagoen Osoko Bilkurak konpromisuzko kredituak onartzeko baldintzarekin:

1.- *Prozedura*: irekia publizitatearekin eta erregulazio harmonizatuaren menpe ez dagoena. Lizitazio elektronikoaren bidez izapidetzen da.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa lau urteetarako*: Udalak esleipendunari diruz lagunduko dion gehieneko kopurua prezioa 233.318,30 €koa (EZ dago BEZri lotuta) izango da.

4.- *Egikaritze epea*: 2 urte gehi beste urte betez luzatzeko aukera.

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa*:

Kaudimen ekonomikoa: urteko negozio-bolumena, kontratuaren xede den esparruan, amaitutako azken hiru ekitaldien barruan ekitaldi onenari dagokiona, gutxienez kontratuaren urteko batez besteko balioa behin eta erdi izango da, urtebetetik gorako iraupena duelako; hau da, 170.000,00 €koa. Eskatzen bada 87.3.a.2. artikuluan adierazitako moduan egiaztatutako da.

6.- *Kaudimen teknikoa*:

a) Azken hiru urteetan, gehienez ere, kontratuaren xedea osatzen duten zerbitzu edo lan nagusien zerrenda, izaera berekoak edo antzekoak. Bertan, horien zenbatekoa,

data eta hartzailea, publikoa edo pribatua, adieraziko dira, eta gehien gauzatzen den urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren batez besteko urtekoaren ehuneko 70ekoa edo handiagoa izango da.

Kontratazio-organoak eskatu ahal izango du egindako zerbitzuak egiaztatzeko, 2017ko SPKLren 90 artikuluan adierazitako moduan emandako ziurtagiriak aurkeztuta.

Zerbitzu bat kontratuaren xedearen berdina edo antzekoa den zehazteko, ezaugarrien taula honetako 2. paragrafoan adierazitako CPV koderako jo beharko da.

b) Kontratua gauzatzeari atxikitako teknikariak edo unitate teknikoak, enpresan integratuta egon zein ez. Hizkuntza-gaitasunari dagokionez, langileek Europako Erreferentzia Esparruko B2 gaitasun-maila izan beharko dute, ahoz.

c) Enpresa kontratistak pertsona bat gutxienez izendatuko du koordinatzaile tekniko edo arduradun, eta haren bidez helaraziko zaio Beasaingo Udalari kontratuaren xedeari lotuta egin nahi duten edozein komunikazio. Honi ere hizkuntza gaitasunarekiko, Europako Erreferentzia Markoaren B2 gaitasun maila izatea eskatuko zaio, ahozko trebetasunean.

Hizkuntza gaitasuna karatula honetako 14. atalean adierazitako moduan egiaztatuko da.

Kontratista enpresa sortu berria denean, hau da, bost urte baino gutxiagoko antzinatasuna duen enpresa denean, kaudimen teknikoa aurreko b), c) idatz-zatietan aipatzen diren baliabideetako baten edo batzuen bidez egiaztatuko da, eta inola ere ez da aplikatuko a) letran zerbitzu-kopuru jakin bat gauzatzeari buruz ezarritakoa.

7.- Aurkezteko epea, ordua eta lekua: Hogeita sei egun natural kontratuaren lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatuta. Ordua: 23.55

8.- Adjudikazio irizpideak:

FORMULA EZ-AUTOMATIKOEN BIDEZ KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK. Irizpide BAKOITZEKO PUNTUAZIOAK: 50 puntu gehienez.

A.- Jarduera memoria: 35 puntu

Usurbe Antzokia bere osotasunean erabiltzeko eta herritarrei kultura eta aisia jarduera anitza eskaintzeko, jarduera memoria aurkeztu beharko da. Gainera, memorian jasota utzi behar da ze sistema informatiko erabili behar den sarrerak eta horien bilketa kontrolatzeko.

Memoria honetan honako alderdi hauek baloratuko dira:

1.- Antolatzea aurreikusten diren eta plegu teknikoan ezarritakoekin bateragarriak diren jarduerak, ekitaldiak edo filmen estreinaldiak.

15 puntu

2.- Usurbe Antzokian antolatzen diren jarduerak eskualdean zabaltzeko plana. 10 puntu.

3.- Arte eszenikoen inguruan (opera, balleta,...) edota bestelako ekitaldien inguruan (kiroletakoak, sozialak,...) zuzeneko emanaldiak eskaintzea. 10 puntu

B.- Zereginen plangintza: 15 puntu

Hilabete bateko planing-a aurkeztu beharko da, kontratuaren xede diren eginkizunak xehetzen direnak eta horiek egingo diren aldikotasuna adierazita.

Atal honetan, aurrekoa betetzearen bideragarritasuna eta horretarako behar diren langile kopurua eta planing-a formatu erakargarrian, ikus errazean eta ulergarrian aurkeztea.

Hori guztia errazago aztertzeko, aurkeztutako dokumentazioak gehienez 20 A4 orri izango ditu, aurkibiderik gabe, aurpegi hutsean Arial 11 letra-motarekin eta lerroarte 1,5 lerroekin. Indize bakarra eta orrikatua izango du. Euskarri elektronikoan aurkeztuko da (PDF fitxategi bakarra).

Aurkeztutako dokumentazioak gehieneko orri-kopurua gainditzen bada, orri horretan lortutako puntuazioa puntu 1 gutxituko da ezarritako muga gainditzen duen orri gehigarri bakoitzeko.

Letra-mota edo lerroarte errespetatzen ez bada, lortutako azken puntuazioa automatikoki 5 puntu gutxituko da.

FORMULA AUTOMATIKOEN BIDEZ BALORATZEKO IRIZPIDEAK. IRIZPIDE BAKOITZAREN PUNTUAZIOAK: 50 puntu gehienez

A.- Eskaintza ekonomikoa: 30 puntu gehienez

Udalak emakidadunari kontratuaren iraunaldian ordaindu beharreko prezioa: Udalak esleipendunari ordaindu beharreko gehieneko prezioaren (233.318,30 €) gaineko bajaren ehunekoa.

Eskaintzen den baja-ehunekoa kontratuaren urterokoei aplikatzen zaiena izango da, hau da, bost hilabete eta erdi 2022an, hamabi hilabete 2023an eta sei hilabete eta erdi 2024an

Modu honetan baloratuko da:

100etik 0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarrizko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko bajako, eta gehieneko puntuazioa 100 puntukoa izango da, bajaren bat % 50etik gorakoa bada izan ezik; kasu horretan, 100 puntu emango zaizkio eta gainerakoa interpolatuko da.

$B_{\max\text{-erako}} \leq \% 50 \ggg P = 200 \times B\text{-rako}$

$B_{\max}\text{-erako} > \% 50 \gg P = 100 \times B/B_{\max}$
Izanik,

P: baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa

B: txikia = $1 - (\text{Eskaintako prezioa})/(\text{Lizitaziorako gehieneko aurrekontua})$

B_{max}: onartutako gehieneko baja

Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek adierazten duen ehunekoa aplikatuko zaio puntu guztietan.

EZOHIKO ESKAINTZA BAXUAK

Eskaintza anormalki baxutzat hartuko da onartutako eskaintzen batez bestekoa baino 15 puntu baxuagoa den baja duena. Eskaintza ekonomikoaren bideraezintasuna zehazteko parametro objektibotzat hartuko dira soldata-betebeharrei, gizarte-segurantzako kotizazioei, absentismoari, prestakuntzari, azterketa medikoei eta abarri erantzuteko beharrezkoak diren kostuak estaltzera iristen ez direnak.

B.- Sarrerak saltzeko gailua: 20 puntu

Sarrerak saltzeko gailua jartzea. Udalak gunea/azpiegitura zinearen atearen inguruko kanpo aldean prestatuko du eta, gailua jartzeaz gain, esleipendunaren ardura izango da gailuaren kudeaketa eta mantenua egitea.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua*: plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak*: Lizitatzaleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa*:

- Emakumeek lan-merkatuan parte-hartze handiagoa izan dezaten eta lana eta familia-bizitza uztar daitezen bultzatzea.
- Langabeziari aurre egitea, bereziki gazteari, emakumeei eragiten dienari eta iraupen luzekoari.
- Lantokiko prestakuntza bultzatzea.
- Kontratua hizkuntza-ofizialtasun bikoitzaren araubidearen mende dago.

3.- LURRALDE BATZORDEKO PROPOSAMENAK:

a.- Obra-ziurtagiriak:

- ERRETIRATUEN ETXEKO OBRAK EGITEARI BURUZKO LAUGARRENGO OBREI BURUZKO ZIURTAGIRIA. 2021OBMA0004

Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria onartu da: Erretiratuen Etxeko obrak egiteari buruzko laugarrengo obra ziurtagiria: 138.426,48 €koa (BEZ barne).

- ORIAMENDI KALEA ETA ERAUSKIN PLAZAREN BERRURBANIZAZIO OBREI BURUZKO LEHENENGO ZIURTAGIRIA. 2021PROB0001

Aho batez ondorengo obra-ziurtagiria onartu da: Oriamendi kalea eta Erauskin plazaren berrurbanizazio obrak egiteari buruzko lehenengo obra ziurtagiria: 71.479,23 €koa (BEZ barne).

b.- Obrak kontratatzea:

- SEASKA HAURTZAINDEGIKO BEROGAILUA ERABERRITZEKO OBRAK. 2020OBMA0013

Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako obrak kontratatzeko proiektua eta baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:

1.- *Prozedura*: irekia eta sinplifikatua publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa*: 64.042,00 € BEZ gabe

4.- *Egikaritze epea*: 5 aste (abuztuaren 1etik irailaren 9ra bitarte)

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa*:

- Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negoziobolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 96.063,00€ gutxienez.

6.- *Kaudimen teknikoa*:

a) Titulu akademiko eta profesionalak eta, bereziki, kontratuaren egikaritzearen arduradunarenak edo arduradunenak, bai eta zuzenki egikaritzearen ardura izango duten teknikarienak ere (ikus 14. atala).

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua*: Hogeia egun naturalak, 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- *Adjudikazio irizpideak*:

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (100 puntu)

IRIZPIDE BAKOITZAREN PUNTUAZIOAK

Eskaintza ekonomikoa: 60 puntu.

Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da:

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \gg P = 200 \times B$ $B_{max} > 50\% \gg P = 100 \times B / B_{max}$

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = 1 - (Eskainitako prezioa) / (Lizitazioaren gehieneko aurrekontua).
Bmax: Onartutako gehieneko beherapena.

Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentajea aplikatuko zaio.

Agirian ezarritako berme epea baino luzeagoa eskaintzea: 40 puntu

Modu honetan balioztatuko da: Agirian ezarritako berme epea baino luzeago bat aurkezten duen eskaintzaileak, hau da, urtebetetik gorako berme epea, 5 puntu eskuratuko ditu gehiegizko urte bakoitzeko, gehienez ere 40 puntura iritsi arte. (Gehieneko puntuazioa lortuko da eskaintzaileak 9 urteko berme-epea eskaintzen duenean, pleguari dagokiona gehi eskainitako bermearen 8). Berme-epe gisa pleguan ezarritakoa aurkezten duen eskaintzak (urte 1) zero puntu lortuko ditu.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:* plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak:* Lizitatzaleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:*

Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratatistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena.

- IXABEL OLANO PARKEA ETA KAROBÍ KALEAREN BIRGAITZEKO PROIEKTUKO OBRAK. 2022OBMA0015

Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako obrak kontratatzeko proiektua eta baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:

1.- *Prozedura:* irekia publikizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea:* arrunta

3.- *Lizitazio prezioa:* 760.662,86 € BEZ gabe

4.- *Egikaritze epea:* 5 hilabete

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa eta Kaudimen tekniko:* klasifikazioarekin: Taldea: G 6 azpitaldea 4 kategoria

Baita ere ondorengo tituluak aurkeztuko dira: Titulu akademiko eta profesionalak eta, bereziki, kontratuaren egikaritzearen arduradunarenak edo arduradunenak, bai eta zuzenki egikaritzearen ardura izango duten teknikarienak ere (ikus 14. atala).

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua:* Hogeita sei egun naturalak, 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- Adjudikazio irizpideak:

Automatikoki ebaluatu ezin diren balorazio-irizpideak (30 puntu):

- Langile konpromisoa eta itxierak (6. eranskina): 6 puntu.
- Okupatutako AZALEREN konpromisoa (7. eranskina): 8 puntu.
- Ibilbideak mantentzeko konpromisoa (8. eranskina) 6 puntu.
- Obraren plangintza (9. eranskina) 6 puntu.
- Materialak berrerabiltzea (10. eranskina) 4 puntu

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (70 puntu).

1.- Eskaintza ekonomikoa: 60 puntu. Atal hau ebaluatzeko,

Zerbitzu Teknikoek aldeztu aurretik homogeneizatu dituzte, beharrezkotzat jotzen badute, aurkeztutako eskaintzak.

Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da da:

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \Rightarrow P = 200 \times B$

$B_{max} > 50\% \Rightarrow P = 100 \times B / B_{max}$

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = $1 - (\text{Eskaintako prezioa}) / (\text{Lizitazioaren gehieneko aurrekontua})$.

B_{max} :

Onartutako gehienezko beherapena. Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentaia aplikatuko zaio.

2.- Agirian ezarritako berme epea baino luzeagoa eskaintzea: 10 puntu.

Modu honetan balioztatuko da: Agirian ezarritako berme epea baino luzeago bat aurkezten duen eskaintzaileak, hau da, urtebetetik gorako berme epea, puntu 1,25 puntu eskuratuko ditu gehiegizko urte bakoitzeko, gehienez ere 10 puntura iritsi arte.

(Gehieneko puntuazioa lortuko da eskaintzaileak 9 urteko berme-epea eskaintzen duenean, pleguari dagokiona gehi eskaintako bermearen 8). Berme-epe gisa pleguan ezarritakoa aurkezten duen eskaintzak (urte 1) zero puntu lortuko ditu.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:* plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak:* Lizitatuzaileek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:*

Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratatistak emakumeen ordezkariak ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio.

Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40ra iristen ez direnean.

Hitz egiteko txanda eman ondoren bildutakoek proposamenarekiko iritzia hauek azaldu dituzte:

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): “Gu helburuarekin ados gaude, baina forma aldetik ez gaude ados. Ez zitzagun batere gustatuko batzordean azaldutako jarduna gurekiko: ez zarete gurekin eroso sentitu baina gu gabe ere ez. Bestalde iruditzen zaigu ez dela asebate herritarrek eskatzen zutena, kontuan izanda parte-hartzean egin zituzten ekarpenak. Abstenitu egingo gara”

Eva Alvarez Atanez (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “Nosotros vemos de manera positiva la mejora de la calle Karobi, pero no estamos de acuerdo el que no se haya recogido en el proyecto la instalación de un baño público. Lo cierto es que se micciona en los arkupes. La gente no conoce la existencia del baño en Igartza. Creemos que hace falta teniendo en cuenta además las viviendas que se están construyendo en Errekarte. También nosotros nos abstendremos.”

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): “Nereari erantzunez esan, informazioaren trataera ez zenutela behar bezala egin. Egikaritze proiektuaren (ea berdina oinarritzko proiektuarekiko) informazioa ere edukita onena izango zen proiektu egileak, hau da, arkitektoak aurkeztea.”

Alkate andreak (EAJ-PNV): “Gertu komunak daudela ezagutzera ematea, gure lana izango litzateke.”

Adur Ugartemendia Leunda (EAJ-PNV): “Egin behar den berrurbanizazioak aukera ematen du aurrerago komuna jartzeko. Tokia identifikatzea izango litzateke, baina guk lehenik ikusi nahi duguna da nola funtzionatzen duen orain egitea aurreikusita dauden obrak.”

Gaia behar adina eztabaidatu ondoren, bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da.

Aldeko botoak: 3 (EAJ-PNV)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 2 (Beasaingo EH Bildu, Socialistas Vasco-Euskal Sozialistak).

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin onartu da proposamena.

- ANTZIZAR KIROLDEGIAN TABERNA-KAFETEGI BAT GAUZATZEKO OBRAK. 2022OBMA0014

Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako obrak kontratatzeke proiektua eta baldintza pleguak onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:

1.- *Prozedura*: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa*: 313.004,11 €BEZ gabe

4.- *Egikaritze epea*: 20 aste

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa*:

Urteko negozio bolumena, edo urteko negozio bolumena kontratuaren esparruan, azken hiru ekitaldietako ekitaldirik onena kontuan hartuta, enpresaren eraketa edo jardueren hasiera dataren edo eskaintzak aurkezteko dataren arabera. Negozio bolumenak gutxienez ere izan beharko du kontratuaren balio zenbatetsia x 1,5 (469.506,17 €)

6.- *Kaudimen teknikoa*:

a) Azken bost urteetan zehar egikaritutako obren zerrenda, egikaritze zuzenaren ziurtagiri bitartez egiaztatuak; ziurtagiri horietan adierazi beharko dira obren zenbatekoa, datak eta egikaritze tokia eta bertan baieztatu beharko da lanbidearen ohiko arauen arabera burutu zirela obrak eta behar bezala amaitu zirela; kasuaren arabera, ziurtagiri hauek zuzenki helaraziko dizkio agintaritza eskudunak kontratazio organoari.

b) Titulu akademiko eta profesionalak eta, bereziki, kontratuaren egikaritzearen arduradunarenak edo arduradunenak, bai eta zuzenki egikaritzearen ardura izango duten teknikarienak ere (ikus 14. atala).

500.000 eurotik beherako balio zenbatetsia duten kontratuetan, kontratista berriki sortutako enpresa bat denean, hau da, azken bost urteetan sortutakoa, enpresaren gaitasun teknikoa egiaztatze aurreko b) paragrafoan aipatzen diren bitartekoetako bat edo bat baino gehiago baliatuko da/dira, baina ez zaie aplikagarria izango a) paragrafoan obra kopuru jakin bat egikaritzearen inguruan xedatutakoa.

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua*: Hogeita sei egun naturalak, 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- *Adjudikazio irizpideak*:

Automatikoki ebaluatu ezin diren balorazio-irizpideak (30 puntu):

- Langile konpromisoa eta itxierak (6. eranskina): 6 puntu.
- Okupatutako AZALEREN konpromisoa (7. eranskina): 8 puntu.
- Ibilbideak mantentzeko konpromisoa (8. eranskina) 6 puntu.
- Obraren plangintza (9. eranskina) 6 puntu.
- Materialak berrerabiltzea (10. eranskina) 4 puntu

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (70 puntu).

1.- Eskaintza ekonomikoa: 60 puntu. Atal hau ebaluatzeko,

Zerbitzu Teknikoek aldeztu aurretik homogeneizatu dituzte, beharrezkotzat jotzen badute, aurkeztutako eskaintzak.

Puntuazioa ezartzeko, honela banatuko da da:

0 puntu emango zaizkio lizitazioaren oinarritzko aurrekontua berdintzen duen eskaintzari, eta 2 puntu gehituko zaizkio % 1eko beherapen bakoitzeko; gehienez 100 puntu emango dira, beherapenen batek % 50 gainditu ezean, orduan 100 puntu emango baitzaizkio, eta gainerakoa interpolatu egingo da.

$B_{max} \leq 50\% \Rightarrow P = 200 \times B$

$B_{max} > 50\% \Rightarrow P = 100 \times B / B_{max}$

Izanik,

P: Baloratu beharreko eskaintzaren puntuazioa.

B: Baja = 1 - (Eskaintako prezioa) / (Lizitazioaren gehieneko aurrekontua).

Bmax:

Onartutako gehienezko beherapena. Horrela lortutako emaitzari atal ekonomiko honek puntu kopuru osoan duen portzentaia aplikatuko zaio.

2.- Agirian ezarritako berme epea baino luzeagoa eskaintzea: 10 puntu.

Modu honetan balioztatuko da: Agirian ezarritako berme epea baino luzeago bat aurkezten duen eskaintzaileak, hau da, urtebetetik gorako berme epea, puntu 1,25 puntu eskuratuko ditu gehiegizko urte bakoitzeko, gehienez ere 10 puntura iritsi arte.

(Gehieneko puntuazioa lortuko da eskaintzaileak 9 urteko berme-epea eskaintzen duenean, pleguari dagokiona gehi eskaintako bermearen 8). Berme-epe gisa pleguan ezarritakoa aurkezten duen eskaintzak (urte 1) zero puntu lortuko ditu.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:* plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak:* Lizitatzailleek administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:*

Kontratua egikaritzeko langile berriak kontratatzea beharrezkoa balitz eta enpresa kontratistak edo azpikontratatistak emakumeen ordezkaritza ez orekatua balu langileen artean, kontratua egikaritzeko eta egikaritze epe osoan zehar, gutxienez ere, emakume bat kontratatu beharko du langile berri moduan edo, gutxienez ere, aldi baterako kontratatutako emakume bati kontratu mugagabea egin beharko dio. Langile multzoa ez orekatua dela ulertuko da emakumeak guztizko langileen %40a iristen ez direnean.”

Hitz egiteko txanda eman ondoren, iritzi hauek azaldu dira:

Nerea Manzisidor Mendizabal (Beasaingo EH Bildu): “Gu abstenitu egingo gara. Proiektu hau gauzatzeari gure on iritzia emateak kontraesana suposatuko luke kiroldegiaren tarifetan hobariak ez egotearekin.

Eva Alvarez Atanez (Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak): “A nosotros nos parece positivo. Pensamos que es atrayente para los usuarios del polideportivo.

Gaia behar adina eztabaidatu ondoren, bozketa egin da eta ondorengo emaitza lortu da:

Aldeko botoak: 4 (EAJ-PNV, Socialistas Vasco-Euskal Sozialistak)

Aurkako botoak: 0

Abstentzioak: 1 (Beasaingo EH Bildu).

Horren ondorioz, gehiengo osoarekin ondorengo erabakia hartu da:

c.- HORNIDURAK KONTRATATZEA: EROSTEKO AUKERARIK GABEKO ERRENTAMENDUAREN BIDEZ BEASAINGO UDALERRIRAKO SARBIDEAK KONTROLATZEKO SEI (6) KAMERA SISTEMA HORNITZEKO, INSTALATZEKO ETA MANTENTZEKO KONTRATUA. 2022UDBO0029

Lurralde batzordearen proposamenaren berri eman da, aipatutako hornidura kontratatzeke baldintza plegu administratibo eta tekniko onartzea eta kontratazioa deialdi publiko irekiaren bidez egiteari buruzkoa, ondorengo xehetasunekin:

1.- *Prozedura*: irekia publizitatearekin. Lizitazio elektronikoa.

2.- *Izapidetzea*: arrunta

3.- *Lizitazio prezioa*: 30.960,00 €, BEZ gabe

4.- *Egikaritze epea*: 48 hilabete

5.- *Kaudimen ekonomiko, finantzarioa*:

Urteko negozio-bolumena, kontratuaren esparruari dagokiona. Azken hiru urteetako ekitaldi oneneko negozio-bolumena izango da; kontuan hartuta enpresaburuak enpresa noiz sortu duen edo jarduerak noiz hasi dituen eta eskaintza noiz aurkeztu duen. Zenbatekoa: 46.440,00 € gutxienez

6.- *Kaudimen teknikoa*:

1.- Gehienez azken hiru urteetan egindako hornidura nagusiak, zehazki kontratuaren xede direnen antzekoak. Zehaztu behar dira lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua). Egikaritze handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa kontratuaren urteko batez bestekoaren %70 edo gehiago: 21.672,00 €. Egindako hornidura edo lan nagusiak, kontratuaren xede direnen antzekoak diren ala ez jakin ahal izateko, plegu honetako 2. klausulan adierazitako CPV kodigoa da kontuan izan beharrekoa.

2.- Hornitu beharreko produktuen laginak, deskribapenak eta fotografiak, erakunde kontratatzaileak eskatuta egiaztatu daitezkeenak.

Kontratuaren gutxi gorabeherako balioa 500.000 euro baino txikiagoa bada, bost urte baino gutxiagoko enpresa berriek kaudimen tekniko aurreko 2. puntuan adierazi bezala egiaztatuko dute. Enpresa horiei ez zaie 1) puntuko, hornidura-kopuru jakin bat egin izanari buruzkoa, aplikatuko.

7.- *Aurkezteko epea, ordua eta lekua*: Hamabost egun naturalak, 23,55arte. Lizitazio elektronikoa.

8.- *Adjudikazio irizpideak*:

Automatikoki ebaluatu ezin diren balorazio-irizpideak (15 puntu):

Sei kamara sistemen hornidura, instalazio eta mantenimendu **Proiektua**, ondorengoak osatzen dutena:

- Integrazio plana: 5 puntu.

Baliozkotutako arau-haustea udaleko isunen sailera eramatea.

Udaltzaingoan trafikoa zaintzeko dagoen sisteman ebidentzia-kamerak sartzea.

- Mantenimendu plana: 5 puntu.

Kontrol-sistemen eta kudeaketa-softwarearen mantentze-lanen maiztasuna.

Mantentze prebentiboa eta zuzentzailea (matxura motak detektatzea eta konpontzea, kamerak garbitzea, mantentzea), kamerak kontserbatzea, konpontzea eta/edo ordeztzea.

Nola jokatu gorabeheren kasuan: erantzuteko denbora, giza baliabideen deskribapena

- Formazio plana: 5 puntu.

Prestakuntza Udaltzaingoaren bulegoetan.

Prestakuntzako ordu-kopurua.

Prestakuntza Udaltzaingoaren ordutegira egokitzea.

Formula automatikoen bidez puntuatzeko irizpideak. (85 puntu).

Eskaintza ekonomikoa:

Eskainitako preziorik onena: 70 puntura arte, honako taula hau erabiliko da irizpide hau baloratzeko:

Eskainitako hileko kuota (BEZ gabe)	Lortutako puntuazioa
2.580,00 €	0 puntu
2.440,00 €	10 puntu
2.300,00 €	20 puntu
2.160,00 €	30 puntu
2.020,00 €	40 puntu
1.880,00 €	50 puntu
1.740,00 €	60 puntu
1.600,00 €	70 puntu

Eskaintza bakoitzaren zenbatekoa bi hamartarrekin sartuko da gehienez, eta kontratuko kuota guztien guztizkoa izango da. Zenbateko horiek guztiak BEZik gabe hartuko dira.

Hobekuntza Objektiboak: 15 puntu

- Pantaila kolokatzea: 5 puntu.

Udaltzaingoaren bulegoetan gutxienez 40"ko pantaila bat jartzea, sarbidea kontrolatzeko instalatutako ebidentzia-kamerak eta dagoeneko ezarrita dauden gainerako kamerak ikusteko (markatu dagokiona)

- Trafikoa kontrolatzeko kamarak instalatzea: 10 puntu.

Trafikoa zaintzeko kamarak jartzea (hornitu behar diren sei sistemez gain), gutxienez 8 megapixelleko kalitatekoak, udaltzaingoarekin zehazten diren lekuetan: 2 puntu kamara bakoitzeko.

Eskaintza anormalki baxuak zehaztea.

Lizitazio honetan ez da aurreikusten eskaintza anormalik edo neurritz kanpikorik, formula bidez ebalua daitezkeen irizpide guztiak gehienezko mugen arabera mugatuta baitaude, irizpide motaren arabera. Beraz, bi parametroen barruan dauden eskaintza guztiak egokitzen jotzen dira, eta ezarritako mugak errespetatzen ez dituen eskaintza oro kanpoan geratzen da.

9.- *Proposamenak irekitzeko lekua, eguna eta ordua:* plika irekitzea kontratistatzailearen profilean argitaratzen den tokian, egunean eta orduan egingo da.

10.- *Aurkeztu beharreko agiriak:* Lizitatzailerik administrazio-baldintzen Pleguan adierazitako agiriak aurkeztu beharko dituzte.

11.- *Kontratua gauzatzeko baldintza berezia, gizarte arlokoa:*

- Emakumeek lan-merkatuan parte-hartze handiagoa izan dezaten eta lana eta familia-bizitza uztar daitezen bultzatzea.
- Langabeziari aurre egitea, bereziki gazteari, emakumeei eragiten dienari eta iraupen luzekoari.
- Lantokiko prestakuntza bultzatzea.
- Kontratua hizkuntza-ofizialtasun bikoitzaren araubidearen mende dago..

Idazkariak azaldu du, kasu honetan batzordera eramandako pleguarekiko aldaketa bat egin dela, hain zuzen ere, kaudimen tekniko baldintzetan. Batzordera eraman zen pleguan hiru urteetan emandako antzeko horniduraz gain, *“kalitate-ziurtagiriak”* eskatzen ziren, baina merkatua pixka bat aztertu ondoren, enpresa bakarra aurkitu da horien jabe dena. Beraz, konkurrentzia ez egotearen arriskua saihesteko, kalitate-ziurtagiriak izatearen baldintza kendu egin da eta horren ordez jarri da, *“hornitu beharreko produktuen laginak, deskribapenak eta fotografiak, erakunde kontratatzaileak eskatuta egiazta daitezkeenak.”*

Bozketa eginda, aho batez onartu da proposamena, bilera honen jarraian deituta dagoen Osoko Bilkurak konpromisuzko kredituak onartzeko baldintzarekin.

4.- ESKAERA ETA GALDERAK

Eskaera eta galderen atalean ez da inolakorik aurkeztu.

Eta tratatzeko besterik ezean, bilera arratsaldeko zazpiak eta laurdenetan amaitu da eta nik, idazkari naizen honek akta hau idatzi eta sinatu dut.

--